



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Čakovec

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

NIŠP, VARAŽDIN

Čakovec, veljača 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	11
3.3.	Provedba programa pretvorbe	11
3.4.	Upis u sudski registar	12
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	12
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	12
4.2.	Vlastite dionice	14
4.3.	Preoblikovanje Društva	15
4.4.	Dionice iz portfelja fondova	15
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	16
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	16
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	16
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	20
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	20
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	21
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	23



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Čakovec

Klasa: 041-03/01-01/26
Urbroj: 613-22-04-23

Čakovec, 16. veljače 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA NIŠP, VARAŽDIN

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća NIŠP, Varaždin.

Revizija je obavljena u razdoblju od 1. listopada 2003. do 16. veljače 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95 i 118/99),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. st. 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. st. 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96),
- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno novinsko izdavačko i štamparsko poduzeće, skraćeno NIŠP, Varaždin, osnovano je u studenome 1946. kao okružna narodna tiskara, a registrirano je 1989. kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu na temelju rješenja broj Fi-702/89. (dalje u tekstu: Poduzeće). Osnovna djelatnost Poduzeća obuhvaća preradu papira, grafičku i nakladničku djelatnost, knjigovežake i druge poslove vezane uz promet roba. Sjedište Poduzeća je u Varaždinu, Trg bana Jelačića 21.

U vrijeme pretvorbe, direktor Poduzeća bio je Zvonimir Kušter. U lipnju 1992. Poduzeće je imalo 86 zaposlenika.

Za 1991. iskazani su podaci iz bilance uspjeha: prihodi u iznosu 40.953.000 din, rashodi u iznosu 40.772.000 din i dobit u iznosu 181.000 din. Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991., ukupna aktiva odnosno pasiva iznosile su 64.178.000 din ili 1.166.873,- DEM.

2.2. Statusne i druge promjene

Promjene nastale pretvorbom u dioničko društvo, upisane su u sudski registar 20. listopada 1992. pod tvrtkom Gradska tiskara Varaždin d.d., skraćeno TIVA (MBS 070005197). Temeljni kapital upisan je u iznosu 888.000,- DEM i podijeljen je na 8 880 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici. Od upisa pretvorbe u sudski registar do vremena obavljanja revizije, bilo je promjena statuta, temeljnog kapitala, organizacijskog oblika te članstva u nadzornom odboru. Usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima, upisano je u sudski registar 21. prosinca 1995.

Društvo je od svibnja 1998. do veljače 2001. tri puta smanjilo temeljni kapital.

Na temelju prijedloga uprave, Društvo je odlukom skupštine od 22. svibnja 1998. smanjilo temeljni kapital povlačenjem 922 dionice nominalne vrijednosti 92.200,- DEM u svrhu iskazivanja temeljnog kapitala i dionica u kunama. Prema odluci, smanjenje je obavljeno na temelju odredbi članka 352. Zakona o trgovačkim društvima, na način da je iznos temeljnog kapitala i nominalni iznos dionica izražen cijelim brojem koji je višekratnik broja 100. Dionice su povučene na teret pričuva Društva, a nominalni iznos povučenih dionica unesen je u kapitalnu dobit Društva. Društvo je istodobno povećalo nominalnu vrijednost dionica na 400,00 kn, te temeljni kapital iznosi 3.183.200,00 kn, a podijeljen je na 7 958 dionica. Promjene su upisane u sudski registar 22. i 23. rujna 1998.

Odlukom skupštine od 9. lipnja 2000. Društvo je smanjilo temeljni kapital povlačenjem 1 377 dionica nominalne vrijednosti 550.800,00 kn. Dionice su povučene na teret pričuva Društva, a nominalni iznos povučenih dionica unesen je u kapitalnu dobit Društva. Nakon smanjenja, temeljni kapital Društva iznosio je 2.632.400,00 kn, a podijeljen je na 6 581 dionica. Odlukom nije utvrđena svrha smanjenja temeljnog kapitala što nije u skladu s odredbama članka 352. Zakona o trgovačkim društvima, kojima je propisano da se u odluci mora navesti svrha smanjenja temeljnog kapitala. Smanjenje temeljnog kapitala upisano je u sudski registar 11. kolovoza 2000.

Društvo je odlukom skupštine od 14. veljače 2001. smanjilo temeljni kapital, povlačenjem 2 454 dionica nominalne vrijednosti 981.600,00 kn. Dionice su povučene na teret pričuva Društva, a iznos nominalne vrijednosti dionica unesen je u kapitalnu dobit Društva. Nakon povlačenja dionica, temeljni kapital iznosi 1.650.800,00 kn, a podijeljen je na 4 127 dionicu. Odlukom nije utvrđena svrha smanjenja temeljnog kapitala što nije u skladu s odredbama članka 352. Zakona o trgovačkim društvima. Osim toga, Skupština društva donijela je odluku o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću. Dioničari su stekli poslovne udjele razmjerno nominalnom iznosu svojih dionica. Smanjenje temeljnog kapitala upisano je u sudski registar 7. ožujka 2001., a preoblikovanje je upisano 23. ožujka 2001.

U vrijeme donošenja odluka o smanjenju temeljnog kapitala i odluke o preoblikovanju u društvo s ograničenom odgovornošću, većinski vlasnik dionica u Društvu i direktor Društva bio je Zvonimir Kušter.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je nakon pretvorbe osnovalo jedno društvo s ograničenom odgovornošću.

Tiva tiskara d.o.o., za tiskarstvo i trgovinu, sa sjedištem u Varaždinu, Trg bana Jelačića 21, osnovalo je Društvo 12. srpnja 2000. (MBS 070056603). Osnivački ulog iznosi 3.300.000,00 kn u stvarima. U sudski registar je 28. prosinca 2000. upisana promjena izjave o osnivanju društva, te ugovora o prijenosu poslovnog udjela kojim Društvo prenosi svoj poslovni udio od 100,0% na Zvonimira Kuštera, koji time postaje jedini član društva Tiva tiskara d.o.o.

Color tiskarstvo d.o.o., za tiskarstvo i trgovinu (skraćeno Color-Tiva d.o.o.), sa sjedištem u Varaždinu, Trg bana Jelačića 21, osnovano je 23. siječnja 1999. (MBS 070053274). Osnivački ulog iznosi 19.000,00 kn. Osnivači su Marija i Zvonimir Kušter. U srpnju 2001. društvo Color-Tiva d.o.o., Varaždin, kupilo je od Zvonimira Kuštera 98,5% udjela Društva za 3.378.453,00 kn ili 927.328,90 DEM.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet donio je 16. lipnja 1992. odluku o pretvorbi Poduzeća u dioničko društvo. Poduzeće je 17. lipnja 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) odluku s dokumentacijom u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, predsjednik radničkog savjeta bila je Vlasta Droždjek, a članovi su bili Marija Horvat, Milka Karlović, Stjepan Pintarić, Josip Hanjš, Antun Rohtek, Stjepan Kelvišar, Ljubica Domislović, Zvonko Horvat i Juraj Koritar.

Prema odluci, osnovna glavnica Poduzeća jednaka je procijenjenoj vrijednosti Poduzeća, a iznosi 113.664.000.- HRD ili 888.000,- DEM. Za obračun je primijenjen srednji tečaj Narodne banke Hrvatske na dan donošenja odluke u iznosu 128.- HRD za 1,- DEM.

Odlukom je predviđen model pretvorbe prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima uz zakonom propisani popust, te prijenos neupisanih dionica fondovima.

3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe izrađenom 16. lipnja 1992. obuhvaćeni su osnovni podaci o Poduzeću, model, postupak i ciljevi pretvorbe. Predviđen je model pretvorbe u dioničko društvo prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima, te prijenos neupisanih dionica fondovima. Zaposleni i ranije zaposleni imaju pravo na obročnu otplatu dionica do pet godina.

Prema programu, osnovna glavnica Poduzeća jednaka je procijenjenoj vrijednosti Poduzeća, a iznosi 113.664.000.- HRD ili 888.000,- DEM. Podijeljena je na 8 880 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici. U procijenjenu vrijednost Poduzeća, prema odluci radničkog savjeta, nije uključena vrijednost stanova.

3.1.2. Razvojni program

Razvojni program izradili su zaposlenici Poduzeća u lipnju 1992. Program obuhvaća povijesni razvoj i poslovanje Poduzeća, analizu razvojnih mogućnosti, sažetak analize tržišta i tehnološko-tehničkih razvojnih mogućnosti, organizacijska i lokacijska rješenja, financijske aspekte s pregledom financiranja investicija i izvorima sredstava, ocjenu izvodljivosti, te rješenja za zaštitu čovjekove okoline. Spomenuti podaci odnose se na razdoblje od 1992. do 1996.

Poduzeće je u vrijeme pretvorbe smanjilo proizvodnju zbog ratom uvjetovanih gospodarskih prilika i dotrajalosti opreme, te je planirana nabava nove opreme, modernizacija i informatizacija proizvodnje, uređenje poslovnog prostora i proširenje tržišta izvan lokalnih okvira. Izrađen je pregled investicijskih ulaganja za razdoblje od 1992. do 1996. prema kojem se u Poduzeće iz vlastitih sredstava namjerava uložiti 363.000,- DEM. Prema programu, spomenutim ulaganjem proizvodni kapaciteti povećali bi se za 50,0%, a puni ekonomski učinci s povećanjem dobiti očekivani su u 1996.

Poduzeće je početkom 1992. imalo 86 zaposlenih. Programom je predviđeno smanjenje zaposlenih s obzirom da je 17 zaposlenih predstavljalo tehnološki višak.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. obavila je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske.

Prema Izvještaju o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. sastavljenom 16. prosinca 1991., godišnji obračun iskazan je u skladu s propisima, a utvrđena odstupanja po pojedinim pozicijama bilance stanja nemaju odlučujući utjecaj na zakonitost i realnost godišnjeg obračuna. Navodi se, da je u poslovnim knjigama iskazana za 2 885 m⁵ manja površina zemljišta u odnosu na zemljišne knjige.

Prema dodatku Izvještaja o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. od 13. svibnja 1992., Poduzeće nije predalo dokumentaciju iz članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća do 29. veljače 1992., te je zatražilo kontrolu popisa sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991. U dodatku izvještaja navodi se, da je u poslovnim knjigama iskazana površina zemljišta za 2 621 m⁵ manje u odnosu na upisano pravo korištenja u zemljišnim knjigama. Nerealno je iskazan obračun revalorizacije materijalnih ulaganja iz ranijih godina, te je oprema iskazana u manjem iznosu za 6.170.280.- HRD. Nije realno iskazan sitni inventar, a obveze po kreditima iz inozemstva iskazane su primjenom tečaja u vrijednosti većoj od srednjeg tečaja na dan 31. prosinca 1991., te su obveze iskazane u većem iznosu za 1.408.810.- HRD.

Prema dodatku izvještaja, spomenuta odstupanja neophodno je uzeti u obzir kod procjene vrijednosti Poduzeća.

U elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća nisu obrazložene obveze, niti su obveze po kreditu iskazane u devizama. Popis sitnog inventara nije obavljen, te nije vidljivo jesu li kod procjene vrijednosti Poduzeća odstupanja uzeta u obzir.

Prema ocjeni boniteta od 20. siječnja 1992. i dopuni ocjene od 28. svibnja 1992., bonitet Poduzeća ocijenjen je kao dobar.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća (dalje u tekstu: elaborat) izradili su zaposlenici Poduzeća u svibnju 1992. Elaborat sadrži knjigovodstvenu vrijednost na dan 31. prosinca 1991. i procjenu vrijednosti Poduzeća obavljenu statičkom metodom. Kod preračuna je korišten tečaj za 1,- DEM = 55,- HRD.

Odlukom radničkog savjeta od 9. ožujka 1992., vrijednost stanova nije uključena u vrijednost Poduzeća.

Prema elaboratu, knjigovodstvena vrijednost aktive odnosno pasive Poduzeća iznosila je 64.178.000,- HRD ili 1.166.873,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost nekretnina iskazana je u iznosu 32.791.000,- HRD ili 596.200,- DEM, dugoročnih financijskih ulaganja u iznosu 1.840.000,- HRD ili 33.455,- DEM, zaliha u iznosu 4.409.000,- HRD ili 80.164,- DEM, potraživanja u iznosu 17.100.000,- HRD ili 310.909,- DEM, novčanih sredstva u iznosu 1.205.000,- HRD ili 21.909,- DEM, a izvanposlovnih sredstava u iznosu 6.833.000,- HRD ili 124.236,- DEM. Od ukupne aktive oduzete su dugoročne obveze u iznosu 17.974.000,- HRD ili 326.800,- DEM, kratkoročne obveze u iznosu 17.876.000,- HRD ili 325.019,- DEM, dugoročna rezerviranja u iznosu 2.603.000,- HRD ili 47.327,- DEM i pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 1.835.000,- HRD ili 33.364,- DEM. Neto knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu 23.890.000,- HRD ili 434.363,- DEM uvećana je za izvanposlovna sredstva u iznosu 521.000,- HRD ili 9.473,- DEM, te je knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iskazana u iznosu 24.411.000,- HRD ili 443.836,- DEM.

U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991., predanoj u Fond, ukupna aktiva i pasiva iskazane su u iznosu 64.178.000,- HRD. U pasivi su dugoročne obveze (obveze po kreditu primljenom iz inozemstva) iskazane u iznosu 7.974.000,- HRD ili 144.982,- DEM, a kratkoročne obveze prema dobavljačima u iznosu 2.497.000,- HRD ili 45.401,- DEM. U elaboratu, knjigovodstvena vrijednost dugoročnih obveza iskazana je u iznosu 17.974.000,- HRD (što je za 10.000.000,- HRD ili 181.818,- DEM više od iznosa iz bilance stanja), kratkoročne obveze 17.876.000,- HRD (od čega su obveze prema dobavljačima iskazane za 10.000.000,- HRD ili 181.818,- DEM više u odnosu na bilancu stanja). Iako su obveze povećane, u elaboratu je ukupna pasiva iskazana u iznosu 64.178.000,- HRD, a zbroj pojedinačnih stavaka iznosi 86.124.000,- HRD, odnosno aktiva i pasiva nisu uravnotežene. Poduzeće je u elaboratu, kod iskazivanja knjigovodstvene vrijednosti, iskazalo obveze za 363.636,- DEM više od stanja iskazanog u poslovnim knjigama, te je knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iskazana u iznosu 443.836,- DEM. Prema navedenom, kod procjene nisu uključene obveze prema financijskim izvještajima za koje je Služba društvenog knjigovodstva dala mišljenje, odnosno prema financijskim izvještajima koje je Poduzeće uz odluku o pretvorbi dostavilo u Fond. S obzirom da uz elaborat nisu priloženi dokumentirani dokazi ili obrazloženja za povećanje obveza, nije vidljivo zbog čega su kod iskazivanja knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća, obveze iskazane u većem iznosu od iznosa iskazanog u poslovnim knjigama. Prema Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, u postupku procjene vrijednosti poduzeća za sve učinjene proračune, usporedbe i procjene pojedinih stavaka potrebno je u elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća priložiti dokumentirane dokaze ili obrazloženja za procijenjene vrijednosti, kao i razloge za korištene pretpostavke i proračune u procjeni vrijednosti poduzeća, što nije učinjeno.

Prema statičkoj metodi, procijenjena vrijednost nekretnina i opreme Poduzeća iznosi 55.232.000.- HRD ili 1.004.213,- DEM, dugoročna financijska ulaganja 1.840.000.- HRD ili 33.455,- DEM, zalihe 5.246.000.- HRD ili 95.382,- DEM, potraživanja 14.348.000.- HRD ili 260.873,- DEM, novčana sredstva 1.205.000.- HRD ili 21.909,- DEM, izvanposlovna sredstva 604.000.- HRD ili 10.982,- DEM te ukupna aktiva iznosi 78.475.000.- HRD ili 1.426.814,- DEM. U elaboratu obveze nisu iskazane, a procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana je u iznosu 40.679.000.- HRD ili 739.618,- DEM. U elaboratu je konačna vrijednost Poduzeća iskazana u iznosu 48.840.000.- HRD ili 888.000,- DEM, a nije vidljivo na što se odnosi povećanje vrijednosti, te koliko iznose odbitne stavke i što ih čini.

Pregled knjigovodstvene vrijednosti prema bilanci stanja i elaboratu te procijenjene vrijednosti Poduzeća daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća
na dan 31. prosinca 1991.

u DEM

Red. broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost prema bilanci stanja	Knjigovodstvena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema elaboratu
1.	Zemljište	25.346	-	165.555
2.	Građevinski objekti	63.509	-	581.333
3.	Oprema	507.145	-	257.325
4.	Materijalna ulaganja u pripremi	200	-	-
Ukupno nekretnine (1-4)		596.200	596.200	1.004.213
5.	Dugoročna ulaganja	33.455	33.455	33.455
6.	Zalihe	80.164	80.164	95.382
7.	Potraživanja	310.909	310.909	260.873
8.	Financijska imovina	21.909	21.909	21.909
9.	Sredstva zajedničke potrošnje	124.236	124.236	10.982
I. Ukupno imovina (1-9)		1.166.873	1.166.873	1.426.814
10.	Obveze	288.183	651.819	-
11.	Dugoročna rezerviranja	47.327	47.327	-
12.	Pasivna vremenska razgraničenja	33.364	33.364	-
II. Ukupno odbitne stavke (10-12)		368.874	732.510	-
Vrijednost Poduzeća (I.-II.)		797.999	434.363	739.618
III. Povećanje vrijednosti Poduzeća		-	9.473	148.382
IV. Vrijednost Poduzeća		797.999	443.836	888.000

Za nekretnine su priloženi izvaci iz zemljišnih knjiga i preslike katastarskog plana s aktualnim stanjem. Prema elaboratu, u postupku procjene zemljišta korišteni su podaci općinskih tijela, a procjena vrijednosti građevinskih objekata i infrastrukture obavljena je na temelju pregleda objekata te građevinskih propisa, odluka i zakona. Od navedenih dokaza priloženi su podaci o vrijednosti zemljišta potvrđeni od Uprave društvenih prihoda, a nisu priložene stvarne usporedne tržišne cijene za zemljište iz kojih bi bile vidljive cijene zemljišta zavisno od lokacije, položaja i drugih elemenata koji utječu na atraktivnost zemljišta.

Za građevinske objekte u pojedinačnom opisu iskazana je neto i bruto građevinska površina, priključci na vodovod, kanalizaciju i elektroinstalacije te površina objekta u m⁵.

Vrijednost zemljišta na lokaciji u Varaždinu, Trg bana Jelačića, 1 221 m⁵, procijenjena je po cijeni 120,- DEM (cijena zemljišta 400.- HRD/m⁵ uvećano za vrijednost komunalne infrastrukture u iznosu 6.200.- HRD/m⁵) te iznosi 146.520,- DEM.

Vrijednost zemljišta na lokaciji u Varaždinu, u Ulici Zinke Kunc, površine 551 m⁵ procijenjena je po cijeni 34,55 DEM (cijena zemljišta 140.- HRD/m⁵ uvećano za vrijednost komunalne infrastrukture u iznosu 1.760.- HRD/m⁵) te iznosi 19.035,- DEM.

Poduzeće je bilo vlasnik građevinskih objekata i zemljišta na lokaciji u Varaždinu, u Pavlinskoj ulici, koje je oduzeto rješenjem Komisije za oduzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda prijašnjeg vlasnika ili korisnika i davanje tog zemljišta na korištenje Skupštine općine Varaždin od 8. listopada 1991. Spomenutim rješenjem oduzete su nekretnine ukupne površine 2 294 m⁵ i dodijeljene društvu DP Coning, Varaždin, u svrhu izgradnje hotelsko-poslovnog objekta. Poduzeću je oduzeto građevinsko zemljište s objektima i to: dio k.č. broj 1 461 površine 1 034 m⁵, k.č. 33/2 površine 738 m⁵ i k.č. broj 34/2 površine 248 m⁵. Prema zapisniku od 2. rujna 1991., kojeg su potpisali predstavnici Poduzeća i društva Coning, Varaždin, te društva Stanoing, Varaždin, Poduzeću je ponuđena naknada za građevinske objekte u iznosu 3.397.706 din. Ponuđeni iznos naknade Poduzeće nije prihvatilo, uz obrazloženje da naknada za objekte nije utvrđena u skladu s tržišnim cijenama, odnosno da je preniska. U rješenju Komisije za oduzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda prijašnjeg vlasnika ili korisnika i davanje tog zemljišta na korištenje Skupštine općine Varaždin od 8. listopada 1991., navodi se da je naknada za oduzeto građevinsko zemljište i objekte utvrđena na temelju sporazuma od 25. rujna 1991. U Društvu i društvu Coning, Varaždin (koje je trebalo isplatiti naknadu) nema spomenutog sporazuma o naknadi. Prema podacima Društva, 1. listopada 1991. u poslovnim knjigama iskazana je naknada za objekte i zemljište u iznosu 2.626.000 din.

Iz dokumentacije nije vidljivo je li navedeni iznos plaćen u novcu ili je obveza podmirena prijebom za kupnju poslovnih prostora na spomenutoj lokaciji, niti je li plaćeni konačni iznos naknade, obzirom da se spomenuti iznos razlikuje od iznosa naknade iskazanog u zapisniku od 2. rujna 1991., a s kojim se Poduzeće nije složilo. Prema zapisniku Financijske policije od 23. veljače 1998., Društvo je tijekom 1995. dalo u zakup dva poslovna prostora (svaki površine 40 m⁵) u Pavlinskoj ulici 5 u Varaždinu, a nije vidljivo od kada je Društvo vlasnik spomenutih prostora. Prema podacima Društva, jedan poslovni prostor prodan je Zdravku Golubu u srpnju 1996., (prijebom za kupnju 880 dionica Društva). Prema dokumentaciji Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni ured, drugi poslovni prostor je Društvo prenijelo kao ulog u stvarima u novoosnovano društvo, za što je 12. srpnja 2000. sastavljen ugovor o prijenosu stvari - nekretnina u temeljni kapital društva Tiva tiskara d.o.o. Prema gruntovnom izvratku od 12. srpnja 2000., za spomenuti poslovni prostor upis vlasništva proveden je na temelju ugovora o zamjeni od 24. rujna 1991. i dopune ugovora s istim nadnevkom. U tijeku obavljanja revizije ugovor i dopuna nisu pribavljeni.

Prema rješenju Komisije za oduzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda prijašnjeg vlasnika ili korisnika i davanje tog zemljišta na korištenje Skupštine općine Varaždin od 10. ožujka 1992., Poduzeću je oduzeto pravo korištenja neizgrađenog građevinskog zemljišta u Varaždinu, u Ulici Pavleka Miškine, ukupne površine 30 695 m², dodijeljenog 1978. i 1985., i to: k.č. broj 3 655/3 površine 2 645 m², k.č. broj 3 634/1 površine 2 800 m², k.č. broj 3 663/1 površine 3 508 m², k.č. broj 3 663/2 površine 3 433 m², k.č. broj 3 664/1 površine 949 m², k.č. broj 3 656 površine 8 422 m², dio k.č. broj 3 666 površine 4 230 m², k.č. broj 3 657 površine 1 462 m², dio k.č. broj 4 064/1 površine 415 m², dio k.č. broj 3 665/26 površine 231 m² i k.č. broj 3 655/3 površine 2 600 m², k.o. Varaždin. Prema zapisniku od 22. svibnja 1992., općina Varaždin i Poduzeće zaključili su sporazum o naknadi kojim se općina Varaždin obvezala isplatiti Poduzeću naknadu za zemljište površine 30 695 m², po cijeni 450.- HRD/m², u iznosu 13.812.750.- HRD odnosno 128.490,- DEM. Neizgrađeno građevinsko zemljište u Varaždinu, Ulica Pavleka Miškine, površine 30 695 m², za koje je u svibnju 1992. utvrđena naknada u iznosu 128.490,- DEM (u vrijeme izrade elaborata), nije procijenjeno. Poduzeće je u vrijeme procjene imalo pravo korištenja spomenutih čestica, te je trebalo obaviti procjenu i uključiti u procijenjenu vrijednost Poduzeća, u skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je određeno da je društveni kapital razlika između vrijednosti sredstava poduzeća i vrijednosti obveza poduzeća.

Ukupna vrijednost procijenjenih građevinskih objekata iskazana je u iznosu 581.333,- DEM. Na lokaciji u Varaždinu, Trg bana Jelačića, procijenjena je vrijednost proizvodne hale i poslovnog objekta u iznosu 437.601,78 DEM, priključaka u iznosu 26.008,18 DEM, i vanjskog uređenja u iznosu 13.403,64 DEM.

Na lokaciji Varaždinu, u Ulici Zinke Kunc procijenjena je vrijednost stambenog objekta u iznosu 98.623,49 DEM, priključaka u iznosu 4.366,37 DEM i vanjskog uređenja 1.329,54 DEM.

Vrijednost opreme procijenjena je u iznosu 257.325,- DEM. U elaboratu je iskazan popis opreme, godina proizvodnje, knjigovodstvena vrijednost te procijenjena vrijednost. Prema elaboratu, knjigovodstvena vrijednost opreme iznosi 30.342.242.- HRD ili 551.677,- DEM, a u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. vrijednost opreme iskazana je u iznosu 27.893.000.- HRD ili 507.145,- DEM.

Uredu za imovinsko-pravne poslove Varaždinske županije podnesen je zahtjev za naknadu imovine (strojevi i inventar tiskare) oduzete za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine. Rješenjem od 1. lipnja 2000., Ured za imovinsko-pravne poslove Varaždinske županije, odbio je spomenuti zahtjev s obrazloženjem da se vraćaju pokretnine koje imaju kulturnu, umjetničku ili povijesnu vrijednost, a osim toga, u zahtjevu nisu pobrojene pokretnine za koje se traži povrat. Rješenje je postalo pravomoćno 14. svibnja 2001.

U elaboratu, koji su izradili zaposlenici Poduzeća, iskazana je procijenjena vrijednost imovine u iznosu 1.426.814,- DEM, a procijenjena vrijednost obveza nije iskazana. Od procijenjene vrijednosti imovine oduzeto je 687.196,- DEM (što je za 318.322,- DEM više od iznosa obveza iskazanih u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991.) i uvećano za 148.382,- DEM, a nisu priloženi dokazi i obrazloženja za navedena smanjenja odnosno povećanja. Procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana je u iznosu 888.000,- DEM. Poduzeće je u elaboratu, kod iskazivanja knjigovodstvene vrijednosti, iskazalo obveze u iznosu 732.510,- DEM, što je za 363.636,- DEM više knjigovodstvene vrijednosti prema bilanci stanja, a knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iskazana je u iznosu 443.836,- DEM. S obzirom da uz elaborat nisu priloženi dokumentirani dokazi ili obrazloženja, nije vidljivo zbog čega su kod iskazivanja knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća, te kod procijenjene vrijednosti Poduzeća, obveze iskazane u iznosu većem od iznosa iskazanog u poslovnim knjigama. Prema Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u postupku procjene vrijednosti poduzeća za sve učinjene proračune, usporedbe i procjene pojedinih stavaka potrebno je u elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća priložiti dokumentirane dokaze ili obrazloženja za procijenjene vrijednosti, kao i razloge za korištene pretpostavke i proračune u procjeni vrijednosti poduzeća, što nije učinjeno.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 28. srpnja 1992. donijela rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. Prema rješenju, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 113.664.000,- HRD, odnosno 888.000,- DEM po tečaju Narodne banke Hrvatske 128.- HRD za 1,- DEM od 12. do 16. lipnja 1992. Procijenjena vrijednost Poduzeća prema rješenju odgovara procijenjenoj vrijednosti Poduzeća u odluci o pretvorbi. Temeljni kapital podijeljen je na 8 880 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Prema rješenju, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, te prijenosom neupisanih dionica fondovima. Vrijednost neotplaćenih dionica ispravlja se indeksom porasta cijena na malo.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Poziv za upis i kupnju dionica objavljen je 29. srpnja 1992. u dnevnom tisku. Osobe spomenute u odredbama članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. mogle su kupiti 4 440 dionica s popustom i 4 440 dionica bez popusta.

Prema podacima Poduzeća, 68 zaposlenih je u razdoblju od 30. srpnja do 6. kolovoza 1992. upisalo 7 320 dionica s popustom, a jedan zaposleni upisao je svih ponuđenih 4 440 dionica bez popusta. Nakon linearnog smanjenja broja upisanih dionica s popustom, omogućena je kupnja najviše 124 dionica s popustom po osobi. Fond je 22. kolovoza 1992. sa zaposlenima zaključio ugovore, prema kojima je direktor Poduzeća Zvonimir Kušter kupio 4 564 ili 51,4% dionica, a 67 zaposlenih kupilo je 4 316 ili 48,6% dionica.

Kontrolu zakonitosti provedbe postupka pretvorbe i privatizacije obavila je Financijska policija u razdoblju od 29. siječnja do 23. veljače 1998. Prema zapisniku, u postupcima pretvorbe i privatizacije nisu utvrđene nepravilnosti.

3.4. Upis u sudski registar

Pretvorba Poduzeća u dioničko društvo, upisana je u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu 20. listopada 1992. pod brojem Fi-2457/92. Upisani podaci istovjetni su podacima iz rješenja. U skladu s programom pretvorbe i rješenjem Agencije, 68 zaposlenih kupilo je 8 880 ili 100,0% dionica.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Fond je sa zaposlenima 22. kolovoza 1992. zaključio 68 ugovora za kupnju 4 440 dionica s popustom i 4 440 dionica bez popusta, od čega je 67 zaposlenih kupilo 4 316 dionica s popustom, a Zvonimir Kušter kupio je 124 dionica s popustom i 4 440 dionica bez popusta. Ugovoren je broj dionica koje se prodaju, nominalna vrijednost dionica, iznos popusta, plaćanje dionica u 60 mjesečnih obroka, prava kupaca, revalorizacija ugovorne cijene, odustanak od kupnje i raskid ugovora. Temeljni kapital i nominalna vrijednost dionica utvrđeni su u skladu s podacima iz rješenja Agencije.

Prema podacima Društva, obroci za dionice plaćani su obustavama s plaća i uplatama na blagajni Društva. Prvi obrok za otplatu dionica uplaćen je 28. kolovoza 1992. u skladu s ugovorima i rješenjem. Društvo je u ime i za račun dioničara uplaćivalo obroke za dionice na račun Fonda do kolovoza 1993., do kada je otplaćeno 4 440 dionica bez popusta i 639 dionica s popustom. Od rujna 1993. Društvo je u ime i za račun dioničara, posredstvom društava CBB d.o.o. i Fima d.o.o. iz Varaždina, kupovalo kod poslovnih banaka staru deviznu štednju u visini obroka za dionice. Kupnjom stare devizne štednje za otplatu dionica, dioničari su ostvarivali popust do 30,0%. Otplata dionica spomenutim načinom obavljena je za 54 dioničara do konačne otplate dionica u srpnju 1996. Društvo je obroke za dionice, ustegnute iz plaća zaposlenih dioničara, uplaćivalo na račun Fonda prema ugovorenim mjesečnim obrocima. Četiri dioničara plaćala su obroke za dionice Fondu. Od spomenutih dioničara, dva su u srpnju 1997. zaključila s Fondom dodatke ugovorima za produženje roka otplate dionica do 20 godina i uplaćivala obroke na račun Fonda do 1999. Prema podacima Društva, u razdoblju od kolovoza 1992. do srpnja 1996., na račun Fonda je uplaćeno 103.346.652.- HRD i 567.712,69 kn što ukupno iznosi 205.772,43 DEM. Od navedenog iznosa, dioničarima je za otplate dionica starom deviznom štednjom priznan ukupan popust u iznosu 48.003,49 DEM.

Zbog neredovitih otplata, Fond je u 1998. raskinuo jedan ugovor, nakon čega su u portfelj Fonda prenesene 62 dionice, te dva ugovora u 1999., nakon čega su u portfelj Fonda prenesene 72 dionice Društva.

Društvo od pretvorbe do 2001., kada je preoblikovano u društvo s ograničenom odgovornošću, nije u knjigu dionica upisalo podatke o prijenosu i zalogu dionica, danu upisa, te podatke o imatelju dionica što nije u skladu s odredbama članka 18. statuta Društva (kasnije članka 17.) i odredbama članka 226. Zakona o trgovačkim društvima. Odredbama članka 18. statuta propisano je da Društvo vodi knjigu dionica koja sadrži podatke o imateljima dionica, danu upisa i uplati dionica, te prijenosu i zalogu dionica. Odredbama članka 226. Zakona o trgovačkim društvima propisano je da se dionice na ime upisuju u knjigu dionica s oznakom imena, prebivališta, odnosno tvrtke i sjedišta imatelja dionica.

Ugovorom iz studenoga 1992., Zvonimir Kušter, koji je u pretvorbi od Fonda kupio 4 564 ili 51,4% dionica, prodao je Zdravku Golubu 2 220 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 222.000,- DEM. Ugovorena je kupoprodajna cijena u iznosu preostalog duga za dionice prema Fondu i prijenos dionica na kupca nakon otplate dionica Fondu. Prijenos dionica nije evidentiran u Društvu niti u Fondu. Navedene dionice otplaćene su uplatama na blagajni Društva i obustavom s plaća Zvonimira Kuštera u cijelosti 20. kolovoza 1993. Zdravko Golub prodao je sve kupljene dionice 4. srpnja 1996., od čega Zvonimiru Kušteru 1 340 dionica za 222.000,- DEM. U knjizi dionica nije bilo promjene od 1993. do 1996., iako je trebalo biti, jer su dionice otplaćene 1993. a Zdravko Golub ih je prodao tek 1996.

Prema ugovorima o kupoprodaji i prijenosu dionica, mali dioničari prenosili su dionice na Zvonimira Kuštera i na Društvo. U razdoblju od 1992. do 2001. mali dioničari prenijeli su 2 568 dionica na Zvonimira Kuštera i 1 724 dionica na Društvo.

U razdoblju od rujna 1992. do listopada 1993., mali dioničari su na Zvonimira Kuštera bez naknade prenijeli 805 dionica. Ugovori ne sadrže podatke o broju otplaćenih i neotplaćenih dionica. Nakon primjene odredbi članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, odnosno u razdoblju od 20. listopada 1993. do 18. studenoga 1997., mali dioničari prenijeli su uz naknadu i bez naknade 1 763 dionica na Zvonimira Kuštera. Ugovori ne sadrže podatke o broju otplaćenih i neotplaćenih dionica. Od spomenutih ugovora, Ljubica Mišak je u listopadu 1995. prenijela 15 neotplaćenih dionica na Zvonimira Kuštera, a Josip Sambolec 55 neotplaćenih dionica u siječnju 1996. Ugovori ne sadrže broj i nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica, serijske i kontrolne brojeve dionica, nisu ovjereni, a stjecatelj ugovore nije dostavio Fondu što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je propisano da ugovori uz ostalo moraju sadržavati: tvrtku i sjedište dioničkog društva čije se neotplaćene dionice prenose, te broj pod kojim je društvo upisano u sudski registar, nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica, ukupan broj neotplaćenih dionica koje se prenose s naznakom ukupne nominalne vrijednosti tih dionica, serijske i kontrolne brojeve dionica koje se prenose, broj ugovora zaključenog s Hrvatskim fondom za privatizaciju, na temelju kojeg je u postupku pretvorbe društvenih poduzeća prvi imatelj dionica izvorno stekao neotplaćene dionice koje su predmet prijenosa. Jedan primjerak ugovora o prijenosu dionica, stjecatelj je dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju. Sve prenesene dionice otplaćene su u srpnju 1996. Zvonimir Kušter je do primjene Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava (studen 1997.) stekao 6 252 ili 70,4% dionica Društva.

Tijekom 2000. Zvonimir Kušter je prodao Društvu 2 330 vlastitih dionica.

4.2. Vlastite dionice

Društvo do primjene Zakona o trgovačkim društvima nije stjecalo vlastite dionice, a nakon primjene navedenog Zakona, odnosno u razdoblju od 1996. do 2000. steklo je 4 753 dionica, nominalne vrijednosti 475.300,- DEM.

Skupština Društva donijela je u lipnju 1996., kada je Zvonimir Kušter imao 6 252 ili 70,4% dionica Društva, odluku o kupnji vlastitih dionica, kako bi se ponudile na otkup zaposlenima. U srpnju 1996. Društvo je kupilo 880 dionica nominalne vrijednosti 88.000,- DEM od Zdravka Goluba. Društvo je Zdravku Golubu za kupljene dionice platilo prijebojem s potraživanjima za prodani poslovni prostor (Pavlinka 5, Varaždin) površine 39,65 m², vrijednosti 47.000,- DEM ili 171.549,69 kn, odnosno za 53,40 DEM po dionici. Društvo za stjecanje dionica nije stvorilo pričuvu, što nije u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima. Plaćanje prijebojem nije provedeno preko žiro računa, što nije u skladu s odredbama članka 20. Zakona o platnom prometu u zemlji, kojima je propisano da se novčane obveze, koje se neposredno namire prijebojem moraju evidentirati preko računa kod ovlaštene organizacije najmanje jednom mjesečno. Navedene dionice, Društvo je u prosincu 1997. prodalo Zvonimiru Kušteru, a u siječnju 1998. ugovor je raskinut s obrazloženjem da kupac dionica nije bio u mogućnosti ispuniti uvjete propisane odredbama članka 31. Zakona o postupku preuzimanju dioničkih društava te su dionice vraćene Društvu. O raskidu ugovora obaviještena je Komisija za vrijednosne papire. Iz dokumentacije Društva nije vidljivo jesu li dionice bile ponuđene na otkup drugim zaposlenima. Društvo je u veljači 1998. od malih dioničara kupilo 42 dionice, nakon čega je imalo 922 vlastitih dionica koje čine 10,4% temeljnog kapitala. Skupština Društva donijela je u svibnju 1998. odluku o smanjenju temeljnog kapitala povlačenjem svih 922 dionice nominalne vrijednosti 92.200,- DEM. U vrijeme donošenja navedene odluke Zvonimir Kušter je imao 6 252 ili 70,4% dionica Društva, a nakon povlačenja vlastitih dionica s jednakim brojem dionica ima 78,6% dionica Društva. Skupština Društva je istodobno donijela odluku o stjecanju vlastitih dionica radi smanjenja temeljnog kapitala, te je Društvo do konca 1998. kupilo 62 dionice od Fonda i 11 dionica od malog dioničara, nakon čega ima 73 vlastite dionice.

U 1999. Društvo je od malih dioničara kupilo 302 dionice, te 72 dionice na javnoj dražbi od Fonda. Do 9. lipnja 2000. Društvo je prema odluci skupštine, radi smanjenja temeljnog kapitala, od malih dioničara kupilo 930 vlastitih dionica, nakon čega je imalo 1 377 vlastitih dionica. Skupština Društva je u lipnju 2000. donijela odluku o povlačenju svih 1 377 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 137.700,- DEM.

Nakon povlačenja dionica, Društvo je kupilo 124 dionice od Zore Horvat i 2 330 dionica od Zvonimira Kuštera, te je imalo 2 454 vlastitih dionica. Skupština Društva donijela je u veljači 2001. odluku o povlačenju svih 2 454 vlastitih dionica.

Društvo je 124 dionice od Zore Horvat kupilo za 800,00 kn po dionici, 124 dionice od Milke Karlović za 790,00 kn po dionici, te 2 330 dionica od Zvonimira Kuštera za 700,00 kn po dionici. Drugim dioničarima, Društvo je za dionice plaćalo od 194,50 kn do 440,00 kn po dionici.

Nakon povlačenja 4 753 dionica, u veljači 2001. temeljni kapital Društva podijeljen je na 4 127 dionica nominalne vrijednosti 400,00 kn po dionici, od čega Zvonimir Kušter ima 3 922 ili 95,0% dionica, a četiri mala dioničara 205 ili 5,0% dionica. Promjene u strukturi vlasništva nastale su prijenosom dionica na Zvonimira Kuštera, prijenosom u portfelj Društva i smanjenjem temeljnog kapitala povlačenjem dionica. Prema navedenom, Zvonimir Kušter je nakon kupnje dionica u postupku pretvorbe i kupnjom dionica od malih dioničara (8 472 dionice), odnosno nakon prodaje dionica (4 550 dionica), bio vlasnik 3 922 ili 44,2% dionica Društva, a nakon povlačenja dionica (4 753 dionice), istim brojem dionica postao vlasnik 95,0% dionica Društva.

4.3. Preoblikovanje Društva

Prema odluci skupštine od 14. veljače 2001., Društvo je preoblikovano iz dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću. Temeljni kapital zaokružen je na 1.650.800,00 kn, a dioničari su stekli poslovne udjele razmjerno nominalnom iznosu svojih dionica. Zvonimir Kušter ima 95,0% poslovnog udjela nominalne vrijednosti 1.568.800,00 kn, Marija Horvat 1,7% nominalne vrijednosti 28.000,00 kn, Vlasta Droždek 1,5% nominalne vrijednosti 24.800,00 kn, Dražen Beli 1,5% nominalne vrijednosti 24.400,00 kn i Gordana Reinholc 0,3% nominalne vrijednosti 4.800,00 kn. Trgovački sud u Varaždinu upisao je promjenu organizacijskog oblika 23. ožujka 2001.

Marija Horvat, Dražen Beli i Gordana Reinholc, glasovali su protiv odluke skupštine o preoblikovanju Društva u društvo s ograničenom odgovornošću, te su u roku propisanom odredbama članka 562. Zakona o trgovačkim društvima, Društvu ponudili otkup svojih udjela. Društvo je 19. travnja 2001. sve ponuđene udjele, odnosno 3,5% udjela Društva nominalne vrijednosti 57.778,00 kn, kupilo za 100.100,00 kn.

U srpnju 2001. Zvonimir Kušter prodao je cjelokupni, odnosno 98,5% udjela Društva, od čega 95,0% pripada Zvonimiru Kušteru, a 3,5% Društvu, društvu Color-Tiva d.o.o. (u vlasništvu Marije i Zvonimira Kuštera) za 3.378.453,00 kn ili 927.328,90 DEM. U Društvu nema dokumentacije o prijenosu vlastitog udjela Društva (3,5% udjela) Zvonimiru Kušteru.

4.4. Dionice iz portfelja Fonda

U portfelj Fonda, nakon raskinutih ugovora s dioničarima, preneseno je ukupno 134 dionica, od čega su 62 dionice prenesene 1998., a 72 dionice 1999.

Na održanim javnim dražbama u 1998. i 2000. Društvo je od Fonda kupilo svih 134 dionica nominalne vrijednosti 13.400,- DEM. Za dionice je Fondu platilo nominalnu vrijednost dionica, odnosno 51.014,71 kn ili 13.400,- DEM.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U vrijeme obavljanja revizije (listopad 2003.) društvo Color-Tiva d.o.o. ima 98,5% udjela nominalne vrijednosti 1.626.000,00 kn, a Vlasta Droždek 1,5% udjela nominalne vrijednosti 24.800,00 kn.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Reviziju financijskih izvještaja Društva za 1995. obavilo je društvo Revidens d.o.o., a od 1996. do 1999. društvo DTTC d.o.o. Consulting i revizija, Varaždin. Prema revizijskim izvještajima, financijski izvještaji realno i objektivno prikazuju financijsko stanje Društva.

U financijskim izvještajima od 1994. do 2002. Društvo je iskazivalo obvezu, odnosno rezerviranja po sudskom postupku. Tako je primjerice, u 1994. iskazana obveza u iznosu 1.620.000,00 kn, dok je u 2002. iskazana u iznosu 3.377.751,66 kn. Prema podacima Društva, s društvom Zagrebačka banka d.d., Zagreb zaključen je 12. prosinca 1979. ugovor o korištenju kredita za uvoz opreme u iznosu 496.174,80 USD. Ugovoren je početak od dvije godine i otplata kroz sedam godina. U listopadu 1988. odnosno veljači 1989. za ostatak obveze po kreditu u iznosu 322.191,42 USD ugovorena je otplata u 26 polugodišnjih obroka u razdoblju od 1994. do 2006.

Na dan 31. prosinca 1991. društvo Zagrebačka banka d.d. dostavilo je izvod otvorenih stavaka po deviznim kreditima u kojem je iskazano dugovanje Poduzeća, a odnosi se na obveze po kreditu u iznosu 270.640,80 USD i 7.789.443,56 JPY, što po tečaju na dan 31. prosinca 1991. iznosi 6.565.569,10 din.

Društvo Zagrebačka banka d.d., tužilo je 10. studenoga 1995. Društvo i društvo Varaždinska banka d.d. Varaždin, koje je izdalo bankarsku garanciju po spomenutom kreditu. Tužbom društvo Zagrebačka banka d.d. potražuje 10.266,83 kn, 96.756,25 JPY i 3.518,86 USD, po ugovoru zaključenom 1979. odnosno po ugovorima o reprogramiranju kredita iz 1984., 1986., 1989. i 1990. U tužbi se navodi da je Poduzeće 27. siječnja 1992. uplatilo na račun društva Zagrebačka banka d.d. 6.565.569.- HRD na ime otplate kredita, odnosno uplaćen je iznos iskazan u izvodu otvorenih stavaka. U tužbi se navodi da je Poduzeće platilo spomenuti iznos iako glavnica duga nije dospjela, te da je Poduzeće koristeći razliku u tečaju na dan 31. prosinca 1991. i tečaja na dan 27. siječnja 1992. platilo po nevažećem tečaju.

Prema nalazu sudskog vještaka za financijske i knjigovodstvene poslove, sastavljenom 6. svibnja 2003., društvo Varaždinska banka d.d., Varaždin, tužilo je 16. ožujka 1994. Društvo, a umješač u sudskom sporu je društvo Zagrebačka banka d.d. Društvo Varaždinska banka d.d. potražuje od društva 16.132.101.- HRD, koje je platilo društvu Zagrebačka banka d.d. po osnovi izdane garancije.

Navodi se, da je iznos od 6.565.569,10 HRD, koji je Poduzeće uplatilo na račun društva Zagrebačka banka d.d., društvo Zagrebačka banka d.d. u dva navrata vraćalo na žiro račun Društva spomenuti iznos, a nakon treće uplate istog iznosa, zadržalo uplatu na ime nedospjelih iznosa kamata i otplata, ali nije iskazalo u protuvrijednosti deviza na dan uplate. Društvo Zagrebačka banka d.d. je iz spomenutih sredstava otplaćivalo obveze Društva koje su dospjele u razdoblju od 25. ožujka 1992. do 1. srpnja 1993., te su plaćene kamate i naknade banci u iznosu 22.226,76 USD. Prema nalazu vještaka, društvo Zagrebačka banka d.d. trebalo je uplaćeni iznos od 6.565.569,10 din iskazati u devizama odnosno u iznosu od 74.172,97 USD. Navodi se da je Društvo uplatom od 6.565.569,10 din ili 74.172,97 USD podmirilo obveze po kreditu do 1995.

U vrijeme obavljanja revizije (studeni 2003.) sudski postupci su u tijeku.

Prema podacima Društva, u razdoblju od 1993. do 2001., dioničarima je isplaćeno ukupno 6.336.143,90 kn. Prema odlukama skupštine, dobit za 1994., 1997., 1998., 1999. i 2000. raspoređena je za isplatu dividende, odnosno ukupno 4.559.758,73 kn. Odlukom je utvrđena i isplata kamata prema kamatnim stopama društva Varaždinska banka d.d., Varaždin, od dana donošenja odluke do dana isplate dividende, a prema financijskim mogućnostima Društva. Dividenda za 1996. isplaćena je u iznosu 656.056,00 kn, u kolovozu 1996. kao predujam, a razlika u studenome 1997. i siječnju 1998. U prosincu 2000. isplaćeno je ukupno 4.261.620,00 kn na račune pet dioničara, od čega je Zvonimiru Kušteru isplaćeno 4.126.320,00 kn. U dokumentaciji (nalog za isplatu), prema kojoj je spomenuti iznos isplaćen na račune pet dioničara navedeno je da se isplaćeni iznos odnosi na povrat pozajmice. U 2001. isplaćena je dividenda za dva udjelika u ukupnom iznosu 1.298.538,00 kn.

Društvo je u 1995. temeljni kapital iskazan u poslovnim knjigama preračunalo prema srednjem tečaju DEM, te je temeljni kapital s iznosa 5.429.320,00 kn smanjen na 3.291.400,00 kn, a razlika u iznosu 2.137.920,00 kn iskazana je u okviru drugih pričuva.

U 1998. je povučeno 922 dionica nominalne vrijednosti 92.200,- DEM. Za dionice je plaćeno 178.941,69 kn, za što su smanjene pričuve Društva, a istodobno je protuvrijednost nominalne vrijednosti povučenih dionica odnosno 341.742,20 kn iskazano kao kapitalni dobitak. Smanjenje temeljnog kapitala s 3.291.400,00 kn, provedeno je radi iskazivanja temeljnog kapitala u kunama, a nominalni iznos dionice izražen je cijelim brojem koji je višekratnik broja 100. Odlukom skupštine povećana je nominalna vrijednost dionice s 370,65 kn na 400,00 kn, a razlika u iznosu 233.542,20 kn iskazana na teret sredstava pričuva, te temeljni kapital iznosi 3.183.200,00 kn i podijeljen je na 7 958 dionica. Spomenute promjene upisane su u sudski registar 22. i 23. rujna 1998.

U 2000. smanjen je temeljni kapital Društva za 550.800,00 kn i iznosi 2.632.400,00 kn, a smanjenje je provedeno povlačenjem 1 377 dionica, te je temeljni kapital podijeljen na 6 581 dionicu. U sudski registar 11. kolovoza 2000. upisano je upozorenje vjerovnicima čija su potraživanja nastala prije objave upisa smanjenja temeljnog kapitala Društva u skladu s odredbama članka 345. Zakona o trgovačkim društvima.

U 2001. smanjen je temeljni kapital Društva za 981.600,00 kn i iznosi 1.650.800,00 kn, a smanjenje je provedeno povlačenjem 2 454 dionica, te je temeljni kapital podijeljen na 4 127 dionicu, što je upisano u sudski registar 7. ožujka 2001. Spomenuto smanjenje provedeno je u poslovnim knjigama u 2002., te su temeljni kapital i pričuve iskazane u iznosu 3.296.934,34 kn, a odnose se na temeljni kapital u iznosu 1.650.800,00 kn, pričuve 1.883.427,20 kn, revalorizacijsku pričuvu 16.241,77 kn, gubitak prethodne godine 257.919,28 kn i dobit tekuće godine 4.384,65 kn.

Prema podacima Društva, nekretnine Društva nisu davane u zalog.

Društvo je 12. srpnja 2000. osnovalo društvo s ograničenom odgovornošću pod tvrtkom Tiva tiskara d.o.o., a kao osnivački ulog unesene su nekretnine Društva u vrijednosti 3.300.000,00 kn. Novoosnovano društvo preuzelo je osnovnu djelatnost Društva. Od 1. listopada 2000., društvo Tiva tiskara d.o.o. preuzelo je 39 zaposlenika, te u Društvu nema zaposlenih.

Prema odluci skupštine Društva od 14. veljače 2001., u sudski registar je 23. ožujka 2001. upisano preoblikovanje Društva iz dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću.

Prema financijskim izvještajima, za sve godine poslovanja Društvo je iskazivalo dobit. U 2002. iskazani su prihodi u iznosu 499.822,97 kn, rashodi 495.438,32 kn, a dobit je iskazana u iznosu 4.384,65 kn.

U bilanci stanja na dan 31. prosinca 2002. ukupna aktiva odnosno pasiva iskazane su u iznosu 8.642.513,28 kn. Dugotrajna imovina iskazana je u iznosu 4.008,20 kn ili 0,1% ukupne aktive, potraživanja 8.632.854,33 kn ili 99,9% i financijska imovina 5.650,75 kn ili 0,1% (novac na žiro računu). U pasivi, dugoročne obveze su iskazane u iznosu 3.377.751,66 kn ili 39,1% ukupne pasive, kratkoročne obveze 1.343.328,03 kn ili 15,5%, odgođeno plaćanje troškova 624.499,25 kn ili 7,2%, a kapital i pričuve 3.296.934,34 kn ili 38,2.

Koncem rujna 2003. Društvo nije imalo zaposlenike, a društvo Tiva tiskara d.o.o. imalo je 41 zaposlenika.

U tablici broj 2. daju se podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima za razdoblje od 1992. do 2002.

Tablica broj 2

Usporedni podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima za razdoblje od 1992. do 2002.

u kn

Red .broj	Opis	1992.*	1993.**	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
1.	Prihodi	354.442	4.936.042	9.282.629	10.873.475	9.742.770	8.681.118	6.701.304	7.731.027	5.869.525	499.236	499.823
2.	Rashodi	350.567	3.303.481	8.986.504	9.949.205	8.894.289	7.774.523	4.843.066	6.783.552	4.454.015	757.155	495.438
3.	Dobit	3.875	1.632.561	296.125	924.270	848.481	906.595	1.858.238	947.475	1.415.510	-257.919	4.385
4.	Aktiva	674.164	7.564.961	9.695.600	12.551.256	15.298.710	17.056.835	15.999.356	16.164.436	12.494.739	8.354.857	8.642.513
5.	Dugotrajna imovina	447.111	4.724.668	4.188.201	4.650.126	5.817.783	7.248.877	6.552.869	5.164.080	2.618.972	4.008	4.008
6.	Kratkotrajna imovina	227.053	2.840.293	5.507.399	7.901.130	9.480.927	9.807.958	9.446.487	11.000.356	9.875.767	8.350.849	8.638.505
7.	Pasiva	674.164	7.564.961	9.695.600	12.551.256	15.298.710	17.056.835	15.999.356	16.164.436	12.494.739	8.354.857	8.642.513
8.	Upisani kapital	569.826	4.429.320	5.429.320	3.291.400	3.291.400	3.291.400	3.183.200	3.183.200	3.183.200	3.183.200	1.650.800
9.	Pričuve	30.307	1.640.813	1.895.541	4.631.820	5.113.323	5.647.514	4.812.101	3.534.549	4.030.871	109.350	1.646.134
10.	Obveze	60.758	492.281	2.368.192	998.886	4.114.963	5.009.532	7.004.055	8.332.491	4.629.919	4.437.808	4.721.080
11.	Odgođeno pl. troškova	13.273	2.547	2.547	130.126	-	-	-	1.114.196	650.749	624.499	624.499
12.	Rezerviranja	-	-	-	3.499.024	2.779.024	3.108.389	1.000.000	-	-	-	-
13.	Br. zaposlenih	66	61	58	53	45	45	43	38	39	-	-

Napomena: * iznosi su iskazani u 000 din,

** iznosi su iskazani u 000 HR

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA REVIZIJE PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća NIŠP, Varaždin.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupci pretvorbe društvenog poduzeća NIŠP, Varaždin, nisu obavljani u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- U elaboratu, koji su izradili zaposlenici Poduzeća, iskazana je procijenjena vrijednost imovine u iznosu 1.426.814,- DEM. Od procijenjene vrijednosti imovine oduzeto je 687.196,- DEM (što je za 318.322,- DEM više od iznosa obveza iskazanih u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991.) i uvećano za 148.382,- DEM, a nisu priloženi dokazi i obrazloženja za navedena smanjenja odnosno povećanja. Procijenjena vrijednost Poduzeća iskazana je u iznosu 888.000,- DEM. Poduzeće je u elaboratu, kod iskazivanja knjigovodstvene vrijednosti, iskazalo obveze u iznosu 732.510,- DEM, što je za 363.636,- DEM više knjigovodstvene vrijednosti prema bilanci stanja, a knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iskazana je u iznosu 443.836,- DEM. S obzirom da uz elaborat nisu priloženi dokumentirani dokazi ili obrazloženja, nije vidljivo zbog čega su kod iskazivanja knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća, te kod procijenjene vrijednosti Poduzeća, odbitne stavke iskazane u iznosu većem od iznosa iskazanog u poslovnim knjigama. Prema Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u postupku procjene vrijednosti poduzeća za sve učinjene proračune, usporedbe i procjene pojedinih stavaka potrebno je u elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća priložiti dokumentirane dokaze ili obrazloženja za procijenjene vrijednosti, kao i razloge za korištene pretpostavke i proračune u procjeni vrijednosti poduzeća, što nije učinjeno.

- U elaboratu je procijenjena vrijednost zemljišta površine 1 772 m², a odnosi se na procjenu zemljišta u Varaždinu, Trg bana Jelačića i Ulica Zinke Kunc. Prema rješenju Komisije za oduzimanje građevinskog zemljišta iz posjeda prijašnjeg vlasnika ili korisnika i davanje tog zemljišta na korištenje Skupštine općine Varaždin od 10. ožujka 1992., Poduzeću je oduzeto pravo korištenja neizgrađenog građevinskog zemljišta u Varaždinu, u Ulici Pavleka Miškine, ukupne površine 30 695 m², dodijeljenog 1978. i 1985., i to: k.č. broj 3 655/3 površine 2 645 m², k.č. broj 3 634/1 površine 2 800 m², k.č. broj 3 663/1 površine 3 508 m², k.č. broj 3 663/2 površine 3 433 m², k.č. broj 3 664/1 površine 949 m², k.č. broj 3 656 površine 8 422 m², dio k.č. broj 3 666 površine 4 230 m², k.č. broj 3 657 površine 1 462 m², dio k.č. broj 4 064/1 površine 415 m², dio k.č. broj 3 665/26 površine 231 m² i k.č. broj 3 655/3 površine 2 600 m², k.o. Varaždin.

Prema zapisniku od 22. svibnja 1992., općina Varaždin i Poduzeće zaključili su sporazum o naknadi kojim se općina Varaždin obvezala isplatiti Poduzeću naknadu za zemljište površine 30 695 m², po cijeni 450.- HRD/m², u iznosu 13.812.750.- HRD odnosno 128.490,- DEM. Neizgrađeno građevinsko zemljište u Varaždinu, Ulica Pavleka Miškine, površine 30 695 m², za koje je u svibnju 1992. utvrđena naknada u iznosu 128.490,- DEM (u vrijeme izrade elaborata), nije procijenjeno. Poduzeće je u vrijeme procjene imalo pravo korištenja spomenutih čestica, te je trebalo obaviti procjenu i uključiti u procijenjenu vrijednost Poduzeća, u skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je određeno da je društveni kapital razlika između vrijednosti sredstava poduzeća i vrijednosti obveza poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- U razdoblju od listopada 1993. do konca 1997. mali dioničari prenijeli su ugovorima uz naknadu i bez naknade na Zvonimira Kuštera 1 763 dionica, od čega je Ljubica Mišak u listopadu 1995. prenijela 15 neotplaćenih dionica, a u siječnju 1996. Josip Sambolec 55 neotplaćenih dionica. Iz drugih ugovora nije vidljiv broj neotplaćenih dionica.

Ugovori o prijenosu neotplaćenih dionica nisu ovjereni i ne sadrže podatke o broju i nominalnoj vrijednosti neotplaćenih dionica, serijske i kontrolne brojeve neotplaćenih dionica, a stjecatelj ugovore nije dostavio Fondu što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Navedenom odredbom Zakona propisano je da se neotplaćene dionice prenose ugovorom koji se u obliku javno ovjerene isprave zaključuje između stjecatelja i prenositelja.

U ugovoru se moraju navesti tvrtka i sjedište dioničkog društva čije se neotplaćene dionice prenose, broj pod kojim je društvo upisano u sudski registar, nominalna vrijednost neotplaćenih dionica, ukupan broj neotplaćenih dionica koje se prenose s naznakom ukupne nominalne vrijednosti, serijske i kontrolne brojeve dionica koje se prenose, broj ugovora zaključenog s Fondom na temelju kojeg je u postupku pretvorbe prvi imatelj dionica izvorno stekao neotplaćene dionice koje su predmet prijenosa. Jedan primjerak ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica, stjecatelj je dužan dostaviti Fondu. Prenesene neotplaćene dionice otplaćene su u srpnju 1996.

- U srpnju 1996. Društvo je kupilo 880 dionica nominalne vrijednosti 88.000,- DEM od Zdravka Goluba. Prema odluci skupštine, dionice su kupljene kako bi se ponudile na otkup zaposlenima. Društvo je Zdravku Golubu za kupljene dionice prenijelo poslovni prostor (Pavlińska 5, Varaždin) površine 39,65 m², vrijednosti 47.000,- DEM ili 171.549,69 kn. Društvo za stjecanje dionica nije stvorilo pričuvu, što nije u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima. Plaćanje prijebomem nije provedeno preko žiro računa, što nije u skladu s odredbama članka 20. Zakona o platnom prometu u zemlji, kojima je propisano da se novčane obveze, koje se neposredno namire prijebomem moraju evidentirati preko računa kod ovlaštene organizacije najmanje jednom mjesečno.

Navedene dionice, Društvo je u prosincu 1997. prodalo Zvonimiru Kušteru, a u siječnju 1998. ugovor je raskinut s obrazloženjem da kupac dionica nije bio u mogućnosti ispuniti uvjete propisane odredbama članka 31. Zakona o postupku preuzimanju dioničkih društava te su dionice vraćene Društvu. O raskidu ugovora obaviještena je Komisija za vrijednosne papire. Iz dokumentacije Društva nije vidljivo jesu li dionice bile ponuđene na otkup drugim zaposlenima. Navedene dionice Društvo je povuklo 1998.

U srpnju 2001. Zvonimir Kušter prodao je cjelokupni, odnosno 98,5% udjela Društva, od čega je 95,0% pripadalo Zvonimiru Kušteru, a 3,5% Društvu, društvu Color-Tiva d.o.o. (u vlasništvu Marije i Zvonimira Kuštera) za 3.378.453,00 kn ili 927.328,90 DEM. U Društvu nema dokumentacije o prijenosu vlastitog udjela Društva (3,5% udjela) Zvonimiru Kušteru.

Odgovorna osoba za poslovanje Društva bio je Zvonimir Kušter.

Razvojni program za razdoblje od 1992. do 1996., obuhvaća povijesni razvoj i poslovanje Poduzeća, analizu razvojnih mogućnosti, sažetak analize tržišta i tehnološko-tehničkih razvojnih mogućnosti, organizacijska i lokacijska rješenja, financijske aspekte s pregledom financiranja investicija i izvorima sredstava, ocjenu izvodljivosti, te rješenja za zaštitu čovjekove okoline. Programom je planirana nabava nove opreme, modernizacija i informatizacija proizvodnje, uređenje poslovnog prostora i proširenje tržišta izvan lokalnih okvira. Predviđena su investicijska ulaganja iz vlastitih sredstava u iznosu 363.000,- DEM, te povećanje kapaciteta za 50,0%. Predviđeno je smanjenje broja zaposlenika umirovljenjem.

Ciljevi planirani razvojnim programom djelomično su ostvareni. Prema podacima Društva, za uređenje poslovnih i proizvodnih prostora, informatizaciju, modernizaciju proizvodnje i nabavku novih strojeva od 1992. do 2003. uloženo je 2.000.000,- DEM iz vlastitih sredstava Društva. Za sve godine poslovanja Društvo je iskazivalo dobit. U 2002. iskazani su prihodi u iznosu 499.822,97 kn, rashodi 495.438,32 kn, te dobit u iznosu 4.384,65 kn. Društvo je prodalo jedan poslovni prostor. Nekretnine nisu davane u zalog. Društvo je isplatilo dividendu za 1994., 1996., 1997., 1998., 1999. i 2000.

U srpnju 2000. Društvo je osnovalo društvo s ograničenom odgovornošću pod tvrtkom Tiva tiskara d.o.o., a kao osnivački ulog unesene su nekretnine Društva u vrijednosti 3.300.000,00 kn. Novoosnovano društvo preuzelo je osnovnu djelatnost Društva. Od 1. listopada 2000., društvo Tiva tiskara d.o.o. preuzelo je 39 zaposlenika, nakon čega u Društvu nema zaposlenih. U sudski registar je 28. prosinca 2000. upisan ugovor o prijenosu poslovnog udjela kojim je Društvo prenijelo poslovni udjel na Zvonimira Kuštera, koji time postaje jedini član društva Tiva tiskara d.o.o.

Ciljevi predviđeni razvojnim programom djelomično su ostvareni. Društvo je za sve godine poslovanja ostvarilo dobit, a u razdoblju od 1994. do 2001. isplaćivalo dividendu. S obzirom da je smanjen temeljni kapital za 1.532.400,00 kn, da je u 2000. osnovano novo društvo u koje je prenesena imovina Društva i koje je preuzelo osnovnu djelatnost i sve zaposlenike Društva, te da su udjeli novoosnovanog društva prodani, da u Društvu od 2000. nema zaposlenika, da su prihodi u 2002. smanjeni na 499.823,00 kn, nisu ostvareni ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik Društva dostavio je 16. siječnja 2004. očitovanje na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

7.1. Zakonski predstavnik Društva u svom očitovanju navodi da je Zvonimir Kušter iznos od 3.300.000,00 kn, za kupnju udjela u društvu Tiva tiskara d.o.o., uplatio u cijelosti, najvećim dijelom kada je isplaćena dividenda, odnosno da je 836.320,00 kn isplaćeno Zvonimiru Kušteru, a ostali iznos isplaćene dividende vraćen je u Društvo uplatom za kupnju udjela u spomenutom društvu. U dijelu u kojem se govori o smanjenju temeljnog kapitala Društva, trebalo je spomenuti da društva koja su povezana s Društvom, a osnovana su radi unošenja modernih i učinkovitih metoda i vještina managmenta, zajedno imaju ukupni temeljni kapital u iznosu 4.969.800,00 kn, odnosno 1.678.400,00 kn više u odnosu na iznos temeljnog kapitala iz pretvorbe.

Za obveze navodi da, ako je i došlo do nepotpunog iskazivanja podataka u elaboratu u odnosu na poslovne knjige, to je stvar komisije koja neke stvari nije detaljno opisivala, te da zbog toga nisu nepravilnosti ili nejasnoće koje se ne bi mogle provjeriti.

Za obveze prema poslovnoj banci, za koje se vodi sudski spor, navodi da Društvo kod plaćanja obveze nije koristilo razliku u tečaju, već u sudskom postupku nastoji izboriti priznavanje uplaćenog iznosa obračunanog po tečaju na dan plaćanja. Navodi da je obveza kod procjene vrijednosti Poduzeća iznosila 270.640,80 USD i 7.789.443,56 JPY, koju je banka u 2002. povećala bez obrazloženja na 550.000,00 USD.

Za povećanje procijenjene vrijednosti Poduzeća sa 739.618,- DEM na 888.000,- DEM, odnosno za 148.382,- DEM, navodi da je tijekom revizije dano obrazloženje da se povećanje odnosi na imovinu za koju je Služba društvenog knjigovodstva u izvještaju o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna navela da nije realno iskazana.

Prema očitovanju, Društvo knjigu dionica vodi u slobodnim listovima, a podatke o otplati dužan je voditi Fond. Za stjecanje vlastitih dionica navodi da je skupština Društva donijela odluku o stjecanju vlastitih dionica, te da je Društvo istodobno imalo pričuve u iznosu 3.706.273,00 kn, koje su predstavljale pričuve podobne za kupnju dionica.

Navodi se da Zvonimir Kušter od Društva nije kupio 3,5% udjela. Udjeli preostalih udjeličara Društva, linearno su uvećani kada je Društvo kupilo udjele tri druga udjelichara. Prema očitovanju, plaćanje vlastitih dionica prijebojem evidentirano je u poslovnim knjigama i obavljeno je u skladu s odredbama Zakona o obveznim odnosima, a odredbe Zakona o platnom prometu u zemlji nemaju utjecaja na pravnu valjanost prijeboja.

7.2. U tijeku revizije (21. listopada 2003.) Društvo je dalo pisana obrazloženja o obvezama iskazanim u elaboratu. Prema obrazloženju, ukupne obveze iznosile su 685.181,83 DEM, od čega su obveze prema dobavljačima iznosile 45.254,55 DEM, obveze za predujmove 30.763,64 DEM, pasivna vremenska razgraničenja 33.363,64 DEM, druge obveze 86.394,45 DEM (prema obrazloženju u ovaj iznos uključena su dugoročna rezerviranja za kamate po deviznom kreditu) i obveze za devizne kredite 489.405,55 DEM. Od ukupne aktive u iznosu 1.166.872,73 DEM oduzete su obveze u iznosu 685.181,83 DEM i dugoročna rezerviranja 47.327,27 DEM, uvećano za izvanposlovna sredstva u iznosu 9.472,73 DEM, te je prema navedenim obvezama iskazana knjigovodstvena vrijednost Poduzeća u iznosu 443.836,36 DEM.

Za procijenjenu vrijednost Poduzeća u iznosu 739.618,- DEM navodi se, da su od vrijednosti imovine u iznosu 78.475.000.- HRD ili 1.426.818,- DEM oduzete poslovne i izvanposlovne obveze u iznosu 37.796.000.- HRD ili 687.200,- DEM, što je za 2.018,17 DEM više od iznosa obveza iskazanih kod povećanja knjigovodstvene vrijednosti (nije obrazloženo povećanje). Za povećanje vrijednosti obveza u odnosu na obveze iskazane u financijskim izvještajima nisu priloženi dokazi o povećanju vrijednosti.

Prema Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u postupku procjene vrijednosti poduzeća za sve učinjene proračune, usporedbe i procjene pojedinih stavaka potrebno je u elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća priložiti dokumentirane dokaze ili obrazloženja za procijenjene vrijednosti, kao i razloge za korištene pretpostavke i proračune u procjeni vrijednosti poduzeća, što nije učinjeno. U obveze poduzeća treba uračunati dugoročna rezerviranja i pasivna vremenska razgraničenja u slučajevima kada predstavljaju obveze s rokom dospijanja, a iz elaborata nije vidljivo na što se spomenute obveze odnose. Osim toga, Poduzeće je u siječnju 1992. na račun društva Zagrebačka banka d.d. uplatilo 6.565.569,10 HRD, a kod izrade elaborata, niti u obrazloženju koje je Društvo dalo 21. listopada 2003. navedeno plaćanje nije iskazano.

Za povećanje procijenjene vrijednosti Poduzeća za 148.382,- DEM, Društvo je 21. listopada 2003. dalo obrazloženje da se spomenuto povećanje odnosi na bonitet Poduzeća, a dopisom od 4. studenog 2003. Društvo je navelo da je u prethodnom dopisu došlo do greške u obrazloženju povećanja vrijednosti Poduzeća, te da se povećanje odnosi na vrijednost imovine koja u vrijeme pretvorbe nije bila iskazana u poslovnim knjigama. Društvo nije priložilo dokaze o svojim tvrdnjama, odnosno na koju imovinu se odnosi povećanje, a prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva, iskazana je površina zemljišta za 2 621 m⁵ manje u odnosu na upisano pravo korištenja u zemljišnim knjigama, nerealno je iskazan obračun revalorizacije materijalnih ulaganja iz ranijih godina, te je oprema iskazana u manjem iznosu za 6.170.280.- HRD. Nije realno iskazan sitni inventar, a obveze po kreditima iz inozemstva iskazane su primjenom tečaja u vrijednosti većoj od srednjeg tečaja na dan 31. prosinca 1991., te su obveze iskazane u većem iznosu za 1.408.810.- HRD, što je trebalo uzeti u obzir kod procjene vrijednosti Poduzeća.

Zakonski predstavnik navodi da društva koja su povezana s Društvom zajedno imaju ukupni temeljni kapital koji je viši od temeljnog kapitala iz pretvorbe. U vrijeme obavljanja revizije, Društvo nastalo pretvorbom ne obavlja osnovnu djelatnost, nekretnine iz Društva prenesene su na društvo Tiva tiskara d.o.o., koje je Zvonimir Kušter kupio iz dividende ostvarene u Društvu iz čega je vidljivo da se povećanje vrijednosti temeljnog kapitala društava odnosi na imovinu kojom je raspolagalo Društvo.

Odredbama članka 18. statuta propisano je da Društvo vodi knjigu dionica koja sadrži podatke o imateljima dionica, danu upisa i uplati dionica, te prijenosu i zalogu dionica. Odredbama članka 226. Zakona o trgovačkim društvima propisano je da se dionice na ime upisuju u knjigu dionica s oznakom imena, prebivališta, odnosno tvrtke i sjedišta imatelja dionica. Knjiga dionica dobivena u Društvu ne sadrži propisane podatke. Podaci navedeni u Izvješću o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije prikupljeni su iz ugovora o kupnji i prijenosu dionica, te evidencija Fonda.

Poslovni udjeli članova Društva određeni su prema veličini preuzetog temeljnog uloga. Prema odredbama članka 412. Zakona o trgovačkim društvima član društva može stjecati nove udjele, ali svaki udjel toga člana zadržava samostalnost.

Udjeli koje je kupilo Društvo, u vlasništvu su Društva i zadržavaju samostalnost, te ne mogu utjecati na povećanje udjela Zvonimira Kuštera, kao što nisu mogli utjecati na povećanje, odnosno smanjenje udjela drugih udjelčara.

Prema odredbama članka 275. Zakona o trgovačkim društvima, o upotrebi dobiti odlučuje skupština Društva. Prema zapisnicima skupštine, dobit za sve godine u promatranom razdoblju, raspoređena je u zakonske pričuve (odredbe članka 222. Zakona), zadržanu dobit i za isplatu dividende.

Državni ured za reviziju ostaje kod navoda utvrđenih u postupku revizije i opisanih u Izvješću o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Čakovec, Ivana Mažuranića 2.

Ovlašteni državni revizori:

Darinka Mihinjač, dipl. oec.

Smiljana Sušec, dipl. iur.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)

NIŠP, VARAŽDIN

1. Radnički savjet:

Vlasta Drožđek, predsjednik; članovi: Marija Horvat, Milka Karlović, Stjepan Pintarić, Josip Hanjš, Antun Rohtek, Stjepan Kelvišar, Ljubica Domislović, Zvonko Horvat, i Juraj Koritar.

2. Upravni odbor:

Vlasta Drožđek, predsjednik od 27. studenoga 1992. do 29. rujna 1995.

Zdravko Golub, od 27. studenoga 1992. do 29. rujna 1995.

Milka Karlović, od 27. studenoga 1992. do 29. rujna 1995.

Marko Rogina, od 27. studenoga 1992. do 29. rujna 1995.

Verica Boltar, od 27. studenoga 1992. do 29. rujna 1995.

3. Nadzorni odbor:

Biserka Lukač, predsjednik od 27. studenoga 1992. do 29. rujna 1995.

Ljubica Krušec, od 27. studenoga 1992. do 29. rujna 1995.

Ivan Baksa, od 8. rujna 1992. do 29. rujna 1995.

Milka Karlović, od 2. listopada 1995. do 23. ožujka 2001.

Antun Osenjački, predsjednik od 2. listopada 1995. do 23. ožujka 2001.

Marijan Fosin, od 2. listopada 1995. do 23. ožujka 2001.

4. Direktor ili uprava:

Zvonimir Kušter, direktor od 30. rujna 1991.

NIŠP, VARAŽDIN
- povezana društva i osobe

1. TIVA TISKARA d.o.o., Varaždin

Osnivač: - TIVA d.o.o., Varaždin
- od 18. prosinca 2001. Zvonimir Kušter

Direktor: Zvonimir Kušter

2. COLOR TISKARSTVO d.o.o., Varaždin,

Osnivač: Zvonimir i Marija Kušter

Direktor: Zvonimir Kušter