



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Šibenik

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

JADRAN-RIBOLOV, SPLIT

Šibenik, rujan 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Razvojni program	4
3.1.2.	Program pretvorbe	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	8
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom	13
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	14
4.2.1.	Dionice iz portfelja Fonda	14
4.2.2.	Dionice iz portfelja Hrvatskog mirovinskog osiguranja	16
4.3.	Stečaj	16
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	17
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	17
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	17
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	20
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	20
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	21
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	22



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Šibenik

Klasa: 041-03/01-01/706
Urbroj: 613-17-03-19

Šibenik, 12. rujna 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA JADRAN-RIBOLOV, SPLIT

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Jadran-ribolov, Split.

Revizija je obavljena u razdoblju od 5. svibnja do 12. rujna 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94).

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91)
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95)
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96)
- Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnih papira (Narodne novine 107/95, 42/98, 87/00-ispr.),
- Zakona o postupku o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine 124/97 i 57/01), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

U vrijeme pretvorbe poduzeće je poslovalo pod nazivom Jadran poduzeće za ulov, uzgoj, preradu, promet ribom, ugostiteljstvo i brodogradnju, p.o. Split, Obala bratstva i jedinstva 18. Skraćeni naziv bio je Jadran-ribolov, Split. Poduzeće je nastalo od Jadran radne organizacije za ulov, uzgoj, preradu, promet ribom i brodogradnju Split te osnovnih organizacija udruženog rada Ribopromet i Ribolov Split i Ribogojilište Solin. Poduzeće je upisano u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Splitu pod brojem Fi-1243/89 29. prosinca 1989. Osnovna djelatnost Poduzeća bila je morsko ribarstvo.

Osoba ovlaštena za zastupanje, u trenutku donošenja odluke o pretvorbi, bio je Nikša Maltež. U Poduzeću je bilo 260 zaposlenih.

Tijekom 1991. ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 393.393.000.- HRD i rashodi u iznosu 391.526.000.- HRD. Aktiva odnosno pasiva iskazane su u iznosu 389.951.000.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Trgovački sud u Splitu je 6. lipnja 1994. Rješenjem broj Fi-5091/94. upisao u sudski registar pretvorbu društvenog poduzeća u dioničko društvo Jadran Ribolov, dioničko društvo za ulov, uzgoj, preradu, promet ribom, ugostiteljstvo i brodogradnju Split, (MBS 060004608, dalje u tekstu: Društvo). Temeljni kapital iznosi 8.745.000,- DEM.

Usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar 2. veljače 1996. Promjena člana nadzornog odbora, promjena funkcije zamjenika predsjednika nadzornog odbora, odluka o smanjenju temeljnog kapitala i promjena odredbi statuta upisane su u sudski registar 24. siječnja 1997.

U sudski registar su upisane promjene temeljnog kapitala i statuta, a prema odlukama glavne skupštine iz listopada 1996. i rujna 1997. Na temelju odluke skupštine od 2. listopada 1996., u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu upisano je 24. siječnja 1997. smanjenje temeljnog kapitala s 8.745.000,- DEM na 6.199.195,57 DEM ili 22.040.000,00 kn. Temeljni kapital je podijeljen na 220 297 dionica nominalne vrijednosti 100,00 kn za jednu dionicu. Također, na temelju odluke skupštine Društva od 29. rujna 1997. u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu upisano je 13. siječnja 1998. smanjenje temeljnog kapitala Društva s 22.040.000,00 kn na 17.682.800,00 kn. Temeljni kapital Društva podijeljen je na 176 828 dionica nominalne vrijednosti 100,00 kn za jednu dionicu.

Rješenjem suda Posl.br. VISt-70/98. od 16. studenoga 1998. nad Društvom je otvoren stečajni postupak.

2.3. Vlasnički povezana društva

Trgovački sud u Splitu upisao je 4. travnja 1996. osnivanje društva s ograničenom odgovornošću Jadran 96, d.o.o. za ribarstvo, trgovinu, prijevoz i ugostiteljstvo, Split, Obala Kneza Domagoja 17, MBS 060008046. Jedini osnivač je Jadran Ribolov d.d., temeljni kapital iznosio je 21.100,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda od 23. prosinca 2002. otvoren je i zaključen stečajni postupak nad društvom s ograničenom odgovornošću. Stečaj se nije provodio jer stečajna masa nije bila dovoljna ni za namirenje troškova postupka.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

Poduzeće je u lipnju 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) odluku o pretvorbi i drugu dokumentaciju u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je 24. lipnja 1992. radnički savjet, predsjednica radničkog savjeta bila je Anči Bašić. Nema podataka o članovima radničkog savjeta.

Prema odluci, procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 388.960.000,- HRD odnosno 7.072.000,- DEM, po tečaju 1,- DEM = 55,- HRD. Odlukom radničkog savjeta vrijednost stanova izuzeta je iz vrijednosti Poduzeća. Odlukom je utvrđeno pretvaranje potraživanja Splitske banke d.d. Split (MBS 060000488, dalje u tekstu: Splitska banka) u ulog u iznosu od 636.200,- DEM. Poduzeće će se pretvoriti u dioničko društvo, čiji će temeljni kapital biti podijeljen na dionice nominalne vrijednosti 50,- DEM po dionici.

Pretvorba Poduzeća obaviti će se prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima te trećim osobama, neprodane dionice prenijet će se Hrvatskom fondu za razvoj (dalje u tekstu: Fond), Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske (dalje u tekstu: Fond radnika) i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske (dalje u tekstu: Fond poljoprivrednika).

Zbog izmjene elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća te zbog izmjene Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, upravni odbor Poduzeća donio je 6. srpnja 1993. odluku o izmjeni odluke o pretvorbi. Prema izmijenjenoj odluci temeljni kapital Društva utvrđen je u iznosu 8.020.587,- DEM, a sastoji se od procijenjena vrijednosti u iznosu 7.060.800,- DEM i pretvaranja potraživanja Banke u iznosu 959.787,- DEM. Zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću te trećim osobama ponudit će se na prodaju 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Konačnu odluku o pretvorbi poduzeća, koja je usklađena s rješenjem Fonda, donio je upravni odbor 23. svibnja 1994. Prema konačnoj odluci temeljni kapital Društva iznosi 38.862.780.000.- HRD ili 8.745.000,- DEM, a sastoji se od procijenjene vrijednosti u iznosu 34.596.540.000.- HRD ili 7.785.000,- DEM i pretvaranja potraživanja Splitske banke u ulog u iznosu 4.266.240.000.- HRD ili 960.000,- DEM, prema tečaju na dan izdavanja rješenja Fonda. Ugovor o pretvaranju potraživanja u dionice zaključen je između Splitske banke i Poduzeća 2. studenoga 1993. Potraživanje na dan 18. listopada 1993., sastoji se od potraživanja po kreditima u protuvrijednosti 438.576,- DEM i potraživanja po deviznoj garanciji u protuvrijednosti 521.424,- DEM.

Temeljni kapital podijeljen je na 174 900 dionica, svaka nominalne vrijednosti 50,- DEM. Zaposlenima i ranije zaposlenima te trećim osobama ponudit će se za prodaju 50,0% procijenjene vrijednosti poduzeća što iznosi 17.298.270.000.- HRD u protuvrijednosti 3.892.500,- DEM, a što čini 77 850 dionica.

3.1.1. Razvojni program

Razvojni program izradilo je Poduzeće. U programu nije navedeno za koje se razdoblje odnosi. Razvojni program obuhvaća podatke o kadrovskim i organizacijskim mogućnostima Poduzeća, podatke o tržišnom položaju Poduzeća, podatke o poslovanju, potrebnim ulaganjima, podatke o predvidivom kretanju proizvodnje, sadrži financijski aspekt programa i ocjenu uspješnosti razvojnog programa. Razvojni program ne sadrži financijske i ekonomske pokazatelje, te pokazatelje uspješnosti poslovanja za srednjoročno razdoblje, stoga nije moguće pratiti dinamiku ekonomsko financijskog ostvarenja programa po godinama.

Poslovanje Poduzeća odvijalo se kroz sektore Ribolov, Ribogojilište i Komerc.

Djelatnost sektora Ribogojilište bio je uzgoj ribe. S obzirom da su 53 bazena ukupne vodene površine 9 300 m², bila ograničavajući faktor za daljnji razvoj, predviđeno je da se prije izgradnji novih bazena s protočnom vodom na površini od 15 500 m². Najveći dio uzgoja ribe, oko 70,0% činili bi lubini čija bi proizvodnja bila namijenjena izvozu. Osim lubina uzgajala bi se jegulja, podlanica i pic, uz mogućnost uzgoja kalifornijske pastrve. Predviđena vrijednost ulaganja bila je 892.457,- USD što je bilo moguće ostvariti postepeno, prema fazama izgradnje. Na novoizgrađenim bazenima zaposlilo bi se 20 novih radnika.

Sektor Ribolov raspolagao je s 13 brodova od čega je bilo šest koča i sedam plivarica. S obzirom na trend porasta potrošnje ribe, bilo je potrebno povećati ulov nabavkom dvaju novih, modernijih, kombiniranih brodova. Prosječan ulov od 4 000 tona ribe godišnje, povećao bi se za 160 tona ribe koja bi bila namijenjena izvozu u vrijednosti 2.000.000,- USD. Predviđena nabavna vrijednost svakog broda bila je 800.000,- DEM, a vrijednost prateće opreme iznosila bi 90.000,- DEM.

Razvojnim programom predviđena je izgradnja ribarske baze. Ribarska baza omogućila bi veći ulov s postojećom ribarskom flotom, proširenje ulovnih kapaciteta novim plovnim jedinicama te kooperaciju s lokalnim ribarima. Na ovaj bi se način osigurala sirovina prerađivačkoj industriji, povećao bi se izvoz i plasman smrznute i prerađene ribe na domaćem tržištu. Povećani ulov ribe smještao bi se u komore ribarske baze. Jedan dio bi se dostavljao tvornicama za doradu, a dio bi se konfekcionirao. Pri izradi projekta baze koristila bi se sredstva talijanske vlade, a oprema za doradu i konfekcioniranje nabavila bi se od talijanskih poduzeća. Izgradnja ribarske baze bila je istaknuta kao prioritetni program, a obavila bi se fazno.

Nadalje je predviđena je izgradnja hladnjače kapaciteta 2 200 tona s tunelom za zamrzavanje kapaciteta 150 tona i dnevnom proizvodnjom leda od 16 tona te nabava četiri kamiona hladnjače.

U razvojnom programu je navedeno da u postojećoj ratnoj situaciji nije moguće točno odrediti izvore financiranja za planirane investicije, a na vlastite izvore financiranja nije se moglo računati. Predviđeno je prilagođavanje ulova i uzgoja ribe uvjetima tržišta, proširenje izvoza, osuvremenjivanje načina prezentacije ribe te uvođenje u promet dodataka ribi.

3.1.2. Program pretvorbe

Program pretvorbe sadrži opće podatke o Poduzeću, način, uvjete i postupak pretvorbe, te druge pojedinosti vezane uz pretvorbu. Kao model pretvorbe predviđena je prodaja dionica zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću i trećim osobama, pretvaranje potraživanja vjerovnika - Splitske banke u ulog te predaja neupisanih i neplaćenih dionica Hrvatskom fondu za razvoj te Fondu radnika i Fondu poljoprivrednika. U Programu je navedeno da je odobreni model pretvorbe detaljno razrađen u odluci o pretvorbi Poduzeća u dioničko društvo. Program pretvorbe sadrži i druge podatke vezane uz provedbu programa pretvorbe Poduzeća.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. Služba društvenog knjigovodstva utvrdila je da je navedeni godišnji obračun iskazan u skladu s propisima. Bilančne pozicije za koje su utvrđena odstupanja ispravljene su naknadno i nisu imale odlučujući utjecaj na zakonitost i realnost godišnjeg obračuna.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradio je Kopun i Kopun, Poduzeće za poslovne usluge, d.o.o., Zagreb.

Elaboratom je obuhvaćena procjena vrijednosti nekretnina, opreme i drugih bilančnih pozicija. Kao dokazi o pravu vlasništva i korištenju nekretnina priloženi su zemljišno-knjižni izvadci, građevinske i uporabne dozvole, podaci o tržišnim cijenama zemljišta, troškovima pripreme zemljišta i rente, kopije katastarskih planova, rješenja i suglasnosti organa uprave, ugovori o kupoprodaji, ugovori o zakupu poslovnog prostora, sporazumi o prijenosu osnovnih sredstava uz naknadu, sporazumi o udruživanju sredstava.

Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je primjenom metode tržišne vrijednosti uz prethodno utvrđivanje knjigovodstvene vrijednosti.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 203.666.000.- HRD ili 3.703.018,- DEM, a procijenjena vrijednost 428.175.000.- HRD ili 7.785.000,- DEM. Ove vrijednosti utvrđene su prema srednjem tečaju 1,- DEM = 55.- HRD.

Procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta obavljena je na temelju podataka o površini zemljišta prema izvodima iz katastra i zemljišnih knjiga te prema podacima o cijenama zemljišta, troškovima pripreme zemljišta i rente za dodijeljeno zemljište koje je u svrhu provođenja postupaka pretvorbe u travnju 1992. donio Zavod za gospodarenje gradom, Split. Prema navedenim podacima na dan 1. siječnja 1992. prosječna cijena zemljišta iznosila je 5.500.- HRD/m², prosječni troškovi pripreme zemljišta u koje je bila uključena i cijena zemljišta iznosili su 13.750.- HRD/m² bruto površine objekta, prosječni iznos rente po katastarskim općinama bili su utvrđeni u iznosu od 550.- HRD/m² do 1.650.- HRD/m² zemljišta.

Građevinsko zemljište na kojem se nalazi hladnjača s upravom u gradskoj luci, građevinsko zemljište na kojem se nalazilo ribogojilište Trogir, te građevinsko zemljište na otoku Pagu na kojem se nalazila otkupna stanica za ribu, imali su status pomorskog dobra i nisu uključeni u procjenu. Građevinsko zemljište na kojem se nalazilo ribogojilište Solin imalo je status poljoprivrednog zemljišta i nije procijenjeno.

Procjena vrijednosti građevinskih objekata obavljena je na temelju pregleda izgrađenih objekata i tehničke dokumentacije te geometrijskih podataka izračunanih na temelju snimki postojećeg stanja objekata. Utvrđeni su podaci o neto i bruto građevinskim površinama, te ukupni bruto volumen objekata. Sadašnja vrijednost utvrđena je na temelju nove vrijednosti ekvivalentnog objekta umanjene zbog starosti i trošnosti. Procjena vrijednosti priključaka na javnu i individualnu komunalnu infrastrukturu utvrđeni su na temelju podataka Fonda komunalnog gospodarstva općine Split, a procjena vrijednosti vanjskog uređenja utvrđena je na temelju stvarnih troškova uzimanjem u obzir starost i trošnost pojedinih dijelova infrastrukture.

Zgrada hladnjače s upravom označene kao k.č. 4 372, zk.ul. 1 870, k.o. Split, nalazi se u gradskoj luci na pomorskom dobru. Zgradu je izgradilo je Poduzeće 1972. Odobrenje za građenje izdala je u lipnju 1971. Uprava za urbanizam, građevinarstvo i komunalne poslove Split. Hladnjača s opremom uključena je u procijenjenu vrijednost Poduzeća, a zemljište nije procijenjeno.

Kod procjene vrijednosti opreme utvrđena je vrijednost opreme po sektorima Poduzeća čije su djelatnosti bile različite pa je bila različita i oprema koju su koristili.

Sektor Ribolov bavio se ulovom ribe na otvorenom moru, posjedovao je 13 brodova - koča i veći broj kaića i svićarica, a značajan dio opreme odnosio se na mreže i druge pomoćne uređaje. Sektor Ribogojilište bavio se uzgojem odgovarajućih vrsta riba, oprema je bila jednostavna i nije imala veliku vrijednost. Sektor Komerc i Radna zajednica bavili su se upravljanjem, distribucijom i prodajom ribe i drugih vrsta morskih životinja, a glavna oprema bile su hladnjače, oprema za transport, oprema za trgovine, uredska oprema i strojevi.

Kod procjene brodova-koča nije bilo moguće fizički pregledati sve brodove jer se veći broj njih nalazio na moru. Pregledani su dokumenti o klasi broda, podaci o konstruktivnim karakteristikama brodova, o brodogradilištima u kojima građeni te o godini izgradnje, nadalje, pregledani su podaci o popravcima, održavanju i modernizaciji brodova koji su svi bili drvene gradnje osim četiri koji su bili izgrađeni od željeza. Procjena vrijednosti brodova izvršena je na temelju prikupljenih podataka i uz uvažavanje informacija dobivenih od stručnjaka zaposlenih u Poduzeću.

Procjena vrijednosti transportnih sredstava - kamiona i automobila, izvršena je ovisno o starosti i istrošenosti vozila. Procjena kompresora i instalacija vezanih za rashladne sisteme koji rade s amonijakom izvršena je prema tehničkim karakteristikama sličnih rashladnih sistema u drugim poduzećima.

Zalihe sirovina i materijala iskazane su u knjigovodstvu po stvarnim prosječnim cijenama. Najveći dio zaliha činili su materijali koji se nabavljaju za kraće razdoblje i koji se brzo troše kao što su ulje, sol, hrana za uzgoj ribe, ambalaža, gorivo za brodove. Procjena je izvršena po knjigovodstvenoj vrijednosti.

Vrijednost nedovršene proizvodnje odnosila se na vrijednost proizvodnje u toku koju je činila riba u uzgoju u ribogojilištu i usoljena srdela u dozrijevanju. Riba u ribogojilištu procijenjena je po tržišnoj vrijednosti, a usoljena srdela po knjigovodstvenoj vrijednosti.

Zalihe proizvoda - svježa riba i usoljene ribe iz vlastite proizvodnje, vodile su se po cijeni koštanja. Zalihe trgovačke robe - zamrznuta riba, školjke, konzervirana i usoljena riba domaćeg i stranog porijekla, vodile su se po nabavnim cijenama. Procjena vrijednosti zaliha proizvoda i trgovačke robe izvršena je po prodajnoj cijeni.

Potraživanja od kupaca iz Srbije i Crne Gore su otpisana, a potraživanja od kupaca iz Slovenije, Makedonije te Bosne i Hercegovine djelomično su otpisana. Obveze prema dobavljačima iz Slovenije su otpisane, obveze prema dobavljačima iz Bosne i Hercegovine i iz Makedonije su otpisane do visine potraživanja od kupaca iz tih republika. Obveze prema dobavljačima iz Srbije i Crne Gore su u cijelosti otpisane.

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća mijenjan je i dopunjavan prema primjedbama Agencije. Agencija je zahtijevala dopunu priložene dokumentacije propisane odredbom članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, te dopunu elaborata prema Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. U elaboratu su izvršene izmjene i dopune u skladu s primjedbama.

U tablici broj 1 daje se usporedni prikaz knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća te procijenjene vrijednosti prema elaboratu i dopunama elaborata.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Red ni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost 31.12.1991.	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata
1.	Zemljište	3.618,-	394.582,-	367.640,-
2.	Građevinski objekti	1.355.618,-	3.479.054,-	3.517.901,-
3.	Oprema	2.249.855,-	2.947.982,-	3.720.637,-
4.	Zalihe	1.350.290,-	1.530.145,-	1.829.309,-
5.	Potraživanja	805.582,-	755.236,-	766.709,-
6.	Druga imovina	1.325.055,-	369.801,-	372.204,-
I. Ukupno imovina (1-6)		7.090.018,-	9.476.800,-	10.574.400,-
9.	Obveze	2.422.327,-	2.393.327,-	2.777.927,-
10.	Vrijednost stanova	953.200,-	-	-
11.	Druge odbitne stavke	11.473,-	11.473,-	11.473,-
II. Ukupno odbitne stavke		3.387.000,-	2.404.800,-	2.789.400,-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		3.703.018,-	7.072.000,-	7.785.000,-

U lipnju 1997. Uredu za imovinsko pravne poslove Splitsko-dalmatinske županije, Ispostava Solin, podniet je zahtjev prijašnjih vlasnika za povrat-naknadu oduzete imovine. Zahtjev se, pored ostalog, odnosi na čestice zemljišta označene kao k.č. 4 652/1 u naravi pašnjak površine 8 141 m², k.č. 4 652/2 u naravi vrt površine 1 021 m² i k.č. 4 652/3 u naravi vinograd površine 1 784 m² sve k.o. Solin. Navedene čestice zemljišta su, rješenjem Narodnog odbora općine Solin od 12. ožujka 1960., predane u posjed i trajno korištenje Poduzeću za ulov, promet ribom i brodomont Vranjic-Split.

U postupku pretvorbe u procijenjenu vrijednost Poduzeća uključene su čestice zemljišta označene kao k.č. 4 652/12 i k.č. 4 652/13, zk.ul. 3 207, k.o. Solin, u naravi pašnjaci, ukupne površine 1 334 m². Na ime naknade za oduzetu imovinu prijašnjim vlasnicima u Fondu nisu rezervirane dionice. Po navedenom zahtjevu Ured za imovinsko pravne poslove Splitsko-dalmatinske županije, Ispostava Solin, nije donio prvostupanjsko rješenje.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Fond je 18. listopada 1993. donio rješenje broj 01-02/92-06/488 kojim se daje suglasnost na namjeravanu pretvorbu.

Društveno poduzeće pretvara se u dioničko društvo. Rješenjem je utvrđeno da temeljni kapital Poduzeća iznosi 8.745.000,- DEM, preračunato prema srednjem tečaju DEM na dan izdavanja Rješenja. U rješenju je primijenjen tečaj 1,- DEM = 4.444,- HRD. Temeljni kapital sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 34.596.540.000,- HRD odnosno protuvrijednosti 7.785.000,- DEM i pretvaranja potraživanja Splitske banke u ulog u iznosu 4.266.240.000,- HRD što je protuvrijednost 960.000,- DEM.

U procijenjenu vrijednost Poduzeća uključena je nekretnina na otoku Pagu u iznosu 18.500,- DEM. Do rješenja imovinsko pravnih odnosa dionice u naznačenoj vrijednosti rezervirane su kod Fonda. Prodavaonica u Drnišu koja se nalazila na okupiranom području, uključena je u procijenjenu vrijednost u iznosu 11.000,- DEM, poslovni prostor u Sarajevu uključen je u procijenjenu vrijednost u iznosu 125.500,- DEM. Ove nekretnine procijenjene su po knjigovodstvenoj vrijednosti, a dionice u navedenoj protuvrijednosti su prenesene Fondu.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom 50,0% dionica uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima te trećim osobama, preostalih 50,0% dionica umanjenih za broj rezerviranih dionica, prodat će Fond javnim prikupljanjem ponuda.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Nakon izdavanja Rješenja o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, poziv za upis i otkup dionica objavljen je u dnevnom tisku u listopadu 1993. Predmet prodaje bilo je 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća što je 17.298.270.000,- HRD odnosno 77 850 dionica nominalne vrijednosti 3.892.500,- DEM.

Nominalna vrijednost svake dionice je 222.200,- HRD, što je protuvrijednost 50,- DEM.

Kako su, prema ponudama za kupnju dionica, ponuditelji izrazili želju za kupnju dionica nominalne vrijednosti veće od ponuđenog iznosa, upisani iznos svakog djelatnika proporcionalno se smanjio za 14,1%. Zaključivanju ugovora pristupilo je 237 zaposlenika, četvorica su zaključila ugovor o jednokratnoj uplati dionica, 233 je zaključilo ugovor o otplati na rok od pet godina dok je od zaključivanja ugovora odustalo devet zaposlenika. Na temelju zaključenih ugovora o prodaji dionica s popustom prodano je 75 383 dionice.

Postupak javnog prikupljanja ponuda za prodaju 77 217 dionica Društva bez popusta iz portfelja Fonda, nominalne vrijednosti 3.860.850,- DEM, što čini 44,2% temeljnog kapitala Društva, oglašen je 29. prosinca 1993. u dnevnom tisku.

Navedene dionice odnose se na 77 850 dionica ili 50,0% neprodanih dionica Društva umanjeno za 3 100 dionica rezerviranih kod Fonda i uvećano za 2 467 dionica s popustom koje nisu kupili zaposleni i ranije zaposleni. Na oglašeno prikupljanje ponuda stigla je ponuda društva Nova export import d.o.o. Split. Fond je u ožujku 1994. obavijestio društvo Nova export import d.o.o. da se, odlukom upravnog odbora Fonda, njihova ponuda ne prihvaća. Fond je 11. svibnja 1994. donio odluku o prijenosu dionica Društva fondovima. U odluci je navedeno da se 77 217 dionica Društva koje su bile predmetom javnog prikupljanja ponuda, prenosi fondovima i to: Hrvatskom fondu za privatizaciju 51 478 dionica što je 29,4%, Fondu radnika 18 017 dionica ili 10,3% i Fondu poljoprivrednika 7 722 dionice ili 4,4% temeljnog kapitala Društva.

Hrvatska kreditna banka za obnovu izdala je, (na zahtjev Poduzeća, a radi održavanja osnivačke skupštine i registracije kod suda, u prosincu 1993.) potvrdu o uplaćenju prvoj rati u iznosu 12.705.386,- HRD u korist žiro računa Fonda.

Poduzeće je 16. svibnja 1994. održalo osnivačku skupštinu na kojoj je usvojen statut, izabran upravni odbor i predsjednik skupštine.

3.4. Upis u sudski registar

Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Splitu prema Rješenju broj Fi-5091/94. od 6. travnja 1994. Društvo je upisano pod tvrtkom Dioničko društvo Jadran, Ribolov Split, za ulov, uzgoj, preradu i promet ribom, ugostiteljstvo i brodoremont, Split, Obala Kneza Domagoja 17.

U tablici broj 2 daje se vlasnička struktura dionica Društva prema upisu u sudski registar.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dionica Društva prema upisu u sudski registar

Red broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	Udio u %
1.	zaposleni i ranije zaposleni	75 383	3.769.150.-	43,1
2.	Hrvatski fond za privatizaciju	54 578	2.728.900.-	31,2
3.	Splitska banka	19 200	960.000.-	11,0
4.	Fond radnika	18 017	900.850.-	10,3
5.	Fond poljoprivrednika	7 722	386.100.-	4,4
UKUPNO		174 900	8.745.000.-	100,0

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

U knjigu dionica Društva bilo je upisano 174 900 dionica Društva nominalne vrijednosti 8.745.000,- DEM, od čega 19 200 dionica nominalne vrijednosti 960.000,- DEM u vlasništvu Splitske banke, 75 383 dionice nominalne vrijednosti 3.769.150,- DEM u vlasništvu zaposlenih i ranije zaposlenih u Društvu, 54 578 dionica nominalne vrijednosti 2.728.900,- DEM u portfelju Fonda, te 25 739 dionica nominalne vrijednosti 1.286.950,- DEM u vlasništvu mirovinskih fondova.

Zbog gubitka u poslovanju Društvo je dva puta smanjilo temeljni kapital te usklađivalo broj dionica i vrijednost dionice.

Smanjenjem temeljnog kapitala od 2. listopada 1996. povećan je broj dionica na 220 297 dionica nominalne vrijednosti 100,00 kn za jednu dionicu, pa je vlasnička struktura dionica bila sljedeća: od ukupno 220 297 dionica Društva nominalne vrijednosti 22.040.000,00 kn, 24 194 dionice nominalne vrijednosti 2.419.400,00 kn u vlasništvu je Splitske banke, 94 893 dionica nominalne vrijednosti 9.489.300,00 kn u vlasništvu je zaposlenih i ranije zaposlenih u Društvu, 68 776 dionica nominalne vrijednosti 6.877.600,00 kn u vlasništvu Fonda, te 32 434 dionice nominalne vrijednosti 3.243.400,00 kn u vlasništvu mirovinskih fondova.

Također, smanjenjem temeljnog kapitala od 29. rujna 1997. smanjen je broj dionica na

176 828 dionica nominalne vrijednosti 100,00 kn za jednu dionicu, pa je vlasnička struktura dionica bila sljedeća: od 176 828 dionica Društva nominalne vrijednosti 17.682.800,00 kn, 19 420 dionica nominalne vrijednosti 1.942.000,00 kn u vlasništvu je Splitske banke, 76 169 dionica nominalne vrijednosti 7.616.900,00 kn u vlasništvu zaposlenih i ranije zaposlenih u Društvu, 55 205 dionica nominalne vrijednosti 5.520.500,00 kn u vlasništvu je Fonda, a 26 034 dionice nominalne vrijednosti 2.603.400,00 kn u vlasništvu je mirovinskih fondova.

Prvo smanjenje temeljnog kapitala provedeno je u knjizi dionica Društva, a nije provedeno u evidenciji Fonda, a zadnje smanjenje temeljnog kapitala Društva nije provedeno ni u knjizi dionica Društva ni u evidenciji Fonda. Oba smanjenja temeljnog kapitala provedena su u poslovnim knjigama Društva.

U tablici broj 3 daju se usporedni podaci vlasničke strukture dionica nakon upisa Društva u sudski registar i smanjenja temeljnog kapitala u 1996. i 1997.

Tablica broj 3

Vlasnička struktura dionica nakon upisa u sudski registar, prema smanjenju temeljnog kapitala 1996. i 1997.

Red. broj	Dioničar	Nakon upisa u sudski registar			Nakon prvog smanjenja temeljnog kapitala			Nakon drugog smanjenja temeljnog kapitala		
		Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	Udio u %	Broj dionica	Nominalna vrijednost u kn	Udio u %	Broj dionica	Nominalna vrijednost u kn	Udio u %
1.	Splitska banka	19 200	960.000	11,0	24 194	2.419.400,00	11,0	19 420	1.942.000,00	11,0
2.	mirovinski fondovi	25 739	1.286.950	14,7	32 434	3.243.400,00	14,7	26 034	2.603.400,00	14,7
3.	Fond	54 578	2.728.900	31,2	68 776	6.877.600,00	31,2	55 205	5.520.500,00	31,2
4.	drugi dioničari	75 383	3.769.150	43,1	94 893	9.489.300,00	43,1	76 169	7.616.900,00	43,1
Ukupno		174 900	8.745.000	100,0	220 297	22.029.700,00	100,0	176 828	17.682.800,00	100,0

Iako se temeljni kapital Društva smanjivao dva puta, prvi put se povećao broj dionica i smanjila nominalna vrijednost dionica, a drugi put se smanjio broj dionica i ostala ista nominalna vrijednost jedne dionice, vlasnička struktura dionica je ostala ista, što znači da su i glasačka prava ostala nepromijenjena.

4.1. Dionice s popustom

Nakon provedene pretvorbe zaposleni i ranije zaposleni stekli su 75 383 dionice Društva s popustom na temelju ugovora o kupnji dionica zaključenih s Fondom.

Ugovor o prijenosu otplaćenih i neotplaćenih dionica kupljenih na obročnu otplatu u obliku javno ovjerene isprave zaključen je 28. rujna 1994. između prenositelja Ante Hrstića i stjecatelja Božidara Marinkovića. Ugovorena je prodaja 343 dionice nominalne vrijednosti 17.150,- DEM ili 0,2% temeljnog kapitala Društva. Ugovor ne sadrži broj neotplaćenih dionica i njihovu nominalnu vrijednost što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Stjecatelj je jedan primjerak ugovora o prijenosu dionica dostavio Fondu. Spomenuti prijenos dionica nije evidentiran u knjizi dionica Društva.

U razdoblju lipanj - listopad 1997. obavljen je prijenos dionica s popustom sa 100 prenositelja - dioničara Društva na stjecatelja društvo Vigo company d.o.o. za trgovinu Split (MBS 060096018, dalje u tekstu: Vigo company). Preneseno je ukupno 40 598 otplaćenih i neotplaćenih dionica Društva nominalne vrijednosti 4.059.800,00 kn ili 18,4% temeljnog kapitala Društva. Ugovori su zaključeni u obliku javno ovjerene isprave.

Ugovorima nije utvrđeno koliko se dionica odnosi na otplaćene, a koliko na neotplaćene dionice. Primjerci ugovora o prijenosu otplaćenih i neotplaćenih dionica nisu dostavljeni Fondu. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća prema kojima se, uz ostalo, u ugovorima o prijenosu neotplaćenih dionica moraju navesti ukupan broj neotplaćenih dionica i njihova nominalna vrijednost, a jedan primjerak ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica stjecatelj je dužan dostaviti Fondu. Direktor je bio Gojko Senjanović.

Ugovorima je utvrđeno da stjecatelj preuzima prenositeljeve dugove prema Fondu po dinamici plaćanja iz ugovora o prodaji dionica zaključenih s Fondom. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji prema kojima je stjecatelj bio dužan preostali dug uplatiti jednokratno u roku šest mjeseci. Direktor je bio Gojko Senjanović.

Spomenuti prijenosi dionica s popustom evidentirani su u knjizi dionica Društva.

Prema evidenciji Fonda od ukupno 237 ugovora za kupnju 75 383 dionice s popustom zaključenih između Fonda i zaposlenih i ranije zaposlenih, Fond je u lipnju 1999., nakon otvaranja stečajnog postupka nad Društvom, zbog neplaćanja, raskinuo 233 ugovora o kupnji 74 285 dionica s popustom. Nakon raskida ugovora dioničari su imali 23 428 otplaćenih dionica, a 50 857 dionica preneseno je u portfelj Fonda.

Na temelju četiri ugovora o kupnji 1 098 dionica s popustom zaključenih između malih dioničara i Fonda, dionice su otplaćene jednokratno po zaključenju ugovora i pripadaju dioničarima.

Fond nije zaključio dodatke ugovoru o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu radi produženja roka otplate do 20 godina. Iz dokumentacije nije vidljivo jesu li dioničari bili obaviješteni da imaju pravo na izmjenu ugovora o kupnji dionica s popustom uz obročnu otplatu do 20 godina.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Odlukom Fonda od 11. svibnja 1994., fondovima je preneseno 77 217 dionica Društva, od čega je na Fond preneseno 51 478 dionica Društva, a mirovinskim fondovima 25 739 dionica.

4.2.1. Dionice iz portfelja Fonda

Prema knjizi dionica Društva Fond je bio vlasnik 54 578 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.728.900,- DEM ili 31,2% temeljnog kapitala Društva, od čega se 51 478 dionica Društva odnose na dionice prenesene u portfelj Fonda, a 3 100 dionica Društva na dionice privremeno zadržane u Fondu.

Poziv za kupnju 51 478 dionica Društva iz portfelja Fonda nominalne vrijednosti 2.573.900,- DEM, ili 29,4% temeljnog kapitala Društva, objavljen je 18. siječnja 1997. u dnevnom tisku. Početna cijena ponude bila je 9.189.600,00 kn. Ispravkom spomenutog poziva objavljenim 5. veljače 1997. promijenjena je nominalna vrijednost i početna cijena dionica iznosila je 5.147.800,00 kn.

Na poziv je dostavljena ponuda društva Vigo company kojom je ponuđena kupnja dionica po nominalnoj vrijednosti uz plaćanje 10,0% cijene u roku 30 dana od zaključenja ugovora, te preostali dio u 30 polugodišnjih obroka. U prilogu ponude nalazila se ponudbena garancija Credo banke d.d. Split (MBS 060002342) na iznos od 2,0% vrijednosti ponude i dokumenti iz ponudbene dokumentacije. Nakon poziva kolegija Fonda društvo Vigo-company je ponudilo poboljšane uvjete plaćanja iz ponude.

Ugovor o prodaji dionica zaključen je 6. svibnja 1997. između Fonda i društva Vigo company. Ugovorena je prodaja 64 870 dionica Društva nominalne vrijednosti 6.487.000,00 kn ili 29,4% temeljnog kapitala Društva. Do razlike u broju dionica i nominalnoj vrijednosti dionica Društva objavljenima u pozivu za prikupljanje ponuda i zaključenom ugovoru došlo je zbog smanjenja temeljnog kapitala Društva, i nominalne vrijednosti dionice.

Temeljni kapital je smanjen na temelju odluke skupštine Društva od 2. listopada 1996. smanjen s 8.745.000,- DEM na 6.199.195,57 DEM ili 22.040.000,00 kn, broj dionica sa 174 900 dionica povećan je na 220 297 dionica jer je ranija nominalna vrijednost dionice s 50,- DEM smanjena na 100,00 kn.

Ugovorom je utvrđena cijena dionica u iznosu 5.147.800,00 kn. Ugovoreno je plaćanje prvog obroka u visini 10,0% ugovorene cijene u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora, 20,0% u roku 90 dana od dana zaključenja ugovora, a ostatak u 30 polugodišnjih obroka. U slučaju kašnjenja s uplatom ugovorena je zatezna kamata, a u slučaju neplaćanja jednog polugodišnjeg obroka s obračunanim ugovorenim kamatama u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske, nakon proteka tri mjeseca od dospijeca, neotplaćeni iznos cijene dospijeva na naplatu odmah, a Fond ima pravo pismeno zahtijevati plaćanje u roku 15 dana. Nadalje je ugovoreno ukoliko do raskida ugovora dođe zbog propusta da se izvrši ugovorena obveza, društvo Vigo company odriče se prava na povrat plaćenog prvog obroka. Na ime osiguranja plaćanja ugovoreno je da se 15 422 dionice nominalne vrijednosti 1.542.200 kn koje su otplaćene prvim obrokom, prenesu na Fond. Ugovoreno je da se u knjizi dionica Društva izvrši prijenos spomenutih dionica na Fond uz zabilježbu da je prijenos izvršen radi osiguranja plaćanja, pa društvo Vigo company ne gubi pravo glasa niti pravo na sudjelovanje u dobiti Društva.

U lipnju 1997. zaključen je između društva Vigo company i Fonda solemnizirani javnobilježnički akt o prijenosu otplaćenih dionica radi osiguranja tražbine iz ugovora. Spomenutim aktom je provedeno osiguranje potraživanja prijenosom otplaćenih dionica Društva u korist Fonda.

Nakon uplaćenog prvog obroka ugovorene cijene, te prijenosa 15 422 dionice Društva nominalne vrijednosti 1.544.200,00 kn na ime osiguranja plaćanja ostatka duga, Fond je 17. srpnja 1997. izdao potvrdu da je društvo Vigo company kupilo 64 870 dionica Društva nominalne vrijednosti 6.487.000,00 kn iz portfelja Fonda ili 29,5% temeljnog kapitala Društva.

Društvo Vigo company je koncem 1997. imalo 105 468 dionica Društva nominalne vrijednosti 10.546.800,00 kn ili 47,9% temeljnog kapitala Društva, od čega 40 598 dionica Društva nominalne vrijednosti 4.059.800,00 kn kupljeno od malih dioničara, a 64 870 dionica Društva nominalne vrijednosti 6.487.000,00 kn iz portfelja Fonda. U knjizi dionica evidentirano je 90 026 dionica Društva u vlasništvu društva Vigo company uz napomenu da društvo Vigo company ima pravo glasa i odlučivanja na skupštini s još 15 442 dionice koje su prenesene Fondu kao osiguranje plaćanja. Društvo Vigo company nije obavijestilo Komisiju o stjecanju dionica Društva što nije u skladu s odredbama 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnih papira prema kojem kada fizička i pravna osoba pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira, pribavi ili izgubi glasačka prava, a time broj glasova kojima raspolaže nadmaši odnosno padne ispod 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, dužna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju u roku sedam dana i članka 3. Zakona o postupku o preuzimanju dioničkih društava prema kojem pravna i fizička osoba koja po bilo kojoj osnovi osim nasljeđivanjem stekne dionice jednog izdavatelja, a tim stjecanjem broj glasova u glavnoj skupštini izdavatelja koji joj pripada prijeđe 25,0% od ukupnoj broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja, obvezna je o stjecanju odmah obavijestiti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske.

Društvo Vigo company je početkom prosinca 1997. zatražilo produženje roka za uplatu prvog polugodišnjeg obroka koji je trebao biti uplaćen početkom studenoga 1997., te da se prvi polugodišnji obrok pripoji drugom koji dospijeva u svibnju 1998. Uz zahtjev stoji obrazloženje da su se pojavili novi elementi koji otežavaju saniranje teškog financijskog stanja u Društvu: provodi se sudska ovrha za potraživanje Ravnateljstva za robne zalihe zbog manjka 80 t konzumne pastve u iznosu 1.435.000,00 kn, te zbog pravnih nejasnoća oko vlasništva nad nekretninom koja se nalazi na pomorskom dobru, banke nisu dale hipotekarne kredite za razvoj Društva. Zbog toga je društvo Vigo company moralo koristiti vlastiti kapital pa nije bilo u mogućnosti podmiriti obvezu po ugovoru o kupnji 64 870 dionica Društva zaključenog s Fondom.

Fond je 16. prosinca 1997. izvijestio društvo Vigo company da zahtjev za produženje roka za uplatu prvog obroka nije prihvaćen, te ga poziva da cijeli dospjeli dug po spomenutom ugovoru zajedno s kamatama uplati u roku 15 dana na račun Fonda, a ako ne uplati Fond će raskinuti ugovor. Kako zahtjevi za produženjem roka za uplatu prvog obroka i moratorija za plaćanje dionica nije prihvaćen i kako društvo Vigo company nije u određenom roku izvršilo ugovornu obvezu, 19. veljače 1998. ugovor o kupnji dionica Društva je raskinut. Raskidom ugovora društvo Vigo company izgubilo je pravo daljnjeg plaćanja po ugovoru, 6 478 otplaćenih dionica i sve neotplaćene dionice koje su bile predmetom ugovora vraćene su u portfelj Fonda, a uplaćeni prvi obrok ostaje Fondu.

Fond je u srpnju 1998. obavijestio društvo Vigo company da njegov prigovor na izjavu o

raskidu ugovora, zahtjev za opoziv raskida ugovora i prijedlog sporazumnog rješenja situacije nisu prihvaćeni.

4.2.2. Dionice iz portfelja Hrvatskog mirovinskog osiguranja

Nakon pretvorbe prema knjizi dionica Društva mirovinskim fondovima je preneseno 25 739 dionica nominalne vrijednosti 1.286.950,- DEM ili 14,7% temeljnog kapitala Društva, od čega 18 017 dionica nominalne vrijednosti 900.850,- DEM Fondu radnika i 7 722 dionica nominalne vrijednosti 386.100,- DEM Fondu poljoprivrednika.

Poziv za podnošenje ponuda za kupnju dionica Društva iz portfelja fondova mirovinskog i invalidskog osiguranja objavljen je 22. siječnja 1997. u dnevnom tisku. Poziv se odnosio na prodaju 25 739 dionica, što nije bilo naznačeno u pozivu, nominalne vrijednosti 1.286.950,- DEM ili 14,7% temeljnog kapitala Društva. Na objavljeni poziv dostavljena je ponuda društva Vigo company kojom je ponuđena kupnja dionica po nominalnoj vrijednosti, a plaćanje 30,0% cijene u roku 15 dana od zaključenja ugovora, te preostali dio u 60 mjesečnih obroka.

Ugovor o prodaji 25 739 dionica Društva nominalne vrijednosti 912.295,70 DEM zaključen je 25. ožujka 1997. između Hrvatskog mirovinskog osiguranja, kojemu je povjereno upravljanje i gospodarenje dionicama i udjelima u vlasništvu fondova, i društva Vigo company. Do razlike u nominalnoj vrijednosti dionica Društva objavljenog u pozivu za prikupljanje ponuda i zaključenom ugovoru došlo je zbog smanjenja temeljnog kapitala Društva, a samim tim i nominalne vrijednosti dionice odlukom skupštine Društva od 2. listopada 1996. prema kojoj je ranija nominalna vrijednost dionice od 50,- DEM smanjena na 100,00 kn.

Ugovorena je prodaja po cijeni 915.000,- DEM. Društvo Vigo company se obvezalo 30,0% ugovorene cijene platiti u roku 15 dana od zaključenja ugovora, a preostali iznos u 48 mjesečnih obroka uz obračun kamata 15,0% godišnje. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovoreno je založno pravo na dionicama u iznosu 30,0% ugovorene cijene. Ugovoreno je da će se u slučaju kašnjenja s uplatom obroka obračunavati zakonska zatezna kamata, te da Fond ima pravo raskinuti ugovor kod kašnjenja s uplatom obroka 15 dana.

Dodatkom ugovoru zaključenim 2. lipnja 1997. ugovorena je prodaja 32 434 dionice Društva nominalne vrijednosti 3.243.400,00 kn. Do promjene je došlo radi smanjenja temeljnog kapitala Društva čime je povećan ukupni broj dionica i smanjena nominalna vrijednost jedne dionice. Kako po zaključenom ugovoru nije bilo uplata, ugovor je raskinut 29. kolovoza 1997.

4.3. Stečaj

Trgovački sud u Splitu donio je 26. studenoga 1998. rješenje kojim je otvoren stečajni postupak nad Društvom. Prema podacima Zavoda za platni promet Društvo je 739 dana bilo neprekidno blokirano, a dospjele nepodmirene obveze iznosile su 7.217.139,00 kn.

U vrijeme otvaranja stečaja Društvo je imalo 42 zaposlenika. Stečajna masa utvrđena

je u iznosu 16.724.780,01 kn, od čega se na materijalnu imovinu odnosi 12.211.342,92 kn, na potraživanja za prodanu materijalnu imovinu 4.043.439,95 kn i na potraživanja od kupaca 317.695,14 kn. Kroz stečajni postupak zaključeni su ugovori o prodaji sljedećih nekretnina prodavaonica Dubrava u Zagrebu, ribarnica u kompleksu tržnice na Kvaternikovom trgu u Zagrebu, poslovni prostor u Sarajevu i ribarnica na tržnici u Drnišu.

Prema pregledu priznatih tražbina, koji je sastavni dio rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj VII St-70/98 od 4. studenoga 1999., ukupno priznate tražbine iznosile su 25.660.136,01 kn, od čega se na pomorski privilegij odnosi 40.310,59 kn, na hipoteke 12.606.899,60 kn, na I isplatni red 5.855.741,40 kn, na II isplatni red 854.618,97 kn, na III isplatni red 5.519.462,96 kn i troškove stečajnog postupka 783.102,51 kn.

U vrijeme obavljanja revizije od priznatih tražbina isplaćeni su samo troškovi stečajnog postupka.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije u lipnju 2003. daje se u tablici broj 4 na temelju transakcija dionicama Društva.

Tablica broj 4

Vlasnička struktura Društva u lipnju 2003.

Red ni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u kn	Udio u %
1.	Splitska banka	19 420	1.942.000,00	11,0
2.	mirovinski fondovi	26 034	2.603.400,00	14,7
3.	Fond	106 584	10.658.400,00	60,3
4.	drugi dioničari	24 790	2.479.000,00	14,0
Ukupno		176 828	17.682.800,00	100,0

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 5 daje se pregled podataka o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima za razdoblje od 1993. do 1998. kada je otvoren stečajni postupak.

Tablica broj 5

Usporedni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1993. do 1998.

u kn

Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.
Prihodi	19.796.213,00	35.036.267,42	16.947.229,62	11.228.203,53	6.495.583,78	3.797.136,08
Rashodi	20.949.940,00	36.616.219,82	24.948.373,56	15.595.779,57	10.260.900,61	11.079.726,19
Dobit ili gubitak	-1.153.727,00	-1.579.952,40	-8.001.143,94	-4.367.576,04	-3.765.316,83	-7.282.590,11
Ukupna aktiva	28.741.280,00	43.838.418,61	36.658.981,50	35.526.747,63	30.615.549,02	22.504.189,31
Dugotrajna imovina	22.209.478,00	33.812.427,91	32.238.454,27	29.934.852,30	26.745.844,42	19.164.022,90
Kratkotrajna imovina	4.692.793,00	9.861.414,80	4.379.454,88	5.546.102,78	3.869.704,60	3.340.166,41
Ukupno pasiva	28.741.280,00	43.838.418,61	36.658.981,50	35.526.747,63	30.615.549,02	22.504.189,31
Upisani kapital	23.936.891,00	31.753.978,50	32.408.095,50	32.408.095,50	22.029.705,00	17.682.800,00
Pričuve	-	207.912,48	146.540,28	146.540,28	-	-
Preneseni i gubitak tekuće godine	-2.354.554,00	-1.579.952,40	-9.581.096,34	-13.948.672,38	-8.132.892,87	-11.058.277,96
Dugoročne obveze	56.105,00	2.205.409,88	3.230.475,51	4.029.933,86	2.749.997,08	3.221.105,13
Kratkoročne obveze	7.102.838,00	10.775.133,27	10.317.575,60	12.653.610,23	13.958.439,81	12.658.562,16
Odgođeno plaćanje troškova	-	475.936,88	137.390,95	237.240,09	-	-
Broj zaposlenika*	231	103	84	64	*	42

Broj zaposlenika u tablici dan je na temelju podataka iz projekta rekonstrukcije Društva izrađenog u lipnju 1997., pa nema podatka za 1997., a podatak za 1998. odnosi se na broj zaposlenih u vrijeme obavljanja stečaja.

Društvo je za promatrano razdoblje kontinuirano iskazivalo gubitak.

Povećanje ukupnih prihoda u 1994. u odnosu na prethodnu godinu ostvareno je dijelom zbog prodaje materijalne imovine (13 motornih ribarskih brodova i prodavaonica u Pločama i Metkoviću) što je evidentirano na izvanrednim prihodima kao razlika prodane i knjigovodstvene vrijednosti. Sedam brodova prodano je zaposlenicima koji su se javili na raspisani interni oglas, a šest brodova na temelju poziva za podnošenje ponuda za kupnju brodova oglašenog u dnevnom tisku. Svi brodovi (osim jednog) prodani su po cijenama iznad procijenjenih vrijednosti brodova iz elaborata o procjeni vrijednosti poduzeća. Ugovorena je obveza kupaca da preuzmu zaposlene iz posade broda na neodređeno vrijeme. Na dan otvaranja stečajnog postupka osam brodova je u cijelosti otplaćeno, a za pet brodova potraživanje Društva u stečaju iznosi 3.052.080,39 kn.

Vrijednost dugotrajne imovine u 1994. zabilježila je porast zbog evidentiranja procijenjene vrijednosti na temelju elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća i nabave šest novih kamiona. U 1994. prodan je velik dio materijalne imovine čime je smanjena vrijednost materijalne imovine, a povećana su potraživanja jer je imovina prodana na kredit. Do povećanja upisanog kapitala i pričuva došlo je zbog evidentiranja procijenjene vrijednosti na temelju elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća. Do povećanja dugoročnih obveza došlo je zbog nabave šest kamiona na dugoročni kredit.

Smanjenje prihoda ostvarenog za 1996. u odnosu na prethodnu godinu rezultat je slabe mogućnosti realizacije proizvoda u veleprodaji i maloprodaji uvjetovano jakom konkurencijom na tržištu.

U 1995. Društvo se restrukturiralo. Prodajom brodova Društvo se više ne bavi ulovom i konfekcioniranjem ribe, nego trgovinom kao osnovnom djelatnošću.

Na temelju odluke upravnog odbora Društva od 3. studenoga 1994. zbog nerentabilnosti prodavaonica u Metkoviću i Pločama objavljen je interni oglas za prodaju spomenutih prodavaonica uz prednost prodaje zaposlenima u tim prodavaonicama u svrhu rješavanja viška zaposlenika. Prodajnu cijenu m² poslovnog prostora utvrdila je komisija, imenovana u tu svrhu. Za prodavaonicu u Metkoviću utvrđena je cijena u iznosu 1.800,- DEM za m², a za prodavaonicu u Pločama u iznosu 1.500,- DEM za m².

Za prodaju prodavaonice u Pločama zaključen je 17. studenoga 1994. ugovor između Društva i društva P&D Ivančević company d.o.o. Ploče (MBS 060055909), u suvlasništvu zaposlenika Društva kojem nakon zaključenja ugovora prestaje radni odnos u Društvu. Ugovorena je prodaja 81 m² ukupnog poslovnog prostora izgrađenog na k.č. 5 99/14. Bačine po cijeni 121.500,- DEM u protuvrijednosti u kunama u 36 mjesečnih obroka. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovoreno je založno pravo na nekretnini.

Za prodaju prodavaonice u Metkoviću zaključen je 21. studenoga 1994. ugovor između Društva i društva Mores company proizvodno, trgovinsko i uslužno društvo, d.o.o. Metković (MBS 060143520), u vlasništvu zaposlenika Društva kojem nakon zaključenja ugovora prestaje radni odnos u Društvu. Ugovorom je utvrđena prodaja 32 m² poslovnog prostora koji se nalazi u zgradi označenoj kao k.č. 7 928/2, upisanoj u z.k.ul. 706/90. k.o. Metković po cijeni 57.600,- DEM u protuvrijednosti u kunama u 36 mjesečnih obroka. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovoreno je založno pravo na nekretnini. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka potraživanje Društva za navedenu prodavaonicu iznosilo je 25.974,54 kn.

Obje nekretnine prodane su po cijenama većim od procijenjene vrijednosti iz elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Na temelju odluke nadzornog odbora Društva od 12. studenoga 1997. upućena je društvu Ritterman d.o.o. Solin (MBS 060094439, dalje u tekstu Ritterman) ponuda za prodaju ribogojilišta u Solinu, koje spomenuto društvo koristi na temelju ugovora o zakupu po procijenjenoj vrijednosti od 497.000,00 kn uz uvjet da plati neisplaćeni dio kupoprodajne cijene osnovnih sredstava i opreme, nedovršene proizvodnje i repromaterijala na temelju ugovora iz studenoga 1995. te ostalih dugovanja. Vrijednost nekretnine procijenio je ovlaštenu sudski vještak Roko Miljanović. Društvo Ritterman je poslalo svoju ponudu u kojoj za spomenutu nekretninu nudi 300.000,00 kn.

Na temelju odluke nadzornog odbora u siječnju 1998. zaključen je ugovor između Društva i društva Ritterman o prodaji ribogojilišta u Solinu koje se sastoji od tri kanala, 20 uzgojnih bazena, 21 bazen za uzgoj mlađi, te poslovne zgrade na k.č. 3 473 z.k.ul. 2 715, k.o. Solin i mrjestilišta koje se sastoji od dvije zgrade za inkubaciju i rotacijskih bazena, a sve izgrađeno na česticama zemljišta oznake k.č. 1 835/7, 1 836, 1837 i čestica zgrade oznake k.č. 324/1, 324/2 i 324/3 z.k.ul. 2 194 k.o. Klis. Ugovorena je kupoprodajna cijena u iznosu 300.000,- DEM u protuvrijednosti u kn. U vrijeme otvaranja stečajnog postupka nije bilo potraživanja od društva Ritterman.

Navedena nekretnina prodana je po cijeni manjoj od procijenjene vrijednosti iz elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća koja je iznosila 490.198,- DEM.

Prema izvratku iz zemljišne knjige od 10. svibnja 1999. na poslovnoj zgradi (zgradi hladnjače s upravom) izgrađenoj na k.č. 4 372 upisane u z.k.ul. 15 158 k.o. Split u vlasništvu Društva u stečaju upisano je pravo zaloge Dalmatinske banke d.d. Zadar u iznosu 400.000,- USD, Zagrebačke banke d.d. Zagreb u iznosu 500.000,- DEM, Splitske banke u iznosu 420.000,- DEM, Štefice Gornik u iznosu 204.500,- DEM i društva Konkurent d.d. Sinj u iznosu 1.479.300,- DEM. Upisana je napomena da su zaprimljena rješenja o ovrsi općinskog suda u Splitu sva iz 1998. kojima se traži zabilježba pokretanja postupka prodaje navedene nekretnine i namirenje ovrhovoditelja Štefice Gornik, Dalmatinske banke, Zagrebačke banke i Splitske banke što do izdavanja izvratka iz zemljišne knjige nije riješeno.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Jadran-ribolov, Split.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Jadran-ribolov, Split, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- U razdoblju od lipnja do listopada 1997. obavljen je prijenos dionica s popustom sa 100 prenositelja - dioničara Društva na stjecatelja društvo Vigo company. Preneseno je ukupno 40 598 otplaćenih i neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 4.059.800,00 kn ili 18,4% temeljnog kapitala Društva. Ugovorima nije utvrđeno koliko se dionica odnosi na otplaćene, a koliko na neotplaćene dionice. Jedan primjerak ugovora o prijenosu dionica nije dostavljen Fondu, što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća prema kojima se, uz ostalo, u ugovorima o prijenosu neotplaćenih dionica mora navesti ukupan broj neotplaćenih dionica i njihova nominalna vrijednost, a jedan primjerak ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica stjecatelj je dužan dostaviti Fondu. Stjecatelj nije podmirio dug jednokratno u roku šest mjeseci, što nije u skladu s odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji. Direktor društva bio je Gojko Senjanović.

- Društvo Vigo company je koncem 1997. imalo 105 468 dionica Društva nominalne vrijednosti 10.546.800,00 kn ili 47,9% temeljnog kapitala Društva. Društvo Vigo company nije obavijestilo Komisiju o stjecanju dionica Društva što nije u skladu s odredbama 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnih papira, prema kojem kada fizička ili pravna osoba pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira, pribavi ili izgubi glasačka prava, a time broj glasova kojima raspolaže nadmaši odnosno padne ispod 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, dužna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju u roku sedam dana. Također, navedeno nije u skladu s odredbama članka 3. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava, prema kojima pravna i fizička osoba koja po bilo kojoj osnovi osim nasljeđivanjem stekne dionice jednog izdavatelja, a tim stjecanjem broj glasova u glavnoj skupštini izdavatelja koji joj pripada prijeđe 25,0% od ukupnoj broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja, obvezna je o stjecanju odmah obavijestiti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske. Direktor društva bio je Gojko Senjanović.

Razvojni program sadrži podatke o položaju Poduzeća na tržištu, podatke o potrebnim ulaganjima te ocjenu uspješnosti programa po sektorima Ribolov, Ribogojilište i Komerc kroz koje se odvijalo poslovanje Poduzeća. Razvojni program ne sadrži financijske i ekonomske pokazatelje, te pokazatelje uspješnosti poslovanja za srednjoročno razdoblje, te nije moguće pratiti dinamiku ekonomsko financijskog ostvarenja programa po godinama. Za sektor Ribogojilište koji se bavio uzgojem ribe, predviđena je izgradnja novih bazena s protočnom vodom na površini od 15 500 m². Vrijednost ulaganja planirana je u iznosu 892.457,- USD, a najveći dio uzgojene ribe bio bi namijenjen izvozu. Sektor Ribolov bavio se ulovom ribe te je planirano povećanje ulova nabavkom dvaju novih, kombiniranih brodova. Nabavna vrijednost svakog broda s pratećom opremom planirana je u iznosu 890.000,- DEM. Riba je namijenjena izvozu u vrijednosti 2.000.000,- USD. Predviđena je izgradnja ribarske baze kako bi se osigurala sirovina prerađivačkoj industriji, povećao izvoz i plasman smrznute i prerađene ribe na domaćem tržištu te izgradnja hladnjače kapaciteta 2 200 tona, kao i nabava četiri kamiona hladnjače. U razvojnom programu je navedeno da u tadašnjoj ratnoj situaciji nije bilo moguće točno odrediti izvore financiranja za planirane investicije, a na vlastite izvore financiranja nije se moglo računati. Razvojnim programom predviđeno je prilagođavanje poslovanja uvjetima tržišta, proširenje izvoza, osuvremenjivanje načina prezentacije ribe te uvođenje u promet drugih proizvoda kao što su dodaci ribi.

Ciljevi planirani razvojnim programom nisu ostvareni. Društvo je nakon provedene pretvorbe prodalo 13 ribarskih brodova. Ribogojilište i mrjestilište u Solinu dano je u zakup, a nakon toga i prodano, ribarska baza u Vranjicu dana je u zakup na 99 godina, poslovni prostori u Pločama i Metkoviću su prodani, a poslovna zgrada s hladnjačom koja se nalazi na pomorskom dobru, opterećena je hipotekama.

Društvo je u razdoblju od 1993. do 1998. ostvarivalo gubitak koji je 1998. iznosio 7.282.590,11 kn. Broj zaposlenika smanjen je s 260 u vrijeme pretvorbe (lipanj 1992.) na 42 zaposlenika u vrijeme otvaranja stečaja (studeni 1998.).

S obzirom da je Društvo nije ostvarilo ciljeve iz razvojnog programa, da je veći dio imovine prodan, da je od 1993. do 1998. ostvarivalo gubitak, da je zbog nelikvidnosti i insolventnosti otvoren stečajni postupak, te da je smanjen broj zaposlenika, nisu ostvareni ciljevi privatizacije utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik u svom očitovanju od 8. rujna 2003. izjavljuje da nema primjedbe na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područnom uredu Šibenik, Obala Hrvatske mornarice 2.

Ovlašteni državni revizori:

Mira Jelić, dipl. oec.

Slavica Blažević, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)

JADRAN-RIBOLOV, SPLIT

1. Radnički savjet:

Anči Bašić, predsjednica radničkog savjeta

- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Frane Dropulić, predsjednik od 25. studenoga 1992. do 16. svibnja 1994.

Josip Zirojević, od 25. studenoga 1992. do 16. svibnja 1994.

Ivan Filipović, od 25. studenoga 1992. do 16. svibnja 1994.

Mladen Bujas, od 25. studenoga 1992. do 16. svibnja 1994.

Veronika Gobić, od 25. studenoga 1992. do 16. svibnja 1994.

Marija Balaš, predsjednik od 16. svibnja 1994. do 25. studenoga 1995.

Marija Rujčić, od 16. svibnja 1994. do 25. studenoga 1995.

Ivica Radan od 16. svibnja 1994. do 25. studenoga 1995.

Stanko Maleš, od 16. svibnja 1994. do 25. studenoga 1995.

Slobodan Radelić, od 16. svibnja 1994. do 25. studenoga 1995.

3. Nadzorni odbor:

Anči Bašić, predsjednica od 25. studenoga 1995. do 26. studenoga 1998.

Vinko Prce, od 25. studenoga 1995. do 2. listopada 1996.

Marija Balaš, od 25. studenoga 1995. do 29. rujna 1997.

Mira Grljušić, od 25. studenoga 1995. do 26. studenoga 1998.

Marija Ruić, od 25. studenoga 1995. do 29. rujna 1997.

Ivo Matulić, od 2. listopada 1996. do 26. studenoga 1998.

Igor Nosil, od 29. rujna 1997. do 26. studenoga 1998.

Tonči Smoje, od 29. rujna 1997. do 26. studenoga 1998.

Tonči Alajbeg, od 29. rujna 1997. do 26. studenoga 1998.

Pavle Todorčić, od 29. rujna 1997. do 26. studenoga 1998.

4. Direktor ili uprava:

Nikša Maltež, od 23. svibnja 1994. do 2. prosinca 1995.

Tomo Vukadin, od 2. prosinca 1995. do 20. ožujka 1997.

Gojko Senjanović, 20. ožujka 1997. do 26. studenoga 1998.

Ivo Jukić, stečajni upravitelj, od 26. studenoga 1998.

JADRAN-RIBOLOV, SPLIT
- povezana društva i osobe

1. Jadran 96 d.o.o. za ribarstvo trgovinu, prijevoz i ugostiteljstvo, Split

Osnivač: Jadran ribolov d.d., Split

Direktor:

Anči Bašić od 16. veljače 1996. do 20. siječnja 1998.

Gojko Senjanović od 20. siječnja 1998. do 23. prosinca 2002.