



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Zadar

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

MLJEKARA, SPLIT

Zadar, veljača 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1.	Dionice s popustom	11
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	12
4.3.	Sanacija	14
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	16
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	16
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	16
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	19
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	19
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	21
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	22



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Zadar

Klasa: 041-03/01-01/583

Urbroj: 613-15-04-19

Zadar, 17. veljače 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA MLJEKARA, SPLIT

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Mljekara, Split.

Revizija je obavljena u razdoblju od 20. listopada 2003. do 17. veljače 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98 i 87/00),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97 i 57/01),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91 i 99/03), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Mljekara, Split (dalje u tekstu: Poduzeće) registrirano je kod Okružnog privrednog suda u Splitu 20. travnja 1990. pod brojem Fi-1391/89. Djelatnost Poduzeća bila je prerada i konzerviranje mlijeka, prijevoz robe u cestovnom prometu, trgovina na veliko i malo prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, te vanjskotrgovinski promet. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi osoba ovlaštena za zastupanje bio je direktor Ratko Ždero.

Poduzeće je bilo organizirano u radne jedinice za otkup mlijeka, proizvodno energetske poslove, poslove transporta, komercijalne poslove i financijsko računovodstvene poslove. Imalo je vlastitu otkupnu stanicu u Gračacu, a mlijeko se otkupljivalo od proizvođača s područja Gospića, Korenice, Gračaca, Drniša, Imotskog, Sinja i Solina. Dnevno se prerađivalo oko 55 000 litara mlijeka. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, Poduzeće je imalo 172 zaposlenika.

Vrijednost aktive odnosno pasive koncem 1991. iskazana je u iznosu 207.319.000.- HRD ili 3.769.436,- DEM. Ukupni prihodi za 1991. iznosili su 497.023.000.- HRD ili 9.036.782,- DEM, ukupni rashodi 473.008.000.- HRD ili 8.600.146,- DEM, a bruto dobit poslovne godine 24.015.000.- HRD ili 436.636,- DEM. Za preračunavanje vrijednosti primijenjen je srednji tečaj 1,- DEM = 55.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Upis pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo obavljen je u Trgovačkom sudu u Splitu 16. studenoga 1994. pod brojem Fi-10735/94. Upisana je tvrtka Mljekara Split d.d. Split (dalje u tekstu: Društvo).

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj Tt-95/239-2 od 4. listopada 1995. upisano je u sudski registar usklađenje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima. Temeljni kapital upisan je u iznosu 21.854.200,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj Tt-96/6652-2 od 10. listopada 1996. upisana je u sudski registar promjena tvrtke. Upisana je tvrtka Mils, Mljekara Split dioničko društvo.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo nije osnivalo i nema udjele u drugim trgovačkim društvima.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet 25. lipnja 1992., a izmjene i dopune odluke upravni odbor 25. studenoga 1993. U Društvu nema podataka o članovima radničkog savjeta. Predsjednica upravnog odbora bila je Ivanka Postrak, a članovi Josip Kunac, Ante Batinić, Mladen Vukovac i Mileva Mimica Lucić.

Odlukom je utvrđeno da se pretvorba provede prodajom Poduzeća zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću. Neprodani dio dionica prenosi se Hrvatskom fondu za razvoj, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske, u skladu s odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Odlukom o pretvorbi određeno je da procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosi 6.070.600,- DEM i čini temeljni kapital dioničkog društva koji se dijeli na 60 706 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi utvrđeno je da se pretvorba provede prodajom dionica nominalne vrijednosti 3.035.300,- DEM, što čini 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća, zaposlenima i ranije zaposlenima uz popust, prijenosom preostalih 50,0% dionica Fondu radi njihove prodaje javnim prikupljanjem ponuda, te dokapitalizacijom u iznosu 1.500.000,- DEM od strane kupca.

Izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi određeno je da se procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 6.070.600,- DEM uvećava za dodatno uloženi kapital u iznosu 1.500.000,- DEM, te da temeljni kapital dioničkog društva iznosi 7.570.600,- DEM, a dijeli se na 75 706 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Poduzeće je uz odluku o pretvorbi dostavilo Agenciji za restrukturiranje i razvoj u lipnju 1992. dokumentaciju propisanu odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Izmjene i dopune odluke o pretvorbi dostavljene su Fondu u studenome 1993.

3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe predviđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom 50,0% dionica zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću, prijenosom 50,0% dionica Fondu radi njihove prodaje u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, te dodatnim ulaganjem Fonda iz sredstava ostvarenih prodajom Poduzeća. Zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću 50,0% dionica mogu upisati uz osnovni popust od 20,0% uvećan za 1,0% popusta za svaku godinu radnog staža, a imaju pravo upisati dionice s popustom u vrijednosti do 20.000,- DEM po zaposlenom odnosno ranije zaposlenom. Dionice se mogu otplaćivati u mjesečnim obrocima u roku pet godina i to u prvoj i drugoj godini po 5,0%, a u trećoj, četvrtoj i petoj godini po 30,0% ugovorene vrijednosti.

3.1.2. Razvojni program

Razvojnim programom je predviđeno da se razvoj Poduzeća treba temeljiti na proširenju proizvodnog i prodajnog asortimana i na poboljšanju kvalitete postojećih proizvoda i njihova dizajna u skladu sa standardima europskog tržišta.

Radi ostvarenja navedenog cilja razvojnim programom je predviđeno, u razdoblju od 1992. do 1997., ulaganje u rekonstrukciju, modernizaciju i proširenje proizvodnih kapaciteta Poduzeća u ukupnoj vrijednosti 3.530.000,- DEM, od čega je 360.000,- DEM planirano za kupnju zemljišta uz postojeću lokaciju, 450.000,- DEM za rekonstrukciju i modernizaciju postojeće proizvodne hale, 2.190.000,- DEM za nabavu dva suvremena stroja za punjenje mlijeka i jogurta, dva hladnjaka za sladoled i deset specijalnih vozila za distribuciju mlijeka, 500.000,- DEM za izgradnju bazena za filtriranje otpadnih voda, te 30.000,- DEM za daljnji razvoj informatičkog sustava u Poduzeću. Planiran je rast ukupnih prihoda na 27.140.000,- DEM, ukupnih rashoda na 25.721.000,- DEM, te ostvarenje dobiti u iznosu 1.419.000,- DEM.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Polazna osnova za utvrđivanje procijenjene vrijednosti Poduzeća bila je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1991. Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske od 25. ožujka 1992., u postupku provjere zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. utvrđeno je da je navedeni godišnji obračun sastavljen u skladu s propisima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je društvo Mipos - Split, istraživačko - razvojne usluge, d.o.o. Split (MBS 3831264) uz radnu grupu stručnih suradnika iz Poduzeća: dipl. ing. Tomislav Ajduković, dipl. iur. Mirna Bacci, ing. Marko Banovac, Dinka Boljat, Saša Brdar, dipl. ing. Marija Brekalo, dipl. oec. Svetlana Buklijaš, Marko Čovo, ing. Goran Despalatović, dipl. ing. Agata Domić, dipl. oec. Božena Grgić, ing. Ivan Kumanović, dipl. iur. Milena Lučić, Danka Paračina, Anđelka Pentić, dipl. oec. Viktor Valić, oec. Marinko Vranković, Mladen Vukovac i dipl. ing. Ratko Ždero.

Pri procjeni vrijednosti Poduzeća korišten je statički i dinamički pristup procjeni. Elaboratom o procjeni obuhvaćena je procjena vrijednosti nematerijalnih ulaganja, građevinskog zemljišta, građevinskih objekata, opreme, zaliha, dugoročnih i kratkoročnih financijskih ulaganja, kratkoročnih potraživanja, vrijednosnih papira i novčanih sredstava, dugoročnih rezerviranja, dugoročnih i kratkoročnih obveza te pasivnih vremenskih razgraničenja na dan 31. prosinca 1991.

U procijenjenu vrijednost Poduzeća nije uključena vrijednost društvenih stanova koji su, prema odluci radničkog savjeta iz svibnja 1992., dani na upravljanje Fondu za stambeno gospodarstvo općine Split.

Prema elaboratu o procjeni vrijednosti nekretnina procijenjena vrijednost nekretnina iznosila je 2.879.969,- DEM, a odnosila se na vrijednost zemljišta 676.428,- DEM, objekata 1.394.283,- DEM, priključaka 585.643,- DEM te vanjskog uređenja 223.615,- DEM.

Prema zemljišno knjižnim izvadcima te rješenju organa uprave, koji su priloženi uz elaborat Poduzeće je korisnik 9 180 m² zemljišta, a čini ga zemljište označeno kao k.č. 6020/2, 6020/3 i 6020/6 upisane u z.k.ul. broj 3536, k.o. Split, k.č. 6018/4, 6018/5, 6018/8 i 6018/9 upisane u z.k.ul. broj 12668, k.o. Split te k.č. 6020/1 k.o. Split.

U postupku procjene vrijednosti građevinskog zemljišta korišten je podatak nadležnog općinskog organa o prosječnim troškovima pripreme zemljišta u koje je uključena i cijena zemljišta od 250,- DEM/m² bruto površine objekta. Procjenom je obuhvaćeno 2 705,71 m² bruto površine objekata (bez skladišta i radionice bruto površine 215 m²) te je procijenjena vrijednost zemljišta iznosila 676.428,- DEM.

Procjenom vrijednosti građevinskih objekata obuhvaćeni su objekti (skladišno upravna zgrada, proizvodni pogon, kotlovnica s garderobom te skladište i radionica) neto građevinske površine 2 544,18 m², a prema obrazloženju procjena je obavljena na temelju pregleda izgrađenih objekata i uvida u tehničku dokumentaciju. Vrijednost građevinskih objekata utvrđena je na temelju jedinične cijene izgradnje svakog objekta i neto površine uzimajući u obzir stupanj istrošenosti i starosti. Jedinične cijene izgradnje objekata utvrđene su na temelju jediničnih tržišnih cijena izgradnje sličnih objekata.

Vrijednost priključaka procijenjena je na temelju kriterija propisanih odlukama nadležnih općinskih organa, a vrijednost vanjskog uređenja na temelju količina i procijenjenih troškova uređenja.

Procijenjena vrijednost opreme prema elaboratu o procjeni vrijednost opreme iznosila je 982.448,- DEM. Prema obrazloženju iz elaborata procjena je obavljena na temelju uvida u stvarno stanje opreme i pregleda postojeće tehničke dokumentacije, uzimajući u obzir zastarjelost opreme. Vrijednost opreme utvrđivana je pojedinačno.

Prema zapisniku radne grupe iz Poduzeća elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća nije obuhvaćena vrijednost zgrada površine 320 m² i opreme na privremeno nedostupnim područjima (općine Gračac, Korenica i Sinj).

Prema pregledu iz elaborata procijenjena vrijednost nekretnina iznosila je 4.308.000,- DEM, a čine je procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta u iznosu 586.000,- DEM i građevinskih objekata u iznosu 3.722.000,- DEM. Procijenjena vrijednost nekretnina iskazana u pregledu veća je za 1.428.031,- DEM od procijenjene vrijednosti prema elaboratu o procjeni vrijednosti nekretnina. Procijenjena vrijednost opreme iskazana u pregledu iz elaborata u iznosu 1.354.000,- DEM veća je za 371.552,- DEM od procijenjene vrijednosti prema elaboratu o procjeni vrijednosti opreme. Uz pregled iz elaborata nisu priloženi dokumentirani dokazi ili obrazloženja za procijenjene vrijednosti nekretnina i opreme što nije u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Procijenjena vrijednost nematerijalnih ulaganja iznosila je 4.927,- DEM, dugoročnih financijskih ulaganja 80.364,- DEM, a vrijednosnih papira i novčanih sredstava 56.836,- DEM. Kao procijenjene vrijednosti zadržane su knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. prosinca 1991.

Procijenjena vrijednost zaliha iznosila je 545.436,- DEM, a kratkoročnih potraživanja 796.491,- DEM. Prema obrazloženju iz elaborata kao procijenjene vrijednosti zadržane su knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. prosinca 1991. U pregledu iz elaborata procijenjena vrijednost zaliha iskazana je u iznosu 489.473,- DEM umjesto u iznosu 545.436,- DEM, a procijenjena vrijednost kratkoročnih potraživanja u iznosu 792.582,- DEM umjesto u iznosu 796.491,- DEM.

Prema podacima iz bilance stanja na dan 31. prosinca 1991. vrijednost materijalnih ulaganja u pripremi iznosila je 65.091,- DEM, a nije obuhvaćena elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća niti je dano obrazloženje. Prema pregledu iz elaborata procijenjena vrijednost kratkoročnih financijskih ulaganja iznosila je 80.364,- DEM iako nije iskazana u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991.

Navedene procijenjene vrijednosti umanjene su za vrijednost dugoročnih rezerviranja u iznosu 224.909,- DEM, dugoročnih obveza u iznosu 20.927,- DEM, kratkoročnih obveza u iznosu 830.055,- DEM i pasivnih vremenskih razgraničenja u iznosu 20.491,- DEM. Kao procijenjene vrijednosti zadržane su knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. prosinca 1991.

Procijenjena vrijednost Poduzeća, uz primjenu statičkog pristupa procjeni, utvrđena je u iznosu 6.070.164,- DEM. Procijenjena vrijednost Poduzeća uz primjenu dinamičkog pristupa procjeni utvrđena je u iznosu 8.564.942,- DEM. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 2.014.854,- DEM.

Pregled knjigovodstvene vrijednosti te procijenjenih vrijednosti Poduzeća prema elaboratu daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Red ni broj	Opis pozicije	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu
1.	Nematerijalna ulaganja	4.927,-	4.927,-
2.	Zemljište	11.836,-	586.000,-
3.	Građevinski objekti	1.052.127,-	3.722.000,-
4.	Oprema	453.546,-	1.354.000,-
5.	Materijalna ulaganja u pripremi i dani predujmovi	65.091,-	-
6.	Dugoročna financijska ulaganja	80.364,-	80.364,-
7.	Zalihe	545.436,-	489.473,-
8.	Kratkoročna potraživanja	796.491,-	792.582,-
9.	Kratkoročna financijska ulaganja	-	80.364,-
10.	Vrijednosni papiri i novčana sredstva	56.836,-	56.836,-
11.	Izvanposlovna aktiva	702.782,-	-
I. Ukupno imovina (1 do 11)		3.769.436,-	7.166.546,-
12.	Stanovi i stambene zgrade	658.200,-	-
13.	Dugoročna rezerviranja	224.909,-	224.909,-
14.	Dugoročne obveze	20.927,-	20.927,-
15.	Kratkoročne obveze	830.055,-	830.055,-
16.	Pasivna vremenska razgraničenja	20.491,-	20.491,-
II. Ukupno odbitne stavke (12 do 16)		1.754.582,-	1.096.382,-
Vrijednost Poduzeća (I.–II.)		2.014.854,-	6.070.164,-

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Fond je 19. svibnja 1993. donio rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. Prema rješenju temeljni kapital iznosi 6.070.600,- DEM ili 8.292.439.600,- HRD. Primijenjen je srednji tečaj DEM na dan izdavanja rješenja (1,- DEM = 1.366,- HRD). Temeljni kapital je podijeljen na 60 706 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Rješenjem je utvrđeno da se postupak pretvorbe Poduzeća provede prodajom dionica s popustom nominalne vrijednosti 4.146.219.800,- HRD ili 3.035.300,- DEM, što čini 50,0% temeljnog kapitala, zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću i zaposlenima u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu, zaposlenima u organima državne vlasti i njima odgovarajućim organima, te drugim punoljetnim državljanima Republike Hrvatske, te prodajom preostalih 50,0% dionica uvećanih za neprodane dionice s popustom u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Fond je 3. prosinca 1993. donio rješenje o obnovi postupka davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća. Ovim rješenjem je izmijenjeno i dopunjeno rješenje o suglasnosti na pretvorbu od 19. svibnja 1993. na način da je temeljni kapital povećan na 7.570.600,- DEM ili 14.958.439.600,- HRD, a sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 6.070.600,- DEM ili 8.292.439.600,- HRD i dokapitalizacije od strane Ive Čečuka u iznosu 1.500.000,- DEM ili 6.666.000.000,- HRD. Za preračunavanje iznosa dokapitalizacije primijenjen je srednji tečaj DEM na dan izdavanja rješenja o obnovi postupka (1,- DEM = 4.444,- HRD). Temeljni kapital je podijeljen na 75 706 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici. Prema obrazloženju iz rješenja o obnovi postupka do povećanja temeljnog kapitala došlo je na temelju provedenog postupka prikupljanja ponuda za prodaju preostalih 50,0% dionica u kojem je Ivo Čečuk, uz kupnju dionica, ponudio i dokapitalizaciju u iznosu 1.500.000,- DEM, što je Fond prihvatio.

U veljači 1994. osam zaposlenica Poduzeća je tužbom protiv Fonda pokrenulo upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske. Tužbom se traži poništenje rješenja Fonda o obnovi postupka davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća od 3. prosinca 1993., uz obrazloženje da nije doneseno u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Presudom od 9. studenoga 1994. Upravni sud Republike Hrvatske je uvažio tužbu i poništio rješenje Fonda od 3. prosinca 1993.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Postupak pretvorbe proveden je u skladu s rješenjem o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu od 19. svibnja 1993. Zaposlenima i ranije zaposlenima prodano je 30 353 dionice nominalne vrijednosti 3.035.300,- DEM ili 50,0% temeljnog kapitala. Preostalih 50,0% dionica Fond je, nakon provedenog postupka javnog prikupljanja ponuda, prodao Ivi Čečuku, koji je uz kupnju dionica ponudio i dokapitalizaciju u iznosu 1.500.000,- DEM. Fond je prihvatio ponuđenu dokapitalizaciju, te 3. prosinca 1993. donio izmjene i dopune rješenja o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu kojima je temeljni kapital Poduzeća uvećan za iznos dokapitalizacije, koji je 14. listopada 1993. uplaćen s računa društava Nova s p.o. Split i Nova color d.d. Split na račun Poduzeća, a odmah zatim i oročen u Trgovačko turističkoj banci d.d. Split. Time je Ivo Čečuk, uz 30 353 dionice kupljene od Fonda, stekao još 15 000 dionica na temelju dokapitalizacije, te su mu pripale ukupno 45 353 dionice ili 59,9% ukupnog broja dionica, dok su zaposlenima i ranije zaposlenima pripale 30 353 dionice ili 40,1% ukupnog broja dionica.

Nakon osnivačke skupštine održane 15. listopada 1993., podnesena je prijava za upis u sudski registar promjene organizacijskog oblika društvenog poduzeća u dioničko društvo. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 21. veljače 1994. prijava je odbijena uz obrazloženje da Fond nije imao zakonskog uporišta za donošenje odluke i zaključivanje ugovora o dokapitalizaciji, jer je prije konstituiranja društva kapitala dokapitalizacija bila moguća jedino na temelju autonomne odluke organa upravljanja društvenog poduzeća, koje nije bilo. Prema obrazloženju iz sudskog rješenja, postupak Fonda se nije mogao temeljiti na odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća jer mu one daju ovlaštenje za prodaju dionica koje su mu prenesene. Pri tome može dati prednost kupcima koji nude dokapitalizaciju, ali ne može donositi odluke i zaključivati ugovor o dokapitalizaciji. Postupak Fonda ne može se temeljiti niti na odluci upravnog odbora od 25. studenoga 1993. kojom se mijenja i dopunjuje prvobitna odluka o pretvorbi jer su drugi dioničari upisom i otplatom dionica stekli upravljačka prava koja se ne mogu naknadno umanjivati. Poduzeće je nakon toga zatražilo ponavljanje postupka upisa u sudski registar, što je Trgovački sud u Splitu odbio rješenjem od 30. ožujka 1994., protiv kojeg se Poduzeće žalilo Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, koji je žalbu odbio rješenjem od 24. svibnja 1994. i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Splitu.

Koncem 1993. osam zaposlenica podnijelo je Trgovačkom sudu u Splitu tužbu protiv Poduzeća radi poništenja odluka i zaključaka osnivačke skupštine održane 15. listopada 1993. Presudom od 15. lipnja 1994. Trgovački sud u Splitu je tužbu usvojio i poništio sve zaključke i odluke navedene skupštine, te zabranio rad izabranim tijelima upravljanja. Presudom je također poništena i odluka upravnog odbora od 25. studenoga 1993. o izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi, te je utvrđena obveza Poduzeća da provede pretvorbu u dioničko društvo u skladu s rješenjem Fonda od 19. svibnja 1993. i odlukom o pretvorbi od 25. lipnja 1992. Time su malim dioničarima i Ivi Čečuku pripale po 30 353 dionice ili po 50,0% ukupnog broja dionica Društva, a nova osnivačka skupština održana je 28. listopada 1994.

U međuvremenu je Ivo Čečuk svoje dionice u cijelosti prenio Draganu Stupalu, koji ih je prodao društvu Ledo d.d. Zagreb (MBS 3218821).

Županijsko državno odvjetništvo Split je, na temelju kaznene prijave Policijske uprave splitsko-dalmatinske, a nakon provedene istrage, 29. prosinca 1995. pred Županijskim sudom u Splitu podiglo optužnicu protiv Ive Čečuka kao vlasnika 50,0% dionica Poduzeća, Fera Totha kao vršitelja dužnosti direktora Poduzeća, Siniše Caktaša kao direktora i vlasnika društva Nova s p.o. Split i većinskog vlasnika društva Nova color d.d. Split (MBS 3124673), te Zvonimira Rilovića i Roberta Tafre kao suvlasnika i predsjednika odnosno zamjenika predsjednika upravnog odbora Trgovačko turističke banke d.d. Split. Optuženici se terete da su tijekom pretvorbe i privatizacije Poduzeća, i to u razdoblju od 5. listopada 1993. do 1. veljače 1994. počinili kaznena djela zlouporabe ovlasti u gospodarskom poslovanju, zlouporabe položaja i ovlasti, te krivotvorenja službene isprave. Do vremena obavljanja revizije (studeni 2003.) sudska presuda nije bila donesena.

3.4. Upis u sudski registar

Upis promjene organizacijskog oblika društvenog poduzeća u dioničko društvo obavljen je u skladu s rješenjem Fonda od 19. svibnja 1993. U sudski registar upisane su:

- 30 353 dionice nominalne vrijednosti 3.035.300,- DEM ili 50,0% ukupnog broja dionica u vlasništvu malih dioničara,
- 30 353 dionice nominalne vrijednosti 3.035.300,- DEM ili 50,0% ukupnog broja dionica u vlasništvu društva Ledo d.d. Zagreb.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom

U skladu s rješenjem o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu od 19. svibnja 1993., zaposleni i ranije zaposleni su u lipnju 1993. s Fondom zaključili 192 ugovora o kupnji 30 353 dionice nominalne vrijednosti 3.035.300,- DEM, od čega su prema 184 ugovora dionice kupljene uz obročnu otplatu u roku pet godina, a prema osam ugovora jednokratnom otplatom. Prvi obrok u iznosu 71.892.426,- HRD plaćen je gotovinom i starom deviznom štednjom.

U razdoblju od svibnja 1995. do srpnja 1996. društvu Agrokor d.d. Zagreb (MBS 3449602) 32 mala dioničara prenijela su 5 164 dionice, a u srpnju 1997. četiri mala dioničara prenijela su 608 dionica društvu Ledo d.d. Zagreb. Prijenosi dionica obavljani su na temelju ugovora o prodaji dionica i izjava o prijenosu prema kojima se prenose upisane dionice, te stoga nije vidljivo koliko je od prenesenih dionica bilo neotplaćenih. Stjecatelji su u cijelosti podmirili preostale obveze malih dioničara prema Fondu, i to društvo Ledo d.d. Zagreb do rujna 1997., a društvo Agrokor d.d. Zagreb do konca 1998.

U ožujku 1997. između Fonda i malih dioničara zaključeni su dodaci za 132 ugovora o kupnji dionica, kojima se rok otplate produljuje na 20 godina.

Ugovorima o kupnji dionica i njihovim dodacima utvrđeno je da se ugovori raskidaju u slučaju neplaćanja tri dospjela obroka. Prema pregledu uplata po ugovorima, utvrđeno je da pojedini dioničari nisu otplaćivali dionice u ugovorenim rokovima, zbog čega su u razdoblju od siječnja 1999. do ožujka 2003. raskinuta 104 ugovora, a 8 063 neotplaćene dionice prenesene u portfelj Fonda. Time je u posjedu malih dioničara ostalo 16 518 dionica ili 27,2% ukupnog broja dionica Društva, od čega je do vremena obavljanja revizije (listopad 2003.) bilo otplaćeno 13 825 dionica, dok su 2 693 dionice u otplati na rok od 20 godina.

4.2. Dionice iz portfelja Fonda

U postupku pretvorbe Fondu su prenesene 30 353 dionice nominalne vrijednosti 3.035.300,- DEM koje su, nakon provedenog postupka javnog prikupljanja ponuda, prodane Ivi Čečuku. Kupoprodajni ugovor između Fonda i Ive Čečuka zaključen je 4. listopada 1993., a ugovorena cijena u iznosu 3.035.300,- DEM plaćena je u cijelosti tijekom listopada 1993. Ivo Čečuk je kupljene dionice prenio Draganu Stupalu koji je, prema ugovoru o prijenosu dionica od 6. lipnja 1994., osigurao sredstva za plaćanje ugovorenog iznosa Fondu.

Prema ugovoru od 14. listopada 1994. Dragan Stupalo je stečene dionice prodao društvu Ledo d.d. Zagreb za 3.035.300,- DEM. Time je društvo Ledo d.d. Zagreb, zajedno sa 608 dionica preuzetih od četiri mala dioničara, steklo 30 961 dionicu ili 50,1% ukupnog broja dionica Društva.

Prema ugovoru od 1. listopada 1997. društvo Ledo d.d. Zagreb je 30 961 dionicu nominalne vrijednosti 3.096.100,- DEM prodalo društvu Agrokor d.d. Zagreb za 14.328.845,27 kn ili 462,80 kn po dionici. Time je društvo Agrokor d.d. Zagreb, zajedno s 5 164 dionice preuzete od 32 mala dioničara, steklo 36 125 dionica ili 59,5% ukupnog broja dionica Društva.

Prema ugovorima od 12. studenoga 1997. društvo Agrokor d.d. Zagreb je 7 050 dionica nominalne vrijednosti 705.000,- DEM ili 11,6% ukupnog broja dionica prodalo društvu Kim, Mljekara Karlovac d.d. Karlovac (MBS 3122336) za 7.050.000,00 kn ili 1.000,00 kn po dionici, a 29 065 dionica nominalne vrijednosti 2.906.500,- DEM ili 47,9% ukupnog broja dionica društvu Dastra d.o.o. Zagreb (MBS 1162225) za 19.350.000,00 kn ili 665,74 kn po dionici. Time je društvo Agrokor d.d. Zagreb prodalo 36 115 dionica Društva, dok je 10 dionica ostalo u njegovom vlasništvu.

Komisija za vrijednosne papire Republike Hrvatske (dalje u tekstu: Komisija) obavila je tijekom 1998. nadzor nad kupoprodajom dionica Društva između društva Agrokor d.d. Zagreb kao prodavatelja i društava Kim, Mljekara Karlovac d.d. Karlovac i Dastra d.o.o. Zagreb kao kupaca, o čemu je sastavljen zapisnik od 27. listopada 1998. Prema zapisniku, prodavatelj i kupci dionica nisu obavijestili Komisiju o otpuštanju odnosno pribavljanju dionica, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima kojima je određeno da je fizička ili pravna osoba, kada izravno ili putem posrednika pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva, koje je registrirano u Republici Hrvatskoj kao dioničko društvo, i kada zbog toga pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojima raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3, ili 75,0%, obvezna obavijestiti izdavatelja i Komisiju u roku sedam dana. Također, društvo Dastra d.o.o. Zagreb nije objavilo ponudu za preuzimanje, što nije u skladu s odredbom članka 3. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava prema kojoj je pravna ili fizička osoba koja po bilo kojoj osnovi osim nasljeđivanjem stekne dionice jednog izdavatelja, a tim stjecanjem broj glasova u glavnoj skupštini izdavatelja koji joj pripada prijeđe 25,0% ukupnog broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja, obvezna u roku sedam dana od dana stjecanja objaviti ponudu za preuzimanje. Zbog utvrđenih nepravilnosti, Komisija je nadležnim sudovima podnijela zahtjeve za pokretanje prekršajnih postupaka protiv navedenih društava i odgovornih osoba u njima.

Prema ugovorima od 5. veljače 1999. društvo Dastra d.o.o. Zagreb je 14 569 dionica nominalne vrijednosti 1.456.900,- DEM ili 24,0% ukupnog broja dionica prodalo društvu Prerada d.d. Split (MBS 1587609) za 5.658.890,98 kn ili 388,42 kn po dionici, a 14 339 dionica nominalne vrijednosti 1.433.900,- DEM ili 23,6% ukupnog broja dionica društvu Ljudevit d.o.o. Vinkovci (MBS 3638596) za 5.569.554,38 kn ili 388,42 kn po dionici. Time je društvo Dastra d.o.o. Zagreb prodalo 28 908 dionica Društva, dok je 157 dionica ostalo u njegovom vlasništvu.

Društva Prerada d.d. Split i Ljudevit d.o.o. Vinkovci nisu obavijestila Komisiju o pribavljanju dionica, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

Prema ugovoru od 20. travnja 2000. društvo Prerada d.d. Split je 14 569 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.456.900,- DEM ili 24,0% ukupnog broja dionica prenijelo društvu Juror d.d. Zagreb u zamjenu za 14 327 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 1.432.700,- DEM.

Društvo Prerada d.d. Split nije obavijestilo Komisiju niti o otpuštanju dionica, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

Prema ugovoru od 13. srpnja 2001. društvo Ljudevit d.o.o. Vinkovci je 14 339 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.433.900,- DEM prodalo društvu Fima d.o.o. Varaždin za 2.680.948,50 kn ili 186,96 kn po dionici.

Nakon raskida ugovora s malim dioničarima Fondu su pripale 8 063 dionice. U travnju 2000. Fond je prenio 5 792 dionice novom stjecatelju, tako da je u vrijeme obavljanja revizije (studen 2003.) u svom portfelju imao 2 271 dionicu ili 3,7% ukupnog broja dionica Društva.

Na temelju zaključaka Vlade Republike Hrvatske od 13. studenoga 1996., od 22. svibnja 1997. i od 2. travnja 1998., izjave Ministarstva razvitka i obnove od 22. prosinca 1999. i ugovora o prijenosu dionica od 28. travnja 2000., a u skladu s odredbama članka 26. Zakona o izvršavanju Državnog proračuna Republike Hrvatske za 1998., Fond je 5 792 dionice nominalne vrijednosti 579.200,- DEM prenio društvu Attemperater d.o.o. Osijek (MBS 1306278). Dionice su prenijete za izvršene radove iz ugovora o građenju kojeg je navedeno društvo zaključilo u prosincu 1999. s Ministarstvom razvitka i obnove, a koji se plaćaju dionicama iz portfelja Fonda.

Prema ugovoru od 14. studenoga 2001., društvo Attemperater d.o.o. Osijek je stečene dionice prodalo društvu Retis d.o.o. Varaždin za 120.000,- DEM ili 21,- DEM po dionici u kunskoj protuvrijednosti na dan isplate.

4.3. Sanacija

Društvo je za razdoblje od 1996. do 1998. iskazalo ukupan gubitak u iznosu 13.520.610,00 kn. Ukupne obveze iznosile su 46.373.982,00 kn, od čega se na kratkoročne obveze odnosilo 36.811.534,00 kn. Zbog problema u poslovanju, Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva je u studenome 1999. predložilo mjere za sanaciju Društva.

- Na temelju predloženih mjera, Vlada Republike Hrvatske je u prosincu 1999. donijela:
- odluku o reprogramiranju obveza Društva po kreditu Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (dalje u tekstu: Državna agencija) u iznosu 12.889.169,60 kn, sa stanjem na dan 30. rujna 1999., na rok otplate 10 godina, uz 2 godine počeka i godišnju kamatu u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke,
 - odluku kojom se odobrava Ministarstvu gospodarstva - Ravnateljstvu za robne zalihe da odobri Društvu robni kredit u protuvrijednosti 2.874.987,50 kn, na rok otplate 3 godine, uz 1 godinu počeka, otplatu u jednakim polugodišnjim anuitetima i kamatu u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke,
 - zaključak kojim se preporučuje Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak odobrenje kredita Društvu u iznosu 4.000.000,00 kn uz državno jamstvo, a za podmirenje obveza prema dobavljačima mlijeka,
 - odluku o izdavanju državnog jamstva Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak po kreditu Društvu u iznosu 2.000.000,00 kn, na rok otplate 8 godina, uz 2 godine počeka i godišnju kamatu 9,0%, za otplatu dijela duga prema Splitsko - dalmatinskoj županiji,
 - zaključak kojim se preporučuje Splitsko - dalmatinskoj županiji i Društvu da postignu sporazum i reguliraju pitanje preostalog dijela duga u iznosu 1.600.000,00 kn,
 - zaključak kojim se zadužuje Fond da potpiše sporazum s udrugom malih dioničara Društva kojim ga ona opunomoćuje za zastupanje i glasovanje na 5. redovnoj skupštini te da izglasa izbor novih članova nadzornog odbora.

Osim odluke kojom se odobrava robni kredit u iznosu 2.874.987,50 kn te zaključka kojim se preporučuje Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak odobrenje kredita Društvu u iznosu 4.000.000,00 kn, za koji nije dano državno jamstvo, druge odluke nisu realizirane.

Na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske Društvo je u ožujku 2000. dostavilo Državnoj agenciji zahtjev za reprogramiranje obveza. Uprava Državne agencije donijela je zaključak prema kojem se 50,0% potraživanja Državne agencije, koje je 31. prosinca 2000. iznosilo ukupno 16.546.020,56 kn, zamjenjuje za vlasnički udjel, a preostalih 50,0% potraživanja se reprogramira na rok otplate 7 godina. Pretpostavka za sklapanje ugovora o reguliranju potraživanja je konsolidacija obveza Društva prema svim vjerovnicima. U dopisu Državne agencije od 1. listopada 2002. navodi se da je radi neispunjavanja navedene pretpostavke stanje ostalo neregulirano, a dug je na dan 30. lipnja 2002. iznosio 20.419.868,65 kn, te se poziva Društvo da se očituje u smislu prijedloga i mogućnosti izmirenja duga. Kako dogovor nije postignut, dug nije podmiren te je Državna agencija u prosincu 2002. podnijela Trgovačkom sudu u Splitu prijedlog za ovrhu. Do vremena obavljanja revizije ovršni postupak nije završen.

U vezi reguliranja pitanja duga Društva prema Ministarstvu poljoprivrede i šumarstva odnosno Splitsko - dalmatinskoj županiji nije postignut sporazum. Radi se o pozajmici Splitsko - dalmatinske županije Ministarstvu poljoprivrede i šumarstva u iznosu 3.619.429,35 kn kojeg je Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva doznačilo Društvu za podmirenje obveza prema kooperantima. U ožujku 2001. Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva je tužbom protiv Društva pokrenulo postupak pred Općinskim sudom u Splitu radi povrata pozajmljenih sredstava. Do vremena obavljanja revizije postupak nije završen.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici broj 2 daje se popis dioničara Društva prema podacima iz knjige dionica u vrijeme obavljanja revizije (studeni 2003.).

Tablica broj 2

Dioničari Društva u studenome 2003.

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Udjel u %
1.	mali dioničari	16 518	27,2
2.	Juror d.d. Zagreb	14 569	24,0
3.	Fima d.o.o. Varaždin	14 339	23,6
4.	Kim, Mljekara Karlovac d.d. Karlovac	7 050	11,6
5.	Retis d.o.o. Varaždin	5 792	9,5
6.	Hrvatski fond za privatizaciju	2 271	3,7
7.	Dastra d.o.o. Zagreb	157	0,3
8.	Agrokor d.d. Zagreb	10	0,1
Ukupno		60 706	100,0

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici u nastavku daju se usporedni podaci o poslovanju u razdoblju od 1993. do 2002.

Tablica broj 3

Usporedni podaci o poslovanju u razdoblju od 1993. do 2002.

u kn

Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
Prihodi	29.350.617	48.888.461	54.197.477	58.693.558	74.252.535	76.339.023	28.603.880	33.172.380	37.844.792	43.639.676
Rashodi	29.243.419	48.530.631	53.952.777	62.547.258	80.190.162	81.536.103	39.507.552	38.812.975	37.821.466	43.568.347
Dobit	107.198	357.830	244.700	-	-	-	-	-	23.326	71.329
Gubitak	-	-	-	3.853.700	5.937.627	5.197.080	10.903.672	5.640.595	-	-
Ukupna aktiva	25.265.941	27.380.595	36.124.154	40.529.019	53.075.765	55.067.627	68.182.831	60.068.360	57.003.779	57.615.175
- dugotrajna imovina	11.456.181	21.071.064	23.257.886	25.261.614	40.148.271	38.642.030	59.676.567	51.435.657	48.239.687	46.795.972
- kratkotrajna imovina	13.809.760	6.307.124	12.866.268	15.267.405	12.927.494	16.425.597	8.506.264	8.632.703	8.764.092	10.819.203
- drugo	-	2.407	-	-	-	-	-	-	-	-
Ukupna pasiva	25.265.941	27.380.595	36.124.154	40.529.019	53.075.765	55.067.627	68.182.831	60.068.360	57.003.779	57.615.175
- upisani kapital	1.120.488	23.061.297	23.061.297	21.854.200	21.854.200	21.854.200	21.854.200	21.854.200	21.854.200	21.854.200
- pričuve	12.065.028	13.050	66.400	1.273.497	1.223.097	-	11.531.696	628.024	-	-
- ukupna dobit	271.089	53.350	244.700	244.700	-	-	-	-	23.326	71.329
- ukupan gubitak	-	-	-	3.853.700	9.546.627	13.520.610	10.903.672	5.640.595	5.012.571	4.989.244
- dugoročne obveze	1.334	485.943	2.255.073	3.375.122	7.856.579	9.562.448	9.264.968	10.472.288	9.181.283	9.119.074
- kratkoročne obveze	11.341.321	3.374.140	9.971.568	17.426.284	31.500.843	36.811.534	35.918.477	32.047.486	30.957.541	31.559.816
- drugo	466.681	392.815	525.116	208.916	187.673	360.055	517.162	706.957	-	-
Broj zaposlenika	164	167	162	155	148	133	116	111	108	111

Revizija financijskih izvještaja obavljena je za navedene godine poslovanja osim za 1993. Reviziju financijskih izvještaja za 1994., 1996. i 1997. obavilo je društvo Discordia Audit d.o.o. iz Zagreba (MBS 341487), za 1995. društvo Revizija Zagreb d.o.o. iz Zagreba (MBS 475866), za 1998., 1999. i 2000. društvo Inženjerski biro Revizija Split d.o.o. iz Splita (MBS 526673), a za 2001. i 2002. društvo DTTC d.o.o. Consulting i revizija iz Varaždina (MBS 1150847). Prema izvještajima revizorskih društava, financijski izvještaji realno i objektivno iskazuju financijsko stanje Društva na koncu godine. Za 1996. mišljenje je dano uz određenu rezervu zbog manje iskazanog gubitka.

Društvo je u 1993., 1994. i 1995. poslovalo s dobiti. U razdoblju od 1996. do 2000. Društvo je iskazivalo gubitak u poslovanju, a u 2001. i 2002. ostvarivana je neznatna dobit koja nije bito utjecala na smanjenje gubitaka iz prethodnih godina. U 1999. izvršena je nova procjena nekretnina po tržišnoj vrijednosti, a povećanje vrijednosti u iznosu 25.052.305,00 kn iskazano je kao povećanje vrijednosti imovine i kao revalorizacijska pričuva. Iz tako formirane pričuve pokriven je gubitak iz ranijih godina, gubitak iz 1999., dio gubitka iz 2000., te je preneseni gubitak na koncu 2001. iznosio 5.012.571,00 kn. Prema zaključcima uprave Društva, gubici su direktna posljedica izuzimanja proizvodnje sladoleda iz djelatnosti Društva i nemogućnosti nadoknađivanja troškova financiranja iz poslovanja prerade mlijeka te ulaganja u neekonomične i neisplative investicije u opremu pomoćnih djelatnosti (vitrine kod kupaca, transportna sredstva i drugo) u razdoblju od 1996. do 1998. u iznosu 15.000.000,00 kn.

Društvo je tijekom 1994. i 1995. radi unapređenja tehnologije proizvodnje sladoleda uložilo u nabavu nove uvozne opreme 908.753,- DEM, ali je u 1996. proizvodnja sladoleda obustavljena. Društvo je svu opremu (sladolednu liniju) na temelju ugovora zaključenog 3. prosinca 1996. predalo u vlasništvo društvu Ledo d.d. Zagreb u zamjenu za rashladnu opremu (vitrine i ormari) u vrijednosti 2.350.000,00 kn.

Osim navedenog, prema izvješću revizorske tvrtke DTTC d.o.o. Varaždin izrađenom u cilju izrade poslovnog plana Društva za razdoblje od 2001. do 2005. jedan od uzroka nastanka gubitaka su i znatni troškovi za usluge konzaltinga od strane većinskog vlasnika. Na temelju ugovora o poslovnoj suradnji zaključenih u rujnu 1995. i siječnju 1997. Društvo je društvu Agrokor d.d. Zagreb za usluge konzaltinga platilo 2.475.000,00 kn.

U razdoblju od 1993. do 2002. obveze Društva stalno se povećavaju. Na koncu 2002. iznose 40.678.890,00 kn, a odnose se na kratkoročne obveze u iznosu 31.559.816,00 kn i dugoročne obveze u iznosu 9.119.074,00 kn. Najznačajniji dio kratkoročnih obveza odnosi se na obveze za kredite u iznosu 12.471.545,00 kn, obveze prema dobavljačima u iznosu 9.976.572,00 kn te druge kratkoročne obveze u iznosu 7.700.526,00 kn. Kratkoročne obveze za kredite u iznosu 12.011.993,00 kn odnose se na obveze prema Dubrovačkoj banci odnosno Državnoj agenciji kao preuzimatelju potraživanja. Radi se o dugu koji je Društvo preuzelo od društva Dastra d.o.o. Zagreb u iznosu 1.596.401,16 USD odnosno 10.062.257,21 kn, na temelju ugovora o preuzimanju duga iz prosinca 1997.

Dugoročne obveze odnose se na obveze po dugoročnim kreditima u iznosu 5.509.889,00 kn i druge dugoročne obveze u iznosu 3.609.185,00 kn.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, Društvo je imalo 172 zaposlenika, a na koncu 2002. imalo je 111 zaposlenika ili 61 zaposlenika manje. Broj zaposlenika je smanjen radi umirovljenja ili sporazumnog raskida ugovora o radu, a potrebe za zapošljavanjem drugih djelatnika nije bilo zbog izuzimanja iz djelatnosti proizvodnje sladoleda. U vrijeme obavljanja revizije (studen 2003.), Društvo je imalo 116 zaposlenika.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Mljekara, Split.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Nakon donošenja sudskih presuda i rješenja, postupak pretvorbe društvenog poduzeća Mljekara, Split, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Fond je 19. svibnja 1993. donio rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu prema kojem temeljni kapital iznosi 6.070.600,- DEM i dijeli se na 60 706 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici. Rješenjem je utvrđeno da se postupak pretvorbe Poduzeća provede prodajom dionica s popustom nominalne vrijednosti 3.035.300,- DEM, što čini 50,0% temeljnog kapitala, zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću i zaposlenima u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu, zaposlenima u organima državne vlasti i njima odgovarajućim organima, te drugim punoljetnim državljanima Republike Hrvatske, te prodajom preostalih 50,0% dionica uvećanih za neprodane dionice s popustom u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Postupak pretvorbe proveden je u skladu s rješenjem o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu od 19. svibnja 1993. Zaposlenima i ranije zaposlenima prodano je 30 353 dionice nominalne vrijednosti 3.035.300,- DEM ili 50,0% temeljnog kapitala. Preostalih 50,0% dionica Fond je, nakon provedenog postupka javnog prikupljanja ponuda, prodao Ivi Čečuku, koji je uz kupnju dionica ponudio i dokapitalizaciju u iznosu 1.500.000,- DEM. Fond je prihvatio ponuđenu dokapitalizaciju, te 3. prosinca 1993. donio izmjene i dopune rješenja o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, kojima je temeljni kapital uvećan za iznos dokapitalizacije, koji je 14. listopada 1993. uplaćen s računa društava Nova s p.o. Split i Nova color d.d. Split na račun Poduzeća. Time je Ivo Čečuk, uz 30 353 dionice kupljene od Fonda, stekao još 15 000 dionica na temelju dokapitalizacije, te su mu pripale ukupno 45 353 dionice ili 59,9% ukupnog broja dionica, dok su zaposlenima i ranije zaposlenima pripale 30 353 dionice ili 40,1% ukupnog broja dionica. Nakon osnivačke skupštine održane 15. listopada 1993., podnesena je prijava za upis u sudski registar promjene organizacijskog oblika društvenog poduzeća u dioničko društvo. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 21. veljače 1994. prijava je odbijena, uz obrazloženje da Fond nije imao zakonsko uporište za donošenje odluke i zaključivanje ugovora o dokapitalizaciji, jer je prije konstituiranja društva kapitala, dokapitalizacija bila moguća jedino na temelju autonomne odluke organa upravljanja društvenog poduzeća, koje nije bilo. Prema obrazloženju iz sudskog rješenja, postupak Fonda se nije mogao temeljiti na odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, jer mu one daju ovlaštenje za prodaju dionica koje su mu prenesene, pri čemu može dati prednost kupcima koji nude dokapitalizaciju, ali ne može donositi odluke i zaključivati ugovor o dokapitalizaciji, a niti na odluci upravnog odbora od 25. studenoga 1993., kojom se mijenja i dopunjuje prvobitna odluka o pretvorbi od 25. lipnja 1992., jer su drugi dioničari upisom i otplatom dionica stekli upravljačka prava koja se ne mogu naknadno umanjivati. Nakon toga, Poduzeće je zatražilo ponavljanje postupka upisa u sudski registar, što je Trgovački sud u Splitu odbio rješenjem od 30. ožujka 1994., protiv kojeg se Poduzeće žalilo Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, koji je žalbu odbio rješenjem od 24. svibnja 1994. i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Splitu.

Koncem 1993., zaposlenici Poduzeća su podnijeli Trgovačkom sudu u Splitu tužbu protiv Poduzeća radi poništenja odluka i zaključaka osnivačke skupštine održane 15. listopada 1993. Presudom od 15. lipnja 1994. Trgovački sud u Splitu je tužbu usvojio i poništio sve zaključke i odluke navedene skupštine, te zabranio rad izabranim tijelima upravljanja. Presudom je također poništena i odluka upravnog odbora od 25. studenoga 1993. o izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi, te je utvrđena obveza Poduzeća da provede pretvorbu u dioničko društvo u skladu s rješenjem Fonda od 19. svibnja 1993. i odlukom o pretvorbi od 25. lipnja 1992. Time su malim dioničarima i Ivi Čečuku pripale po 30 353 dionice ili po 50,0% ukupnog broja dionica Društva, a nova osnivačka skupština održana je 28. listopada 1994.

U veljači 1994., zaposlenici su tužbom protiv Fonda pokrenuli upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske. Tužbom se traži poništenje rješenja Fonda o obnovi postupka davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća od 3. prosinca 1993., uz obrazloženje da nije doneseno u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Presudom od 9. studenoga 1994., Upravni sud Republike Hrvatske je uvažio tužbu i poništio rješenje Fonda od 3. prosinca 1993.

Županijsko državno odvjetništvo Split je, na temelju kaznene prijave Policijske uprave splitsko-dalmatinske, a nakon provedene istrage, 29. prosinca 1995. pred Županijskim sudom u Splitu podiglo optužnicu protiv Ive Čečuka kao vlasnika 50,0% dionica Društva, Fera Totha kao v.d. direktora Poduzeća, Siniše Caktaša kao direktora i vlasnika društva Nova s p.o., Split i većinskog vlasnika društva Nova color d.d., Split, te Zvonimira Rilovića i Roberta Tafre kao suvlasnika i predsjednika odnosno zamjenika predsjednika upravnog odbora Trgovačko turističke banke d.d., Split. Optuženici se terete da su tijekom pretvorbe i privatizacije Poduzeća u razdoblju od 5. listopada 1993. do 1. veljače 1994. počinili kaznena djela zlouporabe ovlasti u gospodarskom poslovanju, zlouporabe položaja i ovlasti, te krivotvorenja službene isprave. Do vremena obavljanja revizije (studeni 2003.), sudska presuda nije bila donesena.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Društvo Agrokor d.d., Zagreb je u studenome 1997. prodalo 7 050 ili 11,6% ukupnog broja dionica društvu Kim, Mljekara Karlovac d.d., Karlovac, a 29 065 ili 47,9% ukupnog broja dionica društvu Dastra d.o.o., Zagreb. Društvo Dastra d.o.o., Zagreb je u veljači 1999. prodalo 14 569 ili 24,0% ukupnog broja dionica društvu Prerada d.d., Split, a 14 339 ili 23,6% ukupnog broja dionica društvu Ljudevit d.o.o., Vinkovci. Društvo Prerada d.d., Split je u travnju 2000. prenijelo 14 569 ili 24,0% ukupnog broja dionica društvu Juror d.d., Zagreb. Društvo Agrokor d.d., Zagreb nije obavijestilo Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske o otpuštanju, društva Kim, Mljekara Karlovac d.d., Karlovac, Dastra d.o.o., Zagreb i Ljudevit d.o.o., Vinkovci o pribavljanju, a društvo Prerada d.d., Split o otpuštanju i pribavljanju dionica Društva, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, kojima je propisano da je fizička ili pravna osoba, kada izravno ili putem posrednika pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva, koje je registrirano u Republici Hrvatskoj kao dioničko društvo, i kada zbog toga pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojima raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,0%, 20,0%, 1/3, 50,0%, 2/3, ili 75,0%, obvezna obavijestiti izdavatelja i Komisiju u roku sedam dana.

Isto tako, društvo Dastra d.o.o., Zagreb nije objavilo ponudu za preuzimanje, što nije u skladu s odredbom članka 3. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava, prema kojoj je pravna ili fizička osoba koja po bilo kojoj osnovi osim nasljeđivanjem stekne dionice jednog izdavatelja, a tim stjecanjem broj glasova u glavnoj skupštini izdavatelja koji joj pripada prijeđe 25,0% ukupnog broja glasova u glavnoj skupštini izdavatelja, obvezna u roku sedam dana od dana stjecanja objaviti ponudu za preuzimanje. Komisija za vrijednosne papire Republike Hrvatske obavila je tijekom 1998. nadzor nad kupoprodajom dionica Društva između društva Agrokor d.d., Zagreb te društava Kim, Mljekara Karlovac d.d., Karlovac i Dastra d.o.o., Zagreb. Zbog utvrđenih nepravilnosti, Komisija za vrijednosne papire Republike Hrvatske je nadležnim sudovima podnijela zahtjev za pokretanje prekršajnih postupaka protiv navedenih društava i odgovornih osoba u njima.

Razvojnim programom za razdoblje od 1992. do 1997., planirano je ulaganje u rekonstrukciju, modernizaciju i proširenje proizvodnih kapaciteta u ukupnoj vrijednosti 3.530.000,- DEM. Nakon ulaganja, planiran je rast ukupnih prihoda na 27.140.000,- DEM, ukupnih rashoda na 25.721.000,- DEM, te ostvarenje dobiti u iznosu 1.419.000,- DEM.

Društvo nije ostvarilo ciljeve planirane razvojnim programom. Nije izvršena rekonstrukcija, modernizacija i proširenje proizvodnih kapaciteta. Društvo je tijekom 1994. i 1995. radi unapređenja tehnologije proizvodnje sladoleda uložilo u nabavu nove opreme 908.753,- DEM, ali je tijekom 1996. proizvodnja sladoleda obustavljena, a oprema je ugovorom iz prosinca 1996. predana društvu Ledo d.d. Zagreb u zamjenu za rashladnu opremu (vitrine i ormari) u vrijednosti 2.350.000,00 kn. Dnevna prerada mlijeka je smanjena s 55 000 litara u vrijeme donošenja odluke o pretvorbi (1992.) na 25 000 litara u vrijeme obavljanja revizije (2003.).

Društvo je u 1993., 1994. i 1995. poslovalo s dobiti. U razdoblju od 1996. do 2000. iskazivalo je gubitak u poslovanju, a u 2001. i 2002. ostvarivana je neznatna dobit koja nije značajno utjecala na smanjenje gubitaka iz prethodnih godina. U razdoblju od 1993. do 2002., obveze Društva stalno se povećavaju, te na koncu 2002. iznose 40.678.890,00 kn, a odnose se na kratkoročne obveze u iznosu 31.559.816,00 kn i dugoročne obveze u iznosu 9.119.074,00 kn. Broj zaposlenika Društva je smanjen sa 172 u 1992. na 111 zaposlenika koncem 2002.

S obzirom da Društvo nije ostvarilo ciljeve planirane razvojnim programom, da se obveze Društva stalno povećavaju, da je smanjen obujam poslovanja i broj zaposlenika, nisu ostvareni ciljevi privatizacije predviđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju od 16. veljače 2004. zakonski predstavnik navodi da nema primjedbi na izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Zadar, Bedemi zadarskih pobuna 11, Zadar.

Ovlašteni državni revizori:

Zdenko Knežević, dipl. oec.

Zdenka Širinić, dipl. oec.

MLJEKARA, SPLIT

1. Radnički savjet:

- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Ivanka Postrak, predsjednica od 14. siječnja 1993. do 16. veljače 1994.

Josip Kunac, od 14. siječnja 1993. do 17. veljače 1994.

Ante Batinić, od 14. siječnja 1993. do 17. veljače 1994.

Mladen Vukovac, od 14. siječnja 1993. do 17. veljače 1994.

Mileva Mimica Lucić, od 14. siječnja 1993. do 17. veljače 1994.,
od 21. travnja 1994. do 16. lipnja 1995.

Mladen Plančić, predsjednik od 17. veljače 1994. do 20. travnja 1994.

Marko Banovac, od 17. veljače 1994. do 21. travnja 1994.

Tomo Ajduković, od 17. veljače 1994. do 21. travnja 1994.

Ivo Čečuk, od 17. veljače 1994. do 21. travnja 1994.

Feri Toth, od 17. veljače 1994. do 21. travnja 1994.

Mirko Sočo, predsjednik od 21. travnja 1994. do 16. lipnja 1995.

Mladen Perišić, od 21. travnja 1994. do 16. lipnja 1995.

Boris Sekelez, od 21. travnja 1994. do 16. lipnja 1995.

Božo Bionda, od 21. travnja 1994. do 16. lipnja 1995.

3. Nadzorni odbor:

Krešimir Dulčić, od 16. lipnja 1995. do 21. kolovoza 2000.

Damir Kuštrak, od 16. lipnja 1995. do 21. kolovoza 2000.

Tomo Ajduković, od 16. lipnja 1995. do 21. kolovoza 2000.

Arsen Mužić, od 16. lipnja 1995. do 21. kolovoza 2000.

Damir Čolić, od 16. lipnja 1995. do 10. listopada 1996.

Ljerka Puljić, od 10. listopada 1996. do 21. kolovoza 2000.

Ljiljana Weissbarth, predsjednica od 21. kolovoza 2000.

Ratko Ždero, od 21. kolovoza 2000.

Josip Koštić, od 21. kolovoza 2000.

4. Direktor ili uprava:

Ratko Ždero, direktor, nema podataka o razdoblju odgovornosti

Feri Toth, v.d. direktora, nema podataka od kada, do 28. listopada 1993.,
direktor od 29. listopada 1993. do 11. veljače 1994.

Mileva Mimica Lucić, v.d. direktora od 11. veljače 1994., nema podataka do kada,
predsj. uprave od 22. rujna 2000. do 28. listopada 2002.,
direktor od 29. listopada 2002.

Stjepan Težulat, direktor, nema podataka od kada, do 11. ožujka 1996.

Herman Seidl, direktor od 12. ožujka 1996. do 20. kolovoza 1996.

Ante Vrandečić, direktor od 30. kolovoza 1996. do 22. rujna 2000.

Teo Vujčić, od 22. rujna do 30. studenoga 2000.

Marija Brekalo, od 22. rujna 2000. do 29. listopada 2002.