



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**  
**Područni ured Osijek**

---

**IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI  
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE**

**ZVEČEVO, POŽEGA**

Osijek, listopad 2002.

# SADRŽAJ

strana

---

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
2.3.	Vlasnički povezana društva	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	4
3.1.	Odluka o pretvorbi	4
3.1.1.	Razvojni program	5
3.1.2.	Program pretvorbe	5
3.1.3.	Izveštaj službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	5
3.1.4.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	6
3.2.	Rješenje o suglasnosti na pretvorbu	7
3.3.	Provedba programa pretvorbe	8
3.4.	Upis u sudski registar	10
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	10
4.1.	Dionice s popustom	10
4.2.	Dionice iz portfelja mirovinskih fondova	11
4.3.	Dionice iz portfelja Fonda	12
4.4.	Dionice iz portfelja Požeške banke d.d. Požega	18
4.5.	Vlastite dionice	20
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA	20
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije	20
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	25
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	27
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	27
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	28
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	29



**REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU**

**Područni ured Osijek**

---

Klasa: 041-03/01-01/201

Urbroj: 613-16-02-12

Osijek, 16. listopada 2002.

**IZVJEŠĆE  
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE  
DRUŠTVENOG PODUZEĆA ZVEČEVO, POŽEGA**

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zvečevo, Požega.

Revizija je obavljena u razdoblju od 6. svibnja do 16. listopada 2002.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI revizijski standardi (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

## 1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupak pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o Agenciji republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 29/91),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Pravilnik o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela (Narodne novine 44/96),
- Pravilnik o prodaji dionica, udjela, stvari i prava javnim prikupljanjem ponuda (Narodne novine 44/96),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 76/93, 52/94, 87/96),
- Uredba o pretvaranju deviznih depozita građana u javni dug Republike Hrvatske (Narodne novine 71/91, 3/92, 12/92, i 71/92),
- Zakon o pretvaranju deviznih depozita građana u javni dug Republike Hrvatske (Narodne novine 106/93 i 58/95),
- Zakon o zabrani prijenosa prava raspolaganja i korištenja određenih nekretnina u društvenom vlasništvu na druge korisnike odnosno u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba (Narodne novine 53/90 i 61/91),
- Zakon o poduzećima (Narodne novine 53/91),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99 i 52/00),
- Zakon o naknadi za oduzetu imovinu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (Narodne novine 92/96), te drugi propisi.

## 2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

### 2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Zvečevo, Prehrambena industrija p.o., Slavonska Požega (dalje u tekstu: Poduzeće) registrirano je u registarskom ulošku Okružnog privrednog suda u Slavonskom Brodu rješenjem Fi-328/89-2 od 27. lipnja 1989. Osnovna djelatnost Poduzeća je proizvodnja konditorskih proizvoda, proizvodnja alkoholnih pića i proizvodnja mliječnih proizvoda. Poduzeće u okviru djelatnosti neograničeno zastupa glavni direktor Dragutin Mandić.

Osnovnu djelatnost poduzeće je obavljalo u tvornici konditorskih proizvoda, tvornici alkoholnih pića i tvornici mliječnih proizvoda.

Godišnji kapacitet proizvodnje konditorskih proizvoda bio je 8 800 tona, godišnji kapacitet proizvodnje alkoholnih pića bio je 16 milijuna litara raznih proizvoda i godišnji kapacitet prerade svježeg mlijeka bio je 24 milijuna litara.

U 1991. Poduzeće je ostvarilo ukupne prihode u iznosu 1.565.277.000 dinara, ukupne rashode u iznosu 1.547.299.000 dinara te je ostvarilo dohodak u iznosu 265.315.000 dinara. Sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. ukupna aktiva i pasiva iznosila je 1.423.439.000 dinara, a u Poduzeću je bilo zaposleno 1 223 djelatnika.

## 2.2. Statusne i druge promjene

Pretvorba društvenog poduzeća u dioničko društvo upisana je u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu Fi-1597/94-2 od 12. rujna 1994. Društvo posluje pod imenom Zvečevo d.d. Prehrambena industrija Požega, (dalje u tekstu: Društvo), Kralja Zvonimira 1 (MBS 050018161).

Usklađenje općih akata sa Zakonom o trgovačkim društvima upisano je u sudski registar rješenjem Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu Tt-95/1675-2 od 23. svibnja 1996. U razdoblju obuhvaćenom revizijom u više navrata u sudski registar upisana je promjena članova uprave i promjena članova nadzornog odbora.

## 2.3. Vlasnički povezana društva

Na temelju odluke radničkog savjeta od 3. veljače 1992., osnovano je društvo Zvečevo d.o.o. Ljubljana, Sternanova 8. Društvo je upisano u sudski registar rješenjem Temelnog sudišća v Ljubljani broj srg 3159/92 od 7. travnja 1992. Temeljni kapital društva je 20.000,00 STL. Uprava Društva je 23. srpnja 1997. donijela odluku da se društvo Zvečevo d.o.o. Ljubljana pripoji društvu SMB d.o.o. Ljubljana, a vlasnički udjel prenosi se na vlasnike udjela društva SMB d.o.o. Ljubljana. Rješenjem Okružnog sudišća v Ljubljani srg 98/00810 od 16. veljače 1998. izvršeno je brisanje društva Zvečevo d.o.o. Ljubljana.

Društvo je 10. svibnja 1996. donijelo odluku o osnivanju društva Zvečevo commerce d.o.o. Sarajevo, Bojnička b.b. Temeljni kapital društva je 1.000,- DEM. U sudski registar Višeg suda u Sarajevu upisano je rješenjem UP/I 2070/96 od 19. lipnja 1996. Rješenjem Kantonalnog suda u Sarajevu UF/I-1290/00 od 27. listopada 2000. u sudski registar upisano je usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima. Temeljni kapital je 2.000,00 KM u novcu.

Na temelju izjave o osnivanju od 27. lipnja 1997. osnovano je društvo Zvečevo Mljekara d.o.o. Požega, Osječka 10 (MBS 050027724). Temeljni kapital je 14.606.700,00 kn. Temeljni kapital sastoji se u cijelosti od stvari koje je unijelo Društvo. Prema mišljenju revizorske tvrtke Mariv-revizija d.o.o. Požega (MBS 050001362), vrijednost pokretne imovine koju Društvo unosi u temeljni kapital procijenjena je u visini knjigovodstvene vrijednosti i iznosi 14.606.786,53 kn od čega se 14.606.700,00 kn unosi kao temeljni kapital, a 86,53 kn unosi se u druge pričuve. Društvo Zvečevo Mljekara d.o.o. Požega je 1. srpnja 1997. upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu rješenjem Tt-97/308-2. Društvo je 2. srpnja 1997. donijelo odluku da se poveća temeljni kapital društva Zvečevo Mljekara d.o.o. Požega i to unosom materijala i pričuvnih dijelova u iznosu 172.400,00 kn i gotovih proizvoda u iznosu 838.400,00 kn, odnosno ukupno 1.010.800,00 kn. Prema mišljenju iste revizorske tvrtke, vrijednost pokretne imovine koja se unosi u temeljni kapital procijenjena je u visini knjigovodstvene vrijednosti i iznosi 1.010.828,17 kn, od čega se 28,17 kn unosi u druge pričuve. Povećanje temeljnog kapitala s 14.606.700,00 kn na 15.617.500,00 kn upisano je u sudski registar 29. listopada 1997.

Na temelju izjave o osnivanju društva od 26. kolovoza 1997., osnovano je društvo Zvečevo Promet d.o.o. Požega, Osječka 10 (MBS 050028410). Temeljni kapital iznosi 2.231.300,00 kn i sastoji se od stvari u iznosu 2.171.300,00 kn koje je unijelo Društvo i od 50.000,00 kn koje je Društvo uplatilo u novcu. Prema mišljenju revizorske tvrtke, pokretna imovina koja se unosi u temeljni kapital procijenjena je po knjigovodstvenoj vrijednosti i iznosi 2.171.353,08 kn od čega se 53,08 kn unosi u druge pričuve. Društvo je 21. kolovoza 2001. donijelo odluku o prestanku društva otvaranjem likvidacijskog postupka. Postupak likvidacije upisan je sudski registar 27. rujna 2001.

Na temelju izjave o osnivanju društva od 26. kolovoza 1997., osnovano je društvo Zvečevo Gradnja d.o.o. Požega, Kralja Zvonimira 1 (MBS 050028401). Temeljni kapital iznosi 474.800,00 kn i sastoji se od stvari u iznosu 424.800,00 kn koje je unijelo Društvo i od 50.000,00 kn koje je Društvo uplatilo u novcu. Prema mišljenju revizorske tvrtke, pokretna imovina koja se unosi u temeljni kapital procijenjena je po knjigovodstvenoj vrijednosti i iznosi 424.835,60 kn od čega se 35,60 kn unosi u druge pričuve. Društvo je 21. kolovoza 2001. donijelo odluku o prestanku društva otvaranjem likvidacijskog postupka. Postupak likvidacije upisan je sudski registar 27. rujna 2001.

### 3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

#### 3.1. Odluka o pretvorbi

Odluku o pretvorbi Poduzeća donio je 28. srpnja 1992. radnički savjet u sastavu Josip Pekosić, Drago Lojber, Zvonko Hak, Ivica Brekalo, Krešo Galić, Josip Blažević, Mira Došen, Zdenka Dumančić, Nada Ušurić, Marija Babić, Željko Kovačević, Vinko Pustajić, Drago Blažičević, Josip Kovačević, Antun Filipović, Marko Marić, Branko Kalembus, Andrija Oreški, Ivan Pečur, Stjepan Radoš, Gema Marić, Zdravko Mandušić i Željko Knezović.

Prema odluci, Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica u tri kruga upisa dionica, pretvaranjem potraživanja vjerovnika u dionice i prijenosom neupisanih i neplaćenih dionica fondovima. Procijenjena vrijednost poduzeća je 2.528.030.000,- HRD ili 25.030.000,- DEM, a svim vjerovnicima nudi se da svoje potraživanje pretvore u dionice što će povećati temeljni kapital Društva.

Odluka o pretvorbi dostavljena je Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija), a Agencija je zbog nepotpune dokumentacije o nekretninama i zbog nedostatka pojašnjenja uz bilancu zatražila dopunu dokumentacije.

Upravni odbor poduzeća u sastavu: Šimun Miletić, Drago Matošević, Ivica Pekćec, Mato Ečimović i Đuro Šulc donio je 20. svibnja 1993. izmjenu i dopunu odluke o pretvorbi. Izmjenom odluke procijenjena vrijednost poduzeća usaglašena je s Rješenjem o pretvorbi i iznosi 41.363.572.000,- HRD ili 30.280.800,- DEM.

Uz odluku o pretvorbi te uz izmjenu i dopunu odluke o pretvorbi Agenciji je u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća dostavljen: program pretvorbe, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva, podaci o poslovanju, razvojni program, dokazi o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća.

### 3.1.1. Razvojni program

Prema razvojnom programu u postojećim političkim uvjetima nije moguće planirati bilo kakav razvoj, već je cilj zadržati proizvodnju i ostvarene rezultate poslovanja na razini 1991. S obzirom na političku situaciju i smanjeno tržišno okruženje za 1991. kao i za sljedećih nekoliko godina planirano je smanjenje proizvodnje i realizacije u odnosu na ostvarene rezultate iz 1991. Planom proizvodnje konditorskih proizvoda planirana je proizvodnja 4 730 000 kg ili 85% ostvarene proizvodnje 1991.

Planirana je proizvodnja 6 000 000 litara alkoholnih pića ili 53% ostvarene proizvodnje u 1991. te je planiran otkup 11 000 000 litara svježeg mlijeka ili 7% više od ostvarenog otkupa u 1991. U skladu s planom proizvodnje planirani su prihodi u iznosu 4.985.231.417.-HRD i bruto dobit u iznosu 233.823.085.-HRD.

### 3.1.2. Program pretvorbe

Prema programu pretvorbe, poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica društva osobama iz članka 5. stavka 1. točke 1., 2. i 2.a Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Prema programu a s obzirom na iskazanu spremnost i volju, zaposleni i ranije zaposleni otkupit će u cijelosti dionice Društva. Zaposleni i ranije zaposleni radnici poduzeća imaju pravo prvenstva i mogu uz popust (osnovni popust od 20% i dodatni od 1% za svaku godinu radnog staža) upisati dionice do ukupno 50% procijenjene vrijednosti poduzeća, a drugih 50% procijenjene vrijednosti poduzeća se prenosi Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) na daljnji postupak licitacije i prodaje.

Nakon isteka roka upisa dionica dionice koje su upisane a nisu uplaćene i dionice koje nisu ni upisane, prenose se fondovima bez naknade u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Programom pretvorbe predviđen je poziv vjerovnicima da svoja potraživanja prema poduzeću pretvore u dionice. Poziv vjerovnicima je otvoren 30 dana računajući od prvog dana dobivanja suglasnosti od Agencije na program pretvorbe, te se u tom roku vjerovnicima pruža mogućnost zaključivanja ugovora o pretvaranju potraživanja u dionice.

### 3.1.3. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva sastavila je izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna Poduzeća za 1990. Prema izvješću, godišnji obračun za 1990. iskazan je u skladu s propisima.

S obzirom da Poduzeće nije dostavilo Agenciji dokumentaciju o pretvorbi do 29. veljače 1992., zatražilo je od Službe društvenog knjigovodstva da izvrši kontrolu popisa sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991. Služba društvenog knjigovodstva obavila je kontrolu popisa sredstava i izvora sredstava na dan 31. prosinca 1991. te je sastavila 10. travnja 1992. dodatak izvještaja. Prema dodatku izvještaja, kontrolom popisa obuhvaćena su bila osnovna sredstva, zalihe, potraživanja po osnovi prodaje, obveze prema dobavljačima, obveze po dugoročnim kreditima, dugoročna rezerviranja i kapital te je utvrđeno da je popis

obavljen u skladu s propisima.

### 3.1.4. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

Procjenu vrijednosti Poduzeća obavili su djelatnici poduzeća Euro consult, Zagreb i poduzeće Div consult, Zagreb u sastavu: dr. Sanja Andrijašević, dipl. oec., Davor Guszak, dipl. ing. arh., Marina Jerbić, dipl. ing. arh., mr. Neli Paulin, dipl. oec., Mirjana Seđak-Guszak, dipl. ing. kem. i dr. Krunoslav Šuto, dipl. oec. Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je na dan 31. prosinca 1991. Kod procjene primijenjen je statički pristup, a korištene su metode procjene tržišne vrijednosti odnosno korigirane knjigovodstvene vrijednosti.

Knjigovodstvena vrijednost poduzeća na dan 31. prosinca 1991. bila je 573.816.000.- HRD ili 10.433.018,- DEM, a procijenjena vrijednost poduzeća bila je 1.376.693.000.- HRD ili 25.030.000,- DEM. Na temelju izvršene dopune elaborata, procijenjena vrijednost poduzeća je 30.280.800,- DEM.

Vrijednost zemljišta procijenjena je na temelju podataka općinske uprave o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta i o vrijednosti pripreme zemljišta. Za građevinske objekte utvrđena je nova vrijednost na temelju neto građevinske površine, cijene građenja etalonskog objekta i faktora korelacije, te je umanjena za starost i trošnost zgrade. U procjenu je na lokaciji pogona čokolade uključeno zemljište na katastarskim česticama broj 545, 551/2, 552, 555 i 1230 ukupne površine 38 175 m<sup>2</sup> i 22 objekta izgrađena na navedenom zemljištu. Na lokaciji pogona alkohol i mljekara u procjenu je uključeno zemljište na katastarskim česticama broj 483/4, 483/5, 485/2, 486/2, 492, 493, 494/2, 505, 506/2, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 518/1, 519, 521, 522, 523/1, 523/2 i 523/3 ukupne površine 58 720 m<sup>2</sup> i 19 objekata izgrađenih na navedenom zemljištu. Na lokaciji transporta u procjenu je uključeno zemljište na katastarskim česticama broj 524, 525/1, 2624/10, 2624/12, 2625/2, 2626/3, 491, 489/4 i 490 ukupne površine 18 259 m<sup>2</sup> i 16 objekata izgrađenih na navedenom zemljištu. U procjenu je uključen i poslovni prostor u Zagrebu.

Za dio zemljišta i 9 objekata na katastarskoj čestici 545 i za zemljište i objekt na katastarskoj čestici 513 koji su izgrađeni prije 26. srpnja 1954. i za koje nisu bili dostavljeni dokazi da su izuzeti od zabrane prijenosa prava raspolaganja i korištenja prema Zakonu o zabrani prijenosa prava raspolaganja i korištenja određenih nekretnina u društvenom vlasništvu na druge korisnike odnosno u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba izvršeno je rezerviranje u iznosu 2.250.000,- DEM odnosno u visini procijenjene vrijednosti nekretnina.

Nasljednici dioničara koji su imali 50% dionica poduzeća STOCK BRENDRY MEDICINAL koji je nacionalizirano 1948. i koje je prednik Poduzeća podnijeli su Uredu za imovinsko pravne poslove u Požegi zahtjev za naknadu za oduzetu imovinu. Zahtjev se odnosi na nekretnine na katastarskim česticama 545, 551/2, 552 i 555, koje su uključene u procijenjenu vrijednost poduzeća.

Nasljednici vlasnika konfiscirane imovine u 1945. podnijeli su Uredu za imovinsko pravne poslove u Požegi zahtjev za naknadu za oduzetu imovinu na sljedećim katastarskim česticama 493, 507, 508, 512, 513, 514 i 2625/2, a koja je uključena u procijenjenu vrijednost poduzeća. Ured za imovinsko pravne poslove u Požegi je djelomičnim rješenjem u 2001. i zaključkom o ispravku greške u rješenju u 2001., utvrdio pravo nasljednika na naknadu za oduzetu imovinu, a Fond treba utvrditi visinu naknade i provesti rješenje. Fond je utvrdio da prema elaboratu procijenjena vrijednost nekretnina za koju nasljednici imaju pravo na



naknadu iznosi 213.746,- DEM te na temelju udjela nekretnina u temeljnom kapitalu Društva pripada 2 138 dionica nominalne vrijednosti 213.800,- DEM.

Tržišna vrijednost opreme utvrđena je na temelju nove vrijednosti umanjene za godine eksploatacije. Oprema u leasingu uključena je u procjenu.

Ostala imovina i obveze procijenjene su u visini knjigovodstvene vrijednosti. Knjigovodstvena vrijednost dugoročnih financijskih ulaganja umanjena je za potraživanja od kupaca u Srbiji i Crnoj Gori, potraživanja za kamate i potraživanja za otetu imovinu. Knjigovodstvena vrijednost drugih potraživanja umanjena je za obračunane kamate kupcima u Hrvatskoj, a koje nisu bile naplaćene u 1992. U procijenjenoj vrijednosti potraživanja prema kupcima obuhvaćena su sredstva u iznosu 4.514.400.- HRD koja je društvo Citi tržišni zavod d.o.o. Zagreb (MBS 0802493339) uplatilo na račun Poduzeća 30. prosinca 1991., a u svrsi doznake je navelo "cesija ugovora TCL/IA/POV. za poduzeće Agro BM, Slavonski Brod" (nema podataka o MBS). Uplatom je Poduzeće zatvorilo svoja potraživanja prema poduzeću Agro BM, Slavonski Brod. Knjigovodstvena vrijednost kratkoročnih obveza prema dobavljačima umanjena je za obveze prema dobavljačima u Srbiji i Crnoj Gori. Knjigovodstvena vrijednost dugoročnih rezerviranja umanjena je za rezerviranja za poslovne rizike, usvajanje nove proizvodnje i pokusne pogone te druga dugoročna rezerviranja.

Fond je procijenjenu vrijednost poduzeća povećao za neraspoređenu dobit po završnom računu za 1991. u iznosu 171.000,- DEM, a nije naveo razloge pretpostavke i obrazloženje zbog čega je procjenu vrijednosti poduzeća koja se prema odluci Poduzeća temeljila na tržišnoj procjeni imovine iskazane u bilanci stanja uvećao za ostvarenu dobit iskazanu u bilanci uspjeha. Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća ne sadrži obrazloženje, razloge i pretpostavke zašto je procijenjena vrijednost poduzeća po tržišnoj metodi uvećana za neraspoređenu dobit. Navedeno nije u skladu s odredbama Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. U vrijeme donošenja Rješenja o suglasnosti na pretvorbu odgovorna osoba za poslovanje Fonda bio je Ivan Penić.

### 3.2. Rješenje o suglasnosti na pretvorbu

Fond je na temelju odredbi članka 12. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća 20. svibnja 1993. izdao rješenje o suglasnosti na provedbu pretvorbe. Prema rješenju, temeljni kapital Društva je 30.780.800,- DEM ili 42.046.572.000.- HRD na dan izdavanja rješenja, a sastoji se od procijenjene vrijednosti poduzeća u iznosu 30.280.800,- DEM, pretvorenog potraživanja Požeške banke d.d. Požega (MBS 050000600) u dionice u iznosu 250.000,- DEM i pretvorenog potraživanja Croatia osiguranja d.d. Zagreb (MBS 080051022) u iznosu 250.000,- DEM. Način pretvorbe isti je kao i u odluci o pretvorbi.

Fond je 20. rujna 1993. zaključkom ispravio rješenje dodajući novu točku kojom se rezerviraju dionice u iznosu 2.250.000,- DEM za nekretnine za koje nisu dostavljeni valjani dokazi da su izuzete od zabrane prijenosa prava, raspolaganja i korištenja.

### 3.3. Provedba programa pretvorbe

- Prodaja dionica

Na temelju odluke o pretvorbi i rješenju Fonda, 26. svibnja 1993. u Večernjem listu i Požeškom listu objavljen je poziv za upis i otkup dionica. Zaposleni i ranije zaposleni mogli su uz popust kupiti 50% vrijednosti poduzeća odnosno 151 404 dionice, s tim što pojedina osoba može najviše otkupiti do protuvrijednosti 20.000,- DEM ili 200 dionica. Rok za dostavljanje ponuda bio je osam dana od dana objave oglasa u dnevnom tisku.

Prema izvješću komisije o provođenju postupka pretvorbe, u propisanom roku pristiglo je 1 133 ponude za upis 193 735 dionice nominalne vrijednosti 19.373.500,- DEM. Komisija nije prihvatila dvije ponude zbog nepotpune dokumentacije i jednu ponudu zato što je ponuditelj kupio dionice s popustom u drugom poduzeću. S obzirom da je iskazan interes za kupnju dionica s popustom veći od oglašene prodaje, svim prihvaćenim ponuditeljima (1 130 ponuditelja) proporcionalno je umanjen iznos dionica za kupnju.

Fond je 12. lipnja 1993. s dioničarima zaključio 1 130 ugovora o prodaji 151 404 dionice s popustom ukupne nominalne vrijednosti 15.140.400,- DEM ili 20.681.786.400,- HRD po tečaju na dan izdavanja rješenja. U 1 104 ugovora o prodaji 147 833 dionice nominalne vrijednosti 14.783.300,- DEM ugovoreno je obročno plaćanje u roku od pet godina, a u 26 ugovora o prodaji 3 571 dionice nominalne vrijednosti 357.100,- DEM ugovorena je jednokratna uplata. Ukupan popust po osnovi radnog staža iznosi 8.147.512.464,- HRD, a popust za jednokratnu uplatu iznosi 88.082.751,- HRD. Plaćanje prvog obroka prema zaključenim ugovorima o kupnji dionica s popustom uključujući i plaćanje dionica kupljenih uz jednokratnu uplatu ugovoreno je u iznosu 214.759.806,- HRD. Sredstva su uplaćena 18. lipnja 1993.

Od ukupno 302 808 dionica Društva 151 404 dionice prodane su s popustom, 22 500 dionica je rezervirano te je 128 904 dionice nominalne vrijednosti 12.890.400,- DEM ostalo za prodaju javnim prikupljanjem ponuda.

Fond je u dva navrata pokušao prodati dionice Društva javnim prikupljanjem ponuda. Prema zapisniku o otvaranju ponuda od 3. rujna 1993. pristigla je samo jedna ponuda za kupovinu svih 128 904 dionice. Ponuditelj za kupovinu dionica nominalne vrijednosti 12.890.400,- DEM nudi 13.500.000,- DEM u obveznicama za obnovu Republike Hrvatske i to 10% u roku sedam dana od zaključivanja ugovora, a ostatak u 10 polugodišnjih obroka, a u razdoblju 1996.-1998. dokapitalizirat će 6.000.000,- DEM. Prema izvješću direktorija prodaje Fonda, upravni odbor Fonda je prihvatio ponudu, no s obzirom da je ponuditelj izmijenio ponudu upravni odbor je donio odluku o objavljivanju novog natječaja. Prema izvješću od 28. veljače 1994. na natječaj su pristigle dvije ponude.

U prvoj ponudi više ponuditelja za kupovinu 39 000 dionica nude cijenu u visini nominalne vrijednosti dionica 3.900.000,- DEM te plaćanje u 60 mjesečnih obroka uz različitu dinamiku plaćanja po godinama. Drugi ponuditelj za kupovinu svih 128 904 dionice nudi cijenu u iznosu 13.900.000,- DEM u obveznicama za obnovu Republike Hrvatske i to 5% u roku sedam dana od zaključivanja ugovora, a ostatak u tri godine u šest polugodišnjih obroka s tim da rok za obročnu otplatu počinje teći dvije godine nakon osnivačke skupštine. U obje ponude predviđeno je ulaganje kapitala u iznosu 6.000.000,- DEM. Upravni odbor Fonda nije prihvatio

niti jednu ponudu, a nedostaje obrazloženje zašto ponude nisu prihvaćene.

Direktorij prodaje predložio je upravnom odboru Fonda da donese odluku o prijenosu dionica fondovima kako bi se dioničko društvo moglo registrirati, a s eventualnim budućim kupcima pregovaralo bi se nakon osnivačke skupštine. Odluka o prijenosu dionica fondovima donesena je 18. srpnja 1994. Prema odluci, od ukupno 128 904 dionice Fondu se prenosi 85 936 dionica, Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske prenosi se 30 078 dionica i Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske prenosi se 12 890 dionica. Nakon prijenosa Fondu pripada ukupno 108 436 dionica Društva od čega je 22 500 dionica rezervirano.

- Pretvaranje potraživanja u dionice

Odlukom o pretvorbi dana je mogućnost vjerovnicima da svoja potraživanja pretvore u dionice zaključivanjem ugovora. Poduzeće je s dva vjerovnika zaključilo 18. lipnja 1992. ugovore o pretvaranju potraživanja u dionice.

Prema ugovoru Požeška banka d.d. Požega svoja potraživanja na dan 31. prosinca 1991. u iznosu 13.750.000.- HRD što prema tečaju 1.- DEM=55.- HRD iznosi 250.000,- DEM pretvara u dionice Društva.

U ugovoru nisu specificirana potraživanja koja se pretvaraju u dionice, a prema knjigovodstvenim podacima Poduzeća ukupne obveze prema banci po osnovi kredita i kamata sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. iznosile su 22.620.903.- HRD.

Prema drugom ugovoru Croatia osiguranje d.d. Zagreb svoja potraživanja na dan 31. prosinca 1991. u iznosu 13.750.000.- HRD što prema tečaju 1.- DEM=55.- HRD iznosi 250.000,- DEM pretvara u dionice Društva. U ugovoru nisu specificirana potraživanja koja se pretvaraju u dionice, a prema knjigovodstvenim podacima Poduzeća ukupne obveze prema osiguravajućem društvu na dan 31. prosinca 1991. iznosile su 4.537.955.- HRD što je za 9.212.445.- HRD ili 167.491,- DEM manje od potraživanja navedenih u ugovoru. Iz navedenog proizlazi da su potraživanja Croatia osiguranja d.d. Zagreb pretvorena u dionice Društva u većem iznosu za 167.491,- DEM od potraživanja iskazanih u poslovnim knjigama Poduzeća sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. U vrijeme zaključenja ugovora o pretvaranju potraživanja u dionice odgovorna osoba za poslovanje Društva bio je Dragutin Mandić.

### 3.4. Upis u sudski registar

Dioničko društvo upisano je u sudski registar 12. rujna 1994., a kao dioničari upisani su Fond u iznosu 10.843.600,- DEM ili 35,2% temeljnog kapitala, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske u iznosu 3.007.800,- DEM ili 9,8% temeljnog kapitala, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske u iznosu 1.289.000,- DEM ili 4,2% temeljnog kapitala, Požeška banka d.d. Požega u iznosu

250.000,- DEM ili 0,8% temeljnog kapitala, Croatia osiguranje d.d. Zagreb u iznosu 250.000,- DEM ili 0,8% temeljnog kapitala i mali dioničari u iznosu 15.140.400,- DEM ili 49,2% temeljnog kapitala.

#### 4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

##### 4.1. Dionice s popustom

Fond je 12. lipnja 1993. s dioničarima zaključio 1 130 ugovora o prodaji 151 404 dionice s popustom od čega je 26 ugovora zaključeno je za prodaju 3 571 dionica uz jednokratnu uplatu. Nakon zaključivanja ugovora s Fondom, mali dioničari bili su vlasnici 49,2% temeljnog kapitala Društva.

Dionice kupljene na obročnu otplatu otplaćivane su putem gotovinskih uplata i obveznicama stare devizne štednje različitih poslovnih banaka na temelju odredbi članka 13. Zakona o pretvaranju deviznih depozita građana u javni dug Republike Hrvatske.

Od pretvorbe do vremena obavljanja revizije (lipanj 2002.) Društvo je za dio dioničara, putem obustava na plaćama prikupljalo sredstva i obavljalo otplatu mjesečnih obveza za kupnju dionica prema Fondu. Između Požeške banke d.d. Požega i Društva 19. lipnja 1995. zaključen je ugovor o kreditu prema kojem banka odobrava Društvu kredit za plaćanje mjesečnih obveza dioničara koji s Fondom imaju zaključene ugovore o kupnji dionica s popustom. Prema ugovoru, Društvo će odobreni kredit koristiti na način da Banci svaki mjesec dostavlja specifikaciju dioničara koja sadrži ime i prezime dioničara, JMBG, broj ugovora koji je dioničar zaključio s Fondom, visinu obveze u kunama i datum dospeljeća obveze. Banka će po primitku specifikacije platiti puni iznos obveza prema Fondu prijenosom potraživanja iz javnog duga Republike Hrvatske (po staroj deviznoj štednji), a kredit Društva će zadužiti za iznos obveze umanjen za odobreni diskont od 25%. Rok korištenja kredita je do 31. srpnja 1998., a povrat kredita ugovoren je u četiri jednaka tromjesečna obroka od kojih prvi dospeljeva na naplatu 1. studenoga 1998. Kredit je odobren uz promjenjivu godišnju kamatnu stopu od 15%, a kamata za vrijeme korištenja kredita pripisuje se kreditu. Za osiguranje povrata kredita Društvo se obvezalo Banci uručiti pet akceptnih naloga i izjavu o zalogu dionica Banke u vlasništvu Društva. Dodatkom ugovora zaključenim 10. veljače 1997. odobreni diskont smanjen je na 8%.

U razdoblju od 10. listopada 1995. do 31. prosinca 1997. Banka je za plaćane obveze dioničara za kupnju dionica prema Fondu i obračunane kamate, obračunala potraživanja za odobreni kredit Društvu u iznosu 2.319.572,18 kn.

U istom razdoblju Društvo je putem obustava na plaći od dioničara (čije je obveze za kupnju dionica prema Fondu plaćala Požeška banka d.d. Požega iz sredstava kredita) prikupljalo sredstva u visini mjesečnih obveza za kupnju dionica prema Fondu umanjenih za postotak diskonta odobrenog od Požeške banke d.d. Požega. Tako prikupljena sredstva ostajala su na računu Društva i korištena su za redovno poslovanje.

Banka je potraživanja po odobrenom kreditu prema Društvu sa stanjem na dan 31. prosinca 1997. u iznosu 2.319.572,18 kn naplatila u programu sanacije Društva, odnosno potraživanja su naplaćena prijenosom dionica Društva iz portfelja Fonda u portfelj Požeške banke d.d. Požega radi izmirenja obveza Društva prema Požeškoj banci d.d. Požega.

Prijenos dionica obavljen je na temelju Odluke Vlade Republike Hrvatske. Iz navedenog proizlazi da je u razdoblju od 10. listopada 1995. do 31. prosinca 1997. obveza dioničara prema Fondu u iznosu 2.319.572,18 kn plaćena dionicama Društva iz portfelja

Fonda u programu sanacije na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske, a prikupljena sredstva iz obustava iz plaća dioničara Društvo je koristilo za tekuće poslovanje.

Na temelju odredbi članka 33. Zakona o privatizaciji Fond je u siječnju 1997. sa zainteresiranim dioničarima koji su kupili dionice s popustom na obročnu otplatu od pet godina zaključio 812 dodataka ugovora o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu kojima su promijenjene odredbe osnovnih ugovora o uvjetima, rokovima i načinu otplate neotplaćenih dionica. Dodacima ugovora je plaćanje neotplaćenih dionica, uvećanim za kamate na dospjele, a neotplaćene obroke ugovarano u dva slučaja na rok od jedne godine, u tri slučaja na rok od dvije godine, u dva slučaja na rok od tri godine, u 12 slučajeva na rok od pet godina, u jednom slučaju na rok od sedam godina, u 55 slučajeva na rok od deset godina, u 34 slučaja na rok od 15 godina te u 703 slučaja na rok od 20 godina.

U razdoblju od 21. ožujka 1995. do 6. veljače 1996. Fondu je dostavljeno 8 ugovora o prijenosu 809 otplaćenih i neotplaćenih dionica s popustom ukupne nominalne vrijednosti 80.900,- DEM.

Prema knjizi dionica Društva, u razdoblju od 13. ožujka 1995. do 18. lipnja 2002. između prenositelja i stjecatelja zaključeno je ukupno 290 ugovora o prijenosu 23 146 dionica s popustom. Osim ugovora dostavljenih Fondu, drugi ugovori zaključivani su za prijenos otplaćenih dionica s popustom. U većini zaključenih ugovora, cijena po kojoj su prodavane dionice ugovarana je u visini od 10% do 30% nominalne vrijednosti dionica.

Na temelju zaključenih ugovora o prijenosu dionica s popustom, najznačajniji stjecatelji dionica su Zdravko Alvir koji je stekao 5 410 dionica, Blanka Kanić 3 948 dionica, Ivan Galić 3 772 dionice, Kamen Ingrad d.d. Požega 3 435 dionica, Požeška banka d.d. Požega 1 623 dionice i Zdenko Farkaš 422 dionice. Prema evidenciji Fonda sa stanjem na dan 17. lipnja 2002., od ukupno prodanih 151 404 dionice s popustom otplaćeno je 82 082,88 dionica, na temelju raskinutih ugovora u portfelj Fonda preneseno je 61 181 dionica te je 7 181 dionica neotplaćena. U otplati se nalazi još 157 ugovora koji su zaključeni za kupnju dionica s popustom na rok do 20 godina. Fond je u razdoblju od 15. veljače 1996. do 20. svibnja 2002. raskinuo ukupno 933 ugovora o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu prema kojima je bilo upisano 127 280 dionica. Na dane raskida ugovora bilo je otplaćeno 66 099 dionica, a 61 181 dionica ukupne nominalne vrijednosti 6.118.100,- DEM bila je neotplaćena. Raskidom ugovora neotplaćene dionice prenesene su u portfelj Fonda. Fond je ugovore raskinuo zbog neredovitog uplaćivanja ugovorenih obroka ili zbog prestanka uplaćivanja ugovorenih obroka.

#### 4.2. Dionice iz portfelja mirovinskih fondova

Nakon provedenog upisa i prodaje dionica u portfelj Republičkog fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske preneseno je 30 078 dionica ukupne nominalne vrijednosti 3.007.800,- DEM, a u portfelj Republičkog Fonda mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske 12 890 dionica ukupne nominalne vrijednosti 1.289.000,- DEM.

Između Fonda i navedenih mirovinskih fondova 24. ožujka 1997. zaključen je ugovor o razmjeni i prijenosu dionica te 26. svibnja 1997. dodatak ugovoru kojim su mirovinski fondovi prenijeli Fondu 503 033 dionice 12 društava ukupne nominalne vrijednosti 51.422.900,- DEM, a primili su od Fonda 377 817 dionica šest društava ukupne nominalne vrijednosti 51.422.100,- DEM. Dionice su zamijenjene u omjeru 1:1, odnosno zamijenjene su za dionice jednake nominalne vrijednosti. Svrha obavljenih zamjena bila je okrupnjivanje portfelja.

Navedenim ugovorom i dodatkom ugovora mirovinski fondovi prenijeli su u portfelj Fonda 42 968 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 4.296.800,- DEM.

#### 4.3. Dionice iz portfelja Fonda

Nakon provedenog upisa i prodaje dionica Društva u portfelj Fonda preneseno je 108 436 dionica ukupne nominalne vrijednosti 10.843.600,- DEM. Od ukupnog broja prenesenih dionica 22 500 dionica odnosi se na dionice rezervirane za propisane namjene.

Ugovorom i dodatkom ugovora o razmjeni i prijenosu dionica zaključenih između Fonda i mirovinskih fondova u portfelj Fonda preneseno je 42 968 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 4.296.800,- DEM. Raskidom 933 ugovora o prodaji dionica s popustom na obročnu otplatu u portfelj Fonda preneseno je još 61 181 dionica ukupne nominalne vrijednosti 6.181.100,- DEM. Ukupno se u portfelju Fonda nalazilo 212 585 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 21.258.500,- DEM.

U vrijeme obavljanja revizije (srpanj 2002.) u portfelju Fonda nalazi se 27 686 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 2.768.600,- DEM ili 9,1% temeljnog kapitala Društva. U razdoblju od pretvorbe do vremena obavljanja revizije Fond je 187 247 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 18.724.700,- DEM prenio na druge stjecatelje i to na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske, na temelju zaključene izvansudske nagodbe, na temelju prijenosa dionica nasljednicima vlasnika konfiscirane imovine, na temelju obavljenih zamjena za dionice drugih društava te prijenosom dionica za potrebe Hrvatskih Voda i Ministarstva razvitka i obnove Republike Hrvatske. U istom razdoblju, zamjenom dionica, Fond je stekao 2 348 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 234.800,- DEM.

- Prijenos dionica iz portfelja Fonda na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske

Vlada Republike Hrvatske je 20. studenoga 1997. donijela odluku o prijenosu dionica Društva iz portfelja Fonda Klasa: 423-0496-01/01, Urbroj: 5030115-97-90. Odlukom je utvrđeno da se 140 493 dionice Društva iz portfelja Fonda izuzimaju od prodaje i kuponske privatizacije te je utvrđeno da se izuzete dionice Društva prenose na Požešku banku d.d. Požega radi izmirenja dospjelih obveza Društva prema Požeškoj banci d.d. Požega u iznosu 22.844.595,97 kn.

Nominalna vrijednost jedne dionice Društva iznosi 100,- DEM, a prijenos dionica provodi se u omjeru 1 : 2. Prema odluci, prijenos upravljačkih prava i prijenos dionica riješit će se ugovorom između Fonda i Požeške banke d.d. Požega.

Na temelju navedene odluke, između Fonda i Požeške banke d.d. Požega zaključen je 1. prosinca 1997. ugovor o prijenosu dionica kojim je iz portfelja Fonda u portfelj Požeške banke d.d. Požega preneseno 129 670 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 12.967.000,- DEM radi podmirenja dospjelih neizmirenih obveza Društva prema Požeškoj banci d.d. Požega u iznosu 22.844.595,97 kn. Prijenos dionica u skladu s odlukom Vlade Republike Hrvatske obavljen je u odnosu 1 : 2 (nominalna vrijednost prenesenih dionica iznosi 12.967.000,- DEM što prema srednjem tečaju iznosi 45.689.191,94 kn, a 50% te vrijednosti iznosi 22.844.595,97 kn).

- Prijenos dionica iz portfelja Fonda na temelju izvansudske nagodbe

Između Fonda i Zdenke Fiala Šturlan, Vedrane Fiala i Tihane Fiala Kovačević 6. prosinca 1999. zaključena je izvansudska nagodba na temelju koje je na navedene osobe iz portfelja Fonda preneseno 12 000 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 1.200.000,- DEM. Prema zaključenoj izvansudskoj nagodbi navedene osobe su Uredu za imovinsko-pravne poslove Ispostava Pakrac Požeško-slavonske županije podnijele zahtjev za povrat nacionalizirane imovine (u naravi mlin i dvorište) koje su u izvanknjižnom vlasništvu društva Jedinstvo s p.o. Pakrac u stečaju (nema podataka o MBS). Društveno poduzeće Jedinstvo, Pakrac nije provelo postupak pretvorbe društvenog vlasništva, nego je nacionalizirana imovina uključena u stečajnu masu tog poduzeća nad kojom je 2. rujna 1994. otvoren stečajni postupak. Zbog navedenog, na ime naknade prijašnjim vlasnicima za nacionaliziranu imovinu nije izvršena rezervacija dionica u društvenom poduzeću Jedinstvo.

Po provedenom upravnom postupku Ured za imovinsko pravne poslove donio je rješenje Klasa: UP/I-943-06/97-01/252, od 23. listopada 1998. kojim je u skladu s odredbama Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, podnositeljima zahtjeva za povrat nacionalizirane imovine utvrđeno pravo na naknadu u dionicama ili udjelima društva iz portfelja Fonda i utvrđena obveza Fonda da istima nakon pravomoćnosti rješenja odredi visinu naknade.

Zaključenom izvansudskom nagodbom Fond je na ime naknade prijašnjim vlasnicima za nacionaliziranu imovinu ustupio 12 000 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 1.200.000,- DEM. Nagodbom su riješena međusobna prava i obveze svih sudionika nagodbe, a u skladu s obvezama koje Fond ima prema rješenju Ureda za imovinsko pravne poslove, Ispostava Pakrac, Požeško-slavonske županije.

Stečene dionice Društva izvansudskom nagodbom Tihana Fiala Kovačević, Vedrana Fiala i Zdenka Fiala Šturlan su na temelju ugovora o prijenosu dionica zaključenih 16. prosinca 1999. prenijele na društvo Kamen Ingrad d.d. Požega. Ugovorima o prijenosu dionica stjecatelj se obvezao, na ime naknade za ustupljene dionice, dati prenositeljima naknadu koja je u skladu s aktualnoj tržišnoj vrijednosti dionica, koju će strane suglasno odrediti prema podacima s tržišta dionica te je ugovoreno da će se visina naknade, uvjeti, rokovi i način izmirenja obveza od strane stjecatelja utvrditi posebnim ugovorom.

- Prijenos dionica iz portfelja Fonda nasljednicima vlasnika konfiscirane imovine

Nasljednici vlasnika konfiscirane imovine u 1945. podnijeli su Uredu za imovinsko pravne poslove u Požegi zahtjev za naknadu za oduzetu imovinu na sljedećim katastarskim česticama 493, 507, 508, 512, 513, 514 i 2625/2, a koja je uključena u procijenjenu vrijednost Poduzeća. Uredu za imovinsko pravne poslove u Požegi je djelomičnim rješenjem u 2001. i zaključkom o ispravku greške u rješenju u 2001., utvrdio pravo nasljednika na naknadu za oduzetu imovinu, a Fond treba utvrditi visinu naknade i provesti rješenje. Fond je utvrdio da prema elaboratu procijenjena vrijednost nekretnina za koju nasljednici imaju pravo na naknadu iznosi 213.746,- DEM te na temelju udjela nekretnina u temeljnom kapitalu Društva pripada 2 138 dionica nominalne vrijednosti 213.800,- DEM.

Između Fonda i pet ovlaštenika naknade u travnju 2002. zaključeni su ugovori o prijenosu dionica kojima je iz portfelja Fonda na ovlaštenike naknade preneseno ukupno 2 138 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 213.800,- DEM.

- Prijenos dionica iz portfelja Fonda za potrebe Hrvatskih voda

Vlada Republike Hrvatske je 11. ožujka 1999. donijela odluku o izuzimanju od prodaje dionica koje drži Fond i prijenosu Ministarstvu pravosuđa i Hrvatskim vodama Klasa: 423-04/94-01/01, Urbroj: 5030115-99-10. Prema odluci, dionice iz portfelja Fonda prema izboru Hrvatskih voda i Ministarstva pravosuđa u ukupnoj nominalnoj vrijednosti 900.000.000,00 kn izuzimaju se iz prodaje i prenose Hrvatskim vodama i Ministarstvu pravosuđa radi osiguranja sredstava predviđenih Zakonom o izvršavanju Državnog proračuna Republike Hrvatske. Dionice se prenose Hrvatskim vodama i Ministarstvu pravosuđa po cijeni postignutoj na temelju javnog nadmetanja u kome je početna cijena 40% nominalne vrijednosti.

Hrvatske vode i društvo Vodoprivreda d.o.o. Požega (MBS 050022111) su u skladu s planom upravljanja vodama za 1999. zaključili 22. prosinca 1999. ugovor o izvođenju radova na izgradnji odvodnog sustava naselja Velika u vrijednosti 3.983.243,04 kn.



Istoga dana između društva Vodoprivreda d.o.o. Požega i društva Kamen-Ingrad d.o.o. Požega zaključen je ugovor o građenju kojim društvo Kamen-Ingrad d.o.o. Požega preuzima od društva Vodoprivreda d.o.o. Požega izvedbu radova na izgradnji odvodnog sustava naselja Velika u vrijednosti 3.983.243,04 kn. Plaćanje radova ugovoreno je u 100%-tnom iznosu dionicama iz portfelja Fonda. Na temelju navedenih ugovora, između Hrvatskih voda i društva Kamen-Ingrad d.o.o. Požega u isto vrijeme zaključen je ugovor kojim je utvrđena vrijednost dionica, uvjeti prijenosa dionica i način plaćanja ugovorenih i izvedenih radova dionicama koje drži Fond, a koje su odlukom Vlade Republike Hrvatske izdvojene za financiranje radova u vodnom gospodarstvu. Prema ugovoru, društvo Kamen-Ingrad d.o.o. Požega je prihvatilo da izvedeni radovi na izgradnji dijela odvodnog sustava naselja Velika u iznosu 3.983.243,04 kn budu plaćeni s 25 392 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 2.539.200,- DEM odnosno 9.958.229,48 kn. Prema ugovoru, na temelju provedenog javnog prikupljanja ponuda, plaćanje dionicama Društva ugovora se na iznos od 40% nominalne vrijednosti dionica odnosno u iznosu 40,- DEM po dionici, što prema srednjem tečaju iznosi 156,87 kn. Ukupna vrijednost 25 392 dionice Društva iznosi 3.983.243,04 kn. Prema ugovoru plaćanje dionicama Društva predstavlja predujam za izvođenje radova.

Hrvatske vode su 14. travnja 1999. u dnevnom tisku objavile poziv za prikupljanje ponuda za kupovinu dionica iz portfelja Fonda izdvojenih za podmirenje dijela izdataka za kapitalna ulaganja i transfere u vodnom gospodarstvu. Isključivo pravo podnošenja ponuda za kupnju dionica imaju pravne osobe koje su s Hrvatskim vodama zaključile ugovor o građenju ili ugovor o izvođenju dijela radova iz plana upravljanja vodama i ugovorile plaćanje realizacije prijenosom dionica iz portfelja Fonda. Početna cijena je 40% od nominalne vrijednosti, a rok za predaju ponuda je do 26. travnja 1999. Kriteriji za odabir su veći ponuđeni iznos u postotku od nominalne vrijednosti dionica i veće potraživanja u dionicama. Prema zapisniku povjerenstva s otvaranja ponuda, za kupnju dionica Društva pristigle su ponude društva Kamen-Ingrad d.o.o. Požega i društva Vodoprivreda d.o.o. Požega. Društva su za kupnju dionica ponudila početnu cijenu odnosno 40% nominalne vrijednosti dionica. Ponuda društva Kamen-Ingrad d.o.o. Požega prihvaćena je kao povoljnija.

Prema navedenom, društvo Kamen-Ingrad d.o.o. Požega je ponudu za kupnju dionica Društva dostavilo u travnju 1999. i koja je prihvaćena od strane Hrvatskih Voda iako je društvo Kamen-Ingrad d.o.o. Požega tek u prosincu 1999. zaključilo ugovor o izvođenju radova na izgradnji odvodnog sustava naselja Velika, na temelju kojeg je navedenom društvu plaćen predujam za izvođenje radova dionicama Društva.

Hrvatske vode su 20. prosinca 1999. dale Fondu izjavu broj 206/99 na temelju koje je Fond s društvom Kamen-Ingrad d.o.o. Požega 30. prosinca 1999. zaključio ugovor o prijenosu dionica kojim je društvu Kamen-Ingrad d.o.o. Požega iz portfelja Fonda preneseno 25 392 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 2.539.200,- DEM.

Dodatkom ugovora zaključenim 18. rujna 2000. promijenjen je naziv društva kojem se prenose dionice iz Kamen Ingrad d.o.o. Požega u Kamen Ingrad d.d. Požega.

- Prijenos dionica iz portfelja Fonda za potrebe Ministarstva razvitka i obnove

Vlada Republike Hrvatske je 2. travnja 1998. donijela odluku o izuzimanju od prodaje dionica/udjela koje drži Fond radi podmirenja izdataka obnove u ukupnom nominalnom iznosu 1.000.000.000,00 kn. Prema popisu društava čije se dionice izdvajaju, izdvojeno je i 10 904 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 1.090.400,- DEM. Odlukom je ovlašteno Ministarstvo razvitka i obnove da izdvojene dionice/udjele koristi za podmirenje dijela izdataka obnove u ratu uništenih i oštećenih naselja i to prijenosom na izvoditelje radova (ili druge kupce) po cijeni koju će utvrditi na temelju javnog prikupljanja ponuda. Najniža vrijednost dionica/udjela kod javnog prikupljanja ponuda utvrđena je u visini 40% njihove nominalne vrijednosti. Odlukom je zadužen Fond da provede sve potrebne radnje vezane uz prijenos dionica, a Ministarstvo za davanje pisane izjave o ostvarenju ugovorenih uvjeta za prijenos dionica.

Ministarstvo razvitka i obnove i društvo Kupa 91 s p.o. Petrinja (nema podataka o MBS), zaključili su 25. lipnja 1997. ugovor i 1. prosinca 1997. dodatak ugovoru te 12. prosinca 1997. drugi ugovor o izvođenju radova na sanaciji ratom oštećenih stambenih građevina u ukupnoj vrijednosti 8.398.978,00 kn. Plaćanje radova ugovoreno je predujmom u visini 30% ugovorenog iznosa i to prijenosom dionica iz portfelja Fonda, a plaćanje preostalih 70% ugovorenog iznosa, ugovoreno je putem privremenih situacija.

Ministarstvo je 2. travnja 1998. objavilo poziv za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju dionica/udjela iz portfelja Fonda izdvojenih za potrebe financiranja obnove. Isključivo pravo podnošenja ponuda za kupnju dionica/udjela imaju sve osobe koje su u 1997. s Ministarstvom zaključile ugovor o građenju i obavile svoje obveze te ugovorile plaćanje dijela realizacije prijenosom dionica/udjela iz portfelja Fonda. Isključna cijena je 40% od nominalne vrijednosti svake dionice/udjela. Rok za predaju ponuda je do 15. travnja 1998.

Dokumentacije o prikupljenim ponudama i odabiru najpovoljnijih ponuditelja nema.

Između Ministarstva i društva Kupa 91 s p.o. Petrinja, 6. svibnja 1998. zaključena su dva dodatka osnovnim ugovorima kojima je utvrđena vrijednost dionica, uvjeti prijenosa te način plaćanja ugovorenih i izvedenih radova dionicama koje drži Fond i koje su odlukom Vlade Republike Hrvatske izdvojene za financiranje radova obnove. Prema dodacima ugovora društvo Kupa 91 s p.o. Petrinja suglasno je da mu se vrijednost izvedenih radova prema ovjerenim situacijama plati, između ostalog, i s 9 374 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 937.400,- DEM.

Ugovoreno je da se na temelju provedenog javnog prikupljanja ponuda plaćanje dionicama Društva ugovara u iznosu od 198,00 kn po dionici (što na dan zaključivanja ugovora iznosi 55,3% nominalne vrijednosti dionica), što ukupno za 9 374 dionicu Društva iznosi 1.856.052,00 kn.

Po zaključivanju dodataka ugovora, Ministarstvo razvitka i obnove je Fondu dalo dvije izjave broj 88/98 i 89/98 na temelju kojih je Fond s društvom Kupa 91 s p.o. Petrinja zaključio dva ugovora o prijenosu dionica kojim je navedenom društvu iz portfelja Fonda preneseno ukupno 9 374 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 937.400,- DEM.

Ugovorom o prodaji i prijenosu dionica zaključenim 3. lipnja 1998. društvo Kupa 91 građevinsko zanatska i prijevoznička zadruga Petrinja (MBS 080224260) je 9 374 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 937.400,- DEM prodalo društvu Alka Ing d.o.o. Zagreb. Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu 1.670.000,00 kn, a plaćanje je ugovoreno u 6 mjesečnih obroka. Navedeni ugovor raskinut je 25. svibnja 1999. Raskidom ugovora društvo Kupa 91 građevinsko zanatska i prijevoznička zadruga Petrinja steklo je 7 241 dionicu Društva, a društvo Alka Ing d.o.o. Zagreb 2 133 dionice na ime plaćenog dijela ugovorene kupoprodajne cijene u iznosu 380.000,00 kn.

Na temelju tri ugovora o prijenosu dionica zaključenih 8. i 18. prosinca 2000. te 16. siječnja 2001. društvo Kupa 91 građevinsko zanatska i prijevozna zadruga Petrinja prenijelo je na Zidarsko-fasadersku radnju i pružanje usluga strojem građevinske mehanizacije vl. Ivica Oriovac, Petrinja 2 294 dionice Društva, na Zidarsko trgovački obrt ZIT, Brezje 1000 dionica Društva, na Zidarsko prijevozna obrt vl. Stevo Stanić 656 dionica Društva. Prema ugovorima, prijenos dionica na stjecatelja obavljen je na temelju izvedenih radova na obnovi ratom porušenih obiteljskih kuća, a vrijednost izvedenih radova u ugovorima nije navedena. Ugovorom o zamjeni dionica zaključenim 21. prosinca 1999. društvo Kupa 91 građevinsko zanatska i prijevozna zadruga Petrinja prenijelo je u portfelj Fonda 2 348 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 234.800,- DEM u zamjenu za dionice drugog društva (opisano u nastavku izvješća).

- Zamjena dionica

Na temelju zaključenih ugovora o zamjeni dionica, Fond je stekao 2 348 dionica Društva, a 8 670 dionica Društva zamijenio je za dionice drugih društava. Ugovorom o zamjeni dionica zaključenim 9. kolovoza 1999. Fond je društvu Kamen-Ingrad d.d. Požega prenio 4 923 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 492.300,- DEM u zamjenu za 6 400 dionica društva Rivijera Holding d.d. Poreč ukupne nominalne vrijednosti 1.920.000,00 kn. Dionice su zamijenjene u odnosu 1:1, odnosno zamijenjene su za dionice jednake nominalne vrijednosti. Zamijenjene dionice prethodno su bile ponuđene na prodaju javnim prikupljanjem ponuda, a odluku o zamjeni dionica donio je upravni odbor Fonda.

Na temelju dva ugovora o zamjeni dionica zaključenih 3. kolovoza i 29. prosinca 1999. Fond je društvu Gradnja Čenić d.o.o. Požega (MBS 050028811) prenio 3 750 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 375.000,- DEM u zamjenu za 4 875 dionica društva Valpovo d.d. Valpovo ukupne nominalne vrijednosti 1.462.500,00 kn. Dionice su zamijenjene u omjeru 1:1 odnosno zamijenjene su za dionice jednake nominalne vrijednosti. Prije zamjene dionice Društva prethodno su ponuđene na prodaju javnim prikupljanjem ponuda. Odluku o zamjeni dionica donio je upravni odbor Fonda.

Ugovorom o zamjeni dionica zaključenim 21. prosinca 1999. s društvom Kupa 91 građevinsko zanatska i prijevozna zadruga Petrinja Fond je stekao 2 348 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 234.800,- DEM u zamjenu za isti broj dionica iste nominalne vrijednosti društva Ortopedija d.d. Zagreb (MBS 080128301). Odluku o zamjeni dionica donio je upravni odbor Fonda. Spomenute dionice prethodno su bile ponuđene na prodaju javnim prikupljanjem ponuda.

Zaključenim ugovorima o zamjeni dionica nije bila definirana svrha obavljanja zamjene, niti je bila obavljena procjena vrijednosti dionica koje se primaju, odnosno ustupaju, čime nije bilo postupljeno u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela. U vrijeme zamjene navedenih dionica odgovorna osoba za poslovanje Fonda bio je Tomislav Družak.

Društvo Gradnja Čenić d.o.o. Požega je stečenih 3 750 dionica Društva od Fonda na temelju ugovora o kupoprodaji dionica zaključenog 12. travnja 2000. prodalo društvu Plamen-International d.o.o. Požega (MBS 050000177). Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu 570.000,00 kn, a rok plaćanja je 30 dana od dana zaključivanja ugovora.

#### 4.4. Dionice iz portfelja Požeške banke d.d. Požega

Od vremena pretvorbe do vremena obavljanja revizije (lipanj 2002.) Požeška banka d.d. Požega je stekla ukupno 133 793 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 13.379.300,- DEM ili 43,5% temeljnog kapitala Društva, od čega je 2 500 dionica stekla u vrijeme pretvorbe pretvaranjem potraživanja u ulog, 129 670 dionica Društva preneseno je iz portfelja Fonda u portfelj Požeške banke d.d. Požega na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske, a 1 623 dionice Društva Požeška banka d.d. Požega stekla je kupnjom dionica s popustom od malih dioničara.

Požeška banka d.d. Požega je do vremena obavljanja revizije (lipanj 2002.) na temelju zaključenih kupoprodajnih ugovora prodala ukupno 118 443 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 11.844.300,- DEM, te je prema knjizi dionica Društva u vrijeme obavljanja revizije Požeška banka d.d. Požega vlasnik 15 350 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 1.535.000,- DEM.

Prema šest ugovora o kupoprodaji dionica zaključenih 10. prosinca 1998. između Požeške banke d.d. Požega i šest društava ugovorena je prodaja 102 100 dionica Društva u vlasništvu Požeške banke d.d. Požega ukupne nominalne vrijednosti 10.210.000,- DEM.

Prema zaključenim ugovorima, dionice su prodane sljedećim društvima:

- Alvitom d.o.o. Ivanja Reka (MBS 080235848)	30 700 dionica,
- Grga promet d.o.o. Požega (MBS 050021220)	15 350 dionica,
- Kalprom d.o.o. Zagreb (nema podataka o MBS)	15 350 dionica,
- Grbić d.o.o. Požega (MBS 050004461)	15 350 dionica,
- Kamen Ingrad d.d. Požega	15 350 dionica,
- Pin-exclusive d.o.o. Požega (MBS 050019011)	10 000 dionica.

Prodaja dionica navedenim društvima ugovorena je po cijeni od 50,- DEM po dionici odnosno za 50% nominalne vrijednosti. Ukupno ugovorena kupoprodajna cijena po zaključenim ugovorima iznosi 5.105.000,- DEM. Plaćanje kupoprodajne cijene u pet zaključenih ugovora, ugovoreno je gotovinom u iznosu 700.000,- DEM plativo po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke u roku od 8 dana od dana potpisa ugovora, a plaćanje ostatka kupoprodajne cijene u iznosu 2.670.000,- DEM ugovoreno je putem kredita.

Prema ugovoru zaključenom s društvom Alvitom d.o.o. Ivanja Reka, ugovorena kupoprodajna cijena za kupnju 30 700 dionica iznosi 1.535.000,- DEM, a plaćanje je ugovoreno gotovinom u iznosu 500.000,- DEM plativo u roku od deset dana od dana potpisa ugovora, a ostatak kupoprodajne cijene u deset šestomjesečnih obroka s 8% godišnje kamate i primjenom valutne klauzule.

Uprava Požeške banke d.d. Požega donijela je 8. svibnja 2001. Odluku o raskidu ugovora o dugoročnom kreditu za kupnju dionica Društva zaključenog s društvom Kalprom d.o.o. Zagreb s danom 30. travnja 2001. Raskidom ugovora 15 350 dionica Društva vraćeno je u portfelj Požeške banke d.d. Požega.

Ugovorom o kupoprodaji dionica zaključenim 14. studenoga 2000. Požeška banka d.d. Požega prodala je 9 234 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 924.400,- DEM društvu Grafocolor d.d. Zagreb (MBS 080227387). Kupoprodajna cijena ugovorena je za 30% nominalne vrijednosti dionica, odnosno za 277.020,- DEM. Plaćanje cijene ugovoreno je uplatom cijelog iznosa iz kredita odobrenog kod Požeške banke d.d. Požega.

Ugovorom o kupoprodaji dionica zaključenim 11. travnja. 2001. Požeška banka je prodala Zdravku Tokić 8 817 dionica društva ukupne nominalne vrijednosti 881.700,- DEM. Kupoprodajna cijena ugovorena je za 30% nominalne vrijednosti dionica odnosno za 264.150,- DEM. Plaćanje cijene ugovoreno je uplatom cijelog iznosa iz kredita odobrenog kod prodavatelja.

Između Požeške banke d.d. Požega i 40 fizičkih osoba 30. studenoga 1999. zaključeni su ugovori o kupoprodaji dionica prema kojima su fizičke osobe od Požeške banke d.d. Požega kupile ukupno 13 642 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 1.364.200,- DEM. Dionice su prodane fizičkim osobama po cijeni od 50,- DEM po dionici odnosno za 50% nominalne vrijednosti dionica. Ukupno ugovorena kupoprodajna cijena po zaključenim ugovorima iznosi 682.100,- DEM. Ugovorima nije utvrđen način i rok plaćanja ugovorene kupoprodajne cijene. Od ukupno prodane 13 642 dionice Društva, 2 400 dionica kupio je Ivan Galić, po 2 000 dionica kupili su Branimir Šćurlec Zdenko Farkaš i Krešimir Mihalj (JMB 0206941301808), a drugih 36 fizičkih osoba kupilo je 5 252 dionice.

Društvo Grga promet d.o.o. Požega i društvo Grbić d.o.o. Požega kupljenih 30 700 dionica Društva od Požeške banke d.d. Požega ukupne nominalne vrijednosti 3.070.000,- DEM na temelju kupoprodajnih ugovora zaključenih 21. ožujka 2001. prodali su društvu Alvitom d.o.o. Ivanja Reka. Prema zaključenim ugovorima cijena za dionice jednaka je kreditima kojeg prodavatelji imaju kod Požeške banke d.d. Požega.

Društvo Pin-exclusive d.o.o. Požega kupljenih 10 000 dionica društva od Požeške banke d.d. Požega ukupne nominalne vrijednosti 1.000.000,- DEM na temelju ugovora o kupoprodaji dionica zaključenog 21. ožujka 2001. prodalo je Zdravku Tokić. Prema zaključenom ugovoru cijena za dionice jednaka je kreditu kojeg prodavatelj ima kod Požeške banke d.d. Požega.

Društvo Kamen Ingrad d.d. Požega steklo je ukupno 61 100 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 6.110.000,- DEM i to kupovinom 15 350 dionica od Požeške banke d.d. Požega, kupovinom 12 000 dionica od Zdenke Fiala Šturlan, Tihane Fiala Kovačević i Vedrane Fiala, te kupovinom 3 435 dionica od malih dioničara. Na temelju obavljenih radova za potrebe Hrvatskih Voda iz portfelja Fonda društvu Kamen-Ingrad d.d. Požega preneseno je 25 392 dionice Društva, a 4 923 dionice Društva, društvo Kamen Ingrad d.d. Požega steklo je zamjenom dionica s Fondom.

Ugovorom o prodaji dionica zaključenim 7. lipnja 2001. društvo Kamen Ingrad d.d. Požega je 61 100 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 6.110.000,- DEM prodalo Zdravku Alvir. Plaćanje 51 022 dionice ugovoreno je po cijeni 31,67% od nominalne vrijednosti odnosno za 1.615.680,- DEM i to na način da kupac po potpisu ugovora uplati na žiro račun prodavatelja 600.000,- DEM, a ostatak od 1.015.680,- DEM kupac se obvezao platiti preuzimanjem kredita prodavatelja kod Požeške banke d.d. Požega. Plaćanje preostalih 10 078 dionica ugovoreno je preuzimanjem duga po ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5 207-D/00 od 31. prosinca 2000. kod Požeške banke d.d. Požega.

#### 4.5. Vlastite dionice

Upravni odbor Društva je na temelju odredbi Statuta, 2. prosinca 1994. donio odluku o kriterijima i prioritetima za otkup dionica od dioničara Društva. Odluka je donesena u vrijeme primjene Zakona o poduzećima. Prema odluci, prvenstvo pri donošenju odluke o pojedinačnoj kupnji dionica od dioničara određuje se na temelju teške bolesti djeteta ili bračnog druga dioničara ili samog dioničara, elementarnih nepogoda koje su prouzrokovale znatnu štetu na imovini dioničara, izuzetno teškog materijalnog položaja dioničara i njegove obitelji. Ponuđene dionice Društvo može otkupljivati do vrijednosti 100.000,- DEM tijekom godine, a do konca 1994. do vrijednosti 20.000,- DEM obračunano u kunama. Cijena po kojoj Društvo otkupljuje dionice od dioničara utvrđena je na način da se dioničaru plaćaju dionice koje je stvarno platio po nominalnoj vrijednosti, a dionice koje je stekao na temelju popusta najviše do 50% nominalne vrijednosti tih dionica.

Društvo je u razdoblju od 13. ožujka 1995. do 23. kolovoza 1997. na temelju tri ugovora o kupoprodaji i prijenosu dionica zaključenih s malim dioničarima steklo 349 vlastitih dionica ukupne nominalne vrijednosti 34.900,- DEM, što čini 0,1% temeljnog kapitala Društva. Po jednom ugovoru Društvo je kupilo 78 otplaćenih dionica, a po dva ugovora 125 otplaćenih i 146 neotplaćenih dionica. Ukupno ugovorena cijena za otplaćene dionice iznosi 34.010,87 kn. Dva ugovora o kupoprodaji otplaćenih i neotplaćenih dionica Društvo je dostavilo Fondu u skladu s odredbama članka 21.d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Vlastite dionice Društvo je steklo u razdoblju primjene Zakona o trgovačkim društvima. Odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima, propisano je da društvo može stjecati vlastite dionice samo ako je stjecanje potrebno u svrhu otklanjanja teške štete koja predstoji društvu, ako dionice treba ponuditi da ih steknu zaposlenici društva ili zaposlenici u nekom od povezanih društava. Također je određeno da ukupan nominalni iznos dionica stečenih za navedene svrhe ne može preći 10% temeljnog kapitala društva. Za kupnju vlastitih dionica društvo mora stvoriti propisane pričuve.

Prilikom stjecanja vlastitih dionica Društvo nije utvrdilo razlog zbog kojeg se stječu vlastite dionice niti je stvorilo propisane pričuve za kupnju vlastitih dionica, što nije u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima. Tako stečene vlastite dionice Društvo nije otuđilo u roku od godinu dana niti ih je povuklo, što nije u skladu s odredbama članka 236. Zakona o trgovačkim društvima. U vrijeme stjecanja vlastitih dionica u razdoblju od 13. ožujka 1995. do 6. veljače 1996. odgovorna osoba za poslovanja Društva bio je Dragutin Mandić.

## 5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME OBAVLJANJA REVIZIJE I POSLOVANJE DRUŠTVA

### 5.1. Vlasnička struktura u vrijeme obavljanja revizije

U tablici broj 1 daje se pregled dioničara Društva na dan 18. lipnja 2002.

Tablica broj 1

## Dioničari Društva na dan 18. lipnja 2002.

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	Nominalna vrijednost dionica u DEM	Struktura u %
1.	Zdravko Alvir	66 510	6.651.000,-	21,6
2.	Alvitom d.o.o. Ivanja Reka	61 400	6.140.000,-	20,0
3.	Zdravko Tokić	18 817	1.881.700,-	6,1
4.	Požeška banka d.d. Požega	15 350	1.535.000,-	5,0
5.	Grafocolor d.d. Zagreb	9 234	923.400,-	3,0
6.	Ivan Galić	6 172	617.200,-	2,0
7.	Blanka Kanić	3 948	394.800,-	1,3
8.	Plamen International d.d. Požega	3 750	375.000,-	1,2
9.	Zdenko Farkaš	2 580	258.000,-	0,8
10.	Croatia osiguranje d.d. Zagreb	2 500	250.000,-	0,8
11.	Zidarsko fasaderska radnja i pružanje usluga strojem građ. mehanizacije vl. Ivica Oriovac	2 294	229.400,-	0,8
12.	Krešimir Mihalj	2 158	215.800,-	0,7
13.	Branimir Ščulc	2 158	215.800,-	0,7
14.	Alka Ing d.o.o. Zagreb	2 133	213.300,-	0,7
15.	Zidarsko trgovački obrt Zit Brezje	1 000	100.000,-	0,3
16.	Kupa 91, građevinsko zanatska i prijevozna zadruga Petrinja	943	94.300,-	0,3
17.	Zidarsko prijevoznački obrt vl. Stevo Stanić	656	65.600,-	0,2
18.	mali dioničari	76 381	7.638.100,-	24,8
19.	Fond	29 824	2.982.400,-	9,7
	Ukupno	307 808	30.780.800,-	100,0

U knjizi dionica nije proveden prijenos 2 138 dionica Društva nominalne vrijednosti 213.800,- DEM iz portfelja Fonda na ovlaštenike naknade za konfisciranu imovinu jer nisu dostavili odgovarajuće dokumente koji su potrebni radi registracije njihovog portfelja u Središnjoj depozitnoj agenciji.

## 5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

Društvo je za svaku poslovnu godinu od pretvorbe do vremena obavljanja revizije (srpanj 2002.) sastavilo temeljna financijska izvješća. Reviziju temeljnih financijskih izvješća za svaku poslovnu godinu obavile su ovlaštene revizorske tvrtke.

U tablici u nastavku daje se pregled osnovnih podataka o poslovanju Društva u razdoblju od 1994. do 2000.



Tablica broj 2

## Osnovni podaci o poslovanju Društva u razdoblju od 1994. do 2001.

u kn

GODINA	1994.	1995.	1996.	1997.	1998.	1999.	2000.	2001.
Ukupni prihodi	125.470.345,86	148.395.491,84	143.371.192,99	145.964.364,27	147.617.845,59	140.329.330,24	123.187.068,88	126.005.871,32
Ukupni rashodi	124.185.153,31	156.900.884,35	156.879.266,15	150.294.996,03	142.971.147,82	135.897.299,66	130.191.045,74	155.364.919,76
Dobit/gubitak	1.285.192,55	-8.505.392,51	-13.508.073,16	-4.330.631,76	4.646.697,77	4.432.030,58	-7.003.976,86	-29.359.048,44
A) Dugotrajna imovina	125.565.887,50	123.580.162,13	119.178.427,28	132.122.300,41	127.704.429,73	120.870.615,56	114.783.497,01	81.953.117,00
- nematerijalna imovina	9.826.703,90	11.323.519,94	11.222.978,80	11.134.296,28	11.003.329,32	9.767.410,81	10.665.265,95	4.330.015,15
- materijalna imovina	112.136.994,93	108.807.363,88	104.550.314,87	84.348.853,36	80.214.958,37	77.613.827,17	75.806.796,67	66.747.863,06
- financijska imovina	3.602.188,67	3.449.278,31	3.405.133,61	36.639.150,77	36.486.142,04	33.489.377,58	28.311.434,39	7.298.752,19
- potraživanja	-	-	-	-	-	-	-	3.576.486,60
B) Kratkotrajna imovina	43.111.327,07	48.476.590,91	43.243.123,14	45.008.287,66	55.726.746,46	53.643.826,09	45.980.262,96	54.916.036,26
- zalihe	26.926.396,45	21.993.450,88	20.371.708,75	20.620.251,86	18.099.871,43	15.390.120,60	15.045.776,04	14.320.823,28
- potraživanja	15.537.711,43	20.867.356,30	21.653.446,09	22.555.973,81	37.169.999,80	34.900.147,93	27.146.159,53	32.373.594,75
- financijska imovina	540.330,92	4.576.932,63	911.005,04	1.416.582,66	85.401,39	2.615.451,53	3.331.712,25	7.683.771,92
- novac	106.888,27	1.038.851,10	306.963,26	415.479,33	371.473,84	738.106,03	456.615,14	537.846,31
C) Pl. tr. bud. razdoblja	1.338.315,28	1.375.450,97	1.070.414,18	981.908,46	534.933,32	608.830,82	1.642.198,93	872.057,05
AKTIVA (A+B+C)	170.015.529,85	173.432.204,01	163.491.964,60	178.112.496,53	183.966.109,51	175.123.272,47	162.405.958,90	137.741.210,31
A) Kapital i pričuve	114.719.181,52	106.213.789,01	89.021.130,07	107.535.094,28	112.181.792,05	116.613.822,63	109.609.845,77	80.250.797,33
B) Dugoročna rezervir.	11.200.000,00	-	-	-	-	-	-	-
C) Dugoročne obveze	17.532.819,59	18.432.326,33	20.255.872,42	15.353.164,06	20.950.883,05	16.536.348,96	16.966.702,39	16.148.461,51
D) Kratkoročne obveze	26.440.810,64	48.664.414,37	54.212.463,61	55.221.739,69	49.761.885,55	41.973.100,88	35.829.410,74	40.090.181,17
E) Odg. pl. troškova	122.718,10	121.674,30	2.498,50	2.498,50	1.071.548,86	-	-	1.251.770,30
PASIVA (A+B+C+D+E)	170.015.529,85	173.432.204,01	163.491.964,60	178.112.496,53	183.966.109,51	175.123.272,47	162.405.958,90	137.741.210,31
Broj zaposlenih	928	842	751	699	597	648	617	584

Društvo je u 1994., 1998. i 1999. iskazalo dobit u ukupnom iznosu 10.363.920,91 kn, a u 1995., 1996., 1997., 2000. i 2001. iskazalo je gubitak u ukupnom iznosu 62.707.122,73 kn. Aktiva i pasiva u 2001. u odnosu na 1994. smanjena je za 32.274.319,54 kn ili 18,9% i iznosi 137.741.210,31 kn.

Prema konsolidiranom financijskom izvješću za 2001., Društvo i povezana društva (društvo Zvečevo Mljekara d.o.o., društvo Zvečevo promet d.o.o. i društvo Zvečevo Gradnja d.o.o.) ostvarili su ukupne prihode u iznosu 137.663.000,00 kn, ukupne rashode u iznosu 151.943.000,00 kn te je ostvaren gubitak u iznosu 14.280.000,00 kn. Ukupna aktiva i pasiva iznosila je 154.886.000,00 kn.

Prema revizorskim izvješćima, financijski izvještaji Društva i konsolidirani financijski izvještaji realno i objektivno prikazuju financijski položaj i rezultate poslovanja u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardima, osim ulaganja u liniju za proizvodnju čokolade koja nije u uporabi zbog tehnološke neispravnosti radi čega je Društvo pokrenulo postupak arbitraže pred međunarodnim sudom.

U vrijeme obavljanja revizije u Društvu i povezanim društvima (društvo Zvečevo Mljekara d.o.o., društvo Zvečevo Promet d.o.o. i društvo Zvečevo Gradnja d.o.o.) bilo je ukupno 621 zaposlenik.

Na zahtjev Društva, Vlada Republike Hrvatske donijela je odluku o reprogramiranju dospjelih obveza na temelju obračunanih poreza i doprinosa na i iz plaća. Prema odluci, dospjele obveze Republičkom fondu mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske u iznosu 4.567.432,06 kn, Hrvatskom zavodu za zapošljavanje u iznosu 342.653,08 kn, Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje u iznosu 178.849,01 kn i Državnom proračunu u iznosu 245.200,07 kn reprogramiraju se na rok povrata od pet godina i uz poček od jedne godine te kamatu u visini eskontne stope Narodne banke Hrvatske. Povrat reprogramiranih obveza obavlja se u jednakim godišnjim obrocima.

Za reprogram doprinosa za mirovinsko i invalidsko osiguranje i doprinosa za dječji doplatok, te doprinosa za zapošljavanje zaključeni su ugovori, a za reprogram poreza na dohodak Ministarstvo financija je donijelo rješenje.

Ugovor o reprogramu duga s Republičkim fondom mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske zaključen je 24. veljače 1997. Prema ugovoru obveza u iznosu 4.567.432,06 kn treba se platiti u pet jednakih godišnjih obroka, a prvi obrok dopijeva 1. prosinca 1997. Kamate nisu uključene u obroke već se Društvo obvezuje platiti kamate u visini eskontne stope pri plaćanju obroka. Društvo nije uredno otplaćivalo obroke. Ministarstvo gospodarstva je 26. listopada 1999. donijelo Rješenje o otpisu potraživanja za neplaćene doprinose za mirovinsko i invalidsko osiguranje i doplatka za djecu. Prema rješenju, Ministarstvo gospodarstva otkupilo je potraživanja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje prema Društvu po neplaćenim doprinosima zajedno s obračunanim kamatama u iznosu 4.037.202,36 kn te otpisuje otkupljena potraživanja prema Društvu.

Na koncu listopada 1999., odnosno u vrijeme otpisa potraživanja mali dioničari bili su vlasnici 39,4% temeljnog kapitala Društva, Fond 17,5%, a drugi dioničari 43,1%.

Ugovor o reprogramiranju dospjelih doprinosa za zapošljavanje u iznosu 342.653,08 kn zaključen je 16. veljače 1998. s Privrednom bankom d.d. Zagreb. Prvi rok dopijeva 1. veljače 1999. a zadnji 1. veljače 2003. Prema knjigovodstvenim evidencijama Društva obveza po reprogramiranom doprinosu za zapošljavanje u vrijeme obavljanja revizije (srpanj 2002.) iznosi 67.148,23 kn.

Ministarstvo financija donijelo je 22. srpnja 1997. rješenje kojim se Društvu reprogramiraju dospelje obveze poreza na dohodak u iznosu 245.200,07 kn na rok otplate od pet godina, a prvi godišnji obrok u iznosu 60.944,70 dopijeva na naplatu 21. studenoga 1998. Prema knjigovodstvenim evidencijama Društva obveza po reprogramiranom porezu na dohodak u vrijeme obavljanja revizije (srpanj 2002.) iznosila je 60.944,70 kn.

Uprava Društva je u ožujku 1997. donijela socijalni program zbrinjavanja viška zaposlenika. Prema programu, broj zaposlenih u 1997. smanjio bi se za 128 zaposlenika, a za to su potrebna sredstva u iznosu 3.032.743,00 kn.

U lipnju 1997. Društvo je donijelo prijedlog programa za sanaciju i dostavilo ga Ministarstvu poljoprivrede i šumarstva. Prema programu Društvo predlaže sljedeće mjere za sanaciju poslovanja:

- kratkoročne obveze prema Požeškoj banci d.d. Požega sa stanjem na dan 15. lipnja 1997. u iznosu 4.076.561,22 kn podmiriti dionicama iz portfelja Fonda u omjeru 1:3,
- za kratkoročne obveze prema drugim vjerovnicima u iznosu 12.500.000,00 kn predlaže se reprogram ili konverzija u dugoročne obveze,
- za obveze poreza iz plaća u iznosu 1.723.446,29 kn predlaže se konverzija u dugoročni kredit uz kamatu u visini eskontne stope,
- za sanaciju tržišta za otkup mlijeka predlaže se dodjela muznih krava iz uvoznog kontingenta ili davanje garancije za vlastiti uvoz na iznos od 5.000.000,00 kn.
- za rješavanje viška zaposlenika predlaže se pomoć iz Državnog proračuna u iznosu 3.032.743,00 kn,
- za kupovinu opreme na kredit ili lizing u iznosu 12.299.250,00 kn predlaže se izdavanje garancije Hrvatske banke za obnovu i razvoj i
- za osiguranje obrtnih sredstava predlaže se da Hrvatska banka za obnovu i razvoj odobri Društvu kredit u iznosu 6.000.000,00 kn na rok od 10 godina i dvije godine počeka, s kamatnom stopom u visini eskontne stope.

Od predloženih mjera prihvaćeno je podmirenje obveza prema Požeškoj banci d.d. Požega u dionicama, te reprogram obveza prema Croatia osiguranju d.d. Zagreb, reprogram obveza za poreze i pomoć za zbrinjavanje viška zaposlenih.

Vlada Republike Hrvatske donijela je 20. studenoga 1997. Odluku o izuzimanju od prodaje i prijenosa 140 493 dionice Društva iz portfelja Fonda nominalne vrijednosti 14.049.300,- DEM radi izmirenja dospelih obveza Društva prema Požeškoj banci d.d. Požega u iznosu 22.844.595,97 kn. Prijenos dionica provodi se u omjeru 1:2. U Odluci Vlade Republike Hrvatske nisu pojedinačno navedene dospelje obveze koje se izmiruju prijenosom dionica. Prema programu sanacije, dospelje obveze prema banci iznose 4.076.561,22 kn, dok su prema knjigovodstvenim evidencijama, obveze Društva prema banci na koncu 1997. iznosile 7.785.775,39 kn. Za podmirenje obveza Društva prema poslovnoj banci Fond je na temelju ugovora zaključenog 1. prosinca 1997. prenio poslovnoj banci u omjeru 1:2, 129 670 dionica Društva nominalne vrijednosti 12.967.000,- DEM. U ugovoru, također nisu pojedinačno navedene obveze prema banci koje se podmiruju prijenosom dionica. Požeška banka d.d. Požega je na žiro račun Društva 31. prosinca 1997. doznačila 22.844.595,97 kn odnosno cjelokupan iznos za koji su joj prenesene dionice Društva.

Od doznačenih sredstava Društvo je istoga dana vratilo Požeškoj banci d.d. Požega 7.785.775,39 kn kojim iznosom je platila sve svoje obveze (kratkoročne, dugoročne i kamate) prema banci, a razliku u iznosu 15.058.000,00 kn istoga dana doznačilo je društvu Plamen International d.o.o. Požega na temelju ugovora o dugoročnoj pozajmici. Prema ugovoru, rok otplate pozajmice je do 31. prosinca 2001. u 48 mjesečnih obroka uz kamatu od 8% godišnje. Društvo Plamen International d.o.o. Požega nije uredno otplaćivalo pozajmicu te je 1. ožujka 2002. zaključen dodatak ugovoru kojim se produžuje povrat pozajmice u iznosu 6.171.353,01 kn što predstavlja protuvrijednost 829.538,68 EUR po srednjem tečaju na dan replasmana. Pozajmica se odobrava uz deviznu klauzulu, a otplaćuje se kunska protuvrijednost na dan otplate s tim da tečaj ne može biti niži od onog koji je važio na dan replasmana pozajmice. Rok vraćanja 201.626,46 EUR ili 1.500.000,00 kn je do 30. studenoga 2002., a 627.912,22 EUR ili 4.671.353,01 kn do 31. prosinca 2003. Kamata je 10,95% godišnje, a obračunava se konformnom metodom i plaća se svakih 30 dana korištenja kredita. Društvo Plamen International d.o.o. Požega 26. lipnja 2002. vratilo je 5.201.121,24 kn.

Prema navedenom, Društvo je sanacijskim programom predlagalo da se dionicama iz portfelja Fonda podmire kratkoročne obveze prema Požeškoj banci d.d. Požega u iznosu 4.076.561,22 kn. Prema Odluci Vlade Republike Hrvatske, prijenosom dionica iz portfelja Fonda podmiruju se obveze Društva prema Požeškoj banci d.d. Požega u iznosu 22.844.595,97 kn, a sve obveze Društva (kratkoročne, dugoročne i kamate) prema banci na dan 31. prosinca 1997. iznosile su 7.785.775,39 kn i manje su za 15.058.820,58 kn od prenesenih sredstava. Više prenesena sredstva nego što su obveze Društva prema banci u iznosu 15.058.000,00 kn Društvo je doznačilo društvu Plamen International d.o.o. kao pozajmicu.

Vlada Republike Hrvatske je na sjednici 20. studenoga 1997. prihvatila reprogram potraživanja Croatia osiguranja d.d. Zagreb prema Društvu u iznosu 3.500.000,00 kn. Ugovor o kreditu zaključen je 8. siječnja 1998.

Sredstva kredita koristit će se do 31. prosinca 2002., a vratit će se i prije ako kreditor kao osiguravatelj bude dužan Društvu isplatiti štetu. U tijeku tečaja kredita ugovorena je i revalorizacija kredita ako tečaj DEM poraste više od 2% u odnosu na tečaj koji je vrijedio na dan zaključivanja ugovora. Kamata je promjenjiva, a u trenutku zaključivanja ugovora bila je 8% godišnje. Do vremena obavljanja revizije Društvo je uredno otplatilo kamate, te obračun revalorizacije kredita u iznosu 303.600,71 kn te ukupna obveza prema Croatia osiguranju d.d. iznosi 3.653.600,71 kn.

Vlada Republike Hrvatske je 20. studenoga 1997. donijela zaključak kojim odobrava Ministarstvu gospodarstva da radi zbrinjavanja 128 zaposlenika doznači Društvu 3.032.743,00 kn prema dinamici socijalnog programa. Ministarstvo gospodarstva je 27. studenoga 1997. doznačilo 3.032.743,00 kn, a prema rješenju Ministarstva moguća razlika sredstava po učinjenoj isplati mora se doznačiti na žiro račun Ministarstva u roku od sedam dana od isplate. Društvo je za zbrinjavanje 124 zaposlenika utrošilo 3.620.011,27 kn.

Ministarstvo financija je 9. siječnja 1998. donijelo rješenje kojim se Društvu, nakon usklađenja, reprogramiraju dospjele obveze poreza na promet proizvoda i usluga, poreza i prireza na dohodak od nesamostalnog rada i posebnog poreza na alkohol u ukupnom iznosu 1.380.908,24 kn. Rok povrata sredstava je pet godina uz godinu dana počeka te kamatu u visini eskontne stope. U vrijeme obavljanja revizije (srpanj 2002) ukupne obveze po reprogramiranom porezu iznosile su 686.452,09 kn.

Na koncu studenoga 1997., odnosno u vrijeme provođenja mjera za sanaciju poslovanja Društva, Fond je bio vlasnik 53,0% temeljnog kapitala Društva, mali dioničari 45,2%, a drugi dioničari 1,8%.

Prema navedenom, Društvo je u 1997. dalo pozajmicu, a istodobno je reprogramiralo svoje obveze i koristilo sredstva Ministarstva gospodarstva, a u 1999. Ministarstvo gospodarstva je otpisalo potraživanja za doprinose za mirovinsko i invalidsko osiguranje koja su bila reprogramirana u 1997.

## 6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Zvečevo, Požega.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih provedbenih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

### 6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Zvečevo, Požega, nije obavljen u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Fond je procijenjenu vrijednost Poduzeća povećao za iznos neraspoređene dobiti po završnom računu za 1991. (171.000,- DEM), a nije naveo razloge, pretpostavke i obrazloženje zbog čega je procjenu vrijednosti, koja se prema odluci Poduzeća temeljila na tržišnoj procjeni imovine, uvećao za ostvarenu dobit. Elaborat o procjeni vrijednosti poduzeća ne sadrži obrazloženje, razloge i pretpostavke zašto je procijenjena vrijednost poduzeća po tržišnoj metodi uvećana za neraspoređenu dobit, što nije u skladu s odredbama Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. U vrijeme donošenja Rješenja o suglasnosti na pretvorbu, odgovorna osoba za poslovanje Fonda bio je Ivan Penić.

- U skladu s odlukom o pretvorbi, Poduzeće je 18. lipnja 1992. zaključilo ugovore o pretvaranju potraživanja u dionice s Požeškom bankom d.d. Požega i Croatia osiguranjem d.d. Zagreb, prema kojima spomenuta društva svoja potraživanja na dan 31. prosinca 1991. u iznosu 13.750.000,- HRD ili 250.000,- DEM pretvaraju u dionice. U ugovorima nisu specificirana potraživanja koja se pretvaraju u dionice. Prema knjigovodstvenim podacima Poduzeća sa stanjem na dan 31. prosinca 1991., obveze prema društvu Croatia osiguranje d.d. Zagreb iznosile su 4.538.955,- HRD, što je za 9.212.445,- HRD ili 167.491,- DEM manje od potraživanja navedenih u ugovoru. U vrijeme zaključivanja ugovora o pretvaranju potraživanja u dionice, odgovorna osoba za poslovanje Društva bio je Dragutin Mandić.

## 6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljeni u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom su utvrđene sljedeće nepravilnosti:

- Na temelju zaključenih ugovora o zamjeni dionica, Fond je stekao 2 348 dionica Društva, a 8 670 dionica Društva zamijenio je za dionice drugih društava. Ugovorom o zamjeni dionica, zaključenim 9. kolovoza 1999., Fond je društvu Kamen-Ingard d.d. Požega prenio 4 923 dionice Društva ukupne nominalne vrijednosti 492.300,- DEM u zamjenu za 6 400 dionica društva Rivijera Holding d.d. Poreč ukupne nominalne vrijednosti 1.920.000,00 kn. Na temelju dva ugovora o zamjeni dionica zaključenih 3. kolovoza i 29. prosinca 1999., Fond je društvu Gradnja Čenić d.o.o. Požega prenio 3 750 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 375.000,- DEM u zamjenu za 4 875 dionica društva Valpovo d.d. Valpovo ukupne nominalne vrijednosti 1.462.500,00 kn. Ugovorom o zamjeni dionica zaključenim 21. prosinca 1999. sa zadrugom Kupa 91 Petrinja, Fond je stekao 2 348 dionica Društva ukupne nominalne vrijednosti 234.800,- DEM u zamjenu za isti broj dionica iste nominalne vrijednosti društva Ortopedija d.d. Zagreb.

Sve odluke o zamjeni dionica donio je upravni odbor Fonda. Spomenute dionice prethodno su bile ponuđene na prodaju javnim prikupljanjem ponuda. Zaključenim ugovorima o zamjeni dionica nije bila definirana svrha obavljanja zamjene, niti je bila obavljena procjena vrijednosti dionica koje se primaju, odnosno ustupaju, čime nije bilo postupljeno u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima i načinu zamjene dionica ili udjela. U vrijeme zamjene navedenih dionica, odgovorna osoba za poslovanje Fonda bio je Tomislav Družak.

- Društvo je u razdoblju od 13. ožujka 1995. do 23. kolovoza 1997. na temelju tri ugovora o kupoprodaji i prijenosu dionica zaključenih s malim dioničarima steklo 349 vlastitih dionica ukupne nominalne vrijednosti 34.900,- DEM, što čini 0,1% temeljnog kapitala Društva. Po jednom ugovoru Društvo je kupilo 78 otplaćenih dionica, a po dva ugovora 125 otplaćenih i 146 neotplaćenih dionica. Ukupno ugovorena cijena za otplaćene dionice iznosi 34.010,87 kn. Pri stjecanju vlastitih dionica, Društvo nije utvrdilo razlog stjecanja vlastitih dionica niti je stvorilo propisane pričuve za kupnju vlastitih dionica, što nije u skladu s odredbama članka 233. Zakona o trgovačkim društvima. Tako stečene vlastite dionice Društvo nije otuđilo u roku godine dana niti ih je povuklo, što nije u skladu s odredbama članka 236. Zakona o trgovačkim društvima. U vrijeme stjecanja vlastitih dionica u razdoblju od 13. ožujka 1995. do 6. veljače 1996. odgovorna osoba za poslovanja Društva bio je Dragutin Mandić.

- Društvo je u lipnju 1997. donijelo prijedlog programa sanacije i dostavilo ga Ministarstvu poljoprivrede i šumarstva. Za sanaciju poslovanja predložene su sljedeće mjere: kratkoročne obveze prema Požeškoj banci d.d. Požega u iznosu 4.076.561,22 kn podmiriti dionicama iz portfelja Fonda u omjeru 1:3; kratkoročne obveze prema drugim vjerovnicima u iznosu 12.500.000,00 kn reprogramirati ili konverzija u dugoročne obveze; za obveze poreza u iznosu 1.723.446,23 kn predlaže se konverzija u dugoročni kredit uz kamatu u visini eskontne stope; dodjela muznih krava ili davanje garancije za vlastiti uvoz na iznos 5.000.000,00 kn; pomoć iz Državnog proračuna za rješavanje viška zaposlenih u iznosu 3.032.743,00 kn; kredit za obrtna sredstva Hrvatske banke za obnovu i razvoj u iznosu 6.000.000,00 kn i garancija iste banke za nabavku opreme u iznosu 12.299.250,00 kn.

Vlada Republike Hrvatske je 20. studenoga 1997. odobrila podmirenje obveza prema Požeškoj banci d.d. Požega dionicama Društva, reprogramiranje obveza prema Croatia osiguranju d.d. Zagreb i obveza za porez te je odobrila pomoć za zbrinjavanje viška zaposlenih.

Fond je na temelju odluke Vlade Republike Hrvatske, 1. prosinca 1997. zaključio ugovor s Požeškom bankom d.d. Požega, kojim je banci u omjeru 1:2 prenio 129 670 dionica Društva nominalne vrijednosti 12.967.000,- DEM za podmirenje dospjelih obveza Društva prema banci u iznosu 22.844.595,97 kn. U Odluci Vlade Republike Hrvatske i u ugovoru o prijenosu dionica nisu pojedinačno navedene dospjele obveze koje se izmiruju prijenosom dionica. Prema programu sanacije, dospjele obveze Društva prema banci iznose 4.076.561,22 kn, dok su prema knjigovodstvenim evidencijama, obveze Društva prema banci na koncu 1997. iznosile 7.785.775,39 kn. Banka je na žiro račun Društva doznačila 22.844.595,97 kn odnosno cjelokupan iznos za koji su joj prenesene dionice Društva. Istoga dana, Društvo je iz doznačenih sredstava platio svoje obveze (kratkoročne, dugoročne i kamate) banci u iznosu 7.785.775,39 kn, a razlika u iznosu 15.058.000,00 kn doznačena je istoga dana društvu Plamen International d.o.o. Požega, na temelju ugovora o dugoročnoj pozajmici. Pozajmica je odobrena na četiri godine uz godišnju kamatu 8%.

Od ukupno podmirenih obveza prema banci, 2.319.572,18 kn odnosi se na obveze po dugoročnom kreditu za dionice. Društvo i banka zaključili su 19. lipnja 1995. ugovor o kreditu kojim banka odobrava Društvu kredit za plaćanje mjesečnih obveza dioničara prema Fondu. U razdoblju od 19. lipnja 1995. do 31. prosinca 1997., banka je obračunala potraživanja po odobrenom kreditu u iznosu 2.319.572,18 kn. U isto vrijeme, dioničarima je obustavljena mjesečna rata iz plaće, a Društvo je tako prikupljena sredstva koristilo za tekuće poslovanje. Prema navedenom, Društvo je sanacijskim programom predlagalo da se dionicama iz portfelja Fonda podmire kratkoročne obveze prema banci u iznosu 4.076.561,22 kn. Prema odluci Vlade Republike Hrvatske, prijenosom dionica iz portfelja Fonda podmiruju se obveze Društva prema banci u iznosu 22.844.595,97 kn, a sve obveze Društva (kratkoročne, dugoročne i kamate) prema banci na dan 31. prosinca 1997. iznosile su 7.785.775,39 kn i manje su za 15.058.820,58 kn od prenesenih sredstava. Više prenesena sredstva nego što su obveze Društva prema banci u iznosu 15.058.000,00 kn, Društvo je doznačilo društvu Plamen International d.o.o. kao pozajmicu.

Prema razvojnom programu u tadašnjim uvjetima nije bilo moguće planirati daljnji razvoj, već je planirano smanjenje proizvodnje i realizacije u odnosu na ostvarene rezultate iz 1991. Planom proizvodnje konditorskih proizvoda, planirana je proizvodnja 4 730 000 kg ili 85% ostvarene proizvodnje 1991. Planirana je proizvodnja 6 000 000 litara alkoholnih pića ili 53% ostvarene proizvodnje u 1991., te je planiran otkup 11 000 000 litara svježeg mlijeka ili 7% više od ostvarenog otkupa u 1991. U skladu s planom proizvodnje prihodi su planirani u iznosu 4.985.231.417.-HRD i bruto dobit u iznosu 233.823.085.- HRD.

U promatranom razdoblju, obujam proizvodnje i realizacije manji je od ostvarenog u 1991., zbog čega je smanjen i broj zaposlenika s 1 223 u 1991. na 621 zaposlenika u 2002. S obzirom da nije ostvaren gospodarski rast i nije sačuvana zaposlenost, ciljevi privatizacije propisani odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji, nisu ostvareni.

## 7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

*U očitovanju od 14. listopada 2002. zakonski predstavnik izjavljuje da se ocjena o ostvarenju ciljeva privatizacije temelji na podacima o proizvodnji i zaposlenosti ostvarenoj u 1991., a ne uzimaju se u obzir uvjeti u makro okruženju koji su se promijenili u proteklih 11 godina. Najbitniji uvjeti koji su imali utjecaj na kretanje proizvodnje i zaposlenosti su:*

*- Društvo raspadom bivše države gubi 80% tržišta alkoholnih pića i 70% tržišta kakao proizvoda jer je realizacija tradicionalno bila orijentirana prema istočnim prostorima bivše države,*

- usljed ratnih operacija Društvo trpi izravne i neizravne ratne štete koje se procjenjuju na 5.000.000,00 EUR,
- na tržištu Republike Hrvatske pojavljuju se ogromne količine uvoznih kakao proizvoda i pića s kojima se teško nositi s cijenama, iako kvaliteta vlastitih proizvoda nije upitna,
- smanjena proizvodnja uzrokuje višak zaposlenih koji se rješava sukladno važećim zakonskim propisima uglavnom na teret tekućih prihoda Društva,
- pred sam rat nabavljena je linija za proizvodnju čokolade koja do danas nije stavljena u upotrebu radi neispravnosti, a stvorila je velike troškove,
- proizvodnja alkoholnih pića svedena je na minimum radi pojave krivotvorenih pića na drugim tržištima bivše države koja su bila tradicionalni potrošači alkoholnih pića.

*Unatoč navedenom Društvo je održalo proizvodnju i zaposlenost koja ga svrstava među veća društva u državi, a sređivanjem tržišnih uvjeta povećat će proizvodnju s time i zaposlenost. Prema podacima o ostvarenoj proizvodnji u razdoblju od 1993. do 2001. vidljiv je kontinuitet proizvodnje s tendencijom rasta kod kakao proizvoda, a kod proizvodnje alkoholnih pića vidljiv je pad proizvodnje zbog problema krivotvorenja.*

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 70/93, 48/95, 105/99 i 44/01) na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Osijek, Gundulićeva 16.

Ovlašteni državni revizori:

Branko Šimić, dipl. oec.

Željko Ivić, dipl. oec.

Izvješće uručeno dana:

Primitak potvrđuje: \_\_\_\_\_  
(žig i potpis)



**ZVEČEVO, POŽEGA**

## 1. Radnički savjet:

Josip Petošić, Drago Lojber, Zvonko Hak, Ivica Brekalo, Krešo Galić, Josip Blažević, Mira Došen, Zdenka Dumančić, Nada Ušević, Marija Babić, Željko Kovačević, Vinko Pustajić, Drago Blažičević, Josip Kovačević, Antun Filipović, Marko Marić, Branko Kolembus, Andrija Oreški, Ivan Pečur, Stjepan Radoš, Gema Marić, Zdravko Mandušić, Željko Knezović

## 2. Upravni Odbor:

Šimun Miletić, predsjednik od 23. siječnja 1993. do 3. rujna 1994.

Drago Matošević, od 23. siječnja 1993. do 3. rujna 1994.

Ivica Pekčec, od 23. siječnja 1993. do 3. rujna 1994.

Mato Ećimović, od 23. siječnja 1993. do 3. rujna 1994.

Đuro Šulc, od 23. siječnja 1993. do 3. rujna 1994.

Ružica Gregurić, od 3. rujna 1994. do 14. prosinca 1995.

Gema Marić, od 3. rujna 1994. do 14. prosinca 1995.

Ivan Pečur, od 3. rujna 1994. do 14. prosinca 1995.

Filip Brekalo, od 3. rujna 1994. do 14. prosinca 1995.

Vinko Matijević, od 3. rujna 1994. do 14. prosinca 1995.

Ivica Čeme, od 3. rujna 1994. do 14. prosinca 1995.

Pavle Golemović, od 3. rujna 1994. do 14. prosinca 1995.

## 3. Nadzorni Odbor:

Vinko Matijević, predsjednik od 15. prosinca 1995. do 28. lipnja 1996.

Ivica Čeme, od 15. prosinca 1995. do 23. lipnja 1997.

Pavle Golemović, od 15. prosinca 1995. do 7. kolovoza 1996.,  
predsjednik od 4. srpnja 1996.

Filip Brekalo, od 15. prosinca 1995. do 28. lipnja 1996.

Katarina Brizar, od 15. prosinca 1995. do 1. lipnja 2000.

Zdenko Celovec, od 15. prosinca 1995.

Antun Kordaso, od 15. prosinca 1995.

Oto Dudjak, od 28. lipnja 1996. od 23. lipnja 1997.

Vinko Kopecki, od 28. lipnja 1996. do 27. lipnja 1998.,  
predsjednik od 23. kolovoza 1996.

Željko Obradović, od 23. lipnja 1997. do 27. lipnja 1998.

Luka Bolenović, od 23. lipnja 1997. do 30. lipnja 2001.,  
predsjednik od 1. srpnja 1998.

Rene Valčić, od 23. lipnja 1997. do 1. lipnja 2000.

Ankica Vujnović, od 27. lipnja 1998. do 30. lipnja 2001.

Marijan Fraisberger, od 27. lipnja 1998. do 30. lipnja 2001.

Zvonko Ivanković, od 1. lipnja 2000.

Dr. Antun Lovrić, od 1. lipnja 2000. do 30. lipnja 2001.

Zdravko Alvir, od 30. lipnja 2001. do 4. srpnja 2001.

Tomislav Bošnjak, od 30. lipnja 2001., predsjednik od 4. srpnja 2001.

Mato Batinić, od 30. lipnja 2001.

#### 4. Direktor ili Uprava:

Dragutin Mandić, direktor od 27. lipnja 1989. do 18. prosinca 1995.,  
predsjednik od 18. prosinca 1995. do 6. veljače 1997.

Mato Ećimović, od 18. prosinca 1995. do 6. veljače 1997.

Milan Rajič, od 18. prosinca 1995. do 6. veljače 1997. i od 19. srpnja 2001.

Damir Butorac, predsjednik od 6. veljače 1997. do 11. rujna 1998.

Ivan Galić, od 6. veljače 1997. do 4. srpnja 2001.

Branko Pavić, od 6. veljače 1997. do 4. srpnja 2001.

Zdenko Farkaš, predsjednik od 23. rujna 1998. do 4. srpnja 2001.

Zdravko Alvir, predsjednik od 4. srpnja 2001.

Tomislav Bošnjak, od 4. srpnja 2001.

**ZVEČEVO, POŽEGA**  
**- povezana društva i osobe**

1. Zvečevo d.o.o. Ljubljana  
Osnivač: Zvečevo d.d. Požega  
Direktor:  
Borislav Potočnik, od 7. travnja 1992. do 11. studenoga 1997.
  
2. Zvečevo commerce d.o.o. Sarajevo  
Osnivač: Zvečevo d.d. Požega  
Direktor:  
Jusuf Demirović, od 19. lipnja 1996. do 30. ožujka 1998.  
Safet Muhotić, od 30. ožujka 1998.
  
3. Zvečevo mljekara d.o.o. Požega  
Osnivač: Zvečevo d.d. Požega  
Direktor:  
Zdenko Kanižaj, od 1. srpnja 1997.
  
4. Zvečevo promet d.o.o. u likvidaciji, Požega  
Osnivač: Zvečevo d.d. Požega  
Direktor:  
Željko Pandžić, od 1. listopada 1997. do 27. rujna 2001.
  
5. Zvečevo gradnja d.o.o. u likvidaciji Požega  
Osnivač: Zvečevo d.d. Požega  
Direktor:  
Branimir Šćulac, od 2. listopada 1997. do 27. rujna 2001.