



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Slavonski Brod

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

ORIOLIK, ORIOVAC

Slavonski Brod, siječanj 2004.

## SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.3.1.	Upis dionica s popustom	10
3.3.2.	Prijenos neupisanih dionica fondovima	10
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	11
4.1.	Dionice s popustom	11
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	12
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	14
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	14
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	15
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	18
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	18
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	19
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	19



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Slavonski Brod

---

Klasa: 041-03/01-01/926

Urbroj: 613-14-04-10

Slavonski Brod, 26. siječnja 2004.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA ORIOLIK, ORIOVAC

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Oriolik, Oriovac.

Revizija je obavljena u razdoblju od 6. listopada 2003. do 26. siječnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 18/93, 94/93, 2/94, 9/95, 42/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 16/98, 73/00),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96, 19/02),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97),
- Zakon o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine 84/02, 87/02),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

U vrijeme pretvorbe društveno poduzeće za proizvodnju i promet namještaja i poliuretanskih masa, Oriolik, Oriovac (dalje u tekstu: Poduzeće) kao pravna osoba s potpunom odgovornošću bila je upisana u sudski registar Okružnog privrednog suda u Slavonskom Brodu pod brojem Fi-833/89-2 od 29. prosinca 1989. Sjedište je u Oriovcu, Mate Gabrića 11-13. Djelatnost Poduzeća bila je proizvodnja tapeciranog namještaja, drvenih kostura za namještaj, metalnih i rasklopnih sistema, sjedišta za vozila u javnom prometu, proizvodnja regenerata i poliuretana, trgovina na malo namještaja i proizvoda na bazi poliuretana, te prijevoz robe za potrebe poduzeća i javni prijevoz u slobodnom cestovnom prometu. Direktor je bio Tugomir Marin.

Prema bilanci uspjeha za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 1991., iskazani su ukupni prihodi u iznosu 1.019.551.000.- HRD, rashodi u iznosu 1.017.051.000.- HRD i bruto dobit u iznosu 2.500.000.- HRD. Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991., aktiva i pasiva iskazane su u vrijednosti 711.285.000.- HRD. Koncem 1991. Poduzeće je imalo 1 291 zaposlenika.

### 2.2. Statusne i druge promjene

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Slavonskom Brodu broj Fi-1828/93-2 od 31. prosinca 1993. obavljen je upis pretvorbe u sudski registar. Društvo nastalo pretvorbom posluje pod tvrtkom Oriolik, Oriovac, dioničko društvo za proizvodnju i promet namještaja i poliuretanskih masa (dalje u tekstu: Društvo). Temeljni kapital iznosio je 11.194.700,- DEM ili 14.429.968.280.- HRD.

Matični broj je 3070522, a šifra djelatnosti 012310 - proizvodnja i promet namještaja i poliuretanskih masa.

Statut Društva usvojen je na sjednici glavne skupštine održanoj 17. listopada 1995.

Rješenjem Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu broj Tt-95/386-2 od 16. studenoga 1995. upisano je u sudski registar usklađivanje općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima. Temeljni kapital iznosio je 41.644.200,00 kn, a podijeljen je na 223 894 dionice svaka nominalne vrijednosti 50,- DEM.

Skupština Društva je 30. siječnja 1998. donijela odluku o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala s iznosa 41.644.200,00 kn na iznos 22.389.400,00 kn radi usklađenja temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima. Iznos od 19.254.800,00 kn za koji je smanjen temeljni kapital raspoređen je u pričuve društva. Nominalni iznos dionice smanjuje se s 50,- DEM na 100,00 kn. Odluka o smanjenju temeljnog kapitala upisana je u registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu pod brojem Tt-97/661-2 od 17. veljače 1998.

### 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

#### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi Poduzeća u dioničko društvo donio je radnički savjet 11. prosinca 1991., a potpisao je predsjednik radničkog savjeta Franjo Jurač. Podataka o drugim članovima radničkog savjeta nema. Prema odluci temeljni kapital Poduzeća iznosi 16.742.000,- DEM i dijeli se na 334 840 dionica svaka nominalne vrijednosti 50,- DEM.

Na zahtjev Agencije za restrukturiranje i razvoj donesene su tri izmjene i dopune odluke o pretvorbi.

Posljednjim izmjenama iz ožujka 1993. koju je potpisao predsjednik upravnog odbora, potpis nečitak, temeljni kapital Poduzeća iznosi 11.194.691,- DEM i dijeli se na 223 894 dionice svaka nominalne vrijednosti 50,- DEM. Stanovi se ne procjenjuju, jer su odlukom radničkog savjeta isključeni iz temeljnog kapitala i predani na gospodarenje fondovima u stambenom i komunalnom gospodarstvu.

S obzirom da su odlukom Vlade Republike Hrvatske od 24. rujna 1991. Poduzeću dodijeljene obveznice za restrukturiranje gospodarstva u iznosu od 54.000.000,- HRD, to se Republici Hrvatskoj putem Hrvatskog fonda za razvoj prenosi 19 636 dionica nominalne vrijednosti 981.800,- DEM.

Pretvorbu poduzeća u dioničko društvo planirano je obaviti prodajom do 50,0% procijenjene vrijednosti uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima, preostalih 50,0% dionica javnim oglašavanjem, a neprodane dionice prenose se fondovima u omjeru određenom Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, uz odluku o pretvorbi Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fondu) dostavljeni su: program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., razvojni program, podaci o proizvodnim, tehnološko-tehničkim, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima Poduzeća i ocjeni boniteta, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra, te elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

### 3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe iz lipnja 1992. sadrži opće podatke o Poduzeću, o načinu pretvorbe, uvjete sjecanja dionica i popuste. Programom je planirana pretvorba Poduzeća u dioničko društvo prodajom dionica, te prijenosom preostalih dionica fondovima. Temeljni kapital iznosi 19.598.250,- DEM i dijeli se na 391 965 dionica svaka nominalne vrijednosti 50,- DEM. Zaposleni i ranije zaposleni imali su pravo otkupiti dionice u vrijednosti 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća, pravo prvenstva kupnje dionica s osnovnim popustom od 20,0% i dodatnim popustom od 1,0% za svaku godinu radnog staža, najviše do dinarske protuvrijednosti 20.000,- DEM, te pravo obročne otplate. Preostalih 50,0% vrijednosti Poduzeća bit će ponuđeno na prodaju uz redovnu punu cijenu. Neupisane dionice prenijet će se fondovima u omjerima određenim Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Direktor Poduzeća dužan je u roku 15 dana od završetka upisa i uplata dionica, te prenošenja neupisanih dionica fondovima sazvati osnivačku skupštinu. Svi organi upravljanja društvenog poduzeća obavljat će svoje funkcije do upisa dioničkog društva u sudski registar.

U razdoblju od lipnja 1992. do ožujka 1993. donesena su tri programa pretvorbe.

Posljednjim programom pretvorbe iz ožujka 1993. temeljni kapital iznosi 11.194.691,- DEM i dijeli se na 223 894 dionice svaka nominalne vrijednosti 50,- DEM.

### 3.1.2. Razvojni program

Razvojni program, izrađen u studenome 1991., sadrži podatke o proizvodnim kapacitetima, tehničko tehnološkim uvjetima, obujmu proizvodnje, organizacijskoj shemi poduzeća, postojećem i potencijalnom tržištu, kvalifikacijskoj strukturi zaposlenih, ekonomsko financijskoj analizi, te prijedlog investicijskih aktivnosti. Poduzeće Oriolik osnovano je 1956. s osnovnom djelatnošću izrade ukrasnih metalnih proizvoda. Do 1965. Poduzeće je često mijenjalo proizvodni program, a od 1965. specijaliziralo se za proizvodnju tapeciranog namještaja. Proizvodnja namještaja sastoji se od četiri tehnološke cjeline i to: stolarija, bravarija, krojačnica i tapetarija. Od 1971. proizvodi poliuretan, te je bio jedini proizvođač tog proizvoda u Hrvatskoj, a zauzimao je i vodeće mjesto po kapacitetu, kvaliteti, tehničkoj opremljenosti i širini spektra proizvoda na području bivše Jugoslavije. Poliuretan, proizvodi od poliuretana i namještaj uglavnom su prodavani na području Hrvatske, Bosne i Hercegovine, Crne Gore, Srbije i Slovenije, te na zapadnoeuropsko tržište (Njemačka, Austrija, Italija, Francuska, Švicarska, Belgija). Poduzeće je imalo svoje predstavništvo u Zagrebu i maloprodajnu mrežu u Hrvatskoj, Srbiji te Bosni i Hercegovini. Zbog ratne situacije zatvorena su tržišta s bivšim republikama.

U narednom razdoblju Poduzeće je planiralo modernizirati proizvodnju namještaja i poliuretanske pjene, nabavku specijalnog vozila za prijevoz poliuretanskih blokova, izgradnju novog skladišta, izgradnju sušare, modernizirati tehnološku liniju u tapetariji, bravariji i stolarskoj radionici, te povećati proizvodnju namještaja.

Predviđeno je da će realizacija razvojnog programa dati niz pozitivnih učinaka i to: nabava i ugradnja suvremene opreme u tehnološke linije omogućit će izradu novih tipova i šireg asortimana namještaja uz znatno podizanje razine kvalitete te povećanje proizvodnje uz značajno smanjenje utroška materijala. Nadalje je predviđeno da će uklanjanje uskih grla u procesu proizvodnje omogućiti povećanje proizvodnje, a samim tim i povećanje plasmana na inozemnom tržištu.

Ugradnja nove opreme u stolariji omogućit će povećanje proizvodnje i znatno će se poboljšati radni uvjeti, pošto će se smanjiti fizički naponi radnika pri radu na strojevima. Nabavom kamiona-prese smanjit će se transportni troškovi što će omogućiti plasman meke pjene na inozemno tržište.

Poduzeće je u narednom petogodišnjem razdoblju od 1992. do 1997. planiralo investirati u osnovna i obrtna sredstva iznos od 5.472.143,- DEM. U osnovna sredstva planirano je uložiti 3.950.794,- DEM ili 72,0% ukupne investicije od čega bi se na domaću opremu odnosilo 703.288,- DEM, a na uvoznu opremu 3.232.122,- DEM. Vrijednost planirane proizvodnje, kao učinak investicije, procjenjuje se godišnje na 15.000.000,- DEM, odnosno 17.000.000,- DEM nakon uhodavanja proizvodnje, od čega bi 48,0% bilo namijenjeno izvozu.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske, Podružnica Slavonski Brod, je 14. studenoga 1991. izradila izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. U izvještaju je potvrdila da je godišnji obračun iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima, uz napomenu da nije obavljen postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti na početnim stanjima 1. siječnja 1990., te da djelatnici Službe društvenog knjigovodstva nisu prisustvovali popisu sredstava, potraživanja i obveza na dan 31. prosinca 1990. Postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. utvrđena su odstupanja koja nemaju značajnijeg utjecaja na zakonitost i realnost godišnjeg obračuna, tim više što su ispravke izvršene tijekom 1991. kao i u postupku kontrole. Pozitivnu ocjenu za materijalna ulaganja (osnovna sredstva) daju s rezervom jer je postupak za utvrđivanje vlasništva nad njima u tijeku.

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske, Podružnica Slavonski Brod je na zahtjev Poduzeća obavila kontrolu popisa sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991., te je u lipnju 1992. izradila dodatak izvještaju o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. Na temelju obavljene kontrole popisa sredstava i izvora sredstava za 1991. potvrđuju da je pravna osoba obavila popis u skladu s propisima.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je samo Poduzeće. Prema elaboratu procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 1.077.903.750,- HRD, odnosno 19.598.250,- DEM, (primjenom srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan 1. siječnja 1992., prema kojem 1,- DEM iznosi 55,- HRD).

Procjena vrijednosti poduzeća obavljena je tijekom 1991., a prva dopuna na zahtjev Agencije za restrukturiranje i razvoj izrađena je u lipnju 1992. S obzirom da su 27. srpnja 1992. pogoni Poduzeća razoreni granatama, to je od listopada do prosinca 1992. obavljena nova procjena koja je uvažila izravne štete od razaranja.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 370.996.175,- HRD, odnosno 6.745.385,- DEM, po tečaju 55,- HRD za 1,- DEM.

Radnički savjet je u prosincu 1991. donio odluku o isključivanju vrijednosti stanova iz temeljnog kapitala.

Agenciji za restrukturiranje i razvoj dostavljen je pregled procijenjenih ratnih šteta u ukupnom iznosu 5.172.063,- DEM kojeg je u kolovozu 1992. izradila općinska komisija za ratne štete.

Novu procjenu vrijednosti Poduzeća izradilo je društvo EKV d.o.o. za ekonomske usluge, Zagreb sa sljedećim društvima i stručnjacima:

- a) za zemljište i zgrade: Josip Štrumberger, dipl. ing. arh. iz društva Croateh d.o.o. Zagreb,
- b) za opremu i pokretnu imovinu: djelatnici Poduzeća Dane Cvjetković, dipl. ing., Mijo Mitrić, dipl. ing., Željko Krišto ing. i Ivan Medunić, dipl. ing.,
- c) za zalihe, potraživanja i druge bilančne pozicije: Josip Slade, dipl. oec i Dragutin Mašić, dipl. oec.

Poslovima procjene rukovodio je Josip Slade, dipl. oec.

Procijenjena vrijednost Poduzeća prema izmjenama elaborata iznosi 615.708.500.- HRD ili 11.194.700,- DEM, što je za 462.195.250.- HRD ili 8.403.550,- DEM manje u odnosu na osnovni elaborat. Izmjene su se odnosile na povećanje vrijednosti zemljišta za 208.995,- DEM, a smanjenje vrijednosti: građevinskih objekata za 2.766.634,- DEM, opreme za 4.319.110,- DEM, zaliha za 1.288.386,- DEM, potraživanja za 6.400,- DEM, druge imovine za 298.360,- DEM, te drugih odbitnih stavaka za 66.345,- DEM.

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.



Tablica broj 1

## Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Red broj	Opis pozicije	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.1991.	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopuni elaborata
1.	Zemljište	642.200,-	741.450,-	950.445,-
2.	Građevinski objekti	5.691.559,-	10.017.000,-	7.250.366,-
3.	Oprema	467.577,-	7.052.000,-	2.732.890,-
4.	Zalihe	1.595.665,-	3.562.004,-	2.273.618,-
5.	Potraživanja	2.116.607,-	4.331.746,-	4.325.346,-
6.	Druga imovina	2.418.895,-	978.759,-	680.399,-
I. Ukupno imovina (1+2+3+4+5+6)		12.932.503,-	26.682.959,-	18.213.064,-
7.	Obveze	4.585.946,-	7.018.364,-	7.018.364,-
8.	Druge odbitne stavke	1.601.172,-	66.345,-	-
II. Ukupno odbitne stavke (7+8)		6.187.118,-	7.084.709,-	7.018.364,-
Vrijednost Poduzeća (I.-II.)		6.745.385,-	19.598.250,-	11.194.700,-

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća temelji se na knjigovodstvenim podacima prema završnom računu za 1991., a korištena je kao usporedna veličina za ocjenu realnosti procjene tržišne vrijednosti poduzeća, te kao podloga za procjenu potraživanja, obveza i drugih vrijednosti imovine i obveza.

Vrijednost zemljišta procijenjena je u iznosu 950.445,- DEM. Procjena je obavljena na temelju važećih građevinskih propisa i normativa, te podataka općinskih organa o utvrđivanju prometne vrijednosti građevinskog zemljišta. Podaci o građevinskom zemljištu dokumentirani su izvodima iz katastra i zemljišnih knjiga, posjedovnim listovima, te preslicima katastarskih planova.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata iznosi 7.250.366,- DEM, a odnosi se na procijenjenu vrijednost komunalnih priključaka u iznosu 78.150,- DEM, građevinskih objekata u iznosu 5.379.001,- DEM, te vanjskog uređenja u iznosu 1.793.215,- DEM.

Društvo posjeduje nekretnine na šest lokacija. Procjena vrijednosti objekata provedena je na temelju izvršenog pregleda objekata, obilaska lokacija, te snimanja postojećeg stanja. Procjena je obavljena na temelju procijenjene vrijednosti sličnog novog objekta umanjene za odgovarajuću vrijednost zbog starosti i trošnosti, te za iznos ratne štete. Uz njih su navedeni podaci o neto i bruto građevinskim površinama, te bruto volumen. Uz vrijednost svakog objekta

posebno je iskazana vrijednost priključaka, vanjskog uređenja i zemljišta. Priložen je prikaz geometrijskih podataka, nove i sadašnje vrijednosti te ukupna vrijednost i jedinične cijene.

Procijenjena vrijednost opreme iznosi 2.732.890,- DEM. Izvršena je procjena svakog pojedinačnog sredstva tako da je pregledana raspoloživa tehnička dokumentacija, izvršen pregled sredstava uz utvrđivanje tehničkog stanja, utvrđen postotak rabljenosti, a korištene su inventurne liste popisa osnovnih sredstava. Korištena je metoda utvrđivanja sadašnje vrijednosti na osnovi novonabavljene vrijednosti takvoga sredstva i na osnovi trošnosti odnosno tehničke uporabivosti. Opema je procijenjena po proizvodnim cjelinama, i prikazana je u tabelama koje sadrže godinu nabave, stopu amortizacije, knjigovodstvenu vrijednost, novonabavnu vrijednost, trošnost i procijenjenu vrijednost.

Procijenjena vrijednost zaliha iznosi 2.273.618,- DEM i procijenjene su po stvarnoj cijeni, važećoj na dan 31. prosinca 1991. umanjenoj za ratne štete. Odnose se na zalihe materijala u iznosu 1.347.091,- DEM, pričuvnih dijelova u iznosu 90.327,- DEM, sitnog inventara u iznosu 28.636,- DEM, gotove robe u iznosu 570.563,- DEM i nedovršene proizvodnje u iznosu 237.001,- DEM.

Potraživanja su procijenjena u iznosu 4.325.346,- DEM, a odnose se na potraživanja od kupaca u zemlji i inozemstvu, od osiguravajućeg zavoda za naknadu štete, kamate po viđenju, kamate od kupaca, oročena sredstva kod banaka, od države i radnika, te druga potraživanja. Sva potraživanja od kupaca iz republika bivše države isključena su iz procjene, a devizna potraživanja svedena su na tečaj 1,- DEM=55,- HRD.

Druga imovina procijenjena je na 680.399,- DEM, a odnosi se na financijska ulaganja, druga kratkoročna potraživanja od države i radnika, te novčana sredstva. Stanja iskazana na ovim pozicijama usklađena su sa stanjem u izvodima Službe društvenog knjigovodstva, blagajničkim knjigama i stanjima iskazanim u popisu sredstava po inventuri 31. prosinca 1991.

Obveze su procijenjene na 7.018.364,- DEM, a odnose se na obveze prema dobavljačima u zemlji i inozemstvu, kreditnim institucijama u zemlji i inozemstvu, primljene predujmove od kupaca, nefakturiranu robu, kamate dobavljačima i bankama te druge obveze. Obveze prema dobavljačima iz inozemstva koje su bile iskazane u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. svedene su na tečaj 1,- DEM=55,- HRD, a obveze prema dobavljačima s područja Srbije i Crne Gore su otpisane. Stanje obveza po kreditima usklađeno je s kreditorima.

U strukturi obveza nisu vidljive obveze za izdane obveznice Republike Hrvatske u iznosu 981.800,- DEM, a prema odluci Poduzeća i rješenju Fonda za vrijednost izdanih obveznica u Fondu je rezervirano 19 636 dionica.

U procjenu vrijednosti Poduzeća nije uključena imovina koja se nalazila na teritoriju Bosne i Hercegovine te Srbije niti su s tog osnova rezervirane dionice.

U ožujku 1997. Društvo je Hrvatskoj gospodarskoj komori dostavilo podatke o imovini u republikama bivše SFRJ. Prijavljena je imovina ukupne vrijednosti 125.159.246,- HRD, odnosno 2.272.622,- DEM, po tečaju 55,- HRD za 1,- DEM. Vrijednost imovine u Bosni i Hercegovini u iznosu 51.741.557,- HRD, odnosno 937.755,- DEM odnosi se na poslovne prostore i opremu u Sarajevu i Zenici. Vrijednost imovine u Srbiji u iznosu 73.417.689,- HRD, odnosno 1.334.867,- DEM odnosi se na poslovni prostor u Kraljevu i salon u Beogradu.

Spomenutu imovinu Društvo danas ne koristi i ne vodi je u poslovnim knjigama.

### 3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Fond je 12. svibnja 1993. donio rješenje kojim se daje suglasnost na namjeravanu pretvorbu. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo.

Temeljni kapital iznosi 14.429.968.300.- HRD ili 11.194.700,- DEM, primjenom srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan izdavanja rješenja i sastoji se od:

a) procijenjene vrijednosti društvenog kapitala u iznosu 13.164.428.100.- HRD ili 10.212.900,- DEM,

b) pretvaranja potraživanja u dionice u vrijednosti izdanih obveznica Vlade Republike Hrvatske u skladu sa Zakonom o izdavanju obveznica za restrukturiranje gospodarstva u Republici Hrvatskoj (Narodne novine 27/91) u iznosu 1.265.540.200.- HRD ili 981.800,- DEM.

Utvrđena vrijednost iskazana u HRD važi 30 dana od dana izdavanja rješenja. Nominalna vrijednost dionice iznosi 54.450.- HRD odnosno 50,- DEM.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo:

- a) prodajom dionica uz popust osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, u iznosu 6.577.214.050.- HRD ili 5.106.450,- DEM, što čini 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća.
- b) preostalih 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća uvećan za vrijednost dionica Fonda (obveznice Republike Hrvatske), te eventualno neprodani dio dionica iz prethodne točke prodaje se javnim prikupljanjem ponuda.

Poduzeće je obvezno u roku 30 dana od dana primitka rješenja predati Fondu pisani izvještaj koji sadrži podatke o ukupnom broju i vrijednosti dionica ponuđenih na prodaju, broju i vrijednosti prodanih dionica, te popis dioničara.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

#### 3.3.1. Upis dionica s popustom

Poduzeće je 17. svibnja 1993. u glasilu objavilo poziv za upis i kupnju 102 129 dionica nominalne vrijednosti 5.106.450,- DEM što čini 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Prijave za kupnju 200 237 dionica podnijelo je 859 osoba u ukupnom iznosu 10.011.850,- DEM. S obzirom da je iznos prijavljenih dionica bio veći od dozvoljenog izvršeno je proporcionalno smanjenje svih ponuda za 49,2%. Nakon podnesenih prijava za otkup dionica 21 dioničar je odustao od kupnje. Zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću s Fondom su u lipnju 1993. zaključili 838 ugovora o prodaji dionica te su upisali 99 947 dionica u vrijednosti 4.997.350,- DEM što čini 44,6%.

Dionice uz popust na obročnu otplatu kupile su 824 osobe. Ukupno je kupljeno 97 591 dionica nominalne vrijednosti 4.879.550,- DEM. Ugovorena je kupnja dionica s rokom otplate do 5 godina, plaćanje prvog obroka u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora, a ostatak u 59 mjesečnih obroka ne računajući prvi obrok, te godišnja revalorizacija duga za neotplaćene dionice u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća primjenom indeksa cijena na malo. Ugovoreno je da ako kupac ne plati dva obroka uzastopno, Fond može pisanom obavijesti pozvati kupca da u roku 15 dana uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom. U slučaju da kupac ne postupi u skladu s pozivom, ugovor se smatra raskinutim. Prvi obroci upisanih dionica od 15.754.090.- HRD uplaćeni su na žiro račun Fonda u ugovorenom roku.

Dionice s popustom uz jednokratno plaćanje kupilo je 14 osoba. Ukupno je kupljeno 2 356 dionica nominalne vrijednosti 117.800,- DEM. Nakon umanjenja za osnovni i dodatni popust za jednokratno plaćanje, obveza prema Fondu iznosila je 54.703.580.- HRD. Ugovoren je rok plaćanja sedam dana od zaključenja ugovora. Kupci su svoju obvezu podmirili u ugovorenom roku.

#### 3.3.2. Prijenos neupisanih dionica fondovima

Fond je stekao 123 947 dionica Društva i to: 2 182 dionice koje nisu upisali zaposleni, 102 129 dionica na temelju 50,0% vrijednosti temeljnog kapitala poduzeća, te 19 636 dionica za izdane obveznice Vlade Republike Hrvatske. Fond je nakon toga u srpnju 1993. raspisao natječaj za prodaju dionica.

U određenom roku nije primljena niti jedna ponuda, te su dionice pripale Fondu koji je u skladu s odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća 24 612 dionica prenio Fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika, a 10 548 dionica Fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika. Nakon prijenosa u portfelju Fonda ostalo je 88 787 dionica nominalne vrijednosti 4.439.350,- DEM što čini 39,7% temeljnog kapitala.

### 3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština Društva na kojoj je prihvaćeno izvješće direktora o provedenom postupku pretvorbe, donesen statut i drugi akti, te imenovani članovi upravnog i nadzornog odbora održana je 26. studenoga 1993. Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Slavenskom Brodu 31. prosinca 1993. pod brojem Fi-1828/93-2. Temeljni kapital iznosio je 14.429.968.300,- HRD ili 11.194.700,- DEM i podijeljen je na 223 894 dionice nominalne vrijednosti svake dionice 50,- DEM.

U tablici broj 2 daje se vlasnička struktura dionica nakon pretvorbe.

Tablica broj 2

#### Vlasnička struktura dionica Društva nakon pretvorbe

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Vrijednost u DEM	Udjel u %
1.	mali dioničari	99 947	4.997.350,-	44,6
2.	Hrvatski fond za privatizaciju	88 787	4.439.350,-	39,7
3.	mirovinski fondovi	35 160	1.758.000,-	15,7
Ukupno		223 894	11.194.700,-	100,0

## 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

### 4.1. Dionice s popustom

Nakon pretvorbe mali dioničari su stekli 99 947 dionica Društva nominalne vrijednosti 4.997.350,- DEM i u vlasničkoj strukturi sudjeluju s 44,6%. Fond je u lipnju 1993. s malim dioničarima zaključio 838 ugovora o prodaji dionica s popustom. Na temelju zaključenih ugovora 14 malih dioničara jednokratno je otplatilo dionice, dok je 824 dioničara svoje dionice nastavilo obročno otplaćivati.

U skladu s odredbama Zakona o privatizaciji, Fond je 7. travnja 1997. sa 752 mala dioničara zaključio dodatke osnovnom ugovoru o prodaji dionica radi produljenja roka obročne otplate. Kupcima je omogućena otplata dionica na rok 5, 10, 15 odnosno 20 godina. Ukoliko kupac ne otplati tri dospelja obroka, ugovor se raskida bez prethodne opomene, a neotplaćene dionice prenose se Fondu.

Mali dioničari su izravno otplaćivali mjesečne obroke u korist žiro računa Fonda, ali su neredovito plaćali, a pojedini dioničari su prestali s plaćanjem nakon uplate nekoliko otplaćenih obroka u 1993. i 1994. Prema odredbama ugovora i dodatka ugovoru, Fond je trebao raskinuti ugovore nakon dva, odnosno tri neplaćena obroka.

Fond je zbog prestanka plaćanja obroka i na osobne zahtjeve u razdoblju od svibnja 1998. do kolovoza 2003. sa 795 malih dioničara raskinuo ugovore, te je u portfelj Fonda preneseno 50 071 neotplaćenih dionica, a u vlasništvu malih dioničara ostalo je 42 989 otplaćenih dionica.

Mali dioničari su u razdoblju od ožujka 1997. do srpnja 2001. Stjepanu Pišoniću prodali i darovali ukupno 26 081 otplaćenih dionica o čemu je obaviještena Komisija za vrijednosne papire. U rujnu 2003. mali dioničari su vlasnici 23 792 dionice.

#### 4.2. Dionice iz portfelja fondova

##### - dionice iz portfelja Fonda

Nakon prijenosa dionica mirovinskim fondovima, u portfelju Fonda ostalo je 88 787 dionica nominalne vrijednosti 4.439.350,- DEM ili 39,7% temeljnog kapitala.

Fond je u razdoblju od 1993. do 1995. ustupio 1 556 dionica bez naknade sedmorici invalida Domovinskog rata u skladu s odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata. Jedan invalid Domovinskog rata je u travnju 2001. prodao 328 dionica Stjepanu Pišoniću.

Fond je u svibnju 1996. u dnevnom tisku objavio poziv za podnošenje ponuda za kupnju 67 595 dionica Društva nominalne vrijednosti 3.379.750,- DEM. Na objavljeni poziv pristigla je jedna ponuda i to od grupe od 12 zaposlenih djelatnika zastupanih po Stjepanu Pišoniću, direktoru Poduzeća.

Ponuđena je kupnja 67 595 dionica po 1.689.875,- DEM, a plaćanje 5,0% ponuđene cijene, odnosno 84.494,- DEM starom deviznom štednjom u roku sedam dana od zaključivanja ugovora, te preostalih 1.605.381,- DEM u 15 godišnjih obroka. Kao instrument osiguranja plaćanja ponuđeno je založno pravo na 3 380 dionica. Uz ponudu dostavljen je i poslovni program. Poslovnim programom planirano je ulaganje u objekte, strojeve i nabavku specijalnog vozila u ukupnoj vrijednosti 1.816.550,- DEM. Ponuditelji su 7. lipnja 1996. zaključili konzorcijalni ugovor o zajedničkom podnošenju ponude za kupnju dionica Društva, kojim su uredili međusobna prava i obveze, te dali punomoć za zastupanje članu konzorcija - Stjepanu Pišoniću.

Stjepan Pišonić je u svoje ime i u ime preostalih jedanaest članova konzorcija s Fondom 28. listopada 1996. zaključio ugovor o kupnji 67 595 dionica Društva. Ugovorena vrijednost kupljenih dionica je 1.689.875,- DEM odnosno 6.020.686,65 kn, a plaćanje 5,0% ugovorene cijene, odnosno 301.035,22 kn u roku sedam dana od zaključivanja ugovora, te preostalih 95,0% odnosno 5.719.651,43 kn u 15 godišnjih obroka uz kamatu u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske što iznosi 585.069,26 kn. Prvi obrok dospijeva na naplatu u studenome 1997. Ugovoreno je plaćanje u obveznicama Republike Hrvatske nastalim pretvaranjem deviznih depozita građana u javni dug. Kao instrument osiguranja plaćanja ugovoreno je založno pravo na 3 380 dionica, te da se u slučaju zakašnjenja s uplatom obroka obračunava zakonska zatezna kamata. Ako kupac ne uplati jedan obrok niti nakon isteka 15 dana od dana dospelja Fond ima pravo raskinuti ugovor. U slučaju raskida ugovora kupac neće zahtijevati povrat plaćenog prvog obroka kupoprodajne cijene, a u vlasništvo Fonda prelazi 3 380 dionica danih u zalog te se Fond upisuje u knjigu dionica.

Kupci su 5,0% ugovorene cijene u iznosu 301.035,22 kn, te prvi i drugi obrok svaki u iznosu 585.069,26 kn uplatili u ugovorenom roku. U studenome 1999. dospio je na naplatu treći obrok kojeg kupci nisu uplatili u cijelosti.

Fond je u ožujku 2000. uputio poziv za ispunjenje ugovornih obveza, što nije učinjeno, te je u travnju 2000. ugovor raskinut, nakon čega je u portfelj Fonda preneseno 55 654 dionice. Fond nije u svom portfelju zadržao 3 380 dionica danih u zalog, što nije u skladu s odredbama ugovora.

Članovi konzorcija su svoj pripadajući dio otplaćenih dionica prenijeli na Stjepana Pišonića što je upisano u knjigu dionica. Društvo nema dokumentacije na temelju koje je izvršen upis u knjigu dionica.

U prosincu 1998. na temelju ugovora o prijenosu dionica u portfelj Fonda preneseno je 35 160 dionica od Hrvatskog mirovinskog osiguranja.

Na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske iz ožujka 1999., na temelju Zakona o izvršavanju Državnog proračuna Republike Hrvatske za 1999., te izjava Hrvatskih voda iz listopada 1999., srpnja, rujna i studenoga 2000. Fond je prenio 127 938 dionica Društva nominalne vrijednosti 12.793.800,00 kn i to kako slijedi: u listopadu 1999. društvu Graditelj d.d. iz Otočca 49 055 dionica, u srpnju i studenome 2000. društvu Brodska Posavina d.d. iz Slavenskog Broda 44 532 dionica, u studenome 2000. društvu Komunalac d.o.o. iz Otočca 32 725 dionica, te u prosincu 2000. društvu G.T.D. Buco iz Brinja 1 626 dionica.

Društvo Graditelj d.d. iz Otočca prodalo je 49 055 dionica Društva nominalne vrijednosti 4.905.500,00 kn Stjepanu Pišoniću o čemu je 24. studenoga 1999. zaključen ugovor. Ugovorena vrijednost prodanih dionica iznosi 1.226.375,00 kn odnosno 25,0% nominalne vrijednosti dionica, te plaćanje u roku osam dana od potpisa ugovora. Kupac je svoju obvezu izmirio općim uplatnicama u ugovorenom roku.

Stjepan Pišonić nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire o stjecanju 49 055 dionica, odnosno 21,9% dionica, što nije u skladu s odredbama članaka 74. i 76. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, te je Komisija za vrijednosne papire u veljači 2000. Prekršajnom sudu u Slavenskom Brodu podnijela zahtjev za pokretanje prekršajnog postupka protiv Stjepana Pišonića.

Društvo Brodska Posavina d.d. iz Slavenskog Broda je na temelju ugovora o prodaji prodalo 44 532 dionice Društva nominalne vrijednosti 4.453.200,00 kn Stjepanu Pišoniću. Ugovorena vrijednost prodanih dionica iznosi 1.113.300,00 kn odnosno 25,0% nominalne vrijednosti dionica, te plaćanje u roku 15 dana po potpisu ugovora.

Društvo Komunalac d.o.o. iz Otočca prodalo je 32 725 dionica Društva nominalne vrijednosti 3.272.500,00 kn Stjepanu Pišoniću o čemu je 1. ožujka 2001. zaključen ugovor. Kupac se obvezao ugovorenu cijenu u iznosu 700.000,00 kn uplatiti u roku 15 dana po potpisu ugovora.

Društvo G.T.D. Buco iz Brinja je 1. ožujka 2001. sa Stjepanom Pišonićem zaključilo ugovor o prodaji 1 626 dionica Društva. Ugovorenu vrijednost prodanih dionica u iznosu 32.520,00 kn odnosno 20,0% nominalne vrijednosti dionica kupac se obvezao uplatiti u roku 15 dana po potpisu ugovora.

Dionice kupljene od društava Brodska Posavina d.o.o. iz Slavenskog Broda, Komunalac d.o.o. iz Otočca i G.T.D. Buco iz Brinja, Stjepan Pišonić platio je kreditom kojeg je podigao kod Raiffeisenbank Austria d.d. iz Zagreba, te je obavijestio Komisiju za vrijednosne papire o stjecanju 78 883 dionice.

Stjepan Pišonić je u svibnju 2002. iz portfelja Fonda putem brokerskog društva Ceufin Brokers d.o.o. iz Zagreba kupio 21 291 dionicu nominalne vrijednosti 2.129.100,00 kn. Ugovoreno je plaćanje pravima oznake RHMF-A-A u iznosu od 532 275 prava. Ponuditelj je objavio ponudu za preuzimanje Društva, te obavijestio Komisiju za vrijednosne papire.

- vlastite dionice

Na temelju zaključaka Vlade Republike Hrvatske iz studenoga 1996., svibnja 1997. i travnja 1998., na temelju Zakona o izvršavanju Državnog proračuna Republike Hrvatske za 1998., te izjave Ministarstva razvitka i obnove iz svibnja 1998. Fond je u svibnju 1998. prenio 10 738 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.073.800,00 kn na društvo Hrast d.d. iz Čakovca. Društvo Hrast d.d. iz Čakovca navedene dionice prodalo je Društvu kao vlastite o čemu su 8. lipnja i 30. srpnja 1998. zaključeni ugovori o prodaji. Ugovorena vrijednost kupljenih dionica iznosi 811.792,80 kn. U trenutku stjecanja u Društvu nisu formirane pričuve za otkup vlastitih dionica što nije u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima. Pričuve za otkup vlastitih dionica Društvo je formiralo tijekom 1999. i 2000., ali je na temelju odluke skupštine iz 2002. spomenuta pričuva ukinuta i korištena za isplatu dividende.

Od ukupnog broja stečenih vlastitih dionica, Društvo je 14. srpnja 1999. zaposleniku Pavi Papratoviću na ime isplate otpremnine prenijelo 100 dionica.

- dionice iz portfelja mirovinskih fondova

U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća mirovinski fondovi su stekli 35 160 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.758.000,- DEM što čini 15,7% temeljnog kapitala.

Na temelju ugovora o prijenosu dionica zaključenog 31. prosinca 1998. Hrvatsko mirovinsko osiguranje je prenijelo Fondu 35 160 dionica Društva nominalne vrijednosti 3.516.000,00 kn. Zamjena je obavljena bez odluke nadzornog odbora Hrvatskog mirovinskog osiguranja. Ugovorom nije definirana svrha obavljanja zamjene.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U nastavku se daje vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije.



Tablica broj 3

Dioničari na dan 30. rujna 2003.

Red. broj	Dioničari	Broj dionica	Vrijednost u kn	Udjel u %
1.	Stjepan Pišonić	187 682	18.768.200,00	84,0
2.	mali dioničari	23 792	2.379.200,00	10,5
3.	vlastite dionice	10 638	1.063.800,00	4,8
4.	invalidi Domovinskog rata	1 228	122.800,00	0,5
3.	Hrvatski fond za privatizaciju	554	55.400,00	0,2
Ukupno		223 894	22.389.400,00	100,0

## 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U nastavku se daje pregled ostvarenih rezultata poslovanja, te pregled stanja imovine, kapitala i obveza iskazanih u temeljnim financijskim izvještajima Društva za razdoblje od 1993. do 2002.

Tablica broj 4

Podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima u razdoblju od 1993. do 2002.

u kn

Rbr	Opis	1993.*	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
1	Prihodi	82.251.604,0 0	129.410.078,32	144.852.627,55	128.114.375,06	133.666.749,29	144.889.542,95	160.274.067,87	155.913.575,04	168.421.316,44	141.669.556,75
2	Rashodi	98.773.490,0 0	128.772.881,81	150.789.677,03	128.024.170,62	148.646.167,99	144.667.569,26	159.691.808,76	155.757.953,68	161.180.818,07	131.941.586,73
3	Dobitak	4.639.988,00	637.196,51	-	90.204,44	-	221.973,69	582.259,11	155.621,36	7.240.498,37	9.727.970,02
4	Gubitak	-	-	5.937.049,48	-	14.979.418,70	-	-	-	-	-
AKTIVA		99.950.842,0 0	88.214.431,97	94.180.177,08	98.370.365,46	96.728.813,55	104.664.519,13	98.051.936,99	99.907.987,80	93.408.699,31	93.932.294,49
5	Dugotrajna imovina	79.579.521,0 0	56.104.207,12	55.307.144,12	53.169.571,73	52.808.823,52	50.943.019,54	48.753.619,64	47.141.406,05	52.856.087,93	50.375.293,77
6	Kratkotrajna imovina	20.371.321,0 0	32.110.224,85	38.873.032,96	45.200.793,73	43.919.990,03	52.862.845,42	48.808.176,68	52.580.371,92	40.552.611,38	43.557.000,72
7	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	-	-	-	-	-	858.654,17	490.140,67	186.209,83	-	-
PASIVA		99.950.842,0 0	88.214.431,97	94.180.177,08	98.370.365,46	96.728.813,55	104.664.519,13	98.051.936,99	99.907.987,80	93.408.699,31	93.932.294,49
8	Upisani kapital	42.560.141,0 0	42.560.141,43	41.644.200,00	41.644.200,00	41.644.200,00	22.389.400,00	22.389.400,00	22.389.400,00	22.389.400,00	22.389.400,00
9	Pričuve	22.584.281,0 0	-	915.941,43	256.076,80	346.281,24	4.621.662,54	4.843.636,23	5.425.895,34	5.581.516,70	4.621.662,54
10	Zadržana dobit	-	4.639.988,34	5.277.184,85	-	-	-	-	-	-	7.240.498,37
11	Dobitak	4.639.988,00	637.196,51	-	90.204,44	-	221.973,69	582.259,11	155.621,36	7.240.498,37	9.727.970,02
12	Gubitak	-	-	5.937.049,48	-	14.979.418,70	-	-	-	-	-
13	Dugoročne obveze	19.252.067,0 0	25.043.138,59	21.362.992,48	34.284.476,43	39.404.478,45	39.145.879,01	33.938.002,85	31.526.277,37	29.667.370,26	30.636.442,03
14	Kratkoročne obveze	10.914.365,0 0	15.333.755,32	30.916.907,80	22.095.407,79	30.313.272,56	38.285.603,89	36.298.638,80	40.410.793,73	28.529.913,98	19.316.321,53

15	Odgođeno plaćanje troškova	-	211,78	-	-	-	-	-	-	-	-
----	----------------------------------	---	--------	---	---	---	---	---	---	---	---

1993.\* podaci iskazani u 000 HRD

Iz tablice je vidljivo da je Društvo u 1995. i 1997. iskazalo gubitak, dok je za druge godine ostvarivalo dobit. Gubitak u ukupnom iznosu 20.916.468,18 kn pokriven je iz sredstava pričuve. Odlukama skupštine ostvarena dobit 1998., 1999. i 2000. u ukupnom iznosu 959.652,00 kn, te dio dobiti 2002. u iznosu 1.003.557,65 kn korištena je za isplatu dividende. Dio obračunane, a neisplaćene dividende na dan 8. rujna 2003. u iznosu 176.982,35 kn u knjigovodstvu se vodi kao obveza za neisplaćenu dividendu.

Prema računu dobiti i gubitka za 2002. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 141.669.556,75 kn, ukupni rashodi u iznosu 131.941.586,73 kn, te dobit u iznosu 9.727.970,02 kn. U bilanci na dan 31. prosinca 2002. vrijednost aktive i pasive iskazana je u iznosu 93.932.294,49 kn. Potraživanja su iskazana u iznosu 30.085.147,54 kn, a odnose se na potraživanja od kupaca u zemlji u iznosu 29.395.796,27 kn, potraživanja od zaposlenih u iznosu 36.196,38 kn, države i drugih institucija u iznosu 4.444.474,52 te druga potraživanja u iznosu 208.680,37 kn. Koncem 2002. obveze Društva iznose 49.952.763,56 kn, a odnose se na dugoročne obveze u iznosu 30.636.442,03 kn i kratkoročne obveze u iznosu 19.316.321,53 kn. Dugoročne obveze u cijelosti se odnose na obveze prema kreditnim institucijama i to prema Banque de France u iznosu 6.291.985,75 kn, Privrednoj banci Zagreb d.d. u iznosu 416.011.84 kn, Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. u iznosu 16.537.750,00 kn, Raiffeisenbank Austria d.d. u iznosu 7.390.694,44 kn. U strukturi kratkoročnih obveza najznačajniji udjel imaju obveze prema dobavljačima u iznosu 15.996.592,58 kn, a zatim slijede obveze za poreze i doprinose u iznosu 1.792.381,36 kn i obveze prema zaposlenima u iznosu 1.527.347,59 kn. Koeficijent zaduženosti kao odnos ukupnih obveza i ukupne imovine Društva koncem 2002. iznosi 53,2%. Poslovni prihodi za 2002. iznose 138.228.005,95 kn, a učešće izvoza u poslovnim prihodima iznosi 49,6%.

U razdoblju od siječnja 1993. do siječnja 1995. Društvo su radi isplate minimalnih plaća, a na temelju Zakona o osiguranju sredstava, ostvarivanju prava i načinu isplate minimalnih plaća i naknada određenim fizičkim i pravnim osobama (Narodne novine 109/93) doznačena sredstva u iznosu 2.036.460,33 kn iz sredstava Zavoda za zapošljavanje. Privredna banka Zagreb d.d. (u ime i za račun Republike Hrvatske, Ministarstva rada, socijalne skrbi i obitelji, Zavoda za zapošljavanje) i Društvo su tijekom spomenutih godina zaključivali ugovore o kreditu s rokom otplate 180 dana od dana puštanja kredita u tečaj i kamatnom stopom u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske. Vlada Republike Hrvatske je zaključkom od 16. travnja 1998. otpisala Društvo obveze po osnovi glavnice i kamata po ovim kreditima u ukupnom iznosu 3.071.706,90 kn.

Društvo je 1993. iz sredstava Hrvatske banke za obnovu i razvitak dobilo kredit za realizaciju programa sanacije ratnih šteta s namjenom otklanjanja uskih grla u proizvodnji, unapređenje tehnologije i sanaciju ratnih šteta. Ministarstvo financija je Društvo tijekom 1999. doznačilo 5.748.680,70 kn, a tijekom 2000. doznačeno je 2.021.637,39 kn bespovratnih sredstava na ime podmirenja obveza prema Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak. Sredstva su namjenski utrošena.

U razdoblju od 1993. do 2002. Društvo je izvršilo investicijska ulaganja u opremu, prijevozna sredstva i objekte u iznosu 17.185.040,00 kn.

Prema podacima Financijske agencije Zagreb od 25. kolovoza 2003. prosječna mjesečna neto plaća po zaposleniku u 2002. iznosila je 2.207,00 kn, koeficijent opće likvidnosti 2,3, vrijeme naplate kratkotrajnih potraživanja od kupaca 74 dana, vezivanje zaliha 26 dana, dok je udio kapitala u izvorima sredstava iznosio 46,8%. Stanje novčanih sredstava na žiro računu koncem 2002. iznosilo je 4.337.835,00 kn.

Prema podacima poslovne banke, Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, na žiro računu broj 2484008-1100232085 na dan 5. listopada 2003. ima 484.761,73 kn, evidentiranih naloga za plaćanje nema, a žiro račun u proteklih šest mjeseci nije bio blokiran.

Koncem 1991. Društvo je imalo 1 291 zaposlenika, a koncem 2002. ima 754 što je za 537 zaposlenika ili 41,6% manje u odnosu na 1991. Broj zaposlenih smanjen je zbog sporazumnih raskida radnog odnosa, samovoljnog napuštanja, smrti zaposlenika, odlaska u mirovinu, povrede radne dužnosti i odlaska u vojsku. Zaposlenici kojima je ukinuto radno mjesto raspoređeni su na druga radna mjesta, a zaposlenici koji su bili tehnološki višak zbrinuti su uz isplatu otpremnina.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Oriolik, Oriovac.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Oriolik, Oriovac, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

## 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim propisima.

Razvojnim programom Poduzeće je planiralo modernizirati proizvodnju namještaja i poliuretanske pjene, nabavku specijalnog vozila za prijevoz poliuretanskih blokova, izgradnju novog skladišta, izgradnju sušare, modernizirati tehnološku liniju u tapetariji, bravariji i stolarskoj radionici, te povećati proizvodnju namještaja. Poduzeće je u razdoblju od 1992. do 1997. planiralo investirati u osnovna sredstva 3.950.794,- DEM od čega se na domaću opremu odnosi 703.288,- DEM, a na uvoznju opremu 3.232.122,- DEM. Vrijednost planirane proizvodnje, kao učinak investicije, procjenjuje se godišnje na 15.000.000,- DEM, odnosno 17.000.000,- DEM nakon uhodavanja proizvodnje, od čega bi 48,0% bilo namijenjeno izvozu. Razvojni program je realiziran, osim što planirana ulaganja predviđena razvojnim programom do 1997. nisu ostvarena u predviđenom roku, već su ostvarena do konca 2002.

Koncem 1991. Društvo je imalo 1 291 zaposlenika, a koncem 2002. ima 754 što je za 537 zaposlenika ili 41,6% manje u odnosu na 1991. Broj zaposlenika smanjen je zbog sporazumnih raskida radnog odnosa, samovoljnog napuštanja, smrti zaposlenika, odlaska u mirovinu, povrede radne dužnosti te odlaska u vojsku. Zaposlenici kojima je ukinuto radno mjesto raspoređeni su na druga radna mjesta, a zaposlenici koji su bili tehnološki višak zbrinuti su uz isplatu otpremnina.

Za 1995. i 1997. Društvo je iskazalo gubitak, a u preostalim godinama ostvarivalo je dobit. Gubitak u ukupnom iznosu 20.916.468,18 kn pokriven je iz sredstava pričuve. Odlukom skupštine ostvarena dobit 1998., 1999. i 2000. u ukupnom iznosu 959.652,00 kn, te dio dobiti 2002. u iznosu 1.003.557,65 kn korištena je za isplatu dividende. Poslovni prihodi za 2002. iznose 138.228.005,95 kn, a udjel izvoza u poslovnim prihodima ostvaren je u visini 49,6%. Prema podacima poslovne banke na dan 5. listopada 2003. evidentiranih naloga za plaćanje nema, a žiro račun u proteklih šest mjeseci nije bio blokiran. U razdoblju od 1993. do 2002. Društvo je ulagalo u opremu, prijevozna sredstva i objekte, a plaće su redovito isplaćivane. S obzirom na navedeno, Društvo je ostvarilo ciljeve predviđene odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Zakonski predstavnik pravne osobe u svom očitovanju od 15. siječnja 2004. navodi da prihvaća bez prigovora Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Slavonski Brod, Petra Krešimira IV 20.

Ovlašteni državni revizori:

Marija Stjepanović, dipl.oec.

Tatjana Kovačević, dipl.oec.

**ORIOLIK, ORIOVAC**

## 1. Radnički savjet:

Franjo Jurač, predsjednik; nema podataka o drugim članovima

## 2. Upravni odbor:

Stjepan Zdunić, predsjednik od 2. veljače 1993. do 26. studenoga 1993.

Branko Guštin, od 2. veljače 1993. do 26. studenoga 1993.

Ivo Grbac, od 2. veljače 1993. do 26. studenoga 1993.

Mirko Haring, od 2. veljače 1993. do 17. listopada 1995.

Josip Perković, od 2. veljače 1993. do 26. studenoga 1993.

Stjepan Mirković, predsjednik od 27. studenoga 1993. do 17. listopada 1995.

Franjo Jurač, zamj. predsjed. od 27. studenoga 1993. do 17. listopada 1995.

Mika Mimica, od 27. studenoga 1993. do 17. listopada 1995.

Vinka Vujnović, od 27. studenoga 1993. do 17. listopada 1995.

## 3. Nadzorni odbor:

Nevenka Baličević, predsjednik od 27. studenoga 1993. do 17. listopada 1995.

Krešimir Rudec, od 27. studenoga 1993. do 17. listopada 1995.

Ivan Kuzmić, od 27. studenoga 1993. do 17. listopada 1995.

Antun Pišonić, predsjednik od 18. listopada 1995.

Mira Arbanas, zamj.pred. od 18. listopada 1995. do 6. prosinca 1996.

Vinka Vujnović, od 18. listopada 1995. do 25. studenoga 1999.

Marijan Pandurić, od 18. listopada 1995. do 6. prosinca 1996.

Mirko Haring, od 18. listopada 1995. do 6. prosinca 1996.,  
zamj. predsjed. od 7. prosinca 1996. do 25. studenoga 1999.

Tugomir Marin, zamj. predsjed. od 26. studenoga 1999. do 30. lipnja 2000.

Mato Bogdanović, od 26. studenoga 1999.



Gizela Biško, zamj. predsjednika od 1. srpnja 2000. do 28. lipnja 2001.

Marija Bertolović, zamj. predsjednika od 29. lipnja 2001.

4. Direktor ili uprava:

Tugomir Marin, direktor od 28. prosinca 1989. do 17. listopada 1995.

Stjepan Pišonić, zamj. direktora od 3. lipnja 1995. do 17. listopada 1995.  
direktor od 18. listopada 1995.