



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Vukovar

---

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

POLJOPRIVREDNO PODUZEĆE RETKOVCI, RETKOVCI

Vinkovci, siječanj 2004.

# SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	2
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Razvojni program	3
3.1.2.	Program pretvorbe	4
3.1.3.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	4
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	7
3.3.	Provedba programa pretvorbe	8
3.4.	Upis u sudski registar	8
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	9
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	9
4.2.	Dionice iz portfelja Fonda	11
4.3.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	11
4.4.	Stečaj	11
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	13
5.1.	Vlasnička struktura Društva	13
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	13
5.3.	Raspolaganje nekretninama	16
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	17
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	17
6.2.	Ocjena postupka privatizacije	17



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU  
Područni ured Vukovar

---

Klasa: 041-03/01-01/593  
Urbroj: 613-18-04-23

Vinkovci, 8. siječnja 2004.

IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
POLJOPRIVREDNOG PODUZEĆA RETKOVCI, RETKOVCI

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije Poljoprivrednog poduzeća Retkovci, Retkovci.

Revizija je obavljena u razdoblju od 15. rujna 2003. do 8. siječnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94, 9/95),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97, 73/00),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 118/03),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91, 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94, 87/96),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91), te drugi zakoni i propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Poljoprivredno poduzeće Retkovci (dalje u tekstu: Poduzeće) do pretvorbe bilo je upisano u sudski registar Okružnog privrednog suda u Osijeku, registarski uložak 1-1022-00 pod brojem Fi-1599/89. Matični broj Poduzeća bio je 3300439, a osnovna djelatnost poljoprivredna proizvodnja - ratarstvo.

Do 1990. Poduzeće je kao radna organizacija poslovalo u sastavu Poljoprivredno industrijskog kombinata Vinkovci, a od 1990. posluje samostalno pod nazivom Poljoprivredno poduzeće Retkovci s potpunom odgovornošću. Registriranu djelatnost obavljalo je u gospodarskim dvorištima u Retkovcima i Vođincima, te na 2 767 ha poljoprivrednih površina u k.o. Prkovci, k.o. Retkovci, k.o. Šiškovci i k.o. Vođinci.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi, ovlaštena osoba za zastupanje bio je Miroslav Bekavac.

Za 1991. Poduzeće je ostvarilo prihode u iznosu 123.920.000.- HRD, rashode u iznosu 123.425.000.- HRD te dobit u iznosu 495.000.- HRD. Na dan 31. prosinca 1991. vrijednost aktive, odnosno pasive iskazana je u iznosu 385.492.000.- HRD ili 7.008.945,- DEM prema tečaju 1,- DEM = 55.- HRD.

Koncem 1991. Poduzeće je imalo 125 zaposlenika.

### 2.2. Statusne i druge promjene

Posljednja dopuna upisa u sudski registar Okružnog privrednog suda u Osijeku prije pretvorbe, provedena je 6. prosinca 1993. pod brojem Fi-5617/93, zbog promjene osobe ovlaštene za zastupanje.

Promjena oblika organiziranja Poduzeća u Poljoprivredno poduzeće Retkovci, dioničko društvo Retkovci (dalje u tekstu: Društvo) u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku upisana je 8. rujna 1994. rješenjem broj Fi-3345/94. Temeljni kapital upisan je u iznosu 10.329.582,54 kn ili 2.754.100,- DEM i bio je podijeljen na 27 541 dionicu, pojedinačne nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Na temelju odluke i rješenja Trgovačkog suda, broj R3-4265/96-2 od 6. studenoga 1996. nad Društvom je otvoren stečajni postupak, od kada Društvo posluje pod nazivom Poljoprivredno poduzeće Retkovci d.d. u stečaju. Nakon zaključenja stečajnog postupka Društvo je brisano iz registra Trgovačkog suda 19. ožujka 2003. rješenjem broj Fi-4/03-2.

### 2.3. Vlasnički povezana društva

U razdoblju od pretvorbe do otvaranja stečajnog postupka (studen 1996.), Društvo nije osnivalo nova trgovačka društva.

## 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

### 3.1. Odluka o pretvorbi

Postupak pretvorbe Poduzeća nije obavljen najkasnije do 30. lipnja 1992. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo je li Društvu bio produljen rok za pretvorbu.

Odluku o pretvorbi Poduzeća u dioničko društvo donio je upravni odbor Poduzeća 16. listopada 1992. Predsjednik upravnog odbora bio je Josip Dujčić, a o drugim članovima nema podataka. Vrijednost temeljnog kapitala iskazana je u iznosu 151.475.996.- HRD, odnosno 2.754.109,- DEM (primijenjen je tečaj 1,- DEM = 55.- HRD). U odluci nije navedeno na koliko dionica je podijeljen temeljni kapital, već samo pojedinačna nominalna vrijednost dionice od 100,- DEM. Odlukom je utvrđeno da se stanovi u vlasništvu Poduzeća isključuju iz društvenoga kapitala i prenose na gospodarenje Fondu za financiranje stambeno komunalnih djelatnosti općine Vinkovci. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo jesu li stanovi preneseni Fondu za financiranje stambenih i komunalnih djelatnosti općine Vinkovci.

Uz odluku o pretvorbi dostavljeni su razvojni program, program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske, podaci i dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća.

#### 3.1.1. Razvojni program

Razvojni program izrađen je za razdoblje od 1993. do 1997. Sadrži opće podatke o Poduzeću, položaju na tržištu, tehnološko-tehničke razvojne mogućnosti, organizacijska, lokacijska i kadrovska rješenja, rješenja za zaštitu čovjekove okoline, te financijsku analizu i ocjenu izvodljivosti razvojnog programa.

Razvojnim programom bilo je planirano uvođenje alternativne biljne proizvodnje, stočarske proizvodnje (uređenje staje, nabava stada svinja i goveda za tov i rasplod), proizvodnja zdrave hrane, povrća, sitnog voća i ljekovitog bilja, navodnjavanje 60 ha poljoprivrednih površina, zamjena dotrajale poljoprivredne mehanizacije (nabava traktora, kombajna, sijačica, plugova, prikolica i tanjurača), osposobljavanje zaposlenika za primjenu novih tehnoloških rješenja u proizvodnji te prilagodba cjelokupne proizvodnje zahtjevima tržišta. Uređenje staje planirano je u 1993., nabava stada svinja i goveda u 1993. i 1994., a nabava opreme i navodnjavanje poljoprivrednog zemljišta od 1993. do 1997. Investicijska ulaganja predviđena su u iznosu 2.662.000,- DEM i to iz vlastitih izvora i od Hrvatskog fonda za razvoj.

### 3.1.2. Program pretvorbe

Programom pretvorbe izrađenim u rujnu 1992. i dodatkom programa pretvorbe iz rujna 1993. određeno je da se Poduzeće pretvara u dioničko društvo prodajom dionica uz popust i bez popusta, te prijenosom neprodanih dionica Fondu i mirovinskim fondovima. Ni program pretvorbe niti dodatak ne sadrže podatke o visini temeljnog kapitala i broju dionica što nije u skladu s odredbama točke III. Uputa za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Pojedinačna nominalna vrijednost dionice utvrđena je u iznosu 100,- DEM.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Postupak utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. provela je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske - podružnica Vinkovci. Prema izvještaju od 27. listopada 1992., postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti utvrđeno je da je navedeni godišnji obračun izrađen u skladu sa zakonima i propisima.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina i elaborat o procjeni vrijednosti ulaganja u poljoprivredno zemljište izradio je Franjo Vukovarac, vanjski suradnik. Vrijednost traktora, vozila, poljoprivrednih strojeva i opreme procijenili su Stjepan Vidaković i Duško Brkić, vanjski suradnici. Elaborat o procjeni vrijednosti nekretnina elektroenergetskih objekata izradio je Branimir Gali, vanjski suradnik. Vanjski suradnik Ivan Korenika procijenio je vrijednost udjela Poduzeća u zajedničkoj imovini prijašnjeg SOUR Poljoprivredno-industrijskog kombinata Vinkovci i udjela u imovini Tvornice za preradu voća i povrća Vinka s p.o. Vinkovci. Elaborat o procjeni vrijednosti zaliha izradila je Mirjana Markanović, zaposlenica Poduzeća.

Procjena je obavljena na dan 31. prosinca 1991. i temelji se na knjigovodstvenim podacima za koje je Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske dala pozitivno mišljenje. Primijenjena je statička metoda koja podrazumijeva procjenu tržišne vrijednosti imovine, odnosno ispravljenu knjigovodstvenu vrijednost. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 151.475.996.- HRD, odnosno 2.754.109,- DEM, a knjigovodstvena vrijednost iskazana je u iznosu 313.794.000.- HRD, odnosno 5.705.345,- DEM (primijenjen je tečaj 1,- DEM = 55.- HRD).

Za građevinsko zemljište i objekte, kao dokazi o vlasništvu, priloženi su izvodi iz zemljišnih knjiga. Prema elaboratu i vlasničkim listovima ukupna površina građevinskog zemljišta bila je 148 955 m<sup>2</sup>, a odnosila se na gospodarsko dvorište Retkovci, k.č.br. 54 površine 77 362 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. uložak broj 1360, aerodrom poljoprivredne avijacije k.č. broj 9/2 površine 55 653 m<sup>2</sup> upisan u z.k. uložak broj 1360 k.o. Retkovci, te gospodarsko dvorište Vođinci, k.č.br. 1678, površine 14 431 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1691/1 površine 1 509 m<sup>2</sup> upisane u z.k. uložak broj 1327 k.o. Vođinci. Kod procjene vrijednosti građevinskog zemljišta i objekata korišteni su Uputstvo o načinu utvrđivanja građevinske vrijednosti ekspropiranih objekata, građevinski propisi i normativi Republike Hrvatske te podaci općinskih tijela o utvrđivanju prometne vrijednosti građevinskog zemljišta. Pregledana je tehnička dokumentacija, objekti i lokacije. Pri utvrđivanju procijenjene vrijednosti građevinskih objekata polazilo se od korisne površine pojedinih objekata i jedinične cijene za 1 m<sup>2</sup> prostora prema važećim propisima i normativima Republike Hrvatske. U gospodarskom dvorištu Retkovci bila je upravna zgrada, portirnica, mehanička radionica, dva skladišta, čardaci za kukuruz, hangar, nadstrešnica za strojeve, kućice protugradne zaštite, čuvarska i hidroforska kućica te stara uprava i radionica. U gospodarskom dvorištu Vođinci bila je upravna zgrada, staja, prasilište i tovilište. Aerodrom se sastojao od okretnice i poletno-sletne staze. Pri procjeni vrijednosti elektroenergetskih objekata u obzir je uzet vijek trajanja, starost i stanje elektroenergetskih objekata odnosno priključnog dalekovoda, trafostanice, energetskog transformatora, mjernih uređaja, niskonaponske kabelaške i zračne mreže, kabelaških ormarića i javne rasvjete.

Procijenjena vrijednost građevinskog zemljišta iznosila je 266.055,- DEM, objekata 1.350.600,- DEM, vanjskog uređenja 187.018,- DEM, priključaka 39.907,- DEM, a elektroenergetskih objekata 43.475,- DEM. Procijenjena vrijednost zemljišta iskazana je za 3.274.545,- DEM manje od knjigovodstvene vrijednosti jer je u poslovnim knjigama bilo evidentirano poljoprivredno zemljište koje u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća nije procjenjivano.

U postupku procjene vrijednosti opreme ocijenjena je funkcionalna sposobnost i tehničko stanje opreme te je utvrđena tržišna vrijednost opreme u iznosu 983.873,- DEM.

Knjigovodstvena vrijednost zaliha iskazana je primjenom metode prosječnih cijena. Procijenjena vrijednost zaliha u iznosu 570.582,- DEM utvrđena je usklađenjem knjigovodstvene vrijednosti s prodajnim cijenama na dan 31. prosinca 1991.

Prema sporazumu o razgraničavanju imovinsko-pravnih odnosa i drugih prava i obveza nastalih zajedničkim poslovanjem u SOUR PIK-u Vinkovci iz lipnja 1992. udjel Poduzeća u zajedničkoj imovini iznosio je 156.335,- DEM. Radilo se o 515/10000 udjela u upravnoj zgradi u ulici Juraja Dalmatinca broj 30, k.č.br. 2746/1, upisanoj u z.k. uložak broj 7367, k.o. Vinkovci, PIK-ovom stanu na Sopotu, k.č.br. 5971/5 i 5971/8, upisanom u z.k. uložak broj 7372, k.o. Vinkovci, poslovnim zgradama u Ružinoj ulici broj 11 i 13, te radničkom odmaralištu u Volpariji, k.č.br. 3/4, 4/1, 4/2 i 37/8, upisanom u z.k. uložak broj 260, k.o. Savudrija.

Odlukama upravnog odbora iz siječnja i ožujka 1993. Poduzeće je općini Vinkovci bez naknade prenijelo svoje udjele u upravnoj zgradi, odmaralištu i PIK-ovom stanu. Navedene nekretnine nisu bile uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća. U procijenjenu vrijednost Poduzeća uključeni su samo udjeli u poslovnim zgradama u Ružinoj ulici u iznosu 15.841,- DEM. Također, prema spomenutom sporazumu udjel Poduzeća u imovini Tvornice za preradu voća i povrća Vinka s p.o. Vinkovci bio je 891/10000 dijela, odnosno 1.257.805,- DEM. Na temelju odluke upravnog odbora iz veljače 1993. udjel je bez naknade prenesen Poduzeću za preradu voća i povrća Vinka, Vinkovci.

Novčana sredstva, kratkoročna potraživanja i obveze iskazani su i procijenjeni po knjigovodstvenoj vrijednosti. Uz elaborat nije priložena analitička evidencija potraživanja i obveza.

Elaborat o procjeni ratne štete izradila je komisija Poduzeća (Mato Blažinkov, Ivan Sabljaković, Martin Nedeljković i Ivan Žgela) u veljači 1992.

Visina ratne štete procijenjena je u iznosu 281.509,- DEM, a odnosila se na smrzavanje klice sjemenskog kukuruza jer nije radilo poduzeće Sjeme Slavonija Vinkovci, nevađenje šećerne repe s 90 ha jer nije radila šećerana u Županji i povećane transportne troškove merkantilnog kukuruza jer je umjesto u Vinkovce odvožen u Bjelovar, Ivanić grad i Varaždin. Procijenjenu vrijednost potvrdila je Komisija za popis i procjenu ratne štete županije Vukovarsko-Srijemske.

Prema elaboratu procijenjena vrijednost imovine u iznosu 4.295.509,- DEM, sastojala se od procijenjene vrijednosti građevinskog zemljišta 266.055,- DEM, objekata s priključcima, vanjskim uređenjem i elektroenergetskim objektima 1.621.000,- DEM, opreme 983.873,- DEM, dugoročnih financijskih ulaganja 45.163,- DEM, zaliha 570.582,- DEM, kratkoročnih potraživanja 411.964,- DEM i druge imovine 396.872,- DEM. Nakon umanjenja procijenjene vrijednosti imovine (4.295.509,- DEM) za obveze u iznosu 1.259.891,- DEM i visinu ratne štete u iznosu 281.509,- DEM procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 2.754.109,- DEM.

U tablici u nastavku daje se knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća.



Tablica broj 1

## Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost
1.	Zemljište	3.540.600,-	266.055,-
2.	Šuma	4.982,-	-
3.	Objekti	1.772.709,-	1.621.000,-
4.	Dugoročna financijska ulaganja	33.600,-	45.163,-
5.	Nematerijalna ulaganja	9.127,-	-
6.	Oprema	217.127,-	983.873,-
7.	Zalihe	322.655,-	570.582,-
8.	Kratkoročna potraživanja	411.964,-	411.964,-
9.	Kratkoročna financijska	580.945,-	299.436,-
10.	Novčana sredstva	60.400,-	60.400,-
11.	Izvanposlovna aktiva	54.836,-	37.036,-
I. Ukupno imovina (1-11)		7.008.945,-	4.295.509,-
12.	Obveze	1.259.891,-	1.259.891,-
13.	Druge odbaite stavke	43.709,-	-
14.	Ratna šteta	-	281.509,-
II. Ukupno odbaite stavke (12-14)		1.303.600,-	1.541.400,-
Vrijednost Poduzeća (I.-II.)		5.705.345,-	2.754.109,-

## 3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Na temelju dostavljene dokumentacije o pretvorbi, Hrvatski fond za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) je 30. prosinca 1993. donio potvrdu na namjeravanu pretvorbu Poduzeća u dioničko društvo. Vrijednost temeljnog kapitala iznosila je 10.329.582.542,- HRD, odnosno 2.754.100,- DEM (primijenjen je tečaj 1,- DEM =3.750,62 HRD). Pretvorba Poduzeća u dioničko društvo predviđena je prodajom 50,00% dionica osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i drugim kupcima te prijenosom svih neupisanih dionica mirovinskim fondovima i Fondu.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

Pretvorba je obavljena tako da je od 27 541 dionice nominalne vrijednosti 2.754.100,- DEM, uz popust prodano 13 770 dionica nominalne vrijednosti 1.377.000,- DEM ili 50,00%, bez popusta prodano 4 150 dionica nominalne vrijednosti 415.000,- DEM ili 15,07%, Fondu je preneseno 6 414 dionica nominalne vrijednosti 641.400,- DEM ili 23,29%, Fondu radnika 2 245 dionica nominalne vrijednosti 224.500,- DEM ili 8,15% te Fondu poljoprivrednika 962 dionice nominalne vrijednosti 96.200,- DEM ili 3,49% ukupnog broja dionica. Postupak pretvorbe proveden je u skladu s programom pretvorbe i potvrdom o suglasnosti na pretvorbu.

#### - Prodaja dionica uz popust

Poziv za upis i kupnju dionica uz popust objavljen je u javnom glasilu 4. siječnja 1994. Na prodaju je ponuđeno 13 770 dionica nominalne vrijednosti 1.377.000,- DEM, odnosno 50,00% ukupnog broja dionica Društva. Dionice su upisivane od 5. do 12. siječnja 1994. Za upis i otkup dionica podneseno je 189 ponuda. S obzirom da je ukupan zbroj ponuda za kupnju dionica uz popust i bez popusta prelazio ponuđeni broj dionica, provedeno je proporcionalno umanjenje svakom ponuditelju. Prema izvješću komisije za upis dionica, dionice uz popust upisalo je 189 zaposlenika. U skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, 20. siječnja 1994. zaključeno je 189 ugovora, na temelju kojih je prodano 13 770 dionica s popustom nominalne vrijednosti 1.377.000,- DEM. U ugovorima zaključenima s malim dioničarima ugovorena je obročna otplata dionica na pet godina, odnosno 60 mjesečnih obroka s tim da prvi obrok dospijeva na naplatu u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora. U ugovorima je primijenjen tečaj 1,- DEM = 3.750,62 HRD, koji je vrijedio u vrijeme donošenja potvrde o suglasnosti na pretvorbu.

#### - Prodaja dionica bez popusta

Na temelju odluke upravnog odbora Fonda od 10. svibnja 1994., od 13 771 dionice bez popusta ponuđene na prodaju javnim prikupljanjem ponuda, prodano je 4 150 dionica ili 30,14% ukupno ponuđenih dionica. Drugih 9 621 dionica ili 69,86% ukupnog broja dionica koje su bile predmetom javnog prikupljanja ponuda, prenesene su fondovima u omjeru određenom odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća i to: Fondu 6 414 dionica ili 23,29% ukupnog broja dionica, Fondu radnika 2 245 dionica ili 8,15% te Fondu poljoprivrednika 962 dionice ili 3,49% ukupnog broja dionica.

### 3.4. Upis u sudski registar

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku 8. rujna 1994. rješenjem broj Fi-3345/94 pod nazivom Poljoprivredno poduzeće Retkovci d.d. Retkovci. Prema rješenju temeljni kapital iznosio je 2.754.100,- DEM, odnosno 10.329.582,54 kn. U tablici u nastavku daje se pregled dioničara Društva nakon pretvorbe.

## Dioničari Društva nakon pretvorbe

Redni broj	Dioničari	Broj dionica	Vrijednost u	Udjel u %
1.	Vinko Marković	4 150	415.000,-	15,07
2.	Fond	6 414	641.400,-	23,29
3.	Fond radnika	2 245	224.500,-	8,15
4.	Fond	962	96.200,-	3,49
5.	drugi dioničari	13 770	1.377.000,-	50,00
	Ukupno	27 541	2.754.100,-	100,00

## 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

S obzirom da u Društvu nema knjige dionica i dokumentacije o prijenosu dionica, u nastavku su opisane promjene vlasničke strukture nakon pretvorbe utvrđene na temelju dokumentacije Fonda.

## 4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Ugovori o prodaji dionica s popustom uz obročnu otplatu zaključeni su s malim dioničarima 20. siječnja 1994.

Prvi obrok u ukupnom iznosu 12.911.786.- HRD uplaćen je u ugovorenom roku.

U studenome 1995. na temelju 64 ugovora o prodaji i prijenosu dionica zaključena s malim dioničarima, Vinko Marković stekao je 4 752 dionice ili 17,26% ukupnog broja dionica. U vlasništvu 125 malih dioničara od 13 770 dionica s popustom ostalo je 9 018 dionica ili 32,75% ukupnog broja dionica Društva.

Do srpnja 1994. mali dioničari redovno su otplaćivali dionice, a u razdoblju od siječnja 1995. do siječnja 1996. većina malih dioničara prestala je s otplatom dionica. S malim dioničarima nisu bili zaključeni dodaci ugovora o produljenju roka otplate dionica. Fond je 26. listopada 1999., odnosno tri godine nakon otvaranja stečajnog postupka nad Društvom raskinuo ugovore sa 125 malih dioničara. Prema odredbama ugovora o prodaji dionica Fond je trebao raskinuti ugovore ako kupac ne plati dva obroka uzastopno.

Prema izvješću Fonda, do raskida spomenutih ugovora bile su otplaćene 3 043 dionice nominalne vrijednosti 304.300,- DEM. Nakon raskida ugovora, Fond je 5 975 neotplaćenih dionica nominalne vrijednosti 597.500,- DEM vratio u svoj portfelj.

- Prijenos dionica na dioničara Vinka Markovića

Prema ugovoru zaključenom s Fondom 20. siječnja 1994. Vinko Marković upisao je 75 dionica s popustom ili 0,27% ukupnog broja dionica. Ugovorena je obročna otplata dionica na pet godina. Ugovor je raskinut u listopadu 1999.

Na temelju ugovora zaključenog s Fondom 7. lipnja 1994. Vinko Marković kupio je 4

150 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 415.000,- DEM. Ugovorena je uplata 124.500,- DEM u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora, a 290.500,- DEM na 47 jednakih mjesečnih obroka uvećanih za obračunanu godišnju kamatnu stopu od 6,00%. Prvi obrok uplaćen je 13. lipnja 1994. u iznosu 462.990,60 kn. U kolovozu 1996. zaključen je dodatak ugovora kojim je produžen rok otplate neotplaćenih dionica do 1. rujna 2000. U listopadu 1996. Vinko Marković podnio je Fondu zahtjev za raskid ugovora. Na temelju odluke kolegija Fonda spomenuti ugovor i dodatak ugovora raskinuti su 4. prosinca 1996. kada je nad Društvom već bio otvoren stečajni postupak. U portfelj Fonda preneseno je 4 150 dionica. Vinku Markoviću vraćeno je 1.108.859,67 kn koliko je ukupno (sedam obroka) uplatio Fondu u razdoblju od lipnja 1994. do konca studenoga 1996. Sredstva su vraćena 31. prosinca 1996.

Vinko Marković se od stjecanja dionica do raskida ugovora, povrata uplaćenih sredstava i vraćanja dionica u portfelj Fonda koristio upravljačkim i imovinskim pravima, a zbog otvaranja stečajnog postupka vraćene dionice bile su obezvrijeđene.

U studenome 1995. na temelju ugovora o prodaji i prijenosu dionica Društva, Vinko Marković kupio je od 64 mala dioničara 4 752 otplaćene i neotplaćene dionice nominalne vrijednosti 475.200,- DEM, odnosno 17,26% ukupnog broja dionica Društva. Ugovori zaključeni s malim dioničarima sastavljeni su u obliku javne ovjerene isprave i dostavljeni Fondu. Ugovori ne sadrže nominalnu vrijednost neotplaćenih dionica i ukupan broj neotplaćenih dionica koje se prenose s naznakom ukupne nominalne vrijednosti tih dionica, što nije u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo koji iznos i na koji način je stjecatelj platio malim dioničarima za kupljene dionice. U prosincu 1996. Vinko Marković podnio je Fondu zahtjev za raskid navedenih ugovora i povrat uplaćenih sredstava. Fond nije prihvatio zahtjev, a ugovore je zbog neplaćanja raskinuo u prosincu 1997.

Od siječnja 1994. do studenoga 1995. Vinko Marković stekao je ukupno 8 977 dionica (4 827 dionica s popustom i 4 150 dionica bez popusta) ili 32,60% ukupnog broja dionica Društva. Svi ugovori raskinuti su nakon otvaranja stečajnog postupka nad Društvom.

#### 4.2. Dionice iz portfelja Fonda

U srpnju 1994. u portfelj Fonda preneseno je 6 414 dionica nominalne vrijednosti 641.400,- DEM ili 23,29% ukupnog broja dionica Društva.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nad Društvom, Fond je raskinuo svih 190 ugovora i u svoj portfelj prenio 12 822 dionice nominalne vrijednosti 1.282.200,- DEM i to:

- 4. prosinca 1996. raskidom jednog ugovora u preneseno je 4 150 dionica nominalne vrijednosti 415.000,- DEM,
- 16. prosinca 1997. raskidom 64 ugovora preneseno je 2 697 dionica nominalne vrijednosti 269.700,- DEM i
- 26. listopada 1999. raskidom 125 ugovora preneseno je 5 975 dionica nominalne vrijednosti 597.500,- DEM.

Nakon raskida ugovora Fond je raspolagao s 19 236 dionica ili 69,85% ukupnog broja dionica Društva.

#### 4.3. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

U skladu sa zakonskim odredbama, 3 207 dionica ili 11,64% ukupnog broja dionica raspoređeno je mirovinskim fondovima, od čega je 2 245 dionica pripalo Fondu radnika, a 962 dionice Fondu poljoprivrednika. Do otvaranja stečajnog postupka nad Društvom, navedene dionice bile su u vlasništvu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje Zagreb.

#### 4.4. Stečaj

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: V-ST-13/96-10 od 6. studenoga 1996. otvoren je stečajni postupak nad Društvom. Na temelju odluka skupštine i nadzornog odbora prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je direktor Društva u srpnju 1996. Razlog otvaranja stečajnog postupka bila je nemogućnost plaćanja obveza, neprekidna blokada žiro računa od 5. travnja 1995., te nemogućnost poslovanja jer Društvo nije raspolagalo s dovoljno poljoprivrednog zemljišta. Na dan 6. studenoga 1996. žiro račun Društva bio je blokiran u iznosu 5.299.755,00 kn.

Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavljen je u Narodnim novinama od 13. studenoga 1996. Za stečajnog upravitelja imenovan je Marko Babić. Prodaja imovine (pokretnine i nekretnine) Društva dva puta je oglašena u Narodnim novinama. S obzirom da za kupovinu imovine nije bilo zainteresiranih stečajno vijeće odobrilo je prodaju neposrednom pogodbom. Prema elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća procijenjena vrijednost opreme iznosila je 983.873,- DEM. Društvo Vjeping d.o.o. iz Osijeka, vrijednost poljoprivredne mehanizacije, uredskog namještaja i druge opreme (bez datuma) procijenilo je u iznosu 1.132.595,00 kn, a prodani su za 1.028.274,00 kn. Radi prodaje opreme za vrijeme stečaja neposrednom pogodbom, društvo Vjeping d.o.o. Osijek procijenilo je opremu po znatno nižim vrijednostima od iskazanih u elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća, što je vidljivo iz tablice u nastavku.

Tablica broj 3

Usporedni pregled procijenjenih vrijednosti dijela opreme u elaboratu o procjeni vrijednosti Poduzeća s elaboratom društva Vjeping d.o.o. Osijek i cijena po kojima je oprema prodana

Redni broj	Vrsta opreme	Procijenjena vrijednost opreme prema		Prodajne cijene u kn (bez PDV-a)
		elaboratu u DEM	društvu Vjeping u kn	
1.	Traktor IMT 539 B.Š. 4010874407	1.750,-	700,00	500,00
2.	Traktor IMT 533 B.Š. 102066029	520,-	500,00	750,00
3.	Prikolica Zmaj 485 (dvije)	8.800,-	710,00	800,00
4.	Plug Leopard	1.260,-	1.400,00	1.600,00
5.	Rasipač Vicon PS-3002	8.100,-	35,00	40,00
6.	Kultivator za šećernu repu 12-redni	4.200,-	35,00	85,00
7.	Kultivator za šećernu repu 12-redni	4.200,-	35,00	120,00
8.	Kombajn Zmaj 141	7.000,-	10.000,00	4.000,00
9.	Kombajn Zmaj 142	7.000,-	15.000,00	3.000,00

Iz dokumentacije nije vidljiv iznos prihoda i izdataka za vrijeme dok je stečajni upravitelj bio Marko Babić. Rješenjem stečajnog vijeća Trgovačkog suda u Osijeku od 18. prosinca 2001. Marko Babić razriješen je dužnosti stečajnog upravitelja, a za novoga je imenovan Marko Tominac.

Prihodi u stečaju za razdoblje od prosinca 2001. do ožujka 2003. ostvareni su u iznosu 2.147.390,86 kn, a čine ih prihodi od prodaje nekretnina u iznosu 1.950.001,00 kn, zatečena novčana sredstva na žiro računu u iznosu 152.468,53 kn i drugi prihodi u iznosu 44.921,33 kn. Od ostvarenih prihoda, 717.311,00 kn utrošeno je za izmirenje potraživanja zaposlenika, 76.839,83 kn za troškove stečajnog postupka, a 1.330.000,00 kn preneseno razlučnom vjerovniku društvu Poljostroj d.d. Vinkovci. Neraspoređeno je ostalo 23.240,03 kn.

Trgovački sud u Osijeku donio je 30. siječnja 2003. rješenje o zaključenju stečajnog postupka nad Društvom. Brisanje Društva iz registra Trgovačkog suda u Osijeku evidentirano je 19. ožujka 2003.

U ožujku 2002. stečajni upravitelj predao je Županijskom državnom odvjetništvu u Vukovaru zahtjev za stjecanje prava vlasništva na poljoprivrednom zemljištu u skladu s odredbama članka 67. Zakona o poljoprivrednom zemljištu. Na temelju pravnog mišljenja Županijskog državnog odvjetništva u Vukovaru u travnju 2002. zahtjev je upućen Fondu.

U tijeku je postupak i pred Ustavnim sudom Republike Hrvatske.

U stečajnoj masi Glumina banke d.d. Zagreb ostala je prijavljena tražbina Društva u iznosu 1.103.674,00 kn.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura Društva

U tablici u nastavku daje se pregled vlasničke strukture Društva prije otvaranja stečaja (studenom 1996.).

Tablica broj 4

Vlasnička struktura Društva u studenome 1996.

Redni	Dioničari	Broj dionica	Udjel u %
1.	Vinko Marković	8 977	32,60
2.	mali dioničari	8 943	32,47
3.	Fond	6 414	23,29
4.	Fond radnika	2 245	8,15
5.	Fond poljoprivrednika	962	3,49
Ukupno		27 541	100,00

### 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici u nastavku iskazani su podaci o poslovanju Društva prema temeljnim financijskim izvještajima za 1994. i 1995.

Tablica broj 5

Podaci o poslovanju Društva  
prema temeljnim financijskim izvještajima za 1994. i 1995.

u kn

Opis	Godina	
	1994.	1995.
Prihodi	15.249.407,00	16.237.364,00
Rashodi	15.241.951,00	16.231.711,00
Dobit	7.456,00	5.653,00
Ukupna aktiva	19.429.575,00	21.755.419,00
Dugotrajna imovina	9.861.960,00	10.241.537,00
Kratkotrajna imovina	9.567.615,00	11.513.882,00
Ukupna pasiva	19.429.575,00	21.755.419,00
Upisani kapital	9.323.450,00	9.323.450,00
Pričuve	97,00	97,00
Zadržana dobit	-	7.456,00
Dobit tekuće godine	7.456,00	5.653,00
Dugoročne obveze	710.995,00	439.478,00
Kratkoročne obveze	9.387.577,00	11.979.285,00

Reviziju temeljnih financijskih izvještaja za 1995. obavila je revizorska tvrtka Pleslić-revizija d.o.o. Osijek.



Prema mišljenju ovlaštenog revizora temeljni financijski izvještaji su realno i objektivno iskazivali stanje imovine, obveza i kapitala na dan 31. prosinca 1995. Također, rezultat poslovanja u 1995. iskazan je u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Zbog otežanih uvjeta poslovanja, nemogućnosti osiguranja obrtnih sredstava i neredovite isplate plaća nadzorni odbor donio je u travnju 1996. odluku o otvaranju stečajnog postupka nad Društvom. Prema potvrdi Komisije za davanje u zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske od 2. listopada 1996. Društvo nije ostvarilo pravo zakupa 1 480 ha poljoprivrednog zemljišta koje je koristilo u 1995. i 1996. U zakupu nije imalo drugog poljoprivrednog zemljišta u državnom vlasništvu.

Također, prema izvješću Društva o potraživanjima i dugovanjima na dan 31. svibnja 1996., potraživanja Društva iznosila su 4.327.700,00 kn, a obveze 10.287.200,00 kn i za 5.959.500,00 kn su bile veće od potraživanja. Obveze su se odnosile na obveze prema poslovnim bankama u iznosu 4.944.300,00 kn, prema dobavljačima u iznosu 3.280.600,00 kn, prema zaposlenima za neisplaćene plaće u iznosu 840.800,00 kn, vodoprivredi u iznosu 605.500,00 kn i zakup poljoprivrednog zemljišta u iznosu 616.000,00 kn.

Žiro račun Društva bio je neprekidno blokiran od 5. travnja 1995. do otvaranja stečajnog postupka. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo na koji način je Društvo plaćalo obveze i naplaćivalo potraživanja za vrijeme blokade žiro računa.

Prije provedenog postupka pretvorbe i privatizacije, koncem 1991. Društvo je imalo 125 zaposlenika. Nema dokumentacije iz koje bi bio vidljiv broj zaposlenika po godinama u razdoblju od pretvorbe do otvaranja stečajnog postupka. Društvo u stečaju nije imalo zaposlenika.

U obavijesti iz rujna 2003. Porezna uprava, Područni ured Vukovar navodi da u službenim registrima provedenih nadzora Financijske policije nije evidentirano da je obavljena kontrola financijsko-materijalnog poslovanja Društva. Porezna uprava, također, nije obavljala nadzor.

U 2001. prijašnji djelatnici Društva zatražili su od Općinskog državnog odvjetništva Vinkovci obavljanje nadzora nad poslovanjem Društva u razdoblju od 1993. do 2000. U službenoj zabilješci o dovršenoj kriminalističkoj obradi navedeno je da je prijašnji djelatnik koji je pomagao stečajnom upravitelju pri prodaji opreme naplatio od više kupaca veće iznose od utvrđenih cijena i tako si prisvojio protupravnu imovinsku korist. Protiv navedene osobe pokrenut je prekršajni postupak. U rujnu 2003. Općinski sud u Vinkovcima donio je nepravomoćnu presudu. Dakle, u vrijeme obavljanja revizije, postupak je u tijeku.

- Sredstva solidarnosti za poticanje zapošljavanja

Prema evidencijama Hrvatskog zavoda za zapošljavanje Zagreb i Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb, Društvo je koristilo tri kredita iz sredstava solidarnosti za poticanje zapošljavanja. Prvi kredit u iznosu 500.000,00 kn odobren je 29. prosinca 1993., a vraćen 25. rujna 1997. Dana 31. siječnja 1995. odobren je drugi kredit u iznosu 300.000,00 kn koji je vraćen 23. travnja 1996. Treći kredit odobren 9. veljače 1996. u iznosu 500.000,00 kn vraćen je 4. listopada 1996. Krediti su odobreni putem Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb. Svrha odobravanja kredita bila je održavanje postojeće zaposlenosti i novo zapošljavanje. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo jesu li dobivena sredstva namjenski utrošena.

### 5.3. Raspolaganje nekretninama

U razdoblju od veljače 1995. do veljače 2000. objekti gospodarskog dvorišta Retkovci bili su u zakupu Ministarstva obrane Republike Hrvatske. Zaključenim ugovorima bio je određen rok zakupa i visina mjesečne zakupnine. U prosincu 1999. Glavni stožer oružanih snaga Republike Hrvatske pokrenuo je postupak otkazivanja ugovora. Primopredaja objekata obavljena je u ožujku 2000.

Poziv za prikupljanje ponuda za prodaju nekretnina objavljen je u Narodnim novinama u ožujku i svibnju 1998. S obzirom da za kupovinu nekretnina nije bilo zainteresiranih, stečajno vijeće odobrilo je prodaju neposrednom pogodbom.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj V-ST-13/96-107 od 21. listopada 1998. odobrena je prodaja nekretnina u Vođincima koje nisu bile uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća. Nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo o kojim se nekretninama radi te jesu li i kome prodane.

Nekretnine Društva (zgrada i dvorište) k.č.br. 1678, površine 14 431 m<sup>5</sup> i nekretnine (zgrada i dvorište) k.č.br. 1691/1 površine 1 509 m<sup>5</sup> upisane u z.k. uložak broj 1327, k.o. Vođinci te nekretnine (zgrade i dvorište) k.č.br. 54 površine 77 362 m<sup>5</sup> upisane u z.k. uložak broj 1360, k.o. Retkovci prodane su u rujnu i prosincu 2002. Nekretnine u Vođincima prodane su fizičkoj osobi za 400.001,00 kn, a nekretnine u Retkovcima društvu Tina d.o.o. Vinkovci za 1.550.000,00 kn. Za obavljene prodaje zaključeni su ugovori, a kupci su podmirili svoje obveze u cijelosti.

U rješenju Fonda (iskaz nekretnina) od 24. srpnja 1998. navedeno je da je aerodrom poljoprivredne avijacije k.č. broj 9/2 površine 55 653 m<sup>5</sup> upisan u z.k. uložak broj 1360 k.o. Retkovci procijenjen u temeljni kapital Poduzeća. Procijenjena vrijednost iznosila je 381.510,- DEM. Društvo u stečaju i društvo Sladorana d.d. Županja zaključili su 2. rujna 1998. ugovor o prodaji aerodroma poljoprivredne avijacije za 400.000,00 kn. Međutim, na temelju odredbi Zakona o poljoprivrednom zemljištu navedena se nekretnina od 1995. vodi kao vlasništvo Republike Hrvatske, a ne Društva. Predmet Z-4038/98 za rješavanje vlasničkih odnosa zaprimljen je 14. rujna 1998. Općinski sud u Vinkovcima donio je 26. studenoga 2003. nepravomoćno rješenje prema kojem je aerodrom poljoprivredne avijacije u vlasništvu Republike Hrvatske i nije mogao biti predmet kupoprodajnog ugovora iz rujna 1998.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije Poljoprivrednog poduzeća Retkovci, Retkovci.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe Poljoprivrednog poduzeća Retkovci, Retkovci obavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

### 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- U lipnju 1994. Vinko Marković kupio je od Fonda 4 150 dionica bez popusta nominalne vrijednosti 415.000,- DEM. Ugovorena je uplata 124.500,- DEM u roku sedam dana od dana zaključenja ugovora, a 290.500,- DEM na 47 jednakih mjesečnih obroka uvećanih za obračunanu godišnju kamatnu stopu 6,00%. Prvi obrok u iznosu 462.990,60 kn uplaćen je u lipnju 1994. Dodatkom ugovoru iz kolovoza 1996., produžen je rok otplate neotplaćenih dionica do 1. rujna 2000. U listopadu 1996. Vinko Marković podnio je Fondu zahtjev za raskid ugovora. Na temelju odluke kolegija Fonda, ugovor i dodatak ugovora raskinuti su 4. prosinca 1996., kada je nad Društvom već bio otvoren stečajni postupak.

U portfelj Fonda preneseno je 4 150 dionica, a Vinku Markoviću u prosincu 1996. vraćeno je 1.108.859,67 kn, koliko je uplatio Fondu u razdoblju od lipnja 1994. do konca studenoga 1996. U razdoblju od 1994. do 1996., osim 4 150 dionica bez popusta, Vinko Marković raspolagao je i sa 75 dionica koje je kupio uz popust i 4 752 dionice koje je kupio od malih dioničara, odnosno 32,60% ukupnog broja dionica Društva. Vinko Marković se do raskida ugovora, povrata uplaćenih sredstava i vraćanja 4 150 dionica u portfelj Fonda koristio upravljačkim i imovinskim pravima, a zbog otvaranja stečajnog postupka vraćene dionice bile su obezvrijeđene. Predsjednik Fonda bio je Milan Kovač.

Razvojnim programom za razdoblje od 1993. do 1997. bilo je planirano uvođenje alternativne biljne proizvodnje, stočarska proizvodnja, proizvodnja zdrave hrane, povrća, sitnog voća i ljekovitog bilja, navodnjavanje 60 ha poljoprivrednih površina, zamjena dotrajale poljoprivredne mehanizacije, osposobljavanje zaposlenika za primjenu novih tehnoloških rješenja u proizvodnji, te prilagodba cjelokupne proizvodnje zahtjevima tržišta. Uređenje staje planirano je u 1993., nabava stada svinja i goveda u 1993. i 1994., a nabava opreme i navodnjavanje poljoprivrednog zemljišta od 1993. do 1997. Investicijska ulaganja planirana su u iznosu 2.662.000,- DEM i to iz vlastitih izvora i od Hrvatskog fonda za razvoj.

Ciljevi planirani razvojnim programom nisu ostvareni.

Žiro račun Društva neprekidno je bio blokiran od travnja 1995. do otvaranja stečajnog postupka u studenome 1996. Na temelju odluka skupštine i nadzornog odbora, prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnio je direktor Društva u srpnju 1996. Razlog otvaranja stečajnog postupka bila je nemogućnost plaćanja obveza i neprekidna blokada žiro računa. Također, na natječaju za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, Društvo nije ostvarilo pravo zakupa te nije moglo obavljati glavnu djelatnost - ratarstvo. U 1994. i 1995. Društvo je ostvarilo dobit. Međutim, prema izvješću Društva o potraživanjima i dugovanjima na dan 31. svibnja 1996., potraživanja Društva iznosila su 4.327.700,00 kn, a obveze 10.287.200,00 kn, odnosno za 5.959.500,00 kn bile su veće od potraživanja.

Prije provedenog postupka pretvorbe i privatizacije, odnosno koncem 1991., Društvo je imalo 125 zaposlenika. Nema dokumentacije iz koje bi bio vidljiv broj zaposlenika po godinama u razdoblju od pretvorbe do otvaranja stečajnog postupka. Društvo u stečaju (studenom 1996.) nije imalo zaposlenika.

S obzirom da je zbog nemogućnosti podmirenja obveza i obavljanja osnovne djelatnosti, nad Društvom u 1996. otvoren stečajni postupak, da su prodane dvije od tri nekretnine koje su bile uključene u procijenjenu vrijednost Poduzeća, da nema zaposlenika te da je Društvo u ožujku 2003. brisano iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku, nisu ostvareni ciljevi privatizacije utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

Ovlašteni državni revizori:

Lidija Špehar, dipl. oec.

Manda Matorić, dipl. oec.

## **POLJOPRIVREDNO PODUZEĆE RETKOVCI, RETKOVCI**

1. Upravni odbor:

Josip Dujić, predsjednik

- nema podataka o drugim članovima

2. Nadzorni odbor:

Čiril Čavar, predsjednik, nema podataka o razdoblju odgovornosti

Josip Dujić, nema podataka o razdoblju odgovornosti

Josip Gavrić, nema podataka o razdoblju odgovornosti

Slavko Vištica, nema podataka o razdoblju odgovornosti

Ivan Žgela, nema podataka o razdoblju odgovornosti

Krešo Rončević, nema podataka o razdoblju odgovornosti

Ivan Sabljaković, nema podataka o razdoblju odgovornosti

3. Direktor ili uprava:

Miroslav Bekavac, direktor od 7. svibnja 1991. do 6. prosinca 1993.

Vinko Marković, direktor od 6. prosinca 1993. do 21. studenoga 1996.

Marko Babić, stečajni upravitelj od 21. studenoga 1996. do 18. prosinca 2001.

Marko Tominac, stečajni upravitelj od 18. prosinca 2001. do 19. ožujka 2003.