



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Krapina

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

LEPA, TVORNICA DRVNOG NAMJEŠTAJA, LEPOGLAVA

Krapina, travanj 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene poduzeća	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	STEČAJ PODUZEĆA	4
3.1.	Prodaja Poduzeća u stečaju	6
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE DRUŠTVA	8
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	9
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	9
5.2.	Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima	9
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	14
6.1.	Postupci pretvorbe i privatizacije	14
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	17



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Krapina

Klasa: 041-03/01-01/1044

Urbroj: 613-04-04-20

Krapina, 4. svibnja 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA LEPA, TVORNICA DRVNOG NAMJEŠTAJA, LEPOGLAVA

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Lepa, Tvornica drvnog namještaja, Lepoglava.

Revizija je obavljena u razdoblju od 5. studenoga 2003. do 4. svibnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke stečaja, prodaje poduzeća u stečaju i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o prisilnoj nagodbi, stečaju i likvidaciji (Službeni list 84/89 i Narodne novine 53/91 i 9/94),
- Zakon o poduzećima (Službeni list 77/88, 40/89, 46/90, 61/90 i Narodne novine 53/91 i 58/93),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99 i 52/00), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Lepa, Tvornica drvnog namještaja s p.o., Lepoglava, (dalje u tekstu: Poduzeće) upisano je u sudski registar kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu 31. prosinca 1984. rješenjem broj Fi-401/84. Matični broj je 3174557. Poduzeće je nastalo organizacijskom promjenom radne organizacije Jadran tvornica metalnog namještaja n.sol.o. Zagreb, od OOUR-a Lepa proizvodnja drvnog namještaja, Lepoglava, preoblikovane u samostalno Poduzeće. Sjedište je u Lepoglavi, XII Slavonske brigade 44. Djelatnost Poduzeća je proizvodnja drvnog namještaja, te trgovina robe na veliko i malo. Upis promjene tvrtke i sjedišta Poduzeća obavljen je u sudski registar Okružnog privrednog suda u Varaždinu, rješenjem broj Fi-121/91 od 5. veljače 1991., od kada Poduzeće posluje pod nazivom Tvornica drvnog namještaja s p.o., Lepoglava, Aleja Josipa Kraša 15. Nad Poduzećem je otvoren stečajni postupak 30. travnja 1991., na prijedlog radničkog savjeta od 6. travnja 1991., jer Poduzeće nije bilo u mogućnosti ispunjavati dospjele novčane obveze.

Poduzeće je do 20. travnja 1991. zastupao direktor Zlatko Koračević, a od 20. travnja 1991. do dana otvaranja stečajnog postupka, 30. travnja 1991., direktor Zvonimir Vresk.

Tijekom 1990. Poduzeće je ostvarilo prihode u iznosu 21.334.000 din, rashode u iznosu 27.861.000 din i gubitak poslovne godine u iznosu 6.527.000 din. U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1990. vrijednost aktive i pasive iskazana je u iznosu 99.745.000 din (14.249.285,71 DEM prema tečaju na dan 31. prosinca 1990. koji je iznosio 1,- DEM = 7 din).

Poduzeće je na dan otvaranja stečajnog postupka (travanj 1991.) imalo 415 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene poduzeća

Stečajni postupak nad Poduzećem otvoren je kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu, 30. travnja 1991. rješenjem broj St-18/91-4. Stečajni postupak zaključen je 16. srpnja 1993. Stečajni upravitelj bio je Branko Putarek.

Statusna promjena upisana je u sudski registar nakon prodaje Poduzeća u stečaju, prema rješenju Okružnog privrednog suda u Varaždinu broj Fi-2025/93, od 2. kolovoza 1993. Upisan je naziv tvrtke Tvornica drvnog namještaja d.o.o., Lepoglava, sjedište u Lepoglavi, Hrvatskih Pavlina 44 i temeljni kapital u iznosu 1.985.000,- DEM. Kao osnivači novoosnovanog društva upisani su: Zlatko Koračević s udjelom u iznosu 719.175,- DEM ili 36,2%, Branka Dubovečak s udjelom u iznosu 248.995,- DEM ili 12,5%, Zvonimir Vresk s udjelom u iznosu 248.975,- DEM ili 12,5%, Ivan Druško s udjelom u iznosu 241.455,- DEM ili 12,2%, Antun Ledinščak s udjelom u iznosu 50.000,- DEM ili 2,5% te 109 drugih udjeličara (bivši zaposlenici Poduzeća čija su potraživanja od Poduzeća pretvorena u udjele u društvu Lepa d.o.o., Lepoglava, u tijeku stečajnog postupka prema rješenju Okružnog privrednog suda u Varaždinu od 8. prosinca 1992.) s udjelima u iznosu 476.400,- DEM ili 24,1% temeljnog kapitala novoosnovanog društva.

Društvo Tvornica drvnog namještaja d.o.o., Lepoglava je pripojeno društvu Lepa d.o.o., Lepoglava koje je, nakon pripajanja, preuzelo sva prava i obveze te postalo pravni sljednik pripojenog društva, a osnivači pripojenog društva postali su udjeličari u društvu Lepa d.o.o., Lepoglava. Upis pripajanja obavljen je prema rješenju Okružnog privrednog suda u Varaždinu broj Fi 2446/93 od 1. studenoga 1993. Temeljni kapital društva Lepa d.o.o., Lepoglava iznosio je 1.985.000,- DEM. Istog dana, prema rješenju broj Fi-2447/93 spomenutog suda, upisano je brisanje društva Tvornica drvnog namještaja d.o.o., Lepoglava iz sudskog registra.

2.3. Vlasnički povezana društva

Poduzeće je osnovalo društvo Lepa d.o.o., Lepoglava (dalje u tekstu: Društvo) koje je upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Varaždinu prema rješenjem broj Fi-365/91, od 15. ožujka 1991. Temeljni kapital Društva iznosio je 50.339.283 din. Djelatnost je bila proizvodnja drvnog namještaja, te trgovina na veliko i malo. Osoba odgovorna za zastupanje do 30. travnja 1991. bio je direktor Branko Putarek, a od 30. travnja 1991. Zlatko Koračević.

Društvu je prema rješenju spomenutog suda broj Fi-2446/93 od 1. studenoga 1993. pripojeno društvo Tvornica drvnog namještaja d.o.o., Lepoglava. Temeljni kapital Društva nakon pripajanja iznosio je 1.985.000,- DEM.

Iz dokumentacije Društva i iz rješenja Okružnog privrednog suda u Varaždinu nije vidljivo tko su bili udjeličari u Društvu nakon pripajanja društva Tvornica drvnog namještaja d.o.o., Lepoglava.

Prema rješenju Okružnog privrednog suda u Varaždinu upis promjene osnivača i upis drugih udjeličara Društva upisan je u sudski registar prema rješenju broj Fi-1581/95 od 6. listopada 1995. Kao članovi Društva upisani su društvo Tilia d.o.o., Lepoglava s udjelom u iznosu 1.472.549,- DEM ili 74,2%, te 106 udjeličara s udjelom u iznosu 512.451,- DEM ili 25,8% u temeljnom kapitalu Društva.

Usklađenje općih akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar prema rješenju broj Tt-95/2525-2 od 4. prosinca 1995. Temeljni kapital upisan je u iznosu 1.954.375,- DEM, a prema rješenju broj Tt-95/2525-3 od 3. srpnja 1997. upisan je ispravak temeljnog kapitala Društva u iznosu 1.985.000,- DEM.

Skupština Društva donijela je 11. srpnja 1997. odluku o povećanju temeljnog kapitala sa 7.334.575,00 kn za 12.386.725,00 kn, na 19.721.300,00 kn, iz sredstava pričuva. Upis povećanja temeljnog kapitala u sudski registar obavljen je 18. ožujka 1999., rješenjem broj Tt-97/754-5. Članovima Društva razmjerno je povećana vrijednost udjela u temeljnom kapitalu Društva.

3. STEČAJ PODUZEĆA

Radnički savjet Poduzeća je donio odluku o pokretanju stečajnog postupka nad Poduzećem 6. travnja 1991. zbog poteškoća u poslovanju. Žiro račun Poduzeća bio je blokiran od 25. siječnja 1991. do 25. ožujka 1991., a prema godišnjem obračunu za 1990. iskazan je gubitak u iznosu 19.582.285 dinara ili 67,7% trajnih izvora financiranja. U to vrijeme Poduzeće je izvozilo više od 80,0% proizvodnje, tečaj dinara bio je nerealan, a cijene sirovina na domaćem tržištu rasle su brže od prodajnih cijena na inozemnom tržištu. Također, Poduzeće je imalo poteškoće pri naplati potraživanja, višak zaposlenika i nisku produktivnost te nedostatak vlastitog kapitala. Zaposlenicima je isplaćen dio plaće za studeni 1990., te zajamčene plaće za prosinac 1990. i siječanj 1991., a plaća za veljaču 1991. bila je upitna. Radi rješenja navedenih poteškoća planirano je osnivanje novog poduzeća Lepa d.o.o., Lepoglava i promjena proizvodnog programa.

Prema rješenju Okružnog privrednog suda u Varaždinu broj III st.18/91-4, od 26. travnja 1991. nad Poduzećem je otvoren stečajni postupak.

Prema izvješću stečajnog upravitelja na dan otvaranja stečajnog postupka u Poduzeću je bilo 415 zaposlenika. Novoosnovano poduzeće Lepa d.o.o., Lepoglava preuzelo je 285 zaposlenika, 125 zaposlenika prijavljeno je na Zavod za zapošljavanje, a pet zaposlenika nastavilo je raditi u Poduzeću u stečaju.

Stečajni upravitelj izradio je stečajnu bilancu Poduzeća na dan 30. travnja 1991.

Podaci o imovini i obvezama Poduzeća na dan otvaranja stečajnog postupka 30. travnja 1991. daju se u tablici 1.

Tablica 1

Podaci o imovini i obvezama Poduzeća
na dan otvaranja stečajnog postupka (30. travnja 1991.)

Redni broj	Opis	Vrijednost u din	Vrijednost u DEM
1.	Stalna sredstva	57.526.000	4.425.077,-
2.	Obrtna sredstva	13.639.000	1.049.154,-
3.	Gubitak	42.826.000	3.294.308,-
4.	Sredstva zajedničke potrošnje	419.000	32.231,-
5.	Druga izvanposlovna sredstva	968.000	74.461,-
Ukupna aktiva		115.378.000	8.875.231,-
1.	Trajni kapital	34.588.000	2.660.615,-
2.	Dugoročne obveze	14.107.000	1.085.154,-
3.	Kratkoročne obveze	62.270.000	4.790.000,-
4.	Izvanposlovna pasiva	4.413.000	339.462,-
Ukupna pasiva		115.378.000	8.875.231,-

Prema početnoj bilanci koju je izradio stečajni upravitelj, vrijednost aktive i pasive Poduzeća na dan otvaranja stečajnog postupka, 30. travnja 1991. iznosila je 115.378.000.- HRD ili 8.875.231,- DEM (prema srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske koji je iznosio 1,- DEM = 13 din).

Stalna sredstva sadržavala su nematerijalna ulaganja u iznosu 28.000 din ili 2.154,- DEM, materijalna ulaganja u iznosu 18.392.000 din ili 1.414.769,- DEM i dugoročna ulaganja u iznosu 39.106.000 din ili 3.008.154,- DEM. Iz stečajne bilance nije vidljiva vrijednost udjela u poduzeću Lepa d.o.o., Lepoglava koje je osnovano i upisano u sudski registar 15. ožujka 1991. s temeljnim kapitalom u iznosu 50.339.283 din.

Obrtna sredstva na dan 30. travnja 1991. u iznosu 13.639.000 din ili 1.049.154,- DEM, odnosila su se na zalihe sirovina i gotovih proizvoda u iznosu 5.770.000 din ili 443.846,- DEM, potraživanja u iznosu 7.659.000 din ili 589.154,- DEM i novčana sredstva u iznosu 210.000 din ili 16.154,- DEM.

Gubitak iz prethodnih godina iskazan je u iznosu 42.826.000 din ili 3.294.308,- DEM.

Dugoročne obveze iskazane su u iznosu 14.107.000 din ili 1.085.154,- DEM, a odnosile su se na obveze za kredite.

Kratkoročne obveze u iznosu 62.270.000 din ili 4.790.000,- DEM odnosile su se na obveze prema dobavljačima u iznosu 18.499.000 din ili 1.423.000,- DEM, obveze za kredite u iznosu 31.300.000 din ili 2.407.769,- DEM, obveze za plaće u iznosu 10.026.000 din ili 771.231,- DEM, te na druge obveze u iznosu 2.445.000 din ili 188.077,- DEM.

Rješenjem o glavnoj diobi od 8. prosinca 1992. utvrđena su novčana sredstva stečajne mase u iznosu 587.274.500.- HRD, od čega je za priznata potraživanja vjerovnika namijenjeno 583.539.200.- HRD, sredstva u iznosu 1.730.065.- HRD rezerviraju se za osporena potraživanja, a o konačnim troškovima stečaja, stečajno vijeće donijelo bi posebno rješenje. Također, utvrđeno je da se potraživanja zaposlenika u iznosu 194.351.361.- HRD koja su priznata u tijeku stečajnog postupka pretvaraju na temelju potpisanih izjava zaposlenika u osnivački udjel u Društvu, te u suvlasnički dio u pogonu Trokut Lepoglava.

Ispravkom rješenja o glavnoj diobi od 5. travnja 1993. novčana sredstva stečajne mase utvrđena su u iznosu 1.439.225.944.- HRD. Za podmirenje priznatih potraživanja tijekom stečaja u 100,0% iznosu namijenjeno je 1.428.894.518.- HRD, a za troškove stečajnog postupka 10.331.426.- HRD. Potraživanja zaposlenika priznata u tijeku stečajnog postupka pretvorena su na temelju izjava zaposlenika u osnivački udio u Tvornici drvnog namještaja u visini 25,36% vrijednosti poduzeća.

Zaključni izvještaj o poslovanju Poduzeća u stečaju, dostavljen je stečajnom vijeću 24. svibnja 1993., a stečajno vijeće prihvatilo ga je 16. srpnja 1993. Prema spomenutom izvještaju, u razdoblju od 30. travnja 1991. do 16. srpnja 1993. Poduzeće u stečaju ostvarilo je prihode u iznosu 1.446.600.717.- HRD, od čega od prodaje stečajnog dužnika kao pravne osobe u iznosu 1.409.756.844.- HRD, osnovnih sredstava u iznosu 233.762.- HRD, nedovršene proizvodnje u iznosu 256.548.- HRD, gotovih proizvoda u iznosu 996.330.- HRD, naplate potraživanja nastalih prije otvaranja stečaja u iznosu 2.833.241.- HRD, prihoda od kamata na dane pozajmice u iznosu 32.523.992.- HRD, te prihoda od kamata na depozite u iznosu 2.928.367.- HRD.

Rashodi su izvršeni u iznosu 1.445.157.161.- HRD, od čega za isplatu vjerovnika 1.428.893.887.- HRD, te za troškove stečajnog postupka 16.263.274.- HRD. Razlika prihoda nad rashodima u iznosu 1.443.556.- HRD nalazila se na žiro računu stečajnog dužnika, a bila je namijenjena za podmirenje troškova oglasa o zatvaranju stečajnog postupka, te za naknadu stečajnom upravitelju i jednom zaposleniku.

Dopunom završnog izvješća od 16. srpnja 1993., određeno je da su od 24. svibnja 1993. odnosno od dana podnošenja završnog izvješća, do 16. srpnja 1993. ostvareni prihodi od kamata na depozit (bez novčanog iznosa) i izvršeni rashodi za naknadu, plaće i putne troškove stečajnog upravitelja i zaposlenika za svibanj, lipanj i srpanj 1993., (bez novčanog iznosa), dok se na žiro računu nalazi razlika prihoda nad rashodima u iznosu 2.780.443.- HRD, namijenjena za podmirenje rashoda za objavu oglasa o zaključenju stečajnog postupka i naknadu stečajnom upravitelju i zaposleniku.

Stečajni postupak zaključen je 16. srpnja 1993.

3.1. Prodaja Poduzeća u stečaju

Stečajni upravitelj je 1. srpnja 1991. predložio stečajnom vijeću prodaju građevinskog objekta i pripadajućeg zemljišta po procijenjenoj vrijednosti u iznosu 10.272.878 din ili 790.222,- DEM. Iz dokumentacije je vidljivo da je procjenu dugotrajne imovine Poduzeća u stečaju, zemljišta i građevinskog objekta s pripadajućom opremom, (bez udjela u poduzeću Lepa d.o.o., Lepoglava), obavilo društvo Cod d.o.o., Lepoglava. Procijenjena vrijednost spomenute imovine iznosila je 10.272.878 din ili 790.222,- DEM (srednji tečaj Narodne banke Hrvatske 1,- DEM = 13 din), od čega se na zemljište površine 10 735 m² upisano u z.k.ul. broj 3978 k.o. Lepoglava odnosilo 322.050 din ili 24.773,- DEM, na proizvodnu halu, građevinski dio, površine 1 215 m², 5.212.328 din ili 400.948,- DEM i strojarski dio 4.738.500 din ili 364.500,- DEM.

Oglas za prodaju proizvodnog pogona izgrađenog na zemljištu površine 10 735 m² po početnoj cijeni 10.270.000 din, objavljen je u glasilu 20. srpnja 1991. Na navedeni oglas u objavljenom roku nije dostavljena ni jedna ponuda. Izvan natječajnog roka, u listopadu 1991., dostavljena je ponuda Josipa Tuđe iz Oroslavja, bez kupoprodajne cijene, koja nije prihvaćena.

U svibnju 1992. stečajno vijeće donijelo je zaključak o ponovnoj procjeni vrijednosti imovine Poduzeća u stečaju, uključujući i procjenu udjela u poduzeću Lepa d.o.o., Lepoglava. Iz izvješća stečajnog upravitelja od 27. srpnja 1992. vidljivo je da je procjenu građevinskih objekata i zemljišta obavio sudski vještak Milan Cahun, a strojnog parka i opreme društvo Tiliaco d.o.o., Zagreb. Procijenjena vrijednost Poduzeća u stečaju uključujući i procijenjenu vrijednost udjela u poduzeću Lepa d.o.o., Lepoglava iznosila je 531.934.095.- HRD ili 3.668.511,- DEM.

Stečajno vijeće donijelo je 6. srpnja 1992. zaključak da se Poduzeće proda kao pravna osoba po početnoj cijeni 3.600.000,- DEM. Oglas o prodaji imovine Poduzeća odnosno proizvodnog pogona i osnivačkog uloga u poduzeću Lepa d.o.o., Lepoglava, bez obveza, s početnom cijenom u iznosu 3.600.000,- DEM objavljen je u dnevnom tisku 15. srpnja 1992. Na navedeni oglas nije dostavljena niti jedna ponuda.

Drugi oglas za prodaju Poduzeća, objavljen je 19. kolovoza 1992. s početnom cijenom u iznosu 2.600.000,- DEM. Nije dostavljena niti jedna ponuda.

Treći oglas za prodaju Poduzeća sa svim pravima i obvezama, objavljen je 16. rujna 1992., s početnom cijenom u iznosu 1.500.000,- DEM.

Dostavljeno je pet ponuda i to: društva Industrijsko tokarski centar d.d., Varaždin u iznosu 1.605.000,- DEM, društva Elektromehanika Lovrečan u iznosu 1.700.000,- DEM, društva Siton d.o.o., Lepoglava u iznosu 1.650.000,- DEM, društva Lariks d.o.o., Varaždin u iznosu 1.600.000,- DEM, te zajednička ponuda: sindikalnog povjereništva društva Lepa d.o.o., Lepoglava u ime zaposlenika, Zlatka Koračevića, Branke Dubovečak, Zvonimira Vreska i Ivana Druška u iznosu 1.985.000,- DEM. U zajedničkoj ponudi je naveden rok plaćanja 60 dana s tim da su zaposlenici ponudili pretvaranje potraživanja za plaće u udjele (bez utvrđenog iznosa), a Zlatko Koračević, Branka Dubovečak, Zvonimir Vresk i Ivan Druško plaćanje razlike cijene do ponuđenog iznosa.

Stečajno vijeće je 12. listopada 1992. donijelo rješenje kojim je izabrana zajednička ponuda zaposlenika, Zlatka Koračevića, Branke Dubovečak, Zvonimira Vreska i Ivana Druška kao najpovoljnija.

Ugovor o prodaji stečajnog dužnika zaključili su 1. veljače 1993. stečajni upravitelj i Zlatko Koračević iz Bednje, Ivan Druško, Branka Dubovečak i Zvonimir Vresk iz Lepoglave (dalje u tekstu: kupci). Ugovorom je utvrđena prodaja proizvodnog pogona s pripadajućom opremom izgrađenog na zemljištu ukupne površine 10 735 m², upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Ivancu, pod oznakama k.č. 5356, 669/2, 670/3, 670/4, 687/2, 688/2, 690/2, 691/2, 692/2, 693/2, 694/2, 695/2, 696/2, 697/2, 698/2, 699/2, 700/2, 701/2 i 702/2, u z.k.ul. broj 3978, sve u k.o. Lepoglava, te osnivačkog uloga u Društvu sa svim pravima i obvezama, za 1.985.000,- DEM. Odredbama ugovora utvrđeno je da su rješenjem stečajnog vijeća iz prosinca 1992., potraživanja radnika pretvorena u udjele u Društvu u iznosu 503.522,- DEM ili 25,36% ugovorene vrijednosti.

Ostatak cijene 1.481.478,- DEM ili 74,64% ugovorene vrijednosti umanjen za iznos jamčevine u iznosu 8.929,- DEM, odnosno 1.472.549,- DEM, kupci su trebali platiti u roku 60 dana od dana zaključenja ugovora. Ugovorom je također utvrđeno da je prodavatelj ovlastio kupce da po obavljenom plaćanju upišu promjenu osnivača u Tvornici drvnog namještaja, te u zemljišnim i drugim knjigama.

Dodatkom ugovoru zaključenom 8. veljače 1993. ugovoreno je da od dijela prodajne cijene u iznosu 1.481.478,- DEM ili 74,64%, Zlatko Koračević treba platiti 757.113,- DEM ili 38,16%, a Branka Dubovečak, Zvonimir Vresk i Ivan Druško pojedinačno po 241.455,- DEM ili 12,16%.

Za uplatu jamčevine u iznosu 8.929,- DEM nema dokaza u dokumentaciji. Plaćanje 1.472.549,- DEM obavljeno je 2. travnja 1993. u cjelokupnom iznosu, sredstvima kredita poslovne banke. S poslovnim bankom (Croatia banka d.d., Zagreb), kupci su 1. travnja 1993. zaključili četiri ugovora o kreditu za osnovna sredstva u ukupnom iznosu 1.472.549,- DEM, od čega Zlatko Koračević u iznosu 752.549,- DEM, a Branka Dubovečak, Zvonimir Vresk i Ivan Druško pojedinačno po 240.000,- DEM, s rokom otplate 60 mjeseci, počevši od 31. svibnja 1993. do 30. travnja 1998., uz godišnju kamatu 15,0%.

Potraživanja 409 zaposlenika za plaće u iznosu 503.522,- DEM u tijeku stečajnog postupka pretvorena su na temelju rješenja iz prosinca 1992. u udjele u Društvu različitih nominalnih iznosa. Kupci Poduzeća u stečaju, Zlatko Koračević, Branka Dubovečak, Zvonimir Vresk i Ivan Druško osnovali su 15. ožujka 1993. društvo Tilia d.o.o., Lepoglava. Spomenutom društvu prodali su 27. travnja 1993. svoje udjele u Društvu nominalne vrijednosti 1.481.478,- DEM, dok je 300 zaposlenika istom društvu udjele nominalne vrijednosti 327.122,- DEM prodalo 20. svibnja 1993., čime je društvo Tilia d.o.o., Lepoglava koncem svibnja 1993. steklo udjele nominalne vrijednosti 1.808.600,- DEM.

Društvo Tilia d.o.o, Lepoglava prodalo je 20. srpnja 1993. udjele nominalne vrijednosti 350.000,- DEM sedmorici udjeličara, od kojih su šestorica bili udjeličari u Društvu, dok jedan nije bio. Koncem srpnja 1993. društvo Tilia d.o.o., Lepoglava ima udjele u vrijednosti 1.458.600,- DEM, a 110 udjeličara udjele u vrijednosti 526.400,- DEM. Nakon prodaje Poduzeća u stečaju i zaključenja stečajnog postupka u srpnju 1993., osnovano je 2. kolovoza 1993. društvo Tvornica drvnog namještaja d.o.o., Lepoglava. Kao osnivači upisano je 110 udjeličara s udjelima u iznosu 526.400,- DEM, a umjesto društva Tilia d.o.o., Lepoglava s udjelom u iznosu 1.458.600,- DEM, upisani su njegovi osnivači i to Zlatko Koračević s udjelom u iznosu 719.175,- DEM ili 36,2%, Branka Dubovečak s udjelom u iznosu 248.995,- DEM ili 12,5%, Zvonimir Vresk s udjelom u iznosu 248.975,- DEM ili 12,5% i Ivan Druško s udjelom u iznosu 241.455,- DEM ili 12,2%.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE DRUŠTVA

Društvu je prema rješenju Okružnog privrednog suda u Varaždinu broj Fi-2446/93 od 1. studenoga 1993. pripojeno društvo Tvornica drvnog namještaja d.o.o., Lepoglava. Temeljni kapital Društva nakon pripajanja iznosio je 1.985.000,- DEM. Iz dokumentacije Društva i iz rješenja Okružnog privrednog suda u Varaždinu nije vidljivo tko su bili udjeličari u Društvu nakon pripajanja društva Tvornica drvnog namještaja d.o.o., Lepoglava.

Iz dokumentacije Društva vidljivo je da je tijekom 1994. šest udjeličara koji su prodali u svibnju 1993. udjele Društva nominalne vrijednosti 7.300,- DEM društvu Tilia d.o.o., Lepoglava raskinulo ugovore sa spomenutim društvom. Tijekom 1994. i 1995. jedanaest udjeličara prodalo je udjele nominalne vrijednosti 21.249,- DEM društvu Tilia d.o.o., Lepoglava. Promjena osnivača upisana je 6. listopada 1995. rješenjem Fi-1581/95. Kao članovi Društva upisani su društvo Tilia d.o.o., Lepoglava s udjelom u iznosu 1.472.549,- DEM ili 74,2%, te 106 udjeličara s udjelom u iznosu 512.451,- DEM ili 25,8% u temeljnom kapitalu Društva.

U srpnju 1997. skupština Društva donijela je odluku o povećanju temeljnog kapitala iz pričuva sa 7.334.575,00 kn ili 1.985.000,- DEM za 12.386.725,00 kn ili 3.347.763,51 DEM na 19.721.300,00 kn ili 5.330.081,- DEM.

Vrijednost udjela udjeličara povećana je razmjerno njihovim udjelima u temeljnom kapitalu Društva, te je nominalna vrijednost udjela društva Tilia d.o.o., Lepoglava, iznosila 14.630.400,00 kn ili 3.954.162,- DEM, a nominalna vrijednost udjela 106 udjeličara 5.090.900,00 kn ili 1.375.919,- DEM.

U razdoblju od 1997. do konca 2002. društvo Tilia d.o.o., Lepoglava kupilo je udjele nominalne vrijednosti 3.193.100,00 kn, od čega udjele nominalne vrijednosti 741.900,00 kn ili 3,8% u 1997., udjele nominalne vrijednosti 1.747.800,00 kn ili 8,8% u 1998., udjele nominalne vrijednosti 677.500,00 kn ili 3,4% u 2001., te udjele nominalne vrijednosti 25.900,00 kn ili 0,1% temeljnog kapitala Društva u 2002.

U razdoblju od 1997. do konca 2002., društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, prodalo je udjele jednom udjeličaru u iznosu 15.500,00 kn.

Na dan 31. prosinca 2002. društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, ima udjele nominalne vrijednosti 17.808.000,00 kn ili 90,3%, dok 23 udjeličara imaju udjele nominalne vrijednosti 1.913.300,00 kn ili 9,7% temeljnog kapitala Društva.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

Vlasnička struktura utvrđena je na temelju knjige udjela, na dan 31. prosinca 2002. Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, ima udjele nominalne vrijednosti 17.808.000,00 kn ili 90,3%, dok 23 udjeličara imaju udjele nominalne vrijednosti 1.913.300,00 kn ili 9,7% temeljnog kapitala Društva.

5.2. Podaci o poslovanju prema financijskim izvještajima

U tablici broj 2 daju se podaci o poslovanju Društva prema financijskim izvještajima za razdoblje od 1991. do 2002.

Tablica broj 2

Pregled podataka iz financijskih izvještaja Društva za razdoblje od 1991. do 2002.

u kn

Opis	1991.	1992.	1993.	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.	2002.
Prihodi	103.720.-	1.811.534.-	25.445.151.-	28.755.425,00	26.759.398,60	35.978.487,07	49.136.110,03	34.306.690,99	34.613.038,47	35.546.829,23	47.625.087,47	31.779.006,04
Rashodi	103.317.-	1.801.169.-	22.781.545.-	28.573.060,00	26.472.485,06	35.871.433,84	47.595.011,10	33.693.113,88	34.402.518,54	34.146.195,40	45.806.302,53	30.675.869,78
Dobit	403.-	10.365.-	2.663.606.-	182.365,00	286.913,54	107.053,23	1.541.098,93	613.577,11	210.519,93	1.400.533,83	1.818.784,94	1.103.136,26
Ukupna aktiva	226.625.-	2.933.606.-	33.860.713.-	38.246.925,00	41.989.774,24	54.318.267,69	56.727.653,23	58.223.409,54	60.346.426,00	65.783.699,53	71.661.336,77	77.701.866,55
Dugotrajna imovina	118.091.-	1.568.462.-	24.649.127.-	21.743.690,00	22.110.892,45	19.805.637,34	18.748.803,17	18.523.346,13	17.467.447,91	15.502.002,42	29.709.980,75	27.476.225,09
Kratkotrajna imovina	96.914.-	1.362.778.-	9.211.586.-	16.503.235,00	19.878.881,79	34.512.630,35	37.978.850,06	39.700.063,41	42.878.978,09	50.281.697,11	41.951.356,02	50.225.641,46
Ukupna pasiva	215.087.-	2.933.606.-	33.860.713.-	38.246.925,00	41.989.774,24	54.318.267,69	56.727.653,23	58.223.409,54	60.346.426,00	65.783.699,53	71.661.336,77	77.701.866,55
Upisani kapital	125.290.-	1.351.039.-	3.219.251.-	3.219.251,00	3.219.250,62	3.219.250,62	19.721.300,00	19.721.300,00	19.721.300,00	19.721.300,00	19.721.300,00	19.721.300,00
Pričuve	-	9.653.-	16.486.389.-	16.668.754,00	16.840.846,95	16.947.900,18	1.986.949,73	2.600.526,84	2.811.046,77	4.211.580,59	6.030.365,53	7.133.501,79
Dugoročne obveze	3.025.-	113.102.-	8.695.-	3.013.343,00	3.587.684,32	1.851.246,85	1.596.096,16	5.963.089,33	8.285.835,63	12.644.298,54	10.953.429,41	24.088.189,23
Kratkoročne obveze	86.474.-	1.458.377.-	14.146.378.-	15.345.577,00	18.341.992,35	32.299.870,04	33.423.307,34	29.938.493,37	29.528.243,60	29.206.520,40	34.956.241,83	26.758.875,53
Broj zaposlenih	294	311	306	294	289	136	86	179	220	238	228	234

*Podaci za 1991., 1992. i 1993. iskazani su u 000 HRD.

U srpnju 1991. Hrvatski fond za razvoj (dalje u tekstu: Fond) prijavio je u stečajnu masu potraživanja za kredite dane za razvoj gospodarski nedovoljno razvijenih područja odobrenih Poduzeću u ukupnom iznosu 8.087.544,90 din ili 622.118,84 DEM (srednji tečaj Narodne banke Hrvatske 1,- DEM = 13 din). U lipnju 1992. uz suglasnost Fonda Društvo je preuzelo od Poduzeća u stečaju obvezu otplate kredita zaključivanjem šest ugovora o preuzimanju duga u kolovozu i listopadu 1992. Iz dokumentacije Društva vidljivo je da je početno stanje duga iznosilo 8.937.127 din (glavnica i kamata). U 1992., 1993. i 1994., otplaćen je dug prema pet ugovora o preuzimanju duga, osim duga po jednom ugovoru o kreditu (broj 21/90-67/92) u iznosu 6.035.296.- HRD, prema kojem je obveza za otplatu duga koncem 1997. iznosila 5.161,59 kn. Poslovna banka nije naplatila dug po akceptnom nalogu, te je Društvo navedeni iznos oprihodovalo.

Reviziju financijskih izvještaja za 1995. i 1996. obavilo je društvo TBB REV d.o.o., Varaždin. Mišljenje revizije je da temeljni financijski izvještaji realno i objektivno prikazuju financijski položaj Društva, rezultate poslovanja i promjene novčanog tijeka.

Društvo je za razdoblje od 1991. do 2002. iskazalo dobit. Najviša dobit iskazana je za 2001. u iznosu 1.818.784,94 kn.

Dugotrajna imovina na dan 31. prosinca 2002. iskazana je u iznosu 27.476.225,09 kn, a odnosi se na materijalnu imovinu u iznosu 27.216.347,15 kn i financijsku imovinu u iznosu 259.877,94 kn. Materijalna imovina odnosi se na zemljište u iznosu 253.055,96 kn, građevinske objekte u iznosu 17.246.908,78 kn, postrojenja i opremu u iznosu 9.147.417,11 kn, alate, pogonski i uredski inventar u iznosu 350.428,51 kn, predujmove za materijalna sredstva u iznosu 212.751,54 kn, te na materijalna sredstva u pripremi u iznosu 5.785,25 kn. Financijska imovina odnosi se na vrijednost udjela u povezanim društvima u iznosu 196.730,97 kn, te na ulaganja u vrijednosne papire u iznosu 63.146,97 kn.

Kratkotrajna imovina iskazana je u iznosu 50.225.641,46 kn, a odnosi se na zalihe u iznosu 29.054.291,29 kn, potraživanja u iznosu 12.569.835,97 kn, financijsku imovinu u iznosu 8.556.532,69 kn, te na novac na računu i u blagajni u iznosu 44.981,51 kn.

Kapital je iskazan u iznosu 26.854.801,79 kn, od čega se na upisani kapital odnosi 19.721.300,00 kn, pričuve 6.030.365,53 kn, te na dobit tekuće godine 1.103.136,26 kn.

Dugoročne obveze na dan 31. prosinca 2002. iskazane su u iznosu 24.088.189,23 kn i odnose se na obveze po dugoročnim kreditima.

Društvo se zadužilo kod društva Varaždinska banka d.d., Varaždin u iznosu 16.933.785,54 kn, od čega za trajna obrtna sredstva u iznosu 950.635,52 kn, za poticanje zapošljavanja u ime i za račun Hrvatskog zavoda za zapošljavanje u iznosu 2.587.024,42 kn, za plaćanje poreza, carina, doprinosa, državnih jamstava, obveza prema dobavljačima i tekućih obveza u iznosu 13.396.125,60 kn, kod društva Erste & Steiermarkische bank d.d., Čakovec, u iznosu 1.400.000,- DEM ili 5.281.903,69 kn, te kod društva Privredna banka d.d., Zagreb za povrat drugih kredita u iznosu 1.872.500,00 kn.

Kratkoročne obveze iskazane su u iznosu 26.758.875,53 kn, a odnose se na obveze po kreditima u iznosu 3.857.816,43 kn, za predujmove, depozite i jamstva u iznosu 3.710.027,86 kn, prema dobavljačima u iznosu 13.687.995,08 kn, prema zaposlenima u iznosu 659.419,11 kn, za poreze, doprinose i druge pristojbe u iznosu 3.586.252,18 kn, te na druge kratkoročne obveze 1.257.364,87 kn.

Društvo nema razvojni program. Iz dokumentacije Društva vidljivo je da je u razdoblju od 1993. do 2002. obavilo ulaganja u imovinu u iznosu 9.791.498,11 kn, od čega u opremu u iznosu 7.574.906,72 kn, u građevinske objekte 1.362.254,78 kn, te u transportna sredstva, alate, pogonski i uredski inventar i drugo 854.336,61 kn. Ulaganja u imovinu financirana su sredstvima Društva.

Društvo je tijekom 1992. i 1996. osnovalo društvo Lepa- Trgovina d.o.o. (1992.), s udjelom 51,0% u temeljnom kapitalu, te društva: Pilana - Lepa d.o.o., Elementi - Lepa d.o.o. i Tvornica stolica Lepa d.o.o. (1996.), sva sa sjedištem u Lepoglavi, u kojima ima 100,0% udjel u temeljnom kapitalu.

Poduzeće Lepa - trgovina d.o.o., Lepoglava upisano je u sudski registar 22. siječnja 1992., rješenjem Fi-74/92, s temeljnim kapitalom u iznosu 611.880.- HRD. Osnivači poduzeća su Društvo s ulogom u iznosu 312.000.- HRD, Josip Škalec s ulogom u iznosu 201.960.- HRD i Ivanka Trotić s ulogom u iznosu 97.920.- HRD. Djelatnost poduzeća je trgovina na veliko i malo prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, ugostiteljstvo, iznajmljivanje vozila, marketing, proizvodnja, te uvoz i izvoz. Osoba ovlaštena za zastupanje je direktor Josip Škalec.

Društvo Pilana - Lepa d.o.o., Lepoglava upisano je u sudski registar 19. veljače 1996., rješenjem broj Tt-95/867-3, s temeljnim kapitalom u iznosu 45.000,00 kn. Jedini osnivač je Društvo. Djelatnost društva je proizvodnja piljene građe, građevinske stolarije i ambalaže, te trgovina na veliko i posredovanje u trgovini. Osoba odgovorna za zastupanje je Valent Gašparić.

Društvo Elementi - Lepa d.o.o., Lepoglava upisano je u sudski registar 19. veljače 1996., rješenjem broj Tt-95/869-3, s temeljnim kapitalom u iznosu 63.000,00 kn, a jedini osnivač je Društvo. Djelatnost društva je proizvodnja građevinske stolarije i elemenata, ambalaže od drva, drugih proizvoda od drva, trgovine na veliko i posredovanje u trgovini.

Osoba ovlaštena za zastupanje je direktor Damir Demišić.

Društvo Tvornica stolica Lepa d.o.o., Lepoglava, upisano je u sudski registar 19. veljače 1996., rješenjem broj Tt-95/868-3, s temeljnim kapitalom u iznosu 59.800,00 kn. Jedini osnivač je Društvo. Djelatnost društva je proizvodnja stolica i sjedala, namještaja za poslovne prostore, kuhinjskog namještaja, drugog namještaja, trgovina na veliko i posredovanje u trgovini. Osoba odgovorna za zastupanje je direktor Marijan Škvarić.

Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, čiji su osnivači Zlatko Koračević s ulogom u iznosu 55.000.- HRD, Branka Dubovečak s ulogom u iznosu 17.000.- HRD, Zvonimir Vresk s ulogom u iznosu 17.000.- HRD i Ivan Druško s ulogom u iznosu 17.000.- HRD, je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu, 12. ožujka 1993., rješenjem broj Fi-576/93, s temeljnim kapitalom u iznosu 106.000.- HRD. Djelatnost društva je proizvodnja, trgovina na veliko i malo prehrambenim i neprehrambenim proizvodima, marketing, ugostiteljstvo, turizam, uslužna djelatnost, zastupanje, vanjsko trgovinsko poslovanje i zastupanje stranih tvrtki. Upis usklađenja općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima obavljen je 22. svibnja 1997., rješenjem broj Tt-95/3274-2.

Temeljni kapital iznosi 19.000,00 kn, a članovi društva su Zlatko Koračević s ulogom u iznosu 11.400,00 kn ili 60,0%, Zvonimir Vresk s ulogom u iznosu 3.800,00 kn ili 20,0% i Branka Dubovečak s ulogom u iznosu 3.800,00 kn ili 20,0% vrijednosti temeljnog kapitala. Osoba ovlaštena za zastupanje je direktor Zvonimir Vresk.

Tri nova društva: Tvornica stolica Lepa d.o.o., Lepoglava, Pilana - Lepa d.o.o., Lepoglava i Elementi - Lepa d.o.o., Lepoglava, koje je osnovalo Društvo 1996. preuzela su 151 zaposlenika Društva. Društva Elementi - Lepa d.o.o., Lepoglava i Tvornica stolica Lepa d.o.o., Lepoglava, u kojima je 1996. bilo 133 zaposlenika, u vrijeme obavljanja revizije više ne obavljaju djelatnost. Na dan 31. prosinca 2002. obveze za doprinose iz i na plaće zaposlenika iznose 2.853.686,49 kn, od čega se na obveze društva Tvornica stolica Lepa d.o.o., Lepoglava odnosi 1.834.096,78 kn, a na obveze društva Elementi - Lepa d.o.o., Lepoglava 1.019.589,71 kn. Odgovorna osoba u društvu Tvornica stolica Lepa d.o.o., Lepoglava je Zlatko Koračević, a u društvu Elementi - Lepa d.o.o., Lepoglava, Zvonimir Vresk.

Nakon što su kupci Poduzeća u stečaju, 1. travnja 1993. zaključili ugovore o kreditu s poslovnim bankom kojim su platili kupnju Poduzeća u stečaju, prodali su 27. travnja 1993. društvu Tilia d.o.o., Lepoglava, svoje udjele nominalne vrijednosti 1.481.478,- DEM za 1.472.549,- DEM. Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, poslovna banka i kupci zaključili su 1. svibnja 1993. četiri ugovora o preuzimanju duga, kojima je ugovoreno da društvo Tilia d.o.o., Lepoglava preuzima dug prema poslovnoj banci u iznosu 1.472.549,- DEM. Do 22. prosinca 1995., spomenuto društvo nije platilo poslovnoj banci niti jedan obrok, te je 22. prosinca 1995. zaključilo s poslovnim bankom ugovor o kreditu u iznosu 6.706.564,57 kn ili 1.813.565,- DEM. Otplata je ugovorena u dva polugodišnja obroka u iznosu 3.353.282,29 kn, od čega je prvi obrok dospijevao na naplatu 22. lipnja 1996., a drugi 22. prosinca 1996., uz promjenjivu godišnju kamatu 30,0%.

Za osiguranje plaćanja društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, dalo je deset akceptnih naloga i dvije bianco mjenice za koje je jamstvo dalo Društvo, deset akceptnih naloga Društva kao solidarnog jamca, po dvije bianco vlastite mjenice izdane od svakog pojedinog jamca (Zlatka Koračevića, Branke Dubovečak i Zvonimira Vreska), zalog udjela u Društvu u visini 74,2% odnosno u iznosu 1.472.549,- DEM, upis založnog prava na nekretninama Društva upisanih u zemljišne knjige kod Općinskog suda Ivanec pod oznakom k.č. broj 2922/1-9 (zgrada i tvornica), u z.k.ul. 2111, k.o. Lepoglava, te upis založnog prava na stanovima u vlasništvu zalagodavaca Zlatka Koračevića, Branke Dubovečak i Zvonimira Vreska.

Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava do konca 1996. nije započelo otplatu kredita, te je poslovna banka zaključila u prosincu 1996. sa spomenutim društvom, Zvonimirom Vreskom, Zlatkom Koračevićem, Brankom Dubovečak i Društvom ugovor o pristupanju dugu, kojim je utvrđeno da dug 31. prosinca 1996. iznosi 8.012.788,22 kn (2.249.393,14 DEM).

Otplata duga ugovorena je u 55 mjesečnih obroka u iznosu 40.898,06 DEM, od čega je prvi obrok dospijevao na naplatu 30. lipnja 1997., a posljednji 31. prosinca 2001., uz promjenjivu godišnju kamatu 18,0%.

U razdoblju od 1997. do 14. prosinca 2000. otplaćeno je 4.869.642,39 kn. Na dan 14. prosinca 2000. dug prema poslovnoj banci iznosio je 3.143.145,83 kn, a uvećan za kamatu u iznosu 583.239,68 kn i revalorizaciju kredita u iznosu 132.242,49 kn iznosio je 3.858.628,09 kn.

S obzirom da otplata kredita nije obavljena u ugovorenim rokovima, društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, zaključilo je 18. prosinca 2000. dodatak ugovoru o pristupanju dugu u iznosu 900.000,- DEM. Otplata kredita ugovorena je u 36 obroka pojedinačnog iznosa 30.324,56 DEM, od čega posljednji dospijeva na naplatu 31. prosinca 2003.

Kamata je ugovorena u visini 13,0% godišnje. Do 24. studenoga 2003. pripisano je dugu 127.993,12 kn, a otplaćeno je 3.431.388,56 kn, od čega je u 2001. otplaćeno 1.544.177,45 kn, u 2002. otplaćeno je 926.257,79 kn, a do 24. studenoga 2003. otplaćeno je 960.953,32 kn. Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, na dan 24. studenoga 2003. duguje poslovnoj banci 555.232,65 kn. Otplatu kredita društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, obavljalo je cesijama i asignacijama zaključenim s Društvom i poslovnom bankom.

U razdoblju od 1993. do konca 2002. društvo Tilia d.o.o., Lepoglava plaćanje udjela udjeličarima obavilo je u iznosu 1.403.116,76 kn, od čega robom (namještajem) u iznosu 990.575,85 kn i gotovinom u iznosu 412.540,91 kn. Namještaj kojim je društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, platilo udjele udjeličarima nabavljen je od Društva. Plaćanje namještaja društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, obavilo je cesijama i asignacijama.

Društvo je u ožujku 1993. zaključilo s društvom Tilia d.o.o., Lepoglava ugovor o poslovnoj suradnji, odnosno reguliranju međusobnih obveza i potraživanja, kratkotrajne i dugotrajne financijske imovine, te je u razdoblju od 1996. do konca 2002. društvu Tilia d.o.o., Lepoglava dalo zajmove u iznosu 9.391.052,78 kn, od čega 1996. u iznosu 665.213,81 kn, 1997. u iznosu 1.757.559,55 kn, 1998. u iznosu 2.881.550,11 kn, 1999. u iznosu 2.526.397,44 kn, 2000. u iznosu 1.176.007,49 kn, 2001. u iznosu 303.147,29 kn, te 2002. u iznosu 81.177,09 kn.

Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava vratilo je dug u iznosu 840.574,51 kn, od čega 1998. u iznosu 527.704,35 kn, 1999. u iznosu 138.940,67 kn i 2000. u iznosu 173.929,49 kn. Koncem 2002. Društvo ima potraživanja od društva Tilia d.o.o., Lepoglava za dane zajmove u iznosu 8.550.478,27 kn.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Lepa, Tvornica drvnog namještaja, Lepoglava.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija Poduzeća.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Postupci pretvorbe i privatizacije

Postupak pretvorbe nije proveden prema odredbama Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća, jer je nad Poduzećem 30. travnja 1991. otvoren stečajni postupak. Otvoren je kod Okružnog privrednog suda u Varaždinu na prijedlog radničkog savjeta, zbog nemogućnosti podmirenja dospjelih obveza i iskazanog gubitka za 1990. u iznosu 19.582.285 din, odnosno u visini 67,1% trajnih izvora.

Prodaju stečajnog dužnika i osnivačkog udjela u Društvu, stečajni upravitelj je uz suglasnost stečajnog vijeća objavio putem natječaja u srpnju, kolovozu i rujnu 1992.

Na natječajе iz srpnja i kolovoza 1992. nisu pristigle ponude, a na natječaj iz rujna 1992. koji je objavljen za prodaju imovine stečajnog dužnika i udjela u Društvu s početnom cijenom 1.500.000,- DEM, pristiglo je pet ponuda.

Stečajno vijeće je 12. listopada 1992. donijelo rješenje kojim je izabrana zajednička ponuda zaposlenika, Zlatka Koračevića, Branke Dubovečak, Zvonimira Vreska i Ivana Druška u iznosu 1.985.000,- DEM.

U zajedničkoj ponudi je naveden rok plaćanja 60 dana s tim da su zaposlenici ponudili pretvaranje potraživanja za plaće u udjele (bez utvrđenog iznosa), a Zlatko Koračević, Branka Dubovečak, Zvonimir Vresk i Ivan Druško plaćanje razlike cijene do ponuđenog iznosa.

Ugovor o prodaji stečajnog dužnika u iznosu 1.985.000,- DEM, zaključili su u veljači 1993. stečajni upravitelj te Zlatko Koračević, Ivan Druško, Branka Dubovečak i Zvonimir Vresk. Odredbama ugovora utvrđeno je da su rješenjem stečajnog vijeća iz prosinca 1992., potraživanja radnika pretvorena u udjele u Društvu u iznosu 503.522,- DEM ili 25,36% ugovorene vrijednosti. Preostali dio ugovorene vrijednosti u iznosu 1.472.549,- DEM kupci su trebali platiti u roku 60 dana od dana zaključenja ugovora. Prema ugovoru, prodavatelj je ovlastio kupce da po obavljenom plaćanju upišu promjenu osnivača u društvu Tvornica drvnog namještaja, čije osnivanje je predviđeno nakon prodaje Poduzeća u stečaju.

Plaćanje 1.472.549,- DEM obavljeno je 2. travnja 1993. iz sredstava kredita poslovne banke.

Rješenjem o glavnoj diobi od 8. prosinca 1992., utvrđena su novčana sredstva stečajne mase u iznosu 587.274.500,- HRD, a ispravkom rješenja o glavnoj diobi od 5. travnja 1993. novčana sredstva stečajne mase utvrđena su u iznosu 1.439.225.944,- HRD. Za podmirenje priznatih potraživanja tijekom stečaja u 100,0% iznosu, namijenjeno je 1.428.894.518,- HRD, a za troškove stečajnog postupka 10.331.426,- HRD. Potraživanja zaposlenika za plaće priznata u tijeku stečajnog postupka, pretvorena su na temelju izjava zaposlenika u osnivački udjel u društvu Tvornica drvnog namještaja u visini 25,36% vrijednosti temeljnog kapitala.

Zaključni izvještaj o poslovanju Poduzeća u stečaju prihvatilo je stečajno vijeće 16. srpnja 1993. Prema spomenutom izvještaju, u razdoblju od 30. travnja 1991. do 16. srpnja 1993., Poduzeće u stečaju je ostvarilo prihode u iznosu 1.446.600.717,- HRD, te izvršilo rashode u iznosu 1.445.157.161,- HRD, od čega za podmirenje potraživanja prema vjerovnicima u iznosu 1.428.893.887,- HRD ili 100,0%.

Dopunom zaključnog izvještaja od 16. srpnja 1993., određeno je da su od 24. svibnja 1993. odnosno dana podnošenja zaključnog izvještaja, do 16. srpnja 1993. ostvareni prihodi od kamata na depozit i izvršeni rashodi za naknadu, plaće i putne troškove stečajnog upravitelja i zaposlenika za svibanj, lipanj i srpanj 1993., dok se na žiro računu nalazi razlika prihoda nad rashodima u iznosu 2.780.443,- HRD. Stečajni postupak je zaključen 16. srpnja 1993.

Nakon prodaje Poduzeća u stečaju, upisana je statusna promjena u sudski registar i temeljni kapital u iznosu 1.985.000,- DEM. Prije osnivanja spomenutog društva, udjele u Društvu je imalo 409 udjeličara, čija su potraživanja za plaće priznata u tijeku stečajnog postupka pretvorena u udjele u iznosu 503.522,- DEM, te kupci Poduzeća u stečaju koji su imali udjele u iznosu 1.481.478,- DEM.

Do dana upisa spomenutog društva u sudski registar, udjele u Društvu nominalne

vrijednosti 1.808.600,- DEM kupilo je društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, od čega 27. travnja 1993. od kupaca Poduzeća u stečaju u iznosu 1.481.478,- DEM, te 20. svibnja 1993. od 300 udjeličara u iznosu 327.122,- DEM. Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava prodalo je 20. srpnja 1993. udjele nominalne vrijednosti 350.000,- DEM sedmorici udjeličara, te koncem srpnja 1993. ima udjele u Društvu u vrijednosti 1.458.600,- DEM, a 110 udjeličara udjele u vrijednosti 526.400,- DEM. Kao osnivači novoosnovanog društva, umjesto društva Tilia d.o.o., Lepoglava upisani su Zlatko Koračević s udjelom u iznosu 719.175,- DEM ili 36,2%, Branka Dubovečak s udjelom u iznosu 248.995,- DEM ili 12,5%, Zvonimir Vresk s udjelom u iznosu 248.975,- DEM ili 12,5% i Ivan Druško s udjelom u iznosu 241.455,- DEM ili 12,2%, (osnivači društva Tilia d.o.o., Lepoglava), te osnivači Antun Ledinščak s udjelom u iznosu 50.000,- DEM ili 2,5% i 109 drugih udjeličara s udjelima u iznosu 476.400,- DEM ili 24,1% temeljnog kapitala novoosnovanog društva.

Nakon što su kupci Poduzeća u stečaju, 1. travnja 1993. zaključili ugovore o kreditu s poslovnim bankom kojim su platili kupnju Poduzeća u stečaju, prodali su 27. travnja 1993. društvu Tilia d.o.o. udjele u Društvu za 1.472.549,- DEM.

Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, poslovna banka i kupci zaključili su u svibnju 1993. četiri ugovora o preuzimanju duga, kojima društvo Tilia d.o.o., Lepoglava preuzima od kupaca dug prema poslovnoj banci u iznosu 1.472.549,- DEM, a do konca 1996. društvo Tilia d.o.o., Lepoglava nije platilo poslovnoj banci niti jedan obrok.

U prosincu 1996. poslovna banka zaključila je s društvom Tilia d.o.o., Lepoglava, s Društvom, te Zvonimirom Vreskom, Zlatkom Koračevićem i Brankom Dubovečak ugovor o pristupanju dugu, kojim je utvrđeno da dug 31. prosinca 1996. iznosi 8.012.788,22 kn ili 2.249.393,14 DEM. Dug prema poslovnoj banci nije plaćen u ugovorenom roku.

U razdoblju od 1997. do 24. studenoga 2003. dug je uvećan za revalorizaciju i kamatu u iznosu 843.475,29 kn. Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, je do 24. studenoga 2003. otplatilo 8.301.030,95 kn.

Stanje duga kod poslovne banke 24. studenoga 2003. iznosi 555.232,56 kn. Otplatu kredita društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, obavljalo je zaključivanjem ugovora o cesiji i asignaciji s Društvom i poslovnim bankom.

Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava, je kupilo od drugih udjeličara u 1993., 1994. i 1995. udjele nominalne vrijednosti 348.371,- DEM, a u razdoblju od 1997. do konca 2002. udjele nominalne vrijednosti 3.193.100,00 kn.

Udjeli koje je društvo Tilia d.o.o., Lepoglava kupilo od udjeličara u razdoblju od 1993. do konca 2002., plaćeni su u iznosu 1.403.116,76 kn, od čega je dug prema 262 udjeličara podmiren namještajem u vrijednosti 990.575,85 kn što ga je društvo Tilia d.o.o., Lepoglava nabavilo od Društva.

Društvo nema razvojni program. U razdoblju od 1993. do 2002., Društvo je u imovinu uložilo 9.791.498,11 kn, od čega u opremu 7.574.906,72 kn, u građevinske objekte 1.362.254,78 kn te u prijevozna sredstva, alate, pogonski i uredski inventar 854.336,61 kn. Ulaganja u imovinu financirana su sredstvima Društva. U razdoblju od 1994. do 2002., Društvo je ostvarivalo dobit. Najveća dobit je ostvarena u 2001. u iznosu 1.818.784,94 kn.

Na dan otvaranja stečajnog postupka (30. travnja 1991.), Poduzeće je imalo 415

zaposlenika. Na Zavod za zapošljavanje prijavljeno je 125 zaposlenika, 285 zaposlenika preuzelo je Društvo, a pet zaposlenika nastavilo je raditi u Poduzeću u stečaju. Koncem 2002., Društvo i vlasnički povezana društva imaju ukupno 281 zaposlenika.

Društva Tvornica stolica Lepa d.o.o., Lepoglava, Elementi - Lepa d.o.o., Lepoglava i Pilana - Lepa d.o.o., Lepoglava, koje je tijekom 1996. osnovalo Društvo, preuzela su 151 zaposlenika Društva. U vrijeme obavljanja revizije (ožujak 2004.) društva Elementi - Lepa d.o.o., Lepoglava i Tvornica stolica Lepa d.o.o., Lepoglava koja su preuzela 133 zaposlenika ne posluju. Spomenuta društva nisu podmirila zakonske obveze, doprinose iz i na plaće za zaposlenike, koje koncem prosinca 2002. iznose 2.862.686,49 kn.

Društvo je u ožujku 1993. zaključilo s društvom Tilia d.o.o., Lepoglava ugovor o poslovnoj suradnji, odnosno reguliranju međusobnih obveza i potraživanja. Društvo je u razdoblju od 1996. do konca 2002. društvu Tilia d.o.o., Lepoglava odobrilo zajmove za robu u iznosu 9.391.052,78 kn. Društvo Tilia d.o.o., Lepoglava vratilo je Društvu dug u iznosu 840.574,51 kn. Koncem 2002., Društvo ima potraživanja od društva Tilia d.o.o., Lepoglava za dane zajmove u iznosu 8.550.478,27 kn.

Dugoročne obveze Društva 31. prosinca 2002. iskazane su u iznosu 24.088.189,23 kn, što je za 13.134.759,82 kn ili 54,5% više u odnosu na 2001., a odnose se na obveze po dugoročnim kreditima. Društvo se zadužilo za trajna obrtna sredstva, te za povrat kratkoročnih kredita. Kratkoročne obveze koncem 2002. iskazane su u iznosu 26.758.875,53 kn, što je za 8.197.366,30 kn ili 23,5% manje u odnosu na 2001.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju od 21. travnja 2004. zakonski predstavnik društva Lepa d.o.o., Lepoglava, vezano za nedonošenje razvojnog programa obrazlaže kako je spomenuto društvo kupljeno u stečaju, a nije privatizirano po Zakonu o pretvorbi i privatizaciji društvenih poduzeća, zbog čega nije izrađen razvojni program kao jedinstveni dokument, već su doneseni godišnji i srednjeročni planovi razvoja, a elementi razvojnog programa sadržani su unutar ostalih programa (investicijski programi i programi za dobivanje obrtnih sredstava).

U odnosu na potraživanja od vlasnički povezanog društva Tilia d.o.o., Lepoglava, navodi da su utvrđena potraživanja realna, te da su društva međusobno usklađivala i potvrđivala obveze i potraživanja.

U odnosu na vlasničku povezanost društava navodi kako su društva osnovana radi ostvarivanja zajedničkih ciljeva: zadržavanja pune zaposlenosti radnika, očuvanja kontinuiteta proizvodnje, zadržavanja tržišta i kupaca, te pozitivnog poslovanja, pa su slijedom toga bila i povezana poslovnim aranžmanima da bi se održala i opstala u teškim uvjetima poslovanja izvozno orijentiranih poduzeća s niskodohodovnim proizvodnim programom drvne industrije.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo izvješće

zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Krapina, Gajeva 2/II.

Ovlašteni državni revizori:

Josipa Grmovšek, dipl. oec.

Nadica Knok, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak
potvrđuje: _____

LEPOGLAVA

1. Radnički savjet:

Ivan Dubovečak, predsjednik; članovi: Josipa Šoštarić, Danica Vuk, Darko Tušek, Josipa Škorak, Zvonko Martinuš, Mirko Mažar, Ivan Ostrički, Marijan Škvarić, Mato Očurščak i Štefanija Pečevski

2. Upravni odbor:

- nema podataka o članovima

3. Direktor ili uprava:

Zlatko Koračević, od 31. prosinca 1989. do 20. travnja 1991.

Zvonimir Vresk, od 20. travnja 1991. do 30. travnja 1991.

Branko Putarek, stečajni upravitelj od 30. travnja 1991. do 1. rujna 1993.

TVORNICA DRVNOG NAMJEŠTAJA D.O.O., LEPOGLAVA

- upisano u sudski registar 2. kolovoza 1993., nakon prodaje Poduzeća u stečaju i zaključenja stečajnog postupka,

Osnivači: Zlatko Koračević s udjelom u iznosu 719.175,- DEM ili 36,2%, Branka Dubovečak s udjelom u iznosu 248.995,- DEM ili 12,5%, Zvonimir Vresk s udjelom u iznosu 248.975,- DEM ili 12,5%, Ivan Druško s udjelom u iznosu 241.455,- DEM ili 12,2%, Antun Ledinščak s udjelom u iznosu 50.000,- DEM ili 2,5% te 109 drugih udjeličara udjelima u iznosu 476.400,- DEM ili 24,1% temeljnog kapitala novoosnovanog društva.

Direktor:

Branka Dubovečak od 2. kolovoza 1993. do 1. studenoga 1993.

- povezana društva i osobe

1. LEPA d.o.o., LEPOGLAVA

Osnivači: Lepa, Tvornica drvnog namještaja s.p.o., Lepoglava, 25. veljače 1991.,
društvo Tilia d.o.o., Lepoglava i 106 udjelicara od 6. listopada 1995.

Direktor:

Branko Putarek, od 15. ožujka 1991. do 30. travnja 1991.

Zlatko Koračević, od 30. travnja 1991.