



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Zadar

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

POLIKEM, ZADAR

Zadar, rujan 2002.

SADRŽAJ

strana

1. ZAKONSKA REGULATIVA	2
2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1. Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2. Statusne i druge promjene	3
2.3. Vlasnički povezana društva	3
3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1. Odluka o pretvorbi	3
3.1.1. Razvojni program	4
3.1.2. Program pretvorbe	5
3.1.3. Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	6
3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	7
3.3. Provedba programa pretvorbe	8
3.4. Upis u sudski registar	8
4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	8
4.1. Dionice iz portfelja fondova	8
4.2. Stečaj	9
4.2.1. Osporena potraživanja	11
5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	12
5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	12
5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	12
6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	16
6.1. Ocjena postupka pretvorbe	16
6.2. Ocjena postupka privatizacije	18
7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	19



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Zadar

Klasa: 041-03/01-01/455

Urbroj: 613-15-02-26

Zadar, 20. rujna 2002.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA POLIKEM KEMIJSKA INDUSTRIJA S P.O., ZADAR

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Polikem kemijska industrija s potpunom odgovornošću, Zadar.

Revizija je obavljena u razdoblju od 2. svibnja do 20. rujna 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Proces pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95)
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91)
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00)
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98 i 87/00)
- Pravilnik o vrsti dokumenata koje je kupac dionica, udjela, stvari i prava dužan dostaviti Hrvatskom fondu za privatizaciju prilikom sklapanja ugovora o kupnji (Narodne novine 36/96)
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96)
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96)
- Uredba o raspolaganju dionicama i udjelima koje je Hrvatski fond za privatizaciju stekao temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 94/95), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Polikem kemijska industrija s potpunom odgovornošću, (dalje u tekstu: Poduzeće), sa sjedištem u Zadru, Gaženica bb, registrirano je kod Okružnog privrednog suda u Splitu 29. prosinca 1989. pod brojem upisnika Fi-1070/89. Djelatnosti Poduzeća su proizvodnja plastičnih masa, proizvodnja kemikalija (osim za poljoprivredu), skladištenje i manipulacija vinilklorid monomerom (dalje u tekstu: VCM), obavljanje laboratorijskih ispitivanja polivinilklorid praha (dalje u tekstu: PVC prah) i VCM-a po propisanim standardima. Ovlaštena osoba za zastupanje, u vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, bio je Stanko Krpina, direktor Poduzeća.

Poduzeće je koncem 1991. u uredu direktora, odjelu za razvoj i investicije, odjelu laboratorija, kontrole i primjene, ekonomsko-financijskom odjelu, odjelu za pravne, kadrovske i opće poslove, te komercijalnome i tehničkom odjelu zapošljavalo 375 zaposlenika. Od ukupnog broja 41 zaposlenik ili 11,0% imao je višu ili visoku stručnu spremu, 251 ili 67,0% zaposlenika srednju stručnu spremu ili kvalifikaciju, dok su 83 zaposlenika ili 22,0% bila polukvalificirana ili s nižom stručnom spremom.

Prema podacima iz bilance uspjeha za 1991. ukupni prihodi iznosili su 308.529.000.- HRD, ukupni rashodi 415.562.000.- HRD, a gubitak poslovne godine 107.033.000.- HRD. U bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991. ukupna aktiva i pasiva iskazane su u iznosu 2.015.366.000.- HRD ili 36.643.018,- DEM. Aktivu čine stalna sredstva 1.785.827.000.- HRD ili 32.469.582,- DEM, obrtna sredstva 92.802.000.- HRD ili 1.687.309,- DEM, gubitak 107.033.000.- HRD ili 1.946.054,- DEM i izvanposlovna aktiva 29.704.000.- HRD ili 540.073,- DEM. Pasivu čini trajni kapital 1.381.414.000.- HRD ili 25.116.618,- DEM, dugoročne obveze 320.356.000.- HRD ili 5.824.655,- DEM, kratkoročne obveze 282.983.000.- HRD ili 5.145.145,- DEM i izvanposlovna pasiva 30.613.000.- HRD ili 556.600,- DEM. Za preračunavanje vrijednosti u DEM primijenjen je srednji tečaj 1,- DEM = 55.- HRD.

2.2. Statusne i druge promjene

Upis pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo INA-Polikem, MBS 3112233 (dalje u tekstu: Društvo) obavljen je u Trgovačkom sudu u Splitu u listopadu 1992. Rješenjem broj Fi-5579/92. Kod istog suda je u prosincu 1995. obavljen upis usklađenja općih akata s odredbama Zakona o trgovačkim društvima. U travnju 1997. upisana je promjena tvrtke, a u svibnju 1998. smanjenje temeljnog kapitala s 303.642.200,00 kn na 236.709.600,00 kn zbog smanjenja nominalne vrijednosti dionice s 1.000,- DEM na 2.900,00 kn. U kolovozu 2000. upisano je povećanje temeljnog kapitala za 4.518.200,00 kn, zbog uključivanja naknadno procijenjene vrijednosti zemljišta, i smanjenje temeljnog kapitala za 58.227.400,00 kn, zbog smanjenja nominalne vrijednosti dionice s 2.900,00 kn na 2.200,00 kn, te s tim u vezi izmjene odredbi Statuta. U sudskom registru je do ožujka 2001. obavljeno više upisa vezanih za promjene članova nadzornog odbora i uprave. U srpnju 2000. upisana je zabilježba o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, a Rješenjem od 24. svibnja 2001. broj VISt-102/00 nad Društvom je otvoren stečajni postupak.

2.3. Vlasnički povezana društva

Društvo nije osnivalo nova društva i nema udjele u drugim trgovačkim društvima.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Radnički savjet je 4. lipnja 1991. donio odluku prema kojoj bi vlasnik budućeg dioničkog društva postalo poduzeće INA-Industrija nafte p.o. (MBS 3586243), Zagreb (dalje u tekstu: INA Zagreb) preuzimanjem natpolovičnog broja dionica.

Za preostale dionice, predviđeno je da se prodaju osobama iz članka 5. stavak 1. točka 1. i 2. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, a dio vrijednosti poduzeća za koji vlasništvo nisu stekle spomenute pravne i fizičke osobe prenio bi se Hrvatskom fondu za razvoj i fondovima. Predsjednik radničkog savjeta bio je Krsto Sikirić, zamjenik Joso Zrilić, a članovi Viktor Bajlo, Tomislav Bugarija, Emilio Crnošija, Vinko Čirjak, Darko Miočić, Perica Mustać, Zvonko Ninčević, Vesna Pavelin, Domagoj Rogoznica, Anka Skoblar, Davor Smoljan, Ante Sorić, Šime Šimunić i Željko Zubčić. Odluka o pretvorbi poduzeća u dioničko društvo (dalje u tekstu: Odluka) donesena je 25. lipnja 1991., ali nije potpisana od predsjednika ili zamjenika predsjednika radničkog savjeta.

Odlukom je određena procijenjena vrijednost Poduzeća u iznosu 81.623.767,- DEM ili 12.896.555.186,- HRD, a čini je procijenjena vrijednost društvenog kapitala u iznosu 36.532.120,- DEM ili 5.772.074.960,- HRD i ulog poduzeća INA Zagreb na temelju ugovora o pretvaranju potraživanja u ulog u iznosu 45.091.647,- DEM ili 7.124.480.226,- HRD.

Poduzeće je Agenciji za restrukturiranje i razvoj dostavilo Odluku od 25. lipnja 1991. i priloge propisane odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

U ime zaposlenika Poduzeća, granski sindikat nafte i kemije je u svibnju 1997. Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) podnio zahtjev za kontrolu i poništenje pretvorbe jer Odluku i Program pretvorbe nisu potpisali predsjednik ili zamjenik predsjednika radničkog savjeta. U svom odgovoru Fond je naveo da vjerodostojnost pojedinih isprava utvrđuju nadležna sudska i druga državna tijela pa je granski sindikat u rujnu 1997. Policijskoj upravi Zadar, Odjelu kriminalističke policije, podnio kaznenu prijavu kako bi se utvrdilo tko je potpisao Odluku, na koji način je izvršena pretvorba, te koje su posljedice takve pretvorbe. U svibnju 1998. je, nakon provedene kriminalističke obrade, utvrđeno da je spornu Odluku potpisao Lucijano Gjergja, zaposlenik Poduzeća. Istog mjeseca Općinsko državno odvjetništvo je Županijskom sudu u Zadru, Istražni centar, podnijelo istražni zahtjev protiv odgovorne osobe zbog postojanja sumnje da je prekršila pravila poslovanja glede uporabe i upravljanja imovinom tijekom 1991. i 1992., a zaposlenicima poduzeća onemogućila upis povlaštenog otkupa dionica. U prosincu 2000. Općinsko državno odvjetništvo je odustalo od kaznenog progona, a Županijski sud u Zadru, Istražni centar, je u siječnju 2001. obustavio istragu.

3.1.1. Razvojni program

Investicijska izgradnja Poduzeća, započeta 1970., odvijala se u dvije faze, a završena je 1986. s instaliranim kapacitetom za proizvodnju 56 000 tona PVC praha godišnje. Proizvodnja se obavljala po usvojenoj tehnologiji inozemne firme ATOCHEM, Francuska. Tehnološki proces je osiguravao rentabilan plasman PVC praha na tržištu, te zadovoljavao međunarodne standarde kvalitete sirovina, vrsta, pakiranja, označavanja i isporuke proizvoda.

U razdoblju od 1992. do 1994. planiran je rast proizvodnje na 74 000 tona, što je povećanje od 18 000 tona ili 32,1% u odnosu na 1992., te povećanje prihoda na 28.623.000,- USD, što je povećanje od 5.217.000,- USD ili 22,3% u odnosu na spomenutu godinu. Ulaganja u povećanje proizvodnje trebala su iznositi 6.600.000,- USD ili 367,- USD po toni instaliranog kapaciteta, dok su u to vrijeme prema svjetskim standardima ulaganja za isto povećanje proizvodnje iznosila do 1.200,- USD po toni. Osnovni proizvod Poduzeća, PVC prah, ima široku primjenu u industriji (građevinarstvo, industrija odjeće, obuće i druge) i domaćinstvu u raznim oblicima (granulat, cijevi, ploče, profili, podne i zidne obloge, folije). Većina proizvodnje usmjerena je na tržište zapadne Europe kao glavno područje plasmana 70,0-80,0% proizvodnje Poduzeća. To tržište je predviđalo stabilno povećanje svjetske proizvodnje i potrošnje do 1994. po stopi od 3,1% godišnje. Poduzeće je zapošljavalo kvalificirane kadrove, što je osiguravalo povećanje proizvodnje i održavanje kvalitete proizvoda, a daljnjim povezivanjem s poduzećem INA Zagreb osiguravao se i dugoročni razvoj kroz osiguranu sirovinu VCM i plasman PVC praha preko prodajne mreže ovog poduzeća.

3.1.2. Program pretvorbe

Programom pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo izabrani su načini pretvorbe predviđeni člankom 6. stavak 1. točka 3. i 4. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, odnosno model pretvaranja potraživanja prema poduzeću u ulog i prijenos dionica Hrvatskom fondu za razvoj i Fondovima bez naknade. U programu je navedeno da zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću mogu otkupiti dionice uz popust o čemu su bili obaviješteni u dnevnom tisku i pisanim obavijestima uz koje je dostavljen anketni listić o zainteresiranosti za kupnju dionica, za što oni nisu pokazali interes. Prema dokumentaciji, anketni listići o pravu otkupa dionica dostavljeni su zaposlenima i ranije zaposlenima u kolovozu 1991., a poziv za otkup dionica budućeg dioničkog društva je u tisku objavljen u rujnu 1991.

Prije zaključivanja ugovora o pretvaranju potraživanja u ulog s poduzećem INA Zagreb potpisano je pismo namjere o sudjelovanju u budućem dioničkom društvu, sporazum o realizaciji vinilnog lanca, te ugovor o preuzimanju duga. Osim Poduzeća taj sporazum su zaključila društva DINA-PETROKEMIJA (MBS 3674231), Omišalj, i Splitska banka d.d. (MBS 3129241), Split, te poduzeće Jugovinil (MBS 3178480), Kaštel Gomilica. Osnovni ciljevi formiranja vinilnog lanca bili su povezivanje proizvođača PVC praha i VCM-a preko poduzeća INA Zagreb, zatvaranje reproduksijskog lanca u proizvodnji VCM-a i PVC praha, povećanje deviznog priliva izvozom proizvoda višeg stupnja prerade (PVC praha), bolje korištenje kapaciteta prerade PVC praha i VCM-a kroz sniženje fiksnih troškova, te stabilniji položaj na tržištu.

Sporazum je zaključen u lipnju 1991., a poduzeće INA Zagreb je od Poduzeća preuzelo obveze u iznosu 18.148.884,- USD ili 32.668.007,- DEM koje se odnose na dugoročni devizni kredit za osnovna sredstva u iznosu 14.734.345,- USD, dospjele obveze po dugoročnom zajmu u iznosu 622.409,- USD, obveze po kratkoročnom zajmu u iznosu 850.945,- USD i novčana sredstva za pokriće manjka obrtnih sredstava u iznosu 1.941.185,- USD. Ugovor o preuzimanju duga, u kojem je poduzeće INA Zagreb preuzelo dio obveza po kreditima u iznosu 13.959.317,- USD ili 25.126.771,- DEM, zaključen je 21. prosinca 1991. Koncem godine, 31. prosinca 1991., zaključen je ugovor o pretvaranju potraživanja u ulog prema kojem potraživanja poduzeća INA Zagreb prema Poduzeću iznose 45.091.647,- DEM, a čine ih potraživanja na temelju ugovora o preuzimanju duga u iznosu 37.550.410,- DEM i potraživanja na temelju ugovora o zajmu za pokriće manjka obrtnih sredstava u iznosu 7.541.237,- DEM. Potraživanja na temelju ugovora o preuzimanju duga, koja čine glavnice i procjenu kamata za idućih deset godina, iskazana su u vrijednosti 37.550.410,- DEM ili 20.652.725,- USD, što je za 12.423.639,- DEM ili 6.902.022,- USD više nego u ugovoru o preuzimanju duga, a za povećanje potraživanja nema dokumentacije iz koje bi se vidjelo kako je do toga povećanja došlo. Ugovor o zajmu za pokriće manjka obrtnih sredstava u protuvrijednosti 7.541.237,- DEM (ili 4.189.576,- USD), prema zapisniku Policijske uprave Zadarske, Odjela kriminalističke policije, u poslovnim knjigama Poduzeća nije evidentiran. Iz navedenog slijedi da je ugovorom o pretvaranju potraživanja u ulog i ugovorom o zajmu za pokriće manjka obrtnih sredstava poduzeće INA Zagreb povećalo svoje potraživanje prema Poduzeću i steklo 53,0% temeljnog kapitala Poduzeća, a da za dio tih potraživanja nema dokumenata. Navedeno je bilo predmet istražnog postupka koji je, kod Županijskog suda u Zadru, vođen protiv odgovorne osobe zbog postojanja sumnje da je prekršio pravila poslovanja glede uporabe i upravljanja imovinom tijekom 1991. i 1992., ali je u siječnju 2001., nakon što je Općinsko državno odvjetništvo odustalo od kaznenog progona, istraga obustavljena.

Sindikata zaposlenika INA-Polikem (MBS nepoznat), Zadar, je u ožujku 2000. od Fonda

zatražio da zaposlenima, ranije zaposlenima i umirovljenicima Poduzeća, ukupno 351 osoba, odobri upis dionica s popustom pod uvjetima i na način uređen odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Postupak je u tijeku.

Odlukom organa upravljanja, donesenom u lipnju 1991., iz procijenjene vrijednosti Poduzeća isključena je vrijednost stanova.

3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Prema izvještaju Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske od 21. lipnja 1991., postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1990. utvrđene su nezakonitosti kod pojedinih kategorija bilance stanja i bilance uspjeha.

Nezakonitosti su utvrđene kod novčanih sredstava, potraživanja, materijalnih ulaganja, obveza i troškova nabave. Tijekom obavljanja procjene nezakonitosti su otklonjene, te je ocjenjeno kako su podaci u godišnjem obračunu za 1990. usklađeni sa zakonskim propisima.

3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Izrada elaborata o procjeni vrijednosti Poduzeća povjerena je društvu Consulta d.o.o. (MBS 3549801), a dodatak elaboratu društvu Ina-Konzalting d.o.o. (MBS nepoznat), oba iz Zagreba. Kod procjene vrijednosti Poduzeća korišten je statički pristup procjeni. Elaboratom o procjeni vrijednosti poduzeća obuhvaćena je procjena vrijednosti osnovnih sredstava, zaliha sirovina, pričuvnih dijelova i sitnog inventara, zaliha proizvodnje, poluproizvoda i gotove robe, nematerijalnih ulaganja, dugoročnih plasmana te potraživanja i obveza. Procjena vrijednosti osnovnih sredstava obuhvaća procjenu vrijednosti građevinskog zemljišta, građevinskih objekata i opreme i utvrđena je u iznosu 78.724.000,- DEM. Procijenjeno je građevinsko zemljište površine 82 153 m², a procijenjena vrijednost utvrđena je u iznosu 6.319.461,- DEM. Od toga je 3 197 m², procijenjene vrijednosti 245.945,- DEM, uključeno u procjenu iako nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi. Kod procjene je korištena prometna vrijednost građevinskog zemljišta koju je utvrdila Komisija za procjenu nekretnina općine Zadar. Procjenom nije obuhvaćeno građevinsko zemljište površine 5 563 m². Primjenom jediničnih cijena, procijenjena vrijednost navedenog zemljišta iznosi 427.906,- DEM. Iako prema z.k. ulošku Poduzeće ima pravo korištenja, Fondu nije dostavilo te podatke i dokaze, što nije u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Za građevinsko zemljište poslovnog prostora u Ljubljani površine 60,56 m² procijenjeno u iznosu 23.987,- DEM nema dokumentacije o procjeni vrijednosti.

Vrijednost građevinskih objekata procijenjena je u iznosu 27.045.044,- DEM, a vrijednost priključaka u iznosu 77.663,- DEM, dok je vrijednost vanjskog uređenja procijenjena u iznosu 4.374.655,- DEM. Procjena vrijednosti građevinskih objekata obavljena je na temelju cijene građevinskih objekata sličnog sadržaja, a procjena vrijednosti specifičnih građevinskih objekata prema nacrtima, ocjeni istrošenosti, visini izvršenih ulaganja i sl. Vrijednost objekta poslovnog prostora u Ljubljani procijenjena je u iznosu 89.211,- DEM, vrijednost njegovih priključaka u iznosu 15.454,- DEM, a vrijednost vanjskog uređenja u iznosu 23.987,- DEM. Za procjenu vrijednosti priključaka građevinskih objekata i vrijednosti vanjskog uređenja nema dokumentacije iz koje bi se vidjelo na koji je način procjena obavljena, a kod procjene poslovnog prostora u Ljubljani dokumentacije za procjenu vrijednosti objekta.

U vrijeme kada su učinjene navedene nepravilnosti, odgovorna osoba za poslovanje

Poduzeća bio je Stanko Krpina. Vrijednost opreme procijenjena je u iznosu 40.754.538,- DEM, a procjena je obavljena na temelju tadašnjih cijena iste ili slične opreme uz procjenu istrošenosti i funkcionalnosti.

Vrijednost zaliha sirovina, pričuvnih dijelova i sitnog inventara procijenjena je u iznosu 1.770.923,- DEM, a vrijednost zaliha proizvodnje, poluproizvoda i gotove robe u iznosu 2.621.769,- DEM. Procjena je obavljena na temelju prosječnih cijena prvog polugodišta 1991., uz ocjenu kvalitete.

Vrijednost nematerijalnih ulaganja procijenjena je u iznosu 4.646.231,- DEM, a vrijednost dugoročnih plasmana u iznosu 575.616,- DEM. U okviru vrijednosti nematerijalnih ulaganja obuhvaćene su vrijednosti studija, projekata, inženjeringa odnosno potrebnih znanja za izgradnju i vođenje proizvodnje, a u vrijednost dugoročnih plasmana vrijednost dionica pojedinih banaka.

Procijenjena vrijednost potraživanja iznosila je 3.449.076,- DEM, a novčanih sredstava 977.231,- DEM. Kao procijenjene vrijednosti zadržane su knjigovodstvene vrijednosti na dan 30. lipnja 1991. Procijenjena vrijednost obveza iznosila je 56.232.231,- DEM od čega se na kratkoročne obveze (kratkoročni krediti i dobavljači) odnosi 16.059.846,- DEM, a na dugoročne obveze (dugoročni krediti) 40.172.385,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća na dan 30. lipnja 1991. iznosila je 26.358.154,- DEM, a procijenjena 36.532.615,- DEM. Rješenjem Fonda od 19. studenoga 1997. dana je suglasnost da se u procijenjenu vrijednost Poduzeća naknadno unese vrijednost građevinskog zemljišta procijenjena u iznosu 1.282.400,- DEM. Radi se o građevinskom zemljištu površine 25 099 m² koje u trenutku davanja suglasnosti na namjeravanu pretvorbu nije bilo procijenjeno, iako se vodilo u poslovnim knjigama Poduzeća. Procjenu je obavio stalni sudski vještak Županijskog suda u Zadru.

3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Agencija za restrukturiranje i razvoj dala je 24. srpnja 1992. Rješenje o suglasnosti na provedbu pretvorbe (dalje u tekstu: Rješenje). Visina temeljnog kapitala u Rješenju iznosi 81.624.262,- DEM i istovjetna je procijenjenoj vrijednosti Poduzeća u Odluci. Za preračunavanje u domaću valutu korišten je srednji tečaj Narodne banke Hrvatske na dan predaje dokumentacije. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prijenosom dionica Hrvatskom fondu za razvoj i Fondovima u iznosu 5.772.214.000.- HRD ili 36.532.615,- DEM i pretvorbom potraživanja poduzeća INA Zagreb u ulog u iznosu 7.124.536.000.- HRD ili 45.091.647,- DEM. Temeljni kapital podijeljen je na 81 624 dionice nominalne vrijednosti 1.000,- DEM.

3.3. Provedba programa pretvorbe

Postupak pretvorbe proveden je u skladu s Programom pretvorbe i Rješenjem.

Poduzeću INA Zagreb prenesene su 45 092 dionice nominalne vrijednosti 45.092.000,- DEM, Hrvatskom fondu za razvoj 24 355 dionica nominalne vrijednosti 24.355.000,- DEM, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 8 524 dionice nominalne vrijednosti 8.524.000,- DEM, a Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske 3 653 dionice nominalne vrijednosti 3.653.000,- DEM.

3.4. Upis u sudski registar

Upis pretvorbe Poduzeća u dioničko društvo obavljen u skladu s Rješenjem, a dionice su upisali:

- poduzeće INA Zagreb 45 092 dionice nominalne vrijednosti 45.092.000,- DEM ili 55,2% od ukupnog broja dionica,
- Hrvatski fond za razvoj 24 355 dionica nominalne vrijednosti 24.355.000,- DEM ili 29,8% od ukupnog broja dionica,
- Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske 8 524 dionice nominalne vrijednosti 8.524.000,- DEM ili 10,5% od ukupnog broja dionica, te
- Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske 3 653 dionice nominalne vrijednosti 3.653.000,- DEM ili 4,5% od ukupnog broja dionica.

U studenome 1997. Fond je Društvu Rješenjem dao suglasnost da u procjenu unese naknadno procijenjenu vrijednost zemljišta površine 25 099 m² u iznosu 4.517.800,00 kn, što odgovara protuvrijednosti 1.282.400,- DEM po srednjem tečaju Narodne banke Hrvatske na dan izdavanja Rješenja. Odlukom skupštine Društva iz prosinca 1999. temeljni kapital Društva je povećan, a upis u sudski registar obavljen je u kolovozu 2000. Na ime povećanja temeljnog kapitala izdano je novih 1 558 dionica koje su prenesene u portfelj Fonda.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice iz portfelja fondova

- Dionice iz portfelja Fonda

Fondu je nakon pretvorbe preneseno 24 355 dionica Društva, 3 150 dionica stekao je 1993. od poduzeća INA Zagreb, 1 558 dionica u studenom 1997. na temelju odluke o povećanju temeljnog kapitala, 41 942 dionice u lipnju 1998. od društva Polimeri d.o.o. (MBS 080007440) Zagreb, a 12 177 dionica u veljači 2001. kao povjerenik za dionice Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje (dalje u tekstu: društvo HZMO d.o.o.) Zagreb.

U skladu s odredbama članka 31. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća u srpnju 1997. ustupio je 35 dionica vojnim invalidima iz Domovinskog rata (ovisno o stupnju invalidnosti) i obiteljima poginulih hrvatskih branitelja, a u postupku kuponske privatizacije u trećem dražbovnom krugu ovlaštenim sudionicima prodano je 10 656 dionica.

Prema Rješenju poduzeću INA Zagreb pretvorbom su prenesene 45 092 dionice

nominalne vrijednosti 45.092.000,- DEM. U Knjizi dionica je 1993., na temelju ugovora o zamjeni dionica, izvršen ispravak upisanog iznosa na način da je 3 150 upisanih dionica, nominalne vrijednosti 3.150.000,- DEM, ustupljeno Hrvatskom fondu za razvoj, pa je poduzeće INA Zagreb raspolagalo s 41 942 dionice nominalne vrijednosti 41.942.000,- DEM. INA Zagreb bila je većinski vlasnik Društva do srpnja 1995. kada je svoje dionice prenijela na društvo Polimeri d.o.o., Zagreb, svoju podružnicu u potpunom vlasništvu. U siječnju 1997. između INA Zagreb i Državne agencije za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka (dalje u tekstu: agencija DAB), Zagreb, zaključen je ugovor o prodaji društva Polimeri d.o.o. Zagreb prema kojem je agencija DAB postala jedini osnivač toga društva. U prosincu 1997. agencija DAB je svoja osnivačka prava prenijela na Fond. Ugovorom o prijenosu dionica, zaključenog između Fonda i društva Polimeri d.o.o. Zagreb u lipnju 1998., 41 942 dionice Društva nominalne vrijednosti 121.631.800,00 kn su bez naknade prenesene na Fond za potrebe kuponske privatizacije. Fond je na dražbovanje ponudio 69 411 dionica Društva nominalne vrijednosti 56.267.652,- DEM. Društvo SUNCE Privatizacijski investicijski fond d.d. (MBS 1432478), Zagreb, steklo je 10 327 dionica, društvo Slavonski privatizacijski investicijski fond d.d. (MBS 1431510), Osijek, 20 171 dionicu, a 7 ovlaštenih sudionika 329 dionica. Upis u Knjigu dionica Društva izvršen je na temelju izjave Fonda. Slavonski privatizacijski investicijski fond d.d., Osijek, je u srpnju 1999. s Fondom zaključio ugovor, a u prosincu 1999. dodatak ugovoru, o nadoknadi dionica u programu kuponske privatizacije na temelju kojeg je navedeni privatizacijski fond, između ostalih, u portfelj Fonda vratio 20 171 dionicu Društva. U ugovoru je navedeno kako je nad jednim dijelom dioničkih društava, čije dionice je privatizacijski fond stekao, otvoren stečajni postupak, za veći broj društava stekli su se uvjeti za otvaranje stečaja, a osim toga Fond djelomice nije u posjedu dionica s liste za kuponsku privatizaciju.

- Dionice iz portfelja drugih fondova

Rješenjem iz srpnja 1992. Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske preneseno je 12 177 dionica Društva. Odlukama upravnih odbora fondova, dionice su povjerene na upravljanje društvu HZMO d.o.o. Zagreb. Na temelju ugovora o gospodarenju dionicama i poslovnim udjelima iz srpnja 2000. Fond je stekao pravo da, u svoje ime, a za račun i uz suglasnost HZMO d.o.o. Zagreb, upravlja, gospodari i raspolaže prenesenim dionicama.

U veljači 2001. društvo HZMO d.o.o. Zagreb dalo je izjavu kojom je ovlastilo Fond da se upiše u Knjigu dionica Društva kao povjerenik za dionice, uz upis zabilježbe da Fond ima pravo raspolaganja dionicama samo uz posebnu suglasnost društva HZMO d.o.o. Zagreb.

4.2. Stečaj

Na prijedlog društva DIOKI organska petrokemija d.d. (MBS 3692507), Zagreb, po Rješenju Trgovačkog suda u Splitu broj VIISt-102/00, nad Društvom je otvoren stečajni postupak 24. svibnja 2001. Prema podacima Zavoda za platni promet, Podružnica Zadar, Društvo je na dan 18. svibnja 2001. bilo u neprekidnoj blokadi žiro računa 732 dana i po nalogima za plaćanje imalo 15.203.536,00 kn nepodmirenih obveza.

Na dan otvaranja stečaja knjigovodstvena vrijednost imovine Društva iznosila je

171.376.202,69 kn ili 46.073.826,- DEM od čega se na dugotrajnu imovinu odnosi 161.690.224,10 kn ili 43.469.788,- DEM, na zalihe 5.067.269,34 kn ili 1.362.316,- DEM, a na potraživanja i novac 4.618.709,25 kn ili 1.241.722,- DEM. Upisani kapital i pričuve iznose 99.159.014,80 kn ili 26.658.516,- DEM, a obveze 72.217.187,89 kn ili 19.415.310,- DEM. Cjelokupna imovina Društva bila je opterećena založnim pravom u korist društva Ennex-Handeels Ges.m.b.H. iz Beča na temelju zaključenog ugovora o poslovnoj suradnji broj 014-2001 iz ožujka 2001. Kako do realizacije ugovora nije došlo, na traženje stečajnog upravitelja, založno pravo nad nekretninama je ukinuto.

Na ispitnom i izvještajnom ročištu u rujnu 2001. stečajni upravitelj je podnio izvješće o gospodarskom položaju Društva, stanju imovine i obveza, te dao prijedlog mjera u stečajnom postupku. Obveze, odnosno potraživanja vjerovnika koja su prijavljena na ispitnim ročištima iznose 129.923.113,22 kn ili 34.929.324,- DEM od čega je osporeno 74.079.337,64 kn ili 19.915.942,- DEM. Vjerovnicima su priznata potraživanja u iznosu 55.843.775,58 kn ili 15.013.382,- DEM od čega se na društvo Dalmatinska banka d.d. (MBS 3141721), Zadar, vjerovnika s pravom odvojenog namirenja (razlučni vjerovnik) odnosi 3.734.716,99 kn ili 1.004.064,- DEM. Potraživanje društva Dalmatinska banka d.d., Zadar, odnosi se na ugovor o kreditu što ga je banka, u svibnju 1998., zaključila s Društvom u iznosu 3.318.579,00 kn ili 933.286,18 DEM na dan odobrenja kredita. Društvu je kredit odobren iz Programa obnove i razvitka gospodarskih djelatnosti, programa sanacije ratnih šteta, opreme i objekata, po odluci Hrvatske banke za obnovu i razvitak, na rok od pet godina, kamatnu stopu od 7,0%, naknadu od 0,25% i plaćanje u tromjesečnim obrocima. Povrat kredita osiguran je bianco potpisanim akceptnim nalogima i vlastitim mjenicama, a iz istog razloga je kod Općinskog suda u Zadru izvršeno osiguranje tražbine zasnivanjem založnog prava na česticama zemljišta u vlasništvu Društva površine 18 222 m² upisanih u z.k. uložak broj 2 829 i više katastarskih čestica površine 13 961 m² upisanih u z.k. uložak broj 5 770. Do otvaranja stečajnog postupka plaćen je dio kamata pa dugovanje s kamatama i troškovima odobrenog kredita iznosi 3.734.716,99 kn.

Druga priznata potraživanja odnose se na potraživanja za poreze u iznosu 1.370.119,02 kn, carinu u iznosu 675.444,14 kn, komunalnu naknadu u iznosu 1.595.785,60 kn, doprinose za mirovinsko osiguranje u iznosu 6.484.066,34 kn, zdravstveno osiguranje u iznosu 3.432.341,28 kn, plaće, otpremnine i naknade šteta zaposlenicima u iznosu 20.310.288,67 kn, te potraživanja prema drugim vjerovnicima u iznosu 18.241.013,54 kn.

Društvo je u vrijeme otvaranja stečajnog postupka zapošljavalo 260 zaposlenika. Stečajni upravitelj je, na temelju odredbi članka 120. Stečajnog zakona, otkazao ugovore o radu svim zaposlenicima, a nakon isteka otkaznog roka s 24 zaposlenika je zaključio ugovore o radu na određeno vrijeme. Prema izvještaju stečajnog upravitelja iz kolovoza 2001. poduzeće Ennex-Handeels iz Beča dostavilo je ponudu za najam proizvodnih pogona na rok od pet godina uz zapošljavanje 150 zaposlenika, najamninu od 5,- USD po toni proizvedenog PVC praha, te tehničko održavanje i poboljšanje procesa rada. Najam je trebao biti realiziran preko društva Ennex d.o.o. (MBS 1297619), Turopolje, ali do realizacije nije došlo. Tako nije došlo do realizacije odluke o prodaji imovine kao cjeline donesene na ročištu vjerovnika 17. prosinca 2001. Na usmenom javnom nadmetanju u ožujku 2001. prodavane su nekretnine površine 110 000 m², strojevi, oprema, sitni inventar, namještaj, repromaterijal i sirovine. Prema objavi kupac je bio dužan preuzeti najmanje 200 zaposlenika Društva. Početna prodajna cijena iznosila je 5.000.000,- EUR, a jamčevina 2,0% početne cijene.

Do utvrđenog roka dostavljena je jedna ponuda, i to društva Ennex d.o.o., Turopolje, ali

jamčevina nije plaćena i ponuda nije razmatrana. U svibnju 2002. se na ročištima vjerovnika raspravljalo o nacrtu ugovora o prodaji Društva spomenutom društvu Ennex d.o.o., Turopolje, ali zbog spornih odredbi o uknjiženju prava vlasništva prije plaćanja cjelokupne prodajne cijene, neriješenoj zamjeni nekretnina na kojima postoji založno pravo, te nepostojanju garancija da će odredbe o zapošljavanju djelatnika Društva i pokretanju proizvodnje biti ispunjene, odluka o zaključivanju kupoprodajnog ugovora nije donesena. U lipnju 2002. je većinom glasova stečajnih vjerovnika prihvaćen prijedlog stečajnog upravitelja da se s istim društvom zaključi predugovor o prodaji imovine Društva. Na izdano Rješenje je dio vjerovnika uložio prigovor, a postupak njegovog rješavanja je u tijeku. U rujnu 2002. je stečajni upravitelj s društvom Ennex d.o.o., Turopolje, zaključio ugovor o kupoprodaji imovine stečajnog dužnika. Prema odredbama ugovora društvo Ennex d.o.o., Turopolje, kao kupac kupuje nepokretnu i pokretnu imovinu Društva za kunsku protuvrijednost 1.600.000,- USD (ili 1.624.366,- EUR) na dan plaćanja. Plaćanje ugovorenog iznosa treba izvršiti u roku 90 dana od dana ovjere ugovora, a uknjižba vlasništva na nekretninama u zemljišne knjige dopuštena je uz predočenje dokaza o uplati cjelokupnog iznosa. Kupac se obvezao da će do potpune uspostave proizvodnog procesa stalno zaposliti najmanje 102 zaposlenika (od čega 80,0% ranijih zaposlenika Društva), završiti remont i početi proizvodnju u roku ne duljem od četiri mjeseca od dana stupanja u posjed odnosno od 1. listopada 2002. U ugovoru nema odredbe prema kojoj kupac jamči nastavak proizvodnje dvije godine od završetka remonta, što je prema navodima stečajnog upravitelja s ročišta u lipnju 2002., ugovor trebao sadržavati. Stečajni postupak do dana obavljanja revizije nije okončan.

4.2.1. Osporena potraživanja

Od ukupno prijavljenih potraživanja u postupku stečaja osporeno je 74.079.337,64 kn. Najznačajnija su potraživanja društva INA Zagreb u iznosu 25.597.154,31 kn, društva Tankerkomerc d.d. (MBS 3185346), Zadar u iznosu 24.685.869,55 kn i društva Kemoplast-Trade d.d. (MBS 3187403), Zadar, u iznosu 21.384.499,81 kn.

Društvo INA Zagreb je prijavilo potraživanja po osnovi zajmova i kamata u iznosu 25.597.154,31 kn. Stečajni upravitelj je priznao 21.458,28 kn na ime zakonskih zateznih kamata za zakašnjenja u plaćanju pojedinih računa prema sudskim ovrhama, a osporio je iznos 25.575.696,03 kn jer se odnosi na obveze po zajmovima koji su u zastari. Društvo Tankerkomerc d.d., Zadar, prijavilo je potraživanja u iznosu 24.685.869,55 kn.

Navedeno društvo je protiv Društva, kod Trgovačkog suda u Splitu, podnijelo tužbeni zahtjev zbog neisporuke PVC praha i naknadi štete zbog raskida ugovora o poslovno tehničkoj suradnji iz travnja 1998. Djelomičnom presudom suda iz siječnja 2001. Društvu je naloženo da društvu Tankerkomerc d.d., Zadar, preda PVC prah u vrijednosti 3.861.942,53 kn, a drugi dio tužbenog zahtjeva prema kojem šteta zbog raskida ugovora o poslovno tehničkoj suradnji iznosi 2.325.137,63 USD ili 19.692.143,97 kn nije riješen i sudski spor zbog naknade štete i izmakle koristi je u tijeku. Osim ovih potraživanja, društvo Tankerkomerc d.d., Zadar, je u stečajnu masu prijavilo troškove carine za PVC prah u iznosu 1.117.683,05 kn, te sudske troškove i troškove vještačenja u iznosu 14.100,00 kn. Društvo Kemoplast-Trade d.d., Zadar, prijavilo je potraživanja u iznosu 21.384.499,81 kn od čega se 1.134.727,50 kn odnosi na vrijednost neisporučenog PVC praha, 6.984.349,33 kn na zatezne kamate zbog zakašnjenja u isporuci PVC praha, 13.224.323,98 kn za naknadu štete po izmakloj dobiti od 1993. do otvaranja stečajnog postupka, te 41.100,00 kn na troškove ovršnog i parničnog postupka. Vjerovnik je uputio prijedlog da se potraživanje izdvoji iz stečajne mase i prizna kao razlučno pravo.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE

DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici u nastavku daje se popis dioničara Društva, prema podacima u knjizi dionica u vrijeme otvaranja stečajnog postupka (svibanj 2002.).

Tablica broj 1

Vlasnička struktura Društva u svibnju 2002.

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Iznos DEM	Iznos u kn	Udjel u %
1.	Hrvatski fond za privatizaciju	60 314	60.314.000,-	132.690.800,00	72,5
2.	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje	12 177	12.177.000,-	26.789.400,00	14,6
3.	Privatizacijski fond Sunce d.d.	10 327	10.327.000,-	22.719.400,00	12,4
4.	mali dioničari	364	364.000,-	800.800,00	0,4
Ukupno		83 182	83.182.000,-	183.000.400,00	100,0

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici u nastavku, daje se pregled osnovnih podataka o poslovanju Društva prema financijskim izvještajima za razdoblje od 1992. do 2000.

Tablica broj 2

Pregled osnovnih podataka prema financijskim izvještajima
za razdoblje od 1992. do 2000.

Red broj	Opis	1992. u 000 HRD	1993. u 000 HRD	1994. u kn	1995. u kn	1996. u kn	1997. u kn	1998. u kn	1999. u kn	2000. u kn
1.	Ukupni prihodi	1.145.955	9.007.650	26.260.022	64.405.528	59.549.831	60.815.204	71.488.275	42.256.648	5.591.180
2.	Ukupni rashodi	3.346.984	42.730.252	51.271.773	78.079.490	83.331.570	94.869.298	94.144.763	72.238.763	38.763.646
3.	Gubitak prije oporezivanja	2.201.029	33.722.602	25.011.751	13.673.962	23.781.739	34.054.094	22.656.488	29.982.115	33.172.466
4.	Ukupna aktiva	25.868.465	483.333.782	314.104.993	287.539.300	258.341.505	231.595.698	218.396.923	192.694.154	177.645.122
	- dugotrajna imovina	22.306.501	481.278.295	299.244.640	269.233.407	245.840.259	220.140.398	196.876.148	179.028.996	168.101.815
	- kratkotrajna potraživanja	546.584	437.705	7.080.991	9.721.613	6.940.423	4.943.789	11.467.427	5.654.831	4.133.231
	- druga kratkotrajna imovina	616.012	1.617.782	7.779.362	8.584.280	5.560.823	6.511.511	10.053.348	8.010.327	5.410.076
	- gubitak iznad visine kapitala	2.201.028	-	-	-	-	-	-	-	-
	- izvanposlovna aktiva	198.340	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Ukupna pasiva	25.868.465	483.333.782	314.104.993	287.539.300	258.341.505	231.595.698	218.396.923	192.694.154	177.645.122
	- upisani kapital	9.567.242	454.828.409	296.467.234	292.791.927	292.836.378	292.897.498	226.025.785	229.587.702	177.395.319
	- pričuve	2.201.028	-	4.126.951	-	-	-	-	-	-
	- ukupna dobit	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- ukupan gubitak	-	4.412.079	29.423.831	43.097.793	66.879.532	100.933.626	56.710.582	86.692.696	63.154.580
	- dugoročne obveze	9.998.255	25.671	-	-	-	-	3.392.201	2.562.913	2.997.074
	- kratkoročne obveze	3.884.258	32.891.781	42.934.639	37.845.166	32.384.659	39.631.826	44.446.684	43.754.369	57.545.435
	- izvanposlovna pasiva	217.682	-	-	-	-	-	-	-	-
	- troškovi budućih razdoblja	-	-	-	-	-	-	1.242.835	3.481.866	2.861.874
6.	Proizvodnja u tonama	9 928	1 576	19 560	35 149	28 447	26 777	42 602	29 624	2 792
7.	Broj zaposlenika	327	316	297	300	300	299	291	280	270

Društvo iskazuje gubitak u poslovanju od 1992. do 2000. Prema izvještaju direktora Društva iz 1997. do gubitaka je došlo iz više razloga. Zbog ratnih djelovanja proizvodnja je bila zaustavljena gotovo tri godine, od rujna 1991. do lipnja 1994., a u 1993. je trajala 20 dana. Na postrojenjima i opremi učinjena je izravna materijalna šteta od cca 700.000,- DEM koja je većim djelom sanirana iz vlastitih sredstava. U opremu se, zbog ratnih djelovanja i nedostatka obrtnih sredstava, nije ulagalo od 1991. do 1996. što je uvjetovalo zastoj i prekid proizvodnje, te neizvršavanje preuzetih obveza. Zbog otežanih uvjeta poslovanja i neredovite isporuke VCM-a proizvodnja je bila znatno manja od instaliranog kapaciteta pa je tako u 1992. iznosila 9 928 tona, u 1993. 1 576 tona, a u 1994. 19 560 tona. Na poslovni rezultat utjecao je nepovoljan odnos cijena VCM-a i PVC praha u vinilnom lancu i zadržani nivo zaposlenosti zbog neotpuštanja zaposlenika, što je uvjetovalo preskupu proizvodnju za domaće i inozemno tržište. Obveze prema dobavljačima su se povećavale, a zajmovi dobiveni za tekuće poslovanje u ratnim godinama nisu otplaćivani.

Društvo je bilo obvezno provoditi reviziju financijskih izvještaja za svaku poslovnu godinu, ali revizija financijskih izvještaja za 1993. i 1994. nije obavljena, što nije u skladu s odredbama članka 28. Zakona o računovodstvu. Financijske izvještaje za 1995., 1996., 1997. i 1998. revidiralo je društvo Arthur Andersen d.o.o. (MBS 0465879), Zagreb. Prema mišljenju revizorskog društva financijski izvještaji za te godine su realno i objektivno iskazivali financijski položaj Društva, rezultate poslovanja i novčane tijekove osim u dijelu koji se odnosi na neto knjigovodstvenu vrijednost dugotrajne imovine, pripadajuću amortizaciju i nastavak poslovanja. Kroz cijelo revidirano razdoblje procjenu dugotrajne imovine (petrokemijskih pogona) nisu obavili nezavisni procjenitelji nego su na promjene imovine, iskazane u povijesnoj vrijednosti, utjecale interne procjene i odluke nadzornog odbora u uvjetima hiperinflacije, pa stoga mišljenje o neto knjigovodstvenoj vrijednosti imovine nije dano. Društvo je iskazivalo stalni gubitak pa je, prema mišljenju revizora, za nastavak i ostvarenje predviđenih planova vremenski neograničenog poslovanja bila nužna financijska podrška vlasnika. Osim navedenog, u revizorskom izvještaju za 1998. nije dano mišljenje o neto knjigovodstvenoj vrijednosti zaliha, kao ni o financijskim rezervacijama zbog troškova tužbenih zahtjeva. Prema financijskim izvještajima za 1994. gubitak Društva iznosi 29.423.831,00 kn. Tijekom 1995. Društvo je zapošljavalo 300 zaposlenika, proizvelo 35 149 tona PVC praha, iskazalo prihode u iznosu 64.405.528,00 kn, rashode u iznosu 78.079.490,00 kn i gubitak tekuće godine u iznosu 13.673.962,00 kn. U 1996. je uz isti broj zaposlenih proizvedeno 28 447 tona praha, ostvareni su prihodi u iznosu 59.549.831,00 kn, rashodi u iznosu 83.331.570,00 kn i gubitak tekuće godine u iznosu 23.781.739,00 kn. U 1997. je Društvo zadržalo zaposlenost iz prethodne godine, proizvelo 26 777 tona praha, iskazalo prihod od 60.815.204,00 kn ali i gubitak od 34.054.094,00 kn pa je kumulirani gubitak na koncu godine iznosio 100.933.626,00 kn. Odlukom direktora i uz suglasnost nadzornog odbora, poslovni prostor koji se nalazio u Ljubljani, Republika Slovenija, je u srpnju 1997. prodan za 421.490,00 kn ili 118.092,- DEM.

Na skupštini Društva održanoj u studenome 1997. donesena je odluka o smanjenju temeljnog kapitala na pojednostavljeni način za 66.932.600,00 kn zbog pokrića gubitaka iz 1993., 1994., 1995. i 1996. u iznosu 66.879.531,96 kn i usklađenja nominalnog iznosa dionica s odredbama Zakona o trgovačkim društvima u iznosu 53.068,04 kn. Društvo je od osnivanja do 1996. poslovalo s gubicima pa je, prema mišljenju ovlaštenog revizorskog društva, vrijednost temeljnog kapitala tek njegovim smanjenjem usklađena s pravim stanjem. Nakon smanjivanja temeljni kapital je iznosio 236.709.600,00 kn, podijeljen je na 81 624 dionice, a nominalna vrijednost jedne dionice iznosila je 2.900,00 kn.

U svibnju 1998. izvršen je upis promjene kod Trgovačkog suda u Splitu i u Knjizi dionica, a usklađivanje temeljnog kapitala u poslovnim knjigama Društva nije obavljeno. U 1998. je evidentirana proizvodnja 42 602 tone PVC praha, prihodi u iznosu 71.488.275,00 kn, rashodi u iznosu 94.144.763,00 kn i gubitak od 22.656.488,00 kn.

Reviziju financijskih izvještaja za 1999. obavilo je društvo Inženjerski biro-revizija d.o.o. (MBS 0487562), Zadar. Društvo je zapošljavalo 280 djelatnika, proizvodnja je smanjena na 29 624 tone praha, ostvareni prihodi su iznosili 42.256.648,00 kn, a gubitak tekuće godine 29.982.115,00 kn. Prema izvještaju revizora financijski izvještaji, rezultati poslovanja i tijekom novca prikazani su u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardima i hrvatskim propisima o računovodstvu. Međutim, zbog gubitka za 1999. u iznosu 22.656.488,00 kn, prenesenog gubitka iz ranijih godina u iznosu 56.710.582,00 kn, kratkoročnih obveza u iznosu 44.446.684,00 kn i blokade žiro računa izražena je dvojba u pogledu vremenski neograničenog poslovanja Društva. S obzirom da je u 1999. žiro račun bio u blokadi 264 dana, plaćanja obveza, isplata plaća i naplata potraživanja obavljana su prijebijima, cesijama i asignacijama, što nije u skladu s odredbama članka 10. Uredbe o izmjenama i dopunama Zakona o platnom prometu u zemlji. Prema odredbama članka 251. Zakona o trgovačkim društvima, ako je društvo nesposobno za plaćanje ili prezaduženo, uprava mora bez odgađanja, a najkasnije tri tjedna po nastanku razloga kojega poseban zakon određuje kao razlog za pokretanje stečajnog postupka, zatražiti da se otvori stečajni postupak ili postupak prisilne nagodbe, što nije učinjeno. Fond je u siječnju 2001., zbog nepodnošenja zahtjeva za otvaranje stečajnog postupka, protiv odgovorne osobe direktorice Društva Anke Skoblar, Općinskom državnom odvjetništvu u Zadru podnio kaznenu prijavu, ali je Rješenjem odvjetništva iz kolovoza 2001. prijava odbačena. Odlukom skupštine Društva koja je održana u prosincu 1999. temeljni kapital Društva povećan je za 4.518.200,00 kn od čega se na naknadno procijenjenu vrijednost zemljišta odnosi 4.517.800,00 kn, a 400,00 kn je obračunano zbog usklađenja s odredbama Zakona o trgovačkim društvima. Na ime povećanja temeljnog kapitala izdano je novih 1 558 dionica nominalnog iznosa 2.900,00 kn po dionici pa temeljni kapital Društva iznosi 241.227.800,00 kn i podijeljen je na 83 182 dionice. Drugom odlukom iste skupštine temeljni kapital je smanjen na pojednostavljeni način zbog pokrića gubitaka nastalih tijekom 1997. i 1998. u iznosu 56.710.582,30 kn, te za iznos od 1.516.817,70 kn zbog iskazivanja nominalnog iznosa dionica cijelim brojem.

Prema mišljenju ovlaštenog revizora smanjenje temeljnog kapitala zbog pokrića gubitaka bilo je nužno provesti zbog stanja i uravnoteženja gubitaka i upisanog kapitala. Nakon smanjivanja za 58.227.400,00 kn temeljni kapital Društva iznosio je 183.000.400,00 kn, broj dionica je ostao nepromijenjen, a nominalna vrijednost dionice smanjena je za 700,00 kn i iznosi 2.200,00 kn. U sudskom registru i Knjizi dionica promjena je evidentirana u kolovozu 2000., a usklađivanje u poslovnim knjigama Društva nije obavljeno.

Revizija financijskih izvještaja za 2000. nije obavljena. Prema statističkom izvještaju, Društvo je imalo 270 zaposlenika, a proizvedene su 2 792 tone PVC praha. Ostvareni prihodi su iznosili 5.591.180,00 kn, što je za 20.668.842,00 kn ili 78,7% manje od prihoda ostvarenih u 1994., odnosno za 65.897.097,00 kn ili 92,2% manje od prihoda ostvarenih u 1998. kada su ostvareni najveći prihodi. Rashodi su iznosili 38.763.646,00 kn, što je za 12.508.127,00 kn ili 24,4% manje nego u 1994., odnosno za 56.105.652,00 kn ili 59,1% manje nego u 1997. kada su rashodi bili najveći. Imovina Društva je iskazana u iznosu 177.645.122,00 kn od čega se na dugotrajnu imovinu odnosi 168.101.815,00 kn, a na kratkotrajnu (zalihe, potraživanja, novac) 9.543.307,00 kn.

U pasivi je upisani kapital iskazan u iznosu 177.395.319,00 kn, gubitak u iznosu 63.154.580,00 i obveze u iznosu 60.542.509,00 kn. Dugoročne obveze, u iznosu 2.997.074,00 kn, odnose se na kredit društva Dalmatinska banka d.d., Zadar. Kratkoročne obveze, u iznosu 57.545.435,00 kn, odnose se na obveze za kratkoročne kredite, kamate i garancije u iznosu 29.577.076,00 kn, obveze prema dobavljačima u iznosu 9.671.675,00 kn, obveze za poreze i doprinose u iznosu 8.982.767,00 kn, obveze prema zaposlenima u iznosu 6.176.694,00 kn, te obveze za čekove i mjenice u iznosu 2.590.758,00 kn. U 2001. proizvodnja nije pokretana, a prema izvještaju stečajnog upravitelja do otvaranja stečaja prihodi su ostvareni u iznosu 844.060,49 kn, a gubitak u iznosu 15.081.724,48 kn. Rashode u iznosu 15.925.784,97 kn čine troškovi bruto plaća zaposlenika u iznosu 5.771.587,85 kn, amortizacija u iznosu 6.411.586,27 kn, materijalni i drugi troškovi u iznosu 3.742.610,85 kn.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Polikem kemijska industrija s p.o., Zadar.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i drugi akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Polikem kemijska industrija s p.o., Zadar, nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet. Odluku nisu potpisali predsjednik ili zamjenik predsjednika radničkog savjeta pa je granski sindikat nafte i kemije u rujnu 1997. Policijskoj upravi Zadar, Odjelu kriminalističke policije, podnio kaznenu prijavu kako bi se utvrdilo tko je potpisao Odluku o pretvorbi, na koji način je izvršena pretvorba, te koje su posljedice takve pretvorbe. Nakon provedene kriminalističke obrade, utvrđeno je da je spornu Odluku potpisao Lucijano Gjergja, zaposlenik Poduzeća koji nije bio predsjednik ni član radničkog savjeta. Izabranim Programom pretvorbe, nije bio predviđen model prodaje poduzeća ili idealnog dijela poduzeća koji bi zaposlenima i ranije zaposlenima omogućio upis dionica pod povoljnijim uvjetima. U Programu pretvorbe, donesenom u lipnju 1991., navedeno je da je zaposlenima i ranije zaposlenima u Poduzeću ponuđen otkup dionica pod povoljnim uvjetima za što oni nisu pokazali interes. Prema dokumentaciji, anketni listići o pravu otkupa dionica dostavljeni su zaposlenima i ranije zaposlenima u kolovozu 1991., a poziv za otkup dionica budućeg dioničkog društva u tisku je objavljen u rujnu 1991. Općinsko državno odvjetništvo je u svibnju 1998. Županijskom sudu u Zadru podnijelo istražni zahtjev protiv odgovorne osobe zbog postojanja sumnje da je prekršila pravila poslovanja glede uporabe i upravljanja imovinom tijekom 1991. i 1992., a zaposlenicima Poduzeća onemogućila upis i otkup dionica s popustom. U prosincu 2000. Općinsko državno odvjetništvo je odustalo od kaznenog progona, a Županijski sud u Zadru je u siječnju 2001. obustavio istragu.

Sindikata zaposlenika INA-Polikem, Zadar, je u ožujku 2000. od Fonda zatražio da zaposlenima, ranije zaposlenima i umirovljenicima Poduzeća (ukupno 351 osoba), odobri upis dionica s popustom pod uvjetima i na način uređen odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Postupak je u tijeku.

- Programom pretvorbe, predviđena je pretvorba u dioničko društvo pretvaranjem potraživanja poduzeća INA Zagreb prema Poduzeću u ulog i prijenos preostalog dijela dionica Hrvatskom fondu za razvoj i fondovima. Poduzeće INA Zagreb preuzelo je dio obveza Poduzeća na temelju sporazuma zaključenog u lipnju 1991. Ovim sporazumom poduzeće INA Zagreb je od Poduzeća preuzelo obveze u iznosu 18.148.884,- USD ili 32.668.007,- DEM koje se odnose na dugoročni devizni kredit za osnovna sredstva u iznosu 14.734.345,- USD, dospjele obveze po dugoročnom zajmu u iznosu 622.409,- USD, obveze po kratkoročnom zajmu u iznosu 850.945,- USD i novčana sredstva za pokriće manjka obrtnih sredstava u iznosu 1.941.185,- USD. U prosincu 1991. zaključen je ugovor o preuzimanju duga, a koncem iste godine ugovor o pretvaranju potraživanja u ulog. Ugovorom o preuzimanju duga poduzeće INA Zagreb preuzelo je dio obveza po kreditima u iznosu 13.959.317,- USD ili 25.126.771,- DEM.

Koncem godine zaključen je ugovor o pretvaranju potraživanja u ulog, prema kojem potraživanja poduzeća INA Zagreb prema Poduzeću iznose 45.091.647,- DEM, a čine ih potraživanja na temelju ugovora o preuzimanju duga u iznosu 37.550.410,- DEM i potraživanja na temelju ugovora o zajmu za pokriće manjka obrtnih sredstava u iznosu 7.541.237,- DEM. Potraživanja na temelju ugovora o preuzimanju duga, koja čini glavnica i procjena kamata za idućih deset godina, iskazana su u iznosu 37.550.410,- DEM ili 20.652.725,- USD, što je za 12.423.639,- DEM ili 6.902.022,- USD više nego u ugovoru o preuzimanju duga. Nema dokumentacije iz koje bi se vidjelo na temelju čega je izvršeno povećanje iznosa potraživanja.

- U elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća, građevinsko zemljište površine 82 153 m² procijenjeno je u iznosu 6.319.461,- DEM. Od toga je 3 197 m², procijenjene vrijednosti 245.945,- DEM, uključeno u procjenu iako nisu bili riješeni imovinsko pravni odnosi. Procjenom nije obuhvaćeno građevinsko zemljište površine 5 563 m². Primjenom jediničnih cijena, procijenjena vrijednost navedenog zemljišta iznosi 427.906,- DEM. Iako prema z.k. ulošku Poduzeće ima pravo korištenja, Fondu nije dostavilo te podatke i dokaze, što nije u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Za građevinsko zemljište poslovnog prostora u Ljubljani površine 60,56 m² procijenjeno u iznosu 23.987,- DEM nema dokumentacije o procjeni vrijednosti.

Vrijednost građevinskih objekata procijenjena je u iznosu 27.045.044,- DEM, a vrijednost priključaka u iznosu 77.663,- DEM, dok je vrijednost vanjskog uređenja procijenjena u iznosu 4.374.655,- DEM. Procjena vrijednosti građevinskih objekata obavljena je na temelju cijene građevinskih objekata sličnog sadržaja, a procjena vrijednosti specifičnih građevinskih objekata prema nacrtima, ocjeni istrošenosti i visini izvršenih ulaganja. Vrijednost objekta poslovnog prostora u Ljubljani procijenjena je u iznosu 89.211,- DEM, vrijednost njegovih priključaka u iznosu 15.454,- DEM, a vrijednost vanjskog uređenja u iznosu 23.987,- DEM. Za procjenu vrijednosti priključaka građevinskih objekata i vrijednosti vanjskog uređenja nema dokumentacije iz koje bi se vidjelo na koji je način procjena obavljena, a kod procjene poslovnog prostora u Ljubljani ni dokumentacije za procjenu vrijednosti objekta.

U vrijeme kada su učinjene navedene nepravilnosti, odgovorna osoba za poslovanje Poduzeća bio je Stanko Krpina.

6.2. Ocjena postupka privatizacije

Do vremena obavljanja revizije postupak privatizacije nije okončan.

Razvojnim programom planiran je u razdoblju od 1992. do 1994. rast proizvodnje s 56 000 tona, koliko je iznosio instalirani kapacitet, na 74 000 tona, što je povećanje od 18 000 tona ili 32,1%. Prihodi u 1992. planirani su u iznosu 23.406.000,- USD, a u 1994. u iznosu 28.623.000,- USD, što je povećanje od 5.217.000,- USD ili 22,3%. U narednim godinama predviđeno je zadržavanje planirane proizvodnje i prihoda iz 1994.

Ciljevi razvojnog programa nisu ostvareni. Ulaganja u povećanje proizvodnje trebala su iznositi 367,- USD po toni instaliranog kapaciteta, dok su prema svjetskim standardima ulaganja za isto povećanje proizvodnje u to vrijeme iznosila do 1.200,- USD po toni. Većina proizvodnje bila je usmjerena na tržište zapadne Europe kao glavno područje plasmana (70,0 do 80,0%) proizvodnje Poduzeća. To tržište je predviđalo stabilno povećanje svjetske proizvodnje i potrošnje do 1994. po stopi 3,1% godišnje. Poduzeće je zapošljavalo kvalificirane kadrove, što je osiguravalo povećanje proizvodnje i održavanje kvalitete proizvoda, a daljnjim povezivanjem s poduzećem INA Zagreb osiguravao se i dugoročni razvoj kroz osiguranu sirovinu VCM i plasman PVC praha preko prodajne mreže ovog poduzeća. U razdoblju od 1992. do 2000. nije ostvareno planirano povećanje proizvodnje osim u 1998. kada se proizvodnja približila instaliranom kapacitetu i iznosila je 42 602 tone. U istom razdoblju, kontinuirano se iskazuje gubitak u poslovanju, a znatno veći rast rashoda u odnosu na prihode utjecao je na nemogućnost plaćanja obveza i otvaranje stečajnog postupka. Prema izvještaju direktora Društva iz 1997., na negativni poslovni rezultat utjecao je nepovoljni odnos cijena VCM-a i PVC praha i zadržana razina zaposlenosti zbog neotpuštanja zaposlenika, što je uvjetovalo skupu proizvodnju za inozemno i domaće tržište. Obveze prema dobavljačima su se povećavale, a zajmovi dobiveni za tekuće poslovanje u ratnim godinama nisu otplaćivani. Tijekom 1999. žiro račun Društva bio je u blokadi 264 dana, a do svibnja 2001., kada je Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu nad Društvom otvoren stečajni postupak, bio je u blokadi 732 dana. Potraživanja vjerovnika prijavljena na ispitnim ročištima iznose 129.923.113,22 kn ili 34.929.324,- DEM, od čega je osporeno 74.079.337,64 kn ili 19.915.942,- DEM. Broj zaposlenika smanjen je s 327 koncem 1992. na 260 zaposlenika neposredno prije otvaranja stečajnog postupka (svibanj 2001.). Otvaranjem stečajnog postupka, sa svim zaposlenicima raskinuti su ugovori o radu.

S obzirom da Društvo kontinuirano posluje s gubitkom, a od ožujka 2000. obustavljena je i proizvodnja, nisu ostvareni ciljevi razvojnog programa kojima se planiralo ostvariti dugoročni razvoj uz povećanje proizvodnje i prihoda, te održavanje kvalitete proizvoda. Nad Društvom je otvoren stečajni postupak i ne obavlja djelatnost zbog koje je osnovano. Nije ostvaren brži gospodarski rast u uvjetima tržišnog gospodarstva, očuvanje zaposlenosti i stvaranje novih radnih mjesta, tehnološka modernizacija, unošenje novih modernih i učinkovitih metoda i vještina managementa, uključivanje hrvatskog gospodarstva i hrvatskih poduzeća u razvojne tokove europskog i svjetskog gospodarstva te u međunarodno tržište kapitala i poticanje rasta hrvatskog poduzetništva, uključivanje poduzetnika iz iseljene Hrvatske u razvitak hrvatskog gospodarstva, što su u skladu s člankom 1. Zakona o privatizaciji trebali biti glavni ciljevi privatizacije Društva.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

U svom očitovanju od 19. rujna 2002. stečajni upravitelj u cjelosti prihvaća nalaz Državnog ureda za reviziju.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Zadar, Bedemi zadarskih pobuna 11, Zadar.

Ovlašteni državni revizori:

Frane Anzulović, dipl. oec.

Lori Rončević Matešić, dipl. oec.

Nives Lemić, dipl. oec.

POLIKEM, ZADAR

1. Radnički savjet:

Krsto Sikirić, Joso Zrilić, Viktor Bajlo, Tomislav Bugarija, Emilio Crnošija, Vinko Čirjak, Darko Miočić, Perica Mustać, Zvonko Ninčević, Vesna Pavelin, Domagoj Rogoznica, Anka Skoblar, Davor Smoljan, Ante Sorić, Šime Šimunić, Željko Zupčić

2. Upravni odbor:

Vlado Radić, predsjednik,

Mladen Petrinjak,

Jandre Vukadin,

3. Nadzorni odbor:

Branko Markota, predsjednik od 18. listopada 1995. do 15. siječnja 1997.

Stipe Zrilić, od 18. listopada 1995. do 18. prosinca 1998.

Franjo Hartman, od 18. listopada 1995. do 18. prosinca 1998.

Ivan Brusić, od 18. listopada 1995. do 15. siječnja 1997.

Teodora Kljaković-Bakota, od 18. listopada 1995. do 16. listopada 2000.

Ivan Širović, predsjednik od 15. siječnja 1997. do 18. prosinca 1998.

Ante Batinić, od 15. siječnja 1997. do 18. prosinca 1998.

Dr. Stipan Penavin, predsjednik od 18. prosinca 1998. do 28. prosinca 1999., član
od 28. prosinca 1999. do 16. listopada 2000.

Sandra Hartl, od 18. prosinca 1998. do 28. prosinca 1999.

Vicko Perić, od 18. prosinca 1998. do 28. prosinca 1999.

Mr. Ivo Šutalo, od 18. prosinca 1998. do 28. prosinca 1999.

Nedjeljko Pavlović, predsjednik od 28. prosinca 1999. do 16. listopada 2000.

Vikica Pleše, predsjednica od 16. listopada 2000. do 24. svibnja 2001.

Velimir Kračun, od 16. listopada 2000. do 24. svibnja 2001.

Aleksandar Radetić, od 16. listopada 2000. do 24. svibnja 2001.

4. Direktor ili Uprava:

Stanko Krpina, direktor od 1992. do 19. lipnja 1995.

Davor Kalc, direktor od 19. lipnja 1995. do 31. srpnja 1996.

Miho Vuković, direktor od 1. kolovoza 1996. do 11. travnja 2000.

Anka Skoblar, direktor od 11. travnja 2000. do 24. svibnja 2001.