



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

PETROL COMMERCE, ZAGREB

Zagreb, studeni 2003.

SADRŽAJ

strana

| | | |
|--------|---|----|
| 1. | ZAKONSKA REGULATIVA | 2 |
| 2. | OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU | 2 |
| 2.1. | Podaci o društvenom poduzeću | 2 |
| 2.2. | Statusne i druge promjene | 3 |
| 2.3. | Vlasnički povezana društva | 3 |
| 3. | REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE | 3 |
| 3.1. | Odluka o pretvorbi | 3 |
| 3.1.1. | Program pretvorbe | 4 |
| 3.1.2. | Razvojni program | 5 |
| 3.1.3. | Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske | 5 |
| 3.1.4. | Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća | 5 |
| 3.2. | Rješenje o suglasnosti na pretvorbu | 9 |
| 3.3. | Provedba programa pretvorbe | 10 |
| 3.4. | Upis u sudski registar | 11 |
| 4. | PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE | 11 |
| 4.1. | Dionice s popustom | 11 |
| 4.2. | Dionice iz portfelja fondova | 14 |
| 4.3. | Dionice izdane u postupku povećanja temeljnog kapitala | 16 |
| 5. | VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA | 16 |
| 5.1. | Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije | 16 |
| 5.2. | Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima | 17 |
| 5.3. | Poslovanje s povezanim društvima | 19 |
| 6. | OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE | 22 |
| 6.1. | Ocjena postupka pretvorbe | 22 |
| 6.2. | Ocjena postupaka privatizacije | 22 |
| 7. | OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE | 23 |



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/299

Urbroj: 613-01-02-03-8

Zagreb, 26. studenoga 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA PETROL COMMERCE, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02), obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Petrol commerce, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 28. kolovoza do 26. studenoga 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 53/91),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine 34/91),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Petrol commerce d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 228 (dalje u tekstu: Poduzeće), osnovano je 6. rujna 1991. rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu broj Fi-9433/91-2. Prije navedenog datuma, Poduzeće je poslovalo kao poslovna jedinica Zagreb, u sastavu društvenog poduzeća Jugopetrol s p.o., Beograd. Zbor radnika poslovne jedinice Zagreb donio je 13. kolovoza 1991. odluku o izdvajanju iz sastava društvenog poduzeća Jugopetrol s p.o. te organiziranju samostalnog pravnog subjekta. Ukupna novčana vrijednost uloženi sredstava unesenih u Poduzeće iznosila je 26.583.410 din u stvarima.

Osnovna djelatnost Poduzeća bila je trgovina na veliko i malo naftom i naftnim derivatima. Za vrijeme poslovanja u sastavu poduzeća Jugopetrol s p.o., Poduzeće je plasiralo oko 70 000 t nafte i naftnih derivata, od čega se 60,0% prometa odnosilo na promet u veleprodaji. Naftni derivati su nabavljani iz rafinerija u Pančevu, Bosanskom Brodu, Sisku i Rijeci te plasirani u preko 600 radnih organizacija na području bivših republika Slovenije, Bosne i Hercegovine te Hrvatske. Poduzeće je promet u maloprodaji obavljalo putem sedam benzinskih postaja i centralnog skladišta u Zagrebu.

Nakon izdvajanja iz poduzeća Jugopetrol s p.o., Poduzeće je poslovalo u otežanim uvjetima. Izgubilo je nadzor nad četiri benzinske postaje koje su se nalazile na privremeno okupiranim područjima Republike Hrvatske, a zbog nemogućnosti nabave potrebnih količina naftnih derivata, privremeno je prestalo obavljati veleprodajnu djelatnost.

U financijskim izvještajima sastavljenim za 1991., Poduzeće je iskazalo sljedeće podatke: u bilanci uspjeha iskazani su ukupni prihodi u iznosu 173.885.000.- HRD, ukupni rashodi 173.754.000.- HRD te dobit u iznosu 131.000.- HRD. U bilanci stanja sastavljenoj na dan 31. prosinca 1991. iskazana je vrijednost imovine u iznosu 151.053.000.- HRD ili 2.746.418,- DEM po tečaju 55 din za 1,- DEM. Obveze su iznosile 37.581.000.- HRD ili 683.291,- DEM, a društveni kapital 113.472.000.- HRD ili 2.063.127,- DEM.

Poduzeće je na dan 31. prosinca 1991. imalo 91 zaposlenika. Osoba ovlaštena za zastupanje Poduzeća bio je Zvonimir Poje.

2.2. Statusne i druge promjene

Od 24. listopada 1995., kada je upisom pretvorbe u sudski registar, društveno poduzeće Petrol commerce d.o.o., Zagreb, postalo dioničko društvo (dalje u tekstu: Društvo) i uskladilo opće akte s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, do dana obavljanja revizije (listopad 2003.), u sudski registar upisana je promjena tvrtke, povećanje temeljnog kapitala, promjene statuta te promjene članova uprave i nadzornog odbora.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-98-4281/2 od 20. listopada 1998. upisano je povećanje temeljnog kapitala, prenominacija temeljnog kapitala iz DEM u kune te prenominacija vrijednosti jedne dionice Društva od 1.000,- DEM na 3.500,00 kn. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-03-4816/2 od 10. srpnja 2003. upisano je povećanje temeljnog kapitala s 20.044.500,00 kn na 105.591.500,00 kn.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo nije, u razdoblju od okončanja postupka pretvorbe (listopad 1995.) do vremena obavljanja revizije (listopad 2003.), ulagalo u dionice ili udjele u drugim trgovačkim društvima niti je zaključivalo druge pravne poslove, na temelju kojih je stjecalo kontrolu nad poslovanjem drugih pravnih osoba.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet Poduzeća donio je 26. lipnja 1992. odluku o pretvorbi društvenog poduzeća u dioničko društvo. Predsjednica radničkog savjeta bila je Požarić Zlata. Sve poslove u vezi s pretvorbom obavljala je komisija u sastavu: Vera Katalenić, Željko Pascher i Željko Fašaić.

Odluka o pretvorbi s drugom propisanom dokumentacijom dostavljena je Agenciji za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) 29. lipnja 1992., u zakonskom roku. Prema odluci o pretvorbi, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 200.710.880.- HRD ili 3.649.289,- DEM po tečaju 55.- HRD za 1,- DEM. Temeljni kapital Društva podijeljen je na 3 649 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 1.000,- DEM. Vrijednost stanova nije bila uključena u procjenu vrijednosti društvenog kapitala.

Poduzeće je dopisom od 29. lipnja 1992., Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu u Zagrebu dostavilo odluku o prijenosu na upravljanje deset stanova koji se nalaze na području Grada Zagreba.

Agencija je, nakon pregleda zaprimljene odluke i priložene dokumentacije, 27. kolovoza 1992. zatražila da Poduzeće ispravi nedostatke vezane uz definicije zaposlenih i ranije zaposlenih, broja dionica koje se mogu kupiti uz popust te postupak odlučivanja na osnivačkoj skupštini.

S obzirom da Poduzeće do dana 2. prosinca 1992., kada je stupio na snagu Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, nije okončalo postupak pretvorbe, prestala je nadležnost radničkog savjeta kao organa upravljanja. Poduzeće je u skladu s odredbom članka 15. spomenutog zakona, konstituiralo upravni odbor. Članovima su bili: Boris Mervar, Zdravko Sertić, Zvonimir Mesić, Nikica Zelić i Zlata Požarić.

Upravni odbor Poduzeća je 25. svibnja 1994. donio odluku o izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi prema kojoj je Poduzeće na dan 31. prosinca 1991. procijenjeno na 288.052.985.- HRD ili 5.237.327,- DEM po tečaju 55.- HRD za 1,- DEM. Predviđeno je obaviti pretvorbu prodajom dionica s popustom i bez popusta zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću, nominalne vrijednosti 4.885.000,- DEM, a dionice nominalne vrijednosti 353.000,- DEM, rezervirati u Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) na ime nekretnina koje su po knjigovodstvenim vrijednostima uključene u procjenu Poduzeća. Temeljni kapital Društva podijeljen je na 5 238 dionica, pojedinačne nominalne vrijednosti 1.000,- DEM.

3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo od 26. lipnja 1992., uređen je postupak upisa i uplate dionica, osobe koje su ovlaštene upisati dionice, ostvarivanje prava prvenstva upisa, pravo na popust, održavanje osnivačke skupštine te druga prava i obveze sudionika u pretvorbi. Temeljni kapital Društva iznosio je 200.710.880.- HRD ili 3.649.289,- DEM, a nije naveden broj i pojedinačna nominalna vrijednost dionica. Upravni odbor je 25. svibnja 1994. donio odluku o izmjeni programa pretvorbe Poduzeća zbog usklađenja s odlukom o pretvorbi. Prema navedenom programu, u postupku pretvorbe trebalo je upisati 5 238 dionica Društva nominalne vrijednosti 5.238.000,- DEM. Od navedenog broja dionica, Fond je rezervirao 353 dionice radi dijela imovine koja je uključena u procjenu Poduzeća po knjigovodstvenoj vrijednosti jer se nalazila na privremeno nedostupnom području Republike Hrvatske te imovine koja je bila predmetom sudskog postupka. Zaposleni i ranije zaposleni djelatnici Društva mogli su u prvom upisnom krugu upisati 2 443 dionice s popustom, a ostatak od 2 442 dionice, uvećan za neprodane dionice u prvom upisnom krugu, namijenjen je prodaji u drugom upisnom krugu bez popusta. Zaposleni i ranije zaposleni mogli su upisati dionice nominalne vrijednosti do 20.000,- DEM, uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku navršenu godinu radnog staža. Dionice bez popusta bilo je moguće stjecati bez ograničenja. Terminskim planom pretvorbe određeno je postupke pretvorbe započeti odmah nakon dobivanja suglasnosti od Agencije te dovršiti u roku 75 dana, ustrojavanjem Poduzeća kao dioničkog društva te podnošenjem zahtjeva sudskom registru za registraciju.

3.1.2. Razvojni program

Iz razvojnog programa nije vidljivo vremensko razdoblje na koje se odnosi niti su dani planirani ekonomsko financijski pokazatelji poslovanja. Planirano je proširiti kapacitete spremnika na centralnom skladištu u Zagrebu, Radnička cesta 228. Predviđena je izgradnja četiri spremnika kapaciteta po 100 m³, vrijednosti 200.000,- DEM. Za razvoz lož ulja planirano je nabaviti četiri autocisterne kapaciteta 8 000 l, vrijednosti 200.000,- DEM. Planirana je izgradnja nove benzinske postaje u Zagrebu, na zemljištu površine 4 400 m² koje je nabavljeno 1979. te rekonstrukcija srušenih benzinskih postaja u Glini, Dardi i Vukovaru. Za navedenu izgradnju i obnovu predviđeno je 1.500.000,- DEM. Sredstva je predviđeno osigurati od budućih dioničara.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske u lipnju 1992. provela je postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti podataka iskazanih u financijskim izvještajima Poduzeća za 1991.

Utvrđeno je da su financijski izvještaji izrađeni u skladu sa zakonskim propisima te da iskazani knjigovodstveni podaci mogu biti polazna osnova za procjenu vrijednosti Poduzeća.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Poduzeće Inženjerski biro s p.o., Zagreb, izradilo je u ožujku 1992. elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća. Podloga za procjenu Poduzeća bili su financijski izvještaji sastavljeni na dan 31. prosinca 1991. Procjena je obavljena primjenom metode tržišne vrijednosti (statički pristup procjeni), odnosno ispravljene knjigovodstvene vrijednosti. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 113.472.000,- HRD ili 2.063.127,- DEM. Utvrđena je na način da su poslovna sredstva Poduzeća iskazana u vrijednosti 151.062.000,- HRD ili 2.746.581,- DEM, umanjena za obveze u iznosu 37.590.000,- HRD ili 683.454,- DEM. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 200.710.895,- HRD ili 3.649.289,- DEM, što je za 76,9% više od knjigovodstvene vrijednosti. Iskazane vrijednosti DEM preračunate su prema tečaju 55,- HRD za 1,- DEM. Poduzeće je elaborat zajedno s drugom dokumentacijom dostavilo Agenciji 29. lipnja 1992. u zakonskom roku.

Na zahtjev Agencije Poduzeće je u prosincu 1992. i ožujku 1994. dostavilo dopune elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća s dokazima o pravu korištenja nekretnina. Prema navedenim dopunama elaborata, Poduzeće je procijenjeno na 5.237.334,- DEM, što je za 1.588.045,- DEM više od prve procjene. Povećana je procjena vrijednosti zemljišta, građevinskih objekta i opreme. Pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti poduzeća na dan 31. prosinca 1991. daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

| Red ni broj | Opis | Knjigovodstvena vrijednost | Procijenjena vrijednost prema elaboratu | Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata |
|---------------------------------|----------------------|----------------------------|---|--|
| 1. | Zemljište | - | 603.200,- | 1.260.406,- |
| 2. | Građevinski objekti | 929.291,- | 1.697.647,- | 2.663.724,- |
| 3. | Zalihe | 377.527,- | 377.527,- | 377.527,- |
| 4. | Potraživanja | 833.545,- | 833.545,- | 833.545,- |
| 5. | Druga imovina | 606.218,- | 820.824,- | 785.423,- |
| I. Ukupno imovina (1-5) | | 2.746.581,- | 4.332.743,- | 5.920.625,- |
| 6. | Obveze | 683.291,- | 683.291,- | 683.291,- |
| 7. | Druge odbitne stavke | 163,- | 163,- | - |
| II. Ukupno odbitne stavke (6+7) | | 683.454,- | 683.454,- | 683.291,- |
| Vrijednost Poduzeća (I.-II.) | | 2.063.127,- | 3.649.289,- | 5.237.334,- |

- Procjena vrijednosti nekretnina

Ivana i Georgio Montana, članovi projektnog tima poduzeća Inženjerski biro, procijenili su u veljači 1992. nekretnine Poduzeća u iznosu 2.300.847,- DEM, što je prema tečaju 55.-HRD za 1,- DEM iznosilo 126.546.585.- HRD. Procjenom su obuhvaćene upravna zgrada i skladište na lokaciji u Zagrebu, naselje Žitnjak, dvije benzinske postaje u Zagrebu (Prečko i Novi Zagreb) i jedna benzinska postaja u mjestu Ozalj. Osim tri navedene benzinske postaje, Poduzeće je imalo četiri benzinske postaje i to u Vukovaru, Dardi, Srbu i Glini, koje su isključene iz procjene jer su u vrijeme izrade elaborata bile na privremeno nedostupnim područjima. Pregledom elaborata o procjeni nekretnina Agencija je utvrdila nedostatke u vezi dostavljenih dokaza o pravu korištenja nekretnina, primijenjenih cijena individualne komunalne potrošnje i zemljišne rente pri procjeni zemljišta te neprocjenjivanje vrijednosti spremnika za naftu, zbog čega je zatražila izradu dopunskog elaborata.

Poduzeće je u prosincu 1992. i u travnju 1994. dostavilo Agenciji dvije dopune elaborata prema kojima su nekretnine procijenjene na 3.924.130,- DEM, što je za 1.623.283,- DEM više u odnosu na prvu procjenu. Građevinski objekti su procijenjeni na 2.663.724,- DEM, a zemljište na 1.260.406,- DEM. Četiri benzinske postaje na privremeno nedostupnim područjima Republike Hrvatske uključene su u procjenu nekretnina po knjigovodstvenoj vrijednosti 220.917,- DEM. Navedena knjigovodstvena vrijednost nije obuhvaćala vrijednost zemljišta. Procjena je obavljena na temelju uputstava o načinu utvrđivanja građevinskih vrijednosti ekspropiranih objekata, uputa za izradu elaborata o procjeni vrijednosti poduzeća, uvjeta izračunavanja površina i volumena zgrada, odluka gradskih tijela o troškovima pripreme zemljišta komunalne individualne i zajedničke potrošnje te prometne vrijednosti zemljišta. Kao dokazi vlasništva priloženi su izvodi iz katastra i zemljišnih knjiga o pravu korištenja nekretnina u korist Poduzeća, rješenja o pravu korištenja građevinskog zemljišta, preslike katastarskog plana i drugo.

U elaboratu su navedeni osnovni podaci o nekretninama, popis objekata s geometrijskim izmjerama, podaci o knjigovodstvenoj vrijednosti nekretnina te vrijednosti nove nabave sličnih nekretnina. Procjena vrijednosti nekretnina obuhvaća pojedinačnu procjenu zemljišta, priključaka individualne i zajedničke komunalne potrošnje, objekata, vanjskog uređenja te spremnika za naftu i naftne derivate. Građevinska zemljišta su procjenjivana na temelju prometne vrijednosti zemljišta, troškova pripreme i rente koje su utvrdila nadležna državna tijela. Špriključci na javnu i komunalnu infrastrukturu procijenjeni su na temelju stvarnih troškova. Procjena objekata obavljena je po metodi globalnih elemenata zgrada, odnosno okončanih obračunskih situacija, dok je sadašnja vrijednost objekta procijenjena na temelju stvarnog stanja uzimajući u obzir starost i trošnost pojedinih dijelova. Vanjsko uređenje procijenjeno je na temelju stvarnih troškova uzimajući u obzir starost i trošnost pojedinih dijelova. Vrijednost spremnika utvrđena je na temelju građevinsko obrtničkih radova.

U procijenjenoj vrijednosti zemljišta od 1.260.406,- DEM obuhvaćeno je i građevinsko zemljište u Zagrebu (Dubrava) u iznosu 132.000,- DEM iako u vrijeme procjene nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi. Navedena nekretnina površine 4 400 m² obuhvaća katastarske čestice 8267/1, 8268, 8269, 8271, upisane u katastarskoj općini Dubrava. Prema podacima Zavoda za izgradnju grada Zagreba, prosječna prometna vrijednost građevinskog zemljišta za V. zonu, u kojoj se nalazi navedeno zemljište iznosilo je 30,- DEM/m². Pravni prednik Poduzeća (Jugopetrol, Beograd) je sa Zavodom za izgradnju grada Zagreba koji je zastupao Udruženu samoupravnu interesnu zajednicu komunalnih djelatnosti, u srpnju 1979. zaključio je ugovor o pripremi građevinskog zemljišta na spomenutoj lokaciji. Predviđeno je da se Poduzeću dodijeli zemljište za izgradnju benzinske postaje u zamjenu za zemljište koje je dodijeljeno 1969. na drugoj lokaciji u Zagrebu, a zbog promjene urbanističkih uvjeta na tom zemljištu nije bila moguća izgradnja benzinske postaje. Ugovorena je cijena pripreme građevinskog zemljišta u iznosu 4.915.797 din. Navedena cijena je umanjena za 56.030 din koje je Poduzeće platilo za troškove pripreme zemljišta na kojemu nije moglo graditi, a ostatak od 4.859.767 din plaćeno je na račun spomenutoga Zavoda. Poduzeće nije dobilo rješenje o davanju predmetne nekretnine na korištenje te je u veljači 1993. podnijelo Okružnom privrednom sudu u Zagrebu tužbu protiv Grada Zagreba i Zavoda za izgradnju grada. Tražilo je da se donese presuda kojom tuženici priznaju da je na spomenutoj nekretnini steklo pravo korištenja i raspolaganja i daju tabularnu ispravu sposobnu za prijenos nekretnine u zemljišnim knjigama na ime Poduzeća. Nakon podnošenja tužbe održano je više ročišta, a Općinski sud u Zagrebu je u ožujku 2002. donio rješenje da se, zbog nedolaska tužitelja, tužba smatra povučenom. Poduzeće je 27. ožujka 2002. podnijelo žalbu na navedeno rješenje Općinskog suda. U vrijeme obavljanja revizije (listopad 2003.) pravomoćna presuda nije donesena.

Društvo je u 1997. stupilo u posjed svojih nekretnina koje su do tada bile na privremeno nedostupnim područjima Republike Hrvatske te je u prosincu 1997. procijenilo njihove vrijednosti. Elaborat o utvrđivanju građevinske i prometne vrijednosti benzinskih postaja u gradovima Darda, Vukovar, Glina i Srb, izradio je u prosincu 1997. Trpimir Marić, stalni sudski vještak za građevinarstvo iz Zagreba. Navedene nekretnine su procijenjene u iznosu 346.042,- DEM ili 1.231.910,00 kn po tečaju 3,56 kn za 1,- DEM. Posebno je procijenjeno zemljište, priključci i objekti, a vanjsko uređenje nije procjenjivano. Nekretnine u Glini procijenjene su u iznosu 53.263,- DEM, u Srbu 35.984,- DEM, u Dardi 68.685,- DEM, a u Vukovaru 74.010,- DEM. Nekretnine su procijenjene prema cijenama pojedinih elemenata procjene važećim u mjesecu prosincu 1997. Komisija Društva obavila je pregled navedenih benzinskih postaja te utvrdila da zatečena oprema i sitni inventar nisu uporabljivi uslijed oštećenja ili lošega održavanja te nisu procjenjivani.

Društvo je dopisom Fondu od 19. prosinca 1997. zatražilo obnovu postupka pretvorbe te dostavilo elaborat o procjeni vrijednosti navedenih nekretnina. Fond je nakon provedenog postupka procijenio spomenute nekretnine u iznosu 507.000,- DEM ili 1.788.645,00 kn.

U odnosu na procjenu u navedenom elaboratu, povećana je procjena objekata u gradovima Glina, Darda i Vukovar za 160.958,- DEM. Procijenjeni iznos od 507.000,- DEM bio je za 286.000,- DEM veći od knjigovodstvene vrijednosti po kojoj su spomenute nekretnine uključene u procjenu Poduzeća.

U okviru procijenjene vrijednosti od 507.000,- DEM, nekretnine u mjestu Srb procijenjene su u iznosu 53.000,- DEM. Objekti benzinske postaje procijenjeni su u iznosu 44.207,- DEM, a zemljište površine 1 050 m² u iznosu 8.793,- DEM. Fond je privremeno rezervirao 53 dionice Društva u vrijednosti 53.000,- DEM zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa. Nakon što su riješeni imovinsko pravni odnosi, Društvo je raspolagalo s površinom od 10 736 m² zemljišta ili 9 686 m² više nego što je procijenjeno u prosincu 1997. Društvo je u studenome 2002. zatražilo od Fonda provedbu obnove postupka pretvorbe u dijelu koji se odnosi na nekretnine u mjestu Srb. Na temelju zahtjeva Društva od 20. siječnja 2003, Fond je 4. veljače 2003. donio rješenje o nekretninama u mjestu Srb, prema kojemu je u postupku pretvorbe procijenjeno zemljište koje obuhvaća dijelove katastarskih čestica broj 564/2, 563, 565, 571, 566, 567, 568, katastarske općine Srb, ukupne površine 1 050 m² i objekt benzinske postaje. S obzirom da razliku površine zemljišta od 9 686 m² čine dijelovi katastarskih čestica koji su navedeni u elaboratu o pretvorbi te da čine tehnološku cjelinu, Društvo je predložilo Fondu da navedena površina zemljišta pripadne Društvu, a da se za procijenjeni iznos poveća temeljni kapital izdavanjem dionica u korist Fonda. Fond je rješenjem od 6. ožujka 2003. dao suglasnost Društvu da preuzme zemljište površine 9 686 m² te da za procijenjenu vrijednost od 106.656,00 kn poveća temeljni kapital u roku šest mjeseci od dana primitka rješenja. Društvo je 13. ožujka 2003. primilo rješenje Fonda te je postupak povećanja temeljnog kapitala trebalo provesti do 13. rujna 2003. U vrijeme obavljanja revizije (listopad 2003.), Trgovački sud u Zagrebu nije donio rješenje o upisu odluke Društva o povećanju temeljnog kapitala u sudski registar. Skupština Društva koja je trebala donijeti odluku u skladu s rješenjem Fonda, u razdoblju nakon primitka navedenoga rješenja, održala je sjednice 10. travnja, 9. svibnja i 31. srpnja 2003. Na sjednici održanoj 31. srpnja 2003. donesena je odluka o povećanju temeljnog kapitala prema rješenju Fonda, a Društvo je 10. listopada 2003. Trgovačkom sudu podnijelo prijavu za upis povećanja temeljnog kapitala. Skupština Društva je prethodno, na sjednici održanoj 9. svibnja 2003. donijela odluku o povećanju temeljnog kapitala pretvaranjem potraživanja društva Ina d.d. u iznosu 85.547.000,00 kn u temeljni kapital. Trgovački sud je 10. srpnja 2003. donio rješenje o upisu navedenog povećanja temeljnog kapitala.

- Procjena vrijednosti opreme

Procjenitelj Vladimir Živčić procijenio je u ožujku 1992. opremu Poduzeća u iznosu 16.762.295,- HRD ili 304.769,- DEM.

Procjena je obavljena na temelju podataka iz popisa knjiga osnovnih sredstava sa stanjem na dan 31. prosinca 1991., podataka iz drugih popisa dobivenih od Poduzeća te uvida u tehničko-tehnološko stanje opreme od strane procjenitelja. Iz popisa knjiga osnovnih sredstava korišteni su podaci godina nabave opreme, nabavna vrijednost, sadašnja vrijednost, naziv i tip opreme, broj kartice osnovnih sredstava. Podaci o opremi dobiveni od Poduzeća odnose se na popis javnih i internih benzinskih stanica, te spremnika.

Osnovna oprema na benzinskim stanicama kao što su spremnici za naftu, procijenjena je pod građevinskim objektima. Cijena nove nabave jednake ili slične opreme utvrđena je na temelju cjenika proizvođača opreme, a nabavna vrijednost je umanjena za odgovarajući postotak ovisno o amortizacijskoj stopi i godini nabave. Dobivene vrijednosti ispravljene su dodatnim elementima procjene kao što su tehničko-tehnološka i fizička vrijednost opreme. Starost opreme bila je od jedne do 32 godine. Dopunama elaborata iz prosinca 1992. oprema je procijenjena u iznosu 14.815.230.- HRD ili 269.364,- DEM, što je 1.947.065.- HRD ili 35.405,- DEM manje od prve procjene. Manje procijenjeni iznos odnosi se na vrijednost izuzete opreme koja se je nalazila na četiri privremeno nedostupne benzinske postaje u mjestima Vukovar, Darda, Glina i Srb. U prilogu dopune elaborata dostavljene su popisne liste te tablica procjene vrijednosti opreme na dan 31. prosinca 1991.

- Procjena vrijednosti potraživanja

Ukupna potraživanja procijenjena su po knjigovodstvenoj vrijednosti koja je na dan 31. prosinca 1991. iznosila 45.845.000.- HRD ili 833.545,- DEM. Obuhvaćala su potraživanja od kupaca 33.316.000.- HRD, potraživanja za kredite 9.900.000.- HRD, potraživanja za kamate 2.171.000.- HRD i druga potraživanja 458.000.- HRD. U prilogu dopune elaborata daje se pregled navedenih potraživanja.

- Procjena vrijednosti zaliha

Zalihe su procijenjene po knjigovodstvenoj vrijednosti koja je na dan 31. prosinca 1991. iznosila 20.764.000.- HRD ili 377.527,- DEM. Poduzeće je u poslovnim knjigama evidentiralo po prodajnim cijenama, a knjigovodstvena vrijednost odgovarala je tržišnoj vrijednosti. Prema iskazanoj strukturi, 47,1% vrijednosti zaliha odnosi se na energetska goriva. Priložen je popis robe na dan 31. prosinca 1991. te pregled prometa robe za prosinac 1991.

- Procjena vrijednosti obveze

Obveze Poduzeća procijenjene su po knjigovodstvenoj vrijednosti koja je na dan 31. prosinca 1991. iznosila 37.581.000.- HRD ili 683.291,- DEM. Obuhvaćale su obveze prema dobavljačima 28.497.000.- HRD i obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe 9.084.000.- HRD.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Fond je 3. lipnja 1994. donio rješenje kojim je Poduzeću dana suglasnost na namjeravanu pretvorbu u dioničko društvo. Prema podacima navedenim u rješenju, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 19.479.074,40 kn ili 5.238.000,- DEM po tečaju na dan donošenja rješenja od 3,72 kn za 1,- DEM. Nominalna vrijednost dionice određena je u iznosu 1.000,- DEM. Navedeno je da se od 5 238 dionica Društva, 353 privremeno prenose Fondu. Na ime imovine Poduzeća koja se nalazila na privremeno nedostupnim područjima Republike Hrvatske, a procijenjena je po knjigovodstvenoj vrijednosti, prenosi se 221 dionica. Ostatak od 132 dionice prenosi se Fondu do okončanja sudskog postupka u vezi jedne nekretnine koja je procijenjena u iznosu 132.000,- DEM. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća nakon umanjjenja za rezervirane dionice, odnosno 2 443 dionice uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima. Određeno je da će Fond ostatak od 2 442 dionice bez popusta, uvećanih za broj eventualno neprodanih dionica s popustom ponuditi na prodaju javnim prikupljanjem ponuda.

Fond je 2. ožujka 1998. donio rješenje kojim je obnovio postupak davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća. Navedenim rješenjem ukinuta je točka 5.1 rješenja iz lipnja 1994., o privremenom prijenosu 221 dionice Fondu na ime imovine koja je po knjigovodstvenoj vrijednosti uključena u procjenu Poduzeća. Rješenjem je utvrđena procijenjena vrijednost četiri benzinske postaje u Glini, Srbu, Dardi i Vukovaru u iznosu 1.788.645,00 kn ili 507.000,- DEM. Određeno je da se za razliku između procijenjene i prethodno evidentirane knjigovodstvene vrijednosti u iznosu 286.000,- DEM, poveća temeljni kapital Društva. S obzirom da nisu riješeni imovinsko pravni odnosi u vezi nekretnine u mjestu Srb, Fond je rezervirao 53 dionice, nominalne vrijednosti 53.000,- DEM. Fond je navedenim rješenjem obvezao upravu Društva da pokrene postupak povećanja temeljnog kapitala te da nakon upisa temeljnog kapitala u sudski registar, 227 dionica s popustom ponudi na prodaju zaposlenima i ranije zaposlenima.

Fond je 6. ožujka 2003., u postupku utvrđivanja pravnog statusa neprocijenjenih nekretnina Društva koje se nalaze u mjestu Srb, donio rješenje kojim je dao suglasnost Društvu da poveća temeljni kapital za vrijednost neprocijenjenog zemljišta. Utvrđeno je da je rješenjem Fonda iz ožujka 1998. obuhvaćeno procjenom 1 050 m² zemljišta, a da je neprocijenjeno ostalo 9 686 m² vrijednosti 106 656,00 kn. Uprava Društva trebala je u roku šest mjeseci od dana primitka navedenoga rješenja, provesti postupak povećanja temeljnog kapitala u navedenom iznosu te izdati dionice u korist Fonda.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba Poduzeća obavljena je na temelju rješenja Fonda od 3. lipnja 1994. kojim je Poduzeću dana suglasnost na namjeravanu pretvorbu te rješenja Fonda od 2. ožujka 1998. Poziv za prodaju 2 443 dionice s popustom objavljen je u dnevnom tisku 8. lipnja 1994. Zaposleni i ranije zaposleni upisali su 2 414 dionica ili 46,1% ukupnog broja dionica Društva. Fondu je preneseno 29 neprodanih dionica s popustom te je raspolagao s ukupno 2 471 dionicom koje su namijenjene prodaji u drugom krugu. Od navedenoga broja dionica, Fond je jednom dioničaru koji iz opravdanih razloga nije sudjelovao u postupku upisa dionica s popustom, prodao 20 dionica s popustom. Ostatak od 2 451 dionice Društva, Fond je objavom u dnevnom tisku od 10. prosinca 1994. ponudio na prodaju javnim prikupljanjem ponuda. Fond nije prihvatio niti jednu ponudu te je u svibnju 1995. donio odluku o prijenosu fondovima 2 451 dionice, nominalne vrijednosti 2.451.000,- DEM ili 46,8% udjela u temeljnom kapitalu Društva. Fondu je preneseno 1 634 dionice, Fondu radnika 572 dionice, a Fondu poljoprivrednika 245 dionica.

Na temelju rješenja Fonda od 2. ožujka 1998. određeno je da uprava Društva, nakon upisa povećanja temeljnog kapitala u sudski registar, 227 dionica s popustom nominalne vrijednosti 227.000,- DEM ili 822.500,00 kn ponudi zaposlenima i ranije zaposlenima. Navedena vrijednost dionica predstavljala je 50,0% novoprocijenjenog društvenog kapitala, prethodno umanjenoga za 53.000,- DEM koje je Fond rezervirao. Kako je u međuvremenu Društvo u sudskom registru iskazalo temeljni kapital i nominalnu vrijednost dionica u kunama, povuklo je sve dionice izdane u nominalnoj vrijednosti 1.000,- DEM i zamijenilo ih za dionice izdane u nominalnoj vrijednosti 3.500,00 kn. Zaposlenima i ranije zaposlenima je ponuđeno na otkup 235 dionica nominalne vrijednosti 822.500,00 kn koje su prodane.

3.4. Upis u sudski registar

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu broj Tt-95/613-2 od 24. listopada 1995. upisana je promjena oblika organiziranja Poduzeća u dioničko društvo. Upisani temeljni kapital Društva iznosio je 18.856.80,00 kn ili 5.238.000,- DEM, a podijeljen je na 5 238 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 1.000,- DEM. Dioničari Društva upisani u sudski registar navedeni su u tablici broj 2.

Tablica broj 2

Dioničari Društva dan 24. listopada 1994.

| Redni broj | Dioničari | Broj dionica | Vrijednost u DEM | Udjel u % |
|------------|-----------------------|--------------|------------------|-----------|
| 1. | Fond | 1 987 | 1.987.000,- | 37,9 |
| 2. | Fond radnika | 572 | 572.000,- | 10,9 |
| 3. | Fond poljoprivrednika | 245 | 245.000,- | 4,7 |
| 4. | drugi (159 dioničara) | 2 434 | 2.414.000,- | 46,5 |
| Ukupno | | 5 238 | 5.238.000,- | 100,0 |

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Nakon provedene pretvorbe, u razdoblju od listopada 1995. do rujna 2003. vlasnička struktura dionica Društva mijenjana je zaključivanjem ugovora o prijenosu dionica na druge stjecatelje, stjecanjem dionica od strane Fonda na temelju raskida ugovora i prodajom otplaćenih dionica.

4.1 Dionice s popustom

Na temelju odluke o pretvorbi Poduzeća od 25. svibnja 1994. i rješenja Agencije od 3. lipnja 1994., komisija za provođenje pretvorbe društvenog poduzeća objavila je oglas za upis i prodaju dionica. Oglas je objavljen 10. prosinca 1994. u dnevnom tisku. Navedeno je da vrijednost temeljnoga kapitala Društva iznosi 5.238.000,- DEM ili 19.479.074,40 kn, obračunano po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke od 3,7188 kn za 1,- DEM na dan 3. lipnja 1994. Temeljni kapital Društva podijeljen je na 5 238 redovnih dionica nominalne vrijednosti 1.000,- DEM po dionici. Fond je rezervirao 353 dionice nominalne vrijednosti 353.000,- DEM. Od navedenog broja dionica, 221 dionica privremeno je prenesena Fondu na ime imovine Poduzeća koja se nalazila na privremeno nedostupnim područjima Republike Hrvatske, a procijenjena je po knjigovodstvenoj vrijednosti. Ostatak od 132 dionice Fond je rezervirao do okončanja sudskog postupka u vezi jedne nekretnine koja je uključena u procjenu Poduzeća. Ostatak od 4 885 dionica nominalne vrijednosti 4.885.000,- DEM ponuđen je na upis i prodaju osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Navedene osobe mogle su upisati 2 443 dionice s popustom nominalne vrijednosti 2.443.000,- DEM ili 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća te 2 442 dionice nominalne vrijednosti 2.442.000,- DEM bez popusta.

Zaposleni i ranije zaposleni u Društvu i njegovim pravnim prednicima imali su pravo

prvenstva kupnje dionica nominalne vrijednosti do 20.000,- DEM, uz osnovni popust od 20,0% i dodatni 1,0% za svaku navršenu godinu radnog staža, te mogućnost plaćanja jednokratno ili uz obročnu otplatu u roku do pet godina.

Nakon okončanog postupka u prvom upisnom krugu, Fond je sa 158 dioničara u lipnju 1994. zaključio ugovore o prodaji 2 414 dionica s popustom, nominalne vrijednosti 2.414.000,- DEM ili 46,1% udjela u temeljnom kapitalu Društva. Jedan dioničar je u kolovozu 1994., od Fonda zatražio naknadno zaključenje ugovora o prodaji dionica s popustom. Navedeni dioničar je sudjelovao u postupku upisa dionica Društva, ali u određenom roku nije potpisao ugovor s Fondom te je zatražio naknadno zaključenje ugovora. Fond je u provedenom postupku ocijenio da su razlozi propuštanja roka bili opravdani te je s dioničarom u svibnju 1995. zaključio ugovor o prodaji 20 dionica s popustom. Od 159 dioničara Društva, devet dioničara je zaključilo ugovore o kupnji dionica s jednokratnim plaćanjem, 25 dioničara je ugovorilo plaćanje u roku jedne godine, a 125 dioničara ugovorilo je obročno plaćanje u roku pet godina. Za potrebe održavanja osnivačke skupštine Društva i upisa u sudski registar, Fond je u srpnju 1994. dao potvrdu o uplati prvog obroka u iznosu 273.000,95 kn. Dioničari koji su bili zaposlenici Društva, ovlastili su Društvo da u njihovo ime plaća dospjele obroke Fondu, po osnovi ugovora o kupnji dionica. Društvo je uplaćene iznose evidentiralo u poslovnim knjigama na prijelaznom računu potraživanja od radnika te ih naplaćivalo putem blagajne. Od srpnja 1994. do prosinca 1995., Društvo je novčana sredstva dioničara doznavačavalo društvu Consultinvest d.o.o., Varaždin, koji je na tržištu kupovao potraživanja po osnovi stare devizne štednje uz popust od 27,0% do 30,0% te spomenuta potraživanja ustupao Fondu na ime plaćanja dospjelih obroka. U vrijeme obavljanja revizije (listopad 2003.), Društvo ne obavlja plaćanja u ime dioničara. Od ukupno 2 434 dionica s popustom koje je Fond prodao dioničarima, otplaćeno je 2 409 dionice ili 99,0%. Osam dionica otplaćuje jedan dioničar, a 17 dionica preneseno je Fondu nakon raskida ugovora s tri dioničara.

Dioničar Tomislav Antunović je u siječnju 1996. sa 17 dioničara zaključio ugovore o prijenosu 309 dionica s popustom, nominalne vrijednosti 309.000,- DEM. Navedeni ugovori dostavljeni su Fondu radi evidentiranja. Spomenuti dioničar je s pet dioničara zaključio ugovore o prijenosu 82 otplaćene dionice te je raspolagao s ukupno 391 dionicom Društva ili 7,5%. U veljači 1996., dioničar Tomislav Antunović je s društvom Ina d.d., Zagreb, zaključio ugovor o prijenosu 391 dionice nominalne vrijednosti 391.000,- DEM. Ugovorena je kupoprodajna cijena u visini nominalne vrijednosti dionica.

U razdoblju od ožujka do kolovoza 1996., društvo Cro petrol d.o.o. je sa 125 dioničara Društva zaključilo ugovore o prijenosu 1 863 dionice ili 35,6% od broja izdanih dionica Društva. Po zahtjevima 105 dioničara koji su obročno otplaćivali dionice, Fond je 21. rujna 1996. obavio obračun preostalog duga za konačnu, prijevremenu otplatu.

Prema obračunu Fonda, dioničari su trebali platiti 1.493.056,76 kn. Društvo Cro petrol d.o.o. je u ime i za račun spomenutih dioničara s Fondom zaključilo ugovor 27. rujna 1996., kojim je dug podmiren. Fond je prihvatio ustupanje potraživanja po osnovi stare devizne štednje u iznosu 419.138,95 DEM ili 1.493.056,76 kn, obračunano po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan zaključenja ugovora.

U siječnju 1997. Fond je s devet dioničara zaključio dodatke ugovoru o prodaji dionica

iz 1994., kojima je rok otplate produžen do 20 godina. Navedenim produženjem roka otplate obuhvaćena je 121 dionica nominalne vrijednosti 121.000,- DEM. Ostatak duga na dan obračuna u siječnju 1997., iznosio je 251.745,53 kn, a mjesečni obrok 1.048,99 kn. U vrijeme obavljanja revizije (listopad 2003.), jedan dioničar otplaćuje od ugovorenih 20 dionica ostatak od osam neotplaćenih dionica. Četiri dioničara podmirili su svoje obveze i otplatili 58 upisanih dionica. Fond je tijekom 1999. i 2002. s tri dioničara raskinuo ugovore o prodaji 43 dionice Društva. Nakon raskida ugovora, Fondu je preneseno 27 neotplaćenih dionica.

- Obnova postupka pretvorbe i povećanje temeljnog kapitala

Nakon što je u prosincu 1997. Društvo podnijelo Fondu zahtjev za obnovu postupka davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, u dijelu koji se odnosi na odredbu točke 5.1. rješenja iz lipnja 1994., Fond je u ožujku 1988. obnovio postupak te donio rješenje kojim je ukinuo navedenu odredbu rješenja iz lipnja 1994. Ukinutom odredbom obavljen je privremeni prijenos i rezervacija 221 dionice Društva Fondu, na ime nekretnina koje su se u vrijeme procjene društvenog kapitala nalazile na privremeno nedostupnom području Republike Hrvatske te su po knjigovodstvenoj vrijednosti od 821.854,80 kn ili 221.000,- DEM unesene u procjenu Poduzeća. Vrijednost navedenih nekretnina procijenjena je u prosincu 1997. na 1.788.645,00 kn ili 507.000,- DEM. Fond je riješio da se za razliku između procijenjene i knjigovodstvene vrijednosti navedenih nekretnina u iznosu 1.008.979,00 kn ili 286.000,- DEM obavi povećanje temeljnog kapitala Društva. Zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa u vezi nekretnina Društva na lokaciji u Srbu, Fond je rezervirao 53 dionice Društva nominalne vrijednosti 53.000,- DEM, a ukinuo rezervaciju sa 168 dionica. Fond je navedenim rješenjem obvezao upravu Društva da pokrene postupak upisa povećanja temeljnog kapitala u trgovački registar te da dostavi Fondu primjerak rješenja o upisu povećanja temeljnog kapitala. U roku 15 dana od dana primitka rješenja Trgovačkog suda o upisu povećanja temeljnog kapitala, Društvo je trebalo objaviti poziv za prodaju 227 dionica Društva ili 50,0% od raspoložive 454 dionice (168 dionica iz portfelja Fonda s kojih je ukinuta rezervacija te 286 dionica s osnove povećanja temeljnog kapitala). Društvo je trebalo ponuditi dionice osobama iz članka 5., stav 1. točka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Ostatak od 227 dionica uvećane za neprodane dionice spomenutim osobama, Fond je trebao privatizirati u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji.

Trgovački sud u Zagrebu je u listopadu 1998. donio rješenje o povećanju temeljnog kapitala Društva za 286.000,- DEM, s 5.238.000,- DEM na 5.524.000,- DEM. Na temelju odredbe članka 161. Zakona o trgovačkim društvima temeljni kapital mora se izraziti u valuti Republike Hrvatske. Obavljena je prenominacija temeljnog kapitala i dionica Društva iz DEM u kune uz primjenu srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke koji je na dan održavanja skupštine Društva 23. srpnja 1977. iznosio 3,63 kn za 1,- DEM. Nakon upis povećanja, temeljni kapital Društva iznosio je 20.044.500,00 kn, a podijeljen je na 5 727 dionica, nominalne vrijednosti 3.500,00 kn po dionici. Društvo je povuklo 5 524 dionica serije A, nominalne vrijednosti 1.000,- DEM po dionici i izdala 5 727 dionica, nominalne vrijednosti 3.500,00 kn po dionici. Prema listi zamjene dionica, Fond je umjesto 639 dionica po 1.000,- DEM postao imatelj 663 dionice po 3.500,00 kn. Portfelj Fonda od 639 dionica sastojao se od 353 rezervirane dionice po rješenju o davanju suglasnosti na namjeravanu pretvorbu društvenog poduzeća iz 1994. i 286 dionica po osnovi rješenja o obnovi postupka davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu iz ožujka 1998.

Umjesto 227 dionica, nominalne vrijednosti 227.000,- DEM ili 822.500,00 kn izdanih

nakon povećanja temeljnog kapitala Društva, koje su rješenjem Fonda iz ožujka 1998. namijenjene prodaji osobama iz članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, nakon prenominalne u kune, navedenim osobama trebalo je ponuditi na otkup 235 dionica nominalne vrijednosti 3.500,00 kn po dionici. Fond je trebao privatizirati 235 dionica uvećane za broj neprodanih dionica ponuđenih spomenutim osobama, a ostatak od 193 dionice po 3.500,00 kn primljene su umjesto 185 dionica po 1.000,- DEM koje su bile rezervirane u portfelju Fonda.

Društvo je 19. studenoga 1998. u dnevnom tisku objavilo prodaju 235 dionica nominalne vrijednosti 822.500,00 kn, uz popust prema odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Sve dionice upisali su zaposleni i ranije zaposleni, a Fond je s 12 dioničara u prosincu 1998. zaključio ugovore o prodaji. Ugovorena je jednokratna otplata dionica, a nakon umanjenja za osnovni popust od 20,0%, popust po osnovi radnog staža i 50,0% popusta radi jednokratnog plaćanja, navedene dionice su prodane za 274.837,50 kn. Društvo Consult invest d.o.o., u ime kupaca dionica, obavilo je plaćanje Fondu 15. prosinca 1998., ustupanjem potraživanja prema Republici Hrvatskoj na temelju stare devizne štednje.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Iako je raspolagao s 2 471 dionicom koje su bile namijenjene prodaji u drugom upisnom krugu, Fond je 10. prosinca 1994. u dnevnom tisku objavio prodaju 2 451 dionice Društva, nominalne vrijednosti 2.451.000,- DEM ili 46,8% udjela u temeljnom kapitalu Društva. Od osam pristiglih ponuda niti jedna nije prihvaćena te je Fond 12. svibnja 1995. donio odluku o prijenosu dionica Društva fondovima.

Prema navedenoj odluci Fondu je preneseno 1 634 dionice, Fondu radnika 572 dionice, a Fondu poljoprivrednika preneseno je 245 dionica Društva. U skladu s rješenjem Fonda o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu iz lipnja 1994., Fond je rezervirao 353 dionice nominalne vrijednosti 353.000,- DEM. Fondu je po okončanju postupka pretvorbe, preneseno 1 987 dionica, nominalne vrijednosti 1.987.000,- DEM ili 37,9% udjela u temeljnom kapitalu Društva. Na temelju dva raskinuta ugovora o prodaji dionica s popustom iz studenoga 1999. i dva raskinuta ugovora o prodaji dionica s popustom iz rujna 2002., Fondu je pripalo 20 neotplaćenih dionica. Nakon provedbe upisa povećanja temeljnog kapitala Društva u listopadu 1998. i povlačenja dionica s iskazanom nominalnom vrijednosti od 1.000,- DEM i zamjenom za dionice s iskazanom nominalnom vrijednosti od 3.500,00 kn po dionici, Fondu je pripalo 428 dionica ili 7,5% od 5 727 izdanih dionica Društva. Od navedenog broja dionica, Fond je rezervirao 193 dionice, a 235 dionica je trebao privatizirati.

Fond je 22. studenoga 1995. u dnevnom tisku objavio poziv na javnu dražbu za prodaju jednog paketa od 1 634 dionice Društva nominalne vrijednosti 1.634.000,- DEM ili 31,2%. Početna cijena paketa dionica iznosila je 3.397.000,- DEM. Javna dražba je održana 23. studenoga 1995. na Zagrebačkoj burzi, a dionice je putem brokerskog društva Euroatest d.o.o., Zagreb, kupilo društvo Ep commerce d.o.o., Ozalj za 3.397.000,- DEM ili 12.627.668,10 kn. Kupac je 28. studenoga 1995. doznačio sredstva na račun Fonda.

Društvo Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o., Zagreb je u dnevnom tisku od 6.

prosina 1995. objavilo prodaju 817 dionica Društva iz portfelja mirovinskih fondova nominalne vrijednosti 817.000,- DEM. ili 15,6% udjela u temeljnom kapitalu Društva. Nakon okončanog postupka u kojemu su sudjelovala četiri ponuditelja, društvo Ina d.d., Zagreb izabrano je kao najpovoljniji ponuditelj. Društvo Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o i društvo Ina d.d. zaključili su 15. siječnja 1996. ugovor o prodaji 817 dionica Društva za 1.017.000,- DEM, plativo u roku osam dana od dana zaključenja ugovora, u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja. Dodatkom ugovoru od 17. siječnja 1996. produžen je rok plaćanja na 30 dana od dana zaključenja ugovora. Kupac je 2. travnja 1996. uplatio na račun prodavatelja 3.762.493,20 kn ili 1.018.596,89 DEM po tečaju 3,69 kn za 1,- DEM. Za više uplaćeni iznos od 1.596,89 DEM, društvo Ina d.d. umanjila je uplatu računa za zatezne kamate koji je iznosio 21.131,15 DEM. Spomenuto društvo je razliku od 19.534,26 DEM ili 71.964,21 kn uplatilo 26. travnja 1996. na račun društva Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o.

Na dan održavanja skupštine Društva 19. lipnja 1996., tri dioničara imali su 4 705 dionica ili 89,8% izdanih dionica Društva. Društvo Cro petrol d.o.o. imalo je 1 863 dionice ili 35,6%, društvo Ep commerce d.o.o. imalo je 1 634 dionice ili 31,2%, a društvo Ina d.d. imala je 1 208 dionica ili 23,1% od broja izdanih dionica Društva.

Fond je imao 353 dionice ili 6,7%, a ostatak od 180 dionica ili 3,5% od broja izdanih dionica Društva imalo je 13 dioničara, fizičkih osoba.

Dioničari Društva, društvo Ina d.d. i društvo Cro petrol d.o.o., zaključili su 15. svibnja 1997. sporazum o preustroju strukture dioničara Društva. Prema navedenom sporazumu, društvo Ina d.d. izrazilo je namjeru sudjelovati u daljnjem razvoju Društva zajedno s društvom Cro petrol d.o.o., a stranke su dogovorile da će djelovati na način da steknu po 50,0% udjela u temeljnom kapitalu Društva. S obzirom da je Vlado Rožić jedini udjeličar u društvu Cro petrol d.o.o., ujedno i jedini udjeličar u društvu E.p. commerce d.o.o., dogovoreno je da će društvo E.p. commerce d.o.o. prodati sve dionice Društva strankama navedenog sporazuma. Pri stjecanju dionica koje su trenutno u portfelju Fonda i drugih dioničara, stranke će preuzimati dionice tako da zadrže isti međusobni odnos. Na temelju navedenog sporazuma, društvo E.p. commerce je društvu Ina d.d. 19. svibnja 1997. prodalo 1 145 dionica, nominalne vrijednosti 1.145.000,- DEM za 13.200.000,00 kn. Ostatak od 489 dionica nominalne vrijednosti 489.000,- DEM prodalo je društvu Cro petrol d.o.o. za 1.760.400,00 kn Društva. Nakon obavljene kupoprodaje, društvo Ina d.d. raspolagalo je s 2 353 dionice, a društvo Cro petrol d.o.o. s 2 352 dionice Društva.

Nakon što je Društvo povećalo temeljni kapital u skladu s rješenjem Fonda iz ožujka 1998. te zamijenilo osnivačke dionice nominirane u DEM dionicama nominiranim u kunama, Fondu je pripalo 235 dionica po 3.500,00 kn ili 822.500,00 kn nominalne vrijednosti. Fond je u siječnju 1999. u dnevnom tisku objavio prodaju 235 dionica Društva koje su predstavljale 4,1% od broja izdanih dionica. Društva Ina d.d. i Cro petrol d.o.o. podnijeli su zajedničku ponudu koju je Fond prihvatio. Dana 24. veljače 1999. Fond je sa spomenutim društvima zaključio ugovor o prodaji 235 dionica Društva za 822.500,00 kn. Od navedenog broja dionica, društvo Ina d.d. kupilo je 117 dionica za 409.500,00 kn, a društvo Cro petrol d.o.o., 118 dionica za 413.000,00 kn. Kupci su jednokratnom uplatom doznali sredstva na račun Fonda.

Društvo Ina d.d. je s društvom Cro petrol d.o.o. zaključilo 27. veljače 2001. ugovor o kupnji 2 559 dionica Društva, nominalne vrijednosti 8.956.500,00 kn za 1,00 kn. Od navedenoga broja prodanih dionica, društvo Cro petrol d.o.o. steklo je kupnjom od drugih

dioničara 1 952 dionice s popustom i 607 dionica bez popusta. Nakon obavljenog prijenosa dionica, društvo Ina d.d. imalo je 5 119 dionica Društva ili 89,4%.

4.3. Dionice izdane u postupku povećanja temeljnog kapitala

Osim povećanja temeljnog kapitala za 286.000,00 DEM na temelju rješenja Fonda iz ožujka 1998., Društvo je povećalo temeljni kapital u 2003. Društvo i društvo Ina d.d. su 9. svibnja 2003. zaključili ugovor o unosu prava u Društvo.

Prema navedenom ugovoru, društvo Ina d.d. imalo je na dan 31. prosinca 2002. potraživanja iz poslovanja u iznosu 85.547.000,00 kn. Spomenuto društvo prenosi prava s osnova potraživanja u Društvo na ime 24 442 dionice, serije B, nominalne vrijednosti 3.500,00 kn po dionici koje Društvo treba izdati u postupku povećanja temeljnog kapitala. Skupština Društva je istoga dana održala sjednicu i donijela odluku o povećanju temeljnog kapitala u skladu s navedenim ugovorom. Trgovački sud u Zagrebu je 10. srpnja 2003. donio rješenje broj Tt-03/4816-2 o upisu povećanja temeljnog kapitala Društva.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U vrijeme obavljanja revizije (listopad 2003.), temeljni kapital Društva iznosi 105.591.500,00 kn, a obuhvaća 30 169 dionica nominalne vrijednosti 3.500,00 kn po dionici. Društvo je izdalo 5 727 dionica serije A i 24 442 dionice serije B. Dioničari Društva su dvije pravne i 24 fizičke osobe. Pregled dioničara Društva dan je u tablici broj 3, prema podacima iz knjige dionica na dan 31. listopada 2003.

Tablica broj 3

Dioničari Društva na dan 31. listopada 2003.

| Redn i broj | Dioničar | Broj dionica | Vrijednost u kn | Udjel u % |
|-------------|----------------------|--------------|-----------------|-----------|
| 1. | Ina d.d. | 29 561 | 103.463.500,00 | 98,0 |
| 2. | Fond | 210 | 735.000,00 | 0,7 |
| 3. | drugi (24 dioničara) | 398 | 1.393.000,00 | 1,3 |
| Ukupno | | 30 169 | 105.591.500,00 | 100,0 |

Društvo je, na temelju rješenja Fonda od 6. ožujka 2003., trebalo povećati temeljni kapital za 106.656,00 kn. Skupština Društva je 31. srpnja 2003. donijela odluku o povećanju temeljnog kapitala sa 105.591.500,00 kn za 106.656,00 kn, na 105.698.156,00 kn, odnosno zaokruženo na 105.696.500,00 kn. Ostatak od 1.656,00 kn prenosi se u pričuve Društva. Temeljni kapital se povećava izdavanjem 30 dionica nominalne vrijednosti 3.500,00 kn po dionici u korist Fonda. Navedena odluka nije, u vrijeme obavljanja revizije (listopad 2003.), upisana u sudski registar.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Podaci o poslovanju u razdoblju od 1994. do 2002. daju se u tablici broj 4, na temelju

podataka iz računa dobiti i gubitka te bilance.

Tablica broj 4

Osnovni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1994. do 2002.

u 000 kn

| Redni broj | Naziv | 1994. | 1995. | 1996. | 1997. | 1998. | 1999. | 2000. | 2001. | 2002. |
|------------|-------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1. | Prihodi | 54.973,14 | 27.295,04 | 33.148,52 | 234.134,79 | 198.044,72 | 51.201,24 | 90.032,50 | 86.468,69 | 109.786,17 |
| 2. | Rashodi | 55.544,52 | 28.923,33 | 35.117,94 | 233.707,19 | 19.680,93 | 62.519,96 | 99.252,63 | 137.730,43 | 124.511,16 |
| 3. | Dobit ili gubitak | - 571,38 | - 1.628,29 | - 1.969,42 | 427,60 | - 636,21 | - 11.318,72 | - 9.220,13 | - 51.261,74 | - 14.724,99 |
| 4. | Imovina | 13.231,92 | 12.310,65 | 18.602,47 | 65.573,10 | 67.653,23 | 43.405,43 | 35.412,26 | 92.779,21 | 106.820,59 |
| 4.1. | Dugotrajna | 8.983,32 | 11.029,35 | 13.911,69 | 14.806,10 | 27.989,69 | 27.404,39 | 25.528,12 | 23.417,58 | 21.557,01 |
| 4.2. | Kratkotrajna | 4.248,60 | 1.281,30 | 4.690,78 | 48.057,85 | 39.663,54 | 16.001,04 | 1.265,67 | 9.481,41 | 10.897,28 |
| 4.3. | Gubitak iznad visine kapitala | - | - | - | - | - | - | 8.618,47 | 59.880,22 | 74.366,30 |
| 5. | Izvori imovine | 13.231,92 | 12.310,65 | 18.602,47 | 65.573,10 | 67.653,23 | 43.405,43 | 35.412,26 | 92.779,21 | 106.820,59 |
| 5.1. | Kapital i pričuve | 9.685,87 | 10.542,89 | 10.912,13 | 11.339,73 | 11.920,38 | 601,66 | - | - | - |
| 5.1.1. | Upisani kapital | 14.032,82 | 16.518,13 | 18.856,80 | 18.856,80 | 20.044,50 | 20.044,50 | 20.044,50 | 20.044,50 | 20.044,50 |
| 5.1.2. | Ostali kapital | - 4.346,95 | - 5.975,24 | - 7.944,67 | - 7.517,07 | - 8.124,12 | - 19.442,84 | - 20.044,50 | - 20.044,50 | - 20.044,50 |
| 5.2. | Obveze | 3.493,00 | 1.631,17 | 7.461,21 | 54.211,24 | 55.732,85 | 42.803,77 | 35.412,26 | 92.779,21 | 106.820,59 |
| 5.2.1. | Dugoročne | - | - | - | - | 24.370,86 | 7.347,32 | 5.320,68 | 3.364,83 | 4.652,05 |
| 5.2.2. | Katkoročne | 3.493,00 | 1.631,17 | 7.461,21 | 54.211,24 | 31.361,99 | 35.410,25 | 29.970,57 | 89.301,07 | 102.112,12 |
| 6. | Odgođeni troškovi | 53,06 | 136,60 | 229,12 | 22,13 | - | 46,20 | 121,01 | 113,31 | 56,42 |
| 7. | Broj zaposlenika | 75 | 71 | 51 | 97 | 95 | 79 | 78 | 68 | 70 |

U razdoblju od 1995. do 2002., pet revizijskih društava je obavljalo reviziju financijskih izvještaja Društva te su izrazili pozitivno mišljenje o realnosti i objektivnosti navedenih izvještaja. Društvo Financijska revizija Dragun d.o.o., Zagreb, obavilo je reviziju financijskih izvještaja za 1995., revizijsko društvo Hidris d.o.o., Karlovac, obavilo je reviziju financijskih izvještaja Društva za 1996., 1997. i 1998. Revizijsko društvo Revizija Zagreb d.o.o., Zagreb, obavilo je reviziju financijskih izvještaja Društva za 1999. i 2000., revizijsko društvo Audit d.o.o., Zagreb, obavilo je reviziju financijskih izvještaja Društva za 2001., a revizijsko društvo Deloitte and Touche d.o.o., Zagreb, obavilo je reviziju financijskih izvještaja Društva za 2002. Osim spomenutih revizijskih društava, dva revizijska društva su obavili revizije poslovanja Društva. Revizijsko društvo Matrex d.o.o., Zagreb, na temelju zahtjeva nadzornog odbora Društva, obavilo je reviziju poslovanja Društva za razdoblje od 1. svibnja 1997. do 30. studenoga 1998. Revizijsko društvo Faber i Zgombić d.o.o., Zagreb, na temelju zahtjeva uprave Društva, obavilo je reviziju dijela poslovanja Društva za razdoblje od 1997. do 1999. Revizijsko društvo Deloitte and Touche d.o.o., Zagreb obavilo je u siječnju 2003. reviziju povećanja temeljnog kapitala Društva.

Prema podacima iz tablice broj 4, vidljivo je da u razdoblju od 1994. do 2002. Društvo nije uspješno poslovalo. Osim u 1997. kada je ostvarilo minimalnu dobit, Društvo je svake godine iskazivalo gubitak u poslovanju. Ukupno ostvareni gubici iznosili su 90.903.280,00 kn. Obveze Društva su u 2000. prvi puta bile veće od imovine te je iskazan gubitak iznad visine kapitala u iznosu 8.618.470,00 kn. Koncem 2002. gubitak iznad visine kapitala iznosio je 74.366.300,00 kn. Obveze Društva iskazane u iznosu 106.820.590,00 kn obuhvaćale su obvezu za dugoročni zajam u iznosu 4.652.050,00 kn odobrenog od društva Ina d.d. te kratkoročne obveze u iznosu 102.112.120,00 kn. Od navedenog iznosa kratkoročnih obveza, 85.913.000,00 kn bile su obveze prema društvu Ina d.d. za isporučenu robu.

Društvo je u razdoblju od 1995. do konca 2002., uložilo u dugotrajnu imovinu 22.410.000,00 kn. Iz sredstava obračunane amortizacije financirano je 10.138.000,00 kn, iz kreditnih izvora 9.360.000,00 kn, a ostatak od 2.912.000,00 kn sredstvima tekućeg poslovanja. Društvo je ulagalo u rekonstrukciju građevinskih objekata i nabavu opreme na benzinskim postajama u Vukovaru, Dardi, Srbu i Glini. U 1998. izgrađena je nova benzinska postaja u mjestu Turanj vrijednosti 9.360.000,00 kn koja je u cijelosti financirana iz sredstava dugoročnog kredita odobrenog od društva Zagrebačka banka d.d. Osim navedenog ulaganja, u 1998. je uloženo 2.028.000,00 kn u autopraonicu i informatičku opremu na benzinskoj postaji Prečko u Zagrebu, koja do konca 2002. nije stavljena u uporabu te je u poslovnim knjigama evidentirana kao ulaganje u toku.

Društvo je bilo insolventno u razdoblju od 30. travnja do 4. studenoga 1999. te od 19. listopada 2000. do 4. ožujka 2001.

5.3. Poslovanje s povezanim društvima

Od okončanja postupka pretvorbe i upisa promjena organiziranja Društva u sudski registar u listopadu 1995. do vremena obavljanja revizije (listopad 2003.), Društvo nije stjecalo udjele niti dionice u drugim trgovačkim društvima. U razdoblju od 1995. do svibnja 1997., društva E.p. commerce d.o.o. i Cro petrol d.o.o. pojedinačno nisu, ali zajedno su imali većinski udjel u temeljnom kapitalu Društva. Jedini imatelj udjela u spomenutim društvima bio je Vlado Rožić, ujedno predsjednik nadzornog odbora Društva.

U navedenom razdoblju Društvo je sa spomenutim društvima poslovalo izvan uobičajenog načina poslovanja s nepovezanim društvima. Na isti način poslovalo je s fizičkom osobom Benzinska stanica Cro petrol - Rožić, Ozalj, vlasništvo Jasminke Rožić. Od svibnja 1997. društva Ina d.d. i Cro petrol d.o.o. imali su po 44,9% udjela u temeljnom kapitalu Društva te zaključen sporazum prema kojemu su trebali zajednički djelovati u odnosu na Društvo. Zajedničko djelovanje očituje se odredbom sporazuma o članu uprave Društva koji će biti izabran po prijedlogu društva Ina d.d. te nadzornog odbora u kojemu će većinu članova imati društvo Cro - petrol d.o.o. U veljači 2001. društvo Ina d.d. kupilo je sve dionice Društva koje je imalo društvo Cro petrol d.o.o. te je postalo vladajuće društvo u odnosu na Društvo. U razdoblju od 1995. do 2002. uprava Društva nije podnosila godišnja izvješća o poslovanju s povezanim društvima i bliskim osobama, a revizori Društva nisu u izvještaju o obavljenim revizijama godišnjih financijskih izvještaja Društva spominjali nepostojanje navedenog izvještaja niti su izvijestili o postojanju povezanih stranaka.

Društvo je s društvom E.p. commerce d.o.o. u studenome 1995. zaključilo ugovor o prodaji nekretnine upisane u zemljišno knjižnom ulošku broj 2410, 2411/1 i 2411/2, katastarske općine Ozalj. Navedena nekretnina u naravi predstavlja benzinsku postaju s pripadajućim zemljištem, a ugovorena je prodajna cijena u iznosu 250.767,19 kn. U daljnjem prometu, nekretninu je stekla fizička osoba Benzinska stanica Cro petrol - Rožić, Ozalj, vlasništvo Jasminke Rožić. Spomenuta fizička osoba je s Društvom u siječnju 1998. zaključila ugovor kojim je benzinsku postaju u mjestu Ozalj dala u zakup. Ugovorena je zakupnina u iznosu 25.000,- DEM mjesečno, plativo u kunama po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja. Društvo je društvu E.p. commerce d.o.o. prodavalo naftne derivate, a od spomenutoga društva je i kupovalo naftne derivate kada ih nije moglo nabaviti od društva Ina d.d. Društvo je spomenutom društvu u razdoblju od 1996. do 1999., prodalo robe za 15.736.000,00 kn, a u istom razdoblju je nabavilo robe za 42.436.000,00 kn. Društvo je Benzinskoj stanici Cro petrol - Rožić, Ozalj, prodavalo naftne derivate prethodno nabavljene od društva Ina d.d., a nabavljalo i plaćalo zakup benzinske postaje u Ozlju i razne konzultantske usluge. Društvo je spomenutoj fizičkoj osobi, u razdoblju od 1996. do 1999., prodalo robe za 26.738.000,00 kn, a platilo razne usluge u iznosu 10.426.000,00 kn.

Društvo je društvu Cro - petrol d.o.o. prodavalo naftne derivate, a nabavljalo naftne derivate kada ih nije moglo nabaviti od društva Ina d.d. Društvo je osim naftnih derivata, nabavljalo prijevozne usluge. Društvo je spomenutom društvu, u razdoblju od 1996. do 2001. prodalo robe za 14.213.000,00 kn, a nabavilo roba i usluga za 112.562.000,00 kn. Društvo Cro - petrol d.o.o. je za potrebe Društva, prema ugovoru zaključenom u lipnju 1997., prevozilo naftne derivate iz rafinerija u Sisku i Rijeci do krajnjeg kupca. Cijena prijevoza je ugovorena za svaku pojedinu vrstu naftnih derivata. Osim nabavljanja usluga prijevoza naftnih derivata, Društvo je od spomenutog društva iznajmljivalo teretna i osobna vozila. Prema zaključenim ugovorima, mjesečni najam za jedno teretno vozilo iznosio je 5.200,- DEM, a za osobno vozilo 2.500,- DEM. Društvo je sa spomenutim društvom u lipnju 1997. zaključilo ugovor o reklamiranju i korištenju reklamnog prostora. Prema navedenom ugovoru, društvo Cro - petrol d.o.o. se obvezalo isticati promidžbene poruke Društva na 15 auto cisterni, dva kamiona i jednom teretnom automobilu. Društvo je sa spomenutim društvom u srpnju 1997. zaključilo ugovor o poslovnoj suradnji i uvjetima korištenja prijevoza zrakoplovom marke Cessna. Ugovorena je cijena prijevoza u iznosu 3.500,- DEM po satu letenja te 1.000,- DEM na noć, u slučaju ostanka zrakoplova preko noći izvan matične zračne luke u Zagrebu. Društvo Cro - petrol d.o.o. je Društvu tijekom 1997. i 1998. zaračunalo 1.503.000,00 kn za 41 uslugu korištenja zrakoplovom.

Društvo je u razdoblju od 14. svibnja do 14. studenoga 1999. dalo u zakup društvu Cro petrol d.o.o., dvije benzinske postaje u Zagrebu i jednu u mjestu Turanj.

Društvo je od društva Ina d.d. nabavljalo naftne derivate radi daljnje prodaje. U razdoblju od 1996. do 2002. nabavilo je robe za 148.836.000,00 kn. S obzirom da su maloprodajne cijene naftnih derivata bile propisane, društvo Ina d.d. odobravalo je trgovcima rabat koji je za pojedine vrste naftnih derivata određen u kunama po litri goriva. Zbog odluke društva Ina d.d. iz 1998. da Društvu ne dozvoli obavljanje veletrgovačke djelatnosti, Društvo je u odnosu na 1997. ostvarilo manje poslovne prihode u 1998. za 22,4%, a u 1999. za 80,5%. U navedenom razdoblju smanjivana je i visina rabata te ostvarena razlika u cijeni nije bila dovoljna za pokriće rashoda. Društvo nije na vrijeme podmirivalo obveze prema društvu Ina d.d. koje je u siječnju 1999. podnijelo Trgovačkom sudu u Zagrebu ovršni prijedlog radi naplate dospjelih potraživanja u iznosu 40.252.635,00 kn. Društvo je uložilo prigovor i podnijelo protutužbu protiv spomenutoga društva, osporavajući visinu duga za 14.238.267,00 kn radi manje odobrenog rabata u 1998. Stranke su u rujnu 2000. predložile sudu odgodu raspravljanja radi mogućnosti mirnog rješenja spora. Trgovački sud je na prijedlog društva Ina d.d., u siječnju 2001. odobrio pokretanje prethodnog postupka radi utvrđivanja postojanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka. Predlagatelj je podneskom u ožujku 2001. povukao prijedlog te je postupak obustavljen. Društvo je društvu Ina d.d. na dan 1. travnja 2001. dugovalo 43.879.210,29 kn, a koncem 2002. dugovalo je 85.549875,42 kn.

Društvo Ina d.d. odlučilo je u prosincu 2002., dio navedenih potraživanja u iznosu 85.547.000,00 kn pretvoriti u vlasnički udjel, a ostatak od 2.875,42 kn rasporediti u pričuve Društva. Društvo Ina d.d. je na ime povećanja temeljnog kapitala Društva stekla 24 442 dionice pojedinačne nominalne vrijednosti 3.500,00 kn te povećala udjel u temeljnom kapitalu Društva s 89,4% na 98,0%.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Petrol commerce, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Petrol commerce, Zagreb, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim propisima.

Iz razvojnog programa nije vidljivo vremensko razdoblje na koje se odnosi niti su dani planirani ekonomsko financijski pokazatelji poslovanja. Planirano je proširiti kapacitete spremnika na centralnom skladištu u Zagrebu, Radnička cesta 228. Predviđena je izgradnja četiri spremnika kapaciteta po 100 m³, vrijednosti 200.000,- DEM. Za razvoz lož ulja planirano je nabaviti četiri autocisterne kapaciteta 8 000 l, vrijednosti 200.000,- DEM, izgradnja nove benzinske postaje u Zagrebu, na zemljištu površine 4 400 m², te rekonstrukcija srušenih benzinskih postaja u Glini, Dardi i Vukovaru. Za navedenu izgradnju i obnovu predviđeno je 1.500.000,- DEM iz sredstva budućih dioničara.

Ciljevi razvojnog programa nisu ostvareni. U razdoblju nakon pretvorbe, od 1994. do 2002. Društvo je poslovalo s gubitkom, osim u 1997. Ukupno ostvareni gubici iznosili su 90.903.280,00 kn. Koncem 2002. gubitak iznad visine kapitala iznosio je 74.366.300,00 kn. Društvo je bilo insolventno u razdoblju od 30. travnja do 4. studenoga 1999. te od 19. listopada 2000. do 4. ožujka 2001. U razdoblju od 1995. do 2002. u dugotrajnu imovinu uloženo je 22.410.000,00 kn. U izgradnju nove benzinske postaje u mjestu Turanj uloženo je 9.360.000,00 kn, a u obnovu četiri benzinske postaje u gradovima Vukovar, Darda, Glina i Srb, obnovu voznog parka te proširenje spremnika u centralnom skladištu u Zagrebu 13.050.000,00 kn.

Zbog neriješenog sudskog spora u vezi zemljišta, evidentiranoga u katastarskoj općini Dubrava, Grad Zagreb, nije realizirana planirana izgradnja benzinske postaje.

S obzirom da je Društvo u razdoblju od 1994. do 2002. poslovalo s gubitkom (osim u 1997.), da je smanjilo poslovne aktivnosti i iskazivalo gubitak iznad visine kapitala, da je porasla zaduženost Društva, te da je smanjen broj zaposlenika s 91 u svibnju 1992. na 70 u prosincu 2002., nisu ostvareni ciljevi utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik društva Ina cro petrol d.d., Zagreb (nova tvrtka Društva), u svom očitovanju od 20. studenoga 2003. navodi da nema primjedbi na dostavljeno izvješće.

Vezano uz tekst izvješća koji se odnosi na povećanje temeljnog kapitala za 106.656,00 kn, prema rješenju Fonda od 6. ožujka 2003., navodi da je skupština Društva donijela odluku o povećanju temeljnog kapitala u ostavljenom roku od šest mjeseci od dana primitka rješenja Fonda, ali da do 20. studenoga 2003. nisu dobili rješenje o upisu navedene odluke u sudski registar.

Vezano uz tekst izvješća o poslovanju Društva u razdoblju od 1995. do 2002., navodi da je trebalo istaknuti pozitivan financijski rezultat od 7.601.596,93 kn koji je Društvo ostvarilo u razdoblju od 1. siječnja do 30. rujna 2003. Društvo je na dan 30. rujna 2003. imalo 78 zaposlenika ili osam zaposlenika više od stanja iskazanoga koncem prosinca 2002.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji, zakonski predstavnik može staviti prigovor na ovo izvješće u roku 8 (osam) dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Boris Kardum, dipl. oec.

Darija Tadić, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

PETROL COMMERCE, ZAGREB

1. Radnički savjet:

Zlata Požarić, predsjednica,

- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Boris Mervar, od 27. siječnja 1993. do 27. lipnja 1995.

Zdravko Sertić, od 4. siječnja 1993. do 27. lipnja 1995.

Zvonimir Mesić, od 8. siječnja 1993. do 27. lipnja 1995.

Nikica Zelić, od 4. siječnja 1993. do 27. lipnja 1995.

Zlata Požarić, od 4. siječnja 1993. do 27. lipnja 1995.

3. Nadzorni odbor:

Vlado Rožić, predsjednik, od 28. lipnja 1995. do 23. travnja 2001.

Ante Šago, zamjenik predsjednika, od 28. lipnja 1995. do 19. lipnja 1996.

Žarko Peša, član od 28. lipnja 1995. do 2. srpnja 1996.,
zamjenik predsjednika, od 3. srpnja 1996. do 23. travnja 2001.

Tomislav Bošnjak, od 28. lipnja 1995. do 19. lipnja 1996.

Ivana Njerš, od 28. lipnja 1995. do 19. lipnja 1996.

Ivan Jurković od 19. lipnja 1996. do 18. veljače 1997.

Tomica Vidošević od 19. lipnja 1996. do 18. veljače 1997.

Antonio Pehar, od 19. lipnja 1996. do 18. veljače 1997.

Petar Čavlović, od 20. veljače 1997. do 14. prosinca 1999.

Ivica Kliček, od 15. prosinca 1999. do 16. siječnja 2001.

Dragan Pavić, predsjednik, od 24. travnja 2001.

Mato Veselić, zamjenik predsjednika od 17. siječnja 2001.

Antun Bauk, od 24. travnja 2001. do 10. travnja 2002.

Nikica Grubišić, od 11. travnja 2002.

3. Direktor ili uprava:

Zvonimir Poje, od 14. kolovoza 1991. do 28. lipnja 1995.

Nikica Zelić, od 29. lipnja 1995. do 1. ožujka 1996.

Dragutin Mikša, od 2. ožujka 1996. do 30. travnja 1997.

Nikola Kovačević, od 1. svibnja 1997. do 4. studenoga 1999.

Radovan Simončić, od 5. studenoga do 18. veljače 2002.

Jozo Vukojević, od 19. veljače 2002.

PETROL COMMERCE, ZAGREB
- povezana društva i osobe

1. Ina - industrija nafte d.d., Zagreb

Osnivač:

Republika Hrvatska

Uprava:

Tomislav Dragičević, predsjednik

Željko Vrbanović

Željko Belošić

Milan Ujević

Sanjin Kirigin

Maja Brinar

2. E.p. commerce d.o.o., Ozalj (pripojen 2001. društvu Cro petrol - Zagreb d.o.o.)

Osnivač:

Cro petrol - Zagreb d.o.o., Zagreb

Uprava:

Jasna Kovačević

3. Cro petrol - Zagreb d.o.o., Zagreb

Osnivač:

Vlado Rožić

Uprava:

Vlado Rožić

4. BS Cro petrol - Rožić, Ozalj (fizička osoba)

Vlasnik:

Jasminka Rožić