



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Vukovar

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

TRANSPORT, VINKOVCI

Vinkovci, ožujak 2002.

S A D R Ź A J

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Razvojni program	4
3.1.2.	Program pretvorbe	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.4.	Elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća	5
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	6
3.3.	Provedba programa pretvorbe	7
3.3.1.	Prodaja dionica uz popust	7
3.3.2.	Prodaja dionica bez popusta	7
3.4.	Upis u sudski registar	8
4.	PROMJENA VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	8
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	8
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	8
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	11
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	11
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	12
5.3.	Raspolaganje pojedinim nekretninama koje nisu uključene u procjenu	14
5.4.	Raspolaganje pojedinim nekretninama i osnovnim sredstvima koja su uključena u procjenu	15
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	16
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	17
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	17
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	17



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Vukovar

Klasa: 041-03/01-01/554
Urbroj: 613-18-02-10

Vinkovci 27. ožujka 2002.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
TRGOVAČKOG PODUZEĆA TRANSPORT, VINKOVCI

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije trgovačkog poduzeća Transport, s p.o., Vinkovci.

Revizija je obavljena u razdoblju od 6. studenoga 2001. do 27. ožujka 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne Novine 19/91, 83/92, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne Novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Zakon o platnom prometu u zemlji (Narodne novine 27/93 i 97/00),
- Zakon o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine 54/94, 48/95, 19/98 i 66/01), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Naziv poduzeća je: Transport, trgovačko poduzeće s potpunom odgovornošću, Vinkovci, (dalje u tekstu: Poduzeće) Hrvoja Vukšića Hrvatinića bb. U sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku upisano je u registarski uložak 1-1082-00. Matični broj subjekta je 030017424.

Djelatnosti Poduzeća su: prijevoz robe i putnika u cestovnom prometu, popravak i održavanje cestovnih motornih vozila, te trgovina na malo i veliko neprehranbenim proizvodima, vozilima i dijelovima.

Koncem 1991. Poduzeće je imalo 86 zaposlenika.

U 1991. Poduzeće je ostvarilo prihode u iznosu 26.081.000.- HRD, rashode u iznosu 31.496.000.- HRD, a aktiva i pasiva su iskazane u iznosu 193.858.000.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Posljednja dopuna upisa u sudski registar u Okružnom privrednom sudu u Osijeku prije pretvorbe, izvršena je 26. rujna 1991. pod brojem Fi-2680/91, radi dopune djelatnosti. Upis promjene oblika organiziranja u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, proveden je 26. ožujka 1993. rješenjem, broj Fi-1285/93.

U sudski registar upisana je pretvorba Poduzeća u Transport, trgovačko dioničko društvo za prijevoz robe u cestovnom prometu, Vinkovci (dalje u tekstu: Društvo). Prema navedenom rješenju, temeljni kapital iznosi 1.499.814,- DEM.

Promjena odgovorne osobe upisana je 29. rujna 1993. rješenjem Trgovačkog suda, broj Fi-4706/93.

Rješenjem Trgovačkog suda od 13. ožujka 1996., broj Tt-95/3476-2 upisano je usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Izmjena statuta i temeljnog kapitala u Trgovačkom sudu upisana je 25. veljače 1999., rješenjem broj Tt-99/153-5. Odlukom skupštine od 25. rujna 1998. izmijenjeni su članci 10. i 14. statuta koji se odnose na smanjenje temeljnog kapitala. Temeljni kapital smanjen je za 105.535,83 kn i iznosi 5.250.000,00 kn, što je uvjetovalo smanjenje nominalne vrijednosti jedne dionice s 1.000,- DEM na 3.500,00 kn. Smanjenje je obavljeno u korist pričuva društva.

Rješenjem Trgovačkog suda od 31. listopada 2000., broj Tt-00/1239-4 upisana je promjena člana uprave.

Prema rješenju Trgovačkog suda od 2. ožujka 2001. u sudski registar upisane su promjena sjedišta, predmeta poslovanja, članova nadzornog odbora i odredbe članaka 6., 8. i 36. statuta.

2.3. Vlasnički povezana društva

Odlukom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 14. prosinca 1995., osnovano je društvo Torda d.o.o. za građevinarstvo, sa sjedištem u Vinkovcima, Hrvoja Vukšića Hrvatinića bb. Temeljni kapital u iznosu 1.303.500,00 kn sastoji se od zgrade u iznosu 984.300,00 kn i betoniranog platoa u iznosu 319.200,00 kn. Društvo Torda d.o.o. upisano je u Trgovački sud u Osijeku 12. siječnja 1996., rješenjem broj Tt-95/1860-2 (MBS 030010923). U razdoblju od siječnja do travnja 1996. društvo Torda d.o.o. nije obavljalo registriranu djelatnost, te je 25. travnja 1996. prodano.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet donio je 1. srpnja 1992. odluku o pretvorbi. Odlukom o pretvorbi određena je pretvorba Poduzeća u Transport trgovačko društvo Vinkovci, dioničko društvo. Na temelju elaborata o procijenjenoj vrijednosti poduzeća, utvrđeno je da vrijednost društvenog kapitala iznosi 1.547.578,- DEM. Vrijednost društvenog kapitala čini temeljni kapital dioničkog društva koji se dijeli na 3 095 dionica. Nominalna vrijednost svake dionice iznosi 500,- DEM. Navedenom odlukom, stanovi u vlasništvu poduzeća nisu uključeni u društveni kapital poduzeća. Stanovi su preneseni Fondu za financiranje stambenih i komunalnih djelatnosti općine Vinkovci. Nadalje, odlukom su određeni način kupovine dionica, djelatnost društva i drugo. Do upisa u sudski registar društvo nastavlja poslovanje uz primjenu svih općih akata koji su na snazi.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, ovlaštena osoba za zastupanje bio je Vladimir Došen, a predsjednik radničkog savjeta Ivan Hrgovčić. U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) dostavljeni su: odluka o pretvorbi društvenog poduzeća, program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, podaci o poslovanju poduzeća, razvojni program, izvadak iz sudskog registra, te elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća.

Upravni odbor Poduzeća donio je 12. studenoga 1992. Odluku o izmjeni i dopuni odluke o pretvorbi kojom je vrijednost Poduzeća utvrđena u iznosu 1.499.814,- DEM, što je za 47.764,- DEM manje od ranije Odluke radničkog savjeta.

3.1.1. Razvojni program

Poduzeće je tijekom Domovinskog rata imalo velika razaranja. Uništeno je oko 30,0% transportnih sredstava, proizvodna hala je najvećim dijelom izgorjela, a druga infrastruktura je velikim dijelom uništena ili oštećena. Razvojni program sadrži dva dijela:

- dio koji se odnosi na ulaganje u popravak hale, poslovnih prostora, opreme i druge infrastrukture, te
- dio koji obuhvaća zahvate u organizaciji radi poboljšanja funkcioniranja postojećih djelatnosti poduzeća.

Razvojni program ne sadrži ukupnu vrijednost, dinamiku izvršavanja, način i izvore financiranja programa.

Financijskom analizom razvojnog programa ukazuje se na potrebu:

- saniranja ratnih šteta na osnovnim sredstvima i imovini poduzeća u iznosu 1.187.640,- DEM,
- pokriće gubitka iz ranijih godina u iznosu 42.909,- DEM i pokriće gubitka iz 1991. u iznosu 98.455,- DEM, te
- ostvarenje dobiti.

3.1.2. Program pretvorbe

Programom pretvorbe predviđeno je da se Poduzeće pretvori u dioničko društvo prodajom:

- dionica s popustom zaposlenicima i ranije zaposlenim osobama koje imaju pravo prvenstva pri kupnji 50,0% dionica poduzeća,
- dionica bez popusta, te
- prijenosom dionica fondovima prema zakonskim odredbama.

Prema programu, prodaja dionica s popustom objavit će se u sredstvima javnog informiranja. Također, utvrđeno je formiranje tijela društva, organiziranje i rad osnivačke skupštine, izbor predsjednika skupštine, dnevni red i drugo.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. provela je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske - podružnica Vinkovci. Prema Izvještaju od 29. lipnja 1992., nakon postupka utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991., a na temelju predočene dokumentacije dano je mišljenje da je navedeni obračun iskazan u skladu s propisima.

3.1.4. Elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća

Elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća (dalje u tekstu: elaborat) izradilo je društvo Fiboto d.o.o. Vinkovci. Za izradu elaborata s društvom Fiboto d.o.o. zaključen je ugovor i dodatak ugovoru. Elaboratom procijenjena tržišna vrijednost poduzeća utvrđena je u iznosu 1.794.182,- DEM, dok je knjigovodstvena vrijednost utvrđena u iznosu 2.004.891,- DEM. Procijenjena vrijednost poduzeća umanjena je za procijenjene ratne štete nastale poslije 1. siječnja 1992. u iznosu 246.604,- DEM, te iznosi 1.547.578,- DEM.

Odlukom o pretvorbi prihvaćena je procijenjena vrijednost u iznosu 1.547.578,- DEM. Prema elaboratu, Poduzeće ima građevinsko zemljište, upravnu zgradu-potkrovlje, upravno skladišni objekt, mehaničku radionicu, kovačnicu i pomoćnu radionicu, te benzinsku stanicu. U elaboratu o procijenjenoj vrijednosti poduzeća, procjena građevinskih objekata temeljila se na nepotpunim izvodima iz zemljišnih knjiga.

Tako su za građevinske objekte priloženi izvodi iz kojih nije vidljivo o kojim se građevinskim objektima radi, a za upravnu zgradu izvod iz kojeg nije vidljivo na kojoj se katastarskoj čestici upravna zgrada nalazi, što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Procjena građevinskog zemljišta izvršena je na temelju pribavljenih dokumenata o vlasništvu s izvodima iz zemljišnih knjiga. Ukupna površina građevinskog zemljišta prema elaboratu i vlasničkim listovima iznosila je 30 317 m². U trenutku pretvorbe Poduzeće je raspolagalo s upravnom zgradom-potkrovlje, upravno-skladišnim objektom, mehaničkom radionicom, kovačnicom i pomoćnom radionicom, te benzinskom stanicom. U elaboratu je navedeno da se svi objekti, osim benzinske stanice i upravne zgrade-potkrovlja nalaze na istoj lokaciji.

Procjena vrijednosti nekretnina - objekata provedena je na temelju pregleda izgrađenih objekata, obilaska lokacija, uvida u tehničku dokumentaciju i snimanja postojećeg stanja objekata za koje nema tehničke dokumentacije. Prema elaboratu, pri procjeni primijenjeni su građevinski propisi i normativi Republike Hrvatske, podaci općinskih organa o utvrđivanju prometne vrijednosti građevinskog zemljišta, odluka o financiranju izgradnje komunalnih objekata i uređaja iz 1991., te odluka o učešću investitora u dijelu troškova izgrađenih komunalnih objekata i uređaja na uređenom gradskom zemljištu. Nadalje, u postupku procjene vrijednosti opreme pregledana je postojeća dokumentacija, sagledana funkcionalna sposobnost opreme, te je utvrđeno tehničko stanje, fizička i tržišna vrijednost opreme. Elaboratom o procijeni vrijednosti opreme obuhvaćen je vozni park procijenjene vrijednosti 996.400,- DEM i druga oprema procijenjene vrijednosti 80.700,- DEM. Neoštećeni vozni park činilo je 19 kamiona, 3 automiksera, autodizalica, 2 osobna vozila, 9 poluprikolica i 6 prikolica. Oštećeni dio voznog parka sadržavao je 7 kamiona, 3 osobna vozila, 4 poluprikolice, 3 prikolice i probni stol za ispitivanje pumpi. Procijenjena vrijednost oštećenog (ratne štete) voznog parka je umanjena za 70,0%, a preostalih 30,0% je stvarna procijenjena vrijednost. Na leasing je bilo kupljeno 6 teretnih vozila. U procijenjenu vrijednost voznog parka kupljenog na leasing uključena je vrijednost otplaćenog dijela.

U elaboratu je iskazana procijena vrijednosti poduzeća 3.039.854,- DEM, a sastoji se od procijenjene vrijednosti zemljišta 134.909,- DEM, građevinskih objekata 1.656.636,- DEM, opreme 1.077.109,- DEM, potraživanja 104.709,- DEM, zaliha 5.091,- DEM, te drugih bilančnih pozicija 61.400,- DEM.

Nakon umanjnja procijene vrijednosti (3.039.854,- DEM) za obaveze 304.636,- DEM, pasivna vremenska razgraničenja 941.036,- DEM i ratne štete nastale nakon 31. prosinca 1991. 246.604,- DEM,

procijenjena vrijednost poduzeća je 1.547.578,- DEM. U skladu s odredbama članka 13. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća Agencija je nakon pregleda dostavljene dokumentacije 22. rujna 1992. podnijela zahtjev za dopunu dokumentacije jer:

- vrijednost ratne štete nije bila izražena u DEM,
- uz program pretvorbe nije bila priložena pojedinačna anketa,
- nedostaje obrazloženje vezano za stan broj 11 prema z.k. 7314,
- procjenom je obuhvaćeno poljoprivredno zemljište (oranica Leskovac) koje se ne može prodavati,
- ratne štete se umanjuju za ekvivalent građenja, a ne na umanjenju vrijednosti,
- nekretnine su bile podcijenjene, bez obrazloženja koje nekretnine i na koji način su podcijenjene.

Prema zahtjevu Agencije, Poduzeće je dostavilo rezultate ankete o namjeravanoj kupnji dionica za 19 (koncem 1991. bilo je zaposleno 86 radnika) kupaca građana, elaborate o procjeni šteta uslijed ratnih razaranja, te dodatak uz elaborat koji je obuhvaćao objašnjenje za upravnu zgradu i oranicu Leskovac. Objašnjena ili dopuna dokumentacije za navedeni stan i podcijenjenost nekretnina nisu dana. Umanjena vrijednost Poduzeća rezultat je isključenja iz vrijednosti Poduzeća oranice Leskovac kućni broj 5955/9 (dalje u tekstu: oranica Leskovac) upisane u zemljišno knjižnom izvatku broj 7327, površine 10 509 m² u vrijednosti 46.765,- DEM koje je u elaboratu definirano kao građevinsko zemljište. Razlog isključivanja je što se navedeno zemljište vodi kao oranica, a prema odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, poljoprivredno zemljište ne ulazi u društveni kapital. Za preostalu razliku smanjenja u vrijednosti 999,- DEM nije dano nikakvo objašnjenje niti je predočena dokumentacija. Nadalje, objekt upravne zgrade-potkrovlje koji je uključen u procijenjenu vrijednost imovine Poduzeća, prodan je 26. lipnja 1992. poduzeću Tokos auto-kuća Osijek. Dodatkom uz elaborat dano je objašnjenje da je upravna zgrada-potkrovlje procijenjeno u vrijednosti 343.800,- DEM koliko iznosi i ratna šteta koja je također sadržana u procijeni vrijednosti te nema promjene u ukupnoj vrijednosti imovine.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Nakon dostave elaborata, Agencija je u skladu s odredbama članka 13. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća podnijela zahtjev za dopunu dokumentacije.

Poduzeće je dostavilo dopunu dokumentacije kojom je umanjena vrijednost poduzeća, a na temelju koje je Agencija donijela 25. studenoga 1992. potvrdu kojom je Poduzeću dana suglasnost na provedbu pretvorbe. Prema potvrdi Agencije vrijednost Poduzeća prihvaćena je u iznosu 467.941.968.- HRD odnosno 1.499.814,- DEM po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan predaje potpune dokumentacije.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba Poduzeća obavljena je na način da je od 1.499.814,- DEM 50,0% ili 750.000,- DEM procijenjene vrijednosti prodano uz popust. Preostalih 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 750.000,- DEM, namijenjeno je prodaji u skladu s odredbama Uredbe o dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.3.1. Prodaja dionica uz popust

Oglas za upis i kupnju dionica s popustom objavljen je 23. studenoga 1992. u Glasu Slavonije. U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 14. prosinca 1992. zaključena su 73 ugovora, na temelju kojih je prodano 750 dionica društva s popustom uz obročnu otplatu na 5 godina. Prvi obrok dopijeva na naplatu u roku od 7 dana od dana zaključivanja ugovora, a preostali u 59 mjesečnih obroka. Nadalje, ugovorom su utvrđena prava kupca, raskid ugovora, te druge odredbe. Prvi obrok uplaćen je 18. prosinca 1992.

Prema izvješću upravnog odbora od 23. siječnja 1993., za otkup dionica s popustom podnesena su 73 zahtjeva u iznosu 1.273.000,- DEM, a mogućnost otkupa je bila 750.000,- DEM, te je izvršeno proporcionalno umanjeње svakom podnositelju zahtjeva. Zahtjeve su podnijeli: 71 zaposlenik, jedan ranije zaposleni, te jedan umirovljenik. U skladu s odredbama Zakona o privatizaciji, s 19 dioničara zaključeni su 23. rujna 1997. dodaci ugovoru kojima su produženi rokovi otplate do tada neotplaćenih dionica do 20 godina.

3.3.2. Prodaja dionica bez popusta

Preostalih 50,0% dionica (750) bilo je namijenjeno prodaji bez popusta. Od ukupnog broja dionica bez popusta, prodano je 15 dionica nominalne vrijednosti 15.000,- DEM petorici dioničara i to:

- Mato Kuveždić 3 dionice,
- Ivica Miloš 3 dionice,
- Vladimir Došen 3 dionice,
- Ivica Bartulović 3 dionice,
- Tihomir Božić 3 dionice.

S dioničarima su zaključeni ugovori 14. prosinca 1992. Ugovorima je utvrđeno plaćanje 10,0% ugovorenog iznosa u roku od 7 dana od dana zaključivanja ugovora, a ostatak iznosa u 59 mjesečnih obroka. Ugovorenih 10,0% uplaćeno je 21. prosinca 1992.

U skladu s odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća 735 neprodanih dionica preneseno je:

- 2/3 ili 490 dionica Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) i
- 1/3 ili 245 dionica mirovinskim fondovima.

3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština održana je 13. veljače 1993., kada je usvojen statut, a Transport trgovačko

poduzeće Vinkovci, postalo je dioničko društvo. Društvo je upisano u Trgovačkom sudu u Osijeku 26. ožujka 1993. rješenjem, broj Fi-1285/93. Prema navedenom rješenju, temeljni kapital iznosi 1.499.814,- DEM. U vlasničkoj strukturi Društva, sudjelovali su:

- Fond s 734.814,- DEM ili 48,99%
- drugi dioničari s 765.000,- DEM ili 51,01%.

4. PROMJENA VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Prema rješenju Trgovačkog suda ukupna vrijednost temeljnog kapitala iznosi 1.499.814,- DEM, a dijeli se na 1 500 dionica. U vlasničkoj strukturi Društva, sudjelovali su:

- Fond sa 734.814,- DEM ili 735 dionica, odnosno 48,99% i
- drugi dioničari sa 765.000,- DEM ili 765 dionica, odnosno 51,01%.

U 1994. Tihomir Božić, Vladimir Došen i Adam Adžić otkupili su od 40 dioničara otplaćene i neotplaćene dionice Društva. Ugovorima o prijenosu dionica utvrđen je prijenos 382 dionice (379 dionica s popustom i 3 dionice bez popusta) i to:

- Tihomiru Božiću 164 dionice,
- Vladimiru Došenu 124 dionica i
- Adamu Adžiću 94 dionice.

Ugovorima o prijenosu utvrđeno je da stjecatelji preuzimaju prenositeljeve obveze otplate neotplaćenih dionica iz osnovnog ugovora prema Fondu. Primjerak ugovora o prijenosu dionica dostavljen je Hrvatskom fondu za privatizaciju, u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. S obzirom da novi stjecatelji nisu redovito otplaćivali dionice, za 3 dionice bez popusta Fond je ugovor raskinuo 26. kolovoza 1997., a za 39 ugovora odnosno za 379 dionica s popustom 28. travnja 1999.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Prema knjizi dionica, od 245 dionica prenesenih mirovinskim fondovima, 163 dionice raspodijeljene su Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske, a 82 dionice Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske (slijednik: Hrvatsko mirovinsko osiguranje). Od Hrvatskog mirovinskog osiguranja (na temelju odluka Upravnog odbora Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske i Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske), 245 dionica kupilo je društvo Lateran d.o.o. (MBS 030019475), Vinkovci, 26. svibnja 1994. po ugovoru 80/94. Nema dokumentacije o prikupljanju ponuda i zapisnika o otvaranju ponuda iz kojeg bi bilo vidljivo koliko je bilo ponuditelja i pod kojim uvjetima su dionice prodane. Predočena je samo ponuda društva Lateran d.o.o.

Ugovorom je utvrđena prodajna cijena u visini nominalne vrijednosti (245.000,- DEM) s tim da 10,0% ugovorene cijene odnosno 24.500,- DEM bude uplaćeno u roku od 10 dana od dana potpisivanja ugovora, a preostalih 220.500,- DEM u 60 jednakih mjesečnih obroka (3.675,- DEM). Prvi obrok

dospijeva 1. srpnja 1994., a posljednji 1. lipnja 1999. Ugovorom je utvrđeno da kupac ne može bez pristanka prodavatelja otuđiti ili opteretiti dionice do otplate posljednjeg obroka. Po podmirenju obveze, Hrvatsko mirovinsko osiguranje dostavilo je 13. travnja 2000. dozvolu kojom se odobrava upis 245 dionica društvu Lateran d.o.o. u knjigu dionica.

U tablici broj 1 daje se pregled vlasničke strukture Društva na dan 31. prosinca 1994.

Tablica broj 1

Pregled vlasničke strukture Društva na dan 31. prosinca 1994.

Redni broj	Opis	Broj dionica	Udio u %
1.	Fond	490	32,67
2.	Društvo Lateran d.o.o.	245	16,33
3.	Tihomir Božić	179	11,93
4.	Vladimir Došen	139	9,26
5.	Adam Adžić	94	6,27
6.	drugi dioničari	353	23,54
U K U P N O		1 500	100,00

U 1995. Vladimir Došen otkupio je 34 dionice od 4 mala dioničara. Ugovorima o prijenosu utvrđeno je da stjecatelj preuzima prenositeljeve obveze prema Fondu, odnosno da otplaćuje sve obroke za dionice u skladu s odredbama osnovnog ugovora. Primjerak ugovora o prijenosu dionica dostavljen je Hrvatskom fondu za privatizaciju, u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o privatizaciji društvenih poduzeća. S obzirom da novi stjecatelj nije redovito otplaćivao dionice, 28. travnja 1999. Fond je raskinuo ugovore.

U travnju 1996. društvo Lateran d.o.o. je prodalo društvu Sator d.o.o. Vinkovci 245 dionica, nominalne vrijednosti 245.000,- DEM za 184.975,- DEM.

Navedeno nije u skladu s odredbama ugovora kojeg je društvo Lateran d.o.o. zaključilo s Hrvatskim mirovinskim osiguranjem prema kojima je utvrđeno da kupac ne može bez pristanka prodavatelja otuđiti ili opteretiti dionice do otplate posljednjeg obroka. Ugovorom je utvrđeno da kupac prodavatelju odmah plaća 49.000,- DEM, a preostali dug od 135.975,- DEM kupac će platiti u 37 jednakih mjesečnih obroka (3.675,- DEM). Prvi obrok dospijevao je u svibnju 1996. Ovim ugovorom prodavatelj je na kupca prenio svoja prava koja je stekao na temelju ugovora 80/94 zaključenog s Hrvatskim mirovinskim osiguranjem. Društvo Lateran d.o.o. dostavilo je 30. lipnja 2000. dozvolu kojom se odobrava upis 245 dionica društvu Sator d.o.o. u knjigu dionica. Na godišnjim skupštinama (po prijavama za sudjelovanje na skupštini) za 1997. i 1999. bio je prisutan predstavnik društva Lateran d.o.o. s 245 dionica.

Zbog neredovite otplate dionica bez popusta, a na temelju članka 9. ugovora o prodaji dionica, Fond je 26. kolovoza 1997. raskinuo ugovore s 5 malih dioničara, nakon čega je 15 dionica preneseno u portfelj Fonda, te je Fond imao 505 dionica ili 33,67% temeljnog kapitala. U 1999. zbog neplaćanja dionica Fond je raskinuo ugovore s malim dioničarima i s dioničarima koji su otkupili dionice od malih dioničara. Dioničarima je u vlasništvu ostala 371 otplaćena dionica, a 367 neotplaćenih dionica preneseno je u portfelj Fonda. Samo jedan dioničar nastavio je s otplatom dionica.

Tijekom 1999. Fond je na temelju odredbi Zakona o privatizaciji, Pravilnika o dodjeli dionica bez naplate, te Zakona o privatizacijskim investicijskim fondovima u postupku kuponske privatizacije dodijelio 384 dionice privatizacijskim investicijskim fondovima i stradalnicima Domovinskog rata.

U razdoblju od veljače do travnja 2000., od 24 fizičke osobe kojima su dodijeljene dionice u postupku kuponske privatizacije, Tihomir Božić otkupio je 149 dionica, a Vladimir Došen 148 dionica. Stjecatelji su za 276 dionica platili 665,00 kn po dionici ili 183.540,00 kn, a za 21 dionicu 651,42 kn po dionici ili 13.679,82 kn. U travnju 2000. Tihomir Božić i Vladimir Došen otkupili su svaki po 26 dionica od Adama Adžića za 34.580,00 kn ili 665,00 kn po dionici. Vladimir Došen otkupio je 10. listopada 2000. od Tihomira Božića 95 dionica za 38.950,- DEM ili 410,- DEM po dionici, nakon čega je imao 366 dionica ili 24,4% temeljnog kapitala. Navedene dionice (366) Vladimir Došen prodao je isti dan, odnosno 10. listopada 2000. Zvonimiru Adžić, za 150.060,- DEM odnosno 410,- DEM po dionici. U vlasništvu Tihomira Božića ostale su 182 dionice ili 12,13%.

Adam Adžić otkupio je 10. listopada 2000. od Tihomira Božića 182 dionice i 60 dionica od 2 dioničara koji su dionice stekli u postupku kuponske privatizacije. Stjecatelj je platio ukupno 99.220,- DEM ili 410,- DEM po dionici.

U 2000. Ministarstvu za javne radove, obnovu i graditeljstvo Fond je prenio 453 dionice, te mu je u vlasništvu ostalo 35 dionica Društva koje su ugovorom o zamjeni dionica prenesene društvu Stridon inženjering d.o.o. Zagreb.

Ministarstvo za javne radove, obnovu i graditeljstvo dalo je 28. srpnja 2000. punomoć Brokerskoj kući Zagrebačke banke ZB Brokerei d.o.o. Zagreb da ga zastupa u obavljanju poslova prodaje 453 dionice iz portfelja Fonda koje su posebnom odlukom Vlade Republike Hrvatske namijenjene plaćanju kapitalnih izdataka Ministarstva.

Ministarstvo za javne radove, obnovu i graditeljstvo i društvo Jurograd d.o.o. Vinkovci zaključili su 20. listopada 2000. ugovor o kupoprodaji 454 dionice za 508.480,00 kn.

Dana 26. studenoga 2000. od društva Jurograd d.o.o. Vinkovci Adam Adžić otkupio je 286 dionica, a Zvonimir Adžić 168 dionica Društva. Stjecatelji su otkupljene dionice platili 317.800,00 kn ili 700,00 kn po dionici. Nakon toga Adam Adžić imao je 528 dionica ili 35,2% temeljnog kapitala, a Zvonimir Adžić 534 dionice ili 35,6% temeljnog kapitala. O preuzimanju dionica, Adam i Zvonimir Adžić izvjestili su Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske 13. prosinca 2000., što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima prema kojima je preuzimatelj bio dužan o preuzimanju dionica izvjestiti Komisiju za vrijednosne papire Republike Hrvatske u roku od sedam dana.

U listopadu 2000. društvo Sator d.o.o. prodalo je društvu Lateran d.o.o. 245 dionica nominalne vrijednosti 857.500,00 kn za 100.450,- DEM (preračunano u kune po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan uplate).

U tijeku 2000. Slavonski privatizacijski investicijski fond d.d. Osijek prenio je 18 dionica na novog stjecatelja Dom fond d.d. Zagreb, a na temelju ugovora o kupoprodaji dionica na Varaždinskom tržištu vrijednosnica od 29. prosinca 1999. Kupoprodajna cijena iznosi 714,00 kn po jednoj dionici što iznosi 12.852,00 kn.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U skladu sa Zakonom o postupku preuzimanja dioničkih društava Zvonimir Adžić kao ponuditelj objavio je javnu ponudu za preuzimanje (Vjesnik 20. prosinca 2000.) upućenu svim dioničarima Društva. Nadalje, u skladu s navedenim Zakonom i javnom ponudom Zagrebačka banka d.d. Zagreb i Zvonimir Adžić zaključili su u prosincu 2000. ugovor o pohrani dionica radi prihvata ponude za preuzimanje. Tijekom 2001. Zvonimir Adžić je otkupio 91 dionicu od malih dioničara i 18 dionica od Dom fonda d.d. Zagreb.

U tablici broj 2 daje se pregled vlasničke strukture dionica na dan 31. listopada 2001.

Tablica broj 2

Pregled vlasničke strukture Društva na dan 31. listopada 2001.

Redni broj	Opis	Broj dionica	Udio u %
1.	Zvonimir Adžić	643	42,87
2.	Adam Adžić	528	35,20
3.	Društvo Lateran d.o.o.	245	16,33
4.	drugi dioničari	84	5,60
U K U P N O		1 500	100,00

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 3 iskazani su podaci o prihodima, rashodima, dobiti, gubitku, imovini, obvezama, kapitalu i pričuvama iskazanim u bilanci, te broju zaposlenih po godinama u razdoblju od 1994. do 2000.

Tablica broj 3

Podaci o poslovanju u razdoblju od 1994. do 2000.

u kn

Opis	Godina						
	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
Prihodi	4.862.265,95	4.674.896,12	4.255.872,42	4.645.612,57	3.071.820,04	1.621.667,62	1.450.732,25
Rashodi	5.692.460,33	4.718.122,74	4.392.692,26	4.849.012,88	3.436.600,62	2.071.563,08	2.265.998,15
Gubitak	830.194,38	43.226,62	136.819,84	203.400,31	364.780,58	449.895,46	815.265,90
Imovina	8.635.327,70	7.251.820,22	6.035.844,88	5.965.535,63	5.769.178,58	4.814.065,96	3.903.299,52
Obveze	775.423,23	1.214.108,11	1.187.792,61	1.424.670,84	1.593.094,37	1.087.877,21	992.376,67
Kapital i pričuve	7.859.904,47	6.037.712,11	4.848.052,27	4.540.864,79	4.176.084,21	3.726.188,75	2.910.922,85
Broj zaposlenih	61	49	29	28	25	20	14

Reviziju financijskih izvještaja obavila je revizorska tvrtka Vozetić d.o.o. iz Vinkovaca. Prema podacima iz financijskih izvještaja, u razdoblju od 1994. do 2000. prihodi i rashodi pokazuju tendenciju pada.

U bilanci za 1999. iskazan je preneseni gubitak u iznosu 1.179.451,62 kn, što s gubitkom iz 1999. (u iznosu 449.895,46 kn) iznosi 1.629.347,08 kn. Gubitak u 2000. iskazan je u iznosu 815.265,90 kn, što s prenesenim gubitkom iz 1999. iznosi 2.444.612,98 kn. Kumulativni gubitak za razdoblje od 1994. do 2000. iznosio je 2.843.583,09 kn. Iskazani gubici za posljedicu su imali smanjenje kapitala i pričuva.

Imovina se smanjila s 8.635.327,70 kn za 4.732.028,18 kn na 3.903.299,52 kn. Zbog nelikvidnosti žiro račun Društva bio je neprekidno blokiran od 7. srpnja 1995. do 1. travnja 1998., te od 4. do 26. lipnja 1998., od 24. srpnja 1998. do 27. rujna 2000. i od 19. do 25. listopada 2000. Za vrijeme blokade, odnosno u razdoblju od prosinca 1998. do prosinca 1999. društvo Sator d.o.o. uplatilo je u blagajnu Društva novčana sredstva u iznosu 701.284,65 kn na ime pozajmica. Društvo je navedena novčana sredstva isplaćivalo iz blagajne za različite svrhe. Uplatom gotovine u blagajnu od strane druge pravne osobe i isplatom gotovine iz blagajne, Društvo nije obavljalo promet preko žiro računa kod ovlaštene organizacije, što nije u skladu s odredbama članka 6. Zakona o platnom prometu u zemlji.

Prije provedenog postupka pretvorbe i privatizacije, Društvo je imalo 86 zaposlenika. U razdoblju od 1994. do 2000. broj zaposlenika smanjen je sa 61 na 14.

Financijska policija je kontrolirala financijsko-materijalno poslovanje Društva. Prema zapisniku o izvršenom nadzoru obračuna i uplate poreza na promet proizvoda i usluga, te poreza i doprinosa iz i na plaće, utvrđeno je da Društvo u razdoblju:

- od studenoga 1994. do 7. prosinca 1995. nije uplatilo porez na promet proizvoda i usluga u iznosu 266.548,01 kn (s obračunanom kamatom) i
- od 17. veljače 1994. do 28. studenoga 1995. nije uplatilo porez i doprinose iz i na plaće u iznosu 137.504,00 kn.

Također, prema zapisniku iz ožujka 2000. utvrđeno je da u 1998., 1999., te siječnju i veljači 2000. nije pravodobno uplaćen porez na dodanu vrijednost u iznosu 182.699,03 kn (s obračunanom kamatom) uz manje uplaćeni porez i doprinose na dohodak u iznosu 181.690,16 kn (s obračunanom kamatom). Društvo je postupilo u skladu sa zapisnicima Financijske policije.

5.3. Raspolaganje pojedinim nekretninama koje nisu uključene u procjenu

Društvo je 1993. prodalo Cibalae banci d.d. Vinkovci (dalje u tekstu: Cibalae banka) oranicu Leskovac. Upravni odbor donio je 10. ožujka 1993. odluku o prodaji zemljišta Cibalae banci po cijeni 100.000,- DEM u protuvrijednosti HRD po tečaju Narodne banke Hrvatske na dan potpisa ugovora.

Na temelju ugovora o prijeboju od 1. travnja 1993. i uplate Cibalae banke 30.336.836.- HRD od 16. ožujka 1993. evidentirana je 30. lipnja 1993. prodaja poljoprivrednog zemljišta Društva u vrijednosti 81.800.000.- HRD. Ugovorom o prijeboju, naplaćen je dio potraživanja od banke za prodano poljoprivredno zemljište u iznosu 51.463.164.- HRD, te plaćene obveze prema banci za kamate u istom iznosu. U Društvu nema ugovora od 16. ožujka 1993. na iznos 81.800.000.- HRD na koji se pozivaju ugovaratelji u ugovoru o prijeboju.

U tijeku revizije predložen je ugovor od 15. lipnja 1993. na iznos 100.000,- DEM (166.900.000.- HRD) na temelju kojeg nisu evidentirane poslovne promjene u poslovnim knjigama Društva u 1993. Prema objašnjenju zakonskog predstavnika ugovorna vrijednost prodanog poljoprivrednog zemljišta je 100.000,- DEM, ali se zbog promjena tečaja DEM u odnosu na HRD pojavljuju različiti iznosi HRD. Razliku potraživanja Društva po ugovoru o prijeboju u iznosu 30.336.836.- HRD banka je doznala na žiro račun 16. ožujka 1993. odnosno 15 dana prije zaključivanja ugovora o prijeboju odnosno 3 mjeseca prije zaključivanja predloženog ugovora o prodaji poljoprivrednog zemljišta. S obzirom da se radi se o poljoprivrednom zemljištu koje je isključeno iz procijenjene vrijednosti poduzeća, prema članku 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, nije se smjelo prodavati ako nije postojao državni interes. Ugovorena prodajna vrijednost poljoprivrednog zemljišta nije iskazana u okviru potraživanja Društva, a prihodovano je samo 2.688.248.- HRD, što je imalo za posljedicu da su prihodi Društva za 1993. iskazani manjima za 79.111.752.- HRD. Nepravodobno i netočno evidentiranje poslovnih promjena vezanih za prodaju poljoprivrednog zemljišta imalo je za posljedicu iskazivanje manjih prihoda Društva za 1993., što nije u skladu s odredbama članka 3. Zakona o računovodstvu.

5.4. Raspodavanje pojedinim nekretninama i osnovnim sredstvima koja su uključena u procjenu

Dodatkom elaborata navedeno je da je objekt upravne zgrade-potkrovlje koja se nalazi u procijenjenoj vrijednosti Društva prodan poduzeću Tokos, Osijek prema kupoprodajnom ugovoru od 26. lipnja 1992. Kupoprodajnim ugovorom utvrđena je prodaja građevinskog objekta koje je Društvo imalo u suvlasništvu s tri trgovačka društva. Prodan je dio zgrade koji se sastojao od 11 radnih soba ukupne površine 335,25 m².

Dio sredstava koji je po kupoprodajnom ugovoru pripao Društvu uplaćen je u blagajnu 23. rujna 1992.

U Društvu nema dokumentacije o tome tko je donio odluku o prodaji. Prije zaključivanja ugovora o prodaji trebalo je od Agencije pribaviti suglasnost za prodaju, što nije učinjeno. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 41. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Skupština Društva donijela je 14. prosinca 1995. odluku o osnivanju društva Torda d.o.o., Vinkovci. Jedini osnivač je Društvo s iznosom od 1.303.500,00 kn u stvarima i to: zgrada 1 080 m² na k.č. broju 5955/6 u iznosu 984.300,00 kn i 3 300 m² betoniranog platoa na k.č. broju 5955/6 u iznosu 319.200,00 kn. Ovlaštena revizorska tvrtka provela je reviziju osnivanja i izradila izvješće potrebno za upis društva u trgovački registar. Nakon tri mjeseca na temelju odluke nadzornog odbora od 9. travnja 1996. objavljen je natječaj za prodaju društva Torda d.o.o. Početna cijena utvrđena je u iznosu 1.303.500,00 kn uz obvezu preuzimanja 10 radnika Društva.

Od prispjele tri ponude, izabrana je ponuda društva Lateran d.o.o. Društvo je 25. travnja 1996. zaključilo ugovor s društvom Lateran d.o.o. o prodaji društva Torda d.o.o. u iznosu 1.303.500,00 kn. Ugovorom je utvrđeno plaćanje 20,0% iznosa ili 260.700,00 kn pri zaključivanju ugovora, a preostalih 80,0% ili 1.042.800,00 kn (281.838,- DEM) u 60 jednakih mjesečnih obroka. Mjesečni obrok iznosi 5.222,33 DEM, plativo u kunama po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske. Odluka o prodaji društva Torda d.o.o. društvu Lateran d.o.o. donesena je na skupštini Društva 29. svibnja 1996., odnosno poslije raspisivanja natječaja, donošenja odluke Nadzornog odbora o prodaji društva Torda d.o.o. i zaključivanja ugovora s društvom Lateran d.o.o. Kupac je u cijelosti podmirio svoju obvezu.

Prema izvratku iz zemljišnih knjiga od 29. siječnja 2001. na upravno-skladišni objekt i dvorište uknjiženo je založno pravo u iznosu 1.000.000,00 kn odnosno 132.097,22 EUR. Sporazumom od 19. prosinca 2000. utvrđeno je osiguranje zasnivanjem založnog prava na upravno-skladišnom objektu i dvorištu upisanim u z.k. 7327, k.č.br. 5955/13 i 5955/14. U sporazumu se Društvo pojavljuje kao založni dužnik za korisnika kredita društvo Lateran d.o.o., a u korist Slavonske banke d.d. Osijek-Podružnica Vukovar. Prema izvratku iz zemljišnih knjiga od 7. studenoga 2001. na upravno-skladišni objekt, dvorište i benzinsku stanicu radi osiguranja potraživanja tri fizičke osobe uknjižena je na temelju osnovnog rješenja (od 13. srpnja 2001.) privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina. Radi se o nekretninama upisanim u z.k. 7327, k.č.br. 5625/4, 5955/13 i 5955/14.

Društvo i društvo Sator d.o.o. zaključili su 1. siječnja 2001. ugovor o najmu poslovnog prostora odnosno benzinske stanice i dvorišta do 31. prosinca 2001. Visina mjesečne najamnine ugovorena je u iznosu 1.000,- DEM.

U razdoblju od 1993. do 2001. Društvo je prodalo 31 osnovno sredstvo koje je bilo uključeno u procijenjenu vrijednost poduzeća.

Radi se o prodaji teretnih vozila, vučnih vozila, osobnih i teretnih automobila, te prikolica i poluprikolica. Natječaji za prodaju objavljeni su u 1993. i 1996. Navedena osnovna sredstva kupilo je 17 fizičkih i 11 pravnih osoba. Od šest teretnih vozila kupljenih na leasing, u godišnjem popisu za 1993. iskazano je jedno teretno vozilo. Prema objašnjenju Vladimira Došena, zbog djelomičnog izmirenja obveze, pet teretnih vozila je vraćeno. U Društvu nema ugovora o leasingu. Za vraćanje teretnih vozila sastavljeno je pet zapisnika koji su naslovljeni na drugo društvo (Graditelj d.o.o. Vinkovci). Primitak vozila od strane primatelja ovjeren je pečatom i nečitkim potpisom. U tri zapisnika koji ne sadrže datume preuzimanja, navedena su tri člana komisije koje je potpisala ista osoba. Na druga dva zapisnika nije navedeno tko je predao teretna vozila. Predočena dokumentacija o vraćanju teretnih vozila ne predstavlja vjerodostojne knjigovodstvene isprave što nije u skladu s odredbama članka 2. Zakona o računovodstvu.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije trgovačkog poduzeća Transport s p.o., Vinkovci.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe trgovačkog poduzeća Transport s p.o., Vinkovci, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća osim što se:

- U elaboratu o procijenjenoj vrijednosti poduzeća, procjena građevinskih objekata temelji na nepotpunim izvodima iz zemljišnih knjiga. Za građevinske objekte priloženi su izvodi iz kojih nije vidljivo o kojim se građevinskim objektima radi, a za upravnu zgradu izvod iz kojeg nije vidljivo na kojoj se katastarskoj čestici upravna zgrada nalazi, što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

Poduzeće je tijekom Domovinskog rata imalo velika razaranja. Uništeno je oko 30,0% transportnih sredstava, proizvodna hala je najvećim dijelom izgorjela, a druga infrastruktura je velikim dijelom uništena ili oštećena. Razvojni program sadrži dva dijela:

dio koji se odnosi na ulaganje u popravak hale, poslovnih prostora, opreme i druge infrastrukture, te dio koji obuhvaća zahvate u organizaciji radi poboljšanja funkcioniranja postojećih djelatnosti poduzeća. Razvojni program ne sadrži ukupnu vrijednost, dinamiku izvršavanja, način i izvore financiranja programa. Financijskom analizom razvojnog programa ukazuje se na potrebu saniranja ratnih šteta na osnovnim sredstvima i imovini poduzeća u iznosu 1.187.640,- DEM, pokriće gubitka iz ranijih godina u iznosu 42.909,- DEM i pokriće gubitka iz 1991. u iznosu 98.455,- DEM, te ostvarenje dobiti.

Razvojni program poduzeća ne sadrži financijske aspekte i ocjenu izvodljivosti i nije moguće pratiti njegovo ostvarenje. S obzirom na činjenicu da je prodan veći dio nekretnina i osnovnih sredstava za obavljanje redovne djelatnosti, da je uknjiženo založno pravo na preostalim nekretninama, da je od 1994. do 2000. ostvarivan negativan financijski rezultat, te da je smanjen broj zaposlenika s 86 koncem 1991. na 14 koncem 2000., nisu ostvareni ciljevi privatizacije utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik društva Transport d.d. Vinkovci u svom očitovanju od 26. ožujka 2002. izjavljuje da nije bila odgovorna osoba u tijeku pretvorbe i privatizacije, niti je bila uposlena u Društvu, a s dokumentacijom o pretvorbi i privatizaciji upoznata je tijekom revizije.

Ciljevi privatizacije nisu ostvareni zbog odnosa na tržištu, odnosno posljedica ratnih razaranja i okupacije najvećeg dijela Vukovarsko-srijemske županije na kojem je Društvo obavljao registriranu djelatnost. Vozni park je prodavan kako je dotrajao.

Pozajmicom od društva Lateran d.o.o., kome je dana suglasnost stavljanja založnog prava na imovinu, podmirene su obveze prema državi i deblokiran je žiro račun. Inače, Društvo nije moglo ishoditi kredit zbog višegodišnjih gubitaka, što je uvjetovalo da nije nabavljena nova oprema. U 2001. Društvo je nakon više godina poslovao s pozitivnim rezultatom u iznosu 311.838,05 kn.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Vukovar privremeno Vinkovci, Vinkovci, H. D. Genschera 2.

U reviziji sudjelovala:

Lidija Špehar, dipl. oec.

Ovlašteni državni revizori:

Marijan Bosančić, dipl. oec.

Mirjana Županić, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)