



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Koprivnica

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

BUDUĆNOST PAKRAC, PAKRAC

Koprivnica, srpanj 2004.

# SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	5
3.1.2.	Razvojni program	5
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom	10
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	10
4.3.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	11
4.4.	Vlastite dionice	11
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	11
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	11
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	12
5.3.	Raspolaganje nekretninama	15
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	16
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	16
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	16
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	17



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU

Područni ured Koprivnica

---

Klasa: 041-03/01-01/1009

Urbroj: 613-08-04-15

Koprivnica, 13. srpnja 2004.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA BUDUĆNOST PAKRAC, PAKRAC

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Budućnost Pakrac, Pakrac.

Revizija je obavljena u razdoblju od 15. travnja do 13. srpnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI revizijski standardi (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupci pretvorbe i privatizacije regulirani su sljedećim propisima:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 19/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Zakon o postupku preuzimanja dioničkih društava (Narodne novine 124/97, 57/01),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95 i 142/98),
- Zakon o tržištu vrijednosnih papira (Narodne novine 84/02), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poduzeće je do pretvorbe bilo upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Bjelovaru pod nazivom Budućnost Pakrac, Pakrac (dalje u tekstu: Poduzeće) sa sjedištem u Pakracu, Trg 76. bataljuna 6. Matični broj je 3086810, šifra djelatnosti 52110. Djelatnost je bila trgovina na veliko i malo prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, ugostiteljstvo i turizam, proizvodnja pekarskih proizvoda, izgradnja manjih objekata i proizvodnja gotovih građevinskih elemenata, te rezanje građe i prerada drva. Poduzeće je neograničeno zastupala direktorica Vesna Čišper.

Poduzeće je poslovalo na području općina Pakrac i Lipik više od 40 godina. Do početka rata Poduzeće je imalo 74 prodavaonice, od čega najviše u Pakracu i Lipiku.

Tijekom ratnih razaranja uništeno je gotovo 90,00% poslovnih kapaciteta. U cijelosti je uništeno 6 840 m<sup>5</sup> poslovnog prostora i 5 505 m<sup>5</sup> skladišnog prostora. Najviše su stradale robne kuće, dok je 41 prodavaonica u potpunosti ili djelomično uništena.

Za vrijeme rata i u poslijeratnom razdoblju Poduzeće je neprekidno obavljalo svoju djelatnost u okvirima materijalnih, kadrovskih i sigurnosnih uvjeta.

U razdoblju obnove osposobljeno je 17 prodavaonica, postavljen je novi pokrov na robnoj kući u Pakracu, obnovljena i puštena u proizvodnju pekara, te uređen dio uredskog prostora uprave. Koncem 1996. u funkciji su bile 22 prodavaonice s ukupno 106 zaposlenih. Obnova poduzeća financirana je isključivo iz sredstava tekućeg poslovanja, bez kredita i drugih oblika pomoći, što je za posljedicu imalo financijske poteškoće u poslovanju i nelikvidnost. Tekuće poslovanje Poduzeća stalno obilježavaju poteškoće u podmirivanju dospjelih obveza, starija dugovanja i potraživanja, tekuće nepodmirene obveze prema dobavljačima, prijeratni kredit i razna druga davanja.

Za 1995. iskazani su prihodi u iznosu 15.002.116,26 kn, rashodi u iznosu 15.740.539,81 kn, te gubitak poslovne godine 738.423,55 kn. Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1995., aktiva i pasiva iskazane su u iznosu 9.518.716,34 kn. Poduzeće je imalo 105 zaposlenika.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Rješenjem Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu broj Tt-97/426-3 od 12. studenoga 1997. u sudski registar upisana je promjena oblika organiziranja društvenog poduzeća u trgovačko društvo i usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima. Upisana je tvrtka Budućnost Pakrac, trgovina, proizvodnja i usluge d.d. (dalje u tekstu: Društvo), sa sjedištem u Pakracu, Trg 76. bataljuna 6. Upisani temeljni kapital Društva iznosi 7.480.700,00 kn.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka upisan je 26. veljače 2003., rješenjem broj Tt-3/102-2.

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo nema vlasnički povezanih društava.

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi u dioničko društvo donio je upravni odbor Poduzeća 28. prosinca 1993.

Predsjednik upravnog odbora bio je Zvonimir Gregl, a članovi Antun Plavček, Jasminka Stričević, Vladimir Delač, Eva Feldvebl, Marijan Erhatic i Brankica Ivandic.

Prema odluci o pretvorbi izabran je model pretvorbe društvenog poduzeća u dioničko društvo prodajom Poduzeća upisom i otkupom dionica uz popust radnicima do visine 50,00% procijenjene vrijednosti društvenog kapitala, dokapitalizacijom od strane zaposlenih, te pretvaranjem potraživanja u ulog. Neprodane dionice i preostalih 50,00% vrijednosti Poduzeća prodaju se u cijelosti javnim prikupljanjem ponuda hrvatskim državljanima i pripadnicima hrvatskog naroda, te domaćim i stranim pravnim osobama.

S obzirom na ratno okruženje u kojem je Poduzeće djelovalo, velike ratne štete i unatoč tomu ipak odvijanju poslovanja, predložen je Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) prijenos dionica Poduzeća zaposlenima bez naknade. Temeljni kapital čini procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 1.158.339.000.- HRD, u protuvrijednosti 2.340.079,- DEM, prema tečaju 1,- DEM = 495.- HRD, uvećano za iznos dokapitalizacije 60.000,- DEM, te pretvaranje potraživanja u ulog u iznosu 172.571,- DEM, tako da temeljni kapital iznosi 1.273.461.750.- HRD, odnosno 2.572.650,- DEM. U Fondu i Poduzeću nema dokumentacije o procjeni vrijednosti Poduzeća na temelju koje je donesena odluka o pretvorbi. Po ovoj odluci nije obavljena pretvorba, jer je u skladu s odredbama članka 9. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća Poduzeće iskoristilo mogućnost produljenja roka za podnošenje potrebne dokumentacije za poduzeća koja se potpuno ili djelomično nalaze na ratom zahvaćenim područjima.

U kolovozu 1996. donesene su izmjene odluke o pretvorbi kojima je izabran model pretvorbe društvenog poduzeća u dioničko društvo prodajom Poduzeća upisom i otkupom dionica uz popust radnicima do visine 50,00% procijenjene vrijednosti društvenog kapitala i pretvaranjem potraživanja u ulog. Neprodane dionice zaposlenima i preostalih 50,00% vrijednosti Poduzeća prodaju se u cijelosti javnim prikupljanjem ponuda hrvatskim državljanima i pripadnicima hrvatskog naroda, te domaćim i stranim pravnim osobama. Također je predložen Fondu prijenos dionica Poduzeća zaposlenima bez naknade. Temeljni kapital čini procijenjena vrijednost Poduzeća u skladu s elaboratom o procjeni u iznosu 7.691.186,00 kn, odnosno 2.078.700,- DEM prema tečaju 1,- DEM = 3,7 kn na dan 31. prosinca 1995., uvećano za iznos pretvaranja potraživanja u ulog 172.571,- DEM. Temeljni kapital iznosi 8.329.702,70 kn, odnosno 2.251.271,- DEM i podijeljen je na 22 512 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Stanovi nisu uključeni u vrijednost Poduzeća i prenose se Fondu stambeno-komunalnog gospodarstva.

Prema izmjenama i dopunama odluke o pretvorbi, donesenima 25. rujna 1996., temeljni kapital iznosi 7.670.600,00 kn, odnosno 2.073.135,- DEM prema tečaju na dan 31. prosinca 1995., a sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 7.024.800,00 kn, odnosno 1.898.594,- DEM i pretvorenih potraživanja u ulog u iznosu 645.774,85 kn. Podijeljen je na 76 706 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 100,00 kn.

Ugovore o pretvaranju potraživanja u ulog Poduzeće je zaključilo 22. prosinca 1993. u ukupnom iznosu 172.571,- DEM s poduzećima Tekstilpromet i Tvornica duhana Zagreb. Dodaci tim ugovorima, prema kojima potraživanja od Poduzeća na dan 31. prosinca 1995. iznose 645.774,85 kn, odnosno 174.541,- DEM, zaključeni su 10. rujna 1996.

U pregledu dokumentacije koja je predana Agenciji uz prvu odluku o pretvorbi, 28. prosinca 1993., navedeno je da su dostavljeni, u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, sljedeći dokumenti: program pretvorbe, izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1992., razvojni program, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra, elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća i elaborat o procjeni ratnih šteta. Međutim, uvidom u dokumentaciju Fonda i Poduzeća utvrđeno je da nedostaju razvojni program, elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća i elaborat o procjeni ratnih šteta. Pored toga u dokumentaciji Fonda nema podataka kada su Fondu dostavljeni izmijenjeni dokumenti.

### 3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo donio je upravni odbor 28. prosinca 1993. Programom je izabran model pretvorbe društvenog poduzeća u dioničko društvo prodajom Poduzeća upisom i otkupom dionica uz popust zaposlenima i ranije zaposlenima, dokapitalizacijom od strane zaposlenih, te pretvaranjem potraživanja u ulog. Druge dionice mogu kupiti druge osobe određene Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Uvjeti stjecanja dionica su određeni u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Zaposlenima i ranije zaposlenima određena je prodaja uz popust 50,00% ukupnog broja dionica, pri čemu osoba s pravom prvenstva može uz popust upisati najviše dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM preračunano u HRD primjenom tečaja DEM na dan predaje dokumentacije Fondu. Obročna otplata utvrđena je u roku pet godina i to: u prvoj godini 5,00%, u drugoj 10,00%, u trećoj 20,00%, u četvrtoj 30,00% i u petoj 35,00% ukupnog iznosa.

Programom je predložen Fondu, u skladu s odredbama članka 34. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, uz suglasnost Vlade, prijenos dionica zaposlenima bez naknade.

Također je Fondu predloženo da dionice kojima raspolaže proda zaposlenima u Poduzeću po povlaštenoj cijeni i uz povlaštene uvjete.

Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 1.158.339.000,- HRD odnosno 2.340.079,- DEM na dan 31. prosinca 1992. prema tečaju 1,- DEM = 495,- HRD. Iznos dokapitalizacije je 60.000,- DEM i pretvaranja potraživanja u ulog 172.571,- DEM. Stoga temeljni kapital za prodaju iznosi 1.273.461.750,- HRD, odnosno 2.572.650,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 25 726 dionica, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosi 100,- DEM.

Program pretvorbe nije usklađen s posljednjim izmjenama odluke o pretvorbi niti s potvrdom o suglasnosti na pretvorbu.

### 3.1.2. Razvojni program

U dokumentaciji Fonda i Poduzeća nema razvojnog programa, iako je Poduzeće u dopisu navelo da ga dostavlja Fondu.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske godišnji obračun za 1992. iskazan je u skladu s propisima, osim potraživanja od državnih institucija, koja su podcijenjena za 271.175.086,- HRD.

Izvešće o obavljenoj reviziji temeljnih financijskih izvještaja za 1995. izradilo je

poduzeće Revizija poduzetnika d.o.o. za reviziju i računovodstvene usluge, Kutina. Prema tom izvješću temeljni financijski izvještaji realno i objektivno prikazuju rezultate poslovanja u računu dobiti i gubitka za 1995., promjene novčanih sredstava u izvješću o novčanom tijeku za 1995. godinu, te stanje imovine, kapitala i obaveza u bilanci na dan 31. prosinca 1995., osim početnih stanja dugotrajne materijalne imovine, upisanog kapitala i revalorizacijskih pričuva, koja su utjecala na stanja 31. prosinca 1995. Prema tom izvješću, Poduzeće treba knjigovodstvena stanja dugotrajne materijalne imovine i kapitala uskladiti s elaboratom o procjeni kada on bude prihvaćen rješenjem Fonda.

#### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća izradilo je poduzeće INA - Konzalting d.o.o., Zagreb. Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je na dan 31. prosinca 1995., po neto knjigovodstvenoj vrijednosti i na temelju tržišne vrijednosti.

Polazište za utvrđivanje knjigovodstvene vrijednosti Poduzeća bila je bilanca stanja na dan 31. prosinca 1995. Procjena tržišne vrijednosti obavljena je primjenom statičke metode. Dijelom je korištena korigirana knjigovodstvena metoda procjene Poduzeća, a dijelom aktualne cijene građevinskih objekata, kao i zamjenske vrijednosti jednakih ili sličnih objekata.

Prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1995. neto knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iznosila je 1.612.282,00 kn, odnosno 435.751,- DEM, a procijenjena vrijednost 6.043.903,00 kn, odnosno 1.633.487,- DEM. Nakon uvećanja za dokapitalizaciju zaposlenih u iznosu 60.000,- DEM i pretvaranje potraživanja u ulog u iznosu 172.571,- DEM, procijenjena vrijednost društvenog kapitala iznosila je 6.904.422,00 kn, odnosno 1.866.060,- DEM. Kod preračunavanja u DEM primijenjen je tečaj 1,- DEM = 3,70 kn koji je važio na dan 31. prosinca 1995.

Na zahtjev Fonda pojedini dijelovi elaborata o procjeni su ispravljani, te je procijenjena vrijednost Poduzeća povećana za 385.211,- DEM i iznosi 8.329.703,00 kn, odnosno 2.251.271,- DEM. Pri tome je povećana procijenjena vrijednost građevinskih objekata, a smanjena procijenjena vrijednost zemljišta. Naknadno je procijenjena vrijednost Poduzeća smanjena za 178.136,- DEM i iznosi 7.670.600,00 kn, odnosno 2.073.135,- DEM. To smanjenje je posljedica povećanja procijenjene vrijednosti obveza i vrijednosti pretvaranja potraživanja u ulog.

Procjena ratnih šteta na objektima obavljena je na temelju uvida i pregleda objekata te korištenjem postojeće raspoložive dokumentacije. Kod procjene ratnih šteta korišten je elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća, odnosno njegov dio koji se odnosi na procjenu nekretnina. Na temelju procjene sadašnje vrijednosti iz tog elaborata procijenjene su ratne štete i to na način da je za svaki objekt utvrđen obujam šteta i koeficijent umanjenja vrijednosti u odnosu na procijenjenu sadašnju vrijednost.

Nastavno se, u tablici broj 1, daje pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća.

Tablica broj 1



## Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redn i broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema elaboratu	Procijenjena vrijednost prema I. izmjenama elaborata	Procijenjena vrijednost prema II. izmjenama elaborata
1.	Zemljište	133.514,-	262.016,-	259.946,-	259.946,-
2.	Građevinski objekti	1.407.371,-	2.250.416,-	2.697.699,-	2.697.699,-
3.	Oprema	129.109,-	175.192,-	175.192,-	175.192,-
4.	Zalihe	471.302,-	471.302,-	471.302,-	471.302,-
5.	Potraživanja	272.852,-	272.852,-	272.852,-	272.852,-
6.	Druga imovina	158.476,-	158.476,-	158.476,-	158.476,-
I. Ukupno imovina (1.-6.) .66666666666666666666		2.572.624,-	3.590.254,-	4.035.467,-	4.035.467,-
7.	Obveze	2.136.873,-	1.956.767,-	1.956.767,-	2.136.873,-
II. Ukupno odbitne stavke (7.+8.)		2.136.873,-	1.956.767,-	1.956.767,-	2.136.873,-
Vrijednost Poduzeća (I. - II.)		435.751,-	1.633.487,-	2.078.700,-	1.898.594,-

Procijenjena vrijednost nekretnina sastoji se od procijenjene vrijednosti građevinskog zemljišta, priključaka na komunalnu infrastrukturu i zgrada. Procjena je izrađena u skladu s podacima i informacijama iz domaćih i stranih izvora o vrijednosti takvih i sličnih objekata. Uzimane su u obzir aktualne cijene zemljišta i građevinskih objekata kao i zamjenske vrijednosti istih ili sličnih objekata na domaćem i stranom tržištu. Korišteni su i podaci o ulaganjima uz revalorizaciju tih iznosa. Kao dokazi vlasništva korišteni su izvadci iz zemljišno-knjižnih uložaka.

Procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta, ukupne površine 98 881 m<sup>2</sup> je 262.016,- DEM. Prema opisu procjenitelja prometna vrijednost građevinskog zemljišta propisana od strane općine Pakrac nerealno je niska, te je prometna vrijednost zemljišta procijenjena u rasponu od 1,- DEM do 6,- DEM po m<sup>2</sup> ovisno o položaju i lokaciji. Nakon ispravka od strane Agencije zemljište je procijenjeno u iznosu 259.946,- DEM.

Procijenjena vrijednost građevinskih objekata iznosi 8.884.542,- DEM, a sastoji se od procijenjene vrijednosti zgrada 8.401.483,- DEM i priključaka na komunalnu infrastrukturu 483.059,- DEM.

Nakon umanjena za procijenjenu vrijednost ratnih šteta u iznosu 6.186.843,- DEM, od

čega na zgradama 6.001.927,- DEM i na priključcima u iznosu 184.916,- DEM, procijenjena vrijednost građevinskih objekata iznosi 2.697.699,- DEM. Građevinski objekti sastoje se od 44 objekta smještenih na više lokacija u općini Pakrac. Procjena je provedena za građevinske objekte za koje postoje valjani vlasnički dokumenti ili su u postupku za legalizaciju vlasništva, a mogu biti stavljeni na uvid od strane predstavnika Poduzeća. Procjena polazi od utvrđivanja cijene koštanja novih jednakih ili sličnih objekata i takva je cijena korigirana koeficijentom umanjenja prema kriterijima u skladu sa Zakonom o pretvorbi društvenih poduzeća. Izvori podataka za procjenu bili su: tehnička dokumentacija, knjigovodstveni ispis osnovnih sredstava, bilten Standardna kalkulacija i podaci o imovinsko-pravnim pitanjima. U postupku procjene zamjenske i sadašnje vrijednosti građevinskih objekata, težište je bilo na vizualnom pregledu i podacima iz dostupne tehničke dokumentacije. Kod određivanja jedinične cijene uzimani su u obzir godina izgradnje, tip konstrukcije, materijal izrade, veličina objekata, složenost izvedbe i opremljenost objekta. U vrijednost objekta uključeni su građevinsko obrtnički radovi, vodovod i kanalizacija, te instalacije svih vrsta. Objekti su vrednovani prema lokacijama i ekonomsko tehničkim cjelinama. Priključci su procijenjeni, ovisno o opremljenosti lokacije, u vrijednosti 3,00%, odnosno 5,00% nove vrijednosti objekta.

Vrijednost opreme procijenjena je na temelju podataka dobivenih od Poduzeća i vizualnog pregleda opreme, tako da je nabavna vrijednost jednake ili slične nove opreme umanjivana ovisno o starosti i vijeku trajanja. Osnovno polazište za određivanje vrijednosti nove opreme su priznate cijene od raznih proizvođača jednake ili slične opreme. Kada se nije mogao dobiti odgovarajući podatak za cijenu primijenjene su cijene slične opreme. Oprema se sastoji od opreme za opremanje trgovina i robne kuće, tehnološke opreme i transporta. Veći dio opreme je star i u lošem stanju zbog rata, dotrajalosti i lošeg održavanja. Knjigovodstvena vrijednost opreme iznosila je 129.109,- DEM, a procijenjena vrijednost 175.192,- DEM.

Vrijednost zaliha procijenjena je u visini knjigovodstvene vrijednosti u iznosu 471.302,- DEM. Zalihe materijala procijenjene su u iznosu 2.962,- DEM, a odnose se na zalihe materijala za proizvodnju kruha u pekari. S obzirom da se radi o novonabavljenim sirovinama procijenjene su u knjigovodstvenoj vrijednosti. Vrijednost trgovačke robe procijenjena je u iznosu 468.340,- DEM. Na zalihama trgovačke robe uglavnom se nalaze prehrambeni proizvodi, piće, tekstil i željezna roba. Utvrđeno je da nema nekurentnih zaliha pa su procijenjene u knjigovodstvenoj vrijednosti.

Vrijednost potraživanja procijenjena je u iznosu 272.852,- DEM. Procijenjene vrijednosti danih predujmova i potraživanja iz poslovanja istovjetne su knjigovodstvenim vrijednostima.

Vrijednost druge imovine, koja se odnosi na vrijednosne papire i novac, plaćene troškove budućih razdoblja i nedospjelu naplatu prihoda, druga dugoročna ulaganja i druga materijalna sredstva, procijenjena su u iznosu 158.476,- DEM, u visini knjigovodstvene vrijednosti.

Obveze su procijenjene u iznosu 1.956.767,- DEM, a odnose se na kratkoročne obveze prema dobavljačima u iznosu 806.329,- DEM, prema kreditnim institucijama u iznosu

1.047.250,- DEM, za predujmove u iznosu 888,- DEM, prema zaposlenima u iznosu 57.010,- DEM i obveze za poreze i doprinose u iznosu 45.290,- DEM. Sve kratkoročne obveze, osim obveza prema dobavljačima, procijenjene su u visini knjigovodstvene vrijednosti. Obveze prema dobavljačima procijenjene su umanjnjem knjigovodstvene vrijednosti za vrijednost obveza prema Tvornici duhana Zagreb i Textilpromet Zagreb, koje se pretvaraju u ulog. Izmjenama elaborata obveze prema dobavljačima procijenjene su u visini knjigovodstvene vrijednosti te je procijenjena vrijednost obveza istovjetna knjigovodstvenoj i iznosi 2.136.873,- DEM.

### 3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Potvrdu o suglasnosti na namjeravanu pretvorbu donio je Fond 20. kolovoza 1996., 2. rujna 1996. i 2. listopada 1996.

Prema potvrdi od 20. kolovoza 1996., procijenjena vrijednost društvenog kapitala iznosi 7.691.200,00 kn, odnosno protuvrijednost 2.078.700,- DEM. Temeljni kapital, formiran na temelju Zakona o društvenom kapitalu, iznosi 8.329.440,00 kn, odnosno 2.251.200,- DEM. Kod obračuna protuvrijednosti DEM primijenjen je tečaj 1,- DEM = 3,7 kn, koji je vrijedio na dan donošenja potvrde. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom 50,00% dionica uz popust osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, pretvaranjem potraživanja u ulog u Poduzeće u iznosu 172.571,- DEM, te prodajom preostalih 50,00% dionica te eventualno neprodanog dijela dionica u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i Pravilnika o prodaji dijela poduzeća javnim prikupljanjem ponuda.

Prema potvrdi od 2. rujna 1996., procijenjena vrijednost društvenog kapitala iznosi 7.379.000,00 kn, odnosno 2.078.600,- DEM. Temeljni kapital iznosi 7.991.760,00 kn, odnosno 2.251.200,- DEM prema tečaju 1,- DEM = 3,55 kn na dan donošenja potvrde.

Prema potvrdi od 2. listopada 1996., procijenjena vrijednost društvenog kapitala iznosi 6.835.000,00 kn, odnosno 1.898.611,- DEM. Temeljni kapital iznosi 7.480.700,00 kn, odnosno 2.077.972,- DEM, prema tečaju 1,- DEM = 3,6 kn, koji je vrijedio na dan donošenja potvrde.

Vrijednost pretvorenog potraživanja u ulog je povećana za 6.790,- DEM i iznosi 645.774,85 kn, odnosno 179.361,- DEM. Iznos temeljnog kapitala veći je od procijenjene vrijednosti Poduzeća prema posljednjim dopunama elaborata za 4.837,- DEM. Razlika se odnosi na vrijednost pretvorenog potraživanja u ulog, a nastala je zbog promjene tečaja.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Postupak pretvorbe u skladu je s potvrdom Fonda o suglasnosti na provedbu pretvorbe od 2. listopada 1996. Poziv za upis i kupnju dionica objavljen je u dnevnom listu 11. listopada 1996. Na upis i kupnju dionica pozvani su zaposleni, ranije zaposleni, zaposleni u pravnim osobama koje rade sredstvima u društvenom vlasništvu i zaposleni u organima državne vlasti te svi punoljetni hrvatski državljani u preostalom dijelu neupisanih dionica.

Na prodaju uz popust ponuđen je temeljni kapital nominalne vrijednosti 3.417.500,00 kn podijeljen na 34 175 dionica, koji čini 50,00% procijenjene vrijednosti društvenog kapitala. Dionice se otplaćuju u 240 obroka u roku 20 godina, uz revalorizaciju neotplaćenog dijela u

skladu sa Zakonom o privatizaciji.

Fond je 26. listopada 1996. zaključio 133 ugovora o prodaji 34 175 dionica s popustom nominalne vrijednosti 3.417.500,00 kn. Dionice su kupili 91 zaposleni i 42 ranije zaposlena. Na obročnu otplatu 20 godina zaključeno je 66 ugovora, a na rok otplate deset godina 67 ugovora. Ugovorena je otplata u mjesečnim obrocima, od kojih prvi dospijeva u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora. Pojedini dioničari su kupili od 139 do 278 dionica s popustom. Ukupno ugovoreni iznos je 1.929.184,00 kn. Prvi obrok na temelju zaključenih ugovora iznosi 9.997,77 kn i prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu od 11. studenoga 1996. plaćen je u cijelosti.

### 3.4. Upis u sudski registar

Društvo nastalo pretvorbom upisano je u sudski registar kod Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu 12. studenoga 1997. rješenjem broj Tt-97/426-3 pod tvrtkom Budućnost Pakrac d.d., Pakrac.

Upisani temeljni kapital Društva iznosi 7.480.700,00 kn.

## 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

### 4.1. Dionice s popustom

Ugovorima o prodaji dionica s popustom prodano je 34 175 dionica nominalne vrijednosti 3.417.500,00 kn. Ukupno ugovoreni iznos je 1.929.184,00 kn. Uplate dospjelih obroka za otplatu dionica obavljali su sami zaposlenici pojedinačno.

Za nepravodobno plaćanje Fond je u siječnju 2001. i studenome 2003. dioničarima slao opomene, dok je u nekoliko navrata od prosinca 1999. do veljače 2003. raskidao ugovore. Zbog neplaćanja u spomenutom razdoblju Fond je raskinuo 130 ugovora te je u svoj portfelj prenio 19 664 neotplaćene dionice, a dioničari su na temelju otplata i obračunanih popusta stekli 13 816 dionica.

### 4.2. Dionice iz portfelja Fonda

U razdoblju od veljače 1997. do konca travnja 2004. u portfelj Fonda preneseno je 42 447 dionica nominalne vrijednosti 4.244.700,00 kn. Na temelju odluke o prijenosu dionica Društva od 11. veljače 1997. preneseno je 22 783 dionica, te na temelju raskida ugovora o prodaji dionica 19 664 dionica.

Fond je u studenome 1996. ponudio na prodaju 34 175 dionica Društva. Prema zapisniku komisije Fonda od 16. prosinca 1996. pristigla je ponuda zaposlenika Društva, koja nije prihvaćena.

U provedenom nultom krugu kuponske privatizacije na temelju Pravilnika o dodjeli dionica bez naplate Fond je u lipnju 1998. dao 23 potvrde o vlasništvu nad dionicama prema kojima su sudionici nultog kruga nadmetanja stekli 22 776 dionica Društva nominalne

vrijednosti 2.277.600,00 kn.

U vrijeme obavljanja revizije u travnju 2004. Fond ima 18 829 dionica nominalne vrijednosti 1.882.900,00 kn.

#### 4.3. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Na temelju odluke o prijenosu dionica Društva od 11. veljače 1997. donesene u skladu sa Zakonom o privatizaciji, mirovinskim fondovima preneseno je 11 392 dionica nominalne vrijednosti 1.139.200,00 kn.

Mirovinski fondovi zastupani po Fondu zaključili su 9. studenoga 2001. ugovor o prodaji 11 392 dionice Društva društvu Kamen-Ingrad d.d., Velika. Prodaja je obavljena putem javne dražbe, te je postignuta cijena 20.692,00 kn. Prema tabularnoj izjavi Fonda od 8. siječnja 2002. društvo Kamen-Ingrad u cijelosti je platilo ugovorenu cijenu.

U vrijeme obavljanja revizije u travnju 2004. Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje u svom portfelju nije imao dionice Društva.

#### 4.4. Vlastite dionice

Društvo je u studenome 2001. steklo 842 vlastite dionice u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima. Dionice su stečene na način da je izvršena zamjena nekretnine Društva za dionice Društva.

### 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

#### 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U vrijeme obavljanja revizije dioničari s najviše dionica Društva su mali dioničari koji imaju 37 287 dionica nominalne vrijednosti 3.728.700,00 kn ili 44,57% temeljnog kapitala. Vlasnička struktura dionica na dan 13. travnja 2004. iskazana je u tablici broj 2.

Tablica broj 2

Vlasnička struktura dionica

--	--	--	--	--

Redni broj	Naziv dioničara	Broj dionica	Nominalna vrijednost u kn	Udjel u %
1.	mali dioničari	37 287	3.728.700,00	44,57
2.	Fond	18 829	1.882.900,00	30,45
3.	Uzor d.o.o., Velika	11 392	1.139.200,00	15,23
4.	Tekstilpromet d.d. Zagreb	4 368	436.800,00	5,84
5.	Tvornica duhana Zagreb	2 089	208.900,00	2,79
6.	vlastite dionice	842	84.200,00	1,12
Ukupno		74 807	7.480.700,00	100,00

## 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1996. do 2003., iskazani u temeljnim financijskim izvještajima, daju se u tablici broj 3.

Tablica broj 3

Podaci o poslovanju u razdoblju od 1996. do 2003. prema financijskim izvještajima

u kn

Opis	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.	2003.
Prihodi	16.384.111,00	15.142.211,00	16.263.146,00	10.625.940,00	10.946.471,00	9.258.003,00	9.906.945,00	9.944.482,0
Rashodi	17.276.707,00	16.377.626,00	16.147.720,00	12.669.462,00	10.002.265,00	9.210.122,00	10.681.554,00	10.589.852,00
Dobit	-	-	115.426,00	-	944.206,00	47.881,00	-	-
Gubitak	892.596,00	1.235.415,00	-	2.043.522,00	-	-	774.609,00	645.370,00
Aktiva ili pasiva	14.461.601,00	14.380.559,00	13.422.371,00	12.072.063,00	13.763.567,00	15.616.888,00	16.466.723,00	15.997.630,00
Dugotrajna imovina	11.051.428,00	11.296.970,00	10.744.527,00	10.267.251,00	12.194.137,00	13.998.244,00	14.510.415,00	14.189.557,00
Kratkotrajna imovina	3.406.613,00	3.078.826,00	2.672.967,00	1.769.463,00	1.564.980,00	1.616.365,00	1.621.838,00	1.350.258,00
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	3.560,00	4.763,00	4.877,00	35.349,00	4.450,00	2.279,00	334.470,00	457.815,00
Upisani kapital	7.480.700,00	7.480.700,00	7.480.700,00	7.480.700,00	7.480.700,00	7.480.700,00	7.480.700,00	7.480.700,00
	-	-	115.426,00	-	944.206,00	47.881,00	-	-
	892.596,00	2.128.011,00	2.128.011,00	4.056.107,00	4.056.106,00	3.111.901,00	3.838.629,00	4.483.999,00
	7.873.497,00	9.027.870,00	7.954.256,00	8.647.470,00	9.375.773,00	11.194.485,00	12.817.764,00	12.993.295,00
troškova i prihodi budućeg razdoblja	-	-	-	-	18.994,00	5.723,00	6.888,00	7.633,00
	106	102	94	83	68	59	55	53

\*Napomena: Podaci su uzeti iz revidiranih financijskih izvještaja.

Prema temeljnim financijskim izvještajima, Društvo je za 1996., 1997., 1999., 2002. i 2003. iskazalo gubitak, a u 1998., 2000. i 2001. ostvarilo dobit. Odlukama skupštine Društva ostvarena dobit je raspoređivana za podmirenje gubitka iz ranijih godina. Ostvarena dobit rezultat je izvanrednih prihoda s osnove otpisa kredita i kamata iz ranijih razdoblja te procjene dugotrajne imovine i svođenja na tržišnu vrijednost.

Poslovanje Društva nakon pretvorbe od 1996. odvijalo se uz poteškoće. Razlog tome je što je tijekom rata uništeno gotovo 90,00% poslovnog kapaciteta Društva, od čega je u razdoblju obnove zbog nedostatka financijskih sredstava obnovljen samo dio. Osposobljeno je 17 prodavaonica, jedna robna kuća, obnovljena je i puštena u proizvodnju pekara, te uređen dio uredskog prostora uprave. Obnovu je financiralo Društvo vlastitim sredstvima, bez kredita i drugih oblika pomoći, što ima za posljedicu financijske poteškoće i nelikvidnost Društva te nemogućnost dobivanja kredita. Prema potvrdi Financijske agencije žiro račun Društva je od 14. srpnja 1997. pa do konca travnja 2004. u blokadi, s time da je od lipnja do listopada 1998. bilo manjih prekida. Financijsko stanje u 2000. i 2001. se djelom popravilo nakon što su prodani određeni objekti, a ostvarenim prihodima s tog osnova donekle se unaprijedilo poslovanje Društva. U 2002. radi ukupno 13 prodavaonica od kojih je većina za prodaju robe široke potrošnje, a tri posluju rentabilno. Uspješno posluje i poslovna jedinica pekara koja ostvaruje sve veći prihod, no on nije dovoljan za rješavanje problema poslovanja drugih poslovnih cjelina. Društvo je u nekoliko navrata pregovaralo s mogućim strateškim partnerima o zajedničkom poslovanju, ali bezuspješno s obzirom na uvjete u kojima Društvo posluje. Od 1996. broj zaposlenih se smanjio sa 106 na 53.

Prema izvodu iz sudskog registra u veljači 2003. upisan je prijedlog za otvaranje stečaja nad Društvom, a predlagatelj je Ministarstvo financija-Porezna uprava, no do konca travnja 2004. stečaj nije pokrenut.

Društvo se zadužilo u 1993. i 1995. u iznosu 800.000,00 kn kod Zavoda za zapošljavanje za održavanje postojeće zaposlenosti ili novog zapošljavanja. Kratkoročni zajmovi plasirani su preko Privredne banke d.d., Zagreb s kojom je Društvo 23. prosinca 1993. i 28. srpnja 1995. zaključilo ugovore o zajmu na iznos 300.000,00 kn i 500.000,00 kn. Zajmovi su odobreni su na rok tri mjeseca uz kamatnu stopu u visini 50,00% eskontne stope. Za osiguranje vraćanja zajma Društvo je dalo garanciju poslovne banke. Zbog iznimno teške financijske situacije Društvo nije bilo u mogućnosti vratiti zajmove u ugovorenom roku, te je u više navrata tražilo produženje roka otplate što mu je do studenoga 1998. Zavod za zapošljavanje odobravao. Nakon studenoga 1998. Zavod za zapošljavanje nije odobrio zahtjev Društva za produženje roka povrata preostalog duga, već je dug naplatio iz garancije poslovne banke. Prema potvrdi Zavoda za zapošljavanje od 26. svibnja 2004. zajmovi su vraćeni.

Društvu su u 1998. otpisane obveze u iznosu 2.542.404,21 kn, od čega se 2.081.996,89 kn odnosi na obvezu po kreditu nastalu do 17. kolovoza 1990. i 460.407,32 kn na obvezu po kreditu za minimalne plaće iz 1993.



Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (DAB) preuzela je kroz sanaciju Privredne banke d.d., Zagreb potraživanje prema Društvu sa stanjem na dan sanacije 31. srpnja 1996. u iznosu 2.081.996,89 kn. Iz dokumenta nije vidljivo s koje osnove su ta potraživanja. Uprava Agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka je 23. listopada 1998. donijela odluku o ponovnom obračunu potraživanja koja su na nju prenesena sanacijom Privredne banke d.d., Zagreb pod stavkom otpisana potraživanja banke od komitenta s ratnih područja Republike Hrvatske. Prema ponovnom obračunu stanje duga Društva na dan 30. rujna 1998. iznosi 6.178,04 kn. Društvo je dug prema Agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka podmirilo u cijelosti 28. travnja 1999., a pripadajuću zateznu kamatu u prosincu 1999.

Na ime zajamčenih plaća za zaposlenike na čekanju prema Uredbi o načinu isplate zajamčenih plaća Društvo se zadužilo u iznosu 160.260,65 kn. U prosincu 1998. Društvo je dobilo obavijest Privredne banke d.d., Zagreb da na temelju Zakona o prestanku važenja Zakona o osiguranju sredstava, ostvarivanju prava i načinu isplate minimalnih plaća i naknada određenim fizičkim i pravnim osobama otpisuje obvezu po kreditima za minimalne plaće plasirane po Zakonu o osiguranju sredstava, ostvarivanju prava i načinu isplate minimalnih plaća i naknada određenim fizičkim i pravnim osobama. Na temelju navedene obavijesti Društvu je otpisana obveza koja je na dan 1. prosinca 1998. iznosila 460.407,32 kn, od čega glavnica 160.260,65 kn, a kamata 300.146,67 kn.

### 5.3. Raspolaganje nekretninama

Nakon obavljene pretvorbe i privatizacije, nacionalizirane nekretnine, i to prodavaonica i tri magazina u dijelu kuće sagrađene na č.k.br. 359, zajedno s dijelom pripadajućeg zemljišta upisane u z.k.ul. 1329, k.o. Badljevinu, koje su procijenjene u vrijednost Poduzeća, zamijenjene su na ime naknade prijašnjim vlasnicima nekretnine za 842 dionice Društva iz portfelja Fonda. Za navedene nekretnine nisu rezervirane dionice kod procjene vrijednosti Poduzeća i davanja suglasnosti na pretvorbu, nego je Fond naknadno, 1. lipnja 2001., na temelju pravomoćnog rješenja Ureda za imovinsko-pravne poslove sastavio službenu bilješku u kojoj je utvrđen broj dionica. Vrijednost oduzetih nekretnina određena je prema Pravilniku o mjerilima za utvrđivanje vrijednosti oduzetih poduzeća te u skladu s elaboratom o procjeni vrijednosti Poduzeća.

Fond je s Društvom i nasljednicima prijašnjeg vlasnika spomenute nekretnine 17. listopada 2001. zaključio izvansudsku nagodbu kojom je iz portfelja Fonda Društvu preneseno 842 dionice Društva.

Prema nagodbi Društvo je tijekom postupka pretvorbe unijelo u svoj temeljni kapital nacionalizirane nekretnine, nasljednici prijašnjeg vlasnika prema rješenju Ureda za imovinsko-pravne poslove određeni su kao ovlaštenici naknade i priznato im je pravo na naknadu za oduzetu imovinu, te stoga postoji obveza Fonda na naknadu.

Nagodbom je utvrđena visina naknade koju prihvaćaju sudionici nagodbe, koja iznosi 842 dionice Društva, koje su na ime osiguranja naknade prijašnjim vlasnicima nekretnine, prenesene kao dio procijenjenog društvenog kapitala na Fond. Nagodbom se Fond obvezao prenijeti u portfelj Društva 842 dionice, a Društvo vratiti nasljednicima u naravi nacionaliziranu nekretninu. Nasljednici prijašnjeg vlasnika su se odrekli daljnjih potraživanja od Fonda na ime naknade za nacionaliziranu nekretninu.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Budućnost Pakrac, Pakrac.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhunskih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Budućnost Pakrac, Pakrac, obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

U dokumentaciji nema razvojnog programa.

Društvo je u 1996., 1997., 1999., 2002. i 2003. poslovalo s gubitkom, a u 1998., 2000. i 2001. ostvarilo dobit. Odlukama skupštine Društva ostvarena dobit je raspoređena za podmirenje gubitaka iz ranijih godina.

Ostvarena dobit je rezultat izvanrednih prihoda s osnove otpisa kredita i kamata iz ranijih razdoblja te procjene dugotrajne imovine i svođenja na tržišnu vrijednost. Društvo je nakon pretvorbe, od 1996. poslovalo s poteškoćama jer je tijekom rata uništeno gotovo 90,00% poslovnog kapaciteta, od čega je zbog nedostatka financijskih sredstava, obnovljen samo dio. Osposobljeno je 17 prodavaonica, jedna robna kuća, obnovljena je i puštena u proizvodnju pekara, te uređen dio uredskog prostora uprave. Obnova je financirana vlastitim sredstvima, bez kredita i drugih oblika pomoći. Financijsko stanje u 2000. i 2001. je poboljšano nakon što je prodano nekoliko objekata. U 2002. radi 13 prodavaonica, od kojih veći dio prodaje robu široke potrošnje, a svega tri posluju rentabilno. Uspješno posluje i poslovna jedinica pekara, koja ostvaruje sve veći prihod, no on nije dovoljan za rješavanje problema poslovanja drugih cjelina Društva. Društvo je u nekoliko navrata pregovaralo s mogućim strateškim partnerima o zajedničkom poslovanju, ali bezuspješno zbog uvjeta u kojima posluje. Broj zaposlenika je smanjen sa 106 koncem 1996. na 53 zaposlenika koncem 2003.

Žiro račun Društva je od 14. srpnja 1997. do konca travnja 2004. u blokadi, s manjim prekidima od lipnja do listopada 1998. U veljači 2003. Ministarstvo financija je dalo prijedlog za otvaranje stečaja nad Društvom. Do konca travnja 2004. stečaj nije pokrenut.

S obzirom da je Društvo poslovalo s gubitkom, a dobit ostvarena u 1998., 2000. i 2001. nije bila dovoljna za njegovo pokriće, da je smanjen broj zaposlenika, da je žiro račun u blokadi od 14. srpnja 1997. do konca travnja 2004., te da je u veljači 2003. Ministarstvo financija dalo prijedlog za pokretanje stečajnog postupka, nisu ostvareni ciljevi utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Zakonski predstavnik Društva je suglasan s Izvješćem o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Budućnost, Pakrac. U očitovanju pojašnjava rad u uvjetima blokiranog žiro računa, prijedlog za otvaranje stečaja, te neostvarenje ciljeva utvrđenih odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.*

*Iako je žiro račun blokiran dulje vrijeme plaćanja se obavljaju u kontinuitetu preko žiro računa, blagajne, te cesijama i kompenzacijama. Zbog neplaćenih doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje za 2001. i 2002. u iznosu 1.200.000,00 kn Porezna uprava je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Društvom. Prvo ročište, zakazano za 17. lipnja 2004., nije održano i odgođeno je za listopad 2004., na zamolbu Društva. Društvo se u cijelosti protivi prijedlogu za otvaranje stečaja, što potkrepljuje zaključkom Vlade Republike Hrvatske prema kojem resorna ministarstva trebaju predložiti rješenje evidentiranih gospodarskih problema u društvima na području Požeško-slavonske županije, među kojima je spomenuto i Društvo.*

*Zakonski predstavnik ne prihvaća ocjenu da nisu ostvareni ciljevi utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji. Smatra da je uprava Društva u ekonomski nemogućim uvjetima usmjeravala sve svoje poslovne aktivnosti u pravcu restrukturiranja i daljnjeg održavanja poslovanja Društva. Zadržan je određeni nivo zaposlenosti s mjerom prilagodbe poslovnim rezultatima. Sve do sada poduzeto, kao i planovi predviđeni dugoročnim programima poslovnog razvoja Društva temelje se na jasnom i isključivom cilju postizanja ekonomskog ozdravljenja bilance Društva, zadržavanja postojeće zaposlenosti, poboljšanja ponude i kvalitete usluga, modernizaciji trgovačke kuće primjerene svakoj urbanoj sredini, te novom zapošljavanju mladih školovanih ljudi.*

*U prilog ocjeni ide i odličje predsjednika Republike direktorici Poduzeća za osobite*

*zasluge u gospodarstvu iz 1995. Iako nakon pretvorbe nije dovoljna pozornost poklonjena problemima i potrebama obnove ratom stradalog gospodarstva, Društvo se održalo u teškim uvjetima tijekom Domovinskog rata i kasnije, a svaka financijska potpora Društvu bila bi dodatno priznanje i povjerenje zaposlenicima i upravi, koji su održali kontinuitet poslovanja Društva, što je i dio ukupne gospodarske i razvojne strategije Republike Hrvatske.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Koprivnica, Trg bana Jelačića 16, Koprivnica.

Ovlašteni državni revizori:

Vesna Sokač, dipl. oec.

Lada Igrić, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: \_\_\_\_\_

Primitak  
potvrđuje: \_\_\_\_\_  
(žig i potpis)

1. Upravni odbor:

Zvonimir Gregl, predsjednik od 1. prosinca 1992. do 28. kolovoza 1997.

Antun Plavček, od 1. prosinca 1992. do 28. kolovoza 1997.

Jasminka Stričević, od 1. prosinca 1992. do 28. kolovoza 1997.

Vladimir Delač, od 1. prosinca 1992. do 28. kolovoza 1997.

Eva Feldvebl, od 1. prosinca 1992. do 28. kolovoza 1997.

Marijan Erhatic, od 1. prosinca 1992. do 28. kolovoza 1997.

Brankica Ivandić, od 1. prosinca 1992. do 28. kolovoza 1997.

2. Nadzorni odbor:

Eva Feldvebl, predsjednik od 28. kolovoza 1997.

Veljko Kovač, zamjenik predsjednika od 28. kolovoza 1997.

Velimir Pavlović, od 28. kolovoza 1997. do 2. listopada 2000.

Dragan Marin, od 22. ožujka 2001.

3. Direktor ili uprava:

Vesna Cišper, od 22. listopada 1993.