



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Split

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

JADRANTRANS VRGORAC, VRGORAC

Split, siječanj 2004.

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	3
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	3
2.2.	Statusne i druge promjene	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	10
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	12
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	12
4.1.	Dionice s popustom	12
4.2.	Dionice bez popusta	13
4.3.	Dionice iz portfelja Fonda	14
4.4.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	15
4.5.	Stečaj	15
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME PROVEDBE STEČAJA I POSLOVANJE DRUŠTVA	16
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme provedbe stečajnog postupka	16
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	16
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	18
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	19
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	19
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	21



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Split

Klasa: 041-03/01-01/727

Urbroj: 613-19-04-14

Split, 19. siječnja 2004.

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE DRUŠTVENOG PODUZEĆA JADRANTRANS VRGORAC, VRGORAC

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Jadrantrans Vrgorac, Vrgorac.

Revizija je obavljena u razdoblju od 8. rujna 2003. do 19. siječnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliran je sljedećim propisima:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96, 71/97),
- Zakon o zabrani prijenosa prava raspolaganja i korištenja određenih nekretnina u društvenom vlasništvu na druge korisnike u vlasništvo fizičkih i pravnih osoba (Narodne novine 53/90 i 61/91, 25/93 i 70/93),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine 34/91),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91), te drugi zakoni i propisi,
- Zakon o obveznim odnosima (53/91, 73/91, 3/94, 7/96),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95), - Stečajni zakon (Narodne novine 44/96, 29/99, 129/00),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95 i 142/98), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću u vrijeme pretvorbe

Društveno poduzeće Jadrantrans Vrgorac (dalje u tekstu: Poduzeće) nastalo je reorganizacijom prijašnjeg društvenog poduzeća Jadrantrans Split na način da se osnovna organizacija udruženog rada Jadrantrans Vrgorac izdvojila iz radne organizacije Jadrantrans Split i organizirala kao samostalni pravni subjekt. Prema rješenju Okruženog privrednog suda u Splitu od 16. veljače 1990., osnovano je društveno poduzeće Jadrantrans Vrgorac za prijevoz putnika i robe, Vrgorac.

Djelatnost Poduzeća bila je prijevoz putnika i robe u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu, popravak i održavanje cestovnih motornih vozila te tehnički pregled vozila. Djelatnost Poduzeća obavlja se putem tri ustrojene službe: prometne službe, tehničke službe te financijsko-pravne i opće službe.

Šifra djelatnosti društvenog poduzeća bila je 060501, a matični broj subjekta upisa 3329623.

Ovlaštena osoba za predstavljanje i zastupanje društvenog Poduzeća u vrijeme pretvorbe bio je v.d. direktora Miodrag Bandur.

Na dan 31. prosinca 1991. Poduzeće je imalo 60 zaposlenih.

Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991., ukupna aktiva odnosno pasiva iskazane su u iznosu 37.163.000.- HRD ili 675.690,- DEM (1,- DEM = 55.- HRD). Ukupni prihodi za 1991. iskazani su u iznosu 31.692.000.- HRD, ukupni rashodi u iznosu 31.597.000.- HRD, te dobit u iznosu 95.000.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Na temelju rješenja Okružnog privrednog suda u Splitu broj Fi - 937/93 od 22. ožujka 1993. upisano je trgovačko društvo Jadrantrans Vrgorac d.d. na način da je izvršena pretvorba poduzeća u društvenom vlasništvu u dioničko društvo. Temeljni kapital društva Jadrantrans Vrgorac d.d. (dalje u tekstu: Društvo) upisan je u iznosu 352.003.600.- HRD ili 1.266.200,- DEM preračunano po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske (1,- DEM = 278.- HRD).

Skupština društva je 19. lipnja 1995. usvojila statut usklađen s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, a prema rješenju trgovačkog suda broj Tt 95/934-2 od 25. travnja 1996. upisano je u registar suda usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Skupština Društva nije donijela odluku o usklađenju temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima odnosno odluku da se temeljni kapital u protuvrijednosti 1.266.200,- DEM prenominira u kn po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan donošenja odluke. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 161. i 163. stavka 3. Zakona o trgovačkim društvima prema kojima temeljni kapital i dionice moraju glasiti na nominalne iznose izražene u valuti Republike Hrvatske.

Na temelju prijedloga Ministarstva financija, Porezne uprave za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom, Trgovački sud u Splitu je prema rješenju broj X ST 127/2000 od 17. listopada 2000. otvorio stečajni postupak nad Društvom.

Rješenjem stečajnog suca broj X ST 127/00 od 2. listopada 2003. zaključen je stečajni postupak te je naloženo da se po pravomoćnosti rješenja izvrši brisanje Društva iz sudskog registra.

3. REVIZIJA POSTUPAKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Na temelju odredbi članka 10. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, radnički savjet je 29. lipnja 1992. donio odluku o pretvorbi. U radničkom savjetu su bili predsjednik Jurica Franić i članovi Joze Erceg, Viktor Jović, Frane Mišetić, Joško Grgić, Vlatko Tolj, Živko Katavić, Frane Kraljević, Biserka Čulav i Ivan Jelavić.

Prema odluci o pretvorbi Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima, uz osnovni popust od 20,00% i dodatni popust od 1,00% za svaku godinu radnog staža, osobama iz članka 5. stavak 1. točka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća pod istim uvjetima kao i zaposlenima u Poduzeću i prijenosom neprodanih dionica fondovima u omjerima utvrđenim odredbama članka 5. stavak 3. i 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Prema odluci o pretvorbi procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana je u iznosu 1.266.200,- DEM, bez naznačene dinarske protuvrijednosti. Temeljni kapital Društva dijeli se na 1 266 dionica nominalne vrijednosti 1.000,- DEM po dionici.

Agencija za restrukturiranje i razvoj Republike Hrvatske (dalje u tekstu: Agencija) je 27. listopada 1992. donijela potvrdu kojom se daje suglasnost na namjeravanu pretvorbu. Prema potvrdi Agencije temeljni kapital Društva iznosi 352.003.600,- HRD, odnosno 1.266.200,- DEM, prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan izdavanja potvrde 27. listopada 1992. (1,- DEM = 278,- HRD).

Radnički savjet je uskladio odluku o pretvorbi s potvrdom Agencije te je 3. siječnja 1993. donio izmjene odluke o pretvorbi prema kojima temeljni kapital iznosi 1.266.200,- DEM odnosno 352.003.600,- HRD, a prodaja odnosno upis dionica se provodi u tri kruga. U prvom krugu dionice upisuju zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću.

U drugom krugu pravo upisa imaju zaposleni u pravnim osobama koje ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu, te zaposleni u organima državne vlasti i u njima odgovarajućim organima pod istim uvjetima kao i zaposleni u Poduzeću. U trećem krugu dionice mogu upisati drugi državljani Republike Hrvatske.

Zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću te osobe iz članka 5. stavak 1. točka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća mogu uz popust otkupiti najviše 50,00% dionica, a 50,00% dionica mogu otkupiti bez popusta.

Društvo nije raspolagalo društvenim stanovima.

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agenciji za restrukturiranje i razvoj dostavljena je 29. lipnja 1992. odluka o pretvorbi i druga propisana dokumentacija i to: program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., podaci o poslovanju s ocjenom boniteta Poduzeća, razvojni program, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra te elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

3.1.1. Razvojni program

Razvojni program Poduzeća donesen je za razdoblje od 1992. pa nadalje.

Iz postojeće dokumentacije nije vidljivo točno razdoblje na koje se razvojni program odnosi niti tko je izradio razvojni program. Program ne sadrži financijske pokazatelje programa i ocjenu izvodljivosti što nije u skladu s odredbama točke VI Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Poduzeće se prije Domovinskog rata bavilo uglavnom pružanjem usluga prijevoza turista te je znatan dio voznog parka bio u stalnom najmu turističkih agencija.

Tijekom rata, zbog izostanka turističke sezone, Poduzeće se preorijentiralo na linijski prijevoz putnika (redovne autobusne linije za Zagreb, Metković, Ploče, Makarsku, Split i Dubrovnik, a na području Vrgorca lokalni prijevoz putnika i ugovoreni prijevoz putnika i radnika). Poduzeće je raspolagalo s 30 autobusa, tri kamiona te dva službena automobila. Vozni park je zbog svoje starosti (prosječna starost 8,5 godina) predstavljao glavnu smetnju za razvoj Poduzeća. Prema planiranom modelu pretvorbe nije bila predviđena dokapitalizacija, već će o njoj odlučivati budući vlasnici, a mogući pravci razvoja u razvojnom programu samo su bili načelno navedeni.

Razvojnim programom je, uz postojeće tržišno opredjeljenje Poduzeća, predviđen razvoj prijevoza u turizmu kada se normaliziraju prilike u zemlji. U skladu s mogućnostima Poduzeća predviđena je modernizacija i nabavka najmanje pet autobusa za prijevoz turista kako bi se uspješno obavljala postojeća djelatnost prometa na međunarodnim linijama. U sastavu tehničke službe predviđeno je uvođenje servisa za sve vrste vozila, trgovina pričuvnih dijelova pri stanici za tehnički pregled, te servis za pranje i podmazivanje vozila. Organizacija, upravljanje i kadrovska struktura u Poduzeću bila je zadovoljavajuća.

3.1.2. Program pretvorbe

Programom pretvorbe Poduzeća koji je donio radnički savjet 30. lipnja 1992. utvrđen je postupak upisa i otplate dionica, osobe koje su ovlaštene upisati dionice i druge odredbe kojima se određuje postupak pretvorbe te prava i obveze sudionika u pretvorbi. U programu pretvorbe nije naznačen rok za održavanje osnivačke skupštine.

Programom pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo izabran je model pretvorbe prodajom Poduzeća zaposlenima i ranije zaposlenima te prijenosom neprodanih dionica Hrvatskom fondu za razvoj i republičkim fondovima mirovinskog i invalidskog osiguranja u omjerima utvrđenim odredbama članka 5. stavak 3. i 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Poduzeće izdaje dionice nominalne vrijednosti jednake procijenjenoj vrijednosti Poduzeća odnosno dinarske protuvrijednosti 1.266.200,- DEM. Programom je predviđeno da će se 50,00% Poduzeća prodati zaposlenima i ranije zaposlenima kao i osobama iz članka 5. točka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, uz osnovni popust od 20,00% i dodatni popust za svaku godinu staža. Preostalih 50,00% Poduzeća zaposleni u Poduzeću, kao i drugi građani Republike Hrvatske mogu kupiti bez prava na popust. Zaposleni i ranije zaposleni imaju pravo dionice otplaćivati u obrocima u roku od pet godina.

Poduzeće nije uskladilo Program pretvorbe s odlukom o pretvorbi i Potvrdom Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske od 29. lipnja 1992., o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., utvrđeno je da je nakon otklanjanja utvrđenih nezakonitosti, godišnji obračun iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima. Prema bilanci na dan 31. prosinca 1991. više je iskazana vrijednost aktive i pasive za 660.000.- HRD.

Postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. utvrđeno je da su u okviru aktive novčana sredstva, a u okviru pasive tekuće obveze iskazane u većem iznosu za 660.000.- HRD.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je poduzeće za istraživačko razvojne, poslovne usluge, unutarnju i vanjsku trgovinu, Korektor s p.o. Zadar u lipnju 1992. Kao podloga za izradu elaborata, korištena je dokumentacija priložena uz završni račun za 1991., popisne liste osnovnih i obrtnih sredstava za 1991., izvješće Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti podataka o godišnjem obračunu Poduzeća za 1991. te tehnička dokumentacija Poduzeća.

Pri izradi elaborata nisu u potpunosti korištene Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća sadrži knjigovodstvenu vrijednost i procijenjenu vrijednost Poduzeća. Pri izračunu procijenjene vrijednosti Poduzeća korištena je statička metoda. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iskazana je u iznosu 32.773.000.- HRD ili 595.873,- DEM (1,- DEM = 55.- HRD). Procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana je u iznosu 69.641.000.- HRD ili 1.266.200,- DEM. Procjena je obavljena u lipnju 1992., sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. (1,- DEM = 55.- HRD).

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća
na dan 31. prosinca 1991.

u DEM

Redni broj	Opis pozicije	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu
1.	Zemljište	-	80.018,-
2.	Građevinski objekti	209.727,-	400.255,-
3.	Oprema	302.728,-	706.182,-
4.	Zalihe	25.636,-	25.636,-
5.	Kratkoročna potraživanja i ulaganja	127.654,-	127.654,-
6.	Druga imovina	9.946,-	6.273,-
I Ukupno imovina (1 - 6)		675.691,-	1.346.018,-
7.	Obveze	79.818,-	79.818,-
II Ukupno odbitne stavke		79.818,-	79.818,-
Procijenjena vrijednost Poduzeća (I - II)		595.873,-	1.266.200,-

Prema elaboratu procijenjena vrijednost Poduzeća sastojala se od procijenjene vrijednosti nekretnina u iznosu 480.273,- DEM, opreme u iznosu 706.182,- DEM, zaliha u iznosu 25.636,- DEM, kratkoročnih potraživanja i ulaganja u iznosu 127.654,- DEM, druge imovine u iznosu 6.273,- DEM, te procijenjene vrijednosti obveza u iznosu 79.818,- DEM.

Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina izrađen je na temelju elaborata o postojećem stanju objekata u vlasništvu Poduzeća kojeg je izradilo poduzeće Korektor u suradnji sa stručnim suradnicima (Josip Babeli, Vojislav Purlija i Josip Botica).

Uz elaborat o procjeni nekretnina, priloženi su dokazi o vlasništvu te opisi nekretnina s tlocrtnim površinama. Dokazi o pravu vlasništva i pravu korištenja nekretnina sadrže izvatke iz zemljišnih knjiga o pravu vlasništva, preslik katastarskog plana, građevinske dozvole, zapisnike i rješenja organa uprave o pravu korištenja nekretnina.

Procjena vrijednosti nekretnina provedena je na temelju procjene sadašnje vrijednosti izgrađenih objekata, uvida u postojeću tehničku dokumentaciju, obilaska lokacija, primjenom važećih građevinskih propisa i normativa, te podataka općinskih organa. Nekretnine Poduzeća sastojale su se od građevinskog zemljišta površine 7 107 m², upravne zgrade sa skladišnim prostorom i mehaničkom radionicom neto površine 845,36 m² i stanice za tehnički pregled vozila neto površine 183,96 m².

Procijenjena vrijednost nekretnina u iznosu 480.273,- DEM odnosila se na procijenjenu vrijednost zemljišta u iznosu 80.018,- DEM, građevinskih objekata u iznosu 339.240,- DEM, te pripreme zemljišta, priključaka na komunalne sustave i vanjskog uređenja u iznosu 61.015,- DEM.

Procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta iskazana je u iznosu 80.018,- DEM. Na dan 31. prosinca 1991. vrijednost zemljišta u poslovnim knjigama nije bila iskazana iz razloga što je Poduzeće bilo upisano u katastru zemljišta kao korisnik zemljišta, a u vlasničkom listu zemljište je bilo označeno kao društveno vlasništvo. Prometna vrijednost zemljišta iznosila je 11,26 DEM po m².

Građevinsko zemljište procijenjeno je na temelju podataka o cijeni zemljišta na području općine Vrgorac. Odluka nadležnog tijela o cijeni građevinskog zemljišta nije priložena uz elaborat o procjeni.

U procijenjenoj vrijednosti Poduzeća uključeno je zemljište površine 7 107 m² od kojeg za 2 517 m² nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi te je Fond rezervirao dionice u visini procijenjene vrijednosti zemljišta.

Na zemljištu površine 7 107 m² procijenjene vrijednosti 80.018,- DEM izgrađena je upravna zgrada s mehaničkom radionicom i stanica za tehnički pregled vozila.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata zajedno s procijenjenom vrijednosti priključaka i vanjskog uređenja iznosi 400.255,- DEM, a knjigovodstvena vrijednost iznosila je 209.727,- DEM.

Vrijednost objekata procijenjena je na temelju podataka o neto i bruto izgrađenim površinama stvarnog stanja uzimajući u obzir starost i vijek trajanja. Neto površina svih objekata Poduzeća bila je 1 029,32 m², ukupna procijenjena vrijednost zajedno s priključcima i vanjskim uređenjem iznosila je 400.255,- DEM, te je prosječna vrijednost građevinskih objekata iznosila 388,85 DEM po m².

Pojedinačna procijenjena vrijednost građevinskih objekata (upravne zgrade i stanice za tehnički pregled) iskazana je bez procijenjene vrijednosti priključaka i vanjskog uređenja. Procijenjena vrijednost upravne zgrade s mehaničkom radionicom i skladišnim prostorom površine 845,36 m² iskazana je u iznosu 271.758,- DEM, dok je procijenjena vrijednost stanice za tehnički pregled vozila površine 183,96 m² iskazana u iznosu 67.482,- DEM.

Procijenjena vrijednost priključaka objekata na ulične i komunalne sustave i vanjskog uređenja iskazana je u ukupnom iznosu 60.015,- DEM.

Procjena vrijednosti priključaka obavljena je na temelju stvarnih troškova tako da je vrijednost priključaka za vodovod procijenjena u iznosu 70,- DEM/m uvećana za 20,00%, procijenjena vrijednost priključaka za kanalizaciju u iznosu 65,- DEM/m uvećana je za 20,00%, priključaka za elektrodistribuciju u iznosu 38,- DEM/m uvećana je za 10,00%, a procijenjena vrijednost priključaka za telefon iznosila je 2.000,- DEM. Ovako utvrđene procijenjene vrijednosti umanjene su za 25,00% zbog starosti.

Procjena vrijednosti vanjskog uređenja obavljena je prema cijeni novog uređenja uzimajući u obzir starost i vijek trajanja.

U elaboratu nije iskazana pojedinačna vrijednost priključaka i vanjskog uređenja po objektima. Navedeno nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je propisano da je u postupku procjene vrijednosti poduzeća za sve učinjene proračune, usporedbe i procjene pojedinih stavki potrebno uz elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća priložiti dokumentirane dokaze ili obrazloženja za procijenjenu vrijednost, kao i razloge za korištene pretpostavke i proračune u procjeni vrijednosti poduzeća.

Procijenjena vrijednost opreme i strojeva iskazana je u iznosu 706.182,- DEM, dok je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu 302.728,- DEM. Procijenjena vrijednost opreme viša je od knjigovodstvene vrijednosti za 403.454,- DEM jer su autobusi koji su knjigovodstveno bili otpisani procijenjeni u visini 10,00% vrijednosti novog autobusa. Na isti način procijenjeni su kamioni i osobni automobili. Druga oprema procijenjena je u iznosu 10,00% sadašnje vrijednosti nove opreme. U postupku utvrđivanja vrijednosti opreme korišten je popis opreme na dan 31. prosinca 1991., katalog cijena motornih vozila iz 1992. te uvid u postojeće stanje. U strukturi opreme najviše su zastupljena prijevozna sredstva koji čine 95,47% vrijednosti opreme dok drugu opremu čine razni strojevi, alati i inventar. Poduzeće je raspolagalo s 30 autobusa od kojih je 21 bio knjigovodstveno otpisan, tri kamiona te dva službena automobila. Prosječna starost autobusa iznosila je 8,5, a kamiona 3,7 godina. Uz elaborat je priložen popis autobusa i druge opreme.

Vrijednost zaliha procijenjena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 25.636,- DEM. Zalihe su se odnosile na zalihe materijala u iznosu 13.364,- DEM i sitnog inventara u iznosu 12.272,- DEM.

Procjena vrijednosti zaliha obavljena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti jer je koeficijent obrtaja zaliha bio velik te nije bilo potrebe držati velike zalihe, a knjigovodstvene vrijednosti bile su jednake tržišnim cijenama. Popis zaliha sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. nije priložen.

Kratkoročna potraživanja i ulaganja procijenjena su prema knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 127.654,- DEM, jer su sva potraživanja bila naplativa, odnosno nije bilo spornih potraživanja. Potraživanja su se odnosila na potraživanja od kupaca u zemlji u iznosu 101.018,- DEM, avansa depozita i kaucija u iznosu 18.636,- DEM, kratkoročnih financijskih ulaganja u iznosu 909,- DEM i drugih potraživanja u iznosu 7.091,- DEM.

Procijenjena vrijednost druge imovine iskazana je u iznosu 6.273,- DEM, a knjigovodstvena u iznosu 9.946,- DEM. Procjenom je umanjena knjigovodstvena vrijednost izvanposlovne aktive za 3.673,- DEM, odnosno za vrijednost drugih izvanposlovnih sredstva, ali se iz elaborata ne vidi na koja sredstva se to odnosi.

Vrijednost druge imovine procijenjena je prema knjigovodstvenoj vrijednosti, a odnosila se na novčana sredstva i vrijednosne papire u iznosu 5.237,- DEM, dugoročna financijska ulaganja u iznosu 527,- DEM, te sredstva zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja u iznosu 509,- DEM.

Ukupne obveze Poduzeća procijenjene su prema knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 79.818,- DEM jer je knjigovodstvena vrijednost obveza iskazana na dan 31. prosinca 1991. bila realna. Obveze su se odnosile na dugoročne obveze u iznosu 15.000,- DEM i kratkoročne obveze u iznosu 64.818,- DEM.

Dugoročne obveze u cijelosti su se odnosile na obveze za kredite u zemlji, dok su se kratkoročne obveze odnosile na obveze prema dobavljačima u iznosu 17.400,- DEM, obveze za osobne dohotke u iznosu 23.418,- DEM, kratkoročne financijske obveze u iznosu 6.636,- DEM, obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe u iznosu 13.109,- DEM i druge kratkoročne obveze u iznosu 4.255,- DEM.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Odluka o pretvorbi s propisanom dokumentacijom dostavljena je Agenciji 29. lipnja 1992. koja je 27. listopada 1992. donijela potvrdu kojom se daje suglasnost na namjeravanu pretvorbu, a prema kojoj procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 352.003.600.- HRD ili 1.266.200,- DEM po srednjem tečaju na dan izdavanja potvrde 27. listopada 1992. (1,- DEM = 278.- HRD).

Temeljni kapital Društva podijeljen je na 1 266 redovnih dionica nominalne vrijednosti 278.000.- HRD ili 1.000,- DEM po dionici.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom 1 238 dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, nominalne vrijednosti 1.237.884,- DEM ili 97,76% i prijenosom 28 dionica nominalne vrijednosti 28.316,- DEM ili 2,24% fondovima. Spomenutih 28 dionica privremeno se rezervira u portfelju Hrvatskog fonda za razvoj zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa. Rezervirane dionice odnose se na zemljište površine 550 m² označeno kao k.č. 4850/1 k.o. Vrgorac i na zemljište površine 1 967 m² označeno kao k.č. 4982/3 k.o. Vrgorac.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Programom pretvorbe Poduzeća predviđena je prodaja 1 238 dionica odnosno 619 dionica s popustom i 619 dionica bez popusta zaposlenima i ranije zaposlenima te osobama iz članka 5. stavka 1. točke 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Preostalih 28 dionica se rezervira pri Hrvatskom fondu za razvoj jer Poduzeće nema dokaza da je naplatnim poslom steklo pravni temelj raspolaganja zemljištem površine 2 517 m² procijenjene vrijednosti m² = 11,25 DEM i ukupne procijenjene vrijednosti 28.316,- DEM.

Neupisane dionice prenose se fondovima u omjerima određenim odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

- Prodaja dionica zaposlenima i ranije zaposlenima

Poziv na upis dionica s popustom i bez popusta objavljen je na oglasnoj ploči Poduzeća. U Društvu nema dokumentacije iz koje bi se vidjelo da je oglas objavljen u dnevnom tisku. Izjave za upis i kupnju dionica zainteresirane osobe podnosile su u pisanom obliku putem pošte i neposrednim upisom u sjedištu Poduzeća. Predmet prodaje bilo je Poduzeće procijenjene vrijednosti 352.003.080.600.- HRD ili 1.266.200,- DEM po srednjem tečaju na dan davanja potvrde od strane Agencije. Temeljni kapital podijeljen je na 1 266 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 1.000,- DEM.

Ukupni broj dionica ponuđenih na prodaju umanjen je za 28 rezerviranih dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 1.000,- DEM. Navedene dionice se rezerviraju i prenose u portfelj Hrvatskog fonda za razvoj.

Zaposlenima i ranije zaposlenima prodaje se 619 dionica s popustom nominalne vrijednosti 619.000,- DEM što čini 48,89% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Ako zaposleni i ranije zaposleni ne upišu u cijelosti ponuđene dionice s popustom, neupisane dionice ponudit će se u drugom krugu zaposlenima u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu. Preostalih 619 dionica bez popusta, također se prodaje zaposlenima i ranije zaposlenima te osobama iz članka 5. stavka 1. točke 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

U trećem krugu dionice mogu upisati drugi državljani Republike Hrvatske.

Nakon provedbe trećeg kruga upisa dionica i utvrđivanja broja upisanih i uplaćenih dionica, neupisane dionice prenose se fondovima u omjerima određenim Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

Po objavljenom pozivu 66 zaposlenih i ranije zaposlenih upisalo je 619 dionica s popustom nominalne vrijednosti 619.000,- DEM, što čini 48,89% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Svih 66 zaposlenih upisalo je dionice s popustom uz obročnu otplatu u roku pet godina.

Nakon provedenog postupka upisa dionica, koji je obavljen u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Hrvatski fond za razvoj je pojedinačno s malim dioničarima zaključio 66 ugovora o prodaji ukupno 619 dionica s popustom. Ugovoren je način i rokovi otplate upisanih dionica.

Zbog zainteresiranosti svih zaposlenika nije bilo mogućnosti pojedinačno upisati najveći mogući broj dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM te je 25 zaposlenika upisalo po deset dionica nominalne vrijednosti 10.000,- DEM, a 41 zaposlenik po devet dionica nominalne vrijednosti 9.000,- DEM. Prema odredbama ugovora, dionice se otplaćuju u 60 mjesečnih obroka u roku pet godina i to: 5,00% ugovorene cijene u prvoj, 10,00% u drugoj, 20,00% u trećoj, 30,00% u četvrtoj i 35,00% u petoj godini otplate. Vrijednost neotplaćenog dijela upisanih dionica revalorizirat će se u skladu s porastom cijene na malo nakon isteka dvanaestomjesečnog razdoblja, računajući od dana zaključenja ugovora o kupnji dionica.

Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu i razvoj od 22. prosinca 1992. svih 66 zaposlenika koji su kupili dionice s popustom uplatile su Hrvatskom fondu za razvoj prvi ugovoreni obrok u ukupnom iznosu 4.552.492.- HRD.

Također, po objavljenom pozivu 46 zaposlenika upisalo je 619 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 619.000,- DEM, što čini 48,89% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Svih 46 zaposlenih upisalo je dionice bez popusta uz obročnu otplatu u roku pet godina. Pojedinačno, dva zaposlenika su upisala po 100 dionica, jedan zaposlenik 26 dionica, pet zaposlenika po 20 dionica te dva po 15 i 19 po deset dionica. Drugi zaposlenici su upisali manji broj dionica. Prema odredbama ugovora, kupac je dužan u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora platiti 10,00% od ukupne vrijednosti upisanih dionica. Ostatak duga otplaćuje se u 59 mjesečnih obroka u roku pet godina i to: 5,00% ugovorene vrijednosti u prvoj, 10,00% u drugoj, 20,00% u trećoj, 30,00% u četvrtoj i 35,00% u petoj godini otplate. Vrijednost neotplaćenog dijela upisanih dionica revalorizirat će se u skladu s porastom cijene na malo nakon isteka dvanaestomjesečnog razdoblja, računajući od dana zaključenja ugovora o kupnji dionica. Ugovorom je predviđeno jamstvo, kao osiguranje da će dioničari uredno otplaćivati obveze za kupljene dionice, u visini 10,00% vrijednosti upisanih dionica koje je kupac dužan platiti u roku sedam dana računajući od dana potpisa ugovora.

- Prijenos dionica fondovima

Nakon provedenog postupka upisa, 28 rezerviranih dionica nominalne vrijednosti 28.000,- DEM što čini 2,21% temeljnog kapitala preneseno je fondovima.

Hrvatskom fondu za razvoj preneseno je 19 dionica nominalne vrijednosti 19.000,- DEM, Fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika šest dionica nominalne vrijednosti 6.000,- DEM te Fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika tri dionice nominalne vrijednosti 3.000,- DEM.

3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština dioničara Društva održana je 30. siječnja 1993. Na temelju rješenja Okružnog privrednog suda u Splitu broj Fi - 937/93 od 22. ožujka 1993. upisano je u sudski registar društvo Jadrantrans Vrgorac d.d., Vrgorac. Temeljni kapital društva Jadrantrans Vrgorac d.d. upisan je u iznosu 352.003.600.- HRD ili 1.266.200,- DEM preračunano po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske (1,- DEM = 278.- HRD). Dioničari Društva na dan upisa bili su zaposlenici s 1 238 dionica ili 97,78%, Hrvatski fond za razvoj s 19 dionica ili 1,50%, Fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika sa šest dionica ili 0,47%, Fond mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika s tri ili 0,23%, ukupnog broja dionica Društva.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Najznačajniji udjel u Društvu s 1 238 dionica nominalne vrijednosti 1.238.000,- DEM u vrijeme pretvorbe imali su zaposleni i ranije zaposleni što čini 97,78% temeljnog kapitala Društva. Od navedenog broja upisanih dionica 619 dionica nominalne vrijednosti 619.000,- DEM odnosi se na dionice s popustom što čini 48,89% ukupnih dionica Društva. Zaposleni i ranije zaposleni su također upisali 619 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 619.000,- DEM ili 48,89% dionica Društva. Preostalih 28 dionica nominalne vrijednosti 28.000,- DEM ili 2,22% rezervirano je i preneseno fondovima.

4.1. Dionice s popustom

Nakon obavljene pretvorbe 66 malih dioničara je s Agencijom zaključilo ugovore o kupnji 619 dionica s popustom ili 48,89% ukupnog broja dionica Društva. Svi mali dioničari su ugovorili obročno plaćanje dionica u roku pet godina. U 1993. mali dioničari su uredno podmirili ugovorene obveze za kupljene dionice s popustom.

Koncem 1994. devet malih dioničara je zaključilo ugovore o prijenosu 84 otplaćene i neotplaćene dionice kupljene na obročnu otplatu na nove stjecatelje Tonća Bobanca i Ivana Jelavića zaposlenike Društva. Tonći Bobanac zaključio je pet ugovora o prijenosu 47 dionica, a Ivan Jelavić četiri ugovora o prijenosu 37 dionica s popustom. Naknadno 9. prosinca 1997. zaključena su još četiri ugovora o prijenosu 37 dionica na Tonća Bobanca. Na navedeni način obavljen je prijenos ukupno 121 otplaćene i neotplaćene dionice s popustom na nove stjecatelje. U skladu s ugovorom stjecatelji su preuzeli prenositeljev dug prema Fondu iz ugovora o kupnji dionica s popustom. Ugovori sadržavaju sve elemente propisane odredbama članka 21. d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Jedan primjerak ugovora o prijenosu dionica stjecatelj je dostavio Fondu.

U skladu s odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, 40 malih dioničara je 23. svibnja 1997. te 13 dioničara 11. lipnja 1997. je zaključilo s Fondom dodatke ugovoru za produženje roka otplate dionica s popustom. Na temelju podnesenih zahtjeva od strane malih dioničara, Fond je s 51 dioničarom ugovorio produženje roka otplate dionica na deset godina i s dva dioničara na rok otplate 20 godina. Prema zaključenim dodacima ugovoru, kupcima dionica utvrđen je popust zbog roka otplate kraćeg od 20 godina, godišnja revalorizacija duga primjenom indeksa cijena na malo te raskid ugovora bez opomene u slučaju kada kupac dionica ne otplati tri dospjela obroka.

Dodatkom ugovoru utvrđeni je dug za neotplaćene obroke s obračunanim kamatama umanjen za pripadajući popust. Utvrđeni dug je raspoređen na nove mjesečne obroke u razdoblju od deset odnosno 20 godina.

Većina malih dioničara nakon zaključenog dodatka ugovoru za produženje roka otplate dionica nije podmirivala obveze za kupljene dionice. Samo tri dioničara su u potpunosti otplatili ugovorene obveze za kupljene dionice s popustom.

Fond je 2. travnja 1999. raskinuo ugovore s devet malih dioničara, 18. studenoga 1999. s jednim te 13. siječnja 2000. s dva i 11. rujna 2002. s 51 malim dioničarom. Fond nije pravodobno raskinuo ugovore s malim dioničarima odnosno nije postupio u skladu s odredbom članka 7. dodatka ugovoru prema kojoj se u slučaju kada kupac ne otplati tri dospelja obroka raskida ugovor i dodatak ugovoru bez prethodne opomene, a neotplaćene dionice prenose se u portfelj Fonda.

Nakon raskida ugovora mali dioničari su bili vlasnici 360 dionica s popustom nominalne vrijednosti 360.000,- DEM, Tonći Bobanac 54 dionice nominalne vrijednosti 54.000,- DEM, a u portfelj Fonda preneseno je 205 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 205.000,- DEM.

4.2. Dionice bez popusta

Nakon obavljene pretvorbe 46 malih dioničara je s Hrvatskim fondom za razvoj zaključilo ugovore o kupnji 619 dionica bez popusta ili 48,89% ukupnog broja dionica Društva. Svi dioničari su ugovorili obročno plaćanje dionica u razdoblju od pet godina uz obvezu da prvi obrok u iznosu 10,00% ugovorene vrijednosti uplate u roku sedam dana računajući od dana zaključivanja ugovora. Ostatak duga podmiriti će se u 59 mjesečnih obroka. Na ime osiguranja plaćanja, ugovoren je u korist Fonda zalog 10,00% dionica otplaćenih prvim obrokom. Ugovorom je utvrđeno, ako kupac dionica u roku sedam dana ne uplati ugovoreni prvi obrok i ne da u zalog otplaćene dionice smatrat će se da je odustao od kupnje dionica.

Iako dva dioničari nisu u roku sedam dana uplatila ugovorenu obvezu u iznosu 10,00% ugovorene vrijednosti, a određeni broj dioničara nije u potpunosti i uredno otplaćivao ugovorene obroke za kupljene dionice bez popusta, Fond nije pravodobno raskinuo ugovore.

U dokumentaciji Fonda nema dokaza da je Fond upućivao opomene zbog neplaćanja ili nepotpunog plaćanja dospjelih obveza za upisane dionice. Fond je sa zakašnjenjem 2. travnja 1999. raskinuo navedene ugovore o prodaji dionica bez popusta odnosno nakon šest godina po prestanku plaćanja dospjelih obroka. Navedeno nije u skladu s odredbama zaključenih ugovora prema kojima u slučaju da kupac ne plati prvi obrok za upisane dionice smatra se da je odustao od kupnje dionica, a u slučaju neredovitog plaćanja ugovorenih obveza, Fond će pisanim putem pozvati kupca da u roku 15 dana uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom i o tome obavijesti Fond. U slučaju da kupac dionica ne postupi u skladu s pozivom, ugovor se smatra raskinutim po isteku posljednjeg dana petnaestodnevnog roka.

Koncem 1994. osam malih dioničara je zaključilo ugovore o prijenosu ukupno 73 otplaćene i neotplaćene dionice na novog stjecatelja Tonća Bobanca. Koncem 1997. još 31 mali dioničar je zaključio ugovor o prijenosu ukupno 413 dionica bez popusta na stjecatelja Tonća Bobanac. Na navedeni način obavljen je prijenos 486 otplaćenih i neotplaćenih dionica bez popusta s malih dioničara na novog stjecatelja.

Tonći Bobanac koji je 9. prosinca 1997. stekao 413 odnosno 32,62% dionica Društva

nije o stjecanju navedenih dionica obavijestili Komisiju za vrijednosne papire što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima kojima je određeno kada fizička ili pravna osoba pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva i kada zbog pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojima raspolaže nadmaši ili padne ispod 10,00%, 20,00%, 1/3, 50,00%, 2/3, ili 75,00% dužna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire u roku 7 dana.

Stjecatelj dionica Tonći Bobanac nije objavio ponudu za preuzimanje dionica Društva.

Time nije postupljeno u skladu s odredbama članka 31. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava kojima je propisano da dioničari koji raspolažu s više od 25,00% od ukupnog broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja i koji nakon stupanja na snagu Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava (7. studenoga 1997.) steknu samo i jednu dionicu s pravom glasa u glavnoj skupštini izdavatelja, ne mogu koristiti mogućnost otuđenja viška dionica već su dužni objaviti ponudu za preuzimanje.

Stjecatelj dionica Tonći Bobanac je 26. studenoga 1997. podnio Fondu zahtjev za produženje roka otplate duga za kupljene dionice bez popusta na rok od 20 godina. Kao jamstvo Tonći Bobanac se obvezao dati u zalog 30,00% otplaćenih dionica bez popusta te je zahtjevu priložio izjavu kojom se obvezuje na plaćanje kamata Fondu za dospjele neotplaćene obroke u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske. Zahtjev za produženje roka otplate dionica odnosi se na svih 486 dionica koje su mali dioničari prenijeli Tonću Bobancu. Prema evidenciji Fonda ukupan dug s kamatama Tonća Bobanca za kupljene i prenesene dionice bez popusta iznosio je u 367.764,28 DEM. Fond je 23. ožujka 1998. odobrio produženje roka otplate ostatka duga za osam godina.

Tonći Bobanac je 20. travnja 1998. obavijestio Fond da su uvjeti predloženi ugovorom o produženju roka otplate duga na osam godina i predloženi mjesečni iznos obroka neprihvatljivi te da odustaje od potpisa ugovora i daljnje otplate dionica bez popusta. Na temelju navedenog Fond je 2. travnja 1999. raskinuo 39 ugovora o prijenosu dionica te četiri ugovora o kupnji dionica bez popusta zaključena 1993. s malim dioničarima. Tri dioničara su u ugovorenom roku u cijelosti otplatili obveze za upisane dionice bez popusta

Nakon raskida ugovora mali dioničari su bili vlasnici 44 dionice bez popusta nominalne vrijednosti 44.000,- DEM, Tonći Bobanac 152 dionice nominalne vrijednosti 152.000,- DEM, a u portfelju Fonda prenesene su 423 neotplaćene dionice nominalne vrijednosti 423.000,- DEM.

4.3. Dionice iz portfelja Fonda

U vrijeme pretvorbe Hrvatski fond za razvoj je imao 19 dionica nominalne vrijednosti 19.000,- DEM ili 1,50% ukupnih dionica Društva.

Nakon raskida ugovora s malim dioničarima, koji su obavljani 2. travnja 1999., 18. studenoga 1999. te 13. siječnja 2000. i 11. rujna 2002., Fondu je preneseno 205 neotplaćenih dionica s popustom i 423 neotplaćene dionice bez popusta odnosno ukupno 628 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 628.000,- DEM.

Nakon ovih promjena u portfelju Fonda bilo je 647 dionice Društva nominalne vrijednosti 647.000,- DEM ili 51,11% ukupnih dionica Društva.

U knjizi dionica koju je vodilo društvo KBD d.o.o. sa sjedištem u Splitu, u vrijeme

otvaranja stečajnog postupka nad Društvom i nakon što je Fond 2. travnja 1999. raskinuo 52 ugovora s malim dioničarima, vlasnička struktura dionica Društva na dan 24. rujna 1999. bila je sljedeća: Fond s 447 dionica ili 37,68%, fondovi mirovinskog osiguranja s devet dionica ili 0,71%, Tonći Bobanac sa 646 dionica ili 51,03% i zaposleni sa 134 ili 10,58% ukupnih dionica Društva. U knjizi dionica navedeno je ukupno 13 dioničara odnosno osim Fonda, fondova mirovinskog osiguranja i Tonća Bobanca upisano je još deset malih dioničara. Fond je naknadno 18. studenoga 1999. s jednim dioničarom te 13. siječnja 2000. s dva i 11. rujna 2002. s 51 malim dioničarom raskinuo ugovore o kupoprodaji dionica s popustom.

Usporedbom podataka vidljiva je znatna razlika u vlasničkoj strukturi dionica prema evidenciji Fonda u odnosu na knjigu dionica. Zbog nedostatka dokumentacije nije moguće točno utvrditi zbog čega je navedena razlika u vlasničkoj strukturi dionica.

Prema knjizi dionica, vidljivo je da je Tonći Bobanac bio u posjedu dionica s popustom koje su prema evidenciji Fonda pripadale malim dioničarima. Ugovori o prijenosu dionica s popustom s malih dioničara na novog stjecatelja nisu dostavljeni Fondu.

4.4. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

U postupku pretvorbe fondovima mirovinskih osiguranja preneseno je devet dionica nominalne vrijednosti 19.000,- DEM ili 0,71% dionica Društva.

Od navedenog broja dionica Fondu radnika preneseno je šest dionica nominalne vrijednosti 6.000,- DEM ili 0,47% ukupnih dionica te Fondu poljoprivrednika tri dionice nominalne vrijednosti 3.000,- DEM ili 0,24% ukupnih dionica Društva.

Do provedbe stečajnog postupka nije bilo promjena na ime posjeda dionica Društva u portfelju fondova mirovinskih osiguranja.

4.5. Stečaj

Stečajni postupak je otvoren 17. listopada 2000. zbog nesposobnosti Društva za plaćanje obveza duže od dvije godine te zbog nepodmirenih obveza u iznosu 4.297.476,00 kn odnosno u visini vrijednosti temeljnog kapitala Društva.

Prema evidenciji Hrvatskog fonda za privatizaciju (u daljnjem tekstu Fond), prije otvaranja stečaja i prije raskida ugovora o prodaji dionica s popustom koje je Fond zaključio s malim dioničarima, dioničari Društva bili su: Fond s 490 dionica ili 38,70% temeljnog kapitala, fondovi mirovinskog osiguranja s devet dionica ili 0,71%, Tonći Bobanac s 206 dionica ili 16,27% te mali dioničari s 561 dionicu ili 44,32% temeljnog kapitala Društva.

Na prijedlog stečajnog upravitelja, stečajno vijeće Trgovačkog suda u Splitu je 4. travnja 2001. donijelo odluku o prodaji imovine stečajnog dužnika. Nakon trećeg oglašavanja o prodaji nekretnina i druge imovine putem usmenog javnog nadmetanja koje je održano 3. svibnja 2001. Trgovački sud u Splitu je prihvatio ponudu za kupnju oglašanih stvari i prava u iznosu 3.280.000,00 kn koju je podnio Mate Jujnović u ime i za račun društva Promet d.d., Makarska. Osim imovine Društva, društvu Promet d.d. Makarska ustupljena su i prava koja se odnose na dopusnice za putničke pravce i odobrenje za rad stanice za tehnički pregled vozila te je utvrđena obveza kupca o preuzimanju 29 zaposlenika koji su u vrijeme održavanja javnog nadmetanja bili zaposlenici Društva u stečaju.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME PROVEDBE STEČAJA

I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme provedbe stečajnog postupka

U tablici broj 2 daje se vlasnička struktura dionica Društva na dan 11. rujna 2002.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dionica na dan 11. rujna 2002.

u DEM

Red broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	Udjel u %
1.	Fond	647	647.000,-	51,11
2.	Hrvatsko mirovinsko osiguranje	9	9.000,-	0,71
3.	Tonći Bobanac	206	206.000,-	16,27
4.	mali dioničari	404	404.000,-	31,91
Ukupno		1 266	1.266.000,-	100,00

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 4 daju se podaci prema temeljnim financijskim izvještajima Društva o ostvarenim prihodima, rashodima i rezultatima poslovanja, aktivi i pasivi te visini kapitala prema poslovnim knjigama u razdoblju od 1995. do pokretanja stečajnog postupka.

U društvu nema podataka o financijskim izvještajima za prethodne godine.

Tablica broj 3

Usporedni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1995. do 2000.

u kn

Opis	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
Prihodi	6.388.182,00	5.306.489,00	7.271.446,00	6.450.646,00	5.844.614,00	5.504.832,00
Rashodi	6.384.189,00	5.300.693,00	7.254.674,00	6.906.491,00	6.898.850,00	6.804.161,00
Dobit	4.023,00	5.796,00	16.772,00	-	-	-
Gubitak	-	-	-	455.845,00	1.054.614,00	1.299.329,00
Ukupna aktiva	5.448.484,00	7.132.040,00	8.078.757,00	8.981.121,00	7.263.866,00	6.478.121,00
Dugotrajna imovina	4.542.241,00	5.933.565,00	5.819.052,00	6.960.679,00	5.851.867,00	4.909.779,00
Kratkotrajna imovina	906.243,00	1.198.475,00	1.259.705,00	2.020.442,00	1.411.999,00	1.568.342,00
Ukupna pasiva	5.448.484,00	7.132.040,00	8.078.757,00	8.981.121,00	7.263.866,00	6.478.121,00
Upisani kapital	4.598.964,00	4.598.964,00	4.598.964,00	4.598.964,00	4.598.964,00	4.724.680,00
Pričuve	-	4.023,00	9.819,00	16.771,00	9.819,00	9.819,00
Zadržana dobit	-	-	-	-	-	-
Dobit tekuće godine	4.023,00	5.796,00	16.772,00	-	-	-
Preneseni gubitak i gubitak tekuće godine	-	-	-	-453.760,00	-3.062.193,00	-4.361.522,00
Dugoročne obveze	509.177,00	333.746,00	1.125.873,00	1.158.978,00	898.263,00	941.114,00
Kratkoročne obveze	336.320,00	2.189.511,00	2.327.329,00	3.660.168,00	4.693.297,00	5.164.030,00
Broj zaposlenika	nema podataka	42	46	43	41	36

Društvo nema temeljne financijske izvještaje za 1992., 1993., i 1994. kao ni druge knjigovodstvene dokumentacije i to dnevnika, glavnih knjiga, pomoćnih knjiga, računa, temeljnica, izvoda sa žiro računa i druge dokumentacije, što nije u skladu s odredbama članaka 6., 11. i 14. Zakona o računovodstvu, prema kojima se temeljni financijski izvještaji čuvaju trajno, poslovne knjige od pet do deset godina, dok se isprave na temelju kojih su podaci uneseni u poslovne knjige i izvodi sa žiro računa čuvaju od tri do pet godina.

Revizija financijskih izvještaja za 1996., 1997., 1999. i 2000. nije obavljena jer Društvo nije bilo u obvezi da je provede. Reviziju financijskih izvještaja Društva za 1995. i 1998. obavile su ovlaštene revizorske tvrtke. Revizijom je utvrđeno da temeljni financijski izvještaji za navedene godine prikazuju objektivno i realno stanje i rezultate poslovanja. Za 1998. iskazano je mišljenje uz rezerve iz razloga što Društvo nije obavilo popis imovine i obveza sa stanjem na dan 31. prosinca 1998., te nije obračunalo ispravak vrijednosti za dio kratkotrajne i dugotrajne imovine (građevinski objekti, druga oprema i autogume u uporabi). S obzirom da nisu bile donesene računovodstvene politike nije bilo moguće utvrditi koliko su s tog osnova podcijenjeni troškovi poslovanja. Također, Društvo je tekuće investicijsko održavanje transportnih sredstava iskazalo kao povećanje nabavne vrijednosti transportnih sredstava čime su troškovi iskazani manje za 283.444,00 kn, a obveze prema društvu Euroherc d.d. Makarska i društvu Splitska banka d.d. Split iskazane su manje za 151.517,00 kn.

Društvo je u 1995., 1996. i 1997. poslovalo s dobiti. U razdoblju od 1998. do pokretanja stečajnog postupka 17. listopada 2000. Društvo je iskazivalo gubitak. Iskazani gubitak u 1998. u iznosu 455.845,00 kn rezultat je smanjenja poslovnih prihoda za 1.079.945,00 kn ili 14,90% te povećanja ukupnih rashoda za 829.471,00 kn ili 11,50%. U razdoblju od 1998. do 2000. iskazan je gubitak u iznosu 4.361.522,00 kn. Iskazani gubitak u poslovanju za 2000. veći je u odnosu na gubitak za 1998. za 185,00%. Od ukupnih potraživanja u 1998. u iznosu 928.669,00 kn najznačajnija su bila potraživanja od kupaca u iznosu 920.548,00 kn. Obveze Društva u 1998. u odnosu na 1997. povećane su za 1.365.944,00 kn ili 39,56%. Dugoročne obveze povećane su za 33.105,00 kn ili 2,94%, dok su kratkoročne obveze povećane za 1.332.839,00 kn ili 57,27%. U strukturi kratkoročnih obveza najznačajnije su obveze prema dobavljačima i obveze za primljene kredite i pozajmice koje čine 71,70% ukupnih kratkoročnih obveza. U 1999. kratkoročne obveze povećane su za 1.033.129,00 kn ili 28,20%, a u 2000. za 470.733,00 kn ili 10,00%. Prihodi u 1999. u odnosu na 1998. smanjeni su za 606.032,00 kn ili 9,39%, a u 2000. smanjeni su za 339.782,00 kn ili 5,80%. Zbog nelikvidnosti nad Društvom je 17. listopada 2000. otvoren stečajni postupak

U postupku stečaja, na temelju oglasa o prodaji od 13. travnja 2001. i ročišta za javnu dražbu održanog 3. svibnja 2001. imovina Društva prodana je društvu Promet d.d. Makarska za 3.280.000,00 kn uz obvezu preuzimanja 29 zaposlenika.

U vrijeme pretvorbe u Društvo je bilo 60 zaposlenika, na dan otvaranja stečaja 36, kupac imovine stečajnog dužnika preuzeo je 29 zaposlenika, a sedam zaposlenika je umirovljeno.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Jadrantrans Vrgorac, Vrgorac.

Revizijom su obuhvaćeni dostupni dokumenti, odluke, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih pravnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Jadrantrans Vrgorac, Vrgorac, nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- Prema elaboratu, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 1.266.200,- DEM. Vrijednost zemljišta površine 7 107 m² procijenjena je u iznosu 80.018,- DEM. Procjena je obavljena po prometnoj vrijednosti zemljišta u iznosu 11,26 DEM/m². Odluka nadležnog tijela o cijeni građevinskog zemljišta nije priložena uz elaborat o procjeni. Procijenjena vrijednost građevinskih objekata zajedno s procijenjenom vrijednosti priključaka i vanjskog uređenja iznosi 400.255,- DEM. Pojedinačna procijenjena vrijednost građevinskih objekata (upravne zgrade i stanice za tehnički pregled) iskazana je bez procijenjene vrijednosti priključaka i vanjskog uređenja. Procijenjena vrijednost upravne zgrade s mehaničkom radionicom i skladišnim prostorom površine 845,36 m² iznosi 271.758,- DEM, a procijenjena vrijednost stanice za tehnički pregled vozila površine 183,96 m² iznosi 67.482,- DEM. Procijenjena vrijednost priključaka na ulične i komunalne sustave i vanjskog uređenja iskazana je u ukupnom iznosu 60.015,- DEM. U elaboratu nije iskazana pojedinačna vrijednost priključaka i vanjskog uređenja po objektima.

Navedeno nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je propisano, da je u postupku procjene vrijednosti poduzeća za sve učinjene proračune, usporedbe i procjene pojedinih stavki potrebno, uz elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća, priložiti dokumentirane dokaze ili obrazloženja za procijenjenu vrijednost, kao i razloge za korištene pretpostavke i proračune u procjeni vrijednosti poduzeća. Direktor u Poduzeću u vrijeme pretvorbe bio je Miodrag Bandu, a Agencije za restrukturiranje i razvoj Zlatko Mateša.

6.2. Ocjena postupka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Nakon obavljene pretvorbe, zaposleni su imali 1 238 dionica s popustom i bez popusta ili 97,78% ukupnih dionica Društva. Hrvatski fond za razvoj zaključio je koncem 1994. sa 66 zaposlenika ugovore o prodaji 619 dionica s popustom i s 46 zaposlenika ugovore o prodaji 619 dionica bez popusta. Ugovorena je obročna otplata dionica u roku pet godina. U skladu s odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, Fond je tijekom svibnja i lipnja 1997., s 51 malim dioničarom, zaključio ugovore o produženju roka otplate dionica na deset godina, te s dva mala dioničara ugovore o produženju roka otplate na 20 godina.

Nakon zaključenja dodatka ugovoru, veći broj dioničara nije uredno otplaćivalo obveze za kupljene dionice. Samo tri dioničara su u potpunosti podmirila ugovorene obveze za kupljene dionice s popustom. Fond je naknadno 2. travnja 1999. raskinuo ugovore s devet dioničara, 18. studenoga 1999. s jednim, te 13. siječnja 2000. s dva i 11. rujna 2002. s 51 dioničarom. Fond nije pravodobno raskinuo ugovore s malim dioničarima odnosno nije postupio u skladu s odredbom članka 7. dodatka ugovoru, prema kojoj se u slučaju kada kupac ne otplati tri dospelja obroka raskida ugovor i dodatak ugovoru bez prethodne opomene, a neotplaćene dionice prenose u portfelj Fonda. Prema ugovorima o prodaji dionica bez popusta, zaključenim sa zaposlenicima, ugovorena je obročna otplata 619 dionica s time da prvi obrok, 10,00% ugovorenog iznosa, dospijeva u roku sedam dana od dana potpisa ugovora. Također je ugovoreno, ako kupac u roku sedam dana ne uplati prvi obrok smatrat će se da je odustao od kupnje dionica. Za slučaj neredovite otplate dionica, ugovoreno je da će Fond pisanim putem pozvati kupca da u roku 15 dana podmiri dospjele obveze zajedno sa zateznom kamatom, a u slučaju da kupac ne postupi u skladu s pozivom, ugovor se smatra raskinutim po isteku posljednjeg dana petnaestodnevnog roka. Dva dioničara nisu u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora podmirili ugovorenu obvezu 10,00% ugovorenog iznosa. Dioničari (44) nisu uredno podmirivali ugovorene obveze za kupljene dionice bez popusta. U dokumentaciji Fonda nema dokaza da je pisanim putem pozvao kupce na podmirenje dospjelih obveza.

Fond je 2. travnja 1999. raskinuo ugovore o prodaji dionica bez popusta, dakle šest godina nakon prestanka plaćanja obveza, što nije u skladu s odredbama ugovora prema kojima se u slučaju da kupac ne plati prvi obrok smatra da je odustao od kupnje dionica, a u slučaju neredovitog plaćanja ugovorenih obveza, Fond će pisanim putem pozvati kupca da u roku 15 dana uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom i o tome obavijesti Fond. U slučaju da kupac dionica ne postupi u skladu s pozivom, ugovor se smatra raskinutim po isteku posljednjeg dana petnaestodnevnog roka. Predsjednici Fonda u razdoblju od 1994. do 1999. bile su Ivan Penić, Milan Kovač i Tomislav Družak.

- Tonći Bobanac, koji je 9. prosinca 1997. stekao 413 odnosno 32,62% dionica Društva, nije o stjecanju dionica obavijestio Komisiju za vrijednosne papire, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, kojima je određeno, kada fizička ili pravna osoba pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva i kada zbog pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojima raspolaže nadmaši ili padne ispod 10,00%, 20,00%, 1/3, 50,00%, 2/3, ili 75,00% dužna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire u roku sedam dana. Stjecatelj dionica Tonći Bobanac nije objavio ponudu za preuzimanje dionica Društva, što nije u skladu s odredbama članka 31. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava, kojima je propisano da dioničari koji raspolažu s više od 25,00% od ukupnog broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja i koji nakon stupanja na snagu Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava (7. studenoga 1997.) steknu samo i jednu dionicu s pravom glasa u glavnoj skupštini izdavatelja, ne mogu koristiti mogućnost otuđenja viška dionica već su dužni objaviti ponudu za preuzimanje.

Razvojni program Poduzeća donesen je 1992., bez naznake razdoblja na koje se odnosi. Razvojnim programom predviđeno je povećanje prihoda od usluga prijevoza putnika zbog razvoja turizma i povećanja turističke ponude, uz modernizaciju i nabavku autobusa za prijevoz turista te promet na međunarodnim linijama. U tehničkoj službi predviđeno je uvođenje servisa za sve vrste vozila, trgovina pričuvnih dijelova pri stanicama za tehnički pregled, te servis za pranje i podmazivanje vozila.

Ciljevi predviđeni razvojnim programom nisu ostvareni.

U razdoblju od 1998. do 2000. Društvo je iskazivalo gubitak, koji je koncem 2000. iznosio 4.361.522,00 kn. Zbog nesposobnosti Društva da podmiruje dospjele obveze, koje su koncem 2000. iznosile 6.105.144,00 kn, nad Društvom je 17. listopada 2000. otvoren stečajni postupak. U postupku stečaja, imovina Društva prodana je društvu Promet d.d., Makarska za 3.280.000,00 kn uz obvezu preuzimanja 29 zaposlenika.

Broj zaposlenika smanjen je sa 60 koncem 1991. na 36 u listopadu 2000. Kupac imovine Društva u stečaju je preuzeo 29 zaposlenika, a sedam zaposlenika je umirovljeno.

S obzirom da nisu ostvareni ciljevi predviđeni razvojnim programom, da je Društvo od 1997. do 2000. iskazivalo gubitak, da su obveze povećavane iz godine u godinu, da je zbog nelikvidnosti nad Društvom otvoren stečajni postupak i da je brisano iz sudskog registra, nisu ostvareni ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik pravne osobe koja je bila predmet revidiranja, u očitovanju navodi da nema primjedbi na u Izvješću opisane radnje i događaje napominjući da je on stečajni upravitelj od 17. listopada 2000. do 2. listopada 2003. kad je stečaj zaključen. Također navodi, da se s obavljenim radnjama u pretvorbi i privatizaciji mogao upoznati isključivo iz postojeće dokumentacije na temelju koje je i ova revizija korektno obavljena.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Split, Trg Franje Tuđmana 4, Split.

Ovlašteni državni revizor:

Mirko Sočo, dipl. iur.

Ana Dvornik, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(pečat i potpis)

JADRANTRANS VRGORAC, VRGORAC

1. Radnički savjet:

Jure Jelavić, predsjednik; članovi: Jurica Franić, Joze Erceg, Viktor Jović, Frane Mišetić, Joško Grgić, Vlatko Tolj, Živko Katavić, Frane Kraljević, Biserka Čulav i Ivan Jelavić

2. Nadzorni odbor:

Jurica Govorko, predsjednik od 30. siječnja 1993. do 14. ožujka 1996.,
član od 15. ožujka 1996. do 7. travnja 1999.

Ivan Jelavić, član od 30. siječnja 1993. do 20. travnja 1994.,
predsjednik od 15. ožujka 1996. do 7. travnja 1999.

Tonći Bobanac, član od 21. travnja 1994. do 14. ožujka 1996.,
predsjednik od 8. travnja 1999. do 16. listopada 2000.

Ivica Šimunović, od 30. siječnja 1993. do 14. ožujka 1996.

Mate Radalj, od 30. siječnja 1993. do 20. travnja 1994.

Rajko Lendić, od 30. siječnja 1993. do 20. travnja 1994.

Jurica Franić, od 19. svibnja 1995. do 14. ožujka 1996.

Biserka Čulav, od 15. ožujka 1996. do 7. travnja 1999.

Matko Bobanac, od 21. travnja 1994. do 14. ožujka 1996.

Ante Tolić, od 8. travnja 1999. do 16. listopada 2000.

Zvonko Silić, od 8. travnja 1999. do 16. listopada 2000.

3. Direktor ili uprava:

Miodrag Bandur, direktor od 1. veljače 1991. do 28. ožujka 1993.

Ivan Jelavić od 29. ožujka 1993. do 15. ožujka 1996.

Tonći Bobanac od 16. ožujka 1996. do 16. listopada 2000.

Ranko Despot, stečajni upravitelj od 17. listopada 2000.