



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

RIZ - TVORNICA ODAŠILJAČA, ZAGREB

Zagreb, studeni 2003.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.2.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.3.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	15
3.4.	Provedba programa pretvorbe	16
3.5.	Upis u sudski registar	16
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	16
4.1.	Dionice bez popusta	17
4.2.	Dionice s popustom	17
4.3.	Dionice iz portfelja fondova	19
4.4.	Vlastite dionice	19
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	20
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	20
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	20
5.3.	Raspolaganje nekretninama	23
5.4.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	24
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	24
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	25
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	25
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	26



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/599

Urbroj: 613-01-02-03-13

Zagreb, 19. studenoga 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA RIZ - TVORNICA ODAŠILJAČA, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02), obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća RIZ - Tvornica odašiljača, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 4. lipnja do 19. studenoga 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije uređuju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98, 87/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99),
- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97),
- Zakon o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata (Narodne novine 33/92), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće RIZ - Tvornica odašiljača, Zagreb, poduzeće s potpunom odgovornošću (dalje u tekstu: Poduzeće) registrirano je kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu rješenjem broj Fi-1996/89 od 4. rujna 1989. Poduzeće je obavljalo djelatnost proizvodnje radiodifuznih, telekomunikacijskih i televizijskih odašiljača, uređaja medicinske elektronike, odašiljačke, informatičke opreme i programske podrške, izgradnje i opremanja objekata, montaže i instaliranje odašiljača te davanja u zakup vlastitih proizvoda informatičke opreme.

Sjedište Poduzeća bilo je u Zagrebu, Božidarevićeva 13. Ovlaštena osoba za zastupanje u vrijeme donošenja odluke o pretvorbi bio je Darko Cvjetko, direktor.

U bilanci uspjeha za 1991. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 376.696.000.- HRD, ukupni rashodi u iznosu 338.986.000.- HRD te dobit u iznosu 37.710.000.- HRD. U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iskazana je ukupna aktiva odnosno pasiva u iznosu 403.613.000.- HRD. Koncem 1991. Poduzeće je imalo 267 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Nakon provedenog postupka pretvorbe, prema rješenju Okružnog privrednog suda u Zagrebu od 19. ožujka 1993., u sudski registar upisana je promjena oblika organiziranja iz društvenog poduzeća u dioničko društvo RIZ - Tvornica odašiljača (dalje u tekstu: Društvo).

Usklađenje općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu 28. siječnja 1995.

Rješenjem Trgovačkog suda od 17. veljače 1994. i od 8. veljače 1999. upisane su dopune predmeta poslovanja i to djelatnosti: proizvodnja keramičkih proizvoda, rezanje, oblikovanje i obrada kamena, proizvodnja drugih nemetalnih proizvoda, rezervoara, opreme za centralno grijanje te drugi instalacijski radovi. Rješenjem od 12. prosinca 2000. upisana je djelatnost umjeravanje i atestiranje.

2.3. Vlasnički povezana društva

U razdoblju 1993. - 2003. Društvo je imalo osnivačke uloge i vlasničke udjele u drugim društvima.

U kolovozu 1990. u registar Trgovačkog suda upisano je osnivanje društva RIZ Uslužne djelatnosti d.o.o. Zagreb. U prosincu 1995. zaključen je ugovor o izmjeni i dopuni ugovora o osnivanju društva. Temeljni kapital iznosi 1.015.900,00 kn, od čega se na ulog Društva odnosi 7,6% temeljnog kapitala, a preostalih 92,4% na ulog pet pravnih osoba (RIZ Tvornica telekomunikacijskih uređaja d.d. 43,4%, RIZ Automacija d.d. 16,9%, RIZ Tvornica elektromehaničkih proizvoda d.d. 14,2%, Croatia elektronička industrija istraživanje u elektronici, telekomunikacijama i automaciji d.o.o. Zagreb 10,9%, Croatia elektronička industrija elementi d.o.o. 6,9%). Usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u registar Trgovačkog suda rješenjem iz veljače 1999. Društvo je u travnju 2001. na temelju ugovora o prijenosu poslovnog udjela kupilo 14,2% udjela društva RIZ Tvornica elektromehaničkih proizvoda d.d. i 43,4% udjela društva RIZ Tvornica telekomunikacijskih uređaja te udjel Društva u društvu RIZ Uslužne djelatnosti d.o.o. iznosi 733.700,00 kn ili 72,2%.

Radnički savjet donio je u studenome 1991. odluku o osnivanju društva RIZ International gmbH u Beču. U prosincu 1991. Ministarstvo inozemnih poslova donijelo je rješenje o upisu društva u registar poduzeća u inozemstvu. Prema dokumentaciji društvo je osnovano 1992. s osnivačkim ulogom Poduzeća u iznosu 600.000,- ATS, a poslovalo je do konca 1998., jer je prestala ekonomska opravdanost za njeno poslovanje.

U vrijeme revizije ugovor o osnivanju nije bio u dokumentaciji, te nije vidljivo koliki je temeljni kapital društva, kao ni dokumentacija o likvidaciji društva.

Poduzeće i društvo Croatia osiguranje d.d., Zagreb zaključili su u srpnju 1992. ugovor o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću Croatia elektronička industrija - elementi, Zagreb (dalje u tekstu: CEI Elementi). Temeljni kapital društva CEI Elementi bio je 40.000.000.- HRD, od čega se na ulog Poduzeća odnosi 20,0% ili 8.000.000.- HRD. Koncem 1993. nakon revalorizacije temeljni kapital iznosio je 1.021.500.480.- HRD, a ulog Poduzeća iznosio je 250.531.108.- HRD. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu iz svibnja 1998. utvrđen je temeljni kapital u iznosu 723.700,00 kn, od čega se na ulog Društva odnosi 144.700,00 kn.

Poduzeće i Croatia osiguranje d.d., Zagreb zaključili su u srpnju 1992. ugovor o prijenosu udjela društva Croatia elektronička industrija istraživanje u elektronici, telekomunikacijama i automaciji, Zagreb (dalje u tekstu: CEI IETA) kojim društvo Croatia osiguranje d.d. prenosi 15,0% ili 15.000.000.- HRD temeljnog kapitala Poduzeću. Temeljni

kapital društva CEI IETA bio je 1.000.000.000.- HRD. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu iz prosinca 1996. utvrđen je temeljni kapital u iznosu 2.029.000,00 kn.

Ugovorom o prijenosu poslovnog udjela iz lipnja 1998. društvo Croatia osiguranje d.d. prenijelo je Društvu 80,0% udjela društva CEI Elementi u zamjenu za 15,0% udjela društva CEI IETA. Rješenjem Tt-00/5760 iz srpnja 2001. u registar Trgovačkog suda upisano je pripajanje društva CEI Elementi, Zagreb Društvu.

Na temelju odluke radničkog savjeta iz ožujka 1993. u svibnju je zaključen ugovor o kupnji dionica društva RIZ Tvornica elektromehaničkih proizvoda d.d., Zagreb. Društvo je kupilo 3 000 dionica društva nominalne vrijednosti 750.000,- DEM ili 855.750.000,- HRD. Uplata je obavljena u svibnju 1993. Koncem 1993. obavljena je revalorizacija te udjel Društva iznosi 2.851.359,00 kn. Rješenjem Trgovačkog suda St 7/95 iz siječnja 1995. otvoren je stečajni postupak nad društvom. U vrijeme obavljanja revizije stečajni postupak nije okončan.

U travnju 1999. rješenjem Tt-99/956 u registar Trgovačkog suda upisano je osnivanje društva RIZ-Brojila d.o.o., Zagreb s osnivačkim ulogom 20.000,00 kn, od čega se 54,0% odnosi na ulog Društva, a preostalih 46,0% na ulog dvije fizičke osobe.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet na sjednici održanoj 26. lipnja 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Mihael Frkač. O članovima radničkog savjeta nema podataka.

Odluka o pretvorbi i dokumentacija navedena u članku 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća dostavljeni su Agenciji za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) 30. lipnja 1992.

Prema odluci o pretvorbi, temeljni kapital Poduzeća iznosio je 823.149.000.- HRD ili 14.966.345,- DEM. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo upisom i prodajom dionica društva, ulaganjem kapitala u Poduzeće i prijenosom dionica fondovima. Odlukom je utvrđena nominalna vrijednost dionice u iznosu 100,- DEM a broj dionica trebao je biti utvrđen na temelju potvrde društva Zagrebačka banka d.d. o primljenim uplatama dodatnih uloga.

Odlukom su predviđena dva kruga upisa dionica društva nastalog pretvorbom, pravo upisa i kupnje dionica Društva osobama iz članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Uz popust i u obročnoj otplati moglo se prodati najviše 50,0% vrijednosti Poduzeća, a svaka osoba mogla je upisati dionice u nominalnoj vrijednosti do 20.000,- DEM. Neprodate dionice do iznosa osnovne glavnice prenose se fondovima u omjeru određenom zakonom.

Na temelju zahtjeva Agencije za izmjenu i dopunu priložene dokumentacije od 18. studenoga 1992. radnički savjet Poduzeća donio je 17. prosinca 1992. izmjene odluke o pretvorbi. Temeljni kapital Poduzeća smanjen je na 13.590.212,- DEM ili 135 902 dionica. Drugi dijelovi odluke o pretvorbi nisu mijenjani.

3.1.1. Razvojni program

Poduzeće je u travnju 1992. izradilo program razvoja. Program obuhvaća ocjenu razvoja Poduzeća do 1991., razvojne mogućnosti i sposobnosti Poduzeća, kadrovsku strukturu i broj zaposlenih, prikaz sredstava i izvora sredstava te pokazatelje uspješnosti do 1995.

Razvojne mogućnosti i sposobnosti Poduzeća do 1995. dane su kroz tržišne ciljeve, tehničko-tehnološke osnove, primjenu informatike te poboljšanje organizacije. Postavljeni tržišni ciljevi odnose se na zadržavanje tržišta u arapskim zemljama te proširenje tržišta na istočnu Europu, SAD, Južnu Ameriku i to kroz marketinšku obradu novih tržišta, oglašavanje u specijaliziranim časopisima i na specijaliziranim sajmovima. Tehničko-tehnološke osnove čini vlastiti razvoj i konstrukcije bez korištenja tuđih licenci. Informatički sistemi podržani su vlastitim aplikacijama i aplikacijama nabavljenim od specijaliziranih dobavljača.

U razdoblju od 1992. do 1995. planirano je smanjenje broja zaposlenih s 267 na 200, zaustavljanje fluktuacije zaposlenih s visokom stručnom spremom i smanjenje broja zaposlenih na administrativnim poslovima.

Na temelju izračunatih pokazatelja planiran je rast ukupnih prihoda 10,2%, a dobiti 27,6% godišnje. Razvojnim programom planirano je ulaganje u iznosu 12.000.000,- DEM, od čega 8.000.000,- DEM za novu tehnologiju, 3.000.000,- DEM za građevinske objekte i 1.000.000,- DEM za opremu (instrumenti i računalna oprema). U programu je navedeno da je osim vlastitih izvora sredstava za modernizaciju i razvoj potrebno osigurati i druge izvore.

3.1.2. Program pretvorbe

Radnički savjet donio je 26. lipnja 1992. program pretvorbe Poduzeća. Programom je utvrđen model pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo, nekretnine za koje Poduzeće ima pravo korištenja i raspolaganja, nominalna vrijednost jedne dionice. Predviđeno je da se broj raspoloživih dionica za prodaju utvrdi na osnivačkoj skupštini, a na temelju potvrde društva Zagrebačka banka d.d. o primljenim uplatama dodatnih uloga.

Programom je utvrđeno pravo prvenstva pri kupnji dionica za zaposlene i ranije zaposlene s propisanim popustima, s jednokratnim plaćanjem ili plaćanjem u obrocima te ulaganje kapitala zaposlenih i ranije zaposlenih u Poduzeće s pravom prvenstva, s propisanim popustom, plaćanje odjednom u novcu, stvarima ili pravima. Utvrđeno je da se prodaja dionica bez popusta trećim domaćim i stranim fizičkim i pravnim osobama obavlja u paketu po 1 000 dionica. Programom su određene pojedinosti vezane uz način plaćanja dionica, rok sazivanja i rad osnivačke skupštine.

Stanovi na kojima Poduzeće ima pravo raspolaganja uključeni su u procjenu.

Na temelju zahtjeva Agencije za izmjenu i dopunu priložene dokumentacije od 18. studenoga 1992. radnički savjet Poduzeća donio je 17. prosinca 1992. izmjene programa o pretvorbi. Izmjena se odnosi na prodaju dionica bez popusta trećim domaćim i stranim fizičkim i pravnim osobama, odnosno da se prodaja obavlja u paketu po 100 dionica.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

U razdoblju od 15. do 23. lipnja 1992. Služba društvenog knjigovodstva obavila je postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. na temelju procjene najznačajnijih bilančnih pozicija.

U izvještaju Službe društvenog knjigovodstva utvrđeno je da iskazana stanja sredstava i njihovih izvora u bilanci stanja za 1991. predstavljaju stvarno stanje, a bilanca uspjeha financijski rezultat poslovanja obračunskog razdoblja od 1. siječnja do 31. prosinca 1991., odnosno da je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu s propisima.

3.2. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Poduzeće je 30. lipnja 1992. predalo Agenciji elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća. Procjenu vrijednosti nekretnina izradio je Vinko Blažević, dipl. ing. i stalni sudski vještak za graditeljstvo, a druge dijelove elaborata izradili su djelatnici Poduzeća.

Procjena je obavljena na temelju knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. (prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske 1,- DEM=55,- HRD) po stanjima utvrđenim u izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske.

Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je primjenom metode tržišne vrijednosti koja podrazumijeva procjenu tržišne vrijednosti imovine Poduzeća, odnosno ispravljenu knjigovodstvenu vrijednost.

Prema elaboratu knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iznosila je 5.536.254,- DEM. Imovina Poduzeća procijenjena je u iznosu 16.030.745,- DEM, obveze su procijenjene u iznosu 1.064.400,- DEM te procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 14.966.345,- DEM. U skladu s odlukom radničkog savjeta iz lipnja 1992. procijenjena vrijednost Poduzeća sadrži procijenjenu vrijednost stambenog fonda. U knjigovodstvenu i procijenjenu vrijednost obveza Poduzeće nije uključilo dugoročna rezerviranja u iznosu 201.818,- DEM i pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 12.418,- DEM. Procijenjena vrijednost pojedinih stavaka aktive Poduzeća (dugoročnih i kratkoročnih financijskih ulaganja, novčanih sredstava i aktivnih vremenskih razgraničenja) manja je od njihove knjigovodstvene vrijednosti za 28.854,- DEM. Kratkoročna financijska ulaganja umanjena su za 13.127,- DEM zbog nemogućnosti naplate potraživanja po kreditu danom Tvornici EI koja je u stečaju, novčana sredstava umanjena su za 4.091,- DEM zbog nemogućnosti raspolaganja sredstvima na deviznom računu kod Vojnog servisa u Beogradu. Aktivna vremenska razgraničenja u iznosu 9.364,- DEM nisu procijenjena jer se odnose na unaprijed plaćene troškove.

Agencija je 18. studenoga 1992. uputila zahtjev za izmjenu i dopunu elaborata zbog usklađenja s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Zatraženo je smanjenje procijenjene vrijednosti Poduzeća za iznos dugoročnih rezerviranja i pasivnih vremenskih razgraničenja, obrazloženje i dodatna dokumentacija za procjenu novčanih sredstava, pregled potraživanja od kupaca u inozemstvu i danih predujmova.

Zatražena je dostava potvrde o prijavi potraživanja po kreditu danom Tvornici EI u stečajnu masu.

U prosincu 1992. Poduzeće je dostavilo Agenciji dopunu elaborata. Prema dopuni elaborata procijenjena vrijednost Poduzeća smanjena je s 14.966.345,- DEM na 13.590.212,- DEM. Do smanjenja procijenjene vrijednosti za 1.376.133,- DEM u odnosu na osnovni elaborat došlo je zbog povećanja procijenjene vrijednosti imovine za 6.444.695,- DEM i obveza za 7.820.828,- DEM.

Procijenjena vrijednost potraživanja iz poslovanja povećana je za 4.326.116,- DEM, kratkoročnih financijskih ulaganja za 8.582,- DEM, predujmova za materijalna ulaganja za 5.758,- DEM i novčanih sredstva za 3.964,- DEM te je iskazan gubitak radnih jedinica u inozemstvu u iznosu 2.154.875,- DEM. Povećanje obveza odnosilo se na procijenjenu vrijednost dugoročnih rezerviranja u iznosu 201.818,- DEM, obveze prema radnim jedinicama u inozemstvu za pokriće gubitka u iznosu 2.154.875,- DEM, druge kratkoročne obveze u iznosu 3.294.460,- DEM, pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 12.418,- DEM i gubitak radnih jedinica u inozemstvu u iznosu 2.154.875,- DEM.

O utvrđenim razlikama u procijenjenoj vrijednosti priložena je dokumentacija: pregled izmijenjene bilance stanja, elaborat o procjeni vrijednosti devet radnih jedinica u inozemstvu i obrazloženje povećanja drugih kratkoročnih obveza za iznos procijenjene vrijednosti sudskog postupka. Nakon dopuna i izmjena elaborata procijenjena vrijednost iskazana je u iznosu 13.590.212,- DEM i u skladu je s rješenjem o suglasnosti na pretvorbu.

U nastavku se daje pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća i radnih jedinica Poduzeća u inozemstvu.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.
u DEM

Red. broj	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopuni elaborata
1.	Nematerijalna ulaganja	2.055,-	2.055,-	2.055,-
2.	Zemljište	52.436,-	643.637,-	643.637,-
3.	Građevinski objekti	2.725.309,-	5.886.163,-	5.886.163,-
4.	Oprema	818.000,-	1.380.736,-	1.380.736,-
5.	Predujmovi za materijalna ulaganja	16.255,-	16.255,-	22.013,-
6.	Dugoročna financijska ulaganja	56.163,-	53.891,-	53.891,-
7.	Zalihe	1.647.673,-	5.599.346,-	5.599.346,-
8.	Potraživanja iz poslovanja	1.052.709,-	1.107.309,-	5.378.825,-
10.	Kratkoročna financijska ulaganja	142.254,-	129.127,-	137.709,-
11.	Druga kratkoročna potraživanja	12.782,-	12.673,-	12.673,-
12.	Vrijednosni papiri i novčana sredstva	486.182,-	482.091,-	486.055,-
13.	Aktivna vremenska razgraničenja	9.364,-	-	-
14.	Izvanposlovna aktiva	317.236,-	717.454,-	717.454,-
15.	Gubitak radnih jedinica u inozemstvu	-	-	2.154.875,-
	I Ukupno imovina (1-15)	7.338.418,-	16.030.745,-	22.475.440,-
16.	Dugoročna rezerviranja	*201.818,-	-	201.818,-
17.	Kratkoročne obveze iz poslovanja	1.539.964,-	804.582,-	804.582,-
18.	Obveze prema radnim jedinicama u inozemstvu za pokriće gubitka	-	-	2.154.875,-
19.	Druge kratkoročne obveze	262.200,-	259.818,-	3.556.660,-
20.	Pasivna vremenska razgraničenja	*12.418,-	-	12.418,-
21.	Gubitak radnih jedinica u inozemstvu	-	-	2.154.875,-
	II Ukupno odbitne stavke(16-20)	1.802.164,-	1.064.400,-	8.885.228,-
	III Vrijednost Poduzeća (I-II)	5.536.254,-	14.966.345,-	13.590.212,-

* pozicije koje nisu uključene u odbitne stavke Poduzeća

Tablica broj 2

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost radnih jedinica Poduzeća u inozemstvu
na dan 31. prosinca 1991.

u DEM

Red broj	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema dopuni elaborata	Razlika
1.	Oprema	35.982,-	-	-35.982,-
2.	Dugoročna financijska ulaganja	31.265.278,-	-	-31.265.278,-
3.	Zalihe	2.968.095,-	-	-2.968.095,-
4.	Potraživanja iz poslovanja	27.386.857,-	20.354.386,-	-7.032.471,-
5.	Druga kratkoročna potraživanja	50.316,-	-	-50.316,-
6.	Vrijednosni papiri i novčana sredstva	10.508.777,-	10.506.085,-	-2.692,-
7.	Gubitak	1.180.143,-	13.999.137,-	12.818.994,-
	I Ukupno imovina (1-7)	73.395.449,-	44.859.608,-	-28.535.841,-
8.	Dugoročna rezerviranja	4.119.940,-	4.119.940,-	-
9.	Kratkoročne obveze iz poslovanja	29.115.856,-	28.874.247,-	-241.609,-
10.	Druge kratkoročne obveze	21.159,-	21.159,-	-
	II Ukupne obveze	33.256.955,-	33.015.346,-	-241.609,-
	III Gubitak	1.180.143,-	13.999.137,-	12.818.994,-
	IV Vrijednost Poduzeća (I-II-III)	38.958.351,-	-2.154.875,-	-41.113.226,-

Poduzeće je bilo dugogodišnji izvoditelj investicijskih radova u inozemstvu. Na dan 31. prosinca 1991. imalo je devet radnih jedinica u inozemstvu za koje je vodilo knjigovodstvo u zemlji. Radne jedinice nisu imale poslovni fond te je ostvarena dobit iskazivana kao obveza radne jedinice prema Poduzeću za ostvarenu dobit. Pet radnih jedinica nalazilo se u Iraku: jedinica A, B, B 8/9, (za navedene jedinice nositelj posla bilo je poduzeće Savezna direkcija za promet i rezerve, Beograd), jedinica Basra i jedinica za izgradnju mobilnih radio stanica. Dvije radne jedinice bile su u Libiji: jedinica TV centri Zwara i Sepha i jedinica 2 i po jedna radna jedinica u Maroku i u Iranu.

Uz elaborat su priložene pojedinačne bilance radnih jedinica i konsolidirana bilanca na dan 31. prosinca 1991. Prema konsolidiranoj bilanci knjigovodstvena vrijednost imovine iznosila je 72.215.306,- DEM, obveze su iznosile 33.256.955,- DEM te je knjigovodstvena vrijednost radnih jedinica u inozemstvu iznosila 38.958.351,- DEM.

Gubitak je prema knjigovodstvenoj vrijednosti iznosio 1.180.143,- DEM, dok je prema procjeni iznosio 13.999.137,- DEM. Visina gubitka nema utjecaja na procijenjenu vrijednost s obzirom da se gubitak, u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća uključuje u aktivu Poduzeća, a istodobno je i odbitna stavka od ukupne aktive.

Prema elaboratu, imovina radnih jedinica procijenjena je u iznosu 30.860.471,- DEM, obveze su procijenjene u iznosu 33.015.346,- DEM te procijenjena vrijednost iznosi - 2.154.875,- DEM. Prema elaboratu 42,6% knjigovodstvene vrijednosti imovine radnih jedinica u inozemstvu na dan 31. prosinca 1991. čine dugoročna financijska ulaganja, odnosno sredstva Poduzeća na deviznim računima u Narodnoj banci Jugoslavije - Vojni servis, Beograd u iznosu 25.062.144,- DEM i u Jugobanci, Beograd u iznosu 6.203.135,- DEM. Za navedena sredstva Poduzeće je obavilo otpis u skladu s Uredbom o iskazivanju i procjenjivanju protupravno oduzetih sredstava u drugim republikama i pokrajinama prijašnje SFRJ (Narodne novine 2/92). Navedena sredstva nisu procijenjena zbog neizvjesnosti naplate.

Prema dopisu Hrvatske narodne banke - Komisije za provedbu sukcesije financijske imovine i obveza prijašnje SFRJ iz rujna 2002., pitanje obveza prema i potraživanja od Narodne banke Jugoslavije - Vojni servis nisu raspravljena. U dopisu je navedeno da je na sastanku država sukcesora prijašnje SFRJ u studenom 2001. članovima delegacije Republike Hrvatske uručen pregled obveza Narodne banke Jugoslavije - Vojnog servisa prema hrvatskim društvima. U pregledu su navedene obveze prema poduzeću RIZ Zagreb u iznosu 17.042.167,- USD.

Procjena radnih jedinica obavljena je prema priloženim pojedinačnim bilancama. Radne jedinice poslovale su na temelju zaključenih ugovora o izvođenju investicijskih radova koji se u vrijeme obavljanja revizije nisu nalazili u dokumentaciji Društva.

Radne jedinice A, B i B 8/9 poslovale su na temelju zaključenih ugovora s ulagateljem Ministarstvom kulture i informacija iz Iraka. Naplatu deviznih sredstava od ulagatelja obavljalo je poduzeće Savezna direkcija za promet i rezerve iz Beograda te ih doznlačavalo na devizne račune Poduzeća koji su bili otvoreni u Narodnoj banci Jugoslavije - Vojni servis, Beograd i u Jugobanci, Beograd. Zbog rata u Iraku i prekida poslovnih odnosa s poduzećima iz Srbije nije naplaćeno cjelokupno potraživanje te nije bilo moguće napraviti konačni obračun i unijeti dobit, a Poduzeće je u cijelosti obavilo isporuku i montažu opreme.

Knjigovodstvena vrijednost imovine radne jedinice A u Iraku iznosila je 3.903.018,- DEM. Obuhvaćala je vrijednost deviznih sredstava u Narodnoj banci Jugoslavije i u Jugobanci u iznosu 3.851.715,- DEM, potraživanja od radnih jedinica B 8/9 i TV centri iz Iraka u iznosu 51.304,- DEM i potraživanja od ulagatelja u iznosu 1.928.638,- DEM koja su bila u cijelosti ispravljena.

Knjigovodstvena vrijednost obveza odnosila se na obveze za primljene predujmove u iznosu 1.358.181,- DEM. Dobit Poduzeća iznosila je 2.544.837,- DEM.

Imovina radne jedinice nije procijenjena zbog neizvjesnosti naplate deviznih sredstava i potraživanja. Obveze su procijenjene u knjigovodstvenom iznosu 1.358.181,- DEM te je gubitak radne jedinice procijenjen u iznosu 1.358.181,- DEM, odnosno kao razlika procijenjene vrijednosti imovine i obveza.

Knjigovodstvena vrijednost imovine radne jedinice B u Iraku iznosila je 22.032.763,- DEM, a obuhvaćala je vrijednost deviznih sredstava u Narodnoj banci Jugoslavije i u Jugobanci u iznosu 18.493.947,- DEM, potraživanja od radnih jedinica (Basra, radio stanice, Iran i 2-Libija) u iznosu 3.538.816,- DEM i potraživanja od ulagatelja u iznosu 3.872.436,- DEM koja su bila u cijelosti ispravljena. Knjigovodstvena vrijednost obveza iznosila je 3.390.256,- DEM a odnosila se na obveze za primljene predujmove od investitora u iznosu 2.935.180,- DEM, obveze prema dobavljaču iz Njemačke u iznosu 276,- DEM, obveze prema radnoj jedinici B 8/9 iz Iraka u iznosu 2.073,- DEM, obveze prema Saveznoj direkciji iz Beograda u iznosu 452.727,- DEM. Dobit Poduzeća iznosila je 18.642.508,- DEM.

Imovina radne jedinice nije procijenjena zbog neizvjesnosti naplate deviznih sredstava i potraživanja. Obveze su procijenjene u iznosu 3.390.256,- DEM te je gubitak radne jedinice procijenjen u iznosu 3.390.256,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost imovine radne jedinice B 8/9 u Iraku iznosila je 3.616.133,- DEM, a obuhvaćala je vrijednost deviznih sredstava u Narodnoj banci Jugoslavije u iznosu 3.536.162,- DEM, potraživanja od radnih jedinica u iznosu 40.064,- DEM, novčana sredstva i opremu u iznosu 39.907,- DEM i potraživanja od ulagatelja u iznosu 5.096.814,- DEM koja su bila u cijelosti ispravljena. Knjigovodstvena vrijednost obveza iznosila je 1.592.473,- DEM a odnosila se na obveze za primljene predujmove od investitora u iznosu 1.509.090,- DEM i obveze prema radnoj jedinici A i Basra iz Iraka u iznosu 83.383,- DEM. Dobit Poduzeća iznosila je 2.023.660,- DEM.

Imovina radne jedinice nije procijenjena zbog neizvjesnosti naplate deviznih sredstava i potraživanja. Obveze su procijenjene u iznosu 1.592.473,- DEM te je gubitak radne jedinice procijenjen u iznosu 1.592.473,- DEM.

Poduzeće je 1989. zaključilo ugovor s ulagateljem Ministarstvom kulture i informacija iz Iraka o izvođenju investicijskih radova, a radna jedinica Basra je započela s poslovanjem 1990. Zbog rata u Iraku radovi nisu izvedeni.

Knjigovodstvena vrijednost imovine radne jedinice Basra u Iraku iznosila je 3.354.343,- DEM, a obuhvaćala je vrijednost deviznih sredstava u Jugobanci u iznosu 353.878,- DEM, potraživanje od radne jedinice B 8/9 iz Iraka u iznosu 32.369,- DEM i zalihe materijala u iznosu 2.968.095,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost obveza iznosila je 3.354.343,- DEM i odnosila se na obveze za primljene predujmove od investitora u iznosu 646.420,- DEM, obveze prema radnim jedinicama B i radio stanice u Iraku u iznosu 2.707.923,- DEM.

Imovina radne jedinice nije procijenjena jer su zalihe materijala uništene, potraživanje od radne jedinice B 8/9 nije bilo moguće naplatiti, a naplata deviznih sredstava na računu u Jugobanci ocijenjena je kao neizvjesna. Obveze su procijenjene u knjigovodstvenom iznosu 3.354.343,- DEM te je gubitak radne jedinice procijenjen u iznosu 3.354.343,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost imovine radne jedinice za izgradnju radio stanica u Iraku iznosila je 2.944.368,- DEM i obuhvaća vrijednost deviznih sredstava u Jugobanci u iznosu 970,- DEM, gubitak u iznosu 1.180.143,- DEM, potraživanja od ulagatelja u iznosu 1.318.966,- DEM i potraživanja od radne jedinice Basra iz Iraka u iznosu 444.289,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost obveza iznosila je 2.894.742,- DEM a odnosila se na obveze prema Poduzeću u iznosu 2.637.933,- DEM, obveze prema radnim jedinicama B i B 8/9 u Iraku u iznosu 256.809,- DEM. Dobit radne jedinice iznosila je 49.626,- DEM.

Imovina radne jedinice procijenjena je u iznosu 1.180.144,- DEM, odnosno iz procjene su isključena potraživanja i devizna sredstva u ukupnom iznosu 1.764.224,- DEM zbog neizvjesnosti naplate. Obveze su procijenjene u iznosu 2.894.742,- DEM te je gubitak radne jedinice procijenjen u istom iznosu.

Knjigovodstvena vrijednost imovine radne jedinice TV centri Zwara i Sepha u Libiji iznosila je 1.681.275,- DEM i obuhvaća vrijednost deviznih sredstava u Jugobanci u iznosu 1.252.788,- DEM, potraživanje od radne jedinice 2, Libija u iznosu 120.000,- DEM i potraživanja od poduzeća Invest-Import iz Beograda u iznosu 308.487,- DEM. Knjigovodstvena vrijednost obveza iznosila je 1.409.142,- DEM, a odnosila se na obveze za primljene predujmove od ulagatelja u iznosu 1.408.550,- DEM i obveze prema radnoj jedinici A iz Iraka u iznosu 592,- DEM. Dobit radne jedinice iznosila je 272.133,- DEM. Imovina radne jedinice nije procijenjena zbog neizvjesnosti naplate potraživanja i deviznih sredstava. Obveze su procijenjene u iznosu 1.409.142,- DEM te je gubitak radne jedinice procijenjen u istom iznosu.

Knjigovodstvena vrijednost imovine radne jedinice u Maroku iznosila je 944.719,- DEM i obuhvaća vrijednost deviznih sredstava u Jugobanci u iznosu 44.719,- DEM i potraživanje od radne jedinice 2, Libija u iznosu 900.000,- DEM. Dobit radne jedinice iznosila je 944.719,- DEM. Imovina radne jedinice nije procijenjena zbog neizvjesnosti naplate pozajmica i deviznih sredstava.

Knjigovodstvena vrijednost imovine radne jedinice u Iranu iznosila je 7.366.798,- DEM i obuhvaća vrijednost deviznih sredstava na računu u Jugobanci u iznosu 241.609,- DEM te u Zagrebačkoj banci u iznosu 6.200.459,- DEM, potraživanje od radne jedinice 2 u Libiji u iznosu 924.730,- DEM. Knjigovodstvena vrijednost obveza iznosila je 5.572.612,- DEM, a dobit radne jedinice iznosila je 1.794.186,- DEM.

Imovina radne jedinice procijenjena je u iznosu 7.126.722,- DEM, odnosno u procijenjenu vrijednost imovine nisu uključena devizna sredstva u Jugobanci zbog neizvjesnosti naplate. Obveze su umanjene za 240.376,- DEM zbog smanjenja (preknjiženja) dijela obveze prema drugim radnim jedinicama te iznose 5.332.236,- DEM. Prema procjeni dobit radne jedinice iznosila je 1.794.486,- DEM. U lipnju 1992. Poduzeće je predalo Narodnoj banci Hrvatske konačni obračun obavljenih investicijskih radova radne jedinice i prenijelo dobit u iznosu 1.795.419,- DEM na žiro račun.

Knjigovodstvena vrijednost imovine radne jedinice 2 u Libiji iznosila je 27.552.030,- DEM i obuhvaća vrijednost deviznih sredstava na računu u Jugobanci u iznosu 3.489.490,- DEM te u Zagrebačkoj banci u iznosu 4.107.402,- DEM, novac u blagajni u iznosu 196.990,- DEM, potraživanje od ulagatelja u iznosu 19.359.390,- DEM, potraživanje za dane predujmove u iznosu 70.267,- DEM, potraživanje od drugih radnih jedinica u iznosu 88.897,- DEM, potraživanje od poduzeća Invest-Import iz Beograda u iznosu 189.278,- DEM i potraživanje od radnika u iznosu 50.316,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost obveza iznosila je 13.685.205,- DEM, a dobit radne jedinice iznosila je 13.866.825,- DEM. Imovina radne jedinice procijenjena je u iznosu 23.734.049,- DEM, što je za 3.817.981,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti. Zbog neizvjesnosti naplate Poduzeće nije procijenilo devizna sredstva u Jugobanci u iznosu 3.489.490,- DEM, potraživanja od drugih radnih jedinica u iznosu 88.897,- DEM, potraživanja od poduzeća Invest-Import iz Beograda u iznosu 189.278,- DEM i potraživanja od radnika u iznosu 50.316,- DEM.

Obveze su procijenjene po knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 13.685.205,- DEM te je dobit radne jedinice procijenjena u iznosu 10.048.844,- DEM. U siječnju 1997. Poduzeće je predalo Narodnoj banci Hrvatske konačni obračun obavljenih investicijskih radova radne jedinice i prenijelo dobit u iznosu 12.352.682,- DEM na žiro račun.

U procijenjenu vrijednost radnih jedinica uključene su obveze za primljene predujmove od ulagatelja iz Iraka i Libije u iznosu 7.857.421,- DEM, obveze prema Saveznoj direkciji za promet i rezerve iz Beograda u iznosu 452.727,- DEM, međusobne obveze radnih jedinica u Iraku i u Libiji u iznosu 3.050.188,- DEM i obveze prema Poduzeću u iznosu 2.637.933,- DEM. Iz knjigovodstvene dokumentacije Društva utvrđeno je da su spomenute obveze koncem 1992. iskazane kao prihod radnih jedinica.

Istodobno potraživanja knjigovodstvene vrijednosti 16.632.183,- DEM, (potraživanja od ulagatelja iz Iraka u iznosu 12.216.854,- DEM, potraživanja od poduzeća Invest-Import iz Beograda u iznosu 308.487,- DEM i međusobna potraživanja radnih jedinica u Iraku i Libiji u iznosu 4.106.842,- DEM), od čega je ispravljeno 10.897.888,- DEM, procijenjena su s vrijednošću nula, jer su ocijenjena kao nenaplativa. Procjena obveza Poduzeća nije obavljena u skladu s točkom VIII. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojom je određeno da se kod procjene obveza treba voditi računa o njihovoj realnosti, zastarjelosti i dospelosti.

- Procjena vrijednosti nekretnina

Poduzeće ima u vlasništvu nekretnine na pet lokacija u Zagrebu i to zemljište s objektima u Božidarevićevoj ulici i u Maksimirskoj, poslovne prostore u ulici Prosinačkih žrtava i skladišne prostore u Koledinečkoj ulici i u Sigetu. Ukupna vrijednost nekretnina prema elaboratu procijenjena je u iznosu 6.529.800,- DEM, a odnosi se na procijenjenu vrijednost zemljišta u Božidarevićevoj ulici u iznosu 643.637,- DEM i objekata u iznosu 5.886.163,- DEM.

Elaborat sadrži popis objekata s geometrijskim podacima, novu i sadašnju vrijednost nekretnina, ukupnu vrijednost i jedinične cijene. Građevinsko zemljište procijenjeno je na temelju podataka o prometnoj vrijednosti i površini zemljišta. Procjena vrijednosti priključaka i vanjskog uređenja utvrđena je prema stvarnim troškovima. Sadašnja vrijednost objekata procijenjena je na temelju stvarnog stanja, uzimajući u obzir starost i stanje objekta.

Prema elaboratu vrijednost nekretnina na lokaciji u Božidarevićevoj procijenjena je u iznosu 3.420.350,- DEM. U procijenjenu vrijednost nekretnina uključena je procijenjena vrijednost zemljišta u iznosu 643.637,- DEM, sedam objekata u iznosu 2.683.939,- DEM, priključaka u iznosu 55.568,- DEM i vanjskog uređenja lokacije u iznosu 37.206,- DEM. Procijenjena vrijednost zemljišta izračunana je primjenom prometne vrijednosti 55,- DEM/m² na površinu 4 781 m², a na bruto građevinsku površinu 5 364,74 m² obračunana je renta (1.760,- DEM/m²) i priprema (2.143,- DEM/m²).

Prema elaboratu građevinsko zemljište u Božidarevićevoj 13 ustupljeno je na korištenje

poduzeću RIZ Radioindustrija, Zagreb rješenjem Odsjeka za imovinu PO Grada Zagreba iz srpnja 1953. (navedeno rješenje nije priloženo uz elaborat). Pravni slijednici spomenutog poduzeća (deset poduzeća) u vrijeme izrade elaborata nisu napravili diobenu bilancu, ali su potvrdili pravo korištenja i raspolaganja Poduzeća na objektima procijenjenim u elaboratu. Uz elaborat je priložen izvod iz posjedovnog lista iz lipnja 1992. Površina zemljišta u iznosu 4 781 m² upisana je u posjedovni list katastarske općine Maksimir (katastarske čestice 4 850, 4 853, 4857/2, 4 857/3 i 4 848).

Vrijednost poslovnog prostora neto površine 1 025,55 m² na lokaciji u Maksimirskoj ulici 111 (I. gradska komunalna zona) procijenjena je u iznosu 1.516.788,- DEM, odnosno 1.479,- DEM/m². Uz elaborat je priložena građevinska dozvola i kupoprodajni ugovor iz 1988.

Vrijednost poslovnog prostora neto površine 604,24 m² koji se nalazi na lokaciji u Ulici Prosinačkih žrtava 35 (III. gradska komunalna zona) procijenjena je u iznosu 785.512,- DEM, odnosno 1.300,- DEM/m². Uz elaborat je priložen kupoprodajni ugovor iz 1980.

Vrijednost skladišnih prostora neto površine 938,65 m² koji se nalaze u Koledinečkoj ulici 3 i 5 (III. gradska komunalna zona) procijenjena je u iznosu 712.315,- DEM, odnosno 759,- DEM/m². Uz elaborat je priložen kupoprodajni ugovor iz 1984.

Vrijednost podzemnog skladišnog prostora neto površine 253,57 m² koji se nalazi na lokaciji u Sigetu (III. gradska komunalna zona) procijenjena je u iznosu 94.835,- DEM, odnosno 374,- DEM/m². Uz elaborat je priložena građevinska dozvola i kupoprodajni ugovor iz 1987.

- Procjena vrijednosti imovine i obveza

Vrijednost zaliha u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 1.647.673,- DEM, a procijenjena vrijednost zaliha iznosila je 5.599.346,- DEM, što je više za 3.951.673,- DEM od knjigovodstvene vrijednosti. Zalihe materijala procijenjene su po prodajnim cijenama u iznosu 3.382.341,- DEM, a proizvodnja u tijeku procijenjena je u iznosu 2.217.005,- DEM i sadrži vrijednost materijala i vlastitih poluproizvoda.

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja od kupaca iznosila je 558.709,- DEM, a prema dopuni elaborata potraživanja od kupaca procijenjena su u iznosu 4.867.679,- DEM, što je za 4.433.643,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti. Uvećanje se odnosi na potraživanje od kupca iz inozemstva naplaćeno do dana izrade dopune elaborata.

Vrijednost stambenog fonda u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 274.109,- DEM, a procijenjena vrijednost prema elaboratu 619.920,- DEM i odnosila se na vrijednost 73 stana. Odlukom radničkog savjeta iz veljače 1992. utvrđeno je da će Poduzeće prodati stanove na kojima postoji stanarsko pravo i pripadajući dio vrijednosti stanova uključiti u društveni kapital, a prodaja stambenog fonda predviđena je preko Zagrebačke banke d.d. kao komisionara.

Kratkoročne obveze iz poslovanja procijenjene su u iznosu 804.582,- DEM, što je za 735.382,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti. Smanjenje se odnosi na obvezu prema radnoj jedinici 2 u Libiji koja je smanjena za iznos uračunanih i isporučenih gotovih proizvoda u siječnju 1992.

Vrijednost dugoročnih rezerviranja u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila je

201.818,- DEM i odnosila se na troškove investicijskog održavanja hale. Prema elaboratu, knjigovodstvena vrijednost dugoročnih rezerviranja nije uključena u procijenjenu vrijednost Poduzeća. Na zahtjev Fonda dugoročna rezerviranja procijenjena su prema dopuni elaborata po knjigovodstvenoj vrijednosti u iznosu 201.818,- DEM. Poduzeće je priložilo dokumentaciju kojom se potvrđuje uporaba rezerviranih sredstava tijekom 1992. Prema računu izvođača radova do listopada 1992. izvedeni su radovi u vrijednosti 332.321,- DEM.

Vrijednost drugih kratkoročnih obveza u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 262.200,- DEM, a prema osnovnom elaboratu druge kratkoročne obveze procijenjene su u iznosu 259.818,- DEM, što je za 2.382,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti. Prema dopuni elaborata druge kratkoročne obveze procijenjene su u iznosu 3.556.660,- DEM, što je za 3.296.842,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti. Poduzeće je dostavilo Agenciji dokumentaciju iz koje je vidljivo da se uvećanje obveze odnosilo na sudski postupak koji se vodio protiv poduzeća RIZ Radioindustrija, Zagreb.

Švicarska tvrtka Bich A.g. podnijela je u rujnu 1977. tužbu Okružnom privrednom sudu protiv poduzeća RIZ Radioindustrija, Zagreb za plaćanje duga u iznosu 1.886.419,- DEM i kamate u iznosu 3.608.317,- DEM (obračunane od 1. siječnja 1977. po godišnjoj stopi 12,0%). U ožujku 1978. Okružni privredni sud je utvrdio obvezu tuženika da plati utuženu glavnica s pripadajućom kamatom. Žalbeni je sud rješenjem iz listopada 1978. ukinuo spomenutu presudu i vratio predmet na ponovno suđenje. Na temelju pretpostavke da bi nova presuda mogla biti donesena u korist tužitelja Poduzeće je, kao jedan od pravnih slijednika poduzeća RIZ, Radioindustrija, Zagreb, procijenilo visinu obveze u iznosu 3.296.842,- DEM (u visini 60,0% ukupne utužene vrijednosti koja je iznosila 5.494.736,- DEM, uz obračunanu kamatu za razdoblje od 1. siječnja 1977. do 11. prosinca 1992.). U lipnju 1993. Okružni privredni sud je donio rješenje da je 22. siječnja 1981. postupak ukinut. U obrazloženju je navedeno da je tuženi RIZ Radioindustrija, Zagreb, prestao postojati 22. siječnja 1981. zbog podjele na pet novih poduzeća i da postupak nije bio proširen na pravnog slijednika.

3.3. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 22. prosinca 1992. donijela rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. Prema rješenju, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo.

Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 6.061.234.552,- HRD ili 13.590.212,- DEM, prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan donošenja rješenja 1,- DEM = 446,- HRD. Temeljni kapital podijeljen je na 135 902 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Na temelju navedenog rješenja Hrvatski fond za razvoj zaključio je pojedinačne ugovore o prodaji dionica. Prema prilogu rješenja u kojem se nalaze podaci za zaključenje ugovora Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust i bez popusta osobama iz članka 5. stavak 1. točke 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i prijenosom neprodanih dionica fondovima.

3.4. Provedba programa pretvorbe

Na temelju odluke o pretvorbi, programa pretvorbe, te rješenja Agencije objavljen je 16. siječnja 1993. u dnevnom tisku poziv za upis i prodaju dionica.

U skladu s odlukom i programom pretvorbe 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća odnosno 67 951 dionica nominalne vrijednosti 6.795.106,- DEM ponuđeno je na prodaju s popustom. Dionice uz popust ponuđene su na prodaju osobama iz članka 5. stavak 1., točka 1. i 2. Zakona, uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu radnog staža i obročnu otplatu od pet godina.

Dionice bez popusta mogli su kupiti uz obročnu otplatu od pet godina zaposleni, ranije zaposleni i umirovljenici. Rok za zaposlene, ranije zaposlene i umirovljenike za upis dionica bio je osam dana od objave poziva.

Hrvatski fond za razvoj i 351 dioničar zaključili su 9. veljače 1993. ugovore o prodaji 133 604 dionica i to 351 ugovor o prodaji dionica s popustom i 18 ugovora o prodaji dionica bez popusta. Prema podacima Fonda s popustom je prodano 65 714 dionica, a bez popusta 67 890 dionica.

Uplata prvog obroka obavljena je 9. i 10. veljače 1993., u skladu s odredbama zaključenih ugovora. Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu od 11. ožujka 1993. prvi obrok uplaćen je u iznosu 2.501.563.207.- HRD.

Osnivačka skupština Društva održana je 15. ožujka 1993. na kojoj je utvrđen temeljni kapital Društva, broj upisanih i uplaćenih dionica, usvojen statut Društva i donesena odluka o izdavanju potvrda o dionicama.

3.5. Upis u sudski registar

Društvo je 19. ožujka 1993. upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu, pod brojem Fi-4796/93. Temeljni kapital Društva iznosio je 13.590.212,- DEM ili 6.061.229.200.- HRD i podijeljen je na 135 902 dionica.

Nakon pretvorbe, vlasnička struktura upisana u sudski registar bila je sljedeća: Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) s 1 532 dionica, Fond radnika s 536 dionica, Fond poljoprivrednika s 230 dionica i mali dioničari s 133 604 dionica.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Nakon pretvorbe dolazilo je do promjena u vlasničkoj strukturi prijenosom dionica na druge stjecatelje. Na temelju ugovora o članstvu Središnja depozitarna agencija d.d. Zagreb od rujna 2001. vodi evidenciju o stanju i promjenama dionica Društva.

4.1. Dionice bez popusta

Hrvatski fond za razvoj i 18 dioničara 10. veljače 1993. zaključili su ugovore o kupnji dionica bez popusta. Dioničarima je prodano 67 890 dionica nominalne vrijednosti 6.789.000,- DEM ili 2.273.699.250.- HRD (uz primjenu tečaja 1 DEM = 515.- HRD).

Prema podacima Fonda jednokratnom uplatom otplaćeno je 67 830 dionica. U skladu s odredbama članka 21.a stavak 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća za jednokratno plaćanje u prvoj godini otkupa obračunan je popust u visini 35,0%. Obračunani popust iznosio je 1.222.635.750.- HRD, a obveza za uplatu 2.270.609.250.- HRD. Na obročnu otplatu prodano je 60 dionica.

Prema izjavi direktora, 13 dioničara dobilo je kredite društva Zagrebačka banka d.d. za kupnju dionica bez popusta. Ugovori o kreditu su zaključeni 10. veljače 1993. uz sljedeće uvjete: udjel korisnika kredita od 11,0%, rok otplate sedam godina i nepromjenjiva godišnja kamatna stopa 7,0%. Navedeni krediti odobreni su iz sredstava devizne štednje građana koja je pretvorena u javni dug Republike Hrvatske. Iznosi kredita preračunati su u protuvrijednost DEM prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan korištenja kredita. Obroci su otplaćivani u dinarskoj protuvrijednosti DEM, a obračunavani su po prodajnom tečaju banke na dan plaćanja. Obroci su dospijevali na naplatu jednom godišnje, najkasnije do 31. ožujka, a dospijeće prvog obroka bilo je 31. ožujka 1994. Iznos kredita banka je doznala na račun Fonda uz suglasnost korisnika kredita. Kao osiguranje otplate kredita ugovoren je zalog dionica Društva i nekretnine korisnika kredita. U ugovorima je navedeno da banka može dospjela potraživanja naplatiti prodajom založenih dionica, te da su korisnici kredita dužni na zahtjev banke dostaviti i druga osiguranja radi ispunjenja obveza po kreditima.

Banka i korisnici kredita zaključili su 25. listopada 1993. dodatke ugovorima o kreditu. Prema dodacima ugovorima krediti su otplaćivani jednom godišnje u jednakim obrocima, s tim da je dospijeće prvog obroka bilo u roku jedne godine od dana korištenja kredita.

Drugi obroci dospijevali su na naplatu postupno, u roku jedne godine od dana dospijeća prethodnog obroka. Kao osiguranje otplate kredita ugovoren je zalog nekretnina u vrijednosti iznosa kredita.

U razdoblju od 1994. do 2003. u knjigu dionica upisane su na temelju izjava o prijenosu dionica promjene vlasništva nad dionicama. U izjavama je naveden broj dionica i nominalna vrijednost. Iz dokumentacije nije vidljiva prodajna cijena te jesu li zaključeni ugovori o prodaji dionica. Uvidom u izjave o prijenosu dionica te izvode iz knjige dionica utvrđeno je da je u 1994. izvršen prijenos 30 865 otplaćenih dionica na Darka Cvjetka te je 19 764 dionica preneseno na dvije fizičke osobe (Sremić Veronika i Franjo). Dioničar Frano Čačić stekao je 3 185 dionica. U 1996. je izvršen daljnji prijenos te je dioničar Darko Cvjetko stekao 2 681 dionica, dioničar Franjo Sremić 2 561 dionica, a Frane Čačić stekao je 1 984 dionice. U 1997. dioničar Darko Cvjetko stekao je 3 000 dionica. U veljači 2000. dioničar Franjo Sremić prenio je 12 782 dionica pravnoj osobi Agri seed agricultural products. U srpnju 2001. u knjizi dionica navedene dionice upisane su na dioničara Maria Doku, a dioničar Ivica Čačić stekao je 13 000 dionica od Frane Čačića.

4.2. Dionice s popustom

Hrvatski fond za razvoj i dioničari su 9. veljače 1993. zaključili 351 ugovor o prodaji dionica s popustom, od čega 279 ugovora na obročnu otplatu i 72 ugovora uz jednokratnu uplatu. Jednokratnom uplatom otplaćeno je 12 923 dionica nominalne vrijednosti 1.292.300,- DEM. Plaćanje je obavljeno starom deviznom štednjom i uplatom na žiro račun Fonda.

Ugovorima o prodaji dionica s popustom uz obročnu otplatu bilo je određeno da će se ugovor raskinuti ako kupac ne plati dva obroka uzastopno, odnosno ako u naknadnom roku od 15 dana od dana poziva ne uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom. Prema podacima Fonda o raskinutim ugovorima u razdoblju 1999. - 2003. raskinuto je 78 ugovora kojima je bilo upisano 14 314 dionica. U 1999. je raskinuto 62 ugovora, u 2002. deset ugovora, a u 2003. raskinuto je šest ugovora. U portfelj Fonda preneseno je 6 177 neotplaćenih dionica. U vlasništvu dioničara ostalo je 8 137 otplaćenih dionica.

Prema odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, osobe koje su zaključile ugovor o kupnji dionica uz popust i obročnu otplatu, imale su pravo od travnja 1996. na izmjenu ugovora uz uvjet otplate ugovorene vrijednosti u roku do 20 godina. Dodaci ugovorima zaključeni su 21. veljače 1997. Dodatke ugovoru zaključilo je 178 dioničara. Ugovoren je rok otplate do 20 godina, mjesečna otplata obroka i revalorizacija duga godišnje primjenom indeksa cijena na malo, a kod neplaćanja tri dospelja obroka, ugovori i dodatak ugovoru raskidaju se bez prethodne opomene.

Prema podacima Fonda u pet zaključenih ugovora o prodaji 797 dionica ostvaren je popust iznad 20.000,- DEM.

U razdoblju od svibnja 1994. do studenoga 1995. prema podacima Fonda zaključeno je 26 ugovora o prijenosu dionica. Navedenim ugovorima na stjecatelje je preneseno 4 995 dionica, od toga 715 otplaćenih i 1 685 neotplaćenih dionica, koje su otplaćene u skladu s odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji. Jedan primjerak ugovora o prijenosu dostavljen je Fondu. Od ukupno prenesenih dionica na dioničara Darka Cvjetka preneseno je 2 306 dionica te je imao 15,2% dionica Društva. U razdoblju 1995. - 2002. na temelju izjava o prijenosu dionica obavljani su prijenosi dionica na najvećeg dioničara Darka Cvjetka koji 2002. ima 36 087 dionica ili 26,5% dionica Društva.

Odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima, određeno je kada fizička ili pravna osoba izravno ili putem posrednika, pribavljanjem ili otpuštanjem vrijednosnih papira pribavi ili izgubi glasačka prava na sjednici skupštine društva i kada zbog tog pribavljanja ili otpuštanja, razmjerni broj glasova kojima raspolaže premaši odnosno padne ispod 10,0%, 20%, 1/3, 50,0%, 2/3 ili 75,0% tada je obvezna obavijestiti izdavatelja i Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske u roku sedam dana, a rok počinje teći od dana kada je osoba saznala za pribavljanje ili gubitak glasačkih prava. Prema dopisu Komisije za vrijednosne papire od 22. srpnja 2003. utvrđeno je da ne raspolaže obavijestima o stjecanju ili otpuštanju dionica Društva.

4.3. Dionice iz portfelja fondova

Nakon provedenog upisa dionica, Fondu je dodijeljeno 1 532 dionica, a 766 dionica mirovinskim fondovima.

Na temelju odredbi članka 11. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, u skladu s odredbama članka 5. Zakona o zaštiti vojnih i civilnih invalida rata Fond je tijekom 1993. i 1994. dodijelio bez naknade 1 532 dionica Društva invalidima Domovinskog rata.

U prosincu 1999. Fond i društvo Stridon inženjering d.o.o. zaključili su ugovor o zamjeni dionica kojim je Fond dao u zamjenu dionice 12 društava, HUP Gorica d.d., Velika Gorica, Auto Hrvatska d.d., Zagreb, Poljoopskrba građenje d.d., Zagreb, Obuća d.d., Zagreb, Karlovačka pivovara d.d., Karlovac, Exportdrvo d.d., Zagreb, Informator d.d., Zagreb, Vibrobeton d.d., Vinkovci, Istarske ciglane d.d., Pazin, Jadranski pomorski servis d.d., Rijeka, HUP Zagreb d.d., Zagreb i RIZ Tvornica odašiljača d.d., Zagreb, ukupne nominalne vrijednosti 2.661.594,- DEM, za dionice društva Istraplastika d.d., Pazin nominalne vrijednosti 1.604.200,- DEM i društva TLM d.d., Šibenik nominalne vrijednosti 1.057.400,- DEM.

U zamjenu je dano 4 940 dionica Društva nominalne vrijednosti 494.000,- DEM.

Prema podacima Središnje depozitarne agencije o obavljenim prijenosima u knjizi dionica Društva u studenom 2002. upisan je prijenos 766 dionica Društva s Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje i 1 100 dionica s Fonda na društvo Ceufin Brokers d.o.o., Zagreb nominalne vrijednosti 186.600,- DEM. Ugovorena cijena iznosila je 51.083,55 DEM. Navedeni prijenosi upisani su u knjigu dionica.

4.4. Vlastite dionice

Na temelju odluke nadzornog odbora u skladu s odredbama statuta Društva, skupština Društva donijela je u ožujku 2002. odluku o davanju suglasnosti i odobrenja direktoru Društva za stjecanje, a prema odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima da dioničko društvo smije steći vlastite dionice čija nominalna vrijednost iznosi najviše do 10,0% temeljnog kapitala te da se vlastite dionice ponude zaposlenima.

Društvo je od društva Stridon inženjering d.o.o. Zagreb na temelju ugovora kupilo 4 940 vlastitih dionica nominalne vrijednosti 494.000,- DEM za 100.724,50 EUR (197.600,- DEM), odnosno 40,0% nominalne vrijednosti. Odlukom je dana suglasnost upravi za stjecanje dionica od malih dioničara po navedenoj cijeni do zakonom dozvoljenih 10,0% temeljnog kapitala.

Na temelju odluke skupštine iz rujna 2002. formirane su pričuve za otkup vlastitih dionica na teret zadržane dobiti u iznosu 1.253.099,77 kn. U vrijeme obavljanja revizije vlastite dionice nisu ponuđene zaposlenima.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE

I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Pregled vlasničke strukture dionica Društva prema evidenciji Središnje depozitarne agencije na dan 31. svibnja 2003. daje se u tablici broj 3.

Tablica broj 3

Struktura vlasništva dionica Društva na dan 31. svibnja 2003.

Dioničar	Broj dionica	Vrijednost u DEM	%
Darko Cvjetko	36 087	36.087.000,-	26,5
Ivica Čačić	13 000	13.000.000,-	9,6
Mario Doko	12 782	12.782.000,-	9,4
Veronika Sremić	9 882	9.882.000,-	7,3
vlastite dionice	8 296	8.296.000,-	6,1
Marko Cvjetko	3 810	3.810.000,-	2,8
Mirko Mamić	3 653	3.653.000,-	2,7
Mirko Cvjetko	3 425	3.425.000,-	2,5
Zdravko Muratti	3 299	3.299.000,-	2,4
Ceufin Brokers	1 866	1.866.000,-	1,4
mali dioničari	39 802	39.802.000,-	29,3
Ukupno	135 902	13.590.200,-	100,0

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo je sastavljalo temeljne financijske izvještaje u razdoblju od 1993. do 2002. Podaci o poslovanju Društva u navedenom razdoblju prema temeljnim financijskim izvještajima daju se u tablici 4.

15.	Dugoročna rezerviranja za rizike	-	-	-	-	-	-	-	-	12.482	9.883
16.	Ukupna aktiva/pasiva	90.399	106.051	110.950	107.386	108.083	120.488	122.454	126.568	168.477	152.250
17.	Broj zaposlenih	229	252	263	252	251	272	264	265	291	298

Revizija financijskih izvještaja Društva i konsolidiranih financijskih izvještaja obavljena je za razdoblje od 1993. do 2002. i utvrđeno je da su financijski izvještaji sastavljeni u skladu s važećim zakonskim propisima i prihvaćenim računovodstvenim načelima.

U bilanci Društva na dan 31. prosinca 2002. iskazana vrijednost aktive u iznosu 152.250.000,00 kn odnosi se na vrijednost dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine u iznosu 54.884.000,00 kn, dugotrajne financijske imovine 1.959.000,00 kn, potraživanja u iznosu 2.956.000,00 kn, zaliha 40.494.000,00 kn, kratkotrajnih potraživanja 10.112.000,00 kn, financijske imovine 38.938.000,00 kn i na vrijednost novčanih sredstava 2.907.000,00 kn. Iskazana vrijednost pasive u iznosu 152.250.000,00 kn odnosi se na upisani kapital u iznosu 50.534.000,00 kn, revalorizacijske pričuve u iznosu 29.773.000,00 kn, zakonske i pričuve za vlastite dionice u iznosu 3.208.000,00 kn dugoročne obveze 9.883.000,00 kn, kratkoročne obveze 36.175.000,00 kn te odgođeno plaćanje troškova i prihod budućih razdoblja u iznosu 234.000,00 kn.

U računu dobiti i gubitka za 2002., iskazani su prihodi u iznosu 112.905.000,00 kn, rashodi u iznosu 106.933.000,00 kn te dobit tekućeg razdoblja u iznosu 5.971.000,00 kn.

Koncem 1992. Poduzeće je imalo 236 zaposlenika, a koncem kolovoza 2002. Društvo ima 298 zaposlenika.

Prema podacima iz financijskih izvještaja Društvo je u razdoblju od 1993. do 2002. ostvarivalo dobit. Za 1998. iskazan je gubitak u iznosu 7.345.967,82 kn. Gubitak je na temelju odluke skupštine o pokriću gubitka pokriven u iznosu 6.595.495,52 kn iz zadržane dobiti prethodnih godina i iz zakonskih pričuva Društva u iznosu 750.472,29 kn. Ostvarena dobit u navedenom razdoblju iznosila je 48.984.267,33 kn. Na temelju odluka skupštine obavljena je raspodjela ostvarene dobiti i to za dividende 23.881.814,33 kn, u zadržanu dobit raspoređeno je 10.440.512,29 kn i za zakonske pričuve 1.286.289,22 kn. U pričuve za otkup vlastitih dionica u 2001. raspoređeno 1.253.099,77 kn. Prema podacima Fonda, uplaćena je dividenda u iznosu 90.413,72 kn.

5.3. Raspolaganje nekretninama

Društvo je u razdoblju nakon pretvorbe prodalo dvije nekretnine procijenjene vrijednosti 951.513,- DEM.

U lipnju 1995. Društvo je prodalo poslovni prostor površine 458,17 m² koji se nalazi u stambeno-poslovnom objektu u Zagrebu, Dubrava 35 za kunsku protuvrijednost 800.000,- DEM. Kupac je podmirio obvezu obročnom otplatom do lipnja 1996.

U prosincu 1998. Društvo je prodalo preostali poslovni prostor površine 151,12 m² u stambeno-poslovnom objektu u Zagrebu, Dubrava 35 za kunsku protuvrijednost 377.800,- DEM. Kupac je podmirio obvezu obročnom otplatom do siječnja 2000.

U prosincu 2000. Društvo je prodalo dio poslovnog prostora (skladište površine 68,3 m² i lokal površine 39,5 m²) u stambeno-poslovnom objektu u Zagrebu, Maksimirska cesta za kunsku protuvrijednost 250.000,- DEM. Kupac je podmirio obvezu u veljači 2001.

5.4. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Društvo je na ime zajedničkog poslovanja na inozemnom tržištu u razdoblju od 1993. do 1995. iskazalo obveze i potraživanja prema društvu RIZ International gmbH u Beču. Koncem 1994. potraživanja su iznosila 1.437.721,00 kn, a obveze su koncem 1995. iznosile 363.210,00 kn. Prema izvješću društva Zagrebačka banka d.d. o uplati iz inozemstva iz veljače 2000. društvo RIZ International gmbH doznačilo je Društvu dio osnivačkog uloga 359.813,- ATS, odnosno 202.077,13 kn.

Na temelju ugovora o prodaji nekretnina iz lipnja 1995. Društvo je u poslovnim knjigama iskazalo obvezu prema društvu RIZ Tvornica elektromehaničkih proizvoda d.d. u stečaju, Zagreb u iznosu 4.496.375,00 kn. Plaćeno je doznakom 1.922.644,00 kn na žiro račun u srpnju 1995. i 500.000,00 kn u kolovozu 1995. a u lipnju 1997. 2.002.876,94 kn. Na temelju ugovora o prodaji imovine iz listopada 1997. Društvo je u poslovnim knjigama iskazalo obvezu prema društvu RIZ Tvornica elektromehaničkih proizvoda d.d. u stečaju, Zagreb u iznosu 5.200.000,00 kn. Obveza je zatvorena dugoročnim kreditom društva Zagrebačka banka d.d. uz godišnju kamatnu stopu 14,5%, rok korištenja 2.600.000,00 kn do 30. travnja 1998., a 2.600.000,00 kn do 30. travnja 1999. Rok vraćanja je 50,0% u pet godina u deset polugodišnjih obroka, a 50,0% u četiri godine u osam polugodišnjih obroka. Za osiguranje vraćanja kredita ugovoreno je deset akceptnih naloga, deset blanco vlastitih mjenica te zalog na nekretnine u Maksimirskoj 109 i 111 i nekretnina u Božidarevićevoj. Sredstva su po nalogu Društva doznačena na žiro račun društva RIZ Tvornica elektromehaničkih proizvoda d.d. u stečaju.

Na temelju zapisnika komisije za popis i vrednovanje nematerijalne imovine za 2001. iz siječnja 2002. dan je zaključak za svođenje knjigovodstvene vrijednosti na stvarno stanje odnosno zbog otvorenog stečajnog postupka evidentiran je ispravak na dugotrajnoj financijskoj imovini na teret izvanrednih rashoda u iznosu 2.826.177,75 kn.

U poslovnim knjigama na dan 31. prosinca 2002. Društvo je iskazalo potraživanja i obveze od društava RIZ Brojila d.o.o. i RIZ Uslužne djelatnosti d.o.o., a odnose se na potraživanja za materijalne troškove (struja, voda, plin) dok se obveze odnose na naknade za obavljanje portirске službe i bonove za prehranu.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća RIZ - Tvornica odašiljača, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća RIZ - Tvornica odašiljača, Zagreb, nije u potpunosti obavljen u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- Vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. procijenjena je u iznosu 13.590.212,- DEM. Imovina je procijenjena u iznosu 22.475.440,- DEM, a obveze u iznosu 8.885.228,- DEM. Poduzeće je imalo devet radnih jedinica u inozemstvu, čija je vrijednost iskazana kao obveza za pokriće gubitka radnih jedinica u inozemstvu u iznosu 2.154.875,- DEM, jer su za navedeni iznos obveze veće od imovine. U procijenjenu vrijednost radnih jedinica uključene su obveze za primljene predujmove od ulagatelja iz Iraka i Libije u iznosu 7.857.421,- DEM, obveze prema Saveznoj direkciji za promet i rezerve iz Beograda u iznosu 452.727,- DEM, međusobne obveze radnih jedinica u Iraku i u Libiji u iznosu 3.050.188,- DEM i obveze prema Poduzeću u iznosu 2.637.933,- DEM. Iz knjigovodstvene dokumentacije Društva utvrđeno je da su spomenute obveze koncem 1992. iskazane kao prihod radnih jedinica. Istodobno potraživanja knjigovodstvene vrijednosti 16.632.183,- DEM, (potraživanja od ulagatelja iz Iraka u iznosu 12.216.854,- DEM, potraživanja od poduzeća Invest-Import iz Beograda u iznosu 308.487,- DEM i međusobna potraživanja radnih jedinica u Iraku i Libiji u iznosu 4.106.842,- DEM), od čega je ispravljeno 10.897.888,- DEM, procijenjena su s vrijednošću nula, jer su ocijenjena kao nenaplativa. Procjena obveza Poduzeća nije obavljena u skladu s točkom VIII. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojom je određeno da se kod procjene obveza treba voditi računa o njihovoj realnosti, zastarjelosti i dospelosti. Iz procjene vrijednosti radnih jedinica u inozemstvu trebalo je isključiti obveze u iznosu 13.998.269,- DEM te bi procijenjena vrijednost radnih jedinica u inozemstvu iznosila 11.843.394,- DEM, čime bi se povećala procijenjena vrijednost Poduzeća. U vrijeme izrade elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća, direktor je bio Darko Cvjetko.

6.2. Ocjena postupka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom planirana su u razdoblju od 1992. do 1995. ulaganja u iznosu 12.000.000,- DEM, od čega 8.000.000,- DEM za novu tehnologiju, 3.000.000,- DEM za građevinske objekte i 1.000.000,- DEM za opremu (instrumenti i računalna oprema). Planiran je rast ukupnih prihoda 10,2%, a dobiti 27,6% godišnje.

Ciljevi planirani razvojnim programom su ostvareni. Društvo je u razdoblju od 1993. do 2003. uložilo u opremu 24.823.497,82 kn, u građevinske objekte 9.086.176,53 kn, u razvoj 6.137.615,00 kn i u računalne programe 254.048,01 kn. Planirani rast ukupnih prihoda i dobiti ostvaren je u razdoblju nakon pretvorbe, osim u 1998. kada je iskazan gubitak. Za sve godine u kojima je iskazana dobit Društvo je isplatilo dividendu. Broj zaposlenika povećan je s 267 u 1991. na 298 zaposlenika koncem 2002.

S obzirom da je Društvo uložilo 40.301.337,36 kn u računalne programe, opremu i građevinske objekte, da prihodi pokazuju stalan rast te da ostvaruje dobit nakon pretvorbe, ostvareni su ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

7.1. Očitovanje na Izvešće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije RIZ - Tvornica odašiljača d.d., Zagreb dostavio je zakonski predstavnik 11. studenoga 2003.

Zakonski predstavnik Društva u svom očitovanju navodi kako je procjena imovine i obveza pogona obavljena u skladu s točkom VIII Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Zakonski predstavnik Društva vezano za procjenu pogona navodi da se radilo o međunarodnim ugovorima za izvođenje investicijskih radova u inozemstvu odnosno u arapskim zemljama te da su kod svih ugovora postojale garancije za predujmove i garancije za dobro izvršenje posla (bezuwjetne, plative na prvi poziv), a kod iračkih ugovora i garancije za naplaćene obroke.

Predstavnik Društva obrazlaže obveze uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća za svaki pogon.

Izjavljuje da je za pogon A Irak nositelj posla bila Savezna direkcija za posebne rezerve, Beograd preko koje se obavljala naplata od ulagatelja, te su sredstva prenesena na devizne račune izvođača i to u Narodnoj banci Jugoslavije - Vojni servis i u Jugobanci Beograd, poslovnicu Zagreb.

Navodi da su na predujmove i radove dane bezuwjetne garancije koje su još uvijek aktivne, provizije po garancijima teku, te se nije mogla otpisati obveza za predujmove u iznosu 900.000,- USD odnosno 1.358.181,- DEM.

Za pogon B Irak navodi da je situacija ista kao i kod pogona A, a neiskorišteni predujam iznosi 2.935.180,- DEM i obveze prema Saveznoj direkciji za promet i rezerve, Beograd iznose 452.727,- DEM. Na predujmove i radove dane su bezuwjetne garancije koje su još uvijek na snazi.

Kod pogona B 8/9 Irak neiskorišteni predujam iznosi 1.509.090,- DEM na koji su dane bezuwjetne garancije koje su još uvijek na snazi.

Ugovor sa ulagateljem za izgradnju i puštanje u rad sedam kratkovalnih mobilnih radiostanica u Iraku zaključilo je društvo RIZ - Tvornica odašiljača d.d. Obveza u iznosu 2.637.932,98 DEM odnosi se na obvezu prema domaćim dobavljačima. Na primljene predujmove i za radove dane su bezuwjetne garancije koje su još uvijek na snazi. Dalje navodi da posao nije završen te da ulagatelj može aktivirati garancije, naplatiti penale i zatražiti odštetu za prekid ugovora.

Za pogon Tv centri Zwara i Sepha Libija, navodi da je nositelj posla bilo poduzeće Invest-import, Beograd. Za primljene predujmove i radove dane su bezuwjetne garancije koje su još uvijek na snazi jer posao nije završen i realno je očekivati tužbu za naknadu štete.

Ugovor s ulagateljem za pogon Basra Irak zaključilo je društvo RIZ - Tvornica odašiljača d.d. a za primljene predujmove i radove dane su bezuwjetne garancije koje su još uvijek na snazi. Dalje navodi da je kod procjene pogona bilo realno očekivati da će kupac zbog prekida radova zahtijevati naplatu garancija, ugovorenih penala i druge štete.

7.2. Prema elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća u procijenjenu vrijednost uključene su

obveze u iznosu 13.998.269,- DEM, koje se odnose na obveze za primljene predujmove od ulagatelja iz Iraka i Libije u iznosu 7.857.421,- DEM, obveze prema Saveznoj direkciji za promet i rezerve iz Beograda u iznosu 452.727,- DEM, međusobne obveze radnih jedinica u Iraku i u Libiji u iznosu 3.050.188,- DEM i obveze prema Poduzeću u iznosu 2.637.933,- DEM. Istodobno su potraživanja od spomenutih ulagatelja knjigovodstvene vrijednosti 16.632.183,- DEM, od čega je ispravljeno 10.897.888,- DEM, procijenjena s vrijednošću nula zbog neizvjesnosti naplate. Iz procjene vrijednosti radnih jedinica u inozemstvu trebalo je isključiti obveze u iznosu 13.998.269,- DEM te bi procijenjena vrijednost radnih jedinica u inozemstvu iznosila 11.843.394,- DEM, čime bi se povećala procijenjena vrijednost Poduzeća.

Navedenu tvrdnju predstavnik Društva u svom očitovanju ne osporava, već navodi da je kod procjene vrijednosti pogona bilo realno očekivati da zbog prekida radova ulagatelj može zahtijevati naplatu garancija, ugovorenih penala i druge štete. Predstavnik Društva nije dostavio dokumentaciju (garancije, ugovore) kojom bi obrazložio navode. Državni ured za reviziju ostaje kod navoda opisanih u Izvješću.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 (osam), dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Mirjana Stanišak, dipl. oec.

Jasna Kunštek, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak
potvrđuje: _____

1. Radnički savjet:

Mihael Frkač, predsjednik
- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Vjera Slovenec, od 15. ožujka 1993. do 21. lipnja 1995.

Franjo Sremić, od 15. ožujka 1993. do 21. lipnja 1995.

Dragomir Reljanović, od 15. ožujka 1993. do 21. lipnja 1995.

Frane Čačić, od 15. ožujka 1993. do 21. lipnja 1995.

Darko Cvjetko, od 15. ožujka 1993. do 21. lipnja 1995.

3. Nadzorni odbor:

Marijan Živković, od 15. ožujka 1993. do 21. lipnja 1995.

Mihovil Zuić, od 15. ožujka 1993. do 21. lipnja 1995.

Zora Barać, od 15. ožujka 1993. do 21. lipnja 1995.

Franjo Sremić, od 21. lipnja 1995.

Frane Čačić, od 21. lipnja 1995. do 8. rujna 2000.

Nadan Vidošević, od 21. lipnja 1995. do 22. listopada 1999.

Branko Mihaljek, od 22. listopada 1999.

Josip Sarić, od 8. rujna 2000.

4. Direktor ili uprava:

Darko Cvjetko, od 27. veljače 1991.

1. RIZ Uslužne djelatnosti d.o.o., Zagreb

Osnivač: RIZ Tvornica odašiljača d.d., Zagreb

RIZ Automacija, Zagreb

Croatia elektronička industrija istraživanje u elektronici,
telekomunikacijama i automaciji d.o.o., Zagreb

Uprava:

Miroslav Smolić, direktor od 2. kolovoza 1990.

2. RIZ Brojila d.o.o., Zagreb

Osnivač: RIZ Tvornica odašiljača d.d., Zagreb

Vladimir Švagelj

Borislav Milašinović

Uprava:

Darko Cvjetko, direktor od 29. siječnja 1999.

3. RIZ Tvornica elektromehaničkih dijelova d.d.

Osnivač: RIZ Tvornica elektromehaničkih dijelova d.d.

RIZ Tvornica odašiljača d.d., Zagreb

Radovan Radas

Željko Vlatković

Uprava: Anđelo Preden, direktor