



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Vukovar

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI USKLAĐIVANJA  
OPĆIH AKATA S ODREDBAMA ZAKONA O ZADRUGAMA

POLJOPRIVREDNA ZADRUGA LOVAS, LOVAS

Vinkovci, siječanj 2004.

## SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O POLJOPRIVREDNOJ ZADRUZI	2
2.1.	Podaci o poljoprivrednoj zadruzi	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA USKLAĐIVANJA OPĆIH AKATA S ODREDBAMA ZAKONA O ZADRUGAMA	3
4.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE ZADRUGE	5
4.1.	Vlasnička struktura Zadruge	5
4.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	6
5.	OCJENA POSTUPKA USKLAĐIVANJA	9
5.1.	Ocjena postupaka usklađivanja	9
6.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	10



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Vukovar

---

Klasa: 041-03/01-01/890  
Urbroj: 613-18-04-18

Vinkovci, 27. siječnja 2004.

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI USKLAĐIVANJA  
OPĆIH AKATA POLJOPRIVREDNE ZADRUGE LOVAS, LOVAS  
S ODREDBAMA ZAKONA O ZADRUGAMA

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija usklađivanja općih akata Poljoprivredne zadruge Lovas, Lovas s odredbama Zakona o zadrugama.

Revizija je obavljena u razdoblju od 10. studenoga 2003. do 27. siječnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke usklađivanja općih akata reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o zadrugama (Sl.I. 3/90 i Narodne novine 53/91, 36/95, 24/01, 12/02),
- Pravilnik o ustroju i načinu vođenja imenika zadrugara (Narodne novine 59/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 118/03),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Međunarodni računovodstveni standardi (Narodne novine 36/93, 47/95, 65/96, 39/97, 2/00) te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O POLJOPRIVREDNOJ ZADRUZI

### 2.1. Podaci o poljoprivrednoj zadruzi

Poljoprivredna zadruga Lovas, Lovas (dalje u tekstu: Zadruga) djeluje od 1953. na područjima sela Lovas i Opatovac. Registrirane djelatnosti bile su: proizvodnja žitarica, voća, povrća, pića, stočne hrane, mliječnih i mlinarskih proizvoda, uzgoj stoke, obavljanje usluga u stočarstvu, skladištenje i prijevoz robe te trgovina na malo i veliko prehrambenim proizvodima, neprehrambenim proizvodima i mješovitom robom. Matični broj Zadruga je 30056535.

Do 1991. obrađivala je 1 200 ha poljoprivrednog zemljišta i ostvarivala visoke urode kukuruza, pšenice, šećerne repe, grožđa i drugog voća. Za vrijeme Domovinskog rata na imovini Zadruga učinjena su velika razaranja, te je procijenjena ratna šteta na građevinskim objektima i opremi iznosila 5.150.140,- DEM. Od 1991. do 1997. Zadruga nije djelovala u svom sjedištu, već u Zagrebu. U tom razdoblju u objektima Zadruga djelovalo je poduzeće Uljarice-Dušanovac, d.o.o. Lovas., o čijem poslovanju nema podataka. Uprava Zadruga vratila se u Lovas nakon mirne reintegracije. Sporazumom o reintegraciji potpisanim s Uljaricama u kolovozu 1997. određeno je da sve poslove preuzima uprava Zadruga. Primopredaja je obavljena u rujnu 1997.

Ovlaštena osoba za zastupanje u vrijeme usklađivanja općih akata s odredbama Zakona o zadrugama i u vrijeme obavljanja revizije je Adam Rendulić.

Zadruga je koncem 1990. imala 66 stalno zaposlenih. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo koliko je bilo zaposlenika koncem 1995.

### 2.2. Statusne i druge promjene

Organiziranje Zadruga i usklađenje općih akata u skladu s odredbama Zakona o zadrugama u sudski registar Okružnog privrednog suda u Osijeku upisano je 2. travnja 1991. rješenjem broj Fi-28/91. Ukupan iznos članskih uloga upisan je u iznosu 511.000 din.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-95/4408-8 od 18. studenoga 1997. upisano je usklađenje općih akata Zadruga sa Zakonom o zadrugama. Ukupan iznos članskih uloga iznosio je 214.600,00 kn.

Usklađenje akata Zadruga sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama, promjena ovlaštenja upravitelja u zastupanju Zadruga, članova i funkcije članova nadzornog odbora, predmeta poslovanja i ukupnog iznosa članskih uloga upisana je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-02/1739-4 od 11. rujna 2002. Ukupan iznos članskih uloga povećan je s 214.600,00 kn na 1.887.000,00 kn.

### 2.3. Vlasnički povezana društva

Na temelju ugovora o osnivanju Zadruga i tri fizičke osobe osnovale su u rujnu 1998. društvo Arator d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge sa sjedištem u Lovasu. Društvo Arator d.o.o. upisno je u registar Trgovačkog suda u Osijeku 4. rujna 1998. rješenjem broj Tt-98/1084-2. Osnivački ulog (oprema) iznosio je 20.000,00 kn, od čega se na ulog Društva odnosilo 14.000,00 kn, a tri fizičke osobe po 2.000,00 kn. Glavne registrirane djelatnosti su proizvodnja žitarica i stoke te održavanje i popravak motornih vozila.

## 3. REVIZIJA POSTUPAKA USKLAĐIVANJA OPĆIH AKATA S ODREDBAMA ZAKONA O ZADRUGAMA

Zadruga je dobrovoljno udruženje zadrugara u kojem svaki član sudjeluje neposredno i koje zajedničkim poslovanjem na načelu uzajamne pomoći unapređuje i zaštićuje svoj gospodarski i drugi profesionalni interes, u cilju ostvarenja svoje osobne i zajedničke dobiti zadrugara u skladu sa zakonom i pravilima zadruga. Svojstvo zadrugara ne može se steći samo na temelju unosa članskog uloga jer zadrugar je fizička i pravna osoba koja u cijelosti ili djelomično posluje putem zadruga. Zadrugar je ona osoba koja putem zadruga prodaje svoje proizvode, odnosno usluge, nabavlja proizvode ili koristi usluge potrebne za obavljanje svoje djelatnosti ili na drugi način neposredno sudjeluje u ostvarivanju ciljeva zbog kojih je zadruga osnovana.

Zadrugar u zadrugu ulaže članski ulog koji može biti u novcu, stvarima i pravima izraženim u kunsjoj protuvrijednosti. Imovinu zadruga čine članski ulogi zadrugara i imovina stečena poslovanjem zadruga. Ona je zajedničko vlasništvo zadrugara. Zadrugom upravljaju zadrugari, a svaki zadrugar ima jedan glas.

- Usklađenje organizacije i općih akata Zadruga s odredbama Zakona o zadrugama

Do konca 1990. zadruga su se bile dužne organizirati i uskladiti opće akte s odredbama Zakona o zadrugama. Odluku o usklađivanju organizacije i općih akata s odredbama navedenog Zakona, zadružni savjet donio je 10. prosinca 1990. Predsjednik zadružnog savjeta bio je Vladimir Somborac, a o drugim članovima nema podataka. Odlukom je određena visina članskog uloga od 7.000 din. U Zadrugu su pristupila 73 zadrugara s ukupnim članskim ulogom u iznosu 511.000 din. Svaki od zadrugara imao je po jedan članski ulog. Zadrugari su za obveze Zadruga odgovarali do visine trostrukog iznosa članskog uloga. Na skupštini Zadruga održanoj 21. prosinca 1990. usvojen je statut.

Nema bilance uspjeha sastavljene za 1990. iz koje bi bilo vidljivo u kojem su iznosu ostvareni prihodi i rashodi. Također, nema bilance stanja iz koje bi bila vidljiva vrijednost aktive, odnosno pasive na dan 31. prosinca 1990.

Prema odredbama Zakona o zadrugama iz 1995. zadruge su bile dužne uskladiti opće akte s odredbama novoga Zakona o zadrugama i na temelju izmijenjenih akata izabrati, odnosno imenovati tijela zadruge i podnijeti prijavu za upis u sudski registar najkasnije do 31. prosinca 1995. Postupak usklađivanja trebalo je provesti tako da postojeći zadrugari upisani u sudski registar i imenik zadrugara omoguće stjecanje svojstva zadrugara i onim zadrugarima kojima je prestalo članstvo u zadruzi, odnosno njihovim nasljednicima. Nakon toga, trebalo je zaključiti ugovor o osnivanju zadruge, unijeti članske uloge te sazvati osnivačku skupštinu koja donosi pravila zadruge, bira upravitelja i imenuje članove nadzornog odbora.

Poziv za obnovu članstva prijašnjih zadrugara i njihovih nasljednika objavljen je u javnom glasilu 5. prosinca 1995. Na sjednici skupštine održanoj 16. prosinca 1995. donesena su pravila Zadruge i ugovor o usklađivanju općih akata s odredbama Zakona o zadrugama. U Zadruzi nema pravila i ugovora iz prosinca 1995. Međutim, nakon podnošenja prijave i pregleda potrebne dokumentacije za upis u sudski registar, Trgovački sud u Osijeku zatražio je od Zadruge da dostavi ispravljenju i dopunjenju prijavu s priložima.

Zadruga je u prosincu 1996. donijela nova pravila i ugovor o usklađenju općih akata s odredbama navedenog Zakona. Zadrugu je činilo 58 zadrugara s po jednim članskim ulogom. Pojedinačna vrijednost članskog uloga iznosila je 3.700,00 kn, a ukupan iznos članskih uloga 214.600,00 kn. Za obveze Zadruge, zadrugari su odgovarali do visine svog članskog uloga.

Zbog izmjene akata i usklađenja s odredbama Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama u kolovozu 2002. u javnom glasilu objavljen je poziv zadrugarima na izbornu skupštinu. Na skupštini je donesena i odluka prema kojoj je iz Zadruge od 58 zadrugara dobrovoljno istupilo 12 zadrugara. Također, zbog prekida suradnje sa Zadrugom, iz članstva su isključena 24 zadrugara. Članske uloge zadrugara otkupila je Zadruga po nominalnoj vrijednosti te su evidentirani kao vlastiti zadružni ulози. Na ovaj način Zadruga je stekla 36 vlastitih uloga (62,06% ukupnog broja uloga) u iznosu 133.200,00 kn. U vlasništvu 22 zadrugara ostala su 22 vlasnička uloga (37,94% ukupnog broja udjela) u ukupnom iznosu 81.400,00 kn.

S obzirom da je Zadruga u razdoblju od 1998. do 2001. ostvarila dobit, skupština je donijela odluku o raspodjeli i kriterijima raspodjele dobiti. Kriteriji za raspodjelu dobiti za zadrugare zaposlenike bili su visina plaće ostvarena u pojedinoj godini, članski ulog i udjel, a za druge zadrugare članski ulog i udjel. Za zaposlenike koji nisu zadrugari kriterij za raspodjelu dobiti bila je plaća. Raspodjelom dobiti šest zadrugara steklo je po jedan članski ulog, po jedan zadrugar stekao je 16, 18, 19, 23, 26, 29, 30, 37, 50 i 68 članskih uloga, dva zadrugara stekla su po 21 članski ulog, a četiri zadrugara po 22 članska uloga. Predloženo je da se raspodijeljeni članski ulози ulоže u dokapitalizaciju Zadruge, što su i učinila sva 22 zadrugara. Nakon dokapitalizacije broj članskih uloga povećan je s 22 na 474, što znači da 22 zadrugara raspoložu s 474 članska uloga u iznosu 1.753.800,00 kn.

Svi članski ulози su u novcu, a vrijednost pojedinačnog članskog uloga iznosi 3.700,00 kn. Jedan zadrugar može imati najviše 100 članskih uloga. U upravljanju Zadrugom svaki zadrugar ima jedan glas.

Tijela Zadruge su skupština, nadzorni odbor i upravitelj. Temeljni akti su ugovor o usklađenju općih akata sa Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o zadrugama i pravila Zadruge. Imenik zadrugara je postupku ustrojavanja.

Zadruga je članica Zadružnog saveza Slavonije i Baranje te Hrvatskog saveza zadruga.

- Izvješće o provedenom postupku usklađivanja općih akata

Potvrdom od 12. prosinca 2000. Ministarstvo gospodarstva Republike Hrvatske potvrdilo je da je zaprimilo izvješće i drugu dokumentaciju koju je Zadruga bila dužna dostaviti u skladu s odredbama članka 30. Zakona o zadrugama.

#### 4. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE ZADRUGE

##### 4.1. Vlasnička struktura Zadruge

U tablici u nastavku daje se pregled zadrugara s članskim ulozima u vrijeme obavljanja revizije (studen 2003.).

Tablica broj 1

## Pregled zadrugara i članskih uloga u studenome 2003.

Redni broj	ZadruGAR	Broj članskih uloga	Iznos u kn	Udjel u %
1.	Adam Rendulić	69	255.300,00	13,53
2.	Ivan Poljak	51	188.700,00	10,00
3.	Ivica Krizmanić	38	140.600,00	7,45
4.	Ante Sabljak	31	114.700,00	6,07
5.	Franjo Mujić	30	111.000,00	5,88
6.	Ivan Hodak	27	99.900,00	5,29
7.	Tadija Brković	24	88.800,00	4,71
8.	Stevo Brajković	23	85.100,00	4,52
9.	Ivan Antolović	23	85.100,00	4,52
10.	Stevan Horvat	23	85.100,00	4,52
11.	Tomislav Antolović	23	85.100,00	4,52
12.	Dragica Rendulić	22	81.400,00	4,31
13.	Nikola Hodak	22	81.400,00	4,31
14.	Tomislav Taušanović	20	74.000,00	3,92
15.	Slavko Radočaj	19	70.300,00	3,72
16.	Vesna Keser	17	62.900,00	3,33
17.	Jakob Poljak	2	7.400,00	0,39
18.	Franjo Krizmanić	2	7.400,00	0,39
19.	Ivan Solaković	2	7.400,00	0,39
20.	Ivan Grčanac	2	7.400,00	0,39
21.	Marin Vidić	2	7.400,00	0,39
22.	Stjepan Peulić	2	7.400,00	0,39
23.	vlastiti zadružni ulozi	36	133.200,00	7,06
Ukupno		510	1.887.000,00	100,00

U vlasničkoj strukturi na dan 30. studenoga 2003. sudjeluju 22 zadrugara koji imaju od dva do 69 članskih uloga i Zadruga s 36 vlastitih zadružnih uloga.

#### 4.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U Zadruzi nema temeljnih financijskih izvještaja za razdoblje od 1990. do 1997. Podaci o poslovanju Zadruga prema temeljnim financijskim izvještajima za razdoblje od 1998. do 2002. daju se u tablici u nastavku.



## Tablica broj 2

Podaci o poslovanju Zadruga prema temeljnim financijskim izvještajima  
za razdoblje od 1998. do 2002.

u kn

Opis	Godina				
	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
Prihodi	6.498.981,03	11.515.584,35	10.466.367,76	16.194.341,51	19.657.078,38
Rashodi	6.483.757,31	11.454.867,97	10.102.147,25	14.133.152,42	18.913.025,47
Dobit	15.223,72	60.716,38	364.220,51	2.061.189,09	744.052,91
Ukupna aktiva	33.449.176,76	37.788.004,08	47.567.937,67	54.392.854,47	52.896.030,18
Dugotrajna imovina	27.588.845,67	28.685.676,91	38.171.828,83	38.680.965,97	39.850.124,66
Kratkotrajna imovina	5.860.331,09	9.102.327,17	9.396.108,84	15.711.888,50	13.045.905,52
Ukupna pasiva	33.449.176,76	37.788.004,08	47.567.937,67	54.392.854,47	52.896.030,18
Upisani kapital	214.600,00	214.600,00	214.600,00	214.600,00	1.887.000,00
Pričuve	18.722.326,43	18.722.326,43	28.666.894,43	28.666.894,43	28.666.894,43
Zadržana dobit	15.223,72	15.223,72	75.940,10	440.160,61	393.147,93
Dobit tekuće godine	-	60.716,38	364.220,51	2.061.189,09	744.052,91
Dugoročne obveze	8.909.538,70	15.014.568,48	14.679.760,40	14.929.188,48	15.603.798,10
Kratkoročne obveze	5.587.487,91	3.760.569,07	2.741.072,23	7.387.321,86	5.601.136,81
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	-	-	825.450,00	693.500,00	-
Koeficijent zaduženosti	43,34	49,69	36,63	41,03	40,09
Broj zaposlenih	35	29	43	52	52

Reviziju temeljnih financijskih izvještaja Zadruga za 2000. obavila je revizorska tvrtka Revident d.o.o Vinkovci. Prema mišljenju ovlaštenog revizora temeljna financijska izvješća realno i objektivno iskazuju stanje imovine, obveza i kapitala na dan 31. prosinca 2000. Također, i rezultat poslovanja iskazan je u skladu s odredbama Zakona o računovodstvu i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Za razdoblje od 1998. do 2002. Zadruga je ostvarila dobit. U bilanci na dan 31. prosinca 2002. obveze prema kreditnim institucijama iznosile su 15.603.798,10 kn, odnosno uvećano za kamate 17.942.701,48 kn.

Na dan 31. listopada 2003. obveze prema Brodsko Posavskoj banci d.d. Slavonki Brod, Privrednoj banci Zagreb d.d. Zagreb (u ime Ministarstva poljoprivrede i šumarstva), Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak d.d. Zagreb, Slavonskoj banci d.d. Osijek i Croatia banci d.d. Zagreb iznose 15.464.547,40 kn. Također, obveze prema Hypo Leasing Croatia iznose 329.137,71 EUR. Krediti su odobravani i korišteni za nabavu različite poljoprivredne mehanizacije. Kao instrumenti osiguranja predane su bianco akceptni nalozi, mjenice i upisana su prava zalogu u korist poslovnih banaka na nekretnine i pokretnine u vlasništvu Zadruga.

Koeficijent zaduženosti kao odnos ukupnih obveza i ukupne imovine koncem 2002. iznosio je 40,09%. Ovaj koeficijent pokazuje koliko se ukupnih sredstava financira iz tuđih izvora i trebao bi biti 50,00% i manji.

Faktor zaduženosti je pokazatelj koji govori koliko je vremena (godina) potrebno za podmirenje postojećih obveza. Za 2001. faktor zaduženosti iznosio je 12,24, a za 2002. iznosio je 11,70. To znači da se sve obveze mogu podmiriti u roku 11,7 godina. Iako je manji u odnosu na 2001., faktor zaduženosti je visok jer je prihvatljiv 3,5.

Žiro računi Zadruga bili su blokirani od 25. ožujka do 16. lipnja te od 9. rujna do 31. prosinca 1998., od 1. siječnja do 11. kolovoza 1999. i od 1. do 4. siječnja 2000. Za vrijeme blokade žiro računa Zadruga je plaćanje obveza i naplatu potraživanja obavljala preko žiro računa društva Arator d.o.o. Plaćene obveze, isplaćene plaće i naplaćena potraživanja uredno su evidentirana preko žiro računa Zadruga.

Radi zahtjeva Zadruga za povrat poreza na dodanu vrijednost za razdoblje od 1. siječnja do 30. lipnja 1998. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar obavio je nadzor poreznog obveznika. Zaključkom od 20. srpnja 1998. Zadrugi je naloženo da ustroji i ažurira knjigovodstvo. Naime, postupkom nadzora utvrđeno je da Zadruga ne vodi knjigovodstvo te nije moguće u potpunosti obaviti nadzor obračuna i uplate poreza na dodanu vrijednost.

Zadruga je zahtijevala povrat poreza na dodanu vrijednost za razdoblje 15. do 31. srpnja 1998. Prema službenoj zabilješci Porezne uprave, Područnog ureda Vukovar iz kolovoza 1998., uvidom u dokumentaciju utvrđeno je da je Zadruga pravilno iskazala iznos poreza na dodanu vrijednost traženog za povrat.

Također, i za razdoblje od 1. do 31. srpnja 1999. Zadruga je zatražila povrat poreza na dodanu vrijednost. Nadzor nije mogao biti obavljen jer je dio dokumentacije bio izuzet od strane Financijske policije, Ispostava Vinkovci. U kolovozu 1999. Financijska policija izvijestila je Poreznu upravu, područni ured Vukovar da se povrat poreza na dodanu vrijednost može izvršiti. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo što je bilo predmet nadzora i je li Financijska policija sastavila zapisnik ili donijela zaključak.

Koncem 1990. Zadruga je imala 66 zaposlenika. Nema dokumentacije iz koje bi bio vidljiv broj zaposlenika po godinama u razdoblju od 1991. do 1997.

#### - Sanacija

Vlada Republike Hrvatske, 29. travnja 1999., donijela je odluku o odobrenju sanacijskog kredita Zadrugi iz posebnih sredstava za ozdravljenje poduzeća u poteškoćama. Radi se o kreditu Hrvatske banke za obnovu i razvitak u iznosu 3.793.055,50 kn s rokom povratka osam godina uz početak od dvije godine i godišnju kamatnu stopu 4,00%. Prema navedenoj odluci dobivena sredstva predviđeno je utrošiti za podmirenje obveza prema Slavonskoj banci d.d. Osijek u iznosu 1.450.000,00 kn, Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak u iznosu 1.145.000,00 kn, Cibalae banci d.d. Vinkovci (u stečaju za vrijeme obavljanja revizije) u iznosu 300.000,00 kn, zaposlenima za bruto plaće u iznosu 239.689,50 kn, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje Zagreb u iznosu 230.961,00 kn, Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje u iznosu 193.363,00 kn, Državnom proračunu u iznosu 155.780,00 kn, Ministarstvu poljoprivrede i šumarstva u iznosu 60.000,00 kn i Hrvatskom zavodu za zapošljavanje u iznosu 18.262,00 kn.

Ugovor s Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak s navedenim uvjetima zaključen je 20. svibnja 1999. Poslovna banka je sredstva doznačila na žiro račun Zadruga u lipnju i srpnju 1999., kada su i pomirene obveze prema svim vjerovnicima osim Ministarstvu poljoprivrede i šumarstva. Obveze prema Ministarstvu poljoprivrede i šumarstva preuzela je Vlada Republike Hrvatske odlukom od 23. prosinca 1999.

Otplata kredita ugovorena je u 24 jednaka mjesečna obroka, a prvi obrok dospio je na naplatu 31. ožujka 2002. Na dan 31. listopada 2003. obveza Zadruga prema poslovnoj banci iznosi 2.768.026,40 kn.

Odlukom od 23. prosinca 1999. Vlada Republike Hrvatske preuzela je i podmirenje obveze Zadruga po tri kredita za poljoprivrednu mehanizaciju na teret pozicije sredstva Fonda za razvitak poljoprivrede. Radi se o anuitetima za 1998. i 1999. te nedospjelom dijelu obveze za 2000. u ukupnom iznosu 531.586,18 DEM.

Zadruga nema program restrukturiranja i sanacije Zadruga na koji se pozivala Vlada Republike Hrvatske pri donošenju odluka, stoga nije vidljivo je li program donesen.

## 5. OCJENA POSTUPAKA USKLAĐIVANJA

Obavljena je revizija usklađivanja općih akata Poljoprivredne zadruga Lovas, Lovas, s odredbama Zakona o zadrugama.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljeno usklađivanje radi provjere je li usklađivanje provedeno u skladu s odredbama Zakona o zadrugama i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije usklađivanja općih akata s odredbama Zakona o zadrugama provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 5.1. Ocjena postupaka usklađivanja

Postupci usklađivanja organizacije i općih akata Poljoprivredne zadruga Lovas, Lovas, obavljani su u skladu s odredbama Zakona o zadrugama. Prema potvrdi od 12. prosinca 2000., Ministarstvo gospodarstva Republike Hrvatske zaprimilo je izvješće i drugu dokumentaciju koju je Zadruga bila dužna dostaviti u skladu s odredbama članka 30. Zakona o zadrugama.

U razdoblju od 1991. do 1997. Zadruga je bila razarana i učinjene su velike štete na građevinskim objektima i opremi. Nakon povratka u Lovas, pored obnove ratom uništenih objekata i deminiranja poljoprivrednih površina, Zadruga je nabavila značajnu poljoprivrednu mehanizaciju iz kredita poslovnih banaka. Uloženo je oko 12.034.000,00 kn, a najznačajnija ulaganja odnose se na nabavu pet kombajna Đuro Đaković Hydroliner u iznosu 5.422.495,00 kn, sedam traktora Valmet u iznosu 2.884.989,00 kn, utovarivača RL 150 u iznosu 1.327.456,00 kn, te dva traktora John Deer u iznosu 795.623,00 kn.

Koncem 1990. Zadruga je imala 66 zaposlenika, koncem 1998. imala je 35 zaposlenika, a u studenome 2003. ima 54 zaposlenika.

U razdoblju od 1998. do 2002. Zadruga je ostvarila dobit, koju je raspodijelila zadugarima i zaposlenima u 2002. Raspodijeljenu dobit zadrugari su uložili u članske uloge, odnosno dokapitalizaciju Zadruga. Time je ukupan broj i vrijednost članskih uloga povećan s 214.600,00 kn na 1.887.000,00 kn.

S obzirom da je Zadruga u razdoblju od 1998. do 2002. ostvarivala dobit, da je povećan broj zaposlenika, da je dokapitalizacijom povećan ukupan iznos članskih uloga, postignuti su ciljevi udruživanja u Zadrugu predviđeni odredbama članka 1. Zakona o zadrugama.

## 6. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*U očitovanju od 27. siječnja 2004. zakonski predstavnik pravne osobe navodi da nema primjedbi na Izvješće o obavljenoj reviziji usklađivanja općih akata s odredbama Zakona o zadrugama.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Vukovar privremeno Vinkovci, Vinkovci, Trg dr. Franje Tuđmana 2.

Ovlašteni državni revizori:

Marijan Bosančić, dipl. oec.

Lidija Špehar, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_

(žig i potpis)

## **POLJOPRIVREDNA ZADRUGA LOVAS, LOVAS**

1. Zadrudni savjet:

Vladimir Somborac, predsjednik; nema podataka o drugim članovima

2. Nadzorni odbor:

Niko Marić, predsjednik od 18. studenoga 1997. do 10. rujna 2002.

Ivan Marić, od 18. studenoga 1997. do 11. rujna 2002.

Ivan Pole, od 18. studenoga 1997. do 11. rujna 2002.

Stjepan Peulić, od 18. studenoga 1997. do 11. rujna 2002.

Tadija Brković, član od 18. studenoga 1997. do 10. rujna 2002.,  
zamjenik predsjednika od 11. rujna 2002.

Ivan Poljak, predsjednik od 11. rujna 2002.

Ante Sabljak, od 11. rujna 2002.

Ivan Hodak, od 11. rujna 2002.

Stevo Brajković, od 11. rujna 2002.

3. Upravitelj:

Adam Rendulić, od 2. travnja 1991.

**POLJOPRIVREDNA ZADRUGA LOVAS, LOVAS**  
**- povezana društva i osobe**

1. Arator d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Lovas

Osnivač: Poljoprivredna zadruga Lovas, Lovas i tri fizičke osobe

Vlasnički udjel Zadruga: 70,00%

Direktor: Ivan Poljak, od 4. rujna 1998.