



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**  
Područni ured Krapina

---

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

**ZAGORJETRANS, VELIKO TRGOVIŠĆE**

Krapina, kolovoz 2002.

# SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	4
3.1.2.	Program pretvorbe	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	10
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	12
4.3.	Stečaj	14
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	15
5.1.	Vlasnička struktura	15
5.2.	Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima	15
5.3.	Raspolaganje pojedinim nekretninama koje su uključene u procjenu	18
5.4.	Poslovanje s vlasnički povezanim društvima	19
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	20
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	21
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	21
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	28



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**

Područni ured Krapina

Klasa: 041-03/02-01/494

Urbroj: 613-04-02-24

---

Krapina, 6. kolovoza 2002.

**IZVJEŠĆE**  
**O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**  
**DRUŠTVENOG PODUZEĆA ZAGORJETRANS, VELIKO TRGOVIŠĆE**

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zagorjetrans, Veliko Trgovišće.

Revizija je obavljena u razdoblju od 21. studenoga 2001. do 6. kolovoza 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94).

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93 i 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (107/95 i 142/98),
- Uredba o izmjeni i dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 45/92 i 16/93),
- Upute za provedbu članka 20. stavka 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. stavka 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Vjerodostojno tumačenje članka 24. Zakona o privatizaciji (Narodne novine 16/98),
- Stečajni zakon (Narodne novine 44/96, 29/99 i 129/00),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 21/96),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95), - Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju prilikom sklapanja ugovora o kupnji (Narodne novine 21/96), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće za cestovni promet Zagorjetrans s p.o. (dalje u tekstu: Poduzeće) upisano je u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Zagrebu u travnju 1990., rješenjem broj Fi-188/90-2. Matični broj je 3031713. Sjedište je u Velikom Trgovišću, Ulica dr. Stanka Pinjuha 7b.

Djelatnost Poduzeća bila je javni prijevoz putnika u cestovnom prijevozu, u gradskom i prigradskom prometu, organizacija turističkih putovanja u zemlji, organiziranje i provođenje odmora, turističkih putovanja i izleta, prodaja i posredovanje u prodaji turističkih i ugostiteljskih usluga, iznajmljivanje vozila, pružanje usluga autobusnog kolodvora, obavljanje usluga građevinskim strojevima, izrada i popravak pojedinih metalnih dijelova, trgovina na veliko i malo neprehrambenim proizvodima, te organiziranje sajmovi i izložbi.

U Velikom Trgovišću, u Ulici dr. Stanka Pinjuha, bila je uprava Poduzeća, skladište, radionice i parkiralište za vozni park, a u Ulici Stjepana Radića b.b. prometni ured. U Zaboku, u Ulici Maršala Tita, bio je auto - servis, prodavaonica pričuvnih dijelova, uredski prostor i prostor za ugostiteljstvo (blagovaonica), a u zgradi Blok kolodvora prometni ured.

Na dan 31. prosinca 1991. Poduzeće je imalo 221 zaposlenika.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Društvo nastalo pretvorbom Poduzeća upisano je 17. prosinca 1992. u sudski registar Okružnoga privrednog suda u Zagrebu pod tvrtkom Zagorjetrans d.d. (dalje u tekstu: Društvo).

Od početka pretvorbe do 11. listopada 1994., Poduzeće je zastupao direktor Josip Potočki, a nakon toga, do 14. prosinca 1995. Markuš Antun. Zlatko Jurina zastupao je Poduzeće u razdoblju od 15. prosinca 1995. do 19. studenoga 1997., kada je otvoren stečajni postupak.

Usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima Društvo je upisalo u registar Trgovačkog suda u Zagrebu rješenjem broj Tt-95/14243-2 od 17. lipnja 1996.

Stečajni postupak otvoren je 19. studenoga 1997. (rješenje broj VII/XXXV-St-149/97), a zaključen je 18. lipnja 2001., prodajom preostale imovine i djelomičnim namirenjem vjerovnika.

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Do rujna 1997. Društvo je bilo vlasnički povezano s društvom Presečki d.o.o. iz Krapine, MBS 080049353, koje je u ožujku 1997., kupnjom 29 494 dionica iz portfelja Hrvatskog fonda za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond), steklo 55,0% ukupnog broja dionica Društva. Društvo Presečki d.o.o. iz Krapine, upisano je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu, 8. travnja 1992., (rješenje broj Fi-4152/92), a kao pravni slijednik poduzeća Presečki - prijevoz s p.o. iz Krapine, čiji su osnivači 1990. bili Franjo i Nada Presečki. U ožujku 1996., temeljni kapital društva upisan je u iznosu 18.000,00 kn. Direktori društva Presečki d.o.o. iz Krapine su Nada Presečki i Antun Presečki.

Društvo Krapina - bus d.o.o. iz Krapine MBS 080004937, je u 1997. kupilo od Društva imovinu: zemljište i objekt auto - servisa u Zaboku (k.č.br. 2981/2) površine 6 977 m<sup>2</sup>, zemljište i poslovni prostor prometnog ureda u Velikom Trgovišću (k.č.br. 104/3), poslovni prostor u Blok kolodvoru u Zaboku površine 26,42 m<sup>2</sup>, te opremu (autobuse).

Zemljište, upravnu zgradu, radionice i parkiralište u Velikom Trgovišću (k.č.br.3/21), te stan površine 20,96 m<sup>2</sup> u Velikom Trgovišću kupilo je društvo Presečki - bus d.o.o., pravni slijednik društva Krapina - bus d.o.o., u tijeku stečajnog postupka.

Poduzeće Krapina - bus d.o.o. iz Krapine nastalo je 1994. podjelom poduzeća Croatiatrans - grup s p.o. Zagreb, nakon čega je imalo temeljni kapital u iznosu 503.763,00 kn odnosno 133.031,- DEM. Pretvorbom je poduzeće Krapina - bus s p.o. iz Krapine, 21. lipnja 1994. promijenilo organizacijski oblik u društvo s ograničenom odgovornošću (rješenje broj Fi-12684/94). Od 29. studenoga 1994., društvo Krapina - bus d.o.o. iz Krapine na temelju odluke skupštine, mijenja organizacijski oblik i postaje dioničko društvo, s temeljnim kapitalom u iznosu 2.748.450,00 kn ili 753.000,- DEM. Upis promjene organizacijskog oblika u sudski registar obavljen je 25. srpnja 1995. (rješenje Tt-95/596-2). Na temelju odluke skupštine od 23. srpnja 1997., društvo Krapina - bus d.d. iz Krapine preoblikovano je u društvo s ograničenom odgovornošću. Upis promjene organizacijskog oblika društva Krapina - bus d.d., u Krapina - bus d.o.o., zamjenom dionica u iznosu 2.702.500,00 kn, za jedan temeljni ulog (u jednakom iznosu) obavljen je na temelju rješenja kojim je upisana i promjena imena društva u Presečki - bus d.o.o. iz Krapine. (rješenje broj Tt-97/3426-2 od 12. rujna 1997.)

Društvu Presečki - transporti d.o.o. iz Krapine pripojeno je 19. srpnja 2001. društvo

Presečki - bus d.o.o. iz Krapine, koje je prestalo postojati. Upis pripajanja u sudski registar obavljen je 14. rujna 2001. (rješenje Tt-01/4355-2). Društvo Presečki transporti d.o.o. iz Krapine je s Društvom Presečki - bus d.o.o., te Nadom i Antunom Presečki osnovalo koncem 1999. društvo Presečki grup d.o.o. iz Krapine. Društvo Presečki d.o.o. iz Krapine, kojim upravljaju Nada i Antun Presečki steklo je u travnju 2001. udjele u društvu Presečki - grup.

### 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

#### 3.1. Odluka o pretvorbi

Poduzeće je 12. ožujka 1992. Agenciji za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) dostavilo odluku o pretvorbi u dioničko društvo, razvojni program, elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća, osnovne podatke o poslovanju, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, izvod iz sudskog registra, podatke i dokaze o korištenju nekretnina, te cjenike, ugovore i tužbe. Program pretvorbe dostavljen je Agenciji 12. svibnja 1992.

Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet 28. veljače 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Juraj Brezak. O članovima radničkog savjeta nema dokumentacije. Prema navedenoj odluci, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo tako da se prodaje u cijelosti putem dionica.

Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 367.575.748.- HRD ili 6.683.195,- DEM i bila je podijeljena na 66 832 redovnih dionica na ime čija je pojedinačna nominalna vrijednost iznosila 5.500.- HRD ili 100,- DEM. Procijenjena vrijednost Poduzeća prema Elaboratu o procjeni iznosila je 367.575.748.- HRD ili 6.683.195,- DEM (uz primjenu tečaja 1,- DEM = 55.- HRD) i bila je za 280.372.648.- HRD, odnosno 5.097.684,- DEM viša od knjigovodstvene vrijednosti koja je iznosila 87.203.100.- HRD ili 1.585.511,- DEM.

Nakon što je u svibnju 1992. prema zahtjevu Agencije, izmijenjen i dopunjen Elaborat, donesene su još dvije izmjene odluke o pretvorbi, 12. svibnja 1992. i 12. lipnja 1992. Poslijednjim izmjenama odluke o pretvorbi Poduzeća, procijenjena vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 659.796.720.- HRD ili 5.364.201,- DEM i bila je za 1.318.994,- DEM ili 19,7% manja od prve procjene vrijednosti. Do smanjenja je došlo nakon što su procjenom obuhvaćene obveze za naknadu štete fizičkim osobama, koje nisu bile obuhvaćene.

#### 3.1.1. Razvojni program

Razvojni program Poduzeća izradio je dr. Dragutin Gutić, a kao mogući razvojni pravci utvrđeni su: osnivanje vlastite turističke agencije putem koje bi se organizirale stručne ekscurzije, izleti, putovanja, prodaja turističkih aranžmana, prodaja avio karata, mjenjačnica, te prodaja turističkih suvenira, koje bi imale svoje poslovne prostore u Zaboku, Krapini, Pregradi, Krapinskim Toplicama i Klanjcu.

U međugradskom i prigradskom prijevozu putnika nije planirano uvođenje novih linija i linijskih pravaca, već se za opstanak postojećeg programa predviđalo ispitati tržište, te na temelju toga ispitati mogućnost ulaganja u kapitalnu opremu: zamjenu dotrajalog voznog parka, radio sustav povezivanja, te opremanje radionice za preventivne preglede. Vrijednosno najznačajnija ulaganja predviđena razvojnim programom bila su: izgradnja autobusnog kolodvora u blizini željezničke postaje u Zaboku, površine 12 000 m<sup>2</sup>, od čega se na kolodvorsku zgradu odnosilo oko 500 m<sup>2</sup>, s 20 dolaznih i deset odlaznih perona, te preseljenje upravne zgrade i drugih zgrada iz Velikog Trgovišća na lokaciji uz auto - servis u Zaboku.

Za ostvarivanje razvojnog programa predviđeno je osigurati iznos od 13.916.000,- DEM, a izvori sredstava bili bi prodaja imovine (stanova i upravne zgrade u Velikom Trgovišću), krediti, sredstva ulagača, emisija (vlastitih) dionica, te sredstva dioničara.

Razvojni program sadrži sve elemente određene člankom 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 3.1.2. Program pretvorbe

Programom pretvorbe bilo je utvrđeno kako se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom u cijelosti putem dionica. Nakon dobivanja suglasnosti dionice je planirano ponuditi na prodaju javnim pozivom za prikupljanjem ponuda.

Pravo prvenstva pri kupnji dionica imaju zaposleni i ranije zaposleni koji dionice mogu kupovati uz osnovni popust od 20,0% i dodatni od 1,0% za svaku godinu staža, te na taj način mogu upisati u prvom krugu upisa najviše 50,0% vrijednosti Poduzeća, odnosno 26 821 dionicu. Svaki zaposlenik mogao je uz popust upisati dionice nominalne vrijednosti najviše 20.000,- DEM. Neupisane dionice planirano je ponuditi drugim domaćim i stranim pravnim i fizičkim osobama u drugom krugu upisa.

Otplata dionica planirana je u razdoblju od pet godina, od čega je u prvoj godini planirano otplatiti 5,0% ukupno upisanog iznosa dionica, u drugoj godini također 5,0%, u trećoj godini 20,0%, u četvrtoj 30,0%, te u petoj godini 40,0% ukupno upisanog iznosa dionica.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske, Podružnica Zabok, (dalje u tekstu: SDK) izradila je 22. siječnja 1992. Izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. (dalje u tekstu: Izvještaj). Izvještajem su utvrđena odstupanja kod iskazane knjigovodstvene vrijednosti zemljišta, jer nije bila obuhvaćena cjelokupna površina zemljišta (utvrđeno je da Poduzeće ima 5 729 čhv zemljišta), obveze Poduzeća bile su podcijenjene kao i početni društveni kapital, a precijenjen je iznos revalorizacije amortizacije, poslovnog fonda i zakonske pričuve.

Zbog nepotpune evidencije o stanju i utrošku goriva, te nemogućnosti utvrđivanja stanja zaliha nafte, te troškova goriva, SDK nije mogla utvrditi ispravnost i zakonitost iskazanog stanja zaliha, što nije značajnije utjecalo na ukupnu ocjenu realnosti završnog računa. Po zahtjevu Poduzeća, 5. lipnja 1992., sastavljen je dodatak Izvještaju na dan 31. prosinca 1991., koji nije sadržavao primjedbe na realnost godišnjeg obračuna, osim da nisu bili nazočni fizičkom popisu sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Procjenu zgrada obavili su Dragutin Gutić, Almaz Sarajlić i Zdravko Mužek, dok su procjenu opreme, sitnog alata, inventara, zaliha materijala, robe, potraživanja i obveza obavili Dragutin Gutić, Zdravko Mužek i Josip Dobrina.

Elaboratom, koji je Agenciji dostavljen u ožujku 1992., procijenjena vrijednost Poduzeća bila je utvrđena u iznosu 367.575.748.- HRD ili 6.683.195,- DEM. Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je primjenom statičke metode. Utvrđena tržišna vrijednost zasnivala se na ispravljenoj knjigovodstvenoj vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

Agencija nije prihvatila predloženi Elaborat, te je dopisom, 14. svibnja 1992., zatražila da se procjenom obuhvate obveze Poduzeća prema oštećenima ili njihovim nasljednicima za naknadu štete nastale kao posljedica prometne nesreće u Pojatnom 22. rujna 1989., koju je prouzročio zaposlenik (vozač) Društva. Kako u trenutku procjene nisu bili okončani sudski postupci za naknadu štete, Poduzeće nije utvrdilo stvarni iznos obveza. Nadalje, Agencija je zatražila procjenu vrijednosti obrtnih sredstva, koja u Elaboratu nisu bila obuhvaćena, već su bila iskazana u visini knjigovodstvene vrijednosti.

U svibnju 1992. Agenciji je dostavljen novi Elaborat u kojem je procijenjena vrijednost Poduzeća utvrđena u iznosu 295.031.080.- HRD ili 5.364.201,- DEM.

Prema odluci radničkog savjeta od 10. prosinca 1991., vrijednost stanova nije trebala biti uključena u procijenjenu vrijednost Poduzeća, jer se stanovi predaju na upravljanje općinskom stambenom fondu u Zaboku.

Kod procjene je utvrđeno da je procjenitelj smanjio i knjigovodstvenu i procijenjenu vrijednost Poduzeća za 80.400,- DEM, a iz Elaborata je vidljivo da procjenom građevinskih objekata nisu obuhvaćeni stanovi. Iz navedenog razloga je umanjena procijenjena (stvarna) vrijednost Poduzeća za 80.400,- DEM.

Vrijednost dugotrajne imovine utvrđena je u iznosu 358.463.950.- HRD ili 6.517.527,- DEM. Obuhvaćala je procjenu vrijednosti građevinskih objekata u iznosu 122.990.890.- HRD ili 2.236.198,- DEM, opreme u iznosu 196.371.725.- HRD ili 3.570.395,- DEM, zemljišta u iznosu 2.995.135.- HRD ili 54.457,- DEM, materijalnih ulaganja u iznosu 35.681.195.- HRD ili 648.749,- DEM, te dugoročna financijska sredstva u iznosu 425.040.- HRD ili 7.728,- DEM.

Obveze Poduzeća utvrđene su u iznosu 81.821.870.- HRD ili 1.487.670,- DEM, a odnosile su se na kratkoročne obveze u iznosu 16.849.000.- HRD ili 306.345,- DEM, pasivna vremenska razgraničenja i dugoročna rezerviranja u iznosu 2.678.000.- HRD ili 48.691,- DEM, te obveze po tužbama fizičkih osoba za naknadu štete nakon prometne nesreće u Pojatnom (koju je prouzročio vozač Društva) u iznosu 62.294.870.- HRD ili 1.132.634,- DEM.

U tablici broj 1 daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.



## Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991.

u DEM

Redn i broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Smanjenje ili povećanje
1.	Zemljište	73.345,-	54.457,-	-18.888,-
2.	Građevinski objekti	279.800,-	2.236.198,-	1.956.398,-
	- upravna zgrada	-	991.770,-	-
	- prometni ured	-	2.316,-	-
	- auto - servis u Zaboku	-	1.098.396,-	-
	- poslovni prostor u Zaboku	-	31.223,-	-
	- prometni ured u Zaboku	-	3.268,-	-
	- komunalni priključci	-	77.912,-	-
	- vanjsko uređenje	-	31.313,-	-
3.	Postrojenja i oprema	1.085.109,-	3.570.395,-	2.485.286,-
4.	Materijalna ulaganja	140.509,-	629.040,-	488.531,-
5.	Predujmovi za materijalna ulaganja	19.709,-	19.709,-	-
6.	Ulaganja u vrijednosne papire	7.727,-	7.727,-	-
7.	Zalihe	117.345,-	117.345,-	-
	- materijal	27.745,-	27.745,-	-
	- pričuvni dijelovi	45.545,-	45.545,-	-
	- sitni inventar	15.945,-	15.945,-	-
	- roba	28.109,-	28.109,-	-
8.	Potraživanja	117.164,-	117.164,-	-
	- predujmovi, depoziti i kaucije	5.855,-	5.855,-	-
	- potraživanja od kupaca	70.455,-	70.455,-	-
	- druga potraživanja	16.018,-	16.018,-	-
	- druga kratkoročna potraživanja	24.836,-	24.836,-	-
9.	Kratkoročna financijska ulaganja	91,-	91,-	-
10.	Novčana sredstva	23.236	23.236,-	-
11.	Aktivna vremenska razgraničenja	49.073,-	49.073,-	-
12.	Druga izvanposlovna sredstva	107.836,-	107.836,-	-
	Ukupno	2.020.944,-	6.932.271,-	4.911.327,-
13.	Smanjenje za vrijednost stanova	80.400,-	80.400,-	-
	Stvarna vrijednost	1.940.544,-	6.851.871,-	4.911.327,-
14.	Smanjenje za vrijednost obveza	-	1.487.670,-	1.487.670,-
	Procijenjena vrijednost Poduzeća	1.940.544,-	5.364.201,-	3.423.657,-

Procijenjena vrijednost zemljišta iznosila je 54.457,- DEM i bila je za 18.888,- DEM

manja od knjigovodstvene vrijednosti, a odnosila se na procjenu vrijednosti građevinskog zemljišta ukupne površine 20 146 m<sup>2</sup> na više lokacija. Zemljište k.č.br. 3/21 na z.k.ul. 2082 (nova parcelacija) u Velikom Trgovišću, u Ulici dr. Stanka Pinjuha, površine 11 695 m<sup>2</sup> bilo je procijenjeno u iznosu 29.588,- DEM, a zemljište k.č.br. 104/3 (nova parcelacija), u Ulici Stjepana Radića, uz prometni ured, površine 1 474 m<sup>2</sup> procijenjeno je u iznosu 3.729,- DEM.

Zemljište (k.č.br. 2981/2) u Zaboku (auto - servis) površine 6 977 m<sup>2</sup> procijenjeno je u vrijednosti 21.140,- DEM. Procijenjena vrijednost zemljišta utvrđena je primjenom prometne vrijednosti koju je u siječnju 1992. utvrdila Općinska uprava društvenih prihoda Zabok i to za zemljište u Velikom Trgovišću 139.- HRD ili 2,53 DEM za m<sup>2</sup>, a za zemljište u Zaboku 167.- HRD ili 3,03 DEM za m<sup>2</sup>. Poljoprivredno zemljište površine 457 m<sup>2</sup> u Zaboku, nije procijenjeno u vrijednost Poduzeća.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata iznosila je 2.236.198,- DEM i bila je za 1.956.398,- DEM viša od knjigovodstvene vrijednosti. Odnosila se na procijenjenu vrijednost građevinskih objekata 2.126.973,- DEM, komunalnih priključaka 77.912,- DEM, te vanjsko uređenje objekata 31.313,- DEM. Poslovni objekti u Velikom Trgovišću, koji se sastoje od upravne zgrade, izgrađene 1975., površine 911,2 m<sup>2</sup>, radionica površine 280,7 m<sup>2</sup>, skladišta površine 321,2 m<sup>2</sup> i parkirališta za vozni park, procijenjene su u vrijednosti 991.770,- DEM. Objekt prometnog ureda u Velikom Trgovišću procijenjen je u vrijednosti 2.316,- DEM. Objekt auto - servisa u Zaboku, izgrađen 1982., površine 1 830 m<sup>2</sup>, sa servisnom radionicom, prodavaonicom pričuvnih dijelova, uredskim prostorom i prostorom za ugostiteljstvo (blagovaonica) procijenjen je u vrijednosti 1.098.396,- DEM. Prostor prometnog ureda u Zaboku (metalni kiosk) procijenjen je u vrijednosti 3.268,- DEM. Poslovni prostor u Zaboku (neto površine 17,67 m<sup>2</sup>) kupljen 1991., procijenjen je u vrijednosti 31.223,- DEM. Za procjenu vrijednosti građevinskih objekata korištene su informativne cijene gotovih prostora od 5. veljače 1992. (građevinskog poduzeća Bor Bedekovčina), izvodi iz zemljišnih knjiga, podaci i rješenja Općinske uprave prihoda o visini komunalne naknade za novoizgrađene objekte, ugovor i dodatak ugovoru o kupnji poslovnog prostora te stručne informacije za poduzeća i druge pravne osobe.

Procijenjena vrijednost opreme utvrđena je u iznosu 3.570.395,- DEM, a odnosila se na vozni park (autobuse i osobne automobile) u vrijednosti 3.461.484,- DEM, te pogonski inventar i uredski namještaj u vrijednosti 108.911,- DEM. Procjenom vrijednosti voznog parka bila su obuhvaćena ukupno 74 autobusa, od čega 71 autobus u vrijednosti 3.400.048,78 DEM, te osobna, teretna, radna i specijalna vozila u vrijednosti 61.435,22 DEM.

Prosječna starost autobusa bila je 6,15 godina, a prema mišljenju procjenitelja postojeći autobusi bili su u lošem funkcionalnom stanju. Kod procjene vrijednosti voznog parka osnovica za procjenu bila je cijena novog vozila, umanjena za eventualne troškove servisa, popravaka, stanja motora, instalacija ili pneumatike.

Za svako vozilo utvrđena je stopa otpisanosti, koja je određena kao odnos sadašnje knjigovodstvene vrijednosti i revalorizirane knjigovodstvene vrijednosti. Procjenitelji su obrazložili da u trenutku procjene na hrvatskom tržištu nije bilo moguće naći zamjenske tržišne cijene jer se pojedine vrste autobusa nisu proizvodile, te nisu mogli biti pribavljeni podaci o cijenama takvih vozila. Procjenitelji su naveli kako su se koristili cijenama koje je utvrdio Centar za vozila Hrvatske, Zagreb, a dokazi o tome nisu priloženi uz Elaborat.

Vrijednost materijalnih ulaganja u iznosu 34.597.200.- HRD ili 629.040,- DEM, odnosila se na otplate tri autobusa kupljena od dobavljača na leasing. Procjenom je bilo obuhvaćeno 80,0% ugovorenog iznosa (786.300,- DEM).

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Poduzeće je u zakonskom roku, dostavilo Agenciji svu dokumentaciju o pretvorbi, te je Agencija 15. lipnja 1992. donijela Rješenje kojim se daje suglasnost Poduzeću na namjeravanu pretvorbu (dalje u tekstu: Rješenje). Prema Rješenju Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica zaposlenima i ranije zaposlenima.

Procijenjena vrijednost društvenog kapitala utvrđena je u iznosu 659.796.720.- HRD ili 5.364.201,- DEM, primjenom tečaja 1,- DEM = 123.- HRD, na dan 11. lipnja 1992. Kupci dionica mogli su upisane dionice otplaćivati u roku pet godina. Prvu ratu dioničari su bili dužni uplatiti prije upisa u sudski registar, odnosno najkasnije u roku 30 dana od dana donošenja Rješenja, što je i učinjeno.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Prema Odluci o pretvorbi Poduzeća, temeljni kapital Društva u visini 659.796.723.- HRD, odnosno 5.364.201,- DEM, podijeljen je na 53 642 dionice. Nominalna vrijednost dionice bila je utvrđena u iznosu 12.300.- HRD, odnosno 100,- DEM.

Društveno Poduzeće pretvoreno je u dioničko društvo prodajom dionica i to: zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu radnog staža, te zaposlenima u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koje ne podliježu pretvorbi i u pravnim osobama u državnom vlasništvu, te zaposlenima u organima državne vlasti i u njima odgovarajućim organima, pod jednakim uvjetima kao zaposlenima u Poduzeću.

Prodaja je mogla biti obavljena i punoljetnim državljanima Republike Hrvatske pod jednakim uvjetima kao i zaposlenima u Poduzeću u dijelu u kojem to nisu ostvarili zaposleni i ranije zaposleni (članak 5. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i članak 3. stavak 2. Uredbe o izmjeni i dopuni Zakona).

Prodaja se predviđala obaviti na način da se 50,0% vrijednosti Poduzeća u iznosu 2.682.100,- DEM prodaje uz popust, a 50,0% vrijednosti Poduzeća u jednakom iznosu svim domaćim i stranim pravnim i fizičkim osobama u drugom krugu upisa. Neprodane dionice prenesene su fondovima.

Od 53 642 dionice ukupne vrijednosti 814.821.980.- HRD ili 5.364.201,- DEM, 68 zaposlenika, upisalo je 9 455 dionica nominalne vrijednosti 143.621.450.- HRD ili 945.500,- DEM, što je činilo 17,6% ukupnog broja dionica. Utvrđeno je da je 19 dioničara kupilo po 200 dionica svaki, jedan dioničar 160 dionica, sedam dioničara po 150 dionica, 25 dioničara po 123 dionice, jedan dioničar 125 dionica, jedan dioničar 120 dionica, sedam dioničara po 100 dionica, jedan dioničar 80 dionica, četiri dioničara po 60 dionica, jedan dioničar 55 dionica, te jedan dioničar 50 dionica.

Neupisanih i neugovorenih 44 187 dionica nominalne vrijednosti 671.200.530.- HRD ili 4.418.700,- DEM, odnosno 82,4% ukupnog broja dionica preneseno je fondovima, od čega je Hrvatskom fondu za razvoj preneseno 29 494 dionice nominalne vrijednosti 2.949.400,- DEM ili 55,0% temeljnog kapitala društva, a Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 14 693 dionica nominalne vrijednosti 1.469.300,- DEM ili 27,4%.

Programom pretvorbe nije bila predviđena rezervacija dionica (u protuvrijednosti

nekretnina) za zemljišta u Velikom Trgovišću, koja su bila oduzeta prijašnjem vlasniku (Stanku Pinjuhu, 9. siječnja 1946.), a bila su obuhvaćena procjenom. Fond je 11. lipnja 1998., utvrdio da će pravo na naknadu, nasljednica prijašnjeg vlasnika (Mira Pinjuh Mihanović) ostvariti u dionicama iz portfelja Fonda ili u obveznicama Republike Hrvatske.

### 3.4. Upis u sudski registar

Nakon pretvorbe, Poduzeće je kao dioničko društvo 17. prosinca 1992. upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Zagrebu rješenjem broj Fi-22640/92. Tvrtka Društva glasi: Zagorjetrans d.d. sa sjedištem u Velikom Trgovišću, Ul. dr. Stanka Pinjuha 7b.

Temeljni kapital Društva upisan je u iznosu 814.821.980,- HRD ili 5.364.200,- DEM i podijeljen je na 53 642 dionice. Osnivači Društva su Hrvatski fond za razvoj (29 494 dionica), Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske (14 693 dionica), Potočki Josip (200 dionica) i drugi dioničari (9 255 dionica). Statut Društva usvojen je 30. studenoga 1992.

## 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

### 4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Od ukupno 53 642 dionice Društva, nominalne vrijednosti 5.364.200,- DEM, prema Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća 26 821 dionica moglo se prodati s popustom i 26 821 dionica bez popusta. Od 26 821 dionice s popustom 68 dioničara kupilo je 9 455 dionica ili 17,6% ukupnog broja dionica, od čega je do studenoga 1997. otplaćeno 2 749 dionica ili 5,1% ukupnog broja dionica. U portfelj fondova preneseno je 17 366 dionica s popustom, te neupisanih 26 821 dionica bez popusta ili ukupno 44 187 dionica. U portfelju Fonda, koncem 2001., bile su i 123 dionice čiji status je bio sporan zbog sudskog postupka pokrenutog po tužbi Fonda, dioničara Branka Hranića, s kojim je u kolovozu 1992. Fond zaključio ugovor o prodaji 123 dionice s popustom.

#### - Dionice s popustom

Fond je u razdoblju od 20. kolovoza do 18. rujna 1992. zaključio sa 68 zaposlenih i ranije zaposlenih, ugovore o prodaji 9 455 dionica s popustom nominalne vrijednosti 945.500,- DEM ili 17,6% ukupnog broja dionica Društva.

Sa 61 dioničarom ugovori o prodaji 8 372 dionice s popustom zaključeni su 20. kolovoza 1992., s pet dioničara ugovori o prodaji 923 dionice zaključeni su u razdoblju od 25. kolovoza do 31. kolovoza 1992. (Josip Potočki, Ivan Ivaković, Mladen Šarlog, Stjepan Loina i Božidar Loina), a s jednim dioničarom (Željko Jakuš) ugovor o prodaji 160 dionica zaključen je 18. rujna 1992. Obračun popusta kod prodaje dionica, obavljen je u skladu s odredbama članka 20. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Ugovorena je obročna otplata na rok od pet godina, a prvi obrok stjecatelji dionica bili

su obvezni uplatiti do 24. kolovoza 1992. Uplata prvog obroka obavljena je u kolovozu 1992. u iznosu 363.885.- HRD ili 1.965,74 DEM, od čega 24. kolovoza 1992. za 62 dioničara, zbirnom uplatom sa žiro računa Društva u iznosu 329.911.- HRD ili 1.783,30 DEM, drugom zbirnom uplatom 25. kolovoza 1992. za četiri dioničara (Josipa Potočkog, Ivana Ivakovića, Mladena Šarloga i Božidara Loinu) u iznosu 26.885.- HRD ili 145,32 DEM te 28. kolovoza 1998. za jednog dioničara (za Stjepana Loinu) u iznosu 7.089.- HRD ili 37,12 DEM.

Do kolovoza 1997. otplate dionica malih dioničara obavljane su sa žiro računa Društva, a nakon toga obavljene su 27. kolovoza 1997. za 16 dioničara s računa društva Krapina - bus d.o.o. iz Krapine u iznosu 2.006,26 kn ili 563,92 DEM i 27. listopada 1997. za 15 dioničara u iznosu 1.935,04 kn ili 547,64 DEM, te s računa društva Presečki - bus d.o.o. iz Krapine 25. i 27. studenoga 1997. za 14 dioničara u iznosu 3.644,26 kn ili 1.033,97 DEM.

Otplata dionica sredstvima Društva nije u skladu s odredbama članka 8. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Na račun Fonda, 24. kolovoza 1992., društvo Croatia osiguranje d.d. Zagreb, filijala Zabok, uplatilo je iznos 21.000.000.- HRD, na temelju kredita odobrenog Društvu, a kao instrument osiguranja kredita upisano je pravo zaloga na nekretnine Društva (zemljište i zgradu auto - servisa u Zaboku). Po nalogu (uplatitelja) društva Croatia osiguranje d.d. iz Zaboka, Fond je 27. kolovoza 1992. vratio sredstva na žiro račun osiguravajućeg društva. Uplata sredstava Fondu odnosila se na pokušaj članova uprave da kupi većinski paket dionica Društva, od čega su odustali.

Zbog sudskog postupka koji vodi Fond s jednim dioničarom, a koji je u tijeku, za 123 ugovorene dionice u evidenciji Fonda nisu iskazani podaci o broju otplaćenih i neotplaćenih dionica ovoga dioničara.

Od 67 dioničara koji imaju ukupno 9 332 dionice, Fond je 23. listopada 1996., s 48 dioničara zaključio dodatke ugovoru, kojima je odobrio produžetak roka otplate s pet na 20 godina, dok s 19 dioničara, koji su imali 2 674 dionice, nisu zaključeni dodaci ugovoru o produženju roka otplate. U razdoblju od kolovoza 1992. do studenoga 1997. dioničari (19) s ugovorenih 2 674 dionice s popustom, otplatili su 578 dionica, a 2 096 neotplaćenih dionica preneseno je u portfelj Fonda. Ugovori o prodaji dionica s popustom uz obročnu otplatu zbog neplaćanja dionica raskinuti su 30. lipnja 1998.

Od 6 658 dionica, čija je prodaja ugovorena s 48 dioničara, u razdoblju od 20. kolovoza 1992. do sredine studenoga 1997., otplaćena je 2 171 dionica. Neotplaćenih 4 487 dionica s popustom, preneseno je u portfelj Fonda. Fond je zbog neplaćanja dionica ugovorenom dinamikom raskinuo ugovore i dodatke ugovorima s ovim dioničarima 22. studenoga 1999., odnosno dvije godine nakon otvaranja stečajnog postupka nad imovinom Društva, iako ih je trebao prema odredbama ugovora raskinuti nakon neuplaćena tri obroka.

U razdoblju od kolovoza 1992. do studenoga 1997., od 9 332 dionice s popustom, 67 dioničara otplatilo je 2 749 dionica, a u portfelj Fonda vraćeno je 6 583 dionice. Uključujući 123 (sporne dionice s popustom) jednog dioničara, u portfelj Fonda zbog neplaćanja vraćeno je (neotplaćenih) 6 706 dionica s popustom.

Dionice bez popusta (svih 26 821) i neprodane dionice s popustom prenesene su u portfelj Fonda.

#### 4.2. Dionice iz portfelja fondova

Nakon prvog kruga upisa dionica ostalo je neprodano 17 366 dionica s popustom, te 26 821 dionica bez popusta ili 44 187 dionica, odnosno 82,4% ukupnog broja dionica Društva.

Neupisane i neprodane dionice su u skladu s odredbama članka 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, prenesene fondovima, od čega je 29 494 dionica ili 55,0% ukupnog broja dionica preneseno Fondu, a 14 693 dionice ili 27,4% ukupnog broja dionica, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske. Koncem 1997. i u 1998. preneseno je u portfelj Fonda 6 583 neotplaćenih dionica s popustom, što sa 123 sporne dionice s popustom čini 6 706 dionica s popustom. Ukupni broj dionica u portfelju Fonda iznosio je 36 200 dionica (6 706 + 29 494) ili 67,5% ukupnog broja dionica.

Koncem 1997., u vrijeme otvaranja stečaja nad imovinom Društva, fondovi su imali 50 893 dionice Društva ili 94,9% ukupnog broja dionica Društva. Nominalna vrijednost dionica iznosila je 5.089.300,- DEM, od čega se na Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske odnosilo 14 693 dionice nominalne vrijednosti 1.469.300,- DEM, a na Fond 36 200 dionica nominalne vrijednosti 3.620.000,- DEM.

- dionice iz portfelja Fonda

U razdoblju od 1993. do 1997., za prodaju 29 494 dionica nominalne vrijednosti 2.949.400,- DEM ili 55,0% ukupnog broja dionica Društva, objavljena su četiri natječaja. U tri su slučaja natječaji završili izborom ponuditelja, a jedan natječaj je poništen. Jedan je ponuditelj odustao od kupnje. U dva slučaja s ponuditeljima su bili zaključeni ugovori o kupoprodaji, koji su raskinuti, u jednom slučaju na zahtjev Fonda zbog nepoštivanja rokova plaćanja, a u drugom slučaju sporazumno nakon otvorenja stečaja.

Prvi natječaj za prodaju 29 385 dionica iz portfelja Fonda, objavljen je u studenome 1993., a nadmetanje je obavljeno u prostorijama Zagrebačke burze. Na natječaj je pristigla jedna ponuda i to društva Trgometal d.o.o. iz Zagreba, MBS 3474046, (u vlasništvu Ivana i Gorana Frljužeca iz Zagreba) u iznosu 2.940.000,- DEM. Plaćanje u iznosu 640.000,- DEM ponuđeno je u roku sedam dana od dana potpisivanja ugovora, a 2.300.000,- DEM u roku tri godine u mjesečnim obrocima. Iako je Fond u siječnju 1994. prihvatio ovu ponudu, uz uvjet da se Društvo i dalje bavi javnim prijevozom, ugovor o prodaji nije bio zaključen.

U rujnu 1994. direktor Društva (Antun Merkaš), u ime zaposlenika Društva uputio je Fondu pismo namjere za otkup 34,0% dionica Društva iz portfelja Fonda pod jednakim uvjetima kao kod pretvorbe (s popustima i rokovima otplate), koje Fond nije prihvatio.

Drugi natječaj za prodaju 29 494 dionice iz portfelja Fonda objavljen je u ožujku 1996. u Večernjem listu. Pristigle su dvije ponude i to društva Meštović d.o.o. iz Donje Bistre, MBS 3685268, te ponuda Zlatka Jurine direktora Društva i ortaka - dioničara i drugih zaposlenika Društva, koje je zastupao opunomoćenik Zlatko Jurina. Fond je komisijski izabrao ponudu društva Meštović d.o.o. iz Donje Bistre. Ponuda Zlatka Jurine i ortaka nije bila potpuna, jer nije bila priložena ponudbena garancija banke.

Ugovor o prodaji 29 494 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.949.400,- DEM

zaključen je s izabranim ponuditeljem 29. travnja 1996., za iznos 10.843.764,00 kn (po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan zaključivanja ugovora). Plaćanje prvog obroka u iznosu 3.686.880,00 kn ili 34,0% ugovorene cijene trebalo je obaviti u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora, odnosno do 1. kolovoza 1996., a iznos 7.156.884,00 kn u 18 jednakih tromjesečnih obroka uz obračun kamate u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske. U ugovorenom roku, do 7. svibnja 1996. uplaćeno je 975.000,00 kn ili 26,3% ugovorenog iznosa i to s računa društva Meja d.o.o. Zaprešić (koje je kupcu odobrilo kratkoročnu pozajmicu). Kako otplata prvog obroka nije bila obavljena u ugovorenom roku, Fond je 24. svibnja 1996. raskinuo ugovor s kupcem. Uplaćena sredstva vraćena su na račun društva Meja d.o.o. Zaprešić. Fond je zatražio naplatu bankovne garancije od poslovne banke u iznosu 58.988,- DEM. Ugovoreni iznos bankovne garancije nije pokrивao niti iznos prvog obroka. Kupac u trenutku zaključivanja ugovora o kupnji dionica Društva, nije imao osigurana sredstva za kupnju dionica, jer je uplata dijela prvog obroka obavljena iz sredstava kratkoročne pozajmice, a za plaćanje preostale obveze Fondu je predočio dokumentaciju iz koje je bilo vidljivo da traži kredit kod inozemne banke.

Treći natječaj za prodaju 29 494 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.949.400,- DEM, objavljen je u rujnu 1996. u Večernjem listu. Pristigle su dvije ponude i to: društva Presečki d.o.o. iz Krapine, MBS 3477410, te ponuda Zlatka Jurine i ortaka: Srećka Kontreca i Stjepana Capara iz Velikog Trgovišća te Nikole Pasaričeka iz Pregrade. Niti jedna ponuda nije prihvaćena, jer uz ponudu Zlatka Jurine i drugih nije bila priložena ponudbena bankovna garancija, što je uvjetovano natječajem, a ponuda društva Presečki d.o.o. iz Krapine u iznosu 5.542.300,00 kn, odnosno 1.555.427,70 DEM bila je niža od natječajem utvrđenog iznosa.

Četvrti natječaj za prodaju 29 494 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.949.400,- DEM ili 55,0% temeljnog kapitala Društva, objavljen je 1. veljače 1997. u Večernjem listu, a početna cijena bila je utvrđena u iznosu 5.700.000,00 kn ili 1.600.000,- DEM, odnosno 54,2% nominalne vrijednosti dionica. Pristigla je jedna ponuda i to društva Presečki d.o.o. iz Krapine koje je ponudilo cijenu u iznosu 5.700.000,00 kn i otplatu u deset jednakih godišnjih obroka po 570.000,00 kn. Uz ponudu kupac je priložio ponudbenu dokumentaciju, u skladu s odredbama Pravilnika o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela stvari i prava dužan uz ponudu dostaviti Fondu.

Ugovor o prodaji 29 494 dionice za 5.700.000,00 kn ili 1.594.940,96 DEM (po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan zaključenja ugovora) zaključen je 6. ožujka 1997. s društvom Presečki d.o.o. iz Krapine. Prvi obrok u iznosu 570.000,00 kn ili 159.494,10 DEM kupac je bio dužan uplatiti odmah po potpisu ugovora odnosno u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora, a preostalih 5.130.000,00 kn odnosno 1.435.446,86 DEM u devet jednakih godišnjih obroka, počevši od 13. ožujka 1998., do zaključno 6. ožujka 2006. Prvi obrok u iznosu 570.000,00 kn kupac je platio Fondu 11. ožujka 1997. Stjecanje dionica Društva u visini 55,0% nije prijavljeno Komisiji za vrijednosne papire Republike Hrvatske, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima.

Koncem travnja 1997. društvo Presečki d.o.o. iz Krapine uputilo je zahtjev za odgodu plaćanja preostalog iznosa od dvije godine i otplatu preostalog duga u osam godišnjih obroka, te zamjenu ugovorene bankarske garancije, zalogom dionica Društva. Ovaj zahtjev obrazložen je iskazanim gubitkom u poslovanju Društva, koji je koncem 1996. iznosio 8.180.460,85 kn, te razlike između nominalne i knjigovodstvene vrijednosti dionica.

Upravni odbor Fonda prihvatio je 22. svibnja 1997. (na prijedlog predsjednika

Tomislava Družaka) zahtjev kupca kojim su izmijenjeni uvjeti u odnosu na danu ponudu i odredbe osnovnog ugovora o prodaji dionica. Dodatak ugovoru o prodaji dionica zaključen je 3. lipnja 1997. Utvrđeno je kako kupac duguje Fondu 5.196.494,00 kn ili 1.457.069,87 DEM. Plaćanje ugovorenog iznosa odobreno je u osam godišnjih obroka u iznosu 649.561,75 kn, s odgodom dospjeća plaćanja do 3. lipnja 1999. Umjesto bankarske garancije poslovne banke u iznosu 5.700.000,00 kn, u zalog je dano 8 848 dionica Društva (nominalne vrijednosti 884.800,- DEM ili 30,0% kupljenih dionica). Dionice Društva, koje su bile založene nisu bile otplaćene. U lipnju 1998., društvo Presečki d.o.o. iz Krapine, podnijelo je zahtjev za sporazumnim raskidom ugovora i dodatka ugovora o prodaji dionica, zbog stečaja Društva koji je otvoren 19. studenoga 1997. Presečki d.o.o. iz Krapine odrekao se prava na povrat uplaćenih sredstava u iznosu 159.494,10 DEM. Ugovor o prodaji dionica i dodatak ugovoru raskinuti su 1. srpnja 1998., a 8 848 založenih dionica ostalo je u vlasništvu Fonda.

Zamjenom bankovne garancije, zalogom dionicama Društva koje nisu bile u cijelosti otplaćene, te prihvaćanjem sporazumnog raskida ugovora Fond je pogodio drugoj ugovornoj strani, društvu Presečki d.o.o. iz Krapine.

- dionice iz portfelja Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika

Tijekom 1992. Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske preneseno je 14 693 dionice ili 27,4% ukupnog broja dionica Društva. Stanje portfelja nije se mijenjalo.

#### 4.3. Stečaj

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijeli su 25. rujna 1997. većinski vlasnik Društva društvo Presečki d.o.o. iz Krapine, kojeg je zastupao Antun Presečki i predsjednik uprave Društva Zlatko Jurina, obrazlažući ga nemogućnošću Društva da plaća dospelje obveze.

Stečajni postupak kod Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren je 19. studenoga 1997. na temelju rješenja (VII/XXXV-St-149/97) o otvaranju stečajnog postupka, kojim je utvrđeno da Društvo nije u mogućnosti podmiriti svoje obveze od 31. srpnja 1997., a na dan 24. rujna 1997. na naplatu je dospjelo 766.026,00 kn. Nadalje je utvrđeno da Društvo nije u mogućnosti plaćati obveze, zbog nemogućnosti pribavljanja kredita i nepostojanja sredstava kojima bi se mogla pokriti tadašnja zaduženost.

Stečaj je zaključen 18. lipnja 2001. rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, nakon što je prodana cjelokupna imovina Društva, te obavljena završna dioba.

Imovina Društva u stečaju prodana je za 2.465.683,40 kn, od čega su plaćeni troškovi stečajnog postupka u iznosu 1.559.683,40 kn i obveze prema zaposlenicima iz radnog odnosa u iznosu 1.143.395,79 kn. Stečajni vjerovnici prijavili su potraživanja u iznosu 8.657.867,38 kn, a plaćena su u iznosu 906.000,00 kn.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE



## DRUŠTVA

## 5.1. Vlasnička struktura

Knjiga dionica Društva zbog provedenog stečaja u Društvu nije bila dostupna. Podaci o dioničarima Društva u vrijeme stečajnog postupka utvrđeni su na temelju evidencije Fonda i daju se u tablici broj 2.

Tablica broj 2

## Dioničari Društva u vrijeme obavljanja revizije

Redni broj	Dioničari	Dionice s popustom	Dionice bez popusta	Ukupan broj dionica	Udjel %
1.	Hrvatski fond za privatizaciju	9 379	26 821	36 200	67,5
2.	Hrvatsko mirovinsko osiguranje	14 693	-	14 693	27,4
Ukupno fondovi:		24 072	26 821	50 893	-
3.	zaposleni i ranije zaposleni	2 749	-	2 749	5,1
Sveukupno:		26 821	26 821	53 642	100,0

## 5.2. Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima

U tablici u nastavku daje se usporedni pregled prihoda i rashoda Društva u 1995. i 1996., na temelju računa dobiti i gubitka Društva za 1996.

Tablica broj 3

## Usporedni pregled prihoda i rashoda Društva u 1995. i 1996.

Redn i broj	Naziv	1995.		1996.		Indeks 4/3
		u kn	u DEM	u kn	u DEM	
1	2	3		4		5
1.	Poslovni prihodi	22.366.898,00	6.035.483,-	16.702.787,00	4.688.896,-	77,7
2.	Poslovni rashodi	20.981.068,00	5.661.531,-	25.067.209,00	7.037.002,-	124,3
3.	Financijski prihodi	-	-	633.639,00	177.878,-	-
4.	Financijski rashodi	347.435,00	93.752,-	514.210,00	144.352,-	154,0
5.	Izvanredni prihodi	-	-	662.287,00	185.921,-	-
6.	Izvanredni rashodi	932.178,00	251.539,-	597.754,00	167.813,-	66,7
7.	Ukupni prihodi	22.366.898,00	6.035.483,-	17.998.713,00	5.052.696,-	83,7
8.	Ukupni rashodi	22.260.681,00	6.006.822,-	26.179.173,00	7.349.159,-	122,3
9.	Dobit	106.217,00	28.662,-	-	-	-
10.	Gubitak	-	-	8.180.461,00	2.296.463,-	-

Društvo je koncem 1996. iskazalo gubitak u iznosu 8.180.461,00 kn ili 2.296.463,- DEM. Ukupni prihodi su koncem 1996. iskazani u iznosu 17.998.713,00 kn ili 5.052.696,- DEM i bili su za 4.368.185,00 kn ili 982.787,- DEM manji od prihoda iskazanih koncem 1995. Ukupni rashodi su u 1996. iznosili 26.179.173,00 kn ili 7.349.159,- DEM i bili su za 3.918.492,00 kn ili 1.342.337,- DEM veći u odnosu na 1995. U srpnju 1996., poduzeće Revikrog iz Zagreba izradilo je Izvješće o financijskim izvještajima Društva za 1995., koje nije sadržavalo primjedbe osim onih koje su se odnosile na nemogućnost utvrđivanja početnog stanja na dan 1. siječnja 1995.

U tablici broj 4 daje se usporedni pregled stanja aktive i pasive Društva na dan 31. prosinca 1995. u odnosu na dan 31. prosinca 1996.

## Usporedni pregled bilance Društva za 1995. i 1996.

Opis	1995.		1996.		Indeks 3/2
	u kn	u DEM	u kn	u DEM	
1	2		3		4
Aktiva					
Dugotrajna imovina	12.398.486,00	3.345.607,-	7.579.388,00	2.127.727,-	63,6
1. Materijalna imovina	12.173.070,00	3.284.781,-	7.558.727,00	2.121.927,-	64,6
2. Financijska imovina	225.416,00	60.826,-	20.661,00	5.800,-	9,5
Kratkotrajna imovina	4.482.460,00	1.209.547,-	4.435.952,00	1.245.284,-	103,0
1. Zalihe	1.593.585,00	430.013,-	1.112.828,00	312.399,-	72,6
2. Potraživanja	2.228.324,00	601.291,-	3.188.018,00	894.957,-	148,8
3. Financijska imovina	492.762,00	132.967,-	-	-	-
4. Novac na računu i u blagajni	167.789,00	45.276,-	135.106,00	37.927,-	83,8
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	453.578,00	122.393,-	-	-	-
Ukupna aktiva	17.334.524,00	4.677.547,-	12.015.340,00	3.373.011,-	72,1
Pasiva					
Kapital i pričuve	10.688.491,00	2.884.182,-	2.597.564,00	729.202,-	25,3
1. Upisani kapital	10.080.468,00	2.720.113,-	10.666.497,00	2.994.356,-	110,8
2. Revalorizacijska pričuva	5.291,00	1.427,-	-	-	-
3. Pričuve	399.359,00	107.763,-	-	-	-
4. Zakonske pričuve	-	-	5.311,00	1.491,-	-
5. Zadržana dobit	97.156,00	26.217,-	106.217,00	29.818,-	113,7
6. Dobit tekuće godine	106.217,00	28.662,-	-	-	-
7. Gubitak tekuće godine	-	-	-8.180.461,00	-2.296.463,-	-
Dugoročne obveze	914.698,00	246.822,-	504.590,00	141.651,-	57,4
Kratkoročne obveze	5.731.166,00	1.546.498,-	8.913.186,00	2.502.158,-	161,8
Odgođeno plaćanje troškova i prihodi budućeg razdoblja	169,00	46,-	-	-	-
Ukupna pasiva	17.334.524,00	4.677.548,-	12.015.340,00	3.373.011,-	72,1

U bilanci na dan 31. prosinca 1996., dugotrajna imovina iskazana je u iznosu

7.579.388,00 kn, što je za 4.819.098,00 kn manje u odnosu na stanje iskazano koncem 1995. Smanjenje je obrazloženo otpisom vrijednosti transportnih sredstava.

U poslovnim knjigama u razdoblju od 1993. do 1995. nije iskazana procijenjena vrijednost imovine, što nije u skladu s odredbama članka 37. Zakona o računovodstvu. Najznačajnije odstupanje odnosilo se na vrijednost opreme odnosno prijevoznih sredstava (autobusa), čija je procijenjena vrijednost bila višestruko veća od knjigovodstvene vrijednosti. U razdoblju od 1991. do konca 1995., osnovica za obračun amortizacije prijevoznih sredstva, bila je knjigovodstvena vrijednost, a ne procijenjena vrijednost. Obračunavanjem amortizacije na višestruko manju osnovicu, troškovi amortizacije te time i ukupni troškovi poslovanja Društva nisu bili realno iskazani (prikriveni gubici). Uprava Društva je u srpnju 1996. naručila procjenu imovine Društva, koju je u srpnju 1996. izradilo društvo Gutić d.o.o. iz Zagreba. Prema ocjeni procjenitelja, koncem 1995., vrijednost imovine Društva iznosi 2.541.639,- DEM.

Kratkoročne obveze koncem 1996. bile su iskazane u iznosu 8.913.186,00 kn. Odnosile su se na obveze za primljene zajmove 1.839.241,00 kn, obveze prema dobavljačima 3.469.574,00 kn, obveze prema zaposlenima i obveze za poreze i doprinose 3.557.941,00 kn, te na druge obveze 46.430,00 kn. Kratkoročne obveze koncem 1996. bile su dvostruko veće od vrijednosti kratkotrajne imovine koja je iznosila 4.435.952,00 kn, zbog čega Društvo nije bilo u mogućnosti podmirivati svoje dospjele obveze.

### 5.3. Raspolaganje pojedinim nekretninama koje su uključene u procjenu

Sve nekretnine koje su početkom 1992. uključene u procjenu vrijednosti Poduzeća, tijekom 1997. i 1998. prodane su društvima Krapina - bus d.d. i Presečki - bus d.o.o. iz Krapine.

Zemljište u Zaboku (k.č.br. 2981/2), površine 6 977 m<sup>2</sup> te objekt auto - servisa, ugovorom zaključenim 21. srpnja 1997. Društvo je prodalo društvu Krapina - bus d.d. iz Krapine za 1.390.491,09 kn. Zemljište i poslovni prostor prometnog ureda u Velikom Trgovišću (k.č.br. 104/3) ugovorom zaključenim 21. srpnja 1997. Društvo je prodalo društvu Krapina - bus d.d. iz Krapine za 37.173,56 kn. Za poslovni prostor u Blok kolodvoru u Zaboku zaključen je 11. kolovoza 1997. ugovor o prodaji s društvom Krapina - bus d.d. iz Krapine u iznosu 92.128,60 kn. Plaćanje u ukupnom iznosu 1.519.793,25 kn ugovoreno je preuzimanjem dijela kredita kod osiguravajućeg društva Croatia osiguranje d.d. Zagreb, filijala Zabok, što je kupac Krapina - bus d.d. iz Krapine, učinio istog dana, zaključivanjem ugovora o pristupanju dugu u iznosu 2.000.000,00 kn (od čega se dio u iznosu 401.377,70 kn odnosi na plaćanje za autobuse) s osiguravajućim društvom Croatia d.d. Zagreb, filijala Zabok.

Zemljište, upravna zgrada, radionice i parkiralište u Velikom Trgovišću (k.č.br.3/21), te stan površine 20,96 m<sup>2</sup> u Velikom Trgovišću prodani su u toku stečajnog postupka. Ugovor o prodaji nekretnina zaključio je 30. travnja 1999. stečajni upravitelj s društvom Presečki - bus d.o.o. iz Krapine u iznosu 1.520.000,00 kn. Plaćanje je trebalo obaviti u roku od 15 dana od dana zaključivanja ugovora odnosno do 15. svibnja 1999., a iz potvrde stečajnog upravitelja od 9. rujna 1999. vidljivo je da je kupac obavio plaćanja 29. lipnja 1999. u iznosu 1.165.194,90 kn i 1. srpnja 1999. u iznosu 354.805,10 kn. Sredstva su unesena u stečajnu masu.

U razdoblju od rujna 1997. do lipnja 1999. na imovini Društva bila je upisana hipoteka zbog neplaćenih obveza prema Poreznoj upravi u iznosu 213.686,78 kn, te zbog osiguranja

povrata pozajmice primljene od društva Krapina - bus d.d. Krapina u iznosu 500.000,00 kn.

Zgrada servisa i zemljište u Zaboku (k.č.br. 2981/2) opterećena je hipotekama osiguravajućeg društva Croatia d.d. Zagreb, filijale iz Zaboka, neprekidno od kolovoza 1992., kada je odobren kredit Društvu u iznosu 21.000.000.- HRD. U 1998. dug u iznosu 2.000.000,00 kn, preuzelo je društvo Krapina - bus d.d. iz Krapine, a otplata je u tijeku.

#### 5.4. Poslovanje s vlasnički povezanim društvima

S društvom Krapina-bus d.d. Krapina, Društvo je zaključilo 1. srpnja 1997. ugovor o trajnom ustupanju autobusnih linija koje su bile 1991. i 1992. registrirane kod Privredne komore Zagreb, Ministarstva pomorstva, prometa i veza, te međunarodne linije registrirane 1996. kod Hrvatske gospodarske komore Zagreb i Krapinsko - zagorske županije, a ustupljen je i ugovor o prijevozu osoba, zaključen 20. prosinca 1996. s Ministarstvom obrane Republike Hrvatske. Ugovor nije sadržavao odredbe o naknadi.

Zaključivanje ugovora o ustupanju linija (koncesija) za obavljanje putničkog prijevoza s društvom Krapina - bus d.d. iz Krapine značilo je da Društvo prestaje obavljati djelatnost radi koje je bilo osnovano.

U srpnju 1997. s društvom Krapina - bus d.d. iz Krapine zaključena su dva ugovora o kratkoročnim pozajmicama Društvu u ukupnom iznosu 746.000,00 kn i to: 24. srpnja 1997. u iznosu 246.000,00 kn, s rokom vraćanja do 90 dana, te 28. srpnja 1997. u iznosu 500.000,00 kn s rokom vraćanja 30 dana. Kao instrument osiguranja povrata pozajmice u iznosu 500.000,00 kn upisano je pravo zaloga na zemljištu i zgradama u Velikom Trgovišću. Dio pozajmice u iznosu 246.000,00 kn vraćen je 30. kolovoza 1997. prijebom potraživanja od društva Krapina busa d.d. iz Krapine za šest prodanih autobusa Društva.

Za prodaju autobusa Društvo je zaključilo u srpnju i kolovozu 1997. dva ugovora s društvom Krapina - bus d.d. iz Krapine u iznosu 1.744.511,80 kn (21. srpnja 1997. ugovor za prodaju 40 autobusa u iznosu 1.608.712,53 kn, te 30. kolovoza 1997. ugovor o prodaji šest autobusa u iznosu 135.799,27 kn). Ugovorom o prodaji 40 autobusa zaključenim 21. srpnja 1997. s društvom Krapina - bus d.d. iz Krapine za 1.608.712,53 kn, utvrđeno je da će kupac ugovorenu cijenu platiti preuzimanjem obveze Društva po kreditu kod poslovne banke u iznosu 1.000.000,00 kn, preuzimanjem dijela kredita kod Croatia osiguranja, d.d. filijala Zabok u iznosu 401.377,70 kn, te uplatama na žiro račun Društva u iznosu 207.334,83 kn. Plaćanje po ugovoru o prodaji šest autobusa, zaključenog 31. kolovoza 1997. u iznosu 135.799,27 kn ugovoreno je prijebom potraživanja za kratkoročnu pozajmicu danu Društvu (24. srpnja 1997. u iznosu 246.000,00 kn).

Kupac, društvo Krapina - bus d.d. iz Krapine, preuzelo je dug u iznosu 1.000.000,00 kn, 23. srpnja 1997., zaključivanjem ugovora o preuzimanju duga sa poslovnom bankom. Sredstva u iznosu 207.334,83 kn društvo Krapina - bus d.d. iz Krapine prenijelo je 24. srpnja 1997. sa svojih računa na račun Društva (s jednog žiro računa u iznosu 133.334,83 kn i s drugog žiro računa u iznosu 74.000,00 kn).

Istoga dana (23. srpnja 1997.) društvo Krapina - bus d.d. mijenja organizacijski oblik u društvo s ograničenom odgovornošću, te mijenja ime u Presečki - bus d.o.o. iz Krapine, a promjena je u sudskom registru upisana 12. rujna 1997.

Zgradu uprave u Velikom Trgovišću, radionice, parkiralište, zemljište (k.č.br.3/21), te svu opremu u viđenom stanju, stečajni upravitelj je 23. siječnja 1998. iznajmio društvu

Presečki - bus d.o.o. iz Krapine, s kojim je zaključen ugovor o zakupu, počevši od 1. siječnja 1998. Zakupnina je ugovorena u iznosu 9.000,00 kn mjesečno (3.000,00 kn za nekretnine i 6.000,00 kn za opremu).

U siječnju 1998., Trgovački sud u Zagrebu, zatražio je stručnu procjenu tržišne vrijednosti svih nekretnina i opreme Društva, uključivo i nekretnine i opremu koja je bila prodana prije stečaja. Tržišna vrijednost nekretnina bila je utvrđena u iznosu 5.812.069,87 kn, od čega su nekretnine procijenjene u iznosu 3.637.558,87 kn, a oprema u iznosu 2.174.511,00 kn. Na račun Društva u stečaju trebalo je uplatiti 2.547.764,82 kn (od čega 2.117.765,62 kn za nekretnine, a 429.999,20 kn za autobuse) na ime razlike između procijenjene tržišne vrijednosti i do stečaja plaćenog iznosa 3.264.305,05 kn (od čega se na nekretnine odnosi iznos 1.519.793,25 kn, a na autobuse iznos 1.744.511,80 kn). Plaćanje je obavljeno 6. srpnja 1998. ugovorom o prijeboru kojeg je stečajni upravitelj zaključio s društvom Presečki - bus d.o.o. iz Krapine u iznosu 2.692.972,00 kn, (za utvrđenu razliku u procijenjenoj tržišnoj vrijednosti nekretnina 2.117.765,62 kn, opreme u iznosu 429.999,20 kn i zaliha na skladištu u iznosu 145.207,18 kn).

Društvo Presečki - bus d.o.o. iz Krapine platilo je 2.692.972,00 kn prijeborom potraživanja od Društva (u stečaju) u iznosu 2.292.754,92 kn, s osnova danih pozajmica Društvu u razdoblju od 9. travnja do 30. rujna 1997., a za iznos 400.217,08 kn ugovoreno je plaćanje u obrocima do konca 1998. Dokumentacija o plaćanju je u spisu Trgovačkog suda u Zagrebu. Prema izvješću stečajnog upravitelja o naplati stečajne mase za razdoblje od 19. studenoga 1997. do 30. rujna 2000., od društva Presečki - bus d.o.o. iz Krapine naplaćeno je ukupno 2.176.960,36 kn (razlika između ugovorenih iznosa kod zaključenih ugovora o kupoprodaji i procijenjenog iznosa nekretnina i opreme). Društvo Presečki - bus d.o.o. iz Krapine je za kupljene nekretnine i opremu platilo ukupno 5.812.069,87 kn.

Zaključivanjem ugovora o stjecanju dionica Društva s Fondom u ožujku 1997., društvo Presečki d.o.o. iz Krapine se odredbama zaključenog ugovora obvezalo preuzeti svih 198 zaposlenika Društva, te zaključiti s njima ugovore o radu. Društvo Krapina - bus d.d. iz Krapine (članovi ovog društva su isti kao i društva Presečki d.o.o.) je u srpnju 1997. kupilo nekretnine i opremu Društva, te ponudilo ugovore o radu zaposlenicima. Iz dokumentacije vidljivo je da je donesen program rješavanja tehnološkog viška zaposlenika. U studenome 1997. u Društvu su bila 32 zaposlenika. Nakon otvaranja stečaja ostao je jedan zaposlenik jer je s drugim zaposlenicima stečajni upravitelj raskinuo ugovore o radu. S posljednjim zaposlenikom ugovor o radu raskinut je tijekom stečaja.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zagorjetrans, Veliko Trgovišće.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih popisa.

Postupci revizije i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih institucija - INTOSAI.

## 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Zagorjetrans, Veliko Trgovišće nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Procijenjena vrijednost Poduzeća prema Elaboratu iznosi 5.364.201,- DEM, a trebala je iznositi 5.444.601,- DEM. Procijenjena vrijednost Poduzeća smanjena je za knjigovodstvenu vrijednost stanova u iznosu 80.400,- DEM. Prema odluci radničkog savjeta od 10. prosinca 1991., vrijednost stanova ne uključuje se u procijenjenu vrijednost Poduzeća, jer se stanovi predaju na upravljanje općinskom stambenom fondu u Zaboku. Iz Elaborata je vidljivo da procjenom vrijednosti građevinskih objekata nije bila obuhvaćena vrijednost stanova, stoga nije bilo razloga smanjivati procijenjenu vrijednost Poduzeća za vrijednost stanova. Vrijednost dijela imovine (74 autobusa) procijenjena je u iznosu 3.461.484,- DEM, što čini 64,5% temeljnog kapitala Društva. Procjenitelji su naveli kako na hrvatskom tržištu nisu mogli naći zamjenske cijene, jer se pojedine vrste autobusa nisu proizvodile, te su korištene cijene koje je utvrdio Centar za vozila Zagreb, a dokazi o tome nisu priloženi uz Elaborat. Navedeno nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

## 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljeni u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Fond je u razdoblju od 20. kolovoza do 18. rujna 1992. zaključio sa 68 zaposlenih i ranije zaposlenih, ugovore o prodaji 9 455 dionica s popustom nominalne vrijednosti 945.500,- DEM odnosno 17,6% ukupnog broja dionica Društva. Ugovorena je obročna otplata na rok pet godina. Prvi obrok plaćen je u kolovozu 1992. kao što je ugovoreno u iznosu 363.885,- HRD, odnosno 5.487,19 DEM. Do kolovoza 1997. otplata dionica u iznosu 22.153,36 DEM obavljala se sa žiro računa Društva, a nakon toga obavljala se s računa društva Krapina - bus d.o.o. iz Krapine i s računa društva Presečki - bus d.o.o. iz Krapine. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 8. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća prema kojima poduzeće u pretvorbi ne može kreditirati kupnju dionica odnosno udjela, ni jamčiti za kredite koji se uzimaju u tu svrhu.

- U portfelju Fonda, od rujna 1993., bilo je 29 494 dionica Društva, nominalne vrijednosti 2.949.400,- DEM ili 55,0% ukupnog broja dionica Društva. U razdoblju od 1993. do 1997., Fond je četiri puta objavio ponude za prodaju 29 494 dionica.

Na natječaj objavljen u Večernjem listu 1. veljače 1997. s početnom cijenom u iznosu 5.700.000,00 kn ili 1.600.000,- DEM, odnosno 54,2% nominalne vrijednosti dionica pristigla je

jedna ponuda. Društvo Presečki d.o.o. iz Krapine ponudilo je cijenu u iznosu 5.700.000,00 kn, s otplatom u 10 jednakih godišnjih obroka u iznosu 570.000,00 kn. Fond je zaključio s ponuditeljem ugovor o prodaji 29 494 dionice 6. ožujka 1997., u iznosu 5.700.000,00 kn ili 1.594.940,96 DEM (po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan zaključenja ugovora). Prvi obrok u iznosu 570.000,00 kn ili 159.494,10 DEM, kupac je bio dužan uplatiti u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora, a preostalih 5.130.000,00 kn odnosno 1.435.446,86 DEM, u devet jednakih godišnjih obroka, počevši od 13. ožujka 1998., do zaključno 6. ožujka 2006. Uplata prvog obroka u iznosu 570.000,00 kn, obavljena je 11. ožujka 1997. Stjecanje dionica Društva iznad 55,0% nije prijavljeno Komisiji za vrijednosne papire Republike Hrvatske, što nije u skladu s odredbama članka 74. Zakona o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima. Koncem travnja 1997., kupac je zatražio odgodu plaćanja preostalog iznosa, na način da se odgodi plaćanje za dvije godine, a dug otplaćuje u osam godišnjih obroka, te da se ugovorena bančina garancija zamijeni zalogom dionica Društva. Zahtjev je obrazložen iskazanim gubitkom u poslovanju Društva, koji je koncem 1996. iznosio 8.180.460,85 kn. Upravni odbor Fonda je 22. svibnja 1996. prihvatio zahtjev, te je 3. lipnja 1997., zaključen dodatak ugovoru, prema kojem kupac duguje Fondu 5.196.494,00 kn ili 1.457.069,87 DEM, a plaćanje ugovorenog iznosa odobreno je u osam godišnjih obroka u iznosu 649.561,75 kn, s odgodom dospjeća plaćanja do 3. lipnja 1999. Umjesto bankarske garancije poslovne banke u iznosu 5.700.000,00 kn, u залог je dano 8 848 dionica Društva (nominalne vrijednosti 884.800,- DEM ili 30,0% kupljenih dionica). U lipnju 1998. kupac je podnio zahtjev za sporazumnim raskidom ugovora i dodatka ugovora o prodaji dionica, zbog stečaja koji je započeo 19. studenoga 1997. Ugovor o prodaji dionica i dodatak ugovoru raskinuti su 1. srpnja 1998., a 8 848 dionica ostalo je u vlasništvu Fonda. Zamjenom bankovne garancije, zalogom dionicama Društva koje nisu bile u cijelosti otplaćene, te prihvaćanjem sporazumnog raskida ugovora, Fond je pogodio društvu Presečki d.o.o. iz Krapine. Odgovorna osoba za poslovanje Fonda u vrijeme kada je zaključen dodatak ugovoru bio je Tomislav Družak.

Razvojnim programom planirano je osnivanje vlastite turističke agencije putem koje bi se organizirale stručne ekskurzije, izleti, putovanja, prodaja turističkih aranžmana, prodaja avio karata, mjenjačnica, te prodaja turističkih suvenira, koje bi imale svoje poslovne prostore u Zaboku, Krapini, Pregradi, Krapinskim Toplicama i Klanjcu. U međugradskom i prigradskom prijevozu putnika nije planirano uvođenje novih linija i linijskih pravaca, već se za opstanak postojećeg programa predviđalo ispitati tržište, te na temelju toga ispitati mogućnost ulaganja u kapitalnu opremu: zamjenu dotrajalog voznog parka, radio sustav povezivanja, te opremanje radionice za preventivne preglede.



Najznačajnija ulaganja predviđena razvojnim programom bila su: izgradnja autobusnog kolodvora u blizini željezničke postaje u Zaboku, površine 12 000 m<sup>2</sup>, od čega se na kolodvorsku zgradu odnosilo oko 500 m<sup>2</sup>, s 20 dolaznih i deset odlaznih perona, te preseljenje upravne zgrade i drugih zgrada iz Velikog Trgovišća na lokaciji uz auto - servis u Zaboku. Za ostvarivanje razvojnog programa predviđeno je 13.916.000,- DEM, a izvori sredstava bili bi prodaja imovine (stanova i upravne zgrade u Velikom Trgovišću), krediti, sredstva ulagača, emisija (vlastitih) dionica, te sredstva dioničara.

Ciljevi postavljeni razvojnim programom nisu ostvareni.

Većinski član Društva od 1993. do 1997., bio je Fond. Kupnjom većinskog paketa dionica od Fonda, u ožujku 1997., većinski član postaje društvo Presečki d.o.o. iz Krapine odnosno Antun Presečki. S društvom Krapina - bus d.d. iz Krapine, uprava Društva zaključila je 1. srpnja 1997. ugovor o trajnom ustupanju autobusnih linija, bez naknade.

Društvo je zastupao Zlatko Jurina, a društvo Krapina - bus d.d. iz Krapine, Antun Presečki.

Društvo je bilo osnovano za obavljanje putničkog prijevoza, a ustupanjem ugovorenih autobusnih linija drugom društvu, prestali su razlozi za njegovo postojanje. U srpnju i kolovozu 1997. zaključeni su ugovori s društvom Krapina bus d.d. iz Krapine za prodaju autobusa i nekretnina. Zbog smanjenja prihoda, a uz povećanje rashoda poslovanja i nemogućnosti podmirivanja obveza prema zaposlenima, dobavljačima, te drugih zakonskih obveza, Društvo se zaduživalo. U rujnu 1997., zbog nemogućnosti plaćanja dospjelih obveza, uprava i većinski vlasnik podnijeli su zahtjev za otvaranjem stečajja. Stečaj je otvoren u studenome 1997., a zaključen u lipnju 2001. nakon što je prodana sva imovina. U stečaju su ostvarena novčana sredstva u iznosu 2.465.683,40 kn. Za plaćanje obveza prema zaposlenicima utrošeno je 1.143.395,79 kn, a za namirenje stečajnih vjerovnika ostalo je 906.000,00 kn od prijavljenih 8.657.867,38 kn.

Koncem 1991. Društvo je imalo 221 zaposlenika, a koncem 1996. imalo je 198 zaposlenika. U studenome 1997., u vrijeme otvaranja stečajnog postupka, Društvo je imalo 32 zaposlenika. Nakon otvaranja stečajja ostao je jedan zaposlenik, jer je s drugim zaposlenicima stečajni upravitelj raskinuo ugovore o radu. S posljednjim zaposlenikom ugovor o radu raskinut je tijekom stečajja.

Zbog stečajja, potpune prodaje imovine Društva, prestanka djelatnosti, te otpuštanja zaposlenika, ciljevi koji su utvrđeni člankom 1. Zakona o privatizaciji, nisu ostvareni.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Zakonski predstavnik pravne osobe, u svom očitovanju od 31. srpnja 2002. navodi kako nema primjedbi na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije Društva.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Krapina, Gajeva 2/1.

Ovlašteni državni revizori:

Biserka Šimunić, dipl. oec.

Josipa Grmovšek, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: \_\_\_\_\_

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_

**ZAGORJETRANS, VELIKO TRGOVIŠĆE**

1. Radnički savjet:  
Juraj Brezak, predsjednik  
- nema podataka o članovima
2. Upravni odbor:  
- nema podataka o članovima ni o razdoblju odgovornosti
3. Nadzorni odbor:  
Rudolf Mikuljan, predsjednik od 1. rujna 1992. do 19. studenoga 1997.  
Želimir Hitrec, od 1. rujna 1992. do 19. studenoga 1997.  
Stjepan Papež, od 1. rujna 1992. do 19. studenoga 1997.  
Ante Jakić, od 1. rujna 1992. do 19. studenoga 1997.  
Marijan Frajzman, od 1. rujna 1992. do 19. studenoga 1997.
4. Direktor ili Uprava:  
Josip Potočki, direktor od 14. svibnja 1990. do 11. listopada 1994.  
Antun Markuš, direktor od 11. listopada 1994. do 14. prosinca 1995.  
Zlatko Jurina, direktor od 15. prosinca 1995. do 19. studenoga 1997.  
Vlado Juriša, stečajni upravitelj od 19. studenoga 1997. do 18. lipnja 2001.

**ZAGORJETRANS VELIKO TRGOVIŠĆE**  
**- povezana društva i osobe**

1. PRESEČKI d.o.o., Krapina  
Osnivač: Presečki - prijevoz s p.o., Krapina  
Uprava:  
Nada Presečki, direktor od 26. veljače 1996. do 27. studenoga 2001.  
Antun Presečki, direktor od 26. veljače 1996. do 27. studenoga 2001.
  
2. KRAPINA - BUS d.o.o., Krapina  
Osnivač: nastalo podjelom CROATIATRANS - GRUP s.po. iz Zagreba  
Uprava:  
Vlado Petrović, direktor od 21. lipnja 1994. do 25. srpnja 1995.
  
3. KRAPINA - BUS d.d., Krapina  
Osnivač: Krapina bus d.o.o., Krapina  
Uprava:  
Vlado Petrović, od 25. srpnja 1995. do 27. listopada 1995.  
Nadzorni odbor:  
Želimir Hitrec, predsjednik od 25. srpnja 1995. do 27. listopada 1995.  
Josip Meštrović, od 25. srpnja 1995. do 25. listopada 1995.  
Vlado Kavač, od 25. srpnja 1995. do 25. listopada 1995.  
Ana Bručić, od 25. srpnja 1995. do 25. listopada 1995.  
Josip Cvrtila, od 25. srpnja 1995. do 25. listopada 1995.
  
3. PRESEČKI - BUS d.o.o., Krapina  
Osnivač: Presečki d.o.o., Krapina  
Uprava:  
Antun Presečki, od 27. listopada 1995. do 19. srpnja 2001.

Nadzorni odbor:

Dragutin Ormož, od 25. listopada 1995. do 23. srpnja 1997.

Ante Borić, od 25. listopada 1995. do 23. srpnja 1997.

Nada Presečki, od 25. listopada 1995. do 23. srpnja 1997.