



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Vukovar

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

LUŽNJAK, ŽUPANJA

Vinkovci, ožujak 2003.

S A D R Ź A J

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	4
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	5
3.1.	Odluka o pretvorbi	5
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	6
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	7
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	9
3.3.	Provedba programa pretvorbe	9
3.3.1.	Potraživanja pretvorena u udjel	9
3.3.2.	Prodaja dionica uz popust	10
3.3.3.	Prodaja dionica bez popusta	10
3.4.	Upis u sudski registar	11
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	12
4.1.	Pokriće gubitaka u poslovanju na teret pričuva, dijela udjela dioničara i dokapitalizacija Društva	12
4.2.	Dionice s popustom	13
4.3.	Dionice iz portfelja Fonda	14
4.4.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	14
4.5.	Stečaj	15
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	15
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	15
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	16
5.3.	Raspolaganje nekretninama i opremom	19
5.4.	Sredstva solidarnosti za poticanje zapošljavanja	20
5.5.	Sanacija	21
5.6.	Obveze za primljene kredite	22
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	22
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	23
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	23
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	23



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Vukovar

Klasa: 041-03/01-01/566
Urbroj: 613-18-03-22

Vinkovci, 4. ožujka 2003.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA LUŽNJAK, ŽUPANJA

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Lužnjak, Županja.

Revizija je obavljena u razdoblju od 28. listopada 2002. do 4. ožujka 2003.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne Novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Stečajni zakon (Narodne novine 44/96, 29/99, 129/00),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Drvena industrija Lužnjak, dioničko društvo Županja, Bana Josipa Jelačića 4, organizirano kao poduzeće u društvenom vlasništvu, registrirano je kod Okružnog privrednog suda Osijek rješenjem broj Fi-2647/91 od 24. lipnja 1991. i upisano u registarskom ulošku broj 1-3499-00. Matični broj subjekta je 3300099.

Drveno industrijsko poduzeće Županja, s p.o. Županja, Drveno industrijsko poduzeće Gunja, s p.o. Gunja i Županjska banka d.d. Županja (dalje u tekstu: Županjska banka d.d.) osnovali su 1991. Drvenu industriju Lužnjak, poduzeće u društvenom vlasništvu kao dioničko društvo, Županja (dalje u tekstu: Poduzeće) s osnivačkim ulogom u iznosu 285.576.000,00 dinara. Djelatnosti Poduzeća su: primarna prerada drva, proizvodnja drvnih prerađevina (oplata, oblage, parketa), proizvodnja namještaja, trgovina na veliko i malo, uvoz i izvoz proizvoda i usluga, te obavljanje javnog prijevoza u cestovnom prometu. Ovlaštena osoba za zastupanje Poduzeća u to vrijeme bio je direktor Stjepan Bernatović.

Koncem 1991. Poduzeće je imalo 689 zaposlenika. Za 1991. ostvarilo je prihode u iznosu 186.321.000.- HRD, rashode u iznosu 240.100.000.- HRD i gubitak 53.779.000.- HRD, a aktiva odnosno pasiva iznosila je 925.919.000.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Posljednja dopuna upisa u sudski registar u Okružnom privrednom sudu u Osijeku prije pretvorbe, obavljena je 20. ožujka 1992. rješenjem Fi-214/92 zbog promjene ovlaštene osobe za zastupanje.

Upis promjene oblika organiziranja Poduzeća u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, proveden je 28. veljače 1994. rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Fi-767/94. U sudski registar upisana je promjena organizacijskog oblika društvenog poduzeća u Drvna industrija Lužnjak d.d. Županja, Bana Josipa Jelačića 4 (dalje u tekstu: Društvo). Prema navedenom rješenju, temeljni kapital iznosio je 55.626.032.000.- HRD ili 18.256.000,- DEM. Ovlaštena osoba za zastupanje bio je Stjepan Bernatović, vršitelj dužnosti direktora.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Fi-6802/94, od 27. prosinca 1994., u sudski registar upisano je proširenje djelatnosti Društva na osnivanje, financiranje i upravljanje društvima s ograničenom odgovornošću: Lužnjak-pilana i Lužnjak-tvornica namještaja Gunja, te Lužnjak-pilana, Lužnjak-masivni namještaj, Lužnjak-parketarija, Lužnjak-trgovina i Lužnjak-tapetarija Županja.

Promjena osobe ovlaštene za zastupanje Društva upisana je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj Fi-684/95 od 5. travnja 1995., dok je usklađenje općih akata Društva sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano 5. ožujka 1996.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, od 18. srpnja 1996. u sudski registar upisano je smanjenje temeljnog kapitala i promjene odredbi statuta. Temeljni kapital je smanjen promjenom vrijednosti dionica sa 100,- DEM na 100,00 kn po dionici. Temeljni kapital iznosio je 29.203.500,00 kn.

Promjena članova uprave upisana je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-96/661-2, od 9. listopada 1996., dok je promjena članova nadzornog odbora upisana 4. rujna 1997.

Promjena sjedišta Društva, članova uprave, članova nadzornog odbora i promjene odredbi statuta Društva upisana je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-99/1686-4, od 7. prosinca 1999.

Na temelju odluke Trgovačkog suda broj: IX-ST-101/00-17 od 28. ožujka 2001. i rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-01/415-2 od 29. ožujka 2001., u sudski registar upisano je otvaranje stečajnog postupka po službenoj dužnosti.

Odlukom Trgovačkog suda u Osijeku broj: IX-ST-101/00-202 od 22. srpnja 2002. i rješenjem broj Tt-02/1665-2, od 2. kolovoza 2002. u sudski registar upisano je imenovanje stečajnog upravitelja po službenoj dužnosti.

2.3. Vlasnički povezana Društva

Odlukom skupštine Društva od 22. studenoga 1994., Društvo je kao osnivač osnovalo sedam društava s ograničenom odgovornošću. U Trgovačkom sudu u Osijeku od 27. prosinca 1994. upisana je visina temeljnog kapitala i ovlaštene osobe za zastupanje, kako slijedi:

- Fi-6803/94, Lužnjak - pilana Gunja, 749.364,85 kn, Luka Marković,
- Fi-6804/94, Lužnjak-pilana Županja, 12.796.013,21 kn, Đuro Kuzman,
- Fi-6805/94, Lužnjak - masivni namještaj Županja, 8.136.920,67 kn,
- Fi-6806/94, Lužnjak-parketarija Županja, 2.677.828,14 kn, Ivan Lešić,
- Fi-6807/94, Lužnjak-trgovina Županja, 1.412.943,89 kn, Mato Baotić,
- Fi-6808/94, Lužnjak-tvornica namještaja Gunja, 930.455,55 kn, Branko Kožić, te
- Fi-6809/94, Lužnjak-tapetarija Županja, 650.730,46 kn, Đuro Lešić.

Upisane su djelatnosti: proizvodnja rezane građe, furnira i ploča, drvenog pokućstva, građevnih elemenata od drveta, drvene ambalaže, galanterije od drveta i pluta, predmeta od pruća, komercijalni poslovi na ostvarivanju funkcije prometa roba i usluga, trgovina na veliko i malo, te obavljanje javnog prijevoza u cestovnom prometu.

Gospodarski, ekonomski, financijski i drugi odnosi između Društva i novoosnovanih društava određeni su ugovorom o međusobnim odnosima, statutima, te odlukama o osnivanju društava. Prema odredbi spomenutog ugovora Društvo za novoosnovana društva obavlja sljedeće zajedničke djelatnosti: osnivanje, financiranje i upravljanje društvima, poslovne, ekonomske, organizacijske i tehnološke usluge, marketing, komercijalne poslove na ostvarivanju funkcije prometa roba i usluga, osnivanje novih i likvidacija postojećih poduzeća, te vanjsku trgovinu.

U skladu s odlukama skupštine društava, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-99/1870-4, od 31. prosinca 1999., društva Lužnjak-pilana d.o.o., Lužnjak-masivni namještaj d.o.o., Lužnjak-tapetarija d.o.o., Lužnjak-parketarija d.o.o., te Lužnjak-trgovina d.o.o. Županja, pripojena su Društvu.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Upravni odbor donio je 10. kolovoza 1992. odluku o pretvorbi Poduzeća u dioničko društvo Lužnjak. Predsjednik upravnog odbora bio je Zdravko Lešić, a članovi Krešimir Bogutovac i Gabrijel Šokičić. U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, ovlaštena osoba za zastupanje Poduzeća bio je direktor Stjepan Bernatović.

Odluka o pretvorbi dostavljena je Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) 13. kolovoza 1992. Prema odluci temeljni kapital Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosio je 16.922.500,- DEM, a sastojao se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 12.592.500,- DEM i 4.330.000,- DEM s osnove dodatnih ulaganja. Temeljni kapital dioničkog društva podijeljen je na 33 845 dionica, tako da je nominalna vrijednost jedne dionice iznosila 500,- DEM. Navedenom odlukom stanovi u vlasništvu Poduzeća nisu uključeni u procijenjenu vrijednost već su preneseni Fondu za financiranje stambeno-komunalnih djelatnosti općine Županja. Nadalje, odlukom su određeni način kupovine dionica, djelatnost Društva i drugo.

U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Agenciji su uz odluku o pretvorbi društvenog poduzeća dostavljeni program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, podaci o poslovanju Poduzeća, osnove razvojno sanacijskog programa, izvadak iz sudskog registra, te elaborat o procijeni vrijednosti Poduzeća. Nakon primjedbi Agencije dostavljeni su 10. veljače 1993. dokazi o pravu korištenja nekretnina.

Upravni odbor Poduzeća donio je u rujnu 1993. izmjenu odluke o pretvorbi prema kojoj je vrijednost temeljnog kapitala iznosila 18.256.000,- DEM, što je za 1.333.500,- DEM više od vrijednosti temeljnog kapitala navedenog u odluci o pretvorbi Poduzeća. Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) dostavljena je odluka o izmjeni odluke o pretvorbi Poduzeća u rujnu 1993.

Prema odredbama članka 9. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Poduzeće je trebalo dostaviti Agenciji odluku o pretvorbi s propisanom dokumentacijom do 30. lipnja 1992. ili tražiti odobrenje produženja roka za podnošenje potrebne dokumentacije. Zahtjev za produženje roka za podnošenje dokumentacije Poduzeće je Agenciji podnijelo u lipnju 1992. Razlog produženja roka su ratom zahvaćena područja na kojem se Poduzeće nalazilo. Agencija je odredila 30. rujna 1993. kao rok za podnošenje potrebne dokumentacije za pretvorbu Poduzeća. Spomenuta dokumentacija dostavljena je Agenciji 13. kolovoza 1992.

3.1.1. Razvojni program

Poduzeće je poslovalo kao jedinstveni pravni subjekt na lokacijama u Županji i Gunji. Proizvodnja je organizirana prema tehnološkim obilježjima i to na primarnu i doradnu pilanu, tvornicu masivnog namještaja i tvornicu tapeciranog namještaja u Županji, te primarnu pilanu i tvornicu namještaja u Gunji.

Razvojno sanacijski program izradio je Ekonomski zavod, poduzeće za ekonomske

usluge i organizaciju Zagreb u lipnju 1992. Obuhvaćena je analiza financijskog poslovanja za 1991., ukupna vrijednost ulaganja u osnovna i obrtna sredstva, pokriće gubitka u poslovanju, podizanje kvalitete proizvoda i odabir proizvodnog programa koji donosi najveće financijske rezultate, veću iskorištenost postojećih kapaciteta proizvodnje, povećanje izvoza, te provođenje politike zapošljavanja i edukacije radnika prema zahtjevima poslovnog procesa. Od ukupno ostvarenih prihoda od prodaje vlastitih proizvoda u 1991. u iznosu 169.221.000.- HRD, 81,70% odnosi se na tuzemno tržište, a 18,30% na inozemno tržište.

Razvojno sanacijskim programom predviđena su sredstva za pokriće gubitaka iz poslovanja u iznosu 1.285.218,- DEM i ulaganje u osnovna sredstva u iznosu 2.170.964,- DEM. Pokriće gubitka u poslovanju predviđeno je pretvaranjem potraživanja Županijske banke d.d. u udjel, a ulaganje u osnovna sredstva zaduživanjem kod poslovnih banaka. U razvojno sanacijskom programu nije navedeno razdoblje za koje je donesen.

3.1.2. Program pretvorbe

Programom pretvorbe predviđeno je da se Poduzeće pretvori u dioničko društvo prodajom Poduzeća ili idealnog dijela Poduzeća, pretvaranjem ulaganja na ugovornoj osnovi u poduzeće i potraživanja prema poduzeću u udjel, te prijenosom dionica fondovima prema zakonskim odredbama.

Pravo na kupovinu 50,00% dionica Poduzeća s popustom imali su svi zaposlenici i ranije zaposleni u Poduzeću, kao i zaposlenici i ranije zaposleni u organizacijama i ustanovama koje ne podliježu pretvorbi, s tim da je svaki od njih mogao kupiti dionice uz popust najviše u nominalnoj vrijednosti do dinarske protuvrijednosti od 20.000,- DEM. Drugih 50,00% vrijednosti Poduzeća prodavalo se bez popusta. Neupisane dionice prenose se fondovima.

Programom je utvrđeno formiranje tijela društva, organiziranje i rad osnivačke skupštine, izbor predsjednika skupštine, dnevni red i drugo.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. obavila je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske - podružnica Vinkovci. Prema izvještaju od 24. lipnja 1992. i dopuni izvještaja od 30. listopada 1992. postupcima utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjih obračuna utvrđena su odstupanja prigodom iskazivanja kratkoročnih potraživanja, uloženi i udruženi sredstava, osnovnih sredstava i gubitka, što je u bilanci stanja utjecalo na manje iskazivanje imovine i obveza. U tijeku izrade izvještaja, Poduzeće je provelo ispravke i dano je mišljenje da je navedeni obračun sastavljen u skladu sa zakonskim propisima, osim kod povećanja vrijednosti zaliha i stanja društvenog kapitala za koje se nije moglo utvrditi činjenično stanje zbog nedostatka dokumentacije.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Procjenu vrijednosti Poduzeća u cijelosti je obavio Ekonomski zavod, poduzeće za ekonomske usluge i organizaciju Zagreb u lipnju 1992. Prema primjedbama Agencije elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća ispravljen je u travnju 1993. Uz elaborat su priloženi dokazi, u kojima su obrazloženi osnovni elementi koji su utjecali na utvrđivanje vrijednosti Poduzeća.

Prema elaboratu, knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 561.295.000.- HRD ili 10.205.364,- DEM, a procijenjena vrijednost 692.594.650.- HRD ili 12.592.500,- DEM (100,- DEM=5.500.- HRD). Procjena Poduzeća obavljena je na temelju bilance stanja na dan 31. prosinca 1991. primjenom kombinirane metode, koja pored statičke metode i korigirane knjigovodstvene vrijednosti uzima u obzir i dinamičku metodu na bazi očekivanih neto primitaka i izdataka. Procijenjena vrijednost statičkom metodom iznosila 14.007.345,- DEM, vrijednost utvrđena dinamičkom metodom iznosila je 11.177.655,- DEM, dok je srednja vrijednost iznosila 12.592.500,- DEM. Procjena vrijednosti Poduzeća nije umanjena za visinu ratne štete nastale tijekom 1991.

Nakon dopune izvještaja Službe društvenog knjigovodstva o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. iz listopada 1992., knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. iznosila je 578.751.000.- HRD ili 10.522.745,- DEM.

Prema primjedbama Agencije, iz elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća ispravljenog u travnju 1993., procijenjena vrijednosti Poduzeća iznosila je 887.879.000.- HRD ili 16.143.255,-DEM primjenom statičke metode, odnosno ispravljene knjigovodstvene vrijednosti.

Izmijenjenom odlukom, donesenom u rujnu 1993., temeljni kapital Poduzeća iznosio je 18.256.000,- DEM, što je za 1.333.500,- DEM ili 7,88% više od vrijednosti u osnovnoj odluci. Iz dokumentacije nije vidljivo što je uvjetovalo povećanje temeljnog kapitala Poduzeća, odnosno na koju imovinu se odnose izmjene. Fond je prihvatio vrijednost temeljnog kapitala Poduzeća u iznosu 18.256.000,- DEM.

Temeljni kapital sastoji se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 13.911.600,- DEM, pretvorenih potraživanja u udjel za primljene kredite Županijske banke u iznosu 2.512.000,- DEM, pretvorenih potraživanja u udjel za primljene obveznice Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj gospodarstva u iznosu 1.818.200,- DEM i osnivačkog udjela Županijske banke u iznosu 14.200,- DEM. Temeljni kapital dioničkog društva podijeljen je na 182 560 dionica, tako da je nominalna vrijednost jedne dionice iznosila 100,- DEM.

Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća sastoji se od elaborata o procjeni nekretnina i elaborata o procjeni opreme. Za građevinsko zemljište i objekte, pribavljeni su dokumenti o vlasništvu s izvodima iz zemljišnih knjiga, te je procjena obavljena na temelju navedenih dokumenata. Procjena građevinskog zemljišta obavljena je primjenom cijena iz Zaključka Izvršnog vijeća Skupštine općine Županja o utvrđivanju prosječne prometne vrijednosti građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na području k.o. Županja i k.o. Gunja. Prema elaboratu i vlasničkim listovima ukupna površina građevinskog zemljišta iznosila je 185 633 m², a odnosila se sedam lokacija i to: k.o. Županja na četiri lokacije u ukupnoj površini 141 900 m², k.o. Gunja površine 39 255 m² i k.o. Bošnjaci površine 4 478 m².

U procijenjenu vrijednost Poduzeća nije uključeno poljoprivredno zemljište i stanovi u

društvenom vlasništvu.

Procjena vrijednosti priključaka na komunalnu javnu i individualnu infrastrukturu obavljena je prema općinskim odlukama o financiranju izgradnji komunalnih objekata i uređaja, te udjela investitora u dijelu već izgrađenih komunalnih objekata i uređaja iz 1991.

Procjena vrijednosti objekata provedena je na temelju obavljenog pregleda i snimanja postojećeg stanja koje je obavila tehnička služba Poduzeća, a primijenjeni su građevinski propisi i normativi Republike Hrvatske. U elaboratu je navedeno da se objekti nalaze na sedam lokacija. Prema elaboratu ukupna vrijednost građevinskog zemljišta, objekata, priključaka na komunalnu javnu i individualnu infrastrukturu, te objekata infrastrukture iznosila je 11.827.155,- DEM.

U postupku procjene vrijednosti opreme pregledana je postojeća dokumentacija, razmotrena funkcionalna sposobnost, te je utvrđeno tehničko stanje, fizička i tržišna vrijednost opreme. Procijenjena vrijednost opreme iznosila je 5.172.007,- DEM.

U tablici u nastavku daje se pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti Poduzeća prema dopuni elaborata.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Red ni broj	Opis pozicije	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema dopuni elaborata
1.	Zemljište	621.782,-	410.867,-
2.	Građevinski objekti	9.413.164,-	11.416.288,-
3.	Oprema	3.712.200,-	5.172.007,-
4.	Dugoročna potraživanja	316.581,-	267.073,-
5.	Tekuća sredstva	2.771.163,-	1.282.202,-
I. Ukupno imovina (1 - 5)		16.834.890,-	18.548.437,-
6.	Obveze	6.312.145	2.405.182,-
II. Ukupno odbitne stavke		6.312.145	2.405.182,-
Vrijednost poduzeća (I.-II.)		10.522.745,-	16.143.255,-

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 8. rujna 1993. donijela rješenje o suglasnosti na pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo. Prema rješenju, temeljni kapital Društva iznosio je 55.626.032.000.- HRD ili 18.256.000,- DEM, a sastojao se od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 42.388.645.000.- HRD ili 13.911.600,- DEM, pretvorenih potraživanja u udjel za dane kredite Županijske banke d.d. u iznosu 7.654.064.000.- HRD ili 2.512.000,- DEM, pretvorenih potraživanja u udjel za primljene obveznice Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj gospodarstva u iznosu 5.540.055.600.- HRD ili 1.818.200,- DEM i osnivačkog udjela Županijske banke d.d. u iznosu 43.267.400.- HRD ili 14.200,- DEM.

Temeljni kapital dioničkog društva podijeljen je na 182 560 dionica, tako da je nominalna vrijednost jedne dionice iznosila 100,- DEM. Primijenjen je tečaj 100,- DEM = 304.700.- HRD na dan donošenja rješenja.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Od procijenjene vrijednosti Poduzeća u iznosu 18.256.000,- DEM ili 182 560 dionica 13.911.600,- DEM ili 139 116 dionica namijenjeno je prodaji u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 2.512.000,- DEM ili 25 120 dionica predstavlja pretvorena potraživanja u udjel za dane kredite Županijske banke d.d., 1.818.200,- DEM ili 18 182 dionice predstavlja pretvorena potraživanja u udjel za primljene obveznice Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj gospodarstva, a 14.200,- DEM ili 142 dionice predstavlja osnivački udjel Županijske banke d.d. Prema rješenju Trgovačkog suda u Osijeku od 28. veljače 1994. broj Fi-767/94, u sudski registar upisan je temeljni kapital u iznosu 18.256.000.- DEM.

Prema programu pretvorbe i potvrdi Fonda 69 558 dionica nominalne vrijednosti 6.955.800,- DEM ili 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća prodaje se s popustom, a preostalih 50,00% procijenjene vrijednosti ili 69 558 dionica umanjeno je za 8 097 rezerviranih dionica, odnosno 61 461 dionica namijenjeno prodaji bez popusta. Fond je utvrdio da u roku određenom za prikupljanje ponuda za kupnju dionica Društva nije primljena niti jedna ponuda, te je Fondu preneseno 69 558 dionica.

3.3.1. Potraživanja pretvorena u udjel

Potraživanja pretvorena u udjel odnose se na potraživanja Županijske banke d.d. za dane kredite u iznosu 2.512.000,- DEM i potraživanja za primljene obveznice Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj gospodarstva u iznosu 1.818.200,- DEM.

Županijska banka d.d. i Društvo, zaključili su tijekom 1993. ugovor o pretvaranju potraživanja banke u udjel u iznosu 2.512.000,- DEM za dane kratkoročne kredite za tekuću likvidnost Društva zaključno do 31. prosinca 1991. Na ugovoru nije naznačen datum zaključivanja. Njime banka stječe pravo ulagatelja sa svim pravima i obvezama utvrđenim statutom Društva.

Vlada Republike Hrvatske donijela je 14. studenoga 1991. odluku o dodjeli obveznica za

restrukturiranje gospodarstva. Prema odluci, a na temelju prijave Županijske banke d.d., Poduzeću su dodijeljene obveznice u iznosu 100.000.000 din ili 1.818.200,- DEM. Obveznice su dane 1. rujna 1991. i predstavljaju udjel Republike Hrvatske u trajnom kapitalu Poduzeća.

Poduzeće je bilo dužno postupak pretvorbe završiti do 31. prosinca 1991., te za iznos dobivenih obveznica u roku mjesec dana od provedene pretvorbe prenijeti kao dionice Hrvatskom fondu za razvoj. Prema odluci, ukoliko Poduzeće ne ispuni navedene uvjete, Agencija je mogla odlučiti o imenovanju upravnog odbora o preuzimanju nadležnosti organa upravljanja. Nema dokumentacije tko je i kada imenovao upravni odbor Poduzeća. Prema evidenciji Agencije, udjel Republike Hrvatske u temeljnom kapitalu Poduzeća iznosio je 1.818.200,- DEM ili 18 182 dionice, odnosno 9,95% od ukupnog broja dionica. Dionice su prenesene u portfelj Agencije.

3.3.2. Prodaja dionica uz popust

Oglas za upis i prodaju dionica s popustom objavljen je 15. rujna 1993. u Večernjem listu. U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 1. listopada 1993. zaključeno je 477 ugovora, na temelju kojeg je prodano 69 558 dionica s popustom nominalne vrijednosti 6.955.800,- DEM ili 50,00% procijenjene vrijednosti Poduzeća, uz obročnu otplatu na pet godina. Nominalna vrijednost jedne dionice iznosila je 100.- DEM. Prvi obrok dopijeva na naplatu u roku od sedam dana od dana zaključivanja ugovora, a preostali iznos u 59 mjesečnih obroka. U ugovorima je primijenjen tečaj 100,- DEM = 304.700- HRD na dan zaključenja ugovora. Ugovori su sadržavali: broj ugovora, naziv kupca, broj i nominalnu vrijednost dionica, visinu popusta, ugovornu cijenu, način otplate, prava kupca, odredbu o revalorizaciji vrijednosti neotplaćenog dijela upisanih dionica, odredbe o odustajanju od kupnje dionica i ugovora, raskidu ugovora i druge odredbe. Prvi obrok uplaćen je od 5. do 8. listopada 1993. U skladu s odredbama Zakona o privatizaciji, s 38 dioničara zaključeni su 3. ožujka 1998. dodaci ugovoru kojima su produženi rokovi otplate do tada neotplaćenih dionica do 20 godina. Za 28 dioničara rokovi otplate produženi su na 20 godina, za jednog dioničara na 15 godina, a za devet dioničara na deset godina otplate.

3.3.3. Prodaja dionica bez popusta

Fond je objavio 5. studenoga 1993. oglas u Večernjem listu za prodaju dionica bez popusta odnosno 61 461 dionice ili 33,66% od ukupnog broja dionica. U roku od pet tjedana nije pristigla niti jedna ponuda, te je Fond donio odluku o prijenosu dionica fondovima.

U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 61 461 dionica ili 33,66% od ukupnog broja dionica preneseno je fondovima, od čega 40 974 dionica ili 22,44% Fondu, 14 341 dionica ili 7,85% Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske i 6 146 dionica ili 3,37% Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja poljoprivrednika Hrvatske.

U vrijeme prijenosa 40 974 dionice Fondu, s ranijim prijenosom udjela Republike Hrvatske od 18 182 dionice i 8 097 rezerviranih dionica, Fond je raspolagao sa 67 253 dionice ili 36,84% od ukupnog broja dionica.

3.4. Upis u sudski registar

Osnivačka skupština Društva održana je 19. veljače 1994., kada je usvojen statut, a Drvna industrija Lužnjak, poduzeće u društvenom vlasništvu kao dioničko društvo, Županja, postalo je Drvna industrija Lužnjak, dioničko društvo Županja. Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku 28. veljače 1994. rješenjem broj Fi-767/94. Prema navedenom rješenju temeljni kapital iznosio je 18.256.000,- DEM. Vlasnička struktura Društva bila je sljedeća:

- mirovinski fondovi s 20 487 dionica nominalne vrijednosti 2.048.700,- DEM ili 11,22% od ukupnog broja dionica,

- Fond sa 67 253 dionica nominalne vrijednosti 6.725.300,- DEM ili 36,84% od ukupnog broja dionica,

- Županjska banka d.d. s 25 262 dionice nominalne vrijednosti 2.526.200,- DEM ili 13,84% od ukupnog broja dionica i

- mali dioničari sa 69 558 dionica nominalne vrijednosti 6.955.800,- DEM ili 38,10% od ukupnog broja dionica.

U tablici u nastavku daje se pregled vlasničke strukture dionica Društva nakon pretvorbe.

Tablica broj 2

Dioničari Društva nakon pretvorbe

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Udjel u %
1.	mali dioničari	69 558	38,10
2.	Fond	67 253	36,84
3.	Fond radnika	14 341	7,85
4.	Fond poljoprivrednika	6 146	3,37
5.	Županjska banka d.d.	25 262	13,84
Ukupno		182 560	100,00

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Pokriće gubitaka u poslovanju na teret pričuva, dijela udjela dioničara i dokapitalizacija Društva

Na skupštini Društva od 26. lipnja 1996. donesena je odluka o pokriću gubitaka u poslovanju iz 1994. i 1995. u iznosu 73.837.669,00 kn i to na teret pričuva u iznosu 14.810.876,00 kn i na teret udjela dioničara u iznosu 59.026.793,00 kn. Dioničari su pokrili gubitak na teret svog udjela u Društvu i to: mali dioničari u iznosu 22.373.753,00 kn, Fond, odlukom Vlade Republike Hrvatske od 3. siječnja 1996., u iznosu 21.922.681,00 kn, mirovinski fondovi u iznosu 6.604.544,00 kn i Županjska banka d.d. u iznosu 8.125.815,00 kn. Nakon pokrića gubitka u poslovanju broj dionica smanjen je sa 182 560 na 20 045 dionica nominalne vrijednosti 2.004.500,- DEM ili 7.280.819,00 kn. Nominalna vrijednost po jednoj dionici iznosila je 100,- DEM.

Na istoj sjednici skupštine Društva donesena je odluka o dokapitalizaciji pretvaranjem potraživanja Županjske banke d.d. u udjel za dane kratkoročne kredite u iznosu 21.922.681,00 kn. Nakon pokrića gubitaka i dokapitalizacije, te smanjenjem nominalne vrijednosti dionice sa 100,- DEM na 100,00 kn, temeljni kapital Društva iznosio je 29.203.500,00 kn i bio je podijeljen na 292 035 dionica. Prema evidenciji Društva i rješenju Trgovačkog suda u Osijeku od 18. srpnja 1996., temeljni kapital Društva iznosio je 29.203.500,00 kn. U Fondu nije evidentirano smanjenje temeljnog kapitala, te dokapitalizacija Društva od Županjske banke d.d. i smanjenje nominalne vrijednosti jedne dionice sa 100,- DEM na 100,00 kn.

Nakon pokrića dijela gubitaka Društva u iznosu 8.125.815,00 kn, Županjska banka d.d. raspolagala je s 2 574 dionice nominalne vrijednosti 100,- DEM po dionici ili 937.319,00 kn. Smanjenjem nominalne vrijednosti dionice sa 100,- DEM na 100,00 kn, te dokapitalizacijom u iznosu 21.922.681,00 kn, Županjska banka d.d. raspolagala je s 228 600 dionica ili 78,28% od ukupnog broja dionica.

U tablici u nastavku daje se pregled vlasničke strukture dionica Društva na dan 31. prosinca 1996.

Tablica broj 3

Dioničari Društva na dan 31. prosinca 1996.

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Udjel u %
1.	Mali dioničari	25 809	8,84
2.	Fond	30 007	10,27
3.	Fond radnika i Fond poljoprivrednika	7 619	2,61
4.	Županjska banka d.d.	228 600	78,28
Ukupno		292 035	100,00

Županjska banka d.d. i društvo Jasen d.d. Đakovo zaključili su 18. prosinca 1996. ugovor o kupoprodaji 228 600 dionica Društva, nominalne vrijednosti 100,00 kn po jednoj dionici, a

prema ugovoru utvrđena je kupoprodajna cijena u iznosu 31.406.487,56 kn. Društvo Jasen d.d. obvezalo se isplatiti prodavatelju ugovoreni iznos u roku od 15 dana od dana zaključenja ugovora. Društvo Jasen d.d. obavijestilo je Društvo 24. prosinca 1996. o kupnji dionica Društva u vlasništvu Županjske banke d.d. zbog evidentiranja u knjizi dionica.

U tablici u nastavku daje se pregled vlasničke strukture dionica Društva na dan 31. prosinca 1997.

Tablica broj 4

Dioničari Društva na dan 31. prosinca 1997.

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Udjel u %
1.	mali dioničari	25 809	8,84
2.	Fond	30 007	10,27
3.	mirovinski fondovi	7 619	2,61
4.	Jasen d.d.	228 600	78,28
Ukupno		292 035	100,00

4.2. Dionice s popustom

Ugovori o prodaji dionica s popustom zaključeni su s dioničarima 1. listopada 1993. Zaključeno je 477 ugovora kojima je prodano 69 558 dionica nominalne vrijednosti 6.955.800,- DEM na rok otplate pet godina.

Odlukom glavne skupštine Društva od 26. lipnja 1996. mali dioničari pokrili su gubitak na teret svog udjela u vlasništvu u iznosu 22.373.759,00 kn. Nakon pokrića dijela gubitaka, mali dioničari raspolagali su sa 7 102 dionice nominalne vrijednosti 100.- DEM po dionici ili 2.580.900,00 kn. Smanjenjem nominalne vrijednosti dionice sa 100,- DEM na 100,00 kn, mali dioničari raspolagali su s 25 809 dionica ili 8,84% od ukupnog broja dionica.

Zbog neredovite otplate dionica Fond je u 1998. i 1999. raskinuo ugovore s 470 malih dioničara. Prema odredbi ugovora o prodaji dionica s popustom Fond je ugovore trebao raskinuti ako kupac ne plati dva obroka uzastopno. U vlasništvu malih dioničara ostalo je 11 449 otplaćenih dionica ili 3,92% od ukupnog broja dionica, dok je 14 360 dionica preneseno u portfelj Fonda.

4.3. Dionice iz portfelja Fonda

Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 3. siječnja 1996., Fond je pokrio dio gubitka Društva iz svog udjela u iznosu 21.922.681,00 kn. Nakon pokrića dijela gubitaka, Fond je raspolagao s 8 270 dionica nominalne vrijednosti 100.- DEM po dionici ili 3.000.700,00 kn. Smanjenjem nominalne vrijednosti dionice sa 100,- DEM na 100,00 kn, Fond je raspolagao s 30 007 dionica ili 10,27% od ukupnog broja dionica. Nakon što je raskinuo ugovore s 470 malih dioničara, kada je 14 360 dionica preneseno u portfelj Fonda, Fond je raspolagao s 44 367 dionica ili 15,19% od ukupnog broja dionica. Tijekom 1996. Fond je spomenute dionice ponudio na prodaju, ali nije bilo interesa za njih.

4.4. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 20 487 dionica ili 11,22% od ukupnog broja dionica Društva preneseno je mirovinskim fondovima, od čega 14 341 dionica Fondu radnika, a 6 146 dionica Fondu poljoprivrednika. Mirovinski fondovi pokrili su dio gubitka Društva iz 1994. i 1995. iz svog udjela u iznosu 6.604.544,00 kn. Nakon pokrića dijela gubitaka, raspolagali su s 2 099 dionica nominalne vrijednosti 100.- DEM po dionici ili 761.900,00 kn. Smanjenjem nominalne vrijednosti dionice sa 100,- DEM na 100,00 kn, raspolagali su sa 7 619 dionica ili 2,61% od ukupnog broja dionica.

U travnju 1998. Hrvatsko mirovinsko osiguranje d.o.o. Zagreb i Croatia osiguranje d.d. Zagreb zaključili su ugovor o zamjeni dionica društva Femark d.d. Sisak s dionicama Društva. Prema ugovoru Fond radnika zamijenio je 2 100 dionica Društva za jednak broj dionica društva Femark d.d. koje je imalo društvo Croatia osiguranje d.d. Istodobno, Fond poljoprivrednika zamijenio je 900 dionica Društva za jednak broj dionica društva Femark d.d. koje je imalo društvo Croatia osiguranje d.d. Pojedinačna vrijednost iznosila je 100,00 kn po dionici. Nakon zamjene dionica, na dan 31. prosinca 1998. mirovinski fondovi raspolagali su s 4 619 dionica ili 1,58% od ukupnog broja dionica.

U tablici u nastavku daje se pregled vlasničke strukture dionica Društva na dan 31. prosinca 2000.

Tablica broj 5

Dioničari Društva na dan 31. prosinca 2000.

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Udjel u %
1.	mali dioničari	11 449	3,92
2.	Fond	44 367	15,19
3.	mirovinski fondovi	4 619	1,58
4.	Jasen d.d.	228 600	78,28
5.	Croatia osiguranje d.d.	3 000	1,03
Ukupno		292 035	100,00

4.5. Stečaj

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, IX-ST-101/00-17 od 28. ožujka 2001., zbog platežne nesposobnosti i prezaduženosti otvoren je stečajni postupak nad Društvom. Predlagatelj za otvaranje stečajnog postupka bio je vjerovnik Županjska banka d.d. s obzirom da je dužnik Društvo imalo dospjele obveze prema vjerovniku na dan 30. lipnja 2000. u iznosu 152.906.178,11 kn i bilo je neprekidno blokirano 1 265 dana. Prijedlog je prihvatilo i Državno pravobraniteljstvo županije vukovarsko-srijemske. Predlagatelji stečajnog postupka obrazložili su da postoje razlozi iz odredbi članka 4. Stečajnog zakona za otvaranje stečaja. Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je u Narodnim novinama 19. travnja 2001.

Prema prijedlogu stečajnog plana, izrađenog u prosincu 2001., stečajna masa prema temeljnim financijskim izvještajima na dan 27. ožujka 2001. iznosila je 261.077.723,45 kn. Vrijednosno najznačajniji iznos u stečajnoj masi odnosio se na iskazani gubitak iznad visine kapitala u iznosu 173.838.440,77 kn ili 66,59%, građevinsko zemljište, objekte, postrojenja i opremu u iznosu 84.930.157,67 kn ili 32,53%, repromaterijal, trgovačku robu i potraživanja u iznosu 2.309.134,01 kn ili 0,88% od ukupne aktive.

Prvo ispitno ročište održano je 7. lipnja 2001. Prema rješenju Trgovačkog suda u Osijeku s odvojenim pravom namirenja (razlučnim vjerovnicima), odnosno obveze prema društvu Croatia osiguranje d.d., Ministarstvu financija Porezna uprava Vukovar, te Županjskoj banci d.d. u stečaju priznate su u iznosu 115.066.737,23 kn. Obveze prema prvom isplatnom redu priznate su u iznosu 11.705.219,44 kn, drugom isplatnom redu u iznosu 6.278.065,35 kn, te prema trećem isplatnom redu u iznosu 96.642.647,70 kn. Obveze prema vjerovnicima veće su za 142.453.378,04 kn u odnosu na imovinu Društva u stečaju. Stečajni upravitelj osporio je 1.037.384,08 kn tražbina vjerovnika koje nisu prihvaćene na ročištu, nego su upućene na pokretanje parnice.

Nakon prodaje dijela nekretnina Društva u stečaju u vrijednosti 13.000.000,00 kn, stečajni upravitelj je 4. listopada 2002. predložio stečajnom vijeću diobu sredstava i to: drugom isplatnom redu u iznosu 3.329.432,87 kn, razlučnim vjerovnicima društvu Croatia osiguranju d.d. u iznosu 3.730.218,91 kn i Državnoj agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (sredstva preuzeta od Županjske banke d.d. u stečaju) u iznosu 5.940.349,18 kn. Od 21. ožujka do 25. listopada 2002. isplaćen je dio tražbina drugog isplatnog reda (zaposlenicima) u iznosu 3.759.432,87 kn.

U vrijeme obavljanja revizije pretvorbe i privatizacije stečajni postupak bio je u tijeku.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici u nastavku daje se pregled vlasničke strukture dionica Društva nakon otvaranja stečaja u ožujku 2001.

Tablica broj 6

Dioničari Društva nakon otvaranja stečaja

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Udjel u %
1.	mali dioničari	11 449	3,92
2.	Fond	44 367	15,19
3.	mirovinski fondovi	4 619	1,58
4.	Jasen d.d.	228 600	78,28
5.	Croatia osiguranje d.d.	3 000	1,03
Ukupno		292 035	100,00

Podaci iskazani u tablici usuglašeni su s rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku od 18. srpnja 1996. U Fondu nije obavljeno usklađenje sa stanjem iskazanim u rješenju Trgovačkog suda u Osijeku, prema kojem je u sudskom registru upisano smanjenje temeljnog kapitala s 18.256.000,- DEM na 29.203.500,00 kn, uz istodobno povećanje broja dionica sa 182 560 nominalne vrijednosti jedne dionice 100,- DEM na 292 035 dionica nominalne vrijednosti jedne dionice 100,00 kn.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici broj 7 iskazani su podaci o prihodima, rashodima, dobiti, gubitku, imovini, obvezama, kapitalu i pričuvama iskazanim u bilanci, te broju zaposlenih po godinama za razdoblje od 1994. do 2000.

Tablica broj 7

Podaci o poslovanju za razdoblje od 1994. do 2000.

u kn

Opis	Godina						
	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.
Prihodi	27.755.643,00	48.707.590,00	68.608.084,00	75.647.691,00	38.363.176,00	15.949.105,00	6.445.934,00
Rashodi	63.038.893,00	87.262.009,00	68.541.353,00	75.467.022,00	47.760.623,00	48.353.943,00	21.819.949,00
Dobit	-	-	66.731,00	180.669,00	-	-	-
Gubitak	35.283.250,00	38.554.419,00	-	-	9.397.447,00	32.404.838,00	15.374.015,00
Ukupna aktiva	93.742.538,00	155.414.090,00	202.609.348,00	161.840.398,00	190.649.148,00	207.443.583,00	228.358.553,00
Dugotrajna imovina	80.109.371,00	81.152.192,00	110.532.834,00	89.288.804,00	88.103.035,00	86.290.815,00	84.930.157,00
Kratkotrajna imovina	13.633.167,00	67.747.985,00	92.076.514,00	68.769.888,00	54.503.116,00	32.632.221,00	12.131.182,00
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	-	-	-	3.781.706,00	46.835.968,00	76.201.420,00	103.604.072,00
Gubitak iznad visine kapitala	-	6.513.913,00	-	-	1.207.029,00	12.319.127,00	27.693.142,00
Ukupna pasiva	93.742.538,00	155.414.090,00	202.609.348,00	161.840.398,00	190.649.148,00	207.443.583,00	228.358.553,00
Upisani kapital	66.307.618,00	66.307.618,00	29.204.032,00	29.203.500,00	29.203.500,00	29.203.500,00	29.203.500,00
Pričuve	14.810.876,00	14.810.876,00	-	-	50.514,00	50.514,00	54.091,00
Prenesena i dobit tekuće godine	-	-	66.731,00	247.400,00	-	-	-
Preneseni i gubitak tekuće godine	-35.283.250,00	-73.837.669,00	-	-	-7.995.751,00	-29.254.015,00	-29.257.591,00
Dugoročne obveze	280.000,00	100.000,00	39.723.464,00	12.530.893,00	14.698.833,00	8.563.069,00	8.529.544,00
Kratkoročne obveze	47.627.294,00	148.033.265,00	133.615.121,00	119.858.605,00	157.692.052,00	198.880.515,00	219.812.009,00
Odgođeno plaćanje troškova	-	-	-	-	-	-	17.000,00
Broj zaposlenih	466	388	314	223	230	234	167

Prema temeljnim financijskim izvještajima vidljivo je da su rashodi rasli znatno više od prihoda, što je uvjetovalo povećanje gubitka za 1994. i 1995. te od 1998. do 2000. Za 1996. i 1997. ostvarena je dobit kao rezultat povećanja prihoda i smanjenja rashoda. Na dan 31. prosinca 1999. gubitak je iskazan većim za 3.201.337,00 kn od iznosa temeljnog kapitala Društva. Uprava je zbog prezaduženosti i nastalog gubitka trebala donijeti odluku o pokretanju stečajnog postupka u roku tri tjedna po nastanku razloga za pokretanje stečajnog postupka prema odredbi članka 251. Zakona o trgovačkim društvima. U rujnu 2000. uprava je donijela prijedlog o pokretanju otvaranja stečaja nad Društvom, koji je privremeno obustavljen jer je postojala mogućnost preuzimanja Društva od Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka. Ministarstvo gospodarstva Republike Hrvatske izvijestilo je 30. ožujka 2001. Državnu agenciju za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka da u okviru svojih mogućnosti pomogne financijsku konsolidaciju Društva kako bi Društvo moglo izaći iz tadašnjih teškoća bez otvaranja stečaja.

U 1998. iznos obveza Društva bila je veća od vrijednosti imovine za 26.750.259,00 kn, u 1999. za 88.520.546,00 kn, a u 2000. za 131.280.214,00 kn, što znači da je Društvo bilo prezaduženo. Prema evidenciji, Društvo je u 2000. iskazalo kratkoročne obveze u iznosu 219.812.009,00 kn, koje su činile 96,26% ukupne pasive. Spomenute obveze odnose se na obveze prema kreditnim institucijama 182.859.026,00 kn, prema dobavljačima 19.519.821,00 kn, za poreze i doprinose 10.430.571,00 kn, za predujmove 3.252.121,00 kn, prema zaposlenima 3.584.405,00 kn, te druge obveze 166.065,00 kn. Dugoročne obveze iznosile su 8.529.544,00 kn i odnose se na obveze prema kreditnim institucijama.

Društvo se od 1995. financijski zaduživalo kod Županijske banke d.d. i drugih društava. Na dan 31. prosinca 2000. obveze po kreditima iznosile su 191.388.570,00 kn. Društvo nije podmirilo dospjele porezne obveze i kamate, doprinose za zdravstveno i mirovinsko osiguranje, doprinose za zapošljavanje, novčane kazne i sudske pristojbe prema Ministarstvu financija Porezna uprava Vukovar u iznosu 5.297.773,93 kn. Ministarstvo financija Porezna uprava Vukovar dostavila je 11. svibnja 2001. Državnom pravobraniteljstvu Vukovarsko-srijemske županije ispostava Županja popis tražbina dužnika Društva u ukupnom iznosu 5.297.773,93 kn (glavnica uvećana za kamate). Navedeni iznos nalazi se u stečajnoj masi. Prema pisanoj izjavi Ministarstva financija Porezne uprave Vukovar od 6. prosinca 2002. nije bilo otpisa potraživanja Ministarstva financija po bilo kojoj osnovi prema Društvu. U vrijeme revizije u tijeku su istražni postupci kod Županijskog državnog odvjetništva u Vukovaru protiv odgovornih osoba zbog nepodmirivanja obveza.

Prije provedenog postupka pretvorbe i privatizacije koncem 1991. Društvo je imalo 689 zaposlenika. U 1994. smanjen je broj zaposlenika na 466, u 2000. na 167, a u siječnju 2003. bila su četiri zaposlenika. Iz dokumentacije nisu vidljivi razlozi smanjenju broja zaposlenika.

Reviziju temeljnih financijskih izvještaja Društva od 1994. do 2000. obavila je revizorska tvrtka Revicon d.o.o. Zagreb. Za sve godine izrečena su pozitivna mišljenja. Financijska policija obavila je nadzor nad poslovanjem Društva i društava Lužnjak trgovina d.o.o., Pilana d.o.o., Tapetarija d.o.o. i Masivni namještaj d.o.o. Županja u vremenu od 1995. do 1998. Prema zapisniku iz srpnja 1995., Društvu je zbog nepravodobno uplaćenih poreznih obveza u 1994. i 1995. obračunana kamata u iznosu 177.130,59 kn, koje je Društvo podmirilo. U 1997. i 1998. u Društvu je obavljen nadzor nad pokrićem gubitka u poslovanju, obveza za primljene kredite, te obveza poreza na dodanu vrijednost. Nadzorom je utvrđeno da je obveza poreza na dodanu vrijednost obračunana ali nije uplaćena zbog blokade žiro računa u iznosu 1.989.247,54 kn.

Doneseno je rješenje za otklanjanje nezakonitosti i pokrenut je postupak protiv odgovorne osobe. Kod nadzora poslovanja društva Lužnjak trgovina d.o.o. Županja za 1997. i 1998. obračunan je, ali nije uplaćen porez na dodanu vrijednost u iznosu 146.341,87 kn. Doneseno je rješenje i zbog neplaćanja pokrenut je prekršajni postupak protiv odgovorne osobe. Kod nadzora poslovanja društava Lužnjak tapetarija d.o.o., Pilana d.o.o., Parketarija d.o.o. i Masivni namještaj d.o.o. Županja za 1996., 1997. i 1998. utvrđene su nepodmirene obveze za kratkoročne kunske i devizne kredite i kamate u iznosu 69.155.921,79 kn.

Kunski žiro račun Društva bio je blokiran s manjim prekidima od 1. siječnja do 4. travnja 1997., a od 5. travnja do 1. srpnja 1997. neprekidno je bio blokiran 88 dana. Odredbom članka 39. Stečajnog zakona dužnik je bio dužan podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka najkasnije u roku 21 dan od dana nastupanja nesposobnosti za plaćanje. U to vrijeme odgovorna osoba za zastupanje Društva bio je Stjepan Bernatović.

5.3. Raspolaganje nekretninama i opremom

Društvo je raspisalo natječaj za prodaju građevinskih zemljišta 1. ožujka 1995. u Glasu Slavonije. Navedene su katastarske čestice i općina, površina zemljišta, te rok dostave ponuda. Početna cijena nije navedena. Društvo je raspisalo natječaj prije donošenja odluke o prodaji građevinskog zemljišta. Na natječaj je pristigla jedna ponuda i to od društva Županja commerce d.d. Županja. Društvo i društvo Županja commerce d.d. zaključili su 26. travnja 1995. ugovor o prodaji građevinskog zemljišta k.č.br. 2291/3, površine 2973 m², k.o. Županja za 237.840,00 kn i građevinskog zemljišta k.č.br. 2291/4, površine 1 649 m², k.o. Županja za 131.920,00 kn ili ukupno 369.760,00 kn. Prema ugovoru društvo Županja commerce d.d. obvezalo se obvezu podmiriti danom zaključivanja ugovora. Prodane nekretnine Društvo je naplatilo prijebom predujmova s društvom Županja commerce d.d. Prema ugovoru dozvoljen je upis prava vlasništva na navedene nekretnine u korist društva Županja commerce d.d.

Društvo i društvo Županja commerce d.d. zaključili su dva ugovora o prodaji građevinskog zemljišta i to: 10. listopada 1997. k.č.br. 2291/5, površine 340 m², k.o. Županja za 53.269,50 kn i 1. prosinca 1997. k.č.br. 2291/6, površine 2 919 m², k.o. Županja za 308.246,40 kn. Dio obveze podmiren je cesijom, a dio doznakom sredstava na žiro račun Društva.

U Večernjem listu 24. kolovoza 1996. objavljen je natječaj za prodaju građevinskih zemljišta i objekata u Bošnjacima, građevinskog zemljišta i objekta u Županji u ulici Ilirskog preporoda, te društava Pilana Gunja d.o.o. i Tvornice namještaja d.o.o. Gunja. U natječaju su navedene katastarske čestice i općine, površine zemljišta, rok dostave ponuda, uvjeti kupnje, te početna cijena.

Nakon prikupljenih ponuda Društvo i društvo Contractor d.o.o. Županja kao najbolji ponuditelj za kupnju građevinskih zemljišta i objekata na k.č.br. 1401, 1403, 1404, površine 4 478 m², k.o. Bošnjaci, zaključili su 2. listopada 1996. ugovor o prodaji za 1.733.000,00 kn. Društvo Contractor d.o.o. podmirilo je obvezu u ugovorenom roku.

Društvo i društvo Jasen d.d. Đakovo zaključili su 2. listopada 1996. ugovor o prodaji građevinskog zemljišta i objekta za 596.001,00 kn označeno kao k.č.br. 874, površine 820 m², upisane u z.k.ul. broj 2633, k.o. Županja od čega se na izgrađeni objekt odnosi 483 m². Društvo Jasen d.d. podmirilo je obvezu u ugovorenom roku.

Društvo i društvo Grm d.o.o. Gunja zaključili su 23. listopada 1996. ugovor prodaji društava Lužnjak-pilana Gunja d.o.o. i Lužnjak-tvornica namještaja d.o.o. Gunja za 24.990.000,00 kn. Društvo Lužnjak-pilana d.o.o. i društvo Lužnjak-tvornica namještaja d.o.o. sastojalo se od građevinskog zemljišta i objekata s pripadajućom opremom označenih na 19 k.č., površine 24 336 m⁵, upisanih u z.k.ul. broj 1795, k.o. Gunja, od čega se na izgrađene objekte odnosi 7 600 m⁵. Društvo Grm d.o.o. podmirilo je svoju obvezu u ugovorenom roku.

- Raspolaganje nekretninama u stečaju

Po objavi oglasa o prodaji nekretnina (tvorničko dvorište i objekti s pripadajućom opremom) na javnoj dražbi, kao najpovoljnija ocijenjena je ponuda društva Tvin d.d. Virovitica. Nakon provedene dražbe, 20. lipnja 2002. Trgovački sud u Osijeku donio je rješenje o prodaji nekretnina Društva u stečaju društvu Tvin d.d. označenih kao k.č.br. 2291/2, površine 112 119 m⁵, upisane u z.k.ul. broj 3149, k.o. Županja u iznosu 13.000.000,00 kn. Društvo Tvin d.d. podmirilo je obvezu prema Društvu u četiri obroka od 14. lipnja do 18. rujna 2002. prema ispostavljenim računima. Rješenjem trgovačkog suda u Osijeku od 19. rujna 2002., kupcu Tvin d.d. dozvoljen je upis prava vlasništva na navedenim nekretninama. Stečajni upravitelj i predstavnici kupca sastavili su 25. rujna 2002. zapisnik o primopredaji nekretnina.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku IX-St-101/00-60 od 16. listopada 2001., stečajnom upravitelju odobreno je zaključivanje kupoprodajnog ugovora za prodaju nekretnine u k.o. Gunja, te prodaju teretnog i osobnih vozila Društva u stečaju.

Društvo u stečaju i osnovna škola Antun i Stjepan Radić Gunja zaključili su u 2001. ugovor o prodaji građevinskog zemljišta k.č.br. 261/14, površine 1 756 m⁵, upisane u z.k.ul. broj 2591, k.o. Gunja. Na ugovoru nije bio naznačen datum zaključivanja. Ugovorena cijena nekretnine je 87.800,00 kn. Plaćanje je ugovoreno u roku osam dana od dana potpisivanja ugovora, a podmirenje obveze obavljeno je u cijelosti.

- Raspolaganje opremom u stečaju

Nakon provedene javne dražbe Trgovački sud u Osijeku donio je 26. ožujka i 10. svibnja 2002. rješenja o prodaji dva osobna vozila Društva u stečaju za 55.144,00 kn s obračunanim porezom na dodanu vrijednost. Osobna vozila plaćena su u cijelosti na temelju ispostavljenih računa.

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, 3. travnja i 7. svibnja 2002. u javnom glasilu objavljen je natječaj o prodaji pokretnina (dva osobna automobila, teretno vozilo, dva traktora, viličara i traktorskih prikolica). Kupci su navedene pokretnine platili na temelju ispostavljenih računa u ukupnom iznosu 247.310,00 kn.

5.4. Sredstva solidarnosti za poticanje zapošljavanja

Društvo je 19. srpnja 1993. podnijelo zahtjev Ministarstvu rada i socijalne skrbi - Zavod za zapošljavanje Zagreb (dalje u tekstu: Zavod), za odobrenje kratkoročnog kredita za poticanje zapošljavanja u iznosu 500.000.000.- HRD. Zavod je Društvu 19. srpnja 1993. odobrio sredstva u iznosu 300.000.000.- HRD. Istoga dana zaključen je ugovor s Privrednom bankom d.d. Zagreb i doznačena su sredstva na žiro-račun Društva. Kamatna stopa ugovorena je u visini 50,00% eskontne stope Narodne banke Hrvatske, a rok povrata kredita 90 dana od dana korištenja.

Prema ugovoru za osiguranje povrata sredstava Društvo je predalo garanciju Županjske banke d.d. Zbog nemogućnosti otplate, a prema odobrenju Zavoda, društvo je zaključilo s Privrednom bankom d.d. sedam dodatka ugovoru u vremenu od 14. siječnja 1994. do 6. studenoga 1995. kojima je produžen rok otplate kredita uz jednake kreditne uvjete. Kako Društvo do ugovorenoga roka nije otplatilo kredit, 15. siječnja 1996. Zavodu je podnesen novi zahtjev za odgodu povrata kredita, što nije prihvaćeno, te je donesena odluka o povratu sredstava do 20. travnja 1996. Nema dokumentacije jesu li dobivena sredstva namjenski utrošena i vraćena prema zahtjevu Zavoda.

Društvo, pogon Gunja i pogon pilana Županja, su 31. kolovoza 1993. podnijeli zahtjeve Zavodu za odobrenje dva kratkoročna kredita za poticanje zapošljavanja u pojedinačnom iznosu 500.000.000.- HRD. Zavod je Društvu 27. rujna 1993. odobrio sredstva u iznosu 1.000.000.000.- HRD. Ugovori s Privrednom bankom d.d. Zagreb zaključeni su 7. listopada 1993., kada su i doznačena sredstva na žiro-račun Društva. Kamatna stopa ugovorena je u visini 50,00% eskontne stope Narodne banke Hrvatske, a rok povrata kredita 90 dana od dana korištenja. Prema ugovorima za osiguranje povrata sredstava Društvo je predalo garancije Županjske banke d.d. Zbog nemogućnosti otplate, a prema odobrenju Zavoda, društvo je zaključilo s Privrednom bankom d.d. deset dodatka ugovorima u vremenu od 8. siječnja 1994. do 5. veljače 1996., kojima je produžen rok otplate kredita uz jednake kreditne uvjete. Kako Društvo do ugovorenoga roka nije otplatilo kredite, 5. ožujka 1996. Zavodu je podnesen novi zahtjev za odgodu povrata kredita. Zavod nije prihvatio zahtjev Društva, te je donesena odluka o povratu sredstava do 22. svibnja 1996. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo jesu li dobivena sredstva namjenski utrošena i vraćena prema zahtjevu Zavoda.

5.5. Sanacija

- Pokriće gubitaka u poslovanju na teret udjela dioničara

Na skupštini Društva od 26. lipnja 1996. donesena je odluka o pokriću gubitaka u poslovanju iz 1994. i 1995. na teret udjela dioničara u iznosu 59.026.793,00 kn. Mali dioničari pokrili su gubitak na teret svog udjela u Društvu u iznosu 22.373.753,00 kn, Fond odlukom Vlade Republike Hrvatske od 3. siječnja 1996. pokriva gubitak iz svog udjela u iznosu 21.922.681,00 kn, fondovi mirovinskog i invalidskog osiguranja pokrili su gubitak iz svog udjela u iznosu 6.604.544,00 kn i Županjska banka d.d. u iznosu 8.125.815,00 kn.

Fond i Županjska banka d.d. zaključili su 11. siječnja 1996. ugovor o prijenosu dionica nominalne vrijednosti 5.915.600,- DEM ili 21.922.681,00 kn s ciljem smanjenja potraživanja Županjske banke d.d. prema Društvu.

Nakon pokrića gubitaka i dokapitalizacije, te smanjenjem nominalne vrijednosti dionice sa 100,- DEM na 100,00 kn, temeljni kapital Društva smanjen je za 26.422.532,00 kn te je iznosio 29.203.500,00 kn i podijeljen je na 292 035 dionica.

- Sredstva Hrvatske banke za obnovu i razvitak

Na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske od 25. ožujka 1999., Hrvatska banka za obnovu i razvitak i Društvo zaključili su 2. travnja 1999. ugovor o kreditu u iznosu 2.564.000,00 kn, za podmirenje obveza prema državnom proračunu za neplaćene poreze, za isporučeni repromaterijal Hrvatskim šumama d.d. Zagreb, te isplatu razlike plaće zaposlenicima. Kamatna stopa ugovorena je u visini 4,00% godišnje, rok povrata osam godina uz početak dvije godine od dana stavljanja kredita u otplatu, otplata kredita u jednakim tromjesečnim obrocima, a za osiguranje naplate kredita dostavljene su mjenice. Sredstva su doznačena u svibnju i srpnju 1999. i namjenski su utrošena. Doznačena sredstva nisu vraćena.

5.6. Obveze za primljene kredite

Županjska banka d.d. u stečaju 11. travnja 2001. sastavila je pregled neotplaćenih kratkoročnih (kunskih i deviznih) i dugoročnih kredita, te redovnih i zatezних kamata Društva u stečaju u ukupnom iznosu 172.800.822,16 kn, prema stanju na dan 31. ožujka 2001.

Tijekom 1997. Županjska banka d.d. odobrila je Društvu 20 kratkoročnih kredita za obrtna sredstva u iznosu 77.008.123,71 kn. Ugovorene kamate po kreditima iznosile su od 20,00% do 30,00% godišnje. S obzirom da Društvo nije vratilo korištena sredstva do 31. ožujka 2001., obračunana redovna i zatezna kamata iznosi 61.006.022,11 kn, te ukupna obveza iznosi 138.014.145,82 kn.

Županjska banka d.d. odobrila je Društvu tijekom 1997. četiri dugoročna kredita u iznosu 2.859.879,87 kn za kupovinu poslovnog prostora u Babinoj Gredi, te dva osobna automobila i teretnog vozila. Ugovorene kamate po kreditima iznosile su 12,00% godišnje. S obzirom da Društvo nije vratilo korištena sredstva do 31. ožujka 2001., obračunana redovna i zatezna kamata iznosi 1.563.179,88 kn, te ukupna obveza iznosi 4.423.059,75 kn.

Županjska banka d.d. odobrila je u 1997. i 1998. Društvu devet kratkoročnih deviznih kredita za kupovinu repromaterijala iz uvoza u iznosu 14.426.026,08 kn. Ugovorene kamate po kreditima iznosile su 18,00% godišnje. Zbog neplaćanja obveza po kreditima i obračunanim kamatama ukupna obveza iznosi 21.129.121,38 kn.

Društvo je koristilo u vremenu od 1996. do 1998. sredstva drugih društava u iznosu 9.234.495,21 kn (s uključenim redovnim i zateznim kamatama) za koje je jamčila Županjska banka d.d. Kao osiguranje plaćanja po navedenim kreditima i garancijama, Banka se upisala na nekretnine Društva, a za pojedine kredite primila je bianco akceptne naloge.

Prema pisanoj izjavi odgovornih osoba Društva u stečaju, sredstva su utrošena za tekuću likvidnost, isplatu plaća, doprinosa iz i na plaće, nabavu sirovina i repromaterijala, isplatu drugih usluga, te povrat dijela kratkoročnih kredita i kamata iz prijašnjih godina.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Lužnjak, Županja.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Lužnjak, Županja obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije obavljeni su u skladu sa zakonskim odredbama.

Razvojno-sanacijskim programom iz lipnja 1992., planirano je ulaganje u osnovna sredstva u iznosu 2.170.964,- DEM, te za pokriće gubitaka iz poslovanja u iznosu 1.285.218,- DEM. Pokriće gubitka u poslovanju kao i ulaganje u osnovna sredstva, nadoknadilo bi se pretvaranjem potraživanja Županijske banke d.d. u udjel u iznosu 2.512.000,- DEM, a razlika u iznosu 944.182,- DEM financirala bi se zaduživanjem kod poslovnih banaka. Nije navedeno razdoblje za koje je donesen razvojni program i koja je osnovna sredstva predviđeno nabaviti.

Do konca 1998., ukupno je uloženo u 30.113.785,96 kn. Sredstva su utrošena za izgradnju proizvodnih hala u iznosu 12.484.689,27 kn u Babinoj Gredi i Županji, za kupovinu građevinskog zemljišta i nabavu opreme za pogon u Babinoj Gredi u iznosu 11.612.985,39 kn, te za izgradnju upravne zgrade i prilazne ceste u iznosu 2.269.791,94 kn, nabavu linije za proizvodnju parketa i sušare za drvo u iznosu 3.313.923,94 kn i nabavu osobnih vozila i teretnog kamiona u iznosu 432.395,42 kn u Županji. Tijekom 1995. i 1996., prodane su nekretnine u vrijednosti 28.050.277,00 kn ili 55,86% od procijenjene vrijednosti Poduzeća.

S obzirom da je Društvo poslovalo s gubitkom, da je dio nekretnina i opreme prodan, da je smanjen broj zaposlenika sa 689 koncem 1991. na četiri zaposlenika u siječnju 2003., da su korištena sredstva Vlade Republike Hrvatske za sanaciju Društva i sredstva Zavoda za zapošljavanje za poticanje zapošljavanja, da se financijski zaduživalo kod banaka i drugih društava, da su koncem 2000. obveze Društva iznosile 228.341.553,00 kn, odnosno gotovo osam puta su bile veće od iznosa temeljnog kapitala Društva, da je žiro račun neprekidno blokiran 1 265 dana te da je zbog platežne nesposobnosti i prezaduženosti u ožujku 2001. otvoren stečajni postupak, ciljevi privatizacije utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji nisu ostvareni.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U očitovanju zakonski predstavnik pravne osobe navodi da nema primjedbe na utvrđene činjenice u Izvješću o obavljenoj reviziji pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Lužnjak, Županja.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 (osam) dana od dana primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Vukovar privremeno Vinkovci, Vinkovci, H. D. Genschera 2.

U reviziji sudjelovao:

Hrvoje Senčić, dipl. oec.

Ovlašteni državni revizor:

Luka Katoliković, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____
(žig i potpis)

LUŽNJAK, ŽUPANJA

1. Upravni odbor:

Zdravko Lešić, predsjednik od 7. listopada 1992.

Krešimir Bogutovac, od 7. listopada 1992.

Gabrijel Šokičić, od 7. listopada 1992.

2. Nadzorni odbor:

Zdravko Lešić, predsjednik, od 22. prosinca 1995. do 3. listopada 1999.

Stanislav Jurić, zamjenik predsjednika, od 22. prosinca 1995. do 29. lipnja 1997.

Ivan Bukovac, član, od 22. prosinca 1995. do 29. lipnja 1997.

Sanja Šantek, član, od 22. prosinca 1995. do 29. lipnja 1997.

Ivan Galović, član, od 22. prosinca 1995. do 29. lipnja 1997.

Franjo Čolakovac, član, od 22. prosinca 1995. do 29. lipnja 1997.

Krešo Filipović, član, od 22. prosinca 1995. do 28. rujna 1999.,
zamjenik predsjednika, od 4. listopada 1999. do 27. ožujka 2001.

Zdenko Podolar, zamjenik predsjednika, od 30. lipnja 1997. do 3. listopada 1999.

Vinka Ivanković, predsjednik, od 4. listopada 1999. do 27. ožujka 2001.

Zvonimir Luić, član, od 4. listopada 1999. do 27. ožujka 2001.

3. Direktor ili Uprava:

Stjepan Bernatović, direktor, od 20. ožujka 1992. do 27. ožujka 2001.

Ivan Degmečić, stečajni upravitelj, od 28. ožujka 2001. do 21. srpnja 2002.

Perica Mitrović, stečajni upravitelj, od 22. srpnja 2002.

LUŽNJAK, ŽUPANJA
- povezana društva i osobe

1. LUŽNJAK PILANA d.o.o., Gunja

Osnivač: Lužnjak d.d., Županja

Direktor:

Luka Marković, od 22. prosinca 1995. do 1. listopada 1996.

2. LUŽNJAK PILANA d.o.o., Županja

Osnivač: Lužnjak d.d., Županja

Direktor:

Đuro Kuzman, od 22. prosinca 1995. do 31. prosinca 1999.

3. LUŽNJAK MASIVNI NAMJEŠTAJ d.o.o., Županja

Osnivač: Lužnjak d.d., Županja

Direktor:

Mirko Dominković, od 22. prosinca 1995. do 31. prosinca 1999.

4. LUŽNJAK PARKETARIJA d.o.o., Županja

Osnivač: Lužnjak d.d., Županja

Direktor:

Ivan Lešić, od 22. prosinca 1995. do 31. prosinca 1999.

5. LUŽNJAK TRGOVINA d.o.o., Županja

Osnivač: Lužnjak d.d., Županja

Direktor:

Mato Baotić, od 22. prosinca 1995. do 31. prosinca 1999.

6. LUŽNJAK TVORNICA NAMJEŠTAJA d.o.o., Gunja

Osnivač: Lužnjak d.d., Županja

Direktor:

Branko Kožić, od 22. prosinca 1995. do 22. listopada 1996.

7. LUŽNJAK TAPETARIJA d.o.o., Županja

Osnivač: Lužnjak d.d., Županja

Direktor:

Đuro Lešić, od 22. prosinca 1995. do 31. prosinca 1999.