



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

VJESNIK, ZAGREB

Zagreb, studeni 2003.

# SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	6
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća	7
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	10
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom	10
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	11
5.	VLASNIČKA STRUKTURA PRIJE SPAJANJA S DRUŠTVOM HRVATSKA TISKARA I POSLOVANJE DRUŠTVA	13
5.1.	Vlasnička struktura prije spajanja s društvom Hrvatska tiskara	13
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	13
5.3.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	15
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	18
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	19
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	19
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	20



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

---

Klasa: 041-03/01-01/246

Urbroj: 613-01-02-03-10

Zagreb, 10. studenoga 2003.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA VJESNIK, ZAGREB

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Vjesnik, Zagreb.

Postupak revizije obavljen je u razdoblju od 21. kolovoza do 10. studenoga 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI, revizijski standardi (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije uređuju sljedeći zakoni i provedbeni propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. stavak 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. st. 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Uredba o načinu zaštite interesa Republike Hrvatske u postupku pretvorbe društvenog vlasništva u druge oblike vlasništva (Narodne novine 43/90),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju prilikom sklapanja ugovora o kupnji (Narodne novine 36/96),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91)
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97, 6/98),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99),
- Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavensko komunističke vladavine (Narodne novine 92/96),
- Zakon o sprječavanju pranja novca (Narodne novine 69/97),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Vjesnik upisano je u registar Okružnog privrednog suda, Zagreb, 1. kolovoza 1990., kao Vjesnik - politički dnevnik novinsko nakladničko poduzeće p.o. (dalje u tekstu: Poduzeće), registarski broj 1-7061, oznaka i broj rješenja Fi-5390/90. Sjedište poduzeća je Zagreb, Avenija bratstva i jedinstva 4. Poduzeće je uz još 11 poduzeća osnovano od Novinsko izdavačke, štamparske i prodajne radne organizacije Vjesnik n.sol.o. (dalje u tekstu: NIŠPRO Vjesnik). Nekretnine i druga imovina podijeljeni su na temelju diobene bilance i sporazuma potpisanog, u tijeku pretvorbe (srpanj 1991.), između 12 poduzeća koja su osnovana od NIŠPRO Vjesnik.

Registrirano je za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- izdavanje i organizacija proizvodnje dnevnog lista Vjesnik, te prikupljanje, obrada i plasman informacija,
- trgovina na malo i veliko novina, tiskarske, uredske i komunikacijske tehnike,
- poslovne i informativne usluge u privredi i
- grafička djelatnost.

Ovlaštena osoba za zastupanje u vrijeme pripreme i donošenja odluke o pretvorbi bila je direktorica Dražena Slade-Šilović.

U bilanci uspjeha za 1990. iskazani su ukupni prihodi u iznosu 160.634.000 din, ukupni rashodi u iznosu 170.356.000 din, te gubitak u iznosu 16.034.000 din. U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1990. iskazana je ukupna imovina i izvori u iznosu 53.130.000 din, što po tečaju 1,- DEM = 9 din iznosi 5.903.333,- DEM. Potraživanja su iskazana u iznosu 22.974.000 din ili 2.552.667,- DEM, a obveze u iznosu 44.954.000 din ili 4.994.889,- DEM.

Koncem 1990., Poduzeće je imalo 169 zaposlenika.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Poduzeće je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu kao dioničko društvo 26. veljače 1993. Na temelju statuta upisan je naziv Novi Vjesnik d.d. novinsko-nakladničke djelatnosti, dok je odlukom o pretvorbi i rješenjem Agencije Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu utvrđen naziv tvrtke Vjesnik-politički dnevnik d.d.

Skraćena tvrtka je Novi Vjesnik d.d. (dalje u tekstu: Društvo). Matični broj je 080044727, a sjedište Zagreb, Slavenska avenija 4. Upisana je vrijednost temeljnog kapitala u iznosu 3.508.000,- DEM koji se dijeli na 35 080 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Od 1993. nakon obavljene pretvorbe društvenog poduzeća do spajanja s društvom Hrvatska tiskara d.d. (srpanj 1999.) mijenjane su odredbe statuta, odnosno naziv tvrtke, visina temeljnog kapitala te broj i vrijednost dionica.

Na temelju odluke skupštine, od 28. listopada 1996., izmijenjen je naziv, visina temeljnog kapitala i broj dionica. Naziv je izmijenjen s Novi Vjesnik d.d. novinsko-nakladničke djelatnosti na Vjesnik d.d. novinsko-nakladničke djelatnosti. Vrijednost temeljnog kapitala iskazana u iznosu 3.508.000,- DEM pretvorena je u kunsku protuvrijednost po tečaju Narodne banke Hrvatske na dan donošenja odluke i iznosi 12.472.000,00 kn, a broj dionica je smanjen s 35 080 na 31 180, te je utvrđena nominalna vrijednosti dionica u iznosu 400,00 kn po dionici. Istodobno je temeljni kapital povećan za 41.872.000,00 kn i iznosi 54.344.000,00 kn. Povećanje je obavljeno izdavanjem novih 104 680 dionica serije B nominalne vrijednosti 400,00 kn po dionici.

Povećanje temeljnog kapitala obavljeno je pretvaranjem potraživanja prema Društvu u dionice u ukupnom iznosu od 36.313.200,00 kn, od čega potraživanja s temelja kredita Privredne banke d.d. u iznosu 9.604.000,00 kn, potraživanja s temelja zajmova Republičkog fonda mirovinsko-invalidskog osiguranja radnika Hrvatske u iznosu 5.441.600,00 kn, Hrvatskog fonda za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) u iznosu 3.300.000,00 kn i potraživanja za izvršene usluge Hrvatske tiskare d.d. u iznosu 17.967.600,00 kn, te uplatom uloga u novcu društva Tisak d.d. u iznosu 5.558.800,00 kn.

Na temelju ugovora o spajanju od 8. listopada 1998., dodatka ugovoru o spajanju od 13. studenoga 1998., te odluke skupštine od 6. ožujka 1999. obavljeno je spajanje Društva i društva Hrvatska tiskara d.d., matični broj 080012306. Spajanjem navedenih društava nastalo je novo društvo-preuzimatelj, Vjesnik d.d., tiskarsko izdavačke djelatnosti, koje je upisano u sudski registar 14. srpnja 1999. Matični broj je 080304753.

Društvo je prije spajanja imalo upisan temeljni kapital u iznosu 54.344.000,00 kn koji je podijeljen na 135 860 dionica nominalne vrijednosti 400,00 kn po dionici, a Hrvatska tiskara je imala temeljni kapital u iznosu 141.186.000,00 kn koji je podijeljen na 352 965 dionica nominalne vrijednosti 400,00 kn po dionici. Proces spajanja temeljen je na metodi udruživanja interesa primjenom omjera zamjene dionica 1:1, što znači da se jedna dionica nominalne vrijednosti 400,00 kn društava koja se spajaju, zamjenjuje za jednu dionicu nominalne vrijednosti 400,00 kn novog društva. Temeljni kapital novog društva iznosi 195.530.000,00 kn i podijeljen je na 488 825 dionica. Upisom spajanja u sudski registar, imovina i obveze društava koja su spojena, prenesena je na novo društvo.

### 2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo Vjesnik-press, d.o.o., upisano je u sudski registar 30. srpnja 1997. Sjedište društva je Slavonska avenija 4, matični broj 080160796. Temeljni kapital je upisan u iznosu 20.000,00 kn. Osnivač i 100,0% vlasnik je Društvo.

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

Odluka o pretvorbi poduzeća, program pretvorbe poduzeća, izvadak iz sudskog registra, podaci o poslovanju, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990., diobena bilanca bivšeg poduzeća NIŠPRO Vjesnik, podaci i dokazi o pravu vlasništva i korištenju nekretnina, te elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća dostavljeni su Agenciji 14. studenoga 1991., odnosno u zakonskom roku. Postupak pretvorbe Poduzeća započeo je 12. rujna 1991. donošenjem odluke o pretvorbi, a okončan je 26. veljače 1993. upisom Društva u sudski registar.

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća Vjesnik u dioničko društvo donio je upravni odbor 12. rujna 1991. Predsjednik upravnog odbora bio je Milivoj Jurišić (ne postoje podaci koji su drugi članovi upravnog odbora). Utvrđena je vrijednost poduzeća u iznosu 4.521.000,- DEM.

Izmjene odluke o pretvorbi Poduzeća donio je upravni odbor u 1992. (odluka bez datuma), a Agenciji je dostavljena 11. lipnja 1992. Predsjednik upravnog odbora bio je Ivica Gaži (ne postoje podaci koji su drugi članovi upravnog odbora). Vrijednost poduzeća, utvrđena odlukom, je smanjena za 1.013.000,- DEM i iznosi 3.508.000,- DEM. Temeljni kapital se dijeli na 35 080 redovnih dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Utvrđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo:

- prodajom dionica, i
- prijenosom neprodanih dionica fondovima u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 3.1.1. Razvojni program

U razvojnom programu se navodi da Poduzeće posluje već nekoliko desetljeća s gubicima, a procjenjuje se da postoje objektivni uvjeti za pozitivno poslovanje i razvoj osnovne djelatnosti, odnosno izdavanje matičnog lista Vjesnik.

Nadalje se navodi da su pretpostavke pravno-organizacijske transformacije lista privatizacija kao jedini oblik vlasništva koji u novim tržišnim uvjetima osigurava racionalnu uporabu kapitala, precizno definiranje proizvodno-tehnoloških lanaca za proizvodnju lista s naglaskom na funkcionalnu, a ne pravnu povezanost, utvrđivanje realne knjigovodstvene pozicije lista te realno sagledavanje vlasničkog udjela Poduzeća u bivšem poduzeću NIŠPRO. Ciljevi transformacije su izdavanje nezavisnog dnevnog lista Vjesnik, otklanjanje gubitaka, odnosno samostalno poslovanje s dobiti, te osiguranje poslovne i uredničke samostalnosti redakcije.

Osnovna pretpostavka osnivanja Poduzeća kao dioničko društvo je realna procjena vrijednosti kapitala, koji se sastoji od tržišne vrijednosti imena Vjesnik, vrijednosti osnovnih sredstava te stručne osposobljenosti, znanja i poslovnih veza novinara i drugih zaposlenika redakcije. Nadalje se navodi da nova uređivačka politika mora biti u funkciji proizvodnje nezavisnog, ali kvalitetnog lista s visokom nakladom. Nužne su značajne mjere štednje kroz: dokup radnog staža dijela zaposlenih, smanjenje troškova za autorske honorare, troškova neproizvodnih usluga, student servisa, troškova službenih putovanja, te preispitivanje dopisničkih mjesta u inozemstvu. Dopisnička mjesta u zemlji treba organizirati tako da se, samostalno ili u suradnji s drugim redakcijama, u kratkom razdoblju stvori vlastita novinska agencija. U kratkom roku mogu se stvoriti pretpostavke za pokretanje Vjesnikove knjižnice, edicije posebnih periodičnih i tržišno konjunkturnih izdanja. Također se mogu pokrenuti druga novinskih izdanja, organiziranje stručnih susreta u zemlji i inozemstvu, a uz odgovarajuće pripreme može se osnovati poslovna turistička agencija.

Iako je Poduzeće poslovalo više godina s gubicima, kod donošenja odluke o pretvorbi nije usvojen sanacijski program, a razvojni program ne sadrži konkretne pravce razvoja, ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte poslovanja, kao ni razradu na godišnjoj razini, što nije u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je propisano da je razvojni program poduzeća dokument koji sadrži analitičko-dokumentacijsku osnovu za donošenje odluka razvojnog karaktera, a osnovni principi izrade su pouzdanost kvantitativne osnove, potpunost i argumentiranost svih informacija, te između ostaloga treba sadržavati ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte.

### 3.1.2. Program pretvorbe

Program pretvorbe usvojio je upravni odbor u 1991. (nije naveden datum) Programom pretvorbe utvrđen je model pretvorbe, način upisa i uplate dionica, vrste dionica, osobe koje su ovlaštene upisati dionice, ostvarivanje prava prvenstva i prava popusta kod stjecanja dionica, rok održavanja osnivačke skupštine i drugo.

Utvrđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom u prvom upisnom krugu zaposlenim i ranije zaposlenim ukupnog broja dionica, odnosno 45 210 dionica u vrijednosti 4.521.000,- DEM. Zaposleni i ranije zaposleni mogu s pravom prvenstva i popusta upisati 50% vrijednosti Poduzeća, odnosno 22 605 dionica u vrijednosti 2.265.500,- DEM. Sve dionice koje nisu upisane u prvom upisnom krugu upisuju se u drugom upisnom krugu u kojem pravo upisa imaju zaposleni i ranije zaposleni (bez obzira jesu li sudjelovali u prvom krugu), zaposleni u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom vlasništvu koji ne podliježu pretvorbi, zaposleni u pravnim osobama u državnom vlasništvu i druge domaće i strane fizičke i pravne osobe. Nakon drugog kruga, neupisane dionice prenose se fondovima, u omjeru utvrđenom Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća.

Dopune programu pretvorbe, zbog usklađenja vrijednosti temeljnog kapitala s izmjenama odluke o pretvorbi iz 1992. i rješenjem Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu nisu donesene. Naime, prema izmjenama odluke o pretvorbi, temeljni kapital je smanjen za 1.013.000,- DEM i iznosi 3.508.000,- DEM i dijeli se na 35 080 redovnih dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. obavila je Služba društvenog knjigovodstva u razdoblju od 19. do 28. kolovoza 1991. Poduzeće je, na temelju odluke o usvajanju diobene bilance bivšeg NIŠPRO Vjesnik, od 24. srpnja 1991., korigiralo bilancu stanja na dan 1. siječanj 1991. Predmet diobene bilance su podjela dugotrajne imovine i zatvaranje spornih stavaka iz internih odnosa s poduzećima koja su poslovala u sastavu bivšeg NIŠPRO Vjesnik. Sva sredstva i izvori koji su po diobenoj bilanci podijeljeni svedena su na stanje 31. prosinac 1990. i na taj način su korigirane vrijednosti u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1990. sastavljenoj prije diobe. Ocjena zakonitosti i realnosti iskazanih podataka u godišnjem obračunu za 1990. obavljena je za konačno stanje iskazano u korigiranoj bilanci stanja na dan 1. siječnja 1991. Navedeno je da je, zbog nepravilnog obračuna revalorizacije, vrijednost zemljišta i građevinskih objekata nerealna, te je potrebno procjenom utvrditi realnu vrijednost.

Služba društvenog knjigovodstva je utvrdila da je godišnji obračun, uz ranije navedeno odstupanje, iskazan u skladu s propisima.



## 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća izradilo je društvo Domovina, Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4. Procjenu zemljišta i građevinskih objekata obavilo je poduzeće za građevinski inženjering Div Consult, Zagreb, Vinogradska 27. Procjena je temeljena na podacima iskazanim u poslovnim knjigama sa stanjem na dan 1. siječnja 1991.

Pregled knjigovodstvene i procijenjene tržišne vrijednosti poduzeća daje se u tablici u nastavku.

Tablica broj 1

## Knjigovodstvena i procijenjena tržišna vrijednost poduzeća

u DEM

Red ni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema Agenciji
1.	Zemljište, priključci i objekti	301.889,-	8.454.778,-	5.482.557,-
2.	Oprema	535.778,-	768.889,-	572.444,-
3.	Drugo	340.667,-	340.667,-	340.667,-
4.	Potraživanja	2.625.222,-	2.625.222,-	2.625.222,-
5.	Novčana sredstva	234.555,-	234.555,-	234.555,-
I.	Ukupno imovina (1-5)	4.038.111,-	12.424.111,-	9.255.445,-
6.	Obveze	4.994.889,-	4.994.889,-	4.994.889,-
7.	Gubitak	1.781.555,-	1.781.555,-	752.556,-
II.	Ukupno odbitne stavke (6-7)	6.776.444,-	6.776.444,-	5.747.445,-
III.	Vrijednost poduzeća (I-II)	- 2.738.333,-	5.647.667,-	3.508.000,-

Knjigovodstvena vrijednost poduzeća je iskazana u iznosu od -24.645.000 din, što po srednjem tečaju na dan 1. siječnja 1991. (1,- DEM = 9 din) iznosi - 2.738.333,- DEM. S obzirom da su obveze Poduzeća i gubitak ostvaren u 1990. veće za 2.738.333,- DEM od imovine Poduzeća vrijednost poduzeća iskazana je u negativnom iznosu.

Procijenjena tržišna vrijednost poduzeća utvrđena je u iznosu 50.829.003 din, odnosno 5.647.667,- DEM.

Knjigovodstvena i tržišna vrijednost poduzeća smanjena je za gubitak iskazan u poslovanju u 1990. u iznosu 1.781.555,- DEM, što nije u skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je propisano da je društveni kapital razlika između vrijednosti sredstava (ukupne aktive) poduzeća i vrijednosti obveza prema pravnim i fizičkim osobama.

Osim tržišne vrijednosti poduzeća, dinamičkim pristupom procjeni, utvrđena je i poslovna vrijednost poduzeća u iznosu 40.691.997 din, odnosno 4.521.333,- DEM. S obzirom da je Poduzeće u 1990. iskazalo gubitak u poslovanju, a u vrijeme procjene nije bilo moguće utvrditi očekivanu visinu neto dobiti, u neto primitke je uključena samo očekivana visina amortizacije tijekom narednih osam godina, pa je tako dobiven iznos diskontiran uz stopu 12 %.

Istodobno je za ostatak vrijednosti projekta uzeta vrijednost imovine u visini 90 % sadašnje vrijednosti svedene na polazno razdoblje primjenom iste diskontne stope.

Poduzeće se odlukom o pretvorbi odlučilo za poslovnu vrijednost poduzeća u iznosu 4.521.333,- DEM.

U skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, a na temelju odluke upravnog odbora, vrijednost stanova je isključena iz procjene vrijednosti Poduzeća.

Procijenjene nekretnine Poduzeća u iznosu 8.454.778,- DEM nalaze se na devet lokacija i to: lokaciji Zagreb, Slavenska avenija 4 poslovni prostor površine 2 223 m<sup>2</sup> (poslovna zgrada neboder 448 m<sup>2</sup>, zgrada press centara 1 726 m<sup>2</sup>, pogonski objekti 28 m<sup>2</sup> i dvorišni objekti 21 m<sup>2</sup>), Trg Petra Preradovića poslovni prostor površine 103,5 m<sup>2</sup>, lokaciji Karlovac površine 33 m<sup>2</sup>, Pula površine 15 m<sup>2</sup>, Rijeka površine 44 m<sup>2</sup>, Titograd površine 13 m<sup>2</sup>, Beograd površine 103 m<sup>2</sup>, Novi Sad površine 17 m<sup>2</sup>, Sarajevo površine 18 m<sup>2</sup> i lokaciji Osijek poslovni prostor površine 11 m<sup>2</sup>.

Nekretnine i oprema procijenjene su u zasebnim elaboratima. S obzirom da je u vrijednost Poduzeća uključen samo dio nekretnina na navedenim lokacijama, a preostali dio uključen je u vrijednosti drugih poduzeća nastalih iz bivšeg poduzeća NIŠPRO Vjesnik, obavljena je procjena kompletnih nekretnina bivšeg poduzeća. Na temelju tako utvrđene vrijednosti nekretnina te diobene bilance i vlasničkog udjela u pojedinoj nekretnini utvrđena je vrijednost nekretnina pojedinog poduzeća.

Za nekretninu-poslovni prostor površine 103,5 m<sup>2</sup> na Trgu Petra Preradovića 6 u Zagrebu upisanu u z.k.ul. 3 414 k.o. Grad Zagreb, k.č. 3 251 koja je u postupku pretvorbe uključena u temeljni kapital Društva u iznosu 163.387,- DEM, prijašnji vlasnici podnijeli su, 13. lipnja 1997., zahtjev za povrat nacionalizirane imovine. Fond nije rezervirao dionice do razrješenja imovinsko vlasničkih odnosa.

Procijenjena potraživanja u iznosu 2.625.222,- DEM jednaka su knjigovodstvenim vrijednostima. Odnose se na potraživanja od kupaca u zemlji u iznosu 1.513.444,- DEM, potraživanja iz zajedničkog poslovanja u iznosu 925.000,- DEM, potraživanja za dane predujmove u iznosu 114.222,- DEM i druga potraživanja u iznosu 72.556,- DEM.

Procijenjene obveze u iznosu 4.994.889,- DEM jednake su knjigovodstvenim vrijednostima. Odnose se na obveze prema dobavljačima u iznosu 3.332.667,- DEM, obveze za primljene predujmove u iznosu 361.667,- DEM, obveze iz zajedničkog poslovanja u iznosu 472.556,- DEM, obveze prema zaposlenima u iznosu 303.889,- DEM, obveze po kreditima u iznosu 455.778,- DEM i druge obveze u iznosu 68.332,- DEM.

### 3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 12. lipnja 1992. donijela Rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu Poduzeća, prema kojemu procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 449.024.000.- HRD, što po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan izdavanja rješenja iznosi 3.508.000,- DEM. Odnosi se na tržišnu vrijednost poduzeća utvrđenu elaboratom u iznosu 5.647.667,- DEM smanjenu za 2.139.667,- DEM. Smanjena je vrijednosti zemljišta, priključaka i objekata za 2.972.222,- DEM, te opreme za 196.444,- DEM. Agencija je kod procjene vrijednosti zemljišta, priključaka, objekata i opreme primijenila tečaj 1,- DEM = 13 din, za druge pozicije primijenjen je tečaj 1,- DEM = 9 din. Osim navedenog, Agencija nije uključila vrijednost dopisnih centara u Beogradu, Karlovcu, Novom Sadu, Osijeku, Sarajevu i Titogradu koji su elaboratom procijenjeni u iznosu 535.566,- DEM. U iskazu nekretnina, od 5. svibnja 2003., navedeno je da su u postupku pretvorbe procijenjene i nekretnine u Karlovcu i Osijeku čija procijenjena vrijednost iznosi 127.111,- DEM iako nisu uključene u vrijednost Poduzeća.

Agencija je smanjila vrijednost poduzeća za gubitak ostvaren u 1991. u iznosu 752.556,- DEM.

Ukupna vrijednost Poduzeća je manje procijenjena za 4.048.334,- DEM.

Agencija je kod utvrđivanja vrijednosti Poduzeća trebala primijeniti tečaj 1,- DEM = 9 din jer je procjena temeljena sa stanjem na dan 1. siječnja 1991. po tečaju 1,- DEM = 9 din. Za iznos gubitka od 752.556,- DEM nije se trebala smanjiti vrijednost Poduzeća jer prema odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća vrijednost poduzeća je razlika između vrijednosti sredstava poduzeća (ukupne aktive) i vrijednosti obveza.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Prema izvješću komisije za pretvorbu poduzeća, poziv na upis i kupnju dionica objavljen je u dnevnom tisku 1. srpnja 1992., a upis dionica bio je od 2. do 8. srpnja 1992. Uz popust, s pravom prvenstva, moglo se kupiti 50,0% dionica, odnosno 17 540 dionica nominalne vrijednosti 1.754.000,- DEM.

Hrvatski fond za razvoj i mali dioničari su, 8. srpnja 1992., zaključili 103 ugovora o prodaji 6 090 dionica s popustom, na obročnu otplatu.

Uplata prvog obroka obavljena je u skladu s odredbama zaključenih ugovora. Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu od 26. siječnja 1993. uplaćen je prvi obrok u iznosu 186.876.- HRD.

Na fondove je u tijeku pretvorbe preneseno 28 990 dionica, od čega na Hrvatski fond za razvoj 19 327 dionica ili 55,1% od ukupnog broja dionica, Fond mirovinsko-invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 6 764 dionice ili 19,3% od ukupnog broja dionica, Fond mirovinsko-invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske 2 899 dionica ili 8,3% od ukupnog broja dionica.

### 3.4. Upis u sudski registar

Društvo je 26. veljače 1993. upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu, pod brojem Fi-23928/92. Upisan je temeljni kapital u iznosu 3.508.000,- DEM ili 431.484.000.- HRD koji je podijeljen na 35 080 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Kao dioničari upisani su: Fond s 22 579 dionica ili 64,4% od ukupnog broja dionica, Fond mirovinsko-invalidskog osiguranja radnika Hrvatske s 4 488 dionica ili 12,8% od ukupnog broja dionica, Fond mirovinsko-invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske s 1 923 dionica ili 5,4% od ukupnog broja dionica i mali dioničari sa 6 090 dionica ili 17,4% od ukupnog broja dionica.

## 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

Na osnivačkoj skupštini Društva koja je održana 11. prosinca 1992. usvojen je statut i izabran predsjednik i dopredsjednik skupštine, upravni i nadzorni odbor. Postupak pretvorbe Poduzeća okončan je upisom Društva u sudski registar u veljači 1993.

Evidencija o vlasničkoj strukturi dionica ustrojena je u Društvu. Nakon pretvorbe dolazilo je do promjena u vlasničkoj strukturi prodajom i zamjenom dionica iz portfelja fondova, raskidom ugovora s malim dioničarima i dokapitalizacijom.

### 4.1. Dionice s popustom

Uvidom u pregled uplata po ugovorima utvrđeno je da se otplata dionica nije u svim slučajevima obavljala u skladu s ugovorenim rokovima. U slučaju neplaćanja tri i više obroka Fond nije raskidao ugovore o prodaji dionica, iako je odredbama ugovora o prodaji dionica ugovoreno da prodavatelj može raskinuti ugovor, ukoliko, kupac ne uplati tri mjesečna obroka.

Prema odredbama članka 33. Zakona o privatizaciji, osobe koje su zaključile ugovor o kupnji dionica uz popust i obročnu otplatu, imale su pravo od travnja 1996. na izmjenu ugovora uz uvjet otplate ugovorene vrijednosti u roku do 20 godina. U skladu s navedenim, 15. studenoga 1996., zaključeni su s 34 dioničara dodaci ugovorima o prodaji 1 660 dionica. Ugovoren je rok otplate do 20 godina, mjesečna otplata obroka i revalorizacija duga godišnje primjenom indeksa cijena na malo. Također je određeno da se kod neplaćanja tri dospelja obroka, ugovori i dodatak ugovoru raskidaju bez prethodne opomene.

U razdoblju od 1997. do 1999. zbog neplaćanja raskinuto je 80 ugovora o prodaji 5 100 dionica na obročnu otplatu. Koncem 1997. raskinuto je 70 ugovora, a tijekom 1999. raskinuto je 10 ugovora. Prema podacima Fonda, u vrijeme raskida otplaćene su 2 022 dionice nominalne vrijednosti 202.200,- DEM, a 3 078 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 307.800,- DEM preneseno je u portfelj Fonda.

#### 4.2. Dionice iz portfelja fondova

Okončanjem postupka pretvorbe, rasporedom neprodanih dionica prema zakonskim propisima, Fondu je pripalo 19 327 dionica, a Fondu mirovinsko-invalidskog osiguranja radnika Hrvatske i Fondu mirovinsko-invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske (dalje u tekstu: mirovinski fondovi) 9 663 dionica.

U listopadu 1994., Fond je na javnoj dražbi prodao 19 327 dionica Privrednoj banci d.d. Zagreb po nominalnoj vrijednosti u iznosu 1.932.700,- DEM, o čemu je zaključen ugovor o prodaji. Kupac je platio ugovorenu cijenu obveznicama Republike Hrvatske nastalim pretvaranjem deviznih depozita građana u javni dug.

Koncem listopada 1994., Privredna banka d.d., Zagreb imala je 19 327 dionica ili 55,1% ukupnog broja dionica, mirovinski fondovi 9 663 dionica ili 27,5% ukupnog broja dionica i mali dioničari 6 090 dionica ili 17,4% ukupnog broja dionica.

Na temelju odluke glavne skupštine Društva iz listopada 1996. povećana je vrijednost temeljnog kapitala, broj i nominalna vrijednost dionica. Temeljni kapital Društva u iznosu 3.508.000,- DEM, podijeljen na 35 080 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM, usklađen je prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na iznos 12.472.000,00 kn.

Usklađenje je provedeno smanjenjem broja dionica na 31 180 dionica i povećanjem nominalne vrijednosti na 400,00 kn po dionici. Odlukom glavne skupštine je također utvrđeno da mali dioničari zadržavaju omjer vlasništva u odnosu na stanje prije usklađenja. Nakon usklađenja Privredna banka d.d., Zagreb imala je 17 151 dionicu ili 55,1% ukupnog broja dionica, mirovinski fondovi 8 418 dionica ili 27,0% ukupnog broja dionica i mali dioničari 5 611 dionica ili 17,9% ukupnog broja dionica. U knjizi dionica usklađenje nije provedeno na način da se zadržava omjer vlasništva u odnosu na stanje prije usklađenja kako je utvrđeno odlukom. Smanjenje je provedeno na teret mirovinskih fondova kojima je udjel u vlasništvu smanjen s 27,5% na 27,0% i Privredne banke d.d. čiji je udjel smanjen s 55,1% na 55,0%, dok je udjel malih dioničara povećan s 17,4% na 18,0%.

Istodobno je obavljena dokapitalizacija Društva u iznosu 41.872.000,00 kn, ulozima u pravima i uplatom u novcu, te izdavanjem novih 104 680 dionica serije B nominalne vrijednosti 400,00 kn po dionici. Potraživanja četiri društva u iznosu 36.313.200,00 kn pretvorena su u 90 783 dionice serije B te je Privredna banka Zagreb d.d. stekla 24 010 dionica, Republički fond mirovinsko-invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 13 604 dionica, društvo Hrvatska tiskara d.d. 44 919 dionica i Fond 8 250 dionica. Društvo Tisak d.d. uplatilo je u novcu 5.558.800,00 kn i steklo 13 897 dionica serije B.

Koncem listopada 1996. Privredna banka d.d. Zagreb imala je 41 161 dionicu, Fond 8 250 dionica, mirovinski fondovi 22 022 dionice, društvo Hrvatska tiskara d.d. 44 919 dionica, društvo Tisak d.d. 13 897 i mali dioničari 5 611 dionica.

Prema ugovoru o zamjeni dionica zaključenom 30. prosinca 1997., između Fonda i Hrvatske tiskare d.d. Zagreb, ugovorena je zamjena kojom je Fond zamijenio 5 134 dionice društva Anita d.d. Vrsar nominalne vrijednosti 5.134.000,- DEM za 44 919 dionica Društva nominalne vrijednosti 17.967.600,00 kn, odnosno 5.115.768,- DEM. Prije zaključenja ugovora pribavljena je potvrda o vlasništvu dionica. Zamjena je obavljena na temelju odluke upravnog odbora Fonda. Dionice spomenutog društva prethodno su ponuđene na prodaju javnim prikupljanjem ponuda. Društvo Anita d.d. Vrsar ostvarilo je za 1996. dobit u iznosu 3.504.924,00 kn, a Društvo je za 1996. iskazalo gubitak u iznosu 13.972.006,00 kn.

Koncem prosinca 1997. Privredna banka d.d. Zagreb imala je 41 161 dionicu, Fond 53 169 dionica, mirovinski fondovi 22 022 dionice, društvo Tisak d.d. 13 897 i mali dioničari 5 611 dionica.

Na temelju ugovora o prodaji, od 14. svibnja 1998., društvo Hrvatska tiskara d.d. je kupilo od Privredne banke Zagreb d.d. 41 161 dionicu Društva nominalne vrijednosti 16.464.400,00 kn po cijeni 1.000.000,00 kn (6,1% nominalne vrijednosti).

Prema ugovoru o zamjeni dionica zaključenom 18. svibnja 1998., između Hrvatskog mirovinskog osiguranja i Hrvatske tiskare d.d. Zagreb, Hrvatsko mirovinsko osiguranje zamijenilo je 9 400 dionica društva Plava laguna d.d. Poreč nominalne vrijednosti 4.700.000,- DEM za 41 161 dionicu Društva nominalne vrijednosti 16.464.400,00 kn. Društvo Plava laguna d.d. Poreč za 1996. i 1997. ostvarilo je dobit u ukupnom iznosu 17.615.665,01 kn, a Društvo je za 1996. ostvarilo gubitak u iznosu 13.972.006,00 kn, a za 1997. ostvarilo je dobit u iznosu 1.048.551,00 kn. Zamjena je obavljena bez javnog prikupljanja ponuda. Iz dokumentacije nije vidljivo je li donesena odluka Povjerenstva o spomenutoj zamjeni. Ugovorom nije definirana svrha obavljanja zamjene. Prije zaključivanja ugovora pribavljen je izvorno ovjeren dokaz o vlasništvu dionica. Nije obavljena procjena vrijednosti dionica koje se primaju, odnosno ustupaju, čime nije bilo postupljeno u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela.

Početakom 1998. na temelju raskida ugovora o prodaji dionica u portfelj Fonda preneseno je 2 700 neotplaćenih dionica.

Koncem svibnja 1998. Fond je imao 55 869 dionica, mirovinski fondovi 63 183 dionice, društvo Tisak d.d. 13 897 i mali dioničari 2 911 dionica.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA PRIJE SPAJANJA S DRUŠTVOM HRVATSKA TISKARA I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura prije spajanja s društvom Hrvatska tiskara

Vlasnička struktura dionica Društva prije spajanja s društvom Hrvatska tiskara d.d. Zagreb, na temelju podataka iz knjige dionica, daje se u tablici u nastavku.

Tablica broj 2

Struktura vlasništva dionica Društva na dan 14. srpnja 1999.

Dioničar	Broj dionica	Vrijednost u kn	Udjel u %
mirovinski fondovi	63 183	25.273.200,00	46,5
Fond	55 869	22.347.600,00	41,1
Tisak d.d.	13 897	5.558.800,00	10,2
mali dioničari	2 911	1.164.400,00	2,2
ukupno	135 860	54.344.000,00	100,0

### 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo je sastavilo financijske izvještaje (bilancu, račun dobiti i gubitka, te bilješke uz financijske izvještaje) za svaku godinu nakon obavljene pretvorbe i privatizacije.

Reviziju financijskih izvještaja je obavila revizorska tvrtka Audit d.o.o., Zagreb za svaku godinu. Iskazani podaci u revizorskim izvješćima nisu analitički razrađeni i nisu dana obrazloženja za poslovne događaje koji imaju značajan utjecaj na ostvarene rezultate poslovanja i stanje imovine.

Prema revizorskim izvješćima, financijski izvještaji Društva realno i objektivno prikazuju financijsko stanje i stanje imovine i u skladu su sa zakonskim propisima i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Osnovni financijski podaci iskazani u razdoblju od 1994. do 31. kolovoza 1999. daju se u tablici broj 3.

Tablica broj 3

Osnovni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1994. do 31. kolovoza 1999.

kn

Red. broj	Opis	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	31. kolovoza 1999.
1.	Prihodi	37.445.113,00	39.070.770,00	39.377.682,00	66.888.707,00	53.985.268,00	31.866.195,00
2.	Rashodi	44.267.992,00	56.974.070,00	53.349.688,00	65.840.156,00	61.782.571,00	36.090.168,00
3.	Dobit ili gubitak prije oporezivanja	-6.822.879,00	-17.903.300,00	-13.972.006,00	1.048.551,00	-7.797.303,00	-4.823.972,00
4.	Dugotrajna imovina	35.937.317,00	35.365.317,00	34.580.481,00	40.603.115,00	41.122.464,00	42.237.036,00
5.	Kratkotrajna imovina	3.974.246,00	6.630.553,00	10.648.260,00	14.907.792,00	23.656.406,00	17.425.457,00
6.	Upisani kapital	13.336.749,00	13.000.297,00	54.872.297,00	54.344.000,00	54.344.000,00	54.344.000,00
7.	Revalorizacijske pričuve	7.077.074,00	7.413.527,00	7.413.527,00	7.941.824,00	7.941.824,00	7.941.824,00
8.	Pričuve	-	-	-	-	24.035,00	24.035,00
9.	Dobit/gubitak tekuće godine	-6.822.879,00	-17.903.300,00	-13.972.006,00	1.048.551,00	-7.797.303,00	-4.823.973,00
10.	Zadržana dobit	-	-	-	-	456.669,00	456.669,00
11.	Preneseni gubitak	-1.445.428,00	-8.268.308,00	-26.171.608,00	-40.143.614,00	-40.143.614,00	-47.940.916,00
12.	Dugoročna rezerviranja	3.623.932,00	3.623.932,00				-
13.	Dugoročne obveze	-	-	-	-	10.396.366,00	10.174.623,00
14.	Kratkoročne obveze	23.464.362,00	42.448.945,00	24.198.291,00	32.320.146,00	39.556.893,00	39.486.232,00
15.	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	677.753,00	1.680.777,00	-	-	-	-
17.	Ukupna aktiva ili pasiva	39.911.563,00	41.995.870,00	46.340.501,00	55.510.907,00	64.778.870,00	59.662.493,00
18.	Broj zaposlenih	146	150	157	159	165	183



Društvo ostvaruje najveći dio prihoda od osnovne novinsko-nakladničke djelatnosti. U svim godinama u promatranom razdoblju, osim u 1997., poslovalo je s gubicima, te ukupni nepokriveni gubici koncem kolovoza 1999. (prije knjigovodstvenog spajanja s Hrvatskom tiskarom d.d.) iznose 47.940.917,00 kn ili 88,2% upisanog kapitala Društva.

U 1997. ostvarena je dobit u iznosu 1.048.551,00 kn, međutim dobit nije ostvarena u poslovanju, već je rezultat otpisa obveza prema društvu Hrvatska tiskara d.d. u iznosu 23.581.835,00 kn, te je navedeni iznos iskazan u izvanrednim prihodima.

Iako je tijekom 1996. i 1997. dio obveza otpisan, a dio pretvoren u dionice u ukupnom iznosu od 59.895.035,00 kn zaduženost Društva je povećana u odnosu na konac 1994. za 139,2% i koncem kolovoza 1999. iznosi 49.660.855,00 kn, od čega dugoročne obveze po kreditima 10.174.623,00 kn i kratkoročne obveze 39.486.232,00 kn. Tijekom 1996. obveze, s osnove kredita prema Privrednoj banci d.d., Zagreb, obveze s osnove zajmova prema Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske i Fondu, te obveze za izvršene usluge prema Hrvatskoj tiskari d.d., Zagreb u ukupnom iznosu 36.313.200,00 kn pretvorene su u dionice, odnosno za navedeni iznos povećan je temeljni kapital. U 1997. otpisane su obveze prema Hrvatskoj tiskari d.d. u iznosu 23.581.835,00 kn, te je navedeni iznos evidentiran kao izvanredni prihodi.

Kratkoročne obveze iskazane na dan 31. kolovoza 1999. obuhvaćaju obveze s osnova zajmova u iznosu 6.656.448,00 kn, obveze s osnove kredita u iznosu 3.131.623,00 kn, obveze prema dobavljačima u iznosu 18.878.727,00 kn, obveze prema zaposlenim u iznosu 938.901,00 kn, obveze za poreze i doprinose u iznosu 3.804.932,00 kn i druge obveze u iznosu 1.486.210,00 kn.

U razdoblju od 1990. do 1993. Društvo je smanjilo broj zaposlenih, te je koncem 1993. imalo 137 zaposlenih ili 32 manje od broja zaposlenih prije donošenja odluke o pretvorbi. Smanjenje broja zaposlenih, jedan je od ciljeva koji su zacrtani razvojnim programom. U 1994. broj zaposlenih je povećan i povećanje je nastavljeno do trenutka spajanja, odnosno konca kolovoza 1999. kada je bilo 183 zaposlenih. Najznačajnije povećanje od 18 zaposlenih bilo je tijekom 1999. Najznačajniji udjel u prihodima imaju troškovi zaposlenih čiji udjel je povećan s 19,2% prije pretvorbe na 44,7% u 1999. Najznačajnije povećanje troškova za zaposlene zabilježeno je u 1996. kada su navedeni troškovi porasli za 100,5% u odnosu na prethodnu godinu.

Društvo nakon pretvorbe nije prodavalo nekretnine koje su kod procjene uključene u vrijednost Poduzeća. Tijekom 1993. obavljena je s društvom Večernji list d.d. zamjena poslovnih prostora u Osijeku, Puli i Karlovcu ukupne površine 59 m<sup>2</sup> za poslovni prostor u Rijeci površine 32,7 m<sup>2</sup>. Za razliku zamjenskog prostora društvo Večernji list d.d. je uplatilo 10.000,- DEM.

### 5.3. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

Vjesnik-press d.o.o. je u 100,0% vlasništvu Društva. U poslovnim knjigama Društva, a u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardima, iskazan je ulog u Vjesnik-press d.o.o., Zagreb na poziciji dugotrajna financijska imovina, potraživanja po danim pozajmicama na poziciji kratkotrajne imovine i obveze za pokriće gubitka na poziciji obveze prema povezanim društvima.

Vjesnik-press d.o.o., Zagreb nije obavljao poslovne aktivnosti i nije ostvarivao prihode. U razdoblju od 1997. do konca veljače 2000. utrošio je 3.051.707,00 kn za investicijska ulaganja, nabavu opreme, pozajmice dane fizičkim i pravnim osobama, donacije, te troškove usluga, autorske honorare, plaće i druge troškove. U navedenom razdoblju ostvaren je gubitak u ukupnom iznosu od 1.622.991,00 kn od čega u 1997. u iznosu 567.847,00 kn, u 1998. u iznosu 78.345,00 kn, u 1999. u iznosu 922.379,00 kn i u 2000. u iznosu 54.420,00 kn.

S obzirom da društvo Vjesnik-press d.o.o., Zagreb nije ostvarivalo prihode, ulaganja u dugotrajnu imovinu i druge troškove poslovanja financiralo je iz pozajmica dobivenih od Društva na temelju ugovora zaključenog u rujnu 1997. Ugovor o pozajmici, kao drugu dokumentaciju vezanu za međusobne odnose Društva i Vjesnik-press d.o.o., potpisao je Ivan Božičević kao predsjednik uprave Društva i kao predsjednik uprave društva Vjesnik-press d.o.o. Ugovorena je pozajmica u iznosu od 25.000.000,00 kn koja će se doznačavati sukcesivno, prema mogućnostima Društva i potrebama korisnika. Ugovoren je rok povrata tri godine od datuma prve doznake.

Na temelju navedenog ugovora društvu Vjesnik-press d.o.o., su u razdoblju od 1997. do 1999. dane pozajmice u ukupnom iznosu od 35.886.984,00 kn, od čega je u razdoblju od 1997. do veljače 2000. vraćeno 32.788.663,00 kn, te stanje pozajmica na dan 28. veljače 2000. (kada su utvrđivana međusobna potraživanja i obveze) iznosi 3.098.321,00 kn.

Za Vjesnik-press d.o.o., Zagreb ne postoji odgovarajuća dokumentacija iz koje je razvidno na temelju čega su izvršena plaćanja za usluge i druge troškove poslovanja, a što je utvrđeno i u zapisniku Financijske policije o obavljenom inspekcijskom nadzoru od 9. srpnja 2001. i izvješću revizorske tvrtke Audit d.o.o., Zagreb, od 1. veljače 2002. Zbog navedenog revizorska tvrtka nije bila u mogućnosti izraziti mišljenje o realnosti i objektivnosti financijskih izvještaja Vjesnik-press d.o.o.

Prema knjigovodstvenim evidencijama i izvješću revizorske tvrtke, tijekom 1999., izvršena su plaćanja za adaptaciju poslovnog prostora u iznosu 697.789,00 kn, nabavu namještaja, opreme i automobila u iznosu 251.905,00 kn, te ukupna ulaganja u dugotrajnu imovinu iznose 949.789,00 kn.

Za adaptaciju poslovnog prostora površine 75 m<sup>2</sup> na lokaciji Zagreb, Ilica 5 utrošeno je 697.789,00 kn. Navedeni prostor je u najmu na temelju ugovora zaključenog u veljači 1999. između Grada Zagreb i Vjesnik-press d.o.o., Zagreb.

U razdoblju od 1997. do 1999. Bojanu Petrinc, Klanjac, Miličićeva 4, dane su pozajmice čije je stanje, koncem veljače 2000., iskazano u poslovnim knjigama na poziciji dugoročna potraživanja u iznosu 583.938,00 kn. Ugovor o danoj pozajmici, virmanski nalozi i izvodi sa žiro računa ne postoje.

U 1997., na temelju ugovora, dana je pozajmica Rukometnom klubu Badel 1862 u iznosu 360.000,00 kn. U 1998. potraživanja za pozajmicu su smanjena za 242.885,00 kn, a preostali iznos od 117.115,00 kn, na temelju ugovora o donaciji, teretio je troškove donacije. Troškovi donacije terećeni su i s iznosom od 30.739,00 kn, te ukupna donacija Rukometnom klubu Badel 1862 iznosi 147.854,00 kn. Potraživanja prema rukometnom klubu u iznosu 242.885,00 kn su smanjena na temelju provedene kompenzacije, međutim iz dokumentacije nije razvidno koje su obveze društva zatvorene putem kompenzacije.

Društvu Zbiljski d.o.o. u 1998., na temelju ugovora, dana je pozajmica u iznosu

30.000,00 kn koja nije vraćena do vremena prijenosa društva na novog vlasnika (veljača 2000.).

Društvu Toma Prom d.o.o, dana je u 1998. pozajmica u iznosu 120.000,00 kn, koja je putem kompenzacije zatvorena u 1999. i 2000. u iznosu 85.927,00 kn, te su potraživanja za danu pozajmicu, koncem veljače 2000., iskazana u iznosu 34.073,00 kn. Ugovor o pozajmici ne postoji, kao ni dokumentacija iz koje je razvidno koje su obveze društva prema društvu Toma Prom d.o.o., zatvorene putem kompenzacije.

U 1998. dana je pozajmica Croatia Jet Clubu u iznosu 170.000,00 kn, koja nije vraćena već je na temelju ugovora o donaciji teretila troškove 1999.

U 1999., na temelju ugovora, dana je pozajmica društvu Karlo Program d.o.o. u iznosu 46.000,00 kn koja nije vraćena do vremena prijenosa društva na novog vlasnika (veljača 2000.).

U 1999. izvršena su plaćanja društvu Bemex d.o.o., Zagreb u iznosu 360.000,00 kn na temelju računa u kojem je navedeno plaćanje usluga prema ugovoru. Ugovor ne postoji kao i dokumentacija iz koje je razvidno da su usluge obavljene. Zbog navedenog, u zapisniku Financijske policije iznos od 360.000,00 kn nije priznat kao trošak kod utvrđivanja poreza na dobit.

Troškovi zaposlenih iskazani su u razdoblju od 1997. do konca veljače 2000. u ukupnom iznosu 239.113,00 kn, međutim ne postoji odgovarajuća dokumentacija o zaposlenim, odnosno na temelju čega su navedeni troškovi iskazani.

Troškovi autorskih honorara iskazani su u 1999. u iznosu 120.650,00 kn, a odnose se na plaćanja Zlatku Lovrenčiću za poslove koordinacije i nadzora radova u iznajmljenom poslovnom prostoru Ilica 5. Plaćanja su obavljena na temelju ugovora kojim je utvrđena cijena u mjesečnom iznosu kunske protuvrijednosti 2.500,- DEM.

Na temelju ugovora o prijenosu udjela u društvu Vjesnik-press d.o.o. zaključenom, 29. prosinca 1999., između Vjesnika d.d., Zagreb (društva nastalog spajanjem Društva i Hrvatske tiskare d.d.) i Zlatka Lovrenčića, prenesen je na Zlatka Lovrenčića 100,0% udjel u društvu. Ugovor je u ime Vjesnika d.d. potpisao predsjednik uprave Ivan Božičević. Prijenos udjela upisan je u sudski registar 8. veljače 2000., istodobno je upisano novo sjedište društva Zagreb, Ilica 5.

Prema bilanci, sastavljenoj na dan 28. veljače 2002., ukupna imovina društva Vjesnik-press d.o.o. Zagreb iznosi 3.193.283,00 kn, od čega dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina 880.101,00 kn, potraživanja po dugoročnoj pozajmici 583.938,00 kn, potraživanja od Vjesnika d.d. za pokriće gubitka 1.570.180,00 kn, kratkotrajna financijska imovina 112.450,00 kn i novčana sredstva 46.614,00 kn.

Prvim dodatkom ugovoru o prijenosu udjela, zaključenim 15. siječnja 2000. i drugim

dodatkom zaključenim 28. veljače 2000., utvrđeno je da na dan 28. veljače obveze Vjesnik-press d.o.o. prema Vjesniku d.d. s temelja pozajmica iznose 3.098.321,00 kn, a obveze Vjesnika d.d. prema Vjesnik-press d.o.o. s temelja pokrića gubitka iznose 1.570.180,00 kn. Nadalje je utvrđeno da se međusobna potraživanja i obveze prebijaju, te obveze Vjesnik-press d.o.o. prema Vjesniku d.d. iznose 1.528.141,00 kn. Isti dan zaključen je ugovor o pozajmici kojim je utvrđeno da Vjesnik-press d.o.o. duguje Vjesniku d.d. 1.528.141,00 kn. Ugovoren je rok povratka osam godina, u jednakim mjesečnim obrocima. Kamatna stopa ugovorena je u visini 12,0% godišnje, a kao sredstvo osiguranja povrata pozajmice ugovoreno je da će korisnik pozajmice dostaviti bianco vlastite trasirane mjenice. Ugovorena sredstva osiguranja povrata pozajmice nisu pribavljena, a Vjesnik-press d.o.o., Zagreb do dana obavljanja revizije (rujan 2003.) nije podmirio ni jedan obrok. Prema obrazloženju, obveze nisu podmirene jer Vjesnik-press d.o.o. ispostavlja mjesečne račune Vjesniku d.d. na temelju ugovora o poslovnoj marketinškoj suradnji zaključenog 28. veljače 2000. (isti dan kada je zaključen i ugovor o pozajmici). Ugovorom su definirani poslovi koje će Vjesnik-press d.o.o. obavljati za Vjesnik d.d., naknade, način plaćanja, poslovna tajna, konkurencija, autorska prava, te prestanak važenja ugovora.

Utvrđeno je da Vjesnik-press d.o.o. neće za vrijeme trajanja ugovora prihvaćati poslovne tržišne komunikacije za bilo kojeg drugog klijenta koji se bavi istom djelatnošću, a na ime naknade zbog neprihvatanja poslova drugih klijenata Vjesnik d.d. se kroz cijelo vrijeme trajanja ugovora obvezao plaćati mjesečni paušalni iznos u kunskoj protuvrijednosti 3.000,- DEM.

Vjesnik-press d.o.o. je u skladu s ranije navedenim ugovorom ispostavljao račune u mjesečnom iznosu kunske protuvrijednosti 3.000,- DEM i prijedlog za provođenje kompenzacije, odnosno zatvaranje međusobnih obveza i potraživanja. Navedena dokumentacija od strane Vjesnika d.d. nije prihvaćana, te je vraćena.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Vjesnik, Zagreb.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Vjesnik, Zagreb, nije u potpunosti obavljen u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- Elaboratom o procjeni, statičkom metodom, utvrđena je vrijednost poduzeća u iznosu 5.647.667,- DEM, a dinamičkom metodom u iznosu 4.521.333,- DEM. Poduzeće se odlukom o pretvorbi odlučilo za vrijednost utvrđenu dinamičkom metodom u iznosu 4.521.333,- DEM. Rješenjem Agencije o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu, utvrđena je vrijednost Poduzeća u iznosu 3.508.000,- DEM. Agencija je umanjila vrijednost Poduzeća za 3.168.667,- DEM zbog pogrešne primjene tečaja kod utvrđivanja devizne vrijednosti zemljišta, priključaka, objekata i opreme (primijenjen je tečaj 1,- DEM = 13 din, a trebalo je primijeniti tečaj 1,- DEM = 9 din).

Osim toga, iz procijenjene vrijednosti Poduzeća isključila je vrijednost dopisnih centara u Karlovcu i Osijeku, čija procijenjena vrijednost iznosi 127.111,- DEM, a u iskazu nekretnina navedeno je da su u postupku pretvorbe procijenjene navedene nekretnine. Također je umanjila vrijednost Poduzeća za gubitak ostvaren u poslovanju u 1991. u iznosu 752.556,- DEM. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je propisano da se društveni kapital utvrđuje kao razlika između vrijednosti sredstava poduzeća i vrijednosti obveza poduzeća. Ukupna vrijednost Poduzeća manje je procijenjena za 4.048.334,- DEM.

## 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

U razvojnom programu navedeno je da je neophodna transformacija Poduzeća, koju je jedino moguće provesti putem privatizacije, kako bi se nakon niza godina poslovanja s gubicima počelo poslovati s dobiti. Ciljevi transformacije su izdavanje nezavisnog dnevnog lista Vjesnik, smanjenje troškova i otklanjanje gubitaka, odnosno poslovanje s dobiti, te osiguranje poslovne i uredničke samostalnosti redakcije.

S obzirom da razvojni program ne sadrži konkretne pravce razvoja, ocjenu izvodljivosti i financijske aspekte poslovanja, kao ni razradu na godišnjoj razini nije moguće dati ocjenu realizacije razvojnog programa.

Društvo je nakon pretvorbe u svim godinama poslovalo s gubicima, te nepokriveni gubici koncem kolovoza 1999. (u vrijeme spajanja s društvom Hrvatska tiskara d.d.) iznose 47.940.916,00 kn. Zaduzenost Društva je povećana u odnosu na konac 1994. za 139,2% i koncem kolovoza 1999. iznosi 49.660.855,00 kn, iako su tijekom 1996. obveze prema Privrednoj banci d.d., Zagreb, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske, Hrvatskoj tiskari d.d. i Fondu u ukupnom iznosu 36.313.200,00 kn pretvorene u dionice (za navedeni iznos povećan je temeljni kapital), a u 1997. obveze prema Hrvatskoj tiskari d.d. u iznosu 23.581.835,00 kn su otpisane.

S obzirom da su od pretvorbe do spajanja s društvom Hrvatska tiskara d.d. (kolovoz

1999.) prihodi smanjeni, a Društvo je poslovalo s gubicima te da je zaduženost povećana, nisu ostvareni ciljevi privatizacije utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Zakonski predstavnik pravne osobe, u očitovanju od 7. studenoga 2003., prihvaća Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.*

Prema odredbama članka 7. stavak 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 (osam) dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Zagreb, Tkalčićeva 19.

Ovlašteni državni revizori:

Božica Šimović dipl. oec.

Jasna Kunštek dipl. oec

Izvješće uručeno dana: \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_

(žig i potpis)

## 1. Upravni odbor:

Milivoj Jurišić, predsjednik, nema podataka o razdoblju odgovornosti

Ivica Gaži, predsjednik,, nema podataka o razdoblju odgovornosti

Katarina Fuček, predsjednica od 12. prosinca 1992. do 18. prosinca 1995.

Emilija Rajić, od 12. prosinca 1992., nema podataka do kada

Duilio Belić, od 12. prosinca 1992., nema podataka do kada

Ante Škember, od 12. prosinca 1992. nema podataka do kada

Milan Sigetić, od 12. prosinca 1992. do 18. prosinca 1995.

Stjepan Brolich, nema podataka od kada do kada

## 2. Nadzorni odbor:

Zvonimir Majdančić, od 12. prosinca 1992., nema podataka do kada

Milan Artuković, od 12. prosinca 1992., nema podataka do kada

Dražen Jambrović, od 12. prosinca 1992., nema podataka do kada

Katarina Fuček, predsjednica od 22. prosinca 1995. do 31. listopada 1998.

Ivica Prga, predsjednik od 22. prosinca 1995. do 28. listopada 1996.

Vesna Fricki, od 22. prosinca 1995. do 28. listopada 1996.

Milan Sigetić, od 22. prosinca 1995. do 28. listopada 1996.

Zdenko Francetić, od 28. listopada 1996. nema podataka do kada

Ante Škember, od 22. prosinca 1995. do 28. listopada 1996.

Ranko Marinović, od 28. listopada 1996. do 18. prosinca 1997.

Marko Barišić, nema podataka od kada, do 21. prosinca 1998.

Mladen Puškarić, od 6. ožujka 1999. do 14. srpnja 1999.

Marijan Maras, od 6. ožujka 1999. do 14. srpnja 1999.

Nediljko Matić, od 6. ožujka 1999. do 14. srpnja 1999.

Rudolf Vouk, od 6. ožujka 1999. do 14. srpnja 1999.

## 3. Direktor ili uprava:

Dražena Slade-Šilović, direktor od 1. kolovoza 1990. do 4. siječnja 1993.

Davor Perković, direktor od 4. siječnja 1993. do 7. prosinca 1994.

Ivo Maglica, direktor od 7. prosinca 1994. do 7. prosinca 1995.

Ante Ivković, od 27. prosinca 1995. do 17. siječnja 1996.

Slavko Peleh, od 27. prosinca 1995. do 17. siječnja 1996.

Jure Ivančić, od 17. siječnja 1996. do 11. rujna 1996.

Goran Marić, od 17. siječnja 1996. do 11. rujna 1996.

Nenad Ivanković, od 14. 11. 1996. do 14. srpnja 1999.

Marko Barišić, nema podataka od kada, do 31. listopada 1998.

Damir Regović, v.d. direktora od 13. srpnja 1995. do 16 siječnja 1996., član uprave od 17. siječnja 1996. do 14. srpnja 1999.

Ivan Božićević, predsjednik uprave od 14. prosinca 1996. do 14. srpnja 1999.



**- povezana društva i osobe**

1. Vjesnik press d.o.o., Zagreb

Osnivač: Vjesnik. d.d.

Uprava:

Ivan Božičević, od 30. srpnja 1997. do 8. veljače 2000.