



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Zadar

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

VRANA, BIOGRAD NA MORU

Zadar, srpanj 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	5
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	8
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	10
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	11
4.3.	Stečaj	12
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OTVARANJA STEČAJA I POSLOVANJE DRUŠTVA	12
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme otvaranja stečaja	12
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	13
5.3.	Raspolaganje nekretninama	15
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	16
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	16
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	16
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	17



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Zadar

Klasa: 041-03/01-01/1002

Urbroj: 613-15-04-13

Zadar, 6. kolovoza 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA VRANA, BIOGRAD NA MORU

Na temelju odredaba Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Vrana, Biograd na Moru.

Revizija je obavljena u razdoblju od 4. svibnja do 6. kolovoza 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98 i 87/00),
- Zakon o računovodstvu (Narodne novine 90/92),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91 i 99/03), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće za poljoprivrednu proizvodnju Vrana, Biograd na moru, u društvenom vlasništvu, (dalje u tekstu: Poduzeće) registrirano je kod Okružnog privrednog suda u Splitu 21. veljače 1990. pod brojem Fi-229/90. Djelatnost Poduzeća bila je poljoprivredna proizvodnja, ribarstvo, ugostiteljstvo, trgovina na veliko i malo, niskogradnja i hidrogradnja te obrtničke usluge i popravci. Na temelju odredaba članka 42. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agencija za restrukturiranje i razvoj donijela je 24. rujna 1992. rješenje o uvođenju upravnog odbora u Poduzeće radi preuzimanja nadležnosti organa upravljanja koji je zbog isteka mandata prestao s radom. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi osoba ovlaštena za zastupanje bio je direktor Vice Prtenjača.

Poduzeće je bilo organizirano u radne jedinice za biljnu proizvodnju, stočarstvo, ugostiteljstvo i ribarstvo te zajedničke poslove. Proizvodilo je između 8 500 i 10 000 tona povrća godišnje, a proizvodnja se odvijala na vlastitom poljoprivrednom zemljištu površine 1 099 hektara na kojem je bio izgrađen sustav odvodnje, a na 450 hektara i sustav navodnjavanja. Poduzeće je 32,2% površine koristilo za proizvodnju stočne hrane za vlastite potrebe, a u svom stočnom i peradarskom fondu imalo je 394 muzne krave, 532 junice s podmladkom i 61 050 kokoši nesilica. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, Poduzeće je imalo 392 zaposlenika.

Vrijednost aktive odnosno pasive koncem 1991. iskazana je u iznosu 2.163.680.000.- HRD ili 39.339.636,- DEM. Ukupni prihodi za 1991. iznosili su 235.913.000.- HRD ili 4.289.327,- DEM, ukupni rashodi 235.056.000.- HRD ili 4.273.745,- DEM, a bruto dobit poslovne godine 857.000.- HRD ili 15.582,- DEM. Za preračunavanje vrijednosti primijenjen je srednji tečaj 1,- DEM = 55.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Upis pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo obavljen je u Okružnom privrednom sudu u Splitu 13. svibnja 1993. pod brojem Fi-451/93. Upisana je tvrtka Vrana, dioničko društvo za poljoprivrednu proizvodnju, unutrašnji i vanjskotrgovački promet poljoprivrednim proizvodima, Biograd na Moru (dalje u tekstu: Društvo) s temeljnim kapitalom u iznosu 15.111.268,- DEM.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 14. kolovoza 1996. pod brojem Fi-3097/95 upisano je u sudski registar smanjenje temeljnog kapitala. Odlukom izvanredne skupštine Društva od 22. srpnja 1994., uz suglasnost Hrvatskog fonda za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) od 11. kolovoza 1994., temeljni kapital u iznosu 15.111.268,- DEM smanjen je za 7.756.968,- DEM na 7.354.300,- DEM ili 27.210.910,00 kn i dijeli se na 73 543 dionice nominalne vrijednosti 100,- DEM ili 370,00 kn po dionici. Smanjenje je provedeno smanjenjem broja dionica sa 151 113 dionica na 73 543 dionice, i to na teret svih dioničara osim malih dioničara. Nominalna vrijednost dionice je ostala nepromijenjena. Temeljni kapital je smanjen za ratnu štetu koju je županijska komisija za popis i procjenu ratne štete procijenila u iznosu 7.756.990,- DEM. Prema izvješću od 8. srpnja 1996. državna komisija za popis i procjenu ratne štete utvrdila je, nakon izvršene revizije ratne štete u Društvu po zahtjevu Fonda, da je procijenjena visina ratne štete koju je utvrdila županijska komisija precijenjena za 1.018.689,- DEM.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj Tt-96/61-5 od 7. studenoga 1996. upisano je u sudski registar usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima. Temeljni kapital upisan je u iznosu 7.354.300,- DEM.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj X-ST-17/99 od 6. lipnja 2000. otvoren je stečajni postupak nad Društvom.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet 27. svibnja 1992. Predsjednica radničkog savjeta bila je Marija Božić, a članovi Srećko Peraić, Joso Lukić, Ljubo Bobanović, Ivica Katuša, Nikola Mršić, Ivica Prtenjača, Mirko Lukić, Davor Lukić, Mirko Vuksan, Dinko Birkić, Tomislav Jajčanin, Ljubica Rodić i Sonja Eškinja.

Odlukom je utvrđeno da se pretvorba provede prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću, zaposlenima u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu i zaposlenima u organima državne vlasti i njima odgovarajućim organima pod jednakim uvjetima kao i zaposlenima u Poduzeću, te drugim osobama.

Neprodane dionice prenose se Hrvatskom fondu za razvoj, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske (dalje u tekstu: Fond radnika) i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske (dalje u tekstu: Fond poljoprivrednika), u omjerima utvrđenim odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Odlukom o pretvorbi određeno je da procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosi 15.111.268,- DEM i čini temeljni kapital dioničkog društva koji se dijeli na 151 113 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici.

Poduzeće je uz odluku o pretvorbi dostavilo Agenciji za restrukturiranje i razvoj u lipnju 1992. dokumentaciju propisanu odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.1.1. Program pretvorbe

Programom pretvorbe predviđeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću, zaposlenima u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu i zaposlenima u organima državne vlasti i u njima odgovarajućim organima pod jednakim uvjetima kao i zaposlenima u Poduzeću, te drugim osobama. Neprodane dionice prenose se Hrvatskom fondu za razvoj, Fondu radnika i Fondu poljoprivrednika u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Pravo prvenstva kupnje dionica imali su zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću, koji su mogli upisati 50,0% dionica s osnovnim popustom od 20,0% uvećanih za 1,0% popusta za svaku godinu radnog staža, a imali su pravo upisati dionice s popustom u vrijednosti do 20.000,- DEM po zaposlenom, odnosno ranije zaposlenom. Dionice su mogli otplaćivati u mjesečnim obrocima na rok od pet godina i to: u prvoj godini 5,0%, drugoj 10,0%, trećoj 20,0%, četvrtoj 30,0%, te u petoj godini 35,0% vrijednosti ugovorene s Hrvatskim fondom za razvoj.

3.1.2. Razvojni program

Razvojnim programom su, u razdoblju od 1992. do 2000., predviđena investicijska ulaganja u iznosu 4.042.440,- DEM radi povećanja proizvodnog kapaciteta s 10 000 na 15 440 tona povrća godišnje. Planirana su ulaganja u sustav navodnjavanja u iznosu 2.601.240,- DEM, dovršenje poslovnog objekta za pripremu povrća u iznosu 1.200.000,- DEM i izgradnju piste za fermentaciju stajskog gnojiva u iznosu 241.200,- DEM. Ulaganjem u sustav navodnjavanja planirano je povećanje površina pod navodnjavanjem s dotadašnjih 450 hektara ili 40,9% ukupne površine na 694 hektara ili 63,1% ukupne površine. Razvojnim programom je predviđeno da će se navedena ulaganja financirati sredstvima Ministarstva poljoprivrede u visini 40,0%, sredstvima inozemnog ulagača u visini 50,0% i vlastitim sredstvima Poduzeća u visini 10,0% ukupnih ulaganja. U razvojnom programu nisu navedeni podaci o inozemnom ulagaču.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Polazna osnova za utvrđivanje procijenjene vrijednosti Poduzeća bila je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1991. Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske od 17. ožujka 1992., u postupku provjere zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. utvrđeno je da je navedeni godišnji obračun sastavljen u skladu s propisima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je poduzeće za inženjering Adriainvest p.o., Zagreb. Pri procjeni vrijednosti Poduzeća korišten je statički pristup procjeni. Elaboratom o procjeni obuhvaćena je procjena vrijednosti nematerijalnih ulaganja, građevinskog zemljišta, građevinskih objekata, opreme, osnovnog stada, materijalnih ulaganja u pripremi, dugoročnih financijskih ulaganja, zaliha, kratkoročnih potraživanja, vrijednosnih papira i novčanih sredstava, izvanposlovne aktive, druge imovine te dugoročnih i kratkoročnih obveza na dan 31. prosinca 1991.

U procijenjenu vrijednost Poduzeća nije uključena vrijednost društvenih stanova koji su odlukom radničkog savjeta iz svibnja 1992. dani na upravljanje fondovima za stambeno gospodarstvo gradova Biograd na Moru, Zadar i Split te gradu Biogradu na Moru.

U postupku provjere osnovnog elaborata, Agencija nije prihvatila osnovni elaborat o procjeni jer je procjena vrijednosti opreme bila prikazana u sažetom obliku. Za procijenjene vrijednosti građevinskih objekata nije bio priložen tabelarni prikaz objekata s pripadajućim geometrijskim podacima i jediničnim cijenama po objektima te su na zahtjev Agencije izrađene izmjene i dopune elaborata.

Prema osnovnom elaboratu procijenjena vrijednost nekretnina iznosila je 11.995.128,- DEM, a odnosila se na građevinske objekte. Procjenom nije bilo obuhvaćeno zemljište uz obrazloženje da se radi o poljoprivrednom zemljištu.

Prema izmjenama i dopunama elaborata procijenjena vrijednost nekretnina iznosila je 11.853.364,-DEM, a činile su je procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta u iznosu 196.465,- DEM i građevinskih objekata s komunalnim priključcima i vanjskim uređenjem u iznosu 11.656.899,- DEM. Procijenjena vrijednost zemljišta u iznosu 196.465,- DEM odnosi se na procijenjenu vrijednost građevinskog zemljišta površine 43 659 m² koje je osnovnim elaboratom bilo uključeno u procijenjenu vrijednost građevinskih objekata. U postupku procjene vrijednosti građevinskog zemljišta korištena je prometna vrijednost građevinskog zemljišta s rentom 4,5 DEM/m², a na temelju podataka nadležnih općinskih organa.

Procijenjenu vrijednost građevinskih objekata s komunalnim priključcima i vanjskim uređenjem činile su procijenjene vrijednosti građevinskih objekata u iznosu 9.523.585,- DEM, priključaka u iznosu 376.437,- DEM i vanjskog uređenja u iznosu 1.756.877,- DEM.

Vrijednost građevinskih objekata utvrđena je na temelju jedinične cijene izgradnje svakog objekata i neto površine uzimajući u obzir stupanj istrošenosti i starosti te oštećenja na pojedinim objektima nastalih zbog ratnih razaranja do konca 1991. Jedinične cijene izgradnje objekata utvrđene su na temelju jediničnih tržišnih cijena izgradnje sličnih objekata.

Vrijednost priključaka procijenjena je na temelju kriterija propisanih odlukama nadležnih općinskih organa, a vrijednost vanjskog uređenja na temelju stvarnih troškova uređenja, uzimajući u obzir stupanj trošnosti i starosti. Uz elaborat nisu priložene odluke nadležnih općinskih organa o kriterijima za procjenu vrijednosti priključaka.

Prema osnovnom elaboratu procijenjena vrijednost opreme iznosila je 772.978,- DEM, a procjena je obavljena na način da je procijenjena vrijednost osnovnih sredstava na dan 1. kolovoza 1991. u iznosu 848.986,- DEM, nakon analize i usporedbe sa stanjem na dan 31. prosinca 1991., umanjena za 20.410,- DEM te za 96.418,- DEM na ime ratne štete na opremi. Za pojedinu opremu nisu bili navedeni kriteriji na temelju kojih je utvrđena procijenjena vrijednost te je na zahtjev Agencije izvršena nova procjena vrijednosti opreme. Prema izmjenama i dopunama elaborata vrijednost opreme iznosila je 927.574,- DEM. Procjena je obavljena na temelju uvida u stvarno stanje opreme i pregleda postojeće tehničke dokumentacije, uzimajući u obzir zastarjelost opreme. Vrijednost opreme utvrđivana je pojedinačno.

Procijenjena vrijednost osnovnog stada iznosila je 331.436,- DEM, a procjena je obavljena na način da je knjigovodstvena vrijednost na dan 31. prosinca 1991. umanjena za 7.709,- DEM na ime ratom uništenog osnovnog stada do konca 1991.

Procijenjena vrijednost materijalnih ulaganja u pripremi iznosila je 1.269.073,- DEM, zaliha 953.891,- DEM te kratkoročnih potraživanja 1.123.709,- DEM. Uz elaborat nisu priloženi dokumentirani dokazi ili obrazloženja za procijenjenu vrijednost materijalnih ulaganja u pripremi, zaliha i kratkoročnih potraživanja, što nije u skladu s Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Procijenjena vrijednost dugoročnih financijskih ulaganja iznosila je 22.964,- DEM, a procjena je obavljena na način da je knjigovodstvena vrijednost na dan 31. prosinca 1991. umanjena za 800,- DEM na ime sredstava udruženih na temelju propisa bivše države.

Procijenjena vrijednost izvanposlovne aktive iznosila je 27.200,- DEM, od čega se 20.775,- DEM odnosi na procjenu vrijednosti restorana s pripadajućom opremom, a 6.425,- DEM na kredite za stambenu izgradnju.

Procijenjena vrijednost nematerijalnih ulaganja iznosila je 11.964,- DEM, vrijednosnih papira i novčanih sredstava 131.200,- DEM te drugih materijalnih ulaganja, što se odnosi na druga sredstva za rad i predujmove za materijalna ulaganja, 5.691,- DEM. Kao procijenjene vrijednosti zadržane su knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. prosinca 1991.

Navedene procijenjene vrijednosti umanjene su za kratkoročne obveze u iznosu 1.474.200,- DEM, dugoročne obveze u iznosu 96.836,- DEM i druge odbitne stavke, što se odnose na udjel Republike Hrvatske na temelju izdanih obveznica u iznosu 29.268,- DEM.

Procijenjena vrijednost kratkoročnih obveza iznosila je 1.474.200,- DEM, a dugoročnih obveza 96.836,- DEM. Procjena je izvršena na način da je knjigovodstvena vrijednost kratkoročnih obveza na dan 31. prosinca 1991. umanjena za 106.745,- DEM te dugoročnih obveza za 26.000,- DEM zbog pogrešaka u knjiženju, a po nalogu Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske.

Prema osnovnom elaboratu procijenjena vrijednost drugih odbitnih stavaka iznosila je 2.028.654,- DEM, od čega se 1.892.818,- DEM odnosilo na ratne štete nastale na drugoj robi do konca 1991., a preostalih 189.846,- DEM na udjel Republike Hrvatske na temelju izdanih obveznica i na tečajne razlike.

Na zahtjev Agencije izvršena je nova procjena vrijednosti drugih odbitnih stavaka uz obrazloženje da nema osnove za umanjenje aktive na ime ratnih šteta na drugoj robi jer je iz elaborata o procjeni vrijednosti vidljivo da je procjena obavljena za svaku stavku aktive pojedinačno. Zbog pogrešaka u knjiženju, a po nalogu Službe društvenog knjigovodstva, iz procjene su isključene obračunane tečajne razlike u iznosu 80.745,- DEM. Prema izmjenama i dopunama elaborata kao procijenjena vrijednost drugih odbitnih stavaka priznat je udjel Republike Hrvatske na temelju izdanih obveznica u iznosu 29.268,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 37.221.402,- DEM, a procijenjena 15.091.181,- DEM.

Pregled knjigovodstvene vrijednosti te procijenjenih vrijednosti Poduzeća prema elaboratu i dopunama elaborata daje se u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema dopunama elaborata
1.	Nematerijalna ulaganja	11.964,-	11.964,-	11.964,-
2.	Zemljište	29.745.455,-	-	196.465,-
3.	Građevinski objekti	4.675.291,-	11.995.128,-	11.656.899,-
4.	Oprema	645.982,-	782.490,-	927.574,-
5.	Osnovno stado	339.145,-	331.436,-	331.436,-
6.	Materijalna ulaganja u pripremi	1.265.564,-	1.269.073,-	1.269.073,-
7.	Druga materijalna ulaganja	5.691,-	5.691,-	5.691,-
8.	Dugoročna financijska ulaganja	23.764,-	22.964,-	22.964,-
9.	Zalihe	953.327,-	953.891,-	953.891,-
10.	Kratkoročna potraživanja	1.155.527,-	1.123.709,-	1.123.709,-
11.	Vrijednosni papiri i novčana sredstva	131.200,-	131.200,-	131.200,-
12.	Druga imovina	2.164,-	33.419,-	33.419,-
13.	Izvanposlovna aktiva	375.655,-	27.200,-	27.200,-
I. Ukupno imovina (1 do 13)		39.330.729,-	16.688.165,-	16.691.485,-
14.	Kratkoročne obveze	1.580.945,-	1.474.200,-	1.474.200,-
15.	Dugoročne obveze	70.836,-	96.836,-	96.836,-
16.	Stanovi i stambene zgrade	317.054,-	-	-
17.	Druge odbaite stavke	140.492,-	2.082.664,-	29.268,-
II. Ukupno odbaite stavke (14 do 17)		2.109.327,-	3.653.692,-	1.600.304,-
Vrijednost Poduzeća (I.–II.)		37.221.402,-	13.034.475,-	15.091.181,-

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija za restrukturiranje i razvoj je 17. rujna 1992. donijela rješenje o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. Prema rješenju temeljni kapital iznosi 15.111.268,- DEM ili 3.097.810.000,- HRD. Primijenjen je srednji tečaj DEM na dan izdavanja rješenja (1,- DEM = 205,- HRD). Temeljni kapital se sastoji od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 15.082.000,- DEM i udjela Republike Hrvatske na temelju izdanih obveznica u iznosu 29.268,- DEM, a podijeljen je na 151 113 dionica nominalne vrijednosti 100,- DEM. Prema elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća procijenjena vrijednost poduzeća iznosila je 15.091.181,- DEM. Uz rješenje nije priložena dokumentacija niti su navedena obrazloženja za navedenu razliku od 9.181,- DEM.

Rješenjem je utvrđeno da se postupak pretvorbe Poduzeća provede prodajom dionica

zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću, zaposlenima u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu i zaposlenima u organima državne vlasti i njima odgovarajućim organima, te pretvaranjem potraživanja po osnovi obveznica izdanih u skladu sa Zakonom o izdavanju obveznica za restrukturiranje gospodarstva u Republici Hrvatskoj u iznosu 6.000.000.- HRD ili 29.268,- DEM u ulog Republike Hrvatske. Neprodane dionice prenose se fondovima u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Postupak pretvorbe proveden je u skladu s rješenjem o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu. Zaposlenima i ranije zaposlenima, zaposlenima u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu i zaposlenima u organima državne vlasti i njima odgovarajućim organima prodano je 113 710 dionica, i to 32 910 dionica nominalne vrijednosti 3.291.000,- DEM ili 21,8% ukupnog broja dionica s popustom, a 80 800 dionica nominalne vrijednosti 8.080.000,- DEM ili 53,5% ukupnog broja dionica bez popusta. Neprodano je ostalo 37 110 dionica nominalne vrijednosti 3.711.000,- DEM ili 24,6% ukupnog broja dionica, te su prenesene fondovima u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Fondu je preneseno 24 740 dionica ili 16,4%, Fondu radnika 8 659 dionica ili 5,7%, a Fondu poljoprivrednika 3 711 dionica ili 2,5% ukupnog broja dionica. Potraživanje za obveznice, izdane na temelju Odluke Vlade Republike Hrvatske od 14. studenoga 1991. u iznosu 6.000.000.- HRD ili 29.268,- DEM, što odgovara nominalnoj vrijednosti 293 dionice, pretvoreno je u ulog Republike Hrvatske u skladu sa Zakonom o izdavanju obveznica za restrukturiranje gospodarstva u Republici Hrvatskoj.

3.4. Upis u sudski registar

Upis promjene organizacijskog oblika društvenog poduzeća u dioničko društvo obavljen je u skladu s rješenjem. U sudski registar upisano je 24 740 dionica nominalne vrijednosti 2.474.000,- DEM ili 16,4% ukupnog broja dionica u vlasništvu Fonda, 8 659 dionica nominalne vrijednosti 865.900,- DEM ili 5,7% ukupnog broja dionica u vlasništvu Fonda radnika, 3 711 dionica nominalne vrijednosti 371.100,- DEM ili 2,5% ukupnog broja dionica u vlasništvu Fonda poljoprivrednika, 21 200 dionica nominalne vrijednosti 2.120.000,- DEM ili 14,0% ukupnog broja dionica u vlasništvu Šimuna Pešića, 20 200 dionica nominalne vrijednosti 2.020.000,- DEM ili 13,4% ukupnog broja dionica u vlasništvu Dragana Peraića, 20 200 dionica nominalne vrijednosti 2.020.000,- DEM ili 13,4% ukupnog broja dionica u vlasništvu Tihomira Crnogorca, 20 000 dionica nominalne vrijednosti 2.000.000,- DEM ili 13,2% ukupnog broja dionica u vlasništvu Mirjane Škara, 32 110 dionica nominalne vrijednosti 3.211.000,- DEM ili 21,2% ukupnog broja dionica u vlasništvu malih dioničara, a 293 dionice nominalne vrijednosti 29.268,- DEM ili 0,2% ukupnog broja dionica u vlasništvu Republike Hrvatske.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

U skladu s rješenjem o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu od 17. rujna 1992., Fond je sa 184 zaposlena, ranije zaposlena, zaposlena u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje po Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu i zaposlena u organima državne vlasti i njima odgovarajućim organima, u listopadu 1992. zaključio ugovore o prodaji dionica. Sa 180 dioničara ugovorena je prodaja od 10 do 200 dionica s popustom, odnosno 32 110 dionica nominalne vrijednosti 3.211.000,- DEM ili 21,2% ukupnog broja dionica, a s četiri dioničara je, uz prodaju dionica s popustom, ugovorena i prodaja dionica bez popusta. Tako su zaključeni ugovori sa Šimunom Pešićem o prodaji 200 dionica s popustom i 21 000 dionica bez popusta, odnosno 21 200 dionica nominalne vrijednosti 2.120.000,- DEM ili 14,0% ukupnog broja dionica; s Draganom Peraićem o prodaji 200 dionica s popustom i 20 000 dionica bez popusta, odnosno 20 200 dionica nominalne vrijednosti 2.020.000,- DEM ili 13,4% ukupnog broja dionica; s Tihomirom Crnogorcem o prodaji 200 dionica s popustom i 20 000 dionica bez popusta, odnosno 20 200 dionica nominalne vrijednosti 2.020.000,- DEM ili 13,4% ukupnog broja dionica; te s Mirjanom Škara o prodaji 200 dionica s popustom i 19 800 dionica bez popusta, odnosno 20 000 dionica nominalne vrijednosti 2.000.000,- DEM ili 13,2% ukupnog broja dionica.

S jednim malim dioničarom je ugovorena jednokratna otplata dionica, dok je sa 183 dioničara ugovorena je obročna otplata dionica na rok od pet godina.

Plaćanja za dionice obavljana su gotovinskim uplatama i starom deviznom štednjom. U svibnju 1997. s 45 dioničara koji su kupili dionice s popustom zaključeni su dodaci ugovorima kojima je rok otplate produljen na 20 godina. Ugovorima o prodaji dionica i njihovim dodacima utvrđeno je da se ugovori raskidaju u slučaju neplaćanja tri dospelja obroka. Prema pregledu uplata po ugovorima, utvrđeno je da pojedini dioničari nisu otplaćivali dionice u ugovorenim rokovima, zbog čega su do studenoga 1999. raskinuti ugovori sa 67 dioničara, a 9 224 neotplaćene dionice prenesene u portfelj Fonda.

U lipnju i studenome 1994., četiri dioničara koji su kupili dionice bez popusta te 115 dioničara koji su kupili dionice s popustom prenijeli su dionice stjecatelju Đenku Perošu. Fondu su dostavljeni primjerci svih ugovora o prijenosu dionica.

Na temelju ugovora o prijenosu dionica zaključenih u lipnju 1994. s prenositeljima Šimunom Pešićem, Draganom Peraićem, Tihomirom Crnogorcem i Mirjanom Škara, stjecatelj Đenko Peroš je stekao 6 800 otplaćenih i 74 000 neotplaćenih dionica odnosno ukupno 80 800 dionica kupljenih bez popusta. Sa svakim od prenositelja dionica ugovorena je naknada za prijenos dionica u iznosu 101.800,- DEM ili ukupno 407.200,- DEM.

Zaključivanjem ugovora o prijenosu dionica stjecatelj je preuzeo obveze prema Fondu za neotplaćene dionice. U rujnu 1994. između Fonda i stjecatelja zaključeni su dodaci osnovnim ugovorima o prodaji dionica bez popusta koje je Fond prethodno zaključio s prenositeljima. Dodacima je, zbog smanjenja broja dionica radi smanjenja temeljnog kapitala Društva, smanjen broj dionica iz osnovnih ugovora. Time se broj dionica koje je stjecatelj Đenko Peroš stekao od prenositelja Šimuna Pešića, Dragana Peraića, Tihomira Crnogorca i Mirjane Škara smanjio s 80 800 na 27 638 dionica. Prema potvrdama Fonda iz prosinca 1995. stjecatelj je stečene dionice otplatio u cijelosti, a plaćao ih je gotovinom i starom deviznom štednjom.

Na temelju ugovora o prijenosu dionica zaključenih u studenome 1994. sa 115 malih

dioničara, stjecatelj Đenko Peroš je stekao još 20 060 dionica kupljenih s popustom. S obzirom da obveze po dijelu osnovnih ugovora o prodaji dionica stjecatelj nije podmirio u ugovorenim rokovima, Fond je u travnju i kolovozu 1999. takve ugovore raskinuo. Nakon raskida ugovora u portfelj Fonda je vraćeno 9 980 neotplaćenih dionica dok je stjecatelju pripalo 10 080 otplaćenih dionica. Time je stjecatelj Đenko Peroš stekao ukupno 37 718 dionica Društva.

Prema podacima iz knjige dionica Đenko Peroš je, na temelju dva ugovora o prijenosu dionica od 11. siječnja 1996., prenio 13 680 dionica društvu Prigorka promet d.d. Zadar, čiji je bio većinski vlasnik, a na temelju ugovora o prijenosu dionica od 10. studenoga 1998. prenio je 7 174 dionice Juri Perošu, nakon čega su mu ostale 16 864 dionice. U Društvu nema navedenih ugovora o prijenosu dionica.

Mali dioničari koji dionice nisu prenijeli Đenku Perošu otplatili su ukupno 3 626 dionica.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

U postupku pretvorbe Fondu je preneseno 24 740 dionica, a mirovinskim fondovima 12 370 dionica.

Nakon smanjenja broja dionica zbog smanjenja temeljnog kapitala u srpnju 1994., Fond je raspolagao s 8 470 dionica, a mirovinski fondovi s 4 232 dionice. Na temelju ugovora o zamjeni dionica zaključenog 28. svibnja 1998., Fond je svih 8 470 dionica iz svog portfelja prenio mirovinskim fondovima. Time su mirovinski fondovi u svom portfelju imali 12 702 dionice Društva koje su povjerali na upravljanje i gospodarenje društvu Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o., Zagreb.

Društvo Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o., Zagreb je 25. siječnja 1999. s društvima Gruda d.o.o., Nuštar i Zidar d.o.o., Vinkovci zaključilo ugovore o zamjeni dionica Društva za dionice društava Croatia bus d.d., Zagreb i Rabac d.d., Rabac jednake nominalne vrijednosti. S društvom Gruda d.o.o., Nuštar zaključen je ugovor o zamjeni 6 410 dionica Društva za 6 410 dionica društva Croatia bus d.d., Zagreb, a s društvom Zidar d.o.o., Vinkovci o zamjeni 6 292 dionice Društva za 6 292 dionice društva Rabac d.d., Rabac. Prema podacima društva Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o., Zagreb navedeni ugovori o zamjeni dionica su raskinuti u rujnu 1999. jer se društvo Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o., Zagreb nije moglo upisati kao dioničar u knjige dionica društava Croatia bus d.d., Zagreb i Rabac d.d., Rabac, te su dionice Društva ostale u portfelju društva Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o., Zagreb. Međutim, u knjizi dionica Društva kao dioničari su upisana društva Gruda d.o.o., Nuštar s 6 410 dionica i Zidar d.o.o., Vinkovci s 6 292 dionice.

Prema knjizi dionica Društva, društva Gruda d.o.o., Nuštar i Zidar d.o.o., Vinkovci prenijela su, na temelju ugovora o kupoprodaji dionica od 26. kolovoza 1999., dionice Društva Alexanderu Hrkaču koji je time stekao 12 702 dionice Društva. Prema knjizi dionica Alexander Hrkač je, na temelju ugovoru o prijenosu dionica od 7. prosinca 1999., dionice prenio Dragomiru Vukševiću. U Društvu nema spomenutih ugovora o kupoprodaji dionica od 26. kolovoza 1999., kao ni ugovora o prijenosu dionica od 7. prosinca 1999.

Nakon raskida dijela ugovora o prodaji dionica Fondu su pripale još 19 204 dionice koje su bile u portfelju Fonda i u vrijeme otvaranja stečaja.

4.3. Stečaj

Na prijedlog društava Incubo d.o.o., Osijek i Dalmatinska banka d.d., Zadar, a na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu broj X ST 17/99 od 6. lipnja 2000., nad Poduzećem je otvoren stečajni postupak.

Prema podacima Zavoda za platni promet, Podružnica Zadar, žiro račun Društva je do 6. lipnja 2000. bio 752 dana neprekidno blokiran, a dospjele obveze s obračunanim kamatama iznosile su 52.875.668,41 kn. U vrijeme otvaranja stečaja Društvo je imalo 219 zaposlenika, kojima je stečajni upravitelj u srpnju 2000. otkazao ugovore o radu.

Na temelju odredbi članka 25. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj sastavio je početnu stečajnu bilancu, prema kojoj je ukupna imovina Poduzeća iskazana u vrijednosti 71.888.415,35 kn.

U razdoblju od lipnja do vremena obavljanja revizije (lipanj 2004.) održano je pet ispitnih ročišta. Potraživanja vjerovnika priznata su u iznosu 60.963.996,32 kn, a osporena su u iznosu 35.293.579,01 kn.

Od vremena otvaranja stečajnog postupka do vremena obavljanja revizije od prodaje dugotrajne imovine ostvaren je prihod u iznosu 4.769.528,40 kn.

Na temelju odredbi članka 86. Zakona o radu, a na teret troškova stečajnog postupka, zaposlenicima su isplaćene plaće za posljednja tri mjeseca prije otvaranja stečaja i otpremnine u iznosu 2.180.024,33 kn.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OTVARANJA STEČAJA I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme otvaranja stečaja

U tablici broj 2 daje se popis dioničara Društva prema knjizi dionica i podacima Fonda u vrijeme otvaranja stečajnog postupka (lipanj 2000.). U knjigu dionica nisu upisane promjene na temelju raskida osnovnih ugovora o prodaji dionica zbog neplaćanja dospjelih obroka.

Tablica broj 2

Dioničari Društva u lipnju 2000.

Redn i broj	Dioničari	Broj dionica	Udjel u %
1.	Hrvatski fond za privatizaciju	19 204	26,1
2.	Đenko Peroš	16 864	22,9
3.	Prigorka promet	13 680	18,6
4.	Dragomir Vukšević	12 702	17,3
5.	Jure Peroš	7 174	9,8
6.	mali dioničari	3 626	4,9
7.	Republika Hrvatska	293	0,4
Ukupno		73 543	100,0

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici u nastavku daju se usporedni podaci o poslovanju u razdoblju od 1993. do 2000.

Tablica broj 3

Usporedni podaci o poslovanju u razdoblju od 1993. do 2000.

u kn

Opis	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
Prihodi	13.460.445	28.131.641	25.982.571	31.061.172	41.053.737	35.930.202	26.227.322	21.033.897
Rashodi	16.421.770	28.055.470	25.085.237	30.872.221	40.793.226	35.524.885	49.360.644	27.371.189
Dobit	-	76.171	897.334	188.951	260.511	405.317	-	-
Gubitak	2.961.325	-	-	-	-	-	23.133.322	6.337.292
Ukupna aktiva	90.713.804	60.375.663	68.179.952	76.945.010	89.113.371	95.971.922	81.277.907	88.602.210
- dugotrajna imovina	84.062.919	49.591.913	50.898.208	53.116.240	57.849.954	56.420.229	54.511.307	53.269.479
- kratkotrajna imovina	6.650.885	10.783.750	17.281.744	23.646.750	30.711.018	38.997.667	26.092.172	35.210.420
- plaćeni troškovi budućeg razdoblja	-	-	-	182.020	552.399	554.026	674.428	122.311
Ukupna pasiva	90.713.804	60.375.663	68.179.952	76.945.010	89.113.371	95.971.922	81.277.907	88.602.210
- upisani kapital	57.338.924	26.605.168	26.605.168	26.197.487	25.843.010	27.502.876	28.874.563	28.821.612
- pričuve	30.518.829	24.984.481	21.485.118	21.947.113	22.301.590	20.654.750	19.303.328	-
- ukupna dobit	328	57.128	954.462	1.089.099	1.349.610	1.741.902	1.721.636	-
- ukupan gubitak	396.494	-	-	-	-	-	23.133.322	8.392.698
- dugoročne obveze	269.962	2.927.141	7.335.885	12.573.893	15.950.804	14.094.968	8.886.864	5.865.811
- kratkoročne obveze	2.982.255	5.801.745	11.799.319	14.959.988	23.478.990	31.817.271	45.283.644	62.062.844
- odgođeni prihodi	-	-	-	177.430	189.367	160.155	341.194	244.641
Broj zaposlenika	259	261	256	238	229	232	219	0

Reviziju financijskih izvještaja za 1993., 1994. i 1995. obavilo je društvo Inženjerski biro - revizija d.o.o. iz Zadra. Prema mišljenjima revizorske tvrtke financijski izvještaji za navedene godine istinito i točno iskazuju financijsko stanje Društva. Revizija financijskih izvještaja za 1996., 1997., 1998. i 1999. nije obavljena, što nije u skladu s odredbama članka 28. Zakona o računovodstvu jer Društvo, kao srednje veliki poduzetnik organiziran kao dioničko društvo, podliježe obvezi obavljanja revizije financijskih izvještaja svake godine.

Društvo je u 1993., 1999. i 2000. poslovalo s gubitkom, a u drugim godinama s dobitkom. Od 1993. obveze Društva stalno se povećavaju, a na koncu 1999. iznose 54.170.508,00 kn, od čega se najznačajniji dio odnosi na obveze za kredite u iznosu 17.641.779,00 kn, prema dobavljačima u iznosu 10.043.802,00 kn i za poreze i doprinose u iznosu 5.572.629,00 kn. Prema podacima Zavoda za platni promet Podružnice Zadar, žiro račun Društva je do lipnja 2000. bio 752 dana neprekidno blokiran. Zbog nesposobnosti za plaćanje i dugotrajne blokade žiro računa, u lipnju 2000. nad Poduzećem je otvoren stečajni postupak.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi bilo je 392 zaposlenika, a u lipnju 2000. odnosno u vrijeme otvaranja stečajnog postupka bilo je 219 zaposlenika.

Županijsko državno odvjetništvo u Zadru je na temelju kaznene prijave Policijske uprave zadarske iz siječnja 2000., a nakon provedene istrage, pred Županijskim sudom u Zadru podiglo optužnicu protiv Marinka Vukševića, koji je bio direktor Društva i društva Prigorka promet d.d. Zadar, i Đenka Peroša, koji je bio predsjednik nadzornih odbora i većinski vlasnik navedenih društava. Optuženici se terete da su u razdoblju od 1996. do 1999. na štetu navedenih društava počinili kaznena djela zlouporabe službenog položaja i ovlasti, zlouporabe ovlasti u gospodarskom poslovanju i prijevare u gospodarskom poslovanju. Do vremena obavljanja revizije (svibanj 2004.) sudska presuda nije bila donesena.

5.3. Raspolaganje nekretninama

Elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća vrijednost nekretnina bila je procijenjena u iznosu 11.853.364,- DEM, a činile su je procijenjene vrijednosti zemljišta i građevinskih objekata na lokacijama Jankolovica i Vransko jezero.

Nekretnine na lokaciji Jankolovica prodane su tijekom stečajnog postupka, u veljači 2004., kupcima Stipi i Louisi Bubalo iz Sjedinjenih američkih država. Kupci su odabrani javnim nadmetanjem, a kupoprodajna cijena je ugovorena u iznosu 4.769.528,40 kn i plaćena je u cijelosti.

Nekretnine na lokaciji Vransko jezero dane su u zakup u travnju 2004. društvu Gardien d.o.o. Zagreb radi obavljanja ugostiteljsko turističke djelatnosti. Zakupac je također odabran javnim nadmetanjem. Zakup je ugovoren za razdoblje od 1. svibnja do 31. listopada 2004. uz zakupninu u iznosu 150.000,00 kn koja je plaćena u cijelosti.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Vrana, Biograd na Moru.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Vrana, Biograd na Moru, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljani su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojnim programom su, u razdoblju od 1992. do 2000., predviđena investicijska ulaganja u iznosu 4.042.440,- DEM radi povećanja proizvodnog kapaciteta s 10 000 t na 15 440 t povrća godišnje. Planirana su ulaganja u sustav navodnjavanja u iznosu 2.601.240,- DEM, dovršenje poslovnog objekta za pripremu povrća u iznosu 1.200.000,- DEM i izgradnju piste za fermentaciju stajskog gnojiva u iznosu 241.200,- DEM.

Društvo je djelomično ostvarilo ciljeve planirane razvojnim programom. Izgrađena je pista za fermentaciju stajskog gnojiva, ali nisu izvršena planirana ulaganja u sustav navodnjavanja i dovršenje poslovnog objekta za pripremu povrća.

S obzirom da je broj zaposlenika smanjen s 392 u svibnju 1992. na 219 zaposlenika u lipnju 2000., da je Društvo u 1999. i 2000. poslovalo s gubitkom te da je zbog prezaduženosti i nesposobnosti podmirenja obveza žiro račun do lipnja 2000. bio 752 dana neprekidno blokiran i da je nad Društvom u lipnju 2000. otvoren stečajni postupak, nisu ostvareni ciljevi propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju od 14. srpnja 2004. zakonski predstavnik navodi da nema primjedbi na izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Zadar, Bedemi zadarskih pobuna 11, Zadar.

Ovlašteni državni revizori:

Zdenko Knežević, dipl. oec.

Nataša Ljoka, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)

VRANA, BIOGRAD NA MORU

1. Radnički savjet:

Marija Božić, predsjednik; članovi: Srećko Peraić, Joso Lukić, Ljubo Bobanović, Ivica Katuša, Nikola Mršić, Ivica Prtenjača, Mirko Lukić, Davor Lukić, Mirko Vuksan, Dinko Birkić, Tomislav Jajčanin, Ljubica Rodić i Sonja Eškinja

2. Upravni odbor:

Slavko Ćurković, predsjednik od 24. rujna do 18. prosinca 1992.,
predsjednik od 11. siječnja do 3. srpnja 1993.

Bruno Bugarija, od 24. rujna do 18. prosinca 1992.

Željko Golem, od 24. rujna do 18. prosinca 1992.

Mirjana Škara, predsjednik od 18. prosinca 1992. do 11. siječnja 1993.,
član od 11. siječnja do 3. srpnja 1993.,
predsjednik od 3. srpnja 1993. do 1. kolovoza 1994.

Šimun Pešić, od 18. prosinca 1992. do 11. siječnja 1993.,
od 3. srpnja 1993. do 23. prosinca 1995.

Tihomir Crnogorac, od 18. prosinca 1992. do 1. kolovoza 1994.

Dragan Peraić, od 18. prosinca 1992. do 11. siječnja 1993.,
od 3. srpnja 1993. do 1. kolovoza 1994.

Goran Burčul, od 18. prosinca 1992. do 11. siječnja 1993.,
od 3. srpnja 1993. do 1. kolovoza 1994.

Marino Orlić, od 18. prosinca 1992. do 11. siječnja 1993.,
od 3. srpnja 1993. do 1. kolovoza 1994.

Petar Števanja, od 18. prosinca 1992. do 11. siječnja 1993.,
od 3. srpnja 1993. do 1. kolovoza 1994.

Ante Savković, od 11. siječnja do 3. srpnja 1993.

Milan Barešić, od 11. siječnja do 3. srpnja 1993.

Đenko Peroš, predsjednik od 1. kolovoza 1994. do 23. prosinca 1995.

Zvonko Mustapić, od 1. kolovoza 1994. do 23. prosinca 1995.

Ivica Prtenjača, od 1. kolovoza 1994. do 23. prosinca 1995.

Mirko Đinđić, od 1. kolovoza 1994. do 23. prosinca 1995.

3. Nadzorni odbor:

Đenko Peroš, predsjednik od 23. prosinca 1995. do 15. lipnja 2000.

Zvonimir Mustapić, od 23. prosinca 1995. do 15. lipnja 2000.

Mirko Đinđić, od 23. prosinca 1995. do 15. lipnja 2000.

4. Direktor ili uprava:

Šimun Pešić, direktor od 22. prosinca 1992., nema podataka do kada

Marinko Vukšević, direktor, nema podataka o razdoblju odgovornosti

Željimir Stanišić, član uprave od 16. ožujka 2000. do 15. lipnja 2000.

Vjekoslav Festini, stečajni upravitelj od 15. lipnja 2000. do 1. rujna 2003.

Frane Negro, stečajni upravitelj od 1. rujna 2003.