



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

PLUTO, ZAGREB

Zagreb, rujan 2003.

# SADRŽAJ

strana

|        |   |    |
|--------|---|----|
| 1.     | ZAKONSKA REGULATIVA   | 2  |
| 2.     | OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU                                      | 2  |
| 2.1.   | Podaci o društvenom poduzeću  | 2  |
| 2.2.   | Statusne i druge promjene   | 3  |
| 2.3.   | Vlasnički povezana društva  | 3  |
| 3.     | REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE   | 3  |
| 3.1.   | Odluka o pretvorbi  | 3  |
| 3.1.1. | Program pretvorbe   | 4  |
| 3.1.2. | Razvojni program  | 5  |
| 3.1.3. | Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske                         | 5  |
| 3.1.4. | Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća                                  | 5  |
| 3.2.   | Rješenje o suglasnosti na pretvorbu                                       | 9  |
| 3.3.   | Provedba programa pretvorbe   | 10 |
| 3.3.1. | Prodaja dionica s popustom  | 10 |
| 3.3.2. | Prodaja dionica bez popusta   | 10 |
| 3.3.3. | Prijenos neupisanih dionica fondovima                                     | 11 |
| 3.4.   | Upis u sudski registar  | 11 |
| 4.     | PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE                              | 12 |
| 4.1.   | Dionice s popustom  | 12 |
| 4.2.   | Dionice bez popusta   | 13 |
| 4.3.   | Dionice iz portfelja mirovinskih fondova                                  | 14 |
| 4.4.   | Dionice iz portfelja Fonda  | 14 |
| 4.5.   | Vlastite dionice  | 16 |
| 5.     | VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I<br>POSLOVANJE DRUŠTVA | 18 |
| 5.1.   | Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije                         | 18 |
| 5.2.   | Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima             | 18 |
| 5.3.   | Raspolaganje imovinom   | 21 |
| 6.     | OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE                       | 21 |
| 6.1.   | Ocjena postupka pretvorbe   | 21 |
| 6.2.   | Ocjena postupka privatizacije   | 22 |
| 7.     | OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE                            | 22 |



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**

---

Klasa: 041-03/01-01/532  
Urbroj: 613-01-02-03-9

Zagreb, 22. rujna 2003.

**IZVJEŠĆE**  
**O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**  
**DRUŠTVENOG PODUZEĆA PLUTO, ZAGREB**

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Pluto, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 10. lipnja do 22. rujna 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98 i 87/00),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Zakon o platnom prometu u zemlji (Narodne novine 27/93, 32/97, 23/99 i 97/00),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Pluto (dalje u tekstu: Poduzeće) osnovano je u lipnju 1949., rješenjem Ministarstva financija Narodne Republike Hrvatske, kao pravni sljednik poduzeća Higea, tvornice čepova, osnovane 1921. u Zagrebu.

Poduzeće je bilo upisano u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu rješenjem broj Fi-11389/90-2 od 27. ožujka 1991., pod nazivom Pluto, poduzeće za proizvodnju metalnih zatvarača i plutenih proizvoda s potpunom odgovornošću, Zagreb. Sjedište Poduzeća je u Zagrebu, Kneza Ljudevita Posavskog 48. Djelatnosti Poduzeća su: proizvodnja metalne ambalaže i ambalaže od plastičnih masa, proizvodnja galanterije od drva i pluta, javni prijevoz robe, usluge, trgovina na veliko i malo te vanjskotrgovinski promet.

Organi upravljanja su radnički savjet i direktor. Predsjednik radničkog savjeta bio je Nikola Majstorović. Radničkom savjetu je donošenjem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 2. prosinca 1992., prestala nadležnost. U skladu s navedenim zakonom konstituiran je upravni odbor.

Direktor Poduzeća od 2. svibnja 1991. je Ante Mandac, dipl. ing. strojarstva.

Poduzeće je u lipnju 1992. imalo 190 zaposlenika.

Vrijednost aktive, odnosno pasive na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 399.581.000.- HRD ili 7.265.109,- DEM (prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD, na dan 31. prosinca 1991.).

## 2.2. Statusne i druge promjene

Statut dioničkog društva usvojen je 28. siječnja 1993. Rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu broj Fi-1677/93 od 1. veljače 1993. upisana je promjena oblika organiziranja pretvorbom društvenog poduzeća, odnosno dotadašnje društveno poduzeće Pluto s p.o., Zagreb, postaje Pluto, dioničko društvo za proizvodnju metalnih zatvarača i plutenih proizvoda, Zagreb, Kneza Ljudevita Posavskog 48 (dalje u tekstu: Društvo).

Odlukom glavne skupštine od 17. studenoga 1995. provedeno je usklađenje iznosa temeljnog kapitala i nominalnog iznosa dionica te je povećan temeljni kapital Društva iz sredstava pričuva. Temeljni kapital povećan je s 32.496.201,60 kn na 34.976.000,00 kn. Nominalni iznos dionica određen je u iznosu 400,00 kn. Odlukom skupštine usvojen je i statut Društva, usklađen sa Zakonom o trgovačkim društvima. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-95/5558-2 od 3. lipnja 1996. upisano je u sudski registar usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima, te povećanje temeljnog kapitala.

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo je imalo većinski udjel u tri trgovačka društva.

U studenom 1994. osnovana su sljedeća društva: Pluto 2001 d.o.o., Pluto - ugostiteljstvo d.o.o. i Pluto - prijevoz d.o.o. Sjedište sva tri društva bilo je u Zagrebu, Kneza Ljudevita Posavskog 48. Osnivač i vlasnik društava bilo je Društvo. Temeljni ulog uplaćen je u novcu i iznosio je 4.000,00 kn po osnovanom društvu. Društva su upisana u sudski registar 30. prosinca 1994.

Uprava svakog društva sastojala se od jednog člana - direktora. Navedena društva nisu ni započela s poslovanjem, odnosno nije bilo prometa niti su otvarani zasebni žiro računi.

S obzirom da Društvo kao osnivač navedenih društava nije postupilo po zaključcima Trgovačkog suda u Zagrebu (od 9. rujna i 22. listopada 1999. i 26. listopada 2001.), u predmetu usklađenja općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima, društva su likvidirana i brisana iz sudskog registra po službenoj dužnosti. Sredstva uplaćena kao osnivački ulog u iznosu 12.000,00 kn (po 4.000,00 kn za svako društvo) vraćena su na žiro račun osnivača (Društva), 4. srpnja 2002.

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi Poduzeća donio je radnički savjet 19. lipnja 1992. Odluku su potpisali predsjednik radničkog savjeta Nikola Majstorović i direktor Ante Mandac. Nema podataka o drugim članovima radničkog savjeta.

Prema odluci, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima, te prijenosom neprodanih dionica Hrvatskom fondu za razvoj, Fondu radnika i Fondu poljoprivrednika. Vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 3.689.968.000,- HRD, odnosno 8.744.000,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 87 440 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Odluka je dostavljena Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija), 23. lipnja 1992.

Uz odluku su dostavljeni i prilozi navedeni u članku 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća: program pretvorbe, podaci o poslovanju, razvojni program, izvještaj da je godišnji obračun za proteklu godinu iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvadak iz sudskog registra te elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Vrijednost stanova isključena je iz vrijednosti društvenog kapitala, na temelju odluke radničkog savjeta od 14. svibnja 1992.

Radničkom savjetu je donošenjem Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 2. prosinca 1992., prestala nadležnost. U skladu s navedenim zakonom konstituiran je upravni odbor. U upravni odbor imenovani su Davor Novak, Darko Majurdžić, Karlo Beg, Vesna Kovač i Zdeslav Težulati. Mandat članova upravnog odbora trajao je do okončanja postupka pretvorbe i upisa dioničkog društva u sudski registar. Za predsjednika upravnog odbora imenovan je Davor Novak.

### 3.1.1. Program pretvorbe

Radnički savjet Poduzeća donio je program pretvorbe prema kojem se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica. Vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 8.744.000,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 87 440 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Programom je utvrđeno da pravo prvenstva pri kupnji imaju zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću, s tim da mogu kupiti 50,00% dionica uz popust nominalne vrijednosti do 20.000,- DEM uz obročno plaćanje. Navedene osobe mogle su upisati dionice u prvom krugu u roku osam dana od dana objave u dnevnom tisku. U drugom krugu (koji počinje teći u roku osam dana od završetka prvog kruga i traje osam dana od objave u dnevnom tisku), pravo upisa ostvaruju i sve druge osobe iz članka 5. stavak 1. točke 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (zaposleni u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom vlasništvu, zaposleni u pravnim osobama u državnom vlasništvu i zaposleni u organima državne vlasti i njima odgovarajućim organima te punoljetni državljani Republike Hrvatske). Navedene osobe stječu pravo vlasništva pod istim uvjetima kao i zaposleni u Poduzeću, ali bez prava prvenstva. Dionice je bilo moguće uplatiti gotovim novcem, deviznom štednjom ili obveznicama Republike Hrvatske za obnovu. Neupisane dionice prenose se Hrvatskom fondu za razvoj te mirovinskim fondovima.

### 3.1.2. Razvojni program

Poduzeće je izradilo razvojni program u lipnju 1992. U programu nije navedeno za koje razdoblje je program donesen. Razvojni program sadrži povijesni pregled razvoja Poduzeća, ekonomske pokazatelje, sažetak analize tržišta, vrste i strukturu usluga, tehničko tehnološke značajke, analizu razvojnih mogućnosti, organizacijska i razvojna rješenja te planirani poslovni rezultat u budućem razdoblju. Navedeno je da je Poduzeće jedini proizvođač zatvarača i čepova u Republici Hrvatskoj te pripada u tzv. čistu industriju, a energente koristi iz komunalnih izvora. Tehničko-tehnološka opremljenost je na razini opremljenosti poduzeća s jednakim proizvodnim programom u razvijenim zemljama Europe.

Razvojnim programom planirana su unapređenja u poslovnom procesu, te prilagodba proizvodnog procesa i proširenja u asortimanu i tehnologiji s mogućnostima ulaganja i prihvatljivošću na dostupnom tržištu. Daljnji razvoj proizvoda i proizvodnje predviđen je na postojećoj lokaciji uz ulaganja u infrastrukturu i objekte, te ulaganja u razvoj proizvodnje i novih proizvoda zbog upotpunjavanja asortimana (krunski i stelcap zatvarači te twist off poklopci).

Ukoliko proces pretvorbe završi u planiranim okvirima, planirano je povećanje obujma poslovanja, a s time i povećanje broja zaposlenih. Program ne sadrži planirane financijske pokazatelje budućeg razdoblja, te stoga nije moguća usporedba s ostvarenim rezultatima.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agenciji je dostavljen izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske prema kojem je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima. Izvještaj je izrađen u svibnju 1992. Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. ukupna aktiva i pasiva iskazane su u jednakom iznosu 399.581.000.- HRD, od čega se na izvanposlovna sredstva odnosi 37.731.000.- HRD.

Provedenim postupkom utvrđivanja ispravnosti i zakonitosti podataka iskazanih u godišnjem obračunu za 1991., utvrđeno je da iskazana stanja sredstava i njihovih izvora u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. predstavljaju stvarno stanje, a bilanca uspjeha financijski rezultat poslovanja za 1991. te je zaključeno da se procjena vrijednosti Poduzeća može obaviti po metodama koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća sastavio je, u lipnju 1992., stručni tim - Komisija za izradu elaborata o procjeni vrijednosti. Komisija je bila sastavljena od zaposlenika Poduzeća i činili su je: Zdeslav Težulati - predsjednik, te članovi Zorica Kovačević, Veselko Primorac, Jozo Balić i Davor Bošković. Procjenu nekretnina obavilo je poduzeće Ingradinvest iz Zagreba s voditeljem Branimirom Janjićem.

Elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća utvrđena je vrijednost temeljnog kapitala u iznosu 7.922.000,- DEM, što primjenom tečaja 1,- DEM = 55.- HRD, na dan 31. prosinca 1991. iznosi 435.710.000.- HRD. Procijenjena vrijednost utvrđena je statičkom metodom procjene.

Elaborat je na zahtjev Agencije dopunjen u rujnu 1992. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 8.744.000,- DEM, odnosno 480.920.000.- HRD, prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD.

U elaboratu je iskazana ekonomska ili poslovna vrijednost Poduzeća u iznosu 6.552.300,- DEM, koja se temelji na dinamičkom pristupu.

Pregled knjigovodstvene vrijednosti i procijenjene vrijednosti Poduzeća prema elaboratu o procjeni vrijednosti i njegovoj dopuni daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

## Pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti

u DEM

| Redni broj       | Naziv                                 | Knjigovodstvena vrijednost na dan 31. prosinca 1991. | Procijenjena vrijednost (osnovni elaborat o procjeni) | Procijenjena vrijednost prema dopuni elaborata |
|------------------|---------------------------------------|--|---|--|
| A                | Aktiva                                | 7.240.817,-  | 10.126.272,-  | 9.736.654,-                                    |
| 1.               | Materijalna ulaganja                  | 3.858.836,-  | 6.643.345,-   | 6.616.339,-                                    |
| 1.1.             | Građevinski objekti                   | 1.449.618,-  | 3.460.520,-   | 3.460.315,-                                    |
| 1.2.             | Zemljište                             | 519.745,-  | 1.157.098,-   | 1.157.098,-                                    |
| 1.3.             | Oprema                                | 1.862.673,-  | 1.998.927,-   | 1.998.926,-                                    |
| 1.4.             | Predujmovi za materijalna ulaganja    | 26.800,-   | 26.800,-  | -  |
| 2.               | Nematerijalna ulaganja                | 618,-  | 618,-   | -  |
| 3.               | Dugoročna financijska ulaganja        | 35.018,-   | 35.018,-  | -  |
| 4.               | Obrtna sredstva                       | 2.656.709,-  | 3.408.091,-   | 3.081.115,-                                    |
| 4.1.             | Zalihe                                | 902.400,-  | 1.975.673,-   | 1.586.261,-                                    |
| 4.2.             | Kratkoročna potraživanja              | 1.702.582,-  | 1.380.691,-   | 1.443.127,-                                    |
| 4.3.             | Vrijednosni papiri i novčana sredstva | 51.727,-   | 51.727,-  | 51.727,-                                       |
| 5.               | Aktivna vremenska razgraničenja       | 3.618,-  | 3.618,-   | 3.618,-  |
| 6.               | Izvanposlovna sredstva                | 686.018,-  | 35.582,-  | 35.582,-                                       |
| B                | Obveze                                | 2.768.181,-  | 2.204.272,-   | 992.654,-                                      |
| 1.               | Dugoročne obveze                      | 12.218,-   | 12.218,-  | 12.218,-                                       |
| 2.               | Kratkoročne obveze                    | 899.145,-  | 980.436,-   | 980.436,-                                      |
| 3.               | Dugoročna rezerviranja                | 1.211.618,-  | 1.211.618,-   | -  |
| 4.               | Izvanposlovna pasiva                  | 645.200,-  | -   | -  |
| Vrijednost (A-B) |                                       | 4.472.636,-  | 7.922.000,-   | 8.744.000,-                                    |



Osnovicu za izračun knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća činila je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1991. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 245.995.000.- HRD, odnosno 4.472.636,- DEM (prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD), a izračunana je tako da je aktiva u iznosu 398.245.000.- HRD (7.240.817,-DEM) smanjena za obveze u iznosu 152.250.000.- HRD (2.768.181,- DEM).

Prema elaboratu o procjeni vrijednosti iz lipnja 1992., Poduzeće je procijenjeno u vrijednosti 7.922.000,- DEM, odnosno 435.710.000.- HRD (prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD). Procijenjena vrijednost Poduzeća utvrđena je tako da je ukupna vrijednost imovine, procijenjena u iznosu 10.126.272,- DEM, umanjena za obveze, procijenjene u iznosu 2.204.272,- DEM.

Dopunama elaborata, na zahtjev Agencije, utvrđena je vrijednost Poduzeća u iznosu 8.744.000,- DEM, odnosno 480.920.000.- HRD, prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD. Procijenjena vrijednost utvrđena je tako da je ukupna aktiva u iznosu 9.736.654,- DEM (535.516.000.- HRD), umanjena za obveze u iznosu 992.654,- DEM (54.596.000.- HRD).

Aktivu u iznosu 9.736.654,- DEM čine materijalna ulaganja u vrijednosti 6.616.339,- DEM, obrtna sredstva u iznosu 3.081.115,- DEM, aktivna vremenska razgraničenja u iznosu 3.618,- DEM te izvanposlovna sredstva u iznosu 35.582,- DEM.

Obrtna sredstva, procijenjena u vrijednosti 3.081.115,- DEM, obuhvaćaju zalihe u vrijednosti 1.586.261,- DEM, kratkoročna potraživanja u iznosu 1.443.127,- DEM te vrijednosne papire i novčana sredstva u iznosu 51.727,- DEM.

Procijenjena vrijednost zaliha čini 51,5% obrtnih sredstava, odnosno 16,3% ukupne aktive. Zalihe se odnose na materijal, pričuvne dijelove i sitni inventar te na gotove proizvode. Knjigovodstvena vrijednost zaliha iznosila je 49.632.000.- HRD (902.400,- DEM), od čega se na materijal, pričuvne dijelove i sitni inventar odnosilo 25.238.000.- HRD (458.873,- DEM), a na gotove proizvode 24.394.000.- HRD (443.527,- DEM). Elaboratom o procjeni vrijednosti, zalihe su procijenjene u vrijednosti 1.975.673,- DEM. Procjenom su obuhvaćene zalihe gotovih proizvoda u vrijednosti 1.098.245,- DEM te zalihe sirovina i materijala u vrijednosti 877.428,- DEM. Kao osnova za procjenu zaliha gotovih proizvoda uzeta je vrijednost koncem 1991., dok su za procjenu sirovina i materijala kao osnova uzete tržišne cijene koje odgovaraju cijenama nabave i najpovoljnijih ponuda za isporuke u 1992. Dopunama elaborata, na zahtjev Agencije, procijenjena vrijednost zaliha smanjena je za 389.412,- DEM te je utvrđena u iznosu 1.586.261,- DEM (87.244.000.- HRD).

Knjigovodstvena vrijednost kratkoročnih potraživanja iznosila je 1.702.582,- DEM (93.642.000.- HRD), a procijenjena su u iznosu 1.380.691,- DEM (75.938.000.- HRD). Potraživanja su smanjena za potraživanje od kupaca sa sjedištem u drugim republikama bivše države u iznosu 321.891,- DEM (17.704.000.- HRD). Agencija je korigirala procjenu te su kratkoročna potraživanja utvrđena u iznosu 1.443.127,- DEM (79.372.000.- HRD).

Izvanposlovna sredstva procijenjena su elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća u iznosu 35.582,- DEM. Odnose se na potraživanja po kreditima za stambenu izgradnju.

Elaboratom o procjeni, obveze su procijenjene u iznosu 2.204.272,- DEM (121.235.000,- HRD). Odnose se na kratkoročne obveze u iznosu 980.436,- DEM, dugoročne obveze u iznosu 12.218,- DEM te dugoročna rezerviranja u iznosu 1.211.618,- DEM. Kratkoročne obveze procijenjene su u iznosu 980.436,- DEM (53.924.000,- HRD), što je za 81.291,- DEM više u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost. Kratkoročne obveze povećane su jer se računi odnose na obveze s valutnom klauzulom, pa se vrijednosti povećavaju od datuma ispostavljanja računa do dana plaćanja. Dugoročne obveze i dugoročna rezerviranja procijenjeni su u knjigovodstvenoj vrijednosti. Dugoročna rezerviranja odnose se na planirano investicijsko održavanje u 1992., a rezerviranje je obavljeno na temelju odluke radničkog savjeta. Dopunama elaborata procijenjena vrijednost dugoročnih i kratkoročnih obveza nije mijenjana, no Agencija je korigirala procjenu dugoročnih rezerviranja, odnosno isključila ih je iz obveza i uključila u aktivu Poduzeća u iznosu 851.570,- DEM.

- Procjena vrijednosti nekretnina

Predmet procjene su nekretnine Poduzeća koje se nalaze na dvije lokacije u Zagrebu.

Nekretnine su procijenjene u vrijednosti 4.617.413,- DEM, odnosno 253.958.000,- HRD (prema tečaju 1,- DEM = 55,- HRD). Od navedenog na zemljište se odnosi 1.157.098,- DEM, objekte 3.240.993,- DEM, priključke 128.000,- DEM te na vanjsko uređenje 91.322,- DEM. Procjena je obavljena na temelju pregleda izgrađenih objekata, važećih građevinskih propisa i normativa Republike Hrvatske te cijena dobivenih od gradskih poglavarstava.

U vrijednost zemljišta uključeni su prometna vrijednost te troškovi pripreme građevinskog zemljišta i renta prema odlukama nadležnih tijela. Vrijednost priključaka obuhvaća visinu udjela u troškovima izgradnje komunalnih objekata i uređaja zajedničke i individualne potrošnje.

Poslovna zgrada Poduzeća nalazi se u Zagrebu, Ljudevita Posavskog 48. Nekretnina je procijenjena u vrijednosti 4.462.544,- DEM, od čega se na zemljište odnosi 1.157.098,- DEM, objekte 3.086.124,- DEM, priključke 128.000,- DEM te vanjsko uređenje 91.322,- DEM. Spomenuta nekretnina sastoji se od poslovnog prostora neto građevinske površine 8 452,92 m<sup>2</sup> (9 045,68 m<sup>2</sup> bruto površine), a obuhvaća upravnu zgradu, tvorničku halu, skladišta, radionicu te kotlovnice. Objekti su izgrađeni na k.č. broj 6 830, upisanoj u posjedovni list broj 2 541, k.o. Centar, na zemljištu ukupne površine 9 361 m<sup>2</sup>. Navedena katastarska čestica odgovara z.k.č. 2269/4, 2269/5 i 2269/6 upisanim u z.k. ul. broj 2737, k.o. Grad Zagreb te z.k.č. 2269/3 upisanoj u z.k. ul. broj 24625, k.o. Grad Zagreb. Kao vlasnik navedenog zemljišta u zemljišnim knjigama upisano je Poduzeće.

Prema kupoprodajnom ugovoru, zaključenom 30. ožujka 1965., Gradsko poduzeće Čistoća iz Zagreba prodalo je Poduzeću pravo trajnog korištenja zemljišta upisanog na z.k.č. 2269/4, 2269/5 i 2269/6, z.k. ul. broj 2737 k.o. Grad Zagreb. Ugovorena cijena iznosila je 125.000.000 din. Na temelju navedenog ugovora Poduzeće je upisano u zemljišnim knjigama kao korisnik spomenutog zemljišta.

Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da je pravni prednik Poduzeća (poduzeće Higea) na temelju kupoprodajnog ugovora zaključenog u siječnju 1929. steklo vlasništvo nad zemljištem upisanim na z.k.č. 2269/3, k.o. Grad Zagreb, površine 2 981 m<sup>2</sup>.

Kupoprodajnim ugovorom zaključenim u lipnju 1970., između Marije Milosavljević iz Zagreba i Zajedničke prodajne službe poduzeća Pluto (Zagreb), Plutal i Saturnus (oba iz Ljubljane) regulirano je pravo vlasništva nad poslovnim prostorom na lokaciji u Zagrebu, Savska 10. Poslovni prostor - četverosobni stan na prvom katu, neto građevinske površine 126,28 m<sup>2</sup> (bruto površine 145,30 m<sup>2</sup>) predstavlja dio zgrade sagrađene na k.č. 5077, upisane u z.k. ul. broj 5061, k.o. Grad Zagreb, na zemljištu površine 585 m<sup>2</sup>. Poduzeće je upisano kao suvlasnik nekretnine u 58/100 dijelu. Drugi suvlasnici su poduzeća Plutal i Saturnus iz Ljubljane. Procijenjena vrijednost nekretnine iznosila je 154.869,- DEM.

#### - Procjena vrijednosti opreme

Procjenu vrijednosti opreme obavila je komisija sastavljena od zaposlenika Poduzeća. Osnova za procjenu vrijednosti opreme bio je popis imovine na dan 31. prosinca 1991. U procjenu vrijednosti opreme uključeni su elementi kao što su: važeće tržišne cijene, funkcionalnost, način održavanja, starost i kvaliteta. Oprema je procijenjena u vrijednosti 1.998.926,- DEM, odnosno 109.941.000,- HRD, prema tečaju 1,- DEM = 55,- HRD.

Oprema je podijeljena u tri osnovne grupe A, B i C. U grupu A razvrstana je oprema za koju je postojala opsežna tehnička dokumentacija, podaci o cijenama za identičnu novu opremu te drugi podaci kojima je komisija raspolagala. U grupu B razvrstana je oprema koja nije imala knjigovodstvenu vrijednost, a u grupu C razvrstan je namještaj i pomoćna osnovna sredstva.

### 3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

U skladu s odredbama članka 12. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agencija je 14. prosinca 1992. donijela rješenje kojim daje suglasnost Poduzeću na namjeravanu pretvorbu.

Prema rješenju Agencije, procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 8.744.000,- DEM, odnosno 3.689.968.000,- HRD, prema tečaju na dan donošenja rješenja, 1,- DEM = 422,- HRD.

Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Neupisane dionice predviđeno je prenijeti fondovima u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba Poduzeća provedena je na temelju odluke i rješenja Agencije. Određeno je da će se pretvorba u dioničko društvo obaviti prodajom dionica osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, te prijenosom neupisanih dionica fondovima.

### 3.3.1. Prodaja dionica s popustom

Poziv za upis i prodaju dionica objavljen je u dnevnom tisku 24. prosinca 1992. Poduzeće je objavilo prodaju 50,00% temeljnog kapitala, odnosno 43 720 dionica nominalne vrijednosti 4.372.000,- DEM. U pozivu je navedeno da se uz popust može upisati i otkupiti najviše 200 dionica, odnosno dinarska protuvrijednost 20.000,- DEM.

Pravo prvenstva pri kupnji dionica uz popust nominalne vrijednosti do 20.000,- DEM imali su zaposleni i ranije zaposleni u Društvu, uz osnovni popust od 20,00% i dodatni popust od 1,00% za svaku godinu radnog staža, te pravo kupnje na obročnu otplatu od pet godina u najviše 60 obroka uz godišnju revalorizaciju neotplaćenog dijela dionica. Kao rok za podnošenje ponuda određen je 5. siječnja 1993.

Upisano je 43 720 dionica, te zaključena 224 ugovora o kupnji dionica nominalne vrijednosti 4.372.000,- DEM. Od navedenog, 204 ugovora zaključena su sa zaposlenicima Društva, te je upisano 40 800 dionica. Ostatak od 2 920 dionica kupilo je 20 dioničara u skladu s odredbom članka 5. stavak 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Ugovori između malih dioničara i Hrvatskog fonda za razvoj zaključeni su 11. siječnja 1993. Jednokratno plaćanje određeno je prema 35 ugovora, a ostatak na obročnu otplatu. Obročna otplata ugovorena je u roku pet godina u 60 obroka i to tako da se u prvoj godini otplati 5,00%, u drugoj 10,00%, u trećoj godini 25,00%, u četvrtoj godini 25,00%, te u petoj godini preostalih 35,00%.

Prvi obrok dospijevao je 15. siječnja 1993., a drugi obroci do 15. u mjesecu. U ugovorima o prodaji dionica uz obročnu otplatu s popustom navedeno je da se ugovor raskida ako kupac ne uplati dva obroka uzastopno.

Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu od 21. siječnja 1993., kupci dionica uplatili su prvi obrok u korist Hrvatskog fonda za razvoj. U potvrdi nije naveden iznos uplaćenog obroka.

### 3.3.2. Prodaja dionica bez popusta

Prodaja neupisanih 43 720 dionica, odnosno 50,00% ukupnog broja dionica objavljena je u istom oglasu kao i prodaja dionica s popustom, 24. prosinca 1992. Rok za podnošenje ponuda je 5. siječnja 1993.

Bez popusta prodano je 39 114 dionice nominalne vrijednosti 3.911.400,- DEM ili 44,73% ukupnog broja dionica. Zaključeno je 165 ugovora s osobama iz članka 5. stavak

1. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, odnosno sa zaposlenima i ranije zaposlenima. Ugovori o prodaji dionica zaključeni su 11. siječnja 1993. Kupci su se obvezali platiti dionice jednokratnom uplatom najkasnije do 15. siječnja 1993. Ugovorene dionice plaćene su starom deviznom štednjom Zagrebačke banke. Zbog jednokratne otplate ostvaren je popust od 35,00%.

U tablici broj 2 daje se pregled ugovora prema kojima je kupljen veći broj dionica Društva.

Tablica broj 2

## Pregled većih kupnji dionica Društva

| Red. br. | Kupac              | Broj dionica | Nominalna vrijednost (u DEM) | Ugovorna cijena (u HRD) | Cijena umanjena za popust (u HRD) |
|----------|--------------------|--------------|------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 1.       | Ante Mandac        | 1 975        | 197.500,-                    | 83.345.000.-            | 54.174.250.-                      |
| 2.       | Zorica Kovačević   | 1 936        | 193.600,-                    | 81.699.200.-            | 53.104.480.-                      |
| 3.       | Vesna Kovač        | 1 877        | 187.700,-                    | 79.209.700,-            | 51.486.110.-                      |
| 4.       | Zdeslav Težulati   | 1 748        | 174.800,-                    | 73.765.600.-            | 47.947.640.-                      |
| 5.       | Biserka Roksandić  | 1 593        | 159.300,-                    | 67.224.600.-            | 43.695.990.-                      |
| 6.       | Želimir Cvitanović | 1 552        | 155.200,-                    | 65.494.400.-            | 42.571.360.-                      |
| 7.       | Ante Čilić         | 1 539        | 153.900,-                    | 64.945.800.-            | 42.214.770.-                      |
| 8.       | Veselko Primorac   | 1 548        | 154.800,-                    | 65.325.600.-            | 42.461.640.-                      |
| 9.       | Mihovil Zdunić     | 1 531        | 153.100,-                    | 64.608.200.-            | 41.995.330.-                      |
| 10.      | Jozo Balić         | 1 349        | 134.900,-                    | 56.927.800.-            | 37.003.070.-                      |
| 11.      | Velimir Blažević   | 894          | 89.400,-                     | 37.726.800.-            | 24.522.420.-                      |

## 3.3.3. Prijenos neupisanih dionica fondovima

Na temelju odredbi članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, neupisanih 4 606 dionica koje su bile predmetom javnog prikupljanja ponuda, preneseno je fondovima i to Hrvatskom fondu za razvoj 3 071 dionica ili 3,51% ukupnog broja dionica, a mirovinskim fondovima 1 535 dionica ili 1,76% ukupnog broja dionica.

## 3.4. Upis u sudski registar

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, broj Fi-1677/93 od 1. veljače 1993. u sudski registar upisana je promjena organiziranja pretvorbom društvenog poduzeća u dioničko društvo.

Danom upisa, dotadašnje društveno poduzeće Pluto s p.o., posluje pod novim nazivom Pluto, dioničko društvo za proizvodnju metalnih zatvarača i plutenih proizvoda,

Zagreb, Kneza Ljudevita Posavskog 48. Upisani temeljni kapital Društva iznosi 8.744.000,- DEM i podijeljen je na 87 440 dionica, nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Hrvatski fond za razvoj upisan je kao vlasnik 3 071 dionica ili 3,51% ukupnog broja dionica, dok su mirovinski fondovi upisani kao vlasnici 1 535 dionica ili 1,76% ukupnog broja dionica. Mali dioničari upisani su kao vlasnici 82 834 dionica ili 94,73% ukupnog broja dionica.

#### 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

##### 4.1. Dionice s popustom

Nakon provedenog upisa zaposlenici Društva zaključili su s Hrvatskim fondom za razvoj 224 ugovora o kupnji 43 720 dionice nominalne vrijednosti 4.372.000,- DEM ili 50,00% ukupnog broja dionica. Od navedenog broja, prema 35 ugovora određeno je jednokratno plaćanje, a ostatak na obročnu otplatu. Obročna otplata ugovorena je u roku pet godina u 60 obroka. U ugovorima o prodaji dionica uz obročnu otplatu s popustom navedeno je da se ugovor raskida ako kupac ne uplati dva obroka uzastopno.

Dionice su otplaćivane tako da je Društvo kupovalo obveznice stare devizne štednje kako bi dioničari ostvarili dodatni popust ovisno o tržišnim uvjetima. Iznos ugovorenih mjesečnih obroka obustavljan je od plaće malih dioničara.

Tri ugovora o kupnji 590 dionica nominalne vrijednosti 59.000,- DEM s popustom zaključili su mali dioničari koji su u više društava kupili dionice s popustom u vrijednosti većoj od 20.000,- DEM. Na takav način kupljene su dionice nominalne vrijednosti 24.672,- DEM.

##### - Dodaci ugovorima

U prosincu 1996. zaključeno je 188 dodataka ugovorima o prodaji dionica s malim dioničarima, radi produljenja roka obročne otplate. Kupci su se dodacima ugovora obvezali ugovorenu cijenu otplatiti obročnom otplatom u roku 20 godina. Ukoliko kupac ne otplati tri dospjela obroka, ugovor se raskida bez prethodne opomene, a neotplaćene dionice prenose se Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond).

Najveći broj ugovora raskinut je u rujnu i prosincu 2002., te u travnju 2003. Ukupno je, prema evidenciji Fonda, raskinuto 144 ugovora o prodaji dionica kojima je ugovorena kupnja 27 750 dionica nominalne vrijednosti 2.775.000,- DEM. Od navedenog broja, plaćeno je 15 976 dionica nominalne vrijednosti 1.597.600,- DEM, dok je 11 774 dionica nominalne vrijednosti 1.177.400,- DEM preneseno u portfelj Fonda.

Jedan ugovor raskinut je 16. studenoga 1994. na temelju obavijesti dioničara o raskidu. On je zaključio ugovor o kupnji 140 dionica nominalne vrijednosti 14.000,- DEM. Do raskida je otplatio 50 dionica, dok je 90 dionica preneseno Fondu. Ugovor o darovanju

50 otplaćenih dionica zaključen je 15. studenoga 1996. između malog dioničara i Hrvatskih vojnih invalida Domovinskog rata - HVIDRA. Stoga su otplaćene dionice evidentirane kao vlasništvo HVIDRA.

#### 4.2. Dionice bez popusta

Zaposleni i ranije zaposleni kupili su 39 114 dionica nominalne vrijednosti 3.911.400,- DEM bez popusta.

U tablici broj 3 daje se pregled promjena vlasništva nad dionicama najvećih dioničara Društva u razdoblju od 1993. do 2003.

Tablica broj 3

Pregled promjene broja dionica u razdoblju od 1993. do 2003.

| R.br. | Kupac              | Broj dionica s popustom | Broj dionica bez popusta | Ukupno dionica 1993. | Ukupno dionica 2003. | Razlika |
|-------|--------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------|----------------------|---------|
| 1.    | Ante Mandac        | 200                     | 1 975                    | 2 175                | 1 559                | -616    |
| 2.    | Zorica Kovačević   | 200                     | 1 936                    | 2 136                | 1 592                | -544    |
| 3.    | Vesna Kovač        | 200                     | 1 877                    | 2 077                | 1 507                | -570    |
| 4.    | Zdeslav Težulati   | 200                     | 1 748                    | 1 948                | 921                  | -1 027  |
| 5.    | Biserka Roksandić  | 200                     | 1 593                    | 1 793                | 817                  | -976    |
| 6.    | Želimir Cvitanović | 200                     | 1 552                    | 1 752                | 893                  | -859    |
| 7.    | Ante Čilić         | 200                     | 1 539                    | 1 739                | 1 835                | +96     |
| 8.    | Veselko Primorac   | 200                     | 1 548                    | 1 748                | 2 271                | +523    |
| 9.    | Mihovil Zdunić     | 200                     | 1 531                    | 1 731                | 1 436                | -295    |
| 10.   | Jozo Balić         | 200                     | 1 349                    | 1 549                | 970                  | -579    |
| 11.   | Velimir Blažević   | 200                     | 894                      | 1 094                | 966                  | -128    |

Jedanaest dioničara zaključilo je ugovore o kreditu sa Zagrebačkom bankom d.d., Zagreb, za kupnju dionica. Ugovori su zaključeni na rok od sedam godina uz kamatnu stopu u visini 7,00%. Kao osiguranje je ugovorena hipoteka na nekretninama. Dionice su otplaćene 15. siječnja 1993.

Dio malih dioničara koji su platili dionice kreditom Zagrebačke banke ustupio ih je drugim zaposlenicima. Prema ugovorima o ustupanju dionica, zaključenim u lipnju 1993., nositelj kredita ustupio je bez naknade dio dionica kupljenih kreditom Zagrebačke banke. Primatelji dionica su preuzeli obvezu vraćanja dijela kredita Zagrebačkoj banci d.d., razmjerno broju ustupljenih dionica do konačne otplate kredita. Ugovoreno je da se dobit dijeli razmjerno broju dionica koje svakom dioničaru pripadaju na temelju zaključenih ugovora o ustupanju dionica.

Na opisani način došlo je do smanjenja broja dionica koje su kupljene kreditom Zagrebačke banke d.d. Društvo je stjecalo vlastite dionice kupnjom od malih dioničara i drugih društava te ih prodavalo malim dioničarima razmjerno njihovom udjelu u temeljnom kapitalu. Na taj način je, u razdoblju od 1997. do 2002., povećan broj dionica u vlasništvu malih dioničara za 33,00%.

Osim povećanja na temelju kupnje dionica od Društva, dioničari su prodavali, odnosno kupovali dionice između sebe.

#### 4.3. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Mirovinskim fondovima pripalo je 1 535 dionica ili 1,76% ukupnog broja dionica. Oni su svoje dionice prenijeli na upravljanje Hrvatskom mirovinskom osiguranju d.o.o. Zagreb.

Prema ugovoru o prijenosu dionica zaključenom između Hrvatskog mirovinskog osiguranja i Fonda, 20. prosinca 1999., Hrvatsko mirovinsko osiguranje prenijelo je Fondu 1 535 dionica Društva nominalne vrijednosti 614.000,00 kn. Za prodaju navedenih dionica prethodno je provedena javna dražba. Iz dokumentacije nije vidljiva svrha prijenosa dionica.

#### 4.4. Dionice iz portfelja Fonda

Nakon provedenog upisa i prodaje dionica, Fondu je pripalo 3 071 dionica ili 3,51% ukupnog broja dionica.

- Ustupanje dionica invalidima Domovinskog rata

Fond je, tijekom 1994., donio 35 rješenja o ustupanju dionica invalidima Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji. Dionice nominalne vrijednosti 305.000,- DEM ustupljene su fizičkim osobama - invalidima Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji, na temelju rješenja Fonda, odnosno Ministarstva obrane.

S obzirom da mali dioničari nisu otplaćivali dionice uz popust u ugovorenim rokovima, Fond je raskinuo ugovore i neotplaćene dionice prenio u svoj portfelj. Ukupno je u portfelj Fonda preneseno 11 774 dionica nominalne vrijednosti 1.177.400,- DEM. Dionice stečene na temelju raskida ugovora s malim dioničarima Fond je prodao Društvu, zamijenio za dionice drugih društava, te prodavao na burzi.

- Prodaja dionica Društvu

Ugovor o prodaji dionica Društva zaključen je 26. studenoga 1998. između Fonda i Društva. Ugovoreno je da Društvo kupuje 111 dionica po cijeni postignutoj na javnoj dražbi u iznosu 5.550,- DEM, što iznosi 20.737,02 kn na dan prodaje. Društvo se obvezalo ugovorenu cijenu platiti jednokratnom uplatom u roku sedam dana od dana javnog nadmetanja. Društvo je ugovorenu cijenu platilo u korist žiro računa Fonda.

- Zamjene dionica



Prema odredbama Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela odluku o zamjeni dionica ili udjela donosi upravni odbor Fonda na prijedlog kolegija.

Nadalje, Pravilnikom je određeno da se dionice i udjeli mogu zamijeniti radi:

- pribavljanja odgovarajućeg broja dionica ili udjela u društvima čije su dionice stvaranja povoljnijih uvjeta u mirovinskim fondovima u cilju kvalitetnijeg i učinkovitijeg gospodarenja,
- stvaranja povoljnijih uvjeta i okolnosti za prodaju dionica i udjela iz portfelja

Ugovor o zamjeni dionica između Fonda i društva Čvor d.o.o., Vinkovci zaključen je 23. prosinca 1999., a dodaci ugovoru 21. siječnja i 28. lipnja 2000. Ugovorena je zamjena prema kojoj je Fond, između ostaloga, zamijenio 2 048 dionica Društva nominalne vrijednosti 204.800,- DEM, za dionice drugih društava. U ugovoru o zamjeni dionica navedeno je da se ugovor, između ostaloga, zaključuje na temelju odluke upravnog odbora Fonda s 23. sjednice od 7. prosinca 1999. Na 23. sjednici upravnoga odbora donesena je odluka o zamjeni dionica s društvom Čvor u vrijednosti 75.800,- DEM, a odnosi se na zamjenu dionica društava Sloboda d.d. i Laguna Commerce d.d. Proizlazi da se odluka upravnoga odbora nije odnosila na obavljenju zamjenu, odnosno da za opisanu zamjenu nije donesena odluka upravnoga odbora, što nije u skladu s odredbama Pravilnika. Društvo, čije dionice je Fond ustupio, poslovalo je u razdoblju od 1996. do 1998. s dobiti. Iz opisanog proizlazi da su društva, čije dionice je Fond dao u razdoblju od 1996. do 1998. ostvarila dobit, a društva čije dionice je primio, iskazala gubitak. Iz dokumentacije nije vidljiv interes Fonda za zamjenu dionice društava koja ostvaruju dobit za dionice društava koja su poslovala s gubitkom. Prije zaključenja ugovora nisu pribavljene potvrde o vlasništvu dionica, čime nije postupljeno u skladu s odredbama Pravilnika. Dionice spomenutih društava prethodno su ponuđene na prodaju javnim prikupljanjem ponuda.

- Javne dražbe

Fond je oglosio poziv za javnu dražbu za prodaju dionica i udjela iz njegovog portfelja i portfelja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje namijenjenih pokriću kapitalnih izdataka Ministarstva za javne radove, obnovu i graditeljstvo, Ministarstva pravosuđa i Ministarstva pomorstva, prometa i veza. Među drugim dionicama, na prodaju je ponuđeno i 6 083 dionica Društva koje čine 6,96% ukupnog broja dionica nominalne vrijednosti 2.433.200,00 kn. Početna cijena po dionici bila je 100,00 kn.

Prema službenom izvješću s 22. javne dražbe održane od 28. do 30. listopada 2002., društvo Fintrade d.o.o. Split kupilo je 6 083 dionice Društva, odnosno 6,96% ukupnog broja dionica.

Nadalje na javnoj dražbi održanoj 20. prosinca 2002. bilo je, između ostaloga, i 2 191 dionica Društva što je 2,50% ukupnog broja dionica, nominalne vrijednosti 876.400,00 kn. Dionice je kupilo društvo Fintrade d.o.o., Split.

Na javnoj dražbi održanoj u razdoblju od 30. lipnja do 3. srpnja 2003. prodano je 2 897 dionica Društva ili 3,31% ukupnog broja dionica društvu Fintrade d.o.o., Split za 602.576,00 kn, odnosno za 208,00 kn po dionici. Proizlazi da je postignuta cijena za 108,00% viša od početne cijene koja je iznosila 100,00 kn po dionici, odnosno ukupno 289.700,00 kn.

#### 4.5. Vlastite dionice

U razdoblju od 1995. do 2002. Društvo je kupovalo vlastite dionice, te ih prodavalo malim dioničarima. Zakonom o trgovačkim društvima određeni su uvjeti stjecanja vlastitih dionica. Propisano je da društvo može stjecati vlastite dionice radi toga da ih steknu zaposleni u društvu. Ukupan nominalni iznos dionica ne može preći 10,00% temeljnog kapitala društva. Takvo je stjecanje dopušteno samo onda ako društvo stvori propisane pričuve za te dionice tako da se ne smanji temeljni kapital društva ni pričuve koje po zakonu ili statutu ono mora imati, a koje ne smije koristiti za isplate dioničarima. U slučaju iz stavka 1. točke 2. članka 233. Zakona o trgovačkim društvima dionice treba u roku godinu dana od njihova stjecanja ponuditi zaposlenima na otkup.

##### - Kupnja dionica od Fonda

Društvo je u studenom 1998. kupilo od Fonda 111 dionica po cijeni postignutoj na javnoj dražbi u iznosu 5.550,- DEM, što iznosi 20.737,02 kn na dan prodaje.

##### - Kupnja dionica od malih dioničara

Na izvanrednoj skupštini, održanoj 17. studenoga 1995., utvrđeno je da se u vlasništvu Društva nalaze 10 342 dionice (11,83%). Na skupštini, održanoj 8. lipnja 1996., donesena je odluka da se 7 567 vlastitih dionica (od 11 605) kupljenih od dioničara po prosječnoj tržišnoj cijeni u iznosu 129,38 kn proda dioničarima razmjerno njihovom udjelu u temeljnom kapitalu po cijeni u iznosu 130,00 kn. Odlučeno je da će se prodaja, odnosno kupnja dionica obaviti iz sredstava zadržane dobiti iz ranijih godina.

Na glavnoj skupštini održanoj 3. srpnja 1999. donesena je odluka da se 1 618 vlastitih dionica kupljenih od dioničara po prosječnoj tržišnoj cijeni u iznosu 124,80 kn po dionici proda dioničarima razmjerno njihovom udjelu u temeljnom kapitalu po cijeni u iznosu 125,00 kn po dionici i to tako da se kupnja dionica obavi iz sredstava zadržane dobiti Društva iz ranijih godina.

Glavna skupština Društva održana je 1. srpnja 2000. Donesena je odluka da se 4 566 vlastitih dionica kupljenih po prosječnoj cijeni u iznosu 146,84 kn proda dioničarima razmjerno njihovom udjelu u temeljnom kapitalu Društva (po 6,00% dionica svakom dioničaru), odnosno broju dionica koje imaju u Društvu po cijeni od 147,00 kn.

Na skupštini održanoj 30. lipnja 2001. donesena je odluka da se 3 143 vlastitih dionica kupljenih od dioničara po prosječnoj cijeni od 123,44 kn proda dioničarima razmjerno njihovom udjelu u temeljnom kapitalu Društva (po 4,00% dionica) po cijeni u iznosu 123,45 kn i to tako da se prodaja, odnosno kupnja obavi iz zadržane dobiti Društva iz ranijih godina.

Glavna skupština održana je 10. svibnja 2002. te je donesena odluka da se 4 637 ranije stečenih vlastitih dionica kupljenih od dioničara po prosječnoj tržišnoj cijeni u iznosu 121,67 kn, proda dioničarima razmjerno njihovom udjelu u temeljnom kapitalu Društva (po 6,00% dionica), odnosno broju dionica koje imaju, po cijeni od 121,70 kn za dionicu.

##### - Kupnja od društva Čvor

U razdoblju od 8. ožujka do 29. lipnja 2000. društvo Čvor d.o.o. Vinkovci zaključilo je sedam ugovora kojima je prodalo Društvu 2 048 dionica nominalne vrijednosti 204.800,- DEM. Dionice su plaćene po cijeni od 60,- DEM i to prijebojima. Za kupnju 52 dionice ugovorena je cijena u iznosu 32,- DEM po dionici koja je plaćena novčanom doznakom na žiro račun prodavatelja.

- Kupnja od društva Fintrade d.o.o.

Između Društva i društva Fintrade d.o.o. zaključena su dva ugovora o prodaji i prijenosu dionica.

Prema prvom ugovoru, zaključenom 15. studenoga 2002., društvo Fintrade d.o.o. prodalo je Društvu 6 083 dionica ukupne nominalne vrijednosti 2.433.200,00 kn. Naknada za prodaju i prijenos dionica ugovorena je u iznosu 1.885.118,00 kn, a plaća se u pravima Ministarstva financija, te 16.305,92 kn koje se plaća na žiro račun. Proizlazi da su dionice plaćene za 531.776,08 kn manje od njihove nominalne vrijednosti.

Prema ugovoru o prodaji i prijenosu dionica, zaključenom 31. siječnja 2003., društvo Fintrade d.o.o. prodalo je Društvu 2 191 dionice nominalne vrijednosti 876.400,00 kn. Ukupna naknada za dionice ugovorena je u iznosu 893.928,00 kn, a plaća se u pravima Ministarstva financija, te 10.000,00 kn na žiro račun prodavatelja. Proizlazi da su dionice plaćene za 27.528,00 kn više od njihove nominalne vrijednosti.

- Kupnja od društva Adult Konzalting

Ugovor o prodaji i prijenosu dionica zaključen je 8. srpnja 2003. između Društva kao kupca i društva Adut Konzalting d.o.o. Split kao prodavatelja. Ugovoreno je da prodavatelj prodaje 2 897 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.158.800,00 kn. Ukupna naknada utvrđena je u iznosu 602.576,00 kn, a plaća se u pravima Ministarstva financija, te 10.000,00 kn na žiro račun prodavatelja.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U vrijeme obavljanja revizije (srpanj 2003.) mali dioničari vlasnici su 86 927 dionica ili 99,41% ukupnog broja dionica, dok Društvo posjeduje 513 vlastitih dionica ili 0,59% ukupnog broja dionica.

### 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Poslovni rezultati Društva prema financijskim izvještajima u razdoblju od 1993. do 2002. iskazani su u tablici broj 4.

Tablica broj 4

## Podaci o poslovanju Društva za razdoblje od 1993. do 2002.

u kn

| Rbr.  | Pokazatelji                 | 1993.         | 1994.         | 1995.         | 1996.         | 1997.         | 1998.         | 1999.         | 2000.         | 2001.         | 2002.         |
|-------|-----------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1.    | Ukupni prihodi              | 30.219.492,00 | 50.122.735,38 | 54.854.744,89 | 58.238.571,77 | 58.905.823,64 | 52.642.028,46 | 59.151.291,18 | 55.638.825,99 | 45.242.480,60 | 53.588.777,72 |
| 2.    | Ukupni rashodi              | 24.265.473,00 | 47.426.770,26 | 51.605.589,89 | 54.540.649,85 | 54.830.992,31 | 51.068.569,94 | 57.146.590,70 | 54.624.585,54 | 44.754.808,39 | 52.947.386,37 |
| 3.    | Dobit                       | 5.954.019,00  | 2.695.965,12  | 3.249.155,00  | 3.697.921,92  | 4.074.831,33  | 1.573.458,52  | 2.004.700,48  | 1.014.240,45  | 487.672,21    | 641.391,35    |
| 4.    | Porez na dobit              | 192.495,00    | 467.090,26    | 426.711,98    | 452.275,47    | 362.488,31    | -             | -             | -             | -             | -             |
| 5.    | Neto dobit                  | 5.761.524,00  | 2.228.874,86  | 2.822.443,02  | 3.245.646,45  | 3.712.343,02  | 1.573.458,52  | 2.004.700,48  | 1.014.240,45  | 487.672,21    | 641.391,35    |
| 6.    | Dividenda                   | -             | 1.905.544,94  | 1.289.246,00  | 1.532.616,00  | 793.570,00    | 1.455.822,00  | 1.367.658,00  | 981.050,00    | 1.694.022,00* | -             |
| 7.    | Dugotrajna imovina          | 34.123.393,00 | 37.298.914,71 | 35.105.069,11 | 33.085.919,75 | 32.537.590,54 | 30.673.430,93 | 29.160.519,27 | 30.775.423,28 | 30.556.732,90 | 29.454.302,49 |
| 7.1.  | Dugotrajna mater. imovina   | 33.964.578,00 | 36.289.818,36 | 34.052.940,75 | 32.055.287,14 | 31.507.425,93 | 29.643.525,32 | 28.107.769,47 | 28.101.997,98 | 27.883.307,60 | 28.919.627,19 |
| 7.2.  | Dugotrajna finan. imovina   | 158.815,00    | 1.009.096,35  | 1.052.128,36  | 1.030.632,61  | 1.030.164,61  | 1.029.905,61  | 1.052.749,80  | 2.673.425,30  | 2.673.425,30  | 534.675,30    |
| 8.    | Kratkotrajna imovina        | 15.145.331,00 | 17.021.183,62 | 21.141.561,58 | 21.569.780,48 | 28.337.541,02 | 31.635.509,92 | 33.415.458,15 | 32.825.062,71 | 33.267.703,36 | 35.549.093,62 |
| 8.1.  | Kratkotrajna finan. imovina | 754.706,00    | 1.828.140,64  | 1.552.085,81  | 2.034.698,98  | 1.032.027,35  | 1.024.578,45  | 662.332,65    | 912.949,64    | 628.185,84    | 1.692.341,56  |
| 8.2.  | Druga kratkotrajna imovina  | 14.390.625,00 | 15.193.042,98 | 19.589.475,77 | 19.535.081,50 | 27.305.513,67 | 30.610.931,47 | 32.753.125,50 | 31.912.113,07 | 32.639.517,52 | 33.856.752,06 |
| 9.    | Aktiva                      | 49.268.724,00 | 54.320.098,33 | 56.246.630,69 | 54.655.700,23 | 60.875.131,56 | 62.308.940,85 | 62.575.977,42 | 63.600.485,99 | 63.824.436,26 | 65.003.396,11 |
| 10.   | Obveze                      | 3.083.970,00  | 4.129.575,04  | 4.584.320,58  | 3.548.536,74  | 8.615.295,56  | 9.973.592,12  | 10.008.930,99 | 12.025.252,25 | 12.896.497,61 | 15.921.659,84 |
| 10.1. | Kratkoročne obveze          | 2.941.144,00  | 4.000.691,04  | 4.459.416,55  | 3.438.308,12  | 8.524.420,04  | 8.723.563,95  | 9.106.959,03  | 8.223.474,71  | 8.145.510,44  | 8.978.057,44  |
| 10.2. | Dugoročne obveze            | 142.826,00    | 128.884,00    | 124.904,03    | 110.228,62    | 90.875,52     | 1.250.028,17  | 901.971,96    | 3.801.777,54  | 4.750.987,17  | 6.943.602,40  |
| 11.   | Kapital i pričuve           | 46.184.754,00 | 50.190.523,29 | 51.662.310,11 | 51.107.163,49 | 52.259.836,00 | 52.335.348,73 | 52.567.046,43 | 51.575.233,74 | 50.927.938,65 | 49.081.736,27 |
| 12.   | Izvanbilančna evidencija    | 133.622,00    | 5.562,13      | 78.690,14     | 8.050,59      | 48.033,94     | -             | -             | -             | -             | -             |

\* Za 2001. dividenda je isplaćena iz zadržane dobiti prethodnih godina.

Društvo je u razdoblju od pretvorbe do 2002. ostvarivalo pozitivan poslovni rezultat, odnosno poslovalo je s dobiti. Dobit je od pretvorbe do 1997. bila u neprekidnom porastu, nakon čega je uslijedilo smanjenje. Najveća dobit ostvarena je u 1997. u iznosu 3.712.343,02 kn.

Vrijednost dugotrajne imovine u razdoblju od pretvorbe (1993.) do 2002. nije se značajnije mijenjala. U 1993. vrijednost dugotrajne imovine iznosila je 34.123.393,00 kn, što je u odnosu na 2002. kada je iznosila 29.454.302,49 kn, smanjenje za 4.669.090,51 kn ili 13,7%.

Ukupne obveze u razdoblju od 1993. do 1995. bile su u porastu nakon čega su smanjene u 1996. Od 1997. do 2002. ukupne obveze su u neprekidnom porastu. U 1994. obveze su iznosile 3.083.970,00 kn, dok su u 2002. iznosile 15.921.659,84 kn, što predstavlja povećanje za 12.837.689,84 kn ili 416,3%. Najveći dio obveza u razdoblju od 1993. do 2002. odnosio se na kratkoročne obveze. U razdoblju od 2000. do 2002. dugoročne obveze su povećane zbog zaduživanja prema četiri kredita za nabavu opreme.

Društvo je u 2000. uložilo u nabavu nove opreme (za izradu ukrasnih kapica za vino) 406.198,58 kn, kreditom Zagrebačke banke d.d. Navedeni kredit vraćen je u 2001.

Također u 2000., Društvo je zaključilo ugovor s dobavljačem opreme za twist off poklopce za kupnju nove proizvodne linije. Sredstva su osigurana na temelju ugovora o dugoročnom deviznom kreditu zaključenom 6. studenoga 2000. sa Zagrebačkom bankom d.d. Dugoročni kredit u iznosu 436.343,- EUR plaća se u deset jednakih polugodišnjih obroka, a prvi obrok dospijeva šest mjeseci od korištenja kredita. Kao osiguranje naplate potraživanja, između drugog, ugovoreno je i pravo zalogu na nekretninama Društva.

U 2001. realiziran je kredit dobavljača opreme za twist off poklopce (Alfons Haar, Njemačka) u iznosu 342.024,- EUR (s kamatama 354.096,- EUR) za nabavu dodatne opreme, uz garanciju Zagrebačke banke d.d.

Društvo je u 2002. na temelju pozitivne ocjene Povjerenstva za odabir poduzetničkih projekata ostvarilo pravo na dobivanje kredita iz Programa za poticanje malog gospodarstva za 2001. u Gradu Zagrebu, također za nabavku linije za proizvodnju twist off poklopaca. Ugovor o dugoročnom kreditu zaključen je sa Zagrebačkom bankom d.d., 26. travnja 2002. Dugoročni kredit u iznosu 489.633,- EUR plativ je u pet godina, uz dvije godine počeka. Kao osiguranje naplate potraživanja, između drugog, ugovoreno je i pravo zalogu na nekretninama Društva.

U razdoblju od 1994. do 2001. Društvo je isplaćivalo dividendu od 3,12% do 5,00% po dionici. Dividenda je isplaćivana prema odlukama glavne skupštine. Za razdoblje od 1994. do 2000. isplaćivana je iz ostvarene dobiti, dok je za 2001. isplaćena iz zadržane dobiti prethodnih godina.

Revizija financijskih izvještaja obavljena je u skladu s odredbama Zakona o računovodstvu. Reviziju je za 1994. i 1995. obavilo društvo Revicon d.d. iz Zagreba, dok je revizije za razdoblje od 1996. do 2002. obavilo društvo Finkont d.o.o. iz Zagreba. Financijski izvještaji, u svim bitnim elementima, objektivno i realno prikazuju financijsko stanje Društva.

U vrijeme obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije (srpanj 2003.) Društvo je imalo 130 zaposlenih.

### 5.3. Raspolaganje imovinom

U procijenjenu vrijednost Poduzeća uključene su dvije nekretnine u ukupnoj vrijednosti 4.617.413,- DEM, odnosno 253.958.000,- HRD (prema tečaju 1,- DEM = 55,- HRD). Do dana obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije (srpanj 2003.) prodana je jedna nekretnina.

Ugovor o prodaji nekretnine u Zagrebu, Savska 10 zaključen je, 6. srpnja 2000., s kupcem iz Zagreba. Prodaja nekretnine obavljena je na temelju odluke nadzornog odbora iz travnja 2000. Ugovorena je prodaja 58/100 idealnih dijelova stana ukupne površine 124 m<sup>2</sup> koji se nalazi na prvom katu stambene zgrade u Zagrebu, Savska 10. Cijena je ugovorena u kunskoj protuvrijednosti 160.000,- DEM, a plaćanje u dva obroka i to: 8.000,- DEM koje je kupac uplatio prije potpisa ugovora, te ostatak u iznosu 152.000,- DEM koje se kupac obvezao isplatiti najkasnije do 15. listopada 2000. Kupac je ugovorenu obvezu u cijelosti podmirio.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Pluto, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Pluto, Zagreb, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

## 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

Poduzeće je izradilo razvojni program u lipnju 1992. U programu nije navedeno za koje razdoblje je program donesen. Planirana su unapređenja u poslovnom procesu, te prilagodba proizvodnog procesa i proširenja u asortimanu i tehnologiji s mogućnostima ulaganja i prihvatljivošću na dostupnom tržištu. Daljnji razvoj proizvoda i proizvodnje predviđen je na postojećoj lokaciji uz ulaganja u infrastrukturu i objekte, te ulaganja u razvoj proizvodnje i novih proizvoda zbog upotpunjavanja asortimana (krunski i stelcap zatvarači te twist off poklopci). Ukoliko proces pretvorbe završi u planiranim okvirima, planirano je povećanje obujma poslovanja, a s time i povećanje broja zaposlenih. Program ne sadrži planirane financijske pokazatelje budućeg razdoblja, te stoga nije moguća kvantitativna usporedba s ostvarenim rezultatima.

Ostvareni su ciljevi planirani razvojnim programom. Društvo je od završetka procesa pretvorbe ulagalo u nabavku nove opreme te u proširenje asortimana. U 2000. uloženo je 406.198,58 kn za nabavku nove opreme za izradu ukrasnih kapica za vino. Također u 2000. nabavljena je linija za proizvodnju twist off poklopaca u iznosu 436.343,- EUR te u 2001. dodatna oprema u iznosu 342.024,- EUR. Sredstva su osigurana dugoročnim zaduživanjem.

Društvo je od pretvorbe stalno ostvarivalo pozitivan poslovni rezultat, odnosno poslovalo je s dobiti. Broj zaposlenika smanjen je sa 190 u lipnju 1992. na 130 u srpnju 2003. i to kao rezultat prirodnog odljeva, odnosno odlaska u mirovinu.

S obzirom da je Društvo ulagalo sredstva u modernizaciju proizvodnje i unapređenje asortimana, da je poslovalo s dobiti i redovito isplaćivalo dividendu te da nije bilo otpuštanja zaposlenika, ostvareni su ciljevi privatizacije propisani odredbom članka 1. Zakona o privatizaciji.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Očitovanje na Izvješće o reviziji pretvorbe i privatizacije dostavio je direktor društva Pluto d.d., 17. rujna 2003.*

*U očitovanju je navedeno da Društvo u cijelosti prihvaća Izvješće o reviziji pretvorbe i privatizacije.*



Prema odredbama članka 7. stavak 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst), na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od osam dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Neven Šprlje, dipl. oec.

Gordana Parać, dipl. iur.

Izvješće uručeno dana \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje \_\_\_\_\_

**PLUTO, ZAGREB**

## 1. Radnički savjet:

Nikola Majstorović, predsjednik,  
- nema podataka o članovima.

## 2. Upravni odbor:

Davor Novak, predsjednik od 8. do 28. siječnja 1993.

Darko Majurdžić, član od 8. do 28. siječnja 1993.

Karlo Beg, član od 8. do 28. siječnja 1993.

Vesna Kovač, član od 8. 28. siječnja 1993.,  
predsjednik od 28. siječnja 1993. do 17. studenoga 1995.

Zdeslav Težulati, član od 8. siječnja 1993. do 17. studenoga 1995.

Ante Mandac, član od 28. siječnja 1993. do 17. studenoga 1995.

Želimir Cvitanović, zamjenik od 28. siječnja 1993. do 17. studenoga 1995.

Drago Spajić, član od 28. siječnja 1993. do 17. studenoga 1995.

## 3. Nadzorni odbor:

Vesna Kovač, predsjednik od 17. studenoga 1995.

Zorislav Eranović, zamjenik od 17. studenoga 1995. do 19. studenoga 1999.,  
član od 19. studenoga 1999.

Jozo Balić, član od 17. studenoga 1995.

Želimir Cvitanović član, od 17. studenoga 1995.

Ante Čilić, član od 17. studenoga 1995.

Drago Spajić, član od 17. studenoga 1995. do 19. studenoga 1999.

Zdeslav Težulati, član od 17. studenoga 1995. do 19. studenoga 1999.,  
zamjenik predsjednika od 19. studenoga 1999.

Jozo Mihaljević, član od 19. studenoga 1999.

## 4. Direktor ili uprava:

Zdeslav Težulati, v.d. direktora od 24. siječnja do 2. svibnja 1991.

Ante Mandac, direktor od 2. svibnja 1991.

**PLUTO, ZAGREB**

- povezana društva i osobe

1. PLUTO 2001 d.o.o., Zagreb, Kneza Ljudevita Posavskog 48  
Osnivač: Pluto d.d., jedini osnivač  
(od 30. prosinca 1994.)  
Uprava: Veselko Primorac, direktor
  
2. PLUTO - UGOSTITELJSTVO d.o.o., Zagreb, Kneza Ljudevita Posavskog 48  
Osnivač: Pluto d.d., jedini osnivač  
(od 30. prosinca 1994.)  
Uprava: Alojzija Kahrić, direktor
  
3. PLUTO - PRIJEVOZ d.o.o., Zagreb, Kneza Ljudevita Posavskog 48  
Osnivač: Pluto d.d., jedini osnivač  
(od 30. prosinca 1994.)  
Uprava: Mihovil Zdunić, direktor