



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Krapina

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

KONSTRUKTOR, ZLATAR

Krapina, ožujak 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	3
3.1.2.	Razvojni program	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	4
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	6
3.3.	Provedba programa pretvorbe	7
3.4.	Upis u sudski registar	7
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	7
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	7
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	8
4.3.	Stjecanje dionica	9
4.4.	Vlastite dionice	11
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	12
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	12
5.2.	Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima	12
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	15
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	15
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	15
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	16



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Krapina

Klasa: 041-03/01-01/987

Urbroj: 613-04-04-10

Krapina, 31. ožujka 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA KONSTRUKTOR, ZLATAR

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Konstruktor, Zlatar.

Revizija je obavljena u razdoblju od 26. siječnja do 31. ožujka 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93 i 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97 i 57/01),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95 i 142/98), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Konstruktor građevinsko - industrijsko poduzeće d.o.o., Zlatar (dalje u tekstu: Poduzeće) nastalo je prema odluci o podjeli društvenog poduzeća Konstruktor građevinsko industrijsko poduzeće s p.o., Zlatar, od 30. siječnja 1991. U registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu upisano je 26. veljače 1991. pod imenom Konstruktor građevinsko - industrijsko poduzeće d.o.o., Zlatar (MBS 080005866) rješenjem broj Fi-1835/91-2, u registarskom ulošku broj 1-12856. Sjedište Poduzeća je u Zlataru, Ulica kralja Petra Krešimira 25. Djelatnosti Poduzeća su izvođenje objekata visokogradnje, izgradnja prometnih objekata niskogradnje, izgradnja drugih objekata niskogradnje, postavljanje i popravak građevinske instalacije, završni i obrtnički radovi u građevinarstvu, proizvodnja metalnih, građevinskih i drugih konstrukcija, proizvodnja betonske konstrukcije i galanterije, obavljanje prijevoza u slobodnom cestovnom prometu, te trgovina na veliko i malo građevnih, sanitarnih, instalacijskih i ogrjevnih materijala, metalnih i željeznih proizvoda, valjanih i vučenih proizvoda crne i obojene metalurgije.

Ovlaštena osoba za zastupanje u vrijeme pretvorbe bio je Franjo Dobričević.

Tijekom 1991. Poduzeće je ostvarilo prihode u iznosu 140.561.000.- HRD, rashode u iznosu 139.948.000.- HRD i dobit poslovne godine u iznosu 613.000.- HRD. U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. vrijednost aktive i pasive bila je iskazana u iznosu 79.863.000.- HRD ili 1.452.054,55 DEM.

Koncem 1991. Poduzeće je imalo 245 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Upis promjene oblika organiziranja Poduzeća u dioničko društvo obavljen je 25. rujna 1992., pri Okružnom privrednom sudu u Zagrebu, rješenjem broj Fi-13509/92, pod imenom Konstruktor građevno industrijsko poduzeće d.d., Zlatar (dalje u tekstu: Društvo). Temeljni kapital iznosio je 74.592.000.- HRD ili 672.000,- DEM. Podijeljen je na 672 dionice, nominalne vrijednosti 1.000,- DEM po dionici.

Usklađenje općih akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je 7. rujna 1995. u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, rješenjem broj Tt-95/889-2.

Odlukom glavne skupštine u travnju 1998. temeljni kapital Društva smanjen je s 2.425.118,55 kn za 5.918,55 kn na 2.419.200,00 kn, na način da je smanjena nominalna vrijednost dionice s 3.606,80 kn na 3.600,00 kn. Smanjenje temeljnog kapitala Društva upisano je u sudski registar 26. lipnja 1998., rješenjem Tt-98/2308-2.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo od prosinca 1994. ima poslovni udjel u društvu Frankopanska d.o.o. za poslovne usluge, Zagreb (MBS 080133583) u iznosu 65.700,00 kn ili 33,6% temeljnog kapitala društva. Društvo Frankopanska d.o.o., Zagreb je od siječnja 2003. rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-03/194-2 u likvidaciji.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet Poduzeća 28. veljače 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Mladen Dominić. Članovi radničkog savjeta bili su Mira Habulin, Stjepan Benčić-Sedak, Stjepan Culjak, Josip Mikulec, Marijan Rihtarić, Josip Mojčec, Milan Dačnik, Božidar Rihtarić, Tomo Pozaić i Stjepan Putar.

Prema odluci o pretvorbi iz veljače 1992. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom u cijelosti putem dionica. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 36.963.000.- HRD ili 672.055,- DEM i bila je podijeljena na 672 redovne dionice, čija je pojedinačna nominalna vrijednost iznosila 1.000,- DEM.

Poduzeće je 28. veljače 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) odluku o pretvorbi, program pretvorbe, podatke o poslovanju, podatke i dokaze o pravu vlasništva i korištenju nekretnina, izvadak iz sudskog registra, elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća, te izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991.

Stanovi kojima je Poduzeće raspolagalo u vrijeme pretvorbe nisu uključeni u temeljni kapital Poduzeća, nego su odlukom radničkog savjeta od 28. veljače 1991. predani na gospodarenje fondovima u stambenom i komunalnom gospodarstvu.

3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe bilo je određeno da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom u cijelosti putem dionica. Nakon dobivanja suglasnosti dionice je planirano ponuditi na prodaju u prvom krugu zaposlenima i ranije zaposlenima internim oglasom i oglasom u sredstvima javnog informiranja. U drugom krugu planirano je ponuditi dionice na prodaju javnim pozivom osobama zaposlenim u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom vlasništvu i ne podliježu pretvorbi, te svim drugim pravnim i fizičkim osobama.

Pravo prvenstva pri kupnji dionica imali su zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću koji su dionice mogli kupovati uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu staža, te su na taj način mogli upisati u prvom krugu upisa najviše 50,0% vrijednosti Poduzeća. Svaki zaposlenik mogao je uz popust upisati najviše 20 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program za razdoblje od 1992. do 1994. sadržavao je analizu razvojnih mogućnosti i sposobnosti poduzeća, sažetak analize tržišta, sažetak tehničko-tehnoloških mogućnosti, organizacijska i lokacijska razvojna rješenja, zaštitu okoliša, te ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte.

Razvojnim programom iz 1992. bilo je predviđeno u razdoblju od 1992. do 1994. ulaganje u proizvodne objekte i nabavu osnovnih sredstava u iznosu 71.602.000.- HRD ili 1.301.854,- DEM, od čega u 1992. u iznosu 20.000.000.- HRD ili 363.636,- DEM, u 1993. u iznosu 25.000.000.- HRD ili 454.545,- DEM, te u 1994. u iznosu 26.602.000.- HRD ili 483.673,- DEM. Za ulaganje u proizvodne objekte bilo je predviđeno ulaganje u iznosu 35.000.000.- HRD ili 636.364,- DEM, dok je za ulaganje u nabavu osnovnih sredstava predviđeno 36.602.000.- HRD ili 665.490,- DEM.

Ukupno ulaganje u iznosu 71.602.000.- HRD ili 1.301.854,- DEM bilo je predviđeno financirati vlastitim sredstvima u iznosu 52.000.000.- HRD ili 72,6%, te kreditom Hrvatskog fonda za razvoj u iznosu 19.602.000.- HRD ili 27,4%.

Ciljevi predviđeni razvojnim programom nisu ostvareni u potpunosti. Društvo je u razdoblju od 1992. do 1994. uložilo u građevinske objekte i nabavu osnovnih sredstava 1.258.207,77 kn (345.729,- DEM) ili 26,6% od predviđenog ulaganja, od čega u transportna sredstva 431.596,95 kn (118.829,- DEM), u opremu i strojeve 673.059,53 kn (184.624,- DEM), te u građevinske objekte 153.551,29 kn (42.276,- DEM). Izvori financiranja bila su vlastita poslovna sredstva.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske je u veljači 1992. izradila izvještaj o realnosti i zakonitosti godišnjeg obračuna Poduzeća za 1991. Izvještajem je utvrđeno da je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu sa zakonskim propisima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća (dalje u tekstu: Elaborat) izradila je u prosincu 1991. radna grupa Poduzeća, uz stručnu pomoć poduzeća za usluge i financijski inženjering Buga s p.o., Zagreb.

Prema Elaboratu koji je Agenciji dostavljen u veljači 1992. procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 33.389.000.- HRD ili 607.078,- DEM, uz primjenu tečaja 1,- DEM = 55 din. Kod procjene korištena je statička metoda.

Dopunom Elaborata iz svibnja 1992. procijenjena vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 36.963.000.- HRD ili 672.055,- DEM.

U tablici broj 1 daje se usporedni pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

u DEM				
Redn i broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Smanjenje ili povećanje
1.	Zemljište	21.909,-	28.800,-	6.891,-
2.	Građevinski objekti	73.673,-	258.436,-	184.763,-
3.	Oprema	277.709,-	295.618,-	17.909,-
4.	Dugoročna financijska ulaganja	15.164,-	15.164,-	-
5.	Zalihe	307.800,-	367.800,-	60.000,-
6.	Potraživanja	308.363,-	347.818,-	39.455,-
7.	Kratkoročna financijska ulaganja	329.182,-	297.582,-	-31.600,-
8.	Novčana sredstva	71.764,-	71.764,-	-
9.	Nenaplaćeni prihodi budućeg razdoblja	673,-	673,-	-
10.	Izvanposlovna aktiva	18.018,-	18.018,-	-
I. Ukupno imovina (1-10)		1.424.255,-	1.701.673,-	277.418,-
II. Obveze		975.073,-	1.029.618,-	54.545,-
Vrijednost Poduzeća (I.-II.)		449.182,-	672.055,-	222.873,-

Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 672.055,- DEM.

Zemljište je procijenjeno u iznosu 28.800,- DEM, od čega se na zemljište odnosi 21.923,- DEM, a na druge troškove 6.877,- DEM. Poduzeće je u vrijeme pretvorbe koristilo društveno zemljište površine 3 445 čhv ili 12 388 m² na dvije lokacije, od čega 2 725 čhv ili 9 799 m² na lokaciji Zlatar (tvornički krug) i 720 čhv ili 2 589 m² na lokaciji Lovrečan. Zemljišta na lokaciji Zlatar i Lovrečan upisana su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru pod oznakama k.č.br. 59/21, 59/16, 59/8 i 59/22 u z.k.ul. 1650, k.č.br. 165/4-a, 165/4-b, 165/3, 162/1, 162/2 i 165/2 u z.k.ul. 1968, sve u k.o. Zlatar, dok je k.č.br. 1665/2 u z.k.ul. 2165 upisana u k.o. Lovrečan. Procjenitelj je kod procjene zemljišta primijenio prometnu vrijednost zemljišta u iznosu 350.- HRD ili 6,37 DEM za čhv, prema odluci Općinske uprave društvenih prihoda Zlatar Bistrica.

Vrijednost građevinskih objekata je u procijenjenu vrijednost Poduzeća uključena u iznosu 258.436,- DEM. Procjenom je obuhvaćena vrijednost objekata u iznosu 238.929,- DEM, komunalnih priključaka u iznosu 16.320,- DEM i vanjskog uređenja zemljišta u iznosu 3.187,- DEM. Procjenom građevinskih objekata u iznosu 238.929,- DEM obuhvaćeni su upravna zgrada u iznosu 80.158,- DEM i bravarija sa skladištima u iznosu 158.771,- DEM. Za svaki građevinski objekt utvrđena je bruto građevinska površina, neto građevinska površina, sadašnja vrijednost, starost objekta i vijek trajanja.

Bruto građevinska površina iznosila je 1 445 m², a neto građevinska površina iznosila je 1 160 m².

Oprema je procijenjena u iznosu 295.618,- DEM. Procjena opreme izvršena je prema tehničko - tehnološkom stanju i uporabnoj vrijednosti.

Dugoročna financijska ulaganja procijenjena su u iznosu 15.164,- DEM, a odnose se na uložena sredstva za kupnju dionica Zagrebačke banke d.d., Zagreb.

Zalihe su procijenjene u iznosu 367.800,- DEM. Zalihe materijala i sitnog inventara procijenjene su po tržišnim cijenama.

Potraživanja su procijenjena u iznosu 347.818,- DEM, a odnose se na dane avanse 81.182,- DEM, kupce u zemlji 190.146,- DEM, otpisana potraživanja 55.618,- DEM, zatezne kamate 16.891,- DEM i druga potraživanja 3.981,- DEM.

Kratkoročna financijska ulaganja procijenjena su u iznosu 297.582,- DEM, a odnose se na sredstva oročena u banci 236.364,- DEM, kamate 6.291,- DEM, kratkoročne kredite 50.309,- DEM i druga kratkoročna ulaganja 4.618,- DEM.

Novčana sredstva procijenjena su u iznosu 71.764,- DEM.

Nenaplaćeni prihodi budućeg razdoblja procijenjeni su u iznosu 673,- DEM.

Izvanposlovna aktiva procijenjena je u iznosu 18.018,- DEM, a odnosi se na sredstva zajedničke potrošnje.

Obveze su procijenjene u iznosu 1.029.618,- DEM, a odnose se na kratkoročne obveze u iznosu 496.909,- DEM, druge kratkoročne obveze u iznosu 23.618,- DEM i na dugoročna rezerviranja u iznosu 509.091,- DEM.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Poduzeće je 28. veljače 1992. dostavilo Agenciji potrebnu dokumentaciju o pretvorbi. Agencija je 25. lipnja 1992. donijela rješenje kojim daje suglasnost na pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo, s temeljnim kapitalom u iznosu 64.853.307,- HRD ili 672.055,- DEM (1,- DEM = 96,50 HRD, tečaj na dan predaje potpune dokumentacije Agenciji).

3.3. Provedba programa pretvorbe

Oglas za upis i prodaju dionica objavljen je u dnevnom tisku 10. srpnja 1992. i na oglasnoj ploči Poduzeća. Zaposleni i ranije zaposleni dostavili su ponude za kupnju 825 dionica uz popust ili 153,6%, što je bilo za 516 dionica više od broja dionica ponuđenih na prodaju uz popust. S obzirom da su zaposleni upisali više dionica od raspoloživog broja koji se mogao prodati uz popust, sve ponude za kupnju dionica proporcionalno su smanjene za 40,0%.

U roku za podnošenje ponuda 79 zaposlenih i ranije zaposlenih upisali su 672 dionice ili 100,0% ukupnog broja dionica.

Fond je 1. kolovoza 1992. zaključio s 79 dioničara ugovore o prodaji 672 dionice, od čega 336 dionica s popustom i 336 dionica bez popusta, za koje je ugovorena obročna otplata na rok od pet godina ili 60 obroka.

3.4. Upis u sudski registar

Nakon pretvorbe, Poduzeće je 25. rujna 1992. upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu rješenjem broj Fi-13509/92, pod imenom Konstruktor građevno industrijsko poduzeće d.d., Zlatar, Ulica kralja Petra Krešimira 25. Temeljni kapital upisan je u iznosu 74.592.000.- HRD ili 672.000.- DEM, a podijeljen je na 672 dionice nominalne vrijednosti 1.000,- DEM po dionici.

Osnivači Društva su Franjo Dobričević s 78 dionica nominalne vrijednosti 8.658.000.- HRD ili 78.000,- DEM ili 11,6% temeljnog kapitala i drugi dioničari s 594 dionica nominalne vrijednosti 65.934.000.- HRD ili 594.000,- DEM ili 88,4% temeljnog kapitala Društva.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Od ukupno 672 dionice Društva, nominalne vrijednosti 672.000,- DEM, prema odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća 336 dionica ili 50,0% ukupnog broja dionica prodano je s popustom, a 336 dionica ili 50,0% bez popusta.

Obveza za uplatu prvog obroka za 672 dionice Društva iznosila je 1.019.680.- HRD, a uplaćeno je 1.023.380.- HRD, od čega starom deviznom štednjom 70.500.- HRD, gotovinskom uplatom 3.700.- HRD i gotovinom sa žiro računa Društva 949.180.- HRD. Sredstva koja je Društvo uplatilo Fondu, naplatilo je od dioničara uplatama u blagajnu Društva.

- Dionice s popustom

Fond je 30. srpnja 1992. zaključio 79 ugovora o prodaji 336 dionica s popustom nominalne vrijednosti 336.000,- DEM ili 50,0% temeljnog kapitala Društva. Ugovorena je obročna otplata dionica na rok od pet godina ili 60 mjesečnih obroka. Ugovoreni iznos za uplatu 336 dionica s popustom iznosio je 37.297.000,- HRD ili 336.000,- DEM. Nakon obračuna osnovnih i dodatnih popusta u iznosu 13.885.940,- HRD ili 125.090,- DEM, obveza za uplatu iznosila je 23.411.060,- HRD ili 210.910,- DEM.

Otplate sljedećih obroka za 336 dionica s popustom obavljali su dioničari gotovinskim uplatama, starom deviznom štednjom, te Društvo gotovinom sa žiro računa. Sredstva koja je Društvo uplatilo Fondu, naplatilo je od dioničara uplatama u blagajnu i obustavama iz plaća.

Fond je 29. studenoga 1996. s 12 dioničara zaključio 12 dodatnih ugovorima, kojima je odobrio produžetak roka otplate s pet godina na rok od deset godina, od čega prema devet ugovora na pet godina, a prema tri ugovora na deset godina. U trenutku zaključivanja dodatnih ugovorima 12 dioničara imalo je 70 dionica s popustom, od čega je 38 dionica bilo otplaćeno, a 32 neotplaćeno.

Od ukupno 336 ugovora o prodaji dionica s popustom, kojima je bila ugovorena obročna otplata, zbog neplaćanja dionica ugovorenom dinamikom, Fond je raskinuo 8. prosinca 1999. jedan ugovor. Nakon raskida ugovora s malim dioničarom neotplaćena jedna dionica s popustom prenesena je u portfelj Fonda.

- Dionice bez popusta

Fond je 30. srpnja 1992. zaključio 19 ugovora o prodaji 336 dionica bez popusta ili 50,0% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 37.296.000,- HRD ili 336.000,- DEM. Za 336 dionica ugovorena je obročna otplata na rok od pet godina ili 60 mjesečnih obroka.

Otplate sljedećih obroka za 336 dionica bez popusta obavljali su dioničari gotovinskim uplatama, otkupom stare devizne štednje i obveznicama Republike Hrvatske.

Fond je 25. srpnja 1996. zbog neplaćanja dionica bez popusta raskinuo devet ugovora o prodaji. Nakon raskida ugovora s malim dioničarima neotplaćenih 90 dionica bez popusta preneseno je u portfelj Fonda.

Na dan 20. siječnja 2004. od ukupno 672 dionice Društva, u otplati su četiri dionice.

4.2. Dionice iz portfelja Fonda

Od srpnja 1996. do prosinca 1999., nakon raskida ugovora o prodaji dionica u portfelj Fonda prenesena je 91 neotplaćena dionica ili 13,5% ukupnog broja dionica Društva.

Fond je u ožujku 1997. nakon održane javne dražbe prodao 90 dionica Društva ili 13,4% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 90.000,- DEM, zaključivanjem šest ugovora o prodaji dionica, od čega 67 dionica Društvu, za 67.000,- DEM, dvije dionice Damiru Topolovcu iz Zlatara, za 2.000,- DEM, dvije dionice Josipu Benkoviću iz Zlatara, za 2.000,- DEM, 11 dionica Franji Dobričeviću iz Zaboka, za 11.000,- DEM, pet dionica Juraju Kotarskom iz Zlatara, za 5.000,- DEM, te tri dionice Božidaru Kožincu iz Zaprešića, za 3.000,- DEM.

Fond je u siječnju 2002., prodao putem Varaždinskog tržišta vrijednosnica, jednu dionicu ili 0,2% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 3.600,00 kn, Juraju Kotarskom iz Zlatara, za 3.000,00 kn.

U vrijeme obavljanja revizije (veljača 2004.) Fond nema dionice Društva.

4.3. Stjecanje dionica

Franjo Dobričević iz Zaboka ima u veljači 2004. ukupno 183 dionice Društva ili 27,2% ukupnog broja dionica Društva, od čega je 78 dionica ili 11,6% ukupnog broja dionica Društva kupio u srpnju 1992. od Fonda, 94 dionice ili 14,0% ukupnog broja dionica Društva stekao je kupnjom od malih dioničara u razdoblju od studenoga 1993. do travnja 1998., dok je 11 dionica ili 1,6% ukupnog broja dionica Društva kupio u ožujku 1997. od Fonda, putem javne dražbe.

Franjo Dobričević je u razdoblju od studenoga 1993. do travnja 1998. stekao je 94 dionice ili 14,0% ukupnog broja dionica Društva, zaključivanjem 24 ugovora o prodaji dionica Društva s malim dioničarima, od čega 13 ugovora o prodaji 69 neotplaćenih dionica Društva i 11 ugovora o prodaji 25 otplaćenih dionica Društva.

Stjecatelj Franjo Dobričević koji je stekao 69 neotplaćenih dionica Društva, nominalne vrijednosti 69.000,- DEM, zaključivanjem 13 ovjerenih ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica s malim dioničarima, preuzeo je u ime prenositelja prema Fondu obvezu daljnje otplate neotplaćenih dionica, kao i obvezu dostave jednog primjerka ugovora Fondu. Svih 13 ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica bilo je evidentirano kod Fonda, a neotplaćenih 69 dionica stjecatelj je otplatio do listopada 1997.

Franjo Dobričević stekao je kupnjom 25 otplaćenih dionica Društva, nominalne vrijednosti 25.000,- DEM, zaključivanjem 11 ovjerenih ugovora o prodaji i prijenosu otplaćenih dionica s malim dioničarima, za 11.700,- DEM.

U ožujku 1997. Franjo Dobričević je stekao kupnjom od Fonda, putem javne dražbe 11 dionica ili 1,6% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 11.000,- DEM, za 11.000,- DEM ili 39.311,80 kn.

Franjo Dobričević koji je u ožujku 1996. stekao 161 dionicu ili 23,9% ukupnog broja dionica Društva nije o promjeni glasačkih prava obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima kojima je propisano kada fizička ili pravna osoba izravno ili putem posrednika, pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva, koje je registrirano u Republici Hrvatskoj kao dioničko društvo i kad zbog toga pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojim raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, obvezna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju u roku sedam dana.

U travnju 1998. Franjo Dobričević koji je stekao 183 dionice ili 27,2% ukupnog broja dionica Društva nije objavio ponudu za preuzimanje Društva. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 31. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava, kojima je propisano da dioničari koji na dan stupanja na snagu ovog Zakona (7. studenoga 1997.) raspolažu s više od 25,0% od ukupnog broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja i koji nakon stupanja na snagu ovoga Zakona steknu samo i jednu dionicu s pravom glasa u glavnoj skupštini izdavatelja, ne mogu koristiti mogućnost otuđenja viška dionica već su obvezni objaviti ponudu za preuzimanje.

Juraj Kotarski iz Zlatar Bistrice ima u veljači 2004. ukupno 134 dionice Društva ili 19,9% ukupnog broja dionica Društva, od čega je 58 dionica ili 8,6% ukupnog broja dionica Društva kupio u srpnju 1992. od Fonda, 70 dionica ili 10,4% ukupnog broja dionica Društva stekao je kupnjom od malih dioničara u razdoblju od prosinca 1993. do kolovoza 1998., dok je 6 dionica ili 0,9% ukupnog broja dionica Društva kupio u ožujku 1997. i siječnju 2002. od Fonda, putem javne dražbe.

Juraj Kotarski je u razdoblju od prosinca 1993. do kolovoza 1998. stekao je 70 dionica ili 10,4% ukupnog broja dionica Društva, zaključivanjem šest ugovora o prodaji dionica Društva s malim dioničarima, od čega tri ugovora o prodaji 51 neotplaćene dionice Društva i tri ugovora o prodaji 19 otplaćenih dionica Društva.

Stjecatelj Juraj Kotarski koji je stekao 51 neotplaćenu dionicu Društva, nominalne vrijednosti 51.000,- DEM, zaključivanjem tri ovjerena ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica s malim dioničarima, preuzeo je u ime prenositelja prema Fondu obvezu daljnje otplate neotplaćenih dionica, kao i obvezu dostave jednog primjerka ugovora Fondu. Sva tri ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica bila su evidentirana kod Fonda, a neotplaćenu 51 dionicu stjecatelj je otplatio do listopada 1997.

Juraj Kotarski stekao je kupnjom 19 otplaćenih dionica Društva, nominalne vrijednosti 19.000,- DEM, zaključivanjem tri ovjerena ugovora o prodaji i prijenosu otplaćenih dionica s malim dioničarima, za 9.581,21 DEM.

U ožujku 1997. i siječnju 2002. Juraj Kotarski stekao je kupnjom od Fonda, putem javne dražbe šest dionica ili 0,9% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 6.000,- DEM, za 20.869,00 kn.

Juraj Kotarski koji je u ožujku 1996. stekao 97 dionica ili 14,4 % ukupnog broja dionica Društva nije o promjeni glasačkih prava obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

Božidar Kožinec iz Zagreba ima u veljači 2004. ukupno 101 dionicu Društva ili 15,0% ukupnog broja dionica Društva, od čega je 38 dionica ili 5,7% ukupnog broja dionica Društva kupio u srpnju 1992. od Fonda, 60 dionica ili 8,9% ukupnog broja dionica Društva stekao je kupnjom od malih dioničara u razdoblju od studenoga 1993. do lipnja 1999., dok je tri dionice ili 0,5% ukupnog broja dionica Društva kupio u ožujku 1997. od Fonda, putem javne dražbe.

Božidar Kožinec je u razdoblju od studenoga 1993. do lipnja 1999. stekao je 60 dionice ili 8,9% ukupnog broja dionica Društva, zaključivanjem 25 ugovora o prodaji dionica Društva s malim dioničarima, od čega 21 ugovora o prodaji 53 neotplaćene dionice Društva i četiri ugovora o prodaji sedam otplaćenih dionica Društva.

Stjecatelj Božidar Kožinec koji je stekao 53 neotplaćene dionice Društva, nominalne vrijednosti 53.000,- DEM, zaključivanjem 21 ovjerenih ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica s malim dioničarima, preuzeo je u ime prenositelja prema Fondu obvezu daljnje otplate neotplaćenih dionica, kao i obvezu dostave jednog primjerka ugovora Fondu. Svi navedeni ugovori o prijenosu neotplaćenih dionica bili su evidentirani kod Fonda, a neotplaćene 53 dionice stjecatelj je otplatio do listopada 1997.

Božidar Kožinec stekao je kupnjom sedam otplaćenih dionica Društva, nominalne vrijednosti 7.000,- DEM, zaključivanjem četiri ovjerenih ugovora o prodaji i prijenosu otplaćenih dionica s malim dioničarima, za 4.600,- DEM.

U ožujku 1997. Božidar Kožinec stekao je kupnjom od Fonda, putem javne dražbe tri dionice ili 0,5% ukupnog broja dionica Društva, nominalne vrijednosti 3.000,- DEM, za 3.000,- DEM ili 10.721,40 kn.

Božidar Kožinec koji je u ožujku 1997. stekao 125 dionica ili 18,6% ukupnog broja dionica Društva nije o promjeni glasačkih prava obavijestio Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

4.4. Vlastite dionice

Odluku o kupnji vlastitih dionica donio je nadzorni odbor 3. ožujka 1997. radi prodaje vlastitih dionica dioničarima (zaposlenicima).

U ožujku 1997. Društvo je kupilo od Fonda, putem javne dražbe, 67 vlastitih dionica ili 9,97% ukupnog broja dionica Društva, za 67.000,- DEM ili 239.444,60 kn. Vlastite dionice plaćene su iz sredstava tekućeg poslovanja Društva. Za stjecanje vlastitih dionica Društvo je stvorilo popisane pričuve u skladu s zakonskim odredbama.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Prema knjizi dionica, u vrijeme obavljanja revizije, dioničari Društva su: Franjo Dobričević s 183 dionice ili 27,2%, Juraj Kotarski s 134 dionice ili 19,9%, Božidar Kožinec s 101 dionicom ili 15,0%, Društvo s 67 dionica ili 10,0%, te drugi dioničari 187 dionica ili 27,9% ukupnog broja dionica Društva.

5.2. Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima

U tablici broj 2 daju se podaci o poslovanju Društva prema financijskim izvještajima za razdoblje od 1991. do 2002.

Tablica broj 2

Usporedni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1991. do 2002.

u kn

Opis	1991. *	1992.*	1993.*	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
Prihodi	140.561.-	621.483.-	6.746.664.-	19.185.130,27	39.875.824,12	32.245.330,63	49.466.129,82	30.392.274,55	29.526.868,69	25.663.590,29	33.382.830,40	45.883.205,32
Rashodi	139.948.-	612.797.-	7.625.866.-	18.962.102,94	39.236.764,08	31.043.455,55	46.798.663,52	29.001.050,22	28.311.337,56	24.805.173,33	32.541.409,08	45.014.676,25
Dobit	613.-	8.686.-	-	223.027,33	639.060,04	1.201.875,08	2.667.466,30	1.391.674,33	1.215.531,13	858.416,96	841.421,32	868.529,07
Gubitak	-	-	879.202.-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ukupna aktiva	79.863.-	505.723.-	5.259.356.-	10.296.482,70	11.972.086,76	9.370.237,00	13.405.802,30	10.711.690,11	12.268.380,47	12.702.506,47	13.962.934,58	14.226.804,18
Dugotrajna imovina	21.365.-	239.909.-	2.077.952.-	2.579.655,52	2.971.622,33	3.041.623,71	2.577.837,91	2.768.484,40	2.082.955,22	1.612.536,29	2.805.218,19	2.721.078,56
Kratkotrajna imovina	55.941.-	265.814.-	3.181.172.-	7.715.942,18	8.998.394,43	6.325.133,29	10.811.099,69	7.941.141,78	10.182.606,81	11.087.765,67	11.153.186,72	11.498.989,91
Ukupna pasiva	79.863.-	505.723.-	5.259.356.-	10.296.482,70	11.972.086,76	9.370.230,00	13.405.802,30	10.711.690,11	12.268.380,47	12.702.506,47	13.962.934,58	14.226.804,18
Upisani kapital	23.590.-	244.992.-	2.885.112.-	2.885.112,22	2.425.118,55	2.425.118,55	2.425.118,55	2.419.200,00	2.419.200,00	2.419.200,00	2.419.200,00	2.419.200,00
Pričuve	25.000.-	25.000.-	34.451.-	206.282,70	2.561.185,32	3.230.520,63	5.455.043,99	5.849.926,22	6.554.094,83	6.900.670,45	6.242.679,54	7.289.964,90
Kratkoročne obveze	28.629.-	232.908.-	2.309.401.-	7.205.087,78	6.978.726,36	3.714.590,82	5.525.639,76	2.442.563,89	3.295.085,64	3.382.636,02	5.301.055,04	4.517.639,28
Odgodeno plaćanje troškova			30.392.-	-	7.056,53	-	-	-	-	226.813,96	-	-
Broj zaposlenika	245	229	183	166	166	163	177	173	186	185	179	183

*podaci za 1991., 1992. i 1993. iskazani su u 000.- HRD.

Reviziju financijskih izvještaja Društva za razdoblje od 1996. do 2002. obavljalo je društvo Revizor DMSŠ d.o.o., Zabok. Mišljenje revizije je da financijski izvještaji realno i objektivno prikazuju financijsko stanje, rezultate poslovanja i tijek novca.

Društvo je ostvarivalo dobit u razdoblju od 1991. do 2002., osim 1993. kada je iskazalo gubitak. Najveću dobit Društvo je ostvarilo za 1997., a iznosila je 2.667.466,30 kn. Prema odlukama skupštine dioničara dobit Društva raspoređivana je u zadržanu dobit, zakonske pričuve, druge pričuve, te za isplatu dividendi. Za razdoblje od 1994. do 2002. dioničarima je isplaćena dividenda u iznosu 1.884.274,83 kn, od čega Fondu u iznosu 120.172,34 kn, a drugim dioničarima Društva u iznosu 1.764.102,49 kn.

Dugotrajna imovina na dan 31. prosinca 2002. iskazana je u iznosu 2.721.078,56 kn. Odnosi se na materijalnu imovinu u iznosu 2.156.171,98 kn i financijsku imovinu u iznosu 564.906,58 kn. Vrijednosno najznačajnija je materijalna imovina u iznosu 2.156.171,98 kn, a odnosi se na zemljište u iznosu 130.972,01 kn, građevinske objekte u iznosu 450.154,96 kn, postrojenja i opremu u iznosu 764.492,76 kn, alate, pogonski i uredski inventar, namještaj i transportna sredstva u iznosu 739.893,48 kn i drugu materijalnu imovinu u iznosu 70.658,77 kn.

Kratkotrajna imovina na dan 31. prosinca 2002. iskazana je u iznosu 11.498.989,91 kn. Odnosi se na zalihe u iznosu 2.470.531,74 kn, potraživanja u iznosu 6.889.617,08 kn, financijska imovina u iznosu 834.994,00 i novčana sredstva u iznosu 1.303.847,09 kn. Vrijednosno najznačajnija su potraživanja u iznosu 6.889.617,08 kn. Odnose se na potraživanja od kupaca u iznosu 6.484.346,05 kn, od zaposlenih u iznosu 85.969,23 kn, od države i drugih institucija u iznosu 59.469,31 kn, te na druga potraživanja u iznosu 259.832,49 kn.

Upisani kapital na dan 31. prosinca 2002. iskazan je u iznosu 2.419.200,00 kn. Pričuve su iskazane u iznosu 7.289.964,90 kn. Odnose se na zakonske pričuve u iznosu 130.696,03 kn, pričuve za vlastite dionice u iznosu 243.036,27 kn, druge pričuve u iznosu 5.639.047,24 kn, dobit tekuće godine u iznosu 674.263,56 kn, te na dugoročna rezerviranja u iznosu 602.921,80 kn.

Kratkoročne obveze na dan 31. prosinca 2002. iskazane u iznosu 4.517.639,28 kn. Odnose se na obveze za predujmove, depozite i jamstva u iznosu 37.055,09 kn, prema dobavljačima u iznosu 3.624.263,49 kn, prema zaposlenima u iznosu 505.785,08 kn, na obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe u iznosu 350.535,62 kn. Vrijednosno su najznačajnije obveze prema dobavljačima u iznosu 3.624.263,49 kn.

Broj zaposlenika smanjen je s 245 koncem 1991. na 183 zaposlenika koncem 2002. Smanjenje broja zaposlenika za 62 posljedica je mirovina (7), sporazumnih raskida ugovora o radu (50), vojnog roka (3), te otkaza ugovora o radu zbog povrede radne dužnosti (2).

U vrijeme obavljanja revizije (veljača 2004.) Društvo ima 189 zaposlenika.

Društvo nije donosilo nove razvojne programe. U razdoblju od 1995. do 2002. Društvo je uložilo u nabavu osnovnih sredstava 6.873.755,55 kn, od čega u transportna sredstva 3.791.340,74 kn, te u opremu, strojeve i uredski namještaj 3.082.414,81 kn. Izvori financiranja bila su vlastita poslovna sredstva.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Konstruktor, Zlatar.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Konstruktor, Zlatar, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenog poduzeća.

6.2. Ocjena postupka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Stjecatelji, Franjo Dobričević koji je u ožujku 1996. stekao 161 dionicu ili 23,9% ukupnog broja dionica Društva, Juraj Kotarski koji je u ožujku 1996. stekao 97 dionica ili 14,4% ukupnog broja dionica Društva i Božidar Kožinec koji je u ožujku 1997. stekao 125 dionica ili 18,6% ukupnog broja dionica Društva, nisu o promjeni glasačkih prava obavijestili Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske.

Navedeno nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, kojima je propisano kada fizička ili pravna osoba izravno ili putem posrednika, pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva, koje je registrirano u Republici Hrvatskoj kao dioničko društvo i kad zbog toga pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojim raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, obvezna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju u roku sedam dana.

- U travnju 1998. Franjo Dobričević koji je stekao 183 dionice ili 27,2% ukupnog broja dionica Društva nije objavio ponudu za preuzimanje Društva. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 31. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava, kojima je propisano da dioničari koji na dan stupanja na snagu ovog Zakona (7. studenoga 1997.) raspolažu s više od 25,0% od ukupnog broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja i koji nakon stupanja na snagu ovoga Zakona steknu samo i jednu dionicu s pravom glasa u glavnoj skupštini izdavatelja, ne mogu koristiti mogućnost otuđenja viška dionica već su obvezni objaviti ponudu za preuzimanje.

Razvojnim programom iz 1992., bilo je predviđeno u razdoblju od 1992. do 1994. ulaganje u proizvodne objekte i nabavu osnovnih sredstava u iznosu 71.602.000.- HRD ili 1.301.854,- DEM, od čega u proizvodne objekte 35.000.000.- HRD ili 636.364,- DEM, a u osnovna sredstva 36.602.000.- HRD ili 665.490,- DEM. Planirani izvori financiranja bila su vlastita sredstva u iznosu 52.000.000.- HRD ili 72,6%, te kredit Hrvatskog fonda za razvoj u iznosu 19.602.000.- HRD ili 27,4%.

Ciljevi predviđeni razvojnim programom su djelomično ostvareni. Društvo je u razdoblju od 1992. do 1994. uložilo u građevinske objekte i nabavu osnovnih sredstava 1.258.207,77 kn (345.729,- DEM) ili 26,6% od predviđenog ulaganja, od čega u transportna sredstva 431.596,95 kn (118.829,- DEM), u opremu i strojeve 673.059,53 kn (184.624,- DEM), te u građevinske objekte 153.551,29 kn (42.276,- DEM). Izvori financiranja bila su vlastita poslovna sredstva.

Društvo nije donosilo nove razvojne programe. U razdoblju od 1995. do 2002. Društvo je uložilo u nabavu osnovnih sredstava 6.873.755,55 kn, od čega u transportna sredstva 3.791.340,74 kn, te u opremu, strojeve i uredski namještaj 3.082.414,81 kn. Izvori financiranja bila su vlastita poslovna sredstva.

Društvo je ostvarivalo dobit u razdoblju od 1991. do 2002., osim 1993. kada je iskazalo gubitak. Najveću dobit Društvo je ostvarilo za 1997. u iznosu 2.667.466,30 kn. Za razdoblje od 1994. do 2002. dioničarima je isplaćena dividenda u iznosu 1.884.274,83 kn, od čega Fondu u iznosu 120.172,34 kn, a drugim dioničarima u iznosu 1.764.102,49 kn.

Broj zaposlenika je smanjen s 245 koncem 1991. na 183 zaposlenika koncem 2002. Smanjenje broja zaposlenika je posljedica odlaska u mirovinu, sporazumnih raskida ugovora o radu, vojnog roka, te otkaza ugovora o radu zbog povrede radne dužnosti. U vrijeme obavljanja revizije (veljača 2004.), Društvo ima 189 zaposlenika.

S obzirom da je Društvo ostvarilo značajna ulaganja u osnovna sredstva, da posluje s dobitkom, te da nije značajno smanjilo broj zaposlenika, ostvareni su ciljevi utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju od 26. ožujka 2004. zakonski predstavnik pravne osobe navodi kako nema primjedbi na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije Društva.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Krapina, Gajeva 2/1.

Ovlašteni državni revizori:

Blanka Matuša, dipl. oec.

Natalija Dunaj, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

KONSTRUKTOR, ZLATAR

1. Radnički savjet:

Mladen Dominić, predsjednik; članovi: Mira Habulin, Stjepan Benčić Sedak, Stjepan Culjak, Josip Mikulec, Marijan Rihtarić, Josip Mojčec, Milan Dačnik, Božidar Rihtarić, Tomo Pozaić i Stjepan Putar

2. Upravni odbor:

Juraj Kotarski, predsjednik od 27. kolovoza 1992. do 29. srpnja 1995.

Ivan Vukić, od 27. kolovoza 1992. do 29. srpnja 1995.

Božidar Kožinec, od 27. kolovoza 1992. do 29. srpnja 1995.

Alojzije Hoić, od 27. kolovoza 1992. do 29. srpnja 1995.

Josip Benković, od 27. kolovoza 1992. do 29. srpnja 1995.

3. Nadzorni odbor:

Juraj Kotarski, predsjednik, od 29. srpnja 1995.

Božidar Kožinec, od 29. srpnja 1995.

Josip Benković, od 29. srpnja 1995.

4. Direktor ili uprava:

Franjo Dobričević, od 23. srpnja 1991.

KONSTRUKTOR, ZLATAR
- povezana društva i osobe

1. FRANKOPANSKA d.o.o. za poslovne usluge u likvidaciji, Zagreb

Osnivači: Leksikografski zavod "Miroslav Krleža", Zagreb, Ina - Kolzaltling, Zagreb, Coding - Co Gmbh, Beč, Zagrebačka poslovna škola, Zagreb, Konstruktor, Zlatar i Inacon, Zagreb.

Likvidator: Zvonimir Buterin, od 20. siječnja 2003.