



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**

---

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

**"SLOGA", ZAGREB**

Zagreb, veljača 2002.

**S A D R Ź A J**

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću prije donošenja odluke o pretvorbi	2
2.2.	Statusne i ostale promjene	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	5
3.1.	Odluka o pretvorbi	5
3.1.1.	Program pretvorbe	5
3.1.2.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. - Knjigovodstvena vrijednost	7
3.1.3.	Procjena vrijednosti poduzeća	7
3.1.4.	Razvojni program poduzeća	10
3.2.	Potvrda Agencije za restrukturiranje i razvoj	11
4.	PROMJENA VLASNIČKE STRUKTURE	11
4.1.	Ugovori o kupnji dionica i otplata dionica malih dioničara	11
4.2.	Dokapitalizacija poduzeća "Sloga"	13
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTAVA	16
5.1.	Vlasnička struktura	16
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	16
6.	STEČAJNI POSTUPAK	21
7.	Ocjena provedbe postupaka pretvorbe i privatizacije	22
7.1.	Ocjena postupka pretvorbe	22
7.2.	Ocjena postupaka privatizacije	22
8.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	24



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**

---

Klasa: 041-03/01-01/36  
Urbroj: 613-01-02-02-7  
Zagreb, 6. veljače 2002.

**IZVJEŠĆE**  
**O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**  
**DRUŠTVENOG PODUZEĆA "SLOGA", ZAGREB**

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije "Sloge" Poduzeća za unutarnju i vanjsku trgovinu s.p.o. Preradovićeva 18-20, Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 3. rujna 2001. do 6. veljače 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 94/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Pretvorba i privatizacija društvenog poduzeća regulirana je sljedećim propisima:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. st. 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. st. 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Uredba o načinu zaštite interesa Republike Hrvatske u postupku pretvorbe društvenog vlasništva u druge oblike vlasništva (Narodne novine 43/90),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 76/93, 52/94, 87/96),
- Uredba o raspolaganju dionicama koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju prilikom sklapanja ugovora o kupnji dionica (Narodne novine 36/96),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 137/97, 1/97, 6/98),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 52/00),
- Stečajni zakon (Narodne novine 44/96, 29/99 i 129/00),
- Uredba o iskazivanju i procjenjivanju protupravno oduzetih sredstava u drugim republikama i pokrajinama bivše SFR Jugoslavije (Narodne novine 2/92), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću prije donošenja odluke o pretvorbi

Društveno poduzeće "Sloga" (Poduzeće za unutarnju i vanjsku trgovinu), s.p.o. Zagreb, Preradovićeve 18-20 Zagreb (dalje u tekstu: "Sloga") registrirano je kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu pod brojem Fi-6259/91-2. Matični broj poduzeća je 3222616, a razvrstano u granu djelatnosti trgovina na veliko šifra 070229.

Djelatnost poduzeća prije pretvorbe bila je trgovina na veliko i malo neprehrambenim proizvodima, javni prijevoz u cestovnom prometu, izvoz i uvoz, poslovi posredovanja u vanjskotrgovinskom prometu i poslovi zastupanja stranih tvrtki. Vanjsko trgovinsko poslovanje obavljano je od 1991. a odnosilo se uglavnom na uvoz robe. Unutarnja trgovina obuhvaćala je 90% prometa na veliko, a 10% odnosilo se na trgovinu na malo. Glavne grupe roba koje je poduzeće prodavalo bile su zidne tapete i razne obloge, tepisi, tekstilne i plastične podne obloge, boje, lakovi, ljepila, te sve vrste umjetne i prirodne kože. "Sloga" je bila organizirana kao jedinstveno poduzeće. Unutarnja organizacija rada bila je po sektorima i to: ured direktora, sektor za komercijalne poslove, sektor za vanjsko trgovinske poslove, sektor za ekonomiku i razvoj te sektor za pravne, kadrovske i opće poslove.

Do sredine 1991., poduzeće je nabavljalo i prodavalo robu na području cijele bivše Jugoslavije. S obzirom na ratne okolnosti, otežan je pristup navedenim tržištima te je intenzivirana prodaja u Hrvatskoj, a nabava je uz povećano korištenje slovenskog tržišta obavljana iz uvoza. Inozemni dobavljači od kojih je nabavljan veći dio uvoznih roba tijekom 1991. bili su Group Wouters Belgija i "Kucifer" G.m.b.H Graz i JUB Dol pri Ljubljani. Najznačajniji kupci tijekom 1991. bili su: Nama Zagreb, Kemobojna Zagreb, Va-ma Varaždin, Banija Zagreb i Dioz Zagreb.

U vrijeme prije pretvorbe žiro-račun poduzeća nikada nije bio blokiran, prosječno stanje sredstava bilo je zadovoljavajuće, a porezi i doprinosi na vrijeme su plaćani.

Za obavljanje poslova iz registrirane djelatnosti poduzeće je koristilo poslovni prostor na 10 lokacija. Uprava i komercijalni poslovi bili su smješteni u Preradovićevoj ulici 20, financijski i računovodstveni poslovi u Kačićevoj ulici 3, skladište i transport u Lončarevoj ulici bb (Jankomir), a prodavaonice na sedam lokacija u Zagrebu i to: Preradovićeva 18, Preradovićeva 20, Šubićeva 64, Teslina 7, Končareva 217, Varšavska 4, i Dubrava. U vlasništvu "Sloge" bile su prodavaonice na pet lokacija, a na ostalim lokacijama korišten je unajmljeni poslovni prostor.

Ovlaštena osoba za zastupanje poduzeća u trenutku donošenja odluke o pretvorbi bio je mr. Mile Šimurina - direktor.

U bilanci uspjeha sastavljenoj za 1991. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 557.078.000.- HRD, ukupni rashodi u iznosu 555.621.000.- HRD, te dobitak 1.457.000.- HRD. U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. odnosno zadnje godina prije pretvorbe poduzeća iskazana je ukupna aktiva i pasiva u iznosu 338.902.000.- HRD što je preračunano po tečaju na koncu 1991. protuvrijednost 6.161.854,- DEM.

Potraživanja su iskazana u iznosu 61.925.000.- HRD odnosno je 1.125.909,- DEM, a ukupne obveze u iznosu 218.396.000.- HRD ili 3.970.836,- DEM.

Sa stanjem na koncu 1991., u poduzeću je bilo 220 zaposlenika.

## 2.2. Statusne i ostale promjene

Od 1992. kada je započeo proces pretvorbe, do 1997. kada je otvoren stečajni postupak, "Sloga" je imala nekoliko statusnih promjena, a osnovala je i vlastito društvo s ograničenom odgovornošću.

U ožujku 1993. na temelju ugovora o ulaganju u novcu, koji je zaključen između "Sloge" i tvrtke "Kucifer" G.m.b.H. Graz, upisano je povećanje temeljnog kapitala za 1.962.000,- DEM, te je ukupan temeljni kapital upisan u iznosu 3.839.000,- DEM. Vlasnik tvrtke "Kucifer" je Darko Mutić. Nakon izvršene dokapitalizacije, struktura vlasništva je promijenjena na način da je tvrtka "Kucifer" upisana kao većinski vlasnik s 51,1%, a mali dioničari s 48,9% temeljnog kapitala. Povećanje temeljnog kapitala evidentirano je rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu broj Fi-3527/93. u ožujku 1993. Ovlaštena osoba za zastupanje društva je mr. Mile Šimurina - vršitelj dužnosti. Dana 17. listopada 1994. promijenjen je direktor društva te je umjesto mr. Mile Šimurine upisan Darko Mutić, direktor tvrtke "Kucifer". Promjena direktora upisana je u sudskom registru pod brojem Fi-21917/94.

Godinu dana nakon izvršene dokapitalizacije, "Sloga" je osnovala društvo-kćer pod nazivom "Sloga-Nova", društvo s ograničenom odgovornošću. Prema zapisniku s 20. sjednice upravnog odbora iz travnja 1994., na navedenoj sjednici Darko Mutić je izabran za dopredsjednika upravnog odbora, nakon toga donesena je odluka o osnivanju društva "Sloga-Nova". Odluku upravnog odbora potpisao je Darko Mutić. U odluci je navedeno da se osniva društvo s ograničenom odgovornošću pod nazivom "Sloga - Nova" d.o.o., čije je sjedište u Zagrebu, Preradovićeve 18-20. Djelatnost društva je trgovina na veliko i malo, te razne usluge.

U zapisniku je navedeno da je osnivački ulog u novcu 10.000,00 kn i stvarima 4.122,00 kn, što je ukupno 14.122,0 kn. Za direktora društva imenovan je Dražen Kovačić. U siječnju 1995. upisana je promjena osnivača, te je umjesto "Sloge" kao većinski vlasnik osnivač upisan Darko Mutić s 99,0% temeljnog kapitala. Umjesto Dražena Kovačića upisan je novi direktor Damir Novosel.

Dana 22. travnja 1997., zbog blokade žiro računa od veljače 1995., otvoren je stečajni postupak nad poduzećem "Sloga" koji nije okončan do vremena obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije.

Također, Darko Mutić je 1. ožujka 2000. podnio zahtjev za pokretanje stečajnog postupka nad društvom "Sloga-Nova", zbog stalne blokade žiro računa od 17. prosinca 1997. Trgovački sud u Zagrebu odbacio je prijedlog za otvaranje toga stečajnog postupka 7. prosinca 2000., uz obrazloženje da predlagatelj nije uplatio predujam za pokriće troškova stečajnog postupka. Visoki trgovački sud Republike Hrvatske potvrdio je navedenu presudu 6. veljače 2001. Do vremena obavljanja revizije (u rujnu 2001.) stečajni postupak nad društvom "Sloga-Nova" nije otvoren, a društvu je blokiran žiro račun od konca 1997. Jedini zaposlenik je Darko Mutić (osnivač društva).

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet donio je odluku o pretvorbi poduzeća 27. svibnja 1992. Predsjednik Radničkog savjeta bio je Rudolf Stropnik, a imena ostalih članova nisu navedena u odluci. Odlukom o pretvorbi utvrđena je procijenjena vrijednost društvenog kapitala u iznosu 1.877.000,- DEM, što je po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan predaje dokumentacije bilo 342.245.000.- HRD.

Odluka o pretvorbi s propisanom dokumentacijom dostavljena je Agenciji 1. lipnja 1992., odnosno u zakonskom roku. Prema odredbama odluke, poduzeće se pretvara u dioničko društvo upisom i prodajom dionica društva nastalog pretvorbom. Uz odluku o pretvorbi, priložena je dokumentacija propisana odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i to: program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Republike Hrvatske da je godišnji obračun za prethodnu godinu 1991. iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima, podaci o poslovanju poduzeća, razvojni program poduzeća, podaci i dokazi o pravu vlasništva i korištenju nekretnina, izvod iz sudskog registra, elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća, popis osoba zainteresiranih za kupovinu dionica s pravom prvenstva i popusta, te bez popusta i bilance sastavljene na dan 31. prosinca 1991.

Agencija je dopisom od 30. srpnja 1992. zatražila dopune i izmjene podataka u elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća vezano uz jednoobraznost pri obračunu procijenjene vrijednosti imovine i iskazivanja po tečaju DEM na dan 31. prosinca 1991., te dopune procjene vrijednosti zemljišta i vanjskog uređenja prostora na lokaciji u Jankomiru. Dopuna elaborata o procijenjenoj vrijednosti nekretnina dostavljena je 24. kolovoza 1992.

U skladu s odredbama članka 13. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, te Uputama za provedbu članka 11. navedenog zakona, Agencija je 25. kolovoza 1992. (u propisanom roku) izdala potvrdu da na namjeravanu pretvorbu poduzeća nema primjedbi. Procijenjena vrijednost poduzeća od 1.877.000,- DEM iskazana je u potvrdi po tečaju na dan predaje potpune dokumentacije Agenciji u iznosu 347.245.000.- HRD.

Zahtjev za izdavanje suglasnosti na namjeravanu pretvorbu s odlukom o pretvorbi i ostalom propisanom dokumentacijom dostavljeni su Agenciji u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

#### 3.1.1. Program pretvorbe

Prema programu pretvorbe, društveno poduzeće "Sloga" pretvara se u dioničko društvo prodajom dionica društva nastalog pretvorbom. Pravo prvenstva upisa i kupnje dionica imaju zaposleni i ranije zaposleni u poduzeću.

Temeljna glavnica dioničkog društva jednaka je procijenjenoj vrijednosti poduzeća sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. u iznosu 1.877.000,- DEM i dijeli se na 18 770 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Sve dionice glase na ime, a svaka daje pravo na jedan glas. Osobe s pravom prvenstva

mogu uz popust upisati i kupiti do 50% ukupnog broja dionica, a svaka osoba s pravom prvenstva može s popustom upisati dionice do nominalne protuvrijednosti od 20.000,- DEM. Popust iznosi 20% i uvećava se za 1% za svaku navršenu godinu ukupnog radnog staža. Dionice se plaćaju u dinarskoj protuvrijednosti DEM, s time da osobe s pravom prvenstva kupuju dionice prema srednjem službenom tečaju važećem na dan predaje dokumentacije Agenciji, a ako dionice otplaćuju u obrocima, neotplaćeni ostatak duga revalorizirat će se stopom porasta cijena na malo po isteku svakih 12 mjeseci. Osobe s pravom na popust i obročnu otplatu ali bez prava prvenstva i ostale osobe, plaćat će dionice u dinarskoj protuvrijednosti DEM prema srednjem službenom tečaju na dan uplate. U slučaju prestanka otplate upisanih dionica u predviđenom roku, imalac dionica gubi pravo na dio dionica koje nije otplatio i odgovarajući iznos popusta. Na temelju upisanih dionica stječe se pravo upravljanja, a na temelju otplaćenih i pravo na dividendu.

Revizijom je utvrđeno da je komisija za provođenje upisa i prodaju dionica objavila poziv za upis dionica u dnevnom listu "Vjesnik" od 2. rujna 1992. U prvom krugu javili su se zaposleni i ranije zaposleni koji imaju pravo prvenstva pri kupnji dionica prema odredbama članka 5. točka 1. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, za upis 36 270 dionica po 100,- DEM, odnosno ukupno u vrijednosti 3.627.000,- DEM, od čega za kupnju 25 295 dionica s popustom, a 10 975 bez popusta. Kako bi veću potražnju uskladila s procijenjenom vrijednošću poduzeća od 1.877.000,- DEM, komisija je smanjila broj dionica proporcionalno po svakom zaposlenom.

Sve dionice upisali su zaposleni i ranije zaposleni u prvom krugu i to 172 zaposlena i 11 ranije zaposlenih. Uz popust je upisano 50% ukupnog broja dionica odnosno 9 385 dionica u vrijednosti 938.500,- DEM, a bez popusta 9 385 dionica u vrijednosti 938.500,- DEM. Pojedinačni upis dionica s popustom ne prelazi protuvrijednost od 20.000,- DEM.

Hrvatski fond za razvoj je s kupcima dionica zaključio ugovore 18. rujna 1992. Za otplatu dionica uz popust s dioničarima je zaključeno 183 ugovora, a bez popusta 91 ugovor. Svi ugovori zaključeni su uz obročnu otplatu na 5 godina, a plan otplate je sastavljen po tečaju važećem na dan predaje dokumentacije Agenciji. Revalorizacija ostatka duga ugovorena je po stopi porasta cijena na malo po isteku 12 mjeseci, što je u skladu s tada važećim zakonskim odredbama i programom pretvorbe.

Prvi obrok otplate dionica u ukupnom iznosu 5.501.664.- HRD uplaćen je na račun Hrvatskog fonda za razvoj 21. rujna 1992., odnosno prije upisa društva u sudski registar.

U propisanim rokovima, direktor poduzeća mr. Mile Šimurina sazvao je osnivačku skupštinu koja je održana 28. rujna 1992. i podnio zahtjev za upis dioničkog društva u sudski registar. Upis je obavljen 26. listopada 1992.

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća "Sloga" u dioničko društvo proveden je u skladu s donesenim programom pretvorbe i potvrdom Agencije.



Knjigovodstvena vrijednost društvenog poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 120.506.000.- HRD odnosno protuvrijednost 2.191.018,- DEM. Izračunana je kao razlika ukupne aktive u iznosu 338.902.000.- HRD i ukupnih obveza 218.396.000.- HRD. U iznos 120.506.000.- HRD uključena je i vrijednost stanova od 5.585.000.- HRD koji su na temelju odluke Radničkog savjeta kod procjene isključeni iz vrijednosti poduzeća i predani na upravljanje Fondu za stambeno i komunalno gospodarstvo Grada Zagreba.

Neto knjigovodstvena vrijednost poduzeća na dan 31. prosinca 1991. umanjena za vrijednost stanova, iznosi 114.921.000.- HRD ili 2.089.473,- DEM, uz primjenu važećeg tečaja (1,- DEM = 55.- HRD).

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. obavila je Služba društvenog knjigovodstva. Prema izvješću, godišnji obračun poduzeća "Sloga" iskazan je realno i u skladu s propisima. U izvješću je navedeno da nije obavljen postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna prethodne godine koja čini početna stanja godišnjeg obračuna za 1991. jer nije obavljen popis sredstava i izvora sredstava u njihovom prisustvu.

### 3.1.3. Procjena vrijednosti poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća (dalje u tekstu: elaborat) izradila je ovlaštena pravna osoba TEB - biro za privredno savjetovanje, d.o.o., Zagreb, koju je zastupao direktor mr. Frane Katić. Projekt je vodio Mladen Štahan, dipl. oec. Procjenitelj za nekretnine je Josip Osrečki, ing. građ., za opremu Zvonko Bičvić, ing. stroj. i Nikola Kovač, dipl. ing., a za zalihe, potraživanja, obveze i ulaganja Zvonimir Štivić, dipl. oec., koji je obavio i kompletiranje elaborata.

Procjena vrijednosti imovine poduzeća obavljena je na temelju neto knjigovodstvene (bilančne) vrijednosti i tržišne (ispravljene knjigovodstvene) vrijednosti.

Prema elaboratu, vrijednost poduzeća utvrđena je u HRD i DEM i to:

1. knjigovodstvena (bilančna) vrijednost	114.921.000.- HRD ili 1.209.695,- DEM
2. procijenjena tržišna vrijednost	178.271.000.- HRD ili 1.876.537,- DEM
-----	
3. razlika (2-1)	97.100.000.- HRD ili 666.842,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost u iznosu 114.921.000.- HRD utvrđena je prema podacima iskazanim u bilanci stanja za 1991. Izračunana je kao razlika između ukupne aktive u iznosu 333.317.000.- HRD i ukupnih obveza u iznosu 218.396.000.- HRD. Navedeni iznosi ne sadrže vrijednost stanova od 5.585.000.- HRD, jer su na temelju odluke Radničkog savjeta, a u skladu s odredbama članka 2. stavka 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, stanovi isključeni iz vrijednosti poduzeća. Kod preračuna neto knjigovodstvene vrijednosti u iznosu 114.921.000.- HRD u DEM primijenjen je tečaj 1,- DEM = 95.- HRD, koji je vrijedio u vrijeme prihvaćanja elaborata (5. svibnja 1992.), te je vrijednost poduzeća utvrđena u iznosu 1.209.695,- DEM, a trebalo je primijeniti tečaj 1,- DEM = 55.- HRD, koji je vrijedio 31. prosinca 1991., čime je neto knjigovodstvena vrijednost poduzeća povećana na 2.089.473,- DEM.

Kod preračuna procijenjene vrijednosti korišten je tečaj 1,- DEM = 67.- HRD, pa je procijenjena vrijednost u iznosu 1.876.507,- DEM iskazana u iznosu 125.726.000.- HRD. U

međuvremenu, od procjene tržišne vrijednosti do usvajanja elaborata u svibnju 1992., tečaj za DEM povećan je na 95.- HRD, pa je u konačnom elaboratu procijenjena tržišna vrijednost od 125.726.000.- HRD prepravljena za porast tečaja i iskazana u iznosu 178.268.000.- HRD.

Elaborat nije napravljen u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i to: kod procjene vrijednosti građevinskog zemljišta nije uključena renta i nije uračunana vrijednost priključaka (KIP i KZP). Kod procjene vrijednosti nekretnina nije dan opis vanjskog uređenja lokacije Jankomir. Ukupna tržišna vrijednost utvrđena je tako da su zbrajane pojedinačno procijenjene vrijednosti građevinskih objekata, zemljišta, opreme i zaliha koji su procjenjivani tijekom ožujka 1992. i iskazani u protuvrijednosti DEM na dan procjene, te ostalih bilančnih pozicija čija vrijednost je iskazana sa stanjem na dan 31. prosinca 1991., odnosno zbrajani su podaci dobiveni po različitim kriterijima, te je ukupna tržišna vrijednost pogrešno utvrđena. Kod procjene zaliha trgovačke robe, u osnovnom elaboratu navedeno je da je procjena zaliha obavljena na način da je knjigovodstvena vrijednost uvećana za 20,6%, za koliko su od siječnja do ožujka prosječno povećane cijene. Nije navedeno je li u vrijeme procjene izvršen popis trgovačke robe na zalihama. Radi navedenih nedostataka, Agencija je zatražila izmjene i dopune elaborata.

U dopuni elaborata, knjigovodstvena vrijednost iskazana je u DEM po tečaju na dan bilance od 55.- HRD. Procijenjene vrijednosti preračunane su u DEM prema tečaju važećem na dan obavljanja procjene, odnosno po tečaju iz vremena korištenih cijena, a radi usporedivosti iskazane su po tečaju od 55.- HRD. Prema izmijenjenim podacima, u elaboratu je utvrđena vrijednost poduzeća u HRD i DEM i to:

1.	knjigovodstvena (bilančna) vrijednost	114.921.000.- HRD ili 2.089.473,- DEM
2.	procijenjena (tržišna) vrijednost) prema osnovnom elaboratu	178.271.000.- HRD ili 1.876.537,- DEM
3.	procijenjena (tržišna) vrijednost prema dopuni osnovnog elaborata	101.861.000.- HRD ili 1.852.018,- DEM.

U izmijenjenom elaboratu, knjigovodstvena vrijednost iskazana je u iznosu 2.089.473,- DEM, a procijenjena tržišna vrijednost iskazana je u iznosu 1.852.018,- DEM, što je manje za 237.455,- DEM. Iako je vrijednost nekretnina kod procjene tržišne vrijednosti povećana u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost, ukupna procijenjena vrijednost poduzeća manja je od knjigovodstvene vrijednosti zbog isključenja iz procjene nekretnina, robe, opreme, ulaganja i potraživanja iz drugih republika bivše Jugoslavije, potraživanja iz ratom zahvaćenih područja Republike Hrvatske, te dijela izvanposlovne aktive. Pregled knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. prosinca 1991. i procijenjene tržišne vrijednosti poduzeća daje se u tablici u nastavku.

u HRD

Red. broj	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost 31.12.1991.	Procijenjena vrijednost (1 DEM=55,00 HRD)	Indeks
A	AKTIVA	333.317.00.-	320.257.000.-	96,1
I	STALNA SREDSTVA	139.354.000.-	131.437.000.-	94,3
1.	Nematerijalna ulaganja	232.000.-	232.000.-	100,0
2.	Materijalna ulaganja	106.696.000.-	126.109.000.-	118,2
3.	Dugoročna financijska ulaganja	32.426.00.-	5.096.000.-	15,7
II	TEKUĆA AKTIVA	172.558.000.-	173.908.000.-	100,8
1.	Zalihe	106.890.000.-	114.372.000.-	107,0
2.	Kratkoročna potraživanja	58.871.000.-	55.276.000.-	93,9
3.	Kratkoročna financijska ulaganja	614.000.-	614.000.-	100,0
4.	Ostala kratkoročna potraživanja	3.054.000.-	517.000.-	16,9
5.	Vrijednosni papiri i novac	3.129.000.-	3.129.000.-	100,0
III	AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	14.307.000.-	14.307.000.-	100,0
IV	IZVANPOSLOVNA AKTIVA	7.098.000.-	605.000.-	8,5
1.	Sredstva zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja	3.582.000.-	605.000.-	16,9
2.	Sredstva zajedničke potrošnje za druge potrebe	21.000,00	-	-
3.	Ostala izvanposlovna sredstva	3.495.000.-	-	-
B	OBVEZE	218.396.000,00	218.396.000.-	100,0
1.	Dugoročne obveze	1.504.000.-	1.504.000.-	100,0
2.	Kratkoročne obveze	209.752.000.-	209.752.000.-	100,0
3.	Pasivna vremenska razgraničenja	7.140.000.-	7.140.000.-	100,0
C	NETO VRIJEDNOST (A-B)	114.921.000.-	101.861.000.-	88,6

10

Prema obrazloženju u elaboratu i dopuni elaborata, do niže procijenjene vrijednosti poduzeća u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost došlo je iz sljedećih razloga:

- kod procjene nekretnina isključena je vrijednost prodavaonice u Sarajevu u iznosu 4.438.000.- HRD ili 80.691,- DEM.

- procijenjena vrijednost umanjena je za robu, opremu, dugoročna ulaganja u prodavaonice u drugim republikama bivše Jugoslavije u vrijednosti 26.537.000.- HRD ili 482.491,- DEM,
- procjenom su otpisana potraživanja od kupaca iz ratom zahvaćenih područja Republike Hrvatske u iznosu 3.595.000.- HRD ili 65.364,- DEM kao i potraživanja za preplaćene poreze i doprinose iz 1990. u iznosu 2.537.000.- HRD ili 46.127,- DEM,
- izvanposlovna aktiva u postupku procjene umanjena je za ukupno 6.493.000.- HRD ili 118.055,-DEM što obuhvaća potraživanja s temelja udruživanja sredstava za agroindustrijski kompleks, zajedničke rezerve, fond za kreditiranje bržeg razvoja nedovoljno razvijenih krajeva u Republici Hrvatskoj, fond za kreditiranje razvoja nerazvijenih republika i SAP Kosovo udružena sredstava u bivše samoupravne interesne zajednice stanovanja, te samoupravnu interesnu zajednicu za odmor i rekreaciju.

Procijenjena tržišna vrijednost poduzeća manja je od neto knjigovodstvene vrijednosti uglavnom radi raspada bivše Jugoslavije, rata i okupacije dijela teritorija, što je umanjilo imovinu poduzeća za 792.728,- DEM.

Nakon provedenih ispravaka, procijenjena tržišna vrijednost poduzeća iskazana je u iznosu 1.852.018,- DEM, što je u odnosu na procijenjenu vrijednost u osnovnom elaboratu od 1.876.537,- DEM razlika od 24.519,- DEM ili 1,2%. Na temelju navedenoga, predloženo je Agenciji da izda suglasnost na vrijednost poduzeća iskazanu u odluci o pretvorbi i programu pretvorbe u iznosu 1.877.000,- DEM.

Nakon dostave izmjena i dopuna elaborata, Agencija je u zakonskom roku 25. kolovoza 1992., dala suglasnost na namjeravanu pretvorbu odnosno na procijenjenu vrijednost poduzeća u iznosu 1.877.000,- DEM, što je po tečaju na dan donošenja potvrde od 185.- HRD ukupno 347.245.000.- HRD.

#### 3.1.4. Razvojni program poduzeća

Razvojni program poduzeća sastavni je dio dokumentacije koja je uz odluku o pretvorbi dostavljena Agenciji. Prema navedenom programu, osnovni pravci razvoja poduzeća su jačanje trgovine na veliko kao temeljne djelatnosti poduzeća putem koje se ostvaruje oko 90% plasmana.

Za obavljanje poslova iz djelatnosti, planirano je povećanje skladišnog prostora izgradnjom objekta od oko 4 500 m<sup>2</sup> koji bi zadovoljavao tehničke uvjete i omogućavao suvremenu tehnologiju skladišnog manipuliranja robom, obavljanje poslova dorade i služio kao objekt za izlaganje robe, razvoj informatičkog sustava, tako da se informatizacijom obuhvati i komercijalno poslovanje, smanjenje broja nekvalificiranih, a povećanje specijaliziranih i visokostručnih djelatnika. Za ostvarenje planiranih ciljeva potrebna su dodatna ulaganja u obrtna sredstva, jer ona nisu zadovoljavajuća, a daljnjim razvojem, proširenjem djelatnosti, asortimana roba i preorijentacijom na nova tržišta posebno iz uvoza, potrebe će biti i povećane.

U procesu pretvorbe poduzeća nije predviđena dokapitalizacija, a investicije predviđene u razvojnom programu za izgradnju novog skladišnog prostora, proširenje informatičkog sustava te dodatna ulaganja u obrtna sredstva, trebaju se realizirati u idućim godinama nakon obavljene pretvorbe i o njima su trebali odlučivati budući vlasnici poduzeća, kako o visini ulaganja tako i o izvorima financiranja iz vlastitih izvora odnosno iz tuđih sredstava, ovisno o mogućnostima.

Četiri mjeseca nakon izrade i prihvaćanja razvojnog programa, a samo mjesec dana nakon dobivene suglasnosti na predloženu autonomnu pretvorbu, na osnivačkoj skupštini održanoj 28. rujna 1992., prije upisa novog društva u sudski registar, donesena je odluka o dokapitalizaciji u ukupnom iznosu 4.875.000,- DEM i to: za trajna obrtna sredstva za koji iznos će se povećati temeljna glavnica društva u iznosu 2.000.000,- DEM, te za izgradnju doradbeno-distributivno-prodajnog centra u Velikoj Gorici u iznosu 2.875.000,- DEM. Istodobno, zadužen je upravni odbor da realizira predviđenu dokapitalizaciju i odredi potrebno vrijeme za njeno provođenje.

### 3.2. Potvrda Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu

U elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća utvrđeni su određeni nedostaci te je Agencija dopisom od 30. srpnja 1992. zatražila odgovarajuće izmjene i dopune koje su dostavljene 24. kolovoza 1992. Na temelju članka 13. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i u propisanom roku prema odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agencija je 25. kolovoza 1992. izdala potvrdu da na namjeravanu pretvorbu poduzeća nema primjedbi, odnosno da se pretvorba može provesti u skladu s odlukom o pretvorbi i priloženoj dokumentaciji, te dostavljenim izmjenama i dopunama. Prema potvrdi Agencije, poduzeće "Sloga" pretvara se u dioničko društvo. Osnovna glavnica društva iznosi 1.877.000,- DEM što po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan predaje dokumentacije iznosi 347.245.000,- HRD. Hrvatski fond za razvoj revalorizirat će kupovnu vrijednost dionica indeksom porasta cijena na malo ostvarenim do dana zaključenja ugovora.

Revizijom je utvrđeno da su ugovori s malim dioničarima zaključeni u skladu s potvrdom Agencije te da je Hrvatski fond za razvoj dao suglasnost na odluku o pretvorbi poduzeća prije upisa društva u sudski registar.

## 4. PROMJENA VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

### 4.1. Ugovori o kupnji dionica i otplata dionica malih dioničara

Nakon dobivene suglasnosti Agencije na namjeravani model pretvorbe u dioničko društvo prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima u ukupnom iznosu od 1.877.000,- DEM, Komisija za provođenje upisa i prodaju dionica objavila je poziv za upis dionica u dnevnom listu "Vjesnik" od 2. rujna 1992. U prvom krugu javili su se zaposleni i ranije zaposleni, koji su prema odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća imali pravo prvenstva na upis dionica s popustom i bez popusta.

Osobe s pravom prvenstva podnijele su zahtjev za kupnju 25 295 dionica s popustom i 10 975 dionica bez popusta, što je ukupno 36 270 dionica u vrijednosti 3.627.000,- DEM, odnosno dvostruko više od procijenjene vrijednosti poduzeća. Zbog navedenog, Komisija za provođenje popisa je, s ciljem usklađenja potražnje s procijenjenom vrijednosti od 1.877.000,- DEM, izvršila korekciju zahtjeva na način da je utvrđen prosjek po dioničaru koji su pristupili upisu, te je onim dioničarima koji su upisali više od prosjeka, pravo upisa svedeno na prosjek, a ostatak dionica ravnomjerno je raspodijeljen. Radi različitog broja ostatka dionica i zainteresiranih dioničara, 96 dionica koje se nisu mogle jednako

raspodijeliti, prenesene su na temelju odluke Komisije generalnom direktoru, pomoćniku generalnog direktora i direktorima sektora.

U prvom krugu zaposleni (172 osobe) i ranije zaposleni (11 osoba) upisali su uz popust 50% ukupnog broja dionica, odnosno 9 385 dionica u vrijednosti 938.500,- DEM, te bez popusta 9 385 dionica u vrijednosti 938.500,- DEM. Popust je odobren u visini 20% te dodatno po 1% za svaku navršenu godinu ukupnog radnog staža. Upisane dionice s popustom ne prelaze protuvrijednost od 20.000,- DEM po osobi. Sa zaposlenima i ranije zaposlenima odnosno malim dioničarima zaključeno je 183 ugovora o kupnji 9 385 dionica u vrijednosti 938.500,- DEM uz popust, te 91 ugovor o kupnji 9 385 dionica u vrijednosti 938.500,- DEM bez popusta. Svi ugovori zaključeni su uz obročnu otplatu na 5 godina uz obvezu uplate prvog obroka prije upisa dioničkog društva u sudski registar, te otplate u prvoj godini 10%, drugoj 15%, trećoj 20%, četvrtoj 25% i petoj 30% ugovorenog iznosa. Do donošenja Zakona o privatizaciji svi ugovori su raskinuti te nije bilo zaključivanja dodatnih ugovora kojima bi se malim dioničarima rok otplate produžio na 20 godina.

Ugovori s malim dioničarima zaključeni su u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Prvi obrok u ukupnom iznosu 5.501.664,- HRD za sve male dioničare uplaćen je na račun Hrvatskog fonda za razvoj 21. rujna 1992. sa žiro računa poduzeća "Sloga" uz priložen popis dioničara i visinu uplaćenog obroka po svakom dioničaru. Sredstava za prvi obrok zaposleni i ranije zaposleni vratili su na žiro račun poduzeća, što je utvrđeno u tijeku kontrole obračuna i uplate poreza na promet proizvoda i usluga koju je obavila Financijska policija.

Uvidom u dokumentaciju i evidencije Hrvatskog fonda za privatizaciju, utvrđeno je da su i ostali mjesečni obroci otplaćivani sa žiro računa poduzeća i to do 11. travnja 1994. Nakon 11. travnja 1994. nije bilo daljnje otplate dionica malih dioničara.

Zbog nedostatka dijela poslovne dokumentacije društva (platnih lista dioničara i pomoćnih knjiga blagajni) nije moguće utvrditi jesu li uplate do 11. travnja 1994. obavljene iz sredstava poduzeća, obustavljene od plaće ili uplaćene putem blagajni od strane zaposlenika.

Od 183 dioničara, tijekom 1993. ukupno 12 dioničara otplatilo je upisane dionice u cijelosti i to prije ugovorenog roka od 5 godina, te im je u skladu s odredbama članka 20. i 21.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća revaloriziran ostatak duga u skladu s porastom cijena na malo i obračunan dodatni popust 35% na ime prijevremene otplate u prvoj godini otplate. Kod ostalih ugovora koji su zaključeni na rok od 5 godina odnosno na obročnu otplatu ostatak duga revaloriziran je po isteku 12 mjeseci od datuma zaključenja ugovora stopom porasta cijena na malo u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

13

Iako je otplata dionica prestala 11. travnja 1994., prvi ugovori s malim dioničarima raskinuti su zbog neplaćanja u travnju 1996., odnosno dvije godine nakon prestanka otplate dionica. U travnju 1996. Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) raskinuo je ugovore o otplati dionica s 81 dioničarom kada je Fondu vraćeno 7 695 dionica. Ostala 193 ugovora s malim dioničarima raskinuta su 1998. odnosno četiri godine nakon prestanka otplate dionica, a godinu dana nakon otvorenog postupka stečaja. Neotplaćene dionice vraćene su u vlasništvo Fonda.

Mali dioničari otplatili su ukupno 6 428 dionica koje su njihovo vlasništvo, a Fondu je ukupno vraćeno 12 342 dionica. S obzirom da je u "Slogi" otvoren stečajni postupak u travnju 1997. vraćene

dionice nisu prodane niti ustupljene odnosno u vrijeme obavljanja revizije u rujnu 2001. nalaze se u portfelju Fonda.

Prema podacima dobivenim u Fondu, evidentirana su četiri ugovora o prijenosu (prodaji) 112 dionica između malih dioničara i tvrtke "Kucifer".

Zbog nedostatne poslovne dokumentacije društva (knjige dionica i ostale poslovne dokumentacije), nije utvrđeno koliko su mali dioničari prodali dionica tvrtki "Kucifer" odnosno većinskom vlasniku. Iz ugovora o zalogu vrijednosnih papira koji je zaključen 10. ožujka 1995. između Hrvatske gospodarske banke Zagreb, "Sloge" i tvrtke "Kucifer", vidljivo je da je tvrtka "Kucifer" vlasnik 9 348 dionica serije A (koje je kupila od malih dioničara) nominalne vrijednosti 934.800,- DEM koje je založio radi osiguranja otplate obveza po kreditima koje je "Sloga" uzela kod Hrvatske gospodarske banke tijekom 1994. U sudskom registru promjena vlasništva nad 9 348 dionica serije A nije upisana, a ugovori o prijenosu dionica nisu dostavljeni Fondu što nije u skladu s odredbama članka 21.d i 21.f Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Iz navedenog je vidljivo da je tvrtka "Kucifer" kupila od malih dioničara neotplaćene dionice, te da nije nastavila otplaćivati dionice Fondu. S obzirom da Fond nije na vrijeme raskinuo ugovore s malim dioničarima zbog neplaćanja, tvrtka "Kucifer" je neotplaćene dionice malih dioničara koristila kao zalog za podizanje kredita i godinu dana nakon prestanka otplate.

#### 4.2. Dokapitalizacija poduzeća "Sloga"

U procesu pretvorbe poduzeća nije bila predviđena dokapitalizacija, a realizacija ulaganja predviđenih razvojnim programom predviđena je u godinama nakon pretvorbe, te je navedeno da će o njima odlučivati vlasnici poduzeća ovisno o mogućnosti financiranja iz vlastitih ili tuđih izvora.

Iako u procesu pretvorbe nije bila predviđena dokapitalizacija, dana 28. rujna 1992. odnosno mjesec dana nakon dobivene suglasnosti na namjeravani model pretvorbe, te mjesec dana prije upisa društva u sudski registar, na osnivačkoj skupštini na prijedlog direktora donesena je odluka o dokapitalizaciji.

Nakon donošenja Statuta na osnivačkoj skupštini direktor je izvijestio članove skupštine da je izrađen novi razvojni program i smjernice kojima je planirana izgradnja distributivnog centra u Velikog Gorici za što je potrebno 2.875.000,- DEM, te za nabavu obrtnih sredstava 2.000.000,- DEM što je ukupno 4.875.000,- DEM. Uz jedan suzdržan glas, prihvaćena je realizacija razvojnih smjernica i donesena odluka da se ovlašćuje upravni odbor da realizira predviđenu dokapitalizaciju te odredi vrijeme potrebno za realizaciju predviđenih razvojnih smjernica.

14

Prema podacima iz zapisnika, na osnivačkoj skupštini bilo je prisutno dioničara koji su imali ukupno 14 407 glasova što čini 76,7% ukupno upisanih dionica što je prema odredbama članka 22. Statuta društva dovoljno za donošenje odluka.

Za realizaciju predviđene dokapitalizacije skupština dioničara ovlastila je upravni odbor koji je 18. prosinca 1993. zaključio ugovor s inozemnim ulagačem, s tvrtkom "Kucifer", o ulaganju 1.962.000,- DEM u "Slogu" na način da je tvrtka "Kucifer" jedini kupac cjelokupne druge emisije dionica serije B.

Zbog nedostatka poslovne dokumentacije (zapisnik upravnog odbora) nije vidljivo na koji

način je izabrana tvrtka "Kucifer", te je li bilo drugih zainteresiranih ulagača.

Ugovorena je uplata navedenog iznosa u roku 15 dana od pribavljanja propisanih suglasnosti i odobrenja za izdavanje druge emisije dionica. Propisane suglasnosti za izdavanje druge emisije dionica dobivene su 8. veljače 1993. od Ministarstva trgovine, te 10. veljače 1993. od Komisije za vrijednosne papire koja je izdala rješenje o odobrenju za izdavanje dugoročnih vrijednosnih papira.

Tvrtka "Kucifer" je 25. veljače 1993. uplatila 1.962.000,- DEM na devizni račun "Sloge" otvoren kod Hrvatske gospodarske banke u Zagrebu, o čemu je banka izdala potvrdu. Nakon uplate 1.962.000,- DEM i potvrde poslovne banke da je uplata izvršena, dana 15. ožujka 1993. u sudskom registru upisano je povećanje temeljnog kapitala "Sloge" za 1.962.000,- DEM te je ukupno upisani kapital 3.839.000,- DEM.

Dana 26. veljače 1993. na dinarski žiro račun "Sloge" preneseno je 1.449.922.905.- HRD što je protuvrijednost devizne doznake od 1.962.000,- DEM. Istog dana, odnosno 26. veljače 1993., "Sloga" je prenijela na žiro račun Hrvatske gospodarske banke 1.449.922.905.- HRD za kupnju deviza i proviziju banke, za doznaku u inozemstvo 1.922.760,- DEM. Na svim nalogima za prijenos je oznaka PEC što prema obrazloženju stručnih osoba iz Zavoda za platni promet označava uvjetnu doznaku sredstava, odnosno istodobnu doznaku sredstava na žiro račun i sa žiro računa u istom iznosu.

Nalog za izvršenje doznake u inozemstvo u iznosu 1.922.760,- DEM, "Sloga" je dala 23. veljače 1993. (tri dana prije prijenosa HRD za kupnju deviza). Svrha doznake bila je plaćanje (po 11 predračuna) za uvoz trgovačke robe u vrijednosti 1.922.760,- DEM od tvrtke "Kucifer". Doznaka od 1.922.760,- DEM na ime predujma za robu tvrtke "Kucifer" evidentirana je kroz izvod poslovne banke 1. ožujka 1993. Iz navedenog proizlazi da je tvrtka "Kucifer" izvršila dokapitalizaciju uplatom 1.962.760,- DEM na račun "Sloge" 25. veljače 1993., a "Sloga" je drugi dan dinarsku protuvrijednost navedenog iznosa (1.449.922.905.- HRD) prenijela na žiro račun Hrvatske gospodarske banke za kupnju 1.922.760,- DEM i proviziju banke, radi izvršenje doznake u inozemstvo i to za uvoz robe po 11 predračuna koje je tvrtka "Kucifer" ispostavila "Slogi" dana 22. veljače 1993.

Iz rješenja Županijskog suda u Zagrebu od 28. prosinca 1995., koje se navodi zbog nedostatka poslovne dokumentacije "Sloge", vidljivo je da je tvrtka "Kucifer" isporučila robu u vrijednosti 1.922.760,- DEM u roku od 90 odnosno do 1. lipnja 1993.

Nakon što je tvrtka "Kucifer" na temelju ugovora i uplate 1.962.000,- DEM postala većinski vlasnik "Sloge" s 51,1% dionica, zaključila je s austrijskom bankom ugovore o kreditu na iznos od 1.800.000,- DEM, prvi ugovor 22. travnja 1993. na 1.100.000,-DEM, a drugi ugovor 27. svibnja 1993. na iznos od 700.000,- DEM. Sredstva kredita nisu doznačena na žiro račun "Sloge". Kao osiguranje za vraćanje kredita austrijskoj banci supotpisnik ugovora je Bjelovarska banka. Banka je jamčila povrat kredita uplatom depozita u iznosu 1.800.000,- DEM na račun austrijske banke.

15

Dana 20. travnja 1994. upravni odbor "Sloge" donio je odluku da će za potrebe poslovanja "Sloge", a na zahtjev tvrtke "Kucifer", Bjelovarska banka dati garancije tvrtki "Kucifer" u iznosu od 2.400.000,- DEM. Radi osiguranja navedene garancije "Sloga" dozvoljava uknjižbu založnog prava na nekretnine u Jankomiru upisane u dinarskoj protuvrijednosti na dan povrata primljene garancije u korist Bjelovarske banke. Za upis hipoteke na nekretninama "Sloge" u iznosu 2.400.000,- DEM tvrtka "Kucifer" se obvezuje založiti dionice serije B u iznosu 1.962.000,- DEM kod poslovne banke u Zagrebu koja će se naknadno odrediti, što nije učinjeno.

Na temelju odluke upravnog odbora, garancije koje je Bjelovarska banka izdala 6. lipnja 1994.



"Kuciferu", te sporazuma zaključenog 20. lipnja 1994. između "Sloge", "Kucifera" i Bjelovarske banke, upisano je založno pravo Bjelovarske banke na skladište u Jankomiru. S obzirom da tvrtka "Kucifer" nije vratila kredite od 1.800.000,- DEM, kredite je vratila Bjelovarska banka, što je potvrđeno u presudama Trgovačkog suda u Zagrebu iz ožujka 2000., te presudi Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske iz studenoga 2000. Navedene presude donesene su u postupku koji je vođen jer je stečajni upravitelj podnio zahtjev za pobijanje pravne radnje upisa založenog prava na nekretninama "Sloge".

Zbog fiktivne dokapitalizacije, u studenom 1995. Županijsko državno odvjetništvo dostavilo je Županijskom sudu u Zagrebu zahtjev za provođenje istrage protiv mr. Mile Šimurine, Darka Mutića i Petra Radakovića (direktora Bjelovarske banke). Istražni sudac je donio rješenje o provođenju istrage, na što su se žalili optuženici.

Županijski sud je 28. prosinca 1995. donio odluku o prihvaćanju žalbe odnosno zahtjev Županijskog državnog odvjetništva za provođenje istrage odbijen je kao neosnovan. Na presudu Županijskog suda državni odvjetnik Republike Hrvatske podnio je zahtjev Vrhovnom sudu za zaštitu zakonitosti zbog povrede zakona i bitnih postupovnih odredbi.

Vrhovni sud Republike Hrvatske u lipnju 1996. donio je presudu u kojoj je potvrđeno da je zahtjev za zaštitu zakonitosti osnovan i da je rješenjem Županijskog suda u Gradu Zagrebu od 28. prosinca 1995. povrijeđen zakon.

Dana 1. srpnja 1996. Županijsko državno odvjetništvo je dostavilo dopis i presude Fondu uz obrazloženje da nije u mogućnosti dalje postupati po navedenom predmetu s obzirom na pravomoćnost. Do konca 1999. Županijsko državno odvjetništvo u više navrata tražilo je od Fonda izvještaj o poduzetim radnjama u vezi kontrole pretvorbe i dokapitalizacije "Sloge". Fond je obavijestio Županijsko državno odvjetništvo u siječnju 2000. da nije ovlašten provesti kontrolu pretvorbe u skladu s odredbama članka 45. a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, jer se radi o dokapitalizaciji koja je izvršena nakon pretvorbe. Osim navedenog, Ustavni sud Republike Hrvatske 1999. poništio je odredbe članka 17. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prema kojima je Fond bio ovlašten nakon pretvorbe provesti kontrolu izvršene pretvorbe.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura

Nad poduzećem "Sloga" 1997. otvoren je stečajni postupak . koji u vrijeme obavljanja revizije nije bio okončan. Prema podacima Fonda i dostupnoj poslovnoj dokumentaciji sastavljen je pregled vlasničke strukture "Sloge" d.d. u stečaju.

Prikaz vlasničke strukture dan je u Tablici broj 3.

Tablica broj 3

Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Redni broj	Dioničari	Broj dionica serije A	Broj dionica serije B	Nominalna vrijednost u DEM	% temeljnog kapitala
1.	Fond	12 342	-	1.234.200,-	32,2
2.	Mali dioničari	6 428	-	642.800,-	16,7
3.	Kucifer G.m.b.H. Graz	-	19 620	1.962.000,-	51,1
		18 777	19 620	3.839.000,-	100

U vrijeme obavljanja revizije u "Slogi" d.d. u stečaju nije bilo zaposlenih osoba.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Podaci o poslovanju korišteni su iz financijskih izvještaja dostavljenih Zavodu za platni promet, revizorskih izvješća za 1993. i 1994., te izvješća o gospodarskom položaju "Sloge", što ga je sastavio stečajni upravitelj. Cjelovita poslovna dokumentacija za razdoblje od 1993. do otvaranja stečajnog postupka prema izvješću stečajnog upravitelja nije dostupna, a stečajni upravitelj nema saznanja gdje je, te su i podaci iskazani u početnoj bilanci kod otvaranja stečajnog postupka sastavljeni iz procijenjenih vrijednosti imovine i zaliha, te prijava potraživanja u stečajnu masu.

Poslove knjigovodstva do 30. rujna 1994. obavljala je računovodstvena služba "Sloge", od rujna 1994. do konca 1995. knjigovodstveni servis P.U.S. Zagreb, Krajiška 4, a nakon toga Katica Smojver s kojom je zaključen ugovor o djelu. Navedene osobe su i sastavile financijske izvještaje za određena razdoblja.

Financijske izvještaje za 1997. potpisao je stečajni upravitelj, a upisani podaci o prihodima i rashodima odnose se na razdoblje od otvaranja stečajnog postupka 22. travnja 1997. do konca te godine.

Pregled osnovnih podataka o poslovanju "Sloge" daje se u u tablici u nastavku. Radi usporedivosti svi iznosi iskazani su u kunama.



## Osnovni podaci o poslovanju Poduzeća od 1992. do 1997.

u kn

Red.br	Naziv	1992.	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.
	AKTIVA	32.278.649,00	31.017.595,00	26.340.139,00	17.659.489,00	31.294.725,00	31.318.999,00
1.	Dugotrajna imovina	11.856.279,00	12.281.351,00	13.850.213,00	7.426.315,00	5.923.109,00	5.923.109,00
	- materijalna	11.562.743,00	12.201.585,00	11.493.213,00	7.337.329,00	5.923.109,00	5.693.634,00
	- financijska	293.563,00	79.766,00	2.357.000,00	88.986,00	-	293.536,00
2.	Kratkotrajna imovina	20.422.370,00	18.736.244,00	12.489.926,00	9.534.107,00	1.109.886,00	1.134.161,00
	- zalihe	12.912.520,00	11.513.313,00	7.364.345,00	1.475.927,00	685.481,00	685.481,00
	- potraživanja	6.462.873,00	6.824.613,00	4.539.221,00	7.699.984,00	424.405,00	410.573,00
	- financijska imovina i novac	1.046.977,00	398.318,00	586.360,00	358.196,00	-	38.105,00
3.	Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-	699.067,00	24.261.730,00	24.261.728,00
II	PASIVA	32.278.649,00	31.017.595,00	26.340.139,00	17.659.489,00	31.294.725,00	31.318.999,00
1	Kapital i pričuva	12.617.585,00	18.774.967,00	6.372.022,00	-	-	-
	- upisani kapital	10.919.983,00	14.573.063,00	14.573.063,00	14.573.063,00	5.923.109,00	5.923.109,00
	- revalorizacijska pričuva	-	1.697.602,00	-	-	-	-
	- pričuva	1.697.602,00	6.329.424,00	2.869.858,00	-	-	-
	- preneseni gubitak	-	-	-	8.201.041,00	5.923.109,00	5.923.109,00
	- gubitak tekuće godine	-	3.825.122,00	11.070.899,00	6.372.022,00	-	-
2.	Dugoročne obveze	-	250.000,00	1.369.396,00	1.369.396,00	-	-
3.	Kratkoročne obveze	19.336.845,00	11.966.294,00	18.598.721,00	16.290.093,00	31.294.725,00	31.292.669,00
4.	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	324.219,00	26.334,00	-	-	--	-
III	UKUPNI PRIHODI	3.115.061,00	24.154.624,00	19.436.642,00	5.792.675,00	-	203.229,00
IV	UKUPNI RASHODI	3.954.885,00	30.716.287,00	30.507.541,00	12.863.763,00	-	176.889,00
V	DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆE GODINE	-30.157,00*	-3.825.122,00*	-11.071.000,00	-7.071.088,00	-	26.330,00

\* gubitak umanjen za efekt neto monetarnog položaja

Za 1993. i 1994. reviziju financijskih izvještaja obavila je ovlaštena revizorska tvrtka TEB - revizija d.o.o. Zagreb, koja je sastavila i elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća prije pretvorbe. Prema mišljenju revizorske tvrtke, financijski izvještaji za 1993. i 1994. prikazuju realno i objektivno financijsko stanje, rezultate poslovanja i promjene u financijskom položaju, u skladu sa zakonskim odredbama, Stavovima Hrvatskog odbora za računovodstvene standarde i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Međutim, u izvješću o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 1994., revizorska tvrtka je izrazila sumnju da će "Sloga" moći nastaviti dalje poslovati s obzirom da je u 1994. ostvarila gubitak u iznosu 11.071.000,00 kn, da su tekuće obveze 18.598.721,00 kn, što je za 6.108.794,00 kn više od tekuće imovine. Nadalje je upozoreno da je na nekretninama "Sloge" upisano založno pravo od 2.400.000,- DEM kao osiguranje po garancijama za kredite koje koristi tvrtka "Kucifer", koje bi Bjelovarska banka mogla prodati u slučaju da tvrtka "Kucifer" ne vrati kredite. Navedena potencijalna obveza nije iskazana u temeljnim financijskim izvještajima za 1994.

Uvidom u revizorsko izvješće za 1994. utvrđeno je da se kratkoročne obveze pretežno odnose na obveze po kreditima. Istodobno uz uzimanje kratkoročnih kredita kod poslovnih banaka i ostalih poduzeća tijekom 1993. i 1994. većinskom vlasniku tvrtke "Kucifer" putem predujma plaćan je uvoz robe koja nije isporučena. Prema podacima iz pregleda koji je sastavio Sektor za vanjsko trgovinsko poslovanje "Sloge" tijekom 1993. i 1994. po uvoznim zaključcima (128,130,131,138 i 144) plaćeno je putem predujma robe u iznosu 1.967.262, DEM, a tvrtka "Kucifer" je do konca 1994. isporučila robu u vrijednosti 1.049.315,97 DEM, odnosno po navedenim uvoznim zaključcima nije isporučena roba u vrijednosti 917.946,03 DEM. Unatoč tome, u siječnju i veljači 1995. uplaćeni su novi predujmovi tvrtki "Kucifer" u iznosu 352.809,80 DEM, što je ukupno 2.320.071,80 DEM, a isporučeno je robe u vrijednosti 1.175.261,24 DEM, odnosno nije isporučena roba u vrijednosti 1.144.810,56 DEM. Zadnji predujam u iznosu 194.305,62 DEM uplaćen je tvrtki "Kucifer" 17. veljače 1995. iz sredstava kredita dobivenih od Hrvatske gospodarske banke, koja su uplaćena na devizni račun "Sloge" jer je kunski račun bio blokiran od 8. veljače 1995. U stečajnom postupku upućena je opomena tvrtki "Kucifer" da podmiri obvezu u iznosu 4.135.774,82 kn za dane predujmove a neisporučenu robu. Dopis je vraćen uz naznaku da je adresa nepoznata.

Osim toga, u listopadu 1994. upravni odbor "Sloge" donio je odluku o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću pod nazivom "Sloga-Nova" sa sjedištem na istoj adresi odnosno u Preradovićevoj 18-20. Osnivački ulog iznosio je 14.122,00 kn od čega je 10.000,00 kn u novcu i 4.122,00 kn u stvarima. Za direktora društva imenovan je Dražen Kovačić iz Ludbrega. U 1995. u sudski registar upisana je promjena vlasnika osnivača, te je umjesto "Sloge" upisan novi vlasnik, Darko Mutić.

Kontrolu poslovnog odnosa između "Sloge" i "Sloge-Nove" obavio je Odjel gospodarskog kriminaliteta Policijske uprave zagrebačke po zahtjevu Županijskog državnog odvjetništva.

Prema podacima iz zapisnika, Darko Mutić je uputio dopis Komisiji za poslovni prostor Grada Zagreba za promjenu naziva zakupca u kojem je navedeno da je "Sloga-Nova" pravni sljednik "Sloge", na temelju čega su raskinuti ugovori o zakupu poslovnog prostora sa "Slogom" i zaključeni novi ugovori sa "Sloga-Novom" za poslovne prostore (Preradovićeve 18 i 20, Ozaljska 93, Šubićeve 64, Berislavićeve 2, Kačićeva 3 i Varšavska 4). Nakon toga, u studenom 1994. zaključen je ugovor o zajedničkoj suradnji između "Sloge" i Sloga-Nove" na temelju kojeg je "Sloga" bila u obvezi platiti najamninu i ostale troškove za najam poslovnog prostora u iznosu 116.800,00 kn mjesečno, te uložiti svu pokretnu imovinu, a novoosnovano društvo-kćer poslovne prostore i poznavanje tržišta.

Osnivanjem društva kćeri koncem 1994. i ugovora o zajedničkog suradnji, poslovanje "Sloge" dodatno je opterećeno, a od 8. veljače 1995. nadalje žiro račun je neprekidno blokiran. Zadnja plaća zaposlenima isplaćena je za siječanj 1995. nakon čega su svi zaposlenici (60) zaposlenika upućeni na čekanje na Zavod za zapošljavanje, osim vršitelja dužnosti direktora.

Za 1994. i 1995. Financijska policija obavila je kontrolu obračuna i uplate poreza na promet proizvoda i usluga. Utvrdila je da nema potpune poslovne dokumentacije kao što su ulazni i izlazni računi, prijemni listovi, kalkulacije za maloprodaju i veleprodaju te zapisnici o prodaji, a vlasniku nije poznato gdje se ta dokumentacija nalazi.

Tijekom 1995. otuđen je dio nekretnina (prodavaonica u Dubravi, garaže i skladišni prostor u Ozaljskoj prodajom Štedbanci Zagreb) te osobnih vozila i radnih strojeva nepoznatim kupcima, unatoč privremenim mjerama zabrane otuđenja i opterećenja izdanim od strane Trgovačkog suda u Zagrebu.

Financijske izvještaje za 1995. sastavio je knjigovodstveni servis na temelju nepotpune dokumentacije, pa nisu sastavljeni u skladu s odredbama Zakona o računovodstvu.

Financijske izvještaje za 1997. sastavio je stečajni upravitelj uz obrazloženje da za razdoblje od 1995. do otvaranja stečajnog postupka 22. travnja 1997. nema dokumentacije, te su podaci izvedeni iz procijenjenih vrijednosti imovine i zaliha te prijava potraživanja u stečajnu masu. Poslovna i financijska dokumentacija pronađena u skladištu potpuno je nesređena, a pojedini dokumenti nisu pronađeni, što je utjecalo na ažuriranje podataka i utvrđivanje početnog stanja na dan 22. travnja 1997. Radi takvog stanja stečajnoj upravi nije bilo poznato ima li "Sloga" u vlasništvu imovinu osim prostora u Jankomiru.

U 1997. nakon otvaranja stečajnog postupka osnovano je povjerenstvo za popis imovine, zatvoreni su svi žiro računi, a u lipnju dan je otkaz ugovora o radu 30 zaposlenika koji su bili na čekanju od 3. svibnja 1995.

U razdoblju od 1993. do 1997. smanjeni su ostvareni prihodi s 24.154.624,00 kn na 203.229,00 kn ili za 99,2%, rashodi s 30.716.287,00 kn na 176.889,00 kn ili za 99,4%, upisani kapital s 14.573.063,00 kn na 5.923.109,00 kn ili za 59,4%, dugotrajna imovina s 12.281.351,00 kn na 5.923.109,00 kn ili za 51,8 %, te kratkotrajna imovina s 18.736.244,00 kn na 1.134.161,00 kn ili za 93,9% i to: zalihe su smanjene s 11.513.313,00 kn na 685.481,00 kn ili za 94,0%, potraživanja sa 6.824.613,00 kn na 410.573,00 kn ili za 94,0%, te financijska imovina i novac s 398.318,00 kn na 38.105,00 kn ili za 90,4%. Tijekom navedenih godina ostvareni su gubici u poslovanju koji u 1997. iznose 24.261.728,00 kn iznad visine kapitala.

Također, stalno su povećavane kratkoročne obveze koje su u promatranom razdoblju porasle s 11.966.294,00 kn u 1993. na 31.292.669,00 kn u 1997. ili za 161,5%. Međutim, dok su još 1993. kratkoročne obveze bile manje od vrijednosti kratkotrajne imovine, već u 1994. kratkoročne obveze su veće od vrijednosti kratkotrajne imovine za 6.108.795,00 kn ili 48,9%, a u 1997. su veće za 30.158.508,00 kn ili 2.659,1%. Kratkoročne obveze uglavnom se odnose na kratkoročne kredite i garancije.

Od pretvorbe u 1992. kada je poduzeće imalo 220 zaposlenika njihov broj je tijekom godina smanjivan tako da u 1997. više nije bilo zaposlenih.

## 6. STEČAJNI POSTUPAK

Stečajni postupak otvoren je 22. travnja 1997. zbog prezaduženosti trgovačkog društva, a pokrenut je na prijedlog Hrvatskog nuklearnog poola, Ina-Drnišplasta iz Drniša i Hrvatske gospodarske banke.

Prema rješenju Trgovačkog suda, na prvom i drugom izvještajnom i ispitnom ročištu održanim u lipnju i listopadu 1997. priznata su potraživanja stečajnih vjerovnika u ukupnom iznosu 30.021.712,78 kn. Od navedenog iznosa, na obveze po kratkoročnim kreditima i izdanim garancijama, te pripadajuće kamate i sudske troškove odnosi se 24.576.308,71 kn ili 81,9%. Pojedinačno značajnije obveze odnose se na Hrvatsku gospodarsku banku u iznosu 8.668.180,17 kn, Vodotehniku d.d. u iznosu 3.066.847,37 kn, Hrvatsko mirovinsko osiguranje za financiranje i investiranje d.o.o. u iznosu 3.064.737,45 kn i Fininvest corp d.d. u iznosu 2.876.051,13 kn.

Prema rješenju Trgovačkog suda, na trećem ispitnom ročištu održanom u travnju 1999. utvrđene su tražbine u iznosu 1.568.671,09 kn, od čega se značajniji iznosi odnose na Hrvatski Zavod za mirovinsko osiguranje 599.968,83 kn, Grad Zagreb 394.135,58 kn za komunalnu naknadu i Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje 207.053,58 kn. Ukupno priznata potraživanja po sva tri ispitna ročišta iznose 31.590.383,87 kn.

Trgovački sud donio je u studenom 1997. rješenje kojim se stečajnom upravitelju odobrava prodaja nekretnina (zgrade i dvorišta) u Jankomiru, Lončareva bb, po početnoj cijeni 1.622.657,- DEM. Procjenu vrijednosti nekretnine izradio je Željko Erić, stalni sudski vještak za graditeljstvo. Nekretnine su prodane petorici kupaca za ukupni iznos 1.200.000,- DEM, što je 422.657,- DEM manje od procijenjene vrijednosti.

Tijekom rujna i listopada 1997. stečajni upravitelj uputio je opomene kupcima da podmire obveze za robu i kamate u iznosu 2.278.897,61 kn, od čega je priznato ukupno 424.405,33 kn. Upućena je i opomena većinskom vlasniku tvrtke "Kucifer" za obvezu u iznosu 4.135.774,82 kn, koja nije uručena uz naznaku da je preselio.

Stečajni postupak do obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije "Sloge" nije okončan.

## 7. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća "Sloga" Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Društveno poduzeće "Sloga" osnovano je 1932. kao dioničko društvo za proizvodnju i plasman proizvoda za domaćinstvo. Do 1991. poduzeće je opskrbljivalo tržište bivše Jugoslavije. U vrijeme prije pretvorbe bavilo se trgovinom na veliko i malo neprehrambenim proizvodima, a tijekom 1991. i uvozom robe. Odluku o pretvorbi donio je Radnički savjet 27. svibnja 1992., kada je i usvojen program pretvorbe. Zahtjev za izdavanje rješenja o suglasnosti za provođenje pretvorbe zaprimljen je 1. lipnja 1991. odnosno u zakonskom roku u Agenciji za restrukturiranje i razvoj. Dopune i izmjene podataka u elaboratu o procjeni vrijednosti poduzeća dostavljene su 24. kolovoza 1992., a Agencija za restrukturiranje i razvoj dala je suglasnost na namjeravanu pretvorbu poduzeća prodajom dionica osobama s pravom prvenstva, te prijenos eventualno neprodanih dionica fondovima dana 25. kolovoza 1992.

### 7.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća "Sloga" Zagreb obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Osobe s pravom prvenstva odnosno zaposleni i ranije zaposleni upisali su svih 18 770 dionica u protuvrijednosti 1.877.000,- DEM i to 9 385 dionica s popustom, a 9 385 bez popusta.

### 7.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljeni u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Nakon provedene pretvorbe društvenog poduzeća u dioničko društvo, na osnivačkoj skupštini društva donesena je odluka o dokapitalizaciji. S inozemnom tvrtkom "Kucifer" G.m.b.H iz Graza, zaključen je ugovor o dokapitalizaciji u iznosu 1.962.000,- DEM na način da je jedini kupac dionica druge emisije. Tvrtka "Kucifer" je uplatila 1.962.000,- DEM dana 25. veljače 1993. na žiro račun "Sloge", a "Sloga" je dana 26. veljače 1993. vratila tvrtki "Kucifer" 1.922.760,- DEM kao predujam za uvoz robe po predračunima koji su ispostavljeni 22. veljače 1993. Roba po predračunima isporučena je do lipnja 1993. Izvršenom dokapitalizacijom na opisani način tvrtka "Kucifer" je postala većinski vlasnik s 51,1% temeljnog kapitala "Sloge". Nakon što je postala većinski vlasnik, tvrtka "Kucifer" je u travnju i svibnju 1993. zaključila ugovore o kreditu u iznosu 1.800.000,- DEM s austrijskom bankom. Povrat kredita jamčila je Bjelovarska banka koja je supotpisnik na ugovoru. Na zahtjev Darka Mutića, vlasnika i direktora tvrtke "Kucifer", upravni odbor "Sloge" donio je u travnju 1994. odluku kojom je odobren upis založnog prava Bjelovarskoj banci na nekretnine "Sloge" u iznosu 2.400.000,- DEM. U odluci je navedeno da se dozvoljava upis založnog prava Bjelovarskoj banci radi osiguranja garancija koje će dati tvrtki "Kucifer".



Na ime upisa založnog prava na nekretnine "Sloge", tvrtka "Kucifer" je bila obvezna založiti dionice u vrijednosti 1.962.000,- DEM u korist "Sloge", što nije učinjeno. S obzirom da je Bjelovarska banka vratila kredit austrijskoj banci umjesto tvrtke "Kucifer", podnijela je zahtjev za prodajom nekretnina "Sloge" na koje je prethodno upisano založno pravo. U stečajnom postupku na ročištu od 19. lipnja 1997. Bjelovarskoj banci nije priznata tražbina odnosno razlučno pravo, nakon čega je stečajni upravitelj podnio tužbu Trgovačkom sudu u Zagrebu radi osporavanja založnog prava na nekretninama Sloge. Presudom Trgovačkog suda tužbeni zahtjev je odbijen, a u siječnju 2001. stečajni upravitelj je podnio zahtjev Vrhovnom sudu Republike Hrvatske za revizijom protiv pravomoćne presude Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske. Postupak nije okončan.

Županijsko državno odvjetništvo podnijelo je zahtjev za provođenje istrage, pod sumnjom da je izvršena fiktivna dokapitalizacija, što je u izvješću utvrdio Sektor kriminalističke policije, Policijske uprave Zagreb.

Istražni sudac donio je rješenje o provođenju istrage, na što su se žalili optuženici i nakon čega je zahtjev za provođenje istrage odbijen kao neosnovan. Na presudu Županijskog suda, državni odvjetnik Republike Hrvatske podnio je zahtjev za zaštitu zakonitosti zbog povrede zakona i bitnih postupovnih odredbi. Vrhovni sud Republike Hrvatske u lipnju 1996. presudio je da je zahtjev za zaštitu zakonitosti osnovan i da je trebalo provesti istragu.

- U razdoblju nakon izvršene dokapitalizacije 1993. do 1997. kada je otvoren stečajni postupak, "Sloga" je poslovala s gubitkom koji je na koncu 1997. iskazan iznad visine kapitala u iznosu 24.261.728,00 kn. Zaduženje kod poslovnih banaka je stalno povećavano, a istodobno uz uzimanje kratkoročnih kredita, većinskom vlasniku tvrtke "Kucifer" putem predujma plaćan je uvoz robe, koja nije isporučena.

U stečajnom postupku iskazano je potraživanje za plaćenu, a neisporučenu robu u vrijednosti 4.135.774,82 kn.

- U studenom 1994. na temelju odluke upravnog odbora osnovano je društvo kćer "Sloga-Nova". U izvješću Sektora kriminalističke policije, navedeno je da je Darko Mutić uputio dopis Komisiji za poslovni prostor Grada Zagreba za promjenu naziva zakupca u kojem je navedeno da je "Sloga-Nova" pravni sljednik "Sloge", na temelju čega su raskinuti ugovori o zakupu poslovnog prostora i zaključeni novi ugovori sa "Sloga-Novom" na šest lokacija u gradu. Nakon toga poslovni prostori dani su u najam, potraživanja su naplaćivana na žiro račun "Sloga-Nove" jer je račun "Sloge" bio blokiran. Osim navedenoga, u studenom 1994. zaključen je ugovor o zajedničkoj suradnji između "Sloge" i Sloga-Nove" na temelju kojeg je "Sloga" bila u obvezi platiti najamninu i ostale troškove za najam poslovnog prostora u iznosu 116.800,00 kn mjesečno, te uložiti svu pokretnu imovinu, a novoosnovano društvo-kćer poslovne prostore i poznavanje tržišta. Osnivanjem društva kćeri i ugovora o zajedničkog suradnji, poslovanje "Sloge" dodatno je opterećeno, a od 8. veljače 1995. nadalje žiro račun je neprekidno blokiran. Zadnja plaća zaposlenima isplaćena je za siječanj 1995. nakon čega je 60 zaposlenika upućeno na čekanje na Zavod za zapošljavanje, a otvaranjem stečajnog postupka raskinuti su ugovori o radu.

S obzirom na činjenicu da je nakon izvršene dokapitalizacije od 1993. do 1997. "Sloga" poslovala s gubitkom koji je na koncu 1997. iskazan iznad visine kapitala u iznosu 24.261.728,00 kn, da je od pretvorbe kada je poduzeće imalo 220 zaposlenika njihov broj tijekom godina smanjivan tako da u 1997. više nije bilo zaposlenih, da je zbog prezaduženosti u travnju 1997. pokrenut stečajni postupak, nisu ostvareni ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

## 8. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Očitovanje na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije "Sloge" Zagreb dostavio je stečajni upravitelj 31. siječnja 2002.*

*U očitovanju je navedeno, da stečajni upravitelj, prema saznanjima koja se temelje na podacima iz poslovne dokumentacije Sloge d.d. u stečaju, nema primjedbi na Izvješće i zaključke Državnog ureda za reviziju.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Nevenka Hrup, dipl. oec.

Branka Rakvin, dipl. oec.

Dubravka Flinta, dipl.oec.

Izvješće uručeno dana : \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_