



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**  
Područni ured Karlovac

---

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

**FINEL, PETRINJA**

Karlovac, rujan 2002.

## SADRŽAJ

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.2.	Rješenje o privatizaciji	4
3.2.1.	Izvešće o reviziji temeljnih financijskih izvještaja Društva	5
3.2.2.	Elaborat o procijenjenoj vrijednosti Društva	5
3.3.	Upis u sudski registar	8
3.4.	Provedba programa privatizacije	9
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE	9
4.1.	Udjeli s popustom	9
4.2.	Udjeli iz portfelja fondova	10
4.3.	Dokapitalizacija	11
4.4.	Stečaj	13
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	14
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	14
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	14
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	19
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	20
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	20
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	22



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**

Područni ured Karlovac

Klasa: 041-03/01-01/413

Urbroj: 613-06-02-25

---

Karlovac, 25. rujna 2002.

**IZVJEŠĆE**  
**O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**  
**DRUŠTVENOG PODUZEĆA FINEL, PETRINJA**

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Finel, Petrinja.

Revizija je obavljena u razdoblju od 11. ožujka do 25. rujna 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Upute za provedbu članka 20. stavak 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 18/93),
- Upute za primjenu članka 1. stavak 3. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 42/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Pravilnik o dodjeli dionica bez naplate (Narodne novine 44/96, 1/97, 137/97 i 6/98),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00),
- Stečajni zakon (Narodne novine 44/96, 29/99 i 129/00),
- te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Finel nastalo je 1980. spajanjem radnih organizacija Brezovice Sisak, Tvornice furnira Petrinja i Drvno industrijskog poduzeća Glina. U sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu upisano je pod brojem registarskog uloška 1-2635 i brojem rješenja Fi-1337 od 7. svibnja 1980. pod tvrtkom Drvno industrijska radna organizacija Finel s neograničenom solidarnom odgovornošću OOR-a Petrinja, Sisačka ulica 152. Stupanjem na snagu Zakona o poduzećima, Drvno industrijska radna organizacija Finel je 30. listopada 1989. u sudski registar upisana kao Finel poduzeće za proizvodnju i promet proizvoda od drveta, s potpunom odgovornošću (dalje u tekstu: Poduzeće).

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Zagrebu pod oznakom St-40/90, nad Poduzećem je 24. rujna 1990. pokrenut stečajni postupak koji je upisan u sudski registar. Poduzeće posluje pod nazivom Finel drvna industrija Petrinja s p.o. u stečaju. Stečajni upravitelj je Eduard Gener iz Petrinje. Na temelju rješenja Stečajnog vijeća prodano je Poduzeće u stečaju Hrvatskom fondu za razvoj neposrednom pogodbom, a ugovor o prodaji zaključen je između Poduzeća u stečaju i Hrvatskog fonda za razvoj 7. veljače 1991. Predmet ugovora je prodaja Poduzeća kao pravne osobe u cjelini, s pravom uporabe tvrtke, a ugovorena kupoprodajna cijena iznosi 15.000.000 din. Kupac je u obvezi 10.000.000 din platiti u roku osam dana od potpisivanja ugovora, a ostatak u iznosu 5.000.000 din u roku šest mjeseci od potpisa ugovora.

Prema dopisu Hrvatskog fonda za privatizaciju, Sektora za upravljanje imovinom od 5. svibnja 1997., obveza prema prodavatelju u iznosu 10.000.000 din je podmirena dok preostalih 5.000.000 din, Fond nije uplatio.

Hrvatski fond za razvoj je 21. ožujka 1991. dao Poduzeće u zakup društvu SGF Trading iz Zagreba, na 5 godina uz mjesečnu zakupninu u visini 60.000,- DEM. Poduzeće se nalazilo na okupiranom području od 16. rujna 1991. do 5. kolovoza 1995. te je u navedenom razdoblju ugovor o zakupu stavljen u mirovanje, a sporazumno je raskinut u studenome 1995. Prema podacima Županijske komisije za popis i procjenu ratne štete, visina štete na objektima i opremi Poduzeća približno iznosi 6.680.000,- DEM.

Iz dokumentacije Fonda vidljivo je da je društvo Cvitaš d.o.o. iz Velike Gorice, u kolovozu 1995. stupilo u posjed objekata i opreme Poduzeća u cilju sprečavanja uništenje i otuđenja imovine, popravka objekata i opreme te pokretanja proizvodnje. U prosincu 1995. stručni savjetnici Fonda procijenili su imovinu Poduzeća (građevinski objekti, zemljište i oprema) u iznosu 5.834.503,- DEM, na temelju kojeg je društvu Cvitaš ponuđen na potpis ugovor o zakupu uz mjesečnu zakupninu od 29.690,- DEM. Društvo Cvitaš nije prihvatilo ponuđeni ugovor uz obrazloženje da je zakupnina previsoka. Iako ugovor o zakupu nije zaključen, društvo Cvitaš bilo je u posjedu imovine Poduzeća do okončanja stečajnog postupka.

Prema odredbama članka 130. Zakona o prisilnoj nagodbi, stečaju i likvidaciji, nakon prodaje dužnika-poduzeća kao pravne osobe, stečajni se postupak u odnosu na dužnika obustavlja ali se postupak nastavlja protiv stečajne mase, koju zastupa stečajni upravitelj radi namirenja vjerovnika.

Stečajni postupak u odnosu na Poduzeće, obustavljen je Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, 2. svibnja 1996. Stečajni postupak nastavljen je prema stečajnoj masi i zaključen je 21. listopada 1998. Prema izvješću stečajnog upravitelja, svi poslovi iz stečajnog postupka nad stečajnom masom su okončani.

Po okončanju stečajnog postupka u odnosu na Poduzeće, u sudski registar je 7. svibnja 1996. pod oznakom i brojem rješenja Fi-139/96 upisano društvo s ograničenom odgovornošću pod nazivom Finel, drvna industrija d.o.o. Petrinja, Sisačka 152 (dalje u tekstu: Društvo). Osnivač Društva je Hrvatski fond za privatizaciju s temeljnim ulogom u iznosu 15.000.000 din, što odgovara kupoprodajnoj cijeni iz ugovora o kupnji Poduzeća u stečaju. Direktor je Antun Cvitaš, šifra djelatnosti (proizvodnja drugog namještaja) je 36140 a matični broj 3252876.

Prema financijskim izvještajima za 1996., prihodi su ostvareni u iznosu 2.187.721,00 kn, rashodi u iznosu 2.873.213,00 kn i gubitak u iznosu 685.492,00 kn. Prema podacima iz bilance stanja koncem 1996. vrijednost aktive odnosno pasive iznosila je 27.895.668,00 kn.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, 7. svibnja 1996. Upisani temeljni kapital iznosio je 15.000.000 din. Promjene u sudskom registru do dana obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije odnosile su se na usklađenje općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, povećanje temeljnog kapitala, promjenu članova uprave i nadzornog odbora, promjenu naziva zbog otvaranja stečajnog postupka te brisanje Društva iz sudskog registra.

Na temelju rješenja Hrvatskog fonda za privatizaciju od 2. veljače 1997. kojim je utvrđena vrijednost temeljnog kapitala u iznosu 19.342.000,00 kn i rješenja Trgovačkog suda od 13. veljače 1998., u sudski registar upisano je usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima i povećanje temeljnog kapitala s 5.833.300,00 kn na 19.342.000,00 kn.

Predmet poslovanja je:

- prerada drva i proizvodnja od drva, osim namještaja,
- proizvodnja namještaja, prerađivačka industrija, reciklaža,
- cestovni prijevoz robe,
- kupnja i prodaja robe,

- usluge kontrole kvalitete i kvantitete u izvozu i uvozu robe,
- usluge atestiranja u vanjskotrgovinskom poslovanju,
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj V/XXVIII-St-311/2000. od 7. prosinca 2000. otvoren je stečajni postupak nad Društvom. Stečajnim upraviteljem imenovan je Marinko Paić iz Zagreba. Društvo posluje pod nazivom Finel d.o.o. za proizvodnju proizvoda od drva i trgovinu - u stečaju, Petrinja, matični broj 3252876.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj V/XXVIII-St-311/2000. od 1. ožujka 2002. zaključen je stečajni postupak nad Društvom, a Društvo je brisano iz sudskog registra.

### 2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo nije osnivalo druga trgovačka društva u razdoblju od pretvorbe do vremena obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije (lipanj 2002.).

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Poduzeća koja nisu obavila pretvorbu do 30. lipnja 1992. ili kojima nije odobreno produljenje roka, bila su dužna, prema odredbama članka 9. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, do 31. prosinca 1992. nadležnom sudu podnijeti zahtjev za upis u registar dioničkog društva s osnivačkom glavnicom po knjigovodstvenoj vrijednosti po zaključnom računu za 1991. i sve dionice odnosno udjele prenijeti Hrvatskom fondu za razvoj.

Od 24. rujna 1990. do 2. svibnja 1996. Poduzeće je bilo u stečaju. Po okončanju stečajnog postupka nad Poduzećem, u sudski registar upisana je promjena osnivača te promjena organizacijskog oblika Poduzeća u društvo s ograničenom odgovornošću pod nazivom Finel, drvna industrija, d.o.o. Petrinja, Sisačka 152. Osnivač Društva je Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) s ulogom u visini knjigovodstvene vrijednosti od 15.000.000 din.

### 3.2. Rješenje o privatizaciji

Prema odredbama članka 4. Zakona o privatizaciji, Fond je dužan privatizirati pravne osobe čije su dionice ili udjeli preneseni u Fond po knjigovodstvenoj vrijednosti na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Privatizacija navedenih pravnih osoba provodi se na temelju procijenjene vrijednosti temeljnog kapitala, a rješenje o privatizaciji donosi Fond.

Rješenje o privatizaciji Društva donio je Fond 2. prosinca 1997. kojim je utvrđena

procijenjena vrijednost Društva u iznosu 19.342.000,00 kn. Prema navedenom rješenju, nakon upisa procijenjene vrijednosti kapitala u sudski registar, privatizacija Društva planirana je prodajom 50% procijenjene vrijednosti Društva uz popust osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, a preostali dio vrijednosti Društva uvećan za neprodani dio privatizirat će se u skladu s odredbama Zakona o privatizaciji.

Procjenu vrijednosti Društva izradili su stručni savjetnici Fonda prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1996. Prilozi uz rješenje o privatizaciji su izvješće o reviziji temeljnih financijskih izvještaja Društva za 1996., podaci i dokazi o pravu vlasništva i korištenja nekretnina, izvadak iz sudskog registra i elaborat o procijenjenoj vrijednosti Društva.

### 3.2.1. Izvješće o reviziji temeljnih financijskih izvještaja Društva

Reviziju temeljnih financijskih izvještaja Društva za 1996. obavila je revizorska tvrtka Konto-I Sisak u razdoblju od 16. lipnja do 15. srpnja 1997. Predmet revizije su bili račun dobiti i gubitka za razdoblje od 7. svibnja do 31. prosinca 1996. te bilanca stanja na dan 31. prosinca 1996.

Revizorska tvrtka nije izrazila mišljenje o temeljnim financijskim izvještajima Društva za 1996. jer revizori nisu prisustvovali popisu zaliha sirovina, materijala, gotovih proizvoda, trgovačke robe i dugotrajne imovine na dan 31. prosinca 1996. te nisu bili u mogućnosti procijeniti realnost iskazanih troškova realiziranih zaliha i vrijednosti imovine za koju nije bila obračunana amortizacija. Zalihe su u bilanci stanja iskazane u iznosu 2.918.580,91 kn, a sastoje se od zaliha gotovih proizvoda u iznosu 2.849.433,44 kn i zaliha trgovačke robe u iznosu 69.147,47 kn. Obračun amortizacije nije proveden za opremu u iznosu 7.839.899,00 kn koja je u poslovnim knjigama evidentirana na računima opreme u pripremi. Kako revizori nisu prisustvovali popisu dugotrajne imovine, revizorska tvrtka nije dala mišljenje o vrijednosti imovine za koju nije bila obračunana amortizacija odnosno iz izvješća nije vidljivo da li je amortizacija za navedenu opremu trebala biti obračunana. Revizorska tvrtka je također utvrdila da je u bilanci stanja iskazan u većem iznosu ispravak vrijednosti imovine za 72.972,58 kn, potraživanja za kratkoročne pozajmice za 1.140.732,26 kn, obveze prema zaposlenima za neto plaće za 1.140.732,26 kn, te obveze za doprinose na isplaćene neto plaće za 283.718,86 kn. Društvo nije, prema utvrđenim nepravilnostima, ispravilo knjigovodstveno stanje sredstava i izvora sredstava niti je sastavilo korigiranu bilancu stanja. Međutim, pri izradi elaborata o procijenjenoj vrijednosti Društva, Fond je prihvatio navedene primjedbe revizorske tvrtke.

### 3.2.2. Elaborat o procijenjenoj vrijednosti Društva

Elaborat o procijenjenoj vrijednosti Društva izradili su stručni savjetnici Fonda: Milan Dejanović, Zvonimir Vahtarić (procjena vrijednosti nekretnina) i Ivan Krešić (procjena vrijednosti opreme). Elaborat o procijenjenoj vrijednosti Društva sadrži procjenu vrijednosti nekretnina i opreme, usporednu bilancu stanja po knjigovodstvenoj i procijenjenoj vrijednosti te podatke na temelju kojih je provedena procjena (zemljišno knjižne izvatke, pregled prometnih vrijednosti građevinskog zemljišta za područje grada Petrinje te izvadak iz generalnog urbanističkog plana grada Petrinje). Godišnji popis imovine, obveza i potraživanja na dan 31. prosinca 1996. nije priložen uz elaborat o procijenjenoj vrijednosti Društva.

Zbog nedostatnosti druge potrebne dokumentacije (glavne knjige za 1996., analitičke

evidencije kupaca i dobavljača) ne može se utvrditi je li procijenjena sva imovina i obveze Društva.

Procjena je obavljena na temelju bilance stanja na dan 31. prosinca 1996. Za utvrđivanje procijenjene vrijednosti Društva primijenjen je statički pristup i to metoda tržišne vrijednosti odnosno korigirane knjigovodstvene vrijednosti za nekretnine i opremu. Druga imovina i obveze procijenjene su prema knjigovodstvenoj vrijednosti. Pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Društva dan je u tablici broj 1.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Društva  
na dan 31. prosinca 1996.

u kn

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost
A	AKTIVA	27.895.668,00	24.912.987,00
1.	Dugotrajna imovina	22.003.768,00	20.161.819,00
1.1.	Dugotrajna materijalna imovina	22.003.768,00	20.161.819,00
	- zemljište	3.087.225,00	2.970.411,00
	- građevinski objekti	9.384.272,00	9.591.843,00
	- oprema	8.531.386,00	6.598.680,00
	- druga ulaganja	1.000.885,00	1.000.885,00
2.	Kratkotrajna imovina	5.891.900,00	4.751.168,00
2.1.	Zalihe	2.918.581,00	2.918.581,00
2.2.	Kratkoročna potraživanja	2.938.578,00	1.797.846,00
2.3.	Vrijednosni papiri i novčana potraživanja	34.741,00	34.741,00
B	ODBITNE STAVKE	6.993.499,00	5.570.273,00
1.	Kratkoročne obveze	6.993.499,00	5.570.273,00
C	NETO VRIJEDNOST (A-B)	20.902.169,00	19.342.714,00

Knjigovodstvena vrijednost Društva predstavlja razliku između vrijednosti imovine i vrijednosti obveza te iznosi 20.902.169,00 kn. Kod procjene vrijednosti Društva, Fond je prihvatio primjedbe revizorske tvrtke navedene u Izvješću o obavljenoj reviziji temeljnih financijskih izvještaja za 1996., koje se odnose na obveze i potraživanja Društva.

Procijenjena vrijednost Društva iznosi 19.342.714,00 kn. Razlika između procijenjene i knjigovodstvene vrijednosti odnosi se na materijalna ulaganja, kratkoročna potraživanja i kratkoročne obveze.

Dugotrajna materijalna imovina procijenjena u iznosu 20.161.819,00 kn, sastoji se od procijenjene vrijednosti nekretnina (zemljište i građevinski objekti) u iznosu 12.562.254,00 kn, opreme u iznosu 6.598.680,00 kn te drugih ulaganja u iznosu 1.000.885,00 kn.

Procijenjene vrijednosti nekretnina i opreme iskazane su u zasebnim dijelovima



elaborata koje su u prosincu 1995. izradili stručni savjetnici Fonda. S obzirom da je Fond kao vlasnik Društva objavio davanje u zakup Društvo, navedena procjena obavljena je u svrhu obračuna zakupnine budućem zakupcu. Zemljište je procijenjeno u iznosu 834.385,- DEM, građevinski objekti u iznosu 2.694.338,- DEM te oprema u iznosu 2.305.780,- DEM, odnosno ukupno 5.834.503,- DEM.

Procjena vrijednosti nekretnina obuhvaća procijenjenu vrijednost nekretnina na jednoj lokaciji, a odnosi se na procjenu zemljišta, 16 građevinskih objekata, komunalnu infrastrukturu i vanjsko uređenje. Prema podacima iz elaborata, za procjenu je korištena sljedeća dokumentacija: podaci o prometnoj vrijednosti izgradnje poslovnih i industrijskih objekata, Uputstvo o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti eksproprijiranih objekata te drugi važeći propisi i normativi iz područja graditeljstva.

Za procjenu vrijednosti građevinskih objekata, navedeni su osnovni podaci o objektima, podaci o bruto građevinskoj površini, a sadašnja vrijednost objekata procijenjena je na temelju vrijednosti sličnog novog objekta umanjene zbog starosti i ratne štete.

Za procjenu vrijednosti zemljišta korišteni su dokazi o pravu vlasništva (kopija katastarskog plana, posjedovni listovi i zemljišno knjižni izvadak). Površina zemljišta iznosi 166 877 m<sup>2</sup>, a odnosi se na k.č. broj 1018/1, k.č. 1018/2 i k.č. 1018/3. Prema podacima iz elaborata, površina k.č. 1018/1 iznosi 146 398 m<sup>2</sup> i odgovara podacima iz posjedovnog lista broj 806, dok je prema podacima iz zemljišno knjižnog izvotka broj z.k. uloška 1279, površina navedene čestice 172 949 m<sup>2</sup>. Cijena građevinskog zemljišta utvrđena je elaboratom u iznosu 5,- DEM/m<sup>2</sup> odnosno 18,50 kn/m<sup>2</sup> (prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke u prosincu 1995). Prema podacima Porezne uprave - Ispostava Petrinja o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta za područje grada Petrinje, koji se nalazi u prilogu elaborata, prometna vrijednost građevinskog zemljišta u zoni u kojoj se nalazi zemljište Društva iznosi od 21,60 kn do 46,80 kn/m<sup>2</sup>.

Oprema je procijenjena u iznosu 2.305.780,- DEM prema popisnim listama sastavljenim 24. rujna 1990. kada je pokrenut stečajni postupak nad Poduzećem i prema očevidu u Poduzeću tijekom prosinca 1995. Očevid su, na zahtjev Fonda, obavili stručni savjetnici Fonda. U elaboratu se navodi da je pri očevidu samo u dijelu tvornice bilo električne energije te su korišteni podaci Nikole Studara koji je opremu popisao u rujnu 1990. Oprema je procijenjena pojedinačno i prikazana je tabelarno. U tabeli su navedeni podaci o nazivu opreme, tipu, proizvođaču, godini proizvodnje te procijenjenoj vrijednosti.

U poslovnim knjigama Društva za 1996. knjigovodstvena vrijednost dugotrajne materijalne imovine (zemljište, građevinski objekti i oprema) evidentirana je u kunskoj protuvrijednosti 5.834.503,- DEM uz primjenu srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke 1,- DEM=3,7 kn te iznosi 21.587.661,00 kn.

Kod procjene tržišne vrijednosti zemljišta i građevinskih objekata prihvaćena je procjena iz prosinca 1995. u iznosu 3.528.723,- DEM, a za preračunavanje DEM u kune primijenjen je srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan 31. prosinca 1996. (1,- DEM=3,56 kn). Na taj način je u elaboratu o procijenjenoj vrijednosti Društva tržišna vrijednost zemljišta iskazana u iznosu 2.970.411,00 kn, a tržišna vrijednost građevinskih objekata u iznosu 9.591.843,00 kn.

Kod procjene tržišne vrijednosti opreme, nije prihvaćena procjena iz prosinca 1995.,

već je u studenome 1997. oprema procijenjena u iznosu 6.598.680,00 kn. Elaborat o procijenjenoj vrijednosti opreme izradio je isti procjenitelj na temelju stvarnog stanja opreme. Procijenjena je sva oprema koja je bila predmetom procjene u prosincu 1995., ali je procijenjena vrijednost pojedine opreme umanjena, a pojedine uvećana.

Druga ulaganja u skupini dugotrajne materijalne imovine procijenjena su u iznosu 1.000.885,00 kn, a odnose se na opremu u iznosu 17.374,00 kn i popravak krovišta u iznosu 983.511,00 kn. Ulaganja su obavljena tijekom 1996., procijenjena su prema knjigovodstvenoj vrijednosti i nisu obuhvaćena procjenom vrijednosti nekretnina i opreme iz prosinca 1995.

Kratkoročna potraživanja procijenjena su u iznosu 1.797.846,00 kn što je za 1.140.732,00 kn manje od knjigovodstvene vrijednosti. Razlika se odnosi na gotovinske isplate iz blagajne za neto plaće zaposlenika Društva. Isplaćene neto plaće evidentirane su u poslovnim knjigama kao kratkoročna potraživanja i kratkoročne obveze jer nisu plaćeni porezi i doprinosi. U Izvješću o reviziji temeljnih financijskih izvještaja Društva za 1996. utvrđeno je da ova potraživanja ne postoje jer je neto plaća isplaćena, te je Fond umanjio kratkoročna potraživanja za 1.140.732,00 kn.

Kratkoročne obveze procijenjene su u iznosu 5.570.273,00 što je za 1.423.226,00 kn manje od knjigovodstvene vrijednosti. Razlika se odnosi na smanjenje obveze za neto plaće zaposlenika u iznosu 1.140.732,00 kn i obveze za doprinose iz i na plaće u iznosu 283.719,00 kn te povećanje obveze prema društvu Sisačka banka d.d. Sisak u iznosu 1.225,00 kn. Prema izvješću revizorske tvrtke, neto plaće u iznosu 1.140.732,00 kn su isplaćene iz blagajne pa ove obveze ne postoje, a obveze za doprinose iz i na plaće obračunane su u većem iznosu za 283.719,00 kn.

U skladu s odredbama Uredbe o potraživanjima prema poduzećima i drugim pravnim osobama s područja Republike Hrvatske oslobođenim akcijama Bljesak i Oluja, Hrvatskom fondu za privatizaciju prijavili su u svibnju 1996. potraživanja od Društva sljedeći vjerovnici: Ministarstvo rada i socijalne skrbi - Zavod za zapošljavanje Zagreb u iznosu 2.755,00 kn i društvo Sisačka banka u iznosu 1.225,00 kn. Iz dokumentacije Fonda vidljivo je da se potraživanja Zavoda za zapošljavanje odnose na kratkoročne pozajmice za isplatu akontacija plaća koje su Društvu odobrene od 14. lipnja do 13. kolovoza 1990. u iznosu 2.755.000 din i nisu iskazana u obvezama Društva niti je za njih umanjena procijenjena vrijednost Društva. Prema bilješkama djelatnika Fonda, prijavljena potraživanja Sisačke banke u iznosu 1.225,00 kn su nejasna. Međutim, za navedeni iznos je uvećana procijenjena vrijednost kratkoročnih obveza.

### 3.3. Upis u sudski registar

Na temelju rješenja Fonda kojim je utvrđena vrijednost kapitala u iznosu 19.342.000,00 kn, u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, 13. veljače 1998. pod oznakom i brojem rješenja Tt-98/641-2 upisano je povećanje temeljnog kapitala Društva s 5.833.300,00 kn za 13.508.700,00 kn te iznosi 19.342.000,00 kn.

### 3.4. Provedba programa privatizacije

Poziv za upis i prodaju udjela uz popust objavljen je u dnevnim novinama 1. ožujka 1998. Pravo podnošenja ponuda, prema pozivu, imali su zaposleni i ranije zaposleni u Društvu uz osnovni popust 20% i dodatni 1% za svaku godinu radnog staža, te zaposleni u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu koji ne podliježu privatizaciji, zaposleni u pravnim osobama u državnom vlasništvu, zaposleni u tijelima državne vlasti i punoljetni državljani Republike Hrvatske pod istim uvjetima kao i zaposleni u Društvu. U ožujku 1998. u Društvu je bilo 99 zaposlenika.

U pozivu za upis i kupnju udjela nije navedena vrijednost Društva koja se prodaje. Prema rješenju Fonda, uz popust se može prodati 50% procijenjene vrijednosti Društva u iznosu 9.671.000,00 kn odnosno 12 089 udjela. Ponude je dostavilo 66 osoba, dvije osobe su odustale od kupnje udjela, a 64 osobe upisale su uz popust 5 632 udjela nominalne vrijednosti 4.505.600,00 kn što predstavlja 23,29% procijenjene vrijednosti Društva. Neupisanih 6 457 udjela nominalne vrijednosti 5.165.400,00 kn ili 26,71% procijenjene vrijednosti Društva preneseno je Fondu.

#### 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE

##### 4.1. Udjeli s popustom

U ožujku 1998. ugovore o kupnji udjela uz popust Fond je zaključio sa 64 udjeličara: 25 zaposlenih i 30 ranije zaposlenih u Društvu, dva zaposlena u tijelima državne vlasti ili u pravnim osobama koji rade sredstvima u društvenom vlasništvu i sedam punoljetnih državljana Republike Hrvatske. Svi su udjeličari kupili udjele na obročnu otplatu i to po 88 udjela nominalne vrijednosti 20 000,- DEM ili 70.400,00 kn.

Udjeličari su kupili ukupno 5 632 udjela u protuvrijednosti 1.280.000,- DEM ili 4.505.600,00 kn. Za preračunavanje vrijednosti udjela primijenjen je srednji tečaj Hrvatske narodne banke na dan donošenja Rješenja o privatizaciji (1,- DEM=3,52 kn).

Ugovorena je kupnja udjela s rokom otplate 20 godina, otkaz ugovora u slučaju neplaćanja tri uzastopna obroka te godišnja revalorizacija duga za neotplaćene udjele u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Osnovni popust iznosio je 1.826.176,00 kn, odnosno prosječno po udjeličaru 40,53% vrijednosti udjela kupljenih uz popust. Obveza udjeličara po zaključenim ugovorima iznosila je 2.679.424,00 kn. Prvi obrok u iznosu 11.164,25 kn uplaćen je u ugovorenom roku.

Provjerom uplata obroka po ugovorima, utvrđeno je da udjeličari nisu preostale obroke za kupnju udjela plaćali u ugovorenom roku. Fond nije pravodobno raskidao ugovore zbog neplaćanja dospjelih obroka. Prema evidenciji Fonda, 59 udjeličara nije uplatilo više od tri obroka za kupljene udjele. Ugovori o kupnji udjela sa 63 udjeličara raskinuti su u prosincu 1999., a s jednim udjeličarem u rujnu 2000.

Od upisanih 5 632 udjela, udjeličari su otplatili 250 udjela nominalne vrijednosti 200.000,00 kn ili 1,03% temeljnog kapitala Društva. Za navedene udjele plaćeno je 29.122,10 kn. Prema evidenciji o raskinutim ugovorima neotplaćenih 5 382 udjela nominalne vrijednosti 4.305.600,00 kn ili 22,26% temeljnog kapitala preneseni su Fondu. Prijenos udjela Fondu nakon raskida ugovora s udjeličarima nije evidentiran u knjizi udjela Društva.

##### 4.2. Udjeli iz portfelja fondova

Fond je nakon upisa i prodaje udjela uz popust, imao udjele nominalne vrijednosti 14.836.400,00 kn ili 76,71% temeljnog kapitala.

Udjele Društva nominalne vrijednosti 14.836.400,00 kn ili 76,71% temeljnog kapitala, Fond je dao na dražbu u nultom krugu kuponske privatizacije. Prema rezultatima dražbe, temeljni kapital Društva u iznosu 14.836.382,00 kn dodijeljen je 129-orici sudionika od kojih je svaki stekao po jedan udio Društva. Nominalna vrijednost jednog udjela iznosila je od 54.519,00 kn do 387.372,00 kn.

Fond je 2. lipnja 1998. izdao potvrde o vlasništvu nad udjelima Društva onim sudionicima nultog kruga kuponske privatizacije koji su svoje kupone zamijenili za udjele. Prema navedenim potvrdama udjeličari su upisani u knjigu udjela.

Udjeličari kojima su udjeli Društva dodijeljeni u kuponskoj privatizaciji prodali su poslovne udjele Društva Antunu Cvitašu i Tomislavu Dragunu. Spomenute promjene vlasništva nisu evidentirane u knjizi poslovnih udjela.

Dana 14. ožujka 2000. Antun Cvitaš zaključio je 40 ugovora o kupnji udjela nominalne vrijednosti 4.017.200,00 kn za 160.000,00 kn. Prema odredbama ugovora, obvezu prema prodavateljima udjela, kupac treba podmiriti u cijelosti kod potpisa ugovora. Deset ugovora nisu potpisali prodavatelji udjela. Ugovori nisu zaključeni u obliku javnobilježničke isprave što nije u skladu s odredbama članka 412. Zakona o trgovačkim društvima kojima je određeno da je za prijenos poslovnih udjela potreban ugovor sklopljen u obliku javnobilježničke isprave.

U razdoblju od 17. lipnja do 2. srpnja 1998. Tomislav Dragun kupio je udjele Društva od 60 udjeličara nominalne vrijednosti 7.820.618,00 kn za 1.265.021,00 kn. Ugovori o kupnji udjela nisu zaključeni u obliku javnobilježničke isprave. Zahtjev za upis promjene vlasništva u knjigu udjela Društva, dostavio je Tomislav Dragun Društvu i Fondu u ožujku 2000. Promjena vlasništva nije evidentirana u knjizi poslovnih udjela. Prema podacima dobivenim od Tomislava Draguna 24. lipnja 2002., navedeni ugovori su raskinuti, a nakon toga je 69 udjeličara (od kojih su 60 zaključili i raskinuli ugovore), zaključilo ugovore sa sljedećim kupcima: Vinko Divić, Marija Dragun i Hrvoje Mirković. Prema pisanim izjavama udjeličara-prodavatelja, obveze prema njima podmirene su u cijelosti. Ove promjene vlasništva također nisu evidentirane u knjizi poslovnih udjela.

Udjele nominalne vrijednosti 2.461.969,00 kn, koje je Tomislav Dragun kupio od 15 udjeličara za 384.876,00 kn, prodao je 4. siječnja 1999. društvu Dragunov ured d.o.o. za burzovne usluge (kojeg zastupa Tomislav Dragun) za 2.461.969,00 kn. Istog dana je, društvo Dragunov ured navedene udjele prodalo društvu Brodvin d.d. za ugostiteljstvo, turizam i trgovinu, Slavonski Brod za 2.461.969,00 kn. Obveze koje društvo Brodvin ima prema Dragunovom uredu za kupnju udjela Društva u iznosu 2.461.969,00 kn kompenziralo je potraživanjima u istom iznosu od društva Dragunov ured. Policijska uprava Brodsko-posavske podnijela je nadležnom državnom odvjetništvu kaznenu prijavu protiv Tomislava Draguna za kazneno djelo zlouporaba položaja i ovlasti, na štetu društva Brodvin.

Dana 1. rujna 1999. spomenute udjele Društva je društvo Brodvin prodalo Udruzi kuponske privatizacije Dvor iz Zagreba za 2.461.969,00 kn, a navedena udruga je 15. svibnja 2000. prodala udjele Tomislavu Dragunu za isti iznos. Nakon toga je Tomislav Dragun prodao navedene udjele istim udjeličarima od kojih je kupovina udjela počela. Udjeli su prodani za 386.876,00 kn.

U razdoblju od 12. lipnja do 4. rujna 2000., Marija Dragun prodala je 6 073 udjela

Društva Željku Žužiću, sadašnjem vlasniku Društva za 1.406.506,80 kn, a društvo Dragun obični d.o.o. iz Zagreba prodao je 7 397 udjela društvu Solidum Žužić (čiji je osnivač Željko Žužić) za 1.713.145,20 kn. Prema pisanoj izjavi prodavatelja udjela, obveze prema ugovorima o prodaji poslovnih udjela podmirene su u cijelosti. Prodavatelji su udjele kupili od malih udjelichara i od Krešimira Frankovića, Hrvoja Mirkovića i Vinka Divića koji su udjele kupili od malih udjelichara. Spomenute promjene vlasništva nisu evidentirane u knjizi poslovnih udjela.

U ožujku 1999. Vlada Republike Hrvatske donijela je odluku o izuzimanju od prodaje dionica-udjela iz portfelja Fonda i prijenos Ministarstvu pravosuđa i Hrvatskim vodama. Na temelju navedene odluke, Hrvatske vode vlasnici su udjela Društva nominalne vrijednosti 4.305.600,00 kn. Prema izjavi Hrvatskih voda od 2. studenoga 2000., spomenuti udio prenesen je društvu Komunalac d.o.o. Otočac, kao sredstvo plaćanja za izvedene radove. Ugovor o prijenosu udjela na društvo Komunalac zaključen je između Fonda i društva Komunalac 11. prosinca 2000., odnosno četiri dana nakon otvaranja stečajnog postupka nad Društvom.

#### 4.3. Dokapitalizacija

Društvo Cvitaš je u kolovozu 1995. stupilo u posjed objekata i opreme Poduzeća u cilju sprečavanja uništenje i otuđenja imovine, popravka objekata i opreme te pokretanja proizvodnje. Fond je, kao vlasnik Poduzeća, ponudio društvu Cvitaš na potpis ugovor o zakupu uz mjesečnu zakupninu od 29.690,- DEM. Društvo Cvitaš nije prihvatilo ponudeni ugovor uz obrazloženje da je zakupnina previsoka. Iako ugovor o zakupu nije zaključen, društvo Cvitaš bilo je u posjedu imovine Poduzeća do okončanja stečajnog postupka u kojem razdoblju je ulagao sredstva u cilju pokretanja proizvodnje. Radi priznavanja ulaganja društva Cvitaš u Društvo, Fond je zatražio reviziju navedenih ulaganja.

U listopadu 1997., Antun Cvitaš dostavio je Fondu izvješća o reviziji ulaganja u Društvo u iznosu 10.350.854,35 kn koja se odnose na ulaganja društva Cvitaš u iznosu 2.252.870,89 kn i ulaganja Antuna Cvitaša u iznosu 8.097.983,46 kn. Revizije navedenih ulaganja izradila je revizorska tvrtka Kontal-I.

Izvješće o reviziji ulaganja društva Cvitaš u Društvo izrađeno je u kolovozu 1997. U izvješću su navedeni podaci o ulagaču, strukturi ulaganja i rekapitulaciji uloženi sredstava. Društvo Cvitaš osnovano je u siječnju 1990., a predmet poslovanja je: prerada drva i proizvodnja proizvoda od drva, proizvodnja namještaja, trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, prijevoz robe cestom, međunarodni prijevoz robe i putnika te zastupanje inozemnih tvrtki. Direktor društva je Antun Cvitaš iz Siska.

Prema podacima iz izvješća o reviziji ulaganja, pravni odnos između Društva i društva Cvitaš određen je Ugovorom o ortakluku. Navedeni ugovor Društvo nema.

Ulaganja društva Cvitaš u Društvo u iznosu 2.252.870,89 kn odnosi se na: popravak građevinskih objekata u iznosu 1.054.372,14 kn, vanjske usluge i nabavu materijala u iznosu

220.251,05 kn, materijal za ogrjev u iznosu 231.777,72 kn, usluge prijevoza u iznosu 407.018,66 kn i zatezne kamate u iznosu 339.451,32 kn. U izvješću o reviziji ulaganja specificirani su računi za radove, materijal i usluge koje je društvo Cvitaš nabavilo i izvelo za potrebe Društva u razdoblju od siječnja 1996. do lipnja 1997.

Navedena ulaganja su u poslovnim knjigama društva Cvitaš evidentirana kao potraživanja. U poslovnim knjigama Društva za 1996. i 1997. ulaganja u iznosu 1.845.852,23 kn koja se odnose na popravak građevinskih objekata, vanjske usluge i nabavu materijala te obračun zateznih kamata evidentirani su kao obveze prema ortacima, a ulaganja u vlastite usluge u iznosu 407.018,66 kn kao obveze prema dobavljačima.

Obračunane zatezne kamate u iznosu 339.451,32 kn odnose se na obračun kamata za nabavu materijala i vanjskih usluga u iznosu 69.408,23 kn i uložena sredstva u popravak građevinskih objekata u iznosu 270.043,09 kn. Obračun kamata obavljen je primjenom važeće zakonske kamate.

Izvješće o reviziji ulaganja Antuna Cvitaša u Društvo u iznosu 8.097.983,46 kn izrađeno je u rujnu 1997. i odnose se na uložena sredstva u obnovu strojeva i opreme u iznosu 4.315.398,60 kn, sanaciju krovništva na objektima u iznosu 1.332.584,86 kn i naknadu za uloženi rad u iznosu 2.450.000,00 kn. Uložena sredstva u obnovu strojeva, opreme i sanaciju krovništva procijenili su sudski vještaci strojarske i građevinske struke. Procjena uložениh sredstava nalazi se u prilogu spomenutog izvješća. Naknada za uloženi rad odnosi se na obavljene poslove organiziranja i pokretanja proizvodnje, čuvanja i obnove objekata i opreme Društva, te druge poslove koji su se pojavili u organizaciji poslovanja Društva.

Prema dopisu Fonda od 24. veljače 1998., ulaganja Antuna Cvitaša u iznosu 8.097.983,46 kn nisu priznata iz razloga što za navedena ulaganja nedostaje vjerodostojna knjigovodstvena dokumentacija, nisu evidentirana u poslovnim knjigama niti su bila predmet revizorske provjere.

Na skupštini Društva održanoj 10. ožujka 1998. donesena je odluka o povećanju temeljnog kapitala ulogom u stvarima u iznosu 2.252.870,89 kn, čime je priznato ulaganje društva Cvitaš u Društvo. Na dan održavanja skupštine, temeljni kapital Društva iznosio je 19.342.000,00 kn, a sastojao se od jednog temeljnog uloga u vlasništvu Hrvatskog fonda za privatizaciju. Prema odluci skupštine, temeljni kapital Društva povećava se s 19.342.000,00 kn za 2.252.900,00 kn te iznosi 21.594.900,00 kn i sastoji se od dva temeljna uloga koji odgovaraju dvama poslovnim udjelima i to jednom u iznosu od 19.342.000,00 kn ili 89,56% kojeg je u cijelosti preuzeo Fond i drugom u iznosu 2.252.900,00 kn ili 10,44% kojeg je preuzelo društvo Cvitaš. Povećanje temeljnog kapitala Društva nije upisano u sudski registar Trgovačkog suda.

Prijava Društva za upis povećanja temeljnog kapitala nije sadržavala svu propisanu dokumentaciju, koja ni na zahtjev Trgovačkog suda od 7. rujna 2000. nije dopunjena. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 309. Zakona o trgovačkim društvima.

Povećanjem temeljnog kapitala Društva, priznata su ulaganja društva Cvitaš u Društvo koja se odnose na ulaganja u 1996. u iznosu 1.451.760,95 kn i ulaganja u 1997. u iznosu 801.109,94 kn. Ulaganja u iznosu 1.451.760,95 kn evidentirana u poslovnim knjigama Društva za 1996. kao obveze prema ortacima i činila su odbitnu stavku kod procjene tržišne vrijednosti Društva.

#### 4.4. Stečaj

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad Društvom podnio je direktor 17. srpnja 2000. jer je Društvo bilo u neprekidnoj blokadi 632 dana. Nepodmirene obveze iznose 12.518.852,00 kn. Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem od 7. prosinca 2000. otvorio stečajni postupak koji je upisan u sudski registar.

Vjerovnici su prijavili tražbine u iznosu 26.756.954,32 kn, priznato je 16.893.270,88 kn od čega se 89,20% odnosi na tražbine Hrvatske banke za obnovu i razvitak po ugovorima o kreditu u iznosu 10.219.860,85 kn, Hrvatskih šuma za isporučenu robu u iznosu 2.589.891,05 kn i društva Cvitaš za ulaganje u Društvo u iznosu 2.252.870,89 kn. Tražbine u iznosu 9.863.683,44 kn su osporene.

Na ročištu vjerovnika 9. ožujka 2001. donesena je odluka o prodaji imovine Društva u stečaju kao cjeline. Prema elaboratu o procijenjenoj vrijednosti Društva u stečaju koju su izradili ovlašteni sudski vještaci, vrijednost nekretnina procijenjena je u iznosu 5.512.800,- DEM, pokretnina 1.824.854,- DEM, a potraživanja iznose 1.567.691,07 kn. Procijenjene su nekretnine označene kao k.č. 1018/1 i 1018/4. upisane u z.k. uložak 902 k.o. Mošćenica,

Prodaja stečajnog dužnika kao cjeline nije uspjela, te je u rujnu 2001. donesena odluka o prodaji imovine Društva u stečaju u skladu s odredbama članka 158. stavak 1. Stečajnog zakona. Prema zapisniku stečajnog vijeća, na natječaj za prodaju imovine Društva u stečaju koji je objavljen 3. listopada 2001. pristigle su ponude Antuna Cvitaša i društva Solidum Žužić, ali ni jedna nije ispunila uvjete iz natječaja.

U ponovljenom natječaju od 15. listopada 2001. zatraženo je od ponuditelja osiguranje u visini 5% od procijenjene vrijednosti nekretnina i pokretnina iznosi 7.337.654,- DEM, te je prednost dana ponuditelju koji nudi kupnju imovine u cijelosti. Prihvaćana je, kao jedina, ponuda Željka Žužića koji je za cjelokupnu imovinu Društva u stečaju ponudio 1.000.000,- DEM. Ugovor o prodaji nekretnina između Društva u stečaju i Željka Žužića zaključen je 8. studenoga 2001. Predmet kupoprodaje su nekretnine na lokaciji Petrinja, Sisačka 152 označene kao k.č. 1018/1 i k.č. 1018/4 upisane u z.k. uložak 902 k.o. Mošćenica, s pripadajućom opremom.

Na završnom ročištu vjerovnika 12. veljače 2002. dana je suglasnost za završnu diobu. Prema završnom računu stečajnog upravitelja, unovčena zatečena imovina Društva u stečaju iznosi 3.809.237,88 kn, a tijekom trajanja stečajnog postupka ostvareni su prihodi od zakupa u iznosu 258.030,50 kn što ukupno iznosi 4.067.268,38 kn.

Troškovi stečajnog postupka iznose 1.455.696,67 kn, a 100.000,00 kn je rezervirano za troškove stečajnog postupka do okončanja stečaja. Diobena masa za raspodjelu vjerovnicima iznosi 2.511.571,71 kn koja je raspoređena vjerovnicima prvog i drugog isplatnog reda u 100%-tnom iznosu ili 1.360.962,52 kn i vjerovnicima trećeg isplatnog reda u iznosu 732.006,18 kn ili 4,707% od prijavljenih tražbina. Sredstva u iznosu 419.228,18 kn rezervirana su za namirenje vjerovnika Antuna Cvitaša kojemu je tražbina s naslova ulaganja u Društvo osporena u iznosu 8.906.483,44 kn, a koji je pravodobno podnio tužbu radi utvrđivanja osnovanim osporene tražbine. Rezervirana sredstva su položena kod javnog bilježnika do okončanja spora.

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem od 1. ožujka 2002. zaključio stečajni postupak nad Društvom na način da se Društvo briše iz sudskog registra. Navedeno rješenje upisano je u sudski registar 23. svibnja 2002.

Nakon donošenja rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad Društvom, stečajni upravitelj je utvrdio da zemljište u vlasništvu Društva u stečaju označeno kao k.č. broj 1018/3

površine 17 703 m<sup>2</sup> upisano u z.k. uložak 1279 k.o. Mošćenica nije bilo predmetom prodaje Društva u stečaju. Spomenuto zemljište je procijenio stalni sudski vještak u iznosu 265.545,00 kn. S obzirom da je stečajni postupak zaključen, stečajni upravitelj je 12. srpnja 2002. tražio uputu stečajnog vijeća o daljnjim radnjama i postupanjima. Do vremena obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije (kolovoz 2002.) stečajno vijeće nije se očitovalo.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Vlasnička struktura prije otvaranja stečajnog postupka (7. prosinca 2000.) bila je sljedeća:

- Solidum Žužić d.o.o.	30,52%,
- Željko Žužić	25,06%,
- Hrvatske vode	22,21%,
- udjeličari iz kuponske privatizacije	21,75%,
- mali udjeličari	0,46%.

S obzirom da u knjizi udjela Društva nisu upisani podaci o promjenama vlasnika udjela, navedena vlasnička struktura je sastavljena na temelju popisa udjeličara Društva koji se nalazi u prilogu poziva za skupštinu sazvanu za 20. studenoga 2000.

U knjigu poslovnih udjela Društva upisana su 193 udjeličara Društva i to 64 udjeličara koji su udjele kupili uz popust i 129 udjeličara kojima su udjeli dodijeljeni u kuponskoj privatizaciji. Knjiga poslovnih udjela nije vođena u skladu s odredbama članka 410. Zakona o trgovačkim društvima. U knjigu poslovnih udjela nije upisano prebivalište i jedinstveni matični broj većeg broja udjeličara niti iznos uplaćenih udjela svakog pojedinog udjeličara. Također nije upisana promjena nakon raskida ugovora o kupnji udjela s malim udjeličarima. Knjiga poslovnih udjela nije ovjerena pečatom Društva niti potpisom direktora Društva. Zbog nezakonitih radnji, u srpnju 2000. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka podnijela je općinskom državnom odvjetniku kaznenu prijavu protiv direktora Društva.

### 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Prema odredbama Zakona o računovodstvu, Društvo je razvrstano u male poduzetnike i organizirano kao društvo s ograničenom odgovornošću te, financijski izvještaji Društva ne podliježu reviziji. Na skupštini Društva održanoj 19. kolovoza 2000. donesena je odluka o imenovanju revizorske tvrtke Mišura d.o.o. iz Zagreba za utvrđivanje razloga gubitka za 1998. i 1999. i imenovanje revizorske tvrtke Divić d.o.o. iz Zagreba za revizora Društva za 2000. Glavnih knjiga Društva za razdoblje od 1996. do 2001. i izvješća imenovanih revizorskih tvrtki, nema. Prema obrazloženju djelatnika spomenuta dokumentacija nije sačuvana.

Društvo je sastavljalo temeljne financijske izvještaje za poslovne godine u razdoblju od 1996. do 2001. Osnovni podaci o poslovanju za navedeno razdoblje dani su u tablici broj 2.



Podaci za 1996. dani su za razdoblje od 7. svibnja, odnosno od završetka stečajnog postupka do konca godine, a podaci za 2000. za razdoblje od 1. siječnja do 7. prosinca, odnosno do otvaranja stečajnog postupka.

Tablica broj 2

Pregled osnovnih podataka o poslovanju Društva u razdoblju od 1996. do 2001.

u kn

Red broj	Opis	1996. 7.5.-31.12.	1997.	1998.	1999.	2000. 1.1.-7.12.	2001.
1.	UKUPNI PRIHODI	2.187.721	5.993.631	6.231.694	2.318.144	577.971	294.031
2.	UKUPNI RASHODI	2.873.213	13.317.619	5.957.976	3.949.150	2.126.006	1.108.304
3.	DOBIT	-	-	273.718	-	-	-
4.	GUBITAK	685.492	7.323.988	-	1.631.006	1.548.035	814.273
5.	AKTIVA	27.895.669	33.553.716	29.644.483	27.271.787	25.845.090	29.202.570
	- dugotrajna imovina	22.003.769	23.713.145	22.794.364	21.213.590	20.408.815	20.426.669
	- potraživanja	2.938.578	3.431.032	3.020.503	2.750.765	1.571.979	1.070.229
	- druga kratkotrajna imovina	2.953.322	6.409.539	3.829.616	3.307.432	3.864.296	7.705.672
6.	PASIVA	27.895.669	33.553.716	29.644.483	27.271.787	25.845.090	29.202.570
	- upisani kapital	6.166.667	6.166.667	19.342.000	19.342.000	19.342.000	19.342.000
	- pričuve	15.420.994	15.420.994	2.245.661	2.245.661	2.245.661	2.245.661
	- ukupna dobit	-	-	273.718	-	-	-
	- ukupni gubitak	-685.492	-8.009.480	-8.009.480	-9.366.768	-10.914.803	-11.729.076
	- dugoročne obveze	-	6.587.551	6.587.551	6.587.551	6.587.551	6.573.765
	- kratkoročne obveze	6.993.500	13.387.984	9.205.033	8.463.343	8.584.681	12.770.220
7.	BROJ ZAPOSLENIH KONCEM GODINE	-	115	26	10	11	0

Podatak o ukupnom gubitku odnosi se na preneseni gubitak iz ranijih godina uvećan za gubitak u tekućoj godini. Iz tablice je vidljivo da je Društvo u razdoblju od 1996. do 2001. poslovalo s gubitkom u svim godinama osim u 1998. Najveći rashodi ostvareni su u 1997. u iznosu 13.317.619,00 kn. Glavna knjiga za 1997. nije predočena te se ne može utvrditi struktura navedenih rashoda, a prema podacima iz financijskih izvještaja za 1997., odnose se na poslovne rashode u iznosu 11.239.566,00 kn, financijske rashode u iznosu 727.228,00 kn i izvanredne rashode u iznosu 1.350.825,00 kn. U 1998. ostvarena je dobit u iznosu 273.718,00 kn. U navedenoj godini iskazani su izvanredni prihodi s naslova doznačenih bespovratnih sredstava iz državnog proračuna u iznosu 4.252.068,00 kn. Ostvarena dobit u iznosu 273.718,00 kn korištena je za pokriće dijela gubitka iz 1997., iako odluku o tome nije donijela skupština što nije u skladu s odredbama članka 275. Zakona o trgovačkim društvima. Upisani kapital u 1996. i 1997. iznosi 6.166.667,00 kn i predstavlja vrijednost za koji je Hrvatski fond za razvoj kupio Poduzeće u stečaju 1991. Pričuve su u navedenom razdoblju iskazane u iznosu 15.420.994,00 kn, a odnose se na razliku između procijenjene vrijednosti nekretnina i opreme Poduzeća u iznosu 21.587.661,00 kn i upisanog kapitala. U 1998. povećana je vrijednost upisanog kapitala i iznosi 19.342.000,00 kn, a razlika do procijenjene vrijednosti u iznosu 2.245.661,00 kn iskazana je na poziciji pričuve.

S obzirom da Društvo nije u knjizi poslovnih udjela upisivalo niti je sudskom registru pri Trgovačkom sudu dostavljalo promjene vlasničke strukture i da osnivački akti Društva nisu usklađeni sa Zakonom o trgovačkim društvima radi usklađivanja nominalne vrijednosti poslovnih udjela i utvrđivanja nositelja prava glasa, skupština Društva sazvana za 13. ožujka 2000. nije održana prema predloženom dnevnom redu. Prema zapisniku sa sjednice skupštine Društva, koji je sačinio javni bilježnik, predsjednik nadzornog odbora Društva predložio je sazivanje izvanredne skupštine radi utvrđivanja poslovnih udjela i prava glasa na skupštini kao i izbor novog nadzornog odbora jer je dotadašnjem istekao mandat. Za sljedeću skupštinu direktor je obavezan pripremiti detaljno izvješće o stanju i radu Društva te ukupnim gubicima od 1995. do vremena održavanja skupštine i predložiti način rješavanja obveza prema najvećim vjerovnicima (Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Hrvatska elektroprivreda i Hrvatske šume). Glavna skupština je održana 19. kolovoza 2000. Skupštinu je sazvao Tomislav Dragun kao opunomoćenik 21 udjeličara Društva. S obzirom da direktor i nadzorni odbor nisu dostavili izvještaje o poslovanju za 1998. i 1999., nije se raspravljalo o rezultatima poslovanja za navedeno razdoblje. Imenovan je novi nadzorni odbor i revizorska tvrtka za reviziju financijskih izvještaja za 2000. Također, usvojen je tekst društvenog ugovora, prema kojem se temeljni kapital Društva u iznosu 19.342.000,00 kn sastoji od 185 temeljnih uloga, a članovi Društva udjeličari koji su stekli udjele u procesu kuponske privatizacije i mali udjeličari vlasnici su 77,74% temeljnog kapitala, a Hrvatske vode imaju u vlasništvu 22,26% temeljnog kapitala. Donesen je zaključak o odbijanju pokretanja stečajnog postupka nad Društvom koji je predložio direktor u srpnju 2000. Također je donesena odluka o podnošenju prijave protiv direktora zbog nesavjesnog poslovanja i zlouporabe položaja.

Nadzorni odbor je sazvao skupštinu koja se trebala održati 20. studenoga 2000. Skupština nije održana jer je rješenjem Trgovačkog suda od 6. studenoga 2000. određen privremeni stečajni upravitelj, zabranjeno je raspolaganje imovinom Društva bez suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja te isplate sa žiro računa Društva.

Prema podacima Zavoda za platni promet - Podružnica Sisak, Društvo je na dan 29. lipnja 2000. bilo u neprekidnoj blokadi 620 dana i imalo 12.523.894,00 kn evidentiranih naloga za plaćanje za čije izvršenje nema pokrića na računu. U srpnju 2000. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Sisačko-moslavačka podnijela je Općinskom državnom odvjetniku kaznenu prijavu protiv direktora Društva jer zbog prezaduženosti i nesposobnosti plaćanja obveza nije zatražio otvaranje stečajnog postupka ili postupka prisilne nagodbe.

Stečajni postupak nad Društvom otvoren je 7. prosinca 2000. Prema računu dobiti i gubitka za 2000., prihodi iznose 577.971,00 kn, rashodi 2.126.006,00 kn, a gubitak je iskazan u iznosu 1.548.035,00 kn. Prema bilanci stanja za 2000., vrijednost imovine iskazana je u iznosu 25.845.090,00 kn, obveze iznose 15.172.232,00 kn, a odnose se na dugoročne obveze u iznosu 6.587.551,00 kn i kratkoročne obveze u iznosu 8.584.681,00 kn. Ukupan gubitak iskazan je u iznosu 10.914.803,00 kn odnosno u visini 56,40% temeljnog kapitala. Na dan otvaranja stečajnog postupka u Društvu je bilo 11 zaposlenika, kojima je nakon otkaznog roka od 30 dana, radni odnos raskinut 3. veljače 2001. Nakon raskida radnog odnosa, osam zaposlenika je zasnovalo radni odnos u društvu Solidum Žužić, a trojica zaposlenika su prijavljena na Zavod za zapošljavanje.

Fond zajedničkih rezervi u Republici Hrvatskoj je u razdoblju od 14. lipnja do 13. kolovoza 1990. Poduzeću odobrio tri kratkoročne pozajmice u iznosu 2.755.000 din za isplatu akontacija plaća zaposlenika. Rok otplate pozajmica bio je 90 dana, a godišnja kamatna stopa 12%. Dana 24. rujna 1990. otvoren je stečajni postupak nad Poduzećem u kojem su priznata prijavljena potraživanja Fonda zajedničkih rezervi u iznosu 2.755.000 din.

Podaci o namjenskom korištenju i povratu navedenih pozajmica nisu predloženi. Prema dopisu Zavoda za zapošljavanje, koji je od lipnja 1992. preuzeo prava i obveze dotadašnjih fondova zajedničkih rezervi u Republici Hrvatskoj, do 25. travnja 1996. iz stečajne mase Poduzeća spomenuta potraživanja nisu podmirena.

U razdoblju od lipnja 1996. do studenoga 1997. Društvu su iz državnog proračuna doznačeni kratkoročni krediti u iznosu 750.000,00 kn, dugoročni kredit u iznosu 6.587.550,80 kn, te bespovratna sredstva u iznosu 4.252.068,00 kn. Dokumentacija o doznačenim kreditima i bespovratnim sredstvima i o njihovom korištenju od Društva nije predložena. Prema obrazloženju djelatnika društva Solidum Žužić navedena dokumentacija nije sačuvana. Zbog utvrđenih nedostataka i nepravilnosti kod korištenja sredstava iz državnog proračuna Financijska policija je podnijela u prosincu 1999. kaznenu prijavu protiv direktora Društva.

Na temelju ugovora o obavljanju poslova u ime i za račun, zaključenog između Fonda i Hrvatske banke za obnovu i razvitak (dalje u tekstu: HBOR), Fond je odobrio Društvu dva kratkoročna kredita za pripremu početka redovnog poslovanja, jedan u iznosu 250.000,00 kn, a drugi u iznosu 500.000,00 kn. Pobliza namjena navedenih kredita nije određena. Sredstva je Fond doznačio na žiro račun Društva 1. i 13. lipnja 1996. Ugovore o kratkoročnim kreditima Društvo je zaključilo s HBOR u lipnju 1996., a dodatke ugovorima u veljači 1997. Rok otplate kredita je dvije godine od dana doznake sredstava, a godišnja kamatna stopa je 8%. Sredstva u iznosu 634.757,10 kn utrošena su za akontacije plaća zaposlenika društva Cvitaš koji su radili u Poduzeću od prosinca 1995. do travnja 1996. Plaće u iznosu 634.757,10 kn isplaćene su iz blagajne Društva, a za spomenuti iznos iskazana su potraživanja za kratkoročne pozajmice društvu Cvitaš.

Na temelju Programa obnove i razvitka gospodarskih djelatnosti na područjima od posebne državne skrbi, HBOR je 19. veljače 1997. odobrio Društvu dugoročni kredit u protuvrijednosti 1.844.000,- DEM za ulaganje u opremu i obrtna sredstva. Rok otplate kredita je pet godina uz početak od jedne godine, uz 8% godišnju kamatnu stopu. Sredstva u iznosu 6.587.550,80 kn doznačena su na žiro račun Društva u razdoblju od 25. veljače do 12. rujna 1997. Financijska policija je kontrolom namjenskog trošenja navedenih sredstava utvrdila nekoliko nepravilnosti. Društvo je uvezlo opremu (tri kamiona i prikolicu) u iznosu 738.413,00 kn, a uvoznik je društvo Cvitaš.

Društvo je u poslovnim knjigama za 1998. i 1999. iskazalo obvezu prema uvozniku u iznosu 738.418,00 kn iako je u veljači i ožujku 1997. Kreditnoj banci Zagreb doznačilo 740.217,96 kn za otkup deviza i uplatu obveze prema dobavljačima opreme. Društvo je u 1998. dalo pravnoj osobi Spe-tra u zakup dio nabavljene opreme (dva kamiona i prikolicu) na rok od dvije godine uz mjesečnu zakupninu od 6.000,00 kn što je manje od mjesečnog iznosa amortizacije navedene opreme koja iznosi 10.229,50 kn. Istodobno je tijekom 1998. i 1999., Društvo koristilo i plaćalo usluge prijevoza više autoprijevoznika među kojima je i pravna osoba Spe-tra kojoj je u zakup dana oprema. Također, Društvo je posredstvom društva Cvitaš trebalo iz kredita HBOR uvesti mosnu dizalicu s pripadajućom opremom. Društvo je Kreditnoj banci Zagreb doznačilo 569.937,18 kn za otkup 159.000,-DEM i plaćanje opreme dobavljaču. Plaćanje u inozemstvo u iznosu 159.000,- DEM obavljeno je u ožujku i travnju 1997. s deviznog računa društva Cvitaš kod Zagrebačke banke Zagreb. Oprema je plaćena u cijelosti predujmom iako su prema računu dobavljača uvjeti plaćanja sljedeći: 30% predujmom, 30% kod preuzimanja opreme i 40% kod puštanja opreme u rad. Uvezen je dio opreme u iznosu 77.607,20 kn ili 22.000,- DEM. Ostatak opreme nije isporučen, a neutrošeni predujam u iznosu 137.000,- DEM do vremena sastavljanja Zapisnika Financijske policije o obavljenoj kontroli poslovanja (rujan 1999.) nije vraćen Društvu. Utvrđeno je nenamjensko korištenje kredita i sredstava od redovnog priljeva u iznosu 1.045.500,00 kn koje su direktoru Društva isplaćene za akontacije za službena putovanja i kratkoročne pozajmice u razdoblju od 1996. do 1998. Akontacije za službena putovanja isplaćene su bez putnih naloga za službena putovanja.

Do vremena sastavljanja Zapisnika Financijske policije o obavljenoj kontroli poslovanja (rujan 1999.), Društvo potražuje od direktora 786.500,00 kn za isplaćene akontacije za službena putovanja i kratkoročne pozajmice.

Društvo nije otplaćivalo kredite dobivene iz državnog proračuna, a HBOR je prijavio tražbine u iznosu 10.219.86,85 kn u stečajnu masu, koje su mu u cijelosti priznate i kao tražbine trećeg isplasnog reda isplaćene u iznosu 481.048,85 kn ili 4,707%.

Ministarstvo gospodarstva doznačilo je Društvu 25. studenoga 1997. bespovratna sredstva u iznosu 4.252.068,00 kn, koja su utrošena za plaće zaposlenika za razdoblje od lipnja 1997. do travnja 1998. u iznosu 2.401.454,13 kn, a ostatak u iznosu 1.850.613,87 kn za plaćanje poreza i carina te obveza prema dobavljačima. Zapisnikom Financijske policije o obavljenoj kontroli poslovanja nisu uočene nepravilnosti u korištenju ovih sredstava.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Finel, Petrinja.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija, radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugim posebnim propisima.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

## 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Poduzeće je bilo u stečaju od 24. rujna 1990. do 2. svibnja 1996. Po okončanju stečajnog postupka, pretvorba je obavljena na način da je u sudski registar upisana promjena osnivača te promjena organizacijskog oblika u društvo s ograničenom odgovornošću. Osnivač Društva je Hrvatski fond za privatizaciju, s ulogom u visini knjigovodstvene vrijednosti od 15.000.000 din. Privatizacija Društva provedena je na temelju procijenjene vrijednosti u iznosu 19.342.000,00 kn, a rješenje o privatizaciji donio je Fond. Elaborat o procijenjenoj vrijednosti Društva izradili su stručni savjetnici Fonda, a navedeno je da je procjena obavljena prema bilanci stanja na dan 31. prosinca 1996.

Zbog nedostatka dokumentacije (popis imovine na dan 31. prosinca 1996., glavna knjiga za 1996., analitičke evidencije kupaca i dobavljača), ne može se utvrditi je li u procijenjenu vrijednost uključena sva imovina i obveze Društva, stoga se ne može dati ocjena o zakonitosti postupka pretvorbe.

## 6.2. Ocjena postupka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljeni u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Na skupštini Društva održanoj 10. ožujka 1998., donesena je odluka o povećanju temeljnog kapitala ulogom u stvarima u iznosu 2.252.870,89 kn, čime je priznato ulaganje društva Cvitaš u Društvo. Na dan održavanja skupštine, temeljni kapital Društva iznosio je 19.342.000,00 kn, a sastojao se od jednog temeljnog uloga u vlasništvu Hrvatskog fonda za privatizaciju. Prema odluci skupštine, temeljni kapital Društva povećava se za 2.252.900,00 kn te iznosi 21.594.900,00 kn i sastoji se od dva temeljna uloga i to jednog u iznosu 19.342.000,00 kn ili 89,56% kojeg je u cijelosti preuzeo Fond i drugog u iznosu 2.252.900,00 kn ili 10,44% kojeg je preuzelo društvo Cvitaš. Povećanje temeljnog kapitala nije upisano u sudski registar jer Trgovačkom sudu nije podnesena prijava za upis povećanja temeljnog kapitala sa svom propisanom dokumentacijom, što nije u skladu s odredbama članka 309. Zakona o trgovačkim društvima. Povećanjem temeljnog kapitala, priznata su ulaganja društva Cvitaš u Društvo koja se odnose na ulaganja u 1996. u iznosu 1.451.760,95 kn i ulaganja u 1997. u iznosu 801.109,94 kn. Ulaganja u iznosu 1.451.760,95 kn evidentirana su u poslovnim knjigama Društva za 1996. kao obveze prema ortacima i činila su odbačenu stavku kod procjene tržišne vrijednosti Društva.

- U knjigu poslovnih udjela Društva upisana su 193 udjeličara i to 64 udjeličara koji su udjele kupili uz popust i 129 udjeličara kojima su udjeli dodijeljeni u kuponskoj privatizaciji. Knjiga poslovnih udjela nije ovjerena pečatom Društva niti potpisom direktora, nije upisano prebivalište i jedinstveni matični broj većeg broja udjeličara, kao ni iznos uplaćenih udjela svakog pojedinog udjeličara. Također, nije upisana promjena nakon raskida ugovora o kupnji udjela s malim udjeličarima. Navedeno nije u skladu s odredbama članka 410. Zakona o trgovačkim društvima, kojima je propisan način vođenja knjige poslovnih udjela.

- Prema dokumentaciji, utvrđeno je da je 14. ožujka 2000. Antun Cvitaš zaključio 40 ugovora o kupnji udjela nominalne vrijednosti 4.017.200,00 kn za 160.000,00 kn. Deset ugovora nisu potpisali prodavatelji udjela. Ugovori nisu zaključeni u obliku javnobilježničke isprave, što nije u skladu s odredbama članka 412. Zakona o trgovačkim društvima, kojima je određeno da je za prijenos poslovnih udjela potreban ugovor sklopljen u obliku javnobilježničke isprave. Navedena promjena vlasnika poslovnih udjela nije upisana u knjigu poslovnih udjela Društva.

U razdoblju od 17. lipnja do 2. srpnja 1998., Tomislav Dragun kupio je udjele u Društvu od 60 udjeličara nominalne vrijednosti 7.820.618,00 kn za 1.265.021,00 kn. Ugovori o kupnji udjela nisu zaključeni u obliku javnobilježničke isprave. Zahtjev za upis promjene vlasništva u knjigu udjela Društva, dostavio je Tomislav Dragun Društvu i Fondu u ožujku 2000.

Promjena vlasništva nije evidentirana u knjizi poslovnih udjela. Prema podacima dobivenim od Tomislava Draguna 24. lipnja 2002., navedeni ugovori su raskinuti, nakon čega je 69 udjeličara (od kojih su 60 zaključili i raskinuli ugovore), zaključilo ugovore sa sljedećim kupcima: Vinko Divić, Marija Dragun i Hrvoje Mirković. Prema pisanim izjavama udjeličara-prodavatelja, obveze prema njima podmirene su u cijelosti. Ove promjene vlasništva također nisu evidentirane u knjizi poslovnih udjela.

S obzirom da Društvo nije u knjizi poslovnih udjela upisivalo niti je sudskom registru pri Trgovačkom sudu dostavljalo promjene vlasničke strukture i da osnivački akti Društva nisu usklađeni sa Zakonom o trgovačkim društvima radi usklađivanja nominalne vrijednosti poslovnih udjela i utvrđivanja nositelja prava glasa, skupština Društva sazvana za 13. ožujka 2000. nije održana prema predloženom dnevnom redu. U sudski registar Trgovačkog suda dostavljena je vlasnička struktura Društva na dan održavanja skupštine Društva (19. kolovoz 2000.), prema kojoj su udjeličari koji su stekli udjele u procesu kuponske privatizacije i mali udjeličari vlasnici 77,74% temeljnog kapitala, a Hrvatske vode 22,26% temeljnog kapitala.

- Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem od 7. prosinca 2000. otvorio stečajni postupak nad Društvom, na prijedlog direktora, jer je Društvo bilo u neprekidnoj blokadi 632 dana. Nepodmirene obveze iznosile su 12.518.852,00 kn. Ukupan gubitak koncem 2000. iznosi 10.914.803,00 kn odnosno 56,4% temeljnog kapitala Društva. Imovina Društva u stečaju prodana je Željku Žužiću za 1.000.000,- DEM na temelju ugovora zaključenog 8. studenoga 2001. Predmet kupoprodaje su nekretnine na lokaciji Petrinja, Sisačka 152 označene kao k.č. 1018/1 i k.č. 1018/4 upisane u z.k. uložak 902 kao Mošćenica, s pripadajućom opremom. Nakon donošenja rješenja o zaključenju stečajnog postupka nad Društvom, utvrđeno je da je i nekretnina označena kao k.č. broj 1018/3, upisana u z.k. uložak 1279 k.o. Mošćenica, površine 17 703 m<sup>2</sup> u vlasništvu Društva. Navedeno zemljište procijenio je stalni sudski vještak u iznosu 265.545,00 kn. S obzirom da je stečajni postupak zaključen, stečajni upravitelj je tražio uputu stečajnog vijeća o daljnjim radnjama i postupanjima. Do vremena obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije (kolovoz 2002.), stečajno vijeće nije donijelo odluku o preotvaranju stečajnog postupka.

- Na dan otvaranja stečajnog postupka, Društvo je imalo 11 zaposlenika, kojima je nakon otkaznog roka od 30 dana, radni odnos raskinut 3. veljače 2001. Nakon raskida radnog odnosa, osam zaposlenika je zasnovalo radni odnos u društvu Solidum Žužić, a trojica zaposlenika su prijavljena na Zavod za zapošljavanje.

Broj zaposlenika smanjen je sa 115 koncem 1997. na 11 zaposlenika koncem 2000. (u vrijeme otvaranja stečajnog postupka). Koncem 2001. Društvo nema zaposlenih. U navedenom razdoblju (osim u 1998.) smanjivani su prihodi i ostvarivani negativni poslovni rezultati te je zbog nelikvidnosti i insolventnosti otvoren stečajni postupak.

Trgovački sud u Zagrebu je 1. ožujka 2002. zaključio stečajni postupak nad Društvom. Nakon toga, Društvo je brisano iz sudskog registra. S obzirom na navedeno, ciljevi predviđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji, nisu ostvareni.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*Očitovanje na Izvješće o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Finel, Petrinja dostavio je direktor društva Solidum Žužić d.o.o., Velika Gorica, koji je kupio imovinu Društva u stečaju. Obrazlaže da se ne može očitovati na postupak pretvorbe poduzeća, jer niti on kao direktor, niti nadzorni odbor društva Solidum Žužić, nisu sudjelovali u postupku pretvorbe društvenog poduzeća Finel. Navodi da na postupke privatizacije Društva opisane u Izvješću, nema primjedbi.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Karlovac, Trg Milana Šufflaya 2.

Ovlašteni državni revizori:

Ivan Klešić, dipl. oec.

Nada Svete, dipl. oec.

Katica Hristov, dipl. oec.



**FINEL, PETRINJA**

## 1. Upravni odbor:

Stjepan Tonković, od 1. rujna 1995. do 15. travnja 1996.

Miro Abramović, od 1. rujna 1995. do 15. travnja 1996.

Milka Pavišić, od 1. rujna 1995. do 15. travnja 1996.

Josip Zlovorić, od 1. rujna 1995. do 15. travnja 1996.

Antun Palarić, od 1. rujna 1995. do 15. travnja 1996.

Đuro Brodarac, od 15. travnja 1996. do 10. veljače 1998.

Josip Dolenc, od 15. travnja 1996. do 10. veljače 1998.

Nada Androšić, od 15. travnja 1996. do 10. veljače 1998.

Nikola Serdar, od 15. travnja 1996. do 10. veljače 1998.

Jelica Ofak, od 15. travnja 1996. do 10. veljače 1998.

## 2. Nadzorni odbor:

Josip Dolenc, predsjednik od 10. veljače 1998. do 19. kolovoza 2000.  
član od 19. kolovoza 2000. do 7. prosinca 2000.

Jelica Ofak, od 10. veljače 1998. do 19. kolovoza 2000.

Đuro Brodarac, od 10. veljače 1998. do 19. kolovoza 2000.

Nikola Serdar, od 10. veljače 1998. do 19. kolovoza 2000.

Nada Androšić, od 10. veljače 1998. do 19. kolovoza 2000.

Željko Žužić, predsjednik od 19. kolovoza 2000. do 7. prosinca 2000.

Karlo Žagar, od 19. kolovoza 2000. do 7. prosinca 2000.

Borivoj Radić, od 19. kolovoza 2000. do 7. prosinca 2000.

Hrvoje Mirković, od 19. kolovoza 2000. do 7. prosinca 2000.

## 3. Direktor ili Uprava:

Antun Cvitaš, od 13. veljače 1998. do 19. kolovoza 2000.

Mauro Gallorini, od 19. kolovoza 2000. do 7. prosinca 2000.

Marinko Paić, privremeni stečajni upravitelj od 6. studenoga 2000. do 7. prosinca 2000.  
stečajni upravitelj od 7. prosinca 2000.