



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Vukovar

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

DILJ, VINKOVCI

Vinkovci, ožujak 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća	5
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	7
3.3.	Provedba programa pretvorbe	7
3.3.1.	Prodaja dionica uz popust	8
3.3.2.	Prodaja dionica bez popusta	8
3.4.	Upis u sudski registar	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	9
4.1.	Dionice s popustom	9
4.2.	Dionice bez popusta	11
4.3.	Dionice iz portfelja fondova	12
4.3.1.	Dionice iz portfelja Fonda	12
4.3.2.	Dionice iz portfelja fondova mirovinskog i invalidskog osiguranja	14
4.4.	Povećanje temeljnog kapitala	15
4.5.	Vlastite dionice	15
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	17
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	17
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	17
5.3.	Raspolaganje nekretninama	21
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	21
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	22
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	22
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	24



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Vukovar

Klasa: 041-03/01-01/640

Urbroj: 613-18-03-26

Vinkovci, 13. ožujka 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA DILJ, VINKOVCI

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Dilj, Vinkovci.

Revizija je obavljena u razdoblju od 25. rujna 2002. do 13. ožujka 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91)
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata (Narodne novine 33/92, 57/92, 77/92, 58/93, 2/94, 76/94, 108/95, 82/01),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00)
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Zakon o porezu na dobit (Narodne novine 35/95, 106/96),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96) te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće Dilj industrija građevinskog materijala s potpunom odgovornošću, Vinkovci sa sjedištem u Ciglarskoj 33 (dalje u tekstu: Poduzeće), bilo je upisano u Okružnom privrednom sudu u Osijeku pod brojem 1-460-00. Matični broj je 3300005. Obavljalo je sljedeće djelatnosti: proizvodnju opeke, utorenog crijepa, žljebnjaka, svih vrsta tankostijene robe i drugih elemenata za građenje, monta opeke, monta gredica, armatura za gredice, trgovinu na malo i veliko neprehrambenim proizvodima građevinskog materijala na domaćem i vanjskom tržištu.

Poduzeće je osnovano 1922. Od svog osnutka proizvodi crijep i opeku. Poduzeće se sastoji od pogona Slavko Knežević i pogona Slavonka te stručne službe.

Pogon Slavko Knežević obuhvaća tri proizvodne linije crijepa, proizvodnu liniju žljebnjaka, proizvodnu liniju blok opeke, gliništa Dren i proizvodnu liniju opeke Mikanovci u Starim Mikanovcima. Pogon Slavonka obuhvaća proizvodne linije crijepa, proizvodne linije blok opeke i zidnih elemenata, proizvodne linije gredica za montažni strop, proizvodne linije opeke Jankovci u Starim Jankovcima, proizvodne linije opeke Otok u Otoku i proizvodne linije opeke Nijemci u Nijemcima.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi osoba ovlaštena za zastupanje bio je direktor Ivan Senčić.

Za 1991. Poduzeće je ostvarilo prihode 300.408.000.- HRD, rashode u iznosu 316.214.000.-HRD te gubitak u iznosu 15.806.000.- HRD. Aktiva, odnosno pasiva Poduzeća prema bilanci stanja iznosila je 870.647.000.- HRD.

Koncem 1991. Poduzeće je imalo 882 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Posljednja dopuna upisa u sudski registar u Okružnom privrednom sudu u Osijeku prije pretvorbe, obavljena je 12. veljače 1990. rješenjem broj Fi-54/90 radi promjene osobe ovlaštene za zastupanje.

Upis promjene oblika organiziranja Poduzeća u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u Dilj dioničko društvo Vinkovci (dalje u tekstu: Društvo) proveden je 1. veljače 1993. rješenjem broj Fi-359/93.

Rješenjem Trgovačkog suda od 26. rujna 1995., broj Tt-95/93-2 upisano je usklađenje općih akata Društva i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima. Prema rješenju temeljni kapital iznosi 46.028.800,00 kn.

Prema rješenju Trgovačkog suda od 17. lipnja 1999., broj Tt-99/768-3 upisano je povećanje temeljnog kapitala, promjena člana nadzornog odbora i promjena odredbi statuta. Temeljni kapital povećan je za 56.371.200,00 kn i iznosi 102.400.000,00 kn. Povećanje temeljnog kapitala obavljeno je iz vlastitih sredstava Društva (pričuva) izdavanjem 128 000 novih dionica, kada je i nominalna vrijednost jedne dionice povećana na 400,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda od 4. srpnja 2002., broj Tt-02/1526-2 upisana je promjena predmeta poslovanja i promjena odredbi statuta Društva.

2.3. Vlasnički povezana društva

Upravni odbor Društva donio je 11. siječnja 1994. odluku o osnivanju društva Diljevčanka d.o.o. Vinkovci sa sjedištem u Vinkovcima, Ciglarska 33 (dalje u tekstu: društvo Diljevčanka Vinkovci). Osnovano je radi obavljanja djelatnosti trgovine na malo i veliko prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, vanjske trgovine prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, te usluga u vanjsko trgovinskom prometu. Temeljni kapital iznosio je 3.785.430.- HRD, odnosno 1.000,- DEM. Društvo Diljevčanka Vinkovci upisano je u Okružnom privrednom sudu u Osijeku 18. siječnja 1994., rješenjem broj Fi-109/94. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 7. rujna 1995., broj Tt-95/162-2 upisano je usklađenje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima. Temeljni kapital iznosio je 18.000,00 kn.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet donio je 23. lipnja 1992. odluku o pretvorbi Poduzeća u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Odlukom je određena pretvorba Poduzeća u dioničko društvo. Na temelju elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća utvrđena je vrijednost društvenog kapitala u iznosu 814.385.000.- HRD, odnosno 14.807.000,- DEM. Vrijednost društvenog kapitala čini temeljni kapital dioničkog društva koji se dijeli na 148 070 dionica. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 100,- DEM. Odlukom je utvrđeno da se stanovi u vlasništvu Poduzeća isključuju iz društvenoga kapitala i prenose na gospodarenje Fondu za financiranje stambeno komunalnih djelatnosti Općine Vinkovci. Uređen je upis i uplata dionica, djelatnost Društva, prava i obveze osnivača i druge odredbe. Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet 23. lipnja 1992. Predsjednik je bio Andrija Vuković, a članovi Ivan Aladić, Ivica Bačić, Željko Bartulović, Vinko Bartulović, Mirko Ban, Ivo Bajić, Petar Božić, Jakob Banovac, Marija Brkić, Dragan Bičanić, Filip Bičanić, Dragan Bračun, Ranko Bitanga, Mato Čolaković, Zdenko Đerek, Franjo Galović, Mato Glavaš, Krunoslav Grivac, Antun Grgić, Marin Jović, Ivan Jozanović, Stipo Jurić, Ivica Jukić, Ivo Lozić, Ivan Levaković, Luka Matančević, Mladen Miljanić, Martin Očevčić, Emanuel Omrčanin, Vladimir Pavičić, Đuro Paulenka, Tomo Papac, Karlo Radić, Nikola Raguž, Ante Slišković i Luka Vuko.

Poduzeće je 25. lipnja 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) odluku o pretvorbi društvenog Poduzeća, program pretvorbe, podatke o poslovanju Poduzeća, razvojni program, izvadak iz sudskog registra, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske te elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Upravni odbor je 12. studenoga 1992. donio odluku o prihvaćanju dodatka odluke o pretvorbi, prema kojoj je temeljni kapital iznosio 704.007.000.- HRD, odnosno 12.800.000,- DEM, što je za 110.378.000.- HRD odnosno 2.007.000,- DEM manje od iznosa temeljnog kapitala navedenog u odluci o pretvorbi. U vrijeme donošenja odluke o prihvaćanju dodatka odluke o pretvorbi, članovi upravnog odbora bili su: Filip Akalović, Andrija Vuković, Ante Bošnjak, Nikola Raguž, Ivan Landeka, Mile Rajković, Verica Pavičić, Ante Slišković i Tomislav Grgurić.

3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe određeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica i prijenosom neprodanih dionica Hrvatskom fondu za razvoj, i mirovinskim fondovima. Pravo na kupovinu 50,00% dionica Poduzeća s popustom imaju svi zaposleni i ranije zaposleni. Prema programu, predviđeno je objaviti prodaju dionica u sredstvima javnog informiranja i na oglasnoj ploči Poduzeća. Također, utvrđeni su način upisivanja i plaćanja dionica, prava dioničara i drugo.

3.1.2. Razvojni program

Razvojnim programom planirana je izgradnja tvornice crijepa Dren, izgradnja tunelske peći u pogonu Slavonka, rekonstrukcija linije tri za proizvodnju crijepa u pogonu Slavko Knežević, otvaranje novog gliništa za potrebe pogona Slavonka, otkup zemljišta za proširenje gliništa Dren i linije za proizvodnju tensita. U razvojnom programu nije navedeno razdoblje za koje je donesen. Planirana sredstva za realizaciju razvojnog programa iznosila su 32.000.000,- DEM. Razvojnim programom nije navedeno iz kojih će se izvora financirati izgradnja tvornica i održavanje postojećih linija, te dinamika realizacije, ali je navedeno da će realizacija pojedinih dijelova programa ovisiti o uvjetima privređivanja.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. provela je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske. Prema Izvještaju od 27. svibnja 1992., postupcima utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjih obračuna utvrđena su odstupanja prigodom iskazivanja stanja osnovnih sredstava, kratkoročnih potraživanja, obveza prema dobavljačima, obveze po kratkoročnim kreditima, društvenog kapitala i izvanposlovnih sredstava. U tijeku izrade Izvještaja, Poduzeće je provelo ispravke knjiženja te je dano mišljenje da je navedeni obračun sastavljen u skladu sa zakonskim odredbama.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća (dalje u tekstu: elaborat) izradilo je društvo M.C.M. d.o.o. Zagreb. Za izradu elaborata s društvom M.C.M. Zagreb zaključen je ugovor. Prema elaboratu procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 14.807.000,- DEM, a knjigovodstvena vrijednost 13.923.127,- DEM. Radnički savjet donio je odluku kojom je prihvaćena procijenjena vrijednost Poduzeća. Poduzeće je locirano na tri lokacije u Vinkovcima (Slavko Knežević, Slavonka i Dren), lokacijama u Starim Mikanovcima, Starim Jankovcima, Otoku i Nijemcima. Prema elaboratu Poduzeće je raspolagalo s 1 019 174 m² zemljišta. Za građevinsko zemljište i objekte pribavljeni su dokumenti o vlasništvu s izvodima iz zemljišnih knjiga, na temelju čega je obavljena procjena. Građevinsko zemljište procijenjeno je na temelju podataka Općinske uprave društvenih prihoda općine Vinkovci o prosječnoj cijeni građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na dan 31. prosinca 1991. Procjena vrijednosti građevinskih objekata provedena je na temelju pregleda izgrađenih objekata, uvida u tehničku dokumentaciju i sljedećih dokumenata: Upute o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti ekspropriranih objekata, važećih građevinskih propisa i normativa Republike Hrvatske. Vrijednost objekata procijenjena je na temelju stvarnog stanja, uzimajući u obzir starost i trošnost pojedinih dijelova. Vanjsko uređenje lokacije procijenjeno je na temelju troškovničke metode uzimajući u obzir starost i trošnost pojedinih dijelova infrastrukture. Vrijednost nekretnina izražena je u hrvatskim dinarima i DEM, a procjena je obavljena na dan 31. prosinca 1991. s tečajem 1,- DEM jednako je 55,- HRD. Procijenjena vrijednosti zaliha materijala, pričuvnih dijelova te sitnog inventara iskazana je prema knjigovodstvenoj vrijednosti, a zalihe proizvoda prema tržišnim cijenama. Potraživanja i obveze iskazane su prema knjigovodstvenoj vrijednosti.

Upravni odbor Poduzeća donio je 12. studenoga 1992. odluku o prihvaćanju dodatka odluke o pretvorbi društvenog poduzeća kojom je temeljni kapital utvrđen u iznosu 12.800.000,- DEM, što je za 2.007.000,- DEM manje od iznosa temeljnog kapitala navedenog u odluci o pretvorbi Poduzeća. Navedena razlika nastala je umanjnjem vrijednosti zemljišta i građevinskih objekata te povećanjem vrijednost opreme i zaliha nakon čega je obavljeno umanjnje u visini procijenjenih ratnih šteta. Uz dodatak odluke nisu priložene nove procjene građevinskih objekata, opreme i zaliha. Agencija je prihvatila vrijednost temeljnog kapitala u iznosu 12.800.000,- DEM. U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redn i broj	Opis pozicije	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dodatku odluke
1.	Zemljište	1.316.309,-	2.052.200,-	1.776.582,-
2.	Građevinski objekti	9.287.781,-	10.935.491,-	8.322.800,-
3.	Oprema	1.003.854,-	1.389.309,-	4.958.055,-
4.	Zalihe	450.527,-	450.527,-	523.527,-
5.	Potraživanja	793.909,-	793.909,-	793.909,-
6.	Druga imovina	2.659.747,-	774.564,-	873.127,-
I. Ukupna imovina (1-6)		15.512.127,-	16.396.000,-	17.248.000,-
7.	Obveze	1.589.000,-	1.589.000,-	1.589.000,-
8.	Ratne štete - roba	-	-	2.859.000,-
II. Ukupno odbitne stavke (7+8)		1.589.000,-	1.589.000,-	4.448.000,-
Vrijednost Poduzeća (I.- II.)		13.923.127,-	14.807.000,-	12.800.000,-

Prema dodatku odluke, umanjena je vrijednost zemljišta za 275.618,- DEM te iznosi 1.776.582,- DEM. Umanjena vrijednost zemljišta rezultat je isključenja poljoprivrednog zemljišta (područje eksploatacije prirodnog bogatstva - glinokop) iz procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Prema dodatku odluke, umanjena je vrijednost građevinskih objekata, uvećana vrijednost opreme i zaliha. Vrijednost građevinskih objekata umanjena je za 154.691,- DEM i iznosi 10.780.800,- DEM. Nakon umanjnja za ratne štete u iznosu 2.458.800,- DEM procijenjena vrijednost građevinskih objekata je 8.322.800,- DEM. Vrijednost opreme uvećana je za 9.022.746,- DEM i iznosi 10.412.055,- DEM. Nakon umanjnja za ratne štete u iznosu 5.454.000,- DEM procijenjena vrijednost opreme iznosi 4.958.055,- DEM. Vrijednost zaliha uvećana je za 73.000,- DEM i iznosi 523.527,- DEM. Nadalje, ratna šteta na robi iskazana je u iznosu 2.859.000,- DEM, a za što nije bila umanjena vrijednost zaliha, čija je vrijednost na dan 31. prosinca 1991. iznosila 523.527,- DEM. Ratna šteta na robi umanjena je od ukupne procijenjene vrijednosti Poduzeća. U Društvu nema dokumentacije o obavljenim novim procjenama građevinskih objekata, opreme i zaliha. Uz dodatak odluke priložene su procjene ratnih šteta. Procjenu ratnih šteta za građevinske objekte izradilo je društvo Keramika Zagreb, a procjene ratnih šteta za opremu i robu komisija Poduzeća.

U procijenjenu vrijednost Poduzeća uključen je dio imovine, odnosno lokacija u Starim Jankovcima i Nijemcima, a koja se nalazila na privremeno okupiranom području i kojima nije bio moguć pristup te je procjena obavljena na temelju knjigovodstvenih podataka.

U procijenjenu vrijednost Poduzeća nije uključeno odmaralište u Podstrani, što nije u skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Prema z.k.ul. broj 2331 k.o. Podstrana od 22. svibnja 1996. nekretnine, odnosno vrt na k.č.br. 7031/2, vrt na k.č.br. 7035 i kuća na k.č.br. 490 upisane su kao društveno vlasništvo s pravom korištenja u korist Poduzeća. U srpnju 2002. za spomenutu nekretninu obavljena je procjena vrijednosti kojom je utvrđena tržišna vrijednost u iznosu 1.203.649,05 kn, odnosno 162.655,28 EUR. Do dana obavljanja revizije nije podnesen zahtjev Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) za unošenje procijenjene vrijednosti nekretnine u temeljni kapital Društva.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 18. studenoga 1992. donijela rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća. Prema rješenju Agencije procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 4.121.600.000,- HRD, odnosno 12.800.000,- DEM. U rješenju je primijenjen srednji tečaj Hrvatske narodne banke 1,- DEM jednako je 322,- HRD na dan 12. studenoga 1992.

U procijenjenoj vrijednosti Poduzeća uključena je i knjigovodstvena vrijednost imovine koja se nalazila na okupiranom području u iznosu 14.491,- DEM, a za koju je u Fondu rezervirano 144 dionice. Nakon mirne reintegracije omogućen je pristup nekretninama, a Društvo nije podnijelo zahtjev za obnovu postupka radi smanjenja broja rezerviranih dionica Društva. Procjena vrijednosti nekretnine u Starim Jankovcima je u tijeku. Prema objašnjenju odgovorne osobe, nekretnina u Nijemcima u Domovinskom ratu potpuno je uništena te Društvo nema namjeru tražiti obnovu postupka za tu nekretninu.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba Poduzeća obavljena je na način da je od 128 000 dionica nominalne vrijednosti 12.800.000,- DEM prodano uz popust 64 000 dionica nominalne vrijednosti 6.400.000,- DEM ili 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Od preostalih 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 6.400.000,- DEM, 63 856 dionica namijenjeno je prodaji u skladu s odredbama Uredbe o dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, dok u Fondu ostaje 144 rezerviranih dionica.

3.3.1. Prodaja dionica uz popust

Oglas za upis i prodaju dionica objavljen je u javnom glasilu 7. prosinca 1992. Ugovori o prodaji dionica s popustom su zaključeni 18. studenoga 1992., kada je doneseno rješenje o suglasnosti na pretvorbu. Prema očitovanju Fonda od 8. prosinca 1997. obrazloženo je kako je uplata prvog obroka trebala biti u roku 30 dana od dana davanja suglasnosti, iz čega proizlazi da ugovori nisu mogli biti zaključeni 18. studenoga 1992., već najvjerojatnije 11. prosinca 1992. s tim da se prvi obrok uplati do 18. prosinca 1992.

Hrvatski fond za razvoj zaključio je s malim dioničarima 865 ugovora, na temelju kojih je prodano 64 000 dionica nominalne vrijednosti 6.400.000,- DEM s popustom uz obročnu otplatu na pet godina. Od 865 dioničara koji su zaključili ugovore, 733 su zaposlenici, 132 umirovljenici i bivši zaposleni. Ugovori su sadržavali: broj ugovora, naziv kupca, broj i nominalnu vrijednost dionica, visinu popusta, ugovorenu cijenu, način otplate, prava kupca, odredbu o revalorizaciji vrijednosti neotplaćenog dijela upisanih dionica, odredbe o odustanku od kupnje dionica i ugovora, raskidu ugovora i druge odredbe. U ugovorima je primijenjen tečaj 1,- DEM jednako je 322.- HRD. Plaćanje je ugovoreno u 60 mjesečnih obroka s tim da prvi obrok dopijeva na naplatu u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora.

3.3.2. Prodaja dionica bez popusta

Preostalih 63 856 dionica nominalne vrijednosti 6.385.600,- DEM ili 49,89% procijenjene vrijednosti Poduzeća bilo je namijenjeno prodaji bez popusta. Od ukupnog broja dionica bez popusta prodano je 71 fizičkoj osobi 44 700 dionica nominalne vrijednosti 4.470.000,- DEM ili 34,92% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Preostalih 19 156 neprodanih dionica nominalne vrijednosti 1.915.600,- DEM ili 14,97% procijenjene vrijednosti Poduzeća preneseno je u portfelj fondova.

Hrvatski fond za razvoj zaključio je 23. prosinca 1992. sa 71 fizičkom osobom ugovore o prodaji dionica Društva bez popusta. Ugovorena je prodaja 44 700 dionica nominalne vrijednosti 4.470.000,- DEM, odnosno 1.439.340.000.- HRD. U ugovorima je primijenjen tečaj 1,- DEM jednako je 322.- HRD na dan 12. studenoga 1992. Primjenom popusta u visini 35,00% za jednokratno plaćanje u prvoj godini otkupa dionica iznos ugovorene cijene umanjen je za 503.769.000.- HRD te je ukupna ugovorena cijena za dionice iznosila 935.571.000.- HRD, odnosno 2.905.500,- DEM. Kupci su se obvezali uplatiti utvrđeni iznos jednokratno u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora. Nadalje, spomenute fizičke osobe zaključile su 30. prosinca 1992. ugovore o kreditu (menadžerske kredite) s društvom Vinkovačka banka d.d. Vinkovci u ukupnom iznosu 1.936.965,- DEM, koliko je i plaćeno Hrvatskom fondu za razvoj.

Na ugovorenu cijenu prema ugovorima o prodaji dionica bez popusta primijenjen je tečaj 1,- DEM jednako je 483.- HRD na dan 30. prosinca 1992., zbog čega je nastala razlika od 968.535,- DEM u odnosu na dinarsku protuvrijednost kupoprodajne cijene u DEM iz ugovora. Ugovorima je utvrđeno da banka odobrava korisnicima dugoročne kredite za kupnju dionica u postupku pretvorbe društvenih poduzeća. Krediti se isplaćuju u dinarskoj protuvrijednosti DEM obračunane po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plasmana sredstava, a odobrava se s rokom otplate pet godina i počekom od 12 mjeseci. Otplata kredita s pripadajućim kamatama predviđena je u tromjesečnim obrocima u skladu s planom otplate. Kamate po kreditu ugovorene su po stopi 7,00% godišnje.

Za osiguranje povrata sredstava po odobrenim kreditima upisano je založno pravo na nekretninama korisnika kredita. Nakon isteka devet mjeseci, odnosno u rujnu 1993. društvo Cibalae banka d.d. Vinkovci (pravni sljednik društva Vinkovačka banka d.d. Vinkovci) je sa 71 fizičkom osobom zaključilo dodatke ugovora kojima je ugovoreno odobravanje kredita uz udjel 10,00% od vrijednosti kredita, dok su druge odredbe osnovnog ugovora ostale nepromijenjene. Također, u ožujku 1998. zaključeni su sa 71 fizičkom osobom dodaci osnovnom ugovoru kojima je produžen rok otplate kredita za jednu godinu. Fizičke osobe su u cijelosti podmirile obveze prema društvu Cibalae banka d.d. Vinkovci.

3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština Društva održana je 16. siječnja 1993., kada je usvojen statut. Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku 1. veljače 1993. rješenjem, broj Fi-359/93 pod nazivom Dilj industrija građevinskog materijala d.d. Vinkovci. Prema navedenom rješenju, temeljni kapital iznosio je 12.800.000,- DEM. U nastavku u tablici broj 2, daje se pregled dioničara Društva nakon pretvorbe.

Tablica broj 2

Dioničari Društva nakon pretvorbe

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Vrijednost u DEM	Udjel u %
1.	mali dioničari	64 000	6.400.000,-	50,00
2.	drugi dioničari	44 700	4.470.000,-	34,92
3.	Fond	12 867	1.286.700,-	10,05
4.	Republički fond MIO radnika	4 503	450.300,-	3,52
5.	Republički fond MIO individualnih poljoprivrednika	1 930	193.000,-	1,51
Ukupno		12 800	12.800.000,-	100,00

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom

Hrvatski fond za razvoj je zaključio 865 ugovora s malim dioničarima o prodaji 64 000 dionica Društva s popustom uz obročnu otplatu na pet godina. Prvi obrok uplaćen je 23. prosinca 1992. Na temelju ugovora o prijenosu dionica od 865 dioničara, 30 malih dioničara prenijelo je svoje dionice na 19 fizičkih osoba, jedan mali dioničar na društvo Diljevčanka Vinkovci i 32 na Društvo.

Na dan 31. kolovoza 2002. u vlasništvu osam malih dioničara ostalo je 613 dionica, 2

627 dionica u vlasništvu Društva, a preostale dionice vlasništvo su društva Našicecement Našice.

Od 30 malih dioničara, 19 fizičkih osoba za razdoblje od 1994. do 1997. kupilo je 2 195 otplaćenih i neotplaćenih dionica Društva nominalne vrijednosti 219.500,- DEM. S 28 malih dioničara sastavljeni su ugovori u obliku javne ovjerene isprave. Spomenuti ugovori ne sadrže nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica, ukupan broj neotplaćenih dionica koje se prenose s naznakom ukupne nominalne vrijednosti tih dionica, serijske i kontrolne brojeve dionica koje se prenose što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. U skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, za 28 ugovora o prijenosu otplaćenih i neotplaćenih dionica stjecatelj su dostavili Fondu primjerak ugovora o prijenosu dionica.

Prema knjizi dionica dioničari Ivan Bajić i Zvonimir Bajić 1997. prenijeli su 138 otplaćenih i neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 13.800,- DEM na Zlatka Hamzića, a da nisu zaključeni ugovori niti su predložene druge isprave o prijenosu dionica, što nije u skladu s odredbom članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prema kojima se neotplaćene dionice prenose na novog stjecatelja ugovorom u obliku javno ovjerene isprave, te jedan primjerak ugovora o prijenosu dionica stjecatelj je bio dužan dostaviti Fondu.

Fond je 26. veljače 1998. zaključio dodatke ugovorima s 838 dioničara kojima su produženi rokovi otplate do tada neotplaćenih dionica do 20 godina. Dodacima ugovora rok otplate produžen je i to: za dva ugovora tri godine, za 41 ugovor pet godina, za 68 ugovora deset godina, za dva ugovora 12 godina, za 15 ugovora 15 godina i za 710 ugovora 20 godina.

U kolovozu 1998. od malog dioničara društvo Diljevčanka Vinkovci kupilo je 47 otplaćenih dionica Društva nominalne vrijednosti 4.700,- DEM za 3.055,- DEM. Spomenutom dioničaru ugovorenu cijenu isplatilo je Društvo u građevinskom materijalu.

U 1999. povećanjem temeljnog kapitala u vrijednosti 56.371.200,00 kn, ukupan broj dionica povećan je 100,00%, koliko je i povećanje dionica svakog imatelja dionica.

U razdoblju od rujna do prosinca 1999. Fond je raskinuo ugovore s 58 dioničara koji nisu redovno plaćali dionice, te 1 993 dionice prenio u svoj portfelj. Nadalje, u siječnju 2000. Fond je raskinuo ugovor s jednim dioničarom te 18 dionica prenio u svoj portfelj. Od 8. studenoga 2000. knjigu dionica vodi depozitorij Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb.

U razdoblju od 17. do 20. studenoga 2001. svojim potpisom ovjerenim od strane javnog bilježnika 820 dioničara (mali dioničari i drugi dioničari) dali su punomoć Ivanu Senčiću da u njihovo ime i za račun može zaključiti ugovor o prodaji dionica Društva po cijeni od najmanje 380,00 kn. Punomoćnik je ovlašten i za poduzimanje svih radnji potrebnih za prijenos spomenutih dionica na stjecatelja i naplatu prodajne cijene. Društvo je 19. studenoga 2001. dalo suglasnost društvu Zagrebačka banka d.d. Zagreb za blokadu sredstava na deviznom računu Društva u iznosu 800.000,00 EUR. Sredstva su blokirana u svrhu osiguranja dozvoljenih prekoračenja po tekućim računima dioničara. U suglasnosti je spomenuto da se sredstva blokiraju dok se ne obavi kupoprodaja dionica, odnosno dok kupac ne uplati kupovnu cijenu na tekuće račune dioničara Društva. Nadalje, 784 dioničara Društva potpisala su izjavu da prihvaćaju da im se tekući računi kod društva Zagrebačka banka d.d. Zagreb terete u visini obveze po neotplaćenim dionicama Fonda.

Prema ispisu odnosno prijevremenom obračunu na dan 13. studenoga 2001., Fond je

za 767 dioničara utvrdio obvezu za neotplaćene dionice u iznosu 5.804.398,76 kn. Za prijevremenu otplatu odobren je popust u skladu s odredbama članka 32. Zakona o privatizaciji.

Sredstva su uplaćena Fondu 19. studenoga 2001. Dana 23. studenoga 2001., Ivan Senčić i društvo Vrijednosnice Osijek d.o.o. potpisali su nalog za prodaju vrijednosnih papira, kojim je dano na prodaju 224 002 dionica nominalne vrijednosti 89.600.800,00 kn s tim da je utvrđena minimalna ukupna cijena u iznosu 85.120.760,00 kn.

U razdoblju od veljače do svibnja 2002. Društvo je otkupilo od 32 mala dioničara 2 627 dionica. Ugovori o prodaji i prijenosu dionica sastavljeni su u obliku javne ovjerene isprave i sadrže sve elemente određene člankom 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

U studenome 2001. Društvo Našicecement Našice izvijestilo je Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske o stjecanju 128 214 dionica Društva ili 50,08% od ukupnog broja dionica te u skladu s odredbama članka 3. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava objavilo je ponudu za preuzimanje svih dionica Društva. Izvještaj o preuzimanju Društva dostavljen je Komisiji za vrijednosne papire Republike Hrvatske 16. siječnja 2002.

Prema izvještaju Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb na dan 31. kolovoza 2002. mali dioničari imaju u vlasništvu 613 dionica, Društvo 2 627 dionica, a preostale dionice od malih dioničara vlasništvo su društva Našicecement Našice.

4.2. Dionice bez popusta

Hrvatski fond za razvoj je u prosincu 1992. zaključio sa 71 fizičkom osobom ugovore o prodaji 44 700 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 4.470.000,- DEM. Za kupnju dionica bez popusta fizičke osobe uzele su dugoročni kredit od društva Vinkovačka banka d.d. Vinkovci, a kojim je podmirena obveza prema Hrvatskom fondu za razvoj. Četiri fizičke osobe koje su imale 2 700 dionica bez popusta prodale su spomenute dionice u svibnju 1995. društvu Colonia Aurelia Cibalae d.o.o. Vinkovci. U travnju 1997. društvo Colonia Aurelia Cibalae d.o.o. Vinkovci prodalo je 1 512 dionica Društva nominalne vrijednosti 151.200,- DEM društvu Diljevčanka Vinkovci za 400.461,46 kn. Nadalje, u svibnju 1997. društvo Colonia Aurelia Cibalae d.o.o. Vinkovci prodalo je 594 dionice nominalne vrijednosti 59.400,- DEM Ivanu Senčiću za 87.108,30 kn i 594 dionice nominalne vrijednosti 59.400,- DEM Zlatku Hamziću za 87.108,30 kn.

U svibnju 1998. društvo Diljevčanka Vinkovci kupilo je od jednog dioničara 300 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 30.000,- DEM za 16.500,- DEM. Spomenutom dioničaru ugovorenu cijenu isplatilo je Društvo u građevinskom materijalu.

Prema izvještaju Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb na dan 31. kolovoza 2002. dionice bez popusta vlasništvo su društva Našicecement Našice.

4.3. Dionice iz portfelja fondova

- Prema odluci o prijenosu dionica od 18. prosinca 1992. dionice Društva prenesene su:
- Fondu 12 867 dionica ili 10,05% dionica,
 - Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 4 503 dionice ili 3,52% neprodanih dionica,
 - Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske 1 930 dionica ili 1,51% neprodanih dionica.

4.3.1. Dionice iz portfelja Fonda

Prema rješenju Trgovačkog suda u Osijeku od 1. veljače 1993. Fond je raspolagao s 12 867 dionica nominalne vrijednosti 1.286.700,- DEM ili 10,05% temeljnog kapitala, a prema knjizi dionica raspolagao je s 12 915 dionica nominalne vrijednosti 1.291.500,- DEM ili 10,09% temeljnog kapitala. Odlukom o prijenosu dionica od 21. prosinca 1992. Fondu je preneseno 12 867 dionica, a odnose se na 144 rezervirane dionice nominalne vrijednosti 14.491,- DEM ili 0,11% temeljnog kapitala i 12 723 neprodanih dionica nominalne vrijednosti 1.272.300,- DEM ili 9,94% temeljnog kapitala. Prema knjizi dionica Fond je raspolagao s 48 dionica više od odluke, a koje su se odnosile na dionice koje su dodijeljene mirovinskim fondovima.

U razdoblju od 1993. do 1997. Fond je na temelju odredbi Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata prenio 9 509 dionica bez naplate na 142 fizičke osobe. Društvo je u razdoblju od 1994. do 1998. otkupilo od 98 fizičkih osoba 7 587 dionica nominalne vrijednosti 758.700,- DEM ili 5,93% temeljnog kapitala.

U travnju 1995. fizička osoba prodala je 88 dionica nominalne vrijednosti 8.800,- DEM društvu Cibalea banka d.d. Vinkovci.

Povećanjem temeljnog kapitala u 1999. povećan je i broj dionica koje su prenesene dioničarima Društva u pripadajućem broju.

Na dan 31. kolovoza 2002. u vlasništvu 12 fizičkih osoba su 24 dionice Društva, a druge dionice vlasništvo su društva Našicecement Našice.

Fond je zaključio 27. svibnja 1997. s društvom Kulić-invest d.o.o. Vinkovci ugovor o prijenosu dionica. Navedenim ugovorom Fond je prenio 3 199 dionica Društva nominalne vrijednosti 319.900,- DEM društvu Kulić-invest d.o.o. Vinkovci.

Ugovorom je utvrđeno da je Ministarstvo razvitka i obnove zaključilo 22. svibnja 1997. ugovor o građenju i dodatak ugovora o građenju s društvom Kulić-invest d.o.o. Vinkovci te da se obveze iz ugovora plaćaju dionicama Fonda, odnosno dionicama Društva. Društvo Kulić-invest d.o.o. Vinkovci ugovorom o prijenosu dionica prenijelo je 7. studenoga 1997. dionice na Zdenka Kulića, koji je svojim potpisom ovjerenim od strane javnog bilježnika dao Ivanu Senčiću punomoć za prodaju nakon povećanja temeljnog kapitala 6 398 dionica. Prema izvještaju Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb spomenute dionice na dan 31. kolovoza 2002. vlasništvo su društva Našicecement Našice.

Fond je zaključio 12. svibnja 1999. s društvom Troplet Vinkovci ugovor o zamjeni dionica. Spomenutim ugovorom Fond je prenio društvu Troplet Vinkovci 42 998 dionica

društva Tvornica cementa Umag nominalne vrijednosti 2.149.900,- DEM, 2 395 dionica Društva nominalne vrijednosti 239.500,- DEM, 1 307 dionica društva Opeka Osijek nominalne vrijednosti 1.045.600,00 kn i 891 dionicu društva Derma crijevara Varaždin nominalne vrijednosti 89.100,- DEM, a društvo Troplet Vinkovci je prenijelo Fondu 17 570 dionica društva Rabac Rabac nominalne vrijednosti 1.757.000,- DEM i 38 595 dionica društva Adria Zadar nominalne vrijednosti 3.859.500,00 kn. Zamjena dionica obavljena je na temelju jednakih nominalnih vrijednosti. Društvo Troplet Vinkovci zaključilo je 14. svibnja 1999. ugovor o prodaji dionica s društvom Grad-Export Vinkovci. Spomenutim ugovorom Troplet Vinkovci prodaje 2 395 dionica nominalne vrijednosti 239.500,- DEM društvu Grad-Export Vinkovci. Povećanjem temeljnog kapitala, povećan je broj dionica koje su prenesene dioničarima Društva u pripadajućem broju, društvo Grad-Export Vinkovci imalo je u vlasništvu 4 790 dionica. Društvo Grad-Export Vinkovci zaključilo je 19. srpnja 1999. ugovor o prodaji dionica s društvom Eurco Vinkovci. Spomenutim ugovorom Grad-Export Vinkovci prenio je 5 790 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.316.000,00 kn društvu Eurco Vinkovci. Ukupno prodane dionice odnose se na 1 000 dionica bez popusta koje je Petar Šimić prenio na društvo Grad-Export Vinkovci ugovorom o prodaji 19. srpnja 1999. i 4 790 dionica koje su bile u vlasništvu društva Grad-Export Vinkovci. Društvo Eurco Vinkovci svojim potpisom ovjerenim od strane javnog bilježnika dalo je Ivanu Senčiću punomoć za prodaju 5 790 dionica. Prema izvještaju Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb spomenute dionice na dan 31. kolovoza 2002. vlasništvo su društva Našicecement Našice.

Na temelju odredbi članka 39. Zakona o privatizaciji, te Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela Fond je zaključio 15. srpnja 1999. s društvom Elektropromet Zagreb ugovor o zamjeni dionica. Spomenutim ugovorom društvo Elektropromet Zagreb prenijelo je Fondu 2 895 dionica Društva nominalne vrijednosti 289.500,- DEM, u zamjenu za 3 667 dionica društva Elektropromet Zagreb nominalne vrijednosti 1.100.100,00 kn. Zamjena dionica obavljena je na temelju jednakih nominalnih vrijednosti.

U 1999. i 2000. Fond je raskinuo s 59 malih dioničara ugovore koji nisu redovito otplaćivali dionice te je prenio u svoj portfelj 2 011 dionica Društva.

Fond je 16. siječnja 2001. zaključio ugovor o prijenosu 2 573 dionice Društva s društvom Vodoinstalacija Zadar nominalne vrijednosti 257.300,- DEM radi podmirenja dijela izdataka za kapitalna ulaganja. Društvo Vodoinstalacija Zadar zaključilo je 30. travnja 2001. ugovor o prodaji i prijenosu 2 573 dionice Društva sa Slobodanom Čelićem. Ugovorena cijena je 148.590,75 kn. Slobodan Čelić svojim potpisom ovjerenim od strane javnog bilježnika dao je Ivanu Senčiću punomoć za prodaju 2 573 dionica. Prema izvještaju Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb spomenute dionice na dan 31. kolovoza 2002. vlasništvo su društva Našicecement Našice.

Prema odluci skupštine o povećanju temeljnog kapitala postojeći broj dionica povećan je 100,00% tako da se svakom imatelju broj dionica povećava za isti postotak. U vrijeme

provođenja povećanja temeljnog kapitala i dodjele dionica Fond je raspolagao sa 660 dionica, odnosno 468 neprodanih dionica Društva, 144 rezerviranih dionica i 48 dionica Društva od mirovinskih fondova. Nakon povećanja temeljnog kapitala Društvo nije obavilo prijenos pripadajućih dionica Fondu, odnosno 612 dionica (660 dionica umanjeno za 48 dionica mirovinskih fondova). Spomenuta razlika od 612 dionica prenesena je bez odluke i ugovora društvu Diljevčanka Vinkovci, što nije u skladu s odredbom članka 29. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća prema kojoj Fond ima prava iz dionica i udjela koje stekne na temelju ovog zakona koja se po zakonu i statutu društva priznaju imatelju dionica odnosno udjela.

Prema izvještaju Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb na dan 31. kolovoza 2002. Fond raspolaže sa 144 rezervirane dionice Društva.

4.3.2. Dionice iz portfelja fondova mirovinskog i invalidskog osiguranja

Prema odluci o prijenosu dionica od 21. prosinca 1992., preneseno je 4 503 dionice Društva ili 3,52% od ukupnog broja dionica Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske i 1 930 dionica ili 1,51% od ukupnog broja dionica Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske. Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske i Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske zaključili su 11. studenoga 1997. ugovor o zamjeni dionica s društvom Elektropromet Zagreb.

Mirovinski fondovi prenose na društvo Elektropromet Zagreb 33 120 dionica društva Elektropromet Zagreb nominalne vrijednosti 3.312.000,- DEM, 10 176 dionica društva Istraauto Umag nominalne vrijednosti 1.017.600,- DEM, 2 895 dionica Društva nominalne vrijednosti 289.500,- DEM i 1 009 dionica društva Exportdrvo Zagreb nominalne vrijednosti 100.900,- DEM, društvo Elektropromet Zagreb prenosi na mirovinske fondove 5 049 dionica društva Hrvatske poštanske banke Zagreb nominalne vrijednosti 5.553.900,- DEM. Društvo Elektropromet Zagreb ugovorom o zamjeni dionica od 15. srpnja 1999. prenio je Fondu 2 895 dionica Društva.

Mirovinski fondovi zaključili su 25. studenoga 1997. ugovor o zamjeni dionica s društvom Dastra Zagreb, kojim mirovinski fondovi prenose 3 490 dionica Društva nominalne vrijednosti 349.000,- DEM društvu Dastra Zagreb, a društvo Dastra Zagreb 376 dionica društva Hrvatske poštanske banke Zagreb nominalne vrijednosti 1.240.800,00 kn na mirovinske fondove. Društvo Dastra Zagreb zaključilo je 20. svibnja 1998. ugovor o zamjeni dionica s Društvom. Spomenutim ugovorom društvo Dastra Zagreb prenosi 3 490 dionica Društva nominalne vrijednosti 349.000,- DEM na Društvo, a Društvo 3 141 dionicu društva Cibalae banke d.d. Vinkovci nominalne vrijednosti 349.000,- DEM prenosi na društvo Dastra Zagreb.

Koncem 1997. mirovinski fondovi imali su u svom portfelju 48 dionica Društva. Povećanjem temeljnog kapitala u 1999. povećan je i broj dionica koje su prenesene dioničarima Društva u pripadajućem broju, mirovinski fondovi imali su 96 dionica Društva. Dionice mirovinskih fondova prodane su na burzi vrijednosnih papira. Prema izvještaju Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb spomenute dionice na dan 31. kolovoza 2002. vlasništvo su društva Našicecement Našice.

4.4. Povećanje temeljnog kapitala

Odluka o povećanju temeljnog kapitala donesena je na glavnoj skupštini Društva 4. lipnja 1999. Prema zapisniku, utvrđeno je da su nazočni dioničari raspolagali s 88,78% ukupnog broja glasova te je skupština mogla donositi pravovaljane odluke. Na temelju povećanja nominalne vrijednosti jedne dionice za 40,40 kn na 400,00 kn povećan je temeljni kapital za 5.171.200,00 kn, s 46.028.800,00 kn na 51.200.000,00 kn. Nadalje, povećana je vrijednost temeljnog kapitala za 51.200.000,00 kn te iznosi 102.400.000,00 kn. Povećanje temeljnog kapitala obavljeno je iz vlastitih sredstava Društva, odnosno pričuva izdavanjem 128 000 novih dionica, nominalne vrijednosti po dionici 400,00 kn. Prema odluci ukupan broj dionica povećan je 100,00% koliko je i povećanje broja dionica svakog imatelja dionica. Reviziju povećanja temeljnog kapitala Društva obavila je revizorska tvrtka društvo Vozetić d.o.o. Vinkovci. Rješenjem Trgovačkog suda od 17. lipnja 1999. broj Tt-99/768-3 upisano je povećanje temeljnog kapitala.

4.5. Vlastite dionice

U razdoblju od 1994. do 1998. Društvo je otkupilo 7 587 dionica od 98 fizičkih osoba kojima je Fond prenio bez naplate dionice Društva. Upravni odbor donio je 11. travnja 1994. odluku da se od svih zainteresiranih dioničara kojima su dionice prenesene bez naplate, otkupe vlastite dionice. Odlukom je utvrđeno plaćanje u građevinskom materijalu u visini 65,00%, a djelatnicima Društva u visini 75,00% upisanih dionica.

Društvo je na temelju dva ugovora o prijenosu prenijelo 7 934 vlastitih dionica na društvo Diljevčanka Vinkovci. Prvim ugovorom zaključenim 26. veljače 1997. utvrđeno je da Društvo prenosi 6 981 vlastitu dionicu nominalne vrijednosti 698.100,- DEM na društvo Diljevčanka Vinkovci. Ugovorena cijena je 1.706.428,05 kn na rok pet godina uz kamatu u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke te četiri godine počeka.

Ugovorom zaključenim 22. ožujka 1999. utvrđeno je da Društvo prenosi 953 vlastite dionice nominalne vrijednosti 95.300,- DEM na društvo Diljevčanka Vinkovci. Ugovorena cijena je 213.860,15 kn. Prema ugovoru rok otplate je pet godina uz poček četiri godine. Kamatna stopa je u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke. Spomenutim ugovorom Društvo je prenijelo 347 vlastitih dionica više nego što je otkupljeno do fizičkih osoba kojima je preneseno bez naplate. Prema objašnjenju odgovorne osobe razlika od 347 dionica odnosi se na dionice koje je društvo Diljevčanka Vinkovci kupila od dva dioničara i to 47 dionica s popustom i 300 dionica bez popusta, a kojima je ugovorenu cijenu isplatilo Društvo u građevinskom materijalu.

Do dana obavljanja revizije prema spomenutim ugovorima nije ništa plaćeno. Uvidom u poslovne knjige Društva utvrđeno je da je iskazano potraživanje za prodane vlastite dionice u iznosu 213.860,15 kn. Ugovorena cijena za prodane dionice u iznosu 1.706.428,05 kn iskazana je u poslovnim knjigama na dan 31. prosinca 1996. u okviru potraživanja za prodane dionice, a prije zaključivanja ugovora. Iskazano potraživanje za prodane dionice u iznosu 1.706.428,05 kn koncem 1997. zatvoreno je na teret dugoročnog rezerviranja za rizike, što je imalo za posljedicu manje iskazanu aktivu i pasivu Društva za 1997. U vrijeme obavljanja spomenutih poslovnih događaja odgovorna osoba za poslovanje bio je Ivan Senčić.

Društvo je 20. svibnja 1998. zaključilo s društvom Dastra Zagreb ugovor o zamjeni dionica. Spomenutim ugovorom Društvo je prenijelo 3 141 dionicu društva Cibala banka d.d.

Vinkovci nominalne vrijednosti 1.256.400,00 kn na društvo Dastra Zagreb, a društvo Dastra Zagreb 3 490 dionica Društva nominalne vrijednosti 349.000,- DEM na Društvo. Zamjena dionica obavljena je na temelju jednakih nominalnih vrijednosti. Za kupovinu vlastitih dionica upravi nije dana suglasnost niti je uprava izvijestila glavnu skupštinu o razlozima stjecanja dionica. Društvo nije steklo vlastite dionice na način određen člankom 233. Zakona o trgovačkim društvima, odnosno nisu utvrđeni razlozi stjecanja dionica.

U poslovnim knjigama Društva za 1998. stjecanje vlastitih dionica provedeno je evidentiranjem smanjenja osnivačkog uloga u društvu Cibalae banka d.d. Vinkovci u iznosu 1.256.400,00 kn te isti iznos evidentiran na teret dugoročnog rezerviranja, umjesto da je iskazano povećanje vlastitih dionica. Društvo je 3 490 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 1.256.400,00 kn bez odluke i ugovora u 1999. prenijelo na društvo Diljevčanka Vinkovci. U poslovnim knjigama Društva nisu iskazana potraživanja od društva Diljevčanka Vinkovci za prenesene dionice. U vrijeme obavljanja spomenutih poslovnih događaja odgovorna osoba za poslovanje Društva bio je Ivan Senčić.

Prema prijavama poreza na dobit za razdoblje od 1997. do 1999. Društvo nije po obračunu poreza na dobit povećalo poreznu osnovicu za iznos otuđenja udjela u kapitalu, odnosno za vrijednost ustupljenih dionica bez naknade, što nije u skladu s odredbama članka 4. Zakona o porezu na dobit kojim je propisano da se osnovica poreza na dobit uvećava za otpise što proistječu iz udjela i gubitka od otuđenja udjela u kapitalu.

U lipnju 1999. društvo Diljevčanka Vinkovci imalo je u vlasništvu 12 936 dionica Društva i to 11 424 dionice koje je Društvo prenijelo na društvo Diljevčanka Vinkovci i 1 512 dionica koje su kupljene od društva Colonia Aurelia Cibalae d.o.o. Vinkovci. Nakon povećanja temeljnog kapitala u 1999. društvo Diljevčanka Vinkovci imalo je u vlasništvu 26 484 dionice Društva ili 10,35% od ukupnog broja dionica, a koje su se odnosile na 25 872 dionice (proporcionalno povećanje odnosno 12 936 dionica x dva) i 612 dionica koje su trebale biti prenesene na Fond. Stjecatelj nije nakon stjecanja preko 10,00% dionica Društva izvijestio izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske, što je bio dužan učiniti u roku sedam dana u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnih papira.

Prema pregledu transakcija Središnje depozitarne agencije, spomenutih 26 484 dionica prodano je 19. prosinca 2001. putem agencije Croba vrijednosnice d.o.o. za poslovanje vrijednosnim papirima, Zagreb, za što je 21. prosinca 2001. plaćeno 11.149.764,00 kn društvu Diljevčanka Vinkovci. Dana 24. prosinca 2001. društvo Diljevčanka Vinkovci vratilo je uplaćeni iznos u korist agencije Croba vrijednosnice d.o.o. za poslovanje vrijednosnim papirima, Zagreb s naznakom da se radi o povratu pogrešno doznačenih sredstava. Dana 22. travnja 2002. društvo Croba vrijednosnice d.o.o. za poslovanje vrijednosnim papirima, Zagreb ponovno je uplatilo 11.144.189,12 kn za spomenute dionice. Iz dokumentacije nije vidljivo kome su dionice prodane. U vrijeme obavljanja revizije (siječanj 2003.) 26 484 dionice Društva vlasništvo su društva Našicecement, Našice.

U razdoblju od veljače do svibnja 2002. Društvo je otkupilo od 32 mala dioničara 2 627 dionica. Ugovori o prodaji i prijenosu dionica sastavljeni su u obliku javne ovjerene isprave i sadrže sve elemente određene člankom 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Za kupovinu vlastitih dionica od malih dioničara, donesena je odluka uprave 12. siječnja 2002. U Društvu su formirane propisane pričuve za stjecanje vlastitih dionica.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici broj 3 daje se pregled vlasničke strukture dionica Društva na dan 31. kolovoza 2002. prema evidencijama Središnje depozitarne agencije d.d. Zagreb.

Tablica broj 3

Dioničari Društva na dan 31. kolovoza 2002.

Redni broj	Opis	Broj dionica	Udjel u %
1.	Našicecement Našice	252 592	98,66
2.	vlastite dionice	2 627	1,03
3.	mali dioničari	613	0,24
4.	Fond	144	0,06
5.	drugi dioničari	24	0,01
Ukupno		256 000	100,00

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 4 iskazani su podaci o prihodima, rashodima, dobiti, gubitku, imovini, obvezama, kapitalu i pričuvama prema financijskim izvještajima po godinama za razdoblje od 1994. do 2001.

Tablica broj 4

Usporedni podaci o poslovanju Društva za razdoblje od 1994. do 2001.

u kn

Opis	Godina							
	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
Prihodi	52.841.891,00	69.638.955,00	127.796.383,67	100.358.271,04	83.536.132,92	95.365.840,78	106.265.276,33	110.103.503,87
Rashodi	52.703.613,00	69.327.434,00	122.662.103,73	96.576.205,70	78.627.006,59	87.264.232,43	97.364.142,79	105.953.779,53
Dobit	138.278,00	311.521,00	5.134.279,94	3.782.065,34	4.909.126,33	8.101.608,35	8.901.133,54	4.149.724,34
Gubitak	-	-	-	-	-	-	-	-
Ukupna aktiva	111.510.082,00	118.553.364,00	143.934.194,97	139.229.603,01	142.860.649,65	143.400.703,91	144.510.241,95	142.302.105,05
Dugotrajna imovina	95.942.883,00	97.105.593,00	99.177.541,86	100.211.570,86	95.072.568,03	94.909.068,01	91.359.662,66	90.609.057,16
Kratkotrajna imovina	15.567.199,00	21.447.771,00	44.756.653,11	37.353.487,07	45.443.536,54	46.856.198,93	51.633.882,28	50.231.805,88
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	-	-	-	1.664.545,08	2.344.545,08	1.635.436,97	1.516.697,01	1.461.242,01
Ukupna pasiva	111.510.082,00	118.553.364,00	143.934.194,97	139.229.603,01	142.860.649,65	143.400.703,91	144.510.241,95	142.302.105,05
Upisani kapital	107.287.174,00	107.277.504,00	99.414.296,43	46.302.229,58	46.181.309,79	102.400.000,00	102.400.000,00	102.400.000,00
Pričuve	2.194.577,00	7.073.911,00	20.950.895,09	67.033.854,23	66.093.782,22	14.588.581,37	24.601.240,15	26.255.577,47
Preneseni gubitak	-8.065.335,00	-7.961.949,00	-	-	-	-	-	-
Dugoročne obveze	1.950.000,00	1.950.000,00	1.950.000,00	1.950.000,00	3.198.142,16	2.198.142,16	462.267,16	462.267,16
Kratkoročne obveze	8.143.666,00	10.213.898,00	18.753.809,45	23.861.247,70	26.478.262,25	24.091.891,40	13.823.258,24	11.847.404,52
Odgođeno plaćanje	-	-	2.865.194,00	82.271,50	909.153,23	122.088,98	3.223.476,40	1.336.855,90
Broj zaposlenih	687	637	626	601	528	511	494	481

Reviziju financijskih izvještaja za razdoblje od 1994. do 2001. obavila je revizorska tvrtka Vozetić d.o.o. Vinkovci. Prema mišljenju ovlaštenog revizora financijski izvještaji prikazuju realno i objektivno financijsko stanje i rezultat poslovanja za revidirane godine. U razdoblju od 1994. do 2001., Društvo je poslovalo s dobitkom. Prema podacima iz temeljnih financijskih izvještaja za 2001. ukupni prihodi Društva iznosili su 110.103.503,87 kn, ukupni rashodi 105.953.779,53 kn, a ostvarena dobit 4.149.714,34 kn. U bilanci stanja, sredstva i izvori sredstava iskazani su u iznosu 142.302.105,05 kn. Koncem 2001. obveze Društva iznosile su 12.309.671,68 kn. Na kratkoročne obveze odnosi se 11.847.404,52 kn, od čega na obveze za poreze i doprinose 5.317.896,15 kn, prema dobavljačima 4.090.334,77 kn i na druge kratkoročne obveze 2.439.173,60 kn. Dugoročne obveze u iznosu 462.267,16 kn odnose se na obveze prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za zapošljavanje invalida rada.

Za razdoblje od 1996. do 2001. na temelju odluka skupštine, dio dobiti raspoređen je dioničarima za dividendu. Prema odlukama utvrđen je raspored dividende dioničarima i to: za 1996. u visini 5,00%, za 1997. u visini 3,12%, za 1998. u visini 3,00%, za 1999. u visini 1,50% od ukupno upisanih dionica, za 2000. u iznosu 4.500.000,00 kn s obzirom na udjel upisanih dionica te za 2001. u iznosu 66,00 kn po dionici. U tablici broj 5 daje se pregled raspoređene i isplaćene dividende.

Tablica broj 5

Pregled raspoređene i isplaćene dividende

u kn

Godina	Dividenda prema odluci skupštine	Isplaćena dividenda	Više isplaćeno	Manje isplaćeno
1996.	2.272.000,00	4.100.448,00	1.828.448,00	-
1997.	1.416.450,00	2.177.449,00	760.999,00	-
1998.	2.726.400,00	3.009.764,74	283.364,74	-
1999.	1.363.200,00	3.037.526,98	1.674.326,98	-
2000.	4.500.000,00	3.500.636,00	-	999.364,00
2001.	16.896.000,00	-	-	-
Ukupno	29.174.050,00	15.825.824,72	4.547.138,72	999.364,00

Uvidom u odluke o rasporedu dividendi i dokumentaciju za isplaćene dividende razvidno je da je Društvo isplatilo više dividendi nego što je utvrđeno odlukama za razdoblje od 1996. do 1999. u iznosu 4.547.138,72 kn. Za dio više isplaćene dividende u iznosu 1.614.021,00 kn Porezna uprava utvrdila je kao isplatu neto plaće zbog čega je obračunala doprinose iz i na plaće, porez i prirez na dohodak.

Za razdoblje od 1996. do 2000. u poslovnim knjigama nisu evidentirane obveze za isplatu dividende, niti je isplaćena dividenda Fondu u iznosu 124.314,23 kn koja mu je pripadala na temelju vlasništva na dionicama, što nije u skladu s odredbama članka 20. i članka 35. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je propisano da društvo u roku sedam dana po odluci skupštine o isplati dividende, obvezno je prenijeti dividendu Fondu. Nadalje, Društvo nije postupilo u skladu s donesenom odlukom o rasporedu dividende jer dio dioničara - pravnih osoba nije dobio dividendu, a dio je dobio. Prema dopisu Fonda od 20. siječnja 2003. navedeno je da Fond nije imao dokumentacije, odnosno zapisnike sa skupština Društva iz kojih bi bilo razvidno raspodjela dividendi za poslovne godine. S obzirom da je Fond u Društvu imao udjela u vlasničkoj strukturi, za razdoblje od ožujka 2000. do svibnja 2002. uputilo je zahtjeve i požurnice za dostavu dokumentacije, odnosno zapisnike sa skupštine i vlasničku strukturu iz knjige dionica, kako bi u slučaju isplate dividende mogao kontrolirati svoja potraživanja. Na sve zahtjeve i požurnice Društvo nije dostavilo dokumentaciju.

U razdoblju od 1993. do konca 2001. nabavljeno je službenih vozila u vrijednosti 349.570,- DEM, zemljišta u Vinkovcima u vrijednosti 119.000,- DEM, uredske opreme i postrojenja u vrijednosti 56.707,- DEM, opreme za ciglane u vrijednosti 216.840,- DEM te obavljeno investicijsko ulaganje u liniju za proizvodnju crijeva u vrijednosti 9.379.968,- DEM.

Koncem 1991. Poduzeće je imalo 882 zaposlenika, a na dan 9. listopada 2002. Društvo ima 431 zaposlenika. Smanjenje zaposlenika uvjetovano je prirodnim odljevom odlaskom u redovnu i invalidsku mirovinu, odlaskom na socijalnu skrb te sporazumnim prestankom radnog odnosa zaključenim između zaposlenika i poslodavca.

Društvo je u listopadu 1993. zaključilo ugovor o provođenju profesionalne rehabilitacije invalida rada, osposobljavanja za rad djece kao i plaćanja ovih usluga s Republičkim fondom mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske. Spomenutim ugovorom utvrđeno je da Društvo pored svoje redovne djelatnosti, obavlja profesionalnu rehabilitaciju invalida rada kao i osposobljavanje za rad djece. Ugovorom je utvrđena cijena troška provođenja profesionalne rehabilitacije u iznosu 180,- DEM izraženo u hrvatskim dinarima po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke posljednjeg dana u mjesecu za koji se troškovi naplaćuju po jednom osiguraniku. Troškovi su obuhvaćali: amortizaciju, utrošeni materijal, izdatke praktične nastave, izdatke zaštite na radu, radnu odjeću i obuču, utrošak plina, struje i vode, održavanje i čišćenje prostorija te druge izdatke. Društvo se obvezalo dostavljati područnoj službi Republičkog fonda mirovinsko i invalidskog osiguranja radnika izvještaje i prijave o stupnju profesionalne rehabilitacije, o eventualnim prekidima, opravdanim i neopravdanim izostancima i drugo te do konca godine račune kojima se opravdava utrošak sredstava. Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika obvezao se na temelju dostavljenih računa isplatiti sredstva najkasnije do petnaestog u mjesecu za prethodni mjesec.

Za sredstva koja nisu utrošena u skladu s ugovorom Društvo se obvezalo vratiti na račun Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika, uvećana za kamatnu stopu u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke računajući od dana uplate. Društvu su u razdoblju od studenoga 1993. do kolovoza 1994. doznačena sredstva u iznosu 1.950.000,00 kn. Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranje radnika Hrvatske i Društvo zaključili su 7. veljače 1995. dodatak osnovnom ugovoru prema kojem je utvrđeno da je od doznačenog iznosa 1.950.000,00 kn za troškove profesionalne rehabilitacije i zapošljavanje invalida opravdano 600.000,00 kn.

S obzirom na navedeno, dodatkom ugovora je utvrđeno da Društvo do 30. lipnja 1995.

opravda neopravdani dio doznačenog iznosa, dok će neiskorištena sredstva vratiti uvećana za kamatu propisanu Zakonom o obveznim odnosima. Društvo je doznačena sredstva pravdalo pojedinačnim ugovorima za zapošljavanje 65 invalida od kojih je svaki trebao opravdati 30.000,00 kn, odnosno ukupno 1.950.000,00 kn. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje Zagreb podnio je Općinskom sudu u Zagrebu 9. listopada 2000. tužbu protiv Društva radi naplate neopravdanih sredstava u iznosu 1.350.000,00 kn sa zateznom zakonskom kamatom od 7. veljače 1995. do uplate. Prema dopisu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje Zagreb od 23. listopada 2002. Društvo je u potpunosti doznačena sredstva opravdalo za 21 invalida, odnosno 630.000,00 kn, dok su za druge invalide djelomično opravdali sredstva u iznosu 487.916,67 kn. Neopravdano je ostalo 832.083,33 kn, što s obračunanim kamata (1.356.780,84 kn) iznosi 2.188.864,17 kn. Nakon što je došlo do utvrđivanja drugačijeg stanja, pristupilo se promjeni tužbenog zahtjeva, što je u tijeku.

Društvo je tijekom 1991. i 1992. koristilo od Fonda zajedničkih rezervi u Republici Hrvatskoj sredstva za isplatu plaća u iznosu 22.883.950.- HRD. Spomenuta sredstva Društvo je vratilo u 1993. Nadalje, Društvo je u 1991. i 1994. koristilo kredite za održavanje postojeće zaposlenosti ili novo zapošljavanje u iznosu 803.000.000.- HRD. Spomenuta sredstva vraćena su 1994. i 1995.

5.3. Raspolaganje nekretninama

Društvo je 29. rujna 2000. zaključilo ugovor o darivanju sa Športskom ribolovnom udrugom Bajer. Spomenutim ugovorom Društvo je darovalo 128 623 m² neplodnog zemljišta na k.č.br. 4740/17 u ulici Kralja Tomislava u Vinkovcima upisanu u z.k.ul. 6384 k.o. Vinkovci. U skladu s odredbama ugovora Športsko ribolovna udruga Bajer se obvezala spomenuto zemljište urediti za potrebe građana grada Vinkovaca te ne otuđivati, niti davati u zakup, odnosno podzakup.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Dilj, Vinkovci.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Dilj, Vinkovci, nije obavljen u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- U procijenjenu vrijednost Poduzeća nije uključeno odmaralište u Podstrani, što nije u skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Prema z.k.ul. broj 2331 k.o. Podstrana od 22. svibnja 1996., nekretnine odnosno vrt na k.č.br. 7031/2, vrt na k.č.br. 7035 i kuća na k.č.br. 490, upisane su kao društveno vlasništvo s pravom korištenja u korist Poduzeća. U srpnju 2002. za spomenutu nekretninu obavljena je procjena vrijednosti kojom je utvrđena tržišna vrijednost u iznosu 1.203.649,05 kn, odnosno 162.655,28 EUR. Do dana obavljanja revizije nije podnesen zahtjev Fondu za unošenje procijenjene vrijednosti nekretnine u temeljni kapital Društva. Odgovorna osoba za poslovanje bio je Ivan Senčić.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljeni u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Prema ugovoru zaključenom 26. veljače 1997., Društvo je prenijelo 6 981 vlastitu dionicu nominalne vrijednosti 698.100,- DEM za 1.706.428,05 kn društvu Diljevčanka, Vinkovci. Ugovoreno je plaćanje u roku pet godina uz kamatu u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke te četiri godine počeka. Na dan 31. prosinca 1996., iskazana su potraživanja za prodane dionice, koja su koncem 1997. zatvorena na teret dugoročnog rezerviranja za rizike. Do dana obavljanja revizije (siječanj 2003.) dionice nisu plaćene, a u poslovnim knjigama Društva nije iskazano potraživanje za prodane vlastite dionice.

U vrijeme obavljanja spomenutih poslovnih događaja, odgovorna osoba za poslovanje bio je Ivan Senčić.

- Društvo je 20. svibnja 1998. zaključilo s društvom Dastra, Zagreb, ugovor o zamjeni dionica. Spomenutim ugovorom, Društvo je prenijelo 3 141 dionicu društva Cibalae banka Vinkovci nominalne vrijednosti 1.256.000,00 kn društvu Dastra, Zagreb, u zamjenu za 3 490 dionica Društva nominalne vrijednosti 349.000,- DEM. Za pribavljanje vlastitih dionica upravi nije dana suglasnost niti je uprava izvijestila glavnu skupštinu o razlozima stjecanja dionica, što nije u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima, odnosno nisu utvrđeni razlozi stjecanja dionica. Društvo je 3 490 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 1.256.400,00 kn bez odluke i ugovora u 1999. prenijelo društvu Diljevčanka, Vinkovci. U poslovnim knjigama Društva nisu iskazana potraživanja od društva Diljevčanka, Vinkovci, za prenesene dionice. U vrijeme obavljanja spomenutih poslovnih događaja, odgovorna osoba za poslovanje bio je Ivan Senčić.

U lipnju 1999. društvo Diljevčanka, Vinkovci, imalo je 12 936 dionica Društva i to 11 424 dionice koje je Društvo prenijelo na društvo Diljevčanka Vinkovci i 1 512 dionica koje su kupljene od društva Colonia Aurelia Cibalae d.o.o. Vinkovci. Nakon povećanja temeljnog kapitala u 1999., društvo Diljevčanka Vinkovci je imalo 26 484 dionice Društva ili 10,35% od ukupnog broja dionica, a koje su se odnosile na 25 872 dionice i 612 dionica koje su trebale biti prenesene u portfelj Fonda.

Stjecatelj nije nakon stjecanja preko 10,00% dionica Društva izvijestio izdavatelja i

Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske, što je bio dužan učiniti u roku sedam dana u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnih papira.

Prema pregledu transakcija Središnje depozitarne agencije, spomenutih 26 484 dionica prodano je 19. prosinca 2001. putem agencije Croba vrijednosnice d.o.o. za poslovanje vrijednosnim papirima, Zagreb, za što je 21. prosinca 2001. plaćeno 11.149.764,00 kn društvu Diljevčanka Vinkovci. Dana 24. prosinca 2001. društvo Diljevčanka Vinkovci vratilo je uplaćeni iznos u korist agencije Croba vrijednosnice d.o.o. za poslovanje vrijednosnim papirima, Zagreb, s naznakom da se radi o povratu pogrešno doznačenih sredstava. Dana 22. travnja 2002. društvo Croba vrijednosnice d.o.o. za poslovanje vrijednosnim papirima, Zagreb, ponovno je uplatilo 11.144.189,12 kn za spomenute dionice. Iz dokumentacije nije vidljivo tko je kupac dionica. U vrijeme obavljanja revizije (siječanj 2003.), 26 484 dionice Društva vlasništvo su društva Našicecement, Našice.

- Prema odluci skupštine od 4. lipnja 1999., obavljeno je povećanje nominalne vrijednosti jedne dionice za 40,40 kn na 400,00 kn te je temeljni kapital povećan za 5.171.200,00 kn, s 46.028.800,00 kn na 51.200.000,00 kn. Nadalje, spomenutom odlukom povećana je vrijednost temeljnog kapitala za 51.200.000,00 kn te iznosi 102.400.000,00 kn.

Povećanje temeljnog kapitala obavljeno je iz vlastitih sredstava Društva (pričuva) izdavanjem 128 000 novih dionica, nominalne vrijednosti dionice 400,00 kn. Prema odluci 128 000 novih dionica raspoređeno je malim i drugim dioničarima koji su imali u vlasništvu dionice Društva, osim Fondu. U 1999. kada je provedeno povećanja temeljnog kapitala i dodjela dionica, Fond je raspolagao sa 660 dionica, odnosno 468 neprodanih dionica Društva, 144 rezerviranih dionica i 48 dionica Društva od mirovinskih fondova. Nakon povećanja temeljnog kapitala, Društvo nije obavilo prijenos 612 dionica (660 dionica umanjeno za 48 dionica mirovinskih fondova) Fondu.

Spomenuta razlika od 612 dionica prenesena je bez odluke i ugovora društvu Diljevčanka, Vinkovci, što nije u skladu s odredbom članka 29. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prema kojoj Fond ima prava iz dionica i udjela koje stekne na temelju ovog Zakona koja se po Zakonu i statutu društva priznaju imatelju dionica odnosno udjela. Nadalje, za razdoblje od 1996. do 2000., u računovodstvenim knjigama nisu evidentirane obveze za isplatu dividende, niti je isplaćena dividenda Fondu u iznosu 124.314,23 kn koja mu je pripadala na temelju vlasništva na dionicama, što nije u skladu s odredbama članka 20. i članka 35. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je propisano da je društvo u roku sedam dana po odluci skupštine o isplati dividende, obvezno prenijeti dividendu Fondu. Prema dopisu Fonda od 20. siječnja 2003., navedeno je da Fond nije imao dokumentaciju, odnosno zapisnike sa skupština Društva iz kojih bi bila vidljiva raspodjela dividendi za poslovne godine. S obzirom da je Fond u Društvu imao udjela u vlasničkoj strukturi, za razdoblje od ožujka 2000. do svibnja 2002. uputio je zahtjeve i požurnice za dostavu dokumentacije, odnosno zapisnike sa skupštine i vlasničku strukturu iz knjige dionica, kako bi u slučaju isplate dividende mogao provjeriti svoja potraživanja. Na sve zahtjeve i požurnice, Društvo nije dostavilo dokumentaciju.

Razvojnim programom planirana je izgradnja tvornice crijepa Dren, izgradnja tunelske

peći u pogonu Slavonka, rekonstrukcija linije za proizvodnju crijepa u pogonu Slavko Knežević, otvaranje novog gliništa za potrebe pogona Slavonka, otkup zemljišta za proširenje gliništa Dren i linije za proizvodnju tensita. U razvojnom programu nije navedeno razdoblje za koje je donesen. Planirana sredstva za realizaciju razvojnog programa iznosila su 32.000.000,- DEM. U razdoblju od 1993. do konca 2001., Društvo je uložilo 10.122.085,- DEM, što čini 31,63% planiranih sredstava iz razvojnog programa. Spomenuta sredstva su utrošena za nabavu službenih vozila, kupovinu zemljišta u Vinkovcima, uredske opreme i postrojenja, opreme za ciglane te za investicijsko ulaganje u liniju za proizvodnju crijepa.

S obzirom da je Društvo u razdoblju od 1994. do 2001. poslovalo s dobitkom, redovito isplaćivalo plaće, da je platežno sposobno, da je smanjen broj zaposlenika s 882 koncem 1991. na 431 u vrijeme obavljanja revizije te da je razvojni program ostvaren manjim dijelom, ciljevi privatizacije utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji, djelomično su ostvareni.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju od 7. ožujka 2003. zakonski predstavnik pravne osobe navodi da nije sudjelovao u postupku pretvorbe, a na utvrđene činjenice u Izvješću o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Dilj, Vinkovci nema primjedbi.

U vezi ciljeva privatizacije koji su djelomično ostvareni u odnosu na ciljeve iz programa i elaborata, zakonski predstavnik navodi da je kapital Društva povećan 100,00% kontinuiranim investicijskim ulaganjima u razvoj i rekonstruiranje proizvodnih linija, a koje nisu u trenutku pretvorbe bile planirane u tom opsegu.

Za smanjenje zaposlenika s 882 koncem 1991. na 431 u vrijeme obavljanja revizije navedeno je da zaposlenicima nije otkazan radni odnos na temelju tehnološkog viška, već je smanjenje uvjetovano odlaskom u redovnu i invalidsku mirovinu te sporazumnim prestankom radnog odnosa.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Vukovar privremeno Vinkovci, Vinkovci, Trg dr. Franje Tuđmana 2.

Ovlašteni državni revizori:

Mirjana Županić, dipl. oec.

Biserka Čanaki, dipl. oec

DILJ, VINKOVCI

1. Radnički savjet:

Ivan Aladić, predsjednik, članovi: Ivica Bačić, Željko Bartulović, Vinko Bartulović, Mirko Ban Ivo Bajić, Petar Božić, Jakob Banovac, Marija Brkić, Dragan Bičanić, Filip Bičanić, Dragan Bračun, Ranko Bitanga, Mato Čolaković, Zdenko Đerek, Franjo Galović, Mato Glavaš, Krunoslav Grivac, Antun Grgić, Marin Jović, Ivan Jozanović, Stipo Jurić, Ivica Jukić, Ivo Lozić, Ivan Levaković, Luka Matančević, Mladen Miljanić, Martin Očevčić, Emanuel Omrčanin, Vladimir Pavičić, Đuro Paulenka, Tomo Papac, Karlo Radić, Nikola Raguž, Ante Slišković, Andrija Vuković i Luka Vuko

2. Upravni odbor:

Filip Akalović, predsjednik od 26. kolovoza 1992. do 16. siječnja 1993.

Ante Bošnjak, od 26. kolovoza 1992. do 16. siječnja 1993.

Nikola Raguž, od 26. kolovoza 1992. do 16. siječnja 1993.

Ivan Landeka, od 26. kolovoza 1992. do 16. siječnja 1993.

Mile Rajković, od 26. kolovoza 1992. do 16. siječnja 1993.

Verica Pavičić, od 26. kolovoza 1992. do 16. siječnja 1993.

Ante Slišković, od 26. kolovoza 1992. do 16. siječnja 1993.

Tomislav Grgurić, od 26. kolovoza 1992. do 29. svibnja 1995.

Andrija Vuković, od 26. kolovoza 1992. do 16. siječnja 1993.,
predsjednik od 16. siječnja 1993. do 29. svibnja 1995.

Goran Jurum, od 16. siječnja 1993. do 29. svibnja 1995.

Zlatko Hamzić, od 16. siječnja 1993. do 29. svibnja 1995.

Slobodan Čelić, od 16. siječnja 1993. do 29. svibnja 1995.

Franjo Grizelj, od 16. siječnja 1993. do 29. svibnja 1995.

Ivan Aladić, od 16. siječnja 1993. do 29. svibnja 1995.

Andrija Vuković, od 16. siječnja 1993. do 29. svibnja 1995.

3. Nadzorni odbor:

Filip Akalović, predsjednik od 16. siječnja 1993. do 29. svibnja 1995.,
član od 4. lipnja 1999. do 12. ožujka 2002.

Mirjana Župan, od 16. siječnja 1993. do 12. ožujka 2002.

Martin Očevčić, od 16. siječnja 1993. do 29. svibnja 1995.

Franjo Grizelj, predsjednik od 29. svibnja 1995. do 4. lipnja 1999.,
član od 4. lipnja 1999. do 16. siječnja 2002.

Petar Pažin, zamjenik predsjednika od 29. svibnja 1995. do 4. lipnja 1999.

Zlatko Hamzić, od 29. svibnja 1995. do 16. siječnja 2002.

Antun Bošnjak, od 29. svibnja 1995. do 4. lipnja 1999.

Ivan Aladić, od 29. svibnja 1995. do 16. siječnja 2002.

Goran Jurum, od 29. svibnja 1995. do 4. lipnja 1999.

Andrija Vuković, predsjednik od 4. lipnja 1999. do 12. ožujka 2002.

Slavko Petrovečki, zamjenik predsjednika od 4. lipnja 1999. do 16. siječnja 2002

Martin Očevčić, od 4. lipnja 1999. do 16. siječnja 2002.

Ivan Ergović, predsjednik od 12. ožujka 2002.

Đurica Mišin, zamjenik predsjednika od 12. ožujka 2002. do 30. kolovoza 2002.

Ivan Škorić, član od 12. ožujka 2002. do 30. kolovoza 2002.
zamjenik predsjednika od 30. kolovoza 2002.

Željko Nekić, član od 12. ožujka 2002.

Zvonko Kekez, od 12. ožujka 2002. do 30. kolovoza 2002

Krešimir Knežević, od 12. ožujka 2002. do 30. kolovoza 2002.

Ivan Abramović, od 12. ožujka 2002. do 30. kolovoza 2002.

4. Direktor ili uprava:

Ivan Senčić, direktor i uprava od 26. prosinca 1989. do 28. prosinca 2001.

Zlatko Hamzić, član uprave od 29. prosinca 2001. do 30. travnja 2002.

Đurica Mišin, zamjenik člana uprave od 30. travnja 2002. do 30. kolovoza 2002.
predsjednik od 30. kolovoza 2002.

Tomislav Rosandić, član uprave od 30. kolovoza 2002.

Ivan Abramović, član uprave od 30. kolovoza 2002.

DILJ, VINKOVCI
- povezana društva i osobe

1. Diljevčanka d.o.o., Vinkovci

Osnivač: Dilj d.d., Vinkovci

Uprava:

Zlatko Hamzić, član uprave, direktor od 7. rujna 1995.