



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**  
**Područni ured Sisak**

---

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

**SLAVIJA, KUTINA**

Sisak, ožujak 2002.

# S A D R Ž A J

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Razvojni program	4
3.1.2.	Program pretvorbe	4
3.1.3.	Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva	5
3.1.4.	Elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća	5
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	6
3.3.	Provedba programa pretvorbe	7
3.4.	Upis u sudski registar	8
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	8
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	8
4.2.	Vlastite dionice	10
4.3.	Dionice iz portfelja fondova	12
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	14
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	14
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	14
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	16
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	17
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	17
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	18



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**  
**Područni ured Sisak**

---

Klasa: 041-03/01-01/268

Urbroj: 613-05-02-24

Sisak, 25. ožujka 2002.

**IZVJEŠĆE**  
**O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**  
**SLAVIJA s p.o. KUTINA**

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije Slavija s p.o., Kutina.

Revizija je obavljena u razdoblju od 6. rujna 2001. do 25. ožujka 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. stavka 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. stavka 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 45/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju prilikom sklapanja ugovora o kupnji (Narodne novine 36/96),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97 i 6/98),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o procjeni vrijednosti prikupljenih dionica u postupku osnivanja privatizacijskog investicijskog fonda (Narodne novine 142/98),
- Zakon o općem upravnom postupku (Službeni list SFRJ - pročišćeni tekst 47/86, Narodne novine 53/93),
- Uredba o uredskom poslovanju (Narodne novine 38/87)
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (Narodne novine 92/96), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće Slavija, Kutina osnovano je 1. siječnja 1953. pod imenom Trgovačko poduzeće Opskrba i kao takvo upisano u sudski registar privrednih organizacija kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu. Usklađivanjem sa Zakonom o poduzećima 16. svibnja 1991. registrirano je kao Slavija, trgovačko poduzeće s potpunom odgovornošću pod brojem Fi-10301/90-2. Sjedište poduzeća bilo je u Kutini, Vladimira Nazora 32. Matični broj je 3319008, a šifra djelatnosti 070-132.

Poduzeće je registrirano kao trgovačko poduzeće koje obavlja djelatnost trgovine na malo, trgovine na veliko, ugostiteljstva i vanjsko trgovinsko poslovanje. Djelatnost poduzeća obavljala se kroz maloprodajnu mrežu koja obuhvaća 60 maloprodajnih jedinica, veleprodaju koja obuhvaća 5 skladišta i tri ugostiteljska objekta.

Prema financijskim izvještajima društvo je na dan 31. prosinca 1991. iskazalo ukupne prihode u iznosu 1.176.208.000,- HRD i rashode u iznosu 1.173.555.000,- HRD. Ukupna aktiva i pasiva iskazane su u iznosu 704.471.000,- HRD. Prema popisu zaposlenih, poduzeće je 10. veljače 1992. imalo 503 zaposlenika.

Osoba ovlaštena za zastupanje bio je direktor Frane Jaram.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Od upisa pretvorbe u sudski registar do dana obavljanja revizije bilo je promjena sjedišta, tvrtke, djelatnosti i statusnih promjena. Promjena sjedišta Društva upisana je rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu od 7. svibnja 1993., te je umjesto sjedišta u Ulici V. Nazora 32. u Kutini upisano sjedište u Vinkovačkoj 2. Rješenjem suda od 2. ožujka 1994. izvršena je promjena naziva Društva u Lonia - trgovačko dioničko društvo Kutina, Vinkovačka 2. Skraćena oznaka tvrtke glasi Lonia d.d., Kutina.

Djelatnost Društva mijenjana je dva puta. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 30. prosinca 1994. u sudski registar upisano je proširenje djelatnosti, dok je rješenjem od 19. rujna 2001. dio djelatnosti brisan. Temeljem rješenja suda od 24. listopada 2000. u sudski registar upisano je smanjenje temeljnog kapitala s 12.361.100,- DEM na 30.089.100,00 kn. Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem 080096471.

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Prema predocnim podacima, Društvo je 1996. s tri fizičke i dvije pravne osobe zaključilo društveni ugovor o osnivanju društva Spuga K društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, prijevoz i trgovinu čije je sjedište u Zagrebu, Varšavska 7/I.

Temeljni kapital društva Spuga K d.o.o. iznosi 93.600,00 kn, a ulog Društva 15.200,00 kn.

Društvo također posjeduje 2 000 dionica Privredne banke Zagreb.

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet donio je 28. veljače 1992. odluku o pretvorbi trgovačkog poduzeća Slavija, Kutina, u dioničko društvo. Odluku o pretvorbi potpisao je Slavko Bačić, predsjednik radničkog savjeta. Uz odluku je dostavljena dokumentacija propisana odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća:

1. program pretvorbe poduzeća
2. izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o godišnjem obračunu za 1990.
3. podaci o poslovanju
4. razvojni program poduzeća
5. podaci i dokazi o vlasništvu ili pravu korištenja nekretnina
6. izvadak iz sudskog registra
7. elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća.

Prema ovoj odluci vrijednost poduzeća iznosila je 492.973.274,- HRD ili 8.962.495,- DEM, a odnosi se na vrijednost poduzeća utvrđenu elaboratom kombiniranom metodom. Vrijednost poduzeća dijeli se na 89 625 dionica nominalne vrijednosti jedne dionice 100,- DEM. Odabran je model pretvorbe prodajom dionica i dokapitalizacija. Utvrđeno je da će se dionice upisivati u dva kruga. U prvom krugu dionice upisuju zaposleni i ranije zaposleni do 44 812 dionica. Rok otplate dionica je 60 mjeseci. Drugi krug odnosi se na javno oglašavanje, upisivanje i prikupljanje sredstava za dokapitalizaciju poduzeća do visine 40% procijenjene vrijednosti ili najviše do 3.584.998,- DEM.

Agencija je 21. svibnja 1992. zatražila dopunu elaborata, nakon čega su uslijedile dvije izmjene, koje se odnose na procjene vrijednosti nekretnina.

U skladu s promjenama vrijednosti poduzeća, radnički savjet je 31. srpnja 1992. donio izmjenju odluke o pretvorbi trgovačkog poduzeća Slavija, Kutina u dioničko društvo. Odluku je potpisao Slavko Bačić, predsjednik radničkog savjeta.

Ukupna procijenjena vrijednost poduzeća prema odluci iznosi 12.361.151.- DEM na temelju vrijednosti utvrđenih elaboratom i izmjenama elaborata tržišnom metodom (po tečaju Narodne banke Hrvatske na dan 3. srpnja 1992. 1,- DEM = 145 HRD). Vrijednost stanova isključena je iz procijenjene vrijednosti poduzeća. Temeljna glavnica dijeli se na 123 612 dionica nominalne vrijednosti jedne dionice 100,- DEM. Utvrđeno je da će se prodaja obavljati u dva kruga. Prvenstvo pri kupnji imaju zaposleni i ranije zaposleni u poduzeću. Dionice koje se ne prodaju prenose se fondovima. Uplata prvog obroka mora se izvršiti u roku od 30 dana od dana donošenja rješenja. Model pretvorbe je prodaja poduzeća, a ne prodaja i dokapitalizacija kako je bilo navedeno u odluci. Nema podataka o razlozima djelomične izmjene odluke o modelu pretvorbe.

### 3.1.1. Razvojni program

Razvojnim programom predviđeni su sljedeći razvojni pravci: izgradnja pekarnice prehrambenih proizvoda u okviru veleprodaje, osuvremenjivanje voznog parka, informatizacija poduzeća, razvoj veleprodaje i maloprodaje i osuvremenjivanje poslovanja, poboljšanje kadrovske strukture zaposlenih kroz zapošljavanje kadrova visoke i više spreme te visoko kvalificiranih radnika, redovno i permanentno obrazovanje kadrova, uvođenje marketinga i druga investicijska ulaganja koja se prije svega odnose na specijalizaciju prodavaonica, opremanje prodavaonica tehničkim pomagalicama i modernizaciju skladišnog poslovanja.

### 3.1.2. Program pretvorbe

Program pretvorbe poduzeća u dioničko društvo usklađen je s odlukom o pretvorbi iz srpnja 1992., a sadrži podatke o djelatnosti, organizacijskoj i kadrovskoj strukturi, razlozima koji motiviraju potrebu za pretvorbom, te o načinu pretvorbe i uvjetima za stjecanje dionica i popustu pri kupnji dionica. Način pretvorbe i uvjeti stjecanja dionica jednaki su odluci o pretvorbi. Programom pretvorbe nije utvrđen način otplate dionica, već je navedeno da će sve eventualne pojedinosti koje nisu regulirane programom pretvorbe ili odlukom o pretvorbi biti riješene po važećim zakonskim propisima.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva

Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva o pouzdanosti podataka iskazanih u godišnjem obračunu za potrebe pretvorbe poduzeća odnosi se na 1990., a ne na 1991. koja je u elaboratu bila polazište za utvrđivanje procijenjene vrijednosti poduzeća. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

#### 3.1.4. Elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća

Za izradu elaborata zaključen je ugovor s trgovačkim društvom Ekos d.o.o., Varaždin. Elaborat zaprimljen u Fondu nije potpisan, a navedeno je da su ga izradili: prof. dr. Boris Zver, dipl. ing. arh. Radovan Horvat i ing. građ. Nikola Njegovan, dok su na izradi sudjelovali zaposlenici Frane Jaram, dipl. oec., Želimir Humpelšteter, dipl. oec, Silvija Malkoč, dipl. oec, Zlatko Horvat i Drinka Komljenović. Ovlaštenje društva za obavljanje poslova izrade elaborata kao niti registracija nije priložena elaboratu.

Fondu su dostavljene dvije izmjene elaborata koje su izradili dipl. ing. arh. Radovan Horvat i ing. građ. Nikola Njegovan, a potpisao ih je Radovan Horvat.

Elaboratom je utvrđena procijenjena vrijednost poduzeća i to: knjigovodstvenom metodom u iznosu 7.398.693,- DEM, tržišnom metodom u iznosu 12.075.390,- DEM, dinamičkom metodom u iznosu 5.732.273,- DEM i kombiniranom metodom u iznosu 8.962.495,- DEM.

U vrijednost građevinskih objekata uključene su nacionalizirane nekretnine, koje se nabrajaju, ali nije zasebno utvrđen njihov iznos.

U elaboratu o procijeni vrijednosti poduzeća navedeni su izvori informacija koji su korišteni za procjenu vrijednosti poduzeća i prilozi procjeni vrijednosti poduzeća. Ova dokumentacija nije priložena uz elaborat. Tijekom obavljanja revizije navedena dokumentacija pisanim je putem zatražena od Društva, Fonda i nadležnih tijela, ali nije dostavljena.

Knjigovodstvena vrijednost poduzeća navedena u elaboratu iznosi 406.928.000.- HRD ili 7.398.693.- DEM. Služba društvenog knjigovodstva nije izvršila kontrolu financijskih izvještaja za 1991. koji su bili temelj za utvrđivanje neto knjigovodstvene vrijednosti poduzeća i izradu elaborata. Od Službe društvenog knjigovodstva trebalo je zatražiti obavljanje kontrole financijskih izvještaja za 1991. kako bi se utvrdila realnost iskazanih podataka koji su bili polazna osnova za izradu elaborata.

Agencija je 21. svibnja 1992. zatražila dopunu elaborata koja se odnosi na ponovnu procjenu nekretnina i dostavu pojedinih dokaza vezanih za nekretnine.

Poduzeće je 22. svibnja 1992. dostavilo prve izmjene elaborata koje se odnose na ponovnu procjenu nekretnina. Procjena je obavljena temeljem novih kriterija, tako da je u vrijednost nekretnina uključena vrijednost zemljišta, priključaka, uređenja, te je utvrđena vrijednost novog objekta, koja umanjena za dotrajalost čini sadašnju vrijednost objekta.

U ukupnoj vrijednosti nekretnina, koja je izmjenama utvrđena u iznosu 9.930.651,- DEM, a što je za 68.082,- DEM manje od osnovnog elaborata, vrijednost nekretnina za koje se vodi spor radi priznanja prava vlasništva kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu iznosi 2.873.736,- DEM (odnosi se na 21 nekretninu), dok vrijednost nacionaliziranih nekretnina iznosi 616.481,- DEM (odnosi se na 11 nekretnina). Rekapitulacija ukupne procijenjene vrijednosti poduzeća nije sačinjena.

Drugim izmjenama elaborata utvrđena je ukupna vrijednost nekretnina u iznosu 10.102.666,- DEM, što je za 103.933,- DEM ili 1% više u odnosu na elaborat. Vrijednost nekretnina u sporu iskazana je u iznosu 964.681,- DEM (odnosi se na 12 nekretnina) i nacionaliziranih nekretnina u iznosu 615.369,- DEM (odnosi se na 10 nekretnina). Nema pisanih podataka na čiji zahtjev i kada su izmjene sačinjene, te kada su dostavljene u Fond. Prema zabilješci na jednom dokumentu zaposlenika Društva, druge izmjene procjene nekretnina sačinjene su nakon telefonskog razgovora s Agencijom Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj. Nema dokumentacije iz koje su vidljivi razlozi smanjenja broja nacionaliziranih i nekretnina za koje se vodi spor. Rekapitulacija ukupne procijenjene vrijednosti poduzeća nije sačinjena. Prema podacima iz elaborata o procijeni vrijednosti opreme, ulaganja, obrtnih sredstava i obveza te podacima iz drugih izmjena o procjeni vrijednosti nekretnina procijenjena vrijednost poduzeća iznosi 12.361.151,- DEM.

S ovim izmjenama usklađena je odluka o pretvorbi poduzeća, kojom je prihvaćena tržišna metoda utvrđivanja procijenjene vrijednosti poduzeća.

### 3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

U skladu s odredbama članka 12. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća Agencija za restrukturiranje i razvoj 4. kolovoza 1992. donijela je rješenje broj 03-02/92-03/111 o davanju suglasnosti na provedbu pretvorbe prema kojoj se društveno poduzeće Slavija s p.o., Kutina pretvara u dioničko društvo. Elementi rješenja što se odnose na model pretvorbe i visinu temeljnog kapitala istovjetni su izmjenama odluke o pretvorbi koju je donio radnički savjet poduzeća.

Temeljni kapital Društva utvrđen je u iznosu 1.792.366.895,- HRD odnosno protuvrijednost 12.361.151,- DEM. U rješenju je primijenjen tečaj na dan predaje dokumentacije.

Utvrđeno je da se poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, te da će se neupisane dionice prenijeti fondovima prema odredbama navedenog Zakona.

U obrazloženju rješenja naznačeno je da je u vrijednost temeljnog kapitala uključen iznos 89.228.505,- HRD odnosno protuvrijednost od 615.369,- DEM koji se odnosi na procjenu vrijednosti sredstava oduzetih nekadašnjim vlasnicima nakon 15. svibnja 1945., te iznos 139.878.745,- HRD odnosno protuvrijednost 964.681,- DEM koji se odnosi na procijenjenu vrijednost sredstava za koja se vodi sudski spor. Navedeni iznos rezerviran je do okončanja predmeta za povrat imovine pri Uredu za imovinsko pravne poslove, odnosno do okončanja sudskih sporova. U rješenju nisu pobrojane nekretnine (zemljišta i objekti) s podacima o katastarskim česticama, veličini i utvrđenoj vrijednosti, kao ni dokumenti na temelju kojih je izvršena rezervacija.



imovinsko pravne poslove pokrenuti su postupci za naknadu imovine, a u skladu s odredbama Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine. U jednom predmetu Ured za imovinsko pravne poslove je 12. listopada 1999. izdao djelomično rješenje kojim se podnositelju zahtjeva utvrđuje pravo na naknadu, obveznik koje je Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond). Navedeno rješenje u Fondu je zaprimljeno 12. lipnja 2001. i na njega je Fond uložio žalbu. U žalbi se u bitnom ističe da Ured za imovinsko pravne poslove nije omogućio prijašnjim vlasnicima odluku o izboru dionica ili obveznica kao oblika naknade, te traži da se rješenje izmjeni. Postupak je u tijeku.

Društvo je 5. studenoga 1998. Fondu uputilo zamolbu za prodaju rezerviranih dionica u visini procijenjene vrijednosti nekretnina na kojima je Društvo u međuvremenu steklo pravo vlasništva. Uz zamolbu, pored druge dokumentacije, priložene su preslike pravomoćnih presuda i vlasnički list.

Fond je 1. prosinca 1998. donio rješenje broj 943-06/98-01/107 kojim se na zahtjev stranke obnavlja postupak u predmetu davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu društvenog poduzeća Slavija Kutina. Navedenim rješenjem izmijenjeno je rješenje broj 03-02/92-03/111 od 4. kolovoza 1992. u dijelu koji se odnosi na rezervaciju dionica u protuvrijednosti od 964.681,- DEM (procijenjena vrijednost nekretnina za koje se vodi sudski spor). Iz rješenja je vidljivo da ostaje rezervacija dionica u protuvrijednosti 188.588,- DEM, dok se rezervacija dionica u protuvrijednosti 776.093,- DEM ukida. U rješenju su navedene nekretnine s kojih se skida rezervacija s opisom nekretnine, naznakom z.k.ul. i katastarske općine, te vrijednošću nekretnine. U obrazloženju rješenja navedena je dokumentacija koja je bila temelj za skidanje rezervacije s pojedinih nekretnina. Za dionice s kojih je skinuta rezervacija određeno je da će se ponuditi na prodaju u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Na temelju odluke o pretvorbi društvenog poduzeća Slavija, Kutina i Rješenja Agencije od 7. kolovoza 1992. objavljen je oglas za upis i prodaju dionica. Oglas sadrži sve zakonom propisane elemente, odnosno sve elemente iz rješenja.

Prema zapisniku s osnivačke skupštine, održane 25. rujna 1992., ukupno 437 dioničara upisalo je svih raspoloživih 107 811 dionica. Poduzeće je procijenjeno na 12.361.151,- DEM, ali je iznos od 1.580.050,- DEM rezerviran za nekretnine za koje se vodi sudski postupak i za nacionalizirane nekretnine, nakon čega broj raspoloživih dionica za upis iznosi 107 811. Od 437 upisanih dioničara, dionice u visini 50% vrijednosti poduzeća upisali su zaposleni i ranije zaposleni djelatnici poduzeća, koji su ostvarili pravo na popust. Dionice bez popusta upisali su zaposlenici i ranije zaposleni i zaposleni u pravnim osobama koje rade na sredstvima u društvenom vlasništvu.

Ugovori s dioničarima zaključeni su 28. kolovoza 1992. s osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća:

- zaposleni i ranije zaposleni (411 zaposlenika) kupili su 83 311 dionica (od čega 53 905 dionica s popustom i 29 406 bez popusta) u ukupnom iznosu 8.331.100,- DEM,
- zaposleni u pravnim osobama koji rade na sredstvima u društvenom vlasništvu koja ne podliježu pretvorbi kupili su 24 500 dionica (26 zaposlenika).

### 3.4. Upis u sudski registar

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu od 1. listopada 1992. upisana je promjena oblika organiziranja pretvorbom društvenog poduzeća u dioničko društvo s tvrtkom Slavija - unutarnja i vanjska trgovina - d.d. Kutina, V. Nazora 32. Kao osoba ovlaštena za zastupanje upisan je direktor Frane Jaram koji Društvo zastupa neograničeno u okviru registrirane djelatnosti. U sudski registar upisana je vrijednost temeljnog kapitala u iznosu 12.361.151,- DEM u skladu s rješenjem Fonda.

#### 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

##### 4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Ugovori o prodaji dionica zaključeni su s 437 dioničara, koji su kupili 107 811 dionica u vrijednosti 10.781.101,-DEM ili 87,2% temeljnog kapitala poduzeća. Ugovori o otplati dionica zaključeni su na razdoblje od 5 godina.

Prvi obrok kupac se obvezuje platiti u roku sedam (7) dana od dana zaključivanja ugovora. Uplata prvog obroka za dionice sa i bez popusta obavljena je 4. rujna 1992., od čega su 24 dioničara uplatu izvršili prijenosom sa stare devizne štednje, jedan dioničar je platio gotovinom Fondu, a preostalih 412 dioničara uplatu je izvršilo preko žiro računa Društva, a iz sredstava tzv. komercijalnih zapisa.

Radnički savjet je 18. lipnja 1992. donio odluku kojom se odobrava prodaja komercijalnih zapisa građanima, radi prikupljanja financijskih sredstava, uz kamatnu stopu u visini kamatne stope Privredne banke Zagreb na kredite za druge namjene. Osim ove odluke Radničkog savjeta, otplata dionica iz sredstava komercijalnih zapisa nije regulirana drugim odlukama ili aktima društva. Otplata dionica obavljala se putem komercijalnih zapisa u razdoblju od 1992. do 1995. o čemu ne postoji cjelovita dokumentacija, jer su protekli zakonski rokovi za njeno čuvanje. Dioničari su u blagajnu komercijalnih zapisa uplaćivali novčana sredstva, koja su zatim prebačena na žiro račun Društva. Na uplaćena sredstva, a oročena na minimalno mjesec dana, Društvo je dioničaru pripisivalo kamatu po stopi Privredne banke na kredite za druge namjene. Iz ovih sredstava obavljena je otplata dionica, a dioničari su mogli podizati preostali raspoloživi višak gotovine.

U knjigovodstvu Društva, uplate i isplate za komercijalne zapise evidentirane su na računu obveza za ostale vrijednosne papire. Na istom računu evidentirane su i transakcije vezane za otkup dionica, podizanje raspoložive gotovine s osobnog računa, kao i neke druge transakcije o kojima nema cjelovite dokumentacije. Za svakog pojedinog dioničara vođena je analitika uplata i isplata. Plaćanja za otplatu dionica obavljana su kupnjom stare devizne štednje. Prema popisima dioničara, priloženim uz virmane o kupnji devizne štednje i obveznica, rate su plaćane sa žiro računa Društva za trezorske dionice, te za dioničare koji su u vrijeme plaćanja na svom računu imali pozitivno stanje (dovoljno sredstava za plaćanje rate), ali i za dioničare koji su imali negativno stanje. Dioničari koji su u određenom vremenskom razdoblju imali negativna stanja plaćali su Društvu kamate na pozajmljena sredstva, a negativna stanja podmirivali su naknadno uplatama na blagajnu ili obustavom iz plaće. Nema cjelovite i vjerodostojne dokumentacije o razdobljima dugovanja pojedinih dioničara prema Društvu i visini sredstava isplaćenih s računa Društva za otplatu dionica.

Financijska policija je kontrolom poslovanja za 1993. i 1994. utvrdila da komercijalni zapisi kao materijalni nositelji nisu postojali niti su izdavani kao vrijednosni papiri, te da se Društvo bavilo

obavljanjem bankarskih poslova za koje nije registrirano. Također, je utvrđeno da su pojedini dioničari pri uplati na svom računu imali negativno stanje, odnosno da nisu imali dovoljno sredstava za otplatu rate za dionice, te da se zbog navedenog otplata pojedinih dionica obavljala iz sredstava Društva. Trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu, oznaka spisa KT-I-8/95 donio je 19. svibnja 1995. presudu kojom se direktor i odgovorna osoba kažnjavaju za obavljanje djelatnosti za koju Društvo nije registrirano.

Hrvatski fond za razvoj, Sektor revizije i kontrole, obavio je 6. srpnja 1995. kontrolu kojom je utvrđeno da otplata dionica nije obavljena iz sredstava Društva, već iz sredstava interne štednje.

Dioničari su dionice kupoprodajnim ugovorima prenosili na nove stjecatelje. U evidenciji Fonda postoje podaci o prijenosu, ali u evidencijama koje se odnose na zaduženja i otplate dionica, nije evidentirana promjena dioničara već se kao obveznici otplate vode prvi imatelji dionica.

Prvi prijenos na nove stjecatelje izvršen je na temelju ugovora o prodaji i prijenosu dionica od 23. rujna 1994. kada su 33 dioničara deseterici stjecatelja prodala i prenijela 4 558 otplaćenih i neotplaćenih dionica, a ovi su ih 27. listopada 1994. prodali Društvu.

Kupovna cijena dionica utvrđena je u jednom iznosu i za otplaćene i neotplaćene dionice, različito po pojedinom ugovoru, a kreće se u rasponu od 1,75 DEM do 22,69 DEM, dok prosječna cijena iznosi 16,27 DEM.

Zdravko Barbarosa je 30. prosinca 1994. s prvim dioničarima zaključio ugovore o kupnji 59 421 dionica ili 55,1% vrijednosti temeljnog kapitala. Ugovorima je otkupljeno 16 241 dionica s popustom (7 357 otplaćenih i 8 884 neotplaćenih), i 43 180 dionica bez popusta (2 330 otplaćenih i 40 850 neotplaćenih). Ugovorena cijena za otplaćene dionice s popustom iznosi 40,- DEM za dionicu, za neotplaćene dionice s popustom iznosi 2,- DEM, otplaćene dionice bez popusta 100,- DEM i neotplaćene dionice bez popusta 1,- DEM. Ukupna ugovorena cijena za sve dionice iznosi 585.898,- DEM ili 10,1% nominalne vrijednosti. Utvrđeno je da se ugovori zaključuju pod uvjetom da kupac od drugih dioničara Društva otkupi najmanje 51% svih dionica u roku od 30 dana od zaključivanja svakog pojedinačnog ugovora. Ako do isteka ovog roka ne otkupi ove dionice smatra se da ugovori nisu niti zaključeni.

Prije prijenosa dionica, prvi dioničari nisu redovito plaćali ugovorene obroke. U ugovorima zaključenim s Fondom, utvrđeno je da prodavatelj (Fond) može raskinuti ugovor ukoliko kupac (dioničar) ne plati uzastopno tri mjesečna obroka. Fond nije raskidao ugovore zbog nepravodobnog podmirjenja obveza što nije u skladu s odredbama članka 6. Ugovora.

Ugovorom između prvih dioničara i stjecatelja ugovoreno je da stjecatelj stupa na mjesto prenositelja, te preuzima prenositeljev dug prema Fondu kao i sva druga prava i obveze. Stjecatelj nije redovito plaćao dospjele obroke, a prema evidencijama Fonda o zaduženjima i uplatama, zadnje uplate izvršene su sredinom 1995. Fond je navedene ugovore raskinuo 5. srpnja 1996.

Zdravko Barbarosa prodao je sve stečene dionice (59 421 dionicu) društvu Euromarket d.o.o. iz Zadra, čiji je direktor. Ugovor o prodaji i prijenosu dionica zaključen je 14. studenoga 1995., a dionice su prodane po cijeni 2.460.000,- DEM. Novi stjecatelj dionica je na temelju ugovora također preuzeo

sva prava i obveze prenositelja dionica. Navedene dionice, ugovorom od 7. prosinca 1995. otkupilo je Društvo. Društvo, na temelju ugovora nije izvršilo uplatu niti jednog obroka, te je Fond 5. veljače 1996. Društvu uputilo opomenu zbog neplaćanja. S obzirom da Društvo ni nakon opomene nije izvršilo plaćanje, Fond je 5. srpnja 1996. raskinuo ugovore s Društvom, koje je prema evidencijama zaduženja i otplata bilo obveznik plaćanja.

Prema navedenom Zdravko Barbarosa kupio je od malih dioničara 59 421 dionicu, a ugovorena cijena za otplaćene i neotplaćene dionice ukupno iznosila je 585.898,- DEM. Isti paket dionica kupilo je društvo Euromarket iz Zadra, a ugovorena cijena iznosi 2.460.000,- DEM. U razdoblju kraćem od mjesec dana Društvo je otkupilo navedene dionice. Ugovoreno je plaćanje koje čini zbroj iznosa 6.588.923,00 kn ili 1.757.046,- DEM za 20 105 otplaćenih dionica (što iznosi 87% nominalne vrijednosti) i ostatka duga prenositelja prema Fondu za 39 316 dionica čija nominalna vrijednost iznosi 3.931.600,- DEM.

Fond je 27. siječnja 1997. s malim dioničarima koji nisu prenosili dionice na druge stjecatelje, za dionice s popustom zaključio dodatke ugovorima kojima se u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji mijenjaju odredbe o uvjetima, rokovima i načinu otplate do sada neotplaćenih dionica. Zaključeno je 87 dodataka ugovora, od čega pet ugovora na rok otplate deset godina, jedan ugovor na rok od 12 godina, tri ugovora na rok od 14 godina, dva ugovora na rok od 15 godina i 76 ugovora na rok od 20 godina. Za ugovore zaključene na razdoblje kraće od 20 godina odobren je odgovarajući popust.

Prema podacima Fonda na dan 5. prosinca 2001., na temelju ovih ugovora otplaćeno je 5 655 dionica. Tijekom 1999. Fond je zbog neplaćanja raskinuo 83 dodatka ugovorima, te je u portfelj Fonda ušlo 6 480 dionica.

#### 4.2. Vlastite dionice

U razdoblju od 1993. do 1999. Društvo je stjecalo i otuđivalo vlastite dionice. Prema podacima Fonda, tijekom 1993. Društvo je kupilo 11 817 dionica (s popustom i bez popusta) od 66 dioničara i time steklo vlastite dionice. Prema podacima Društva kupljeno je 13 919 dionica o čemu je zaključeno 73 ugovora, a udjel vlastitih dionica u temeljnom kapitalu je 11,3%. Dionice su kupljene na temelju odluke Upravnog odbora Društva o otkupu vlastitih dionica, a kao cilj navedeno je otklanjanje teške štete.

Prema podacima Fonda, tijekom 1994. Društvo je kupilo 6 660 dionica od 41 dioničara, a prema podacima Društva 4 558 dionica o čemu je zaključeno 10 ugovora. S vlastitim dionicama stečenim u 1993. Društvo je imalo 18 477 vlastitih dionica što čini 14,9% temeljnog kapitala. Ugovorima s dioničarima Društvo je preuzelo otplaćene i neotplaćene dionice. Dionice su kupljene na temelju odluke Upravnog odbora Društva o otkupu vlastitih dionica. Ugovori o prijenosu dionica sadrže odredbe propisane Zakonom o pretvorbi poduzeća što se, između ostaloga, odnosi na ukupan broj i nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica. Naknada navedena u ugovorima o prijenosu dionica koju Društvo plaća prenositelju dionica utvrđena je u 1993. u HRD, različito po svakom ugovoru i neovisno o tečaju DEM na dan otkupa, ali ne iznad nominalnog iznosa.

11

U 1994. ugovoren je otkup dionica po cijeni koju čini zbroj iznosa izraženog u DEM, različito po ugovorima i ostatka duga prodavatelja prema Fondu, no iz ovih podataka ne može se utvrditi cijena po kojoj su dionice otkupljene.

Prema podacima iz knjige dionica, tijekom 1995. Društvo je kupilo 4 000 dionica (otplaćenih i neotplaćenih) od 4 dioničara o čemu su zaključeni ugovori. Upravni odbor Društva donio je 4. prosinca 1995. odluku o kupnji 59 421 dionice Društva od društva Euromarket d.o.o. iz razloga navedenih u članku 24. stavak 1. točka 4. Statuta Društva, no Statut koji je vrijedio u vrijeme donošenja ove odluke ne sadrži odredbe o vlastitim dionicama, te stoga nije utvrđena svrha otkupa vlastitih dionica. Tijekom 1996. Financijska policija za Sisačko-moslavačku županiju izvršila je kontrolu poslovanja Društva u tijeku koje je direktor Društva Frane Jaram dao pisanu izjavu kojom izjavljuje da je Društvo kroz svoje organe upravljanja donijelo odluku o stjecanju vlastitih dionica sa svrhom otklanjanja teške štete koja je neposredno predstojala u vrijeme donošenja odluke o stjecanju. Navodi da se šteta sastojala u nemogućnosti naplate potraživanja od dioničara koji je postao insolventan. Na temelju ugovora i dodatka ugovoru zaključenih 7. prosinca 1995. s društvom Euromarket d.o.o., Društvo je otkupilo 59 421 redovnu dionicu ukupne nominalne vrijednosti 5.942.100,- DEM, od čega 20 105 otplaćenih dionica ukupne nominalne vrijednosti 2.010.500,- DEM i 39 316 neotplaćenih dionica ukupne nominalne vrijednosti 3.931.600,- DEM. Ugovoreno je plaćanje koje čini zbroj iznosa 6.588.923,00 kn ili 1.757.046,- DEM za 20 105 otplaćenih dionica (što je 87% nominalne vrijednosti) i ostatka duga prenositelja prema Fondu za 39 316 dionica čija nominalna vrijednost iznosi 3.931.600,- DEM. S ranije stečenim dionicama Društvo je koncem 1995. imalo 81 898 vlastitih dionica što čini 66,2% temeljnog kapitala. Ove dionice evidentirane su 1. travnja 1996. u knjizi dionica. Iz knjigovodstvene dokumentacije nije vidljivo koliko je stvarno plaćeno za otkupljene vlastite dionice. U razdoblju od rujna do prosinca 1996. Društvo je na temelju zaključenih ugovora kupilo od malih dioničara 7 341 dionicu. Nadalje, 1 800 dionica zamijenjeno je za istu količinu dionica društva Moslavina d.d. (MBS 080095884) na temelju ugovora, a 49 886 neotplaćenih dionica Društva preneseno je u portfelj Fonda. S ranije stečenim vlastitim dionicama na dan 31. prosinca 1996. Društvo je imalo 37 553 vlastitih dionica (30,4% udjela u temeljnom kapitalu).

Tijekom siječnja i veljače 1997. s malim dioničarima zaključeni su dodaci ugovora kojima je Društvo prenijelo malim dioničarima 380 neotplaćenih dionica (dionice kupljene od malih dioničara u 1996., zadržane su otplaćene, a prenesene neotplaćene dionice), te je u portfelju Društva ostalo 37 173 vlastitih dionica (30,1% udjela u temeljnom kapitalu).

Izvansudskom nagodbom u rujnu 1998. s društvom Vumag d.o.o. (MBS 080369123) preneseno je 5 000 vlastitih dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 500.000,- DEM kako bi se podmirio dug iz ranijih godina u iznosu 999.700,00 kn što je po tečaju na dan zaključenja ugovora i prijenosa dionica protuvrijednost u iznosu 273.665,- DEM. Na temelju ugovora zaključenog u listopadu 1998. Društvo je od društva Stimgra d.o.o. (MBS 030013663) kupilo 6 766 dionica ukupne nominalne vrijednosti 676.600,- DEM. Ugovorena je cijena 32,5% od nominalne vrijednosti dionice što iznosi 219.895,- DEM (protuvrijednost u kunama na dan plaćanja). U ožujku 1998. u portfelj Fonda preneseno je 739 neotplaćenih dionica (dionice kupljene od malih dioničara u 1996., zadržane su otplaćene, a prenesene neotplaćene dionice). Koncem 1998. Društvo je imalo 38 200 dionica (30,9% udjela u temeljnom kapitalu).

Tijekom 1999. u Fond je preneseno 1 245 neotplaćenih dionica na temelju raskida ugovora s prvim stjecateljem dionica, stoga je koncem 1999. Društvo imalo 36 955 dionica (29,9% udjela u temeljnom kapitalu).

12

U 2000. s društvom Japetić d.d., Društvo je zamijenilo 2 805 vlastitih dionica za dionice Japetić d.d. ukupne nominalne vrijednosti 280.500,- DEM. Odlukom skupštine Društva od 26. srpnja 2000. i Rješenjem trgovačkog suda od 24. listopada 2000. temeljni kapital Društva u iznosu 37.083.300,00 kn smanjuje se za iznos 6.994.200,00 kn povlačenjem 23 314 vlastitih dionica jedinične vrijednosti 300,00

kn. Temeljni kapital nakon smanjenja iznosi 30.089.100,00 kn (10.029.700,- DEM) i podijeljen je na 100 297 dionica. U portfelju Društva ostalo je 10 836 vlastitih dionica što čini 10,8% temeljnog kapitala.

Ukupan nominalni iznos stečenih vlastitih dionica prelazio je 10% temeljnog kapitala Društva. Za stjecanje vlastitih dionica Društvo nije stvorilo rezerve. Zapisnici s redovnih i izvanrednih skupština Društva ne sadrže izvješća o razlogu i svrsi stjecanja, broju i nominalnim iznosima, njihovom udjelu u temeljnom kapitalu i iznosima koji su za dionice plaćeni. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 233. stavak 2. i 3. Zakona o trgovačkim društvima.

#### 4.3. Dionice iz portfelja fondova

Zbog neredovitog plaćanja ugovorenih obroka Fond je u razdoblju od travnja do srpnja 1996. raskinuo 314 ugovora o prodaji dionica, od čega 103 ugovora o prodaji dionica bez popusta i 211 ugovora o prodaji dionica s popustom. Raskidom ugovora kupac dionica gubi pravo na daljnju uplatu obroka ugovorene cijene, a neotplaćene dionice pripadaju Fondu. Nakon raskida ugovora, u portfelj Fonda preneseno je 50 831 dionica, te je uz 15 800 dionica koje su se na temelju rezervacije već nalazile u portfelju, Fond imao 74,72% glasova.

Fond je zbog neredovitog plaćanja ugovorenih obroka, 16. veljače 1998. raskinuo još 96 ugovora o prodaji dionica s popustom, te time stekao 6 766 neotplaćenih dionica.

Fond i društvo Stimgra d.o.o. zaključili su 8. listopada 1998. ugovor o prijenosu dionica koje drži Fond. Ugovorom je utvrđeno da je Ministarstvo obnove i razvitka zaključilo ugovor o građenju i dodatak ugovora o građenju s društvom Stimgra d.o.o., te da su obveze iz ugovora koje se plaćaju dionicama iz portfelja Fonda u cijelosti izvršene. Društvu Stimgra d.o.o. preneseno je 6 766 dionica Društva, jedinične nominalne vrijednosti 100,- DEM, odnosno ukupne nominalne vrijednosti 676.600,- DEM.

Početkom prosinca 1998. Fond je donio rješenje broj 943-06/98-01/107 kojim se skida rezervacija dionica u protuvrijednosti 776.093,- DEM. Rješenjem je utvrđeno da će se dionice privatizirati u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji.

Poziv za kupnju dionica Društva Fond je objavio u javnim glasilima 12. prosinca 1998. U pozivu je navedeno da se prodaje 7 761 dionica, nominalna vrijednost jedne dionice 100,- DEM, da je najniža cijena ponude 2.901.605,00 kn, te rok za podnošenje ponuda 04. siječnja 1999. U navedenom roku nije pristigla niti jedna ponuda, o čemu nije sastavljen zapisnik.

Dionice Društva nisu prodane. U skladu sa Zakonom o privatizaciji 7 761 dionica Društva što predstavlja 6,28% vrijednosti osnovne glavnice, koji su bili predmetom prodaje, prenose se fondovima u omjeru određenom Zakonom. U portfelju Fonda je ostalo 5 174 dionice ili 4,19% vrijednosti osnovne glavnice, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske preneseno je 1

552 dionice ili 1,25% vrijednosti osnovne glavnice, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske 776 dionica ili 0,63% vrijednosti osnovne glavnice i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja samostalnih privrednika Hrvatske 259 dionica ili 0,21% vrijednosti osnovne glavnice. Dio dionica Društva (50 831 dionica) koje su se nalazile u portfelju Fonda rezervirano je za kuponsku privatizaciju.

Iz portfelja Fonda u siječnju 1999., nakon provedenog trećeg kruga kuponske privatizacije dvjema fizičkim osobama koje su sudjelovale na dražbi dodijeljeno je po 93 dionice. Navedenim osobama je 26. siječnja 1999. Fond izdao rješenje o ustupanju dionica bez naplate. Rješenjem je utvrđeno vlasništvo nad dionicama Društva koje su stečene putem dražbe u kuponskoj privatizaciji, obveza Društva da upiše vlasnika u knjigu dionica i naznaka da se dionice prenose iz portfelja Fonda rezerviranog za kuponsku privatizaciju.

Tijekom travnja i svibnja 1999. dionice su, na temelju izjava Fonda po utvrđenim rezultatima dražbovanja u kuponskoj privatizaciji, prenesene na šest privatizacijskih investicijskih fondova i to: Dom fondu je preneseno 17 318 dionica, Expandia fondu 15 675 dionica, Sunce Privatizacijski investicijski fond dobio je 1 477 dionica, a Pleter 13 dionica. Na Središnji nacionalni fond preneseno je 13 505 dionica i na Slavonski privatizacijski investicijski fond 2 657 dionica.

Po završenom postupku kuponske privatizacije, 21. srpnja 1999. na temelju ugovora o nadoknadi dionica u programu kuponske privatizacije je iz portfelja Fonda, Središnjem nacionalnom fondu dodijeljeno još 9 214 dionica Društva.

Na temelju ugovora o zamjeni, koji su 18. listopada 1999. zaključili Fond i društvo Barinvest d.o.o. (MBS 080273770) u portfelj Fonda ušlo je 5 000 dionica Društva. Ugovorom, društvo Barinvest d.o.o. prenosi, a Fond preuzima 5 000 dionica Društva, nominalne vrijednosti 100,- DEM, odnosno ukupne nominalne vrijednosti 500.000,- DEM. Fond prenosi, a društvo Barinvest d.o.o. preuzima 5 000 dionica društva Građevinar d.d. Mali Lošinj (MBS 040089150), nominalne vrijednosti 100,- DEM, odnosno ukupne nominalne vrijednosti 500.000,- DEM.

Nakon izvršenog prijenosa dionica iz portfelja Fonda po završenom postupku kuponske privatizacije dionice Društva prenosile su se između pojedinih privatizacijskih fondova, te između privatizacijskih fondova i društva I.C.F. d.o.o. (MBS 0216143).

Privatizacijski fondovi koji su u postupku kuponske privatizacije stekli veći broj dionica Društva zaključivali su ugovore o kupoprodaji dionica s fondovima koji su stekli manji broj dionica. Tako je Središnji nacionalni fond koji je u kuponskoj privatizaciji stekao 13 505 dionica 13. kolovoza 1999. zaključio ugovor s privatizacijskim investicijskim fondom Sunce invest, te na temelju ugovora stekao još 1 477 dionica. Uz dionice koje je navedeni fond stekao kuponskom zamjenom iz portfelja Fonda (9 214 dionica) u portfelju Središnjeg nacionalnog fonda našlo se 24 196 dionica Društva.

Novim ugovorom o kupoprodaji dionica koji je 11. siječnja 2000. zaključio s društvom I.C.F. d.o.o. Središnji nacionalni fond je 7 976 dionica prenio na društvo I.C.F. d.o.o.

Dom fond je u kuponskoj privatizaciji stekao 17 318 dionica. Ugovorom zaključenim 6. listopada 1999. od Privatizacijskog investicijskog fonda Expandia kupio je 15 675 dionica, a ugovorom zaključenim sa Slavonskim privatizacijskim investicijskim fondom još 2 657 dionica. Tako se u

portfelju navedenog fonda našlo 35 650 dionica. U siječnju 2000. Dom fond je zaključio ugovor o prodaji i prijenosu dionica s kojim je na društvo I.C.F. d.o.o. prenio 11 964 dionica. Navedenim transakcijama Expandia fond, Slavonski privatizacijski investicijski fond, Pleter i Sunce invest ostali su bez dionica Društva. U portfelju Dom fonda našlo se 23 686 dionica, Središnjeg nacionalnog fonda 16 220 dionica, te društvo I.C.F. d.o.o. 19 953 dionica.

Tijekom 1999. Fond je raskinuo 83 dodatka ugovorima o prodaji dionica s popustom, te mu je pripalo 6 480 dionica.

Na dan obavljanja revizije, prema evidencijama Fonda, Fond raspolaže s 15 479 dionica, od čega se 8 039 dionica odnosi na rezerviranja, a 7 440 dionica je u portfelju Fonda slobodno za prodaju. Prema evidencijama Društva, Fond raspolaže s 15 353 dionice, što je za 126 dionica manje nego prema evidenciji Fonda.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U vrijeme obavljanja revizije vlasnička struktura Društva prema knjizi dionica je sljedeća: Dom fond ima 23 686 dionica ili 23,62% temeljnog kapitala, društvo I.C.F. d.o.o. ima 19 953 dionica ili 19,89%, Središnji nacionalni fond ima 16 220 dionica ili 16,17%, Fond ima 15 353 dionica (126 dionica manje nego prema evidenciji Fonda) ili 15,31%, Društvo ima 10 836 dionica ili 10,80%, mali dioničari imaju 7 057 dionica ili 7,04%, društvo Japetić d.d. ima 2 805 dionica ili 2,80%, mirovinski fondovi imaju 2 587 ili 2,58% i društvo Moslavina d.d. ima 1 800 dionica ili 1,79% temeljnog kapitala.

### 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U skladu s odredbama Zakona o računovodstvu obavljena je revizija financijskih izvještaja u razdoblju od 1993. do 2000. Navedeno je da financijski izvještaji objektivno i realno pokazuju financijsko stanje i rezultate poslovanja, osim odstupanja u vrijednosti zaliha trgovačke robe koje su precijenjene za 830.000,00 kn u 1995., osim teškoća pri potvrđivanju iskazanih zaliha robe u 1997. i 1998., te možebitnih učinaka koji se odnose na rizike naplate dijela potraživanja u 1999. i 2000. U nastavku daje se pregled podataka prema revidiranim financijskim izvještajima Društva za razdoblje od 1994. do 2000.



Pregled podataka o poslovanju prema temeljnim financijskim  
izvještajima za razdoblje od 1994. do 2000.

u kn

Redn i broj	Godin a	Prihodi	Rashodi	Dobit/ Gubitak	Vrijednost aktive i pasive	KTL	KUL	KOP	Naplata u danima	KFS	KVF	KZ	FZ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	1994.	128.006.891,56	129.697.202,01	-1.690.310,45	72.500.811,03	1,32	0,61	16,67	21,90	0,84	0,63	0,35	10,87
2.	1995.	136.851.090,37	136.799.829,78	51.260,59	80.703.793,76	1,10	0,84	8,04	45,40	0,95	0,56	0,43	15,63
3.	1996.	117.464.017,67	117.385.367,41	78.650,26	78.544.815,73	1,13	0,88	4,51	80,94	0,90	0,58	0,42	16,03
4.	1997.	115.592.541,56	115.362.458,54	230.083,02	78.802.257,41	1,10	0,89	3,71	98,39	0,90	0,51	0,49	16,89
5.	1998.	102.330.868,81	101.939.170,59	391.698,22	83.479.804,48	1,05	0,83	2,86	127,63	0,93	0,49	0,51	17,10
6.	1999.	98.116.523,02	97.691.449,09	425.073,93	80.110.555,76	1,10	0,88	2,74	133,22	0,90	0,51	0,49	16,18
7.	2000.	97.388.102,77	96.492.812,25	895.290,52	81.441.703,77	1,32	1,03	2,90	125,87	0,74	0,52	0,48	13,84

Napomena: KTL - koeficijent tekuće likvidnosti  
 KUL - koeficijent ubrzane likvidnosti  
 KOP - koeficijent obrtaja potraživanja  
 KFS - koeficijent financijske stabilnosti  
 KVF - koeficijent vlastitog financiranja  
 KZ - koeficijent zaduženosti  
 FZ - faktor zaduženosti

Prema podacima iz revidiranih financijskih izvještaja Društvo je u 1994. ostvarilo gubitak, dok u razdoblju od 1995. do 2000. posluje s dobiti. Podaci navedeni u tablici pokazuju da je zaduženost Društva u razdoblju od 1994. do 1998. znatno rasla, jer je imovina sve više financirana iz tuđih izvora. Istodobno likvidnost poduzeća je padala, a posebno negativan trend imala je tekuća likvidnost (KTL) koja je s 1,32 u 1994. pala na 1,05 u 1998., a poželjno je da navedeni pokazatelj bude veći od 2. U 1999. i 2000. dolazi do smanjenja zaduženosti i poboljšanja likvidnosti i financijske stabilnosti društva, iako ona još uvijek nije zadovoljavajuća. U 2000. dugoročne obveze prema kreditnim institucijama iznose 3.874.152,00 kn, kratkoročne obveze iznose 35.490.387,00 kn, od čega se 9.119.170,00 kn odnosi na obveze prema kreditnim institucijama. Faktor zaduženosti iznosi 13,84, što znači da bi se sve obveze mogle podmiriti iz poslovanja za 14 godina, pod pretpostavkom da se dobit i amortizacija ne koriste u druge svrhe. Koeficijent obrtaja potraživanja u 2000. znatno je pao u odnosu na 1994., a trajanje naplate potraživanja produženo je s 22 na 126 dana.

Prema podacima Društva na dan 30. rujna 2001. bilo je zaposleno 196 radnika, što je za 63,8% manje u odnosu na 1992. kada je bilo zaposleno 503 radnika. Dio radnika (ukupno 44) otpušten je kao višak zbog uvođenja novih tehnologija na temelju odluke uprave od 24. rujna 1997. i Programa zbrinjavanja viška zaposlenika koji je odobrio Hrvatski zavod za zapošljavanje. Preostalim zaposlenima radni odnos prestao je zbog odlaska u mirovinu, istekom ugovora o radu na određeno vrijeme, te manjem broju zbog povrede radne obveze.

Prema predloženim podacima (Izvješće revizije) prosječna neto plaća u razdoblju od 1995. do 2000. kretala se u rasponu od 1.369,00 kn do 1.876,00 kn i niža je od prosječne plaće u Republici Hrvatskoj za oko 45%. Osnovna plaća utvrđuje se umnoškom koeficijenta za radno mjesto (koji se za trgovce i administrativno osoblje kreće u rasponu od 1,20 do 2,40) i najniže osnove koja je Kolektivnim ugovorim za djelatnost trgovine utvrđena u iznosu 1.250,00 kn, od čega se 350,00 kn odnosi na topli obrok.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Slavija s p.o., Kutina.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

## 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Slavija s p.o., Kutina, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, osim što:

- Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva o pouzdanosti podataka iskazanih u godišnjem obračunu za potrebe pretvorbe Poduzeća odnosi se na 1990., a ne na 1991. koja je u elaboratu bila polazište za utvrđivanje procijenjene vrijednosti poduzeća što nije u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

## 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije djelomično su obavljani u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- O otplati dionica iz sredstava Društva ne može se dati ocjena jer o plaćanjima sa žiro računa Društva nema cjelovite i vjerodostojne dokumentacije, nije vidljivo kolika sredstva i u kojim vremenskim razdobljima su pojedini dioničari dugovali Društvu, te da li se radi o otplati dionica iz sredstava Društva ili iz sredstava interne štednje.

- U razdoblju od 1994. do 1999. Društvo je stjecalo vlastite dionice. Najveći broj dionica kupljen je 1995. od društva Euromarket d.o.o. iz Zadra. U prosincu 1994. Zdravko Barbarosa kupio je od malih dioničara 59 421 dionicu (48,1% temeljnog kapitala), a ugovorena cijena za otplaćene i neotplaćene dionice iznosila je 585.898,- DEM. Isti paket dionica kupilo je Društvo Euromarket iz Zadra, čiji je Zdravko Barbarosa direktor, a ugovorena cijena iznosi 2.460.000,- DEM. U razdoblju kraćem od mjesec dana Društvo je otkupilo navedene dionice.

Ugovoreno je plaćanje koje čini zbroj iznosa 6.588.923,00 kn ili 1.757.046,- DEM za 20 105 otplaćenih dionica (što iznosi 87% nominalne vrijednosti) i ostatka duga prenositelja prema Fondu za 39 316 dionica čija nominalna vrijednost iznosi 3.931.600,- DEM.

- Društvo je vlastite dionice stjecalo iznad zakonom propisane visine (10% temeljnog kapitala), a nisu bile stvorene propisane pričuve. Zapisnici s redovnih i izvanrednih skupština Društva ne sadrže izvješća o razlogu i svrsi stjecanja, broju i nominalnim iznosima, njihovom udjelu u temeljnom kapitalu i iznosima koji su za dionice plaćeni. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 233. stavak 2. i 3. Zakona o trgovačkim društvima.

- Stjecatelji dionica nisu uplaćivali dospjele obroke u skladu sa zaključenim ugovorima. Fond nije pravodobno raskidao ugovore zbog nepodmirenja obveza što nije u skladu s odredbama ugovora. Na taj način omogućen je prijenos i onih dionica koje su trebale ući u portfelj Fonda.

Razvojnim programom predviđena je: izgradnja pekarnice prehrambenih proizvoda u okviru veleprodaje, osuvremenjivanje voznog parka, informatizacija poduzeća, razvoj veleprodaje i maloprodaje i osuvremenjivanje poslovanja, poboljšanje kadrovske strukture zaposlenih kroz zapošljavanje kadrova visoke i više spreme te visoko kvalificiranih radnika, redovno i permanentno obrazovanje kadrova, uvođenje marketinga i druga investicijska ulaganja koja se prije svega odnose na specijalizaciju prodavaonica, opremanje prodavaonica tehničkim pomagalicama i modernizaciju skladišnog poslovanja. Razvojni program je djelomično ostvaren.

Prema izjavi odgovorne osobe sagrađena je pekara u postojećem skladišnom prostoru, nabavljeni su kompjutori i nove registar kase, te nova trgovačka oprema, organiziran je marketinški pristup prodaji, dotrajala vozila prodana su prijašnjim djelatnicima. Poboljšanje kadrovske strukture kroz zapošljavanje kadrova visoke i više sprema nije ostvareno. Broj zaposlenih smanjen je s 503 u 1992. na 196 zaposlenika u 2001. Prosječna plaća zaposlenih manja je za 45% od prosječne plaće u Republici Hrvatskoj.

Ciljevi predviđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji nisu ostvareni.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju od 29. ožujka 2002. zakonski predstavnik navodi da su Službi društvenog knjigovodstva predani podaci iskazani u godišnjem obračunu za 1990., a ne 1991. iz razloga što je postupak pretvorbe pokrenut 27. prosinca 1991. u vrijeme kad nije bio zaključen godišnji obračun za 1991. Izjavljuje da se otplata dionica obavljala iz tzv. komercijalnih zapisa čiji su vlasnici bili radnici-dioničari, da je ponekad na računu pojedinog dioničara ponestalo sredstava pa je neka rata uplaćena iz mase sredstava komercijalnih zapisa, ali se otplata dionica nije obavljala iz sredstava poduzeća. Nadalje izjavljuje da su razlozi i svrha stjecanja vlastitih dionica i njihov udjel u temeljnom kapitalu obrađeni u izvještaju uprave o poslovanju društva za dotičnu poslovnu godinu. U svezi ostvarenja ciljeva predviđenih odredbom članka 1. Zakona o privatizaciji izjavljuje da se poduzeće održalo, dok su mnoga druga otišla u stečaj.

Na ostale navode iz ocjene zakonski predstavnik se nije očitovao.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Sisak, I. K. Sakcinskog 1.

Ovlašteni državni revizori:

Željka Kardašić, dipl. iur.

Višnja Kaurić, dipl. oec.

Silvija Mičević, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_

(pečat i potpis)