



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Pazin

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

RAŠA, LABIN

Pazin, ožujak 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	3
3.1.2.	Razvojni program	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	4
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	6
3.3.	Provedba programa pretvorbe	7
3.4.	Upis u sudski registar	7
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	7
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	7
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	9
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	12
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	12
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	12
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	15
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	15
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	16
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	16



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Pazin

Klasa: 041-03/01-01/718

Urbroj: 613-20-04-19

Pazin, 26. ožujka 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA RAŠA, LABIN

Na temelju odredbi članka 4. i 7. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Raša, Labin.

Revizija je obavljena u razdoblju od 12. prosinca 2003. do 26. ožujka 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom Fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o privatizacijskim investicijskim fondovima (Narodne novine 109/97, 114/01),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 53/91, 90/92),
- Zakon o platnom prometu (Narodne Novine 117/01),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Stolarsko društveno poduzeće Raša osnovano je 1. siječnja 1963. u Labinu na temelju odluke radničkog savjeta Istarskih ugljenokopa Raša i odobrenja Skupštine općine Labin. Prema Zakonu o poduzećima, registrirano je kod Okružnog privrednog suda u Rijeci, 31. prosinca 1989. rješenjem broj Fi-1396/89, pod nazivom: Raša, stolarsko društveno poduzeće Labin, (dalje u tekstu: Poduzeće). Osnovna djelatnost bila je proizvodnja građevne stolarije, izrada i popravak drvenih predmeta, izrada namještaja, parketiranje i druge stolarske usluge. Sjedište Poduzeća bilo je u Labinu, Starca 4/15.

Za 1991. ostvareni su prihodi u iznosu 9.339.000 din, rashodi u iznosu 13.265.000 din, te gubitak u iznosu 3.926.000 din. Na dan 31. prosinca 1991. vrijednost aktive i pasive iznosila je 36.227.000 din ili 658.673,- DEM.

U prosincu 1991. u Poduzeću je bio 51 zaposlenik. U vrijeme pretvorbe direktor Poduzeća bio je Marijan Perhat.

2.2. Statusne i druge promjene

Nakon obavljenog postupka pretvorbe, u svibnju 1993. prema rješenju suda broj Fi-10069/92 obavljen je upis dioničkog društva u sudski registar pod nazivom: Raša, dioničko društvo, Labin (dalje u tekstu: Društvo). Vrijednost temeljnog kapitala iznosila je 150.524.500.- HRD ili 1.038.100,- DEM. Sjedište Društva bilo je u Labinu, Starca 4/15. Djelatnost Društva je proizvodnja građevne stolarije, izrada i popravak drvenih predmeta, izrada namještaja, parketiranje i druge stolarske usluge, trgovina na veliko i malo prehrambenim i neprehrambenim proizvodima i prijevoz robe u cestovnom prometu.

Usklađenje statuta s odredbama Zakona o trgovačkim društvima obavljeno je 14. prosinca 1995.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agenciji za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) dostavljeni su u lipnju 1992. uz odluku o pretvorbi Poduzeća i program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva, podaci o poslovanju, razvojni program, izvod iz sudskog registra, elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća s podacima i dokazima o pravu vlasništva i korištenju nekretnina.

3.1. Odluka o pretvorbi

Na temelju odredbi članka 42. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agencija je kao mjeru zaštite društvenog kapitala donijela 16. ožujka 1992. rješenje o uvođenju upravnog odbora u Poduzeće. Prema rješenju, upravni odbor preuzima sve nadležnosti organa upravljanja do okončanja postupka pretvorbe.

Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća u dioničko društvo donio je upravni odbor 30. lipnja 1992. Predsjednik upravnog odbora bio je Romano Černjul. Članovi upravnog odbora bili su: Milan Blašković, Romano Milanović, Srećko Faraguna i Marina Poldrugovac.

Odlukom o pretvorbi određeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo upisom i kupnjom dionica nominalne vrijednosti jednake iznosu procijenjene vrijednosti Poduzeća i prijenosom neprodanih dionica fondovima. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 1.038.100,- DEM.

U procijenjenu vrijednost Poduzeća nije uključena vrijednost stanova koji su predani na upravljanje stambeno-komunalnom fondu.

3.1.1. Program pretvorbe

Prema programu pretvorbe, pretvorba Poduzeća u dioničko društvo obavlja se prodajom dionica prvenstveno osobama koje imaju pravo upisa i kupnje dionica s popustom na otplatu u skladu s odredbama članka 5. stavka 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i prodajom dionica bez popusta osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Neotkupljene dionice prenose se fondovima.

3.1.2. Razvojni program

Djelatnost Poduzeća bila je usmjerena na proizvodnju i montažu građevne stolarije (ulazna, balkonska i unutrašnja vrata, prozori) koja je činila 90,0% ukupne proizvodnje, dok se na izradu drvenih predmeta (stepeništa, zidne obloge, parketi) odnosilo oko 10,0% proizvodnje. Poduzeće je sudjelovalo u uređenju i opremanju stambenih i turističkih objekata na području Istre i Zagreba. Zbog stagnacije investiranja u turizam i stanogradnju, Poduzeće je od 1980. poslovalo u otežanim tržišnim uvjetima i sa zastarjelom opremom. Smanjenje obujma proizvodnje i trajni nedostatak obrtnih sredstava uzrokovali su gubitke u poslovanju zbog čega su u razvojnom programu Poduzeća dane smjernice mogućeg razvoja bez ekonomsko financijskih aspekata. U razvojnom programu nije navedeno razdoblje na koje se odnosi.

Razvojnim programom planirana je nabava nove proizvodne stolarske opreme radi povećanja produktivnosti i smanjenja broja zaposlenih za 50,0%. Stolarska oprema nabavljala se uglavnom iz uvoza, te je bila predviđena mogućnost dokapitalizacije.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. obavila je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske u lipnju 1992. U izvještaju je Služba društvenog knjigovodstva utvrdila da nije moguće utvrditi da je godišnji obračun za 1991. realno iskazan iz sljedećih razloga: evidentiranja na računu rashoda obavljena su na temelju računa bez dokumenata o prijemu materijala (primka), evidentiranja na računu prihoda obavljena su na temelju računa bez dokumenata o otpremi gotovih proizvoda (otpremnica), iz popisa zaliha materijala ne može se utvrditi da je obavljen cjelokupan popis, komisija nije izradila izvještaj o popisu, nisu utvrđene inventurne razlike u odnosu na knjigovodstveno stanje, te nije moguće utvrditi realnost visine društvenog kapitala.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je poduzeće Istra Jadran, Pula u lipnju 1992. Procjenu građevinske vrijednosti objekata izradilo je poduzeće Urbis 72, biro Labin.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iznosila je 24.313.135.- HRD ili 442.057,- DEM na temelju bilance stanja 31. prosinca 1991. prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD.

Primjenom statičke metode procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 57.095.500.- HRD ili 1.038.100,- DEM prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD.

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća
na dan 31. prosinca 1991.

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu
A	Aktiva	763.639,-	1.279.863,-
1	Stalna sredstva	532.360,-	1.028.462,-
1.1.	Materijalna ulaganja	523.154,-	1.019.372,-
1.1.1.	Zemljište	277.420,-	303.972,-
1.1.2.	Građevinski objekti	232.569,-	610.200,-
1.1.3.	Oprema	13.165,-	105.200,-
1.2	Dugoročna financijska ulaganja	9.206,-	9.090,-
2.	Obrtna sredstva	37.060,-	145.929,-
2.1.	Zalihe	9.533,-	116.275,-
2.2.	Potraživanja	25.327,-	27.454,-
2.3.	Financijska imovina	2.200,-	2.200,-
3.	Gubitak	104.945,-	104.945,-
4.	Izvanposlovna aktiva	89.274,-	527,-
B	Odbitne stavke	321.582,-	241.763,-
1.	Gubitak	104.945,-	104.945,-
2.	Kratkoročne obveze	132.382,-	136.818,-
3.	Izvanposlovna pasiva	84.255,-	-
C	Neto vrijednost (A - B)	442.057,-	1.038.100,-

Knjigovodstvena vrijednost zemljišta iznosila je 15.258.100.- HRD ili 277.420,- DEM, a procijenjena iznosi 16.718.460.- HRD ili 303.972,- DEM. Procijenjeno je samo građevinsko zemljište površine 13 871 m², a procijenjena vrijednost izračunana je kao umnožak prometne vrijednosti građevinskog zemljišta i površine zemljišta upisane u zemljišnim knjigama. U određivanju prometne vrijednosti zemljišta primijenjene su cijene propisane općinskim odlukama.

Vrijednost građevinskih objekata procijenjena je u iznosu 33.561.000.- HRD ili 610.200,- DEM. Vrijednost građevinskih objekata utvrđena je na temelju stvarnog stanja, uzimajući u obzir starost i trošnost pojedinih dijelova. U procjeni su primijenjene cijene sličnih objekata na području općine Labin.

Vrijednost opreme procijenjena je u iznosu 5.786.000.- HRD ili 105.200,- DEM. Procjena je obavljena zamjenskom metodom na temelju popisnih lista na dan 31. prosinca 1991. i usporedbom s tržišnim cijenama istovrsne opreme od dobavljača umanjenom za vremensku otpisanost, tehnološku spremnost i tehničko stanje.

Knjigovodstvena vrijednost dugoročnih financijskih ulaganja iznosila je 506.380.- HRD ili 9.206,- DEM, a procijenjena iznosi 500.000.- HRD ili 9.090,- DEM. Odnosila su se na ulaganja u vrijednosne papire u iznosu 500.000.- HRD ili 9.090,- DEM i druga uložena sredstva u iznosu 6.380.- HRD ili 116,- DEM. Procijenjena vrijednost ulaganja u vrijednosne papire istovjetna je knjigovodstvenoj vrijednosti, a druga uložena sredstva su izuzeta iz procjene.

Vrijednost obrtnih sredstva procijenjena je u iznosu 8.026.095.- HRD ili 145.929,- DEM. Procijenjena vrijednost zaliha iznosila je 6.395.146.- HRD ili 116.275,- DEM, od čega se na vrijednost zaliha materijala odnosilo 4.291.000.- HRD ili 78.018,- DEM. Zalihe sitnog inventara procijenjene su u iznosu 1.738.000.- HRD ili 31.600,- DEM, a zalihe proizvodnje u iznosu 366.146.- HRD ili 6.657,- DEM. Zalihe su procijenjene na temelju popisnih lista na dan 31. prosinca 1991. i svedene su na prodajne cijene.

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja iznosila je 1.393.000.- HRD ili 25.327,- DEM, a procijenjena iznosi 1.510.000.- HRD ili 27.454,- DEM. Potraživanja su uvećana za potraživanja koja su bila naplaćena do lipnja 1992. kada je obavljena procjena, a bila su otpisana kao nenaplaćena koncem 1991.

Vrijednosni papiri i novčana sredstva procijenjeni su u iznosu 121.000.- HRD ili 2.200,- DEM i istovjetni su knjigovodstvenoj vrijednosti.

Knjigovodstvena vrijednost izvanposlovne aktive iznosila je 4.910.070.- HRD ili 89.274,- DEM, a procijenjena iznosi 29.000.- HRD ili 527,- DEM. Vrijednost izvanposlovne aktive prema odluci o pretvorbi, umanjena je za vrijednost stanova i druga izvanposlovna sredstva u iznosu 4.881.070 HRD ili 88.747,- DEM. U procijenjenoj vrijednosti iskazana su druga potraživanja na temelju zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja.

U pasivi bilance procijenjene su kratkoročne obveze u iznosu 7.525.000.- HRD ili 136.818,- DEM, od čega su obveze prema dobavljačima procijenjene u iznosu 2.930.000.- HRD ili 53.273,- DEM, obveze prema kratkoročnim kreditima u iznosu 1.425.000.- HRD ili 25.909,- DEM i druge obveze u iznosu 3.170.000.- HRD ili 57.636,- DEM. Procijenjena vrijednost drugih obveza istovjetna je knjigovodstvenoj vrijednosti.

Knjigovodstvena vrijednost izvanposlovne pasive iznosila je 4.634.000.- HRD ili 84.255,- DEM. Vrijednost izvanposlovne pasive prema odluci o pretvorbi, umanjena je za vrijednost stanova.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agenciji je dostavljena dokumentacija o pretvorbi Poduzeća u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u propisanom roku. Potvrda o davanju suglasnosti na namjeravanu pretvorbu donesena je 24. kolovoza 1992. Prema potvrdi, temeljni kapital iznosi 150.524.500.- HRD ili 1.038.100,- DEM. Primijenjen je tečaj 1,- DEM = 145.- HRD koji je važio na dan 30. lipnja 1992. kada je odluka o pretvorbi i propisana dokumentacija dostavljena Agenciji, Područni ured Pula.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Programom pretvorbe predviđena je prodaja poduzeća otkupom dionica. Postupak pretvorbe utvrđen programom pretvorbe u skladu je s odlukom o pretvorbi poduzeća u dioničko društvo iz lipnja 1992. i potvrdom Agencije za restrukturiranje i razvoj iz kolovoza 1992.

Poziv za upis i kupnju dionica u prvom krugu objavljen je u javnom glasilu 11. rujna 1992. Ponuđena je prodaja 10 381 dionica s popustom i bez popusta pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM, odnosno ukupne nominalne vrijednosti 1.038.100,- DEM.

U postupku pretvorbe ukupno je prodano 5 598 dionica što čini 53,9% ukupno ponuđenih dionica Društva. Od ukupnog broja prodanih dionica s popustom je prodano 5 190 dionica ili 50%, a bez popusta 408 dionica ili 3,9%. Zaposleni i ranije zaposleni upisali su 3 150 dionica, dok su 2 448 dionica upisali drugi vanjski zainteresirani. Nije prodano 4 783 dionica ili 46,1% temeljnog kapitala Društva. U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća Fondu je preneseno 3 189 dionica što čini 30,7% temeljnog kapitala, a mirovinskim fondovima 1 594 dionica ili 15,4% temeljnog kapitala Društva.

3.4. Upis u sudski registar

Okružni privredni sud u Rijeci donio je 12. svibnja 1993. rješenje o upisu Društva u sudski registar.

Temeljni kapital Društva upisan je u iznosu 150.524.500,- HRD ili 1.038.100,- DEM i istovjetan je iznosu utvrđenom u rješenju Agencije. Bio je podijeljen na 10 381 dionicu nominalne vrijednosti 100,- DEM. Upisana vlasnička struktura bila je sljedeća: mali dioničari imali su 5 190 dionica ili 50,0%, drugi dioničari imali su 408 dionica ili 3,9%, Fond je imao 3 189 dionica ili 30,7%, mirovinski fondovi 1 594 ili 15,4% ukupnog broja dionica Društva.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

U postupku pretvorbe ukupno je prodano 5 598 dionica što čini 53,9% ukupno ponuđenih dionica Društva. Od ukupnog broja prodanih dionica s popustom je prodano 5 190 dionica ili 50,0%, a bez popusta 408 dionica ili 3,9%.

Fond je 23. rujna 1992. s dioničarima koji su prihvatili ponude za kupnju 5 598 dionica s popustom i bez popusta zaključio 50 ugovora. Za prodaju dionica s popustom na obročnu otplatu zaključeno je 46 ugovora, a za prodaju dionica bez popusta na obročnu otplatu zaključena su četiri ugovora. Od 46 ugovora o prodaji dionica s popustom, prema četiri ugovora prodane su uz dionice s popustom i dionice bez popusta. Prema odredbama ugovora dioničari su se obvezali prvi obrok uplatiti do 30. rujna 1992., a ostatak u 59 mjesečnih obroka, odnosno, tijekom pet godina.

Prvi obrok u iznosu 558.585,- HRD plaćen je u skladu sa zaključenim ugovorima, izravnim uplatama dioničara na žiro račun Fonda.

Tijekom 1993. i 1994. nije bilo transakcija kupnje i prodaje dionica.

Dana 19. prosinca 1995. jedna fizička osoba kao stjecatelj (Eđidio Medančić, koji nije zaposlenik Društva) zaključila je 28 ugovora o prijenosu dionica gdje su prenositelji fizičke osobe (mali dioničari-zaposleni i ranije zaposleni koji su zaključili ugovore o prodaji dionica u rujnu 1992.). Tim ugovorima o prijenosu Eđidio Medančić je stekao 2 650 dionica Društva (otplaćenih i neotplaćenih) ukupne nominalne vrijednosti 265.000,- DEM ili 25,5% temeljnog kapitala Društva. Po jednom ugovoru dionice su kupljene po cijeni višoj od ukupne nominalne vrijednosti otplaćenih dionica (ukupna nominalna vrijednost otplaćenih dionica bila je 218,49 DEM, a kupljena cijena 220,- DEM), dok su u drugim ugovorima kupljene po cijeni nižoj od ukupne nominalne vrijednosti otplaćenih dionica. Po jedan primjerak svakog ugovora o prijenosu dionica dostavljen je Fondu.

Koncem 1995. mali dioničari su imali 2 540 dionica ukupne nominalne vrijednosti 254.000,- DEM ili 24,4%, a Eđidio Medančić 2 650 dionica ukupne nominalne vrijednosti 265.000,- DEM ili 25,5% temeljnog kapitala Društva.

Tijekom 1996. i 1997. nije bilo transakcija kupnje i prodaje dionica.

Prema zakonskim odredbama pravo na izmjenu ugovora uz uvjet otplate ugovorene vrijednosti u roku do 20 godina iskoristio je jedan dioničar koji je 11. ožujka 1998. s Fondom zaključio dodatak ugovoru o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu.

U travnju 1999. zbog neizvršavanja ugovorenih obveza Fond je raskinuo 16 ugovora o prodaji dionica s popustom zaključenih s malim dioničarima te je Fondu preneseno 1 629 neotplaćenih dionica, a malim dioničarima je ostalo 711 otplaćenih dionica. U istom mjesecu 1999. Fond je raskinuo ugovor s Eđidiom Medančićem te je Fondu preneseno 330 neotplaćenih dionica, a Eđidio Medančić je imao 2 320 otplaćenih dionica.

Koncem 1999. mali dioničari imali su 911 dionica ili 8,8%, a Eđidio Medančić imao je 2 320 dionica ili 22,3% temeljnog kapitala Društva.

U travnju 2002. Fond je raskinuo jedan ugovor te je Fondu preneseno 79 neotplaćenih dionica, a mali dioničari su imali 121 otplaćenu dionica.

Koncem 2002. mali dioničari imali su 832 dionice ukupne nominalne vrijednosti 83.200,- DEM ili 8% temeljnog kapitala Društva.

Tijekom veljače i ožujka 2003. ugovore o prodaji dionica s društvom De Conte d.o.o., Labin zaključilo je 11 malih dioničara. Društvo De Conte d.o.o., Labin steklo je ukupno 628 dionica ukupne nominalne vrijednosti 62.800,- DEM ili 6% temeljnog kapitala Društva.

Koncem 2003. mali dioničari su imali 204 dionica ukupne nominalne vrijednosti 20.400,- DEM ili 1,9% temeljnog kapitala Društva.

Zbog neizvršavanja ugovorenih odredaba Fond je u studenome 1995. raskinuo sedam ugovora o prodaji dionica bez popusta, te su Fondu prenesene 392 neotplaćene dionice Društva.

Od ukupno osam zaključenih ugovora za prodaju 408 dionica bez popusta do konca 1995. ukupno je otplaćeno 16 dionica dok su 392 dionice prenesene u Fond nakon raskinutih ugovora.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Nakon obavljene pretvorbe, koncem 1992., u portfelju Fonda bilo je 3 189 dionica nominalne vrijednosti 318.900,- DEM ili 30,7% temeljnog kapitala, a u portfelju mirovinskih fondova 1 594 dionica nominalne vrijednosti 159.400,- DEM ili 15,3% temeljnog kapitala Društva.

Koncem 1993. i 1994. broj dionica Društva u portfelju Fonda bio je 3 189 dionica ili 30,7% temeljnog kapitala.

Tijekom 1995. raskinuto je sedam ugovora o prodaji dionica bez popusta, pa su u Fond prenesene 392 dionice Društva. Koncem 1995. u portfelju Fonda bilo je 3 581 dionica Društva.

Broj dionica Društva u portfelju Fonda nije se mijenjalo u 1996.

Nakon javnog prikupljanja ponuda Fond je s Eđidiom Medančićem 3. lipnja 1997. zaključio ugovor o prodaji 3 581 redovnih dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 358.100,- DEM što čini 34,5% temeljnog kapitala Društva. Ugovorena cijena iznosila je 394.460,00 kn ili 110.604,53 DEM plativo jednokratno u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora na žiro račun Fonda. Obveza je plaćena na žiro račun Fonda 28. svibnja 1997.

Eđidio Medančić je zaključivanjem ugovora 3. lipnja 1997. od Fonda stekao 3 581 dionica ili 34,5% ukupnog broja dionica Društva te je do 10. lipnja 1997. trebao obavijestiti izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire o pribavljanju glasačkih prava na skupštini Društva. O stjecanju ili gubitku glasačkih prava na skupštini Društva Eđidio Medančić kao fizička osoba nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire i izdavatelja što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima kojima je određeno kada fizička ili pravna osoba izravno ili putem posrednika pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva koje je registrirano u Republici Hrvatskoj kao dioničko društvo, i kada zbog tog pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojima raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod jednog ili sljedećih pragova: 10,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0% obvezna je obavijestiti izdavatelja ili Komisiju u roku sedam dana.

Koncem 1997. u portfelju Fonda nije bilo dionica Društva, a Eđidio Medančić imao je 6 231 dionica ukupne nominalne vrijednosti 623.100,- DEM ili 60,0% temeljnog kapitala Društva.

Fond je 7. srpnja 1998. s Eđidiom Medančićem zaključio ugovor o prodaji dionica Društva u kojem se produžuje rok otplate ostatka duga na dvije godine i šest mjeseci. Ugovorne strane sporazumjele su se da su predmet ovog ugovora osnovni ugovori o prodaji dionica Društva zaključeni 23. rujna 1992., da je ugovorima o prijenosu (kojih je bilo 28) zaključenim 19. prosinca 1995. između prenositelja i stjecatelja obavljen prijenos prava i obveza iz osnovnih ugovora, te da je Eđidio Medančić stekao 2 650 dionica društva ukupne nominalne vrijednosti 265.000,- DEM od čega je do dana usklađivanja (7. srpnja 1998.) osnovnih ugovora otplaćeno 2 228 dionica nominalne vrijednosti 222.800,- DEM, a ostalo je neotplaćeno 422 dionice nominalne vrijednosti 42.200,- DEM.

Odredbama ugovora utvrđen je ostatak duga po stečenim ugovorima u iznosu 53.297,09 DEM, odnosno 194.081,37 kn koje se kupac obvezao platiti u 30 mjesečnih obroka. Prvi obrok dopijeva na naplatu 7. kolovoza 1998., a posljednji 7. siječnja 2001. Na ime osiguranja plaćanja Fondu je preneseno 795 dionica nominalne vrijednosti 79.500,- DEM ili 30,0% ukupno stečenih dionica.

U razdoblju od 8. kolovoza 1998. do 20. ožujka 1999. kupac je na račun Fonda platio šest obroka u ukupnom iznosu 49.777,43 kn ili 13.374,56 DEM.

Koncem 1998. u portfelju Fonda nije bilo dionica Društva.

Dana 24. studenoga 1999. Fond je obavijestio kupca (Eđidia Medančića) da s tim danom raskida predmetni ugovor o prodaji dionica zbog nepridržavanja ugovorenih odredaba, odnosno, zbog neplaćanja. U listopadu 1999. Fond je kupcu uputio poziv za ispunjenje obveza uz primjereni rok što kupac nije ispunio. Raskidom ugovora o kupnji dionica kupac je izgubio pravo daljnje otplate kupoprodajne cijene, a 330 neotplaćenih dionica do tog dana i 795 dionica prenesenih na ime osiguranja prenijete su u Fond. Kupcu je 7. prosinca 1999. Fond izdao potvrdu kojom se potvrđuje da je 1 525 dionica otplaćeno i u vlasništvu kupca, dok 1 125 dionica pripada Fondu.

U travnju 1999. zbog neizvršavanja ugovorenih obveza Fond je raskinuo 16 ugovora o prodaji dionica s popustom zaključenih s malim dioničarima pa je u Fond preneseno 1 629 neotplaćenih dionica, a bilo je otplaćeno 711 dionica. U istom mjesecu 1999. Fond je raskinuo ugovor s Eđidiom Medančićem pa je u Fond preneseno 330 neotplaćenih dionica, dok je otplaćenih bilo 2 320 dionica.

U 2000. nije bilo promjena u portfelju Fonda.

Eđidio Medančić je u travnju 2001. Fondu podnio pisani zahtjev za povrat 795 dionica (koje su bile prenesene u Fond na ime osiguranja i koje je Fond nakon raskida ugovora o kupnji dionica u studenome 1999. zadržao). Na temelju tog zahtjeva i odluke Upravnog odbora Fonda od 13. prosinca 2001. Fond je poništio raskid ugovora, a stranke su 5. veljače 2002. zaključile sporazum.

Sporazumom se Fond obvezao da će kupcu prenijeti 795 dionica Društva koje je nakon raskida zadržao, te izdati potvrdu kojom je vidljivo da je kupac vlasnik 2 320 dionica Društva. Od 2 320 dionica, koje je kupac stekao zaključenim ugovorom o prodaji dionica iz srpnja 1998., do 7. srpnja 1998. bilo je otplaćeno 2 228 dionica dok su 92 dionice otplaćene obročno u razdoblju od kolovoza 1998. do ožujka 1999. Potvrdu je Fond izdao 8. veljače 2002. kojom se potvrđuje da je Eđidio Medančić vlasnik otplaćenih 2 320 dionica ukupne nominalne vrijednosti 232.200,- DEM ili 22,3% temeljnog kapitala Društva. Neotplaćenih 330 dionica Društva preneseno je Fondu.

Nakon svih ovih promjena i usklađivanja Eđidio Medančić u svom portfelju imao je 5 901 dionica ukupne nominalne vrijednosti 590.100,- DEM ili 56,8%, dok je u portfelju Fonda bilo 1 959 dionica ili 18,9% temeljnog kapitala Društva.

Na temelju javnog nadmetanja prodaja dionica iz državnog portfelja u trgovačkim društvima s vlasničkim udjelom pod posebno povoljnim uvjetima objavljenog u javnim glasilima 13. lipnja 2001. Fond je u srpnju 2001. zaključio ugovor o prodaji redovnih dionica Društva s fizičkom osobom (Alojz Ovsenik). Predmet prodaje je 3 553 redovnih dionica ukupne nominalne vrijednosti 355.300,- DEM što predstavlja 34,2% od ukupnog broja izdanih dionica. Dosadašnji imatelji bili su: Fond koji je prodao 1 959 dionica i Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje koji je imao 1 594 dionica. Kupac (strana fizička osoba) se obvezao dionice platiti po cijeni postignutoj na javnom nadmetanju u iznosu 63.057,00 kn.

U travnju 2002. Fond je raskinuo jedan ugovor pa je u Fonda preneseno 79 neotplaćenih dionica.

Koncem 2002. i 2003. Fond je u svom portfelju imao 79 dionica što čini 0,8% temeljnog kapitala Društva.

Nakon obavljene pretvorbe, koncem 1992., u portfelju mirovinskih fondova bilo je 1 594 dionica nominalne vrijednosti 159.400,- DEM ili 15,4% temeljnog kapitala Društva. Do konca 2001. stanje portfelja mirovinskih fondova nije se mijenjalo. U srpnju 2001. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje zastupan po Fondu na temelju zaključenog ugovora o prodaji dionica prodao je 1 594 dionice fizičkoj osobi čija je ponuda bila najpovoljnija. Istim ugovorom o prodaji Fond je prodao i svoj paket dionica.

Od konca 2001. do dana obavljanja revizije u portfelju mirovinskih fondova nije bilo dionica Društva.

U veljači 2003. Eđidio Medančić je cijeli paket dionica (5 901 dionica ukupne nominalne vrijednosti 590.100,- DEM ili 56,8% temeljnog kapitala Društva - 2 620 dionica stekao je ugovorima o prijenosu s malim dioničarima i 3 581 dionica stekao je kupnjom izravno od Fonda) prodao društvu De Conte d.o.o., Labin. Ugovorena cijena iznosila je 125.000,- EUR-a ili 937.500,00 kn.

Tijekom veljače i ožujka 2003. ugovore o prodaji dionica s društvom De Conte d.o.o., Labin zaključilo je ukupno 12 dioničara (11 malih dioničara i Eđidio Medančić). Društvo De Conte d.o.o., Labin steklo je ukupno 10 082 dionica ukupne nominalne vrijednosti 1.008.200,- DEM ili 97,1% temeljnog kapitala Društva. Dionice su kupljene po cijeni nižoj od nominalne, pa je pravna osoba za 10 082 dionica na račune fizičkih osoba ukupno platila 1.328.860,00 kn.

Koncem 2003. u svom portfelju društvo De Conte d.o.o., Labin imalo je 10 082 dionica ukupne nominalne vrijednosti 1.008.200,- DEM ili 97,1%, mali dioničari imali su 204 dionica ukupne nominalne vrijednosti 20.400,- DEM ili 1,9%, drugi dioničari imali su 16 dionica ili 0,2%, a u portfelju Fonda bilo je 79 dionica ukupne nominalne vrijednosti 7.900,- DEM ili 0,8% temeljnog kapitala Društva.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Prema podacima Društva vlasnička struktura na dan 18. prosinca 2003. bila je sljedeća:

- društvo De Conte d.o.o. Labin imalo je 10 082 dionica ili 97,1% ukupnog broja,
- mali dioničari imali su 204 dionica ili 1,9% ukupnog broja,
- drugi dioničari imali su 16 dionica ili 0,2% ukupnog broja i
- Fond je imao 79 dionica ili 0,8% ukupnog broja dionica Društva.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 2 daju se usporedni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1994. do 2002.

Tablica broj 2

Usporedni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1994. do 2002.

u kn

Red. broj	Opis	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
1.	Prihodi	1.683.929,00	2.127.658,00	1.233.134,00	2.231.687,00	1.592.676,00	2.523.821,00	2.810.852,00	1.927.635,00	2.418.418,00
2.	Rashodi	2.799.472,00	2.678.370,00	1.692.055,00	2.188.594,00	2.067.834,00	2.735.300,00	3.125.390,00	2.218.409,00	2.626.015,00
3.	Dobit ili gubitak	- 1.115.543,00	-550.712,00	-458.921,00	43.093,00	-475.158,00	-211.479,00	-314.538,00	-290.774,00	-207.597,00
4.	Ukupna aktiva	5.873.124,00	5.797.255,00	6.067.428,00	6.652.485,00	6.844.709,00	6.361.769,00	5.033.645,00	4.703.764,00	4.333.427,00
4.1.	Dugotrajna imovina	5.315.959,00	5.013.810,00	4.709.325,00	4.232.321,00	3.964.029,00	3.687.988,00	3.410.538,00	3.277.923,00	3.142.849,00
4.2.	Kratkotrajna imovina	557.165,00	783.445,00	1.358.103,00	2.420.164,00	2.880.680,00	2.673.781,00	1.623.107,00	1.425.841,00	1.190.578,00
5.	Ukupna pasiva	5.873.124,00	5.797.255,00	6.067.428,00	6.652.485,00	6.844.709,00	6.361.769,00	5.033.645,00	4.703.764,00	4.333.427,00
5.1.	Kapital i pričuve	4.518.571,00	3.967.860,00	3.508.939,00	3.373.391,00	2.898.233,00	2.686.754,00	2.372.216,00	2.081.442,00	1.873.844,00
5.2.	Dugoročne obveze	-	-	-	-	-	-	134.135,00	-	-
5.3.	Kratkoročne obveze	1.354.553,00	1.829.395,00	2.558.489,00	3.279.094,00	3.946.476,00	3.675.015,00	2.527.294,00	2.622.322,00	2.459.583,00
6.	Broj zaposlenika	34	28	20	20	18	18	18	18	17

Društvo je i nakon pretvorbe iskazivalo gubitak. U 1994. iskazan je najveći gubitak u iznosu 1.115.543,00 kn koji je pokriven iz zakonskih pričuva. Zbog nemogućnosti podmirivanja dospjelih obveza Društvu je koncem 1995. blokiran žiro račun. Žiro račun bio je neprekidno u blokadi do 27. veljače 2003. U 1997. ostvarena je dobit u iznosu 43.093,00 kn koja je odlukom skupštine raspoređena za pokriće gubitka. Stalni nedostatak obrtnih sredstava uzrokovao je porast kratkoročnih obveza koje su koncem 1998. iznosile 3.946.476,00 kn i u odnosu na kratkotrajnu imovinu bile su veće za 1.065.796,00 kn ili 27,0%. Nedovoljna iskorištenost postojećih proizvodnih kapaciteta i veliki troškovi amortizacije građevinskih objekata utjecali su na iskazivanje gubitka Društva. Tijekom 1999. kratkoročne obveze iznosile su 3.675.014,60 kn od čega se najveći dio odnosio na obveze prema zaposlenicima (prenesene obveze iz prethodnih godina za neisplaćene doprinose i poreze iz i na plaće i naknade zaposlenicima) u iznosu 1.304.278,95 kn i na obveze prema dobavljačima u iznosu 1.296.911,78 kn. Koncem 2002. ukupni prihodi ostvareni su u iznosu 2.418.418,00 kn što je za 25,4% više u odnosu na 2001., rashodi su iskazani u iznosu 2.626.015,00 kn što je za 18,4% više u odnosu na 2001. Koncem 2002. iskazan je gubitak u iznosu 207.597,00 kn, preneseni gubitak iz prethodnih godina iznosio je 1.437.481,00 kn, što je ukupno iznosilo 1.645.078,00 kn ili 46,7% temeljnog kapitala Društva.

Poslovanje Društva za vrijeme dok je imalo blokiran žiro račun obavljao se putem računa Sindikata Istre, Labin - Sindikat Stolarija. Platni promet obavljan je na način da su zaključivani ugovori o asignaciji s dobavljačima u korist računa Sindikata Istre, Labin - Sindikat Stolarija za isplatu plaća zaposlenika. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 27. Zakona o platnom prometu, kojima je propisano da poslovni subjekt ne može obavljati obračunsko plaćanje ako na računu za redovno poslovanje ima evidentirane nenamirene dospjele obveze.

Na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske između Društva i Ministarstva financija zaključen je 11. srpnja 2002. ugovor o nagodbi dospjelih, a nenaplaćenih poreza i doprinosa. Ugovorom su utvrđene obveze Društva na dan 31. prosinca 2000. uvećane za kamate obračunane do 31. prosinca 2001. u ukupnom iznosu 620.624,29 kn i to prema: Ministarstvu financija-Porezna uprava za porez na dohodak iz 2000. u iznosu 54.403,37 kn, Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje za doprinose iz 1999. u iznosu 76.018,58 kn i Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za doprinose iz 1997., 1998., 1999. i 2000. u iznosu 490.202,34 kn. Navedene obveze uvećane su za kamate obračunane do donošenja odluke Vlade 1. srpnja 2002. u iznosu 35.427,17 kn i umanjene za ostvareno pravo popusta u iznosu 107.424,25 kn te ukupno iznose 548.627,21 kn. Prema nagodbi Društvo je u razdoblju od rujna do studenoga 2002. podmirilo sve obveze.

Društvo je zaključilo 17. ožujka 2003. ugovor o kupoprodaji nekretnina s društvom De Conte d.o.o., Labin.

Prema ugovorima Društvo je prodalo sve nekretnine (na adresi na kojoj obavlja djelatnost) upisane na k.č. 288 zgrada, površine 1515 m², k.č. 289 zgrada, skladište broj 2., površine 539 m², k.č. 290 zgrada i skladište broj 1., površine 517 m², k.č. 291/1 portirnica, krojilnica zgrade, silos zgrade, kotlovnica zgrade, trafostanica zgrade, put i parkiralište površine 11 260 m² sve upisane u z.k.ul broj 15, k.o. Novi Labin. Ugovorena kupoprodajna cijena iznosila je 1.100.000,00 kn. Ugovorenu cijenu kupac se obvezao platiti prijebijem potraživanja kupca i prodavatelja u iznosu 650.000,00 kn, a ostatak duga u iznosu 450.000,00 kn u roku šest mjeseci nakon zaključenog ugovora.

U skladu s odredbama ugovora kupac je u ugovorenom roku podmirio obveze i uknjižio pravo vlasništva na kupljenim nekretninama na svoje ime u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Labinu.

Društvo je kao zakupoprimatelj zaključilo istog dana kada je prodalo sve nekretnine, s društvom De Conte d.o.o., Labin ugovor o zakupu poslovnog prostora (na adresi na kojoj obavlja djelatnost). Ugovor je zaključen na neodređeno vrijeme, a ugovoreni iznos zakupnine iznosi 1,00 kn mjesečno.

Ciljevi određeni razvojnim programom iz 1992. nisu ostvareni. I nakon pretvorbe poslovanje Društva obavljalo se u otežanim uvjetima, nedovoljna iskorištenost kapaciteta, zastarjelost opreme i stalni nedostatak obrtnih sredstava uzrokovali su blokadu žiro računa i gubitke u poslovanju. Zbog nedostatka vlastitih sredstava nisu bila moguća ulaganja u nabavu nove stolarske opreme i daljnji razvoj, a neredovne isplate plaća pratilo je i smanjenje broja zaposlenika s 51 koncem 1991. na 17 koncem 2002.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Raša, Labin.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih provedbenih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Raša, Labin, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Eđidio Medančić je, na temelju ugovora zaključenog 3. lipnja 1997., kupio od Fonda 3 581 dionicu ili 34,5% ukupnog broja dionica Društva. O stjecanju dionica Društva Eđidio Medančić nije obavijestio Komisiju za vrijednosne papire i izdavatelja, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima kojima je određeno, kada fizička ili pravna osoba izravno ili putem posrednika pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira, pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva koje je registrirano u Republici Hrvatskoj kao dioničko društvo, i kada zbog tog pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojima raspolaže nadmaši, odnosno padne ispod jednog od sljedećih pragova: 10,0%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0%, obvezna je obavijestiti izdavatelja i Komisiju u roku sedam dana.

U razvojnom programom nije navedeno razdoblje na koje se odnosi. U razvojnom programu, navedene su smjernice mogućeg razvoja bez ekonomsko financijskih pokazatelja. Planirana je nabava nove proizvodne stolarske opreme radi povećanja produktivnost i smanjenja broja zaposlenih za 50,0%. Planirano je stolarsku opremu nabavljati uglavnom iz uvoza, te je predviđena mogućnost dokapitalizacije.

Ciljevi određeni razvojnim programom nisu ostvareni. Nakon pretvorbe poslovanje Društva obavljalo se u otežanim uvjetima. Zbog nedovoljne iskorištenosti kapaciteta, zastarjele opreme i stalnog nedostataka obrtnih sredstava, žiro račun Društva je bio blokiran od prosinca 1995. do veljače 2003. Daljnji razvoj Društva i nabava nove stolarske opreme nije bila moguća zbog nedostatka obrtnih sredstava. U razdoblju od 1994. do 2004. iskazivan je gubitak, osim za 1997. Broj zaposlenika je smanjen s 51 koncem 1991. na 17 zaposlenika koncem 2002. Društvo je u ožujku 2003. prodalo sve nekretnine društvu De Conte d.o.o., Labin, a nastavilo je obavljati djelatnost korištenjem spomenutih nekretnina na temelju ugovora o zakupu.

S obzirom da nisu ostvareni ciljevi razvojnog programa, da je Društvo iskazivalo gubitak, da je smanjen broj zaposlenika te da je Društvo prodalo sve nekretnine, nisu ostvareni ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju Društvo prihvaća brojčane pokazatelje provođenja pretvorbe i privatizacije, stjecanje dionica i poslovanja Društva. Prilikom ocjene da li su ispunjeni ciljevi razvojnog programa Društvo smatra da je trebalo uzeti u obzir znatno poboljšanje do kojeg je došlo nakon što je društvo De Conte d.o.o. steklo većinski paket dionica Društva. Napominje se da su podmirene sve obveze Društva prema Poreznoj upravi, Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje, Hrvatskom mirovinskom osiguranju, zaostale tražbine radnika na ime plaća i da se plaće redovno isplaćuju. Na temelju navedenoga smatra se da postoji dobra osnova za uspješno poslovanje Društva.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od osam dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Pazin, Prolaz Otokara Keršovanija 2, Pazin.

Ovlašteni državni revizori:

Jadranka Vdović Načinović, dipl. oec.

Lorena Vitulić Prodan, dipl. oec.

RAŠA, LABIN

1. Upravni odbor:

Romano Černjul, predsjednik od 16. ožujka 1992. do 13. prosinca 1995.

Milan Blašković, od 16. ožujka 1992. do 7. prosinca 1992.

Srećko Faraguna, od 16. ožujka 1992. do 7. prosinca 1992.

Romano Milanović, od 16. ožujka 1992. do 7. prosinca 1992.

Marina Poldrugovac, od 16. ožujka 1992. do 7. prosinca 1992.

Željko Brenčić, od 8. prosinca 1992. do 13. prosinca 1995.

Gracijano Kiršić, od 8. prosinca 1992. do 13. prosinca 1995.

Anton Ivić, od 8. prosinca 1992. do 13. prosinca 1995.

Marin Brkarić, od 8. prosinca 1992. do 13. prosinca 1995.

2. Nadzorni odbor:

Anton Ivić, predsjednik od 14. prosinca 1995. do 8. rujna 1997.

Denis Milevoj, od 14. prosinca 1995. do 8. rujna 1997.

Elio Basanić, od 14. prosinca 1995. do 8. rujna 1997.

Eđidio Medančić, predsjednik od 9. rujna 1997. do 6. travnja 2003.

Ivan Prpić, od 9. rujna 1997. do 6. travnja 2003.

Šimun Vulić, od 9. rujna 1997. do 6. travnja 2003.

Branko Kontošić, predsjednik od 7. travnja 2003.

Romano Černjul, od 7. travnja 2003.

Denis Kontošić, od 7. travnja 2003.

3. Direktor ili uprava:

Perhat Marijan, od 16. prosinca 1991. do 21. srpnja 1994.

Klaudio Kranjac, od 22. srpnja 1994.