



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Split

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

BRODOREMONT SPLIT, VRANJIC

Split, ožujak 2002.

S A D R Ź A J

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću u vrijeme pretvorbe	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.3.	Razvojni program	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća	5
3.2.	Potvrda o pretvorbi	8
3.3.	Provedba programa pretvorbe	8
3.4.	Upis u sudski registar	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	10
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	11
4.3.	Stečajni postupak	12
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	15
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	15
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	16
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	16
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	17
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	17
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	18



Klasa: 041-03/01-01/130

Urbroj: 613-19-02-11

Split, 20. ožujka 2002.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA BRODOREMONT SPLIT, s p.o. VRANJIC

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Brodoremont Split s p.o., Vranjic.

Revizija je obavljena u razdoblju od 13. studenoga 2001. do 20. ožujka 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 94/93, 2/94, 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 29/91, 84/92, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96, 71/97),
- Uredba o dopuni Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 16/93),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95),
- Stečajni zakon (Narodne novine 44/96, 29/99, 129/00),
- Zakon o prisilnoj nagodbi, stečaju i likvidaciji (pročišćeni tekst Narodne novine 54/94),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99)
- Zakon o obveznim odnosima (53/91, 73/91, 3/94, 7/96) i drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću u vrijeme pretvorbe

Društveno poduzeće Brodoremont Split s p.o. Vranjic osnovano je 1945. pod imenom Brodogradilište Vranjic. Od osnivanja poduzeće je doživjelo nekoliko promjena u skladu s važećim propisima, ali je uvijek zadržalo istu djelatnost i sjedište. Jedno vrijeme naziv poduzeća je bio Jadran poduzeće za ulov, uzgoj, preradu, promet ribom i brodoremont zatim brodograđevna industrija Split te samostalna radna organizacija Brodoremont Split Vranjic. Poduzeće Brodoremont Split s p.o. Vranjic (dalje u tekstu Poduzeće) je 5. travnja 1990. registrirano u Okružnom privrednom sudu u Splitu pod brojem Fi-1728/90. Sjedište Poduzeća je u Vranjicu, Ivićeva 137. Matični broj Društva je 3141209, a šifra djelatnosti je 35112. Djelatnost Poduzeća je remont svih vrsta i veličina brodova i plovnih objekata, popravak motora postrojenja, popravak i rekonstrukcija trupa, opreme i elektrouređaja, dokovanje brodova, izvlačenje i porinuće brodova, remontne usluge na brodovima za vrijeme eksploatacije u domaćim i stranim lukama, kao i za vrijeme plovidbe, izrada i opremanje brodskih sekcija i elemenata trupa i opreme broda, popravak strojnih uređaja metodom metalock, utemeljenje strojnih postrojenja metodom epocast i chocvast, popravak i izrada čeličnih konstrukcija, izrada brodova i plovnih objekata do 1500 BRT, opremanje novoizgrađenih brodova svih veličina, pružanje remontnih usluga drugim poduzećima, remont parnih kotlova i postrojenja, izrada tehničke dokumentacije za plovne objekte te izrada uređaja za izvlačenje brodova. Poduzeće je organizirano u četiri sektora: proizvodni, komercijalni, ekonomski i opći. Ovlaštena osoba za predstavljanje i zastupanje bez ograničenja je direktor Milan Plazibat.

Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991., ukupna aktiva i pasiva iskazane su u iznosu 508.807.000.- HRD ili 9.251.036,- DEM (1,- DEM = 55.- HRD). Ukupni prihodi za 1991. iskazani su u iznosu 125.732.000.- HRD, ukupni rashodi u iznosu 120.420.000.- HRD te dobit u poslovanju u iznosu 5.312.000.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Poduzeće je promijenilo oblik organiziranja rješenjem registarskog suda od 12. ožujka 1993. pretvorbom društvenog poduzeća s potpunom odgovornošću u dioničko društvo. Novi naziv tvrtke je Brodoremont Split dioničko društvo Vranjic (dalje u tekstu: Društvo). Upis je obavljen u registru Okružnog privrednog suda u Splitu u registracijskom ulošku I-1016, pod brojem Fi-1236/93.

Društvo je registrirano za obavljanje djelatnosti izgradnje, popravaka i preinake svih vrsta riječkih i pomorskih brodova, jaružala, čamaca te djelatnosti pomorskog ribarstva i pomorskog i cestovnog prometa.

Osnivačka skupština Društva održana je 8. veljače 1993. kada je usvojen statut Društva.

Nad Društvom je 29. lipnja 1995. otvoren stečajni postupak koji je okončan 28. studenoga 1996. kada je odobrena prisilna nagodba na način da se potraživanja u iznosu 13.866.552,00 kn moraju podmiriti do 15. studenoga 1999.

Zbog zakonske obveze usklađenja dioničkog društva sa Zakonom o trgovačkim društvima, održana je skupština dioničara 3. srpnja 1997 na kojoj je usvojen novi statut usklađen s odredbama Zakona o trgovačkim društvima te su izabrani novi članovi nadzornog odbora.

Kako Društvo kao stečajni dužnik do određenog roka nije izmirilo dugoročne obveze otvoren je 17. prosinca 1999. stečajni postupak koji nije okončan do vremena obavljanja revizije.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća kojom se Poduzeće pretvara u dioničko društvo donio je radnički savjet na sjednici održanoj 8. lipnja 1992. Radnički savjet su činili predsjednik Pave Brajčić i članovi: Lovre Džaja, Zorana Erceg, Neven Lučev, Bruno Šegvić, Tomislav Jovanović i Božo Čulav. Za provedbu pretvorbe utemeljena je radna grupa, koju je imenovao radnički savjet u sastavu: predsjednik Milan Plazibat te članovi Zvonko Silić, Slavica Duka, Marko Stazić i Bruno Šegvić.

Procijenjena vrijednost Poduzeća utvrđena je u iznosu 46.224.550.- HRD ili 3.187.900,- DEM (1,- DEM = 14,5 HRD) i dijeli se na 31 879 redovnih dionica od kojih svaka glasi na nominalni iznos od 14.500.- HRD ili 100,- DEM. Dionice se izdaju na ime. Vrijednost stanova isključena je iz procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Odlukom o pretvorbi utvrđen je model pretvorbe prodajom društvenog poduzeća putem upisa i prodaje dionica zaposlenima i ranije zaposlenima te drugim građanima Republike Hrvatske, prijenosom

dionica Hrvatskom fondu za razvoj na ime pretvaranja potraživanja u ulog te prijenosom neprodanih dionica Hrvatskom fondu za razvoj i Republičkim fondovima mirovinskog i invalidskog osiguranja.

Zaposlenima i ranije zaposlenima te građanima ponudit će se na upis 26 872 dionica. Odlukom je utvrđen upis dionica u dva kruga: prvi krug za zaposlene i ranije zaposlene te drugi krug za druge građane Republike Hrvatske.

U skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća uz Odluku o pretvorbi Agenciji za restrukturiranje i razvoj područni ured Split, dostavljena je 30. lipnja 1992. i druga propisana dokumentacija i to: program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Republike Hrvatske prema kojemu je godišnji obračun za 1991. iskazan u skladu s važećim propisima i računovodstvenim standardima, podaci o poslovanju poduzeća, razvojni program, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća.

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe usvojio je radnički savjet 8. lipnja 1992. Programom pretvorbe utvrđeni su opći podaci o poduzeću, način pretvorbe, postupak upisa i uplata dionica te upravljanje društvom, utvrđivanje i sudjelovanje u dobiti te održavanje osnivačke skupštine.

Prema programu pretvorbe društvenog poduzeća u dioničko društvo, izabran je model prodaje poduzeća u prvom krugu zaposlenim i ranije zaposlenim te u drugom krugu svim pravnim i fizičkim osobama. Za upis dionica od strane zaposlenih i ranije zaposlenih utvrđen je rok od 10 dana od dana objave u dnevnom listu. Pored prava prvenstva kupnje dionica s popustom do 50% vrijednosti poduzeća za zaposlene i ranije zaposlene utvrđeno je i pravo prvenstva kod kupnje preostalih 50% uz plaćanje pune nominalne vrijednosti dionice. Utvrđen je obročni način plaćanja u roku od pet godina. Dionice koje zaposleni i ranije zaposleni ne upišu u navedenim rokovima i uvjetima ponudit će se na upis svim pravnim i fizičkim osobama u drugom krugu, ali bez popusta i bez prava na obročno plaćanje.

Sve neupisane dionice prenose se Hrvatskom fondu za razvoj i Republičkim fondovima mirovinskog i invalidskog osiguranja u omjeru utvrđenom člankom 5. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Dionice se upisuju u sjedištu društva, a uplaćuju se na račun Hrvatskog fonda za razvoj posredstvom banke. Utvrđeni su obroci i vremenski razmaci uplate dionica koje su ostvarene uz popust i obročno plaćanje. Direktor poduzeća obavezan je sazvati osnivačku skupštinu dioničkog društva u roku od 10 dana od upisa i uplate prvog obroka za dionice koje se uplaćuju obročno. Dobit društva utvrdit će se u skladu s propisima, a o njegovoj uporabi i podjeli odlučivat će dioničari.

3.1.2. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva provela je postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. te je sastavila izvještaj 18. rujna 1991. u kojem je utvrdila da je obračun iskazan u skladu s propisima osim sredstava i izvora sredstava zajedničke potrošnje za potrebe stanovanja. Za 1991. obrađen je popis sredstava i izvora sredstava te je 17. lipnja 1992. sastavljen dodatak izvještaju. U dodatku je navedeno da su popis sredstava i izvori sredstava iskazani u skladu s važećim propisima.

3.1.3. Razvojni program

Razvojni program Poduzeća sadrži podatke o razvojnim mogućnostima i sposobnosti Poduzeća, tržišnom položaju Poduzeća, proizvodnim, organizacijskim te tehničko-tehnološkim potencijalima. Svjetska, a posebice domaća flota je sve starija, a radi nedostatka kapitala brodari nastoje produžiti vijek brodova što znači da će se povećati opseg rada brodograditeljskih poduzeća. Poduzeće se prostire na cca 10 000 m² zemljišta na kojem su smještene radionice, navozi i opremna obala. Poduzeće nema mogućnosti proširenja na okolno područje. Najveću vrijednost Poduzeća predstavlja plivajući dok kapaciteta dizanja 4 500 tona, duljine 116 m i širine 21 m. Plivajući dok je izgrađen 1979. i u dobrom je stanju, ali se nalazi na privremenoj lokaciji udaljenoj od matičnog poduzeća. Navedena dislokacija predstavlja velike teškoće u organizaciji proizvodnog procesa. Poduzeće ima tri navoza koji su stari i u funkciji je samo jedan. Oprema obala u dužini 329 m nema dizalice. Radionice Poduzeća su neplanski rađene, razbacane su i bez transportne i energetske opreme, a strojni park je zastario. Poduzeće zapošljava 255 djelatnika od čega 50% čine kvalificirani djelatnici koji imaju veliko iskustvo u obavljanju poslova remonta brodova, ali nedostaju visokokvalificirani djelatnici.

U cilju podizanja tehničko tehnološke razine bilo je potrebno odmah obnoviti i osposobiti postojeće navoze, operativnu obalu opremiti dizalicom, izvršiti premještanje plivajućeg doka i uvesti informacijski sustav u praćenju poslovanja Poduzeća. Kako je postojeća lokacija skućena, uvjeti rada su teški i nepovoljni, a nema mogućnosti širenja kapaciteta Poduzeća, planira se preseljenje Poduzeća na novu lokaciju. Za preseljenje su predviđene dvije lokacije, otočić Barbarinac i uvala Stinice, ali nisu utvrđena ni iskazana financijska sredstva za realizaciju preseljenja.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. sastavljen je u zakonskom roku, kao jedan od priloga uz Odluku o pretvorbi društvenog poduzeća.

Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća ne sadrži naznake stručnih osoba koje su sudjelovale u izradi elaborata što nije u skladu s odredbama Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Navedeni elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća sadrži knjigovodstvenu vrijednost, procijenjenu tržišnu vrijednost i ekonomsku vrijednost Poduzeća. Kod izračuna tržišne vrijednosti poduzeća korištena je statička metoda procjene vrijednosti. Elaborat o procjeni poduzeća izrađen je na temelju podataka iskazanih u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991., a u skladu s odredbama članka 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Bilanca stanja na dan 31. prosinca 1991. priložena je uz Elaborat o procijenjenoj vrijednosti poduzeća.

Knjigovodstvena vrijednost poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iskazana je u iznosu 331.153.000.- HRD ili 6.020.964,- DEM, dok je procijenjena vrijednost poduzeća iskazana u iznosu 147.799.000.- HRD ili 2.687.254,- DEM i jednaka je procijenjenoj tržišnoj vrijednosti imovine poduzeća u iznosu 242.065.000.- HRD umanjenoj za gubitak poduzeća u iznosu 14.878.000.- HRD, kratkoročne i dugoročne obveze u ukupnom iznosu 79.363.000 HRD i pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 25.000.- HRD. Elaborat o tržišnoj vrijednosti poduzeća sadrži procjenu vrijednosti imovine, zalihe materijala, alata, sitnog inventara i zalihe nedovršene proizvodnje. Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina sastoji se od dokaza o vlasništvu, opisa zemljišta i građevinskih objekata te proračuna geometrijskih podataka objekata s rekapitulacijom procjene vrijednosti zemljišta, priključaka, objekata te vanjske infrastrukture. U skladu s odlukom radničkog savjeta vrijednost stanova poduzeća nije uključena u vrijednost poduzeća.

Elaboratom je utvrđeno da nekretnine poduzeća čine zemljište i građevinski objekti. Granice zemljišta određene su položajnim nacrtom koji je izrađen u Zavodu za izmjeru zemljišta i priložen je uz elaborat. Predmet procjene bilo je zemljište koje se nalazi u ograđenom prostoru poduzeća, a

dokumentirano je izvodima iz katastra i zemljišnih knjiga. Ukupna površina zemljišta iznosi 14 316 m² od koje je izuzeta čestica zemljišta 4652/13 površine 950 m² koju koristi poduzeće Jadran-Ribolov. Navedeno zemljište je umanjeno za zemljište koje ulazi u pomorsko dobro u površini od 4 935 m² pa ukupna procijenjena površina zemljišta iznosi 8 431 m². Poduzeće je kao dokaz o pravu korištenja nekretnina dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj izvadak iz katastra i izvadak iz zemljišne knjige. Prema dostavljenim izvadcima navedeno zemljište je uknjiženo kao društveno vlasništvo na kojem je nosilac prava korištenja Brodoremont Split iz Vranjica. Međutim, postoji zahtjev kojim se traži povrat imovine koja u zahtjevu nije precizno označena. Uz zahtjev je priloženo rješenje narodnog odbora općine Solin iz 1960. kojim se čestice zemljišta pod tadašnjim oznakama 4652/1, 4652/2 i 4652/3 nacionaliziraju i dodjeljuju poduzeću za ulov ribe i brodoremont Jadran, Vranjic. U navedenom rješenju iznos naknade nije naveden, a iz raspoložive dokumentacije nije vidljivo dali je naknada za oduzetu imovinu isplaćena.

Izgrađeni građevinski objekti sastoje se od portirnice, šest radionica, pet skladišta, restorana i poslovne zgrade čija ukupna neto građevinska površina iznosi 4 252,31 m², bruto 4 791,15 m² te bruto volumen 24 254,60 m³.

Procijenjena vrijednost nekretnina iskazana je kako slijedi:

- zemljište	590.170,- DEM,
- priključci	15.750,- DEM,
- građevinski objekti	421.631,- DEM,
- vanjska infrastruktura	21.364,- DEM,

U K U P N O 1.048.915,- DEM.

Zemljište u iznosu 590.170,- DEM je procijenjeno na temelju podataka o vrijednosti zemljišta dobivene od općine Solin po kojima cijena m² zemljišta iznosi 6.600,- HRD ili 70,- DEM. Navedeni službeni dokument koji je korišten za utvrđivanje prometne vrijednosti zemljišta priložen je uz elaborat o procjeni (klasa 944-01/92-01716 urbroj 2180-08-02-92-1 od 30. travnja 1992.).

Procijenjena građevinska vrijednost objekata iskazana je u iznosu 25.231.000,- HRD dok je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu 74.471.000,- HRD. Do ovakvog smanjenja vrijednosti došlo je zbog izuzetno lošeg stanja objekata. Naime, građevinska vrijednost objekata procijenjena je na temelju stvarnog stanja, uzimajući u obzir starost i mogući vijek trajanja. Portirnica je procijenjena u iznosu 1.964,- DEM, šest radionica je procijenjeno u iznosu 156.279,- DEM, pet skladišta je procijenjeno u iznosu 9.158,- DEM, restoran je procijenjen u iznosu 33.757,- DEM dok je poslovna zgrada procijenjena u iznosu 220.473,- DEM. Poduzeće je priključeno na javnu cestovnu mrežu, vodovod, elektrodistribuciju i telefon. Procijenjena vrijednost priključaka iznosi 15.750,- DEM. Vanjska infrastruktura procijenjena je na temelju stvarnih troškova uzimajući u obzir starost i trošnost pojedinih dijelova, a sastoji se od ograde, temelja za dizalice, vodovodne, kanalizacijske, elektrodistribucijske i PTT mreže.

Procijenjena tržišna vrijednost opreme obavljena je pojedinačno po svakom sredstvu rada, a iskazana je u iznosu 129.049.000,- HRD ili 2.346.345,45 DEM dok je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu 262.628.000,- HRD ili 4.775.055,- DEM. Najznačajniji dio opreme predstavlja plutajući dok nosivosti 4500 tona, smješten na Stinicima uz Brodogradilište Split, a sa sjedištem u

Vranjicu povezan je s dva čamca koji prometuju po potrebi. Procijenjena tržišna vrijednost doka je 1.970.000,- DEM, dok je knjigovodstvena vrijednost daleko veća. Tržišna vrijednost doka je utvrđena na način da je knjigovodstvena vrijednost u iznosu 3.640.000,- DEM umanjena za remont doka (kojega je trebalo izvršiti nakon desetogodišnje uporabe) u iznosu 1.670.000,- DEM, a što nije učinjeno. Uz elaborat nije priložen popis strojeva i opreme.

Procijenjena tržišna vrijednost zaliha materijala obavljena je po prosječnim nabavnim cijenama, alata i sitnog inventara na temelju tržišnih cijena, a prema ažuriranom stanju iz popisa 31. prosinca 1991. dok je vrijednost zaliha nedovršenih proizvoda utvrđena prema kupoprodajnim ugovorima jer se radi o proizvodnji za poznatog kupca. Ova vrijednost je iskazana u ukupnom iznosu 4.503.000.- HRD ili 81.873,- DEM. Uz elaborat nije priložen popis zaliha materijala i nedovršene proizvodnje.

Procjene tržišne vrijednosti potraživanja, vrijednosnih papira i novčanih sredstava obavljene su na temelju knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. prosinca 1991. koja iznose: potraživanja u iznosu 33.014.000.- HRD, kratkoročna financijska ulaganja u iznosu 32.000.- HRD te vrijednosni papiri i novčana sredstva u iznosu 98.000.- HRD. Uz elaborat nije priložen popis potraživanja na dan procjene. Potraživanja se odnose na potraživanja od kupaca u iznosu 11.067.000.- HRD, potraživanja od obavljanja specifičnih poslova (remont m/b Kačavara) u iznosu 19.000.000.- HRD, potraživanja od radnika za stambene kredite i akontacije za službena putovanja u iznosu 1.303.000.- HRD te potraživanja za bolovanja i dječji doplatak u iznosu 1.644.000.- HRD, dok se novčana sredstva odnose na stanje novca na računima poduzeća i blagajni na dan 31. prosinca 1991. u iznosu 94.000.- HRD te na primljene čekove naplaćene u idućoj godini u iznosu 4.000.- HRD.

Procjena vrijednosti dugoročnih i kratkoročnih obveza te pasivnih vremenskih razgraničenja iskazana je u iznosu 51.827.000.- HRD, dok je knjigovodstvena vrijednost iskazana u iznosu 59.108.000.- HRD. Razlika između knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti odnosi se na razliku iskazanu kod kratkoročnih obveza. Kod procijenjene vrijednosti navedenih obveza isključena je pozajmica Hrvatskog fonda za razvoj u iznosu 131.925,90 DEM koja je na temelju odluke upravnog odbora Hrvatskog fonda za razvoj pretvorena u udio u poduzeću. Druge obveze su istovjetne kod knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti, a odnose se na dugoročne obveze iskazane u iznosu 6.430.000.- HRD, kratkoročne obveze iskazane u iznosu 45.397.000.- HRD te pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 25.000.- HRD. Dugoročne obveze koje su ušle u procijenjenu vrijednost poduzeća odnose se na dva dugoročna kredita dobivena od Splitske banke broj 040213 u iznosu 228.000.- HRD i broj 040593 u iznosu 6.202.000.- HRD. Kratkoročne obveze se odnose na primljene predujmove za remont brodova u iznosu 3.470.000.- HRD, obveze prema dobavljačima u iznosu 19.880.000.- HRD, na kratkoročni kredit pozajmljen kod Splitske banke u iznosu 9.160.000.- HRD, na druge kratkoročne kredite u iznosu 7.147.000.- HRD, na obveze za plaću u iznosu 4.578.000.- HRD te na obveze za poreze i doprinose u iznosu 1.162.000.- HRD. Pasivna vremenska razgraničenja odnose se na obračun doprinosa Željezari Sisak za korištenje podlicence Metalock. Uz elaborat nije priložen popis obveza. Druge bilančne pozicije koje nemaju značajan utjecaj na procjenu vrijednosti poduzeća iskazane su u elaboratu o procjeni po knjigovodstvenoj vrijednosti sa stanjem na dan 31. prosinca 1991.

Za potrebe utvrđivanja knjigovodstvene vrijednosti poduzeća nije obavljena provjera poslovnih knjiga i godišnjih obračuna poslovanja jer u poduzeću nema dokumentacije. Dio procijenjene vrijednosti (oprema) je iskazan samo u DEM, a dio u HRD (potraživanja, obveze).

3.2. Potvrda o pretvorbi

Poduzeće Brodoremont Split, Vranjic, je 30. lipnja 1992. Agenciji za restrukturiranje i razvoj dostavilo Odluku o pretvorbi i propisanu dokumentaciju. U dokumentaciji Agencije za restrukturiranje i razvoj područni ured Split nalaze se zabilježbe o kontaktima Agencije s poduzećem zbog provjere ispravnosti dokumentacije o pretvorbi. Nakon što je dostavljena nadopunjena dokumentacija od strane Poduzeća (vrijednost poduzeća iskazana u DEM i HRD), Agencija Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj, Područni ured Split, je 20. studenoga 1992., izdala potvrdu broj 05-16/92-06/218/2 u skladu s odredbama članka 13. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Prema potvrdi Agencije, temeljni kapital iznosi 1.125.328.700.- HRD ili 3.187.900,- DEM od čega procijenjena vrijednost poduzeća iznosi 948.581.600.- HRD ili 2.687.246,- DEM, potraživanja Hrvatskog fonda za razvoj iznose 130.160.631.- HRD ili 368.727,- DEM koja će biti pretvorena u ulog te izdane obveznice iznose 46.570.231.- HRD ili 131.927,- DEM, sve preračunano po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske (1,- DEM = 353.- HRD) na dan izdavanja potvrde.

Prema potvrdi Agencije prihvaćen je model pretvorbe utvrđen odlukom o pretvorbi o prodaji dionica zaposlenima i ranije zaposlenima te drugim državljanima Republike Hrvatske, pretvaranjem ulaganja po ugovornoj osnovi i potraživanja u ulog te prijenosom preostalih dionica Fondovima i Hrvatskom fondu za razvoj u omjerima utvrđenim odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Oglas o prikupljanju ponuda za upis dionica objavljen je u dnevnom tisku Slobodna Dalmacija 3. prosinca 1992. Na prodaju je ponuđeno 26 872 dionica nominalne vrijednosti od 100,- DEM po dionici ili u ukupnoj nominalnoj vrijednosti od 2.687.200,- DEM što čini 84,3% vrijednosti ukupnog temeljnog kapitala.

Komisija za pretvorbu podnijela je 3. veljače 1993. izvještaj o provedenom upisu dionica. Ugovore o kupnji dionica Hrvatski fond za privatizaciju zaključio je s 217 fizičkih osoba, od kojih je 195 osoba upisalo dionice s popustom, a 21 osoba je upisala dionice bez popusta.

Prema programu pretvorbe i potvrdi Agencije za restrukturiranje i razvoj, zaposlenicima i ranije zaposlenima ponuđeno je na upis 26 872 dionice nominalne vrijednosti 2.687.200,- DEM od čega do 50% vrijednosti društvenog kapitala poduzeća s popustom, a 50% uz plaćanje pune cijene dionica. Ukupno je upisano 16 769 dionica nominalne vrijednosti 1.676.900,- DEM što čini 52,6% temeljnog kapitala Društva. Od navedenog broja upisanih dionica 13 449 dionica nominalne vrijednosti 1.344.900,- DEM odnosi se na upisane dionice s popustom što je za 13 dionica ili 1.300,- DEM više od 50% procijenjene vrijednosti društvenog kapitala poduzeća ponuđenog na upis s popustom. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 19. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Preostalih 3 320 dionica nominalne vrijednosti 332.000,- DEM upisali su zaposleni i ranije zaposleni bez popusta. Između Hrvatskog fonda za privatizaciju i dioničara zaključeni su ugovori o prodaji dionica 22. prosinca 1992., a uplata prvog obroka obavljena je u istom razdoblju. Sa zaposlenima i ranije zaposlenima ugovoreno je obročno plaćanje s popustom na razdoblje od pet godina. Ugovorima su utvrđeni godišnji obroci plaćanja za cijelo razdoblje otplate uz obvezu godišnje revalorizacije otplate na način utvrđen odredbama članka 20. Zakona o pretvorbi. Prvi obroci po

zaključenim ugovorima za dionice s popustom uplaćeni su u iznosu 1.164.359.- HRD. Ugovori za kupnju dionica bez popusta zaključeni su uz obročno plaćanje na rok od pet godina, uz uplatu prvog obroka u visini 10% vrijednosti dionica od ukupno ugovorenog otkupa dionica. Dionice otplaćene prvim obrokom zadržavaju se u zalogu prodavatelja odnosno čine sredstvo osiguranja plaćanja ukupne ugovorene cijene te u slučaju raskida ugovora prelaze u vlasništvo Hrvatskog fonda za privatizaciju. Godišnji obroci plaćanja utvrđeni su u DEM za cijelo razdoblje otplate plativo u dinarskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate. Ukupna obveza uplate prvog obroka po ovim ugovorima iznosila je 33.200,- DEM odnosno 11.719.600.- HRD po tečaju iz rješenja Agencije o pretvorbi (1,- DEM = 353.- HRD). Prvi obroci po dvadeset zaključenih ugovora za dionice bez popusta uplaćeni su u iznosu 11.719.600.- HRD dok je po jednom ugovoru uplata dionica izvršena odjednom u iznosu 176.500.- HRD. Hrvatskom fondu za privatizaciju uplaćeno je ukupno 13.956.409.- HRD.

Preostalih 10 103 dionica ili 31,7% ukupnih dionica za koje nisu zaključeni ugovori o kupnji, preneseno je fondovima u omjerima utvrđenim Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća i to: Hrvatskom fondu za razvoj 6 735 dionica što predstavlja 21,1% ukupnog temeljnog kapitala, Republičkom fondu mirovinskog osiguranja radnika 2 358 dionica što predstavlja 7,39% te Republičkom fondu mirovinskog osiguranja poljoprivrednika 1 010 dionica što predstavlja 3,168%.

Hrvatski fond za razvoj je stekao dodatnih 5 007 dionica ili 15,7% na temelju pretvaranja potraživanja u ulog. Prema dokumentaciji, Hrvatski fond za razvoj je 19. ožujka 1991. odobrio Poduzeću pozajmicu u iznosu 131.925,90 DEM koja nije vraćena te je Upravni odbor Hrvatskog fonda za razvoj 30. srpnja 1992. donio odluku o pretvaranju potraživanja u ulog u iznosu 131.927,- DEM.

Na taj način, prema potvrdi Agencije za restrukturiranje i razvoj, Hrvatski fond za razvoj je došao u posjed 1 319 dionica dok za preostalih 3 688 dionica u Hrvatskom fondu za razvoj i Društvu nema dokumentacije iz koje bi se vidio razlog pretvaranja potraživanja u ulog.

3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština održana je 8. veljače 1993. na kojoj su donesene propisane odluke u svrhe podnošenja prijave za upis u sudski registar. U sudski registar Trgovačkog suda u Splitu, pod brojem Fi-1236/93 upisana je 12. ožujka 1993. promjena organizacijskog oblika Brodoremonta Split s p.o., Vranjic u Brodoremont Split, dioničko društvo, Vranjic, Krešimirova 137. Struktura vlasništva Društva na dan upisa u sudski registar je sljedeća: Hrvatski fond za privatizaciju 11 742 dionice ili 36,833%, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 2 358 dionica ili 7,3967%, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika 1 010 dionica ili 3,1682%, Plazibat Milan 1 082 dionice ili 3,3941% te zaposleni i ranije zaposleni 15 687 dionica ili 49,2080% visine temeljnog kapitala.

10

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

U početnoj vlasničkoj strukturi novoosnovanog dioničkog društva najznačajniji udjel sa 16 769 dionica nominalne vrijednosti 1.676.900,- DEM što čini 52,6% temeljnog kapitala Društva imaju

zaposleni i ranije zaposleni. Od navedenog broja upisanih dionica 13 449 dionica nominalne vrijednosti 1.344.900,- DEM odnosi se na upisane dionice s popustom što je za 13 dionica ili 1.300,- DEM više od 50% procijenjene vrijednosti društvenog kapitala ponuđenog na upis s popustom, a preostalih 3 320 dionica nominalne vrijednosti 332.000,- DEM upisali su zaposleni i ranije zaposleni bez popusta.

Za kupnju dionica s popustom Fond je zaključio 195 ugovora na način da su zaposleni i ranije zaposleni pojedinačno mogli upisati najviše 82 dionice Društva. Veći broj odnosno 137 malih dioničara je upisalo maksimalan broj od 82 dionice, a preostalih 58 malih dioničara je upisalo manji broj dionica odnosno 40 dioničara je upisalo po 41 dionicu, 11 dioničara 20 dionica, 4 dioničara 61 dionicu, jedan dioničar 29 dionica te jedan dioničar 57 i jedan 25 dionica. Od ukupno 195 malih dioničara njih 26 je jednokratno uplatilo ugovorenu cijenu dionica s popustom, a drugi dioničari su ugovorili obročno plaćanje dionica u razdoblju od 5 godina. U 1993. obavljena je uredna otplata dionica po ugovorenoj cijeni osim što po jednom ugovoru nije izvršena uplata nijednog mjesečnom obroku.

Nakon uplate prve ugovorene godišnje obveze, 131 mali dioničar prestao je uplaćivati ugovorene obveze 1994., a tijekom 1995. još 7 dioničara prestalo je s uplatama obveze za upisane dionice. Naknadno je u 1997., 1998. i 1999. prestalo s uplatom obveze za upisane dionice 29 malih dioničara. Na temelju navedenog Fond je 14. siječnja 1998. izvršio raskid jednog ugovora po kojem nije uplaćena nijedna upisana dionica, 2. rujna 1998. izvršen je raskid ugovora sa 78 malih dioničara, 12. listopada 1999. s 57 malih dioničara, a 19. studenoga 1999. izvršen je raskid ugovora s 29 te 7. prosinca 1999. s 3 mala dioničara. U međuvremenu odnosno 30. lipnja 1997. u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji i na temelju podnesenih zahtjeva od strane malih dioničara, Fond je odobrio produženje roka otplate upisanih dionica s popustom zaključivši Dodatke ugovoru s 91 malim dioničarom. Dodacima ugovora produžen je rok uplate upisanih dionica na 20 godina za 88 malih dioničara i rok otplate dionica na 10 godina za 3 dioničara. Međutim, redovita otplata dionica je izostala pa je došlo do spomenutih raskida ugovora. U dokumentaciji koja je doznačena od strane Fonda nema dokaza odnosno pisanog traga da je Fond upućivao opomene zbog neplaćanja ili neredovitog plaćanja dospjelih obveza za upisane dionice. Navedeno nije u skladu s odredbama ugovora po kojima, ako kupac ne plati dva obroka uzastopno tada prodavatelj-Fond pisanim putem poziva kupca da u roku od 15 dana od dana predaje poziva uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom i o tome obavijesti kupca. U slučaju da kupac ne postupi u skladu s pozivom, ugovor se smatra raskinutim po isteku posljednjeg dana petnaestodnevnog roka. Nakon naprijed opisanih raskida ugovora mali dioničari su ostali vlasnici 5 196 dionica nominalne vrijednosti 519.600,- DEM, a u portfelj Fonda je preneseno 6 310 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 631.000,- DEM. Preostalih 1 943 dionice ostalo je u posjedu 26 malih dioničara koji su ugovorenu obvezu za upisane dionice jednokratno uplatili i u posjedu jednog malog dioničara koji je nastavio urednu otplatu za 41 upisanu dionicu.

Tijekom 1995. društvo Viktor Lenac d.d. je s 24 mala dioničara zaključilo ugovore o kupnji i prijenosu ukupno 1 763 dionice nominalne vrijednosti 176.300,- DEM. Jedan primjerak zaključenih ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica stjecatelj nije dostavio Hrvatskom fondu za privatizaciju što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Daljnju redovitu otplatu dionica po ugovorenim obrocima društvo Viktor Lenac d.d. nije obavljalo iz kojih razloga je Fond izvršio raskide ugovora. Po raskidu ugovora neotplaćeni broj dionica je prenesen Fondu.

Zaposleni i ranije zaposleni su u prvom krugu prikupljanja ponuda upisali i 3 320 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 332.000,- DEM. Za prodaju navedenih dionica Fond je zaključio 21 ugovor. Najznačajniji ugovor zaključen je s jednim zaposlenikom o prodaji 1 000 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 100.000,- DEM što čini 3,13% temeljnog kapitala Društva. Međutim, 20 kupaca je tijekom 1994. i jedan kupac dionica tijekom 1995. su prestali uplaćivati ugovorenu obvezu za

upisane dionice, a Fond je tek 15. siječnja 1998. uputio kupcima dionica opomenu zbog neplaćanja dospjelog duga. S obzirom da kupci dionica i nakon primljene opomene nisu podmirili dospjele obveze, Fond je izvršio raskide ugovora 19 siječnja 1998. s jednim dioničarom, 5. svibnja 1998. također s jednim dioničarom i 2. rujna 1998. s preostalim 19 dioničara. Nakon raskida ugovora dioničari su ostali vlasnici 203 dionice, a u portfelj Fonda je preneseno 3 117 dionica Društva nominalne vrijednosti 311.700,- DEM. Fond nije pravodobno uputio opomene i nije pravodobno izvršio raskide ugovora o prodaji dionica bez popusta. Navedeno nije u skladu s odredbama zaključenih ugovora prema kojima u slučaju da kupac ne plati jedan obrok za upisane dionice u ugovorenom roku, Fond će pisanim putem pozvati kupca da u roku od 15 dana uplati zaostali obrok zajedno sa zateznom kamatom i o tome obavijesti Fond. U slučaju da kupac dionica ne postupi u skladu s pozivom, ugovor se smatra raskinutim po isteku posljednjeg dana petnaestodnevnog roka.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

U postupku pretvorbe Fondu je preneseno 11 742 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.174.200,- DEM, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 2 358 dionica nominalne vrijednosti 235.800,- DEM i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske 1 010 dionica Društva nominalne vrijednosti 101.000,- DEM.

Naknadno je u 1999. na temelju raskida ugovora o prodaji dionica s popustom Fondu preneseno 6 310 dionica te na temelju raskida ugovora o prodaji dionica bez popusta preneseno je 3 117 dionica. Dakle, u portfelju Fonda 1999. bilo je 21 169 dionica Društva nominalne vrijednosti 2.116.900,- DEM. Fond kao prodavatelj i društvo Viktor Lenac d.d. Rijeka kao kupac zaključili su 14. veljače 1994. Ugovor o prodaji dionica Društva. Predmet ugovora je prodaja 11 742 dionice nominalne vrijednosti 1.174.200,- DEM što čini 36,83% temeljnog kapitala Društva po cijeni koja je utvrđena u visini nominalne vrijednosti dionica. Plaćanje je ugovoreno u obrocima na način da prvi obrok u iznosu 234.848,- DEM što predstavlja 20% ugovorene cijene kupac plaća u roku 7 dana od dana zaključenja ugovora, a ostatak ugovorene cijene dionica u iznosu 939.360,- DEM kupac će platiti avaliranim mjenicama u 10 polugodišnjih obroka. Prema odredbama ugovora svih 10 avaliranih mjenica, s naznačenim rokom dospijea, kupac je dužan predati Fondu u roku 15 dana od dana zaključivanja ugovora. Mjenice avalira prvoklasna Hrvatska banka, a uz mjenice kupac je dužan dostaviti i mjenično ovlaštenje Fondu da može po dospijeu svaku mjenicu popuniti na iznos dospjelog obroka uvećanog za 3% godišnje kamate sve u skladu s otplatnim planom koji je sastavni dio zaključenog ugovora. Nakon što je po navedenom ugovoru uredno plaćen prvi ugovoreni obrok u iznosu 234.848,- DEM protuvrijednosti u HRD te prvi polugodišnji obrok po avaliranoj mjenici u iznosu 108.026,- DEM s kamatama 25. studenoga 1994. kupac je zatražio sporazumni raskid ugovora zbog teškog financijskog stanja u kojem se nalazi Društvo.

U svom zahtjevu kupac smatra i to obrazlaže s priloženim i specificiranim obvezama Društva da je prodajna cijena dionica u vrijeme prikupljanja ponuda bila viša od stvarne cijene dionica za 72%, te ne bi zaključio ugovor da je znao pravu vrijednost kapitala. Fond je odbio zahtjev kupca za raskid ugovora te točno prema predanim avaliranim mjenicama u skladu s otplatnim planom naplatio svih 10 polugodišnjih obroka s kamatama u iznosu 1.016.857,- DEM protuvrijednosti u kunama. Fond je u potpunosti i pravodobno naplatio 11 742 dionice Društva u iznosu 1.251.705,- DEM protuvrijednosti u

kunama po srednjem tečaju Hrvatske Narodne Banke. U portfelju Fonda ostalo je 9 427 dionica koje su mu prenesene s malih dioničara po raskidu ugovora o prodaji dionica s popustom i bez popusta.

Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o. Zagreb kome je povjereno upravljanje i gospodarenje dionicama i udjelima u vlasništvu mirovinskih fondova je 8. veljače 1994. zaključilo ugovor s društvom Viktor Lenac d.d. iz Rijeke o prodaji 3 368 dionica Društva iz portfelja mirovinskih fondova. Ugovorena cijena dionica utvrđena je u visini nominalne vrijednosti dionica 336.800,- DEM te obveza kupca da ugovorenu cijenu dionica plati u roku petnaest (15) dana od dana zaključenja ugovora na žiro račun Hrvatsko mirovinskog osiguranja d.o.o. u HRD po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan uplate. Kupac je 23. veljače 1994. uplatio ugovorenu cijenu dionica u iznosu 1.221.015.388,- HRD na koji način je u potpunosti ispunio ugovorenu obvezu (1,- DEM = 3.625,3426 HRD). Tijekom 1995. društvo Viktor Lenac d.d. je s 24 mala dioničara zaključio ugovore o kupnji i prijenosu ukupno 1 763 dionice nominalne vrijednosti 176.300,- DEM.

Struktura temeljnog kapitala Društva prije raskida ugovora s malim dioničarima odnosno na dan 31. svibnja 1995. daje se u sljedećoj tablici.

Tablica broj 1

STRUKTURA TEMELJNOG KAPITALA NA DAN 31. SVIBNJA 1995.

Dioničari	Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	Udjel u %
Viktor Lenac	16 873	1.687.300,-	52,93
mali dioničari	13 924	1.392.400,-	43,68
Milan Plazibat	1 082	108.200,-	3,39
Ukupno	31 879	3.187.900,-	100,00

4.3. Stečajni postupak

Nad Društvom su na temelju Rješenja Trgovačkog suda Split bila otvorena dva stečajna postupka i to 29. lipnja 1995. i 17. prosinca 1999. Navedeni stečajevi su pokrenuti jer je Društvo imalo teškoće u poslovanju iz kojih razloga je nastupila nesposobnost za plaćanje obveza i prezaduženost u mjeri da vrijednost imovine Društva ne pokriva njegove obveze.

13

Najznačajnije obveze Društva utvrđene su Zapisnikom Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje od 7. listopada 1994., a odnose se na neredovito i nepotpuno plaćanje doprinosa za zdravstveno osiguranje za razdoblje 1989., 1990., 1991., 1992. i 1993., i nalazom financijske policije od 31. listopada 1994. utvrđena je obveza Društva zbog neplaćanja poreza i doprinosa s osnova isplate plaća te poreza na promet proizvoda i usluga za razdoblje 1993. i siječanj - rujn 1994. Značajne su i obveze prema dobavljačima za nabavljeni materijal i pričuvne dijelove za potrebe obavljanja brodograditeljske djelatnosti te obveze za komunalne usluge. Zbog navedenih obveza Trgovački sud u Splitu na prijedlog uprave Društva je 21. lipnja 1995. donio Rješenje o pokretanju prethodnog postupka

za utvrđivanje uvjeta za otvaranje postupka stečaja nad Društvom. Rješenjem suda 29. lipnja 1995. je zakazano ročište za utvrđivanje uvjeta za otvaranje postupka stečaja na koje se osim predlagatelja poziva i Zavod za platni promet Split. Na zakazanom ročištu 29. lipnja 1995. sud je donio Rješenje o otvaranju stečajnog postupka iz razloga navedenih u prijedlogu predlagatelja, a odnose se na prezaduženosti stečajnog dužnika i nesposobnosti plaćanja obveza od prosinca 1994., gubitka u poslovanju za 1994. u iznosu 4.798.527,38 kn te nedostatku poslova iz kojih razloga od 189 uposlenih djelatnika su 23 upućena na čekanje. Također, Zavod za platni promet iz Splita je iznio i dokumentirao činjenice iz kojih je vidljivo da je stečajni dužnik poslovnu 1994. završio s gubitkom 4.798.527,38 kn, zadnja plaća djelatnicima je isplaćena zaključno s listopadom 1994. za 209 uposlenika i da stečajni dužnik nije u mogućnosti plaćati obveze od 28. studenoga 1994. te da na dan 29. lipnja 1995. (dan održavanja ročišta) duguje svojim vjerovnicima 9.006.193,00 kn po osnovu 226 akceptnih naloga i 36 sudskih izvršenja. Navedeni dug stečajnog dužnika najvećim dijelom se odnosi na poreze i doprinose s osnova plaća za studeni i prosinac 1994. u iznosu 551.335,39 kn te po Rješenju Financijske policije od 31. listopada 1994. za poreze i doprinose za isplaćene plaće iz ranijih razdoblja 5.170.601,16 kn, za porez na promet proizvoda i usluga 799.750,69 kn i za druge obveze prema državnim tijelima 81.946,85 kn. Osim otvaranja stečajnog postupka stečajno vijeće suda je imenovalo stečajnog suca, stečajnog upravitelja, odredilo ročište za ispitivanje prijavljenih potraživanja i uputilo poziv vjerovnicima stečajnog dužnika da u roku od 30 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama prijave svoja potraživanja stečajnom vijeću te je odredilo upis stečaja nad stečajnim dužnikom u sudski registar.

Nakon otvaranja stečajnog postupka, stečajni upravitelj je uručio otkaze za 189 djelatnika, a stečajno vijeće je na temelju održanih ročišta za ispitivanje prijavljenih potraživanja (22. siječnja, 22. listopada i 28. studenoga 1996.) donijelo rješenje kojim su priznata potraživanja vjerovnika u iznosu 13.866.551,88 kn. Potraživanja se odnose na dospjele i utvrđene obveze stečajnog dužnika do dana 22. listopada 1996. Na zadnjem ispitnom ročištu održanom 28. studenoga 1996. između stečajnog dužnika i njegovih vjerovnika dogovorena je i od suda odobrena prisilna nagodba po kojoj se stečajni dužnik obvezuje isplatiti priznata potraživanja vjerovnika u vremenu od 3 godine, od 15 studenoga 1996. do 15. studenoga 1999.

Zaključena prisilna nagodba bila je razlog da sud obustavi stečajni postupak nad Društvom te razriješi dužnosti stečajnog upravitelja i imenuje v.d. direktora Društva. Nakon obustave stečajnog postupka Društvo je nastavilo obavljati redovitu djelatnost za koje potrebe je zaključilo ugovore o radu odnosno vratilo na posao 50 djelatnika.

U razdoblju od 3 godine odnosno kako je to u prisilnoj nagodbi određeno do 15. studenoga 1999. stečajni dužnik nije podmirio utvrđena potraživanja vjerovnika, a direktor Društva je trgovačkom sudu podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka koji je zaprimljen kod suda 17. studenoga 1999. U svom prijedlogu uprava Društva navodi da je oglašavala javne pozive za prikupljanje ponuda za prodaju imovine Društva, ali kupaca nije bilo osim jedne ponude u kojoj je istaknuta znatno niža cijena od utvrđene početne cijene. Nadalje, svim vjerovnicima je 11. listopada 1999. ponuđena izvansudska nagodba koju većina vjerovnika nije prihvatila. U prijedlogu uprave se ističe da s obzirom na tekuće poslovanje i financijsku situaciju u Društvu se može sa sigurnošću ocijeniti da Društvo neće biti u

mogućnosti iz tekućeg priliva sredstava izmiriti obveze naznačene u prisilnoj nagodbi zbog čega su se u skladu s odredbama članka 4. Stečajnog zakona stekli uvjeti za pokretanje stečajnog postupka. Stečajno vijeće je prihvatilo navode iz prijedloga uprave Društva te je 17. prosinca 1999. donijelo Rješenje o otvaranju stečajnog postupka, imenovalo stečajnog suca i stečajnog upravitelja te pozvalo vjerovnike da u roku od 30 dana od dana objave oglasa prijave svoja potraživanja i u te svrhe odredilo ročište 1. veljače 2000. za ispitivanje tražbina.

Prije pokretanja postupka stečaja utvrđeno je da nije bilo promjena na imovini stečajnog dužnika odnosno imovina nije otuđivana i nije opterećena kao založno pravo za povrat kredita. Na temelju ispita tražbina vjerovnika na ročištima održanim 1. ožujka i 17. travnja 2000. stečajno vijeće je donijelo Rješenje kojim je utvrđena osnovna tražbina vjerovnika I isplatnog reda u iznosu 13.187.994,06 kn te osporena tražbina vjerovnika u iznosu 3.385.920,91 kn. Tražbina vjerovnika II isplatnog reda utvrđena je u iznosu 824.238,84 kn, a osporena u iznosu 339.697,63 kn te tražbina vjerovnika III isplatnog reda utvrđena je u iznosu 7.743.059,07 kn, a osporena u iznosu 1.149.044,83 kn. Dakle, ukupna utvrđena i priznata potraživanja vjerovnika iznose 21.755.291,97 kn.

Neposredno pred otvaranje stečajnog postupka Društvo zastupano po direktoru Miru Paštaru je 15 listopada 1999. zaključilo Ugovor o zakupu nekretnina, opreme i prava korištenja morskog akvatorija sa zakupcem brodogradilištem Viktor Lenac d.d. Rijeka. Navedenim Ugovorom Društvo kao zakupodavatelj, zbog potencijalne opasnosti pokretanja stečajnog postupka i umanjjenja imovine, je zakupcu ustupilo na razdoblje od 3 godine nekretnine i opremu radi daljnjeg obavljanja brodoremontne djelatnosti. Prema odredbama Ugovora, zakupnik je oslobođen obveze plaćanja zakupnine jer se obvezuje plaćati troškove hladnog pogona koji se utvrđuju u mjesečnom iznosu 182.541,11 kn, a odnose se na troškove elektro energije, vode, čistoće, centralnog grijanja, telefona, komunalne naknade, osiguranja imovine i druge troškove vezane za održavanje opreme.

Nadalje, zakupnik se obvezuje do 31. listopada 1999., sa zaposlenicima Društva koji to žele, zaključiti ugovor o radu na određeno vrijeme s rokom trajanja koji je jednak roku trajanja ugovora o zakupu. Ugovori o radu zaključeni su sa svim zaposlenicima (50) i imaju obilježja novog zapošljavanja odnosno zakupac se oslobađa obveza prema zaposlenicima iz dosadašnjeg radnog odnosa.

Prema izvještajnim ročištima stečajnog upravitelja koja su prihvaćena od stečajnog suda, obavljeno je snimanje stečajnog dužnika u kojem se navodi da se stečajni dužnik nalazi u zakupu po naprijed opisanom ugovoru te da se u radnom odnosu nalazi samo jedna osoba u svojstvu direktora Društva. Iz utvrđenog stanja stečajnog dužnika proizlazi da nema preduvjeta za daljnji nastavak poslovanja iz kojih razloga je stečajni upravitelj otkazao ugovor o radu za jedinog zaposlenika, obavio popis imovine, potraživanja i obveza, izradio stečajnu bilancu te dao nalog vještaku za procjenu vrijednosti nekretnina i pristupio naplati potraživanja. Prema obavljenom popisu vrijednost imovine stečajnog dužnika (nekretnine, oprema i zalihe te prava i vlasnički udjeli) iskazana je u iznosu 11.160.281,88 kn, potraživanja (sumnjiva, utužena i druga potraživanja) 2.835.133,24 kn i ukupne obveze u iznosu 17.021.322,49 kn.

15

U postupku unovčenja imovine stečajni upravitelj je uz suglasnost stečajnog vijeća na temelju oglašavanja javnog nadmetanja prodao 4 914 redovitih dionica Splitske banke nominalne vrijednosti 491.400,00 kn po prosječnoj cijeni od 83 kn po dionici i ukupno uprihodio 399.773,45 kn. Također je prodan i motorni brod Marjan II u iznosu 100.000,00 kn. Unovčenje nekretnina, plovnog doka i opreme stečajnog dužnika nije uspješno obavljena u tri pokušaja na temelju oglašenog javnog nadmetanja. Nakon što je stečajno vijeće objedinilo cjelokupnu imovinu stečajnog dužnika i odobrilo smanjenje početne cijene na ukupni iznos 1.065.000,- DEM na četvrto oglašeno javno nadmetanje pristigla je ponuda jednog natjecatelja. Stečajno vijeće trgovačkog suda je donijelo rješenje kojim je utvrđeno da je natjecatelj ispunio uvjete javnog nadmetanja te je prihvatilo izlicitiranu cijenu u iznosu 1.065.000,-

DEM natjecatelja brodogradilišta Viktor Lenac i ovlastilo stečajnog upravitelja za zaključivanje kupoprodajnog ugovora o prodaji imovine stečajnog dužnika.

Ugovor je zaključen 10. svibnja 2001. te je odredbama ugovora utvrđena obveza kupca na isplatu kupoprodajne cijene u šest jednakih mjesečnih obroka u iznosu 177.500,- DEM. Krajnji rok isplate ugovorene cijene je 12. listopada 2001. za što je kupac uručio neopozivu bankovnu garanciju Dalmatinske banke. Kupac je uredno podmirio obvezu u ugovorenom roku, a stečajno vijeće je prihvatilo izvješće stečajnog upravitelja o kupoprodaji imovine stečajnog dužnika. Prodajom imovine stečajnog dužnika preuzeto je 55 zaposlenika od strane kupca društva Viktor Lenac d.d.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Prema evidenciji Hrvatskog fonda za privatizaciju na dan 31. prosinca 1999. vlasnička struktura temeljnog kapitala Društva daje se u tablici broj 2. Ova vlasnička struktura je ostala nepromijenjena do dana obavljanja revizije iz razloga što se od 1999. nad Društvom provodi stečajni postupak.

Tablica broj 2

VLASNIČKA STRUKTURA TEMELJNOG KAPITALA DRUŠTVA

Dioničari	Broj dionica	Nominalna vrijednost u DEM	Udjel u %
Hrvatski fond za privatizaciju	9 427	942.700,-	29,58
Viktor Lenac d.d. Rijeka	15 110	1.511.000,-	47,39
mali dioničari	7 342	734.200,-	23,03
U k u p n o	31 879	3.187.900,-	100,00

Fond posjeduje 9 427 dionica Društva, a sve dionice su stečene od malih dioničara na temelju raskida ugovora o kupnji dionica s popustom i raskida ugovora o kupnji dionica bez popusta. Društvo Viktor Lenac d.d. posjeduje 15 110 dionice što čini 47,39% vrijednosti temeljnog kapitala Društva. Ove dionice su pribavljene na temelju ugovora zaključenog s Fondom o prodaji svih 11 742 dionica koje su mu dodijeljene u postupku pretvorbe te ugovora o kupoprodaji svih 3 368 dionica koje su dodijeljene mirovinskim fondovima. Navedeni paket dionica uredno je otplaćen od strane kupca po ugovorenoj nominalnoj cijeni dionica. Nakon raskida ugovora o prodaji dionica s popustom i bez popusta malim dioničarima je ostalo u posjedu 7 342 dionice ili 23,03% vrijednosti temeljnog kapitala Društva.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Od pretvorbe do vremena obavljanja revizije predloženi su temeljni financijski izvještaji za 1992., 1993., 1996. i 1998. Za 1998. uz financijske izvještaje Društva nalazi se i izvješće ovlaštene revizorske tvrtke List d.o.o., Split. Međutim, financijski izvještaji Društva za 1994., 1995., 1997. i 1999. nisu doznačeni odnosno nisu pronađeni u bivšem sjedištu Društva koje je u posjedu novog pravnog subjekta kupca nekretnina u postupku stečaja.

Stečajni postupak koji je započeo 17. prosinca 1999. nije okončan do dana obavljanja revizije iz kojih razloga Društvo u 2000. i 2001. nije obavljalo svoju djelatnost niti je imalo uposlenika pa ni potrebu za sastavljanjem temeljnih financijskih izvještaja.

Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1992., iskazane su aktiva i pasiva u iznosu 4.597.963.000.- HRD. Prihodi za 1992. iskazani su u iznosu 1.011.367.000.- HRD, rashodi u iznosu 1.235.977.000.- HRD te gubitak poslovne godine u iznosu 224.610.000.- HRD. Za poslovnu 1993. godinu, iskazana aktiva i pasiva iznose 28.719.291.720.- HRD, prihodi 21.860.699.000.- HRD, rashodi 21.148.206.000.- HRD te dobit prije oporezivanja 712.493.000.- HRD. Za poslovnu 1996. godinu, iskazana aktiva i pasiva iznose 16.874.185,77 kn, prihodi 61.620,35 kn, rashodi 277.638,16 kn te gubitak financijske godine u iznosu 216.017,81 kn. Za 1998. iskazana aktiva i pasiva iznose 19.146.448,78 kn, prihodi 14.644.523,00 kn, rashodi 14.562.111,00 kn te dobit financijske godine u iznosu 82.412,00 kn.

U vrijeme pretvorbe u Društvo je bilo zaposleno 255 djelatnika, a u vrijeme obavljanja revizije pravni subjekt koji je u postupku stečaja kupio nekretnine Društva preuzeo je 55 djelatnika.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Brodoremont Split s p.o., Vranjic.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih pravnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

17

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, osim što:

- Hrvatski fond za razvoj stekao je 5 007 dionica ili 15,7% temeljnog kapitala na temelju pretvaranja potraživanja u ulog. Prema dokumentaciji, Hrvatski fond za razvoj je 19. ožujka 1991. odobrio Poduzeću pozajmicu u iznosu 131.925,90 DEM koja nije vraćena te je Upravni odbor Hrvatskog fonda za razvoj 30. srpnja 1992. donio odluku o pretvaranju potraživanja u ulog u iznosu 131.927,- DEM (1 319 dionica). Za preostalih 3 688 dionica koje su stečene pretvaranjem potraživanja u ulog, nema dokumentacije iz koje bi bio vidljiv pravni temelj pretvaranja potraživanja u ulog, stoga se ne može dati

ocjena o ispravnosti tog postupka.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije Društva su obavljani u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji, osim što:

- Društvo Viktor Lenac d.d. je tijekom 1995. s 24 mala dioničara zaključio ugovore o kupnji i prijenosu 1 763 dionica Društva nominalne vrijednosti 176.300,- DEM. Jedan primjerak zaključenih ugovora o prijenosu neotplaćenih dionica stjecatelj (društvo Viktor Lenac d.d.) nije dostavio Hrvatskom fondu za privatizaciju, što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Daljnju redovitu otplatu dionica po ugovorenim obrocima, društvo Viktor Lenac d.d. nije obavljalo, te je Fond raskinuo ugovore. Po raskidu ugovora, neotplaćeni broj dionica prenesen je Fondu.

Razvojni program sadrži podatke o razvojnim mogućnostima i sposobnosti Poduzeća, tržišnom položaju, proizvodnim, organizacijskim te tehničko-tehnološkim potencijalima. Svjetska, a posebice domaća flota je sve starija, a radi nedostatka kapitala brodari nastoje produžiti vijek brodova što znači da će se povećati opseg rada brodogradnih poduzeća. Poduzeće se prostire na cca 10 000 m² zemljišta na kojem su smještene radionice, navozi i opremna obala. Poduzeće nema mogućnosti proširenja na okolno područje. Najveću vrijednost Poduzeća predstavlja plivajući dok kapaciteta dizanja 4 500 tona, duljine 116 m i širine 21 m. Plivajući dok je izgrađen 1979. i u dobrom je stanju, ali se nalazi na privremenoj lokaciji udaljenoj od matičnog Poduzeća. Navedena dislokacija predstavlja velike teškoće u organizaciji proizvodnog procesa. Poduzeće ima tri navoza koji su stari i u funkciji je samo jedan. Oprema obala u dužini 329 m nema dizalice. Radionice Poduzeća su neplanski rađene, razbacane su i bez transportne i energetske opreme, a strojni park je zastario.

Poduzeće zapošljava 255 djelatnika od čega 50% čine kvalificirani djelatnici koji imaju veliko iskustvo u obavljanju poslova remonta brodova, ali nedostaju visokokvalificirani djelatnici. U cilju podizanja tehničko tehnološke razine bilo je potrebno odmah obnoviti i osposobiti postojeće navoze, operativnu obalu opremiti dizalicom, izvršiti premještanje plivajućeg doka i uvesti informacijski sustav u praćenju poslovanja Poduzeća. Kako je postojeća lokacija skučena, uvjeti rada su teški i nepovoljni, a nema mogućnosti širenja kapaciteta Poduzeća, planira se preseljenje Poduzeća na novu lokaciju. Za preseljenje su predviđene dvije lokacije, otočić Barbarinac i uvala Stinice, ali nisu utvrđena ni iskazana financijska sredstva za realizaciju preseljenja.

18

S obzirom da je Društvo u razdoblju od 1993. do 1999. imalo teškoće u poslovanju, odnosno na koncu poslovnih godina iskazivalo je financijski gubitak koji se iz godine u godinu povećavao, te su na koncu 1999. utvrđena i priznata potraživanja vjerovnika u iznosu 21.755.291,97 kn, porezi i doprinosi nisu plaćani više godina, da se Društvo prezadužilo, a visina obveza znatno je premašila vrijednost imovine Društva, te da su pokrenuta dva stečajna postupka (21. lipnja 1995. i 17. prosinca 1999.), da je u vrijeme pretvorbe, odnosno na dan 31. prosinca 1991., Društvo imalo 255 djelatnika, a u vrijeme obavljanja revizije, pravni subjekt koji je u postupku stečaja kupio imovinu Društva, preuzeo je 55 djelatnika, proizlazi da nisu ostvareni ciljevi postavljeni razvojnim programom o opsegu rada i zapošljavanju visokokvalificiranih djelatnika, kao ni ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski predstavnik pravne osobe koja je bila predmet revidiranja, u očitovanju navodi da nema primjedbi na opisane radnje i događaje u Izvješću napominjući da je on stečajni upravitelj od 1999. Također navodi, da se s obavljenim radnjama u pretvorbi i privatizaciji mogao upoznati isključivo iz postojeće dokumentacije na temelju koje je i ova revizija korektno obavljena.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Split, Trg Franje Tuđmana 4, Split.

Ovlašteni državni revizori:

Mirko Sočo, dipl. iur.

Anka Vojković, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)