



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

KEMIKALIJE, ZAGREB

Zagreb, svibanj 2003.

# SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU	2
2.1.	Osnivanje društva	2
2.2.	Statusne i druge promjene	4
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE	4
3.1.	Prijenos poslovnog udjela na Fond	4
3.2.	Elaborat o procjeni vrijednosti	5
3.3.	Preoblikovanje u dioničko društvo	9
3.4.	Kuponska privatizacija	10
4.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	10
4.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	10
4.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	11
5.	POSTUPAK PRETVORBE I OCJENA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE	14
5.1.	Postupak pretvorbe	14
5.2.	Ocjena postupaka privatizacije	15
6.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	16



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

---

Klasa: 041-03/01-01/871

Urbroj: 613-01-02-03-7

Zagreb, 9. svibnja 2003.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVA KEMIKALIJE, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društva Kemikalije, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 22. siječnja do 9. svibnja 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91, 58/93),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o investicijskim fondovima (Narodne novine 107/95, 12/96, 114/01),
- Zakon o privatizacijskim investicijskim fondovima (Narodne novine 109/97, 114/01),
- Zakon o izvlaštenju (Narodne novine 9/94, 35/94, 112/00, 114/01),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o osnivanju javnog poduzeća INA - Industrija nafte (Narodne novine 42/90, 61/91),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00),
- Zakon o potvrđivanju Ugovora o zajmu za prilagodbu financijskog sektora i poduzeća između Republike Hrvatske i Međunarodne banke za obnovu i razvoj (Narodne novine, međunarodni ugovori 17/97),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju prilikom sklapanja ugovora o kupnji (Narodne novine 36/96),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97, 6/98),
- Pravilnik o sudjelovanju privatizacijskih investicijskim fondova u kuponskoj privatizaciji (Narodne novine 125/97),
- Pravilnik o procjeni vrijednosti prikupljenih dionica u postupku osnivanja privatizacijskog investicijskog fonda (Narodne novine 142/98),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

### 2.1. Osnivanje društva

Početak listopada 1990., Sabor Republike Hrvatske donio je Zakon o osnivanju javnog poduzeća INA-Industrija nafte, čija je djelatnost od posebnog društvenog interesa. Sredstva za osnivanje i rad novog poduzeća osiguravaju se iz sredstava 15 udruženih poduzeća: INA-Organsko kemijska industrija Zagreb, INA-Naftaplin Zagreb, INA-Rafinerija nafte Rijeka, INA-Rafinerija nafte Sisak, INA-Rafinerija Zagreb, DINA-Petrokemija Omišalj, INA-Petrokemija Kutina, INA-Projekt Zagreb, INA-Specijalna oprema Zagreb, INA-INFO Zagreb, INA-Razvoj i istraživanje Zagreb, INA-Trgovina Zagreb, INA-Commerce Zagreb, INA-Tours Zagreb i INA-Zajednica poduzeća Zagreb.

Društvena sredstva, utvrđena bilancom stanja na dan 30. rujna 1990. u navedenim poduzećima, prenesena su na javno poduzeće INA-Industrija nafte s.p.o., Zagreb i postala su državno vlasništvo.

Prema odredbama Zakona o osnivanju javnog poduzeća INA-Industrija nafte i Zakona o poduzećima, upravni odbor javnog poduzeća INA-Industrija nafte s.p.o., Zagreb je 12. ožujka 1991. donio odluku o osnivanju poduzeća INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb. Upis poduzeća INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb u Okružnom privrednom sudu u Zagrebu obavljen je 2. travnja 1991. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, u srpnju 1995. poduzeću INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb je pripojena DINA-Petrokemija d.d., Omišalj. Na temelju ugovora o povećanju osnovne glavnice od 12. srpnja 1995., javno poduzeće INA-Industrija nafte d.d., Zagreb prenijelo je poduzeću INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb u vlasništvo postrojenja Etilena, Zagreb, udjele u INA-Drnišplast d.o.o., Drniš i Okiroto d.o.o., Pregrada kao i dionice u INA-Vinil d.d., Kaštel Sućurac i INA Polikem d.d., Zadar Bibinje. Istodobno s navedenom promjenom oblika organiziranja u srpnju 1995. izvršena je i promjena tvrtke poduzeća INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb u INA-Polimeri d.o.o., Zagreb. Još jedna promjena tvrtke INA-Polimeri d.o.o., Zagreb u Polimeri d.o.o., Zagreb upisana je u sudski registar u prosincu 1996.

U poduzeću INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb s obzirom da je po posebnom zakonu poduzeće u vlasništvu Republike Hrvatske, nije proveden postupak pretvorbe u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. U skladu s odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća pravo na kupnju dionica zaposleni u pravnim osobama u državnom vlasništvu, mogli su ostvariti u drugim poduzećima koja su uključena u pretvorbu i to pod istim uvjetima kao i zaposleni u tim poduzećima.

Društvo OKI-Kemikalije d.o.o., Zagreb, Žitnjak b.b. (dalje u tekstu: Društvo) osnovalo je poduzeće INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb, spajanjem svojih organizacijskih jedinica i dijelova. Osnivač je prema knjigovodstvenom popisu stvari s naznakom vrijednosti (osnovice i otpisane vrijednosti) u Društvo unio temeljni ulog u stvarima i to građevinskim objektima i opremi u ukupnom iznosu 16.897.400,00 kn (neto vrijednost).

Reviziju osnivanja obavilo je društvo Rudan d.o.o. za porezno savjetovanje i reviziju, Zagreb, o čemu je 10. svibnja 1995. izradilo izvješće u kome se potvrđuje da su podaci osnivača o ulaganju stvari i opisu stvari pravilni i potpuni odnosno da vrijednost uloga u stvarima nije manja od vrijednosti temeljnog uloga koji se tim stvarima uplaćuje.

Slijedom promjena oblika organiziranja iz srpnja 1995. i promjenom tvrtke poduzeća INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb, u srpnju 1995. i prosincu 1996., osnivač odnosno jedini član Društva je društvo Polimeri d.o.o., Zagreb.

Društvo je 22. svibnja 1995. registrirano kod Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt-95/174-2.

Djelatnost Društva je proizvodnja i skladištenje kemikalija i kemijskih proizvoda, uklanjanje otpadnih voda i odvoz smeća, prekrcaj tereta u željezničkom prometu, prijevoz tereta cestom, trgovina na veliko i malo i drugo.

Društvo ima skupštinu koju čine članovi Društva, nadzorni odbor od tri člana i upravu koja se sastoji od jednog člana odnosno direktora.

Unutarnju organizaciju čine sljedeće ustrojstvene jedinice: Ured direktora, Služba komercijalnih poslova, Služba ekonomskih poslova, Rezervoarsko postrojenje, Alkilacija i Održavanje.

Prema zaključenom sporazumu od 23. svibnja 1995. između osnivača i Društva, 1. srpnja 1995. izvršen je raspored 121 zaposlenika osnivača u Društvo.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Prema rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-96/3674-2 od 27. prosinca 1996., Društvo je promijenilo naziv tvrtke u Kemikalije d.o.o., Zagreb, Žitnjak b.b. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-96/3674-5 od 25. studenoga 1999., izvršen je ispravak prethodno navedenog rješenja u smislu naknadnog upisa izostavljene po prethodnom rješenju djelatnosti Društva, a to je željeznički prijevoz.

Prema rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-98/5279-2 od 7. prosinca 1998. Društvo je promijenilo člana društva. Jedini član društvo Polimeri d.o.o., Zagreb na temelju ugovora o prijenosu poslovnog udjela od 28. listopada 1998. na Hrvatski fond za privatizaciju, (dalje u tekstu: Fond) prenosi u cijelosti svoj udjel u Društvu (u iznosu 16.897.400,00 kn). Prema navedenom rješenju izvršen je i upis povećanja temeljnog kapitala. Odlukom Fonda (jedinog člana Društva) od 23. studenoga 1998. povećan je temeljni kapital Društva sa 16.897.400,00 kn za iznos 79.680.300,00 kn na iznos 96.577.700,00 kn.

Prema rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-99/6738-2 od 29. studenoga 1999., odlukom Fonda od 23. studenoga 1999. izvršeno je povećanje temeljnog kapitala za iznos 300,00 kn. Društvo se također na temelju odluke skupštine od 23. studenoga 1999. preoblikovalo u dioničko društvo Kemikalije d.d., Zagreb, čime se jedan poslovni udjel u iznosu od 96.578.000,00 kn zamjenjuje za 96 578 redovnih dionica serije A, kontrolnih brojeva od 1 do 96 578, koje glase na ime, svaka nominalne vrijednosti 1.000,00 kn.

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je jedini osnivač društva Nafta-kem d.d., Zagreb. Od temeljnog kapitala osnovanog društva u iznosu 500.000,00 kn Društvo je uplatom u novcu prije upisa u sudski registar preuzelo 1 000 dionica nominalne vrijednosti 500,00 kn po dionici.

Osnivanje društva Nafta-kem d.d., Zagreb je 29. studenoga 2002. upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt-02/8453-2.

## 3. REVIZIJA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE

### 3.1. Prijenos poslovnog udjela na Fond

Odredbama Zakona o potvrđivanju Ugovora o zajmu za prilagodbu financijskog sektora i poduzeća između Republike Hrvatske i Međunarodne banke za obnovu i razvoj, predviđeno je, uz ostalo, provođenje programa masovne privatizacije (kuponske privatizacije).

Za kuponsku privatizaciju predviđene su dionice iz portfelja Fonda i dionice 16 društava INA-Industrije nafte d.d., Zagreb.

Tijekom 1997. Fond je izradio program privatizacije, po kojem će u njegovo vlasništvo bez naknade biti prenesena sva ovisna društva Polimera d.o.o., Zagreb i to: Društvo, Zagrebplast d.o.o., Zagreb, Okipor d.o.o., Zagreb, Preplam d.o.o., Zagreb, Drnišplast d.o.o., Drniš, Okiroto d.o.o., Pregrada, Usluge d.o.o., Zagreb i Kepol d.o.o., Zadar sa 100% udjela, Polikem d.d., Zadar Bibinje s 51% udjela te Adriaoil S.p.A., Milano s 50% udjela.

Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, koja je prema rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu u svibnju 1997. postala jedini član društva Polimeri d.o.o., Zagreb, zaključila je s Fondom ugovor o prijenosu poslovnog udjela prema kojem jedini član Društva postaje Fond, što je upisano u sudski registar u siječnju 1998.

Društvo Polimeri d.o.o., Zagreb kao osnivač Društva, ugovorom od 28. listopada 1998. u cijelosti prenosi svoj poslovni udjel u vrijednosti 16.897.400,00 kn na Fond. Udjel je prenesen bez naknade.

U knjizi poslovnih udjela Društva 16. studenoga 1998. društvu Polimeri d.o.o., Zagreb upisan je prestanak a Fondu stjecanje svojstva ulagača.

### 3.2. Elaborat o procjeni vrijednosti

Prema zahtjevu Fonda, obavljena je procjena društva Polimeri d.o.o., Zagreb i društava u kojima ima udjele i to: Društva, Zagrebplast d.o.o., Zagreb, Okipor d.o.o., Zagreb, Preplam d.o.o., Zagreb, Drnišplast d.o.o., Drniš, Okiroto d.o.o., Pregrada, Usluge d.o.o., Zagreb i Kepol d.o.o., Zadar sa 100% udjela te Polikem d.d., Zadar Bibinje s 51% udjela.

Procjena je naručena radi utvrđivanja vrijednosti imovine društva Polimeri d.o.o., Zagreb i ovisnih društava u cilju provođenja postupka kuponske privatizacije. Procjenu Društva je obavilo društvo INA-Konzalting d.o.o., Zagreb prema odredbama ugovora koji je s Fondom zaključen u rujnu 1997.

Procjenitelj za zemljište i građevinske objekte bio je Branko Senić, dipl. ing. građevinarstva, za opremu Ivo Smrdelj, ing. strojarstva, a zalihe, obveze i druge bilančne pozicije procijenila je Lucija Špehar, dipl. oec. Procjena je obavljena u listopadu 1997. primjenom statičke metode na temelju bilance stanja od 31. prosinca 1996., o čemu je u studenom 1997. načinjen elaborat.

Vrijednost Društva procijenjena je u iznosu 96.577.730,00 kn, odnosno 27.204.994,- DEM primjenom tečaja 1,- DEM = 3,55 kn. U odnosu na knjigovodstvenu vrijednost, procijenjena vrijednost Društva veća je za 467,3%.

U tablici u nastavku, daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Društva na dan 31. prosinca 1996.

Tablica broj 1

Pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Društva  
u kn

Redni broj	Opis pozicije	Knjigovodstvena vrijednost 31.12.1996.	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Razlika (4-3)	Indeks (4:3)
1	2	3	4	5	6
A	Aktiva	19.190.411,00	98.744.809,00	79.554.398,00	514,6
I	Dugotrajna imovina	13.745.741,00	93.300.139,00	79.554.398,00	678,8
1.	Materijalna imovina	13.745.741,00	93.300.139,00	79.554.398,00	678,8
	- zemljišta	0,00	41.091.250,00	41.091.250,00	-
	- građevinski objekti	11.688.464,00	44.842.495,00	33.154.031,00	383,6
	- postrojenja i oprema	2.057.277,00	7.366.394,00	5.309.117,00	358,1
II	Kratkotrajna imovina	5.441.630,00	5.441.630,00	0,00	100,0
1.	Zalihe	35.126,00	35.126,00	0,00	100,0
2	Potraživanja	5.373.313,00	5.373.313,00	0,00	100,0
	- od kupaca povezanih poduzeća u zemlji	4.399.751,00	4.399.751,00	0,00	100,0
	- od kupaca nepovezanih poduzeća u zemlji	244.197,00	244.197,00	0,00	100,0
	- od kupaca nepovezanih poduzeća u inozemstvu	67.082,00	67.082,00	0,00	100,0
	- potraživanja od zaposlenih	2.000,00	2.000,00	0,00	100,0
	- potraživanja od države i drugih institucija	128.565,00	128.565,00	0,00	100,0
	- druga potraživanja nepovezanih poduzeća	531.718,00	531.718,00	0,00	100,0
3.	Novac u blagajni	33.191,00	33.191,00	0,00	100,0
III	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda	3.040,00	3.040,00	0,00	100,0
B	Obveze	2.167.079,00	2.167.079,00	0,00	100,0
1.	Dugoročna rezerviranja	350.000,00	350.000,00	0,00	100,0
2.	Kratkoročne obveze	1.785.130,00	1.785.130,00	0,00	100,0
	- obveze prema dobavljačima povezanih poduzeća u zemlji	753.762,00	753.762,00	0,00	100,0
	- druge obveze prema povezanim poduzećima	5.434,00	5.434,00	0,00	100,0
	- obveze prema dobavljačima	306.897,00	306.897,00	0,00	100,0
	- obveze prema zaposlenima	235.808,00	235.808,00	0,00	100,0
	- obveze prema zaposlenima	463.564,00	463.564,00	0,00	100,0
	- obveze za poreze i doprinose	19.665,00	19.665,00	0,00	100,0
	- druge obveze				
3.	Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	31.949,00	31.949,00	0,00	100,0
C	Neto vrijednost (A-B)	17.023.332,00	96.577.730,00	79.554.398,00	567,3



- Procjena vrijednosti zemljišta

U tablici nije iskazana knjigovodstvena vrijednost zemljišta, jer nije bilo evidentirano u poslovnim knjigama. Procijenjeno je zemljište površine 231 500 m<sup>2</sup>. Površina je utvrđena procjenom s obzirom da konačna podjela između društva Polimeri d.o.o., Zagreb i društava u kojima ima udjele, nije provedena. Prema napomeni procjenitelja, diobena bilanca je u izradi i očekuje se da će u njoj biti iskazana navedena kvadratura zemljišta.

Procijenjena vrijednost zemljišta u iznosu 11.575.000,- DEM ili 41.091.250,00 kn utvrđena je na način da je 231 500 m<sup>2</sup> pomnoženo cijenom od 50,- DEM/m<sup>2</sup>. Prometna vrijednost zemljišta po m<sup>2</sup> procijenjena je u iznosu 50,- DEM/m<sup>2</sup> u koji iznos su uključena i davanja za uređenje, pripremu i prenamjenu zemljišta.

Prema rješenju Gradskog zavoda za katastar i geodetske poslove od 24. ožujka 1999. u katastarskom operatu katastarske općine Žitnjak na temelju geodetskog elaborata mijenjaju se podaci o zemljištu na način da se s posjednika Polimeri d.o.o., Zagreb u posjed Društva upisuje 231 500 m<sup>2</sup> zemljišta i to: na katastarskoj čestici broj 138/11 tvorničko dvorište površine 81 052 m<sup>2</sup> i 13 zgrada površine 767 m<sup>2</sup>, na katastarskoj čestici broj 138/12 tvorničko dvorište površine 3 863 m<sup>2</sup> i 4 zgrade površine 311 m<sup>2</sup>, na katastarskoj čestici broj 138/13 tvorničko dvorište površine 126 237 m<sup>2</sup> i 7 zgrada površine 9 852 m<sup>2</sup>, na katastarskoj čestici broj 138/14 tvorničko dvorište površine 7 628 m<sup>2</sup> i 13 zgrada površine 903 m<sup>2</sup> i na katastarskoj čestici broj 138/15 tvorničko dvorište površine 288 m<sup>2</sup> i zgrada površine 599 m<sup>2</sup>. Društvo Polimeri d.o.o., Zagreb, kao prenositelj i Društvo kao stjecatelj su 16. travnja 1999. zaključili ugovor po kome je zemljište površine 231 500 m<sup>2</sup> bez naknade preneseno na Društvo. Do vremena obavljanja revizije (ožujak 2003.) u zemljišnim knjigama nije izvršen upis prava vlasništva na navedenim nekretninama na Društvo.

- Procjena vrijednosti građevinskih objekata

Vrijednost građevinskih objekata procijenjena je u ukupnom iznosu 12.631.689,- DEM ili 44.842.495,00 kn. Prema elaboratu o procjeni, navedeni iznos se sastoji iz procijenjene vrijednosti vanjskog uređenja i infrastrukture u iznosu 7.189.942,41 DEM ili 25.524.295,00 kn, procijenjene vrijednosti objekata u iznosu 4.144.942,59 DEM ili 14.714.546,00 kn i procijenjene vrijednosti priključaka u iznosu 1.296.804,- DEM ili 4.603.654,00 kn. Kao i kod zemljišta Društvo nije moglo potvrditi vlasništvo nad građevinskim objektima uključenim u procjenu s obzirom da do vremena obavljanja revizije (ožujak 2003.) u zemljišnim knjigama nije izvršen upis prava vlasništva na navedenim nekretninama na Društvo.

Vrijednost vanjskog uređenja i infrastrukture odnosi se na procjenu vrijednosti vanjskog uređenja i infrastrukture 35 objekata ukupne bruto razvijene površine 89 979 m<sup>2</sup>.

Procijenjena vrijednost objekata odnosi se na 23 objekta ukupne bruto razvijene površine 17 034 m<sup>2</sup> s prosječnom vrijednošću u iznosu 243,33 DEM/m<sup>2</sup>.

U elaboratu su navedeni objekti s tehničkim opisima, geometrijskim podacima, procijenjenim vrijednostima novih objekata, umanjenjima i sadašnjim vrijednostima.

Prosječna cijena priključaka (komunalna infrastruktura) iskazana je u iznosu 106,- DEM/m<sup>2</sup> primijenjena je na bruto razvijenu površinu zatvorenih građevinskih objekata površine 12 234 m<sup>2</sup>.

#### - Procjena vrijednosti opreme

Kod procjene vrijednosti opreme, procjenitelj u elaboratu navodi da je s obzirom da knjigovodstvena vrijednost ne daje realnu sliku vrijednosti u izračunu procijenjene vrijednosti postupio na sljedeći način:

- Prema poznatim cijenama iste ili slične opreme ili revalorizacijom nabavne cijene s uključenim troškovima montaže, prijevoza i inženjeringa procijenio današnju ili zamjensku vrijednost nove opreme (na dan procjene).
- Utvrdio vrijeme korištenja opreme i procijenio amortiziranost. S obzirom da je oprema nabavljena od 1963. do 1988., postotak amortiziranosti izračunan je na način da se vrijeme od početka rada opreme podijeli s tehnološkim vremenom predviđenim za rad opreme. Nisu korišteni knjigovodstveni podaci o ispravku vrijednosti opreme, kao ni metode obračuna.
- Postavio kriterije tehnološkog stanja opreme i to kriterij tehnološke kvalitete i kvantitete, kvalitete održavanja i stanja opreme, koji se odnose na statičku procjenu vrijednosti.
- Na temelju kontakata sa stručnim osobama iz održavanja kao i iskustvima sličnih pogona i tehnologije procijenio mogućnosti daljnje uporabljivosti opreme i
- Prema formulama koje su izvedene iz naprijed navedenih postupaka procijenio stvarnu ili preostalu tržišnu vrijednost opreme.

U prilogu elaborata dana je tablica u kojoj su iskazani elementi procjene pojedinačno po svakoj vrsti opreme iz inventurne liste (31. prosinca 1996.). Prema tablici utvrđena je ukupna procijenjena ili preostala tržišna vrijednost opreme u iznosu 7.366.394,00 kn. Navedeni su inventarski brojevi, nazivi osnovnih sredstava, količine, godine nabave, nabavne vrijednosti, stope amortizacije, tržišne vrijednosti, kriteriji održavanja opreme i kriteriji stanja opreme te preostale tržišne vrijednosti odnosno procijenjene vrijednosti. Podaci o inventarskim brojevima, nazivima osnovnih sredstava, količinama, godinama nabave i nabavnim vrijednostima korišteni su iz poslovnih knjiga Društva. Stope amortizacije, kriterije stanja i kriterije održavanja opreme odredio je procjenitelj. Tržišna vrijednost je rezultat množenja nabavne vrijednosti s u tablici iskazanim stopama amortizacije. Procijenjena vrijednost je rezultat množenja tržišne vrijednosti s iskazanim kriterijima održavanja i stanja opreme odnosno njihovim zbrojem.

Procjena opreme je izvršena, kako je u elaboratu navedeno, prema formulama koje su izvedene na temelju procjene više kriterija. Nema dokumentacije i primjera koji bi potvrdili valjanost procijenjenih kriterija i izvedenih formula a osim toga u tablici iz priloga elaborata navedene vrijednosti stopa amortizacije, kriterija održavanja i stanja opreme, a nadalje i iznosi tržišne vrijednosti i preostale tržišne odnosno procijenjene vrijednosti nisu rezultat navedenih formula.

S obzirom da je prema procjenitelju knjigovodstvena vrijednost opreme na dan 31. prosinca 1996. nerealna, kao osnovno polazište za određivanje procijenjene vrijednosti korištene su, kako je u elaboratu navedeno, poznate cijene iste ili slične opreme ili revalorizirane nabavne cijene na dan procjene s uključenim troškovima montaže, prijevoza i inženjeringa. Utvrđeno je da su kao polazište za procjenu korištene knjigovodstvene nabavne vrijednosti koje su znatno niže od poznate cijene iste ili slične opreme ili revalorizirane nabavne cijene na dan procjene s uključenim troškovima montaže, prijevoza i inženjeringa (kod procjene 40 željezničkih cisterni koje su nabavljene u 1988. i 1989. procjenitelj polazi od knjigovodstvene nabavne vrijednosti koja prosječno po cisterni iznosi 75.843,00 kn odnosno 21.291,- DEM po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 31. prosinca 1996., a utvrđeno je da su navedene cisterne nabavljene po cijeni koja je viša od 100.000,00 DEM), prema čemu je i u elaboratu procijenjena vrijednost opreme niža od tržišne.

- Procjena vrijednosti zaliha, potraživanja, i obveza

Prema elaboratu procijenjena vrijednost zaliha, potraživanja, druge kratkotrajne imovine i obveza jednaka je knjigovodstvenoj vrijednosti.

Prema poslovnim knjigama Društva, tijekom 1996. rezervirana su sredstva u iznosu 350.000,00 kn za održavanje vagon cisterni. Navedeno rezerviranje nije korišteno te je uključeno u prihode u skladu s odlukom uprave u 1998. S obzirom da je procjena Društva u 1997. obavljena na temelju bilance stanja na dan 31. prosinca 1996. u kojoj je nekorišteno rezerviranje u iznosu 350.000,00 kn iskazano kao obveza, proizlazi da je procijenjena vrijednost Društva za navedeni iznos niža.

Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1996. u pasivi je iskazana dobit tekuće godine u iznosu od 125.887,00 kn. Odlukom skupštine Društva od 17. lipnja 1997. određeno je da će se dobit u iznosu 125.887,00 kn u cijelosti uplatiti na račun člana društva Polimeri d.o.o., Zagreb. Na dan 19. lipnja 1997. u poslovnim knjigama Društva putem prijetoja zatvorena je obveza za navedeni iznos dobiti.

Revizijom je utvrđeno da u ukupnom iznosu procijenjene vrijednosti obveza nije sadržana obveza za neraspoređenu odnosno u 1997. isplaćenu dobit u iznosu 125.887,00 kn zbog čega je po elaboratu (koji je izrađen nakon odluke skupštine) procijenjena vrijednost Društva za navedeni iznos viša.

### 3.3. Preoblikovanje u dioničko društvo

Odlukom skupštine od 23. prosinca 1999. Društvo se preoblikuje se u dioničko društvo. Fond je jedini osnivač, dioničar Društva s 100% udjela. Temeljni kapital iznosi 96.578.000,00 kn, koji se dijeli na 96 578 redovnih dionica serije A, koje glase na ime, svaka nominalne vrijednosti 1.000,00 kn.

U skladu s odredbama članaka 182., 183. i 568. Zakona o trgovačkim društvima, nadzorni odbor i uprava Društva su provjerili provedeno osnivanje, odnosno preoblikovanje u dioničko društvo, te utvrdili da postupak osnivanja odgovara zakonskim propisima.

U skladu s odredbama članka 181. i 566. Zakona o trgovačkim društvima, Fond je sastavio izvješće o osnivanju dioničkog društva. Navodi se da je vrijednost temeljnog kapitala utvrđena u skladu s elaboratom o procjeni Društva kojega je izradilo društvo INA-Konzalting d.o.o., Zagreb.

Na zahtjev Fonda, revizorska tvrtka Investkontakt-revizija d.o.o., Zagreb, u skladu s odredbama članka 182. i članka 566. Zakona o trgovačkim društvima, obavila je reviziju preoblikovanja iz društva s ograničenom odgovornošću u dioničko društvo o čemu je u studenom 1999. sastavila izvješće. U zaključku izvješća se utvrđuje da je imovina kojom Društvo raspolaže u funkciji, ima gospodarsku vrijednost i primjerena je djelatnosti koju Društvo obavlja. Knjigovodstvena vrijednost imovine na dan 31. listopada 1999. iznosi 93.322.703,00 kn, obveza 3.876.910,00 kn i kapitala 89.445.793,00 kn.

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu od 29. studenoga 1999. u knjigu dionica Društva Fond je upisan kao imatelj 96 578 dionica Društva.

### 3.4. Kuponska privatizacija

Nakon utvrđenih rezultata dražbovanja u procesu kuponske privatizacije Fond je 7. i 8. prosinca 1999. prenio 96 578 dionica Društva na tri Privatizacijsko investicijska fonda i 18 fizičkih osoba.

Prema izjavama o prijenosu Fonda na Dom fond obiteljskog i poslovnog ulaganja d.d., Zagreb preneseno je 45 209 dionica, na Expandia fond - privatizacijski investicijski fond d.d., Zagreb 30 892 dionice i na Središnji nacionalni fond d.d., Zagreb 19 817 dionica. Prema rješenjima Fonda o ustupanju dionica bez naplate na 16 fizičkih osoba preneseno je 660 dionica. Na temelju navedenih izjava i rješenja izvršen je upis promjena u knjigu dionica Društva.

## 4. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 4.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici u nastavku, daje se pregled vlasničke strukture dionica Društva prema knjizi dionica na dan 31. siječnja 2003.

Tablica broj 2

## Vlasnička struktura dionica Društva u vrijeme obavljanja revizije

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica u kn	Udjel u dioničkom kapitalu (%)
1.	Dom fond obiteljskog i poslovnog ulaganja d.d., Zagreb	45 209	45.209.000,00	46,8
2.	Expandia fond - privatizacijski investicijski fond d.d., Zagreb	30 892	30.892.000,00	32,0
3.	SN Holding d.d., Zagreb *	19 817	19.817.000,00	20,5
4.	mali dioničari	660	660.000,00	0,7
Ukupno		96 578	96.578.000,00	100,0

\* Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 15. listopada 2002. u sudskom registru upisano je pripajanje Središnjeg nacionalnog fonda d.d., Zagreb SN Holdingu d.d., Zagreb čime fond kao pravna osoba prestaje postojati.

#### 4.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo posluje na domaćem tržištu. Prihode najvećim dijelom ostvaruje od društava INA-Industrija nafte d.d., Zagreb i Polimeri d.o.o., Zagreb odnosno DIOKI d.d. Zagreb za usluge najma spremnika, skladišta i željezničkih cisterni, za usluge industrijskog kolosijeka, za obradu otpadnih voda i drugo.

Društvo do 31. prosinca 2002. nije poslovalo s vlasnički povezanim odnosno novoosnovanim društvom Nafta-kem d.d., Zagreb.

Pregled osnovnih podataka o poslovanju Društva u razdoblju od 1995. do 2002. daje se u tablici broj 3.

Tablica broj 3

Osnovni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1995. do 2002.

u kn

Red broj	Naziv	1995. *	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
I	Aktiva	19.158.754,00	19.190.411,00	18.844.485,00	99.100.441,00	93.307.109,00	91.339.247,00	89.948.462,00	94.287.771,00
1.	Dugotrajna imovina	15.698.866,00	13.745.741,00	11.870.769,00	90.558.231,00	83.740.206,00	81.120.737,00	79.521.274,00	80.334.511,00
2.	Kratkotrajna imovina	3.459.888,00	5.441.630,00	6.973.541,00	8.539.350,00	9.559.248,00	10.216.305,00	10.414.124,00	13.942.525,00
3	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i naplata prihoda	-	3.040,00	175,00	2.860,00	7.655,00	2.205,00	13.064,00	10.734,00
II	Pasiva	19.158.754,00	19.190.411,00	18.844.485,00	99.100.441,00	93.307.109,00	91.339.247,00	89.948.462,00	94.287.771,00
1.	Kapital i pričuve	17.123.849,00	17.023.332,00	16.962.677,00	95.131.413,00	88.863.447,00	88.205.419,00	88.364.814,00	91.74.915,00
2.	Kratkoročne obveze	2.034.905,00	1.785.130,00	1.529.587,00	3.969.028,00	4.421.634,00	3.112.011,00	1.447.648,00	2.612.855,00
3.	Odgođeno plaćanje troškova	-	31.949,00	2.221,00	-	22.028,00	21.817,00	136.000,00	-
4.	Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove	-	350.000,00	350.000,00	-	-	-	-	-
III	Ukupni prihodi	7.920.569,00	16.292.187,00	17.548.785,00	19.720.716,00	19.765.851,00	20.530.727,00	21.274.399,00	22.454.656,00
IV	Ukupni rashodi	7.694.165,00	16.166.300,00	17.483.553,00	21.167.002,00	23.508.266,00	21.188.755,00	21.115.004,00	19.144.555,00
V	Dobit ili gubitak tekuće godine	226.404,00	125.887,00	65.232,00	-1.446.286,00	-3.742.415,00	-658.028,00	159.395,00	3.310.101,00
VI	Broj zaposlenih	115	113	95	90	93	90	81	76

\*Račun dobitka i gubitka za razdoblje od 1. srpnja do 31. prosinca 1995.

Društvo je započelo s poslovanjem 1. srpnja 1995.

U poslovne knjige Društva, prema knjigovodstvenim vrijednostima građevinskih objekata, postrojenja i opreme poduzeća INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb unesena je imovina nabavne vrijednosti 89.271.028,78 kn s ispravkom vrijednosti 72.373.583,90 kn (neto vrijednost 16.897.444,88 kn).

Otvaranje poslovnih knjiga novoosnovanog društva nije utemeljeno na popisu imovine i obveza kako je propisano odredbama Zakona o računovodstvu.

Prema knjigovodstvenim evidencijama je vidljivo da je Društvo nakon osnivanja isknjižilo četiri vagon cisterne nabavne vrijednosti 338.741,00 kn i ispravkom vrijednosti 168.649,92 kn uz obrazloženje da iste nisu fizički unesene u Društvo. Iz navedenog proizlazi da je neto vrijednost 170.091,08 kn navedenih cisterni neosnovano unesena u temeljni ulog kod osnivanja Društva.

Početak 1998. Društvo je u poslovnim knjigama na temelju procjene iz 1997. povećalo imovinu za ukupno 79.680.285,00 kn. Navedeno povećanje predstavlja razliku između ukupne knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. prosinca 1996. i ukupne procijenjene vrijednosti prema elaboratu u iznosu 79.554.398,00 kn koja je uvećana za 125.887,00 ostvarene dobiti za 1996. a koja dobit je isplaćena u 1997. i koja je u procjenu uključena kao kapital a ne kao obveza. Prema poslovnim knjigama knjižena vrijednost zemljišta je za iznos 125.887,00 kn veća u odnosu na procijenjenu. Osim toga revizijom je utvrđeno da po pojedinačnim pozicijama dijela opreme razlike između knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti nisu knjižene prema stvarnim.

U poslovnim knjigama Društva za 1999. na temelju procjene iz 1997. proknjižena je razlika amortizacije za 1997. i 1998. u iznosu 2.497.591,28 kn. Navedeni iznos amortizacije prema preporuci revizora preoblikovanja (kao ispravak temeljne pogreške prema odredbama MRS-a broj 8) proknjižen je na teret računa prenesenog gubitka a u korist računa ispravka vrijednosti dugotrajne imovine.

Društvo je provodilo reviziju financijskih izvještaja za poslovne godine 1998. do 2001. Reviziju za 1998. obavila je revizija Arthur Andersen d.o.o., Zagreba a za druge godine Progres d.o.o., Zagreb.

U revizorskom izvješću za 1998. navodi se da je materijalna imovina iskazana po povijesnoj vrijednosti i efektima procjene u 1997. koja je izvršena na temelju nerevidiranih vrijednosti iz bilance na dan 31. prosinca 1996. statičkom metodom koja ne uzima u obzir rezultate poslovanja, radi čega se ne može izraziti mišljenje o neto knjigovodstvenoj vrijednosti dugotrajne materijalne imovine iskazane u bilanci na dan 31. prosinca 1998.

U revizorskim izvješćima za 1999. i 2000. navodi se prisutnost dvojbi oko realnosti procjene te se predlaže provođenje ponovnog postupka procjene angažiranjem drugog ovlaštenog procjenitelja.

U vrijeme obavljanja revizije Društvo je imalo 76 zaposlenika, što je u odnosu na 121 zaposlenika koliko je bilo prema sporazumu iz svibnja 1995., manje za 45. Prema izjavi odgovorne osobe broj zaposlenika u navedenom razdoblju smanjen je zbog ekonomičnosti i racionalnosti poslovanja.

## 5. POSTUPAK PRETVORBE I OCJENA POSTUPAKA PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društva Kemikalije, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere jesu li pretvorba i privatizacija provedene u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 5.1. Postupak pretvorbe

Početak listopada 1990., Sabor Republike Hrvatske donio je Zakon o osnivanju javnog poduzeća INA-Industrija nafte, čija je djelatnost od posebnog društvenog interesa. Sredstva za osnivanje i rad novog poduzeća osiguravaju se iz sredstava 15 udruženih poduzeća iz sustava INA. Društvena sredstva, utvrđena bilancom stanja na dan 30. rujna 1990. u poduzećima koja se udružuju, prenesena su na javno poduzeće INA-Industrija nafte s p.o. i postala su državno vlasništvo. Prema odredbama Zakona o osnivanju javnog poduzeća INA-Industrija nafte i Zakona o poduzećima, upravni odbor javnog poduzeća INA-Industrija nafte s p.o. je 12. ožujka 1991. donio odluku o osnivanju poduzeća INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb. Upis poduzeća INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb u Okružnom privrednom sudu u Zagrebu obavljen je 2. travnja 1991. U srpnju 1995., poduzeću INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb, pripojeni su jedno društvo i jedan pogon te su mu preneseni udjeli i dionice četiri društva. Istodobno s promjenom oblika organiziranja u srpnju 1995., izvršena je i promjena tvrtke poduzeća INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb u INA- Polimeri d.o.o., Zagreb. Još jedna promjena tvrtke INA- Polimeri d.o.o., Zagreb u Polimeri d.o.o., Zagreb, upisana je u sudski registar u prosincu 1996. U poduzeću INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb, s obzirom da je po posebnom zakonu poduzeće u vlasništvu Republike Hrvatske, nije proveden postupak pretvorbe prema odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

U skladu s odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, pravo na kupnju dionica zaposleni u pravnim osobama u državnom vlasništvu, mogli su ostvariti u drugim poduzećima koja su uključena u pretvorbu i to pod istim uvjetima kao i zaposleni u tim poduzećima. Poduzeće INA-Organsko kemijska industrija d.d., Zagreb u svibnju 1995. spajanjem nekoliko svojih organizacijskih jedinica i dijelova, osnovalo je društvo Kemikalije, Zagreb. Odredbama Zakona o potvrđivanju Ugovora o zajmu za prilagodbu financijskog sektora i poduzeća između Republike Hrvatske i Međunarodne banke za obnovu i razvoj, predviđeno je uz ostalo, provođenje programa masovne privatizacije (kuponske privatizacije). Za kuponsku privatizaciju predviđene su dionice iz portfelja Fonda i dionice društva INA-Industrija nafte d.d., Zagreb. Tijekom 1997. Fond je izradio program privatizacije, po kojem će u njegovo vlasništvo bez naknade biti prenesena ovisna društva društva Polimeri d.o.o., Zagreb, među kojima i Društvo. U listopadu 1997., prema zahtjevu Fonda, a u cilju utvrđivanja vrijednosti imovine Društva radi provođenja postupka kuponske privatizacije, izvršena je procjena Društva u iznosu 96.577.730,00 kn.



Društvo Polimeri d.o.o., Zagreb, koje je prema rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu iz siječnja 1998. u vlasništvu Fonda, u svojstvu osnivača Društva, ugovorom od 28. listopada 1998. u cijelosti bez naknade prenosi svoj poslovni udjel u Društvu u vrijednosti 16.897.400,00 kn na Fond. Odlukom Fonda iz studenoga 1998., povećan je temeljni kapital Društva u skladu s izvršenom procjenom. U studenom 1999., Fond je donio odluku o preoblikovanju Društva u dioničko društvo.

## 5.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Prema elaboratu, procjena vrijednosti opreme trebala se obaviti uz primjenu sljedećih kriterija:

- a) korištenjem poznatih cijena iste (slične) opreme ili revalorizacijom nabavne cijene s uključenim troškovima montaže, prijevoza i inženjeringa;
- b) postotak amortiziranosti izračunava se na način da se vrijeme od početka rada opreme podijeli s tehnološkim vremenom predviđenim za rad opreme (nisu korišteni knjigovodstveni podaci o ispravku vrijednosti opreme, kao ni metode obračuna);
- c) snimanjem tehnološkog stanja opreme (tehnološka kvaliteta i kvantiteta, kvaliteta održavanja i stanja opreme), te
- d) procjenom uporabljivosti opreme.

U prilogu elaborata dana je tablica u kojoj su iskazani elementi procjene pojedinačno po svakoj vrsti opreme iz popisne liste na dan 31. prosinca 1996. Prema tablici, utvrđena je ukupna procijenjena ili preostala tržišna vrijednost opreme u iznosu 7.366.394,00 kn.

Navedeni su inventarski brojevi, nazivi osnovnih sredstava, količine, godine nabave, nabavne vrijednosti, stope amortizacije, tržišne vrijednosti, kriteriji održavanja opreme i kriteriji stanja opreme, te preostale tržišne vrijednosti odnosno procijenjene vrijednosti. Podaci o inventarskim brojevima, nazivima osnovnih sredstava, količinama, godinama nabave i nabavnim vrijednostima korišteni su iz poslovnih knjiga Društva. Stope amortizacije, kriterije stanja i kriterije održavanja opreme odredio je procjenitelj. Tržišna vrijednost je rezultat umnoška nabavne vrijednosti sa stopama amortizacije iskazanim u tablici. Procijenjena vrijednost je rezultat umnoška tržišne vrijednosti s iskazanim kriterijima održavanja i stanja opreme odnosno njihovim zbrojem. Procjena opreme je izvršena, kako je u elaboratu navedeno, prema formulama koje su izvedene na temelju procjene više kriterija. Nema dokumentacije i primjera koji bi potvrdili valjanost procijenjenih kriterija i izvedenih formula, a osim toga, u tablici iz priloga elaborata navedene vrijednosti stopa amortizacije, kriterija održavanja i stanja opreme, iznosi tržišne vrijednosti i preostale tržišne odnosno procijenjene vrijednosti nisu rezultat navedenih formula. S obzirom da je, prema procjenitelju, knjigovodstvena vrijednost opreme na dan 31. prosinca 1996. nerealna, kao osnovno polazište za određivanje procijenjene vrijednosti korištene su, kako je u elaboratu navedeno, poznate cijene iste ili slične opreme ili revalorizirane nabavne cijene na dan procjene s uključenim troškovima montaže, prijevoza i inženjeringa.

Revizijom je utvrđeno da su kao polazište za procjenu korištene knjigovodstvene nabavne vrijednosti koje su znatno niže od poznate cijene iste ili slične opreme ili revalorizirane nabavne cijene na dan procjene s uključenim troškovima montaže, prijevoza i inženjeringa (kod procjene 40 željezničkih cisterni koje su nabavljene u 1988. i 1989. procjenitelj polazi od knjigovodstvene nabavne vrijednosti koja prosječno po cisterni iznosi 75.843,00 kn odnosno 21.291,- DEM po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 31. prosinca 1996., a utvrđeno je da su navedene cisterne nabavljene po cijeni koja je viša od 100.000,00 DEM), prema čemu je i u elaboratu procijenjena vrijednost opreme niža od tržišne.

- Prema poslovnim knjigama Društva, tijekom 1996. rezervirana su sredstva u iznosu 350.000,00 kn za održavanje vagon cisterni. Navedeno rezerviranje nije korišteno te je uključeno u prihode, u skladu s odlukom uprave u 1998. S obzirom da je procjena Društva u 1997. obavljena na temelju bilance stanja na dan 31. prosinca 1996., u kojoj je rezerviranje u iznosu 350.000,00 kn iskazano kao obveza, proizlazi da je procijenjena vrijednost Društva za navedeni iznos niža.

- Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1996., u pasivi je iskazana dobit tekuće godine u iznosu 125.887,00 kn. Odlukom skupštine Društva od 17. lipnja 1997., određeno je da će se dobit u iznosu 125.887,00 kn u cijelosti uplatiti na račun člana društva Polimeri d.o.o., Zagreb. Na dan 19. lipnja 1997., u poslovnim knjigama Društva prijebomem je zatvorena obveza za navedeni iznos.

U ukupnom iznosu procijenjene vrijednosti obveza, nije sadržana obveza za neraspoređenu odnosno u 1997. isplaćenu dobit u iznosu 125.887,00 kn, zbog čega je po elaboratu (koji je izrađen nakon odluke skupštine), procijenjena vrijednost Društva za navedeni iznos viša.

Nisu ostvareni ciljevi privatizacije utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji u dijelu koji se odnosi na očuvanje produktivne zaposlenosti uz poželjno stvaranje novih radnih mjesta. Smanjen je broj zaposlenika sa 121 iz svibnja 1995. na 76 zaposlenika u veljači 2003.

## 6. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Očitovanje na Izvješće o reviziji pretvorbe i privatizacije dostavio je direktor Društva 28. travnja 2003.*

*U očitovanju se navodi da je Društvo u vrijeme obavljanja revizije, u veljači 2003., imalo 76 zaposlenika te da je od svibnja 1995. sa 121 zaposlenika broj smanjen zbog ekonomičnosti i racionalnosti poslovanja. Navedeno je da je u Izvješću prikladnije navesti da su tijekom 1996. rezervirana sredstva za održavanje vagon cisterni umjesto voznog parka.*

Prema odredbama članka 7. stavak 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine

49/03 - pročišćeni tekst), na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Andrija Majić, dipl. oec.

Marija Čutura, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana:

\_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje:

\_\_\_\_\_

(žig i potpis)

1. Nadzorni odbor:

Nevenka Petković, predsjednik od 3. ožujka 1995. do 8. siječnja 1998.

Ivan Pehar, zamjenik predsjednika od 3. ožujka 1995. do 22. studenoga 1998.

Petar Babić, član od 3. ožujka 1995. do 27. studenoga 1996.

Ivan Stepanić, član od 27. studenoga 1996. do 8. siječnja 1998.

Davor Bašić, predsjednik od 9. siječnja 1998. do 23. studenoga 1998.

Vlado Kovač, član od 8. siječnja 1998. do 23. studenoga 1998.

Vicko Ferić, predsjednik od 23. studenoga 1998.

Slobodan Bukvić, zam. preds. od 23. studenoga 1998. do 30. studenoga 2001.

Snježana Herceg, član od 23. studenoga 1998. do 5. rujna 2000.

Sonja Klingor, član od 23. studenoga 1998.

Božena Mesec, član od 23. studenoga 1998.

Marko Vusić, član od 5. rujna 2000. do 30. studenoga 2001.

David Rys, zamjenik predsjednika od 30. studenoga 2001.

Ivana Švec, član od 30. studenoga 2002.

2. Direktor ili uprava:

Dubravko Tkalčić, direktor od 3. ožujka 1995.

**- povezana društva i osobe**

1. NAFTA-KEM d.d., Zagreb, Žitnjak bb

Osnivač: Kemikalije d.d.

Direktor:

Miroslav Marketić, od 20. studenoga 2002.