



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Šibenik

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

ADRIACOLOR, SPLIT

Šibenik, veljača 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	10
3.3.	Provedba programa pretvorbe	11
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	12
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	12
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	13
4.3.	Stečaj	14
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	14
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme otvaranja stečaja	14
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	15
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	17
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	18
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	18
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	19



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Šibenik

Klasa: 041-03/01-01/754

Urbroj: 613-17-04-24

Šibenik, 3. veljače 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA ADRIACOLOR, SPLIT

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Adriacolor, Split.

Revizija je obavljena u razdoblju od 6. listopada 2003. do 3. veljače 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94).

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91)
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95)
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96)
- Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnih papira (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00-ispr.),
- Zakona o postupku o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine 124/97, 57/01), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

U vrijeme pretvorbe poduzeće je poslovalo pod nazivom Adriacolor, tvornica boja i kemijskih proizvoda, sa sjedištem u Splitu, Kruševića Gumno 21 i bilo je upisano kod Okružnog privrednog suda u Splitu pod brojem upisnika Fi-819/89 od 18. prosinca 1989. Osnovna djelatnost poduzeća Adriacolor (dalje u tekstu: Poduzeće) bila je proizvodnja svih vrsta boja, lakova i ljepila.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi direktor Poduzeća bio je Ivica Milić.

Prema podacima iz bilance uspjeha tijekom 1991. ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 122.746.000.- HRD, rashodi u iznosu 120.446.000.- HRD, a dobit poslovne godine ostvarena je u iznosu 2.300.000.- HRD. U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iskazana je vrijednost aktive odnosno pasive u iznosu 296.406.000.- HRD.

Poduzeće je na dan 31. prosinca 1991. imalo 100 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj Fi-368/93 od 28. siječnja 1993. u sudski registar upisana je promjena oblika organiziranja društvenog poduzeća Adriacolor u dioničko društvo Nova color d.d., Split, (dalje u tekstu: Društvo).

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 9. studenoga 1995. u sudski registar upisano je usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima. Od upisa pretvorbe u sudski registar do dana obavljanja revizije obavljen je upis promjene odredbi statuta, upis povećanja temeljnog kapitala Društva, promjena članova nadzornog odbora i uprave, upis pokretanja postupka radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka i obustavljanje postupka za pokretanje stečajnog postupka. Rješenjem Trgovačkog suda od 4. svibnja 2001. otvoren je stečajni postupak nad Društvom.

Odlukom glavne skupštine Društva od 17. rujna 1998. obavljeno je povećanje temeljnog kapitala za 2.761.200,00 kn. Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 26. veljače 1999. upisana je u sudski registar navedena promjena, nakon čega temeljni kapital iznosi 22.827.600,00 kn. Temeljni kapital Društva povećan je na temelju rješenja Hrvatskog fonda za privatizaciju (daljnje u tekstu: Fond) od 14. srpnja 1998. kojim je obnovljen postupak u predmetu davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu na način da je dana suglasnost da se u procjenu vrijednosti društvenog kapitala unese i naknadno procijenjena vrijednost nekretnina, a sve na temelju pravomoćne presude Općinskog suda u Splitu od 27. travnja 1998. Prema navedenoj presudi Društvu se priznaje vlasništvo nad nekretninama koje zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa nisu unesene u procjenu vrijednosti Poduzeća.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je jedini osnivač društva Nova Astra d.o.o. sa sjedištem u Splitu, Kruševića Gumno 21.

Nova Astra d.o.o. osnovano je na temelju izjave Društva o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 14. prosinca 1995. Mal-revizor, poduzeće za reviziju i ekonomske usluge, Split, obavilo je reviziju osnivanja društva Nova Astra d.o.o. Trgovački sud u Splitu donio je 18. rujna 1996. rješenje kojim je u sudski registar upisano osnivanje društva Nova Astra d.o.o. Split (MBS 060014827). Upisana osnovna djelatnost je proizvodnja piva i bezalkoholnih pića, trgovina, promet i usluge. Upisan je temeljni kapital u iznosu 19.000,00 kn.

Trgovački sud u Splitu donio je 14. srpnja 2000. rješenje kojim je u sudski registar upisano otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Nova Astra d.o.o. Split.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća donio je radnički savjet 18. lipnja 1992. Predsjednica radničkog savjeta bila je Tatjana Zokić. Nema podataka o članovima radničkog savjeta.

Odluka o pretvorbi i druga dokumentacija propisana odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi dostavljeni su u Agenciju Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u

tekstu: Agencija) 19. lipnja 1992. Prema odluci o pretvorbi procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 249.506.290.- HRD ili 4.536.478,- DEM prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD. Pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo predviđena je prodajom Poduzeća upisom i otkupom dionica, dokapitalizacijom i prijenosom neupisanih i neprodanih dionica fondovima u omjeru utvrđenom člankom 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Pretvorba nije provedena prema navedenoj odluci. Upravni odbor Poduzeća donio je 21. prosinca 1992. odluku o izmjeni i dopuni odluke o pretvorbi društvenog poduzeća radi promjene vrijednosti temeljnog kapitala i modela pretvorbe u kojem nije predviđena dokapitalizacija. Prema podacima iz navedene odluke usklađene s podacima iz rješenja Fonda temeljni kapital Poduzeća iznosio je 1.739.306.400.- HRD ili 5.574.712,- DEM, a primijenjen je srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan donošenja rješenja Fonda.

Nadalje, određeno je da će se Poduzeće pretvoriti u dioničko društvo, čiji će temeljni kapital biti podijeljen na 5 574 dionice nominalne vrijednosti 1.000,- DEM po dionici. Pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo predviđena je prodajom Poduzeća upisom i otkupom dionica te prijenosom neupisanih i neprodanih dionica fondovima u omjeru utvrđenom člankom 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Poduzeće je obavilo pretvorbu prema modelu navedenom u odluci usklađenoj s rješenjem Fonda.

Prema odluci radničkog savjeta od 18. lipnja 1992. društveni stanovi kojima raspolaže Poduzeće nisu uključeni u društveni kapital, već su predani na upravljanje Fondu stambeno komunalnog gospodarstva općine Split.

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe sadrži opće podatke o Poduzeću, način, uvjete i postupak pretvorbe, te druge pojedinosti vezane uz pretvorbu. Programom je predviđena pretvorba na način da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom Poduzeća, upisom i otkupom dionica, dokapitalizacijom te prijenosom neupisanih i neprodanih dionica fondovima u omjeru utvrđenom člankom 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Predviđeno je da se 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća ili 2 268 dionica proda uz osnovni popust od 20,0% i dodatni od 1,0% za svaku godinu radnog staža, te da se drugih 50,0% procijenjene vrijednosti ili 2 268 dionica proda bez popusta. Zaposleni i ranije zaposleni mogu upisati i kupiti dionica s popustom najviše u nominalnoj vrijednosti do 20.000,- DEM, obročno u roku pet godina.

Upravni odbor Poduzeća donio je 6. studenoga 1992. odluku o izmjeni i dopuni programa pretvorbe radi promjene vrijednosti temeljnog kapitala. Nadalje, određeno je da će se Poduzeće pretvoriti u dioničko društvo, čiji se temeljni kapital dijeli na 5 574 dionice nominalne vrijednosti 1.000,- DEM po dionici. Pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo predviđena je prodajom Poduzeća upisom i otkupom dionica, dokapitalizacijom te prijenosom neupisanih i neprodanih dionica fondovima u omjeru utvrđenom člankom 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Izmjene i dopune programa pretvorbe nisu usklađene s konačnom odlukom o pretvorbi po kojoj u modelu pretvorbe društvenog poduzeća u dioničko društvo nije predviđena dokapitalizacija.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program obuhvaća analizu dotadašnjeg poslovanja, razvojnih mogućnosti i sposobnosti Poduzeća, analizu tržišta, tehnološko-tehničke razvojne mogućnosti, organizacijska i lokacijska razvojna rješenja, rješenje za zaštitu čovjekove okoline, ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte programa.

Razvojni program je obuhvaćao analizu poslovanja za razdoblje 1986.-1991., te projekciju osnovnih elemenata poslovanja za razdoblje 1992.-1995. Razvojni program se je temeljio na programu pretvorbe prema kojem je kao jedan od osnovnih ciljeva, uz pretvorbu društvenog poduzeća u dioničko društvo, predviđena realizacija investicijskog programa izgradnje novog proizvodnog pogona na novoj lokaciji Stinice-Pjat.

Poduzeće je obavljalo proizvodnju na dvije lokacije, od čega je u pogonu u Drvarskoj ulici obavljana proizvodnja temeljnih premaza, među premaza i završnih premaza, a u pogonu u Sjevernoj luci izrada poluproizvoda, dodataka i razrjeđivača.

Predviđeno je da bi se realizacijom razvojnog programa obavilo preseljenje proizvodnog pogona na novu lokaciju, jer je pogonu koji se nalazi u Drvarskoj ulici ispostavljeno rješenje o zabrani rada na postojećoj lokaciji zbog smanjene sigurnosti i štetnosti utjecaja na okolinu. Nadalje, osigurala bi se tehnološka osnova za modernizaciju proizvodnje, čime bi se uklonila uska grla proizvodnje, povećala produktivnost i rentabilnost, te bi se povećao faktor sigurnosti i osigurala zaštita čovjekove okoline.

Na temelju tehnološkog i investicijskog programa, u novom proizvodnom pogonu predviđeni su proizvodni kapaciteti veličine 10 750 tona, a planirana proizvodnja u prvoj fazi iznosila bi 6 000 tona. Iako bi uvođenjem novih tehnologija i informatizacije došlo do određenih promjena u vidu sistematizacije radnih mjesta, predviđeno je novim organizacijskim razvojnim rješenjima te dokvalifikacijom i prekvalifikacijom zaposlenika održati zaposlenost na tadašnjoj razini. Realizacija spomenutog investicijskog projekta predviđena je na način da bi se cijeli projekt financirao dokapitalizacijom sredstvima poduzeća Nova export-import, odnosno da se u 1992. 1993. i 1994. izvrši ulaganje kapitala u ukupnom iznosu 690.673.000.- HRD ili 12.557.691,- DEM, preračunano na dan 31. prosinca 1991. po tečaju od 55.- HRD za 1,- DEM. Poduzeće je u studenome 1992. zaključilo s poduzećem Nova export-import ugovor o dokapitalizaciji. Navedenim ugovorom poduzeće Nova export-import se obvezalo obaviti ulaganje kapitala u Poduzeće u iznosu 2.130.000,- DEM, te uplatiti sredstva prije sazivanja osnivačke skupštine dioničkog društva. Ugovoreno je ulaganje kapitala obaviti u cilju izvršenja razvojnog programa, a sredstva je predviđeno namjenski utrošiti za izgradnju novog proizvodnog pogona. Prema provedenoj financijskoj analizi, povrat investicijskih ulaganja očekivan je u 1995.

Razvojni program nije usklađen s konačnom odlukom o pretvorbi po kojoj u modelu pretvorbe društvenog poduzeća u dioničko društvo nije predviđena dokapitalizacija.

Postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske utvrdila je da je godišnji obračun iskazan realno i u skladu sa zakonom.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradili su zaposlenici Poduzeća. Procjenu vrijednosti nekretnina, opreme i zaliha obavila je komisija u sastavu: Robert Lukačić, predsjednik, Slavko Efendić i Dinka Antonini. Nakon primjedbi Agencije na elaborat o procjeni, sudski vještak za građevinarstvo Jerko Malada, dipl. ing. građevinarstva obavio je u rujnu 1992. procjenu vrijednosti zemljišta i građevinskih objekata.

Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je primjenom metode tržišne vrijednosti (statički pristup), koja podrazumijeva procjenu tržišne vrijednosti imovine poduzeća, odnosno korigiranu knjigovodstvenu vrijednost. U elaboratu je dana i knjigovodstvena vrijednost Poduzeća, koja predstavlja razliku između vrijednosti imovine Poduzeća i vrijednosti obveza. U skladu s odlukom radničkog savjeta od 18. lipnja 1992., vrijednost stanova nije uključena u procijenjenu vrijednost Poduzeća.

Procjena je obavljena prema stanju utvrđenom popisom i godišnjim obračunom na dan 31. prosinca 1991. Pri procjenjivanju vrijednost iskazana u HRD svedena je na tečaj od 55.- HRD za 1,- DEM. Procijenjena vrijednost Poduzeća prema elaboratu iznosila je 4.536.478,- DEM, a prema dopunama elaborata 5.574.712,- DEM. Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata usklađena je s konačnom odlukom o pretvorbi.

Pregled knjigovodstvene vrijednosti i procijenjene vrijednosti Poduzeća, prema elaboratu i dopunama elaborata daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31. prosinca 1991.	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata
1.	Zemljište	1.812.015,-	2.030.236,-	2.941.015,-
2.	Građevinski objekti	86.991,-	13.500,-	194.588,-
3.	Oprema	76.856,-	175.010,-	171.636,-
4.	Zalihe	1.373.748,-	1.745.064,-	1.745.064,-
5.	Potraživanja	1.165.405,-	1.194.210,-	1.194.210,-
6.	Druga imovina	137.405,-	360.916,-	310.657,-
I. Ukupno imovina (1-6)		4.652.420,-	5.518.936,-	6.557.170,-
7.	Obveze	1.524.656,-	982.458,-	982.458,-
II. Ukupno odbitne stavke		1.524.656,-	982.458,-	982.458,-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		3.127.764,-	4.536.478,-	5.574.712,-

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća utvrđena prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 172.027.020.- HRD ili 3.127.764,- DEM.

Procijenjena vrijednost Poduzeća prema elaboratu iznosila je 4.536.478,- DEM. Značajnije razlike u procijenjenoj vrijednosti iz elaborata u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost odnosile su se na građevinske objekte, opremu i obveze.

Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina obuhvaća procjenu građevinskog zemljišta objekata i priključaka. Kao dokazi o pravu korištenja nekretnina priloženi su izvadci iz zemljišnih knjiga, rješenja i zaključci organa uprave, kupoprodajni ugovori, ugovori o međusobnim pravima i obvezama, građevinske dozvole i drugi dokazi o pravu korištenja.

Procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta prema elaboratu iznosila je 2.030.236,- DEM. Procjenom je obuhvaćeno građevinsko zemljište na lokacijama Sjeverna luka, površine 25 973 m² i Karepovac površine 19.102 m². Procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta obavljena je na temelju podataka o površini zemljišta prema izvodima iz katastra i zemljišnih knjiga te prema podacima o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta koju je utvrdila komisija za utvrđivanje prometne vrijednosti građevinskog zemljišta, općine Split.

Prema zapisniku komisije za utvrđivanje prometne vrijednosti građevinskog zemljišta, prometna vrijednost građevinskog zemljišta 5. ožujka 1992. na lokaciji Sjeverna luka, k.č. 5 797 z.k.ul. 13 488 k.o. Split, površine 25 973 m², iznosila je 113.761.740.- HRD, odnosno 4.380.- HRD/m². Pri procjenjivanju vrijednost iskazana u HRD svedena je na tečaj od 55.- HRD za 1,- DEM i iznosila je 93.386.480.- HRD ili 1.697.936,- DEM.

Procjena vrijednosti građevinskog zemljišta na lokaciji Karepovac, k.č. 2 715 z.k.ul. 14 133 k.o. Split, površine 19 102 m² iznosila je 332.300,- DEM. Procjena je obavljena na način da sredstva koja su 1978. uplaćena za naknadu troškova pripreme i komunalnog uređenja

građevinskog zemljišta čine procijenjenu vrijednost zemljišta. Na navedenom zemljištu nije bilo izgrađenih objekata. Građevinsko zemljište na lokacijama Sjeverna luka i Karepovac upisano je u zemljišnim knjigama kao društveno vlasništvo, a pravo korištenja upisano je na Poduzeće.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata prema elaboratu iznosila je 13.500,- DEM. Procjenom su obuhvaćeni građevinski objekti smješteni na lokaciji Sjeverna luka koji su većim dijelom dotrajali, te su zbog planirane gradnje novog pogona za proizvodnju boja i lakova na istoj lokaciji bili predviđeni za rušenje. Nakon primjedbi Agencije na postupak procjene vrijednosti građevinskih objekata, Poduzeće je angažiralo sudskog vještaka za građevinarstvo Jerka Maladu, dipl. ing. građevinarstva, koji je u rujnu 1992. obavio novu procjenu vrijednosti građevinskih objekata i priključaka. Procjena vrijednosti građevinskih objekata obavljena je na temelju pregleda izgrađenih objekata i tehničke dokumentacije, tržišnih cijena za pojedine vrste objekata koje su umanjene zbog starosti i trošnosti objekata, te na temelju cijene izgradnje novog ekvivalentnog objekta. Utvrđeni su podaci o neto i bruto građevinskim površinama, te ukupni bruto volumen objekata. Sadašnja vrijednost utvrđena je na temelju nove vrijednosti ekvivalentnog objekta umanjene zbog starosti i trošnosti objekta.

Procjena vrijednosti priključaka obavljena je na temelju stvarnih troškova, odnosno, sadašnja vrijednost je umanjena za amortizaciju pojedinih priključaka. Procijenjena vrijednost građevinskih objekata i priključaka nakon obavljenog vještačenja iznosila je 194.588,- DEM, od čega se na komunalne priključke odnosilo 29.500,- DEM.

Procijenjena vrijednost opreme prema elaboratu iznosila je 175.010,- DEM. Pri procjeni vrijednosti opreme, utvrđena je vrijednost alata i strojeva, pogonske opreme, transportnih sredstava, uredske opreme, laboratorijske opreme i poslovnog inventara. Procjena vrijednosti opreme obavljena je prema evidenciji osnovnih sredstava, popisu opreme, pregledu opreme i prikupljenim podacima o tehničkim karakteristikama i informacijama zaposlenih u Poduzeću, te na temelju tržišnih cijena pribavljenih od proizvođača ili prodavača opreme umanjene za stupanj istrošenosti opreme ovisno o godinama starosti, tehničkom i tehnološkom stanju i intenzitetu korištenja opreme. Oprema je bila većim dijelom otpisana.

Procjena vrijednosti zaliha prema elaboratu iznosila je 1.745.064,- DEM. Obavljena je procjena vrijednosti sirovina i ambalaže, pričuvnih dijelova, sitnog inventara i auto-guma, poluproizvoda i gotovih proizvoda na skladištu. Procjena vrijednosti sirovina, ambalaže i poluproizvoda obavljena je po stvarnim nabavnim cijenama za svaku pojedinu vrstu materijala. Procjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda na skladištu obavljena je po prodajnim cijenama za svaku pojedinu vrstu materijala.

Procijenjena vrijednost obveza prema elaboratu iznosila je 982.458,- DEM, što je za 542.198,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti. Procijenjena vrijednost obveza je značajno manja u odnosu na knjigovodstvenu vrijednosti iz razloga što obveze prema dobavljačima u inozemstvu nisu unesene u procijenjenu vrijednost Poduzeća. Navedene obveze nisu unesene u procijenjenu vrijednost jer je Poduzeće obavilo prijeboj svojih potraživanja od poduzeća Sigma-Coatings iz Nizozemske s obvezama koje je Poduzeće imalo prema navedenom poduzeću na temelju zaključenih ugovora o licenci.

Dopisom od 26. kolovoza 1992. Agencija je uputila Poduzeću primjedbe od kojih se najznačajnije odnose na procjenu vrijednosti nekretnina i opreme. U primjedbama se navodi da elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina nije izrađen u skladu s Priručnikom za pretvorbu

društvenih poduzeća te da procjena vrijednosti opreme nije dovoljno argumentirana. Kod procjene nekretnina obavljene su ispravke vrijednosti građevinskog zemljišta i građevinskih objekata.

Ispravke vrijednosti građevinskog zemljišta obavljene su na način da je na lokaciji Sjeverna luka smanjena površina građevinskog zemljišta koje je uključeno u procijenjenu vrijednost za 5 170 m², dok je građevinskom zemljištu na lokaciji Karepovac povećana procijenjena vrijednost za 1.248.758,- DEM.

U elaboratu je utvrđeno da ukupna površina građevinskog zemljišta na lokaciji Sjeverna luka iznosi 25 973 m², dok je u zemljišnim knjigama bilo upisano kao društveno vlasništvo, a pravo korištenja upisano je na Poduzeće. Dopunama elaborata je utvrđeno da Poduzeće od građevinskog zemljišta na lokaciji Sjeverna luka koristi dio navedenog zemljišta površine 20 803 m², odnosno da građevinsko zemljište površine 5 170 m² koristi drugo poduzeće. Dopunama elaborata je utvrđeno da je građevinskom zemljištu na lokaciji Karepovac povećana procijenjena vrijednost na način da je kod procjene vrijednosti uključena prometna vrijednost građevinskog zemljišta, što je u elaboratu bilo izostavljeno.

Dopunama elaborata ukupno procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta na lokacijama Sjeverna luka i Karepovac povećana je za 910.779,- DEM, odnosno konačna procijenjena vrijednost iznosila je 2.941.015,- DEM.

Procjena vrijednosti građevinskih objekata ponovo je obavljena jer elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina nije izrađen u skladu s Priručnikom za pretvorbu društvenih poduzeća. Prema novoj procjeni, procijenjena vrijednost građevinskih objekata povećana je za 181.088,- DEM, odnosno konačna procijenjena vrijednost iznosila je 194.588,- DEM. Nakon obavljenih ispravaka, Agenciji su 22. rujna 1992. dostavljene izmjene i dopune dokumentacije koja se odnosi na pretvorbu Poduzeća.

Na zahtjev Društva iz srpnja 1997. pokrenuta je obnova postupka pretvorbe radi utvrđivanja procijenjene vrijednosti nekretnina koje u vrijeme procjene zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa nisu unesene u procjenu vrijednosti temeljnog kapitala, a činile su postojeću tehnološku cjelinu. U lipnju 1998. Društvo je zbog promijenjenih oznaka katastarskih čestica uputilo Fondu izmjenju i dopunu zahtjeva za obnovu postupka pretvorbe. Procjenu vrijednosti spomenutih nekretnina (građevinskog zemljišta i objekata) obavio je 14. lipnja 1997. sudski vještak za graditeljstvo i visokogradnju Franjo Veig, ing. arhitekture i iznosila je 759.670,- DEM. Fond je 14. srpnja 1998. dao Društvu suglasnost da se u procjenu vrijednosti društvenog kapitala unese i naknadno procijenjena vrijednost nekretnina, a sve na temelju pravomoćne presude Općinskog suda u Splitu od 27. travnja 1998. prema kojoj se Društvu priznaje vlasništvo nad nekretninama koje zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa nisu unesene u procjenu vrijednosti temeljnog kapitala. Naknadno su procijenjene sljedeće nekretnine: zgrada izgrađena na dijelu zemljišta k.č. 9 172/3 ili po novoj parcelaciji k.č. 9 172/17, upisana u z.k.ul. 8781, k.o. Split, površine 170 m², te četiri zgrade i dvorište označeni kao dio k.č. 9 172/1, ili po novoj parcelaciji označeno kao k.č. 9 172/18, sve upisano u z.k.ul. 7635 k.o. Split, ukupne površine 1 335 m².

Procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta iznosila je 331.100,- DEM. Procjenom je obuhvaćeno građevinsko zemljište površine 1 505 m². Procjena vrijednosti obavljena je na temelju podataka o površini zemljišta prema izvodima iz katastra i zemljišnih knjiga te prema

podacima o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta.

Procijenjena vrijednost poslovnih objekata (pogona za proizvodnju boja) kojeg čine proizvodni pogon sa skladištem, uredski prostor, svlačionica sa sanitarnim čvorom, pasaž, radionica i nadstrešnica, iznosila je 428.571,- DEM. Procjena vrijednosti obavljena je na temelju pregleda izgrađenih objekata i tehničke dokumentacije, tržišne cijene za objekt koja je umanjena zbog starosti i trošnosti, te na temelju cijene izgradnje novog ekvivalentnog objekta. Sadašnja vrijednost utvrđena je na temelju nove vrijednosti ekvivalentnog objekta umanjene zbog starosti i trošnosti objekta. Za naknadno procijenjenu vrijednost spomenutih nekretnina povećan je temeljni kapital u iznosu 759.670,- DEM.

U lipnju 1997. Uredu za imovinsko pravne poslove Splitsko-dalmatinske županije prijašnji vlasnici podnijeli su zahtjev za naknadu imovine oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine. Navedenim zahtjevom se pored ostalog, traži pravo na naknadu za oduzeto poduzeće Duga - tvornicu boja i kemijskih proizvoda u Splitu. Spomenuto poduzeće je konfiscirano prijašnjem vlasniku na temelju presude Suda za zaštitu nacionalne časti Hrvata i Srba u Hrvatskoj iz srpnja 1945.

Narodni odbor Dalmacije donio je u siječnju 1947. rješenje o osnivanju tvornice boja i kemijskih proizvoda Duga, čiji je pravni slijednik bilo Poduzeće. Navedenim je rješenjem u imovinu Poduzeća uključena nekretnina koja je bila konfiscirana. U postupku pretvorbe spomenuta nekretnina izgrađena na dijelu zemljišta k.č. 9 172/3 i k.č. 9 172/1 nije uključena u procjenu vrijednosti Poduzeća jer je u zemljišnim knjigama bila upisana kao općenarodna imovina, a kao nositelji prava korištenja su bila upisana druga poduzeća. Na temelju podnesenog zahtjeva Društva za obnovu postupka pretvorbe, Fond je u srpnju 1998. dao suglasnost da se u procjenu vrijednosti društvenog kapitala unese i naknadno procijenjena vrijednost spomenute nekretnine.

Po zahtjevu prijašnjih vlasnika Ured za imovinsko pravne poslove Splitsko-dalmatinske županije nije donio prvostupanjsko rješenje.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Poduzeće je dostavilo Agenciji odluku o pretvorbi zajedno s potrebnom dokumentacijom propisanom člankom 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Uvidom u dokumentaciju Fond je ocijenio da se pretvorba predlaže u skladu s uvjetima i na način propisan spomenutim Zakonom, te je 9. studenoga 1992. donio rješenje kojim je dana suglasnost Poduzeću na namjeravanu pretvorbu.

Prema rješenju, temeljni kapital Poduzeća iznosio je 1.739.306.400,- HRD ili 5.574.712,- DEM, a primijenjen je srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan donošenja rješenja.

U rješenju je utvrđeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, ulaganjem kapitala od strane poduzeća Nova export-import u iznosu 664.560.000,- HRD ili

2.130.000,- DEM te prijenosom neprodanih dionica fondovima.

Utvrđeno je da se unos kapitala u Poduzeće po osnovi dokapitalizacije mora obaviti prije osnivačke skupštine, a najkasnije u roku 30 dana od dana donošenja rješenja o suglasnosti na pretvorbu.

Fond je 11. siječnja 1993. donio zaključak o ispravku rješenja o suglasnosti na pretvorbu. Navedenim zaključkom je utvrđeno da dokapitalizacija nije bila obavljena, što je u skladu s odlukom o izmjeni i dopuni odluke o pretvorbi donesene 21. prosinca 1992. po kojoj dokapitalizacija nije bila predviđena.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Nakon izdavanja rješenja o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, poziv za upis i otkup dionica Društva objavljen je u dnevnom tisku u studenome 1992. Predmet prodaje bilo je 5 574 dionice nominalne vrijednosti 1.739.306.400.- HRD, što je 5.574.700,- DEM. Nominalna vrijednost svake dionice je 312.000.- HRD, u protuvrijednosti 1.000,- DEM.

Zaključivanju ugovora pristupilo je 143 zaposlenika koji su u cijelosti kupili ponuđene dionice, od čega 2 787 dionica s popustom i 2 787 dionica bez popusta. Otkup dionica s popustom i bez popusta obavljen je jednokratnom uplatom.

Hrvatska kreditna banka za obnovu dala je, na zahtjev Poduzeća, a radi održavanja osnivačke skupštine i registracije kod suda, u prosincu 1992. potvrdu o uplaćenom prvom obroku u iznosu 902.429.580.- HRD u korist žiro računa Fonda.

Poduzeće je 18. siječnja 1993. održalo osnivačku skupštinu na kojoj je usvojen statut, izabran upravni odbor i predsjednik skupštine.

3.4. Upis u sudski registar

Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Splitu rješenjem broj Fi-368/93. od 28. siječnja 1993. Upis Društva obavljen je pod tvrtkom Nova Color, dioničko društvo za proizvodnju i promet boja i kemijskih proizvoda, Split, Ulica Ivana Gundulića 26-32.

U tablici broj 2 daje se vlasnička struktura dionica Društva prema upisu u sudski registar.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dionica Društva prema upisu u sudski registar

Red broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	Udjel u %
1.	Ivica Milić	949	949.000,-	17,0
2.	Marijan Biočić	949	949.000,-	17,0
3.	Zdravko Kovač	949	949.000,-	17,0
4.	drugi zaposlenici	2.727	2.727.000,-	49,0
Ukupno		5.574	5.574.000,-	100,0

Troje zaposlenika - Ivica Milić, Marijan Biočić i Zdravko Kovač kupili su po 20 dionica nominalne vrijednosti po 20.000,- DEM s popustom te svaki po 929 dionica bez popusta nominalne vrijednosti po 929.000,- DEM. Drugi zaposlenici - njih 135 kupilo je po 20 dionica nominalne vrijednosti po 20.000,- DEM s popustom. Preostale dionice s popustom kupila su dva zaposlenika - jedan je kupio 14 dionica nominalne vrijednosti 14.000,- DEM, a drugi 13 dionica nominalne vrijednosti 13.000,- DEM. Sve dionice plaćene su odjednom.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Nakon provedene pretvorbe zaposleni i ranije zaposleni stekli su 5 574 dionice Društva od kojih je 50,0% kupljeno s popustom. Dionice su otplaćene u cijelosti jednokratnom uplatom, po zaključenju ugovora.

U knjizi dionica Društva u razdoblju od 1993. do 1997. evidentiran je prijenos u cijelosti otplaćenih dionica malih dioničara na stjecatelja Sinišu Caktaša. Temeljem izjava o prijenosu dionica, dionice i sva prava u cijelosti su prenesena na Sinišu Caktaša. Tijekom 1993. preneseno je 3 774 dionica, u 1994. preneseno je 1 140 dionica, u 1995. preneseno je 160 dionica, u 1996. izvršen je prijenos 100 dionica dok je u 1997. preneseno 20 dionica na navedenog stjecatelja. Preneseno je ukupno 5 194 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 5.194.000,- DEM ili 93,2% temeljnog kapitala Društva. Siniša Caktaš nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske o stjecanju dionica Društva

Neobavješćivanje Komisije za vrijednosne papire Republike Hrvatske o stjecanju dionica Društva nije u skladu s odredbama 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnih papira prema kojem kada fizička i pravna osoba pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira, pribavi ili izgubi glasačka prava, a time broj glasova kojima raspolaže nadmaši odnosno padne ispod 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, dužna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju u roku sedam dana te nije u skladu s odredbama članka 3. Zakona o postupku o preuzimanju dioničkih društava prema kojem pravna i fizička osoba koja po bilo kojoj osnovi osim nasljeđivanjem stekne dionice jednog izdavatelja, a tim stjecanjem broj glasova u glavnoj skupštini izdavatelja koji joj pripada prijeđe 25,0% od ukupnoj broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja, obvezna je o stjecanju odmah obavijestiti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske.

Na sjednici glavne skupštine održanoj 27. lipnja 1995. donesena je odluka o stjecanju vlastitih dionica. Navedeno je da se Društvu odobrava stjecanje vlastitih dionica na način i po postupku opisanim u članku 233. Zakona o trgovačkim društvima.

Na temelju izjava o prijenosu dionica u kojima nije navedena svrha prijenosa, tijekom kolovoza i rujna 1995., dvojica dioničara prenijela su ukupno 40 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 40.000,- DEM na Društvo, a u prosincu 1997. Siniša Caktaš prenio je na Društvo 100 dionica nominalne vrijednosti 100.000,- DEM. Koncem 1997. Društvo je raspolagalo sa 140 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 140.000,- DEM što je bilo 2,5% temeljnog kapitala. Iz dokumentacije nije vidljivo koji je bio razlog stjecanja vlastitih dionica.

4.2. Dionice iz portfelja Fonda

Nakon što je obnovljen postupak pretvorbe Društva, rješenjem Fonda iz srpnja 1998., u procijenjenu vrijednost Društva unesena je naknadno procijenjena vrijednost nekretnina u ukupnoj vrijednosti od 2.761.200,00 kn, što je protuvrijednost 759.670,- DEM.

Odlukom glavne skupštine Društva od 17. rujna 1998., temeljni kapital Društva povećan je za navedenu vrijednost, te iznosi 22.827.600,00 kn, a podijeljen je na 6 341 redovitu dionicu svaka nominalne vrijednosti 3.600,00 kn. Nakon povećanja temeljnog kapitala, Društvo je izdalo 767 redovite dionice svaka nominalne vrijednosti od 3.600,00 kn koje su, odlukom skupštine, prenesene u vlasništvo Fonda.

Navedene dionice zamijenjene su za 9 204 dionice društva Podravka d.d. Koprivnica jednake nominalne vrijednosti koje je Društvo je steklo 1997. u tijeku provedbe programa sanacije brodogradilišta. Odluku o zamjeni donio je upravni odbor Fonda. Ugovor o zamjeni dionica zaključen je 19. listopada 1999. između Fonda i Društva. Ugovorom nije bila definirana svrha obavljanja zamjene.

Zamjena je obavljena bez javnog prikupljanja ponuda što nije u skladu s odredbama članka 5. Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela. Ovom zamjenom dionica Društvo je steklo 767 vlastitih dionica te je nakon toga raspolagalo s ukupno 907 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 907.000,- DEM.

4.3. Stečaj

Trgovački sud u Splitu donio je 4. svibnja 2001. rješenje broj XIV ST-205/2000. kojim je otvoren stečajni postupak nad Društvom. Prijedloge za pokretanje stečajnog postupka podnijeli su tijekom 1999. i 2000. raniji zaposlenici Društva. Društvo je prestalo s radom u listopadu 1997. nakon požara koji je izbio u tvorničkom krugu te je do otvaranja stečajnog postupka bilo neprekidno insolventno.

U vrijeme otvaranja stečaja Društvo je imalo četiri zaposlenika. Prema popisu imovine i obveza na dan 3. svibnja 2001., ukupna imovina Društva iznosila je 45.120.838,01 kn i sastojala se od dugotrajne imovine u iznosu 8.979.366,93 kn i kratkotrajne imovine u iznosu 36.141.471,08 kn. U okviru kratkotrajne imovine najznačajnija stavka su potraživanja za prodanu materijalnu imovinu u iznosu 35.968.515,55 kn.

Obveze su utvrđene u iznosu 20.850.501,80 kn, od čega su najznačajnije obveze prema kreditnim institucijama u iznosu 12.156.723,86 kn, u što su uključene obveze prema Gradu Splitu u iznosu 10.611.043,89 kn na ime založnog prava, te obveze prema dobavljačima u iznosu 4.525.935,76 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj XIV-St-205/2000. od 9. listopada 2001., a nakon održanih ispitnih ročišta, utvrđene su priznate i osporene prijavljene tražbine vjerovnika prema iznosu i isplatnom redu. Prema pregledu priznatih tražbina, koji je sastavni dio rješenja, tražbine zaposlenika iznosile su 57.437,32 kn, tražbine prvog višeg isplatnog reda 1.433.264,16 kn, drugog višeg isplatnog reda 938.409,11 kn i tražbine trećega višeg isplatnog reda iznosile su 657.538,26 kn. Navedeno rješenje ispravljeno je rješenjem Suda od 7. studenoga 2001. Prema ispravljenom rješenju priznate su još tražbine Croatia banke u iznosu 2.504.267,29 kn koje su svrstane u treći viši isplatni red, tražbine jednog zaposlenika u iznosu 108.639,36 kn koje su raspoređene u dva isplatna reda, gradu Splitu priznate su tražbine u iznosu 713.037,07 kn i svrstane su u prvi viši isplatni red te je Telekomunikacijskom centru Split priznat iznos potraživanja od 4.834,10 kn koje je svrstano u treći viši isplatni red. Potraživanje Grada Splita u iznosu 349.005,25 kn je Grad upućen da pokrene parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme otvaranja stečaja

U tablici broj 3 daje se vlasnička struktura u vrijeme otvaranja stečaja, a na temelju transakcija dionicama Društva.

Tablica broj 3

Vlasnička struktura dionica Društva u svibnju 2001.

Red ni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u kn	Udjel u %
1.	mali dioničari	340	1.224.000,00	5,4
2.	Siniša Caktaš	5 094	18.266.400,00	80,0
3.	vlastite dionice	907	3.265.200,00	14,6
Ukupno:		6 341	22.827.600,00	100,0

U svibnju 2001. Društvo je raspolagalo s 907 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 3.265.200,00 kn što je 14,6% temeljnog kapitala Društva. Iz dokumentacije nije vidljivo je li Društvo za navedeno stjecanje vlastitih dionica koje je prelazilo 10,0% temeljnog kapitala, stvorilo propisane pričuve, niti je li navedene dionice u roku godine dana od njihova stjecanja ponudilo zaposlenima na otkup u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim Društvima.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 4 daje se pregled podataka o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima od 1993. do 2001. kada je otvoren stečajni postupak.

Tablica broj 4

Usporedni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1993. do 2001.

u kn

Opis	1993. *	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
Prihodi	10.904.969	16.670.858	15.413.375	20.633.643	17.402.572	6.097.175	1.746.294	9.031.909	30.968.525
Rashodi	10.693.529	16.172.678	15.129.569	19.483.981	16.349.731	5.581.332	2.808.430	10.490.278	31.146.954
Dobit	211.440	498.180	283.806	1.149.662	1.052.841	515.843	-	-	-
Gubitak	-	-	-	-	-	-	1.062.136	1.458.369	178.429
Ukupna aktiva	16.280.018	26.435.291	37.321.010	29.578.729	36.098.892	46.180.304	47.886.070	52.310.093	45.133.372
Dugotrajna imovina	6.545.481	14.216.520	14.909.665	14.960.940	22.048.822	35.153.913	34.510.221	29.203.448	3.712.513
Kratkotrajna imovina	9.734.537	12.210.019	22.411.345	14.617.789	14.050.071	11.026.390	13.375.849	23.106.644	41.420.859
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda	-	8.752	-	-	-	-	-	-	-
Ukupna pasiva	16.280.018	26.435.291	37.321.010	29.578.729	36.098.892	46.180.304	47.886.070	52.310.093	45.133.372
Kapital i pričuve	7.717.982	21.014.066	21.297.872	22.447.534	23.500.375	24.016.218	22.954.082	24.346.806	24.168.377
Dugoročne obveze	4.195.004	-	-	-	-	-	-	-	-
Kratkoročne obveze	4.246.633	5.398.256	15.902.157	7.131.195	12.598.517	22.164.086	24.931.988	27.963.287	20.964.995
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	120.400	22.968	120.981	-	-	-	-	-	-
Broj zaposlenika	93	82	76	60	52	8	6	4	4

Društvo je za promatrano razdoblje sastavilo financijske izvještaje uz koje nisu priložene bilješke uz financijske izvještaje. Društvo je u razdoblju od 1993. do 1998. kontinuirano ostvarivalo dobit. Dobit je, prema odlukama glavne skupštine raspoređivana u cijelosti u pričuve. Nakon požara u tvorničkom krugu u mjesecu listopadu 1997., najveći dio zaposlenika prešao je u društvo Nova Astra d.o.o. koje je preuzelo i korištenje osnovnih sredstava Društva.

Financijski izvještaji za 2001. sastavljeni su na dan 3. svibnja 2001., dan prije otvaranja stečaja. Povećanje prihoda najvećim je dijelom rezultat prodaje imovine društvu A-DEA d.o.o. Zagreb.

Zaključivanjem četiri kupoprodajna ugovora između Društva i društva A-DEA d.o.o. iz Zagreba 17. siječnja 2001. prodan je najveći dio nekretnina Društva. Prodano je zemljište označeno kao k.č. 2 715, površine 19 102 m², u naravi gradilište, zemljište označeno kao k.č. 5 802/8, površine 2 905 m², u naravi gradilište, zemljište označeno kao k.č. 5 797/1, površine 20 175 m², u naravi neplodno/gradilište, neplodno zemljište k.č. 5 800/1 površine 4 571 m², zemljište k.č. 5 792/1, površine 330 m², u naravi neplodno i zgrada, zemljište k.č. 9 172/17, površine 170 m², u naravi zgrada, zemljište 9 172/18, površine 1 018 m² u naravi četiri zgrade i dvor površine 317 m². Način plaćanja ugovoren je sporazumom o plaćanju koji je zaključen 31. siječnja 2001. i dopunom sporazuma koji je zaključen 15. ožujka 2001. Navedenim sporazumom regulira se dužničko vjerovnički odnos po osnovi zaključenih ugovora o kupoprodaji nekretnina kao i drugih potraživanja. Ukupno potraživanje Društva od društva A-DEA za prodane nekretnine, pokretne i preuzete obveze utvrđeno je u iznosu 30.170.554,69 kn. Navedenim sporazumom društvo A-DEA je preuzela obveze Društva prema založnim vjerovnicima, obveze temeljem ugovora o reguliranju komunalnog doprinosa, obveze izgradnje i rekonstrukcije trase prometnice Put Kopilice, izvršenje obveze iz ugovora o namjenskom zajmu koji je zaključen s Hypo leasing Kroatien kao i obvezu povrata kredita od Hypo leasing carten Klagenfurt.

S obzirom na prodaju imovine u uvjetima insolventnosti i neposredno prije otvaranja stečajnog postupka, Nova Color d.d. u stečaju, zastupana po stečajnoj upraviteljici, podnijela je 3. prosinca 2001. tužbu Trgovačkom sudu u Splitu radi poništenja četiri ugovora o kupoprodaji nekretnina. Trgovački sud u Splitu donio je 28. travnja 2003. presudu kojom utvrđuje da su ništavi i pravno nevaljani ugovori o kupoprodaji nekretnina zaključeni između Društva i društva A-DEA d.o.o. od 17. siječnja 2001. Protiv navedenog rješenja (presude) društvo A-DEA d.o.o. podnijelo je 4. lipnja 2003. žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Adriacolor, Split.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Adriacolor, Split, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu u potpunosti obavljani u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- U knjizi dionica Društva u razdoblju od 1993. do 1997., temeljem izjava o prijenosu dionica, evidentiran je prijenos u cijelosti otplaćenih dionica malih dioničara na stjecatelja Sinišu Caktaša. Prenesene su 5 194 otplaćene dionice nominalne vrijednosti 5.194.000,- DEM ili 93,2% temeljnog kapitala Društva. Siniša Caktaš nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske o stjecanju dionica Društva, što nije u skladu s odredbama 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnih papira, prema kojima kada fizička i pravna osoba pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira, pribavi ili izgubi glasačka prava, a time broj glasova kojima raspolaže nadmaši odnosno padne ispod 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, dužna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju u roku sedam dana. Navedeno nije ni u skladu s odredbama članka 3. Zakona o postupku o preuzimanju dioničkih društava, prema kojima pravna i fizička osoba koja po bilo kojoj osnovi osim nasljeđivanjem stekne dionice jednog izdavatelja, a tim stjecanjem broj glasova u glavnoj skupštini izdavatelja koji joj pripada prijeđe 25,0% ukupnog broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja, obvezna je o stjecanju odmah obavijestiti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske.

Razvojni program za razdoblje od 1992. do 1995. obuhvaća analizu dotadašnjeg poslovanja, te razvojnih mogućnosti i sposobnosti Poduzeća, analizu tržišta, tehnološko-tehničke razvojne mogućnosti, organizacijska i lokacijska razvojna rješenja, rješenje za zaštitu čovjekove okoline, ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte programa. Jedan od osnovnih ciljeva razvojnog programa je izgradnja novog proizvodnog pogona na novoj lokaciji Stinice-Pjat, čime bi se osigurala tehnološka osnova za modernizaciju proizvodnje, uklonila uska grla proizvodnje, povećala produktivnost i rentabilnost, te povećao faktor sigurnosti i osigurala zaštita čovjekove okoline. Na temelju tehnološkog i investicijskog programa, u novom proizvodnom pogonu predviđeni su proizvodni kapaciteti 10 750 tona, a u prvoj fazi planirana je proizvodnja 6 000 tona. Predviđeno je održavanje zaposlenosti na postojećoj razini novim organizacijskim razvojnim rješenjima te dokvalifikacijom i prekvalifikacijom zaposlenika. Financiranje je predviđeno dokapitalizacijom, od 1992. do 1994. u ukupnom iznosu 690.673.000.- HRD ili 12.557.691,- DEM.

Ciljevi planirani razvojnim programom nisu ostvareni.

S obzirom da je nakon požara u tvorničkom krugu u mjesecu listopadu 1997., najveći dio zaposlenika prešao u društvo Nova Astra d.o.o. koje je preuzelo i korištenje osnovnih sredstava Društva, da je najveći dio imovine prodan, da je broj zaposlenika smanjen s 93 u siječnju 1993. na četiri zaposlenika u svibnju 2001., kada je zbog nelikvidnosti i insolventnosti Društva otvoren stečaj, nisu ostvareni ciljevi privatizacije utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik u svom očitovanju od 20. siječnja 2004. izjavljuje da nema primjedbe na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područnom uredu Šibenik, Obala Hrvatske mornarice 2.

Ovlašteni državni revizori:

Mira Jelić, dipl. oec.

Stipe Vranjković, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)

ADRIACOLOR, SPLIT

1. Radnički savjet:
Tatjana Zokić, predsjednica; nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:
Mladen Plančić, predsjednik od 18. siječnja 1993. do 28. lipnja 1995.
Goran Miletić, od 18. siječnja 1993. do 28. lipnja 1995.
Neven Simunić, od 18. siječnja 1993. do 28. lipnja 1995.
Marijan Biočić, od 18. siječnja 1993. do 28. lipnja 1995.
Zdravko Kovač, od 18. siječnja 1993. do 28. lipnja 1995.
Srećko Grančić, predsjednik, nema podataka o razdobljima odgovornosti

3. Nadzorni odbor:
Mladen Plančić, predsjednik, od 27. lipnja 1995. do 20. kolovoza 1996.
Srđan Rumora, od 27. lipnja 1995. do 15. veljače 1996.
Ivica Milić, od 27. lipnja 1995. do 19. kolovoza 1997.
Siniša Caktaš, član od 15. veljače 1996. do 17. ožujka 1997.,
predsjednik od 17. ožujka 1997. do 19. kolovoza 1997.
Tatjana Zokić, od 19. kolovoza 1997. do 17. rujna 1998.
Mile Caktaš, od 19. kolovoza 1997. do 4. svibnja 2001.
Ivan Čulić, od 17. rujna 1998. do 4. svibnja 2001.
Ana Lozo, član od 20. kolovoza 1996. do 19. kolovoza 1997.,
predsjednica od 19. kolovoza 1997. do 4. svibnja 2001.
4. Direktor ili uprava:
Ivica Milić, direktor od 18. siječnja 1993. do 2. studenog 1993.
Srećko Bovan, direktor od 2. studenoga 1993. do 28. lipnja 1995.,
predsjednik uprave od 28. lipnja 1995., nema podataka do kada
Živko Ivanišević, od 28. lipnja 1995. do 1. prosinca 1997.

Zdravko Kovač, od 28. lipnja 1995., nema podataka do kada

Srđan Rumora, predsjednik nema podataka o razdobljima odgovornosti

Nenad Vitaljić, predsjednik od 1. prosinca 1997. do 17. studenoga 1999.

Ivanka Granić, od 1. prosinca 1997. do 17. studenoga 1999.

Zdravko Kovač, član od 1. prosinca 1997. do 17. studenoga 1999.,
predsjednik od 17. studenoga 1999. do 4. svibnja 2001.

Ankica Čenić, stečajna upraviteljica od 4. svibnja 2001.

ADRIACOLOR, SPLIT
- povezana društva i osobe

1. NOVA ASTRA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu, promet i usluge, Split

Osnivač: NOVA COLOR d.d. za proizvodnju i promet boja i kemijskih proizvoda,
Split

Direktor ili uprava:

Zdravko Kapetanović, od 18. rujna 1996. do 7. siječnja 1998.

Nikola Samac, od 7. siječnja 1998., do 14. srpnja 2000.

Neven Jelinović, stečajni upravitelj, od 14. srpnja 2000.