



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Karlovac

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

KORDUN, KARLOVAC

Karlovac, prosinac 2002.

SADRŽAJ

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	6
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	7
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1.	Dionice s popustom	13
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	14
4.3.	Stjecanje vlastitih dionica	16
4.4.	Sanacija	18
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	22
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	22
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	22
5.3.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	27
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	28
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	28
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	28
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	31



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Karlovac

Klasa: 041-03/01-01/204

Urbroj: 613-06-02-30

Karlovac, 23. prosinca 2002.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA KORDUN, KARLOVAC

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Kordun, Karlovac.

Revizija je obavljena u razdoblju od 1. srpnja do 23. prosinca 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI revizijski standardi (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. stavak 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. stavak 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97 i 6/98),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (Narodne novine 92/96, 92/99, 80/02 i 81/02),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98 i 87/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00)
- te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Kordun osnovano je 1947. U vrijeme pretvorbe, društveno poduzeće Kordun, tvornica metalnih proizvoda (dalje u tekstu: Poduzeće) je kao pravna osoba s potpunom odgovornošću upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Karlovcu pod registarskim brojem Fi 104/1989-2 od 16. lipnja 1989., sa sjedištem u Karlovcu, Matka Laginje 10. Matični broj je 3121747.

Poduzeće je nastalo nacionalizacijom četiri poduzeća osnovana prije Drugog svjetskog rata i to: poduzeća Luna, za izradu petrolejskih lampi i plombi, poduzeća Kordun, za proizvodnju pribora za jelo i noževa za blanjalice, poduzeća Lav, za proizvodnju pribora za jelo, noževa, pribora za obuću i češagije te poduzeća Alpa, za proizvodnju kromiranog pribora za jelo, noževa i češagija.

S obzirom da su se pogoni nalazili na više lokacija u gradu, šezdesetih godina je na lokaciji Matka Laginje 10 izgrađena nova proizvodna hala u kojoj je objedinjena proizvodnja pila i svjetiljki, dok je za proizvodnju pribora za jelo i posuđa izgrađena hala u Slapnom, općina Ozalj. Stari pogoni i pripadajuće zemljište predani su općini Karlovac kao naknada za dobiveno zemljište i objekte na novoj lokaciji.

Predmet poslovanja je:

- proizvodnja alata (rezni alat za obradu drva, ostali alat za obradu metala i nemetala),
- proizvodnja strojeva za obradu metala i drva,
- proizvodnja robe za široku potrošnju i drugih metalnih proizvoda,
- trgovina na veliko neprehrambenim proizvodima: kovinska i elektrotehnička roba,
- trgovina na malo neprehrambenim proizvodima: kovinska i elektrotehnička roba,
- usluge metaloprerađivačkog obrta,
- usluge na području prometa: unutarnja i međunarodna špedicija, posredništvo, mjenjački poslovi i slično,
- vanjska trgovina neprehrambenim proizvodima (osim lijekova, droge, oružja, streljiva, predmeta naoružanja, pribora za potrebe civilne zaštite i narodne obrane).

Osoba ovlaštena za zastupanje u vrijeme donošenja odluke o pretvorbi bio je Ivan Tudić, direktor Poduzeća, a predsjednica radničkog savjeta bila je Zdravka Matić. U vrijeme donošenja izmjena odluke o pretvorbi 16. lipnja 1993. predsjednik upravnog odbora bio je Branko Primužak.

Prema financijskim izvještajima za 1991., prihodi su ostvareni u iznosu 457.852.000.- HRD, rashodi u iznosu 355.721.000.- HRD. Razlika prihoda nad rashodima u iznosu 102.131.000.- HRD evidentirana je u korist revalorizacijske pričuve, a zabilježen je gubitak u poslovanju u iznosu 455.000.- HRD. Prema podacima iz bilance stanja koncem 1991. vrijednost aktive odnosno pasive iznosila je 608.165.000.- HRD. Koncem 1991. Poduzeće je imalo 799 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Društvo Kordun d.d., Karlovac (dalje u tekstu: Društvo) upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Karlovcu 3. prosinca 1993. pod oznakom broja rješenja Fi-873/193 i brojem registarskog uložka 1-282 M-DD. Upisani temeljni kapital iznosio je 23.196.960.- HRD ili 21.360.000,- DEM. Osoba ovlaštena za zastupanje je Željko Mažuran, direktor.

Promjene u sudskom registru od upisa pretvorbe do dana obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije odnosile su se na usklađenje općih akata i temeljnog kapitala s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, dopunu predmeta poslovanja, promjenu odredbi Statuta, promjenu članova nadzornog odbora, te smanjenje temeljnog kapitala.

Odlukom skupštine Društva od 12. srpnja 1997. temeljni kapital u iznosu 76.947.264,00 kn smanjen je za 51.264,00 kn, odnosno na iznos 76.896.000,00 kn. Smanjenje kapitala provedeno je na način da je nominalni iznos jedne dionice u iznosu 100,- DEM smanjen na 300,00 kn. Odlukom izvanredne skupštine Društva od 4. siječnja 2002. smanjen je temeljni kapital za 25.545.600,00 kn, odnosno sa 76.896.000,00 kn na 51.350.400,00 kn, povlačenjem 85 152 vlastite dionice, te je podijeljen na 171 168 dionica.

2.3. Vlasnički povezana društva

Nakon pretvorbe, Društvo je osnovalo tri društva s ograničenom odgovornošću.

Rješenjem Trgovačkog suda u Karlovcu od 3. lipnja 1999., u sudski registar upisano je osnivanje društava s ograničenom odgovornošću: Kordun - Alati d.o.o. za proizvodnju i usluge, Karlovac, Matka Laginje 10, s temeljnim kapitalom od 13.800.000,00 kn, Kordun - Lav d.o.o. za proizvodnju i usluge, Ozalj, Slapno 10, s temeljnim kapitalom od 18.218.000,00 kn, Kordun - Marketing d.o.o. za trgovinu i usluge sa sjedištem u Karlovcu, Matka Laginje 10, s temeljnim kapitalom od 4.240.000,00 kn. Jedini osnivač društava je Društvo, a udjeli su uneseni u stvarima.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Poduzeće je u skladu s odredbama članka 9. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj dostavilo odluku o pretvorbi Poduzeća u zakonskom roku, odnosno 30. lipnja 1992. U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, uz odluku je dostavljena sljedeća dokumentacija: razvojni program, program pretvorbe Poduzeća, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, podaci o poslovanju, izvod iz sudskog registra, dokazi o pravu vlasništva i korištenja nekretnina, odluka radničkog savjeta o isključivanju vrijednosti stanova iz društvenog kapitala, te elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća u dioničko društvo donio je radnički savjet 26. lipnja 1992. Prema dokumentaciji predloženoj u Društvo, procjena vrijednosti Poduzeća prema prvoj odluci o pretvorbi na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 17.632.800,- DEM.

Agencija za restrukturiranje i razvoj zatražila je dopunu podataka vezano za dokaze o vlasništvu i pravu korištenja pojedinih nekretnina, naročito onih koje su nacionalizirane nakon 15. svibnja 1945., koje su u sudskom sporu ili na privremeno okupiranom području. Zatraženo je pojašnjenje pojedinih bilančnih pozicija, te dostava priloga za kontrolu procjene opreme i pojedinih nekretnina. Također je traženo usklađenje odluke o pretvorbi Poduzeća i programa pretvorbe, a koje se odnosi na utvrđivanje rokova izdavanja i uplate dionica, te nositelja zadataka za provedbu pretvorbe do upisa u sudski registar i usklađenje neto knjigovodstvene vrijednosti s vrijednostima utvrđenim u izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti financijskih izvještaja za 1991.

Dopunu odluke o pretvorbi Poduzeća u dioničko društvo, nakon obavljenih ispravaka, donio je upravni odbor 5. ožujka 1993. Članovi upravnog odbora bili su: Branko Primužak, Nikola Kekić, Ivan Ratkaj, Stjepan Poljak i Branko Vukelić. Procjena vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 1.174.800.000,- HRD ili 21.360.000,- DEM, koliko je i procjena vrijednosti temeljnog kapitala prema rješenju o pretvorbi na dan 22. travnja 1993. Za preračunavanje vrijednosti u DEM primijenjen je srednji tečaj Narodne banke Hrvatske (1,- DEM=55,- HRD).

3.1.1. Razvojni program

Razvojni program Poduzeća za razdoblje od 1992. do 1997. izradili su zaposlenici Poduzeća i savjetnici Zavoda za produktivnost iz Zagreba, u svibnju 1992. U razvojnom programu obrađeni su opći podaci o Poduzeću, analiza i ocjena razvojnih mogućnosti, te razvojna orijentacija Poduzeća. Osnovna orijentacija razvojnog programa je održavanje kvalitete i cijena te daljnji razvoj tehnologije i povećanje kapaciteta za proizvodnju postojećeg asortimana, tržišta prodaje i nabave.

Uz osnovnu djelatnost, razvojnim programom predviđeno je uvođenje proizvodnje ručnih pila u Karlovcu, jer se pogon u Slunju, gdje se odvijala spomenuta proizvodnja, nalazio na privremeno okupiranom području. Programom nije bilo predviđeno povećanje broja zaposlenih radnika, a najznačajniji troškovi odnosili bi se na utrošeni materijal. Predviđena ulaganja u opremu iznosila su 1.187.797,- DEM i trebala su biti obavljena do početka 1993., a puna proizvodnja trebala je biti postignuta 1997. Tijekom 1993. planirana je proizvodnja 220 000 komada pila u vrijednosti 1.514.600,- DEM, a za 1997. planirano je 340 000 komada pila u vrijednosti 2.329.200,- DEM.

Prema podacima iz analize fizičkog i financijskog ostvarenja proizvodnje od 1990. do 2001. vidljivo je da je u 1991. proizvedeno 50 891 komad lučnih pila približne vrijednosti 284.277,- DEM. Od 1992. do 1994., te u 1997. nije bilo proizvodnje lučnih pila. Tijekom 1998. proizvedeno je 1 776 komada lučnih pila u vrijednosti 7.718,- DEM, a 2001. proizvedena je 1 941 lučna pila u vrijednosti 8.961,- DEM.

Zbog uvoza jeftinih proizvoda s Dalekog istoka i nepostojanja zaštite domaće proizvodnje (usprkos odluci Vlade Republike Hrvatske od 20. veljače 1997.), prodaja svih vrsta pila iznosi oko 57.000,- DEM godišnje ili 3,00% od ukupno ostvarenih prihoda Društva. Društvo je tijekom 1996. rekonstruiralo proizvodnju pila kreditom u iznosu 910.000,-DEM. Prema obrazloženju Društva, spomenuti Razvojni program nije mogao biti temelj razvoja Društva jer je u prijeratnom vremenu prihod od prodaje pila bio manji od 10,00% od ukupnog prihoda.

Prema programu rada Društva za razdoblje od 1994. do 1997., koji je prihvatio upravni odbor, bila su dva osnovna pravca razvoja i to turističko gospodarstvo i drveno prerađivačka industrija. Društvo je opterećeno problemima, a najznačajniji su: pad proizvodnje zadnjih 15 godina, pad kvalitete većeg broja proizvoda, te tehnološka zastarjelost opreme. Najznačajniji ciljevi razvoja su: provesti privatizaciju Društva, utvrditi profitabilnost pojedinih programa, postići rast proizvodnje i višu kvalitetu, postati konkurentan na Europskom tržištu uvođenjem osiguranja kvalitete i normi ISO 9 000 u proizvodnji, te stvoriti profitne centre i efikasnije oblike organiziranja. Prema obrazloženju Društva, ostvareni su osnovni ciljevi iz Programa rada za razdoblje od 1994. do 1997., a što se odnosilo naročito na obnavljanje i poboljšanje kadrovske strukture zaposlenih s 12,00% fakultetski obrazovanih djelatnika, modernu informacijsku tehnologiju, izgrađenu infrastrukturu Društva, zadovoljavajuću tekuću likvidnost, rekonstruiran proizvodni program (pribor s pozlatom, proizvodnja za Stihl), te porast ukupne prodaje.

Prema programu rada za razdoblje od 1997. do 2002., strateški ciljevi razvoja Društva bili su: upotpuniti proizvodne programe, osigurati europsku produktivnost i kvalitetu, ostvariti širu vlasničku strukturu programima povoljne kupnje trezorskih dionica za zaposlenike, razviti

efikasno organizacijsko ustrojstvo Društva u obliku koncerna sa samostalnim društvima-kćerima, završiti privatizacijski proces čime mogu započeti pripreme za izlazak dionica Društva na tržište vrijednosnica do konca 2000., te smanjenje temeljnog kapitala Društva na 55.000.000,00 kn. Prema obrazloženju Društva, u navedenom razdoblju postignuti su glavni ciljevi razvoja, a najznačajniji su: poslovanje u skladu s normama ISO 9 000, sanacija glavnih tehnoloških problema i objedinjavanje proizvodnje, osiguranje zadovoljavajuće tekuće likvidnosti, 60,00% od ukupne proizvodnje izvoze na tržište Njemačke, Velike Britanije i druga inozemna tržišta, te su uvedeni novi proizvodni programi (proizvodnja ploča za kategorizaciju ugostiteljskih objekata, proizvodnja torx ključeva). Smanjen je temeljni kapital na 51.350.400,00 kn i osnovana su tri društva-kćeri.

3.1.2. Program pretvorbe

Prema programu pretvorbe, (prvi je donesen u lipnju 1992., a drugi u ožujku 1993.) utvrđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo u skladu s odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Dioničko društvo nastaje upisom u sudski registar Okružnog privrednog suda u Karlovcu, nakon održane osnivačke skupštine. Dionice je planirano ponuditi na prodaju objavom u javnom tisku.

Prema programu pretvorbe, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, preostalih 50,00% te neprodani dio dionica prenosi se Hrvatskom fondu za razvoj (dalje u tekstu: Fond) i fondovima mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika i poljoprivrednika Hrvatske u propisanim omjerima, u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Pravilnika o prodaji dijela poduzeća javnim prikupljanjem ponuda.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske utvrdila je, da je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu s propisima. Utvrđena odstupanja za pojedine kategorije nisu imala odlučujući utjecaj na zakonitost i realnost godišnjeg obračuna. Navedenim postupkom utvrđeno je da je Poduzeće iskazalo manje rashode za 3.987.000.- HRD, te je razlika prihoda nad rashodima koja je raspoređena u revalorizacijske pričuve za isti iznos manja. Također, utvrđena su odstupanja za pojedine stavke bilance stanja, odnosno Poduzeće nije evidentiralo ratnu štetu u potraživanjima od države u iznosu 100.870.000.- HRD, a zalihe poslovnih sredstava i inventara zajedničke potrošnje za druge potrebe bile su manje od iskazanih u godišnjem obračunu za 4.197.000.- HRD. Ukupno utvrđena razlika aktive i pasive iznosila je 96.673.000.- HRD ili 15,90% u odnosu na godišnji obračun za 1991. Poduzeće je u svom knjigovodstvu za 1992. provelo ispravke knjiženja vezane za utvrđene nepravilnosti godišnjeg obračuna za 1991.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradili su stručnjaci Zavoda za produktivnost,

Zagreb: Nikola Barbir (procjena vrijednosti zemljišta i građevinskih objekata), Ivan Perković, Đuro Vrbanić i Tomislav Mrvlje (procjena vrijednosti opreme). Procjenu drugih bilančnih pozicija izradili su zaposlenici Poduzeća.

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća sadrži opće podatke o Poduzeću, osnovne podatke o procjeni, knjigovodstvenu vrijednost, elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina i opreme, procjenu vrijednosti obrtnih sredstava, druge aktive, usporednu bilancu stanja po knjigovodstvenoj i procijenjenoj vrijednosti, te dokumente na temelju kojih je provedena procjena (zemljišno knjižne izvatke, pregled prometnih vrijednosti građevinskog zemljišta za područje općine Kraljevica, te izvadak iz generalnog urbanističkog plana za općine Kraljevicu, Karlovac i Ozalj). Podaci o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta za općinu Karlovac i Ozalj nisu priloženi uz elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Uz elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća priložen je pregled godišnjeg popisa imovine, obveza i potraživanja na dan 31. prosinca 1991.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća predstavlja razliku između vrijednosti imovine i vrijednosti obveza, te iznosi 513.032.000.- HRD ili 9.327.854,- DEM. Iz vrijednosti imovine isključen je gubitak, stanovi, dugoročne obveze, kratkoročne obveze i pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 1.737.964,- DEM.

Procjena je obavljena na temelju bilance stanja na dan 31. prosinca 1991. Za utvrđivanje procjene vrijednosti Poduzeća primijenjen je statički pristup i to metoda tržišne vrijednosti odnosno korigirane knjigovodstvene vrijednosti za nekretnine i opremu, dugoročna financijska ulaganja, zalihe, potraživanja i obveze. Druga imovina i obveze procijenjeni su prema knjigovodstvenoj vrijednosti. Kod procjene vrijednosti Poduzeća procjenitelji su prihvatili primjedbe Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg izvještaja Poduzeća za 1991., koje se odnosi na obveze, potraživanja, dugoročna financijska ulaganja i zalihe. Procjena vrijednosti Poduzeća iznosi 21.360.000,-DEM.

Dugotrajna materijalna imovina procijenjena je u iznosu 17.412.357,- DEM, a sastoji se od procjene vrijednosti nekretnina (zemljište i građevinski objekti) u iznosu 12.112.357,- DEM i opreme u iznosu 5.300.000,- DEM.

Procjena vrijednosti nekretnina (zemljište i građevinski objekti), obuhvatila je procjenu nekretnina na tri lokacije (Karlovac, Slapno i Kraljevica), a odnosila se na procjenu zemljišta, građevinskih objekata, priključaka na komunalnu, javnu i individualnu infrastrukturu i vanjsko uređenje. Za procjenu su primijenjeni podaci iz općinskih odluka o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta, podaci o cijenama priključaka i instalacija, te cijenama uređenja okoliša i građevinskih objekata.

Procjena vrijednosti građevinskog zemljišta obavljena je prema kriterijima i na način propisan općinskom odlukom o građevinskom zemljištu (za Karlovac i Slapno nisu priložene uz elaborat), i obuhvatila je prometnu vrijednost zemljišta, rentu, te troškove priključaka na zajedničku komunalnu infrastrukturu.

Procjena vrijednosti zemljišta prema elaboratu iznosi 1.064.692,- DEM i veća je od knjigovodstvene vrijednosti za 1.022.237,- DEM. Za procjenu vrijednosti zemljišta korišteni su dokazi o pravu vlasništva (preslik katastarskog plana, posjedovni listovi i zemljišno knjižni

izvadak). Ukupna površina građevinskog zemljišta prema elaboratu iznosi 84 727 m², a odnosi se na k.č. 2 253/7, 2 234/2, 2 236, 2 237 i 2 238/2 u k.o. Karlovac 1 površine 34 720 m², k.č. 444 k.o. Slapno površine 48 895 m² i k.č. 3 558/7 površine 1 112 m² u k.o. Kraljevica. Prema podacima iz zemljišno knjižnih izvadaka, površina zemljišta u k.o. Karlovac 1 iznosila je 37 288 m². Cijena građevinskog zemljišta prema elaboratu na lokaciji Karlovac iznosila je 2,72 DEM/m², a priprema zemljišta i renta iznosila je 17,38 DEM/m², u Slapnu cijena građevinskog zemljišta je iznosila 12,- DEM/m² i 12,60 DEM/m² uvećano za druge troškove pripreme zemljišta, a cijena građevinskog zemljišta u Kraljevici iznosila je 36,- DEM/m².

Procjena vrijednosti građevinskih objekata prema elaboratu iznosila je 11.043.665,- DEM i veća je od knjigovodstvene vrijednosti za 7.439.610,- DEM. Procjena vrijednosti građevinskih objekata obuhvaća procjenu 22 građevinska objekta na tri lokacije. Za procjenu vrijednosti građevinskih objekata navedeni su podaci o neto i bruto izgrađenim površinama, ukupnoj zapremini objekta, a sadašnja vrijednost objekata procijenjena je na temelju vrijednosti sličnog novog objekta umanjene zbog starosti i trošnosti.

Procjena vrijednosti opreme prema elaboratu iznosi 5.300.000,- DEM i veća je od knjigovodstvene vrijednosti za 4.313.418,- DEM. Procjena je obavljena usporednom (tržišnom) i zamjenskom metodom, a pri utvrđivanju procjene vrijednosti opreme korišteni su katalogi cijena nove i korištene ili slične opreme. Kod određivanja procjene vrijednosti opreme uzeta je u obzir funkcionalna sposobnost opreme, tehničko i tehnološko stanje, održavanje, te vremenska otpisanost. Za pojedinu opremu u elaboratu je iskazana samo procijenjena vrijednost, dok knjigovodstvena vrijednost nije iskazana.

Procjena vrijednosti zaliha iznosi 3.876.491,- DEM i veća je od knjigovodstvene vrijednosti za 391.036,- DEM, a povećanje se odnosi na zalihe materijala i zalihe gotove robe. Zalihe materijala evidentirane su po planskim cijenama.

Dugoročna financijska ulaganja procijenjena su u iznosu 146.473,- DEM i manja su za 60.036,- DEM od knjigovodstvene vrijednosti, a što se odnosi na vrijednost poslovnog prostora - servisa u Beogradu.

Izvanposlovna sredstva procijenjena su u iznosu 8.655,- DEM i manja su od knjigovodstvene vrijednosti za 494.981,- DEM. Smanjene su obveze za različita obvezna udruživanja sredstava u fondove bivše federacije i republike, elektroprivredu, željeznicu, te agroindustrijski kompleks.

Dugoročne obveze procijenjene su u iznosu 1.933.000,- DEM i veće su od knjigovodstvene vrijednosti za 1.643.637,- DEM, a razlika se odnosi na tečajne razlike po dugoročnim deviznim kreditima koji su koncem 1991. evidentirani po srednjem tečaju 1,- DEM=7.- HRD ili 9.- HRD, a trebalo je biti 1,- DEM=55.- HRD.

Kratkoročne obveze procijenjene su u iznosu 1.165.582,- DEM i manje su od knjigovodstvene vrijednosti za 28.964,- DEM, a umanjnje se odnosi na obveze prema dobavljačima iz Srbije i Crne Gore.

Zemljište i građevinski objekti izgrađeni na k.č. broj 40/2 k.o. Banija, površine 840 čhv, zemljište na k.č. broj 185/9b k.o. Banija, površine 1 375 čhv i oprema su nacionalizirani na temelju Zakona o nacionalizaciji privatnih privrednih poduzeća. Nacionalizirana imovina je

pripadala poduzeću Kordun, tvornici željezne i čelične robe, čiji su vlasnici bili Krešimir i Zvonimir Grosinger. Prema rješenju Okružnog suda u Karlovcu od 22. siječnja i 3. travnja 1948., vlasnicima je za navedenu imovinu isplaćena naknada u visini procijenjene aktive poduzeća. Prema sadašnjoj katastarskoj izmjeri, navedene katastarske čestice odgovaraju k.č. 2 354/1 i 2 354/2 k.o. Karlovac 1, te dijelu k.č. 2 355/1, 2 355/2 i 2 356/3 k.o. Karlovac 1. U povijesnom zemljišno knjižnom izvratku upisano je da su 1948. navedene čestice dane na upravljanje Tvornici željeznih i čeličnih proizvoda, Karlovac. Prema posjedovnom listu, posjednici navedenih čestica su Kemijsko građevinska industrija Karlovac za k.č. 2 354/1 i 2 354/2, grad Karlovac za k.č. 2 355/1 i 2 355/2, te Osnovna škola Herta Turza za k.č. 2 356/3. Prema Elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća, zemljište i građevinski objekti na navedenim česticama nisu uključeni u procjenu vrijednosti imovine Poduzeća. Fond je donio rješenje o pretvorbi Poduzeća 22. travnja 1993. Nasljednici prijašnjih vlasnika tražili su obnovu postupka. Fond je zaključkom od 2. srpnja 1996. odbacio navedeni prijedlog s obrazloženjem da u Elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća nisu uključeni navedeno zemljište i objekti. Nakon toga, 31. srpnja 1996., nasljednici prijašnjih vlasnika podnijeli su tužbu Upravnom sudu. U međuvremenu, nakon stupanja na snagu Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, zakonski nasljednici prijašnjih vlasnika su u lipnju 1997. podnijeli zahtjev za novčanu naknadu ili povrat nekretnina Uredu za imovinsko pravne poslove Karlovačke županije, te je postupak utvrđivanja prava na naknadu u tijeku. Upravni sud donio je 6. travnja 2000. presudu kojom poništava zaključak Fonda zbog nepoštivanja odredbi o pravilima upravnog postupka. U predmetu obnove postupka pretvorbe Poduzeća, Fond je rješenjem od 20. veljače 2001. odbio prijedlog nasljednika prijašnjih vlasnika s obrazloženjem da nekretnine koje su predmet zahtjeva nisu bile uključene u procjenu vrijednosti temeljnog kapitala Društva.

Također, Uredu za imovinsko pravne poslove Karlovačke županije predana su u veljači i travnju 1997. dva zahtjeva za naknadu za ekspropirano zemljište u Ozlju i to za k.č. 445/6 površine 1 kj i 645 čhv i k.č. 445/7 površine 1 099 čhv, k.o. Slapno. Navedene katastarske čestice pripojene su k.č. 444 k.o. Slapno, površine 8 kj i 782 čhv, koja je uključena u procjenu vrijednosti imovine Društva. U lipnju 1997. predan je zahtjev za naknadu za nacionalizirano zemljište prema rješenju od 19. lipnja 1962., a odnosi se na k.č. 2 246/2, površine 739 m² i k.č. 2 246/3, površine 519 m² k.o. Karlovac 1, koje su spojene s k.č. 2 234/2 k.o. Karlovac 1 i uključene u procjenu vrijednosti imovine Društva. Prema obrazloženju Ureda državne uprave u Karlovačkoj županiji, po svim navedenim zahtjevima, postupak za utvrđivanje prava na naknadu je u tijeku.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Poduzeće je 30. lipnja 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj odluku o pretvorbi Poduzeća u dioničko društvo s propisanom dokumentacijom. Fond nije dao u roku 60 dana suglasnost na namjeravanu pretvorbu niti primjedbe na namjeravani način pretvorbe, što je bio dužan učiniti u skladu s odredbama članka 12. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Fond je 12. studenoga 1992. zatražio od Poduzeća potrebne podatke i dokaze za kontrolu procjene vrijednosti Poduzeća. Rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo donio je Fond 22. travnja 1993.

Prema rješenju vrijednost Poduzeća iznosila je 23.196.960.000.- HRD ili 21.360.000.- DEM po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan donošenja rješenja (100,- DEM = 108.600.- HRD). Nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 108.600.- HRD ili 100,- DEM.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo: prodajom dionica osobama iz članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u iznosu 11.598.480.000.- HRD ili 10.680.000,- DEM, što čini 50,00% procjene vrijednosti, ostatak od preostalih 50,00% procjene vrijednosti i ostatak neprodanih dionica osobama iz članka 5. navedenog zakona, predviđeno je prodati u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Pravilnika o prodaji dijela poduzeća javnim prikupljanjem ponuda. Način pretvorbe naveden u rješenju Fonda, istovjetan je načinu pretvorbe u odluci o pretvorbi Poduzeća.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Za provođenje programa pretvorbe imenovana je radna grupa za pretvorbu Poduzeća i komisija za upis dionica u postupku pretvorbe. Oglas za upis i prodaju dionica objavljen je u dnevnom tisku 29. travnja 1993. te na radio stanici. Na temelju odluke upravnog odbora Poduzeća, s ciljem da se što većem broju građana omogući upis dionica, rok za upis dionica objavljen u dnevnim novinama iz prvog oglasa produljen je do 12. svibnja 1993.

Oglašena je prodaja 106 800 dionica (vrijednost jedne dionice je 100,-DEM), odnosno 50,00% vrijednosti Poduzeća u iznosu 10.680.000,- DEM. Pravo podnošenja ponuda, prema objavljenom oglasu, imali su zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću, zaposleni u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu, te drugi punoljetni građani Republike Hrvatske. Dionice za koje pravo prvokupa ne iskoriste zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću, pod jednakim uvjetima planirano je ponuditi drugim osobama koje imaju pravo kupnje. U svibnju 1993. u Poduzeću je bilo 770 zaposlenika.

Sve dionice koje su ponuđene na prodaju su prodane, te je zaključeno 785 ugovora o kupnji dionica s popustom. Ugovore o kupnji dionica na obročnu otplatu zaključio je 751 mali dioničar za kupnju 100 885 dionica, a 34 mala dioničara zaključila su ugovore o kupnji dionica jednokratnom uplatom za 5 915 dionica. Od 785 malih dioničara, zaposlenih i ranije zaposlenih je 658, a drugih 127.

Fond je tijekom lipnja 1993. objavio poziv za prodaju 106 800 dionica bez popusta, što predstavlja 50,00% procjene vrijednosti Poduzeća. Na poziv nije pristigla niti jedna ponuda, te je Fond donio odluku o prijenosu dionica Društva fondovima u propisanim omjerima i to: Fondu 71 200 dionica, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 24 920 dionica, te Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske 10 680 dionica.

Društvo je od provedbe pretvorbe do svibnja 2000. ustrojilo knjigu dionica putem računala. Društvo čuva pravovaljane isprave za upis promjena vlasnika dionica, a knjiga dionica nije izlistavana ni jednom godišnje. U vrijeme obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije, računalo je bilo izvan funkcije, a podaci su pohranjeni na disketu koju sadašnja računala ne mogu očitavati. Zbog navedenog je onemogućeno praćenje promjena u vlasničkoj strukturi Društva od 1993. do svibnja 2000. Na temelju ugovora od 16. svibnja 2000., sve promjene u knjizi dionica dalje obavlja Središnja depozitarna agencija.

3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština Društva na kojoj je usvojen Statut, održana je 27. studenoga

1993. U sudski registar Okružnog privrednog suda u Karlovcu, upisana je promjena organizacijskog oblika poduzeća u dioničko društvo pod brojem Fi-873/1993 od 3. prosinca 1993., pod nazivom Kordun, proizvodnja i promet metalne robe, d.d. Karlovac, Matka Laginje 10.

Upisan je temeljni kapital u iznosu 23.196.960.000.- HRD, ili u protuvrijednosti 21.360.000,- DEM, podijeljen na 213 600 dionica, sa sljedećom vlasničkom strukturom:

- Fond sa 71 200 dionica, nominalne vrijednosti 7.120.000,- DEM,
- Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske s 24 920 dionica, nominalne vrijednosti 2.492.000,- DEM,
- Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske s 10 680 dionica, nominalne vrijednosti 1.068.000,- DEM,
- Ivan Brajdić, Karlovac, s 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM,
- Nikola Kekić, Karlovac, s 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM,
- Vladimir Vranić, Duga Resa, s 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM,
- Ivan Tudić, Karlovac, s 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM,
- drugi dioničari sa 106 000 dionica nominalne vrijednosti 10.600.000,- DEM.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom

Fond je u svibnju 1993. zaključio ugovore o prodaji dionica s popustom sa 785 malih dioničara, od čega 34 ugovora o prodaji dionica jednokratnom uplatom za 5 915 dionica nominalne vrijednosti 591.500,- DEM, a 751 ugovor o prodaji 100 885 dionica nominalne vrijednosti 10.088.500,- DEM na obročnu otplatu. Od ukupnog broja malih dioničara, 352 su kupila po 200 dionica, dok su drugi kupili od 10 do 181 dionicu. Ugovori za kupnju dionica na obročnu otplatu zaključeni su s rokom otplate pet godina i sadržavali su odredbe o otkazu ugovora u slučaju neplaćanja dva uzastopna obroka i o godišnjoj revalorizaciji duga za neotplaćene dionice u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Dva kupca, Dragica Volarić i Zvonimir Županić, ostvarila su pravo na kupnju dionica s popustom do protuvrijednosti 20.000,- DEM u dva društva, što je Fond utvrdio u studenome 1998. Ugovori nisu raskinuti, niti je protiv kupaca pokrenut sudski postupak.

Prema usmenom obrazloženju predstavnika Fonda, bilo je više jednakih slučajeva, te se čeka sudska odluka po jednom slučaju, da bi se postupilo po svim drugima. Jedan od navedenih kupaca je jednokratno uplatio dug za dionice, a drugi na obročnu otplatu, te u međuvremenu zaključio dodatak ugovoru o kupnji dionica i prodao dionice drugom stjecatelju. U knjizi dionica provedeni su upisi i sve promjene na temelju ugovora o prodaji ili dodatka ugovoru, te se pojavljuju razlike u odnosu na evidenciju Fonda.

Na temelju 211 ugovora o prijenosu dionica s popustom zaključenih u razdoblju od 1994. do 22. ožujka 1996. mali dioničari prenijeli su ukupno 26 170 dionica nominalne

vrijednosti 2.617.000,- DEM na 33 stjecatelja - fizičke osobe. Ugovori o prijenosu dionica su dostavljeni Fondu, a stjecatelji su preuzeli prava i obveze prodavatelja u skladu s odredbama članka 21.d i 21.e Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Od 23. ožujka do listopada 1996. mali dioničari zaključili su 27 ugovora o prijenosu 3 290 dionica nominalne vrijednosti 329.000,- DEM fizičkim osobama, te su po jedan primjerak ugovora dostavili Fondu. Stjecatelji su preuzeli dug prema Fondu za 1 791 neotplaćenu dionicu nominalne vrijednosti 179.100,- DEM i prema odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji trebali su ga podmiriti u roku šest mjeseci od dana zaključivanja ugovora, što nisu učinili.

Dodatak ugovoru o kupnji dionica s popustom kojim je otplata dionica produžena na rok od pet do 20 godina, u skladu s odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, Fond je zaključio 30. listopada 1996. s 368 malih dioničara za prodaju 50 494 dionice nominalne vrijednosti 5.049.400,- DEM. Dodatak ugovora sadrži odredbe o raskidu ugovora bez prethodne opomene u slučaju neplaćanja tri uzastopna dospjela obroka.

U siječnju 1997. jedan je mali dioničar zaključio ugovor o prijenosu 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM kupljenih na rok od 20 godina, prema kojem je stjecatelj - Božidar Čika, preuzeo dug prema Fondu za 74 dionice nominalne vrijednosti 7.400,- DEM.. Ugovor je dostavljen Fondu, ali stjecatelj nije uplatio dug prema Fondu u roku šest mjeseci od dana zaključivanja ugovora.

Od ožujka do listopada 1997. mali dioničari i fizičke osobe koje su kupile dionice od malih dioničara, zaključili su 382 ugovora o prijenosu 54 242 dionice s popustom, nominalne vrijednosti 5.424.200,- DEM. Ugovori su zaključeni s tri stjecatelja: Željkom Mažuranom, društvom Karlovačka banka d.d. i Antom Barićem.

Sa Željkom Mažuranom zaključeno je 205 ugovora za prijenos 28 500 dionica nominalne vrijednosti 2.850.000,- DEM ili 13,34% od ukupnog broja dionica, od čega je bilo otplaćeno 10 799 dionica nominalne vrijednosti 1.079.900,- DEM, a neotplaćeno je bilo 17 701 dionica nominalne vrijednosti 1.770.100,- DEM. Prije zaključivanja navedenih ugovora o prijenosu, Željko Mažuran je imao 5 010 dionica nominalne vrijednosti 501.000,- DEM ili 2,35% od ukupnog broja dionica, te je nakon navedenog stjecanja imao 33 510 dionica nominalne vrijednosti 3.351.000,- DEM ili 15,69% od ukupnog broja dionica.

S društvom Karlovačka banka d.d. zaključena su 174 ugovora za prijenos 25 242 dionice nominalne vrijednosti 2.524.200,- DEM ili 11,82% od ukupnog broja dionica, od čega je bilo otplaćeno 13 584 dionice nominalne vrijednosti 1.358.400,- DEM, a neotplaćeno 11 658 dionica nominalne vrijednosti 1.165.800,- DEM.

Društvo Karlovačka banka d.d. imalo je 14 660 dionica nominalne vrijednosti 1.466.000,- DEM ili 6,86% od ukupnog broja dionica, te je nakon zaključivanja navedenih ugovora imalo 40 190 dionica nominalne vrijednosti 4.019.000,- DEM ili 18,82% od ukupnog broja dionica.

S Antom Barićem zaključena su tri ugovora za prijenos 500 dionica nominalne vrijednosti 50.000,- DEM ili 0,23% od ukupnog broja dionica, od čega je 213 dionica

nominalne vrijednosti 21.300,- DEM bilo otplaćeno, a 287 dionica nominalne vrijednosti 28.700,- DEM neotplaćeno. Prije navedenog stjecanja, stjecatelj je imao 250 dionica nominalne vrijednosti 25.000,- DEM ili 0,12% od ukupnog broja dionica, a nakon zaključivanja navedenih ugovora imao je 750 dionica nominalne vrijednosti 75.000,- DEM ili 0,35% od ukupnog broja dionica.

Društvo Karlovačka banka d.d. i Društvo zaključili su u kolovozu 1997. ugovor o zamjeni dionica Društva za dionice društva Karlovačka banka d.d., te u studenome 1997. dodatak ugovoru o zamjeni dionica. Na temelju navedenog ugovora i dodatka ugovoru, obavljena je zamjena 25 242 dionice Društva nominalne vrijednosti 2.524.200,- DEM, kupljenih od malih dioničara, za 2 792 dionice društva Karlovačka banka d.d. nominalne vrijednosti 837.600,- DEM, koje su bile u vlasništvu Društva. Dug prema Fondu za neotplaćenih 11 658 dionica nominalne vrijednosti 1.165.800,- DEM preuzelo je Društvo.

Stjecatelji su prema odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća trebali jedan primjerak ugovora o prijenosu dionica s popustom dostaviti Fondu, a prema odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji, dug za neotplaćene dionice uplatiti u roku šest mjeseci od dana zaključivanja ugovora. Stjecatelji nisu postupili prema navedenim zakonskim odredbama, te u evidencijama Fonda nisu bili upisani kao dioničari i Fond nije mogao poduzeti mjere za raskid ugovora o prodaji dionica s popustom zbog neplaćanja duga u roku šest mjeseci od dana zaključivanja ugovora. Fond nije poduzimao mjere za raskid ugovora u slučajevima neplaćanja prema osnovnim ugovorima i dodacima ugovoru. Na navedeni način stjecatelji su raspolagali neotplaćenim dionicama i nakon proteka roka od šest mjeseci, odnosno do raskida osnovnih ugovora i dodataka ugovoru o prodaji dionica s popustom koji su uslijedili zbog neplaćanja tijekom 1999.

Osim navedenog, Željko Mažuran i društvo Karlovačka banka d.d., koji su stekli ili izgubili više od 10,00% glasačkih prava na Skupštini Društva, trebali su stjecanje ili otpuštanje dionica prijaviti, prema odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, Komisiji za vrijednosne papire Republike Hrvatske u roku sedam dana od stjecanja ili otpuštanja dionica. Komisija za vrijednosne papire Republike Hrvatske provela je u 2001. nadzor nad stjecanjem i otpuštanjem dionica Društva. Željko Mažuran je do kolovoza 2002. obavještavao Komisiju za vrijednosne papire u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima. Društvo Karlovačka banka d.d. nije dostavilo podatke o obavješćivanju Komisije za vrijednosne papire Republike Hrvatske o stjecanju, odnosno o otpuštanju više od 10,00% dionica Društva.

Nakon registriranja promjena temeljnog kapitala, broja i nominalne vrijednosti jedne dionice sa 100,- DEM na 300,00 kn u prosincu 1997., provedena je promjena broja dionica na način da je raniji broj dionica pomnožen koeficijentom 1,2.

Od 1998. do 2000. Fond je raskinuo 722 ugovora o prodaji 115 838 dionica s popustom, nominalne vrijednosti 37.751.400,00 kn i to: jedan ugovor za prodaju 120 dionica nominalne vrijednosti 36.000,00 kn na zahtjev kupca, jedan ugovor za prodaju 240 dionica nominalne vrijednosti 72.000,00 kn zbog neplaćanja duga u roku šest mjeseci od zaključivanja ugovora o prijenosu dionica, 384 ugovora za prodaju 60 469 dionica s popustom nominalne vrijednosti 18.140.700,00 kn zbog neplaćanja obroka prema osnovnim ugovorima, te 335 ugovora za prodaju 55 009 dionica nominalne vrijednosti 16.502.700,00 kn zbog neplaćanja obroka prema dodacima ugovoru. Do raskida ugovora, dioničari su otplatili 52 633 dionice nominalne vrijednosti 15.789.900,00 kn, a u portfelj Fonda preneseno je 63 205 dionica nominalne vrijednosti 18.961.500,00 kn.

U knjizi dionica Društva, raskidi ugovora evidentirani su na temelju rješenja Društva, na način da je prijenos neotplaćenih dionica s popustom proveden sa stjecatelja (fizičkih i pravnih

osoba) koji u Fondu nisu bili evidentirani kao dioničari.

Jedan od stjecatelja dionica zaključio je 12. listopada 1999. ugovor o prijenosu 12 816 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 3.844.800,00 kn ili 5,00% od ukupnog broja dionica, s tvrtkom The Nickel Blanks Co Ltd, Engleska (dalje u tekstu: inozemni ulagatelj), za 218.000,- DEM, odnosno 17,01 DEM po dionici.

Društvo je u svibnju 2000. zaključilo ugovor o zamjeni 51 808 dionica nominalne vrijednosti 15.542.400,00 kn s 36 dioničara - fizičkih osoba i inozemnim ulagateljem za udjele u povezanim društvima s ograničenom odgovornošću.

Prema podacima Fonda, u vrijeme obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije (listopad 2002.), 29 malih dioničara otplaćuje obroke za 4 153 dionice s popustom, nominalne vrijednosti 1.245.900,00 kn.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Nakon provedbe programa pretvorbe, 106 800 dionica nominalne vrijednosti 10.680.000,- DEM ili 50,00% od ukupnog broja dionica, preneseno je fondovima i to Fondu 71 200 dionica nominalne vrijednosti 7.120.000,- DEM, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 24 920 dionica nominalne vrijednosti 2.492.000,- DEM, te Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske 10 680 dionica nominalne vrijednosti 1.068.000,- DEM. Fond je u razdoblju od 1994. do 1996. iz portfelja ustupio ukupno 826 dionica Društva nominalne vrijednosti 82.600,- DEM invalidima Domovinskog rata i obiteljima poginulih hrvatskih branitelja na temelju sedam rješenja o ustupanju dionica bez naplate, u skladu s odredbama članka 31. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Na temelju sanacijskog programa Društva i odluke Vlade Republike Hrvatske od 20. veljače 1997. iz portfelja Fonda isključeno je od prodaje 22 688 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.268.800,- DEM, te preneseno sa svrhom podmirenja obveza Društva. Navedene dionice prenesene su Hrvatskoj elektroprivredi d.d., Zagreb 2 771 dionica nominalne vrijednosti 277.100,- DEM, Croatia osiguranju d.d., Zagreb 4 400 dionica nominalne vrijednosti 440.000,- DEM, gradu Karlovcu i komunalnim poduzećima grada Karlovca 857 dionica nominalne vrijednosti 85.700,- DEM, te društvu Karlovačka banka d.d. 14 660 dionica nominalne vrijednosti 1.466.000,- DEM. Ugovori o prijenosu dionica zaključeni su u ožujku 1997.

Fond je 27. siječnja 1997., na temelju odredbi članka 38. Zakona o privatizaciji, donio odluku o prijenosu 52 384 dionice Društva, nominalne vrijednosti 5.238.400,- DEM Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja samostalnih privrednika Hrvatske. Zbog kašnjenja u evidentiranju prijenosa dionica prema navedenoj odluci u odnosu na odluku Vlade Republike Hrvatske, u portfelju Fonda bilo je raspoloživo 47 686 dionica nominalne vrijednosti 4.768.600,- DEM. Na temelju ugovora zaključenog 12. kolovoza 1997. između Fonda i Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja samostalnih privrednika Hrvatske, obavljena je zamjena 5 457 dionica Društva nominalne vrijednosti 545.700,- DEM za jednak broj dionica društva Elka d.d., Zagreb, nominalne vrijednosti 545.700,- DEM. Nakon provedenih promjena, u portfelju Fonda ostalo je 759 dionica Društva, nominalne vrijednosti 75.900,- DEM.

Radi podmirenja obveza društva Šibenka d.d. prema Društvu, na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske, Fond je u rujnu 1997. prenio Društvu 759 vlastitih dionica, nominalne

vrijednosti 75.900,- DEM.

Društvo Karlovačka banka d.d. kupilo je u lipnju 1997. ukupno 288 dionica Društva nominalne vrijednosti 28.800,- DEM, dodijeljenih iz portfelja Fonda bez naplate. Cijena dionice prema kupoprodajnom ugovoru iznosila je 145,00 kn. Na temelju ugovora o zamjeni dionica za vlastite dionice kojih je vlasnik Društvo, društvo Karlovačka banka d.d. je u kolovozu 1997. prenijelo navedene dionice Društvu.

Na temelju ugovora o zamjeni dionica Društva zaključenih u ožujku i travnju 1998. između društva Croatia osiguranje d.d. i Fonda, u portfelj Fonda preneseno je 5 280 dionica Društva, nominalne vrijednosti 1.584.000,00 kn. Zamjena je obavljena po nominalnoj vrijednosti dionica.

Na temelju provedenih raskida ugovora o prodaji dionica s popustom, te ugovora o nadoknadi dionica u programu kuponske privatizacije i izjave o prijenosu dionica u srpnju 1999., Fond je prenio 52 451 dionicu nominalne vrijednosti 15.735.300,00 kn ili 20,46% od ukupnog broja dionica Društva društvu Pleter d.d., privatizacijskom investicijskom fondu.

U studenome 1999., Željko Mažuran je kupio 18 000 dionica nominalne vrijednosti 5.400.000,00 kn ili 7,02% od ukupnog broja dionica Društva, koje je društvo Pleter d.d. dalo na tržište vrijednosnih papira preko društva Fima-vrijednosnice d.o.o., Varaždin. Kupoprodajna vrijednost po ugovoru iznosila je 981.000,00 kn.

Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje stekao je, kao pravni sljednik mirovinskih fondova, a na temelju Zakona o mirovinskom i invalidskom osiguranju ukupno 99 032 dionice nominalne vrijednosti 29.709.600,00 kn ili 38,64% od ukupnog broja dionica, koje su pripadale mirovinskim fondovima.

Hrvatsko mirovinsko osiguranje prenijelo je u kolovozu 1999., a na temelju ugovora o prijenosu dionica, Fondu 4 333 dionice nominalne vrijednosti 1.299.900,00 kn. Prijenos je obavljen u rujnu 1999. na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske društvu Hrvatska elektroprivreda d.d. radi podmirenja obveza Društva u iznosu 1.300.000,00 kn.

Fond je na temelju ugovora o prijenosu dionica u prosincu 1999. prenio 10 410 dionica nominalne vrijednosti 3.123.000,00 kn ili 4,06% od ukupnog broja dionica Društva Hrvatskom mirovinskom osiguranju.

Nakon smanjenja temeljnog kapitala povlačenjem vlastitih dionica u ožujku 2002., smanjen je ukupni broj dionica na 171 168 dionica jedinične nominalne vrijednosti 300,00 kn.

Društvo Pleter d.d., Varaždin, je u lipnju 2002. prodalo 34 451 dionicu Društva, nominalne vrijednosti 10.335.300,00 kn ili 20,13% od ukupnog broja dionica Društva koje je dalo na tržište vrijednosnih papira preko društva Rijeka-vrijednosnice d.o.o., Rijeka. Sve ponuđene dionice Društva kupio je Željko Mažuran, a ugovorena cijena iznosila je 553.972,08 kn.

4.3. Stjecanje vlastitih dionica

Na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske iz srpnja 1997., Fond je radi podmirenja potraživanja Društva od društva Šibenka d.d., prenio Društvu 759 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 75.900,- DEM ili 0,36% od ukupnog broja dionica.

Društvo i društvo Karlovačka banka d.d. zaključili su u kolovozu 1997. ugovor o zamjeni dionica Društva i društva Karlovačka banka d.d., te u studenome 1997. dodatak ugovoru o zamjeni dionica. Na temelju navedenog ugovora i dodatka ugovoru, zamijenjeno je 25 530 dionica, nominalne vrijednosti 2.553.000,- DEM ili 11,95% od ukupnog broja dionica Društva, koje je društvo Karlovačka banka d.d. otkupilo od malih dioničara i fizičkih osoba, za 2 792 dionice društva Karlovačka banka d.d., nominalne vrijednosti 837.600,- DEM koje su bile u vlasništvu Društva. Od ukupnog broja zamijenjenih dionica Društva, 25 242 dionice, nominalne vrijednosti 2.542.200,- DEM, kupljene su s popustom, a 288 dionica nominalne vrijednosti 28.800,- DEM dodijeljeno je iz portfelja Fonda bez naplate.

Dug prema Fondu za neotplaćenih 11 658 dionica, nominalne vrijednosti 1.165.800,- DEM preuzelo je Društvo. Prema obrazloženju Društva, vlastite dionice su stečene s namjerom da ih steknu zaposleni u Društvu. Društvo nije stvorilo propisane pričuve za stjecanje vlastitih dionica. Time nije postupljeno u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima.

Nadzorni odbor Društva donio je 1. rujna 1997. odluku o isplati nagrade direktoru iz dobiti ostvarene za 1994. i 1995., obračunane u visini 1,50% od 2.509.019,00 kn, što je iznosilo 37.635,00 kn. Nagrada je isplaćena prijenosom vlastitih dionica Društva, u visini 20,00% nominalne vrijednosti jedne dionice, odnosno u protuvrijednosti 20,- DEM, što preračunano iznosi 530 dionica nominalne vrijednosti 53.000,- DEM. Prema sporazumu, uz 530 otplaćenih dionica, direktoru je preneseno 870 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 87.000,- DEM, odnosno ukupno 1 400 dionica nominalne vrijednosti 140.000,- DEM.

Programom vjernosti, kojeg je direktor Društva donio 30. rujna 1997., utvrđeni su oblici poticanja vjernosti zaposlenika: kreditiranje otkupa vlastitih dionica Društva, kreditiranje osobnih potreba zaposlenih i plaćanje stručnog usavršavanja. Kreditiranje otkupa vlastitih dionica Društva provodilo se na način da su zaposlenici mogli otkupiti dionice po povoljnijim uvjetima, po cijeni od 20,00% nominalne vrijednosti otplaćenih dionica, uz jednokratnu uplatu ili na obročnu otplatu. U slučaju jednokratne uplate u roku 30 dana od zaključivanja ugovora, uplata za kupljene dionice se umanjuje za 30,00%, a u slučaju jednokratne uplate u roku 30 dana od isteka počeka od jedne godine, uplata se umanjuje za 20,00%. Kod kupnje dionica na obročnu otplatu, rok otplate je najviše pet godina, uz poček od jedne godine. Kamate nisu bile utvrđene, a prema odredbama iz programa vjernosti, neplaćanje dva obroka trebalo je smatrati prekidom otplate. Društvo je 31. listopada 1997. zaključilo 28 ugovora za prodaju ukupno 23 088 dionica nominalne vrijednosti 2.308.800,- DEM, od čega je 12 945 dionica nominalne vrijednosti 1.294.500,- DEM bilo otplaćeno, a 10 143 dionice nominalne vrijednosti 1.014.300,- DEM, su bile neotplaćene. Neotplaćene dionice prenesene su kupcima bez naknade, a prodajna cijena otplaćenih dionica iznosila je 72,00 kn za jednu dionicu.

Od ukupnog broja otplaćenih dionica, 12 485 dionica nominalne vrijednosti 1.248.500,- DEM prodano je na obročnu otplatu, 150 dionica nominalne vrijednosti 15.000,- DEM jednokratnom uplatom u roku 30 dana od zaključivanja ugovora i 310 dionica nominalne vrijednosti 31.000,- DEM jednokratnom uplatom u roku 30 dana od isteka počeka od jedne godine. Prijenosom neotplaćenih vlastitih dionica zaposlenicima na temelju navedenih ugovora mijenjana je vlasnička struktura Društva.

Dva kupca vlastitih dionica Društva jednokratnom uplatom u roku 30 dana od zaključivanja ugovora uplatila su 28. studenoga 1997. ukupno 7.760,00 kn za 150 otplaćenih

dionica nominalne vrijednosti 15.000,- DEM.

Društvo je od društva Karlovačka banka d.d. kupilo 14 660 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 1.466.000,- DEM ili 6,86% od ukupnog broja dionica, na temelju ugovora o kupnji dionica zaključenog 28. studenoga 1997. Cijena po dionici iznosila je 40,00% nominalne vrijednosti, odnosno vrijednost kupljenih dionica iznosila je 586.400,- DEM. Plaćanje je ugovoreno sredstvima dugoročnog kredita kojeg je društvo Karlovačka banka d.d. odobrilo na temelju posebnog ugovora o kreditu. Ugovorom o kreditu utvrđena je glavica u iznosu 586.400,- DEM, godišnja kamata u visini 8,00%, rok za otplatu šest godina, uključujući jednu godinu počeka, te 0,50% naknade za obradu kredita.

Za osiguranje naplate kredita, Društvo je dalo 20 akceptnih naloga s ovlaštenjem za popunu, dvije mjenice s mjeničnim očitovanjem, te ugovor o knjižnom zalogu nekretnina - tvorničkih objekata i upravne zgrade na građevinskom zemljištu upisanom u zemljišno knjižnom ulošku broj 20 k.o. Karlovac 1, na lokaciji Matka Laginje 10, procijenjene vrijednosti 7.500.000,- DEM.

Nakon registracije promjene broja i nominalne vrijednosti jedne dionice sa 100,-DEM na 300,00 kn u Trgovačkom sudu u prosincu 1997., Društvo je imalo 19 753 vlastite dionice nominalne vrijednosti 5.925.900,00 kn ili 7,71% od ukupnog broja dionica.

Društvo je 8. siječnja 1998. prenijelo devetnaestorici zaposlenika 494 vlastite otplaćene dionice nominalne vrijednosti 148.200,00 kn ili 0,19% od ukupnog broja dionica. Svaki zaposlenik stekao je po 26 dionica nominalne vrijednosti 7.800,00 kn na temelju sporazuma o davanju nagrade u dionicama Društva.

U veljači 1998. Društvo je zaključilo s jedanaesticom zaposlenika ugovore o prodaji 15 759 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 4.727.700,00 kn, od čega je 14 855 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 4.456.500,00 kn, a 904 dionice nominalne vrijednosti 271.200,00 kn su neotplaćene, te dva ugovora o prodaji 2 000 otplaćenih vlastitih dionica, nominalne vrijednosti 600.000,00 kn, članovima nadzornog odbora Društva. Dionice su prodane po cijeni od 20,00% nominalne vrijednosti. Ukupno je prodano 17 759 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 5.327.700,00 kn ili 6,93% od ukupnog broja dionica. U svibnju 1998. zaključen je dodatak ugovoru o prodaji dionica uz obročnu otplatu na temelju kojeg je Željko Mažuran vratio Društvu 5 230 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 1.569.000,00 kn.

Na temelju odluke nadzornog odbora o davanju nagrade u dionicama Društva za poseban doprinos stabilizaciji poslovanja i ostvarenju pozitivnih rezultata, direktoru Društva preneseno je u svibnju 1998. ukupno 6 730 dionica nominalne vrijednosti 2.019.000,00 kn. U lipnju 1999. zaključen je dodatak navedenom ugovoru, na temelju kojeg je 6 730 dionica nominalne vrijednosti 2.019.000,00 kn vraćeno Društvu.

U ožujku 1999. Društvo je trinaesticom zaposlenika prenijelo 575 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 172.500,00 kn, svakome od 10 do 95 dionica jedinične nominalne vrijednosti 300,00 kn, na temelju ugovora o davanju nagrade u dionicama Društva.

Od veljače do studenoga 1999. raskinuto je 39 ugovora o prodaji vlastitih dionica zaposlenicima i članovima nadzornog odbora zbog sporazumnog raskida ugovora ili zbog neplaćanja obveze za kupljene dionice na temelju ugovora zaključenih u 1997. i 1998..

Društvu je vraćeno 27 189 dionica nominalne vrijednosti 8.156.700,00 kn, od čega je 26 979 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 8.093.700,00 kn i 210 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 63.000,00 kn, jer je u međuvremenu Fond raskinuo osnovne ugovore i dodatke ugovorima o prodaji dionica s popustom prema kojima je 12 866 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 3.859.800,00 kn preneseno u portfelj Fonda. Nakon navedenih upisa promjena, Društvo ima 33 344 vlastite dionice nominalne vrijednosti 10.003.200,00 kn ili 13,01% od ukupnog broja dionica.

Društvo je u svibnju 2000. zaključilo ugovor o zamjeni 51 808 dionica Društva nominalne vrijednosti 15.542.400,00 kn, za udjele u povezanim društvima s ograničenom odgovornošću s 36 malih dioničara i fizičkih osoba i inozemnim ulagateljem. Nakon navedene zamjene, Društvo je imalo ukupno 85 152 vlastite dionice nominalne vrijednosti 24.345.600,00 kn ili 33,22% od ukupnog broja dionica. Stjecanje vlastitih dionica provedeno je sa svrhom smanjenja temeljnog kapitala Društva. Odluku o smanjenju temeljnog kapitala Društva povlačenjem dionica donijela je Skupština Društva 28. prosinca 2000.

4.4. Sanacija

Za 1996. Društvo je iskazalo gubitak u iznosu 13.911.537,00 kn. Ukupne obveze iznosile su 17.896.151,00 kn, od čega su dugoročne obveze iznosile 7.080.808,00 kn i kratkoročne obveze 10.815.343,00 kn. Početkom 1996. u Društvu je bilo 689, a koncem godine 536 zaposlenika.

Osnovne postavke sanacijskog programa Društva su:

- reprogramiranje kreditnih obveza u iznosu 2.000.000,00 kn prema Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske,
- kreditne obveze prema društvu Karlovačka banka d.d. u iznosu 5.269.415,40 kn podmiriti dionicama društva Karlovačke banke d.d. u vlasništvu Društva i dionicama Društva iz portfelja Fonda,
- obveze prema javnim poduzećima u ukupnom iznosu 2.857.735,26 kn podmiriti dionicama Društva iz portfelja Fonda,
- kreditna sredstva u iznosu 4.400.000,00 kn za nabavu opreme i sanaciju građevinskih objekata a naročito u dijelu proizvodnje s otprašivanjem,
- pokretanje projekta zaštitne radionice za invalidne osobe, koji bi trebao financirati Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske iz namjenskih sredstava,
- donošenje propisa od nadležnih državnih institucija za kontrolu kakvoće pribora za jelo i posuđa pri uvozu, te usklađenje carinskih stopa za proizvode iz proizvodnog programa Društva,
- pokretanje proizvodnje izrade metalne galanterije u Krnjaku,
- sredstva u iznosu 1.173.662,00 kn za plaće zaposlenika za siječanj 1997.,
- sredstva u iznosu 7.500.000,00 kn za rekonstrukciju i modernizaciju proizvodnje posuđa u skladu s ekološkim propisima koju bi realizirali početkom 1998., te
- sredstva u iznosu 3.500.000,00 kn za izgradnju moderne alatnice.

Prema predloženom sanacijskom programu, Vlada Republike Hrvatske je 20. veljače 1997. donijela sljedeće odluke:

- odluku o reprogramiranju obveza Društva u iznosu 2.000.000,00 kn prema Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske,
- odluku o davanju jamstva za kredit u iznosu 4.400.000,00 kn,
- zadužena su Ministarstvo gospodarstva i Ministarstvo financija da donesu propise o zaštiti domaće proizvodnje propisivanjem kontrole kvalitete pribora za jelo i posuđa pri uvozu, izjednačavanje carinskih tarifa na stopu od 20,00% za uvoz noževa, alata za obradu drva (glodala i svrdla), te motornih pila i njihovih pričuvnih dijelova,
- odluku o prijenosu 22 688 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.268.800,- DEM radi namirenja dospjelih obveza Društva prema javnim poduzećima i društvu Karlovačka banka d.d., u iznosu 6.860.404,64 kn.

Od navedenih odluka Vlade Republike Hrvatske realizirane su sljedeće: reprogramiran je kredit u iznosu 2.000.000,00 kn, odobren je kredit u iznosu 4.400.000,00 kn za nabavku opreme i sanaciju građevinskih objekata, preneseno je 22 688 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.268.800,- DEM iz portfelja Fonda za podmirenje duga javnim poduzećima i društvu Karlovačka banka d.d., u iznosu 6.860.404,64 kn.

Prema odluci o reprogramiranju obveza u iznosu 2.000.000,00 kn koje je Društvo dugovalo Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske po kratkoročnoj pozajmici s rokom vraćanja do 31. ožujka 1997., obveze su reprogramirane na rok od pet godina uz poček od jedne godine, te kamatu u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske na godišnjoj razini. Prema podacima Društva, do konca 2001. vraćeno je 1.014.415,99 kn, te obveza iznosi 811.532,74 kn.

Društvu su odobrena kreditna sredstva u iznosu 4.400.000,00 kn, protuvrijednost 1.230.046,68 DEM, putem Hrvatske banke za obnovu i razvitak (dalje u tekstu: Banka), za nabavu opreme i tekuće održavanje. Rok otplate kredita je pet godina uz poček od jedne godine i 7,00% godišnju kamatnu stopu. Društvo je podmirilo obvezu u iznosu 731.919,05 kn, te obveza u vrijeme obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije (listopad 2002.) iznosi 4.347.570,16 kn.

Prema podacima Društva, sredstva su utrošena tijekom 1997. za nabavu opreme za pozlaćivanje pribora za jelo i posuđa u iznosu 432.824,- DEM u protuvrijednosti 1.553.977,68 kn, za nabavu deset vozila (putnička i teretna) u iznosu 1.950.163,76 kn, a ostatak u iznosu 895.858,56 kn utrošen je za sanaciju krovova na građevinskim objektima.

Fond je prenio 22 688 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.268.800,- DEM za podmirenje dospjelih obveza Društva i to: Hrvatskoj elektroprivredi d.d., Zagreb 2 771 dionicu nominalne vrijednosti 277.100,- DEM za podmirenje duga u iznosu 986.401,64 kn, Croatia osiguranju d.d., Zagreb 4 400 dionica nominalne vrijednosti 440.000,- DEM za podmirenje duga u iznosu 1.556.111,44 kn, komunalnim poduzećima grada Karlovca 857 dionica nominalne vrijednosti 85.700,- DEM za podmirenje duga u iznosu 304.876,16 kn, te društvu Karlovačka banka d.d. 14 660 dionica nominalne vrijednosti 1.466.000,- DEM za podmirenje duga u iznosu 4.013.015,40 kn. Ugovori o prijenosu dionica zaključeni su u ožujku 1997. Ugovori o prijenosu dionica Društva s komunalnim poduzećima grada Karlovca odnose se na prijenos gradu Karlovcu 309 dionica nominalne vrijednosti 30.900,- DEM, društvu Vodovod i kanalizacija d.o.o. 434 dionice nominalne vrijednosti 43.400,- DEM, te društvu Čistoća d.o.o. 114 dionica nominalne vrijednosti 11.400,- DEM.

Program restrukturiranja Društva izrađen je početkom 1998. Mjere za realizaciju Programa restrukturiranja Društva su osiguranje tekuće likvidnosti, zapošljavanje novih djelatnika te vlasničko restrukturiranje. U vrijeme izrade programa restrukturiranja u Društvu je

bilo 460 zaposlenika.

Program restrukturiranja Društva prihvatila je Vlada Republika Hrvatske 25. lipnja 1998. i donijela odluku o davanju kredita u iznosu 2.000.000,00 kn, te rješenje o odobrenju sredstava u iznosu 1.575.000,00 kn za podmirenje dijela dospjelih obveza prema vjerovnicima, s time da Društvo ima obvezu dogovora s ovim vjerovnicima o otpisu potraživanja ukupnih obveza u visini 30,00%.

Kredit u iznosu 2.000.000,00 kn ili protuvrijednost 550.736,61 DEM za sanaciju građevina, odobren je na rok otplate od osam godina uz poček od dvije godine i 7,00% godišnje kamate.

Društvo je otplatilo dospjele obveze po navedenom kreditu u iznosu 179.677,37 kn, te je obveza koncem 2001. iznosila 1.959.826,92 kn. Do listopada 2002. Društvo nije otplaćivalo kredit. Prema podacima Društva, tijekom 1999. Društvo je doznačeno 2.137.993,19 kn, od čega je društvu Centrogradnja d.o.o., Karlovac doznačeno 2.132.646,76 kn na temelju ugovora od 15. siječnja 1999. za izvođenje radova na poslovnim objektima Društva. Ugovorena vrijednost radova iznosila je 2.000.000,00 kn uvećano za porez na dodanu vrijednost. Ugovoreno je plaćanje predujmom u iznosu 1.500.000,00 kn odmah po doznaci Banke, a ostatak po predanim objektima u roku 60 dana. Rok za završetak radova bio je svibanj 1999. Prema podacima Društva, društvo Centrogradnja d.o.o., nije izvelo sve ugovorene radove, te je raskinut ugovor o izvođenju radova. Prema drugoj privremenoj situaciji (koju je ovjerio nadzorni inženjer u travnju 2001.), ukupno je obavljeno radova u vrijednosti 1.549.855,68 kn. U travnju 1991. društvo Centrogradnja d.o.o., doznačilo je na žiro račun Društva 700.000,00 kn na temelju ugovora o kreditu, a tijekom godine Društvo je vratilo 107.973,24 kn. Radove na sanaciji građevinskih objekata Društva tijekom 2000. obavilo je društvo AB gradnja d.o.o., Ozalj, a prema okončanoj situaciji radovi su obavljeni u vrijednosti 892.396,69 kn. Prema obrazloženju Društva, dio navedenih radova plaćen je iz sredstava odobrenog kredita.

Društvo je na temelju Programa restrukturiranja odobreno 1.575.000,00 kn za podmirenje dijela dospjelih obveza prema društvu Hrvatska elektroprivreda d.d., Zagreb, društvu Zagrebački velesajam d.d., Zagreb, Javnom poduzeću Hrvatska pošta i telekomunikacije, Zagreb, te komunalnim poduzećima grada Karlovca. Ukupne dospjele obveze prema ovim vjerovnicima iznosile su 2.182.969,78 kn. Društvo je postiglo dogovor s ovim vjerovnicima o otpisu ukupnih obveza u visini 654.890,93 kn ili 30,00%.

Za zbrinjavanje viška zaposlenika i restrukturiranje Društvo je doznačeno 3.568.908,00 kn, od čega u 1998. u iznosu 2.068.908,00 kn, a u 1999. u iznosu 1.500.000,00 kn. Sredstva su doznačena na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske.

Društvo je donijelo dva programa zbrinjavanja viška zaposlenika, i to u studenome 1996. i rujnu 1999. Razlozi za donošenje prvoga programa zbrinjavanja viška zaposlenika su pogoršavanje poslovanja radi ratnih okolnosti i gubitak tržišta, te nekontrolirani uvoz proizvoda

iz proizvodnog programa Društva u razdoblju od 1990. do 1996. Drugi program zbrinjavanja viška zaposlenika donesen je radi osnivanja tri društva s ograničenom odgovornošću. Programima je obuhvaćeno zbrinjavanje 244 zaposlenika za kojima je trajno prestala potreba zbog gospodarskih i organizacijskih razloga. Od 1996. do 2000. Društvo je podmirilo troškove za zbrinjavanje 244 zaposlenika u iznosu 4.399.876,00 kn, a odnose se na otpremnine za odlazak u mirovinu u iznosu 1.488.855,13 kn i plaće za ove zaposlenike u iznosu 2.911.020,87 kn.

Otpremnine su isplaćivane u iznosu 4.000,00 kn ili 6.000,00 kn zaposlenicima koji su pristali na tako utvrđeni iznos otpremnine ili prema odredbama Zakona o radu, ovisno o dužinu prethodnog neprekidnog trajanja radnog odnosa u Društvu.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 22. srpnja 1999. Društvu je odobrena interventna pomoć iz grupacije metaloprerađivačke industrije na području Karlovačke županije. Ugovor o kreditu u iznosu 5.900.000,00 kn ili 1.528.931,51 DEM zaključen je 2. kolovoza 1999. Namjena kredita je za neisplaćene plaće od ožujka do lipnja 1999. u iznosu 4.400.000,00 kn, te za zbrinjavanje viška zaposlenika 1.500.000,00 kn. Rok povrata kredita je osam godina uz dvije godine počeka i godišnju kamatnu stopu 4,00%. Sredstva su doznačena na žiro račun Društva 27. kolovoza 1999. i 18. studenoga 1999. po 2.950.000,00 kn. Prema podacima Društva, plaće za ožujak i dio plaća za travanj 1999. podmirene su iz vlastitih sredstava, a kreditna sredstva su utrošena za plaće od travnja do listopada i dijelom za studeni 1999. u iznosu 5.119.145,34 kn, doprinose za kolovoz i studeni 1999. u iznosu 389.517,13 kn, te za otpremnine zaposlenika u iznosu 463.037,26 kn. Za navedene namjene isplaćeno je 5.971.699,73 kn.

Hrvatski zavod za zapošljavanje je 29. lipnja 1999. na temelju odluke o uvjetima i načinu korištenja kredita za poticanje zapošljavanja donio odluku o odobravanju kredita Društvu u iznosu 7.500.000,00 kn, protuvrijednost u DEM po prodajnom tečaju društva Hrvatska poštanska banka d.d., Zagreb (dalje u tekstu: Kreditor). Ugovor o dugoročnom kreditu zaključen je 16. srpnja 1999. Odobren je za osnovna i obrtna sredstva. Ugovorena je promjenjiva kamatna stopa u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je u trenutku zaključenja ugovora iznosila 8,90% i rok za vraćanje kredita pet godina uz početak od dvije godine. Društvo je ugovorom prihvatilo sljedeće obveze prema Kreditoru: zadržavanje postojećeg broja zaposlenika, povećanje broj zaposlenika za 30 do 31. srpnja 2001., te zadržavanje navedenog broja zaposlenika do konačne otplate kredita, obvezu da bez suglasnosti Kreditora i Hrvatskog zavoda za zapošljavanje do konačne otplate kredita neće umanjivati imovinu za više od 5,00% u odnosu na imovinu koju je Društvo imalo u trenutku zaključenja ugovora.

Na dan zaključenja ugovora o dugoročnom kreditu u srpnju 1999., u Društvu su bila 472 zaposlenika, a u listopadu 2002. bilo ih je 80. Odlukom izvanredne skupštine Društva od 4. siječnja 2002. smanjena je imovina Društva povlačenjem 85 152 vlastite dionice nominalne vrijednosti 25.545.600,00 kn zbog smanjenja temeljnog kapitala za 25.545.600,00 kn ili 33,22%. Prema podacima Društva, sredstva su utrošena za: obrtna sredstva 928.716,54 kn, opremu 1.875.182,00 kn, plaće zaposlenika i doprinose 1.622.321,08 kn, podmirenje dospjelih kratkoročnih i dugoročnih kredita 1.446.101,46 kn, te građevinske radove 1.627.678,92 kn.

Društvo je 23. siječnja 2002. podnijelo Ministarstvu financija, Upravi za javni dug, Zagreb, zahtjev za pokretanje postupka nagodbe u skladu s odredbama Zakona o naplati dospjelih, a neplaćenih poreza, carina, doprinosa i državnih jamstava, te za dobivene dugoročne kredite u ukupnom iznosu 30.003.654,10 kn.

Kontrolu poslovanja Društva obavili su Ministarstvo financija, Porezna uprava i Financijska policija, postaja Financijske policije za Karlovačku županiju, te Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Karlovačka. U listopadu 2002., Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Karlovačka podnijela je Županijskom državnom odvjetništvu kaznenu prijavu protiv direktora Društva zbog zlouporabe ovlasti u gospodarskom poslovanju.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U vrijeme obavljanje revizije pretvorbe i privatizacije odnosno prema podacima iz knjige dionica na dan 31. srpnja 2002. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje vlasnik je 105 109 dionica nominalne vrijednosti 31.532.700,00 kn ili 61,41% od ukupnog broja dionica, pet dioničara - fizičkih osoba vlasnici su 34 789 dionica nominalne vrijednosti 10.436.700,00 kn ili 20,33%, 158 malih dioničara vlasnici su 22 516 dionica nominalne vrijednosti 6.754.800,00 kn ili 13,15%, društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. 7 658 dionica nominalne vrijednosti 2.297.400,00 kn ili 4,47%, društvo Vodovod i kanalizacija d.o.o. 521 dionice nominalne vrijednosti 156.300,00 kn ili 0,30%, grad Karlovac 371 dionice nominalne vrijednosti 111.300,00 kn ili 0,22%, društvo Čistoća d.o.o. 137 dionica nominalne vrijednosti 41.100,00 kn ili 0,08% i Fond 67 dionica nominalne vrijednosti 20.100,00 kn ili 0,04%. Od dioničara fizičkih osoba, najveći broj dionica - 34 451 dionicu nominalne vrijednosti 10.335.300,00 kn ili 20,13% ima Željko Mažuran.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U nastavku se daje pregled osnovnih podataka iz temeljnih financijskih izvještaja Društva za razdoblje od 1993. do 2001.

Tablica broj 1

Pregled osnovnih podataka iz računa dobiti i gubitka
za razdoblje od 1993. do 2001.

u kn

Red. broj	Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
1.	Ukupni prihodi	32.711.446	54.554.929	47.785.212	36.327.116	49.586.641	43.714.436	40.653.277	58.257.168	32.108.096
2.	Ukupni rashodi	31.664.602	52.312.119	47.504.991	50.238.653	49.450.760	42.772.906	62.670.861	61.029.309	32.594.225
3.	Dobit	1.046.844	2.242.810	280.221	-	135.881	941.530	-	-	-
4.	Gubitak	-	-	-	13.911.537	-	-	22.017.584	2.772.141	486.129
5.	Broj zaposlenih	737	672	689	536	502	460	416	88	76

Tablica broj 2

Pregled osnovnih podataka iz bilance stanja
za razdoblje od 1993. do 2001.

u kn

Red. broj	Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
1.	Aktiva	91.018.362	93.901.893	99.818.356	88.761.253	93.813.816	95.232.714	91.547.985	94.848.674	86.764.184
	dugotrajna imovina	70.212.749	65.037.178	61.925.796	57.048.777	56.558.521	54.395.135	53.384.992	50.923.177	35.940.136
	potraživanja	5.709.351	5.469.541	6.556.016	5.067.353	6.535.100	5.125.220	8.706.028	14.345.417	6.761.186
	druga kratkotrajna imovina	15.096.262	23.395.174	31.336.544	26.645.123	30.720.195	32.949.355	29.456.965	29.381.507	44.062.862
	plaćeni troškovi budućeg razdoblja	-	-	-	-	-	2.763.004	-	198.573	-
2.	Pasiva	91.018.362	93.901.893	99.818.356	88.761.253	93.813.816	95.232.714	91.547.985	94.848.674	86.764.184
	upisani kapital	81.202.176	81.202.176	76.947.264	76.947.264	76.896.000	76.896.000	76.896.000	76.896.000	76.896.000
	pričuve	-	-	4.254.912	4.257.471	51.264	51.264	51.264	51.264	51.264
	ukupna dobit	1.046.844	3.289.654	3.569.875	3.569.875	135.881	941.530	-	-	-
	ukupni gubitak	-	-	-	-13.911.537	-6.084.191	-5.948.310	-27.024.364	-29.796.505	-30.282.634
	dugoročne obveze	5.215.293	4.083.959	3.250.830	7.080.808	12.916.516	12.249.255	31.138.026	30.999.110	31.821.836
	kratkoročne obveze	3.476.428	5.213.442	11.795.475	10.815.343	9.898.346	11.042.975	10.226.613	16.438.359	8.172.624
	odgođeno plaćanje troškova	77.621	112.662	-	2.029	-	-	260.446	260.446	105.094

Tablica broj 3

Pokazatelji uspješnosti poslovanja za razdoblje od 1993. do 2001.

Red. broj	Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2001.	2001.
1.	Ekonomičnost poslovanja	1,03	1,04	1,01	0,72	1,00	1,02	0,65	0,95	0,99
2.	Koeficijent obrta imovine	0,36	0,58	0,48	0,41	0,53	0,46	0,44	0,61	0,37
3.	Koeficijent obrta kratkotrajne imovine	1,57	1,89	1,26	1,15	1,33	1,15	1,07	1,33	0,63
4.	Koeficijent obrta zaliha	2,23	2,38	1,55	1,46	2,06	1,39	1,78	5,24	3,34
5.	Koeficijent opće likvidnosti	5,98	5,54	3,21	2,93	3,76	3,45	3,73	2,66	6,22
6.	Koeficijent tekuće likvidnosti	1,77	1,14	0,60	0,63	1,33	0,61	1,50	1,98	5,04
7.	Koeficijent financijske stabilnosti	0,80	0,73	0,70	0,73	0,67	0,65	0,66	0,65	0,46
8.	Koeficijent zaduženosti	0,10	0,10	0,15	0,20	0,24	0,24	0,45	0,50	0,46

Podaci u tablici broj 2 o ukupnom gubitku odnose se na preneseni gubitak iz ranijih godina uvećan za gubitak tekuće godine. Društvo je ostvarilo dobit iz poslovanja od 1993. do 1995., 1997. i 1998., a gubitak iz poslovanja zabilježilo je za 1996., te od 1999. do 2001. Ukupni gubitak koncem 2001. iznosi 30.282.634,00 kn.

Prema računu dobiti i gubitka za 2001. prihodi su ostvareni u iznosu 32.108.096,00 kn, rashodi 32.594.225,00 kn, te gubitak tekuće godine iznosi 486.129,00 kn. Obveze su iznosile 39.994.460,00 kn, a odnosile su se na dugoročne obveze u iznosu 31.821.836,00 kn i kratkoročne obveze u iznosu 8.172.624,00 kn. Prema bilanci stanja koncem 2001. vrijednost dugotrajne imovine iskazana je u iznosu 35.940.136,00 kn. Upisani kapital se u razdoblju od 1993. do 2001. nije značajno mijenjao, osim zbog usklađenja s odredbama Zakona o trgovačkim društvima.

Reviziju temeljnih financijskih izvještaja Društva od 1994. do 2000. obavljalo je društvo RKR d.o.o. za reviziju, knjigovodstvo i kontrolu, Karlovac. Društvo RKR d.o.o. izradilo je izvješće o reviziji smanjenja temeljnog kapitala Društva. Prema odluci izvanredne skupštine Društva od 4. siječnja 2002., za revizora Društva za 2001. imenovano je društvo Centar Revizija d.o.o., Karlovac.

Društvo je za 1999. zabilježilo gubitak u poslovanju u iznosu 22.017.584,00 kn i odlukom Skupštine Društva održane 28. prosinca 2000., gubitak je trebalo pokriti iz prihoda sljedećih razdoblja. Iz zapisnika koji je vodio javni bilježnik vidljivo je da je direktor izvijestio Skupštinu Društva da su tijekom 1999. osnovana tri nova dionička društva s ograničenom odgovornošću sredstvima Društva, koje je jedini osnivač. Nadalje, na ovoj Skupštini donesena je odluka o odobravanju stjecanja vlastitih dionica zamjenom za poslovne udjele u društvima s ograničenom odgovornošću, s namjerom njihova povlačenja u postupku smanjenja temeljnog kapitala Društva.

Na Skupštini Društva za 2000. održanoj 6. listopada 2001., donesena je odluka o opozivu članova nadzornog odbora, zbog isteka roka na koji su izabrani, te su izabrani novi članovi.

Izvanredna Skupština Društva održana je 4. siječnja 2002. Na Skupštini Društva su donesene sljedeće odluke: ostvareni gubitak iz poslovanja u 2000. u visini 2.772.141,00 kn trebao je biti pokriven iz prihoda sljedećih godina, temeljni kapital Društva smanjuje se s iznosa 76.896.000,00 kn povlačenjem vlastitih dionica za 25.545.600,00 kn, odnosno povlače se 85 152 dionice serije A, koje drži Društvo, a steklo ih je kupnjom i zamjenom za udjele u povezanim društvima s ograničenom odgovornošću s namjerom smanjenja temeljnog kapitala, smanjeni temeljni kapital utvrđen je u iznosu 51.350.400,00 kn, a podijeljen je na 171 168 dionica nominalne vrijednosti 300,00 kn, razlika između nominalne i nabavne vrijednosti povučenih dionica iznosila je 4.876.858,00 kn i prenesena je u druge pričuve Društva, promijenjene su odredbe Statuta o temeljnom kapitalu Društva i broju dionica, a za revizora Društva imenovano je društvo Centar revizija d.o.o., Karlovac.

Koeficijent ekonomičnosti poslovanja je od 1993. do 1995. i od 1997. do 1998. iznosio od 1,00 do 1,04, dok je za 1996. iznosio 0,72, za 1999. iznosio je 0,65, za 2000. iznosio je 0,95 i za 2001. iznosio je 0,99 što znači da su ostvareni rashodi bili veći od prihoda u četiri od devet navedenih godina. Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine najmanji je u 2001. i pokazuje da značajno povećanje kratkotrajne imovine nije rezultiralo povećanjem ukupnih prihoda. Društvo u 1995. i 1996., te u 1998. nije bilo likvidno, odnosno kratkotrajna imovina pokrivala je oko 60,00% kratkoročnih obveza. Od 1999. do 2001. došlo je do značajnog poboljšanja tekuće likvidnosti, što je bio jedan od ciljeva razvojnog programa.

Koeficijent financijske stabilnosti pokazuje koliko dugotrajna imovina pokriva dugotrajnih obveza i kapitala (izvora financiranja), te se od 80,00% u 1993. postupno smanjuje do 46,00% u 2001. U 1993. tuđim izvorima sredstava financirano je 10,00% imovine, u 2000. financirano je 50,00%, a u 2001. godini 46,00%.

Prema podacima iz statističkih izvještaja za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 2002., Društvo je ostvarilo prihode u iznosu 6.090.200,00 kn, rashode u iznosu 7.925.465,00 kn, te gubitak iznosi 1.835.265,00 kn. Prosječan broj zaposlenika Društva na temelju stanja koncem tromjesečja je 80.

5.3. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Rješenjem Trgovačkog suda u Karlovcu od 3. lipnja 1999., u sudski registar upisano je osnivanje tri društva, i to: Kordun-Alati d.o.o. za proizvodnju i usluge sa sjedištem u Karlovcu, Kordun-Lav d.o.o. za proizvodnju i usluge, sa sjedištem u Ozlju, te Kordun-Marketing d.o.o. za proizvodnju i usluge, sa sjedištem u Karlovcu. Prije upisa društava u sudski registar, obavljena je revizija osnivanja društava. Društva su osnovana na temelju izjava o osnivanju od 26. svibnja 1999. Jedini osnivač bio je Društvo. Temeljni osnivački kapital navedena tri društva s ograničenom odgovornošću, sastojao se od jednog temeljnog uloga u stvarima.

Temeljni osnivački kapital društva Kordun-Alati d.o.o. iznosi 13.800.000,00 kn. Na temelju 20 ugovora o zamjeni dionica Društva za udjel u novom društvu, zaključenih 24. travnja 2001. i Društvenog ugovora o osnivanju od 25. svibnja 2001., smanjen je udjel Društva na 90,28%, dok je 20 fizičkih osoba steklo 9,72% udjela. Dionice su zamijenjene po cijeni od 300,00 kn po dionici, te je Društvo steklo 4 470 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 1.341.000,00 kn. Na temelju ugovora o zamjeni poslovnih udjela zaključenog 7. svibnja 2002., smanjen je udjel Društva za 1.070.700,00 kn, nakon čega Društvo ima udjel od 82,52% temeljnog kapitala društva Kordun-Alati d.o.o. U kolovozu 2002. u društvu Kordun-Alati d.o.o. ima 173 zaposlenika.

Temeljni osnivački kapital društva Kordun-Lav d.o.o. iznosi 16.500.000,00 kn. Društvo je 2. svibnja 2001. povećalo temeljni kapital za 1.718.000,00 kn u stvarima, te temeljni kapital iznosi 18.218.000,00 kn. Na temelju 16 ugovora o zamjeni dionica Društva za udjel u novom društvu, zaključenih 24. travnja 2001. i Društvenog ugovora o osnivanju od 25. svibnja 2001., smanjen je udjel Društva na 45,55% temeljnog kapitala društva Kordun-Lav d.o.o. Uz Društvo, osnivači su Željko Mažuran s udjelom 23,50%, tvrtka The Nickel Blanks Co. Ltd. s udjelom 21,10%, te 14 fizičkih osoba s ukupnim udjelom 9,85%. Dionice su zamijenjene za udjele po cijeni od 300,00 kn po dionici, a Društvo je steklo 33 066 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 9.919.800,00 kn. U kolovozu 2002. u društvu Kordun-Lav d.o.o. ima 128 zaposlenika.

Temeljni osnivački kapital društva Kordun-Marketing d.o.o. iznosi 4.281.400,00 kn. Na temelju dva ugovora o zamjeni dionica Društva za udjel u novom društvu, zaključenih 24. travnja 2001., Društvo je prenijelo Željku Mažuranu udjel od 99,44% i Mati Maršiću udjel od 0,56%. Dionice su zamijenjene po cijeni od 300,00 kn po dionici, te je Društvo steklo 14 272 vlastite dionice nominalne vrijednosti 4.281.600,00 kn. Na temelju ugovora o zamjeni poslovnih udjela zaključenog 7. svibnja 2002., smanjen je udjel Željka Mažurana za 1.070.700,00 kn. Nakon upisa promjena u knjigu poslovnih udjela, Željko Mažuran ima udjel 74,43% temeljnog kapitala, a Društvo udjel 25,01% temeljnog kapitala društva Kordun-Marketing d.o.o. Društvo Kordun-Marketing d.o.o. od osnivanja nije imalo zaposlenika.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Kordun, Karlovac.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Kordun, Karlovac obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Od ožujka do listopada 1997. mali dioničari i fizičke osobe koji su kupili dionice od malih dioničara, zaključili su 382 ugovora o prijenosu 54 242 dionice s popustom nominalne vrijednosti 5.424.200,- DEM. Ugovori su zaključeni s tri stjecatelja: Željkom Mažuranom, društvom Karlovačka banka d.d. i Antom Barićem.

Sa Željkom Mažuranom zaključeno je 205 ugovora za prijenos 28 500 dionica nominalne vrijednosti 2.850.000,- DEM ili 13,34% ukupnog broja dionica, od čega je bilo otplaćeno 10 799 dionica nominalne vrijednosti 1.079.900,- DEM, a neotplaćeno je bilo 17 701 dionica nominalne vrijednosti 1.770.100,- DEM. Prije zaključivanja navedenih ugovora o prijenosu, Željko Mažuran je imao 5 010 dionica nominalne vrijednosti 501.000,- DEM ili 2,35% ukupnog broja dionica, te je nakon navedenog stjecanja imao 33 510 dionica nominalne vrijednosti 3.351.000,- DEM ili 15,69% ukupnog broja dionica.

S društvom Karlovačka banka d.d. zaključena su 174 ugovora za prijenos 25 242 dionice nominalne vrijednosti 2.524.200,- DEM ili 11,82% ukupnog broja dionica, od čega je bilo otplaćeno 13 584 dionice nominalne vrijednosti 1.358.400,- DEM, a neotplaćeno 11 658 dionica nominalne vrijednosti 1.165.800,- DEM. Društvo Karlovačka banka d.d. imalo je 14 660 dionica nominalne vrijednosti 1.466.000,- DEM ili 6,86% ukupnog broja dionica, te je nakon zaključivanja navedenih ugovora imalo ukupno 40 190 dionica nominalne vrijednosti 4.019.000,- DEM ili 18,82% ukupnog broja dionica.

S Antom Barićem zaključena su tri ugovora za prijenos 500 dionica nominalne vrijednosti 50.000,- DEM ili 0,23% ukupnog broja dionica, od čega je 213 dionica nominalne vrijednosti 21.300,- DEM bilo otplaćeno, a 287 dionica nominalne vrijednosti 28.700,- DEM neotplaćeno. Prije navedenog stjecanja, stjecatelj je imao 250 dionica nominalne vrijednosti 25.000,- DEM ili 0,12% ukupnog broja dionica, a nakon zaključivanja navedenih ugovora imao je 750 dionica nominalne vrijednosti 75.000,- DEM ili 0,35% ukupnog broja dionica.

Društvo i društvo Karlovačka banka d.d. zaključili su u kolovozu 1997. ugovor o zamjeni

dionica Društva i društva Karlovačka banka d.d., te u studenome 1997. dodatak ugovoru o zamjeni dionica. Na temelju navedenog ugovora i dodatka ugovoru, zamijenjeno je ukupno 25 530 dionica nominalne vrijednosti 2.553.000,- DEM ili 11,95% ukupnog broja dionica Društva, koje je društvo Karlovačka banka d.d. otkupilo od malih dioničara i fizičkih osoba, za 2 792 dionice društva Karlovačka banka d.d., nominalne vrijednosti 837.600,- DEM koje su bile u vlasništvu Društva. Od ukupnog broja zamijenjenih dionica Društva, 25 242 dionice nominalne vrijednosti 2.542.200,- DEM, kupljene su s popustom, a 288 dionica nominalne vrijednosti 28.800,- DEM dodijeljeno je iz portfelja Fonda bez naplate. Dug prema Fondu za neotplaćenih 11 658 dionica nominalne vrijednosti 1.165.800,- DEM preuzelo je Društvo. Prema obrazloženju Društva, vlastite dionice su stečene s namjerom da ih steknu zaposleni u Društvu.

Društvo nije stvorilo propisane pričuve za stjecanje vlastitih dionica. Time nije postupljeno u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima.

Stjecatelji su prema odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća trebali jedan primjerak ugovora o prijenosu dionica s popustom dostaviti Fondu, a prema odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji, dug za neotplaćene dionice uplatiti u roku šest mjeseci od dana zaključivanja ugovora. Stjecatelji nisu postupili prema navedenim zakonskim odredbama, te u evidencijama Fonda nisu bili upisani kao dioničari i Fond nije mogao poduzeti mjere za raskid ugovora o prodaji dionica s popustom zbog neplaćanja duga u roku šest mjeseci od dana zaključivanja ugovora. Na navedeni način stjecatelji su raspolagali neotplaćenim dionicama i nakon proteka roka od šest mjeseci, odnosno do raskida osnovnih ugovora i dodataka ugovora o prodaji dionica s popustom koji su uslijedili zbog neplaćanja tijekom 1999. Ugovori za kupnju dionica na obročnu otplatu zaključeni su s rokom otplate pet godina i sadržavali su odredbe o otkazu ugovora u slučaju neplaćanja dva uzastopna obroka, u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Dodatak ugovoru sadržavao je odredbe o raskidu ugovora bez prethodne opomene u slučaju neplaćanja tri uzastopna dospjela obroka. Fond nije poduzimao mjere za raskid ugovora u slučajevima neplaćanja prema osnovnim ugovorima i dodacima ugovoru. Društvo Karlovačka banka d.d., nije stjecanje dionica prijavilo Komisiji za vrijednosne papire Republike Hrvatske u roku sedam dana od stjecanja, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

Kontrolu poslovanja Društva obavili su Ministarstvo financija, Porezna uprava i Financijska policija, te Ministarstvo unutarnjih poslova. U listopadu 2002., Ministarstvo unutarnjih poslova je podnijelo Županijskom državnom odvjetništvu kaznenu prijavu protiv direktora Društva zbog zlouporabe ovlasti u gospodarskom poslovanju.

Prema računu dobiti i gubitka za 2001., prihodi su ostvareni u iznosu 32.108.096,00 kn, rashodi u iznosu 32.594.225,00 kn, te gubitak tekuće godine iznosi 486.129,00 kn. Obveze su iznosile 39.994.460,00 kn, a odnosile su se na dugoročne obveze u iznosu 31.821.836,00 kn i kratkoročne obveze u iznosu 8.172.624,00 kn. Prema bilanci stanja, koncem 2001. vrijednost dugotrajne imovine iskazana je u iznosu 35.940.136,00 kn. Koeficijent ekonomičnosti poslovanja je od 1993. do 1995. i od 1997. do 1998. iznosio od 1,00 do 1,04, dok je za 1996. iznosio 0,72, za 1999. iznosio je 0,65, za 2000. iznosio je 0,95 i za 2001. iznosio je 0,99 što znači da su ostvareni rashodi bili veći od prihoda u četiri od devet navedenih godina. Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine najmanji je u 2001. i pokazuje da značajno povećanje kratkotrajne imovine nije rezultiralo povećanjem ukupnih prihoda.

Društvo u 1995. i 1996., te u 1998. nije bilo likvidno, odnosno kratkotrajna imovina

pokrivala je oko 60,00% kratkoročnih obveza. Od 1999. do 2001. došlo je do značajnog poboljšanja tekuće likvidnosti, što je bio jedan od ciljeva razvojnog programa. Koeficijent financijske stabilnosti pokazuje koliko dugotrajna imovina pokriva dugotrajnih obveza i kapitala (izvora financiranja), te se od 80,00% u 1993. postupno smanjuje do 46,00% u 2001.

Tijekom 1993. tuđim izvorima sredstava financirano je 10,00% imovine, tijekom 2000. financirano je 50,00%, a 46,00% tijekom 2001.

Od 1992. do 1997. osnovna orijentacija razvojnog programa je održavanje kvalitete i cijena te daljnji razvoj tehnologije i povećanje kapaciteta za proizvodnju postojećeg asortimana, tržišta prodaje i nabave. Uz osnovnu djelatnost, bila je predviđena proizvodnja ručnih pila u Karlovcu. Programom nije bilo predviđeno povećanje broja zaposlenih radnika, a predviđena ulaganja u opremu planirana su u vrijednosti 1.187.797,- DEM. Društvo je tijekom 1996. obnovilo proizvodnju pila kreditom u iznosu 910.000,- DEM.

Prema obrazloženju Društva, spomenuti Razvojni program nije mogao biti temelj razvoja Društva jer je u prijeratnom vremenu prihod od prodaje pila bio manji od 10,00% od ukupnog prihoda.

Prema programu rada za razdoblje od 1994. do 1997., najznačajniji ciljevi razvoja bili su: provesti privatizaciju Društva, utvrditi profitabilnost pojedinih programa, postići rast proizvodnje i višu kvalitetu, postati konkurentan na vanjskom tržištu uvođenjem osiguranja kvalitete i normi ISO 9 000 u proizvodnji, te stvoriti profitne centre i efikasnije oblike organiziranja.

Ostvareni su osnovni ciljevi iz navedenog Programa, a što se odnosilo naročito na obnavljanje i poboljšanje kadrovske strukture zaposlenih s 12,00% fakultetski obrazovanih djelatnika, modernu informacijsku tehnologiju, izgrađenu infrastrukturu Društva, zadovoljavajuću tekuću likvidnost, rekonstruiran proizvodni program (pribor s pozlatom, proizvodnja za Stihl), te porast ukupne prodaje.

Prema programu rada za razdoblje od 1997. do 2002., strateški ciljevi razvoja Društva bili su: upotpuniti proizvodne programe, osigurati europsku produktivnost i kvalitetu, ostvariti širu vlasničku strukturu programima povoljne kupnje trezorskih dionica za zaposlenike, razviti efikasno organizacijsko ustrojstvo Društva u obliku koncerna sa samostalnim društvima-kćerima, završiti privatizacijski proces čime mogu započeti pripreme za izlazak dionica Društva na tržište vrijednosnica do konca 2000., te smanjenje temeljnog kapitala Društva na 55.000.000,00 kn. U navedenom razdoblju postignuti su glavni ciljevi razvoja, a najznačajniji su: poslovanje u skladu s normama ISO 9 000, sanacija glavnih tehnoloških problema i objedinjavanje proizvodnje, osiguranje zadovoljavajuće tekuće likvidnosti, 60,00% od ukupne proizvodnje izvozi se na vanjska tržišta, te uvođenje novih proizvodnih programa (proizvodnja ploča za kategorizaciju ugostiteljskih objekata, proizvodnja torx ključeva). Smanjen je temeljni kapital na 51.350.400,00 kn, i osnovana su tri društva-kćeri.

U Društvu je koncem 1991. bilo 799 zaposlenika. Programima zbrinjavanja viška zaposlenika od 1996. do konca 1999. broj zaposlenika smanjen je na 416. U kolovozu 2002. u Društvu je bilo 80 zaposlenika, a u društvima-kćerima 301 zaposlenik.

S obzirom na navedeno, ostvareni su ciljevi razvojnog programa i ciljevi predviđeni

odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju od 23. prosinca 2002., zakonski predstavnik Društva obrazlaže vezano na stjecanje vlastitih dionica tijekom 1997., da Društvo nije stvorilo propisane pričuve za kupnju vlastitih dionica zbog loših poslovnih rezultata u prethodnim godinama.

Nadalje, zakonski predstavnik Društva obrazlaže da provedenim kontrolama poslovanja nisu utvrđene značajnije nepravilnosti. Podnesena kaznena prijava od strane Ministarstva unutarnjih poslova odnosi se na nenamjensko trošenje sredstava u iznosu oko 600.000,00 kn koja su isplaćena za plaće zaposlenika, a prema ugovoru o kreditu namjena je bila za obrtna sredstva. Također navodi da je, prema njegovom saznanju, prijava za nenamjensko trošenje navedenih sredstava odbačena. Drugi dio kaznene prijave odnosi se na sumnju o učinjenoj šteti Društvu od strane zakonskog predstavnika u iznosu oko 70.000,00 kn na temelju izjava kooperanata građevinskog poduzetnika koji je izvodio građevinske radove na objektima Društva, a koji prema obrazloženju direktora Društva, poslovne knjige vodio neprecizno. Zbog navedenog smatra da će i ovaj dio kaznene prijave biti odbačen.

Zakonski predstavnik Društva obrazlaže da je 1991. zabilježen negativni rezultat poslovanja, Društvo je bilo pred stečajem i smanjen je broj zaposlenika. Navodi da je procjenom vrijednosti Poduzeća u 1992. bila precijenjena vrijednost temeljnog kapitala, a rezultat toga bili su visoki troškovi amortizacije i zabilježen je gubitak u poslovanju u sljedećim godinama. Zalihe nekurentne robe za Srbiju i Crnu Goru bile su velike, i otpisivane su na teret rezultata poslovanja nakon provedene pretvorbe. Troškovi zbrinjavanja viška zaposlenika i neophodne investicije u iznosu oko 3.000.000,00 EUR dodatno su opteretili poslovanje, ali su bili potrebni zbog povećanja konkurentnosti i izvoza. U promatranom razdoblju Društvo je bilo likvidno, u 2002. povećana je prodaja za oko 8,00% i očekuje da neće biti gubitka u poslovanju, a u 2003. očekuje pozitivan rezultat poslovanja.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Karlovac, Trg Milana Šufflaja 2.

Ovlašteni državni revizori:

Katica Hristov, dipl. oec.

Barka Grgurić, dipl. oec.

KORDUN, KARLOVAC

1. Radnički savjet:

Zdravka Matić, predsjednik
- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Nikola Kekić, od 21. prosinca 1992. do 10. lipnja 1995.

Ivan Ratkaj, od 21. prosinca 1992. do 27. studenoga 1993.

Stjepan Poljak, od 22. prosinca 1992. do 27. studenoga 1993.

Branko Primužak, od 23. prosinca 1992. do 10. lipnja 1995.

Branko Vukelić, od 22. prosinca 1992. do 27. studenoga 1993.

Ivan Tudić, od 27. studenoga 1993. do 10. lipnja 1995.

Pavao Rebić, od 27. studenoga 1993. do 10. lipnja 1995.

Albert Mihalić, od 27. studenoga 1993. do 10. lipnja 1995.

3. Nadzorni odbor:

Branko Primužak, predsjednik od 10. lipnja 1995. do 6. listopada 2001.

Ivan Tudić, od 10. lipnja 1995. do 12. srpnja 1997.

Nikola Kekić, od 10. lipnja 1995. do 6. listopada 2001.

Dubravko Lukačić, od 10. lipnja 1995. do 12. srpnja 1997.

Albert Mihalić, od 10. lipnja 1995. do 6. listopada 2001.

Pavao Rebić, od od 10. lipnja 1995. do 6. listopada 2001.

Mijo Željković, od 10. lipnja 1995. do 12. srpnja 1997.

Dragutin Vuljanić, od 12. srpnja 1997. do 6. listopada 2001.

Ruđer (Marko) Friganović, predsjednik od 6. listopada 2001.

Ivan Juraga, od 6. listopada 2001.

Vedran Mudronja, od 6. listopada 2001.

Ante Jerković, od 6. listopada 2001.

Branko Car, od 8. listopada 2001.

3. Direktor ili Uprava

Željko Mažuran, direktor od 17. siječnja 1994.

- povezana društva i osobe

1. KORDUN-ALATI d.o.o., Karlovac

Osnivači:

Kordun d.d., Karlovac, od 3. lipnja 1999.

Direktor ili Uprava:

Ivan Dasović, direktor od 3. lipnja 1999. do 22. svibnja 2001.

Željko Mažuran, direktor od 22. svibnja 2001.

Prokuristi:

Sunčica Obrenović, od 7. ožujka 2000.

Zdravka Matić, od 7. ožujka 2000.

2. KORDUN-LAV d.o.o., Ozalj

Osnivači:

Kordun d.d., Karlovac, od 3. lipnja 1999.

The Nickel Banks Co Ltd (NBC), Engleska, od 11. rujna 2001.

Direktor ili Uprava:

Željko Kovač, direktor od 3. lipnja 1999. do 11. svibnja 2001.

Željko Mažuran, direktor od 11. svibnja 2001.

3. KORDUN-MARKETING d.o.o.

Osnivači:

Kordun d.d., Karlovac, od 3. lipnja 1999. do 11. rujna 2001.

Mato Maršić, od 11. rujna 2001.

Željko Mažuran, od 11. rujna 2001.

Direktor ili Uprava:

Irena Matić, direktor od 3. lipnja 1999. do 11. svibnja 2001.

Željko Mažuran, direktor od 11. svibnja 2001.