



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

"TAKSI-REMONT", ZAGREB

Zagreb, veljača 2001.

S A D R Ž A J

strana

| | | |
|----------|--|----|
| 1. | ZAKONSKA REGULATIVA | 2 |
| 2. | OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU | 2 |
| 2.1. | Podaci o društvenom poduzeću u vrijeme pretvorbe | 3 |
| 2.2. | Statusne i ostale promjene | 3 |
| 3. | REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE | 4 |
| 3.1. | Donošenje Odluke o pretvorbi društvenog poduzeća | 4 |
| 3.1.1. | Program pretvorbe | 5 |
| 3.1.2. | Izvještaj SDK o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. | 5 |
| 3.1.3. | Procjena vrijednosti poduzeća | 5 |
| 3.1.3.1. | Procjena vrijednosti nekretnina | 8 |
| 3.2. | Donošenje i provođenje Rješenja Fonda | 9 |
| 4. | PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE | 10 |
| 4.1. | Dionice malih dioničara | 10 |
| 4.2. | Privatizacija dionica iz portfelja Fonda | 11 |
| 5. | VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I PREGLED POSLOVNIH REZULTATA OD 1995. DO 2000. | 13 |
| 5.1. | Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije | 13 |
| 5.2. | Osnovni podaci iz financijskih izvještaja za poslovne godine nakon pretvorbe | |
| 13 | | |
| 5.3. | Zaduženost | 14 |
| 6. | OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE | 14 |
| 6.1. | Ocjena postupka pretvorbe | 15 |
| 6.2. | Ocjena postupaka privatizacije | 15 |
| 7. | OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE | 16 |



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Klasa: 041-03/01-01/657

Urbroj: 613-01-02-01-12

Zagreb, 8. veljače 2002.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA "TAKSI-REMONT" ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01), obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o., Zagreb.

Revizija je obavljena u razdoblju od 3. listopada 2001. do 8. veljače 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija-INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju prilikom sklapanja ugovora o kupnji (Narodne novine 36/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavensko komunističke vladavine (Narodne novine 92/96),
- Zakon o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine 124/94),
- te drugi zakoni i propisi koji uređuju pretvorbu i privatizaciju društvenog kapitala.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću u vrijeme pretvorbe

Naziv društvenog poduzeća bio je: "Taksi-remont" p.o., sa sjedištem u ulici Kate Dumbović broj 9, u Zagrebu. Matični broj subjekta je 3211207. Osnovano je 1951., a osnova djelatnost bila mu je prijevoz, prodaja, remont i servisiranje motornih vozila. Poduzeće je ovlašten koncesionar za inozemna osobna vozila.

Prema rješenjima Okružnog privrednog suda u Zagrebu broj Fi-127/90-2 i Fi-11187/91-2 iz 1991., osnovna registrirana djelatnost poduzeća je popravak i održavanje cestovnih motornih vozila, kamp i autoprikolica te njihov tehnički pregled.

Rješenjem Hrvatskog fonda za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond), tadašnje Agencije za restrukturiranje i razvoj, donesenim u listopadu 1991, radi zaštite kapitala društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o. uveden je Upravni odbor koji je zamijenio dotadašnji organ upravljanja. Broj članova Upravnog odbora povećan je s tri na pet.

U vrijeme pripreme i donošenja odluke o pretvorbi članovi Upravnog odbora bili su :

- Vlatko Bebek, predsjednik
- Danijela Petranović, član
- Stanko Šarac, član
- Mile Šparica, član i
- Štefica Opačić, član.

Vršitelj dužnosti direktora bio je Antun Alilović.

U bilanci uspjeha za 1991. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 40.230.000.- HRD, ukupni rashodi u iznosu 41.092.000.- HRD i gubitak u iznosu 1.484.000.- HRD.

Na dan 31. prosinca 1991. poduzeće je imalo 127 zaposlenika.

2.2. Statusne i ostale promjene

Tijekom 1990. i 1991. s više suosnivača društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o. osnovalo je pet poduzeća u mješovitom vlasništvu. Koncem 1990. s tvrtkom "Carmetal" iz Zagreba osnovano je društvo "Auto-trg". Osnivački ulog u iznosu 6.500 din uplatilo je društvo "Carmetal" i stekao 65% vlasništva, a društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o. se obvezalo staviti na raspolaganje sredstva potrebna za rad, na temelju kojih je postalo vlasnik 35% kapitala mješovitog poduzeća.

U ožujku 1991. s istim suosnivačem, osnovano je drugo mješovito poduzeće "Zagreb-rent". Osnivački ulog i sredstva rada osiguralo je društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o., te postalo vlasnik 65% temeljnog kapitala, a društvo "Carmetal" 35%.

Treće mješovito poduzeće "Auto-tehnika" osnovano je u travnju 1991. s društvom Z.z. "Standard", koje je u novoosnovano poduzeće uložilo 2.420.000 din, a ostalu imovinu osiguralo je društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o. Odnosi vlasništva bili su: 85% društvo Z.z. "Standard" i 15% društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o. Nakon raskida ugovora sa društvom Z.z. "Standard" i pokretanja sudskog postupka zabrane raspolaganja imovinom unesenom u poduzeće "Auto-tehnika", na temelju te imovine, s dva nova suosnivača (društva "Semark" i "Tranšpedinžinjeri") osnovano je četvrto mješovito poduzeće "Auto-teh". Odnosi vlasništva bili su: 10% "Semark", 10% "Tranšpedinžinjeri" i 80% društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o.

U srpnju 1991. sa suosnivačem "Likaweld", osnovano je peto mješovito poduzeće "Auto-agram". Sredstva za poslovanje osiguralo je društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o. i steklo 15% temeljnog kapitala, a 85% "Likaweld".

Na temelju odluke i zahtjeva Upravnog odbora društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o. i uz suglasnost Fonda, pokrenut je u srpnju 1991. postupak poništenja osnivanja svih pet mješovitih poduzeća. Okružni privredni sud je koncem srpnja iste godine donio odluku o brisanju upisa svih mješovitih društava osim poduzeća "Auto-trg". Razlog za brisanje upisa bio je što ni na jedan ugovor Fond nije dao svoju suglasnost niti su izvršene procjene imovine koju su suosnivači unijeli u mješovita poduzeća.

U studenome 1991. pokrenute su likvidacije navedena 4 mješovita poduzeća, dok je peto poduzeće radi neusklađenosti s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, brisano iz sudskog registra.

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske provela je kontrolu poslovanja, i u prosincu 1992. sastavila izvještaj, prema kojem promjene vezane za osnivanja i ulaganja u mješovita poduzeća nisu evidentirane u poslovnim knjigama te nije bilo moguće utvrditi je li, i u kojem dijelu, vraćena uložena imovina društvenog poduzeća "Taksi-remont".

Nakon što je Fond donio Rješenje o pretvorbi, upisana je u travnju 1994. kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu promjena oblika organiziranja pretvorbom društvenog poduzeća u dioničko društvo. Temeljni kapital iznosio je 8.000.000,- DEM ili 23.496.000.000.- HRD.

Na sjednici Skupštine dioničkog društva, održanoj u prosincu 1995., usvojen je novi Statut usklađen s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, te izabrani članovi Nadzornog odbora. Za predsjednika Uprave izabran je Antun Alilović.

Odlukom Skupštine društva, održane u studenome 2000., promijenjeno je sjedište, dio djelatnosti i članovi Nadzornog odbora. Promjene Statuta društva upisane su kod Trgovačkog suda u Zagrebu u travnju 2001. Od 1992., kada je započeo proces pretvorbe, do vremena obavljanja revizije (listopad 2001.), nije bilo promjene visine temeljnog kapitala. Poduzeće nema većinske vlasničke udjele u drugim trgovačkim društvima.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Donošenje Odluke o pretvorbi društvenog poduzeća

Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o. u dioničko društvo "Taksi-remont" donio je Upravni odbor poduzeća, na sjednici održanoj 29. lipnja 1992. u skladu s odredbama članaka 9. i 10. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Zahtjev za izdavanje rješenja o suglasnosti za provođenje pretvorbe, zaprimljen je u Agenciji za restrukturiranje i razvoj u zakonskom roku, 30. lipnja 1992. Uz Odluku o pretvorbi, dostavljeni su svi prilozi navedeni u članku 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća: program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, podaci o proizvodnim, tehnološko-tehničkim, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima, tržišnom položaju i ocjeni boniteta, razvojni program, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra te elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća.

U Odluci o pretvorbi navedeno je da procijenjena vrijednost nekretnina, prijevoznih sredstava, opreme i ostale imovine iznosi 1.136.000.000.- HRD, što je protuvrijednost 8.000.000,- DEM po tečaju 142.- HRD za DEM. Navedena vrijednost nije konačna, jer nije završen likvidacijski postupak mješovitih društava u kojima je društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o. suvlasnik. U kolovozu 1992., Upravni odbor poduzeća donio je drugu Odluku o pretvorbi, kojom je vrijednost imovine utvrđena u iznosu 4.800.000,- DEM, jer nije određena imovina u bivšim mješovitim društvima.

Treću Odluku o pretvorbi, donio je Upravni odbor koncem studenoga 1992, a u Fondu je zaprimljena 15. prosinca 1992. Ovom odlukom, procijenjena vrijednost poduzeća ponovo iznosi 8.000.000,- DEM u dinarskoj protuvrijednosti koju svojim rješenjem utvrdi Fond. Temeljni kapital dioničkog društva dijeli se na 80 000 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Dionice će se ponuditi na prodaju fizičkim i pravnim osobama, a neprodane dionice se prenose fondovima u omjerima utvrđenim odredbama Zakona o pretvorbi. Osobe koje imaju pravo na kupnju dionica s popustom plaćanje vrše jednokratnom uplatom ili obročnom uplatom do pet godina. Prve godine plaćaju 5%, druge 10%, treće 20%, četvrte 30% i pete godine 35% vrijednosti upisanih dionica.

Stambena imovina nije procijenjena, jer se predaje na gospodarenje i prodaju Općinskom stambenom komunalnom fondu.

3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe određen je: model pretvorbe, pojedinosti o uvjetima stjecanja dionica, nominalna vrijednost i broj dionica, pojedinosti o načinu pretvorbe, način upisa i uplate dionica, sazivanje i rad osnivačke skupštine.

Prema Programu, pretvorba poduzeća u dioničko društvo izvršit će se:

1. prodajom poduzeća upisom i prodajom dionica,
2. prijenosom dionica fondovima u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Temeljni kapital dioničkog društva dijeli se na redovite dionice, svaka u nominalnom iznosu 100,- DEM. Svaka dionica daje pravo na jedan glas u skupštini dioničkog društva. Programom pretvorbe utvrđeni su svi osnovni elementi i postupci koji su od utjecaja na predloženi način pretvorbe.

3.1.2. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991.

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. provela je u svibnju 1992. Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske - Podružnica Zagreb (dalje u tekstu: SDK). Provedenim postupkom utvrđena je neusporedivost i nerealnost u bilancama iskazanih podataka te nije bilo moguće sastaviti reklasificiranu bilancu stanja na dan 31. prosinca 1991 i bilancu uspjeha za 1991.. Podaci iskazani u bilancama odnose se samo na poslovanje putem društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o., a većina poslovanja obavljena je putem novoosnovanih poduzeća. Popis imovine i usklađenje knjigovodstvenog sa stvarnim stanjem nije izvršen. Iz navedenih razloga SDK nije dala suglasnost za utvrđivanje procijenjene vrijednosti poduzeća metodama koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima. Na ponovljeni zahtjev društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o., SDK je utvrdila da ni za podatke o poslovanju iskazane za razdoblje siječanj-lipanj 1992. nije moguće potvrditi realnost i usklađenost sa zakonskim odredbama. Iz navedenih razloga, za obavljanje popisa sredstava i potraživanja, obveza, zaliha i stanja fondova društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o. na dan 31. prosinca 1992., angažirana je tvrtka "P.AL.ZER" d.o.o. Na temelju podataka utvrđenih popisom i raspoložive dokumentacije, početkom 1993. sastavljena je analitička bilanca stanja na dan 31. prosinca 1992., koja je sastavni dio dokumentacije o pretvorbi.

Potvrda SDK o istinitosti i realnosti podataka iskazanih u bilanci sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. nije pribavljena, što nije u skladu s odredbom članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.1.3. Procjena vrijednosti poduzeća

Prvu procjenu vrijednosti poduzeća obavila je tvrtka TEB - Biro za privredno savjetovanje iz Zagreba. U vrijeme obavljanja procjene, direktor tvrtke bio je Frano Katić, a voditelj procjene Stjepan Soldo. Elaborat je napravljen u lipnju 1992., a sadrži knjigovodstvenu vrijednost društvenog poduzeća, procijenjenu vrijednost te razvojni program za razdoblje od 1992. do 1995. Knjigovodstvena vrijednost poduzeća utvrđena je u iznosu 14.162.000.- HRD odnosno 2.023.143,- DEM, sa stanjem na dan 31. prosinca 1990. umjesto sa stanjem na 31. prosinca 1991. jer podaci u poslovnim knjigama, za 1991. nisu bili potpuni, iskazani na temelju vjerodostojne dokumentacije i nije izvršen popis imovine.

Procijenjena vrijednost poduzeća iznosila je 15.227.000.- HRD odnosno 2.175.286,- DEM. Za

iskazivanje knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti u DEM primijenjen je tečaj 7.- HRD za DEM što je bio važeći tečaj na dan 31. prosinca 1990. U knjigovodstvenoj i procijenjenoj vrijednosti poduzeća nije uključeno zemljište, jer nije dokazano vlasništvo, kao ni vrijednost stanova koji su predani na gospodarenje i prodaju Općinskom stambenom komunalnom fondu.

Drugu procjenu vrijednosti imovine poduzeća, koja je dostavljena Fondu za privatizaciju u lipnju 1992. izradila je "AGA"-agencija za inženjering, marketing, tehničke, tehnološke, ekonomske, organizacijske i druge intelektualne usluge. Procjenu su izvršili Nenad Minić dipl. ing. građ., Jasmina Bišćević i Vasko Bišćević dipl. ing. građ. Procjena je izvršena u travnju 1992., obilaskom lokacija, pregledom objekata i uvidom u tehničku dokumentaciju, a obuhvaćene su samo nekretnine procijenjene vrijednosti 4.844.980,- DEM. Sastavni dio procjene je procijenjena bilanca stanja sa stanjem na dan 31. prosinca 1992., prema kojoj knjigovodstvena vrijednost poduzeća iznosi 1.234.802,- DEM odnosno 611.226.990,- HRD, po tečaju 495.- HRD za DEM. Nakon izvršenog uvida, Fond je utvrdio da dostavljena dokumentacija nije kompletirana u skladu s odredbama članka 11. Zakona, odnosno da je nalaz SDK o zakonitosti i realnosti podataka iskazanih u godišnjem obračunu za 1991. negativan i da su Elaboratom o procjeni vrijednosti imovine poduzeća obuhvaćene samo nekretnine, o čemu je dopisom od 17. rujna 1992. obaviješteno društveno poduzeće "Taksi-remont". Iz navedenih razloga Fond je odbio izdati suglasnost na namjeravanu pretvorbu, nakon čega je napravljena dopuna Elaborata o procjeni vrijednosti imovine. Spomenutom dopunom, na kojoj nema datuma, a potpisao je predsjednik Upravnog odbora društvenog poduzeća "Taksi-remonta" p.o., procijenjena tržišna vrijednost primjenom dinamičke metode iznosi 8.000.000,- DEM.

U obrazloženju procijenjene vrijednosti imovine utvrđene dinamičkom metodom, navodi se da kod procjene statičkom metodom nisu uzete u obzir tržišna i funkcionalna komponenta imovine i vrlo povoljna lokacija u Zagrebu. U tablici u nastavku daju se osnovni podaci o procjeni.

u DEM

| Red. broj | Opis | Knjigovod. vrijednost 31.12.1992. | Procijenjena knjigovod. vrijednost 31.12.1992. | Vrijednost po Fondu |
|---------------------|--------------------------|-----------------------------------|--|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5* |
| | Aktiva za procjenu | 1.529.770,- | 1.389.238,- | 5.841.425,- |
| 1. | Stalna sredstva | 1.274.428,- | 937.817,- | 5.390.004,- |
| 1.1. | Nematerijalna ulaganja | 350.030,- | 402,- | 402,- |
| 1.2. | Materijalna ulaganja | 924.040,- | 937.058,- | 5.389.245,- |
| 1.2.1. | Zemljište | 21.343,- | 21.344,- | 2.033.003,- |
| 1.2.2. | Građevinski objekti | 655.038,- | 411.449,- | 2.811.977,- |
| 1.2.3. | Oprema | 213.600,- | 504.265,- | 544.265,- |
| 1.2.4. | Ostala mat. ulaganja | 34.059,- | - | - |
| 1.3. | Dugoročna ulaganja | 358,- | 357,- | 357,- |
| 2. | Obrtna sredstva | 254.392,- | 293.303,- | 293.303,- |
| 2.1. | Zalihe | 66.980,- | 107.403,- | 107.403,- |
| 2.2. | Potraživanja | 121.204,- | 120.871,- | 120.871,- |
| 2.3. | Vrijed. papiri i novac | 66.208,- | 65.029,- | 65.029,- |
| 3. | Aktivna vrem. razgranič. | - | 157.399,- | 157.399,- |
| | Poslovna aktiva | 1.528.820,- | 1.388.519,- | 5.840.706,- |
| | Izvanposlovna aktiva | 950,- | 719,- | 719,- |
| 4. | Odbitne stavke | 147.760,- | 154.436,- | 154.436,- |
| 4.1. | Kratkoročne obveze | 145.867,- | 153.025,- | 153.025,- |
| 4.2. | Pasivna vrem. razgran. | 1.893,- | 1.411,- | 1.411,- |
| VRIJEDNOST PODUZEĆA | | 1.382.010,- | 1.234.802,- | 5.686.989,- |

* U koloni 5 navedene su vrijednosti nekretnina (zemljište i građevinski objekti) utvrđenih procjenom koju je izvršila "AGA" - agencija za inženjering, marketing, tehničke, tehnološke, ekonomske, organizacijske i druge intelektualne usluge. Procijenjenu vrijednost opreme utvrdio je Fond, a za ostale pozicije preuzete su procijenjene knjigovodstvene vrijednosti.

3.1.3.1. Procjena vrijednosti nekretnina

U procjeni koju je obavio TEB - Biro za privredno savjetovanje, u procijenjenu vrijednost nije

uključena vrijednost zemljišta jer poduzeće nije imalo dokaze o vlasništvu. Procijenjena vrijednost nekretnina iznosi 9.390.000.- HRD. Na građevinske objekte odnosi se 6.986.000.- HRD odnosno 998.000,- DEM, a na opremu 2.404.000.- HRD odnosno 343.428,50 DEM.

Procjenom koju je izradila "AGA" - agencija za inženjering, marketing, tehničke, tehnološke, ekonomske, organizacijske i druge intelektualne usluge, procijenjena vrijednost nekretnina iznosi 4.844.980,- DEM, a odnosi se na:

- zemljište 2.033.003,- DEM,
- priključke 1.280.454,- DEM,
- građevinske objekte 1.296.851,- DEM i
- vanjsko uređenje 234.672,- DEM.

Navedene nekretnine koje je u vrijeme pretvorbe koristilo društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o., nalaze se na dvije lokacije u Zagrebu, u ulicama Božidara Adžije i Andrije Žaje. Na lokaciji u ulici Božidara Adžije procijenjene su sljedeće nekretnine: 10 596 m² zemljišta 1.442.858,- DEM, 15 građevinskih objekata 835.011,- DEM, priključci 908.761,- DEM, i vanjsko uređenje 174.315,- DEM, što je ukupno za ovu lokaciju 3.360.945,- DEM. U vrijeme pretvorbe, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zagrebu kao korisnik navedenih nekretnina, upisano je društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o. (z.k. uložak 18032 k.č. 5035/1), koje je to pravo steklo 1977. pripojenjem OOUR-a "Omladinska radionica". Navedeni OOUR je zajedno s OOUR-om "Odgoj i obrazovanje" bio u sastavu Centra za odgoj, obrazovanje i radno osposobljavanje "Polet". OOUR "Omladinske radionice" pripojen je poduzeću "Taksi-remont" p.o., a OOUR "Odgoj i obrazovanje omladine" ušao je u sastav "Centra za odgoj i obrazovanje djece i omladine".

U vrijeme pretvorbe u zemljišnim knjigama upisan je sudski spor kojeg je "Centar za odgoj i obrazovanje djece i omladine" pokrenuo protiv društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o., osporavajući mu pravo korištenja zemljišta i drugih nekretnina na ovoj lokaciji. Presudom Općinskog suda u Zagrebu, iz srpnja 1998., "Taksi-remont" nema pravo korištenja navedenih nekretnina, već to pravo pripada tuženiku. Za navedene nekretnine nije izvršena rezervacija dionica, što je trebalo učiniti.

Na prijedlog predstavnika trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d. i Odluke Kolegija Fonda, zaključena je u listopadu 1999. izvansudska nagodba, kojom se "Centar za odgoj i obrazovanje djece i omladine" odrekao prava korištenja predmetnih nekretnina, a za uzvrat je od Fonda dobio 700.000,00 kn. Uplata je izvršena 25. listopada 1999.

U siječnju 2000. trgovačko društvo "Taksi-remont" d.d. je zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zagrebu dostavio prijedlog uknjižbe prava vlasništva na ovo zemljište koje do listopada 2001. nije upisano.

Druga lokacija u ulici Andrije Žaje obuhvaća zemljište površine 5 510 m² procijenjene vrijednosti 590.145,- DEM na kojem je izgrađeno 7 građevinskih objekata procijenjene vrijednosti 461.840,- DEM. Priključci su procijenjeni na 371.693,- DEM, a vanjsko uređenje na 60.357,- DEM, što je sveukupno za ovu lokaciju 1.484.035,- DEM. U vrijeme pretvorbe, kao korisnik navedenoga

zemljišta u zemljišnim knjigama upisano je društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o., koje je to pravo stekao na temelju Rješenja Sekretarijata za komunalne poslove, građevinarstvo i saobraćaj grada Zagreba, broj UP/I-05/7-23298/2-1970 od listopada 1970. Također se navodi da je društveno poduzeće "Taksi remont" p.o. korisnik ovoga zemljišta od 1961. Istim Rješenjem navodi se da je na dijelu katastarske čestice dodijeljene društvenom poduzeću "Taksi-remont" p.o. izgrađena obiteljska kuća, bez prava korištenja građevinskog zemljišta. Prije dodjele na korištenje društvenom poduzeću "Taksi-remont" p.o., zemljište je Rješenjem Skupštine općine Trešnjevka iz 1965., nacionalizirano i oduzeto iz posjeda dotadašnjem vlasniku Nadarbini Župe sv. Marka iz Zagreba, uz naknadu od 1.825.416 din. Naknada se isplaćuje u roku od 50 godina, a izvršit će se iz sredstava Općine Trešnjevka. Kako je za navedeno zemljište u zemljišnim knjigama, osim društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o., upisano pravo korištenja za još dva korisnika, Antoniju Banko 113 m² i Nadu Strugar 786 m², radi neriješenih imovinsko-pravnih odnosa Fond je rezervirao 14 840 dionica. Nominalna vrijednost rezerviranih dionica iznosi 1.484.035,- DEM, što odgovara procijenjenoj vrijednosti ove lokacije uključujući objekte, priključke i vanjsko uređenje. Osim navedenoga, na temelju odredbi Zakona o naknadi za imovinu oduzetu u vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, u ime bivšeg vlasnika, kod Gradskog ureda za imovinsko pravne poslove, Odjela za upravno pravne poslove, pokrenut je upravni postupak pod oznakom UP/I-942-01/97-01/1900, kojim se traži naturalni povrat zemljišta koje koristi društveno poduzeće "Taksi-remont". Ovlaštenik bivšeg vlasnika navodi da predmetna nekretnina nije plaćena bivšem vlasniku, općini ili drugom ovlašteniku prava raspolaganja te predlaže pokretanje postupka privremene zabrane raspolaganja ovom nekretninom. U vrijeme obavljanja revizije postupak je u tijeku.

3.2. Donošenje i provođenje Rješenja Fonda

Rješenje kojim je Fond dao suglasnost da se društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o. pretvara u dioničko društvo, doneseno je 3. rujna 1993. Temeljni kapital iznosi 23.496.000.000.- HRD ili 8.000.000,- DEM po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske i jednak je procijenjenoj vrijednosti društvenog kapitala utvrđenoj dinamičkom metodom. Za iskazivanje vrijednosti temeljnog kapitala u DEM primijenjen je tečaj 2.937.- HRD za DEM.

Prema navedenom Rješenju, poduzeće se pretvara u dioničko društvo:

- a) prodajom dionica u vrijednosti 11.748.000.000.- HRD ili 4.000.000,- DEM, što čini 50% procijenjene vrijednosti društvenog kapitala, uz popust, osobama navedenim u članku 5. Zakona,
- b) preostalih 50% procijenjene vrijednosti društvenog kapitala i eventualno neprodane dionice prodaju se u skladu s odredbama Uredbe o dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i odredbi Pravilnika o prodaji dijela poduzeća javnim prikupljanjem ponuda.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice malih dioničara

Na temelju odluke o pretvorbi društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o. u dioničko društvo i Rješenja Fonda, Upravni odbor društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o. objavio je 10. rujna 1993. poziv za upis i kupnju dionica. Predmet prodaje bio je 40 000 dionica nominalne pojedinačne vrijednosti 100,- DEM, ukupne vrijednosti 11.748.000.000.- HRD, odnosno 4.000.000,- DEM, što čini 50% procijenjene vrijednosti društvenog poduzeća.

Ponudu za upis i kupnju dionica podnijelo je 130 osoba. Ukupno je zaključeno 106 ugovora, jer su ostali ponuditelji odustali od kupnje. Prema zaključenim ugovorima (27. rujna 1993.) upisano je 19 100 dionica vrijednosti 1.910.000,- DEM, što predstavlja 23,88% temeljnog kapitala. Svi ugovori zaključeni su s obročnom otplatom na 5 godina, a 86 dioničara iskoristilo je pravo na upis maksimalno dozvoljenih 200 dionica s popustom. U ugovorenom roku na račun Hrvatskog fonda za razvoj, uplaćen je prvi obrok u iznosu 13.376.168.- HRD, što je potvrdila Hrvatska kreditna banka za obnovu. Neprodanih 20 900 dionica nominalne vrijednosti 2.090.000,- DEM, u skladu s Rješenjem od 3. rujna 1993., preneseno je Fondu na prodaju zajedno s ostalih 50% dionica Društva. U studenome 1997., Fond je s dioničarima zaključio 82 dodatka na osnovni ugovor, kojima su promijenjene odredbe iz osnovnih ugovora o uvjetima, rokovima i načinu otplate do tada neotplaćenih dionica, a ukupni dug otplaćuje se obročnom otplatom u roku od 20 godina.

Nakon što su zaključeni dodaci na osnovne ugovore, trgovačko društvo "Dija" d.o.o. (MBS 080173661) otkupilo je dionice od 90 dioničara s upisanih 16 100 dionica. Kupoprodajni ugovori zaključeni su 28. siječnja 1998. U ugovorima je navedeno da su dioničari podnijeli Fondu zahtjev za prijevremenu otplatu neotplaćenih dionica, dok se stjecatelj dionica, trgovačko društvo "Dija" d.o.o. obvezuje platiti prodavateljima otplaćene dionice, a neotplaćene izravnom uplatom u korist Fonda, u ime i za račun prodavatelja.

Od prodanih 16 100, neotplaćeno je bilo 10 986 dionica za koje je ukupni dug iznosio 3.257.690,28 kn, a nakon obračuna popusta obveza za uplatu iznosila je 1.696.570,36 kn.

Na ime izmirenja obveze prema Fondu, početkom veljače 1998. zaključen je ugovor o ustupanju potraživanja po oročenom deviznom depozitu kojim trgovačko društvo "Dija" ustupa Fondu kod Istarske kreditne banke Umag d.d., oročeni devizni depozit u iznosu 439.278,06 DEM, što je u kunskoj protuvrijednosti iznosilo 1.544.940,93 kn. Zajedno s 127.031,99 kn doznačenih na račun Fonda 6. veljače 1998., stjecatelj je izmirio obvezu prema Fondu u iznosu 1.696.570,36 kn.

Ugovori o prodaji dionica između dioničara i stjecatelja već su bili zaključeni prije izmirenja duga za neotplaćene dionice na račun Fonda, iz čega je vidljivo da je razlog prijevremene otplate bio njihova prodaja. Odredbama članka 35. Zakona o privatizaciji, pravo na izmjenu ugovora po odredbama navedenog Zakona, imaju osobe iz članka 5. stavka 1. Zakona o pretvorbi, koje su zaključile ugovor o kupnji dionica s popustom uz obročnu otplatu i njihovi zakonski nasljednici. Ovo pravo ne pripada osobama koje su stupile na mjesto dioničara kao stjecatelji na temelju članka 21.c stavka 1. Zakona o dopuni zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

S obzirom da je trgovačko društvo "Dija" d.o.o. 28. siječnja 1998. zaključilo ugovore o kupnji 16 100 dionica od dioničara, trebalo je o tome obavijestiti Fond, te u skladu s odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji, u roku od najkasnije 6 mjeseci jednokratno uplatiti na račun Fonda dug za neotplaćene dionice bez popusta u iznosu 3.257.690,28 kn. Koristeći pravo dioničara na popust, trgovačko društvo je manje platilo za dionice 1.561.119,92 kn.

Od preostalih 16 ugovora dioničara, Fond je u studenome 1999. zbog neplaćanja raskinuo 11 ugovora, te je u svoj portfelj prenio 1 074 dionice. Prema stanju iskazanom u knjizi dionica, u listopadu 2001., dioničari su vlasnici 1 926 dionica, odnosno 2,41% temeljnog kapitala, od kojih je neotplaćeno još 354 dionica.

4.2. Privatizacija dionica iz portfelja Fonda

Nakon provedenog upisnog kruga, dioničari su upisali (kupili) 19 100 dionica, što predstavlja 23,88% temeljnog kapitala Društva. Preostalih 60 900 dionica, što uključuje i rezervirane dionice za nekretnine za koje nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi, ostalo je u portfelju Fonda.

U listopadu 1993. Fond je ponudio na prodaju 46 060 dionica, odnosno 57,57% temeljnog kapitala (rezervirane dionice nisu uključene), uz najnižu ponuđenu cijenu u iznosu 4.606.000,- DEM. Pristigla je jedna ponuda, koju Upravni odbor Fonda nije prihvatio ne navodeći razlog.

Nakon neuspješnog pokušaja prodaje dionica od strane Fonda, u siječnju 1994. donesena je odluka kojom se 46 060 dionica trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d. prenose fondovima u omjeru određenom Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća, i to:

- Hrvatskom fondu za privatizaciju 30 707 dionica, što predstavlja 38,38% temeljnog kapitala,
- Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 10 747 dionica, što predstavlja 13,43% temeljnog kapitala,
- Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske 4 606 dionica, što predstavlja 5,76% temeljnog kapitala.

Zajedno s rezerviranih 14 840 dionica, za nekretnine za koje nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi, Fond je ukupno raspolagao s 45 547 dionica, što predstavlja 56,93% vrijednosti temeljnog kapitala trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d.

U kolovozu 1994. Fond je objavio poziv za podnošenje ponuda za kupnju 30 707 dionica nominalne vrijednosti 3.070.700,- DEM trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d. iz svog portfelja. Upravni odbor Fonda je 5. prosinca 1994. prihvatio zajedničku ponudu Berislava Džeba i Krešimira Dujmovića. Kako je u međuvremenu jedan od partnera (Berislav Džeba) preminuo, 22. veljače 1995. zaključen je ugovor s kupcem Krešimirom Dujmovićem o prodaji navedenih dionica po ukupnoj cijeni 3.070.700,- DEM. U ožujku 1995. kupcu je zbog neplaćanja prvog obroka upućena opomena, a u travnju 1995. ugovor je raskinut. Tijekom 1996., Fond je ponovljenim nadmetanjem objavio prodaju dionica trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d., koja nije realizirana.

Na temelju zaključka kojeg je u studenome 1996. donijela Vlada Republike Hrvatske, te izjave koju je u rujnu 1997. dalo Ministarstvo razvitka i obnove, zaključen je između Fonda i trgovačkog društva "Dija" d.o.o. ugovor o prijenosu dionica iz portfelja Fonda, tako da se trgovačkom društvu "Dija" d.o.o. prenosi 30 707 dionica trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d. ukupne nominalne vrijednosti 3.070.700,- DEM, što čini 38,38% temeljnog kapitala. Cijena jedne dionice ugovorena je u iznosu 357,10 kn, te je 30 707 dionica prodano za 10.978.325,30 kn, što odgovara njihovoj nominalnoj

vrijednosti. Na ovaj način plaćen je dio obveze Ministarstva obnove i razvitka prema trgovačkom društvu "Dija" d.o.o. za radove na obnovi u Sisačko-moslavačkoj županiji.

U siječnju 1998., trgovačko društvo "Dija" d.o.o. zaključilo je s Hrvatskim mirovinskim osiguranjem d.o.o., ugovor o kupnji 15 353 dionica trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d., što predstavlja 19,19% temeljnog kapitala. Ugovorena je cijena u iznosu 1.074.710,- DEM. Dana 22. prosinca 1997. između trgovačkih društava "Dija" d.o.o. i "K.M.P." d.o.o. zaključen je ugovor o prodaji 38 683 dionica za 2.971.428,92 DEM.

Koncem siječnja 1999. trgovačko društvo "Dija" d.o.o. otkupilo je od dioničara ukupno 16 100 dionica, te je tako postalo vlasnikom 62 160 dionica, što čini 77,7% temeljnog kapitala trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d. Na temelju ugovora iz veljače 1998., trgovačko društvo K.M.P. d.o.o. je u ožujku 1998. upisano u knjigu dionica kao vlasnik 38 683 dionica trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d., što predstavlja 48,35% temeljnog kapitala. S obzirom da je društvo steklo više od 25% dionica trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d., bilo je obvezno o stjecanju odmah obavijestiti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske te u roku od sedam dana od dana stjecanja objaviti ponudu za preuzimanje, u skladu s odredbom članka 3. Zakona o postupku preuzimanja dioničkih društava. Iz raspoložive dokumentacije nije vidljivo je li objavljena ponuda za preuzimanje.

Preostalih 23 477 dionica u vlasništvu trgovačkog društva "Dija" d.o.o. preneseno je trgovačkom društvu "Cigla" d.o.o. (MBS 080072171), koje je u knjigu dionica upisano 8. siječnja 2001. Trgovačko društvo "Cigla" d.o.o. je ugovorima o kupoprodaji 4. srpnja 2001. prodalo navedene dionice, i to: Petru Franja 18 920 dionica i Anti Jažiću 4 557 dionica trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d. U istom mjesecu, u knjigu dionica upisani su Petar Franja kao vlasnik 23,65% i Ante Jažić kao vlasnik 5,7% temeljnog kapitala trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d.

U studenome 1999., Fond je zbog neplaćanja raskinuo ugovore s 11 dioničara, te je u svoj portfelj prenio 1 074 dionice. U javnim glasilima od 11. siječnja 2001. objavljena je konačna dražba prodaje dionica iz državnog portfelja u trgovačkim društvima s vlasničkim udjelom do 25% pod posebno povoljnim uvjetima, među kojima su i 1 074 dionice trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d. U veljači 2001. zaključen je ugovor o prodaji 1 074 dionice trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d. između Fonda i "Atlas osiguranja" d.d. (MBS 080215314). Dionice stečene raskidanjem ugovora s malim dioničarima prodane su za 23.101,00 kn, što je 21,51 kn po dionici, odnosno 5,5% njihove nominalne vrijednosti.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I PREGLED POSLOVNIH REZULTATA OD 1995. DO 2000.

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Prema podacima iz knjige dionica, u listopadu 2001. vlasnička struktura je sljedeća:

| | |
|---------------|--|
| K.M.P. d.o.o. | 38 683 dionica, što čini 48,35% temeljnog kapitala |
| Petar Franja | 18 920 dionica, što čini 23,65% " " |

HFP-rezervacija 14 840 dionica, što čini 18,55% " "

Ante Jažić 4 557 dionica, što čini 5,70% " "

Atlas osiguranje d.d. 1 074 dionica, što čini 1,34% " "

Mali dioničari (16 dioničara) 1 926 dionica, što čini 2,41% " "

Prema evidenciji Fonda, na dan 5. listopada 2001. od 19 100 dionica koliko su upisali mali dioničari još je u otplati 5 ugovora s neotplaćenih 354 dionice nominalne vrijednosti 35.400,- DEM.

5.2. Osnovni podaci iz financijskih izvještaja za poslovne godine nakon pretvorbe

Osnovni financijski podaci o poslovanju u razdoblju od 1995. do 2000. daju se u nastavku.

Tablica broj 2

Osnovni financijski podaci od 1995. do 2000.

u 000 kn

| Red. broj | OPIS | GODINA | | | | | |
|-----------|------------------------------------|--------|-------|--------|--------|--------|--------|
| | | 1995. | 1996. | 1997. | 1998. | 1999. | 2000. |
| 1. | Ukupni prihodi | 3.034 | 1.931 | 1.609 | 900 | 553 | 570 |
| 2. | Ukupni rashodi | 3.189 | 3.969 | 2.415 | 1.627 | 1.347 | 2.103 |
| 3. | Dobit (gubitak) nakon oporezivanja | 155 | 2.038 | 806 | 727 | 794 | 1.533 |
| 4. | Aktiva i pasiva | 6.789 | 4.606 | 24.724 | 23.791 | 23.195 | 22.005 |
| 5. | Potraživanja i kratkoročna imovina | 555 | 1.095 | 439 | 131 | 264 | 28 |
| 6. | Obveze | 758 | 768 | 844 | 638 | 863 | 1.180 |

Napomena: podaci iskazani za 1995., 1996. i 1998. preuzeti su iz revidiranih izvještaja.

U razdoblju od 1998. do 2000. prihodi su ostvareni davanjem u zakup poslovnog prostora u Zagrebu, u ulici Andrije Žaje.

14

Prema odredbama Zakona o računovodstvu, trgovačko društvo "Taksi-remont" d.d. ubraja se u male poduzetnike i podliježe obvezi skraćene revizije financijskih izvještaja svake treće godine. Prema dostupnoj dokumentaciji, obavljene su revizije za 1995., 1996., 1999. i 2000. godinu. Za 1995. reviziju je obavila tvrtka "RE-VERA" d.o.o. i nije izrazila mišljenje, za 1996. i 1999. tvrtka "Concordia Audit" d.d. i nije izrazila mišljenje, a za 2000. reviziju je obavila ista revizorska kuća i dala je pozitivno mišljenje.

Za godine do 1995. te 1997. i 1998. nema dokumentacije ni podataka o obavljanju revizije.

U razdoblju od 1991. do 2000. nije bilo stjecanja ni otuđenja nekretnina. Trgovačko društvo "Taksi-remont" d.d. koncem 2000. ima 4 zaposlenika.

5.3. Zaduženost

Koncem 2000. obveze iznose 1.180.123,52 kn. Na kratkoročne obaveze za pozajmice od "K.M.P." d.o.o. Zagreb odnosi se 895.646,00 kn i na ostale kratkoročne obveze 284.476,00 kn (prema zaposlenima 154.613,00 kn, za porez na dodanu vrijednost 32.177,00 kn i prema dobavljačima 97.686,00 kn).

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća "Taksi-remont", Zagreb. Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o. osnovano je 1951., a osnovna djelatnost bila je prijevoz, prodaja, remont i servisiranje motornih vozila. Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća donio je Upravni odbor 29. lipnja 1992., kada je usvojen i program pretvorbe. Zahtjev za izdavanje rješenja o suglasnosti za provođenje pretvorbe zaprimljen je u Fondu 30. lipnja 1992. (tada Agencija za restrukturiranje i razvoj). U 1991., godini koja je prethodila procesu pretvorbe bilo je zaposleno 127 djelatnika, a u bilanci prihoda iskazani su ukupni prihodi u iznosu 40.230.000.- HRD odnosno 731.455,- DEM.

15

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o. obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, osim što:

- Fondu nije dostavljen izvještaj SDK Hrvatske da je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu s propisima i računovodstvenim standardima, što je propisano odredbom članka 11. Zakona o pretvorbi. SDK Hrvatske nije dala suglasnost za utvrđivanje procijenjene vrijednosti poduzeća metodama koje se temelje na knjigovodstvenim vrijednostima jer je kontrolom bilanci sastavljenih za 1991. utvrđena

neusporedivost i nerealnost iskazanih podataka. Iskazanim podacima obuhvaćeno je samo poslovanje putem društvenog poduzeća "Taksi-remont" p.o., a većina poslovanja obavljala se putem pet novoosnovanih poduzeća u kojima je društveno poduzeće "Taksi-remont" p.o. suvlasnik.

Promjene na imovini, nastale u vezi osnivanja i rada novoosnovanih poduzeća, nisu evidentirane u poslovnim knjigama društvenog poduzeća "Taksi-remont". Popis imovine i usklađenje knjigovodstvenog sa stvarnim stanjem nije izvršeno. Za iskazivanje knjigovodstvene vrijednosti poduzeća korišteni su podaci iz bilanci sastavljenih sa stanjem na dan 31. prosinca 1992.

- Prema osnovnim podacima o procjeni sastavljenim u Fondu, knjigovodstvena vrijednost poduzeća iznosi 1.382.101,- DEM, a vrijednost poduzeća po procjeni Fonda 5.686.989,- DEM. U Rješenju, kojim je Fond dao suglasnost na pretvorbu, procijenjena vrijednost poduzeća utvrđena dinamičkom metodom iznosi 8.000.000,- DEM. Iz raspoložive dokumentacije nije vidljivo na koji način je utvrđena navedena vrijednost poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama osim što:

- Nakon što su zaključeni dodaci na osnovne ugovore kojima je rok otplate produljen na 20 godina trgovačko društvo "Dija" d.o.o. otkupilo je dionice od 90 malih dioničara s upisanih 16 100 dionica od kojih je 10 986 bilo neotplaćeno. Ukupni dug prema Fondu, za neotplaćene dionice iznosio je 3.257.690,28 kn, a nakon obračuna popusta obveza za uplatu iznosila je 1.696.570,36 kn, koju je stjecatelj izmirio početkom veljače 1998. Odredbama članka 35. Zakona o privatizaciji, pravo na izmjenu ugovora po odredbama navedenog Zakona, imaju osobe iz članka 5. stavka 1. Zakona o pretvorbi koje su zaključile ugovor o kupnji dionica s popustom uz obročnu otplatu i njihovi zakonski nasljednici. Ovo pravo ne pripada osobama koje su stupile na mjesto dioničara kao stjecatelji na temelju članka 21.c stavka 1. Zakona o dopuni zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. S obzirom da je trgovačko društvo "Dija" d.o.o. 28. siječnja 1998. zaključilo ugovore o kupnji 16 100 dionica od dioničara, trebalo je o tome obavijestiti Fond, te u skladu s odredbama članka 36. Zakona o privatizaciji, u roku od najkasnije 6 mjeseci jednokratno uplatiti na račun Fonda dug za neotplaćene dionice bez popusta u iznosu 3.257.690,28 kn. Koristeći pravo dioničara na popust, trgovačko društvo je manje platilo za dionice 1.561.119,92 kn.

Posljednjih godina dioničko društvo ne obavlja svoju osnovnu djelatnost, a prihode ostvaruje samo davanjem u zakup poslovnog prostora. Koncem 1991. poduzeće "Taksi-remont" je imalo 127 zaposlenika, a samo 4 zaposlenika koncem 2000.

Provedenom privatizacijom trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d., nisu ostvareni ciljevi navedeni u članku 1. Zakona o privatizaciji.

16

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju na Izvješće o obavljenoj reviziji od 4. veljače 2002., zakonski predstavnik trgovačkog društva "Taksi-remont" d.d., navodi da se, s obzirom na zatečeno stanje, provedenom privatizacijom nisu mogli ostvariti ciljevi navedeni u članku 1. Zakona o privatizaciji. Do konca 1997. većinski vlasnici trgovačkog društva bili su fondovi. Nova uprava imenovana je u studenome 1997., kada je bilo zaposleno 30 zaposlenika što je za 77% manje nego 1991. u vrijeme pretvorbe.

Revizorska kuća koja je izvršila reviziju temeljnih financijskih izvještaja za 1996. utvrdila je da izvještaji ne pružaju istinit i pouzdan pregled imovine i obveza. Iz raspoložive dokumentacije nije bilo moguće utvrditi obveze društva jer su evidentirani samo plaćeni računi, bez evidencije obveza. Do

1996. nije se obračunavala amortizacija, a u poslovnim knjigama nije evidentirana procijenjena vrijednost društva. Navedeni propusti otklonjeni su pri izradi završnog računa za 1997.

Tijekom 1998. obustavljena je isporuka električne energije radi duga od 41.510,40 kn i vode radi duga od 45.690,09 kn nastalog za razdoblje od 1994. do 1997.

Porez na promet usluga koji se odnosio na ranije godine evidentiran je i plaćen u 1998. u iznosu 115.917,89 kn te u 1999. u iznosu 235.248,77 kn.

Pokretanje osnovne djelatnosti, obavljanje usluga prijevoza nije bilo izvedivo radi loše kvalitete vozila.

Iskazani gubici u poslovanju onemogućili su dobijanje bankarskih garancija te nisu uspjeli pokušaji kupnje na kredit novog voznog parka, 15 vozila i 8 kombibusa. Isto tako pokrenuti sudski sporovi vezani za prava vlasništva na nekretninama onemogućili su hipotekarne kredite za obnovu voznog parka.

Osim navedenoga, protiv trgovačkog društva vođeno je više od 50 sudskih sporova sa zaposlenicima, dobavljačima i bivšim vlasnicima nekretnina zbog neisplaćenih plaća, otpremnina, obveza i neriješenih vlasničkih odnosa. Ukupna dugovanja društva iznosila su više od 2.000.000,00 kn.

Do 2002. nije provedena uknjižba zemljišta i drugih nekretnina u posjedu trgovačkog društva te nije moguća gradnja, što odlaže pronalaženje sufinancijera i pokretanje izgradnje stanice za tehnički pregled vozila s pratećim sadržajem, što bi dovelo do novih zapošljavanja.

Zahtjev bivših zaposlenika za pokretanje stečajnog postupka odbijen je u studenome 2001., jer nisu postojali zakonom predviđeni razlozi za pokretanjem stečaja.

U navedenim uvjetima bilo je teško ostvariti brži gospodarski rast, očuvati zaposlenost i stvoriti nova radna mjesta, iako je to bila namjera vlasnika, Nadzornog odbora i Uprave trgovačkog društva.

Nadalje se navodi da je koncem 2001. bilo zaposleno 6 zaposlenika. Od 127 zaposlenika koliko ih je bilo zaposleno u vrijeme pretvorbe, 60 zaposlenika je sporazumno raskinulo radni odnos, a 41 zaposlenik je umirovljen.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Državni revizori:

Siniša Andrijanić dipl. oec.

Ivan Čulo dipl. iur.

Ovlašteni državni revizori:

Dragica Čizmić dipl. oec.

Davor Kozina dipl. oec.

Izvešće uručeno dana : _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)