



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Varaždin

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

CROATIA-INFOSISTEMI, ZAGREB

Varaždin, studeni 2003.

SADRŽAJ

strana

| | | |
|--------|--|----|
| 1. | ZAKONSKA REGULATIVA | 2 |
| 2. | OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU | 2 |
| 2.1. | Podaci o društvenom poduzeću | 2 |
| 2.2. | Statusne i druge promjene | 2 |
| 2.3. | Vlasnički povezana društva | 3 |
| 3. | REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE | 3 |
| 3.1. | Odluka o pretvorbi | 3 |
| 3.1.1. | Program pretvorbe | 3 |
| 3.1.2. | Razvojni program | 4 |
| 3.1.3. | Izvještaj o zakonitosti i realnosti financijskih izvještaja | 4 |
| 3.1.4. | Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća | 4 |
| 3.2. | Rješenje o suglasnosti na pretvorbu | 7 |
| 3.3. | Provedba programa pretvorbe | 7 |
| 3.4. | Upis u sudski registar | 7 |
| 4. | PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE | 8 |
| 4.1. | Udjeli s popustom | 8 |
| 4.2. | Udjeli iz portfelja fondova | 8 |
| 5. | VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA | 9 |
| 5.1. | Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije | 9 |
| 5.2. | Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima | 9 |
| 5.3. | Stečaj | 11 |
| 6. | OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE | 12 |
| 6.1. | Ocjena postupka pretvorbe | 13 |
| 6.2. | Ocjena postupka privatizacije | 13 |



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Varaždin

Klasa: 041-03/01-01/620
Urbroj: 613-07-03-12

Varaždin, 5. studenoga 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA CROATIA-INFOSISTEMI, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03-pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Croatia-Infosistemi, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 24. rujna do 5. studenoga 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 26/91, 83/92 18/93, 94/93, 2/94, 9/95, 42/95 i 99/03),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 16/98 i 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96) te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Croatia-Infosistemi, poduzeće za pružanje usluga u informatičkoj djelatnosti, društvo s ograničenom odgovornošću Zagreb, Avenija Marina Držića b.b. (dalje u tekstu: Poduzeće) upisano je sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu, rješenjem broj Fi-11824/91-2 od 4. prosinca 1991., a osnovano je od strane poduzeća Croatiatrans-Grup s p.o. Zagreb na temelju odluke radničkog savjeta iz studenoga 1991. Rješenjem Trgovačkog suda Zagreb broj Fi-11973/94 od 10. lipnja 1994. obavljen je upis pripajanja poduzeću Croatiatrans-Grup s p.o. Zagreb.

Društvo Croatia-Infosistemi, poduzeće za pružanje usluga u informatičkoj djelatnosti, društvo s ograničenom odgovornošću Zagreb nastalo je podjelom poduzeća Croatiatrans-Grup s p.o. Zagreb, a upisano je 21. lipnja 1994. rješenjem Trgovačkog suda Zagreb broj Fi-12678/94. Djelatnost Poduzeća su usluge obrade podataka vlastitim strojevima i uređajima za strojnu ili automatsku obradu podataka, posredovanje i pružanje usluga u informatičkoj djelatnosti, usluge reklame i ekonomske propagande, trgovina neprehrambenim proizvodima, uvoz-izvoz neprehrambenih proizvoda, zastupanje stranih tvrtki te osnivanje predstavništva u inozemstvu.

Koncem 1993. Poduzeće je imalo 15 zaposlenika. U vrijeme pretvorbe direktor je bio Bojan Potkonjak.

Na dan 31. prosinca 1993. aktiva odnosno pasiva iskazana je u iznosu 211.009.000.- HRD, što je prema tečaju 1,- DEM = 3.801,81 HRD iznosilo 55.502,- DEM. Za 1993. iskazani su prihodi 518.390.000.- HRD, rashodi 508.816.000.- HRD, te bruto dobit 9.574.000.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Pretvorba Poduzeća u društvo s ograničenom odgovornošću upisana je u sudski registar Trgovačkog suda Zagreb, rješenjem Fi-95/3714-2 od 17. studenoga 1995., a društvo je upisano pod tvrtkom Croatia-Infosistemi, pružanje usluga u informatičkoj djelatnosti društvo s ograničenom odgovornošću, Zagreb (dalje u tekstu: Društvo). Sjedište je u Zagrebu, Avenija Marina Držića. Temeljni kapital iznosio je 2.168.100,00 kn ili 594.000,- DEM. Istim rješenjem provedeno je usklađenje općih akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem od 19. siječnja 1999., otvorio stečajni postupak koji je 1. veljače 1999. upisan u sudski registar pod brojem Tt-99/401-2. Od dana upisa u sudski registar Društvo posluje kao Croatia-Infosistemi, pružanje usluga u informatičkoj djelatnosti d.o.o., u stečaju, Zagreb, Avenija Marina Držića b.b. Na temelju rješenja Trgovačkog suda iz Zagreba od 19. prosinca 2000. zaključen je stečajni postupak koji je 19. veljače 2001. upisan u sudski registar pod brojem Tt-01/296-2. U sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu upisano je 26. rujna 2001. brisanje Društva pod brojem Tt-01/5308-1.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo nije osnivalo druga trgovačka društva.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi Poduzeća u društvo s ograničenom odgovornošću donio je upravni odbor 22. kolovoza 1994. U dokumentaciji nema podataka o predsjedniku upravnog odbora kao ni drugim članovima.

Prema odluci iz lipnja 1992. procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 2.137.682,00 kn ili 563.000,- DEM. Nominalna vrijednost jednog udjela iznosila je 1.000,- DEM. Poduzeće je trebalo uskladiti odluku prema dopuni elaboratu iz listopada 1994. kojom je procijenjena vrijednost Poduzeća utvrđena u iznosu 594.012,- DEM.

Prema odluci o pretvorbi Poduzeće se pretvara u društvo s ograničenom odgovornošću prodajom udjela zaposlenima i ranije zaposlenima te osobama iz članka 5. stavak 1. točka 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Poduzeću je na temelju posebne odluke Fonda produžen rok za dostavu dokumentacije iz članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća te je 24. kolovoza 1994. Fondu dostavilo odluku o pretvorbi, program pretvorbe, izvješće revizorske tvrtke, podatke o poslovanju, razvojni program, podatke i dokaze o vlasništvu, izvadak iz sudskog registra, te elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća.

3.1.1. Program pretvorbe

Upravni odbor Poduzeća donio je u srpnju 1994. program pretvorbe kojim je bilo određeno da se Poduzeće pretvara u društvo s ograničenom odgovornošću prodajom udjela društva. Također je navedena procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 2.137.682,00 kn ili 563.000,- DEM, a nominalna vrijednost jednog uloga iznosila je 1.000,- DEM.

Programom pretvorbe predviđen je upis internim pozivom i uz objavu u javnom glasilu i to u trajanju osam dana od dana oglašavanja poziva.

Pravo prvenstva kupnje udjela imale su osobe iz članka 5. stavak 1. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća koje su mogle kupiti udjele najviše do nominalnog iznosa 20.000,- DEM uz utvrđenu dinamiku. Neprodani dio udjela prenosi se fondovima.

3.1.2. Razvojni program

Poduzeće je u srpnju 1994. izradilo razvojni program. U razvojnom programu analizirane su postojeće mogućnosti kao osnova za utvrđivanje razvojnih mogućnosti i strategije Poduzeća. Prema razvojnom programu osnovna djelatnost, pružanje usluga u informatičkoj opremi ostala bi i dalje uz planiranu mogućnost proširenja na servis za mobilne kompjutere koje je ujedno vezano za rješavanje dodatnog prostora.

Planirano je obnoviti opremu, koja bi pratila povećani obujam uhodanog posla kao i mogućnost uvođenja novih aplikacija. U programu su bili iskazani orijentacioni iznosi prihoda, troškova i dobiti. Razvojnim programom predviđen je rast ukupnog prihoda u iznosu 144.000,- DEM u 1995. do 155.870,- DEM u 1999. Ostvarenje dobiti u 1995. predviđeno je u iznosu 8.800,- DEM što je 6,1% ukupnog prihoda, a za 1999. u visini 8,8% ukupnog prihoda.

3.1.3. Izvještaj o zakonitosti i realnosti financijskih izvještaja

Izvještaj o zakonitosti i realnosti financijskih izvještaja društva Croatia-Infosistemi d.o.o. Zagreb, za 1993. izradilo je društvo Revis d.o.o. Zagreb u kolovozu 1994. U postupku revizije bilo je utvrđeno da su rashodi bili podcijenjeni, a plaćeni troškovi budućeg razdoblja, dobit i kratkoročne obveze precijenjeni. U izvještaju je navedeno da je nakon datuma bilance, 31. prosinca 1993., u lipnju 1994. zaključen ugovor o međusobnim odnosima između 18 poduzeća koja su nastala podjelom društvenog poduzeća Croatiatrans-Grup s p.o. Zagreb na temelju kojeg je Društvu pripao dio upravne zgrade, sobe 207, 208, 209 i 334, ukupne površine 227 m² s opremom, 92 dionice Zagrebačke banke d.d. Zagreb, knjigovodstvene vrijednosti 96.000.- HRD i jedna dionica Croatia banke d.d. Zagreb, knjigovodstvene vrijednosti 1.000.- HRD. Također je navedeno da ispravljena bilanca na dan 31. prosinca 1993. predstavlja realan temelj za procjenu vrijednosti društvenog kapitala u kojeg treba uključiti nekretnine, opremu i dionice, te drugu imovinu koja je pripala Društvu po diobenoj bilanci.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća (dalje u tekstu: Elaborat) izradilo je u srpnju 1994. društvo Croateh d.o.o. Zagreb.

Prema elaboratu iz srpnja 1994. procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 2.138.016.286.- HRD ili 562.368,- DEM (uz primjenu tečaja 1,- DEM = 3.801,81 HRD na dan 31. prosinca 1993.). Primijenjena je tržišna metoda.

Agencija nije prihvatila ovu procjenu.

Prema dopuni elaboratu iz listopada 1994. procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 2.258.323.000.- HRD ili 594.012,- DEM, što je za 120.306.714.- HRD ili 31.644,- DEM više od procjene iz srpnja 1994. Procijenjena vrijednost povećana je za procijenjenu vrijednost materijalne imovine nabavljene na leasing u iznosu 109.492.128.- HRD ili 28.800,- DEM, nepodijeljenu imovinu u iznosu 10.789.537.- HRD ili 2.838,- DEM i dugotrajna financijska ulaganja u iznosu 25.049.- HRD ili 6,- DEM.

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene vrijednosti uvećane po diobenoj bilanci i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1993.

| Redn i broj | Opis | Knjigovodstvena vrijednost | | Procijenjena vrijednost prema elaboratu | |
|------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|-----------|--|-----------|
| | | HRD | DEM | HRD | DEM |
| 1. | Zemljište | - | - | 338.741.000.- | 89.100,- |
| 2. | Građevinski objekti | 848.546.000. - | 223.195,- | 1.434.005.000 .- | 377.190,- |
| 3. | Oprema | 106.517.000. - | 28.017,- | 425.614.000.- | 111.950,- |
| 4. | Dugoročna financijska ulaganja | 97.000.- | 25,- | 28.004.000.- | 7.366,- |
| 5. | Potraživanja | 94.369.000.- | 24.822,- | 94.366.000.- | 24.821,- |
| 6. | Novčana sredstva | 14.027.000.- | 3.690,- | 14.027.000.- | 3.690,- |
| 7. | Nepodijeljena imovina | 10.791.000.- | 2.838,- | 10.791.000,- | 2.838,- |
| I. Ukupno imovina (1-11) | | 1.074.347.00 0.- | 282.587,- | 2.345.548.000 .- | 616.955,- |
| 8. | Obveze | 87.227.000.- | 22.944,- | 87.225.000.- | 22.943,- |
| II. Ukupno odbitne stavke | | 87.227.000.- | 22.944,- | 87.225.000.- | 22.943,- |
| Vrijednost Poduzeća (I.-II.) | | 987.120.000. - | 259.643,- | 2.258.323.000 .- | 594.012,- |

Procijenjena vrijednost nekretnina u Držićevoj bb, Autobusni kolodvor, iznosi 1.772.746.000.- HRD ili 466.290,- DEM, a odnosi se na procijenjenu vrijednost zemljišta u iznosu 338.741.000.- HRD ili 89.100,- DEM i dijela upravne zgrade u iznosu 1.434.005.000.- HRD ili 377.190,- DEM. Kao dokaz o pravu korištenja nekretnina korišten je ugovor o međusobnim odnosima iz lipnja 1994. na temelju kojeg je Društvu pripao dio upravne zgrade, sobe 207, 208, 209 i 334, ukupne površine 227 m².

Zemljište je procijenjeno u iznosu 338.741.000.- HRD ili 89.100,- DEM. Procjenom je obuhvaćeno zemljište površine 378 m². Procjena je obavljena prema kriterijima propisanim u općinskoj odluci o građevinskom zemljištu. U procijenjenu vrijednost zemljišta uključeni su troškovi pripreme zemljišta za gradnju u iznosu 250,- DEM i renta za gradnju u iznosu 80,- DEM, odnosno ukupno 330,- DEM za m² bruto razvijene površine objekta.

Vrijednost dijela upravne zgrade, bruto građevinske površine 270 m², procijenjena je u iznosu 1.264.634.000.- HRD ili 332.640,- DEM, priključaka u iznosu 169.371.000.- HRD ili 44.550,- DEM, odnosno ukupno 1.434.005.000.- HRD ili 377.190,- DEM.

Procjena vrijednosti objekta obavljena je prema cijenama novog objekta istih karakteristika i specifičnosti, koje su umanjene za starost i trošnost, a priključaka prema prosječnim troškovima izgradnje komunalnih objekata i uređaja zajedničke potrošnje u iznosu 80,- DEM i komunalnih objekata i uređaja individualne potrošnje u iznosu 85,- DEM, odnosno ukupno 165,- DEM za m² bruto razvijene površine objekta.

Vrijednost opreme procijenjena je u iznosu 425.614.000.- HRD ili 111.950,- DEM. Procjena je obavljena prema tehničko tehnološkom stanju i uporabnoj vrijednosti opreme. Oprema je podijeljena u sedam grupa, od čega je procijenjena vrijednost za tri grupe opreme koja se više ne proizvodi utvrđena prema tržišnim vrijednostima slične opreme, jedna grupa opreme (halonski protupožarni sustav) nije procjenjivana jer se ne smije upotrebljavati, dok je vrijednost opreme kupljene 1993. na leasing procijenjena u visini nabavne vrijednosti u iznosu 36.800,- DEM. Dopunom elaborata iz listopada 1994., uvećana je procijenjena vrijednost poduzeća za 28.800,- DEM, jer je ista oprema, koja je 1993. nabavljena na leasing, dva puta uključena u procijenjenu vrijednost. Oprema nabavljena na leasing u listopadu 1994. je procijenjena na način da je plaćena vrijednost opreme po tečaju na dan 31. prosinca 1993. umanjena za amortizaciju za vrijeme korištenja.

Dugoročna financijska ulaganja procijenjena su u iznosu 28.004.000.- HRD ili 7.366,- DEM, a odnose se na 92 dionice Zagrebačke banke d.d. Zagreb i jednu dionicu Croatia banke d.d. Zagreb. Procjena je obavljena prema tržišnoj vrijednosti.

Potraživanja su procijenjena u iznosu 94.366.000.- HRD ili 24.821,- DEM, a odnose se na potraživanja kupaca u iznosu 93.277.000.- HRD ili 24.534,- DEM i potraživanja od zaposlenih u iznosu 1.089.000.- HRD ili 287,- DEM.

Novčana sredstva su procijenjena u iznosu 14.027.000.- HRD ili 3.690,- DEM.

Nepodijeljena imovina je procijenjena u iznosu 10.791.000.- HRD ili 2.838,- DEM, a odnosi se na udio Poduzeća u visini 2,27% u vrijednosti nepodijeljene imovine poduzeća Croatiatrans-Grup s p.o. Zagreb, u iznosu 1.090.218.393.- HRD umanjene za vrijednost nepodijeljenih obveza u iznosu 614.842.624.- HRD.

Obveze su procijenjene u iznosu 87.225.000.- HRD ili 22.943,- DEM, a odnose se na obveze prema dobavljačima u zemlji u iznosu 36.501.000.- HRD ili 9.600,- DEM, obveze za poreze i doprinose u iznosu 29.183.000.- HRD ili 7.676,- DEM i obveze prema zaposlenima u iznosu 21.541.000.- HRD ili 5.667,- DEM.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) je 28. studenoga 1994., donio rješenje broj 94-1254/1 kojim je Poduzeću dana suglasnost na namjeravanu pretvorbu.

Prema rješenju procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 2.168.100,00 kn, što je primjenom srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske važećeg na dan donošenja rješenja 1,- DEM = 3,65 HRD, iznosilo 594.000,- DEM. U rješenju je navedeno da se Poduzeće pretvara u društvo s ograničenom odgovornošću prodajom udjela osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. i 2. i 2a. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u iznosu 1.084.050,00 kn ili 297.000,- DEM, što čini 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća te prodajom drugih 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća u skladu s odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Na temelju odluke o pretvorbi od 22. kolovoza 1994. i rješenja Fonda od 28. studenoga 1994. obavljena je prodaja udjela zaposlenim i ranije zaposlenima. Oglas za upis i otkup 297 udjela s popustom objavljen je u Vjesniku 5. prosinca 1994.

Zaposleni su upisali 297 udjela s popustom u vrijednosti 1.084.050,00 kn ili 50,0%. Preostalih 50,0% ili 297 udjela bez popusta preneseno je Fondu.

Fond je 21. prosinca 1994. zaključio sa zaposlenima 17 ugovora o prodaji 297 udjela s popustom. Ugovori su zaključeni na rok pet godina s plaćanjem ugovorene cijene u 60 mjesečnih obroka, koji dospijevaju do 25. u mjesecu. Dinamika otplate je ugovorena na način da se u prvoj i drugoj godini otplaćuje 5,0%, u trećoj 20,0%, a u četvrtoj i petoj 35,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Za plaćanje prije rokova utvrđenih ugovorom, ugovorena je revalorizacija iznosa koji se želi prijevremeno otplatiti indeksom cijena na malo od dana zaključivanja ugovora do mjeseca u kojem se obavlja prijevremeno plaćanje. Za slučaj zakašnjenja s otplatom obroka ugovorena je zatezna kamata. Fond može raskinuti ugovor ako kupac u roku sedam dana od potpisa ugovora ne uplati prvi obrok otplate ugovorene cijene ili uzastopno dva mjesečna obroka.

Ugovori su zaključeni prema tečaju 1,- DEM = 3,65 kn utvrđenim u rješenju Fonda. Ukupna ugovorena cijena za kupnju udjela uz popust iznosila je 746.717,00 kn. Prvi obrok uplaćen je Hrvatskom fondu za razvoj 27. prosinca 1994. u iznosu 3.111,55 kn. Osnivačka skupština održana je 25. svibnja 1995.

3.4. Upis u sudski registar

Prema rješenju Trgovačkog suda Zagreb Fi-95-3714/2 od 17. studenoga 1995. upisana je promjena oblika organiziranja pretvorbom društvenog poduzeća u društvo s ograničenom odgovornošću. Za vršitelja dužnosti direktora upisan je Bojan Potkonjak.

Osnivačka glavnica iskazana je u iznosu 2.168.100,00 kn ili 594.000,- DEM, a kao članovi Društva navedeni su Fond s udjelom u vrijednosti 198.000,- DEM ili 33,3%, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske s udjelom u vrijednosti 69.300,- DEM ili 11,7%, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske s udjelom u vrijednosti 29.700,- DEM ili 5,0% te drugi članovi s udjelom u vrijednosti 297.000,- DEM ili 50,0%.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Udjeli s popustom

Zaposleni su s Fondom zaključili 17 ugovora za kupnju 297 udjela s popustom nominalne vrijednosti 297.000,- DEM. Ugovorena je obročna otplata u roku pet godina u 60 mjesečnih obroka.

Uplata prvog obroka obavljena je 27. prosinca 1994. prema 17 ugovora o prodaji udjela uz popust u iznosu 3.111,52 kn otkupom stare devizne štednje od Zagrebačke banke d.d. Zagreb i to pojedinačnim uplatama.

Fond je 17. prosinca 1996. sa 16 članova Društva zaključio dodatke ugovorima o prodaji 280 udjela s popustom na obročnu otplatu, kojima se rok otplate produžuje na 20 godina.

Prema evidenciji Fonda ugovor jednog člana Društva koji je upisao udio u vrijednosti 17.000,- DEM bio je nevažeći iz razloga što se kao dioničar upisao na više mjesta te je tako stekao više od 20.000,- DEM.

Uvidom u dokumentaciju Fonda utvrđeno je da članovi Društva nisu mjesečne uplate obavljali u skladu s odredbama ugovora, te da je posljednja uplata obavljena u lipnju 1997. Iako je ugovoreno da u slučaju ako kupac ne uplati dva mjesečna obroka, Fond ima pravo automatski raskinuti ugovore, to nije učinjeno. Fond je jedan ugovor raskinuo u travnju i 15 u studenome 1999. odnosno nešto više od dvije godine nakon posljednje uplate. Članovima Društva je pripalo 64 otplaćenih udjela u vrijednosti 64.000,- DEM, a u portfelj Fonda preneseno je 216 udjela u vrijednosti 216.000,- DEM.

4.2. Udjeli iz portfelja fondova

Početak 1995. u portfelju Fonda bilo je 297 udjela ili 50% vrijednosti osnovne glavnice. Fond je 21. siječnja 1995. objavio natječaj za prodaju 297 udjela bez popusta u vrijednosti 297.000,- DEM. Na natječaj je pristigla jedna ponuda koja nije prihvaćena.

Nakon provedenog natječaja na temelju odluke o prijenosu udjela od 14. travnja 1995. Fondu je prenesen udio u vrijednosti 198.000,- DEM ili 33,3%, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske udio u vrijednosti 69.300,- DEM ili 11,7% te Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske udio u vrijednosti 29.700,- DEM ili 5,0% vrijednosti osnovne glavnice.

Fond je 9. studenoga 1996. u javnom glasilu objavio poziv za kupnju udjela nominalne vrijednosti 198.000,- DEM ili 33,3% vrijednosti osnovne glavnice. U pozivu je navedeno da je početna cijena ponude 198.000,- DEM. Rok za podnošenje ponuda bio je 2. prosinca 1996.

U roku su dostavljene dvije ponude za kupnju udjela Društva iz portfelja Fonda i jedna je prihvaćena.

Početak veljače 1997. Fond je na temelju ugovora broj 3790380/9030 prodao društvu Lanex d.o.o. Zagreb udio u vrijednosti 198.000,- DEM za 706.444,20 kn. Kupac se obvezao prvi obrok u iznosu 141.288,84 kn odnosno 20,0% ugovorene cijene uplatiti u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora dok se ostatak u iznosu 565.155,36 kn obvezao platiti u 47 mjesečnih obroka pojedinačnog iznosa 12.024,88 kn. Također se obvezao uz svaki obrok platiti kamatu obračunanu prema eskontnoj stopi Narodne banke Hrvatske. Ugovorena kamata obračunava se na neotplaćeni iznos ugovorene cijene zajedno sa svakim pojedinim obrokom, a kao garancija plaćanja Fondu se prenosi udio u vrijednosti 39.000,- DEM koji je otplaćen prvim obrokom otplate ugovorene cijene.

Prema dokumentaciji Fonda plaćanje prvog obroka obavljeno je 20. veljače 1997., a upis u knjigu udjela 28. ožujka 1997. Fond je nakon poziva na ispunjenje pred raskid od 24. veljače 1998. raskinuo ugovor 3. studenoga 1998. zbog nepodmirivanja obveza u ugovorenom roku.

Nakon promjena, Fond je imao u portfelju 414 udjela ili 69,7% od ukupnog broja udjela.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U nastavku se daje pregled vlasničke strukture udjela Društva na dan otvaranja stečajja.

Tablica broj 2

Članovi Društva na dan otvaranja stečajja

| Redni broj | Član | Udjel | Visina uloga u DEM | Udio u % |
|------------|------------------|-------|--------------------|----------|
| 1. | Fond | 414 | 414.000,- | 69,7 |
| 2. | HZMO | 99 | 99.000,- | 16,7 |
| 3. | drugi udjeličari | 81 | 81.000,- | 13,6 |
| Ukupno | | 594 | 594.000,- | 100,0 |

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo je sastavljalo temeljne financijske izvještaje za poslovne godine u razdoblju od 1994. do 1998.

U tablici broj 3 daju se osnovni podaci o poslovanju za razdoblje od 1994. do 1998. prema financijskim izvještajima.

Tablica broj 3

Osnovni podaci o poslovanju za razdoblje od 1994. do 1998. prema financijskim izvještajima

u kn

| Opis | 1994. | 1995. | 1996. | 1997. | 1998. |
|----------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Ukupni prihodi | 1.129.808,00 | 1.040.585,00 | 574.243,00 | 596.378,00 | 482.779,00 |
| Ukupni rashodi | 1.100.722,00 | 1.038.062,00 | 644.905,00 | 787.320,00 | 996.690,00 |
| Dobit financijske godine | 29.086,00 | 2.523,00 | - | - | - |
| Gubitak financijske godine | - | - | 70.662,00 | 190.942,00 | 513.911,00 |
| Aktiva | 1.315.958,00 | 2.372.684,00 | 2.385.110,00 | 2.225.998,00 | 2.526.810,00 |
| Dugotrajna imovina | 1.245.079,00 | 2.232.214,00 | 2.210.455,00 | 2.093.618,00 | 1.996.253,00 |
| Kratkotrajna potraživanja | 55.964,00 | 118.788,00 | 173.059,00 | 132.282,00 | 530.451,00 |
| Druga kratkotrajna imovina | 14.915,00 | 21.682,00 | 1.596,00 | 98,00 | 106,00 |
| Pasiva | 1.315.958,00 | 2.372.684,00 | 2.385.110,00 | 2.225.998,00 | 2.526.810,00 |
| Upisani kapital | 1.098.370,00 | 2.168.100,00 | 2.264.010,00 | 2.264.010,00 | 2.264.010,00 |
| Pričuve | - | 29.085,00 | 31.609,00 | 31.609,00 | 31.609,00 |
| Preneseni gubitak | - | - | - | 70.662,00 | 70.662,00 |
| Dobit tekuće godine | 29.086,00 | 2.523,00 | - | - | - |
| Gubitak tekuće godine | - | - | 70.662,00 | 190.942,00 | 513.911,00 |
| Obveze | 188.502,00 | 172.976,00 | 160.153,00 | 191.983,00 | 815.764,00 |

Društvo je 1994. i 1995. ostvarilo dobit. Gubitak je iskazan za 1996., 1997. i 1998. kada je iskazan u iznosu 513.911,00 kn.

Prema računu dobiti i gubitka za 1998. ostvareni su prihodi u iznosu 482.779,00 kn, rashodi u iznosu 996.690,00 kn i gubitak u iznosu 513.911,00 kn.

U bilanci 31. prosinca 1998. aktiva i pasiva iskazana je u iznosu 2.526.810,00 kn. Aktivu čini dugotrajna imovina u iznosu 1.996.253,00 kn ili 79,0% i kratkotrajna imovina u iznosu 530.557,00 kn ili 21,0%. Pasivu čini kapital i pričuve u iznosu 1.711.046,00 kn ili 67,7% i obveze u iznosu 815.764,00 kn ili 32,3%.

Zaduženost Društva na dan 31. prosinca 1994. iznosila je 14,3%, a na dan 31. prosinca 1998. iznosila je 32,3%. Pokazatelj zaduženosti (obveze u odnosu na aktivu) ukazuju na povećanje zaduženja, odnosno na povećanje financiranja ukupne imovine iz tuđih izvora.

Pokazatelj ekonomičnosti predstavlja odnos prihoda i rashoda. U razdoblju od 1994. do 1998. ekonomičnost poslovanja smanjena je s koeficijenta 1,0 na 0,5.

Pokazatelji tekuće likvidnosti (novac i potraživanja u odnosu na kratkoročne obveze) u

1994. iznosio je 0,3, a u 1998. iznosio je 0,8. U ocjenama se koeficijent 1,0 smatra zadovoljavajućom tekućom likvidnošću.

Društvo je imalo 138 dionica Zagrebačka banka d.d. Zagreb koje su prodane tijekom 1997. Prema dokumentaciji dobivenoj iz banke Društvo je prodalo 115 dionica po cijeni od 1.852,00 kn za jednu dionicu 7. ožujka 1997., a 23 dionice po cijeni od 2.415,00 kn za jednu dionicu 14. listopada 1997.

Društvo je koncem 1993. imalo 15 zaposlenika dok je na dan otvaranja stečajnog postupka u siječnju 1999. bilo pet zaposlenika. Stečajni postupak zaključen je u prosincu 2000., a Društvo je brisano iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu u rujnu 2001.

5.3. Stečaj

Stečajni postupak kod Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren je 19. siječnja 1999. rješenjem broj XXXI/XXXII-ST-177/98 na prijedlog Društva od 9. studenoga 1998. zbog toga što Društvo nije bilo u mogućnosti ispunjavati svoje dospjele obveze. U obrazloženju rješenja o stečaju Trgovačkog suda u Zagrebu navodi se da je žiro račun Društva neprekidno blokiran više od 60 dana, a blokada je na dan 31. listopada 1998. iznosila 292.875,23 kn, te da je Društvo počelo poslovati s gubitkom 1996. zbog toga što su društva koja su bila u sastavu poduzeća Croatiatrans-Grup s p.o. Zagreb otkazala ugovore o obavljanju poslova Društvu i osnovali računске centre. U Društvu je na dan otvaranja stečajnog postupka bilo pet zaposlenika, a posljednja plaća isplaćena je u lipnju 1998.

Nakon otvaranja stečaja, stečajni upravitelj utvrdio je vrijednost imovine stečajnog dužnika u iznosu 2.395.659,72 kn, od čega se 1.747.953,27 kn odnosi na poslovni prostor površine 218,50 m² i zajednički poslovni prostor površine 54,63 m², 16.785,82 kn na inventar i druga osnovna sredstva, a 630.920,63 kn na potraživanja.

Obveze su utvrđene u iznosu 1.409.287,69 kn, a odnose se na priznata potraživanja vjerovnika u iznosu 1.066.880,18 kn, potraživanja vjerovnika koji nisu prijavili svoja potraživanja u iznosu 58.504,87 kn i troškove stečajnog postupka u iznosu 283.902,54 kn.

Stečajni upravitelj utvrdio je da nema mogućnosti za nastavak poslovanja jer je Društvo bilo poslovno orijentirano na pružanje usluga društvima u sastavu poduzeća Croatiatrans-Grup s p.o. Zagreb, koja su otkazala ugovore o obavljanju poslova Društvu i osnovali vlastite računске centre, te je predložio prodaju imovine. Vjerovnici su bili suglasni s prijedlogom stečajnog upravitelja, te je u travnju 1999., rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, odobrena prodaja imovine stečajnog dužnika.

Za prodaju poslovnog prostora površine 202 m², tri sobe na drugom katu, objavljen je oglas u Narodnim novinama u svibnju 1999. s početnom prodajnom cijenom u iznosu 2.000,- DEM za m². Natječajem je određeno da se ponude ispod 2/3 procijenjene vrijednosti neće razmatrati. Na natječaj je pristigla ponuda društva Dvokut-Ecro d.o.o. iz Zagreba. Stečajno vijeće prihvatilo je u lipnju 1999. ponudu društva Dvokut-Ecro d.o.o. iz Zagreba u iznosu 267.000,- DEM, koja je bila za 137.000,- DEM niža od početne cijene. U rujnu 1999. stečajno vijeće naložilo je stečajnom upravitelju da obavijesti društvo Dvokut-Ecro d.o.o. iz Zagreba da odustaje od njegove ponude, zbog toga što nije uplaćena jamčevina niti potpisan ponudeni kupoprodajni ugovor.

Prema izvještaju stečajnog upravitelja nakon toga objavljen je oglas u Večernjem listu i šest oglasa u Plavom oglasniku na koje se nitko nije javio.

Zbog slabog odaziva ponuditelja oglase u studenome 1999. prikupljena je ponuda od

društva Kor-Invest d.o.o. iz Zagreba u iznosu 220.000,- DEM za prodaju poslovnog prostora s inventarom. Na temelju rješenja stečajnog vijeća od 22. studenoga 1999. odobreno je prodaja poslovnog prostora s inventarom, društvu Kor-Invest d.o.o. Zagreb za 220.000,- DEM.

Kupoprodajni ugovor zaključen je s društvom Kor-Invest d.o.o. Zagreb, 29. studenoga 1999., za 220.000,- DEM. Predmet kupoprodaje je poslovni prostor površine 202 m² s kompletnim inventarom i uređajima u tom prostoru i 56 m² zajedničkog poslovnog prostora u zgradi Autobusnog kolodvora u Zagrebu. Plaćanje je ugovoreno u roku osam dana od zaključivanja ugovora u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja.

Za prodaju poslovnog prostora površine 20 m², jedna soba na trećem katu, objavljeno je u razdoblju od ožujka do travnja 2000. šest oglasa u Plavom oglasniku, te jedan u Jutarnjem listu u lipnju 2000. s početnom prodajnom cijenom u iznosu 2.000,- DEM za m². Natječajem je određeno da se ponude ispod 2/3 procijenjene vrijednosti neće razmatrati. Na oglase nije pristigla niti jedna ponuda.

U rujnu 2000. stečajni upravitelj prikupio je dvije ponude, bez objavljivanja oglasa, za kupnju poslovnog prostora i to odvjetnika Vinka Burazera u iznosu 42.000,00 kn i društva VV-Promet d.o.o. Zagreb u iznosu 17.000,- DEM. Stečajno vijeće odobrilo je 5. rujna 2000. prodaju poslovnog prostora površine 17 m² društvu VV-Promet d.o.o. Zagreb za 17.000,- DEM.

Kupoprodajni ugovor, za prodaju poslovnog prostora površine 17 m² s kompletnim inventarom i uređajima u tome prostoru i 4 m² zajedničkog poslovnog prostora u zgradi Autobusnog kolodvora u Zagrebu, zaključen je 12. rujna 2000. s društvom VV-Promet d.o.o. Zagreb, za 17.000,- DEM. Plaćanje je ugovoreno u roku osam dana od zaključivanja ugovora u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan plaćanja.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog za zaključenje stečajnog postupka u prosincu 2000. U prijedlogu se navodi da je Društvo u stečaju ostvarilo prihode u iznosu 953.365,00 kn. Utrošeno je 939.865,00 kn, od čega za troškove stečajnog postupka 501.369,70 kn, za namirenje vjerovnika 438.495,20 kn, dok je 13.500,00 kn bilo rezervirano za završne aktivnosti stečajnog postupka. Vjerovnici su prijavili potraživanja u iznosu 1.077.598,00 kn, a plaćeno je 438.495,20 kn, od čega 100.946,20 kn vjerovnicima prvog isplatnog reda, a 337.549,00 kn djelatnicima za isplatu plaća i Državnom proračunu za poreze i doprinose iz i na plaće. Stečajni postupak zaključen je 19. prosinca 2000., a Društvo je brisano iz sudskog registra 26. rujna 2001.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Croatia-Infosistemi, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Croatia-Infosistemi, Zagreb, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom predviđen je rast ukupnog prihoda sa 144.000,- DEM u 1995. na 155.870,- DEM u 1999. Ostvarenje dobiti u 1995. predviđeno je u iznosu 8.800,- DEM što čini 6,1% ukupnog prihoda, a za 1999 u visini 8,8% ukupnog prihoda.

Ciljevi planirani razvojnim programom nisu ostvareni. Ukupan prihod je u 1995. ostvaren u iznosu 280.791,- DEM, a u 1998. u iznosu 129.096,- DEM. Planirana dobit nije ostvarena. Društvo je od 1996. do 1998. ostvarivalo gubitak. U siječnju 1999. nad Drušvom je otvoren stečajni postupak. Koncem 1993. Društvo je imalo 15 zaposlenika, a tijekom stečaja otpušteni su svi zaposlenici i prodana je imovina Društva zbog nemogućnosti nastavka poslovanja. Stečajni postupak zaključen je u prosincu 2000., a Društvo je brisano iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu u rujnu 2001. S obzirom na navedeno, nisu ostvareni ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

Ovlašteni državni revizori:

Ljiljana Slivar, dipl. oec.

Đurđa Labaš, dipl. oec.

1. Upravni odbor:

- nema podataka o članovima

2. Direktor ili uprava:

Bojan Potkonjak, direktor od 21. lipnja 1994. do 18. siječnja 1999.

Mijat Mijatović, stečajni upravitelj od 19. siječnja 1999. do 19. prosinca 2000.