



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Split

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

DIOKOM HOLDING SPLIT, SPLIT

Split, travanj 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	5
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	6
3.1.	Odluka o pretvorbi	6
3.1.1.	Program pretvorbe	7
3.1.2.	Razvojni program	8
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	9
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	9
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	20
3.3.	Provedba programa pretvorbe	21
3.4.	Upis u sudski registar	23
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	24
4.1.	Dionice s popustom	24
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	24
4.3.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	27
4.4.	Dionice iz portfelja društva Splitska banka d.d. Split	28
4.5.	Sanacija	28
4.6.	Stečaj	30
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	31
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	31
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	32
5.3.	Raspolaganje nekretninama	35
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	41
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	41
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	41
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	43



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Split

Klasa: 041-03/01-01/366

Urbroj: 613-19-03-13

Split, 29. travnja 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA DIOKOM HOLDING SPLIT, SPLIT

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Diokom holding Split, Split.

Revizija je obavljena u razdoblju od 5. rujna 2002. do 29. travnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizorskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91, 58/93),
- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o privatizacijskim investicijskim fondovima (Narodne novine 109/97, 114/01),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Zakon o izdavanju obveznica za restrukturiranje gospodarstva u Republici Hrvatskoj (Narodne novine 27/91),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o sudjelovanju privatizacijskih investicijskih fondova u kuponskoj privatizaciji (Narodne novine 125/97),
- Odluka o proglašenju Zakona o sanaciji određenih poduzeća (Narodne novine 56/95, 97/00),
- Odluka o prestanku sanacije određenih poduzeća (Narodne novine 76/97) te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Jugoplastika, holding Split d.d., Split, nastalo je promjenom statusa složenog poduzeća Jugoplastika Split, odlukom upravnog odbora od 29. srpnja 1991. Složeno poduzeće donijelo je odluku o organiziranju u dioničko društvo u društvenom vlasništvu, a sva poduzeća u koja su bila u sastavu prenijela su bez naknade imovinu na novonastalo dioničko društvo.

Poduzeće Jugoplastika, holding Split, upisano je kao dioničko društvo 7. kolovoza 1991. u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod brojem Fi 3283/91 na registarskom ulošku I-1122. Promjena naziva u Diokom holding d.d. Split (dalje u tekstu: Poduzeće) upisana je 26. lipnja 1992., pod brojem Fi 3351/92. Poduzeće je bilo osnivač i 100% vlasnik dioničkih društava: Diokom Konfekcija d.d. Split, Diokom Termoplastika d.d. Split, Diokom Galanterija d.d. Split, Diokom Adria Obuća d.d. Split, Diokom Komerc d.d. Split, Diokom Usluge d.d. Split i Diokom Energetika i Zaštita d.d. Split. Diokom holding je bio osnivač i 100% vlasnik dioničkog društva Autodijelovi d.d. Solin za kojeg je donesena odluka o izdvajanju iz sastava Diokom holdinga, a zbog provođenja samostalne pretvorbe društva Autodijelovi.

Sjedište Poduzeća bilo je u Splitu, Put Brodarice 6. Matični broj Poduzeća bio je 3143392.

Djelatnost Poduzeća je osnivanje poduzeća, financiranje i upravljanje, pribavljanje i ulaganje kapitala te vanjska trgovina i usluge u vanjskotrgovinskom upravljanju.

Organ upravljanja u Poduzeću bio je upravni odbor kojeg je imenovala Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj 14. lipnja 1991. Također su imenovani upravni odbori u svim poduzećima iz sastava Diokom holdinga. Generalni direktor koji je zastupao i predstavljao Poduzeće od 26. lipnja 1992., i u vrijeme pretvorbe, bio je Mladen Ćurković.

Prema evidenciji kadrovske službe, u Poduzeću je na dan 31. prosinca 1991., bilo 6 096 stalno zaposlenih.

Ukupna aktiva i pasiva Poduzeća je prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila 2.009.076.000.- HRD. Ostvareni prihodi po godišnjem obračunu za 1991. iznosili su 2.783.000.000.- HRD, a rashodi 2.715.000.000.- HRD. Dobit tekuće godine iznosila je 68.000.000.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Osnivačka skupština Diokom holding d.d. Split (u daljnjem tekstu: Društvo) sa sjedištem u Splitu, Put Brodarice 6, održana je 10. travnja 1994.

Na osnivačkoj skupštini usvojen je Statut društva te je obavljen izbor predsjednika, dopredsjednika skupštine i članova upravnog odbora. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 6. lipnja 1994. izvršen je upis u sudski registar promjene oblika organiziranja pretvorbom društvenog poduzeća u dioničko društvo u registracijskom ulošku I - 1122, pod brojem Fi-4092/94. Upisana djelatnost Društva je osnivanje poduzeća, financiranje poduzeća i upravljanje poduzećima. Matični broj je 3143392, a šifra djelatnosti 110600. Temeljni kapital Društva upisan je u iznosu 472.029.480.- HRD ili 125.640.000,- DEM preračunano po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan 7. prosinca 1993. (1,- DEM=3.757.- HRD).

Na temelju odluka vjerovničkih vijeća društava o pripajanju Društvu u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu upisano je 24. ožujka 1997. pripajanje:

- društva Diokom Konfekcija d.d. Split rješenjem pod brojem Fi-28/97 i brisanje društva rješenjem Fi-31/97,
- društva Diokom Galanterija d.d. Split rješenjem pod brojem Fi-27/97 i brisanje društva rješenjem Fi-30/97,
- društva Diokom - Termoplastika d.d. Split rješenjem pod brojem Fi-26/97 i brisanje društva rješenjem Fi-21/97,
- društva Diokom - Adria Obuća d.d. Split rješenjem pod brojem Fi-29/97 i brisanje društva rješenjem Fi-32/97,
- društva Diokom - Komerc d.d. Split rješenjem pod brojem Fi-23/97 i brisanje društva rješenjem Fi-33/97,
- društva Diokom - Stil d.d. Split rješenjem pod brojem Fi-25/97 i brisanje društva rješenjem Fi-22/97,
- društva Diokom - Energetika i Zaštita d.d. Split rješenjem pod brojem Fi-24/97 i brisanje društva rješenjem Fi-34/9.

Upis smanjenja kapitala, usklađenje općih akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima i izmjene Statuta, obavljene su rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj Tt 97/206-2 od 1. travnja 1997. Na temelju odluke skupštine od 10. prosinca 1996. u sudski registar upisano je smanjenje temeljnog kapitala Društva radi pokrića gubitka u poslovanju za 1994. i 1995. u iznosu 144.482.309,04 kn ili 40.576.939,64 DEM (1,- DEM=3,5607 kn) i to smanjenjem nominalne vrijednosti dionica s 500,- DEM na 1.200,00 kn. Vrijednost temeljnog kapitala utvrđena je na dan 10. prosinca 1996. u iznosu 301.536.000,00 kn i podijeljena je na 251 280 redovnih dionica nominalne vrijednosti 1.200,00 kn po dionici.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj X ST 88/2000, od 9. lipnja 2000. otvoren je stečajni postupak nad Društvom. Upis u sudski registar obavljen je 15. lipnja 2000., pod brojem Tt-00/1218-2 (MBS 060044306).

2.3. Vlasnički povezana društva

Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj je 14. lipnja 1991. imenovala Upravni odbor u društveno složeno poduzeće koje je u to vrijeme bilo podijeljeno na 32 potpuno samostalna subjekta. U cilju koncentriranja kadrova, proizvodnih resursa i kapitala Upravni odbor je donio odluku o organiziranju složenog poduzeća u holding, a preostala 32 subjekta organizirana su u sedam dioničkih društava koji su povezani u holding. Sva dionička društva prenijela su imovinu, bez naknade i bez prava upravljanja, na holding koji je postao njihov 100,00% vlasnik. Sredstva holdinga čine sredstva bivšeg složenog poduzeća i sredstva svih poduzeća udruženih u holding, a na dan 30. lipnja 1991. iznosila su 3.583.836.185 din. Dionička društva upisana su u registar Trgovačkog suda u Splitu i to:

- Jugoplastika - Konfekcija d.d. Split upisano je 8. kolovoza 1991. pod brojem Fi-3285/91, a 26. lipnja 1992. upisana je promjena imena u Diokom Konfekcija d.d. Split pod brojem Fi-3353/92.

- Adria Bovago d.d. Split upisano je 8. kolovoza 1991. pod brojem Fi-3291/91, a 26. lipnja 1992. upisana je promjena imena u Diokom Galanterija d.d. Split pod brojem Fi-3355/92.

- Termoplastika d.d. Split upisano je 8. kolovoza 1991. pod brojem Fi-3286/91, a 26. lipnja 1992. upisana je promjena imena u Diokom - Termoplastika d.d. Split pod brojem Fi-3359/92.

- Adria Obuća d.d. Split upisano je 7. kolovoza 1991. pod brojem Fi-3307/91, a 26. lipnja 1992. upisana je promjena imena u Diokom - Adria Obuća d.d. Split pod brojem Fi-3354/92.

- Jugoplastika Komerc d.d. Split upisano je 7. kolovoza 1991. pod brojem Fi-3284/91, a 26. lipnja 1992. upisana je promjena imena u Diokom - Komerc d.d. Split pod brojem Fi-3358/92.

- Jugoplastika - Usluge d.d. Split upisano je 28. veljače 1992. pod brojem Fi-401/92, a 26. lipnja 1992. upisana je promjena imena u Diokom - Usluge d.d. Split pod brojem Fi-3356/92.

- Jugoplastika - Energetika i Zaštita d.d. Split upisano je 28. veljače 1992. pod brojem Fi-402/92, a 26. lipnja 1992. upisana je promjena imena u Diokom - Energetika i Zaštita d.d. Split pod brojem Fi-3357/92.

Na temelju pojedinačno donesenih odluka vjerovničkih vijeća društava o pripajanju holdingu i odluke vjerovničkog vijeća Društva o prihvaćanju pripajanja, navedena društva su u studenome 1996. pripojena Društvu. Brisanje društava zbog pripajanja Društvu upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu 24. ožujka 1997. Pored spomenutih društava, Društvo je osnovalo i pet društava s ograničenom odgovornošću (u daljnjem tekstu d.o.o.). Društvo je jedini osnivač tri d.o.o. i 100,00% vlasnik. Ulozi su uneseni uplatom gotovine.

Na temelju Izjave o osnivanju, društva s ograničenom odgovornošću upisana su u registar Trgovačkog suda u Splitu:

- Diokom Zagreb d.o.o. Zagreb za trgovinu i usluge s temeljnim kapitalom u iznosu 18.100,00 kn (26. srpnja 1995. pod brojem Tt-95/18-2).
- Diokom ZBF d.o.o. Benkovac za proizvodnju obuće i trgovinu s temeljnim kapitalom u iznosu 18.500,00 kn (24. lipnja 1997. pod brojem Tt-97/509-4).
- Diokom 97 d.o.o. Split za proizvodnju i trgovinu s temeljnim kapitalom u iznosu 20.000,00 kn u novcu (27. studenoga 1997. pod brojem Tt-97/1918-3).

U dva d.o.o. Društvo ima 40,00% udjela koji su uplaćeni u novcu. Na temelju društvenih ugovora o osnivanju društva su upisana u sudski registar:

- Diokom Saxx d.o.o. Split za trgovinu s temeljnim kapitalom u iznosu 20.000,00 kn (25. travnja 1997. pod brojem Tt-97/695-2). U stanju mirovanja od 29. lipnja 1999.
- Diokom Šport d.o.o. Split za trgovinu s temeljnim kapitalom u iznosu 20.000,00 kn (22. siječnja 1998. pod brojem Tt 97/2269-4).

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Poduzeće je dostavilo Agenciji za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) 29. lipnja 1992. uz odluku o pretvorbi i drugu propisanu dokumentaciju pojedinačno za svako poduzeće iz sastava Poduzeća i za Poduzeće i to: programe pretvorbe, izvještaje Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., podatke o poslovanju s ocjenom boniteta poduzeća, razvojne programe, podatke i dokaze o pravu korištenja nekretnina, izvode iz sudskog registra i elaborate o procjeni vrijednosti poduzeća. Iako je Agenciji dostavljena dokumentacija o pretvorbi svakog pojedinačnog poduzeća, pretvorba nije obavljena pojedinačno nego za holding Poduzeće u cjelini.

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća Diokom holding Split u dioničko društvo donio je upravni odbor 23. lipnja 1992. Predsjednik upravnog odbora bio je Božidar Budanko, a članovi Nikola Šimetin, Ivan Filipović, Mate Raboteg i Tonči Božanić. Odlukom o pretvorbi društveno poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom idealnog dijela poduzeća, upisom i prodajom dionica te prijenosom dionica Hrvatskom fondu za razvoj, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika, u omjerima utvrđenim člankom 5. stavak 3. i 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom poduzeća po vrijednosti utvrđenoj u elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća u iznosu 7.462.602.171.- HRD ili 135.683.676,- DEM (1,- DEM=55.- HRD) što čini temeljni kapital dioničkog društva.

U procijenjenu vrijednost Poduzeća uključena je vrijednost stanova.

Dio procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu od 18.440.000,- DEM odnosi se na ulog Republike Hrvatske u Poduzeće te je prema odluci predviđeno da se 36 880 dionica, nominalne vrijednosti koja je jednaka iznosu uloga Republike Hrvatske, prenosi Hrvatskom fondu za razvoj. Temeljni kapital dijeli se na dionice, nominalne vrijednosti 500,- DEM po dionici. Dionice koje se kupuju uz popust i na obročnu otplatu izdaju se na ime, a druge dionice na donosioca.

Nakon obavljenih sastanaka u Vladi Republike Hrvatske i Fondu, izmijenjena je dokumentacija o pretvorbi Poduzeća zbog zaključivanja ugovora o razgraničenju i podjeli imovine s poduzećem Autodijelovi Solin te pretvaranja potraživanja društva Splitska banka d.d. Split u dionice. Upravni odbor Poduzeća donio je dvije odluke o izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi 9. veljače i 20. rujna 1993. te 14. veljače 1994. pročišćeni tekst odluke o pretvorbi. Izmijenjenom i dopunjenom odlukom o pretvorbi Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom idealnog dijela poduzeća, upisom i otkupom dionica, pretvaranjem potraživanja od Poduzeća u ulog, na temelju kojeg će se izdati dionice te prijenosom dionica fondovima. Vrijednost stanova uključena je u procijenjenu vrijednost Poduzeća. Temeljni kapital Društva iznosi 125.640.000,- DEM, a čini ga procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. u iznosu 85.392.000,- DEM, uvećana za vrijednost potraživanja društva Splitska banka koja se pretvaraju u ulog u iznosu 21.808.000,- DEM i potraživanja Republike Hrvatske po osnovi izdanih obveznica za restrukturiranje i razvoj u iznosu 18.440.000,- DEM. Temeljni kapital dijeli se na dionice. Nominalna vrijednost jedne dionice je 500,- DEM. Dionice koje se kupuju uz popust i otplaćuju obročno izdaju se na ime, a druge dionice na donosioca.

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe donio je upravni odbor Poduzeća 23. lipnja 1992. Za izradu programa pretvorbe imenovana je komisija koju su činili: Mladen Ćurković generalni direktor Poduzeća, Milan Elez pomoćnik generalnog direktora za pravne poslove, Marijan Andrić direktor poduzeća Diokom - Konfekcija, Salem Delalić direktor poduzeća Diokom - Galanterija, Joško Marušić direktor poduzeća Diokom - Adria Obuća, Miro Urlić direktor poduzeća Diokom - Termoplastika, Ante Vuko direktor poduzeća Diokom - Komerc, Jozo Stojan direktor poduzeća Diokom - Usluge i Vjeko Aničić direktor poduzeća Diokom - Energetika i zaštita. Programom pretvorbe utvrđen je postupak upisa i uplate dionica, osobe koje imaju pravo upisati dionice, pravo na popust i rok za održavanje osnivačke skupštine društva. Program pretvorbe sadrži i druge odredbe kojima se određuje postupak pretvorbe i prava odnosno obveze sudionika u pretvorbi.

Utvrđen je način pretvorbe prodajom idealnog dijela poduzeća, upisom i prodajom dionica, pretvaranjem potraživanja prema Poduzeću u ulog, na temelju kojeg će se izdati dionice te prijenosom dionica Hrvatskom fondu za razvoj, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika, a u omjerima utvrđenim člankom 5. stavak 3. i 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Prodaja dionica uz popust obaviti će se do najviše 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća odnosno do iznosa 42.696.000,- DEM osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća koje su mogle pojedinačno upisati i kupiti dionice Društva do 20.000,- DEM nominalne vrijednosti. Dionice je bilo moguće upisati i uplatiti jednokratno ili u mjesečnim obrocima u roku do pet godina. Ostatak od 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća, uvećan za vrijednost neprodanih dionica s popustom prodaje se u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Pravilnika o prodaji dijela poduzeća javnim prikupljanjem ponuda. U Fondu se rezerviraju dionice nominalne vrijednosti 12.924.000,- DEM na ime procijenjenih nekretnina za koje nisu riješeni imovinsko pravni odnosi, a prenose se u portfelj Fonda dionice nominalne vrijednosti 5.233.000,- DEM odnosno u visini knjigovodstvene vrijednosti građevinskih objekata i opreme na okupiranom i nedostupnom području Republike Hrvatske i Republike Bosne i Hercegovine.

Pretvaranjem potraživanja prema Poduzeću u dionički kapital, prenosi se Fondu 36 880 dionica nominalne vrijednosti 18.440.000,- DEM na ime obveznica za restrukturiranje i razvoj dobivenih od Vlade Republike Hrvatske 14. studenoga 1991.

Pretvaranjem potraživanja po osnovi revalorizacije danih kredita u dionički kapital prenosi se društvu Splitska banka 43 616 dionica nominalne vrijednosti 21.808.000,- DEM.

3.1.2. Razvojni program

Poduzeće je izradilo razvojne programe za petogodišnje razdoblje, pojedinačno po grupacijama. Sastavljeni su razvojni programi u grupaciji galanterije za proizvodnju šivane galanterije, plastičnih masa, čamaca te teške i varene galanterije. U grupaciji termoplastike sastavljeni su razvojni programi proizvodnje punjenih i ojačanih termoplasta, PVC i PE cijevi, artikala iz poliestera, ekstruzije ravnog filma, brizganih figura, bokobrana, razvojni programi usvajanja tehnologije ispumpanih lopti, tehnologije umakanja i prebacivanja roto peći. U grupaciji obuće sastavljeni su razvojni programi za četiri radne jedinice za proizvodnju brizgane i kombinirano brizgane obuće. U grupaciji konfekcije sastavljeni su razvojni programi za modernizaciju pogona na lokacijama Split, Sinj, Vis i Dubrovnik te je u grupaciji trgovine sastavljen razvojni program društva Diokom Komerc. Navedeni programi su sastavni dio razvojnog programa Poduzeća. Razvojni programi sadrže osnovne elemente o proizvodnim, tehnološko-tehničkim, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima poduzeća, tržišnom položaju, ocjeni boniteta poduzeća i mogućim pravcima razvoja.

Prvenstveno su usmjereni prilagođavanju proizvodnih programa novonastalim uvjetima na tržištu jer je temelj razvoja Poduzeća dugo godina bio na masovnoj proizvodnji za potrebe nezahtjevnih tržišta bivšeg SSSR-a i Jugoslavije koja su skoro u potpunosti izgubljeni. Potreba okretanja zahtjevnijem zapadnoeuropskom tržištu i novim tržištima istočne Europe zahtijeva proizvodnju roba više kvalitete, a time usvajanje novih programa, organizaciju rada i modernizaciju kapaciteta. Razvojni programi temelje se na postojećim djelatnostima s razrađenom organizacijom koja ne zahtijeva nove lokacije, rješava tehnološki višak i omogućuje veću proizvodnost. Osnovni pravci razvoja su modernizacija postojeće tehničko-tehnološke opreme bez potrebe za izgradnjom građevinskih objekata i dodatnih energetskih i drugih infrastrukturnih potreba. Za ostvarenje razvojnih planova predviđena su investicijska ulaganja u iznosu 34.900.000,- DEM od čega 21.900.000,- DEM za opremu i 13.000.000,- DEM u obrtna sredstva. Predviđeni izvori financiranja su vlastiti izvori u iznosu 2.800.000,- DEM ili 8,00%, te tuđi izvori putem dokapitalizacije, leasinga i kredita u iznosu 32.100.000,- DEM ili 92,00% ukupnih ulaganja.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske od 4. svibnja 1992. o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. utvrđeno je da nije bilo nepravilnosti i nezakonitosti u iskazanim bilančnim pozicijama te da je godišnji obračun iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima.

Služba društvenog knjigovodstva sastavila je 26. siječnja i 24. ožujka 1993. dva dodatka izvještaju koja se odnose na obavljenju kontrolu dijela popisa sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991. poduzeća Diokom Konfekcija i kontrolu pretvaranja potraživanja društva Splitska banka u dionice Društva, a kojima je navedeno da nisu utvrđene nezakonitosti.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća iz lipnja 1992. izradila je Komisija za procjenu sastavljena od stručnih djelatnika Poduzeća uz stručne konzultacije sa znanstvenim suradnicima Ivicom Veža i Mariom Rovanom iz Laboratorija za proizvodne sustave Fakulteta elektrotehnike, strojarstva i brodogradnje iz Splita. Radom komisije rukovodio je Boris Milat, pomoćnik generalnog direktora Poduzeća za ekonomiku.

Komisija je bila sastavljena od stručnih djelatnika iz svakog poduzeća koji su bili voditelji radnih grupa imenovanih po poduzećima iz sastava Poduzeća: Željko Ujević, Marija Prančević, Anđelka Marasović, Mila Malovan, Mirjana Freud, Ana Kojdić i Biljana Benzon za neto knjigovodstvenu vrijednost, Lujo Aras za statičku procjenu nekretnina, Joško Pivac, Stjepan Petrić, Slobodan Erceg, Ivo Bučan, Života Ćosić, Denis Urošević, Božo Bojić i Alice Majić za statičku vrijednost opreme, Snježana Vrsalović, Snježana Galić, Ante Grepo, Mirjana Armada, Frank Čerina, Selma Krstulović, Vesna Vilović i Alice Majić za procjenu drugih pozicija bilance te Mirjana Kodžoman, Adelina Šore, Zora Stupalo, Zdenka Smirčić, Miljenko Gale, Selma Krstulović i Vesna Vilović za procjenu vrijednosti Poduzeća dinamičkim metodama. U radu komisije sudjelovali su i sudski vještaci Slobodan Erceg i Tonči Ninčević, djelatnici Poduzeća. Pri procjeni su korištene Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Elaborat je sadržavao knjigovodstvenu i procijenjenu vrijednost Poduzeća. Kod izračuna procijenjene vrijednosti Poduzeća, korištena je statička metoda procjene vrijednosti. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 1.351.512.542.- HRD ili 24.572.955,- DEM (1,- DEM=55.- HRD), a procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 7.462.602.171.- HRD ili 135.683.676,- DEM. U skladu s odlukom upravnog odbora vrijednost stanova bila je uključena u procijenjenu vrijednost Poduzeća.

Sastavni dio elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća bili su pojedinačni elaborati sastavljeni za svako poduzeće iz sastava Poduzeća. U tablici broj 1 dane su procijenjene vrijednosti poduzeća prema pojedinačno sastavljenim elaboratima.

Tablica 1

Procijenjene vrijednosti poduzeća

u DEM

Redni broj	Naziv poduzeća	Procijenjena vrijednost
1.	Diokom-Konfekcija	19.617.396,-
2.	Diokom-Termoplastika	22.447.464,-
3.	Diokom-Galanterija	16.884.533,-
4.	Diokom-Adria Obuća	30.519.956,-
5.	Diokom-Komerc	17.501.490,-
6.	Diokom-Usluge	15.140.949,-
7.	Diokom-Energetika i Zaštita	4.132.622,-
UKUPNO:		126.244.411,-

Poduzeće Autodijelovi Solin također je bilo u sastavu Poduzeća. Na temelju odluke radničkog savjeta Poduzeća od 19. siječnja 1991. navedeno poduzeće izdvojeno je iz sastava Poduzeća. U skladu sa zaključcima sa sastanka u Vladi Republike Hrvatske, upravni odbor Poduzeća je 22. travnja 1992. potvrdio odluku radničkog savjeta, a Agencija je rješenjem od 12. travnja 1992. dala suglasnost na izdvajanje poduzeća Autodijelovi Solin iz sastava Poduzeća te navedeno poduzeće nije uključeno u procijenjenu vrijednost Poduzeća.

Procjena vrijednosti Poduzeća izvršena je na temelju knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. U procijenjenu vrijednost Poduzeća uključena je procijenjena vrijednost sedam poduzeća procjenom vrijednosti dugoročnih financijskih ulaganja koju čini zbroj procijenjene vrijednosti poduzeća iz sastava holdinga u iznosu 126.244.411,- DEM. U skladu s odlukom upravnog odbora u procijenjenu vrijednost Poduzeća uključena je vrijednost stanova koji su u knjigovodstvenoj evidenciji vođeni izvanbilančno.

U nastavku se daje pregled knjigovodstvene vrijednosti i procijenjene vrijednosti Poduzeća prema elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Tablica 2

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Red. broj	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost
1.	Nekretnine	583.677,-	2.506.281,-
2.	Oprema	22.232,-	1.598.912,-
3.	Nematerijalna i druga imovina	-	46.435,-
4.	Dugoročna financijska ulaganja	35.268.608,-	126.244.411,-
5.	Zalihe	-	273,-
6.	Kratkoročna ulaganja i potraživanja	641.754,-	642.027,-
7.	Novčana sredstva	12.389,-	12.389,-
8.	Izvanposlovna aktiva	-	4.656.236,-
I.	UKUPNO POSLOVNA SREDSTVA (1-8)	36.528.661,-	135.706.691,-
10.	Obveze	23.015,-	23.015,-
11.	Obveze prema Republici Hrvatskoj za obveznice	11.932.696,-	18.439.810,-
II.	UKUPNO OBVEZE (10+11)	11.955.711,-	18.462.825,-
III.	VRIJEDNOST PODUZEĆA (I. - II.)	24.572.950,-	117.243.866,-
IV.	pretvaranje potraživanja u ulog Republici Hrvatskoj u dionice	-	18.439.810,-
V.	TEMELJNI KAPITAL (III.+IV.)	-	135.683.676,-

Agencija nije dala suglasnost Poduzeću na navedenu procijenjenu vrijednost Poduzeća te su izvršene izmjene i dopune elaborata. Sve aktivnosti oko izmjena i dopuna elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća trajale su od rujna 1992. do studenoga 1993. U izmjenama i dopunama elaborata, procjena je obavljena na način da su zbrojene procijenjene bilančne pozicije svih pojedinačnih elaborata poduzeća iz sastava Poduzeća (podružnica) i uključene u procijenjene bilančne pozicije u elaboratu Poduzeća. Prema izmijenjenom i dopunjenom elaboratu izmijenjena je vrijednost nekretnina, jer podjela imovine između poduzeća Autodijelovi Solin i Poduzeća nije još bila izvršena te prema dostavljenom elaboratu u procjenu nisu bile uključene nekretnine koje je koristilo poduzeće Autodijelovi Solin.

Agencija je zatražila od Poduzeća da izvrši podjelu imovine s poduzećem Autodijelovi Solin i da zaključi ugovor o podjeli imovine s točno upisanim česticama zemljišta i objekata. Nakon zaključenja ugovora povećana je procijenjena vrijednost Poduzeća za 3.602.492,- DEM na ime vrijednosti nekretnina koje su prema ugovoru o podjeli imovine pripale Poduzeću. Agencija je obavila kontrolu kojom je utvrđeno da su nekretnine na lokaciji Brodarice u Splitu precijenjene, jer su pri procjeni korištene cijene iz općinske odluke za stambeni i poslovni prostor, a ne za industrijske nekretnine. Cijene prodajnog stambenog prostora prema općinskoj odluci iznosile su od 1.000,- DEM do 1.200,- DEM te u procijenjenoj vrijednosti nekretnina na lokaciji Brodarice, zemljište i priključci čine 57,00% od ukupne procijenjene vrijednosti nekretnine. Viši savjetnik Agencije Anđelko Vujev je nakon obilaska predmetne lokacije ispravio procijenjenu vrijednost nekretnina na način da je umanjio prosječnu cijenu zemljišta po m² s 375,- DEM na 101,- DEM i priključaka s 250,- DEM na 90,- DEM, a povećao cijenu objekata s 465,- DEM na 533,- DEM nakon čega je procijenjena vrijednost nekretnina na lokaciji Brodarice smanjena sa 69.554.572,- DEM na 48.675.172,- DEM. Prema izmjenama elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća u procijenjenu vrijednost Poduzeća uključena je oprema prema knjigovodstvenoj vrijednosti, na okupiranom području Republike Hrvatske i Bosne i Hercegovine.

Osim ispravaka vrijednosti nekretnina, u izmjenama i dopunama elaborata navedena su dospjela i nesporna potraživanja društva Splitska banka od Poduzeća za dane kredite u iznosu 21.808.049,- DEM koja se pretvaraju u ulog (dionice). Također su prema izmjenama i dopunama elaborata povećane obveze Poduzeća za 5.767.154,- DEM koje je Poduzeće primilo na temelju ugovora o podjeli imovine zaključenog s poduzećem Autodijelovi Solin.

Prema konačnim izmjenama elaborata o procjeni vrijednosti poduzeća iz studenoga 1993. procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 85.391.566,- DEM i povećana je za 40.247.859,- DEM.

U nastavku se daje konačna procjena vrijednosti Poduzeća prema izmjenama i dopunama elaborata o procjeni Poduzeća i iznos potraživanja Republike Hrvatske i društva Splitska banka Split od Poduzeća koja se pretvaraju u dionice nakon čega temeljni kapital društva koje će nastati pretvorbom iznosi 125.639.425,- DEM.

Tablica 3

Konačna procijenjena vrijednost Poduzeća
i potraživanja koja se pretvaraju u ulog

U DEM

Redni broj	Naziv	Poduzeća podružnice	Poduzeće matica	Ukupno Poduzeće
1.	Nekretnine	89.159.086,-	4.105.193,-	93.264.279,-
2.	Oprema	24.420.964,-	46.435,-	24.467.399,-
3.	Nematerijalna i druga imovina	336.715,-	-	336.715,-
4.	Dugoročna financijska ulaganja	8.278.760,-	-	8.278.760,-
5.	Zalihe	20.128.848,-	273,-	20.129.121,-
6.	Kratkoročna ulaganja i potraživ.	16.569.129,-	641.754,-	17.210.883,-
7.	Novčana sredstva	1.247.596,-	12.389,-	1.259.985,-
8.	Aktivna vremen. razgraničenja	23.745,-	-	23.745,-
9.	Izvanposlovna aktiva	-	1.995.527,-	1.995.527,-
I.	UKUPNO IMOVINA (1-9)	160.164.843,-	6.801.571,-	166.966.416,-
10.	Dugoročna rezerviranja	-	10.040.895,-	10.040.895,-
11.	Dugoročne obveze	11.293.558,-	18.439.810,-	29.733.368,-
12.	Kratkoročne obveze	30.010.418,-	23.015,-	30.033.433,-
13.	Preuzete obveze od podružnica	-	6.000.000,-	6.000.000,-
14.	Preuzete obveze od Autodijelova Solin	-	5.767.154,-	5.767.154,-
II.	UKUPNO ODBITNE STAVKE (10-14)	41.303.976,-	40.270.874,-	81.574.850,-
III.	VRIJEDNOST PODUZEĆA(I.-II.)	118.860.867,-	-33.469.303,-	85.391.566,-
VI.	Potraživanja Republike Hrvatske	-	-	18.439.810,-
V.	Potraž. Splitske banke Split	-	-	21.808.049,-
VI.	TEMELJNI KAPITAL(III.+IV.+V.)	-	-	125.639.425,-

Sastavni dio elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća je elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina za čiju izradu su kao podloga korišteni elaborati o procijenjenoj vrijednosti nekretnina poduzeća iz sastava Poduzeća. Uz elaborate o procjeni nekretnina priložene su rekapitulacije ukupne građevinske vrijednosti nekretnina poduzeća s procjenom sadašnje vrijednosti nekretnina, dokazima o vlasništvu, tehničkim opisom postojećeg stanja zemljišta i građevinskih objekata te proračunom geometrijskih podataka objekata.

Dokazi o pravu korištenja nekretnina sadrže popis nekretnina i pravnu osnovu vlasništva, odnosno prava korištenja uz koji su priloženi zemljišnoknjižni izvadci o pravu vlasništva, izvadci iz katastra zemljišta, kupoprodajni ugovori, rješenja nadležnih tijela o oduzimanju i dodjeli posjeda zemljišta te ugovori o ustupanju prava korištenja zemljišta. Uz navedene dokumente priloženi su preslici katastarskog i situacijskog plana. Nekretnine Poduzeća obuhvaćene elaboratima o procjeni odnose se na; zemljište, proizvodne pogone, skladišta, robnu kuću, prodavaonice, predstavništva i odmaralište, smještene na 66 lokacija u Republici Hrvatskoj, Bosni i Hercegovini, Makedoniji i Sloveniji.

Revizijom postupka pretvorbe utvrđeno je da su poslovne prostorije u Splitu, Dobrić 13, označene česticom zgrade 2604 i 2605 z k. tijelo drugo i 19., Z.U. 79, K.O. Split uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća na temelju dostavljenog dokaza o pravu korištenja. Kao dokaz o pravu korištenja Poduzeće je dostavilo Fondu rješenje Općinskog suda u Splitu, Z. 33/79 IT od 18. svibnja 1979., kojim se Poduzeću dopušta upis prava korištenja na spomenutoj nekretnini.

Procjenu vrijednosti nekretnina Poduzeća obavila je radna jedinica Inženjering poduzeća Diokom Usluge, uz suradnju sa elektronskim računskim centrom građevinskog poduzeća Ivan Lučić Lavčević iz Splita. U prilogu elaborata bio je priložen izvod iz sudskog registra kao dokaz da je poduzeće Diokom Usluge registrirano za obavljanje spomenutih poslova. Procjenu nekretnina obavili su djelatnici radne jedinice: Željko Lesić, Josip Stanojević, Goran Miloš i Darko Aljinović, a procjenom je rukovodio direktor Lujo Aras.

Procijenjena vrijednost svih nekretnina Poduzeća iznosila je 93.264.279,- DEM, a knjigovodstvena vrijednost iznosila je 37.892.160,- DEM. Procjena vrijednosti nekretnina obavljena je pojedinačno po poduzećima. Procijenjena vrijednost nekretnina Poduzeća u iznosu 93.264.279,- DEM sastoji se od: procijenjene vrijednosti zemljišta u iznosu 20.479.177,- DEM, građevinskih objekata u iznosu 67.949.358,- DEM te knjigovodstvene vrijednosti nekretnina koje se nalaze na okupiranom i nedostupnom području Republike Hrvatske i Bosne i Hercegovine u iznosu 4.835.746,- DEM.

Vrijednost zemljišta procijenjena je u iznosu od 20.479.177,- DEM, a ukupna površina izgrađenog zemljišta je 110 223 m² što je 185,- DEM po m². Od ukupnog zemljišta 106 308 m² je u Hrvatskoj, a izvan Hrvatske 3 915 m². Na dan procjene izvršen je popis zemljišta i ustanovljeno fizičko stanje. Poduzeće nije imalo poljoprivrednog zemljišta.

Prometna vrijednost zemljišta izračunana je prema cijeni nadležnih tijela o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta s pripadajućim troškovima. Cijene nadležnih organa usklađene su s tržišnim cijenama s obzirom na lokaciju, opremljenosti i privlačnosti građevinskog zemljišta. Odluke nadležnih tijela bile su priložene uz elaborat.

Vrijednost građevinskih objekata procijenjena je u iznosu 67.949.358,- DEM od čega se na procjenu građevinskih objekata odnosi 56.266.978,- DEM, komunalnog uređenja i priključaka 10.680.218,- DEM te na vanjsko uređenje lokacija 1.002.162,- DEM. Izgrađeni objekti nalaze se unutar uređenog i komunalno opremljenog zemljišta. Procjenom su obuhvaćeni građevinski objekti bruto površine 118 446 m², a procijenjena vrijednost iznosila je 67.949.358,- DEM, te prosječna cijena iznosi 574,- DEM po m². Od ukupne bruto površine građevinskih objekata na objekte u Hrvatskoj se odnosilo 113 409 m², a na objekte izvan Hrvatske 5 037 m². Procjena vrijednosti objekata obavljena je na temelju stvarnog stanja uzimajući u obzir starost i vijek trajanja. Poslovno proizvodne zgrade procijenjene su korištenjem jediničnih cijena po kvadratnom metru razvijene neto izgrađene površine na bazi jediničnih tržišnih cijena sličnih izgrađenih objekata. Komunalno uređenje predstavlja infrastrukturnu opremljenost i priključke, a procijenjeno je na temelju cijene koju plaćaju investitori na ime udjela u izgradnji komunalnih objekata i uređaja pomnoženoj s brojem kvadrata neto građevinske površine objekata, a priključci na komunalnu infrastrukturu procijenjeni su pojedinačno po cijeni izraženoj u DEM po m² izgrađenog neto prostora. Odluke nadležnih tijela o vrijednosti komunalnog opremanja i infrastrukture priložene su uz elaborat o procijenjenoj građevinskoj vrijednosti nekretnina. Vrijednost industrijskih objekata većih površina, vrijednost pripreme zemljišta i troškova komunalnog uređenja iskazana je prema stvarnim troškovima. U nekim slučajevima, na lokacijama u strogim centrima mjesta, trgovačkim zonama i sl. procijenjena vrijednost građevinskog objekta uvećana je za faktor lokacije (do 1,6 puta). Procjena vrijednosti vanjskog uređenja lokacija obuhvaća nadzemnu (manipulativne rampe, platoe za skladištenje ambalaže, ogradu i prometnice) i podzemnu infrastrukturu. Vrijednost vanjskog uređenja lokacija utvrđena je na temelju stvarno izvedenih količina i jediničnih cijena za pojedine vrste radova umanjene prema starosti i trošnosti. Procijenjena vrijednost vanjskog uređenja lokacija iznosi 1.002.162,- DEM.

U elaboratu o procjeni vrijednosti nekretnina navedene su nekretnine koje su uključene u procjenu, a za koje nisu dostavljeni dokazi o pravu korištenja te je od Fonda zatraženo rezerviranje dionica nominalne vrijednosti jednake procijenjenoj vrijednosti nekretnina.

Imovinsko pravni odnosi nisu riješeni za nekretnine procijenjene vrijednosti u iznosu 12.924.000,- DEM, a koje se nalaze na sljedećim lokacijama:

- u industrijskom kompleksu Stari grad za k. č. 1350 i 7112/1 k. o. Stari Grad otok Hvar, procijenjene vrijednosti u iznosu 1.544.019,- DEM,
- u industrijskom kompleksu Komiža za k. č. 1477, 1478, 1583 i 1121/17 k. o. Komiža otok Vis, procijenjene vrijednosti u iznosu 617.298,- DEM,
- u industrijskom kompleksu Zadar za k. č. 1887/1, 1887/2, 1887/3, 1887/4 i 1887/5 k.o. Zadar, procijenjene vrijednosti u iznosu 7.408.974,- DEM,
- u industrijskom kompleksu Dubrovnik za k.č. 1616/2, 1616/4 i 1617 k. o. Dubrovnik procijenjene vrijednosti u iznosu 2.347.006,- DEM,
- prodavaonica Skopje, Maršala Tita 32, procijenjene vrijednosti u iznosu 257.185,- DEM,
- prodavaonica broj 2 Ljubljana, Kreigerov trg 1, procijenjene vrijednosti u iznosu 420.843,- DEM,
- prodavaonica broj 1 Makarska, Kačićev trg 1, procijenjene vrijednosti u iznosu 115.816,- DEM,
- prodavaonica broj 2 Šibenik, Kralja Tomislava 2 i 3, procijenjene vrijednosti u iznosu 41.377,- DEM i
- prodavaonica Bjelovar, Preradovićeve 4, procijenjene vrijednosti u iznosu 139.088,- DEM.

U okviru procjene vrijednosti nekretnina iskazane su, prema knjigovodstvenoj vrijednosti, nekretnine koje se nalaze na okupiranom i nedostupnom području Republike Hrvatske u iznosu 2.622.364,- DEM i Bosne i Hercegovine u iznosu 2.213.382,- DEM. Za spomenute nekretnine Fond je rezervirao dionice.

Poduzeće je u svom sastavu imalo stambeni fond u kojem je bilo ukupno 1 290 stanova od čega 1 190 u Splitu, 74 stana u drugim gradovima Republike Hrvatske i 26 stanova u inozemstvu (u republikama bivše Jugoslavije). Upravni odbor je donio odluku da vrijednost stanova ostane u vlasništvu Poduzeća i da se preko odgovarajućih službi u poduzeću Diokom Energetika i zaštita obavlja prodaja stanova nositeljima stanarskog prava. Procjenu vrijednosti stanova obavili su Vjekoslav Aničić, direktor poduzeća Diokom Energetika i zaštita i Mario Lipovac, stručni konzultant poduzeća RST Računala Split iz Splita. Stanovi su procijenjeni po vrijednosti utvrđenoj prema odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo i to za dio vrijednosti koji po prodaji stana pripada Poduzeću prema odredbama članka 29. istog Zakona. Vrijednost stanova procijenjena je u iznosu 1.995.527,- DEM.

Oprema je procijenjena u iznosu 24.467.399,- DEM, a knjigovodstvena vrijednost iznosila je 5.713.905,- DEM. Oprema je procjenjivana pojedinačno po poduzećima, a najznačajnija oprema prema količini i kvaliteti, odnosno 60,79% ukupne opreme Poduzeća bila je smještena u poduzećima Diokom-Konfekcija i Diokom-Adria Obuća. Polazna osnova za procjenu bile su popisne liste opreme.

U procjenu je uključena i knjigovodstveno otpisana i rashodovana oprema procijenjena prema uporabnoj vrijednosti, vodeći računa o značajnijoj opremi koja sudjeluje u proizvodnom postupku. Za potrebe procjene oprema je grupirana u skupine A, B i C na način da je u skupinu A razvrstavana oprema koja izravno služi obavljanju procesa proizvodnje, u skupinu B razvrstana je oprema koja služi neizravno procesu proizvodnje, oprema za poboljšavanje uvjeta rada u proizvodnji i transportna sredstva, a u skupinu C, razvrstana je druga oprema. Za utvrđivanje tržišne vrijednosti opreme korištena je usporedna metoda. Primijenjene su tržišne cijene iz prosinca 1991. za opremu istih karakteristika, vijeka trajanja, načina održavanja i jedinstvenosti uporabe koja je umanjena za ispravke na ime vremenske otpisanosti i dotrajalosti. Pri procjeni su korišteni podaci o novoj nabavnoj vrijednosti opreme dobiveni od dobavljača.

Oprema koja se nalazila na okupiranom i nedostupnom području uključena je u procijenjenu vrijednost Poduzeća po knjigovodstvenoj vrijednosti. Knjigovodstvena vrijednost opreme koja se nalazi na okupiranom i nedostupnom području iznosila je 397.254,- DEM od čega se na opremu u Republici Hrvatskoj odnosi 311.982,- DEM, a na opremu u Bosni i Hercegovini 85.272,- DEM.

U okviru dugoročnih ulaganja procijenjena su financijska ulaganja u drugim poduzećima i nekretnine koje su se nalazile na području Srbije, Crne Gore i dijelom Bosne i Hercegovine. Dugoročna ulaganja iskazana su u poslovnim knjigama svih poduzeća iz sastava Poduzeća. Procijenjena su u iznosu 8.278.760,- DEM, a knjigovodstvena vrijednost iznosila je ukupno 6.207.060,- DEM. Najveća dugoročna ulaganja imalo je poduzeće Diokom-Komerc u iznosu 5.824.830,- DEM. Od navedenog iznosa 5.743.732,- DEM odnosilo se na knjigovodstvenu vrijednost imovine koja se nalazila na području Srbije, Crne Gore i dijelom Bosne i Hercegovine, dok se 81.098,- DEM odnosilo na osnivačke uloge u bankama. Dugoročna financijska ulaganja iskazana u drugim poduzećima odnosila su se na osnivačke uloge u bankama (Splitskoj, Pomorskoj, Privrednoj i Dubrovačkoj banci).

Vrijednost zaliha Poduzeća procijenjena je u iznosu 20.129.121,- DEM, a knjigovodstvena vrijednost na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 11.816.042,- DEM. Procijenjene zalihe odnosile su se na zalihe sirovina i potrošnog materijala u iznosu 7.124.146,- DEM, pričuvnih dijelova u iznosu 1.426.583,- DEM, sitnog inventara u iznosu 1.535.405,- DEM, poluproizvoda u iznosu 676.277,- DEM, gotovih proizvoda u iznosu 3.762.660,- DEM i trgovačke robe u iznosu 5.604.050,- DEM. Procjena vrijednosti zaliha obavljena je po poduzećima, a Poduzeće je imalo zalihe sitnog inventara. Poduzeća koja imaju proizvodnu djelatnost imala su značajnije zalihe sirovina i potrošnog materijala, a najznačajnije zalihe trgovačke robe bile su u poduzeću Diokom-Komerc kojem je trgovina bila osnovna djelatnost. Knjigovodstvena vrijednost predstavljala je stvarno stanje jer je knjigovodstveno stanje zaliha utvrđeno i usklađeno sa stvarnim stanjem prema popisu obavljenom na dan 31. prosinca 1991.

Vrijednost zaliha sirovina, potrošnog materijala i pričuvnih dijelova procijenjena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti jer su zalihe vođene po planskoj cijeni koja je korigirana na više te su se količine na zalihi množile višom, prodajnom cijenom. S obzirom da je sitni inventar otpisivan stavljanjem u uporabu u postupku procjene izračunana je uporabna i prometna vrijednost sitnog inventara. Prema godišnjem obračunu, u vrijednost nedovršene proizvodnje bili su uključeni svi troškovi, te je nedovršena proizvodnja procijenjena prema knjigovodstvenoj vrijednosti. Vrijednost zaliha gotovih proizvoda, također je procijenjena prema knjigovodstvenoj vrijednosti jer su se troškovi proizvodnje pratili i mjesečno su prema njima ispravljane kalkulacije i cijene gotovih proizvoda. Vrijednost zaliha trgovačke robe procijenjena je prema maloprodajnim cijenama iz prosinca 1991., umanjenim za porez za promet.

Vrijednost kratkoročnih potraživanja i ulaganja procijenjena je u iznosu 17.210.833,- DEM, a knjigovodstvena vrijednost na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 17.435.404,- DEM. Procijenjena vrijednost potraživanja odnosi se na potraživanja od kupaca i druga potraživanja iz poslovanja u iznosu 14.373.355,- DEM, kratkoročna financijska ulaganja u iznosu 1.048.440,- DEM i druga financijska kratkoročna potraživanja u iznosu 1.789.088,- DEM. Procijenjena vrijednost potraživanja iskazana je na temelju boniteta kupaca prema analitičkim evidencijama kupaca. Potraživanja od kupaca s okupiranih područja Republike Hrvatske, kao i kupaca s područja bivše Jugoslavije ispravljena su u odnosu na iskazano stanje u bilanci na dan 31. prosinca 1991. za iznos nenaplativih potraživanja. Potraživanja iz poslovanja odnose se na potraživanja iz poslovnih odnosa između Poduzeća i poduzeća u njegovom sastavu.

Novčana sredstva i vrijednosni papiri procijenjeni su u visini knjigovodstvene vrijednosti i iznose 1.259.985,- DEM, od čega se na novčana sredstva odnosi 1.196.353,- DEM, a na vrijednosne papire 63.632,- DEM. Novčana sredstva čine novac u blagajni i na žiro računu na dan 31. prosinca 1991. prema popisu i knjigovodstvenim evidencijama, a vrijednosne papire čine vrijednost mjenica prema specifikaciji i čekova građana danih na naplatu.

Ukupne obveze Poduzeća procijenjene su u iznosu 81.574.850,- DEM, a knjigovodstvena vrijednost iznosila je 53.259.687,- DEM. Procjenom su obveze uvećane za 28.315.163,- DEM na ime obračunane revalorizacije vrijednosti obveznica u iznosu 6.507.114,- DEM i neotplaćenih, dospjelih kredita društva Splitska banka u iznosu 21.808.049,- DEM. Revalorizacija je obavljena primjenom koeficijenta mjesečnog porasta cijena industrijskih proizvoda. Knjigovodstvena vrijednost obveznica iznosila je 11.932.696,- DEM, a nakon revalorizacije vrijednost obveznica Republike Hrvatske procijenjena je u iznosu 18.439.810,- DEM. Obveze po osnovi dugoročnih dinarskih kredita društva Splitska banka revalorizirane su u iznosu 11.586.019,- DEM, a od čega je otplaćeno 1.545.124,- DEM pa procijenjeni ostatak duga iznosio je 10.040.895,- DEM.

U postupku procjene Poduzeće je preuzelo dospelje i neotplaćene kratkoročne i dugoročne kredite društva Splitska banka od svojih podružnica u iznosu 6.000.000,- DEM te obveze u iznosu 5.767.154,- DEM od poduzeća Autodijelovi Solin na temelju ugovora o preuzimanju duga pri raspodjeli imovine. Ugovorom o preuzimanju duga poduzeća Autodijelovi Solin utvrđeno je da je poduzeće Autodijelovi Solin dužnik društva Splitska banka u iznosu 9.370.711,- DEM po osnovi dijela solidarnog duga preuzetim u prisilnoj nagodbi u stečaju. Stečaj je proveden u ožujku 1991. nad poduzećem Diokom-Adria Obuća. U vrijeme prisilne nagodbe poduzeće Diokom-Adria Obuća i poduzeće Autodijelovi Solin bili su u sastavu Poduzeća. Ugovorom je Poduzeće preuzelo dio duga u iznosu 5.767.154,- DEM dok je dio duga u iznosu 3.603.557,- DEM pripalo poduzeću Autodijelovi Solin.

Preostale obveze odnose se na dugoročne obveze u iznosu 11.293.558,- DEM i kratkoročne obveze u iznosu 30.033.433,- DEM. Kratkoročne obveze odnose se na obveze prema dobavljačima u iznosu 22.116.365,- DEM, obveze po kratkoročnim kreditima u iznosu 5.061.889,- DEM i druge kratkoročne obveze u iznosu 2.855.178,- DEM. Knjigovodstvena vrijednost kratkoročnih obveza veća je za 536.228,- DEM od procijenjene vrijednosti, jer obveze koje su se odnosile na dobavljače, koji su se nalazi na privremeno okupiranim područjima, nisu uključene u procijenjenu vrijednost kratkoročnih obveza.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Odluka o pretvorbi s propisanom dokumentacijom dostavljena je Fondu 29. lipnja 1992. Poduzeće je 9. veljače i 20. rujna 1993. donijelo izmjene i dopune odluke o pretvorbi nakon čega je Fond 7. prosinca 1993. donio rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo.

Prema rješenju, temeljni kapital Društva iznosi 472.029.480.000,- HRD ili 125.640.000,- DEM prema srednjem tečaju NBH na dan izdavanja rješenja (1,- DEM=3.757,- HRD), a sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 320.817.744.000,- HRD ili 85.392.000,- DEM i potraživanja Republike Hrvatske pretvorenih u dionice u iznosu 69.279.080.000,- HRD ili 18.440.000,- DEM te potraživanja društva Splitska banka d.d. Split pretvorenih u dionice u iznosu 81.932.656.000,- ili 21.808.000,- DEM. Temeljni kapital društva dijeli se na 251 280 dionica, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 500,- DEM. Prema rješenju Fonda u procijenjenu vrijednost nekretnina uključena je procijenjena vrijednost nekretnina za koje nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi u iznosu 48.555.468.000,- HRD ili 12.924.000,- DEM i knjigovodstvena vrijednost građevinskih objekata i opreme na okupiranom i nedostupnom području u iznosu 19.660.381.000,- HRD ili 5.233.000,- DEM.

Do rješenja imovinsko pravnih odnosa u Fondu su rezervirane dionice nominalne vrijednosti 12.924.000,- DEM (25 848 dionica) za procijenjene nekretnine k. č. 1350 i 7112/1 k. o. Stari Grad otok Hvar, k. č. 1477, 1478, 1583 i 1121/17 k. o. Komiža otok Vis, k. č. 1887/1, 1887/2, 1887/3, 1887/4 i 1887/5 k.o. Zadar, k.č. 1616/2, 1616/4 i 1617 k. o. Dubrovnik te za prodavaonice Skopje u Skopju, Maršala Tita 32, Ljubljana broj 2, Kreigerov trg 1, Makarska broj 1, Kačićev trg 1, Šibenik broj 2, Kralja Tomislava 2 i broj 3, Kralja Tomislava 3 i Bjelovar, Preradovićeve 4 koje su uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća.

Fond je također rezervirao 10 466 dionica nominalne vrijednosti 5.233.000,- DEM koje se odnose na građevinske objekte i opremu na okupiranom i nedostupnom području, procijenjenu po knjigovodstvenoj vrijednosti, od čega se na objekte i opremu u Hrvatskoj odnose dionice nominalne vrijednosti 2.934.000,- DEM, a u Bosni i Hercegovini dionice nominalne vrijednosti 2.299.000,- DEM.

Rješenjem Fonda utvrđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust nominalne vrijednosti 42.696.000,- DEM, što čini 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća, osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenog poduzeća i prodajom preostalih 50,00% procijenjene vrijednosti poduzeća umanjene za vrijednost rezerviranih dionica u iznosu 18.157.000,- DEM i uvećane za vrijednost neprodanih dionica s popustom.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Postupak pretvorbe Poduzeća obavljen je prodajom 60 931 dionica s popustom zaposlenima i ranije zaposlenima, pretvaranjem potraživanja Republike Hrvatske za izdane obveznice za restrukturiranje i razvoj u 36 880 dionica, pretvaranjem potraživanja društva Splitska banka d.d. Split za kredite u 43 616 dionica, rezervacijom 36 314 dionice koje se odnose na nekretnine za koje su nedostajali dokazi o pravu korištenja te na nekretnine i opremu koja se nalazila na okupiranom i nedostupnom području i prijenosom 73 539 neprodanih dionica fondovima.

- Prodaja dionica s popustom

Poziv za upis i prodaju dionica objavljen je u dnevnom tisku 14. prosinca 1993. U postupku prodaje omogućeno je osobama iz članka 5. stavka 1., 2. i 2a. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća pravo prvenstva pri kupnji dionica uz popust do 50,00% od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 160.408.872,- HRD ili 42.696.000,- DEM. Zahtjev za upis i kupnju dionica s popustom podnijelo je 2 524 zaposlenih i ranije zaposlenih te pet ostalih domaćih fizičkih osoba. Maksimalan broj kupljenih dionica uz popust po osobi bio je 40 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM. Ugovori o prodaji dionica s popustom zaključeni su 29. prosinca 1993. s 2 524 zaposlenih i ranije zaposlenih i s pet domaćih fizičkih osoba.

Na temelju 2 529 zaključenih ugovora o prodaji dionica s popustom prodano je na obročnu otplatu 60 931 dionica nominalne vrijednosti 30.465.500,- DEM ili 114.458.883.500.- HRD (1,- DEM=3.757 HRD) ili 24,25% od ukupnog broja dionica. Prema odredbama ugovora, dioničari su bili obvezni otplatiti dionice u 60 mjesečnih obroka u roku pet godina i to: 50,00% ugovorene cijene u prvoj godini, 10,00% u drugoj, 20,00% u trećoj, 30,00% u četvrtoj i 35,00% u petoj godini otplate. Vrijednost neotplaćenog dijela upisanih dionica revalorizirat će se nakon isteka dvanaestomjesečnog razdoblja (indeksom porasta cijena na malo), računajući od dana zaključenja ugovora o kupnji dionica.

Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu i razvoj 2 524 zaposlenih i ranije zaposlenih i pet ostalih fizičkih osoba koji su kupili dionice s popustom, uplatili su 24. ožujka 1994. prvi obrok u iznosu 261.838.947.- HRD dok je 22 zaposlenih otplatilo dionice jednokratno uplatom 384.500.733.- HRD.

Osim 49 026 neprodanih dionica s popustom, Fondu je također preneseno 36 880 dionica na ime pretvorenih potraživanja Republike Hrvatske dane za obveznice te 36 314 rezerviranih dionica koje se odnose na nekretnine za koje u vrijeme pretvorbe nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi. Fondu je preneseno ukupno 122 220 dionica ili 48,64% ukupnih dionica Društva, a Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 17 159 dionica ili 6,83% te Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske 7 354 dionice ili 2,93% od ukupnog broja dionica.

- Pretvaranje potraživanja u dionice

Prema rješenju Fonda dana je suglasnost Poduzeću da se dospjela potraživanja Republike Hrvatske po osnovi obveznica za restrukturiranje i razvoj u iznosu 18.440.000,- DEM i potraživanja društva Splitska banka d.d. Split za neotplaćene kredite u iznosu 21.808.000,- DEM u postupku pretvorbe pretvore u dionice. Po navedenoj osnovi Fondu je za obveznice Republike Hrvatske preneseno 36 880 dionica, a društvu Splitska banka d.d. Split 43 616 dionica.

Potraživanja Republike Hrvatske za izdane obveznice u iznosu 18.440.000,- DEM pretvorena su u dionice na temelju Odluke Vlade Republike Hrvatske od 14. studenoga 1991. po kojoj su Poduzeću dodijeljene obveznice za podmirenje dijela kreditnih obveza prema društvu Splitska banka d.d. Split u iznosu 500.000.000 dinara. Na temelju odredbe članka 3. Zakona o izdavanju obveznica za restrukturiranje gospodarstva u Republici Hrvatskoj obveznice su izdane Poduzeću 1. rujna 1991. kao ulog Republike Hrvatske u trajnom kapitalu Poduzeća i predstavlja nominirani kapital koji pripada Fondu. U skladu s odlukom Vlade Republike Hrvatske o dodjeli obveznica za vlasničko restrukturiranje i razvoj Poduzeće je potraživanje Republike Hrvatske na ime dobivenih obveznica pretvorilo u dionice nominalne vrijednosti 18.440.000,- DEM koje su prenesene Fondu.

Potraživanja društva Splitska banka d.d. Split koja su pretvorena u dionice sastoje se od: dospjelih i neotplaćenih kratkoročnih i dugoročnih kredita u iznosu 330.000.000.- HRD ili 6.000.000,- DEM (1,- DEM=55.- HRD), revaloriziranih neotplaćenih dugoročnih kredita za investicije u iznosu 552.249.225.- HRD ili 10.040.895,- DEM i neotplaćenih obveza po ugovorima o preuzimanju kredita poduzeća Autodijelovi Solin, s kojim je Poduzeće sudjelovalo u podmirenju solidarnog duga društva Diokom-Adria Obuća u iznosu 317.193.470.- HRD ili 5.767.154,- DEM. Upravni odbor banke je 23. prosinca 1992. donio odluku o pretvaranju potraživanja banke u dionice. Nakon što je Poduzeće dobilo suglasnost Ministarstva energetike i industrije Republike Hrvatske na pretvaranje potraživanja banke u dionice, Agencija je od Službe društvenog knjigovodstva zatražila obavljanje kontrole svih potraživanja banke koje se pretvaraju u dionice. Služba društvenog knjigovodstva je sastavila dodatak izvještaju godišnjeg obračuna za 1991. u kojem je potvrdila pravovaljanost ugovora o kreditima zaključenim između Poduzeća kao korisnika i Splitske banke kao kreditora. Potraživanja društva Splitska banka d.d. Split koja su pretvorena u dionice iskazana su u poslovnim knjigama poduzeća u sastavu Poduzeća sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. Ugovorom o preuzimanju duga Poduzeće je preuzelo obveze po kreditima svih poduzeća iz sustava holdinga u iznosu 16.105.000,- DEM. Na temelju ugovora o razgraničenju i podjeli imovine s poduzećem Autodijelovi Solin zaključen je ugovor o preuzimanju duga prema kojem je Poduzeće preuzelo dio duga za neotplaćene kredite poduzeća Autodijelovi Solin u iznosu 5.767.154,- DEM, uz pristanak vjerovnika društva Splitska banka d.d. Split. Za pretvaranje potraživanja društva Splitska banka d.d. Split u dionice zaključena su tri ugovora i to: 4. siječnja 1993. zaključena su dva ugovora za potraživanja u iznosu 16.105.000,- DEM, a 6. prosinca 1993. treći ugovor za potraživanja u iznosu 5.767.154,- DEM. Uz ugovore o pretvaranju potraživanja u dionice priložen je pregled obveza po dospjelim kratkoročnim i dugoročnim kreditima i revaloriziranim neotplaćenim investicijskim kreditima na dan 31. prosinca 1991.

3.4. Upis u sudski registar

Društvo je održalo osnivačku skupštinu dioničara 10. travnja 1994. Upisano je u sudski registar Okružnog privrednog suda u Splitu rješenjem broj Fi - 4092/94 od 6. lipnja 1994. Dioničari Društva na dan upisa u sudski registar bili su: Hrvatski fond za privatizaciju sa 122 220 dionica ili 48,64%, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske sa 17 159 dionica ili 6,83%, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika sa 7 354 ili 2,93%, društvo Splitska banka d.d. Split sa 43 616 dionica ili 17,36% i mali dioničari sa 60 931 dionica ili 24,25% od ukupnog broja dionica Društva.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom

Nakon obavljene pretvorbe mali dioničari su imali 60 931 dionicu s popustom ili 24,25% od ukupnog broja dionica. Prema evidenciji Fonda rezervirane su dionice prema 90 ugovora za zaposlenike koji su u vrijeme pretvorbe kao branitelji sudjelovali u Domovinskom ratu.

Nakon uplate prvog obroka za dionice s popustom, 58 zaposlenika (branitelja) nisu zaključili ugovore s Fondom te su po tom osnovu Fondu pripale 2 064 dionice, a 2 497 dioničara kupilo je 58 867 dionica s popustom na obročnu otplatu ili 23,43% od ukupnog broja dionica Društva.

U skladu s odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, 253 mala dioničara podnijela su u zakonskom roku zahtjev za produženje roka otplate dionica s popustom. Fond je 30. ožujka 1999. zaključio 253 ugovora za produženje roka otplate dionica s popustom. Jedan dioničar ugovorio je produženje roka otplate dionica na pet godina, tri dioničara na deset godina dok je od preostalih 249 dioničara jedan dioničar ugovorio produženje roka na 15 godina, a 248 dioničara na 20 godina.

Zbog neplaćanja obroka u ugovorenom roku Fond je raskinuo 2 492 ugovora u skladu s odredbama članka 31. stavka 3. Zakona o privatizaciji i to: jedan ugovor raskinut je u 1996., dva ugovora u 1998., tijekom 1999. raskinuto je 2 230 ugovora, 215 ugovora raskinuto je u 2000., a 42 ugovora raskinuta su u 2002. Nakon raskida ugovora 2 492 mala dioničara imala su 26 844 dionice (26 809 otplaćenih i 35 neotplaćenih dionica) ili 10,68%, a Fondu je preneseno 32 023 neotplaćene dionice ili 12,75% od ukupnog broja dionica Društva.

4.2. Dionice iz portfelja Fonda

Nakon provedene pretvorbe i prijenosa dionica fondovima 22. ožujka 1994., Fond je, prema podacima iz knjige dionica Društva, imao 124 284 dionica ili 49,46% od ukupnog broja dionica od čega se 25 848 rezerviranih dionica odnosilo na imovinu za koju nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi, a 10 466 rezerviranih dionica odnosilo se na imovinu koja se nalazila na tada okupiranom i nedostupnom području.

Tijekom 1994. od preostalih 87 970 dionica Fond je u postupku sanacije Društva preuzeo potraživanja od 17 vjerovnika Društva i prenio vjerovnicima 41 715 dionica. Prijenos dionica iz portfelja Fonda obavljen je na temelju Odluke Vlade Republike Hrvatske o sanaciji određenih poduzeća kojom je utvrđeno da će se dospjela nesporna potraživanja vjerovnika, čiji su predstavnici imenovani u vjerovničko vijeće Društva, zamijeniti za dionice Društva iz portfelja Fonda.

Postupak zamjene potraživanja vjerovnika Društva za dionice iz portfelja Fonda proveden je u skladu s odlukom Vjerovničkog vijeća Društva od 9. travnja 1996. kojom je utvrđena visina usklađenih dospjelih i neospornih potraživanja iskazanih u poslovnim knjigama vjerovnika i Društva sa stanjem na dan 21. prosinca 1995. u iznosu 74.606.153,75 kn ili 20.857.768,95 DEM (1,- DEM = 3,5769 kn). Na temelju zaključenih 17 ugovora o prijenosu dionica od 28. lipnja 1996. Fond je prenio 41 715 dionica nominalne vrijednosti 20.857.768,95 DEM sljedećim pravnim osobama: društvu Splitska banka d.d. Split (12 766 dionica), Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske, Zagreb (8 486 dionica), Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje, Zagreb (3 539 dionica), Državnom ravnateljstvu za robne zalihe, Zagreb (3 276 dionica), Ministarstvu financija Republike Hrvatske, Zagreb (2 490 dionica), Hrvatskoj pošti i telekomunikacijama, Zagreb (2 182 dionice), društvu Croatia osiguranje d.d. Zagreb (2 175 dionica), Hrvatskom zavodu za zapošljavanje, Zagreb (1 563 dionica), društvu Vodovod i kanalizacija, Split (1 287 dionica), društvu Hrvatska elektroprivreda, d.d. Zagreb (1 010 dionica), gradu Splitu (874 dionica), društvu Čateks d.d., Čakovec (795 dionica), društvu Greben d.d., Vela Luka (536 dionica), Gradu Zagrebu (226 dionica), društvu Čistoća, Split (206 dionica), društvu Vodoprivreda, Split (153 dionice) i društvu Hrvatska vodoprivreda, Zagreb (151 dionicu).

Nakon provedenog postupka sanacije Društva, Fond je koncem lipnja 1996. imao 82 569 dionica ili 32,86% ukupnih dionica Društva od čega je 36 314 rezerviranih dionica.

U lipnju 1997. upisana su u knjizi dionica Društva promjene po osnovi prijenosa dionica Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje, Zagreb koji je imao 3 539 dionica Društva. Na temelju ugovora o zatvaranju međusobnih obveza i potraživanja od 9. lipnja 1997. i izjave o prijenosu vlasničkih prava Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Zagreb prenio je 250 dionica Društva društvu Belupo d.o.o., Koprivnica, 420 dionica društvu Grubi d.d. Zagreb i 183 dionice Društva društvu Medica d.o.o., Zagreb ili ukupno 853 dionice nominalne vrijednosti 1.023.600,00 kn. Koncem srpnja 1997. društvo Medica d.d. Zagreb je prenijelo 183 dionice Društva na društvo Astra internacional d.o.o., Zagreb koje je kao novi stjecatelj dionica upisano u knjizi dionica na temelju ugovora o ustupanju poslovnog udjela u društvu. Nakon prijenosa dionica na nove stjecatelje Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Zagreb upisan je u knjigu dionica kao vlasnik 2 686 dionica Društva.

Vlada Republike Hrvatske donijela je 24. srpnja 1997. odluku o prijenosu dionica Društva nominalne vrijednosti 44.822.400,00 kn iz portfelja Fonda na Državnu agenciju za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka. U skladu s odlukom Vlade Republike Hrvatske zaključen je 7. kolovoza 1997. ugovor i dodatak ugovora od 23. prosinca 1997. o prijenosu dionica između Fonda i Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka. Na temelju ugovora o prijenosu dionica Fond je prenio Državnoj agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka 37 352 dionica Društva. Dionicama iz portfelja Fonda podmirene su obveze Društva za devizne kredite prema društvu Splitska banka Split d.d., Split sa stanjem na dan 30. lipnja 1997.

S obzirom da je Odlukom o sanaciji i restrukturiranju društva Splitska banka d.d., Split (Narodne novine 31/96) pokrenut postupak sanacije i restrukturiranje banke, Fond je na ime podmirenja potraživanja društva Splitska banka d.d. Split, a na temelju ugovora od 7. kolovoza 1997., prenio Državnoj agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka 37 352 dionice Društva. Prijenos dionica na novog stjecatelja upisan je u knjizi dionica koncem prosinca 1997.

Nakon prijenosa dionica Državnoj agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka Fond je u portfelju imao 45 217 dionica ili 18,00% od ukupnog broja dionica.

Na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske od 12. veljače 1998. o prijenosu dionica iz portfelja Ravnateljstva za robne zalihe u portfelj Fonda, zaključen je 6. travnja 1998. ugovor o prijenosu dionica prema kojem je Fondu preneseno 3 276 dionica Društva nominalne vrijednosti 3.931.200,00 kn. Ugovorom o prijenosu dionica nije utvrđena svrha prijenosa dionica.

Fond je stekao 2 175 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.610.000,00 kn na temelju ugovora o zamjeni dionica zaključenog 16. ožujka 1998. s društvom Croatia osiguranje d.d. Zagreb. Dionice su zamijenjene izravnom pogodbom na temelju odluke Upravnog odbora Fonda od 16. prosinca 1997. Zamjena dionica obavljena je na principu jednakih nominalnih vrijednosti uz dozvolu Društva za upis u knjigu dionica na novog stjecatelja.

Potkraj travnja 1998. Fond je bio upisan u knjizi dionica kao vlasnik 50 668 dionica ili 20,17% ukupnih dionica Društva od kojih je 36 314 dionica rezervirano.

Od preostalih 14 354 dionica Društva, u 1999. Fond je uvrstio u program kuponske privatizacije 10 250 dionica. U postupku kuponske privatizacije Fond je, na temelju rezultata provedenog dražbovanja, rješenjem od 26. siječnja 1999. prenio bez naplate 1 737 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.084.400,00 kn članovima obitelji poginulih hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata.

Na temelju izjave Fonda od 12. travnja 1999. o rezultatima dražbovanja preneseno je privatizacijskom investicijskom fondu Sunce d.d., Zagreb 826 dionica u nominalnom iznosu 991.200,00 kn. Prijenos dionica na nove stjecatelje upisan je u knjizi dionica Društva.

Nakon provedenog postupka kuponske privatizacije Fond je imao 48 105 dionica ili 19,15% dionica Društva.

U rujnu 1999. upisana je u knjizi dionica Društva promjena vlasnika za 2 182 dionice u vlasništvu Hrvatske pošte i telekomunikacije od koje su nakon razdvajanja nastala dva pravna subjekta. Na temelju izjave o podjeli dionica na društvo Hrvatske telekomunikacije d.d. Zagreb upisane su 2 033 dionice, a na društvo Hrvatske pošta d.d., Zagreb 149 dionica Društva.

Potkraj prosinca 1999. upisana je promjena u knjizi dionica Društva na temelju ugovora o prijenosu dionica. Ugovorom o prijenosu dionica zaključenog 29. prosinca 1999. između Hrvatskog mirovinskog osiguranja d.o.o., Zagreb i Fonda prenesene su Fondu 32 999 dionica fondova mirovinskog osiguranja nominalne vrijednosti 39.598.800,00 kn. Ugovor o prijenosu dionica za Hrvatsko mirovinsko osiguranje potpisao je direktor Mirko Mihalj. Ugovorom nije definirana svrha prijenosa dionica. Za navedeni prijenos nije donesena odluka nadzornog odbora Hrvatskog mirovinskog osiguranja, a nije ni procijenjena vrijednost dionica koje se ustupaju Fondu što nije u skladu s odredbama članka 7. i 20. Pravilnika o prodaji i zamjeni dionica, udjela, obveznica i prava.

Nakon navedene promjene koncem prosinca 1999. Fond je u portfelju imao 81 104 dionica ili 32,28% dionica Društva.

Na temelju odredbi članka 1.a stavka 2. Zakona o privatizaciji i članka 9. stavka 1. Ugovora o gospodarenju dionicama i poslovnim udjelima od 21. listopada 2000., Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka prenijela je Fondu 93 734 dionice Društva nominalne vrijednosti 112.480.800,00 kn. Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka stekla je 93 734 dionice Društva od društva Splitska banka d.d. Split. Izjavom o prijenosu dionica od 17. listopada 2000. Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka imenovala je Fond povjerenikom za 93 734 dionica Društva u stečaju. U knjizi dionica Društva upisan je Fond kao stjecatelj 93 734 dionica nakon čega je Fond koncem listopada 2000. u svom portfelju imao 174 838 dionica ili 69,58% dionica Društva.

Nakon raskida ugovora s malim dioničarima Fondu su prenesene 32 023 neotplaćene dionice.

Krajem kolovoza 2002. Fond je u portfelju imao 174 838 dionica i 36 314 rezerviranih dionica ili ukupno 206 861 dionica što čini 82,33% dionica Društva.

4.3. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Nakon pretvorbe Društvo je prenijelo u portfelj fondova za mirovinsko osiguranje 24 513 dionica ili 9,76% od ukupnog broja dionica Društva. U postupku sanacije Društva iz portfelja Fonda prenesene su 28. lipnja 1996. fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika 8 486 dionica radi podmirenja dospjelih i nespornih obveza Društva prema mirovinskim fondovima u iznosu 4.243.000,- DEM. Koncem lipnja 1996. mirovinski fondovi su imali 32 999 dionica ili 13,14% od ukupnog broja dionica Društva.

Na temelju ugovora o prijenosu dionica od 29. prosinca 1999. Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o., Zagreb prenijelo je Fondu 32 999 dionica Društva nominalne vrijednosti 39.598.800,00 kn.

Nakon navedene promjene, koncem prosinca 1999. fondovi za mirovinsko osiguranje u portfelju nisu imali dionice Društva.

4.4. Dionice iz portfelja društva Splitska banka d.d., Split

Nakon pretvorbe društvo Splitska banka d.d., Split, imalo je 43 616 dionica ili 17,36% od ukupnog broja dionica Društva koje je steklo pretvaranjem potraživanja u dionice Društva.

Na temelju ugovora o prijenosu dionica od 28. lipnja 1996. Fond je u postupku sanacije Društva prenio društvu Splitska banka d.d., Split 12 766 dionica Društva nominalne vrijednosti 6.383.000,- DEM na ime podmirenja obveza Društva prema spomenutoj banci za kredite odobrene Društvu.

Krajem lipnja 1996. društvo Splitska banka d.d., Split u portfelju je imala 56 382 dionica ili 22,44% od ukupnog broja dionica Društva.

U skladu s odredbama članka 14. Zakon o sanaciji i restrukturiranju banaka i Odluke o sanaciji i restrukturiranju Splitske banke d.d., Split, društvo Splitska banka d.d., Split prenijelo je 56 382 dionica Društva na Državnu agenciju za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka. Prijenos dionica na novog stjecatelja upisan je u knjizi dionica Društva na temelju ugovora o prodaji potraživanja zaključenog 12. prosinca 1996. između društva Splitska banka d.d., Split i Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka. Prema ugovoru o prodaji potraživanja društvo Splitska banka d.d., Split, kao prodavatelj prodalo je Državnoj agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka 56 382 dionica Društva nominalne vrijednosti 67.658.400,00 kn.

Društvo Splitska banka d.d. nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske o otpuštanju 56 382 dionice Društva ili 22,44% od ukupnih dionica Društva, čime nije postupljeno u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, prema kojima je fizička ili pravna osoba kada izravno ili putem posrednika, pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva, koje je registrirano u Republici Hrvatskoj kao dioničko društvo, i kada zbog toga pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojima raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,00%, 20,00%, 1/3, 50,00%, 2/3, ili 75,00% obvezna u roku sedam dana od dana pribavljanja dionica odnosno glasačkih prava obavijestiti Komisiju.

Nakon navedenih promjena, koncem prosinca 1996. društvo Splitska banka d.d., Split u portfelju nije imalo dionice društva.

4.5. Sanacija

Na temelju članka 2. i 3. Zakona o sanaciji određenih poduzeća postupak sanacije društva Diokom holding d.d. otvoren je prema odluci Vlade Republike Hrvatske od 7. prosinca 1995.

U skladu s odredbama točke II Odluke o sanaciji određenih poduzeća imenovano je vjerovničko vijeće za sanaciju Društva kojeg su činili predstavnici vjerovnika koji su zajedno imali više od 50,00% ukupnih dospjelih potraživanja i to: Ivana Halle, koordinator sanacije, Miljenko Ujević, predstavnik Splitske banke d.d. Split, Šime Đodan, predstavnik Fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske, Zlatko Rogužar, predstavnik Državnog ravnateljstva za robne zalihe i Vinko Maroević, predstavnik Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje. Konstituirajuća sjednica vjerovničkog vijeća održana je 19. siječnja 1996. na kojoj je za predsjednika vijeća izabran Miljenko Ujević, a za glavnog direktora Društva Mladen Ćurković. Vjerovničko vijeće preuzelo je funkciju upravnog odbora za sva društva u sastavu Diokom Holding d.d. Split. Program sanacije Društva usvojilo je vjerovničko vijeće 9. travnja 1996., a radna grupa Vlade Republike Hrvatske za praćenje provedbe Zakona o sanaciji određenih poduzeća potvrdila je program 31. svibnja 1996.

Programom sanacije Društva predviđene su sljedeće mjere i to: financijska sanacija, socijalno zbrinjavanje zaposlenih, organizacijske promjene, tehničko-tehnološka obnova i promjene ponašanja u pogledu stvaranja nove organizacijske kulture. Za provedbu sanacijskog programa određena su sredstva u iznosu 207.557.682,50 kn. Postupak sanacije Društva trajao je od 7. prosinca 1995. do 25. srpnja 1997. Mjere predviđene programom sanacije Društva provedene su u skladu s odlukom o sanaciji i s odlukama vjerovničkog vijeća koje je djelovalo u funkciji organa za nadzor vođenja poslova Društva.

Mjere financijske sanacije planirane su u iznosu 157.350.436,70 kn, a ostvarene su u iznosu 174.615.375,75 kn ili 10,75% više od planiranog. Mjere financijske sanacije provedene su u 1996. i 1997. zamjenom dospjelih nespornih potraživanja vjerovnika za dionice Društva iz portfelja Fonda nominalne vrijednosti 119.428.553,75 kn. Prijenos dionica Društva na vjerovnike obavljen je na temelju izjave o usuglašenim potraživanjima i ugovora zaključenih između Fonda i vjerovnika u lipnju 1996. Programom mjera financijske sanacije Društva utvrđeno je reprogramiranje obveza Društva prema dobavljačima u iznosu 40.000.000,00 kn, od kojih su reprogramirane kratkoročne obveze Društva na godinu dana prema Hrvatskoj elektroprivredi i Hrvatskoj poštanskoj banci u iznosu 9.953.122,77 kn. U okviru mjera financijske sanacije Društvu su doznačena sredstva iz državnog proračuna za isplatu neto plaća u iznosu 5.737.915,00 kn. U razdoblju od veljače 1996. do srpnja 1997. na ime isplaćenih plaća evidentiran je u Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske dug po osnovi doprinosa iz i na plaće u iznosu 39.495.784,23 kn koji je odlukom Vlade Republike Hrvatske otpisan.

Mjerama tehnološke obnove i modernizacije prema programu sanacije planirana je izgradnja pogona i pokretanja proizvodnje obuće u Benkovcu i kredita Hrvatske banke za obnovu i razvoj u iznosu 4.320.000,00 kn te za trajna obrtna sredstva za tehnološku obnovu i modernizaciju vlastite proizvodnje u iznosu 18.000.000,00 kn također iz kredita navedene banke. Programom sanacije planirano je ulaganje sredstava dobivenih od prodaje nekretnina u tehnološku obnovu i modernizaciju postojećih proizvodnih kapaciteta u iznosu 18.000.000,00 kn.

Za financiranje tehnološke obnove i modernizaciju Hrvatska banka za obnovu i razvitak odobrila je Društvu dva dugoročna kredita i to za program pokretanja proizvodnje obuće u Benkovcu u iznosu 8.789.000,00 kn te za ulaganje u modernizaciju postojeće proizvodnje u iznosu 18.000.000,00 kn. Mjerama tehnološke obnove i modernizacije Društvo je ostvarilo sredstava u iznosu 48.480.500,00 kn ili 20,23% više od planiranih sredstava.

U postupku sanacije za socijalni program zbrinjavanja zaposlenika Društva planirana su sredstva u iznosu 9.887.245,80 kn, a ostvarena su u iznosu 16.551.694,14 kn ili 67,40% od planiranog. Socijalnim programom predviđeno je zbrinjavanje 774 viška zaposlenika, a zbrinuto je 1 431 zaposlenika i to: dokupom staža (288 zaposlenika), isplatom otpremnine (119 zaposlenika), prekvalifikacijom (30 zaposlenika), invalidskom mirovinom (222 invalida rada), a za 650 zaposlenika obavljena je ocjena preostale radne sposobnosti. Kao dopuna programa sanacije u srpnju 1997. planirana su sredstva za isplatu otpremnina invalidima u iznosu 6.287.245,80 kn koje nisu isplaćene.

U postupku sanacije obavljene su statusne promjene na temelju odluke Vjerovničkog vijeća od 29. studenoga 1996. prema kojima je sedam društava u sustavu holdinga pripojeno i registrirano kod nadležnog suda kao društvo Diokom holding d.d. Split.

Za realizaciju mjera nove poslovne i razvojne politike u tijeku 1998. Društvo je izradilo dopunu programa sanacije kojim je zatražena potpora od Vlade Republike Hrvatske u iznosu 35.000.000,00 kn za trajna obrtna sredstva, za financiranje reprodukcijskog ciklusa vlastite proizvodnje i daljnju izmjenu strukture zaposlenih te za modernizaciju zastarjelih i otpisanih strojeva, izdavanjem državnog jamstva za osiguranje dugoročnih kredita u iznosu 10.700.000,- DEM.

Vlada Republike Hrvatske nije prihvatila dopunu programa sanacije Društva.

4.6. Stečaj

Rješenjem Trgovačkog suda U Splitu broj X ST-88/2000 od 9. lipnja 2000. otvoren je stečajni postupak nad Društvom, zbog nepodmirenih obveza, prema podacima Zavoda za platni promet, Split sa stanjem na dan 9. lipnja 2000. u iznosu 14.727.194,00 kn. Prema bilanci stanja na dan 8. lipnja 2000. ukupna aktiva Društva iskazana je u iznosu 341.428.982,50 kn i sastoji se od dugotrajne imovine u iznosu 264.206.065,84 kn, kratkotrajne imovine u iznosu 73.114.918,66 kn i plaćenih troškova budućeg razdoblja i nedospjele naplate prihoda u iznosu 4.107.998,00 kn. Ukupnu pasivu čine kapital i pričuve u iznosu 178.037.740,69 kn, dugoročna rezerviranja za rizike i troškove u iznosu 290.510,70 kn, dugoročne obveze u iznosu 68.138.387,97 kn, kratkoročne obveze u iznosu 94.935.574,36 kn i odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja u iznosu 26.768,78 kn. Ukupni gubitak Društva u stečaju sa stanjem na dan 8. lipnja 2000. iskazan je u iznosu 123.509.058,00 kn.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici broj 4 dana je vlasnička struktura dionica Društva na dan 31. kolovoza 2002.

Tablica broj 4

Vlasnička struktura na dan 31. kolovoza 2002.

Redn i broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica u kn	Udjel u %
1.	Fond	206 861	248.233.200,00	82,32
2.	mali dioničari	26 844	32.200.800,00	1,68
3.	Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje	2 686	3.223.200,00	1,07
4.	Ministarstvo financija	2 490	2.988.000,00	0,99
5.	Hrvatske telekomunikacije	2 033	2.439.600,00	0,80
6.	kuponska privatizacija, invalidi Domovinskog rata i članovi obitelji poginulih branitelja	1 739	2.084.400,00	0,70
7.	Hrvatski zavod za zapošljavanje	1 563	1.875.600,00	0,62
8.	Vodovod i kanalizacija d.d., Split	1 287	1.544.400,00	0,51
9.	Hrvatska elektroprivreda, Zagreb	1 010	1.212.000,00	0,40
10.	Grad Split	874	1.048.800,00	0,35
11.	PIF Sunce d.d., Zagreb	826	991.200,00	0,33
12.	Čateks d.d., Čakovec	795	954.000,00	0,32
13.	Greben d.d., Vela Luka	536	643.200,00	0,21
14.	Grubi d.d., Zagreb	420	504.000,00	0,17
15.	Belupo d.o.o., Koprivnica	250	300.000,00	0,10
16.	Grad Zagreb	226	271.200,00	0,09
17.	Čistoća d.d., Split	206	247.200,00	0,08
18.	Astra internacional d.o.o., Zagreb	183	219.600,00	0,07
19.	Vodoprivreda, Split	153	183.600,00	0,06
20.	Hrvatske vode, Zagreb	151	181.200,00	0,06
21.	Hrvatska pošta d.d., Zagreb	149	178.800,00	0,06
Ukupno:		251 280	301.536.000,00	100,00

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 5 dani su podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima Društva za razdoblje od 1993 do 2000. odnosno od pretvorbe do pokretanja stečajnog postupka.

Tablica 5

Usporedni podaci o poslovanju Društva od 1993. do 2000.

u kn

Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
Prihodi	180.147.871,00	204.400.335,00	186.067.289,00	242.451.579,00	257.127.149,00	149.244.717,00	191.193.234,00	70.430.326,00
Rashodi	264.662.592,00	268.561.275,00	330.549.598,00	219.328.329,00	272.069.489,00	256.961.451,00	206.901.607,00	189.886.328,00
Dobitak	-	-	-	23.123.250,00	-	-	-	-
Gubitak	84.514.721,00	64.160.940,00	144.482.309,00	-	14.942.340,00	107.716.734,00	15.708.373,00	119.456.002,00
Ukupna aktiva	740.535.722,00	564.602.559,00	513.908.348,00	484.109.096,00	453.589.741,00	396.668.911,00	373.811.008,00	331.249.537,00
Dugotrajna imovina	649.306.754,00	468.201.040,00	442.976.151,00	411.527.823,00	346.133.664,00	290.318.399,00	281.074.157,00	261.209.690,00
Kratkotrajna imovina	91.228.968,00	96.376.605,00	70.922.672,00	72.571.220,00	107.454.844,00	102.242.513,00	88.628.853,00	65.931.849,00
Ukupna pasiva	740.535.722,00	664.602.559,00	13.908.348,00	484.109.097,00	453.589.741,00	396.668.911,00	373.811.008,00	331.249.537,00
Upisani kapital	648.938.390,00	474.692.657,00	455.575.833,00	323.485.024,00	301.536.000,00	301.536.000,00	301.536.000,00	301.536.000,00
Pričuve	-	1.548.318,00	35.340.627,00	37.398.870,00	34.880.287,00	28.157.888,00	11.399,00	11.399,00
Zadržana dobit	-	3.385.091,00	3.385.091,00	-	23.123.250,00	8.180.910,00	-	-
Preneseni gubitak	-	16.034.330,00	81.172.273,00	-	-	-	70.024.320,00	85.732.693,00
Gubitak tekuće godine	-	67.148.451,00	70.835.474,00	-	14.942.340,00	107.716.734,00	15.708.374,00	119.456.001,00
Dugoročne obveze	48.211.218,00	37.118.203,00	35.974.846,00	35.236.140,00	18.796.871,00	48.780.942,00	63.732.186,00	62.783.789,00
Kratkoročne obveze	67.511.124,00	113.812.980,00	135.284.118,00	85.155.194,00	83.632.969,00	112.224.764,00	93.946.837,00	171.789.765,00
Odgodeno plaćanje troškova	-	228.091,00	350.003,00	306.026,00	79.089,00	93.501,00	26.769,00	26.769,00
Broj zaposlenika	4 637	4 204	3 323	2 700	2 316	2 515	2 357	1 617

Reviziju financijskih izvještaja Društva za razdoblje od 1993. do konca 1998. obavila je ovlaštena revizorska tvrtka, koja je utvrdila da temeljni financijski izvještaji iskazuju objektivno i realno financijsko stanje i rezultate poslovanja Društva.

Društvo je od pretvorbe do otvaranja stečajnog postupka 9. lipnja 2000. poslovalo s gubitkom, osim u 1996 kada je iskazana dobit u iznosu 23.123.250,00 kn. U razdoblju od 1993. do 1996. pokazatelji uspješnosti poslovanja Društva stalno su se pogoršavali. Poslovni prihodi Društva pokazuju smanjenje što je posljedica pada fizičkog obujma proizvodnje, slabljenja izvozne sposobnosti i velikog zaduživanja Društva kod poslovnih banaka. U navedenim godinama smanjen je vlastiti kapital za iznos nepokrivenih gubitaka.

Na dan 31. prosinca 1995. nepokriveni gubitak Društva iznosio je 144.482.309,00 kn, a obveze su iznosile 171.258.965,00 kn. U ukupnim obvezama zabilježen je značajan porast kratkoročnih obveza čime je pogoršana likvidnost Društva. Koncem 1995. Društvo se nalazilo pred stečajem. Provedbom mjera sanacije u 1996. i 1997. smanjene su obveze Društva otpisom obveza prema poslovnim bankama i drugim vjerovnicima, što je utjecalo na poboljšanje financijske situacije Društva. Zbog otpisa obveza u postupku sanacije Društvo je po tom osnovu ostvarilo za 1996. izvanredne prihode u iznosu 114.875.488,00 kn i dobit u iznosu 23.123.250,00 kn. Izvanredni prihodi ostvareni u postupku sanacije pokrili su manjak prihoda iz osnovne djelatnosti Društva.

U 1996. iz ostvarenih poslovnih prihoda Društvo nije moglo pokriti ostvarene poslovne rashode. Na temelju odluke skupštine u prosincu 1996. smanjen je temeljni kapital Društva za iznos nepokrivenih gubitaka iz poslovanja u 1995. u iznosu 144.482.309,00 kn i to smanjenjem nominalnog iznosa dionica. Temeljni kapital Društva smanjen je za 54,93% i na dan 31. prosinca 1996. iznosio je 301.536.000,00 kn. Nakon provedenog postupka sanacije, od 1997. do 2000.

Društvo je ostvarivalo negativne financijske rezultate poslovanja. Iskazani gubitak za 1997. u iznosu 14.942.340,00 kn pokriven je iz zadržane dobiti iz prethodne godine. U 1998. značajno su povećane obveze (za 35,00%) po osnovi kratkoročnih kredita banaka radi financiranja tekuće proizvodnje, a povećane su i dugoročne obveze po reprogramiranim kreditima Hrvatske banke za obnovu i razvoj.

U odnosu na prethodnu godinu prihodi za 1998. smanjeni su za 42,00%, dok su ukupni rashodi za 72,00% veći od ukupnih prihoda što je utjecalo na znatno povećanje negativnog financijskog rezultata za 1998. Gubitak za 1998. iznosio je 107.716.734,00 kn, a pokriven je u iznosu 37.692.414,00 kn i to iz zadržane dobiti iz prethodnih godina u iznosu 8.109.909,00 kn i iz sredstava pričuva u iznosu 29.582.505,00 kn.

Prema temeljnim financijskim izvještajima iskazan je nepokriveni gubitak za 1998. u iznosu 70.024.320,00 kn, za 1999. u iznosu 15.708.373,00 kn i od 1. siječnja do 9. lipnja 2000. u iznosu 37.776.965,00 kn. Ukupno nepokriveni gubitak na dan otvaranja stečaja 9. lipnja 2000. iznosio je 123.509.058,00 kn.

Obveze Društva 9. lipnja 2000. iznosile su 163.073.962,00 kn, a činile su ih obveze za dugoročne bankarske kredite u iznosu 68.138.388,00 kn, kratkoročne kredite u iznosu 2.692.195,00 kn, obveze prema dobavljačima u iznosu 32.664.886,00 kn, obveze za plaće i naknade zaposlenicima u iznosu 14.568.522,00 kn, obveze za poreze i doprinose 41.971.077,00 kn i druge obveze u iznosu 3.038.894,00 kn.

Značajnije smanjenje aktive i pasive iskazano je od 1998. zbog prodaje nekretnina Društva i otpisa tehnološki zastarjele opreme. Prema temeljnim financijskim izvještajima od 1997. pokazatelji zaduženosti pokazuju da je Društvo prezaduženo te da se najveći dio poslovne aktivnosti financira iz tuđih sredstava dok koeficijent financijske stabilnosti i tekuće likvidnosti ima negativnu tendenciju.

Prije otvaranja stečajnog postupka u lipnju 2000. Društvo je imalo 2 531 zaposlenika odnosno 3 563 zaposlenika manje od broja zaposlenih prije provedenog postupka pretvorbe.

Prema konsolidiranim financijskim izvještajima ulaganja Društva u povezana društva iznosila su 72.600,00 kn, te Društvo ima 100,00% udjela u društvu Diokom Zagreb d.o.o. Zagreb, društvu Diokom ZBF d.o.o. Benkovac, društvu Diokom 97 d.o.o. Split, dok 40,00% udjela ima u društvu Diokom Saxx d.o.o. Split i društvu Diokom Šport d.o.o. Split.

Osim iskazane vrijednosti osnivačkog uloga Društvo nije imalo poslovnih aktivnosti s povezanim društvima.

5.3. Raspolaganje nekretninama

- Prodaja nekretnina

Do dana otvaranja stečajnog postupka 9. lipnja 2000. Društvo je prodalo 42 nekretnine za 94.148.325,82 kn (25.571.520,01 DEM) i to: zemljište za 2.700.000,00 kn (750.000,- DEM), 14 poslovno prodajnih prostora prodano je za 10.875.223,21 kn (3.177.745,- DEM), dvije poslovne zgrade za 29.051.282,27 kn (8.217.731,- DEM), deset proizvodno skladišnih prostora za 49.778.996,18 kn (12.951.842,- DEM) i 17 stanova za 1.742.724,17 kn (474.202,01 DEM).

Do dana obavljanja revizije, koncem studenoga 2002. od ukupno ugovorene vrijednosti za prodane nekretnine naplaćeno je od kupaca 89.639.093,95 kn. U ugovorenom roku osam kupaca nije podmirilo dospjeli dug u iznosu 4.619.428,27 kn dok nedospjela potraživanja od jednog kupca iznose 10.607,49 kn. Prema elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća, u postupku pretvorbe procijenjena vrijednost spomenutih nekretnina iznosila je 93.264.279,- DEM.

U razdoblju od 1994. do 2000. prodane su nekretnine u vrijednosti 25.571.520,01 DEM što čini 25,27% procijenjene vrijednosti Poduzeća.

U tablici broj 6 dani su podaci o prodaji nekretnina Društva od 1. siječnja 1994. do 9. lipnja 2000.

Tablica 6

Prodaja nekretnina u razdoblju 1994. do 2000.

u DEM

Redni broj	Nekretnina	Površina u m ²	Procijenjena vrijednost iz Elaborata	Kupac	Kupoprodajni ugovor datum zaključenja	Ugovorena i prodajna cijena	Rok otplate	Uplaćeni iznos u ugovorenom roku	Neuplaćeni iznos dospjelih i nedospjelih obveza
1.	Prodavaonica u Čapljini	176,30	197.660,-	Nikica Knežević, Čapljina	22.8.1994.	202.745,-	odmah	202.745,-	-
2.	Skladište "T" Stobreč	3 641	3.600.000,-	GOMEX d.o.o. Stobreč MATT d.o.o. Stobreč ROKI d.o.o. Stobreč SIMAG d.o.o. Sinj	28.10.1994.	3.644.641,-	odmah	3.644.641,-	-
3.	Građevinsko zemljište TTS Stobreč	2 400	696.000,-	Predrag Marin, Split Pavao Marin, Trogir Milan Andrijašević, Split	23.12.1994.	750.000,-	odmah	750.000,-	-
4.	Poslovni prostori, Skopje u Makedoniji	324	376.593,-	ORKA Skopje	08.12.1994.	400.000,-	odmah	400.000,-	-
5.	Upravna zgrada Galanterije Split	959	764.494,-	ZEPTER d.o.o. Zagreb	09.04.1995.	1.300.000,-	odmah	1.300.000,-	-
6.	Skladište konfekcije Stobreč	1 230	1.360.515,-	MEPLING d.o.o. Opuzen	10.04.1995.	1.623.656,-	odmah	1.623.656,-	-
7.	Pogon sa zemljištem Bilice, Solin	5 685	2.020.538,-	JADRANTEKSTIL d.d. Split	19.09.1995.	2.200.000,-	60 dana	2.200.000,-	-
8.	Pogon za proizvodnju oblika od gume i plastike Grohote-Šolta	4 663	1.142.711,-	OBLIK 94. d.o.o. Grohote	11.11.1996.	1.200.000,-	10 godina	70.000,-	1.130.000,-
9.	Poslovni prostor u Crikvenici	112,92	166.504,-	Mladen Gržetić, Crikvenica	27.11.1996.	460.000,-	odmah	460.000,-	-
10.	Prod. i sklad. Ljubljana Tros. stan u Ljubljani Prod. i sklad. Kranj Posl.-prod. objekt Ljubljana	318 101 67,20 173,10	473.304,- 177.991,- 161.848,- 420.843,-	BIMA d.o.o. Tržič	04.04.1997.	535.000,- 180.000,- 165.000,- 420.000,-	odmah po potpisu međudržavnog sporazuma	1.300.000,-	-
11.	Prodavaonica, Bugojno	210	133.230,-	Tahir Plavac, Bugojno	24.04.1997.	105.000,-	odmah	105.000,-	-
12.	Prodavaonica, Bosanska Krupa	62,40	20.742,-	Hajrudin Hasić, Švicarska	03.02.1998.	20.000,-	odmah	20.000,-	-
13.	Prodavaonica, Teslić	88	58.483,-	Mijo Ćosić, Usora	10.07.1998.	30.000,-	odmah	30.000,-	-

14.	Prodavaonica, Dobož	250	236.670,-	Mijo Ćosić, Usora	10.07.1998.	120.000,-	odmah	120.000,-	-
15.	Prodavaonica, Bihać	87	62.788,-	Suada Kajzetović, Bihać	16.11.1998.	60.000,-	odmah	60.000,-	-
16.	Prodavaonica, Jajce	122	107.347,-	V. Bogić i A. Cvitić, Jajce	22.11.1998.	60.000,-	odmah	60.000,-	-
17.	Prodavaonica, Derventa	51,78	19.403,-	Boro Nović, Derventa	22.02.1999.	20.000,-	odmah	20.000,-	-
18.	Prodavaonica, Stolac	89	75.427,-	Božo Pažin, Stolac	27.09.1999.	50.000,-	odmah	50.000,-	-
19.	Prodavaonica, Ulcinj	118	-	Petar Nikolić, Zagreb	26.10.1999.	100.000,-	60 dana	25.320,-	74.680,-
20.	Prodavaonica, Priština	254	-	Z. Alinedžat, Tetovo	16.11.1999.	250.000,-	odmah	250.000,-	-
21.	Poslovna zgrada društvene prehrane s okućnicom, Split	5 931,81	3.689.905,-	Grad Split	06.12.1997.	6.917.731,-	tri godine	6.917.731,-	-
22.	Skladište TTS, Stobreč	1 250	920.100,-	Kentona d.o.o. Split	28.03.1997.	950.000,-	25 obroka	950.000,-	-
23.	Dio proizvodno-skladišnog prostora galanterije, Split	391	286.603,-	Trenton d.o.o. Split	21.09.1999.	312.800,-	15 dana	312.800,-	-
24.	Dio proizvodno-skladišnog prostora galanterije, Split	447	327.651,-	Dragutin Pezelj, Split	25.11.1999.	378.795,-	odmah	378.795,-	-
25.	Poslovno skladišna zgrada Stobreč	5 871	2.760.500,-	Robot d.o.o. Split	29.03.2000.	2.641.950,-	8 obroka	2.641.950,-	-
26.	Stanovi u Splitu, Dubrovniku i Zadru	888,01	1.109.058,65	17 kupaca	1995., 1997., 1998., 1999.	474.202,01	5 godina	419.621,70	54.580,31 (51.849,93)
Ukupno:		35.961,52	21.366.908,65			25.571.520,01		24.312.259,70	1.259.260,31

Postupak prodaje nekretnina Društva proveden je na temelju odluka upravnog odbora (u 1994. i 1995.), Vjerovničkog vijeća Društva u sanaciji (u 1996. i 1997.) i nadzornog odbora (u 1998. 1999. i 2000.) te javnim prikupljanjem ponuda objavljenih u dnevnom tisku u zemlji te u Republici Bosni i Hercegovini, Republici Sloveniji i Republici Makedoniji. Prodaja prodavaonica koje su se nalazile na području Crne Gore i Kosova obavljena je izravnom pogodbom, uz suglasnost nadzornog odbora Društva. Odlukom upravnog odbora Društva od 14. lipnja 1994. utvrđeno je da se minimalna prodajna cijena nekretnina određuje u visini procijenjene vrijednosti iz elaborata o procjeni nekretnina sastavljenog u postupku pretvorbe poduzeća. Na temelju ovlaštenja upravnog odbora ugovore o prodaji nekretnina Društva zaključivo je Mladen Ćurković, direktor. Svi kupoprodajni ugovori su solemnizirani. Nekretnine su prodane po ugovorenoj cijeni koja je jednaka ili viša od vrijednosti utvrđene elaboratom o procjeni nekretnina, osim prodavaonica u Bosni i Hercegovini, Crnoj Gori i Kosovu (redni broj 11 do 20 pregleda o prodaji nekretnina) koje su u postupku pretvorbe bile procijenjene po knjigovodstvenoj vrijednosti. Spomenute nekretnine prodane su po cijeni utvrđenoj odlukom upravnog odnosno nadzornog odbora i odabirom ponude koja je nudila najvišu kupoprodajnu cijenu. Nepodmirene obveze po osnovi prodaje nekretnina u iznosu 4.619.428,27 kn odnose se na dva ugovora prema kojima je ugovorena obveza iznosila 4.748.230,00 kn. Na temelju ugovora zaključenog 11. studenoga 1996. između Društva kao prodavatelja i društva Oblik 94. d.o.o. Grohote, Šolta, kao kupca prodana je nekretnina s opremom u naravi pogon za proizvodnju oblika od gume i plastike koji je do tada bio u zakupu kupca. Ugovorena je prodajna cijena za 4.357.800,00 ili 1.200.000,- DEM. Prije provedenog postupka prodaje tržišna vrijednost pogona prema procjeni ovlaštenog sudskog vještaka iznosila je 1.142.711,- DEM. Osim vjerovničkog vijeća Društva u sanaciji, suglasnost za zaključivanje ugovora o prodaji pogona dalo je i Ministarstvo gospodarstva, u rujnu 1996. Ugovorom se kupac posebno obvezao proširiti proizvodni pogon i uvesti dodatnu proizvodnju radi zadržavanja svih zaposlenika. Plaćanje ugovorene cijene određena je obročno u roku deset godina. Prema planu otplate ugovorene vrijednosti prvi obrok dospijevao je 31. prosinca 1996., a posljednji obrok dospijeva 31. prosinca 2005. od kojih se svaki plaća jednom godišnje odnosno posljednji dan u godini. Za zakašnjenje u plaćanju dospjelih obroka ugovorena je zatezna kamata. Ugovorom o prodaji nekretnina određeno je da kupac nakon potpisivanja ugovora ostvaruje pravo upisa vlasništva na predmetnoj nekretnini. Radi osiguranja naplate Društvo je ugovorilo zasnivanje i upis založnog prava na nekretnini. Prema knjigovodstvenoj evidenciji kupac je nakon dvije godine od dospelja ugovoreni obveza uplatio dva obroka (28. srpnja 1998.) u iznosu 249.802,00 kn (70.000,- DEM). Preostale obroke kupac nije uplatio te je potraživanje od kupca 30. studenoga 2002. iznosilo 4.107.998,00 kn, bez obračunane zatezne kamate. Iako kupac nije otplatio ugovorenu vrijednost ostvario je pravo vlasništva nad nekretninom upisom u zemljišne knjige. Društvo nije zasnivalo založno pravo na prodanoj nekretnini u skladu s ugovorom o prodaji nekretnine radi osiguranja naplate potraživanja po osnovi ugovorene vrijednosti nekretnine.

Društvo nije s kupcem raskinulo ugovor o prodaji nekretnine što je bilo dužno učiniti prema odredbama kupoprodajnog ugovora prema kojima se ugovor raskida ako kupac u razdoblju otplate ne uplati ugovoreni obrok u roku šest mjeseci od dana dospelja obveze. Do dana obavljanja revizije Društvo nije poduzelo mjere naplate potraživanja po osnovi ugovora o prodaji proizvodnog pogona u Grohotama, Šolta. Potraživanja po osnovi prodaje poslovnog prostora u Ulcinju 30. studenoga 2002. iznosila su 280.430,00 kn. Ugovor o prodaji poslovnog prostora u Ulcinju zaključen je s kupcem 26. listopada 1999. Od ugovorene vrijednosti u iznosu 390.430,00 kn (100.000,- DEM) kupac je u ugovorenom roku uplatio 110.000,00 kn.

Prema ugovoru o prodaji nekretnina određeno je da nakon uplate ugovorene vrijednosti kupac ima pravo upisa vlasništva nad nekretninom. Iako kupac nije uplatio ukupan ugovoreni iznos, Društvo nije raskinulo ugovor iz razloga što je državni odvjetnik Crne Gore pokrenuo sudski postupak pred nadležnim sudom u Baru radi utvrđivanja ništavosti ugovora o prodaji nekretnine u Ulcinju po osnovi kojeg je kupac upisan pri nadležnom tijelu Crne Gore kao zemljišno knjižni vlasnik nekretnine u Ulcinju. Programom financijske konsolidacije, privatizacije i restrukturiranja kojeg je prihvatilo upravno vijeće 20. lipnja 1994. utvrđeno je da se sredstva od prodaje nekretnina ulažu u aktivnosti kojima se ostvaruje povećanje kapitala i bolji poslovni rezultati i to: ulaganjima za proširenje postojećih proizvodnih kapaciteta te uvođenjem nove tehnologije za pokretanje novih proizvodnih projekata koji zadovoljavaju zahtjeve suvremenog tržišta. Međutim, prihodi od prodaje u iznosu 92.405.601,65 kn korišteni su, uz suglasnost upravnog odbora, za otplatu obveza iz 1992. i 1993. po osnovi kratkoročnih i dugoročnih bankarskih kredita u iznosu 13.375.832,00 kn. Razlika u iznosu 79.029.769,65 kn korištena je za tekuću likvidnost i isplatu plaća.

- Prodaja stanova

U razdoblju od 1995. do 1999. Društvo je prodalo 17 bespravno useljenih stanova koji su u postupku pretvorbe bili uključeni u procijenjenu vrijednost poduzeća. Iako je Društvo kod nadležnog suda ostvarilo pravo deložacije bespravno useljenih stanova nije pokrenulo postupak izvršenja već je prodalo stanove osobama koje su bespravno uselile. Stanovi su prodani na temelju odluke upravnog odbora od 13. rujna 1995. prema kojoj se prodaju zaposlenicima Društva bespravno useljeni stanovi koji se nisu mogli prodati po Zakonu o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo. Društvo je s korisnicima bespravno useljenih stanova zaključilo ugovor o prodaji stana u skladu s odlukom Upravnog odbora. Prodajna cijena stana izračunana je po metodologiji za otkup stanova na kojima je postojalo stanarsko pravo uvećano za 100,00%. Plaćanje je ugovoreno u 60 mjesečnih obroka od kojih prvi u iznosu od 30,00% ugovorene cijene stana kupac plaća u roku osam dana od dana zaključivanja ugovora, dok se preostalih 59 obroka uvećan za 5,00% kamata godišnje, plaća mjesečno. Porez na promet nekretnina plaćaju kupci. Ukupno ugovorena cijena za prodanih 17 stanova iznosila je 1.742.724,17 kn, a ukupno procijenjena tržišna vrijednost prodanih stanova od nadležne Porezne uprave iznosila je 4.076.549,08 kn.

Društvo je prodalo stanove po cijeni koja je manja od tržišne cijene za 2.333.824,91 kn ili za 42,75%. U ugovorenom roku kupci stanova su uplatili 1.621.920,29 kn, a nepodmirena dospjela potraživanja iznose 120.803,88 kn. Nisu poduzete mjere naplate potraživanja od kupaca. Prema odluci upravnog odbora ostvareni prihodi od prodaje stanova isključivo se koriste za financiranje troškova stanovanja socijalno najugroženijih zaposlenika Društva. Od naplaćenih prihoda od prodaje stanova u iznosu 1.742.724,17 kn odobrene su pozajmice zaposlenicima za plaćanje podstanarstva u iznosu 339.739,16 kn, a razlika u iznosu 1.402.985,01 kn utrošena je za podmirenje drugih obveza Društva.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Diokom holding Split, Split.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih provedbenih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Diokom holding Split, Split, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom utvrđeno je da je osnovni problem razvoja prilagođavanje zahtjevnijem tržištu. Kako bi se omogućila proizvodnja roba više kvalitete i konkurentnosti u odnosu na zahtjeve tržišta, razvojna strategija se temelji na usvajanju novih proizvodnih programa, modernizaciji postojećih proizvodnih kapaciteta, organizaciji rada izmjenom strukture zaposlenih kroz zbrinjavanje tehnološkog viška i prekvalifikaciju.

Osnovni pravci razvoja odnose se na tehničko tehnološku obnovu i modernizaciju zastarjele opreme radi proizvodnje kvalitetnog, konkurentnog i traženog proizvoda. Za realizaciju postavljenih strateških ciljeva planirana su ulaganja u iznosu 34.900.000,- DEM i to za: modernizaciju opreme 21.900.000,- DEM i obrtna sredstva 13.000.000,- DEM, od čega iz vlastita sredstva 2.800.000,- DEM te dokapitalizacijom, leasingom i iz kredita 32.100.000,- DEM. Nakon provedenog postupka pretvorbe, upravni odbor Društva donio je 20. lipnja 1994. dopune razvojnog programa kojim su određene smjernice za poduzimanje aktivnosti koje proizlaze iz djelatnosti Društva u drugoj fazi provedbe privatizacije i restrukturiranja. Prema dopunama razvojnog programa prvenstveno se privatiziraju dijelovi Društva koji posluju nerentabilno i čije je sjedište izvan Splita i to prodajom putem javnog nadmetanja i dokapitalizacijom. Pored privatizacije planirane su mjere restrukturiranja Društva koje su usmjerene na financijsku konsolidaciju, organizacijske promjene funkcionalnog tipa i socijalno zbrinjavanje viška zaposlenika. Kao mjera financijske konsolidacije predviđena je prodaja nekretnina radi smanjenja kreditnog opterećenja i financiranje nabave opreme i nove proizvodne tehnologije. Strateški ciljevi konsolidacije i restrukturiranja ostvareni su djelomično tijekom 1996. i 1997. u postupku sanacije Društva. Iako je Društvo nakon provedenih mjera sanacije i dobivenih državnih potpora poboljšalo financijsku stabilnost, u narednim godinama Društvo nije ostvarilo razvojne mjere iz programa restrukturiranja. Sredstva ostvarena prodajom nekretnina u iznosu 89.639.093,95 kn nisu korištena za financiranje investicijskih ulaganja u zastarjelu opremu i tehnologiju, već za plaćanje dugoročnih i kratkoročnih bankarskih kredita, isplatu plaća i održavanje tekuće likvidnosti. Investicijska ulaganja planirana razvojnim programom ostvarena su u iznosu 8.789.000,00 kn iz kredita Hrvatske banke za obnovu i razvoj za financiranje programa proizvodnje obuće u Benkovcu koji je stavljen u funkciju u listopadu 1998. U pogonu se ne proizvode vlastiti proizvodi već se obavljaju poslovi dorade proizvoda za inozemnog partnera. Obveze po kreditu nisu plaćene u ugovorenom roku, već su odlukom Vlade Republike Hrvatske reprogramirane i na dan otvaranja stečaja, 9. lipnja 2000. iznosile su 10.431.052,00 kn.

S obzirom da nisu ostvareni ciljevi planirani razvojnim programom, da je Društvo od 1993. do 2000. poslovalo s gubitkom, da su obveze na dan otvaranja stečajnog postupka, 9. lipnja 2000. iznosile 163.073.962,00 kn, da je nepokriveni gubitak iznosio 123.509.058,00 kn, da se iz godine u godinu smanjivao obujam proizvodnje, da je smanjen broj zaposlenika sa 6 096 u lipnju 1992. na 2 531 zaposlenika u lipnju 2000., te da je zbog nelikvidnosti i insolventnosti nad Društvom otvoren stečajni postupak, nisu ostvareni ciljevi privatizacije utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik pravne osobe u svom očitovanju od 29. travnja 2003. navodi da je dužnost stečajnog upravitelja Društva preuzeo na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu te da nikada nije radio u Diokom d.d., Split, ni u njegovim pravnim prednicima. Stoga nije mogao utjecati na događaje u postupku pretvorbe i privatizacije te odgovornost za te postupke snose zakonski zastupnici u čije je vrijeme pretvorba i privatizacija provedena.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Split, Trg Franje Tuđmana 4, Split.

Ovlašteni državni revizori:

Zdenka Grabovac, dipl. oec.

Ljiljana Filipović, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)

1. Upravni odbor:

Božidar Budanko, predsjednik od 14. lipnja 1991. do 10. travnja 1994.

Nikola Šimetin, od 14. lipnja 1991. do 7. siječnja 1994.,
od 10. veljače do 7. prosinca 1995.

Ivan Filipović, od 14. lipnja 1991. do 10. travnja 1994.

Mate Raboteg, od 14. lipnja 1991. do 10. travnja 1994.

Tonči Božanić, od 14. lipnja 1991. do 10. travnja 1994.

Šime Đodan, predsjednik od 11. travnja 1994. do 7. prosinca 1995.

Ante Dolić, od 7. siječnja 1994. do 10. veljače 1995.

Miljenko Ujević, od 10. travnja 1994. do 7. prosinca 1995.

Berislav Bušelić, od 10. travnja 1994. do 7. prosinca 1995.

Davor Čulić, od 10. travnja 1994. do 7. prosinca 1995.

2. Nadzorni odbor:

Ivana Halle, predsjednik od 1. travnja 1997. do 15. lipnja 2000.

Šime Đodan, od 1. travnja 1997. do 15. lipnja 2000.

Miljenko Ujević, od 1. travnja 1997. do 15. lipnja 2000.

Vinko Maroević, od 1. travnja 1997. do 15. lipnja 2000.

Kažimir Stazić, od 1. travnja 1997. do 15. lipnja 2000.

3. Direktor ili uprava:

Mladen Ćurković, predsjednik od 26. lipnja 1992. do 8. svibnja 2000.

Tomislav Šitum, od 1. travnja 1997. do 14. rujna 1999.

Mile Elez, od 1. travnja 1997. do 8. svibnja 2000.

Boris Milat, od 1. travnja 1997. do 26. rujna 1998.

Ivan Jukić, od 1. travnja 1997. do 26. rujna 1998.

Zora Stupalo, od 14. rujna 1999. do 8. svibnja 2000.

Aliče Majić, od 14. rujna 1999. do 8. svibnja 2000.

Miroslav Pelajić, od 14. rujna 1999. do 8. svibnja 2000.

Ivo Burić, od 23. svibnja do 15. lipnja 2000.

DIOKOM HOLDING SPLIT, SPLIT
- povezana društva i osobe

1. DIOKOM ZAGREB d.o.o., ZAGREB
osnivači: Diokom Holding d.d. Split
direktor: Vladimir Poljanec, od 15. lipnja 1995.

2. DIOKOM ZBF d.o.o., BENKOVAC
osnivači: Diokom Holding d.d. Split
direktor: Vice Jadreško od 23. lipnja 1997.

3. DIOKOM 97 d.o.o., SPLIT
osnivači: Diokom Holding d.d. Split
uprava: Mladen Čurković predsjednik od 27. studenoga 1997.
Mile Elez, od 27. studenoga 1997.
Boris Milat, od 27. studenoga 1997.
Tomislav Šitum, od 27. studenoga 1997.

4. DIOKOM SAXX d.o.o., SPLIT
osnivači: Diokom Holding d.d. Split, Wolfgang Jager Graz i Svijetlana Podlesnik Split
direktor: Tatjana Grbin, od 25. travnja 1997. do 29. lipnja 1999.

5. DIOKOM ŠPORT d.o.o., SPLIT
osnivači: Diokom Holding d.d. Split i Sopotnik Trade d.o.o. Ljubljana
direktor: Željko Reljanović, od 21. siječnja 1998.