



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Dubrovnik

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI

ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA KORČULA

Dubrovnik, ožujak 2012.

SADRŽAJ

stranica

I.	PODACI O USTANOVI	2
	Djelokrug rada i unutarnje ustrojstvo	2
	Financijski izvještaji	2
II.	REVIZIJA ZA 2010.	6
	Ciljevi i područja revizije	6
	Metode i postupci revizije	6
	Nalaz za 2010.	7
III.	MIŠLJENJE	9



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Dubrovnik
KLASA: 041-01/11-06/24
URBROJ: 613-21-12-6

Dubrovnik, 23. ožujka 2012.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ FINACIJSKOJ REVIZIJI
ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE KORČULA ZA 2010.

Na temelju odredbi članaka 12. i 14. Zakona o Državnom uredu za reviziju (Narodne novine 80/11), obavljena je financijska revizija kojom su obuhvaćeni financijski izvještaji i poslovanje Županijske lučke uprave Korčula (dalje u tekstu: Lučka uprava) za 2010.

Revizija je obavljena na način i prema postupcima utvrđenim okvirom revizijskih standarda Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija (INTOSAI) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

Postupci revizije su provedeni u razdoblju od 21. studenoga 2011. do 23. ožujka 2012.

I. PODACI O USTANOVU

Djelokrug rada i unutarnje ustrojstvo

Lučka uprava je ustanova i neprofitne pravna osoba koju je osnovala Dubrovačko - neretvanska županija odlukom poglavarstva od 19. travnja 2005. donesenom na temelju odredbi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine 158/03, 141/06 i 38/09). Osnovana je radi upravljanja, gradnje i korištenja luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značenja na području grada Korčule. Na temelju Odluke o osnivanju, Lučka uprava upravlja lukama Korčula, Račišće, Badija, Zavalatica i Kneže, te trajektnim pristaništem Dominče. Upisana je u sudski registar Trgovačkog suda u Dubrovniku 14. ožujka 2007. Sjedište Lučke uprave je u Korčuli, Trg Petra Šegedina 7. Matični broj je 2197375, a šifra djelatnosti 63221.

Djelatnosti Lučke uprave su: briga o gradnji, održavanju, upravljanju, zaštiti i unapređenju pomorskog dobra koje predstavlja lučko područje, gradnja i održavanje lučke podgradnje koja se financira iz proračuna, stručni nadzor nad gradnjom, održavanjem, upravljanjem i zaštitom lučkog područja, osiguranje trajnog i nesmetanog obavljanja lučkog prometa, tehničko – tehnološkog jedinstva i sigurnost plovidbe, osiguravanje pružanja usluga od općeg interesa ili za koje ne postoji gospodarski interes drugih gospodarskih subjekata, usklađuje i nadzire rad ovlaštenika koncesije koji obavljaju gospodarske djelatnosti na lučkom području, donosi odluke o osnivanju i upravljanju slobodnom zonom na lučkom području, te obavlja i druge poslove utvrđene Zakonom. Obavljanje djelatnosti se financira iz sredstava ostvarenih od lučkih pristojbi i koncesije za obavljanje lučkih djelatnosti.

Temeljni akt Lučke uprave je Statut, koji je donijelo upravno vijeće u travnju 2006. Suglasnost na Statut dao je Povjerenik Vlade Republike Hrvatske u Dubrovačko-neretvanskoj županiji u svibnju 2006. Drugi interni akti su: Pravilnik o unutarnjem ustrojstvu i sustavnom razvrstavanju radnih mjesta, Pravilnik o redu u luci Korčula, Pravilnik o radu, Pravilnik o plaćama, naknadama plaća i drugim novčanim i nenovčanim primicima zaposlenika, te Poslovnik o radu upravnog vijeća, koje je donijelo upravno vijeće u siječnju 2008.

Tijela Lučke uprave su upravno vijeće i ravnatelj. Upravno vijeće upravlja Lučkom upravom i ima pet članova. U razdoblju od 1. travnja 2007. do vremena obavljanja revizije ravnatelj je Vedran Leleković.

Na koncu 2010. Lučka uprava je imala šest zaposlenika, od kojih je pet zaposleno na neodređeno vrijeme, a jedan na određeno vrijeme.

Financijski izvještaji

Lučka uprava vodi poslovne knjige i sastavlja financijske izvještaje prema računovodstvu neprofitnih organizacija. Sastavljeni su sljedeći financijski izvještaji: Izvještaj o prihodima i rashodima, Bilanca i Bilješke uz financijske izvještaje.

a) Izvještaj o prihodima i rashodima

Financijskim planom prihodi su planirani u iznosu 9.005.792,00 kn, a prema podacima iskazanim u Izvještaju o prihodima i rashodima, ukupni prihodi su ostvareni u iznosu 9.505.032,00 kn, što je za 499.240,00 kn ili 5,5% više od plana.

U tablici broj 1 se daju podaci o planiranim i ostvarenim prihodima za 2010.

Tablica broj 1

Planirani i ostvareni prihodi za 2010.

u kn					
Redni broj	Prihodi	Planirano	Ostvareno	Ostvarenje u %	Udjel ostvarenja u %
1	2	3	4	5	6
1.	Prihodi po posebnim propisima	2.863.108,00	2.899.742,00	101,3	30,5
2.	Prihodi od imovine	198.658,00	658.657,00	331,6	6,9
2.1.	Prihodi od financijske imovine	28.776,00	28.775,00	100,0	0,3
2.2.	Prihodi od nefinancijske imovine	169.882,00	629.882,00	370,8	6,7
3.	Prihodi od donacija	5.934.026,00	5.934.026,00	100,0	62,4
4.	Drugi prihodi	10.000,00	12.607,00	126,1	0,1
	Ukupno	9.005.792,00	9.505.032,00	105,5	100,0

Značajnija odstupanja od plana, odnose se na prihode od nefinancijske imovine, jer prihodi od koncesije nisu planirani, a ostvareni su u iznosu 450.000,00 kn.

Vrijednosno su najznačajniji prihodi od donacija i prihodi po posebnim propisima koji čine 92,9% ukupnih prihoda.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture je doznačilo 5.934.026,00 kn, na temelju sporazuma o zajedničkom financiranju sanacije i rekonstrukcije postojećeg lukobrana u Zavalatici, što je Lučka uprava evidentirala u okviru prihoda od donacija.

Prihodi po posebnim propisima su ostvareni u iznosu 2.899.742,00 kn. U cijelosti se odnose na prihode od lučkih pristojbi, a ostvareni su od lučke pristojbe za upotrebu obale i sidrenje brodova na kružnim putovanjima u međunarodnoj plovidbi u iznosu 1.268.974,00 kn, prihode od lučke pristojbe za upotrebu obale u putničkom linijskom prometu u iznosu 1.094.698,00 kn i prihode od lučkih pristojbi koje plaćaju vlasnici jahti, glisera i jedrenjaka koji koriste obalu ili se sidre u luci u iznosu 536.070,00 kn.

Značajniji prihodi od imovine su ostvareni od koncesije za obavljanje lučkih djelatnosti (opskrbe brodova vodom i strujom, pražnjenje tankova, kaljuža, fekalnih voda i slično, odvoz smeća, utovar i istovar roba, privezivanje i odvezivanje brodova, jahti, ribarskih, športskih i drugih brodica i plutajućih objekata) na lučkom području luke Korčula u iznosu 450.000,00 kn.

Financijskim planom rashodi su planirani u iznosu 7.958.949,00 kn, a prema podacima iskazanim u Izvještaju o prihodima i rashodima, ukupni rashodi su izvršeni u iznosu 8.369.154,00 kn, što je za 410.205,00 kn ili 5,2% više od plana.

U tablici broj 2 se daju podaci o planiranim i izvršenim rashodima za 2010.

Tablica broj 2

Planirani i izvršeni rashodi za 2010.

u kn

Redni broj	Rashodi	Planirano	Izvršeno	Izvršenje u %	Udjel izvršenja u %
1	2	3	4	5	6
1.	Rashodi za zaposlene	957.027,00	957.027,00	100,0	11,4
2.	Materijalni rashodi	6.910.235,00	7.309.771,00	105,8	87,4
2.1.	Naknade troškova radnicima i druge naknade	321.459,00	324.780,00	101,0	3,9
2.2.	Rashodi za usluge	6.252.674,00	6.485.070,00	103,7	77,5
2.3.	Rashodi za materijal i energiju	46.421,00	47.042,00	101,3	0,6
2.4.	Drugi materijalni rashodi	289.681,00	452.879,00	156,3	5,4
3.	Rashodi amortizacije	0,00	10.310,00	-	0,1
4.	Financijski rashodi	7.689,00	8.049,00	104,7	0,1
5.	Donacije	83.998,00	83.997,00	100,0	1,0
	Ukupno	7.958.949,00	8.369.154,00	105,2	100,0
	Višak prihoda	1.046.843,00	1.135.878,00	108,5	-

Višak prihoda za 2010. iznosi 1.135.878,00 kn. Preneseni višak prihoda iz prethodnih godina iznosi 1.054.403,00 kn, te višak prihoda raspoloživ u sljedećem razdoblju iznosi 2.190.281,00 kn.

Vrijednosno su najznačajniji rashodi za tekuće i investicijsko održavanje, u okviru rashoda za usluge, koji su izvršeni u iznosu 5.934.009,00 kn ili 70,9% i rashodi za zaposlene u iznosu 957.027,00 kn ili 11,4% ukupno izvršenih rashoda. Svi drugi rashodi iznose 1.478.118,00 kn i imaju udjel 17,7% u ukupnim rashodima.

Vrijednosno najznačajniji rashodi tekućeg i investicijskog održavanja su izvršeni u iznosu 5.620.028,00 kn za sanaciju i rekonstrukciju postojećeg lukobrana u Zavalatici.

Rashodi za zaposlene se odnose na bruto plaće u iznosu 784.232,00,00 kn, doprinose na plaće u iznosu 134.635,00 kn i druge rashoda za zaposlene u iznosu 38.160,00 kn. Na početku godine je bilo pet zaposlenika, a na koncu godine šest zaposlenika.

b) Bilanca

Prema podacima iz Bilance na dan 31. prosinca 2010., ukupna vrijednost imovine te obveza i vlastitih izvora iskazana je u iznosu 3.096.925,00 kn.

U tablici broj 3 se daju podaci o imovini, obvezama i vlastitim izvorima početkom i koncem 2010.

Tablica broj 3

Vrijednost imovine, obveza i vlastitih izvora
početkom i koncem 2010.

u kn

Redni broj	Opis	1. siječnja	31. prosinca	Indeks (4/3)
1	2	3	4	5
1.	Nefinancijska imovina	140.271,00	111.930,00	79,8
2.	Financijska imovina	2.275.050,00	2.984.995,00	131,2
2.1.	Novčana sredstva i depoziti	1.208.526,00	1.919.901,00	158,9
2.2.	Potraživanja	1.066.524,00	1.065.094,00	99,9
Ukupno imovina		2.415.321,00	3.096.925,00	128,2
3.	Obveze	1.287.519,00	851.277,00	66,1
4.	Vlastiti izvori	1.127.802,00	2.245.648,00	199,1
Ukupno obveze i vlastiti izvori		2.415.321,00	3.096.925,00	128,2

Nefinancijska imovina u iznosu 111.930,00 kn u cijelosti se odnosi na opremu. Vrijednost nefinancijske imovine je manja za 28.341,00 kn ili 20,2%, radi obračuna ispravka vrijednosti u iznosu 18.031,00 kn i amortizacije u iznosu 10.310,00 kn.

Financijska imovina je na početku godine iznosila 2.275.050,00 kn, a na koncu godine 2.984.995,00 kn. U odnosu na prethodnu godinu odnosno početno stanje veća je za 709.945,00 kn ili 31,2%. Novčana sredstva i depoziti, najvećim dijelom se odnose na oročena novčana sredstva u iznosu 1.200.000,00 kn i novčana sredstva na žiro računu u iznosu 698.345,00 kn. Stanje oročenih sredstava je na početku godine iznosilo 900.000,00 kn. Tijekom godine oročena su slobodna novčana sredstva u iznosu 4.200.000,00 kn, vraćena su oročena sredstva u iznosu 3.900.000,00 kn, te stanje oročenih sredstava na koncu godine iznosi 1.200.000,00 kn. Prema Programu rada za 2011., predviđena su ulaganja u tehničku dokumentaciju za izgradnju pristaništa nove luke Korčula na lokaciji Polaćište.

Vrijednosno najznačajnija potraživanja se odnose na potraživanja od kupaca u iznosu 1.059.504,00 kn, od čega se najveći dio donosi na potraživanja od brodarka u nacionalnoj linijskoj plovidbi u iznosu 437.346,35 kn i brodarka koji obavlja trajektni promet u iznosu 354.845,00 kn.

Obveze se odnose se na obveze za plaće za prosinac 2010. u iznosu 78.343,00 kn i obveze prema dobavljačima u iznosu 772.934,00 kn. Vrijednosno najznačajnije obveze prema dobavljačima se odnose na obveze prema izvođaču radova u iznosu 639.672,00 kn za zadržanih 10,0% od vrijednosti izvedenih radova prema ispostavljenim situacijama.

Ukupni vlastiti izvori iznose 2.245.648,00 kn, od čega su vlastiti izvori 55.367,00 kn, a višak prihoda 2.190.281,00 kn.

II. REVIZIJA ZA 2010.

Ciljevi i područja revizije

Ciljevi revizije su bili:

- utvrditi istinitost i vjerodostojnost financijskih izvještaja i poslovnih knjiga,
- analizirati ostvarenje prihoda, rashoda i plana,
- provjeriti usklađenost poslovanja sa zakonima i drugim propisima,
- provjeriti i ocijeniti učinkovitost korištenja sredstava, te
- provjeriti druge aktivnosti vezane uz poslovanje Lučke uprave.

Područja revizije su određena prema kriteriju značajnosti i na temelju procjene rizika pojave nepravilnosti.

Metode i postupci revizije

Za potrebe prikupljanja revizijskih dokaza proučena je i analizirana pravna regulativa te dokumentacija i informacije o poslovanju Lučke uprave. Ocjenjeno je funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola radi određivanja revizijskog pristupa. Uspoređeni su podaci iskazani u financijskim izvještajima s podacima iz ranijeg razdoblja i s podacima iz financijskog plana, s ciljem utvrđivanja područja rizika. Provjerene su poslovne knjige i knjigovodstvene isprave koje služe kao dokaz o nastalim poslovnim događajima. Ispitana je dosljednost primjene zakonskih propisa, pravila, procedura i drugih internih akata. Za izračun i analizu značajnih pokazatelja, omjera i trendova primijenjeni su odgovarajući analitički postupci. Obavljena je detaljna provjera vrijednosno značajnih stavki na pojedinim računima, dok su brojnije, vrijednosno manje značajne stavke testirane metodom uzorka. Obavljeni su razgovori s ravnateljem Lučke uprave i pribavljena obrazloženja o pojedinim poslovnim događajima.

Nalaz za 2010.

Revizijom su obuhvaćena sljedeća područja: sustav unutarnjih financijskih kontrola, djelokrug rada i unutarnje ustrojstvo, financijski izvještaji, planiranje i računovodstveno poslovanje, prihodi, rashodi, imovina, obveze, te postupci javne nabave.

Obavljenom revizijom su utvrđene nepravilnosti i propusti koji se odnose na prihode i postupke javne nabave.

1. Prihodi

1.1. Prihodi su ostvareni u iznosu 9.505.032,00 kn. U odnosu na planirane prihode ostvareni su više za 499.240,00 kn ili 5,5%. Odnose se na prihode po posebnim propisima u iznosu 2.899.742,00 kn, prihode od imovine u iznosu 658.657,00 kn, prihode od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture u iznosu 5.934.026,00 kn i druge prihode u iznosu 12.607,00 kn.

Prihodi po posebnim propisima u iznosu 2.899.742,00 kn u cijelosti su ostvareni od lučkih pristojbi i to od: lučke pristojbe za upotrebu obale i sidrenje brodova na kružnim putovanjima u međunarodnoj plovidbi u iznosu 1.268.974,00 kn, lučke pristojbe za upotrebu obale u putničkom linijskom prometu u iznosu 1.094.698,00 kn i lučke naknade koju plaćaju vlasnici jahti, glisera i jedrenjaka za vez uz obalu ili sidrenje u lučkom području u iznosu 536.070,00 kn.

Lučka uprava nije utvrdila lučko područje za komunalni dio luke i nautički dio luke, što nije u skladu s odredbama članka 3. Pravilnika o kriterijima za određivanje namjene pojedinog dijela luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja, način plaćanja veza, uvjete korištenja te određivanja maksimalne visine naknade i raspodjele prihoda (Narodne novine 94/07). Prema odredbama članaka 4. do 8. navedenog Pravilnika, u komunalnom dijelu luke za korištenje veza zaključuje se ugovor o stalnom vezu s vlasnicima brodova i brodica te vlasnicima plovila koji imaju prebivalište ili sjedište na području jedinice lokalne samouprave, a plovila su upisana na području nadležne lučke kapetanije ili ispostave nadležne za tu luku. U nautičkom dijelu luke pristojbu za vez plaćaju vlasnici jahti, glisera i jedrenjaka koji koriste obalu ili se sidre u području luke. Iako nije utvrdila lučko područje za nautički dio luke, Lučka uprava je naplaćivala lučke pristojbe za vez i sidrenje jahti, glisera i jedrenjaka, dok prihodi od lučkih pristojbi u komunalnom dijelu luke nisu ostvareni.

Prema obrazloženju ravnatelja, Lučka uprava je kod osnivanja naslijedila lučko područje na kopnu i moru od zajedničke Lučke uprave Dubrovačko-neretvanske županije. Nadležno Ministarstvo je pravilnikom utvrdilo kriterije o namjeni luke te određivanju luke na operativni, komunalni i nautički dio. U nadležnosti Lučke uprave do sada se nalazio samo operativni dio luke te dio morskog akvatorija. Kako je u tijeku rješavanje pomorskog dobra, Lučka uprava je Povjerenstvu za proširenje granica na lučkom području Dubrovačko-neretvanske županije podnijela zahtjev za proširenje lučkog područja u skladu s Izmjenama i dopunama prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i grada Korčule. U trenutku kada Povjerenstvo proširi granice lučkog područja, Lučka uprava će započeti s utvrđivanjem granica operativnog i komunalnog dijela luke, te će se nakon toga pristupiti naplati lučkih pristojbi.

Prihodi od lučke naknade za vez koju plaćaju vlasnici jahti, glisera i jedrenjaka ostvareni su u iznosu 536.070,00 kn.

Dio ostvarenih prihoda je utrošen za postavljanje brončanih stupića za sidrenje i prometnih stupića na nogostupu za zaštitu putnika u iznosu 85.977,00 kn te neto ostvareni prihodi iznose 450.093,00 kn. Lučka uprava nije gradu Korčuli uplatila 30,0% neto prihoda, ni iskazala obvezu za uplatu u iznosu 135.028,00 kn od navedene lučke pristojbe, što nije u skladu s odredbama članka 22. Pravilnika o kriterijima za određivanje namjene pojedinog dijela luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja, načinu plaćanja veza, uvjetima korištenja te određivanju maksimalne visine naknade i raspodjele prihoda. Prema navedenim odredbama, prihodi ostvareni naplatom naknade za vez na nautičkom dijelu luke otvorene za javni promet, dijele se na način da lučka uprava tih 30,0% neto prihoda uplaćuje teritorijalno nadležnoj jedinici lokalne samouprave.

Državni ured za reviziju predlaže ubrzati postupke utvrđivanja lučkog područja za komunalni i nautički dio luka, kako bi Lučka uprava ostvarila sve prihode koji joj pripadaju.

Državni ured za reviziju nalaže iskazati obvezu za uplatu pripadajućeg dijela neto prihoda od lučke naknade za vez koju plaćaju vlasnici jahti, glisera i jedrenjaka te pripadajući dio uplatiti gradu Korčuli.

- 1.2. *Lučka uprava je prihvatila nalaz Državnog ureda za reviziju i navela da se obvezuje u što hitnijem roku zatražiti od Povjerenstva za proširenje pomorskih i lučkih granica da se iste prošire u skladu s prostornim planovima kako bi se moglo utvrditi komunalni, nautički i operativni dio luke.*

2. Postupci javne nabave

- 2.1 Tijekom 2010. nabavljeno je roba, radova i usluga u vrijednosti 601.356,00 kn, izravnim ugovaranjem, bez provođenja postupaka javne nabave, jer je pojedinačna vrijednost nabave istovrsnih roba, radova i usluga bila manja od 70.000,00 kn bez poreza na dodanu vrijednost. Plan nabave za 2010. nije donesen. Prema odredbi članka 13. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 110/07 i 125/08), javni naručitelj izrađuje i donosi plan nabave za poslovnu godinu koji mora sadržavati podatke o nazivu predmeta nabave, procijenjenoj vrijednosti nabave, planiranim sredstvima i označi pozicije proračuna u kojoj su sredstva planirana.

Državni ured za reviziju nalaže donositi plan nabave u skladu s odredbama Zakona o javnoj nabavi.

- 2.2. *Lučka uprava je prihvatila nalaz Državnog ureda za reviziju i obvezala se donijeti plan nabave u skladu s Zakonom o javnoj nabavi.*

III. MIŠLJENJE

1. Na temelju odredbi članaka 12. i 14. Zakona o Državnom uredu za reviziju, obavljena je financijska revizija Lučke uprave za 2010. Revizijom su obuhvaćeni financijski izvještaji i poslovanje. Izraženo je uvjetno mišljenje.
2. Revizija je obavljena na način i prema postupcima utvrđenim okvirom revizijskih standarda Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija (INTOSAI) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora. Planirana je i obavljena s ciljem da pruži razumno uvjerenje jesu li financijski izvještaji sastavljeni prema računovodstvenim propisima i standardima, a poslovanje usklađeno sa zakonima i drugim propisima.
3. Sljedeće činjenice su utjecale na izražavanje uvjetnog mišljenja:
 - Prihodi po posebnim propisima u iznosu 2.899.742,00 kn u cijelosti su ostvareni od lučkih pristojbi. Lučka uprava nije utvrdila lučko područje za komunalni dio luke i nautički dio luke, te nije naplaćivala pristojbu s tog osnova, što nije u skladu s odredbama članka 3. Pravilnika o kriterijima za određivanje namjene pojedinog dijela luke otvorene za javni promet županijskog i lokalnog značaja, način plaćanja veza, uvjete korištenja te određivanja maksimalne visine naknade i raspodjele prihoda. Prihodi od lučke naknade za vez koju plaćaju vlasnici jahti, glisera i jedrenjaka su ostvareni u iznosu 536.070,00 kn. Lučka uprava nije gradu Korčuli uplatila 30,0% neto prihoda u iznosu 135.028,00 kn od lučke naknade za vez koju plaćaju vlasnici jahti, glisera i jedrenjaka, što nije u skladu s odredbama članka 22. navedenog Pravilnika. (točka 1. Nalaza)
 - Tijekom 2010. nabavljeno je roba, radova i usluga u vrijednosti 601.356,00 kn. Plan nabave za 2010. nije donesen, što nije u skladu s odredbama članka 13. Zakona o javnoj nabavi. (točka 2. Nalaza)
4. Lučka uprava je ustanova koja upravlja lukama Korčula, Račišće, Badija, Zavalatica i Kneža, te trajektnim pristaništem Dominče. U okviru svoje djelatnosti, brine o gradnji, održavanju, upravljanju, zaštiti i unapređenju pomorskog dobra koje predstavlja lučko područje, osigurava trajno i nesmetano obavljanje lučkog prometa, te obavlja i druge poslove utvrđene Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama. Obavljanje djelatnosti se financira iz sredstava ostvarenih od lučkih pristojbi i koncesije za obavljanje lučkih djelatnosti. Koncem 2010. imala je šest zaposlenika. U revidiranom razdoblju zakonski predstavnik je bio Vedran Leleković. Prihodi za 2010. su ostvareni u iznosu 9.505.032,00 kn, a rashodi u iznosu 8.369.154,00 kn. Vrijednosno su najznačajniji prihodi od donacija i prihodi po posebnim propisima. Prihod od donacija su ostvareni u iznosu 5.934.026,00 kn. Sredstva su primljene od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, na temelju sporazuma o zajedničkom financiranju sanacije i rekonstrukcije postojećeg lukobrana u Zavalatici. Utrošena su za podmirenje obveza prema izvoditelju radova, na temelju ispostavljenih situacija za izvedene radove. Prihodi po posebnim propisima su ostvareni u iznosu 2.899.742,00 kn.

U cijelosti se odnose na prihode od lučkih pristojbi, a ostvareni su od lučke pristojbe za upotrebu obale i sidrenje brodova na kružnim putovanjima u međunarodnoj plovidbi u iznosu 1.268.974,00 kn, prihode od lučke pristojbe za upotrebu obale u putničkom linijskom prometu u iznosu 1.094.698,00 kn i prihode od lučkih pristojbi koje plaćaju vlasnici jahti, glisera i jedrenjaka koji koriste obalu ili se sidre u luci u iznosu 536.070,00 kn. Vrijednosno su najznačajniji rashodi za tekuće i investicijsko održavanje koji su izvršeni u iznosu 5.934.009,00 kn i rashodi za zaposlene u iznosu 957.027,00 kn. Višak prihoda iznosi 1.135.878,00 kn. Preneseni višak prihoda iz prethodnih godina iznosi 1.054.403,00 kn, te višak prihoda raspoloživ u sljedećem razdoblju iznosi 2.190.281,00 kn. Tijekom 2010. nabavljeno je roba, radova i usluga u vrijednosti 601.356,00 kn, izravnim ugovaranjem, bez provođenja postupaka javne nabave, jer je pojedinačna vrijednost nabave istovrsnih roba, radova i usluga bila manja od 70.000,00 kn bez poreza na dodanu vrijednost. Revizijom za 2010. utvrđene nepravilnosti i propusti koji se odnose na prihode i javnu nabavu, utjecale su na izražavanje uvjetnog mišljenja.