



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

CONING HOLDING D.D., VARAŽDIN

Zagreb, travanj 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	4
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	6
3.1.	Odluka o pretvorbi	6
3.1.1.	Program pretvorbe	7
3.1.2.	Razvojni program	8
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	8
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	10
3.1.5.	Revizija elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća	13
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	15
3.3.	Provedba programa pretvorbe	16
3.4.	Upis u sudski registar	16
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	16
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	16
4.2.	Vlastite dionice	20
4.3.	Dionice iz portfelja Fonda	22
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	23
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	23
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	24
5.3.	Poslovanje s povezanim društvima	27
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	32
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	32
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	33
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	35



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/396

Urbroj: 613-01-02-03-19

Zagreb, 23. travnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA CONING HOLDING D.D., VARAŽDIN

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02), obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Coning Holding d.d., Varaždin.

Revizija je obavljena u razdoblju od 4. rujna 2002. do 23. travnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96)
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 53/91)
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91) te drugi propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Coning holding d.d., Varaždin (dalje u tekstu: Poduzeće) nastalo je podjelom društvenog poduzeća Coning s p.o., Varaždin na dva društvena poduzeća Coning holding d.d. i Congama s p.o. Poduzeće je upisano u sudski registar na temelju rješenja Okružnog privrednog suda u Varaždinu broj Fi 3566/92 od 1. siječnja 1992.

Društveno poduzeće Coning s p.o. podijeljeno je na dva društvena poduzeća u toku postupka pretvorbe kojega je samo pokrenulo. Podjela je obavljena uz suglasnost Agencije za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija). Društva nastala podjelom samostalno su obavila postupke pretvorbe društvenog kapitala. Procjena vrijednosti društvenog kapitala Poduzeća, obavljena je na temelju knjigovodstvenih podataka sa stanjem na dan 30. lipnja 1991. U to vrijeme Poduzeće nije bilo samostalna pravna osoba već je poslovalo unutar društvenoga poduzeća Coning s p.o. Zbog navedenoga daje se prikaz društvenoga poduzeća Coning s p.o. od nastanka do njegove podjele na dva društvena poduzeća, nakon koje je prestalo postojati kao pravna osoba.

Registracija društvenoga poduzeća Coning s p.o. iz Varaždina, pravnog prednika Poduzeća, provedena je u travnju 1984. kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu, rješenjem broj Fi 150/84., a nastao je izdvajanjem OOUR-a Projektni biro iz poduzeća GK Zagorje iz Varaždina. U 1985. pripojen mu je Arhitektonski biro i radna jedinica Ravna gora iz Lepoglave.

Usklađenjem sa Zakonom o poduzećima organizirano je 1989. društveno poduzeće Coning s p.o., registrirano za projektiranje i konzalting, inženjering, turizam i hotelijerstvo, financijski inženjering te unutarnju i vanjsku trgovinu. Dopuna djelatnosti vanjsko-trgovinskim poslovima izvršena je u 1991.

U financijskim izvještajima sastavljenim za 1990., ispravljenim prema nalazu Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, podružnica Varaždin iz kolovoza 1991., društveno poduzeće Coning s p.o. iskazalo je sljedeće podatke: u bilanci uspjeha sastavljenoj za razdoblje od siječnja do prosinca 1990. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 664.359.000 din, ukupni rashodi u iznosu 620.870.000 din te dobit u iznosu 43.489.000 din. Porezi, doprinosi i druge obveze iz dobiti iznosili su 12.592.000 din, a akumulacija 30.897.000 din. U bilanci stanja sastavljenoj sa stanjem na dan 31. prosinca 1990. iskazana je imovina u vrijednosti 702.472.000 din ili 100.353.143,- DEM. Obveze su iznosile 526.763.000 din ili 75.251.857,- DEM, izvori zajedničke potrošnje su iznosili 10.350.000 din ili 1.478.572,- DEM a društveni kapital 165.359.000 din ili 23.622.714,- DEM.

Prema dokumentaciji priloženoj uz prijavu za upis statusne promjene u sudski registar, podjela imovine, obveza i kapitala društvenog poduzeća Coning s p.o. izvršena je na temelju bilance sastavljene sa stanjem na dan 30. lipnja 1991. Prema navedenoj bilanci vrijednost imovine u vrijeme podjele iznosila je 941.060.000 din. U navedenom iznosu na potraživanja se odnosilo 326.925.000 din, a 614.135.000 din na osnovna i obrtna sredstva te drugu imovinu.

Poduzeću Congama s p.o. sa sjedištem u Varaždinu, A. Šenoe 4-6, osnovna djelatnost bila je turizam i trgovina. Za obavljanje djelatnosti prenesene su mu sljedeće nekretnine: hotel Trakošćan s pripadajućom opremom, dio hotela Art u Senju, objekti na Ivančici, ulaganja u apartmansko naselje Kukljica i apartmansko naselje Croatia u Filip Jakovu. Drugo društveno poduzeće nastalo podjelom organiziralo se kao Coning holding d.d. sa sjedištem u Varaždinu, A. Šenoe 4-6. Osnovna djelatnost bila je upravljanje i osnivanje drugih poduzeća, pribavljanje i ulaganje kapitala, konzalting, inženjering i projektiranje.

Iako se registriralo kao dioničko društvo u vrijeme kada je provedena registracija, Poduzeće nije imalo nijednog dioničara. Društvenom poduzeću Congama s p.o. pripala je imovina koju su činila osnovna i obrtna sredstva u vrijednosti 85.538.000 din, a Poduzeću u vrijednosti 855.522.000 din. Prije podjele imovine utvrđena je knjigovodstvena vrijednost kapitala tako da je vrijednost ukupne imovine u iznosu 941.060.000 din umanjena za dugoročne i kratkoročne obveze te pasivna vremenska razgraničenja u ukupnom iznosu 701.594.000 din. Nakon navedenoga umanjenja kapital knjigovodstvene vrijednosti 239.466.000 din podijeljen je na dva novonastala društvena poduzeća. Društvenom poduzeću Congama s p.o. pripao je kapital u vrijednosti 85.538.000 din što je odgovaralo vrijednosti prenesenih mu osnovnih sredstva, a Poduzeću u vrijednosti 153.928.000 din ili 64,3% ukupnog društvenog kapitala.

Vrijednost upisanoga kapitala Poduzeća u iznosu 153.928.000 din predstavljala je razliku između vrijednosti ukupne imovine od 855.522.000 din i ukupnih obveza u iznosu 701.594.000 din. U okviru ukupne imovine vrijednosti 855.522.000 din, vrijednost materijalne imovine iznosila je 528.597.000 din, a vrijednost potraživanja 326.925.000 din.

Početna knjigovodstvena stanja u poslovne knjige novoosnovanih poduzeća na dan 1. siječnja 1992., unesena su na temelju poslovnih knjiga društvenog poduzeća Coning s p.o. koje su zaključene sa stanjima na dan 31. prosinca 1991. Suglasnost na statusnu promjenu dala je Agencija 27. prosinca 1991.

Na dan 31. prosinca 1991., prije provedbe statusne promjene, društveno poduzeće Coning s p.o. imalo je 248 zaposlenika. Nakon podjele poduzeća, društveno poduzeće Coning holding d.d. imalo je 214 zaposlenika, a društveno poduzeće Congama s p.o. 34 zaposlenika. Direktor društvenog poduzeća Coning s p.o., a kasnije društvenog poduzeća Coning holding d.d. bio je Radimir Čačić.

2.2. Statusne i druge promjene

Od 12. listopada 1992., kada je upisom pretvorbe u sudski registar, društveno poduzeće Coning Holding d.d. postalo dioničko društvo (dalje u tekstu: Društvo), do dana obavljanja revizije, došlo je do promjene naziva, brisanja upisa provedene pretvorbe i upisa ponovljene pretvorbe, usklađivanja općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima, brisanja upisa ponovljene pretvorbe te upisa novoga usklađivanja općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Rješenjem Trgovačkoga suda u Varaždinu broj Fi-129/95 od 1. ožujka 1995., Društvo je promijenilo naziv u Ingprojekt d.d., Varaždin.

Rješenjem Trgovačkoga suda u Varaždinu broj R3-436/96 od 4. rujna 1996. provedeno je brisanje provedene pretvorbe Društva.

Rješenjem Trgovačkoga suda u Varaždinu broj Tt-97/187-3 od 9. lipnja 1997. izvršen je upis ponovljene pretvorbe. Temeljni kapital Društva upisan je po knjigovodstvenoj vrijednosti imovine sa stanjem na dan 31. prosinca 1991., koji je pretvoren u kune iznosio 1.984.000,00 kn., a upisano je i usklađivanje općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

Rješenjem Trgovačkoga suda u Varaždinu broj Tt-00/688-2 od 24. listopada 2000. brisan je upis ponovljene pretvorbe i upis usklađivanja općih akata društva s odredbama navedenoga zakona, a upisano je usklađivanje općih akata s odredbama Zakona prema prijavi od 22. prosinca 1995. i dopuni prijave od 6. listopada 2000. Temeljni kapital društva upisan je u iznosu 9.124.000,- DEM.

2.3. Vlasnički povezana društva

Prije obavljene pretvorbe, Poduzeće kao pravni slijednik društvenog poduzeća Coning s p.o., imalo je udjele u 12 poduzeća osnovanih tijekom 1990. i 1991. Popis navedenih poduzeća s postotkom udjela daje se u sljedećoj tablici:

Tablica broj 1

Popis poduzeća osnovanih prije obavljene pretvorbe
u kojima je Poduzeće imalo većinske udjele

Redni broj	Naziv poduzeća	Sjedište	Temeljni kapital	% udjela
1.	Con-alfa s p.o.	Zagreb	20.000 din	100,00
2.	Con-beta d.d.	Varaždin	15.000 din	100,00
3.	Coneco d.o.o.	Varaždin	15.000 din	100,00
4.	3C-Coning d.o.o.	Varaždin	2.800.000 din	75,00
5.	Yucon	Varaždin	1.500.000 din	57,00
6.	Conny d.d.	Zagreb	7.568.500 din	57,00
7.	Conkos d.o.o.	Beograd	613.000 din	100,00
8.	Conmak d.o.o.	Priština	120.000 din	83,00
9.	Consa d.o.o.	Sarajevo	3.000.000 din	51,00
10.	Yucon m.b.H.	Wien	1.050.000,- ATS	99,00
11.	Concordia kft	Budapest	1.000.000. Forinti	100,00
12.	Econfina A.G.	Vaduz	50.000,- SFR	50,00

Osim navedenih poduzeća, nakon predaje dokumentacije o pretvorbi Agenciji, društveno poduzeće Coning s p.o. je zajedno s fizičkom osobom Martinom Dražina iz Zadra, osnovao mješovito društvo ograničene odgovornosti Conmar Zadar d.o.o. Coning s p.o. je uložio novoizgrađeni poslovni prostor površine 61,27 m² tržišne cijene 1.484.096 din i opremu (automobil, telefax i drugo) procijenjene vrijednosti 250.000 din što je ukupno 1.734.096 din ili 85% osnivačkog uloga. Drugi suosnivač, Martin Dražina iz Zadra, uložio je novčana sredstva u iznosu 300.000 din ili 15% osnivačkog uloga. Na procijenjenu vrijednost sredstava koja je uložio Coning s p.o. pribavljena je suglasnost Agencije, u skladu s odredbom članka 40. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Poduzeće je 29. prosinca 1992. osnovalo četiri nova društva kako slijedi:

1. Coning Inženjering d.d., Varaždin, s osnivačkom glavnicom u iznosu 4.576.000,- DEM,
2. Coning Informatika d.d., Varaždin, s osnivačkom glavnicom u iznosu 104.300,- DEM,
3. Coning Turizam d.d., Varaždin, s osnivačkom glavnicom u iznosu 4.005.700,- DEM i
4. Coning Ekologija d.d., Varaždin, s osnivačkom glavnicom u iznosu 438.000,- DEM.

Za dionice navedenih povezanih društava, Društvo im je prenijelo cjelokupnu

materijalnu i dio nematerijalne imovine.

U okviru prenesene nematerijalne imovine, kao osnivački ulog u društva kćeri, Društvo je prenijelo i sva ulaganja u dionice, odnosno udjele u 13 prethodno navedenih društava.

Zamjenom dionica provedenom u prosincu 1993., dioničari su za dionice Društva dobili dionice četiri društva kćeri. Nakon provedene zamjene, dionice društava kćeri bile su u vlasništvu dioničara, a Društvo je prestalo biti pravno povezano s dotadašnjim društvima kćerima.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

- Odluka o pretvorbi društvenog poduzeća Coning s p.o.

U vrijeme pristupanja postupku pretvorbe društveno poduzeće Coning holding d.d. nije postojalo kao samostalni pravni subjekt, već je bilo dio društvenog poduzeća Coning s p.o.

Odluku o pristupanju pretvorbi društvenog poduzeća Coning s p.o. u dioničko društvo i imenovanju radne grupe za izradu programa pretvorbe donio je radnički savjet 12. lipnja 1991. Za izradu programa pretvorbe imenovana je radna grupa u sastavu: Radimir Čačić, predsjednik, te članovi Nada Kozuli, Jelica Štefić, Mladen Cesar, Marija Brezovec i Dragutin Lovrenčić. Nakon donošenja odluke o pristupanju pretvorbi, odluku o pretvorbi društvenog poduzeća Coning s p.o. u dioničko društvo donio je radnički savjet 10. rujna 1991. Predsjednik radničkog savjeta bio je Dragutin Žiger, a o drugim članovima nema podataka. Odluka o pretvorbi zajedno s drugom dokumentacijom dostavljena je Agenciji 15. listopada 1991., u zakonskom roku. Prema Odluci o pretvorbi, procijenjena vrijednost poduzeća Coning s. p.o., iznosila je 175.008.370,40 din, što je na dan donošenja odluke predstavljalo protuvrijednost od 13.462.182,92 DEM. Navedena vrijednost kapitala umanjena je za tržišnu vrijednost hotela Trakošćan iz Trakošćana i hotela Art iz Senja zajedno s opremom u ukupnom iznosu 87.594.576,30 din odnosno 6.738.044,34 DEM, nakon čega je procijenjena vrijednost iznosila 87.413.794,03 din ili 6.724.000,- DEM. Utvrđena je elaboratom o procjeni vrijednosti, na temelju podataka iz financijskih izvještaja sastavljenih sa stanjem na dan 30. lipnja 1991.

Kontrolom dostavljene dokumentacije koju je provela Agencija, utvrđeno je da u procijenjenu vrijednost kapitala nije uključen navedeni dio imovine.

Pretvorba predložena na način da se dio imovine ne procijeni u vrijednost poduzeća Coning s p.o., nije bio u skladu s člankom 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća te je 31. prosinca 1991., uz suglasnost Agencije, poduzeće Coning s p.o. podijeljeno na dva društvena poduzeća, Coning holding d.d., Varaždin i Congama s p.o., Varaždin, koja su samostalno provela postupke pretvorbe. Ovim izvješćem obuhvaćen je postupak pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Coning holding d.d.

- Odluka o pretvorbi društvenog poduzeća Coning holding d.d.

Nakon provedene statusne promjene, Odluku o pretvorbi poduzeća Coning holding

d.d. donio je radnički savjet 8. siječnja 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Dragutin Žiger, a za druge članove nema podataka. Prema odredbi članka 32. Odluke o pretvorbi poduzeća, sve poslove vezano za pretvorbu obavlja komisija u sastavu Radimir Čačić, predsjednik i članovi Jelica Štefić, Mladen Cesar, Marija Brezovec i Dragutin Lovrenčić. Poduzeće se trebalo pretvoriti u dioničko društvo, s osnivačkom glavnicom u iznosu 4.812.205,- DEM. Društvo je namjeravalo izdati 9 624 redovne dionice, nominalne vrijednosti 500,- DEM po dionici. Dionice koje se prodaju uz popust i obročnu otplatu glase na ime, a prenose se indosamentom. Dioničari koji dionice uplaćuju obročno mogu ih otplatiti najdulje u roku pet godina.

Odluka je 21. siječnja 1992. dostavljena Agenciji. Uz navedenu odluku Agenciji su dostavljeni prilozi koji nisu u potpunosti udovoljavali uvjetima iz članka 11. Zakona o pretvorbi poduzeća, odnosno Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Naime, iznos vrijednosti društvenog kapitala Poduzeća utvrđen je elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća na temelju podataka iz periodičnog obračuna sastavljenog za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 1991., za koji nije pribavljena i dostavljena potvrda Službe društvenog knjigovodstva da su podaci iskazani u skladu sa zakonskim odredbama te da se na temelju njih može izvršiti procjena vrijednosti poduzeća. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva dan je za godišnji obračun društvenog poduzeća Coning s p.o. za 1990. Nakon kontrole Službe društvenog knjigovodstva, u kolovozu 1991. provedene su ispravke u poslovnim knjigama poduzeća za 1991., ali one nisu mogle biti uključene pri izradi periodičnoga obračuna na dan 30. lipnja 1991. Rok za izradu i dostavljanje navedenoga periodičnoga obračuna nadležnoj Službi društvenog knjigovodstva bio je 30. srpnja 1991., odnosno prije nego što su navedene ispravke mogle biti evidentirane u poslovnim knjigama. Spomenute ispravke utjecale su na povećanje knjigovodstvenih vrijednosti pojedinih pozicija imovine na dan 31. prosinca 1990. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske. Kako je elaborat o procjeni poduzeća utemeljen na knjigovodstvenim podacima sa stanjem na dan 30. lipnja 1991. koji ne sadržavaju navedene ispravke niti su one naknadno uključene u procjenu, nije postupljeno u skladu s navedenim Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

Nakon što je dopisom od 12. srpnja 1992. Agencija obavijestila Poduzeće o konačnoj procjeni vrijednosti društvenoga kapitala, radnički savjet Poduzeća je 15. srpnja 1992. donio dodatak odluke o pretvorbi kojim je procijenjena vrijednost društvenog kapitala usuglašena s procjenom Agencije te iznosi 1.249.988.000,- HRD, odnosno 9.124.000,- DEM. Dodatkom odluke predviđeno je izdavanje 18 248 dionica, nominalne vrijednosti 500,- DEM po dionici. Prema odredbi članka 3. dodatka, dionice nominalne vrijednosti 1.481.157,- DEM trebale su pripasti društvenom poduzeću Josip Kraš iz Zagreba na ime uloga sredstava za izgradnju hotela na otoku Pagu.

3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo određena je vrijednost

društvenoga kapitala u iznosu 62.558.683 din ili 4.812.000,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 9 624 redovne dionice nominalne vrijednosti 500,- DEM po dionici. Dionice glase na ime ako se prodaju uz popust ili na otplatu, odnosno na donosioca ako se prodaju za gotovinu. Polovicu od ukupnog broja plus jednu dionicu otkupit će zaposlenici i prijašnji zaposlenici Poduzeća, dio dionica predviđen je za otkup osobama iz članka 5. stavka 1. točka 2. Zakona, a preostale neupisane dionice prenose se fondovima.

Sve dionice prve emisije su redovne dionice, svaka daje jedan glas u skupštini i pravo na sudjelovanje u dobiti u skladu sa statutom poduzeća. Pravo na upravljanje stječe se odmah po upisu dionica, a pravo na dividendu stječe se u narednoj poslovnoj godini od godine u kojoj su dionice plaćene. Odlukom radničkog savjeta vrijednost stanova izuzeta je iz vrijednosti Poduzeća.

Nakon donošenja dodatka odluke kojim je procijenjena vrijednost Poduzeća usklađena s procjenom koju je obavila Agencija, usklađeni su i podaci o procijenjenoj vrijednosti društvenoga kapitala te broju i nominalnoj vrijednosti dionica u programu pretvorbe.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program je izradila grupa imenovana za provođenje pretvorbe prije podjele društvenog poduzeće Coning s p.o. na dva društvena poduzeća, Coning holding d.d. i Congama s p.o. Prema razvojnom programu, u cjelokupnom razdoblju od osnivanja do vremena pretvorbe, poduzeće Coning s p.o. je poslovalo uspješno, što pokazuje visoki rast ukupnog prihoda i profitabilnosti. U strukturi izvora sredstava povećavan je udio trajnog kapitala, a smanjivan je udio obveza. Koncept holdinga usvojen je 1990. U ostvarivanju funkcije holdinga razlikuju se dvije pozicije vlastitih poduzeća:

- tržišno-marketinška koja osigurava prostornu rasprostranjenost holdinga na domaćem i inozemnom tržištu i
- tehničko-tehnološka koja pretpostavlja vertikalno djelovanje neovisno od tržišne strategije.

Ključni kapaciteti sadržani su u zaposlenicima, odnosno kadrovima, što proizlazi iz činjenice da je karakteristika inženjeringa intelektualni rad. U strukturi ukupno zaposlenih visoko stručni kadrovi sudjeluju s 30-40%. Vrijednosno značajniji fizički kapaciteti koncentrirani su u poduzeću Conbeta d.d. Varaždin koje djeluje u području hotelijerskih i turističkih usluga. Prema razvojnom programu daljnji razvoj djelatnosti Poduzeća mora ići u pravcu proširenja poslovnih odnosa i veza. U tom smislu aktivnosti će se usmjeriti na razvoj trgovine, bankarstva te ekonomsko-pravnog konzaltinga.

Organizacijski, aktivnosti će se odvijati u pravcu: rasterećenja holdinga u cilju zadržavanja isključivo funkcije upravljanja i kontrole, stvaranja uvjeta za organiziranje novih holding poduzeća te u pravcu poslovanja po principu profitnih centara.

Vezano za politiku investiranja kapital je planirano usmjeriti prema navedenim prvenstvima i pravcima: financijsko praćenje poslovnih projekata poslovnih partnera, razvijanje materijalnih preuvjeta za širenje poslovanja Poduzeća i na investiranje u druge profitabilne djelatnosti.

Predviđen je sporiji rast zaposlenosti u odnosu na rezultate poslovanja.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti podataka iskazanih u godišnjem obračunu poduzeća Coning s p.o. za 1990., provela je u kolovozu 1991. Služba društvenog

knjigovodstva Hrvatske, podružnica Varaždin. Provedenim postupkom utvrđeno je da pojedina iskazana stanja sredstava i njihovih izvora ne predstavljaju stvarno stanje.

Pregled podataka iskazanih u bilancama društvenoga poduzeća Coning s p.o. i podataka utvrđenih kontrolom Službe društvenog knjigovodstva daje se u tablici broj 2.

Tablica broj 2

Podaci iskazani u bilancama poduzeća Coning s p.o. sa stanjem
na dan 31.12.1990. i podaci prema kontroli
Službe društvenog knjigovodstva

u din

Red. broj	Opis	Podaci iskazani u bilancama	Podaci prema SDK	Razlika u din	Razlika u %
Bilanca uspjeha					
1.	Ukupni prihodi	527.764.000	664.359.000	+136.595.000	25,8
2.	Ukupni rashodi	518.164.000	620.870.000	+102.706.000	19,8
3.	Dobit	9.600.000	43.489.000	+33.889.000	353,0
4.	Porezi, doprinosi i druge obveze iz dobiti	7.964.000	12.592.000	+4.628.000	58,1
5.	Akumulacija	1.636.000	30.897.000	+29.261.000	1.787,5
Bilanca stanja					
1.	Potraživanja	447.842.000	448.593.000	+751.000	0,16
2.	Osnovna i obrtna sredstva	216.312.000	244.199.000	+27.887.000	12,8
3.	Sredstva zajedničke potrošnje	9.680.000	9.680.000	+28.638.000	-
	Ukupno aktiva	673.834.000	702.472.000	+28.638.000	4,2
4.	Društveni kapital	132.752.000	165.359.000	+32.607.000	24,5
5.	Obveze	530.732.000	526.763.000	-3.969.000	-0,7
6.	Izvori zajedničke potrošnje	10.350.000	10.350.000	-	-
	Ukupno pasiva	673.834.000	702.472.000	+28.638.000	4,2

Prema podacima iz bilance stanja, društveni kapital iznosio je 132.752.000.- din ili 18.964.571,- DEM obračunano po tečaju od 7.- din za 1,- DEM, a nakon kontrole Službe društvenog knjigovodstva, iznosio je 165.359.000.- din ili 23.622.714,- DEM, što je za 4.658.143,- DEM ili 24,5% više. U izvješću o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. navedeno je da je Poduzeće tijekom kontrole u svojim poslovnim knjigama izvršilo sve

ispravke knjiženja i uskladilo pozicije bilance stanja i bilance uspjeha na iznose utvrđene postupkom ocjene čime su otklonjene nezakonitosti i neispravnosti utvrđene ocjenom, te je godišnji obračun za 1990. iskazan u skladu s propisima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Nakon što je uz suglasnost Agencije odlučeno da se društveno poduzeće Coning s p.o. podijeli na dva društvena poduzeća, za potrebe nastavka postupka pretvorbe sastavljene su bilance za oba poduzeća nastala podjelom, sa stanjem na dan 30. lipnja 1991. Navedene bilance prikazivale su knjigovodstvena stanja imovine, obveza i kapitala koja su trebala imati poduzeća u osnivanju. Na temelju tako utvrđenih podataka, procjenu vrijednosti Poduzeća, obavili su u rujnu 1991. zaposlenici Poduzeća, odnosno imenovana radna grupa. Prema elaboratu dostavljenom Agenciji, knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iznosila je 73.061.797 din odnosno 5.620.154,- DEM, a procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 64.938.692 din odnosno 4.995.284,- DEM.

- Procjena vrijednosti građevinskih objekata

Poduzeće je koristilo sljedeće građevinske objekte s pripadajućim zemljištem: poslovna zgrada Coning u Varaždinu površine 2 207,93 m² i dvorište površine 890 m², proizvodni pogon u Selniku površine 435,98 m² i zemljište površine 17 018 m², hotel Pagus na Pagu površine 4 219,08 m² i zemljište površine 2 791 m², poslovni prostor u Zagrapčanki u Zagrebu površine 138,60 m², poslovni prostor u Zagrebu u Klovićevoj ulici površine 61,40 m², poslovni prostor u Osijeku površine 33,44 m², garaža u Zagrebu površine 19,80 m², ugostiteljski objekt Lepa Bukva u Đurmancu površine 390,95 m² i zemljište površine 34 430 m², dio zgrade na Filip Jakovu površine 85 m² i zemljište površine 380 m² te recepcija i radiona površine 645 m² u marini Šimuni na Pagu.

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost građevinskih objekata daje se u tablici broj 3.

Tablica broj 3

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost građevinskih objekata

--	--	--	--	--	--

Red. broj	Opis	Knjig. vrijedn. u din 31.12.1990.	Knjigovodstvena vrijednost u din 30.6.1991.	Procijenjena vrijednost u din	Procijenjena vrijednost u DEM
1.	Poslovna zgrada Coning u Varaždinu	15.079.171	14.238.431	45.133.205	3.471.785,-
2.	Proizvodni pogon u Selniku	1.151.857	1.139.472	4.502.771	346.367,-
3.	Hotel Pagus na Pagu	52.095.875	51.384.910	77.807.128	5.985.164,-
4.	Poslovni prostor u Zagrebu	1.255.205	493.123	3.752.645	288.665,-
5.	Poslovni prostor u Zagrebu	400.829	397.363	1.243.012	95.616,-
6.	Poslovni prostor u Osijeku	52.455.	50.572	229.528	17.656,-
7.	Garaža u Zagrebu	165.219	163.154	180.180	13.860,-
8.	Lepa Bukva	106.650	103.843	1.036.464	79.728
9.	Dio zgrade na Filip Jakovu	-	-	815.100	62.700,-
Ukupno		70.307.261	67.970.868	134.700.033	10.361.541,-

Građevinski objekti ukupne knjigovodstvene vrijednosti 67.970.868 din ili 5.228.528,30 DEM obračunano po tečaju od 13.- din za 1,- DEM, procijenjeni su na 134.700.033 din ili 10.361.541,- DEM. Prema navodu u elaboratu procijenjena vrijednost utvrđena je kombiniranim metodom, a njena primjena nije detaljnije objašnjena. U procijenjenim vrijednostima objekata uključena je i vrijednost pripadajućeg zemljišta. Iz elaborata nije vidljivo koji dio vrijednosti se odnosi na zemljište, a koji na zgrade, odnosno nisu vidljivi elementi procjene navedene imovine. U procijenjenu vrijednost nekretnina u iznosu 10.361.541,- DEM nije uključen objekt (repcija i radiona) u marini Šimuni na otoku Pagu. U postupku donošenja rješenja o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća, Agencija je procijenila vrijednost navedene nekretnine u iznosu 747.370,- DEM.

- Procjena vrijednosti opreme

Oprema knjigovodstvene vrijednosti 33.842.520 din ili 2.603.271,- DEM procijenjena je na 26.978.596 din ili 2.075.276,- DEM. Vrijednost opreme utvrđena je prema knjigovodstvenim vrijednostima. Prije procjene nije obračunana revalorizacija za razdoblje od siječnja do lipnja 1991.

Oprema koja je bila u potpunosti otpisana procijenjena je u iznosu 5% od cijene nove opreme u vrijeme procjene. Vrijednost brodova-jedrilica procijenjena je uvećanjem knjigovodstvene vrijednosti za 10 do 15%.

Ostala oprema knjigovodstvene vrijednosti 8.759.409 din ili 673.800,- DEM nije procijenjena jer se prema obrazloženju navedenom u elaboratu sastoji od velikog broja sitnih pozicija zanemarive vrijednosti.

- Procjena vrijednosti potraživanja

Prema knjigovodstvenim evidencijama ukupna potraživanja iznosila su 682.997.000 din, a sastojala su se od potraživanja za dugoročna financijska ulaganja u iznosu 356.072.000 din, potraživanja za kratkoročna financijska ulaganja u iznosu 163.716.000 din, kratkoročnih

potraživanja iz poslovanja u iznosu 161.857.000 din te drugih kratkoročnih potraživanja u iznosu 1.352.000 din.

Ukupna potraživanja knjigovodstvene vrijednosti 682.997.000 din ili 52.538.231, DEM procijenjena su na 579.780.000 din ili 44.598.461,- DEM, što je za 103.217.000 din odnosno 7.939.770,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti. Kao nenaplativa procijenjena su potraživanja za dugoročna ulaganja u iznosu 74.500.000 din, kratkoročna financijska ulaganja u iznosu 5.000.000 din te kratkoročna potraživanja u iznosu 23.717.000 din, odnosno ukupno 103.217.000 din ili 7.939.769,- DEM.

Potraživanja za dugoročna financijska ulaganja u iznosu 356.072.000 din ili 27.390.154,- DEM procijenjena su na 281.572.000 din ili 21.659.385,- DEM što je za 74.500.000 din ili 5.730.769,- DEM manje od knjigovodstvenog iznosa. U iznosu od 74.500.000 din procijenjenih nenaplativih potraživanja iznos od 64.400.000 din ili 86,4% odnosi se na ulaganja u Fond bivše SFRJ za nerazvijena područja.

Kratkoročna potraživanja iz poslovanja iskazana su u neto knjigovodstvenom iznosu od 161.857.000 din ili 12.450.538,- DEM. Sastoje se od potraživanja u iznosu 231.786.000 din ili 17.829.692,- DEM ispravljenog za 69.929.000 din ili 5.379.154,- DEM. Prikazana su pojedinačna potraživanja u bruto iznosu, ali nema pregleda potraživanja koja su ispravljena u iznosu 69.929.000 din i razlozi radi kojih nisu procijenjena. Uz već navedeni iznos ispravka potraživanja, procijenjeno je da se neće moći naplatiti dodatni iznos od 23.717.000 din ili 1.824.385,- DEM. U iznosu 23.717.000 din odnosno 1.824.385,- DEM, koji je procijenjen kao nenaplativ, na potraživanja za kamate od društva Elan iz Begunja odnosi se 14.130.000 din. Nakon umanjenja za ispravak potraživanja u iznosu 69.929.000 din i dodatno procijenjenu nenaplativost potraživanja u iznosu 23.717.000 din, potraživanja u iznosu 231.786.000 din ili 17.829.692,- DEM procijenjena su na 138.140.000 din ili 10.626.154,- DEM.

Potraživanja za kratkoročna financijska ulaganja iskazana su samo u neto knjigovodstvenom iznosu 163.716.000 din ili 12.593.538,- DEM, uz pojedinačni prikaz navedenih ulaganja. Procijenjeno je da se od ukupno iskazanog iznosa neće naplatiti 5.000.000 din te kratkoročna financijska ulaganja procijenjena na 158.716.000 din ili 12.208.923,- DEM.

U elaboratu nije naveden ukupan iznos potraživanja za kratkoročna financijska ulaganja koja su prema podacima iz bilance stanja Poduzeća na dan 30. lipnja 1991. iznosila 250.006.000 din ili 19.231.231,- DEM, te ispravak vrijednosti potraživanja za kratkoročna financijska ulaganja u iznosu 86.290.000 din ili 6.637.692,- DEM.

Ispravak vrijednosti u iznosu 86.290.000 din odnosi se na ispravak potraživanja za kratkoročne kredite dane u 1990. društvu Elan iz Begunja. Naime društveno poduzeće Coning s p.o. prednik Poduzeća dalo je u 1990. kratkoročni kredit u iznosu 102.000.000 din. Potraživanje za dani kredit nije naplaćeno u roku te je uvećano za kamate u ukupnom iznosu od 111.130.000 din ili 15.875.714 DEM, u skladu s važećim zakonskim odredbama, po isteku 60 dana od dospijea naplate evidentirano na izvanredne rashode i ispravak potraživanja. Na temelju djelomične nagodbe s Međimurskom bankom - jamcem iz srpnja 1990., naplaćen je dio potraživanja u iznosu 24.840.000 din nakon čega je na ispravku potraživanja ostalo 86.290.000 din ili 6.637.692,- DEM. Nakon što banka nije ispunila sve obveze iz nagodbe, Poduzeće je pokrenulo u studenome 1991. sudski postupak za naplatu cjelokupnoga potraživanja.

Iz navedenoga je vidljivo da Poduzeće u elaboratu o procjeni vrijednosti društvenoga kapitala nije iskazalo potraživanje na temelju kratkoročnih financijskih ulaganja u iznosu 86.290.000 din ili 6.637.692,- DEM niti je procjenjivalo vrijednost spornoga potraživanja. Usklađivanje vrijednosti potraživanja koje se u skladu s tada važećim propisima, provodilo po proteku roka od 60 dana od dana dospijea, izražavalo je primjenu načela opreznosti pri

sastavljanju finansijskih izvještava. Poduzeća u pretvorbi bila su dužna procjenjivati vrijednost tako usklađenih potraživanja.

- Procjena obveza

Po knjigovodstvenim evidencijama dugoročne obveze su iznosile 220.191.000 din ili 16.937.769,- DEM. Procijenjeno je da se neće izvršiti obveza prema Fondu za kreditiranje nedovoljno razvijenih područja u iznosu 44.169.054 din ili 3.397.620,- DEM. Nakon umanjenja za navedeni iznos procijenjena vrijednost dugoročnih obveza iznosila je 176.021.446 din ili 13.540.111,- DEM.

Kratkoročne obveze su iznosile 481.043.000 din ili 37.003.308,- DEM. Odnose se na obveze za primljene predujmove 382.268.000 din, finansijske obveze 54.615.000 din, obveze prema dobavljačima 33.694.000 din, te druge obveze 10.766.000 din.

U okviru obveza za primljene predujmove u iznosu 382.268.000 din, obveza prema Republičkom fondu mirovinskog osiguranja iznosila je 202.156.000 din ili 15.550.462,- DEM, a obveza prema Tehničko školskom centru iz Zadra 70.848.000 din ili 5.449.846,- DEM. Procijenjeni iznos obveza jednak je knjigovodstvenom iznosu.

- Procjena trajnih uloga

Knjigovodstvena vrijednost trajnih uloga iznosila je 68.532.000 din ili 5.271.692,- DEM, koliko je iznosila i procijenjena vrijednost. Obveza prema ulagačima nastala je u 1990., na ime zajedničkog ulaganja u izgradnju hotela Pagus i marine Šimuni oboje na Pagu. Poduzeće je izgrađeni hotel i marinu evidentiralo u svoje poslovne knjige i uključilo u procjenu kao vlastitu imovinu. Vrijednost hotela procijenjena je na 77.807.128 din ili 5.985.164,- DEM dok je vrijednost marine Šimuni procijenila Agencija na 9.715.810 din ili 747.370,- DEM. Procijenjena vrijednost trajnih uloga, odbitne stavke kod utvrđivanja vrijednosti Poduzeća, manja je od procijenjene vrijednosti imovine izgrađene udruženim sredstvima.

3.1.5. Revizija elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća

Dopisom od 4. ožujka 1992. Agencija je od Službe društvenog knjigovodstva zatražila reviziju stanja trajnih uloga iskazanih u elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća, izrađenoga na temelju podataka iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 30. lipnja 1991.

Zapisnik o provedenoj reviziji dostavljen je Agenciji u svibnju 1992. U zapisniku je navedeno da revizijom nije obuhvaćena provjera procjene građevinskih objekata i opreme.

Revizijom elaborata utvrđeno je da prema pretvorbenom elaboratu kojeg je Poduzeće predalo Agenciji, nakon statusne promjene, na dan 30. lipnja 1991. knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iznosi 73.061.797 din odnosno 5.620.138,- DEM, a procijenjena vrijednost 62.558.683 din odnosno 4.812.205. DEM. Nakon revizije elaborata, prema mišljenju Službe društvenog knjigovodstva, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 209.505.192 din odnosno 16.115.784,- DEM.

Pregled knjigovodstvene, u elaboratu procijenjene vrijednosti i procijenjene vrijednosti Poduzeća nakon revizije elaborata daje se u tablici broj 4.

Tablica broj 4

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 30.6.1991.

Rbr.	Opis	Knjigovodst. vrijednost u din	Procijenjena vrijednost prema elaboratu		Procijenjena vrijednost nakon revizije elaborata	
			u din	u DEM	u din	u DEM
1.	Građevinski objekti	67.971.868	134.700.033	10.361.541,-	134.700.033	10.361.541,-
2.	Oprema	33.842.520	26.978.596	2.075.276,-	26.978.596	2.075.276,-
3.	Ostalo	8.759.409	-	-	8.759.409	673.801,-
4.	Dugoročna financijska ulaganja	356.072.000	281.572.000	21.659.385,-	281.572.000	21.659.385,-
5.	Kratkoročna potraživanja	161.857.000	138.140.000	10.626.154,-	251.445.147,-	19.341.934,-
6.	Kratkoročna financijska ulaganja	163.716.000	158.716.000	12.208.923,-	158.716.000	12.208.923,-
7.	Druga kratkoročna potraživanja	1.352.000	1.352.000	104.000,-	1.352.000	104.000,-
8.	Vrijednosni papiri i novčana sredstva	6.919.000	6.919.000	532.230,-	6.919.000	532.230,-
9.	Zalihe	38.169.000	38.169.000	2.936.077,-	38.169.000	2.936.077,-
10.	Aktivna vremenska razgraničenja	1.969.000	1.969.000	151.462,-	1.969.000	151.462,-
11.	Izvanposlovna aktiva	2.561.000	-	-	-	-
12.	Ukupno imovina	843.187.797	788.515.629	60.655.048	910.580.185	70.044.629
13.	Dugoročne obveze	220.191.000	176.021.946	13.540.150,-	155.789.000	11.983.769,-
14.	Kratkoročne obveze	481.343.000	481.343.000	37.026.385,-	476.694.000	36.668.769,-
15.	Trajni ulozi	68.532.000	68.532.000	5.271.692,-	68.532.000	5.271.692,-
16.	Pasivna vremenska razgraničenja	60.000	60.000	4.615,-	60.000	4.615,-
17.	Ukupno obveze	770.126.000	725.956.946	55.842.846,-	701.075.000	53.928.845,-
18.	Vrijednost poduzeća	73.061.797.	62.558.683	4.812.205.-	209.505.185	16.115.784,-

U zapisniku o provedenoj reviziji elaborata navedeno je da su u okviru ukupnih potraživanja kratkoročna potraživanja knjigovodstvene vrijednosti 161.857.000 din procijenjena na 138.140.000 din umjesto na 251.145.647 din. Do navedenoga je došlo jer su prije procjene, sva potraživanja koja nisu naplaćena u zakonskom roku isknjižena iz knjigovodstvene evidencije imovine, iako je veći dio isknjiženih potraživanja naplaćen s malim

zakašnjenjima ili je pokriven instrumentima osiguranja naplate. Isknjižena potraživanja nisu procijenjena.

Iako je, prema mišljenju Službe društvenog knjigovodstva koja je izvršila reviziju elaborata, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila 16.115.784,- DEM, Agencija je u srpnju 1992. donijela rješenje kojim je Poduzeću dana suglasnost na namjeravanu pretvorbu prema kojemu procijenjena vrijednost društvenog kapitala iznosi 1.249.988.000,- HRD odnosno protuvrijednost 9.124.000,- DEM. Prema rješenju Agencije procijenjena vrijednost Poduzeća je za 6.991.784,- DEM manja u odnosu na procjenu Službe društvenog knjigovodstva.

Prije donošenja rješenja, Agencija je obavijestila Poduzeće da je procjena vrijednosti društvenoga kapitala izvršena dinamičkom metodom, diskontiranjem ostvarene neto dobiti ostvarene po završnom računu za 1990. u iznosu 33.711.000,- HRD odnosno 3.746.000,- DEM uz diskontnu stopu od 30% na 5 godina. Iz dokumentacije nisu vidljivi razlozi koji bi upućivali na zaključak da primjena dinamičke metode u postupku procjene s navedenim elementima izračuna, realno izražava procijenjenu vrijednost Poduzeća. Dobit koja je poslužila kao osnovica za izračun vrijednosti, ostvarena je u razdoblju u kojemu je Poduzeće poslovalo unutar društvenoga poduzeća Coning s p.o. i odnosi se na poslovanje jedinstvenoga poduzeća.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 21. srpnja 1992. donijela rješenje, kojim je dana suglasnost na namjeravanu pretvorbu. Prema podacima navedenima u rješenju, procijenjena vrijednost društvenog kapitala iznosila je 1.249.988.000,- HRD ili 9.124.000,- DEM obračunano na dan 25. lipnja 1992. po tečaju 137,- HRD za 1,- DEM. Vrijednost iskazana u hrvatskim dinarima vrijedila je 30 dana od dana uručenja rješenja. U rješenju je navedeno da se poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Navedeni način pretvorbe usuglašen je s podacima iz odluke i programa pretvorbe.

Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) je 5. lipnja 1996. donio rješenje kojim je poništeno rješenje Agencije doneseno u srpnju 1992., kao i sve pravne radnje provedene na temelju toga rješenja u postupku pretvorbe društvenog poduzeća Coning holding d.d., koji je promijenilo naziv i od 1. travnja 1995. posluje kao društvo Ingprojekt d.d., Varaždin.

Prema navedenom rješenju iz lipnja 1996. pretvorba društvenog poduzeća Ingprojekt d.d., Varaždin trebala se provesti s osnivačkom glavnicom po knjigovodstvenoj vrijednosti na temelju završnoga računa za 1991., prijenosom svih dionica Fondu. Privatizacija Ingprojekta d.d., Varaždin trebala se provesti po procijenjenoj vrijednosti koju je posebnim rješenjem trebao utvrditi Fond.

Od 1996. do 2000. dionicama je raspolagao Fond. Procjena vrijednosti Društva nije obavljena, a privatizacija nije provedena.

Fond je 21. srpnja 2000. donio rješenje kojim je poništio svoje rješenje od 5. lipnja 1996. Poništene su i sve pravne radnje provedene na temelju toga rješenja. Na snazi je ostalo rješenje Agencije doneseno u 1992. kao i sve pravne radnje provedene na temelju toga rješenja. Spomenutom rješenju Fonda iz srpnja 2000., prethodila je odluka Ustavnoga suda od 27. listopada 1999., o ukidanju članka 17. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o

pretvorbi društvenih poduzeća. Ukinuta odredba bila je pravni osnov na temelju kojega je Fond proveo postupak kontrole pretvorbe. Na temelju odluke Ustavnoga suda i zajedničkoga prijedloga društava Coning inženjering d.d. i Condelta d.d., koji su u lipnju 1996. bili većinski vlasnici dionica Društva, Fond je obnovio postupak provođenja kontrole pretvorbe Društva i u tom obnovljenom postupku donio spomenuto rješenje iz srpnja 2000., kojim su dioničarima vraćene dionice Društva prema stanju upisanom u knjizi dionica Društva na dan 5. lipnja 1996.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba Poduzeća obavljena je prema rješenju kojim je Poduzeću dana suglasnost na namjeravanu pretvorbu.

Poziv za upis i prodaju dionica uz popust i obročnu otplatu objavljen je u dnevnom tisku 5. kolovoza 1992. Osobe iz članka 5. stavak 1. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, zaposleni i ranije zaposleni, upisali su u prvom upisnom krugu 8 100 dionica s popustom, nominalne vrijednosti 4.050.000,- DEM ili 44,4% temeljnoga kapitala te 10 148 dionica bez popusta, nominalne vrijednosti 5.074.000,- DEM ili 55,6% temeljnoga kapitala.

3.4. Upis u sudski registar

Rješenjem Okružnoga privrednog suda u Varaždinu broj Fi-2331/92 od 12. listopada 1992. upisana je promjena oblika organiziranja Poduzeća pretvorbom, u dioničko društvo. Upisani temeljni kapital Društva iznosio je 1.249.988.000,- HRD odnosno 9.124.000,- DEM. Upisana su 203 dioničara.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Na temelju odluke radničkog savjeta i rješenja Agencije, komisija za pretvorbu društvenog poduzeća objavila je oglas za upis i prodaju dionica. Oglas je objavljen 5. kolovoza 1992. u "Varaždinskim vijestima". Točkom 2. oglasa pozvane su sve osobe iz članka 5. stavak 1. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća - zaposleni i ranije zaposleni da se jave najkasnije do 12. kolovoza 1992. s ponudom za upis i kupnju dionica. Nadalje, navedeno je da svi zaposleni i ranije zaposleni imaju pravo kupnje dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 500,- DEM najviše do dinarske protuvrijednosti 20.000,- DEM, uz osnovni popust 20% i dodatni 1% za svaku navršenu godinu radnog staža, te mogućnost plaćanja jednokratno ili uz obročnu otplatu do pet godina. Prema spomenutoj odluci pravo prvenstva kupnje dionica imali su zaposleni i ranije zaposleni u sistemu Coning, odnosno zaposleni u poduzećima kćerima Coning Holdinga i u poduzeću Congama s p.o.

Procijenjena vrijednost društvenog kapitala poduzeća iznosila je 1.249.988.000,- HRD što čini protuvrijednost 9.124.000,- DEM, a podijeljena je na 18 248 redovnih dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 500,- DEM. Prvim upisnim krugom zaposleni i ranije zaposleni upisali su svih 18 248 dionica.

Hrvatski fond za razvoj je 20. kolovoza 1992. zaključio 393 ugovora o kupoprodaji dionica Društva. S 203 zaposlena i ranije zaposlena (dalje u tekstu: dioničar) zaključeni su ugovori o prodaji 8 100 dionica s popustom nominalne vrijednosti 4.050.000,- DEM odnosno 554.850.000,- HRD, po tečaju od 137,- HRD za jednu njemačku marku. Ugovore o kupnji 10 148 dionica bez popusta, ukupne nominalne vrijednosti 5.074.000,- DEM odnosno 695.138.000,- HRD zaključilo je 190 dioničara.

Svi ugovori o kupoprodaji dionica s popustom i bez popusta zaključeni su na obročnu otplatu pet godina. Člankom 3. ugovora dioničar se obvezao da će prvi obrok ugovorene cijene uplatiti na žiro račun Hrvatskog fonda za razvoj u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora, a preostalih 59 mjesečnih obroka trebao je plaćati do 25. dana u mjesecu za protekli mjesec. Člankom 4. ugovora utvrđeno je da dioničar ne može raspolagati dionicom prije potpune otplate ukupnog iznosa dionica.

Na temelju pojedinačnih, pisanih izjava od 17. kolovoza 1992., dioničari su tehniku uplate i samu uplatu dionica neopozivo prenijeli na Društvo. Također su se obvezali iznos svakog mjesečnog obroka uplaćivati na blagajnu ili žiro račun Društva najkasnije do 20. dana u tekućem mjesecu.

Osim navedenoga, obvezali su se da će u slučaju nemogućnosti ispunjenja obveza i plaćanja cijene u rokovima i na način utvrđen ugovorima zaključenim s Hrvatskim fondom za razvoj, uz pravo prvenstva sva svoja prava i obveze iz predmetnih ugovora u pogledu neotplaćenog dijela dionica, odnosno kupnju neotplaćenog dijela dionica, ponuditi Društvu u skladu s odredbama Statuta o pravu prvokupa.

- Plaćanje prvog obroka upisanih dionica

Dana 18. kolovoza 1992. prvi obrok u iznosu 4.388.073,- HRD platilo je 203 dioničara. Dionice su plaćene obveznicama Republike Hrvatske koje su kupljene sredstvima koja su prethodno dioničari uplaćivali u takozvanu privatnu blagajnu. Blagajnica Društva je uz blagajničko poslovanje Društva, vodila i evidenciju uplata i isplata u privatnu blagajnu, u koju su zaposlenici godinama solidarno uplaćivali određene svote novca radi financiranja zajedničkih druženja. Dioničari su obavljali uplate u privatnu blagajnu, a tim sredstvima su kupovane obveznice Republike Hrvatske kojima je otplaćen prvi obrok. Tijekom lipnja, srpnja i kolovoza 1992., ukupno 28 dioničara i šest članova njihovih obitelji uplatili su u privatnu blagajnu iznos od 16.200,- DEM. Navedeni iznos uplaćen je na ime naknade zajedničkih troškova na studijskom putovanju u Izraelu. Putovanje u Izrael organizirano je u svibnju 1992., a sve troškove putovanja osim dnevnica teretilo je poduzeće u Izraelu, te su iznosi uplaćeni u privatnu blagajnu iskorišteni za plaćanje prvog obroka. U spomenutu blagajnu uplaćen je i iznos od 12.264,- USD koje je Društvo 11. kolovoza 1992., otkupilo od Varaždinske banke, Varaždin. Sredstva su otkupljena radi isplate dnevnica zaposlenicima koji su putovali u Izrael. Nedostajuću razliku, potrebnu za kupnju obveznica u iznosu 684.803,- HRD, dioničari su osobno uplaćivali u gotovini i putem obustave iz neto plaće.

Prema potvrdi Hrvatske razvojne i izvozne banke od 18. kolovoza 1992. vidljivo je da je na ime prvog obroka uplaćeno 4.388.073,- HRD. Od ovog iznosa na dionice s popustom odnosi se 1.491.659,- HRD, a na dionice bez popusta 2.896.414,- HRD.

- Plaćanje ugovorenih obveza na temelju upisanih dionica

u razdoblju od 25. rujna do 3. prosinca 1992.

Tijekom 1992. Društvo je ostvarilo prihod od prodaje stanova koje je sagradilo obavljajući svoju registriranu djelatnost, u iznosu 632.141.547.- HRD odnosno 1.713.022,80 DEM, koji je naplaćen putem stare devizne štednje deponirane kod banaka. Od navedenog iznosa 369.057.711.- HRD odnosno 1.107.691,84,- DEM Društvo je u razdoblju od 25. rujna do 3. prosinca 1992. uplatilo dionice u ime i za račun dioničara čime je iskoristilo staru deviznu štednju kod sljedećih banaka:

- Međimurska banka, Čakovec, 29.519.387.- HRD ili 109.990.00,- DEM,
- Privredna banka Zagreb, Zagreb, 118.708.299.- HRD ili 335.549,- DEM,
- Zagrebačka banka, Zagreb, 139.152.697.- HRD ili 420.868,- DEM,
- Adria banka, Rijeka, 77.695.933.- HRD ili 201.284,80,- DEM,
- Vukovarska banka, Vukovar, 14.560.000.- HRD ili 40.000,- DEM.

Sve navedene banke dostavljale su potvrde o prijenosu stare devizne štednje s računa Društva u korist Hrvatskog fonda za razvoj. U prilogu potvrda nalaze se zbirni pregledi, s podacima o broju ugovora i imenima dioničara za koje je obavljeno plaćanje, koje je sačinilo Društvo. Navedenim uplatama otplaćeno je 3 083 dionice. Sredstva uplaćena za 609 dionica vraćena su Društvu mjesečnim obustavama od plaća zaposlenika i njihovim osobnim uplatama, a 2 474 dionica Društvo je upisalo u knjigu dionica kao vlastite dionice. Prema obrazloženju odgovornog djelatnika Društva vlastite dionice stečene su iz razloga što dioničari nisu bili u mogućnosti izvršavati obvezu otplate dionica prema Hrvatskom fondu za razvoj.

- Konačni obračun prijevremene otplate na temelju upisanih dionica

Tijekom srpnja 1993. dioničari su zatražili od Fonda konačni obračun otplate dionica iz kojeg je vidljivo da je od ukupno 18 248 dionica za otplatu ostalo 15 165 dionica. Preostali dug u iznosu 7.609.661.546.- HRD odnosno 3.544.323,03 DEM uplaćen je Fondu 23. srpnja 1993. nakon čega su dionice u potpunosti otplaćene. Otplata posljednjeg obroka izvršena je na sljedeći način:

- 87.382.900.- HRD ili 40.700,- DEM obveznicama Republike Hrvatske u vlasništvu dioničara Društva,
- 33.065.110.- HRD ili 15.400,61 DEM starom deviznom štednjom društva Condelta d.d., kod društva Zagrebačka banka d.d., Zagreb
- 37.789.347.- HRD ili 17.601,- DEM starom deviznom štednjom Društva kod društva Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb
- 7.451.424.189.- HRD ili 3.470.621,42 DEM starom deviznom štednjom društva Condelta d.d. kod društva Istarska banka d.d., Pula.

Od ukupno uplaćenoga iznosa od 3.544.323,03 DEM, kojim su sve dionice u potpunosti otplaćene, 3.470.621,42 DEM ili 97,9% plaćeno je starom deviznom štednjom društva Condelta d.d., Varaždin. Navedeno društvo osnovano je u svibnju 1993. s temeljnim kapitalom od 151.780.- HRD ili 114,30 DEM. Osnivači su bili 159 dioničara koji su ujedno i dioničari Društva. Direktor društva Condelta d.d. je bio Dragutin Lovrenčić.

Dana 21. srpnja 1993. društvo Condelta d.d. je s 123 dioničara Društva zaključilo ugovore kojima je odobrila zajmove ukupne vrijednosti 1.407.529,98 DEM odnosno 2.974.110.846.- HRD za plaćanje njihovih obveza na temelju otplate dionica.

Dana 27. srpnja 1993. zaključila je još 25 ugovora o zajmu s istom svrhom, ukupne vrijednosti 723.128,20 DEM odnosno 1.577.142.603.- HRD. Rok za povrat zajma bio je pet godina, a ugovoreno je plaćanje kamata u iznosu od 5% godišnje. Zaključenjem navedenih ugovora, društvo Condelta d.d. se obvezalo uplatiti preostali dug dioničara prema Fondu. Radi plaćanja dionica u ime dioničara, društvo Condelta d.d. je kupilo staru deviznu štednju u iznosu 3.470.621,42 DEM odnosno 7.451.424.189.- HRD koja je prenesena Fondu na ime konačne otplate dionica Društva. Iznos od 2.660.835.149.- HRD ili 1.239.327,04 DEM stare devizne štednje, preneseno je u ime 182 dioničara za dionice s popustom, a 4.790.589.040.- HRD ili 2.231.294,38 DEM stare devizne štednje, preneseno je u ime 185 dioničara za dionice bez popusta. Staru deviznu štednju u iznosu 3.470.621,42 DEM društvo Condelta d.d. je kupilo od Istarske banke, Pula na temelju ugovora zaključenoga 23. srpnja 1993. Nominalni iznos stare devizne štednje u navedenom iznosu stečen je uz 35% popusta odnosno za 2.255.903,92 DEM. Dio ugovorene cijene u iznosu 253.727,90 DEM društvo Condelta d.d. se obvezalo platiti 1. kolovoza 1993., a preostali iznos od 2.002.176,- DEM u osam obroka po 250.272,- DEM. Plaćanja su trebala biti obavljena u razdoblju od 1. kolovoza 1993. do 1. studenoga 1994. Sredstva potrebna za kupnju stare devizne štednje društvo Condelta d.d. je pribavilo zajmovima dobivenim od društva Coning inženjering d.d., čije su sve osnivačke dionice bile u vlasništvu Društva. Ugovorom od 16. srpnja 1993. društvo Coning inženjering d.d. odobrilo je zajam u iznosu 253.727,92 DEM uz rok povrata sredstava od sedam godina i uz kamatnu stopu od 5% godišnje. Navedeni iznos društvo Coning inženjering d.d. je po nalogu društva Condelta d.d. doznačilo Istarskoj banci, Pula na ime plaćanja stare devizne štednje.

Ugovorom od 20. srpnja 1993., društvo Coning inženjering d.d. prenijelo je na društvo Condelta d.d. dio potraživanja u iznosu 2.002.176,- DEM koje je imalo prema društvu Slobodna plovidba d.d., Šibenik. Preneseni iznos društvo Condelta d.d. se obvezalo vratiti društvu Coning inženjering d.d. u roku sedam godina i uz kamatnu stopu od 5% godišnje. Navedeni iznos doznačen je Istarskoj banci, Pula na način da joj je uručeno osam garancija plaćali dionice vlastitim sredstvima. Na temelju spomenutog rješenja, Društvo je zatražilo povrat sredstava uplaćenih za otplatu dionica u iznosu 4.676.511,58 DEM. Oba navedena ugovora potpisali su zakonski predstavnici društava.

Prema dokumentaciji Fonda u razdoblju od 18. kolovoza 1992. do 23. srpnja 1993. na ime otkupa dionica uplaćeno je ukupno 4.676.511,58 DEM odnosno 7.993.925.665.- HRD po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate. Dionice su plaćene starom deviznom štednjom u iznosu 4.611.314,87 DEM odnosno 7.901.914.962.- HRD kupljenom od prethodno spomenutih banaka te obveznicama Republike Hrvatske u iznosu 65.196,71 DEM odnosno 92.010.703.- HRD po srednjem tečaju na dan uplate. Nakon uplate izvršene u srpnju 1993. sve upisane dionice su u potpunosti otplaćene.

U tablici broj 5 daje se vlasnička struktura dionica, prema knjizi dionica na dan 30. srpnja 1993.

Tablica broj 5

Dioničari Društva na dan 30. srpnja 1993.

Redn	Dioničari	Broj	Vrijednost u	Udjel u %
------	-----------	------	--------------	-----------

i broj		dionica	DEM	
1.	vlastite dionice	3 609	1.804.500,-	19,8
2.	25 dioničara	7 599	3.799.500,-	41,6
3.	mali dioničari	7 040	3.520.000,-	38,6
UKUPNO		18 248	9.124.000,-	100,0

4.2. Vlastite dionice

U razdoblju od 20. kolovoza 1992. do 23. prosinca 1993., Društvo je otkupom i zamjenom s dioničarima steklo ukupno 18 057 ili 98,9% od ukupnoga broja izdanih dionica, a ostatak od 191 dionicu ili 1,1% od broja izdanih dionica imalo je pet dioničara. Stjecanjem vlastitih dionica u navedenom postotku bez osiguranih pričuva, Društvo je u gospodarskom smislu smanjilo temeljni kapital.

U razdoblju u kojem je Društvo stjecalo vlastite dionice nije postojala zakonska regulativa koja bi obuhvatila ovaj dio poslovanja te je Društvo u okviru statuta samostalno ugradilo odredbe o stjecanju dionica. Člankom 24. stavak 1. statuta utvrđeno je da Društvo ima pravo pribavljati vlastite dionice, ako je ispunjen jedan od sljedećih uvjeta:

- ako je to potrebno zbog statusne promjene Društva,
- ako ih pribavlja nenaplatnim pravnim poslom,
- ako je to potrebno da bi se spriječilo nastupanje štete za Društvo,
- ako u skladu s odredbama statuta Društvo otkupljuje dionice što mu ih na otkup ponudi zaposleni ili ranije zaposleni dioničar ili njegov pravni slijednik.

Nadalje, istim člankom u stavku 2. utvrđeno je da odluku o pribavljanju vlastitih dionica donosi skupština, a u određenim slučajevima može je donijeti upravni odbor Društva. Stavkom 3. istog članka utvrđeno je pravo Društva da stjecanje vlastitih dionica ima karakter prava prvokupa u skladu s člankom 22. statuta. Nije određeno koliko dionica Društvo može steći na opisani način već se stavkom 5. istog članka navodi da ih može držati najduže 36 mjeseci od dana stjecanja, a skupština taj rok može produžiti za najviše 12 mjeseci.

Od ukupno 18 057 vlastitih dionica, 3 609 dionica stečeno je od dioničara koji nisu vratili iznose koje je Društvo za njih plaćalo Hrvatskom fondu za razvoj, a ostatak od 14 448 vlastitih dionica stečeno je zamjenom za dionice društava kćeri koje je Društvo imalo u portfelju.

- Stjecanje vlastitih dionica otkupom

Društvo je steklo 3 609 vlastitih dionica na temelju ugovora o preuzimanju ispunjenja i prijenosu dionica koje je 12. listopada 1992. zaključilo sa svim dioničarima Društva. Društvo je obavljalo plaćanja obveza po ugovorima o kupnji dionica u ime svojih dioničara, a otplaćene dionice za koje dioničari nisu izvršili povrat sredstava prenosilo u vlastiti portfelj. Člankom 1.

Ugovora, utvrđeno je da je Društvo na temelju Statuta izrazilo namjeru da preuzme ispunjenje obveze dioničara za isplatu ugovorene cijene za sve dionice, a dioničari su izrazili neopozivu suglasnost da na temelju ispunjenja obveze Društvo stekne dionice. Člankom 4. ugovora utvrđeno je da će se prijenos dionica između dioničara i Društva obavljati sukcesivno u skladu s uplatama pojedinih obroka koje će Društvo uplaćivati. Ugovor je zaključen na neodređeno vrijeme, a ističe kada ugovorne strane u cijelosti izvrše svoja prava i obveze iz ugovora. Fond je uplate koje je u ime dioničara izvršilo Društvo, evidentirao kao uplate dioničara Društva.

- Stjecanje vlastitih dionica zamjenom

Ostatak od 14 448 vlastitih dionica, Društvo je steklo 23. prosinca 1993. na temelju pojedinačnih ugovora o zamjeni dionica koje je zaključilo s 136 dioničara Društva. U skladu s člankom 2. ugovora, dioničar je predao Društvu sve dionice Društva koje je stekao otkupom, a zauzvrat primio odgovarajući broj dionica četiri društva kćeri koja je Društvo osnovalo u prosincu 1992. Navedenim ugovorima prethodila je odluka upravnog odbora Društva od 17. kolovoza 1993. kojom je odobreno stjecanje vlastitih dionica od dioničara u zamjenu za odgovarajući broj dionica četiri društva kćeri iz portfelja Društva. Na temelju spomenutih ugovora dioničari su zamijenili 14 448 otplaćenih dionica Društva, pojedinačne nominalne vrijednosti 500,- DEM ili 7.224.000,- DEM, za 72 240 dionica četiri društva kćeri pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM ili ukupno 7.224.000,- DEM. Na navedeni način, Društvo je ostalo bez 79,2% portfelja dionica koje je imalo u društvima kćerima te je prestalo biti vladajuće društvo. Većinski udjel u temeljnom kapitalu društava kćeri stekla su 136 dioničara, a Društvo je raspolagalo s preostalih 21,8%.

- Zamjena i prodaja vlastitih dionica

Dana 23. prosinca 1993. zaključen je ugovor o zamjeni dionica između društva Coning inženjering d.d., Varaždin i Društva. Na temelju navedenog ugovora izvršena je zamjena po kojoj je društvo Coning Inženjering d.d. predalo Društvu 21 739 dionica društva Croatia airlines d.d., Zagreb, nominalne vrijednosti 100,- USD po dionici, što ukupno iznosi 2.173.900,- USD. Coning inženjering d.d. je zamjenom stekao 7 427 dionica Društva nominalne vrijednosti 500,- DEM po dionici, što ukupno iznosi 3.713.500,- DEM. Dionice društva Croatia airlines d.d. koje su zamijenjene za dionice Društva, dio su od 35 899 dionica koje je društvo Coning inženjering d.d. dobilo od Društva pri osnivanju u prosincu 1992.

Navedena zamjena upisana je u knjigu dionica Društva, a društvo Coning inženjering d.d. je steklo 40,7% udjela u temeljnom kapitalu Društva.

Ugovorom o kupoprodaji dionica zaključenim 12. prosinca 1995. Društvo je prodalo društvu Condelta d.d. 9 578 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 500,- DEM po dionici ili ukupno 4.789.000,- DEM, za iznos od 35,- DEM po dionici ili ukupno 335.230,- DEM. Navedena kupoprodaja dionica provedena je posredstvom brokerske kuće Fima d.o.o., Varaždin. Uvjeti i način plaćanja regulirani su prvim dodatkom ugovoru od 9. siječnja 1996. kojim je utvrđeno da će društvo Condelta d.d. platiti Društvu iznos kupoprodajne cijene iz osnovnog ugovora u roku pet godina uz kamatu 8% godišnje.

Obroci su se trebali plaćati tromjesečno uz odgodu od godinu dana. Dana 7. svibnja 1996. zaključen je novi ugovor o kupoprodaji dionica kojim je u cijelosti zamijenjen osnovni ugovor i dodatak ugovoru. Člankom 2. ugovora društvo Condelta d.d. se obvezala platiti Društvu naprijed navedenu kupoprodajnu cijenu u roku osam dana od dana zaključenja ugovora. Prema dokumentaciji Društva dionice su naplaćene međusobnim prijebojem od 7. svibnja 1996. Navedenim prijebojem zatvorena su međusobna potraživanja i obveze između

društava Coning inženjering d.d., Condelta d.d. i Društva, u iznosu 1.226.368,89 kn. U spomenutom iznosu podmirene su obveze Društva prema društvu Coning inženjering d.d. na temelju kratkoročno primljenih pozajmica. Na opisani način društvo Condelta d.d. je stekla 52,5% udjela u temeljnom kapitalu Društva.

Zamjenom vlastitih dionica za dionice društva Croatia airlines d.d., obavljenom s društvom Coning inženjering d.d. te prodajom dionica društvu Condelta d.d., Društvo je smanjilo vrijednost portfelja vlastitih dionica s 98,9% na 5,8% od vrijednosti temeljnoga kapitala.

Prema podacima iz knjige dionica na dan 12. prosinca 1995., kada je provedena posljednja promjena u knjizi dionica, društvo Coning inženjering d.d. je imalo 7 427 dionica ili 40,7% od ukupnog broja izdanih dionica Društva. Društvo Condelta d.d. je imalo 9 578 dionica ili 52,5%, a Društvo je posjedovalo 1 055 vlastitih dionica ili 5,8% od ukupno izdanih dionica. Ostatak od 188 dionica ili 1,0% bio je u vlasništvu tri dioničara.

4.3. Dionice iz portfelja Fonda

Fond je 5. lipnja 1996. donio rješenje kojim poništava pretvorbu društvenog poduzeća Coning Holding d.d. koje je 1. ožujka 1995. promijenilo naziv u Ingprojekt. Rješenjem Fonda određeno je da će se pretvorba društvenog poduzeća provesti s osnivačkom glavnicom po knjigovodstvenoj vrijednosti na dan 31. prosinca 1991. prijenosom svih dionica Fondu. Imenovan je upravni odbor od pet članova koji je trebao obaviti potrebne radnje do okončanja pretvorbe po navedenom rješenju. Određeno je da će se privatizacija poduzeća provesti po procijenjenoj vrijednosti koja se je trebala utvrditi posebnim rješenjem Fonda.

Fond nije donio rješenje o procjeni vrijednosti Društva niti je obavio privatizaciju, što je trebao učiniti prema odredbi točke 4. spomenutoga rješenja. Prema odredbi članka 31. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Fond je trebao putem javnog nadmetanja ponuditi na prodaju dionice koje je stekao pretvorbom. Fond nije oglasio prodaju već je dionice zadržao u portfelju do 21. srpnja 2000. kada je donio rješenje kojim poništava prethodno rješenje koje je donio 5. lipnja 1996. i ostavlja na snazi rješenje od 21. srpnja 1992. godine.

- Povrat sredstava na ime otplaćenih dionica

Fond je rješenjem iz lipnja 1996. poništio pretvorbu Društva s obrazloženjem da je Društvo iz svojih sredstava platilo 91,14% dionica, a da su dioničari iz vlastitih sredstava uplatili samo iznos za 8,86% dionica.

Nakon poništenja pretvorbe, Fond nije raskidao ugovore o kupoprodaji dionica koje je s dioničarima Društva zaključio u kolovozu 1992. niti je vratio sredstva dioničarima koji su plaćali dionice vlastitim sredstvima. Na temelju spomenutog rješenja, Društvo je zatražilo povrat sredstava uplaćenih za otplatu dionica u iznosu 4.676.511,58 DEM.

U okviru mjera za financijsku konsolidaciju GP Zagorje, Vlada Republike Hrvatske je dana 25. lipnja 1998. donijela zaključak koji je istoga dana dostavljen Fondu. Prema navedenom zaključku, Vlada je prihvatila prijedlog da sredstva u iznosu 4.676.511,58 DEM ili 16.835.441,00 kn koja su uplaćena za dionice Društva, Fond prenese na račun GP Zagorje d.d. radi namirenja dijela obveza Društva. Na opisani način, uz suglasnost Društva, Fond je primljena sredstva za dionice umjesto Društvu trebao doznačiti društvu GP Zagorje d.d. Na

temelju ugovora o cesiji od 21. srpnja 1998., društvo GP Zagorje d.d. spomenuto je potraživanje od Fonda ustupilo svome društvu kćeri, Zagorje-tehnobeton d.o.o., Varaždin. U razdoblju od 31. kolovoza do 7. listopada 1998., Fond je društvu Zagorje-tehnobeton d.o.o., doznačio ukupna sredstva koja je na ime otplate dionica uplatilo i Društvo i dioničari.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Na dan 30. studenoga 2002. dioničari Društva su tri pravne osobe s ukupno 18 060 dionica i tri fizičke osobe s ukupno 188 dionica. U tablici broj 6 dana je struktura dionica prema podacima iz knjige dionica Društva.

Tablica broj 6

Vlasnička struktura dionica Društva na dan 30. studenoga 2002.

Redn i broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	Udjel u %
1.	Coning d.d.	9 578	4.789.000,-	52,5
2.	Coning inženjering d.d.	7 427	3.713.500,-	40,7
3.	vlastite dionice	1 055	527.500,-	5,8
4.	Zvonimir Poljakir	40	20.000,-	0,2
5.	Marija Šanjek	73	36.500,-	0,4
6.	Vesna Štih	75	37.500,-	0,4
Ukupno:		18 248	9.124.000,-	100,0

Vlasnička struktura dionica Društva na dan 30. studenoga 2002. bila je ista kao i na dan 5. lipnja 1996., prije donošenja rješenja Fonda o poništenju pretvorbe. Dioničar s većinskim udjelom u temeljnom kapitalu Društva, društvo Coning d.d. prije je poslovalo pod tvrtkom Condelta d.d.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Podaci o poslovanju u razdoblju od 1992. do 1996. te za 2000. i 2001. dani su u tablici broj 7, na temelju podataka iz računa dobiti i gubitka te bilance. Za poslovne godine 1997., 1998. i 1999. Društvo nije izradilo temeljne financijske izvještaje niti je podnosilo prijave poreza na dobit.

Tablica broj 7

Osnovni podaci o poslovanju Društva u
razdoblju od 1992. do 1996. i od 2000. do 2001.

u 000 kn

Redni broj	Naziv	1992.*	1993.*	1994.	1995.	1996.	2000.	2001.
1.	Prihodi	13.255	11.406	36.894	1.801	1.823	7.329	86
2.	Rashodi	13.107	13.935	39.679	25.090	27.565	20.090	7
3.	Neto dobit ili gubitak	90	19	- 2.785	- 23.289	- 25.742	- 12.761	79
4.	Imovina	12.428	55.300	89.810	64.640	72.091	61.287	61.202
4.1	dugotrajna	6.508	45.358	43.279	25.584	24.437	14	14
4.1.1	-materijalna	4.322	21	-	-	-	-	-
4.1.2	-financijska	2.009	45.329	43.279	24.338	24.437	14	14
4.1.3	-potraživanja	-	8	-	1.246	-	-	-
4.2	kratkotrajna	5.919	10.142	46.531	39.056	38.420	39.254	39.248
4.2.1	-zalihe	73	262	22.882	22.923	22.832	22.832	22.831
4.2.2	-potraživanja	3.020	5.611	9.869	9.169	10.077	10.936	10.937
4.2.3	-financijska	2.820	4.265	13774	6.958	5.507	5.482	5.477
4.3	gubitak iznad visine kapitala	-	-	-	-	9.234	22.018	21.940
5.	Obveze	5.780	12.945	46.736	48.131	70.047	61.287	61.202
5.1	dugoročne	558	1.850	10.731	11.286	9.663	9.544	9.544
5.2	kratkoročne	5.222	11.095	36.005	36.845	60.385	51.743	51.658
6.	Kapital i pričuve	6.648	42.555	39.797	16.509	-	-	-
6.1.	upisani kapital	6.640	42.486	42.488	33.139	32.502	32.478	32.478
6.2.	pričuve	4	49	68	9.417	10.054	10.054	10.054
6.3.	zadržana dobit	4	19	- 2.785	-26.047	- 42.556	-42.532	42.532
7.	Broj zaposlenih	6	-	-	-	-	-	-

* Podaci za 1992. i 1993. iskazani su u temeljnim financijskim izvještajima u HRD, a u tablici su iskazani u kunama.

Poslovanje Društva u razdoblju od okončanja postupka pretvorbe do dana obavljanja revizije, prikazuje se kroz tri razdoblja.

Prvo razdoblje obuhvaća poslovne godine od 1993. do 1996. u kojem su poslovanje Društva vodili i nadzirali tijela izabrana od strane dioničara koji su svoj status stekli zaključenjem ugovora o kupnji dionica s Hrvatskim fondom za razvoj. Drugo razdoblje obuhvaća poslovne godine od 1997. do listopada 2000. u kojem su na temelju rješenja o

poništenju pretvorbe iz lipnja 1996., poslove Društva vodili i nadzirali tijela izabrana od strane Fonda kao jedinog dioničara. Treće razdoblje obuhvaća poslovne godine od listopada 2000. do dana obavljanja revizije, u kojem su na temelju rješenja Fonda iz srpnja 2000., poslovanje Društva vodili i nadzirali tijela izabrana od strane dioničara koji su to svojstvo imali u lipnju 1996., prije stupanja na snagu pravnih posljedica navedenoga rješenja o poništenju pretvorbe.

U razdoblju poslovanja Društva od 1993. do 2001., obavljena je samo jedna revizija temeljnih financijskih izvještaja i to za 1995. Reviziju je obavilo revizijsko društvo Tbb*Rev d.o.o., Varaždin koje je izdalo pozitivno mišljenje.

- Poslovanje u razdoblju od 1993. do 1996.

U poslovnim knjigama za 1992. Društvo nije evidentiralo usklađenje vrijednosti društvenog kapitala s procijenjenom vrijednosti po rješenju Agencije. Usklađenje je evidentirano sa stanjem na dan 1. siječnja 1993. na način da su procijenjene sve stavke iskazane imovine, obveza i kapitala. Osim temeljnice za knjiženje poslovne promjene na spomenuti dan, nije predložena dokumentacija iz koje bi bilo vidljivo tko je, kako i na koji način izvršio procjenu. Iz rezultata provedenog postupka vidljivo je da je cilj spomenutog procjenjivanja bio da se iskaže takvo bilančno stanje, prema kojemu ukupna vrijednost imovine Društva, umanjena za vrijednost obveza, odgovara procijenjenoj vrijednosti društvenog kapitala po rješenju Agencije. S obzirom da je Agencija procijenila vrijednost društvenog kapitala dinamičkom metodom, kao vrijednost poduzeća u cjelini, nije bilo podataka o pojedinačnom vrednovanju stavki imovine i obveza.

Ukupna vrijednost imovine Društva prije procjene iznosila je 12.427.547.687,50 HRD ili 25.106.157,- DEM po tečaju 495,- HRD za 1,- DEM. Nakon procjene, vrijednost imovine smanjena je za 1.932.843.372,00 HRD ili 3.904.734,- DEM na novu vrijednost od 10.494.704.316,50 HRD ili 21.201.423,- DEM. Vrijednost obveza je s iznosa 5.178.638.786,79 HRD, nakon procjene neznatno povećana na iznos 5.178.595.428,19 HRD odnosno iznosila je 11.684.031,- DEM. Vrijednost dioničkog kapitala iskazanoga prije procjene kao vrijednost poslovnog fonda i rezervi, iznosila je 6.583.200.000,- HRD ili 13.299.394,- DEM. Procjenom je vrijednost smanjena za 2.066.820.000,- HRD ili 4.175.394,- DEM na novi iznos 4.516.380.000,- HRD ili 9.124.000,- DEM, koji je istovjetan s iznosom dioničkoga kapitala, upisanoga u sudskom registru.

Na poslovanje Društva u razdoblju od 1993. do 1996. bitno je utjecao organizacijski preustroj, obavljen početkom 1993., nakon kojega su dotadašnje djelatnosti prenesene u djelokrug novoosnovanih četiri društva kćeri.

Zaposlenici Društva su nastavili radni odnos u novoosnovanim društvima, tako da od prosinca 1993. do dana obavljanja revizije, Društvo nema zaposlenika u radnom odnosu.

Od 1994. do 1996., Društvo je svake godine ostvarivalo gubitak u poslovanju. Prema računu dobiti i gubitka za 1996. ostvaren je gubitak u iznosu 25.742.437,00 kn. Od ukupnih rashoda iskazanih u iznosu 27.565.284,00 kn, na glavnici i zatezne kamate po obvezama utvrđenim rješenjem Financijske policije, odnosi se 23.676.132,00 kn ili 85,9%. Prema podacima iz bilance na dan 31. prosinca 1996., preneseni gubitak iznosio je 42.555.798,00 kn, a iskazan je i gubitak iznad visine kapitala 9.233.702,00 kn. Podatak o gubitku iznad visine kapitala pokazuje da su na dan 31. prosinca 1996. ukupne obveze Društva bile veće od

ukupne imovine za spomenuti iznos. Ukupna imovina iskazana je u vrijednosti 62.857.114,00 kn, a sastoji se od dugotrajne imovine u iznosu 24.437.124,00 kn i kratkotrajne imovine 38.419.990,00 kn.

Dugotrajna imovina vrijednosti 24.437.124,00 sastoji se od ulaganja u dionice društva Croatia airlines d.d. u iznosu 23.556.661,00 kn, ulaganja u dionice GK Zagorje 679.259,00 kn i drugih ulaganja u dionice u iznosu 201.204,00 kn.

Kratkotrajna imovina iskazana u vrijednosti 38.419.990,00 kn, sastoji se od zaliha u iznosu 22.832.034,00 kn, potraživanja 10.077.221,00 kn i financijske imovine 5.510.736,00 kn. Zalihe iskazane u iznosu 22.832.034,00 kn, sastoje se od iznosa predujmova danih izvoditeljima građevinskih radova tijekom 1991. i 1992. Iznosi danih predujmova su revalorizirani, a rezultati revalorizacije iskazani su u poslovnim knjigama za 1994. kao izvanredni prihodi u iznosu 28.457.067,00 kn. Istodobno je izvršena i revalorizacija obveza za primljene predujmove, a njihov rezultat je iskazan kao izvanredni rashod od 23.204.808,00 kn. Društvo nije stavilo na uvid dokumentaciju o spomenutim poslovnim promjenama, jer je prema navodu voditelja službe računovodstva više ne posjeduju.

- Poslovanje u razdoblju od 1997. do 2000.

Značajan utjecaj na poslovanje Društva u razdoblju od 1997. do listopada 2000., imalo je donošenje rješenja Fonda iz lipnja 1996. kojim je poništeno rješenje o davanju suglasnosti na namjeravanu pretvorbu društvenom poduzeću Coning Holding d.d. od 21. srpnja 1992., kao i sve pravne radnje provedene na temelju toga rješenja.

Za poslovne godine 1997., 1998. i 1999. Društvo nije vodilo poslovne knjige niti je sastavljalo obvezne financijske izvještaje koje je trebalo dostaviti u Trgovački sud. Nadležnoj Poreznoj upravi nisu predavane prijave poreza na dobit za navedena razdoblja.

Dana 19. veljače 1997., prije nego što su spomenute promjene upisane u sudski registar, dotadašnji direktor Frane Mesić podnio je Trgovačkom sudu u Varaždinu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom zbog nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti.

Račun Društva bio je neprekidno blokiran od 29. kolovoza 1995., a na dan 31. siječnja 1997. evidentirane neizmirene obveze na računu iznosile su 30.218.962,08 kn. Uprava društva koju je imenovao Fond, povukla je spomenuti prijedlog te je postupak koji je bio u fazi prethodnog ispitivanja, obustavljen rješenjem Trgovačkog suda od 21. studenoga 1997.

U navedenom razdoblju obavljeno je djelomično plaćanje obveza Društva prema građevinskom poduzeću Zagorje iz Varaždina. Osim navedenoga, dana 23. kolovoza 1998. Fond je u ime Društva isplatio odvjetničke usluge u iznosu 24.400,00 kn. Odvjetnik je zastupao Društvo u svojstvu tuženika u dvije parnice koje su pokrenuli tužitelji iz Izraela.

- Poslovanje u razdoblju od 2000. do 2002.

Značajan utjecaj na poslovanje Društva u razdoblju od listopada 2000. do dana obavljanja revizije, imalo je donošenje rješenja Fonda od 21. srpnja 2000. kojim je Fond poništio svoje rješenje iz lipnja 1996. kao i sve pravne radnje provedene na temelju toga rješenja. Ostavljeno je na snazi rješenje Fonda iz srpnja 1992. kao i sve pravne radnje provedene na temelju toga rješenja u postupku pretvorbe i privatizacije Društva. Na taj način

ponovo je uspostavljena vlasnička struktura dionica prema stanju upisanome u knjizi dionica Društva na dan 5. lipnja 1996.

Društvo je sastavilo financijske izvještaje za 2000. i 2001. iz kojih je vidljivo da su preuzeta stanja imovine, obveza i kapitala, koja su bila iskazana u financijskim izvještajima za 1996. Prema obrazloženju, uprava koja je vodila poslove Društva u razdoblju od 1997. do listopada 2000. nije izvršila predaju poslovnih knjiga niti druge poslovne dokumentacije. Zbog toga nije bilo moguće obuhvatiti poslovne transakcije koje su nastale u navedenom razdoblju, a imale su utjecaja na iskazana stanja.

Za 2000. sastavljeni su financijski izvještaji u kojima je iskazan gubitak u iznosu 12.761.108,00 kn, a to je utjecalo na iskazivanje gubitka iznad visine kapitala u iznosu 22.018.420,00 kn. Dugotrajna financijska imovina koja je obuhvaćala ulaganja u dionice drugih dioničkih društava smanjena je za 24.422.788,00 kn. Od toga iznosa 23.556.662,00 kn odnosi se na ulaganja u dionice društva Croatia airlines d.d., koje su prenesene društvu Coning inženjering d.d. u listopadu 1997. Dionice su bile u zalogu radi osiguranja potraživanja koje je društvo Coning inženjering d.d. imalo prema Društvu.

U vrijeme obavljanja revizije Društvo nema zaposlenika, a prema očevidniku o redoslijedu plaćanja koji je Financijska agencija dostavila 4. studenoga 2002., na računu Društva evidentirane su neizmirene obveze u iznosu 221.031.400,08 kn. Od navedenoga iznosa 178.813.014,18 kn odnosi se na glavnice duga, a preostali iznos od 42.218.385,90 kn na kamate obračunane do 4. studenoga 2002. Najveći pojedinačni vjerovnik je društvo Zagorje d.d. iz Varaždina koji na temelju pravomoćne sudske presude iz 1998. potražuje zajedno s obračunanim kamatama iznos od 145.585.144,52 kn. Državni proračun po raznim osnovama potražuje s obračunanim kamatama iznos od 63.973.747,89 kn, a Coning inženjering 6.000.000,00 kn.

Prema dostavljenom očevidniku o danima insolventnosti, račun Društva je neprekidno blokiran od 1. kolovoza 1995. Do 5. veljače 1993., uprava Društva nije dostavila prijedlog Trgovačkom sudu za pokretanje stečajnoga postupka, a što je obvezna na temelju odredbe članka 251. Zakona o trgovačkim društvima.

5.3. Poslovanje s povezanim društvima

Iako je u prosincu 1992. osnovalo četiri društva kćeri, u vrijeme obavljanja revizije u poslovnim knjigama Društva nisu bila iskazana ulaganja u dionice osnovanih trgovačkih društava. Tijekom 1993. Društvo je zamijenilo sve dionice četiri društva kćeri. Od ukupnog portfelja dionica navedenih četiri društva, 79,2% zamijenilo je s dioničarima za vlastite dionice. Ostatak od 21,8% od ukupnog broja dionica, Društvo je zamijenilo s dotadašnjim društvima kćerima za dionice društva Croatia airlines d.d. Navedenim zamjenama dionica, Društvo je prestalo biti vladajuće društvo u odnosu na četiri spomenuta društva. U prosincu 1993., nakon što je zamijenilo 7 427 vlastitih dionica ili 40,7% ukupnog broja izdanih dionica za dionice društva Croatia airlines d.d., većinski dioničar Društva postalo je društvo Coning inženjering d.d., dotadašnje društvo kćer.

U odnosu na Društvo, vladajuće društvo postalo je društvo Condelta d.d. kojemu je Društvo u prosincu 1995. prodalo portfelj od 9 578 vlastitih dionica ili 52,5% od broja ukupno izdanih dionica. Društvo Condelta d.d. i društvo Coning inženjering d.d. su ovisna društva Coning alfa d.o.o. koje je osnovano 30. prosinca 1993. pod imenom Coning d.o.o. Osnivači društva Coning alfa d.o.o. bila su 24 ulagača koji su ujedno bili i dioničari Društva, a kasnije i dioničari u četiri društva kćeri. Temeljni kapital društva Coning alfa d.o.o. iznosio je 14.240.274.414.- HRD. Osnivački ulog sastojao se od dionica koje su ulagači posjedovali u

društvu Condelta d.d. i u četiri društva kćeri koje je osnovalo Društvo. Vrijednost dionica društva Condelta d.d. iznosila je 81.050.- HRD, a vrijednost dionica četiri društva kćeri iznosila je 14.240.193.364.- HRD ili 3.745.635,20 DEM po tečaju 3.801,81 HRD za 1,- DEM.

Nakon što je Društvo nastalo pretvorbom, u listopadu 1992. upisano u sudski registar kao pravni slijednik bivšeg društvenog poduzeća, donesena je odluka o osnivanju četiri društva kćeri. Odlukama upravnog odbora Društva od 29. prosinca 1992. određeno je da će se kao osnivački ulog, društvima prenijeti imovina koja se sastoji od ulaganja u vrijednosne papire, dugoročna ulaganja te osnovna sredstva i sitan inventar. Četiri novoosnovana društva, Coning inženjering d.d., Coning turizam d.d., Coning ekologija d.d. i Coning informatika d.d., upisani su u sudski registar 30. prosinca 1992. Ukupna vrijednost temeljnoga kapitala za sva četiri društva iznosila je 4.516.380.000.- HRD ili 9.124.000,- DEM, odnosno isti iznos koji je Fond procijenio kao vrijednost društvenog kapitala Poduzeća u pretvorbi. U tablici broj 8 prikazana je struktura i vrijednost imovine koja je prenesena kao osnivački ulog u novoosnovana društva.

Tablica broj 8

Struktura i vrijednost osnivačkoga uloga u novoosnovanim društvima
na dan 1. siječnja 1993.

u DEM

Naziv društva	Vrijednosni papiri	Dugoročna ulaganja	Poslovni objekti i oprema	Ukupno
Coning inženjering d.d.	748.512,-	1.490.003,-	2.337.485,-	4.576.000,-
Coning turizam d.d.	745.002,-	150.000,-	3.110.698,-	4.005.700,-
Coning ekologija d.d.	220.005,-	-	217.995,-	438.000,-
Coning informatika d.d.	104.300,-	-	-	104.300,-
Ukupno	1.222.817,-	2.235.005,-	5.666.178,-	9.124.000,-

Novoosnovana društva izdala su dionice nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici te je Društvo na temelju uložene imovine postalo vlasnik 45 760 dionica društva Coning inženjering d.d., 40 057 dionica društva Coning turizam d.d., 4 380 dionica društva Coning ekologija d.d. i 1 043 dionice društva Coning informatika.

Osim prijenosa imovine u navedenim vrijednostima, Društvo je prenijelo i obavljanje svojih djelatnosti, a u skladu s time i zaposlenici su nastavili radni odnos u novoosnovanim društvima. U 1993. u Društvu je bilo šest zaposlenika, a od 1994. do dana obavljanja revizije nije bilo zaposlenih.

Poslovna promjena nastala osnivanjem četiri društva kćeri, u poslovnim knjigama Društva evidentirana je također 1. siječnja 1993. Ukupno iskazana imovina Društva u iznosu 10.494.704.315.- HRD ili 21.201.423,- DEM obuhvaćala je potraživanja u iznosu 5.178.174.060.- HRD ili 49,3%, vrijednosne papire i dugoročna ulaganja 4.973.685.224.- HRD ili 47,4%, a preostali iznos od 342.845.031.- HRD ili 3,3% odnosi se na investicije u toku, dane predujmove i nedovršenu proizvodnju. Iz navedenoga, vidljivo je da je sva materijalna imovina društva u obliku zemljišta, zgrada i opreme prenesena novoosnovanim društvima, a u Društvu

su ostala potraživanja, ulaganja u dionice novoosnovanih društava te obveze.

Dana 23. prosinca 1993., istoga dana kada su zaključeni ugovori o zamjeni dionica s dioničarima, Društvo je zaključilo četiri ugovora o zamjeni dionica s četiri društva kćeri.

Nakon obavljene zamjene dionica, Društvo nije imalo dionice svoja četiri društva te mu je u odnosu na njih prestao status društva majke, a tim društvima je prestao status društava kćeri. Prema spomenutim ugovorima, Društvo je zamijenilo ukupno 19 850 dionica društava kćeri, nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici ili ukupno 1.985.000,00 DEM za 11 620 dionica društva Croatia airlines d.d. nominalne vrijednosti 100,- USD po dionici ili ukupno 1.162.000,- USD. Zamjena s pojedinim društvima obavljena je na sljedeći način:

- ugovorom zaključenim s društvom Coning inženjering d.d., Društvo je zamijenilo 10 087 redovnih dionica društva Coning inženjering d.d. vrijednosti 1.008.700,- DEM za 5 905 dionica društva Croatia airlines d.d. vrijednosti 590.500,- USD,
- ugovorom zaključenim s društvom Coning turizam d.d., Društvo je zamijenilo 8 578 redovnih dionica društva Coning turizam d.d. vrijednosti 857.800,- DEM za 5 022 dionice društva Croatia airlines d.d. vrijednosti 502.200,- USD,
- ugovorom zaključenim s društvom Coning ekologija d.d., Društvo je zamijenilo 942 redovne dionice društva Coning ekologija d.d. vrijednosti 94.200,- DEM za 551 dionicu društva Croatia airlines d.d. vrijednosti 55.100,- USD,
- ugovorom zaključenim s društvom Coning informatika d.d., Društvo je zamijenilo 243 redovne dionice društva Coning informatika d.d., vrijednosti 24.300,- DEM, za 142 dionice društva Croatia airlines d.d. vrijednosti 14.200,- USD.

U elaboratu o procjeni vrijednosti društvenoga poduzeća koji je u postupku pretvorbe predan Fondu, vidljivo je da su dionice društva Croatia airlines d.d. procijenjene po knjigovodstvenoj vrijednosti od 3.217.000,- HRD ili 247.461,- DEM.

Nakon što je pretvorba Društva u listopadu 1992. upisana u sudski registar, Društvo je procjenjivalo sve pozicije imovine, obveza i kapitala, a rezultati obavljene procjene evidentirani su u poslovnim knjigama Društva sa stanjem na dan 1. siječnja 1993. Na taj način je vrijednost dioničkoga kapitala upisanoga u sudski registar usklađena sa stanjem u poslovnim knjigama. U okviru navedene procjene, vrijednost ulaganja u dionice društva Croatia airlines d.d. procijenjena je na 297.000.000,- HRD ili 600.000,- DEM po tečaju 495,- HRD za 1,- DEM. Ukupno 35 899 dionica procijenjene vrijednosti od 600.000,- DEM, Društvo je prenijelo društvu Coning inženjering d.d. kao dio osnivačkoga kapitala. Prijenos dionica društva Croatia airlines d.d., evidentiran je u poslovnim knjigama Društva sa stanjem na dan 1. siječnja 1993.

Prema već spomenuta četiri ugovora o zamjeni dionica s društvima kćerima od 23. prosinca 1993., Društvo je ponovo steklo 11 620 dionica društva Croatia airlines d.d. nominalne vrijednosti 100,- USD po dionici ili 1.162.000,- USD. Istoga dana, Društvo je zaključilo još jedan ugovor o zamjeni dionica s društvom Coning Inženjering d.d.

Prema navedenom ugovoru, Društvo je zamijenilo 7 427 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 500,- DEM po dionici ili ukupno 3.713.500,- DEM za 21 739 dionica društva Croatia airlines d.d. nominalne vrijednosti 100,- USD po dionici ili 2.173.900,- USD. Na opisani način Društvo je steklo 33 359 dionica Croatia airlinesa nominalne vrijednosti 3.335.900,- USD.

U poslovnim knjigama Društva za 1993. iskazano je ulaganje u dionice Croatia airlinesa u iznosu 23.556.662.000,- HRD ili 6.190.926,75 DEM po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 23. prosinca 1993. od 3.805,03 HRD za jednu njemačku marku. Društvo je iskazivalo vrijednost ulaganja u spomenute dionice u iznosu 23.556.661,73 kn od 1994. do 1996.

Prema podacima izdavatelja dionica, bivše društveno poduzeće Coning s p.o. je 25. svibnja 1989. upisalo 20 000 dionica prve emisije, poduzeća Zagal d.d. (pravni prednik

društva Croatia airlines d.d.), nominalne vrijednosti 100.000 din po dionici te uplatilo 2.000.000.000 din ili 131.094,50 DEM po tečaju 15.256 din za 1,- DEM, odnosno 6,55 DEM po dionici. Nakon obavljene denominacije 1. siječnja 1990., nominalna vrijednost dionica prve serije iznosila je 10 din. Dana 29. kolovoza 1990. društveno poduzeće Coning s p.o. je upisalo 54 000 dionica druge serije spomenutog izdavatelja, nominalne vrijednosti 55 din po dionici te uplatilo 2.970.000 din ili 424.285,70 DEM po tečaju 7 din za 1,- DEM, odnosno 7,86 DEM po dionici. Odlukom skupštine izdavatelja u 1990. je obavljeno spajanje izdanih dionica na način da su dvije dionice prve i druge serije spojene u jednu dionicu, a nominalna vrijednost je povećana s iznosa od 55 din na 110 din. Nakon obavljenoga spajanja dionica, društveno poduzeće Coning s p.o. imalo je u portfelju ukupno 37 000 dionica društva Croatia airlines d.d. nominalne vrijednosti 110 din po dionici ili 15,71 DEM po dionici po tečaju 7 din za 1,- DEM. Ukupna vrijednost portfelja navedenih dionica iznosila je 4.070.000 din ili 581.428,57 DEM. Navedene dionice su nakon podjele društvenog poduzeća Coning s p.o. pripale Društvu koje ih je u postupku pretvorbe procijenilo na iznos od 247.461,- DEM ili 6,65 DEM po dionici. Prema podacima društva Croatia airlines d.d., u okviru treće emisije izdano je 46 711 dionica serije A, nominalne vrijednosti 100,- USD po dionici, ali te dionice nije upisalo niti jedno društvo iz grupe Coning. U knjizi dionica izdavatelja nije evidentirana promjena kojom bi dionice nominalne vrijednosti 100,- USD steklo Društvo ili njegova društva kćeri.

Dana 17. listopada 1997. u knjizi dionica izdavatelja evidentiran je prijenos dionica s Društva na društvo Coning inženjering d.d. Prije navedenog datuma, društva iz poslovnog sustava Coning nisu izdavatelju dionica dostavljali ugovore o prijenosima dionica radi evidentiranja u knjizi dionica. Na temelju ugovora o osiguranju potraživanja, Društvo je prenijelo društvu Coning inženjering d.d., 10 000 dionica prve emisije te 25 899 dionica druge emisije. Odlukama glavne skupštine društva Croatia airlines d.d. od 8. travnja 1998., redovne dionice prve i druge emisije koje su bile nominirane na 110 din, povučene su i zamijenjene za povlaštene dionice bez prava glasa u iznosu 100 kn po dionici. Na taj način 10 000 dionica prve emisije i 25 899 dionica druge emisije koje su prenesene društvu Coning inženjering postalo je 1 947 povlaštenih dionica prve emisije, nominalne vrijednosti 194.700,00 kn te 4 815 povlaštenih dionica druge emisije, nominalne vrijednosti 481.500,00 kn. Sve spomenute dionice su u rujnu 2001. prenesene društvu Centar banka d.d., iz Zagreba.

- Naplata potraživanja po kratkoročnim pozajmicama

Nakon podjele poduzeća Coning s p.o., društvenom poduzeću Coning holding d.d. pripala su potraživanja po četiri kratkoročna kredita u iznosu 110.000.000 din ili 15.714.286,- DEM koje je poduzeće Coning s p.o. u veljači 1990. odobrilo poduzeću Elan s p.o. iz Begunja (Republika Slovenija).

Međimurska banka d.d., Čakovec, izdala je poduzeću Elan s p.o. četiri bankarske garancije u istom iznosu. Potraživanja od poduzeća Elan po dospelju, nisu naplaćena te je poduzeće Coning s p.o. pozvao banku kao jamca, na izmirenje preuzetih obveza. Banka je u ožujku 1990. izvršila djelomičnu doznaku u iznosu 5.000.000 din.

U travnju 1990. poduzeće Coning s p.o. je podnijelo tužbu protiv glavnog dužnika poduzeća Elan i banke radi isplate glavnice i kamata u ukupnom iznosu 114.130.000 din. U toku postupka banka je doznala 3.000.000 din te je Okružni privredni sud u drugom stupnju odlučio da banka mora platiti iznos od 111.130.000 din ili 15.875.714,- DEM. U srpnju 1990. zaključena je nagodba kojom se navedeno potraživanje prema banci svedeno na 55.000.000 din. Prema nagodbi banka je trebala ustupiti poduzeću Coning s p.o. potraživanja prema svojim dužnicima u iznosu 35.000.000 din te odobriti kredit u iznosu 55.000.000 din. Banka je obveze preuzete nagodbom djelomično ispunila te je Coning, u studenome 1991. utužio

preostali iznos od 87.478.925 din. Okružni privredni sud je donio rješenje o obvezi banke na plaćanje iznosa od 75.567.313 din. Prema evidenciji banke, po spomenutim garancijama u razdoblju od 11. lipnja 1992. do 31. siječnja 1994., isplaćena je protuvrijednost 2.733.094,54 DEM. Od toga iznosa, u lipnju i srpnju 1992. isplaćena je protuvrijednost od 2.732.868,13 DEM.

U ožujku 1992., društveno poduzeće Coning Holding d.d., pravni slijednik poduzeća Coning s.p.o., podnio je novu tužbu protiv poduzeća Elan s.p.o. i banke kao jamca na iznos 539.398.082.- HRD na temelju obračuna razlike između zatezne kamatne stope i ugovorene koja je bila veća. U kolovozu 1993. presuđen je iznos od 386.696.590.- HRD sa zakonskom zateznom kamatom od 1. siječnja 1992. do isplate u korist društva Coning Holding d.d. koji je u međuvremenu dovršio postupak pretvorbe. U studenome 1993. Privredni sud Hrvatske odbio je žalbu banke i potvrdio spomenutu presudu. Dana 5. siječnja 1994., Društvo je ishodilo sudsko rješenje o izvršenju kojim je blokiran račun banke za presuđeni iznos.

Dana 4. veljače 1994. zaključena je nagodba između Društva, društva Condelta d.d. (sada: Coning d.d.) i banke. Prema članku 2. nagodbe, vidljivo je da je Društvo prodalo društvu Condelta d.d. sva svoja potraživanja prema banci na temelju kratkoročnih pozajmica poduzeću Elan iz Begunja, za koja je banka bila jamac. Sva prava koja su proistekla iz presuda u korist Društva, na taj način su prenesena društvu Condelta d.d., a banka se obvezala izvršiti obveze iz nagodbe na račun društva Condelta d.d. Prema članku 4. nagodbe, banka se obvezala isplatiti društvu Condelta iznos od 9.000.000,- DEM. Od navedenog iznosa 1.500.000,- DEM trebala je platiti do 15. veljače 1994., a 2.500.000,- DEM trebala je platiti u deset obroka do 15. prosinca 1994. Preostalih 5.000.000,- DEM trebala je isplatiti u osam jednakih polugodišnjih obroka od kojih je posljednji dospijevao u siječnju 1999.

Društvo nije predočilo ugovor kojim je svoja potraživanja prema Banci, spomenuta u članku 2. nagodbe, prodala društvu Condelta d.d. Umjesto njega, predočen je ugovor od 15. siječnja 1993. kojim je Društvo prodalo spomenuta potraživanja u iznosu 386.696.590,- HRD sa zateznim kamatama od 1. siječnja 1992. do isplate, društvu Polifin d.d., Varaždin (sada: Coning projekt d.d.). Vrijednost navedenoga potraživanja na dan 1. siječnja 1992. iznosila je 7.030.847,- DEM iskazano prema tečaju od 55,- HRD za jednu njemačku marku. Potraživanje je prodano za 500.000,- DEM, a rok za naplatu bio je 18 mjeseci uz kamatnu stopu od 11% godišnje. Društvo Polifin osnovano je 4. studenoga 1992. s osnivačkim kapitalom od 88.945.- HRD, a osnivači su 200 dioničara koji su ujedno i dioničari Društva. Prema ugovoru od 17. lipnja 1993., društvo Polifin d.d. je spomenuto potraživanje pod istim uvjetima prodao društvu Condelta d.d. Dana 5. veljače 1994., dan nakon što je zaključena nagodba, društvo Condelta d.d. je prodalo potraživanje koje je nagodbom utvrđeno u iznosu 9.000.000,- DEM, društvu Coning inženjering d.d. za 500.000,- DEM. Prema zajedničkom pisanom obrazloženju zakonskih predstavnika trgovačkih društava iz prosinca 1995., prodaja potraživanja je uobičajena pojava u poslovnom svijetu, a naplata u vrijeme prve prodaje potraživanja društvu Polifin d.d., bila potpuno neizvjesna.

Osim toga, dioničari društava na koja su prenesena potraživanja, ujedno su bili i dioničari Društva te su bili suglasni s takvom poslovnom transakcijom. Ista suglasnost dioničara postojala je pri prijenosu potraživanja utvrđenog nagodbom, na društvo Coning inženjering d.d. U okviru grupe društava Coning, društvo Coning inženjering d.d. je obavljao najvažnije djelatnosti te je odlučeno da se na taj način izvrši poslovna i financijska konsolidacija.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Coning holding d.d., Varaždin, koji od 1. ožujka 1995. posluje pod nazivom Ingprojekt d.d., Varaždin.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, ugovori, poslovne knjige i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Coning holding d.d., Varaždin, nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je na temelju financijskih izvještaja koji su sastavljeni na dan 30. lipnja 1991., za koje nije pribavljena potvrda Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o njihovoj ispravnosti i realnosti, što nije u skladu s odredbom članka 11. stavak 1. točka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, odnosno nije u skladu s odredbom točke 4. Uputa za provedbu članka 11. navedenoga Zakona.

Služba društvenog knjigovodstva obavila je kontrolu i potvrdila ispravnost i pravilnost financijskih izvještaja poduzeća Coning s p.o. za 1990. Na dan 30. lipnja 1991., Poduzeće nije bilo samostalni pravni subjekt, već je poslovalo unutar društvenog poduzeća Coning s p.o., Varaždin. Poduzeće je izradilo polugodišnje financijske izvještaje na temelju odluke o podjeli društvenog poduzeća Coning s p.o. na dva društvena poduzeća (Coning holding d.d. i Congama s p.o.).

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izrađen je na temelju podataka iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 30. lipnja 1991., a nije izrađen dodatak u kojemu je trebalo obuhvatiti razlike na pojedinim pozicijama imovine koje je utvrdila Služba društvenog knjigovodstva za 1990. U navedenim stanjima nisu mogle biti obuhvaćene ispravke prema kontroli Službe društvenog knjigovodstva, jer su evidentirane u poslovnim knjigama Poduzeća za vrijeme kontrole (tijekom kolovoza 1991.). Utvrđene razlike djelovale su na povećanje vrijednosti iskazanoga društvenoga kapitala za 24,5%, odnosno za 4.658.143,- DEM. Iznos navedenog povećanja društvenog kapitala odnosio se na jedinstveno poduzeće prije podjele. S obzirom da je podjelom društvenog poduzeća Coning s p.o., Poduzeću pripalo 64,3% društvenog kapitala, u istom postotku trebalo je uvećati knjigovodstvenu vrijednost društvenog kapitala kao polazne veličine u postupku procjene vrijednosti Poduzeća.

Kako u postupak procjene nisu uključene razlike koje je utvrdila Služba društvenog knjigovodstva, polazna veličina vrijednosti društvenog kapitala Poduzeća smanjena je za 2.995.186,- DEM.

U procjenu vrijednosti Poduzeća nije uključeno potraživanje za kratkoročna financijska ulaganja u iznosu 86.290.000 din ili 6.637.692,- DEM, koje je u poslovnim knjigama na dan 30. lipnja 1991. iskazano kao ispravak potraživanja. Navedeni ispravak potraživanja odnosio se na nenaplaćene pozajmice koje su bile odobrene poduzeću Elan iz Republike Slovenije. U elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća, spomenuto potraživanje nije iskazano niti

procijenjeno. To je trebalo iskazati, jer je Poduzeće u vrijeme procjene vodilo sudski postupak za naplatu potraživanja od poduzeća Elan s p.o. (dužnik) i od Međimurske banke d.d. (jamac). Nad poduzećem Elan s p.o. otvoren je stečajni postupak, a Poduzeće koje je u međuvremenu dovršilo postupak pretvorbe, u veljači 1994. je zaključilo nagodbu s Međimurskom bankom, kojom je okončan sudski postupak.

Prema navedenoj nagodbi, banka je trebala isplatiti Društvu protuvrijednost od 9.000.000,- DEM u razdoblju od veljače 1994. do siječnja 1999. Osim iznosa potraživanja koji nije procijenjen, nagodbeni iznos sadržava i razliku kamata između zatezne i kamate koja je ugovorena s poduzećem Elan. Prema posebnoj tužbi kojom je Društvo zahtijevalo isplatu obračunane razlike, u kolovozu 1993. u korist Društva presuđen je iznos od 386.696.590.- HRD ili 145.923,20 DEM sa zakonskom zateznom kamatom obračunanom od 1. siječnja 1992. do datuma isplate.

Agencija za restrukturiranje i razvoj promijenila je procijenjenu vrijednost Poduzeća. Iz dokumentacije nisu vidljivi razlozi promjena niti na koju imovinu se odnose promjene. Ukupna vrijednost Poduzeća procijenjena je u iznosu 9.124.000,- DEM ili 89,6% više od vrijednosti utvrđene elaboratom. Agencija je procijenila vrijednost Poduzeća dinamičkom metodom, diskontiranjem iznosa ostvarene neto dobiti iskazane u financijskim izvještajima za 1990., uz diskontnu stopu od 30% na pet godina. Dobit koja je poslužila kao osnovica za procjenu, ostvarena je poslovanjem na razini jedinstvenoga poduzeća prije podjele na dva društvena poduzeća. Prije nego što je Agencija donijela konačnu odluku o visini procjene Poduzeća, dobila je izvještaj Službe društvenog knjigovodstva o reviziji elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća. U navedenom izvještaju, procijenjena vrijednost društvenog kapitala iznosila je 16.115.784,- DEM. Iz dokumentacije nisu vidljivi razlozi radi kojih Agencija nije prihvatila spomenutu procjenu, odnosno ne može se zaključiti je li primjenom dinamičke metode u postupku procjene s navedenim elementima izračuna, realno izražena vrijednost poduzeća u pretvorbi. Direktor Agencije bio je Zlatko Mateša.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama. Nakon obavljene privatizacije Društva, za razdoblje od listopada 1992. do vremena obavljanja revizije (ožujak 2003.) utvrđeno je sljedeće:

- U prosincu 1992. (dva mjeseca nakon upisa pretvorbe u sudski registar), Društvo je obavilo preustroj poslovanja osnivanjem četiri društva kćeri na koje je prenijelo obavljanje dotadašnjih djelatnosti kao i zaposlenike. Na ime osnivačkih uloga, prenijelo im je materijalnu i nematerijalnu imovinu u vrijednosti 9.124.000,- DEM, a za to je steklo dionice tih društava u istoj vrijednosti. Društvo je tijekom 1993. otkupilo od dioničara 19,9% vlastitih dionica, a u prosincu 1993., zamjenama dionica s dioničarima steklo dodatnih 79,9% vlastitih dionica, ukupno 98,9% od broja izdanih dionica.

Društvo je plaćalo vlastite dionice po nominalnoj vrijednosti 500,- DEM, a pri zamjeni davalo je dionice iz svoga portfelja koje su odgovarale nominalnoj vrijednosti.

U prosincu 1993., portfelj od 40,7% vlastitih dionica Društvo je zamijenilo s društvom Coning inženjering d.d., Varaždin, jednim od četiri osnovana društva kćeri, za dionice društva Croatia airlines d.d., Zagreb. Portfelj od 37 000 dionica društva Croatia airlines d.d., nominalne vrijednosti 110 din po dionici, procijenjen je u vrijednost Poduzeća u postupku pretvorbe, a u prosincu 1992., Društvo je kao dio osnivačkog uloga prenijelo društvu Coning

inženjering d.d. ukupno 35 899 dionica spomenutog trgovačkog društva, procijenjene vrijednosti 297.000.000,- HRD ili 600.000,- DEM. U prosincu 1993., društvo Coning inženjering d.d. je na temelju ugovora o zamjeni vratilo Društvu 21 739 dionica društva Croatia airlines d.d. ili 56,7% ukupnoga broja dionica primljenih kod osnivanja. Iako su dionice društva Croatia airlines d.d. nominirane na iznos 110 din ili 15,71 DEM po dionici, u ugovoru o zamjeni dionica navedena je nominalna vrijednost od 100,- USD po dionici. Navedenom zamjenom dionica, društvo Coning inženjering d.d. je steklo 7 427 dionica Društva, nominalne vrijednosti 3.713.500,- DEM ili 40,7% udjela u temeljnom kapitalu Društva za 60,0% portfelja dionica društva Croatia airlines d.d., procijenjenoga u iznosu 360.000,- DEM kod osnivanja društva Coning inženjering d.d. Iz dokumentacije nisu vidljivi razlozi i kriteriji procjenjivanja tržišne vrijednosti dionica društva Croatia airlines d.d. u visini 9,7 puta većoj u odnosu na tržišnu vrijednost istih dionica primljenih kao dio osnivačkog uloga. Istoga dana u prosincu 1993., Društvo i društvo Coning inženjering d.d. zaključili su drugi ugovor o zamjeni dionica. Na temelju toga ugovora Društvo je zamijenilo 10 087 dionica društva Coning inženjering d.d., nominalne vrijednosti 1.008.700,- DEM za 5 905 dionica društva Croatia airlines d.d., procijenjene kod unosa spomenutog osnivačkog uloga u iznosu 98.694,- DEM. Osim navedenih ugovora o zamjeni dionica, Društvo je u prosincu 1993. zaključilo tri ugovora o zamjeni dionica s ostala tri društva kćeri (Coning informatika d.d., Coning ekologija d.d. i Coning turizam). U zamjenu za 9 662 osnivačke dionice spomenutih društava nominalne vrijednosti 966.200,- DEM, Društvo je primilo 5 715 dionica društva Croatia airlines d.d. ili 15,9% prenesenih dionica kod osnivanja društva Coning inženjering d.d. Procijenjena vrijednost primljenog portfelja od 5 715 dionica društva Croatia airlines d.d. je bila 95.518,- DEM. Nakon obavljenih zamjena s dioničarima i sa svoja četiri društva kćeri, Društvo je za svoju imovinu u osnivačkim dionicama četiri društva kćeri, procijenjene vrijednosti 9.124.000,- DEM, primilo 33 359 dionica društva Croatia airlines d.d. ili 92,9% portfelja procijenjenog kod osnivanja društva Coning inženjering d.d. u iznosu 557.000,- DEM te 10 638 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 5.319.000,- DEM. Društvo je u prosincu 1995. prodalo društvu Condelta d.d., 9 578 vlastitih dionica, nominalne vrijednosti 4.789.000,- DEM ili 52,5% od ukupnoga broja izdanih dionica za iznos 335.230,- DEM. Zaključivanjem opisanih pravnih poslova s povezanim društvima, umanjena je vrijednost imovine Društva za 8.231.770,- DEM.

- Društvo je nesposobno za plaćanje jer na žiro računu u razdoblju od 1. kolovoza 1995. do dana obavljanja revizije ima neprekidno evidentirane obveze. Također je i prezaduženo, jer su u od 1996. iskazane ukupne obveze veće od vrijednosti imovine.

Uprava Društva je u veljači 1997. predložila pokretanje stečajnoga postupka, a Trgovački sud u Varaždinu je rješenjem iz studenoga 1997. obustavio postupak koji je bio u fazi prethodnog ispitivanja. S obzirom da od dana donošenja navedenog rješenja do dana obavljanja revizije, nisu prestali razlozi nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti, uprava Društva je u skladu s odredbom članka 251. Zakona o trgovačkim društvima, trebala ponovo podnijeti prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nadležnom sudu.

Odgovorna osoba je Miroslav Hreljac, član uprave u razdoblju od 9. lipnja 1997. do 23. listopada 2000. i Frane Mesić, član uprave u razdoblju 24. listopada 2000.

S obzirom da razvojni program, koji je donesen u vrijeme pretvorbe, ne sadrži ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte poslovanje, nije moguće pratiti ni njegovo ostvarenje.

Prije obavljene pretvorbe, Poduzeće je imalo 248 zaposlenika, a u vrijeme obavljanja revizije (ožujak 2003.) nema zaposlenika. Svi zaposlenici Društva su tijekom 1993. zasnovali

radni odnos u četiri osnovana društva kćeri. Društvo iskazuje gubitak iznad visine kapitala u iznosu 21.940.000,00 kn, a na dan 4. studenoga 2002. na računu su evidentirane obveze u iznosu 221.031.400,08 kn.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

7.1. *Zakonski predstavnik društva Ingprojekt d.d., Varaždin, u svom očitovanju od 3. ožujka 2003. navodi da je Poduzeće predalo Agenciji godišnji obračun za 1990. za koji je Služba društvenog knjigovodstva dala ocjenu o realnosti iskazanih stanja. Na zahtjev Agencije predana je i bilanca sa stanjima na dan 30. lipnja 1991. koju je ovjerila Služba društvenog knjigovodstva. Agencija je koristila usklađenu bilancu sa stanjima na dan 31. prosinca 1990., organizirala kontrolu i reviziju elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća te na temelju svojih zakonskih ovlasti, sama procijenila vrijednost društvenog kapitala primjenom dinamičke metode. Agencija je 21. srpnja 1992. donijela rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća koje je za sve sudionike pretvorbe bilo konačno i obvezujuće. Poduzeće kao subjekt pretvorbe nije moglo utjecati na procjenjenu vrijednost, radi čega su potencijalni dioničari morali kupiti dionice Društva po dvostrukoj vrijednosti u odnosu na prvobitnu procjenu.*

U vezi ocjene postupaka privatizacije, smatra da navedene nepravilnosti nemaju nikakve veze s privatizacijom jer je privatizacija Društva, provedena i okončana istodobno s njegovom pretvorbom. U postupku pretvorbe, Hrvatski fond za razvoj je zaključio s 203 dioničara ugovore o prodaji dionica Društva. Dioničari su otplatili dionice i stekli sva prava koja one daju njihovim imateljima. Time je Republika Hrvatska, zastupana preko Hrvatskog fonda za razvoj, prestala biti imateljem dionica te nema pravo ispitivati što su dioničari uradili sa svojom imovinom.

U vezi navedenoga, zakonski predstavnik pravne osobe zaključuje da je pretvorba i privatizacija Poduzeća obavljena prema rješenju Agencije, sukladno tada važećim zakonima.

7.2. Državni ured za reviziju ostaje kod navoda iz Izvješća jer se navodi zasnivaju na dokumentaciji prikupljenoj u postupku revizije kod subjekta revidiranja te kod drugih institucija zaduženih za obavljanje poslova vezanih za pretvorbu i privatizaciju.

Iz navedene dokumentacije vidljivo je da je Poduzeće u elaboratu o procjeni vrijednosti društvenog kapitala na dan 30. lipnja 1991. iskazalo knjigovodstvenu vrijednost u iznosu od 73.061.797 din ili 5.620.154,- DEM. Navedena knjigovodstvena vrijednost odgovara stanju iskazanom u poslovnim knjigama poduzeća Coning s p.o. na dan 30. lipnja 1991., u dijelu koji se odnosio na revidirano poduzeće Coning holding s p.o., koje u to vrijeme nije bio samostalni pravni subjekt. U poslovnim knjigama poduzeća Coning s p.o., na dan 30. lipnja 1991. nisu evidentirani ispravci po nalogu Služba društvenog knjigovodstva zadani u postupku utvrđivanja ispravnosti i realnosti financijskih izvještaja za 1990. Ispravci su evidentirani u poslovnim knjigama u kolovozu 1991. Služba društvenog knjigovodstva je u kolovozu 1991.

ocijenila da financijski izvještaji za 1990. s ispravkama koje su evidentirane u poslovnim knjigama za 1991., realno iskazuju stanje imovine obveza i kapitala te da mogu poslužiti kao polazna osnova za procjenu Poduzeća u postupku pretvorbe. Poduzeće je u rujnu 1991. dostavilo Agenciji elaborat u kojem je iskazana knjigovodstvena vrijednost bez spomenutih ispravaka. Na taj način iskazana je manja knjigovodstvena vrijednost društvenog kapitala u iznosu od 2.995.186,- DEM. Dio netočno iskazanih stanja koji se odnose na materijalnu imovinu (zemljište, zgrade, oprema) nije utjecao na ukupni rezultat procjene, jer su te imovinske pozicije procjenjivane na temelju tržišnih vrijednosti po određenoj metodologiji. Međutim, dio iskazanih knjigovodstvenih stanja koji se odnosi na financijsku imovinu, potraživanja i obveze, utjecao je na konačni rezultat procjene društvenog kapitala. Navedene pozicije su procjenjivane po iskazanoj knjigovodstvenoj vrijednosti ili u određenom postotku niže od knjigovodstvene vrijednosti. Da su iskazane knjigovodstvene vrijednosti tih pozicija uključile ispravke koje je zadala Služba društvenog knjigovodstva, bile bi veće za iznose zadanih ispravaka. Poduzeće bi tada iskazivalo ispravno knjigovodstveno stanje u skladu s nalazom Službe društvenog knjigovodstva. Svako procjenjivanje koje bi bilo značajno niže u odnosu na tako iskazana knjigovodstvena stanja, Poduzeće bi moralo obrazložiti i potkrijepiti s dovoljno dokaza koji bi neovisnog revizora uvjerali u realnost nižeg procjenjivanja. Zakonski predstavnik pravne osobe navodi da je Poduzeće predalo Agenciji bilancu sastavljenu sa stanjima na dan 30. lipnja 1991., koju je Služba društvenog knjigovodstva dana 27. prosinca 1991. ovjerala kao ispravnu i zakonitu. Državni ured za reviziju je tijekom obavljanja revizije izvršio uvid u navedenu bilancu i na njoj je pečatom Službe društvenog knjigovodstva, spomenutog datuma ovjeren primitak bilance.

U ovoj ovjerenj bilanci sastavljenoj sa stanjima na dan 30. lipnja 1991. uključeni su ispravci koje je Služba društvenog knjigovodstva zadala u kolovozu 1991., ali kao što je naprijed navedeno, knjigovodstvena stanja imovine, obveza i kapitala koje bi trebala predstavljati navedena ovjerena bilanca, nisu poslužila kao polazna veličina kod procjenjivanja. Državni ured za reviziju ne osporava tvrdnju zakonitog predstavnika pravne osobe da je Agencija imala spomenutu, ovjerenu bilancu, prije nego je procijenila vrijednost društvenog kapitala.

Osim društvenog poduzeća, u postupku pretvorbe sudjelovali su i ostali subjekti: Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj, Hrvatski fond za razvoj, Služba društvenog knjigovodstva, fizičke i pravne osobe potencijalni dioničari ili udjeličari i druge osobe, s ovlastima, pravima i obvezama koje su propisane. Činjenica da je Agencija donijela rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, sama po sebi ne znači da su svi sudionici u postupku postupali sukladno propisima.

Državni ured za reviziju pri obavljanju revizije pretvorbe i privatizacije ne odlučuje o vlasničkim pravima niti uskraćuje bilo kome ostvarenje vlasničkih prava, ali u skladu s odredbama članka 1. i 2. Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije iznosi činjenice koje se odnose na stjecanje dionica. Činjenice navedene u Izvješću, vezane su za stjecanje i zamjenu dionica, a zakonski predstavnik ne osporava njihovu utemeljenost.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji, zakonski predstavnik može staviti prigovor na ovo Izvješće u roku 8 (osam) dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

U reviziji sudjelovao:

Davor Pavić, dipl. oec.

Ovlašteni državni revizori:

Boris Kardum, dipl. oec.

Dragica Čizmić, dipl. oec.

Lidija Raič, dipl. iur.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

CONING HOLDING D.D., VARAŽDIN

1. Radnički savjet:

Dragutin Žiger, predsjednik

- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Šimun Kujavec, predsjednik od 5. lipnja 1996. do 9. lipnja 1997.

Stjepan Herceg, član od 5. lipnja 1996. do 9. lipnja 1997.

Zlatko Horvat, član od 5. lipnja 1996. do 9. lipnja 1997.

Vera Stanić - Pivčević, član od 5. lipnja 1996. do 9. lipnja 1997.

Čedo Cesarec, član od 5. lipnja 1996. do 9. lipnja 1997.

3. Nadzorni odbor:

Sanja Cividini, predsjednik od 9. lipnja 1997. do 24. listopada 2000.

Ivana Vujić, član od 9. lipnja 1997. do 24. listopada 2000.

Miroslav Bunić, član od 9. lipnja 1997. do 24. listopada 2000.

Ratimir Čavlović, član od 9. lipnja 1997. do 24. listopada 2000.

Vera Stanić - Pivčević, član od 9. lipnja 1997. do 24. listopada 2000.

Matej Predrag, predsjednik od 24. listopada 2000.

Sonja Bituh, član od 24. listopada 2000.

Vladimir Višnjarić, član od 24. listopada 2000.

4. Direktor ili uprava:

Radimir Čačić, direktor od 1. siječnja 1992. do 28. veljače 1995.

Frane Mesić, direktor od 1. ožujka 1995. do 8. lipnja 1997.,
član uprave od 24. listopada 2000.

Miroslav Hreljac, član uprave od 9. lipnja 1997. do 23. listopada 2000.

CONING HOLDING d.d., VARAŽDIN
- povezana društva i osobe

1. CONING INŽENJERING d.d., Varaždin

Osnivač: Coning holding d.d., Varaždin

Uprava:

Radimir Čačić, od 31. prosinca 1992. do 28. listopada 1998.

Matej Predrag, direktor od 29. listopada 1998. do 30. rujna 1999.

Zvonimir Vugrinec, direktor od 1. listopada 1999.

2. CONING INFORMATIKA d.d., Varaždin

Osnivač: Coning holding d.d., Varaždin

Uprava:

Dragutin Lovrenčić, direktor od 31. prosinca 1992. do 12. prosinca 2001.

Sanja Mihalić, stečajni upravitelj od 13. prosinca 2001.

3. CONING EKOLOGIJA d.d., Varaždin

Osnivač: Coning holding d.d., Varaždin

Uprava:

Damir Horvat, direktor od 31. prosinca 1992. do 14. listopada 1993.

Stjepan Ptiček, direktor od 15. listopada 1993.

4. CONING TURIZAM d.d., Varaždin

Osnivač: Coning holding d.d., Varaždin

Uprava:

Borko Oguić, direktor od 31. prosinca 1992. do 13. prosinca 1995.

Srećko Kuhar, direktor od 14. prosinca 1995. do 30. rujna 1997.

Matej Predrag, direktor od 1. listopada 1997. do 30. rujna 1999.

Frane Mesić, direktor od 1. listopada 1999. do 9. travnja 2002.

Borko Oguić, direktor od 10. travnja 2002.